

ที่ อบ ๐๐๑๑/ว ๖๐๕๒



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ถนนคลังอาวุธ อบ. ๓๔๐๐๐

๕

ตุลาคม ๒๕๖๓

เรื่อง รับรองรายงานการประชุม

เรียน

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบรับรองรายงานการประชุม จำนวน ๑ แผ่น

ตามที่ ได้มีการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ห้องประชุมปทุมวรรณ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี เพื่อพิจารณาเกี่ยวกับเรื่องการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) ได้จัดทำรายงานการประชุมดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยสามารถดาวน์โหลดรายงานการประชุมได้ทาง เว็บไซต์ ส.ป.ก.อุบลราชธานี www.alro.go.th/ubonratchathani ในหัวข้อ “ดาวน์โหลด/แบบฟอร์ม” หากประสงค์จะแก้ไขเพิ่มเติมประการใด ขอให้แจ้ง ส.ป.ก.อุบลราชธานี พร้อมส่งแบบรับรองรายงานการประชุมทราบภายในวันที่ ๑๖ ตุลาคม ๒๕๖๓ เมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าวจะถือว่าได้รับรองรายงานการประชุมแล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวฐิภาพรรณ พึ่งไพฑูรย์)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

กลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

โทรศัพท์ ๐-๔๕๒๑-๐๔๗๓

โทรสาร ๐-๔๕๒๑-๐๔๗๒

e-mail : ubonratchathani@alro.go.th

แบบรับรองรายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓
เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓
ณ ห้องประชุมปทุมวรรณ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี

ได้พิจารณาการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓ ณ ห้องประชุมปทุมวรรณ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี แล้ว

- ☐ รับรอง โดยไม่มีการแก้ไข
- ☐ รับรอง โดยขอแก้ไข หรือเพิ่มเติม ดังนี้

หน้าที่	บรรทัด	ข้อความที่แก้ไขหรือเพิ่มเติม

ลงชื่อ.....
(.....)

ตำแหน่ง.....
สังกัดหน่วยงาน.....

รายการงานประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓
วันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมปทุมวรรณ ชั้น ๔ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายสุฤษดิ์ วิฑูรย์	ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี	ประธานกรรมการ
๒. ว่าที่ ร.ต.ยิ่งยวด โทบุตร	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอภูคดข้าวปุ้น	กรรมการ
๓. นายวีระยุทธ สายบุญ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเขมราฐ	กรรมการ
๔. นางสาวนัยะรัตน์ ศุภสร	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเขื่องใน	กรรมการ
๕. นายศิริศร ทศราช	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอโขงเจียม	กรรมการ
๖. นายวรวิทย์ โชคสวัสดิ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอดอนมดแดง	กรรมการ
๗. นางสาวกนกลักษณ์ บุญขจร	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเดชอุดม	กรรมการ
๘. นายอภิสิทธิ์ มีสติ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตระการพืชผล	กรรมการ
๙. นายพลเดช เทียงปา	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตาลสุม	กรรมการ
๑๐. นายทิวากรณ์ รอดชู	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอทุ่งศรีอุดม	กรรมการ
๑๑. นายอิสระ โสมโสภา	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาจะหลวย	กรรมการ
๑๒. นายกรณ์ บุตรพินธุ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาตาล	กรรมการ
๑๓. ร.ท.ปฎิญา บรณศิริศิลป์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาเยีย	กรรมการ
๑๔. นายชัยวัฒน์ สีจันชัย	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอน้ำขุ่น	กรรมการ
๑๕. ว่าที่ ร.ต.อานนท์ หนูหนู	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอน้ำยืน	กรรมการ
๑๖. นายรัฐพงศ์ รุ่งรงค์ศักดิ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอบุญทริก	กรรมการ
๑๗. นางอรุณี ภูนะยา	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอพิบูลมังสาหาร	กรรมการ
๑๘. นายจิรฐ สอนนนท์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอโพธิ์ไทร	กรรมการ
๑๙. นางสาวสุรีฉาย อธิกุล	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอม่วงสามสิบ	กรรมการ
๒๐. นายอธิพันธ์ วัฒนวงศ์สิงห์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเมืองอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๑. นายวีรภัทร วิริยเสนกุล	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอวารินชำราบ	กรรมการ
๒๒. นางสาวกัญจน์ชญา พิกุลทอง	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอศรีเมืองใหม่	กรรมการ
๒๓. นายจักรพงษ์ ยองไย	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอสว่างวีระวงศ์	กรรมการ
๒๔. นางสาวลัดดา เจริญพงษ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอสิรินธร	กรรมการ
๒๕. นายปรัชญา วงษ์ชมพู	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเหล่าเสือโก้ก	กรรมการ
๒๖. นางสาวสุพรรณษา สุขเทศน์	รักษาการเกษตรจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๗. นายณัฐธนนันท์ หอมจันทร์	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๘. นายรังสรรค์ บุญสะอาด	อุตสาหกรรมจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ

๒๙. นายอุทัย บัวสด	พนักงานบริการสินเชื่อ ๘	
	แทนผู้อำนวยการ ธ.ก.ส. จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๐. นางณัฏฐริยา ทองเพชร	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ	
	แทนผู้อำนวยการโครงการชลประทานอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๑. นางปวีณา ยงยืน	นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ	
	แทนผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๒. นายวรวิทย์ ธนสุนทรสุทธิ	นักวิชาการสัตวบาลชำนาญการพิเศษ	
	แทนปศุสัตว์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๓. นายประสิทธิ์ ส่งสุข	หัวหน้ากลุ่มบริหารจัดการด้านการประมง	
	แทนประมงจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๔. นายคมกริช ชินชนะ	พัฒนาการจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๕. นางศุภลักษณ์ สร้อยจิตร	เจ้าหน้าที่จัดผลประโยชน์ปฏิบัติการ	
	แทนธนาภิรักษ์พื้นที่อุบลราชธานี	กรรมการ
๓๖. นายนิรันดร์ อ่อนนุ่ม	นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ	
	แทนสหกรณ์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๗. นายศรชัย โพธิพิมพ์	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการ	
	แทนพาณิชย์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๘. นายพลภัฏฐวัฒน์ บุญเอื้อ	เจ้าพนักงานพัฒนาสังคมปฏิบัติงาน	
	ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองลำโดมน้อยจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๙. นายสมบัติ มูลสุวรรณ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๐. นางวิไลวรรณ ธานี	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๑. นางสาวฐิภาพรรณ พึ่งไพฑูรย์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการและ เลขานุการ
๔๒. นางสาวพยอม กุลพันธ์	ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.อุบลราชธานี	กรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ
๔๓. นายสุเมธ ยืนยง	ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.อุบลราชธานี	กรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๒. นายประครอง บุตตาแพน ผู้แทนเกษตรกร
๓. นายธีระชาติ ปลาทอง ผู้แทนเกษตรกร

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายปฏิเวช มากานนท์ นักวิชาการศสณชำนาญการ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดอุบลราชธานี
๒. นายแสนพล บุญสมยา นักวิชาการศสณชำนาญการ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดอุบลราชธานี

๓. นายพิชัย พันธวงศ์	-	สำนักงานเกษตรจังหวัดอุบลราชธานี
๔. นางสาววิภาดา บันเทิงกุล	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๕. นางสาวจรรวรณ์ สุขเลิม	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๖. นางสุลีพร สุขอุทัย	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๗. นางสาวจิราภรณ์ มานะดี	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๘. นายสังเวียน บัวทอง	นิติกร	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๙. นายธนวัตร สิงห์โสภณ	เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๐. นายสำราญ สาเสศ	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๑. นายทองศักดิ์ ทองทั่ว	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๒. นายวิศิษ มหาผล	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๓. นางสาวนิตยา โพธิ์ไพร	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๔. นางปราณี บุญเทศ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๕. นางสาวซุตา สอนสุภาพ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๖. นางภรณ์ยา บุญจรัส	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๗. นายครรชิต คำหาร	เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๘. นายอลงกต ภักดีโสภณ	นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๑๙. นายสายันต์ พลโชติ	นายช่างสำรวจอาวุโส	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๒๐. นายทองเกียรติ มาตรตา	นิติกรปฏิบัติการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๒๑. นางสาวนริศรา เกษกุล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๒๒. นายยุทธสิงห์ สวัสดิ์สาร	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๒๓. นายจักรพงษ์ สายเนตร	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี
๒๔. นางนวลละออง ชูมาตย์	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก. อุบลราชธานี

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

นายสุฤดี วิฑูรย์ ผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมในครั้งนี้

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๓

- จังหวัดอุบลราชธานี ได้มีหนังสือที่ อบ ๐๐๑๑/ว ๓๒๘๙ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๓ แจ้งเวียนรายงานการประชุม เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ถึงคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.) เพื่อให้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้อง และแก้ไขรายงานการประชุมแล้วนั้น จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณาให้การรับรองรายงานการประชุมดังกล่าว

มติคณะกรรมการฯ รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อพิจารณา
เรื่องที่ ๓.๑ การคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

๑. เรื่องเดิม

ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.อุบลราชธานี) ได้ประกาศให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเกษตรกรรม ประเภทที่ดินชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เมื่อวันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๒๘ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ไปแล้วนั้น

๒. ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้เสนอบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) เพื่อพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว จึงเห็นควรเสนอ คปจ.อุบลราชธานี พิจารณาต่อไป รายละเอียดดังนี้

๒.๑ อำเภอนาจะหลวย

คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอนาจะหลวย ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ นาจะหลวย มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๒๕ ราย ๒๖ แปลง เนื้อที่ ๒๗๐-๐-๓๐ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๘๓ ราย ๘๓ แปลง เนื้อที่ ๓๕-๒-๑๖ ไร่

๒.๒ อำเภอม่วงสามสิบ

คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอม่วงสามสิบ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอม่วงสามสิบ มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๔๔ ราย ๕๓ แปลง เนื้อที่ ๒๓๙-๓-๘๑ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๑๓ ราย ๑๓ แปลง เนื้อที่ ๙-๓-๗๖ ไร่

๒.๓ อำเภอศรีเมืองใหม่

คณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอศรีเมืองใหม่ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอศรีเมืองใหม่ มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๓๒ ราย ๓๔ แปลง เนื้อที่ ๑๘๓-๒-๐๘ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ ๑-๑-๐๖ ไร่

๒.๔ อำเภอเชียงใน

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเชียงใน ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเชียงใน มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๖๖ ราย ๗๒ แปลง เนื้อที่ ๔๑๘-๐-๒๒ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๖๗ ราย ๖๗ แปลง เนื้อที่ ๔๕-๓-๐๗ ไร่

๒.๕ อำเภอขุนทรุก

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอขุนทรุก ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอขุนทรุก มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๑๘๗ ราย ๒๐๑ แปลง เนื้อที่ ๑,๗๘๑-๓-๖๕ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๒๒ ราย ๒๒ แปลง เนื้อที่ ๑๑-๒-๗๘ ไร่

๒.๖ อำเภอน้ำยืน

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอน้ำยืน ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอน้ำยืน มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๖๖ ราย ๗๒ แปลง เนื้อที่ ๕๓๔-๒-๓๓ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๒๔ ราย ๒๔ แปลง เนื้อที่ ๑๗-๑-๐๙ ไร่

๒.๗ อำเภอเดชอุดม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเดชอุดม ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเดชอุดม มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๘๘ ราย ๙๘ แปลง เนื้อที่ ๖๑๕-๒-๐๒ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๑๖๔ ราย ๑๖๔ แปลง เนื้อที่ ๑๐๐-๑-๕๙ ไร่

๒.๘ อำเภอเหล่าเสือโก้ก

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเหล่าเสือโก้ก ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเหล่าเสือโก้ก มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๑๕ ราย ๑๕ แปลง เนื้อที่ ๑๙๕-๒-๑๓ ไร่

๒.๙ อำเภอโพธิ์ไทร

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอโพธิ์ไทร ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอโพธิ์ไทร มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๒๕ ราย ๒๖ แปลง เนื้อที่ ๓๕๐-๑-๘๒ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๘ ราย ๘ แปลง เนื้อที่ ๔-๑-๗๙ ไร่

๒.๑๐ อำเภอทุ่งศรีอุดม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอทุ่งศรีอุดม ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอทุ่งศรีอุดม มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๒๘ ราย ๒๙ แปลง เนื้อที่ ๑๘๖-๑-๒๕ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๑๑ ราย ๑๑ แปลง เนื้อที่ ๗-๒-๕๙ ไร่

๒.๑๑ อำเภอพิบูลมังสาหาร

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๔๒ ราย ๔๕ แปลง เนื้อที่ ๔๗๘-๓-๗๘ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๔ ราย ๔ แปลง เนื้อที่ ๓-๑-๖๗ ไร่

๓. ข้อกำหนดและระเบียบ

๓.๑ ที่ดินเกษตรกรรม

ในการดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งสรุปสาระสำคัญเป็นหลักการในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ดังนี้

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้ “เกษตรกร” หมายความว่า

- (๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักโดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถื่นนั้น
- (๒) ผู้ยากจนผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกรที่ประสงค์จะเป็นเกษตรกรตามพระราชกฤษฎีกากำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้แก่

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์แข็งแรงและสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น
- (๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาในการจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัด

ที่ดินให้ตามวรรคหนึ่ง

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามข้อ ๙ โดยมีแผนผังการจัดแปลงที่ดินที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ให้ความเห็นชอบแล้วประกอบ (ถ้ามี) และมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและได้รับที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าวให้ปิดไว้ที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอ ที่ทำการกำนัน แห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น แห่งละหนึ่งฉบับ

๓.๒ ที่ดินชุมชน

การจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน มีกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องโดยสรุป ดังนี้

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น...

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) มีมติกำหนดหลักเกณฑ์ ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ และครั้งที่ ๒/๒๕๔๖ ดังนี้

- ๑) พื้นที่ที่จะดำเนินการให้มีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัย...จะต้องเป็นพื้นที่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และมีแปลงเกษตรกรรมทำประโยชน์อยู่โดยรอบ
- ๒) จำนวนเนื้อที่ที่ดินจะจัดให้ จะจัดให้ไม่เกิน ๒ งาน และหากมีความจำเป็นที่ต้องใช้อยู่อาศัยเกินกว่ากำหนดให้เป็นอำนาจของ คปจ. ในการพิจารณาอนุญาตโดยแสดงเหตุผลความจำเป็น
- ๓) การให้สิทธิในที่ดิน ให้สิทธิอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑ ข) ที่อยู่อาศัยแก่เกษตรกรตามมาตรา ๔ (พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘)

(๑) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรได้รับการจัดที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรม แล้วให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดทราบ

(๒) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรรับจ้าง หรือผู้มีอาชีพเกษตรกรรมหรือคู่สมรส ของเกษตรกร ให้นำเสนอคณะกรรมการระดับอำเภอ เพื่อให้ความเห็นชอบและนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาต

๔. ความเห็นของ ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี เห็นว่าเกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ เป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เนื่องจาก มีผู้นำชุมชนในท้องที่ร่วมเป็นอนุกรรมการตรวจสอบกลั่นกรองคุณสมบัติแล้วนั้น จึงเห็นสมควรนำเสนอ คปจ. เพื่ออนุมัติคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าวเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ต่อไป

๕. ประเด็นที่เสนอ

เห็นควรอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) แล้ว ดังนี้

ประเภทที่ดินเกษตรกรรม

๑. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๒๕	ราย	๒๖	แปลง	เนื้อที่	๒๗๐-๐-๓๐	ไร่
๒. อำเภอม่วงสามสิบ	จำนวน	๔๔	ราย	๕๓	แปลง	เนื้อที่	๒๓๙-๓-๘๑	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๓๒	ราย	๓๔	แปลง	เนื้อที่	๑๘๓-๒-๐๘	ไร่
๔. อำเภอเขื่องใน	จำนวน	๖๖	ราย	๗๒	แปลง	เนื้อที่	๔๑๘-๐-๒๒	ไร่
๕. อำเภอบุญศรี	จำนวน	๑๘๗	ราย	๒๐๑	แปลง	เนื้อที่	๑,๗๘๑-๓-๖๕	ไร่
๖. อำเภอน้ำยืน	จำนวน	๖๖	ราย	๗๒	แปลง	เนื้อที่	๕๓๔-๒-๓๓	ไร่
๗. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๘๘	ราย	๙๘	แปลง	เนื้อที่	๖๑๕-๒-๐๒	ไร่
๘. อำเภอเหล่าเสือโก้ก	จำนวน	๑๕	ราย	๑๕	แปลง	เนื้อที่	๑๘๕-๒-๑๓	ไร่
๙. อำเภอโพธิ์ไทร	จำนวน	๒๕	ราย	๒๖	แปลง	เนื้อที่	๓๕๐-๑-๘๒	ไร่
๑๐. อำเภอทุ่งศรีอุดม	จำนวน	๒๘	ราย	๒๙	แปลง	เนื้อที่	๑๘๖-๑-๒๕	ไร่
๑๑. อำเภอพิบูลมังสาหาร	จำนวน	๔๒	ราย	๔๕	แปลง	เนื้อที่	๔๗๘-๓-๗๘	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๖๑๘	ราย	๖๗๑	แปลง	เนื้อที่	๕,๒๕๔-๓-๓๙	ไร่

ประเภทที่ดินชุมชน

๑. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๘๓	ราย	๘๓	แปลง	เนื้อที่	๓๕-๒-๑๖	ไร่
๒. อำเภอม่วงสามสิบ	จำนวน	๑๓	ราย	๑๓	แปลง	เนื้อที่	๙-๓-๗๖	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๒	ราย	๒	แปลง	เนื้อที่	๑-๑-๐๖	ไร่
๔. อำเภอเขื่องใน	จำนวน	๖๗	ราย	๖๗	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๓-๐๗	ไร่
๕. อำเภอบุญศรี	จำนวน	๒๒	ราย	๒๒	แปลง	เนื้อที่	๑๑-๒-๗๘	ไร่
๖. อำเภอน้ำยืน	จำนวน	๒๔	ราย	๒๔	แปลง	เนื้อที่	๑๗-๑-๐๙	ไร่
๗. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๑๖๔	ราย	๑๖๔	แปลง	เนื้อที่	๑๐๐-๑-๕๙	ไร่
๘. อำเภอโพธิ์ไทร	จำนวน	๘	ราย	๘	แปลง	เนื้อที่	๔-๑-๗๙	ไร่
๙. อำเภอทุ่งศรีอุดม	จำนวน	๑๑	ราย	๑๑	แปลง	เนื้อที่	๗-๒-๕๙	ไร่
๑๐. อำเภอพิบูลมังสาหาร	จำนวน	๔	ราย	๔	แปลง	เนื้อที่	๓-๑-๖๗	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๓๙๘	ราย	๓๙๘	แปลง	เนื้อที่	๒๓๗-๑-๕๖	ไร่

มติคณะกรรมการฯ อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) แล้ว ดังนี้

ประเภทที่ดินเกษตรกรรม

๑. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๒๕	ราย	๒๖	แปลง	เนื้อที่	๒๗๐-๐-๓๐	ไร่
๒. อำเภอม่วงสามสิบ	จำนวน	๔๔	ราย	๕๓	แปลง	เนื้อที่	๒๓๙-๓-๘๑	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๓๒	ราย	๓๔	แปลง	เนื้อที่	๑๘๓-๒-๐๘	ไร่
๔. อำเภอเชียงใน	จำนวน	๖๖	ราย	๗๒	แปลง	เนื้อที่	๔๑๘-๐-๒๒	ไร่
๕. อำเภอบუნทริก	จำนวน	๑๘๗	ราย	๒๐๑	แปลง	เนื้อที่	๑,๗๘๑-๓-๖๕	ไร่
๖. อำเภอน้ำยืน	จำนวน	๖๖	ราย	๗๒	แปลง	เนื้อที่	๕๓๔-๒-๓๓	ไร่
๗. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๘๘	ราย	๙๘	แปลง	เนื้อที่	๖๑๕-๒-๐๒	ไร่
๘. อำเภอเหล่าเสือโก้ก	จำนวน	๑๕	ราย	๑๕	แปลง	เนื้อที่	๑๙๕-๒-๑๓	ไร่
๙. อำเภอโพธิ์ไทร	จำนวน	๒๕	ราย	๒๖	แปลง	เนื้อที่	๓๕๐-๑-๘๒	ไร่
๑๐. อำเภอทุ่งศรีอุดม	จำนวน	๒๘	ราย	๒๙	แปลง	เนื้อที่	๑๘๖-๑-๒๕	ไร่
๑๑. อำเภอพิบูลมังสาหาร	จำนวน	๔๒	ราย	๔๕	แปลง	เนื้อที่	๔๗๘-๓-๗๘	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๖๑๘	ราย	๖๗๑	แปลง	เนื้อที่	๕,๒๕๔-๓-๓๙	ไร่

ประเภทที่ดินชุมชน

๑. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๘๓	ราย	๘๓	แปลง	เนื้อที่	๓๕๒-๑-๑๖	ไร่
๒. อำเภอม่วงสามสิบ	จำนวน	๑๓	ราย	๑๓	แปลง	เนื้อที่	๙-๓-๗๖	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๒	ราย	๒	แปลง	เนื้อที่	๑-๑-๐๖	ไร่
๔. อำเภอเชียงใน	จำนวน	๖๗	ราย	๖๗	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๓-๐๗	ไร่
๕. อำเภอบუნทริก	จำนวน	๒๒	ราย	๒๒	แปลง	เนื้อที่	๑๑-๒-๗๘	ไร่
๖. อำเภอน้ำยืน	จำนวน	๒๔	ราย	๒๔	แปลง	เนื้อที่	๑๗-๑-๐๙	ไร่
๗. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๑๖๔	ราย	๑๖๔	แปลง	เนื้อที่	๑๐๐-๑-๕๙	ไร่
๘. อำเภอโพธิ์ไทร	จำนวน	๘	ราย	๘	แปลง	เนื้อที่	๔-๑-๗๙	ไร่
๙. อำเภอทุ่งศรีอุดม	จำนวน	๑๑	ราย	๑๑	แปลง	เนื้อที่	๗-๒-๕๙	ไร่
๑๐. อำเภอพิบูลมังสาหาร	จำนวน	๔	ราย	๔	แปลง	เนื้อที่	๓-๑-๖๗	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๓๙๘	ราย	๓๙๘	แปลง	เนื้อที่	๒๓๗-๑-๕๖	ไร่

เรื่องที่ ๓.๒ การโอนสิทธิและการขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
รวมจำนวน ๒๒ อำเภอ ๖๔๕ ราย ๗๓๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๕๔-๐-๙๑ ไร่

๑. ข้อเท็จจริง

๑.๑ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้รับคำร้องขอโอนสิทธิในที่ดินและคำขอรับมรดกสิทธิในที่ดิน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

- ขอโอนสิทธิเดิมแปลง	จำนวน	๓๕๖	ราย	๔๐๔	แปลง	เนื้อที่ประมาณ	๓,๕๒๗-๑-๑๖	ไร่
- ขอรับมรดกสิทธิเดิมแปลง	จำนวน	๑๑๒	ราย	๑๔๓	แปลง	เนื้อที่ประมาณ	๙๕๕-๑-๕๓	ไร่
- ขอรับมรดกสิทธิแบ่งแปลง	จำนวน	๑๗๗	ราย	๑๘๗	แปลง	เนื้อที่ประมาณ	๔,๗๒๑-๒-๒๒	ไร่
รวม	จำนวน	๖๔๕	ราย	๗๓๓	แปลง	เนื้อที่ประมาณ	๙,๒๕๔-๐-๙๑	ไร่

๑.๒ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเป็นทายาทและคุณสมบัติของเกษตรกรของผู้ขอรับโอนและรับมรดกสิทธิในที่ดินแล้ว เห็นว่า เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบและหลักเกณฑ์ตามที่ ส.ป.ก. กำหนด

๑.๓ กรณีการขอรับมรดกสิทธิ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้จัดทำประกาศเพื่อให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียได้ทราบและเปิดโอกาสให้เข้ามาคัดค้านภายในเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันปิดประกาศ ซึ่งข้อเท็จจริงปรากฏว่าไม่มีบุคคลใดได้ยื่นคำคัดค้าน

๑.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้จัดส่งคำขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิให้อำเภอเพื่อตรวจสอบคำร้องขอโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเกี่ยวกับการเป็นทายาท และคุณสมบัติความเป็นเกษตรกร รวมทั้งข้อเท็จจริงอื่น ๆ แล้ว

๑.๕ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้รวบรวมคำขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๒ อำเภอ จำนวน ๖๔๖ ราย ๗๓๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๗๖-๒-๘๕ ไร่ เสนอคณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิ การรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินที่มีความผิดพลาดคลาดเคลื่อน ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๓ ซึ่งที่ประชุมมีมติเห็นชอบอนุญาตให้มีการโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

๒. ข้อกฎหมาย/ระเบียบ

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ และแนวทางการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๒ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ และหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๓ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ โดยมีรายละเอียดสรุปได้ดังนี้

ข้อ ๓. ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินได้ในกรณีดังต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร

๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร

- ๓) พี่น้องร่วมบิดา หรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๓.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ที่มีได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะรายนอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้นได้แก่การโอนให้คู่สมรสที่ย้ายมา

ข้อ ๔ กรณีไม่มีทายาทตามที่กำหนดไว้มาขอรับมรดก หรือมีแต่ไม่ขอรับ หรือไม่มีคุณสมบัติให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดที่ดินตามระเบียบ คป.ก.ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ต่อไป

การโอนสิทธิให้แก่บุคคลอื่นที่นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๑, ๓.๑, ๓.๓ และข้อ ๓.๔ และการตกทอดทางมรดกสิทธิอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๒, ๓.๒ และ ๓.๓ ไม่สามารถกระทำได้

ข้อ ๕ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกรและเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.หรือได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๖ ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๑๙ (๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘

๓. ความเห็นของ ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี พิจารณาแล้วเห็นว่า เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิดังกล่าวเป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ และหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก.แล้ว ทั้งนี้ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ในฐานะฝ่ายเลขานุการขอรับรองว่าการดำเนินการรับคำขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิเป็นไปตามระเบียบ และหลักเกณฑ์ โดยได้ดำเนินการครบถ้วนถูกต้อง ดังนั้น จึงเห็นควรอนุมัติให้เกษตรกรโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๒ อำเภอ จำนวน ๖๔๕ ราย ๗๓๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๔๔-๐-๙๑ ไร่

๔. ประเด็นที่น่าเสนอ

เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๒ อำเภอ จำนวน ๖๔๕ ราย ๗๓๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๔๔-๐-๙๑ ไร่

มติคณะกรรมการฯ อนุมัติให้เกษตรกรโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๒ อำเภอ จำนวน ๖๔๕ ราย ๗๓๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๔๔-๐-๙๑ ไร่

เรื่องที่ ๓.๓ การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดอุบลราชธานี จำนวน ๗ แห่ง ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) ได้รับคำร้องขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี จำนวน ๗ แห่ง ดังนี้

๑. วัดร่องเข
๒. วัดโนนสมบูรณ์
๓. วัดป่าศรัทธาธรรม
๔. วัดโนนกาหลงน้อย
๕. วัดหลักป้าย
๖. วัดไร่ร้องเมือง
๗. โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง

๑. ข้อกฎหมายและระเบียบ

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ ดังนี้

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้

ข้อ ๕ การใช้ที่ดินเพื่อสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๗ การใช้ที่ดินเพื่อการอนามัยและสาธารณสุขให้ใช้ได้ดังต่อไปนี้

(๒) สถานอนามัย เนื้อไม่เกิน ๑๐ ไร่

ข้อ ๘ การใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ ไม่เกิน ๑๕ ไร่ สำหรับการจัดตั้งศาสนาสถานตามประเพณีแห่งท้องถิ่น

ข้อ ๑๗ การขอใช้ที่ดินเกินจำนวนที่กำหนดไว้ ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาความจำเป็นเพื่อกิจการนั้น

๑. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดร่องเข

๑. ข้อเท็จจริง

๑.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านร่องเข หมู่ที่ ๔ ตำบลนาเลิน อำเภอศรีเมืองใหม่ จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๓๐ ไร่ เพื่อใช้ก่อสร้างวัดร่องเข

๑.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงภูโหล่น (E) ซึ่ง ส.ป.ก. ยังไม่ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ใช้สำหรับสร้างวัดร่องเขโดยเฉพาะ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดแปลงที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๔๐||๓๖๓๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๓๐ ไร่

๑.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยัง
ไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร ตั้งแต่ปี
พ.ศ. ๒๕๑๕ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ หอฉัน
โรงครัวและศาลาอเนกประสงค์เรียบร้อยแล้ว

๑.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้
ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก.
และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสาร
ประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๔ ตำบลนาเลิน อำเภอศรีเมืองใหม่
รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลนาเลิน อำเภอศรีเมืองใหม่ ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้าง
วัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๑.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้
ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้
เนื้อที่และรูปแผนที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนว
เขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการ
รังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้
เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามี
ผลกระทบต่อโครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่
- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมี
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นที่เสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดร่องเข ในท้องที่หมู่ที่ ๔ ตำบลนาเลิน อำเภอศรีเมืองใหม่ จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๔๐๑๓๖๓๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๓๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดร่องเข ในท้องที่หมู่ที่ ๔ ตำบลนาเลิน อำเภอศรีเมืองใหม่ จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๔๐๑๓๖๓๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๐-๐-๓๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๒. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนสมบูรณ์

๑. ข้อเท็จจริง

๒.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านโนนสมบูรณ์ หมู่ที่ ๑๑ ตำบลโนนก่อ อำเภอสิรินธร จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อก่อสร้างวัดโนนสมบูรณ์

๒.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าห้วยยอดมน (E) ซึ่ง ส.ป.ก. ยังไม่ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ใช้สำหรับสร้างวัดโนนสมบูรณ์ โดยเฉพาะ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๑๕๓ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๑๑๖๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่

๒.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยังไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๒๖ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัดที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ หอฉัน และโรงครัวเรียบร้อยแล้ว

๒.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก. และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ

- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๑ ตำบลโนนก่อ อำเภอสิรินคร รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลโนนก่อ อำเภอสิรินคร ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้างวัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๒.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้เนื้อที่และรูปแบบที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก. ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่อโครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่

- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นเสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนสมบูรณ์ ในท้องที่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลโนนก่อ อำเภอสิรินคร จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕๓ ระวาง ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๑๔๖๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนสมบูรณ์ ในท้องที่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลโนนก่อ อำเภอสิรินคร จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕๓ ระวาง ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๑๔๖๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๓. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดป่าศรัทธาภิรมย์ธรรม

๑. ข้อเท็จจริง

๓.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านนาตาล หมู่ที่ ๑ ตำบลโคกจาน อำเภอดงเจริญ จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อก่อสร้างวัดป่าศรัทธาภิรมย์ธรรม

๓.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าโคกน้ำคำ (E) ซึ่ง ส.ป.ก. ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร แล้วในที่ดินแปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๖๗๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ สารบัญเลขที่ ๓๗๑๖ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกจาน อำเภอตระการพืชผล จังหวัดอุบลราชธานี อนุญาตให้แก่นายนิยม บัวโรย เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและได้รับการจัดที่ดินได้จัดทำหนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก.๔-๕๒ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อใช้สำหรับก่อสร้างวัดดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๖ ระหว่าง ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๔/๑๒๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่

๓.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยังไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร ดูแลตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๖ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ หอฉัน ศาลาเอนกประสงค์ และโรงครัวเรียบร้อยแล้ว

๓.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก. และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกจาน อำเภอตระการพืชผล

รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลโคกจาน อำเภอตระการพืชผล ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้างวัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๓.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้เนื้อที่และรูปแบบที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้

เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาใน
เขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่อโครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่

- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมี

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่
ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นที่เสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดป่าศรีธานียมธรรม ในท้องที่หมู่ที่ ๑ ตำบลโคกจาน
อำเภอตระการพืชผล จังหวัดอุบลราชธานี ในที่ดินแปลงเลขที่ ๖ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๙IV๑๒๑๒ เนื้อที่ประมาณ
๑๕-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดป่าศรีธานียมธรรม ในท้องที่หมู่ที่ ๑ ตำบลโคกจาน
อำเภอตระการพืชผล จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๖ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๙IV๑๒๑๒ เนื้อที่ประมาณ
๑๕-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๔. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนกาหลงน้อย

๑. ข้อเท็จจริง

๔.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา
จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านโนนกาหลงน้อย หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านแมต อำเภอ
บุญศรี จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๖๖ ไร่ เพื่อใช้ก่อสร้างวัดโนนกาหลงน้อย

๔.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าบุญศรี ซึ่ง ส.ป.ก.
ยังไม่ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ใช้สำหรับสร้างวัดโนนกาหลงน้อย
โดยเฉพาะ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๒๕ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่
๖๐๓๙๓๔๕๐-๑๐ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๖๖ ไร่

๔.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยัง
ไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร ดูแลตั้งแต่ปี
พ.ศ. ๒๕๓๗ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ หอฉัน
ศาลาเอนกประสงค์ และโรงครัวเรียบร้อยแล้ว

๔.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้
ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก.
และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านแมต อำเภอขุนทรุก

รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแมต อำเภอขุนทรุก ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้างวัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๔.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้เนื้อที่และรูปแผนที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก. ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่อโครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่
- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมี

ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นเสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนกาหลงน้อย ในท้องที่หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านแมต อำเภอขุนทรุก จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๕ ระวาง ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘/๓๔๕๐-๑๐ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๖๖ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดโนนกาหลงน้อย ในท้องที่หมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านแมค อำเภอบุณฑริก จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๕ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๓๔๕๐-๑๐ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๖๖ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๕. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดหลักป่า

๑. ข้อเท็จจริง

๕.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ที่บ้านหลักป่า หมู่ที่ ๖ ตำบลโพธิ์งาม อำเภอบุณฑริก จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๑-๕๒ ไร่ เพื่อก่อสร้างวัดหลักป่า

๕.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าบุณฑริก ซึ่ง ส.ป.ก. ยังไม่ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร เนื่องจากเป็นพื้นที่ที่ใช้สำหรับสร้างวัดหลักป่า โดยเฉพาะ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๒๖ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๓๕๐๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๑-๕๒ ไร่

๕.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยังไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร คูแ่ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๒๒ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ หอฉัน ศาลาอเนกประสงค์ และโรงครัวเรียบร้อยแล้ว

๕.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก. และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลโพธิ์งาม อำเภอบุณฑริก

รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลโพธิ์งาม อำเภอบุณฑริก ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้างวัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๕.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้

เนื้อที่และรูปแบบที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่อโครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่

- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นที่เสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดหลักปาย ในท้องที่หมู่ที่ ๖ ตำบลโพรงาม อำเภอบุณฑริก จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๖ ระวาง ส.ป.ก. ที่ ๖๐๓๘๕๐๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๑-๕๒ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดหลักปาย ในท้องที่หมู่ที่ ๖ ตำบลโพรงาม อำเภอบุณฑริก จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๖ ระวาง ส.ป.ก. ที่ ๖๐๓๘๕๐๓๖ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๑-๕๒ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๖. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดไร่ร้องเมือง

๑. ข้อเท็จจริง

๖.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนา จังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านศรีเมือง หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนาเกษม อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่ เพื่อใช้ก่อสร้างวัดไร่ร้องเมือง

๖.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงนาแก ซึ่ง ส.ป.ก. ได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร แล้วในที่ดินแปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๒๗๓๑ เนื้อที่ประมาณ ๒๘-๐-๒๑ ไร่ สารบัญญัติเลขที่ ๘๑๑๕ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนาเกษม อำเภอยางชุมน้อย จังหวัดอุบลราชธานี อนุญาตให้แก่นายสำรอง ไยเมือง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินได้จัดทำหนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๕๒ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่ เพื่อใช้สำหรับก่อสร้างวัดดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดที่ดินใหม่เป็นแปลงเลขที่ ๕๙ ระวาง ส.ป.ก.ที่ ๕๙๓๘๑๑๒๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่

๖.๓ ที่ดินดังกล่าวตามประวัติเดิมเป็นที่พักสงฆ์ใช้ประโยชน์ในที่ดินตลอดมา เพียงแต่ยัง
ไม่มีการขอใช้ที่ดินถูกต้องตามกฎหมายและอยู่ในความครอบครองของคณะสงฆ์และฆราวาส ราษฎร ตั้งแต่ปี
พ.ศ. ๒๕๕๙ เป็นต้นมา สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคงถาวรได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ ห้องน้ำ
ศาลาเนกประสงค์ และโรงครัวเรียบร้อยแล้ว

๖.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้
ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก.
และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสาร
ประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนาเกษม อำเภอทุ่งศรีอุดม
รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลนาเกษม อำเภอทุ่งศรีอุดม ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้าง
วัดดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน

๖.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้
ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้
เนื้อที่และรูปแผนที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนว
เขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด
เพื่อให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้เป็นไปตาม
วัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่อ
โครงการของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่
- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมี
ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชนหรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินหรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นที่เสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดไร่รองเมือง ในท้องที่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนาเกษม อำเภอทุ่งศรีอุดม จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๕๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๕๙๓๘||๙๒๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดไร่รองเมือง ในท้องที่หมู่ที่ ๑๑ ตำบลนาเกษม อำเภอทุ่งศรีอุดม จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๕๙ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๕๙๓๘||๙๒๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

๗. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง

๑. ข้อเท็จจริง

๗.๑ สำนักงานปลัดกระทรวงสาธารณสุข โดยนายแพทย์สาธารณสุขจังหวัดอุบลราชธานี ได้ยื่นขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พื้นที่บ้านโนนยาง หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๓-๐-๐๐ ไร่ เพื่อใช้ก่อสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง

๗.๒ ที่ดินบริเวณที่ขอใช้ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าฝั่งซ้ายลำโดมใหญ่ (E) ซึ่งที่ดินบริเวณที่ขอใช้สำหรับสร้างวัดดังกล่าวอยู่ในแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้สำรวจรังวัดและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรแล้วจำนวน ๒ ราย

๗.๒.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๗๖ ระบุว่าที่ ๕๙๓๗||๘๘๔๘ เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๑-๔๔ ไร่ สารบัญเลขที่ ๑๒๗๒๑ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี อนุญาตให้แก่ นายอโศก ศรีสุข เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและได้รับการจัดที่ดินได้จัดทำหนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้สิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔-๕๒ ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๐๐ ไร่ เรียบร้อยแล้ว

๗.๒.๒ ที่ดินแปลงเลขที่ ๗๗ ระบุว่าที่ ๕๙๓๗||๘๘๔๘ เนื้อที่ประมาณ ๓๒-๑-๕๗ ไร่ สารบัญเลขที่ ๑๒๗๒๒ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี อนุญาตให้แก่ นางพรหมจิตต์ มุลจันทร์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและได้รับการจัดที่ดินได้จัดทำหนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้สิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔-๕๒ ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๐๐ ไร่ เรียบร้อยแล้ว

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ทำการสำรวจรังวัดใหม่เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗๓ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๕๙๓๗||๘๘๔๘ เนื้อที่ประมาณ ๓-๐-๐๐ ไร่

เหตุผลและความจำเป็นในการขอใช้ที่ดิน เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง เพื่อให้บริการด้านการแพทย์และสาธารณสุขให้ครอบคลุมแก่ประชาชนในท้องถิ่นให้เข้าถึงการรักษาพยาบาลได้ด้วยความสะดวกและรวดเร็ว

๗.๔ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรับคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโดยได้ตรวจสอบความถูกต้องของคำขอ และความครบถ้วนถูกต้องของเอกสารหลักฐานที่กำหนดไว้ในระเบียบ ส.ป.ก. และตรวจสอบพื้นที่ที่ขอใช้ ซึ่งดำเนินการตามขั้นตอนและแนวทางปฏิบัติที่ ส.ป.ก. กำหนด ดังนี้

การตรวจสอบความถูกต้องของคำขออนุญาตและความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอ มีเอกสารหลักฐานที่ยื่น ดังนี้

- คำขออนุญาตใช้ที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๙)
- บันทึกการรับรองการปฏิบัติตามเงื่อนไข (ส.ป.ก. ๔-๓๐)
- หนังสือมอบอำนาจจากนิติบุคคล
- สำเนาบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ขออนุญาต
- แผนผังแสดงบริเวณที่ขอใช้ที่ดินหรือแบบแปลนการก่อสร้าง
- แผนงานโครงการและที่มาของงบประมาณดำเนินการ
- สำเนารายงานการประชุมประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น

รวมทั้งรายงานการประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น ให้ความความเห็นชอบให้ก่อสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลดังกล่าว เนื่องจากไม่มีผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อมและชุมชนและไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งในปัจจุบันยังไม่มีสิ่งปลูกสร้างในที่ดิน

๗.๕ การดำเนินการในพื้นที่ ดังนี้

การรังวัดและตรวจสอบแนวเขตที่ดิน

- ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการรังวัดหรือสอบเขตที่ดินตามคำขออนุญาตใช้ที่ดินโดยผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นผู้ชี้แนวเขตที่ดินที่ขอใช้ และมีผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียงระวางแนวเขต เพื่อให้ได้เนื้อที่และรูปแผนที่ในการขออนุญาตให้เป็นไปตามที่ระเบียบ ส.ป.ก.กำหนด และยืนยันการไม่มีข้อพิพาทเรื่องแนวเขตที่ดิน

- การกำหนดเลขแปลงและระวาง ขนาดเนื้อที่พร้อมจัดทำรายการเอกสารการรังวัด เพื่อให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบความถูกต้องของเขตปฏิรูปที่ดินและการควบคุมระบบแผนที่และการใช้ที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ที่ขอใช้ และเพื่อตรวจสอบโครงสร้างงานด้านแผนการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดินว่ามีผลกระทบต่องานของ ส.ป.ก. หรือไม่

การตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ขอใช้ที่ดิน

ส.ป.ก. อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ ดังนี้

- สิ่งปลูกสร้างถาวรมีความเหมาะสมกับสภาพพื้นที่หรือไม่
- ตรวจสอบสภาพแวดล้อมทั่วไป ประกอบลักษณะของกิจการสาธารณูปโภคว่าจะมี

ผลกระทบต่องานของ ส.ป.ก. หรือไม่

๒. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินดังกล่าว เป็นประโยชน์ต่อประชาชนโดยรวมจำนวนเนื้อที่ที่ขอใช้ไม่เกินตามที่ระเบียบกำหนดไว้ ไม่มีผลกระทบกับสิ่งแวดล้อมและชุมชน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เห็นสมควรให้ความเห็นชอบและให้นำเสนอ ส.ป.ก. ต่อไป

๓. ประเด็นที่เสนอ

ขอความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง ในท้องที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗๓ ระบาย ส.ป.ก. ที่ ๕๙๓๗๘๘๘๘ เนื้อที่ประมาณ ๓-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

มติคณะกรรมการ เห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลโนนยาง ในท้องที่ หมู่ที่ ๖ ตำบลโคกสะอาด อำเภอน้ำขุ่น จังหวัดอุบลราชธานี ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗๓ ระบาย ส.ป.ก. ที่ ๕๙๓๗๘๘๘๘ เนื้อที่ประมาณ ๓-๐-๐๐ ไร่ โดยยกเว้นค่าตอบแทน

เรื่องที่ ๓.๔ ขอความเห็นชอบไม่ประสงค์จะนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมือง เลิกใช้ร่วมกัน “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” ในท้องที่หมู่ที่ ๙ ตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป

๑. เรื่องเดิม

จังหวัดอุบลราชธานี ได้มีหนังสือที่ อบ ๐๐๒๐.๔/๒๗๐ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๒ ขอให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) พิจารณาดำเนินการกรณี เทศบาลตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี ขอใช้และขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ตาม หนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง เลขที่ ๗๓๐๐/๒๕๑๔ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” ในท้องที่บ้านสนามชัย หมู่ที่ ๙ ตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลโพธิ์ไทรหลังใหม่ ลานอเนกประสงค์ อาคารศูนย์พัฒนาคุณภาพชีวิตและเสริมสร้างอาชีพผู้สูงอายุ ศูนย์พัฒนาเด็กเล็ก สนามกีฬาประจำตำบลโพธิ์ไทร และต่อมาจังหวัดอุบลราชธานี ได้มีหนังสือที่ อบ ๐๐๒๐.๔/๑๒๐๐๘ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ จัดส่งเอกสาร หลักฐานประกอบการพิจารณาเพิ่มเติม เพื่อให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) พิจารณาว่า ประสงค์จะนำที่ดินสาธารณประโยชน์ดังกล่าวมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือไม่

๒. ข้อเท็จจริง

๑. ที่ดินสาธารณประโยชน์ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” กรมที่ดินดำเนินการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงเลขที่ ๗๓๐๐/๒๕๑๔ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๑๔ จำนวนเนื้อที่ประมาณ ๑๖๔-๒-๒๑ ไร่ ตั้งอยู่ในเขตพื้นที่ที่มีพระราชกฤษฎีกาประกาศเขตปฏิรูปที่ดินครอบคลุม ทั้งอำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ ๑๑ ตอนที่ ๔๕๖ วันที่ ๗ ตุลาคม ๒๕๓๗ ซึ่งอยู่นอกเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

๒. การพิจารณาการให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ เพื่อให้เทศบาลตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร ใช้สำหรับก่อสร้างศูนย์ราชการ ดังกล่าวได้ผ่านความเห็นชอบตามลำดับ ดังนี้

๒.๑ ที่ประชุมสภาเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร สมัยสามัญที่ ๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๐ วันอังคารที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ ได้มีมติเห็นชอบในการขอถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์

“แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘ ไร่ เพื่อให้เทศบาลตำบลโพธิ์ไทร ขอใช้ที่ดินเพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างศูนย์ราชการตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร

๒.๒ อำเภอพิบูลมังสาหาร ได้ให้ความเห็นชอบตามหนังสือที่ อบ ๐๔๑๘/๔๑๒๔ ลงวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๑ และจังหวัดอุบลราชธานี ได้มีความเห็นสอดคล้องว่าพลเมืองเล็กใช้ร่วมกันแล้ว และเห็นสมควรให้ถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์แปลงโคกหนองโจด บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ เพื่อใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างอาคารหน่วยงานของรัฐและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ ตามความประสงค์ของเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร ตามหนังสือที่ อบ ๐๐๒๐.๔/๒๗๐ ลงวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๒

๓. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่จริงในปัจจุบันแล้ว ปรากฏว่าสภาพพื้นที่ไม่เหมาะสมต่อการนำมาปฏิรูปที่ดิน ไม่มีราษฎรเข้าถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินและไม่มีการคัดค้านจากราษฎรในที่เกี่ยวข้องกับการขอใช้ที่ดินดังกล่าวแต่อย่างใด ปัจจุบันได้มีการก่อสร้างอาคารและสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ แล้ว และขนาดเนื้อที่ที่ขอใช้มีความเหมาะสมในการขอใช้ที่ดิน

๓. ข้อกฎหมายและแนวทางปฏิบัติ

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ มาตรา ๒๖ เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินใช้บังคับในท้องที่ใดแล้ว (๑) ถ้าในเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน แต่พลเมืองเล็กใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น หรือได้เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันก็ดี หรือพลเมืองยังใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นอยู่ หรือยังไม่เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เมื่อได้จัดที่ดินแปลงอื่นให้พลเมืองใช้ร่วมกันแทน โดยคณะกรรมการประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วก็ดี ให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดิน และให้ ส.ป.ก. มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้

๒. ความเห็นของคณะกรรมการกฤษฎีกา (กรรมการร่างกฎหมายคณะที่ ๒) เรื่องการปฏิบัติเกี่ยวกับที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินในเขตปฏิรูปที่ดิน มีความเห็นว่า เมื่อกระทรวงมหาดไทยได้รับหนังสือยืนยันจาก ส.ป.ก. ว่าไม่ประสงค์จะใช้ที่ดินที่ถูกถอนสภาพ เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป กระทรวงมหาดไทยย่อมมีอำนาจหน้าที่ให้ทบวงการเมืองเข้าใช้ประโยชน์ในราชการ หรือดำเนินการขึ้นทะเบียนให้ทบวงการเมืองเข้าใช้ประโยชน์ได้ตามกฎหมายที่กำหนดให้เป็นอำนาจของกระทรวงมหาดไทย ทั้งนี้ เพราะพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินเป็นกฎหมายที่ให้อำนาจ ส.ป.ก. เข้าปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตพระราชกฤษฎีกากำหนด แต่ไม่มีผลเป็นการสละอำนาจที่กระทรวง ทบวง กรม เคยมีอยู่ตามกฎหมายอื่น

๓. แนวทางปฏิบัติ กรณีขออนุมัติไม่ประสงค์จะนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองเล็กใช้ร่วมกันมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป และกรณีนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินที่พลเมืองเล็กใช้ร่วมกันมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามหนังสือส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๑๒๒๙ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ ซึ่งกำหนดขั้นตอนการดำเนินงานโดยสรุป ดังนี้

๓.๑ เมื่อได้รับเอกสารหลักฐานคำขอใช้ที่ดินของทบวงการเมืองแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัดตรวจสอบสภาพที่ดินจากพื้นที่จริงว่าเหมาะสมต่อการนำมาปฏิรูปที่ดินหรือไม่ และตรวจสอบสภาพการถือครอง

ที่ดินในปัจจุบันว่าราษฎร ถือครองทำประโยชน์อยู่หรือไม่ มีการร้องเรียนหรือคัดค้านการเข้าใช้ประโยชน์ในที่ดินตามที่ทบวงการเมืองขอใช้หรือไม่ และถ่ายภาพแปลงที่ดินมาพร้อมด้วย หากมีการก่อสร้างแล้ว ให้รายงานรายละเอียดการก่อสร้างใช้พื้นที่ ว่ามีอย่างไรบ้าง และพิจารณาความเหมาะสมของเนื้อที่ที่ขอใช้ด้วยว่าเหมาะสมกับโครงการที่ขอหรือไม่ อย่างไร

๓.๒ เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด พิจารณาจากข้อเท็จจริงและเอกสารหลักฐานแล้ว เห็นว่าเป็นที่ดินที่ทบวงการเมืองขอใช้มีสภาพไม่เหมาะสมต่อการนำมาปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ ดังนี้

๓.๒.๑ เห็นชอบตามมติองค์การบริหารส่วนตำบลหรือเทศบาลตำบลความเห็นอำเภอ และความเห็นจังหวัด ซึ่งเป็นเจ้าของพื้นที่ในเขตปกครองว่าพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นแล้ว

๓.๒.๒ เห็นควรถอนสภาพที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ดังกล่าว

๓.๒.๓ เห็นชอบว่าไม่ประสงค์จะใช้ที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินฯ เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป

๓.๒.๔ เพื่อให้กระทรวงมหาดไทยนำไปอนุญาตให้ทบวงการเมืองใช้ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป โดยระบุขอบเขตที่ดิน และจำนวนเนื้อที่ที่ไม่ประสงค์จะใช้ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินตลอดไปให้ชัดเจน

๓.๓ เมื่อ คปจ. เห็นชอบแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดส่งคำขอและเอกสารหลักฐานประกอบคำขอพร้อมความเห็นให้ ส.ป.ก. พิจารณาต่อไป

๔. ความเห็นของ ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี พิจารณาแล้วเห็นว่าที่ดินสาธารณประโยชน์ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ เป็นที่ดินที่พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว ตามความเห็นของเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร ความเห็นของอำเภอพิบูลมังสาหาร และจังหวัดอุบลราชธานี สภาพพื้นที่ไม่เหมาะสมต่อการนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และที่ดินตั้งอยู่นอกเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินจึงไม่ประสงค์จะนำที่ดินมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินตลอดไป และเห็นสมควรให้กระทรวงมหาดไทยนำไปอนุญาตให้ทบวงการเมืองใช้ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

๕. ประเด็นที่เสนอ

๑. พิจารณาให้ความเห็นชอบว่าพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจด” บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ แล้ว และเห็นควรถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์บริเวณดังกล่าวตามความเห็นของมติที่ประชุม สภาพเทศบาลตำบลโพธิ์ไทร อำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี

๒. พิจารณาให้เห็นชอบไม่ประสงค์จะนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดิน “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป เพื่อให้กระทรวงมหาดไทยนำไปอนุญาตให้ทบวงการเมืองใช้ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

มติคณะกรรมการฯ

๑. เห็นชอบเลิกใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณประโยชน์ “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจด” บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ และถอนสภาพที่ดินสาธารณประโยชน์บริเวณดังกล่าว

๒. เห็นชอบไม่ประสงค์จะนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดิน “แปลงทำเลเลี้ยงสัตว์โคกหนองโจดสาธารณประโยชน์” บางส่วนเนื้อที่ประมาณ ๔๘-๓-๗๘.๖ ไร่ มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตลอดไป เพื่อให้กระทรวงมหาดไทยนำไปอนุญาตให้ทบวงการเมืองใช้ตามอำนาจหน้าที่ต่อไป

เรื่องที่ ๓.๕ การคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเอกชน

๑. เรื่องเดิม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) ได้จัดซื้อที่ดินเอกชน (โฉนด, น.ส.๓ ก.) โดยใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อดำเนินการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกินที่ขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ให้มีสิทธิได้รับที่ดินทำกินเป็นของตนเองโดยการเช่าและการเช่าซื้อ สำหรับในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ ได้มีแผนงานการจัดที่ดินเอกชนแปลงว่างให้เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนฯ ในท้องที่อำเภอพิบูลมังสาหาร เนื้อที่ ๑๒๙-๑-๑๑ ไร่ แยกเป็นท้องที่ตำบลโนนกลาง เนื้อที่ ๗๓-๐-๙๙ ไร่ และท้องที่ตำบลอ่างศิลา เนื้อที่ ๕๖-๐-๑๒ ไร่

๒. การดำเนินการ

เพื่อให้การดำเนินงานจัดที่ดินเอกชนให้เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนฯ เป็นไปตามแผนงานและระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการดังนี้

๒.๑ จัดทำผังแปลงที่ดินเอกชนแปลงว่างเพื่อจัดที่ดินให้เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนฯ จำนวน ๒๔ แปลง เนื้อที่ ๑๒๙-๑-๑๑ ไร่ สามารถจัดที่ดินให้เกษตรกรได้ ๒๔ ราย แยกเป็นตำบลโนนกลาง ๑๔ แปลง ๑๔ ราย เนื้อที่ ๗๓-๐-๙๙ ไร่ และตำบลอ่างศิลา ๑๐ แปลง ๑๐ ราย เนื้อที่ ๕๖-๐-๑๒ ไร่

๒.๒ จัดทำบัญชีคัดแยกผู้ขึ้นทะเบียนฯ ออกเป็นหมู่บ้าน/ตำบล ส่งให้ผู้ปกครองท้องที่ตำบลโนนกลางและตำบลอ่างศิลาซึ่งเป็นตำบลที่มีที่ดินเอกชนแปลงว่าง รวมถึงได้ประชุมชี้แจงทำความเข้าใจเกี่ยวกับระเบียบหลักเกณฑ์ และวิธีการในการคัดกรองจัดลำดับการให้ความช่วยเหลือผู้ขึ้นทะเบียนฯ ให้ผู้ปกครองท้องที่ได้รับทราบ

๒.๓ ผู้ปกครองท้องที่แต่ละหมู่บ้านในท้องที่ตำบลโนนกลางและตำบลอ่างศิลา ได้จัดทำประชาคมหมู่บ้านเพื่อพิจารณาคัดกรองผู้ขึ้นทะเบียนฯ และจัดลำดับผู้สมควรได้รับการช่วยเหลือของแต่ละหมู่บ้าน มีรายละเอียดดังนี้

หมู่ที่	ตำบล	วัน/สถานที่จัดทำประชาคม
๑	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๒	โนนกลาง	๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๓	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๔	โนนกลาง	๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน

หมู่ที่	ตำบล	วัน/สถานที่จัดทำประชาคม
๕	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๖	โนนกลาง	๑๙ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๗	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๘	โนนกลาง	๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๙	โนนกลาง	๑๖ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๐	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๑	โนนกลาง	๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๒	โนนกลาง	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑	อ่างศิลา	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๒	อ่างศิลา	๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๓	อ่างศิลา	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๔	อ่างศิลา	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๕	อ่างศิลา	๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๖	อ่างศิลา	๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๗	อ่างศิลา	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๘	อ่างศิลา	๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๙	อ่างศิลา	๒๑ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๐	อ่างศิลา	๒๐ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๑	อ่างศิลา	๑๘ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน
๑๒	อ่างศิลา	๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน

๒.๔ ผู้ปกครองท้องที่ตำบลโนนกลางและตำบลอ่างศิลา ได้จัดประชาคมตำบล เพื่อพิจารณาคัดกรองและจัดลำดับผู้สมควรได้รับการช่วยเหลือของแต่ละหมู่บ้านให้ได้ ๒๔ ราย ตามจำนวนแปลงที่ดินเอกชนที่ว่าง ๒๔ แปลง โดยมีกำนัน ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน ปลัดอำเภอผู้รับผิดชอบประจำตำบล ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท้องที่ และเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ร่วมดำเนินการ รายละเอียดดังนี้

วันที่	ตำบล	หมู่ที่	ผู้สมควรได้รับการจัดที่ดิน (ราย)	ชื่อ-สกุล	ลำดับขั้นทะเบียน
๒๓ มิ.ย. ๒๕๖๓	โนนกลาง	๑	๑	นางคำไข่ จินละไม	๒๙๓๕๕
		๒	๑	นางจุฑามณี ฉิมมะณี	๒๙๔๐๓
		๓	๑	นายเก่ง วงชาลี	๓๐๒๗๘
		๔	๑	นายพรชัย รามันพง	๔๔๑๒
		๕	๑	นางสมหมาย จันทาบัว	๓๒๕๔๗
		๖	๑	นางวรรณทนา นนท์ศิริ	๓๖๔๔๗
		๗	๒	นายนิยม สุขดี	๓๒๒๐๘
				นางสมัย บุญพา	๒๘๑๘๐
		๘	๑	นางสาวอุดม ประจันท์	๓๒๑๖๓

วันที่	ตำบล	หมู่ที่	ผู้สมควรได้รับ การจัดที่ดิน (ราย)	ชื่อ-สกุล	ลำดับชั้น ทะเบียน
		๙	๑	นางเตือนใจ คำพิมพ์	๓๒๐๘๙
		๑๐	๑	นายสมาน สพรธรรม	๓๐๒๙๖
		๑๑	๒	นางสาวไพรสอน สิงห์เหนือ นางศรีดา ทองเรือง	๓๔๘๓๗ ๒๙๓๐๙
		๑๒	๑	นายสายนต์ สายสมบัติ	๓๐๒๗๔
๒๔ มิ.ย. ๒๕๖๓	อ่างศิลา	๑	๑	นายไพบูลย์ แก่นจันทร์	๓๘๘๗๖
		๒	๑	นายคุณ อินชัยภูมิ	๓๙๗๙๕
		๓	-	ไม่มีผู้สมควรได้รับการ ช่วยเหลือ	
		๔	๑	นายเลี่ยน ดวงเนตร	๓๐๖๘๐
		๕	๑	นางธิดาพร บุญมา	๓๔๒๘๕
		๖	๑	นายคำพร ชันแก้ว	๒๗๘๖๘
		๗	๑	นางเพชรศรี แพงทรัพย์	๓๒๘๔๘
		๘	-	ไม่มีผู้สมควรได้รับการ ช่วยเหลือ	
		๙	๑	นายนิพันธ์ เขียวสะอาด	๒๗๙๔๗
		๑๐	๑	นางสาวอรรณณ สานันท์	๑๔๐๐๓
		๑๑	๑	นายไชยวัฒน์ กอคุณ	๕๓๓๖
		๑๒	๑	นางอาคม ทนดี	๑๔๑๔๔

๒.๕ ส.ป.ก.อุบลราชธานี โดยกลุ่มกฎหมายได้ดำเนินการสอบสวนสิทธิเพื่อตรวจสอบคุณสมบัติว่าผู้ขึ้นทะเบียนฯที่ผ่านการคัดกรองฯ แต่ละรายมีคุณสมบัติเป็นเกษตรกรหรือไม่ และกลุ่มยุทธศาสตร์เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินจากสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี และตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจากฐานข้อมูลการจัดที่ดินของ ส.ป.ก. ปรากฏว่าเกษตรกรทั้ง ๒๔ ราย มีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบฯ เป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองหรือมีเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ และอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ทุกราย ซึ่งผู้ปกครองท้องที่ได้ลงชื่อรับรองความถูกต้องแล้วทุกราย

๒.๖ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้เสนอบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่ขึ้นทะเบียนฯ และเป็นผู้ผ่านการคัดกรองและจัดลำดับผู้สมควรได้รับการช่วยเหลือจากประชาคมตำบล ให้คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร เพื่อพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเอกชนในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหารแล้ว จึงเห็นควรเสนอคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี พิจารณาต่อไป รายละเอียดดังนี้

- คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๙ กันยายน ๒๕๖๓ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเอกชน มีมติดังนี้

ที่ดินเอกชน

- เห็นชอบ ตำบลโนนกลาง ๑๔ ราย ๑๔ แปลง เนื้อที่ ๗๓-๐-๙๙ ไร่
- เห็นชอบ ตำบลอ่างศิลา ๑๐ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่ ๕๖-๐-๑๒ ไร่
- รวมเห็นชอบ ๒๔ ราย ๒๔ แปลง เนื้อที่ ๑๒๙-๐-๑๑ ไร่

๓. ข้อกฎหมาย ระเบียบและมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เกี่ยวข้อง

๓.๑ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓)

พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพได้เช่าซื้อ เช่า หรือเข้าทำประโยชน์

“เกษตรกรรม” หมายความว่า การทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ

“เกษตรกร” หมายความว่า ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

๓.๒ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

ในการดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งสรุปสาระสำคัญเป็นหลักการในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ดังนี้

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือน ไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบการเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือบุคคล ในครอบครัวเดียวกัน หรือมีเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามข้อ ๙ โดยมีแผนผังการจัดแบ่งแปลงที่ดินซึ่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ประกอบด้วย (ถ้ามี) และมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและได้รับที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าวให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอ ที่ทำการกำนันแห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้นแห่งละหนึ่งฉบับ

๓.๓ หลักเกณฑ์ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)

มติ คปก. ครั้งที่ ๔/๒๕๕๓ กำหนดหลักเกณฑ์การช่วยเหลือผู้ไร้ที่ดินทำกิน โดยผู้ได้รับการช่วยเหลือจะต้องเป็นผู้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. และเป็นเกษตรกรตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และระเบียบ คปก. ที่เกี่ยวข้อง รวมถึงได้รับการพิจารณาจัดลำดับการให้ความช่วยเหลือจากประชาคมหมู่บ้านและประชาคมตำบลตามหลักเกณฑ์เรียงตามลำดับดังต่อไปนี้

- ๑) ผู้ไม่มีที่ดินทำกินที่เป็นผู้รับจ้างทางการเกษตร
- ๒) ผู้ไม่มีที่ดินทำกินที่เป็นผู้ว่างงานหรือถูกเลิกจ้าง
- ๓) ผู้ไม่มีที่ดินทำกินที่เป็นผู้เช่าที่ดินประกอบเกษตรกรรม หรือผู้มีที่ดินเล็กน้อย ไม่เพียงพอ

แก่การครองชีพ

ทั้งนี้ การคัดกรองตรวจสอบคุณสมบัติผู้ขึ้นทะเบียนฯ ให้ดำเนินการผ่านประชาคมหมู่บ้าน และตำบลในพื้นที่ที่มีที่ดินเอกชนแปลงว่าง เพื่อรับรองคุณสมบัติว่าสมควรพิจารณาได้รับการช่วยเหลือหรือไม่ โดยให้ยึดหลักเกณฑ์ตามที่กำหนดข้างต้น ตามหนังสือที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๖๗๑ ลงวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๗ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้แจ้งเวียนแนวทางการจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกินที่ขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจาก ส.ป.ก.

๔. ความเห็น ส.ป.ก. อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบแล้วเห็นว่า เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจาก ส.ป.ก. ที่ผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหารทั้ง ๒๔ ราย เป็นเกษตรกร ที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมายและระเบียบที่ คปก. กำหนด เนื่องจากได้ผ่านกระบวนการตรวจสอบคัดกรองและรับรองคุณสมบัติจากประชาคมหมู่บ้านและตำบลตามหลักเกณฑ์ที่ คปก. กำหนดแล้ว และผ่านการตรวจสอบคุณสมบัติตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องจาก ส.ป.ก.อุบลราชธานี เรียบร้อยแล้ว โดยเกษตรกรยินยอม ที่จะทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร เรียบร้อยแล้ว จึงเห็นสมควรนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เพื่อบุญมติคัดเลือกคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าวเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเอกชนในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีโดยการเช่าต่อไป

๕. ประเด็นที่เสนอ

ขออนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเอกชน ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร แล้ว จำนวน ๒๔ ราย ๒๔ แปลง เนื้อที่ ๑๒๙-๑-๑๑ ไร่

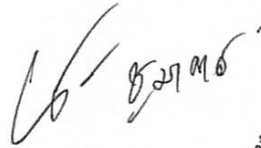
มติคณะกรรมการฯ อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหาร จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเอกชน ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอพิบูลมังสาหารแล้ว จำนวน ๒๔ ราย ๒๔ แปลง เนื้อที่ ๑๒๙-๑-๑๑ ไร่

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่น ๆ
ไม่มี

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

เลิกประชุมเวลา ๑๖.๓๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นางนวลละออง ชูมาตย์)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวฐิภาพรรณ พึ่งไพฑูรย์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี