

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑
วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมที่ทำการปกครองจังหวัดอุบลราชธานี ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดอุบลราชธานี

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายเฉลิมพล	มั่งคั่ง	รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี	ประธานกรรมการ
		แทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี	
๒. นายวันชัย	คำสาลี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอภูซำบั้ง	กรรมการ
๓. นายสุรัตน์	อวยพรส่ง	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเขื่องใน	กรรมการ
๔. นายอนุชา	หมายศรี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอโขงเจียม	กรรมการ
๕. นายพงษ์ธร	จันทร์สวัสดิ์	นายอำเภอดอนมดแดง	กรรมการ
๖. นายเมธาธิษฐ์	ฉัตรคุปต์ชนรดี	นายอำเภอเดชอุดม	กรรมการ
๗. นายวิชัย	ดวงแก้ว	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตระการพืชผล	กรรมการ
๘. พ.อ.อ.มงคล	รัตนเจริญ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตาลสุม	กรรมการ
๙. นายประมินทร์	สาระพันธ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอทุ่งศรีอุดม	กรรมการ
๑๐. นายสุรัช	บุญประกอบ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาตาล	กรรมการ
๑๑. นายจักรพงษ์	योगโย	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาเยีย	กรรมการ
๑๒. พ.อ.อ.ศักรินทร์	เลี่ยมทอง	ปลัดอำเภอนายอำเภออำนาจ	กรรมการ
๑๓. สิบเอกรัฐพงศ์	รุ่งธนศักดิ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภออำนาจ	กรรมการ
๑๔. นายธวัชชัย	ศิลากิจ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอบุญศรี	กรรมการ
๑๕. นางสาวลัดดา	เจริญพงษ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอพิบูลมังสาหาร	กรรมการ
๑๖. นายคณิจ	แก่นจันทร์	นายอำเภอเมืองสามสิบ	กรรมการ
๑๗. นายคำรบ	เครือณรงค์	นายอำเภอเมืองอุบลราชธานี	กรรมการ
๑๘. นางกนกพร	ครองยุติ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอวารินชำราบ	กรรมการ
๑๙. นายทวีชัย	พิมพ์เพ็ญ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอศรีเมืองใหม่	กรรมการ
๒๐. นางสาวหทัยนุช	บุตรสิงห์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอสว่างวีระวงศ์	กรรมการ
๒๑. นางสาวนิชนันท์	อยู่นาน	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอสิรินธร	กรรมการ
๒๒. นายพัชรินทร์	เฉลิมวงศ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเหล่าเสือโก้ก	กรรมการ
๒๓. นายกมล	โสพัฒน์	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทนเกษตรจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๔. นางสาวเนาวรัตน์	ชำนาญกล้า	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ	
		แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๕. นายรังสรรค์	บุญสะอาด	อุตสาหกรรมจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ

๒๖. นายสุทัย	ฉะนันท์	ผู้อำนวยการ ธ.ก.ส. จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๗. นายไพฑูรย์	สุขต่าย	ผู้อำนวยการโครงการชลประทานอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๘. นายสมิทธิ	หล้าพรหม	นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ แทนผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๙. นายธานินทร์	จุฑาทิพย์ชาติกุล	ปศุสัตว์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๐. นายประเสริฐ	มันศิริ	ประมงจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๑. นางสาวรัชณี	จันทสิงห์	นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ แทนพัฒนาการจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๒. นายจริยะ	สัตยารักษ์	ธนารักษ์พื้นที่อุบลราชธานี	กรรมการ
๓๓. นายนรุทธิ์	อุทธา	สหกรณ์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๔. นายพิชัย	เมืองมัจฉา	พาณิชย์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๕. นายสมบัติ	มูลสุวรรณ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๖. นายไสว	มงคลกาล	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๗. นายธีระชาติ	ปลาทอง	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๘. นางวิไลวรรณ	ธานี	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๙. นางสาวฐิติภาพรณ	พึงไพฑูรย์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ส.ป.ก.อุบลราชธานี	กรรมการและ เลขานุการ
๔๐. นางนวลละออง	ชุนาตย์	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ แทนผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.อุบลราชธานี	กรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ
๔๑. นายสุเมธ	เย็นยัง	ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.อุบลราชธานี	กรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. นายอำเภอเขมราฐ	ติตราชการ
๒. นายอำเภอนาจะหลวย	ติตราชการ
๓. นายอำเภอโพธิ์ไทร	ติตราชการ
๔. ผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองลำโดมน้อย (บ้านพักผู้ปกครอง)	ติตราชการ
๕. ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	ติตราชการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายวิศิษ	มหาผล	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๒. นายสุรัช	อาจวงษา	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๓. นายสำราญ	สาเลศ	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๔. นางปราณี	บุญทศ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๕. นางสุธีพร	มหาผล	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๖. นายวิระพงษ์	จันทะเสน	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๗. นางสาวจุฬาลักษณ์	สอนสุภาพ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๘. นางเรณู	ชาติประเสริฐ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๙. น.ส.นิตยา	โพธิ์ไพร	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๐. น.ส.นริศรา	เกษกุล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๑. น.ส.วิภาดา	บรรเทิงกุล	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๒. น.ส.นิลวรรณ	ทองสิน	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๓. นางสาวอัมพาพรรณ	สัมพันธ์เพ็ง	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๔. นายสังเวียน	บัวทอง	นิติกร	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๕. น.ส.ธัญญา	สอนอาจ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๖. น.ส.สุปราณี	สว่างงาม	เจ้าหน้าที่ธุรการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานแจ้งที่ประชุมทราบว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี ดิตราขการได้มอบหมาย นายเฉลิมพล มั่งคั่ง รองผู้ว่าราชการจังหวัด มาเป็นประธานในการประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๐ วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๐

จังหวัดอุบลราชธานี ได้มีหนังสือที่ อบ ๐๐๑๑/ว ๑๒๗๔ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ถึงคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.) เพื่อให้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้อง แก่รายงานการประชุม (ถ้ามี)

มติคณะกรรมการฯ รับทราบและรับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ การคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอ ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.อุบลราชธานี) ได้ประกาศให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเกษตรกรรม ประเภทที่ดินชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เมื่อวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๖๑ ไปแล้วนั้น

๒. การดำเนินการ

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้เสนอบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) เพื่อพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว จึงเห็นควรเสนอ คปจ.อุบลราชธานี พิจารณาต่อไป รายละเอียดดังนี้

๒.๑ อำเภอสิรินธร

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอสิรินธร ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอสิรินธร มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๔๙ ราย ๕๗ แปลง เนื้อที่ ๗๖๐-๓-๙๕ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๒๑ ราย ๒๑ แปลง เนื้อที่ ๑๗-๓-๑๖ ไร่

๒.๒ อำเภอกุดข้าวปุ้น

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอกุดข้าวปุ้น ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอกุดข้าวปุ้น มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๓๕ ราย ๓๗ แปลง เนื้อที่ ๒๘๔-๑-๑๑ ไร่

๒.๓ อำเภอตระการพืชผล

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอตระการพืชผล ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอตระการพืชผล มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๓๑ ราย ๓๘ แปลง เนื้อที่ ๒๑๒-๒-๔๑ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๔๒ ราย ๔๒ แปลง เนื้อที่ ๒๒-๓-๓๗ ไร่

๒.๔ อำเภอเดชอุดม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอเดชอุดม ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑ มิถุนายน ๒๕๖๑ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเดชอุดม มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

- เห็นชอบ จำนวน ๘๔ ราย ๙๐ แปลง เนื้อที่ ๕๕๖-๒-๗๒ ไร่

ที่ดินชุมชน

- เห็นชอบ จำนวน ๗๒ ราย ๗๒ แปลง เนื้อที่ ๓๒-๓-๑๗ ไร่

๓. ข้อกำหนดและระเบียบ

๓.๑ ที่ดินเกษตรกรรม

ในการดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปจ.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งสรุปสาระสำคัญเป็นหลักการในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ดังนี้

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้ “เกษตรกร” หมายความว่า

- (๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักโดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถิ่นนั้น
- (๒) ผู้ยากจนผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกรที่ประสงค์จะเป็นเกษตรกรตามพระราชกฤษฎีกากำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้แก่

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์ขั้นพื้นฐานแข็งแรงและสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น
- (๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามข้อ ๘ โดยมีแผนผังการจัดแปลงที่ดินที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ประกอบ (ถ้ามี) และมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและได้รับที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าวให้ปิดไว้ที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอ ที่ทำการกำนัน แห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น แห่งละหนึ่งฉบับ

๓.๒ ที่ดินชุมชน

การจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน มีกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องโดยสรุป ดังนี้

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัย ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น...

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปจ.) มีมติกำหนดหลักเกณฑ์ ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ และครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ ดังนี้

- ๑) พื้นที่ที่จะดำเนินการให้มีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัย...จะต้องเป็นพื้นที่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และมีแปลงเกษตรกรรมทำประโยชน์อยู่โดยรอบ
- ๒) จำนวนเนื้อที่ที่ดินจะจัดให้ จะจัดให้ไม่เกิน ๒ งาน และหากมีความจำเป็นที่ต้องใช้อยู่อาศัยเกินกว่ากำหนดให้เป็นอำนาจของ คปจ. ในการพิจารณาอนุญาตโดยแสดงเหตุผลความจำเป็น
- ๓) การให้สิทธิในที่ดิน ให้สิทธิอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๐๑ ข) ที่อยู่อาศัยแก่เกษตรกรตามมาตรฐาน ๔ (พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘)
 - (๑) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรได้รับการจัดที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมแล้ว ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดทราบ
 - (๒) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรรับจ้าง หรือผู้มีอาชีพเกษตรกรรมหรือคู่สมรส ของเกษตรกร ให้นำเสนอคณะกรรมการระดับอำเภอ เพื่อให้ความเห็นชอบและนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาต

๔. ความเห็นของ ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี เห็นว่าเกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ เป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เนื่องจาก มีผู้นำชุมชนในท้องที่ร่วมเป็นอนุกรรมการตรวจสอบกลับกรองคุณสมบัติแล้วนั้น จึงเห็นสมควรนำเสนอ คปจ. เพื่ออนุญาตคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าวเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ต่อไป

๕. ประเด็นที่เสนอ ขออนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) แล้ว ดังนี้

ประเภทที่ดินเกษตรกร

๑. อำเภอสิรินธร	จำนวน	๔๙	ราย	๕๗	แปลง	เนื้อที่	๗๖๐-๓-๙๕	ไร่
๒. อำเภอภูพาน	จำนวน	๓๕	ราย	๓๗	แปลง	เนื้อที่	๒๘๔-๑-๑๑	ไร่
๓. อำเภอตระการพืชผล	จำนวน	๓๑	ราย	๓๘	แปลง	เนื้อที่	๒๑๒-๒-๔๑	ไร่
๔. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๘๔	ราย	๙๐	แปลง	เนื้อที่	๕๕๖-๒-๗๒	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๑๙๙	ราย	๒๒๒	แปลง	เนื้อที่	๑,๘๑๔-๒-๑๙	ไร่

ประเภทที่ดินชุมชน

๑. อำเภอสิรินธร	จำนวน	๒๑	ราย	๒๑	แปลง	เนื้อที่	๑๗-๓-๑๖	ไร่
๒. อำเภอตระการพืชผล	จำนวน	๔๒	ราย	๔๒	แปลง	เนื้อที่	๒๒-๒-๓๗	ไร่
๓. อำเภอเดชอุดม	จำนวน	๗๒	ราย	๗๒	แปลง	เนื้อที่	๓๒-๓-๑๗	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๑๓๕	ราย	๑๓๕	แปลง	เนื้อที่	๗๓-๑-๗๐	ไร่

(เอกสารประกอบหมายเลข ๔.๑)

ความเห็นของคณะกรรมการฯ

ประธานคณะกรรมการฯ : เกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งคณะกรรมการฯ จะพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรในวันนี้ เบื้องต้นจะต้องตรวจสอบให้เกิดความชัดเจนว่าที่ดินดังกล่าวอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินหรือไม่ สำหรับการตรวจสอบแนวเขตปฏิรูปที่ดินสามารถตรวจสอบได้จากแนวเขตของ One Map ซึ่งในเรื่องนี้แต่ละอำเภอจะต้องตรวจสอบแนวเขตเพื่อให้ทราบข้อเท็จจริงว่าที่ดินของเกษตรกรในท้องที่อำเภอของตนมีที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินหรือไม่อย่างไร และในแต่ละอำเภอได้รับทราบถึงแนวเขต One map และได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงหรือไม่ว่า เกษตรกรที่ขอรับการจัดที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินหรือไม่ อย่างไร

ฝ่ายเลขานุการฯ : ได้ชี้แจงว่าเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน คือเกษตรกรที่ได้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ต่อเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. เพื่ออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก. โดยเจ้าหน้าที่กลุ่มงานช่างและแผนที่ ได้ออกไปทำการรังวัดที่ดินที่เกษตรกรยื่นคำขอ และเจ้าหน้าที่กลุ่มกฎหมายได้ทำการสอบสวนสิทธิการถือครองที่ดินและทำประโยชน์ในที่ดิน โดยมีผู้ปกครองท้องที่คือผู้ใหญ่บ้านหรือกำนัน เป็นผู้รับรองคุณสมบัติในเบื้องต้น จึงได้นำเสนอรายชื่อเกษตรกรตามบัญชีคัดเลือกเกษตรกรต่อที่ประชุม คปอ. พิจารณาความเห็นชอบตามที่ฝ่ายเลขานุการฯ เสนอแล้ว ต่อมาจึงนำเสนอต่อ คปจ.อุบลราชธานี เพื่อพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานีต่อไป ซึ่งจะได้นำความเห็นและข้อสังเกตของประธานคณะกรรมการฯ ไปเป็นแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตรวจสอบแนวเขตที่ดินให้มีความถูกต้องและ

เกิดรอบคอบ ส่วนเกษตรกรที่ขอรับการจัดที่ดิน ที่นำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรในวันนี้ ขอให้เจ้าหน้าที่การกลุ่มงานช่างและแผนที่ชี้แจงเกี่ยวกับการตรวจสอบแนวเขตปฏิรูปที่ดิน

เจ้าหน้าที่กลุ่มงานช่างและแผนที่ : ชี้แจงว่าได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามแนวเขตของ One map ของเกษตรกรที่ขอรับการจัดที่ดินแล้ว ที่ดินของเกษตรกรที่ได้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินทุกแปลง

ประธานคณะกรรมการฯ : เกษตรกรที่ขอรับการจัดที่ดินนอกจากที่ดินที่ขอรับจะอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ผู้ขอรับการจัดที่ดินจะต้องมีคุณสมบัติเป็นเกษตรกรตามที่กฎหมายกำหนด นอกจากนี้เกษตรกรจะต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินนั้น จึงเห็นควรให้สุ่มตรวจสอบสภาพการทำประโยชน์ของเกษตรกรบางรายจากภาพถ่ายทางอากาศว่าปัจจุบันเกษตรกรมีการประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินที่มาขอรับการจัดที่ดินหรือไม่อย่างไร โดยขอสุ่มดูแปลงที่ดินเลขที่ ๗๒ ระหว่าง ส.ป.ก.๖๐๓๙๕๒๘๖ เนื้อที่ ๓๔-๓-๑๑ ไร่ ซึ่งนายชูชาติ วารปรีดี เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดิน และขอสุ่มตรวจสอบที่ดินเลขที่ ๓๔ ระหว่างที่ ๖๐๓๙๕๐๖๒ เนื้อที่ ๑๓-๓-๗๓ ไร่ ซึ่งนางหวานเย็น ศุภโกศล เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดิน

ฝ่ายเลขานุการฯ : ขอให้เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ซึ่งเป็นนิติกรผู้ทำการสอบสวนสิทธิคุณสมบัติการเป็นเกษตรกรและการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรทั้ง ๒ แปลง ชี้แจงว่ามีสภาพการทำประโยชน์ในที่ดินเป็นอย่างไร

เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.อุบลราชธานี (นายสำราญ สาเลศ และ นายสังเวียน บัวทอง) : ได้ชี้แจงต่อคณะกรรมการฯ ว่าที่ดินเลขที่ ๗๒ ระหว่าง ส.ป.ก.๖๐๓๙๕๒๘๖ เนื้อที่ ๓๔-๓-๑๑ ไร่ ซึ่งนายชูชาติ วารปรีดี เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินนั้น มีการทำประโยชน์ในที่ดินในลักษณะเกษตรผสมผสาน มีการปลูกพืชผักสวนครัว ปลูกไม้ผล ปลูกหญ้าเพื่อเลี้ยงม้าในที่ดิน ฯลฯ ส่วนที่ดินแปลงที่ดินเลขที่ ๓๔ ระหว่างที่ ๖๐๓๙๕๐๖๒ เนื้อที่ ๑๓-๓-๗๓ ไร่ ซึ่งมีนางหวานเย็น ศุภโกศล เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดิน สภาพการทำประโยชน์ปัจจุบันมีการปลูกยางพารา และทำไร่มันสำปะหลังในที่ดิน

ประธานคณะกรรมการฯ : จากภาพถ่ายทางอากาศของเกษตรกรทั้งสอง ๒ ราย สภาพการทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรยังไม่มี ความชัดเจนว่าเกษตรกรทั้งสองรายมีการประกอบอาชีพเกษตรกรรมในที่ดินหรือไม่ โดยที่ดินแปลงเลขที่ ๗๒ ระหว่าง ส.ป.ก.๖๐๓๙๕๒๘๖ เนื้อที่ ๓๔-๓-๑๑ ไร่ ซึ่งนายชูชาติ วารปรีดี เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินมีเพียงโรงเรือนคอกม้า แต่ที่ดินส่วนที่อื่นไม่ปรากฏร่องรอยการทำประโยชน์ในที่ดินด้านเกษตรกรรม ส่วนที่ดินแปลงที่ดินเลขที่ ๓๔ ระหว่างที่ ๖๐๓๙๕๐๖๒ เนื้อที่ ๑๓-๓-๗๓ ไร่ ซึ่งนางหวานเย็น ศุภโกศล เป็นผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดิน จากภาพถ่ายทางอากาศไม่ปรากฏร่องรอยที่ชัดเจนว่ามีการปลูกยางพาราและทำไร่มันสำปะหลัง แต่กลับมีลักษณะเป็นเพียงป่า ฉะนั้น เพื่อให้การคัดเลือกเกษตรกรเป็นไปอย่างรอบคอบและถูกต้องตามระเบียบและข้อกำหนด ขอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ช่วยตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพการทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรทั้ง ๒ รายอีกครั้ง ซึ่งหากผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงพบว่า เกษตรกรทั้งสองรายประกอบเกษตรกรรมในที่ดินย่อมเป็นผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกเกษตรกร ส่วนที่ดินของเกษตรกรรายอื่น ที่ไม่ได้สุ่มตรวจสอบ เพื่อให้การพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรมีความถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของกฎหมายก็ขอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ตรวจสอบสภาพการทำประโยชน์ในที่ดินจากภาพถ่ายทางอากาศทุกแปลงด้วย หากที่ดินของเกษตรกรรายใดไม่ได้ทำประโยชน์ในที่ดินหรือทำประโยชน์ในที่ดินอย่างอื่นนอกจากการประกอบอาชีพเกษตรกรก็ไม่สามารถจัดที่ดินให้เกษตรกรรายดังกล่าวได้ นอกจากนี้ขอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ช่วยตรวจสอบความถูกต้องและความสมบูรณ์ของเอกสารที่ดินเกษตรกรได้ยื่นประกอบคำขอรับการจัดที่ดินด้วย

ฝ่ายเลขานุการฯ : ขอเรียนชี้แจงว่ากรณีเกษตรกรทั้ง ๒ ราย ดังกล่าวข้างต้น ทาง ส.ป.ก.อุบลราชธานี จะขอรับไปดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับสภาพการทำประโยชน์ของเกษตรกรอีกครั้ง ตามความเห็นของท่านประธานคณะกรรมการฯ พร้อมทั้ง ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารประกอบคำขอรับการจัดที่ดิน และจัดเตรียมข้อมูลภาพถ่ายทางอากาศการทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกร สำหรับประกอบในการนำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งต่อไปด้วย

๗. มติคณะกรรมการฯ

ที่ประชุมมีมติอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ดังนี้

- **ประเภทที่ดินเกษตรกรรม** รวม ๔ อำเภอ ได้แก่ อำเภอสิรินธร อำเภอกุดข้าวปุ้น อำเภอตระการพืชผล และอำเภอเดชอุดม รวมจำนวน ๑๙๙ ราย ๒๒๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑,๘๑๔-๒-๑๙ ไร่
- **ประเภทที่ดินชุมชน** รวม ๓ อำเภอ ได้แก่ อำเภอสิรินธร อำเภอตระการพืชผล และอำเภอเดชอุดม รวมจำนวน ๑๓๕ ราย ๑๓๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๓-๐-๗๐ ไร่

แต่ทั้งนี้ขอให้ฝ่ายเลขานุการฯ ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงทุกแปลงเกี่ยวกับการทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรจากภาพถ่ายทางอากาศทุกแปลง ซึ่งหากที่ดินของเกษตรกรรายใดไม่ได้ทำประโยชน์ในที่ดินหรือทำประโยชน์ในที่ดินอย่างอื่นนอกจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรมก็ไม่สามารถอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ นอกจากนี้จะต้องตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารที่เกษตรกรได้ยื่นประกอบคำขอรับการจัดที่ดินด้วย แล้วนำมาเสนอประธานคณะกรรมการเพื่อพิจารณาอนุญาตต่อไป

เรื่องที่ ๔.๒ การโอนสิทธิและการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ด้วยเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินและได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ได้ยื่นคำร้องต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) เพื่อโอนสิทธิและกรณีเกษตรกรที่ได้รับสิทธิดังกล่าวเสียชีวิต ทายาทของเกษตรกรได้ยื่นคำร้องขอรับมรดกสิทธิการทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่อำเภอต่างๆ ทั้งหมด รวมจำนวน ๒๓ อำเภอ ๗๓๔ ราย ๗๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๑,๐๖๐-๐-๗๖ ไร่ (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

๒. การดำเนินการ

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามแบบคำขอโอนหรือคำขอรับมรดกสิทธิแล้วแต่กรณี และได้พิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ขอรับโอนสิทธิ หรือผู้ขอรับมรดกสิทธิ ตรวจสอบหลักฐานทั้งเอกสาร เช่น ใบทะเบียนสมรส ใบหย่า หนังสือรับรองบุตร และแสวงหาข้อเท็จจริงจากตัวบุคคลที่เกี่ยวข้อง เช่น ผู้ขอโอน ผู้ขอรับโอน ผู้รับคำขอรับมรดกสิทธิ ทายาทอื่น ๆ ผู้ปกครองท้องที่ เป็นต้น รวมทั้งเหตุผลและความจำเป็นในการโอนสิทธิหรือรับมรดกสิทธิ ได้ตรวจสอบความเป็นทายาท และคุณสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำร้องขอแล้ว เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบและหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. แล้ว ในส่วนของการรับมรดกได้ประกาศให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทราบและคัดค้านภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันประกาศแล้วไม่มีผู้คัดค้าน จึงได้ส่งคำขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิให้อำเภอตรวจสอบความถูกต้องและนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการ

เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๑ และที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบการโอนสิทธิและการรับมรดกสิทธิ จำนวน ๗๓๔ ราย ๗๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๑,๐๖๐-๐๗๖ ไร่ เพื่อนำเสนอ คปจ.พิจารณาอนุมัติตามระเบียบต่อไป

๓. กฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๓.๑ มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่

๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ อนุมัติหลักเกณฑ์ในการพิจารณาโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ ดังนี้

ข้อ ๑ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกร ผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินดังกล่าว อยู่ในขั้นตอนที่ ๑ ของสิทธิตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๓๓

ข้อ ๒ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในกรณีดังต่อไปนี้

๒.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้เฉพาะการโอนแก่เกษตรกร ซึ่งเป็นสามีหรือภริยาหรือบุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเพียงบุคคลใดบุคคลหนึ่งเท่านั้น

๒.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้ดำเนินการ ดังนี้

๒.๒.๑ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่เกษตรกรซึ่งเป็นสามีหรือภริยาของเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์เป็นอันดับแรก

๒.๒.๒ กรณีไม่มีบุคคลตาม ๒.๒.๑ หรือมีแต่ไม่ขอรับ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่ทายาทโดยธรรมเฉพาะบุตรที่เป็นเกษตรกร และบรรลุนิติภาวะเพียงรายเดียวเท่านั้น

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิ โดยขอให้แบ่งแยกที่ดินและที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

- ๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร
- ๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๓.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ที่มีได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่คู่สมรสที่ย่าขาด

ข้อ ๔ กรณีไม่มีทายาทตามที่กำหนดไว้มาขอรับมรดก หรือมีแต่ไม่ขอรับ หรือไม่มีคุณสมบัติ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดดำเนินการจัดที่ดินตามระเบียบ คปจ.ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ต่อไป

การโอนสิทธิให้แก่บุคคลอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๑, ๓.๑, ๓.๓, และข้อ ๓.๔ และการตกทอดทางมรดกสิทธิอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๒, ๓.๒, และ๓.๓ ไม่สามารถกระทำได้

ข้อ ๕ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามกฎหมายกำหนด

ข้อ ๖ ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๑๙(๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

๓.๒ หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๒ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ เรื่องมติคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์

๓.๓ หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๓ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ เรื่องแนวทางการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การโอนสิทธิหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

๔. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบความถูกต้องการเป็นทายาทและคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบและหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. แล้ว ได้ประกาศให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทราบและคัดค้านภายใน ๓๐ วันแล้วไม่มีผู้คัดค้านและอำเภอที่เกี่ยวข้องได้รับรองความถูกต้องและนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบกลั่นกรองการโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน พิจารณาให้ความเห็นชอบแล้วจึงเห็นสมควรนำเสนอ คปจ.อุบลราชธานี เพื่อพิจารณาอนุมัติ จำนวน ๒๓ อำเภอ ๗๓๔ ราย ๗๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๑,๐๖๐-๐-๗๖ ไร่

(เอกสารประกอบหมายเลข ๔.๒)

๕. ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นของคณะกรรมการฯ

ประธานคณะกรรมการฯ : ได้ตั้งข้อสังเกตว่า กฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินใช้หลักเกณฑ์เดียวกันหรือไม่อย่างไร เพราะหากพิจารณาจากหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการรับมรดก หากทายาทในลำดับหลังเป็นผู้รับจะต้องให้ทายาทในลำดับต้นยินยอมสละสิทธิในที่ดินก่อน แต่หากเป็นกรณีเกษตรกรประสงค์จะโอนสิทธิในที่ดินให้กับทายาทในลำดับหลัง เช่น การโอนสิทธิในที่ดินให้กับทายาทซึ่งเป็นหลาน กรณีนี้ไม่ต้องได้รับความยินยอมจากทายาทในลำดับต้น เช่น ต้องให้บุตรยินยอมก่อนถึงจะดำเนินการได้ เมื่อกฎหมายไม่ได้กำหนดไว้ชัดเจน แต่การปฏิบัติงานกลับปฏิบัติไม่เหมือนกัน

ฝ่ายเลขานุการฯ : ขอเรียนชี้แจงว่าการโอนสิทธิและการรับมรดกสิทธิในที่ดิน จะต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ โดยมีหลักการสำคัญคือ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิจะต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด ส่วนแนวทางปฏิบัติกรณีการโอนสิทธิในที่ดินและการรับมรดกสิทธิในที่ดินมีความแตกต่างกัน กล่าวคือ กรณีการรับมรดกสิทธิหากทายาทในลำดับหลังเป็นผู้ขอรับมรดกจะต้องให้ทายาทในลำดับต้นยินยอมและทำการสละสิทธิในที่ดินนั้นก่อน แต่กรณีการโอนสิทธิในที่ดินไม่ต้องให้ทายาทในลำดับต้นยินยอม เนื่องจากเป็นเรื่องความประสงค์ของผู้โอนสิทธิ

ประธานคณะกรรมการฯ : ได้ขอสรุปตรวจการรับมรดกสิทธิในที่ดินแปลงเลขที่ ๔ กลุ่ม/ระวางที่ ๑๗๕๕ เนื้อที่ ๖-๑-๔๘ ไร่ เจ้ามรดกในที่ดินคือ นางเสวย ธาณี มารดา ผู้รับมรดกสิทธิคือ นางสาวสำรวย บุญอยู่ ซึ่งจากการตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขอแล้ว ทายาทที่ขอรับเป็นทายาทชั้นบุตรซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด แต่ความสมบูรณ์ของเอกสารประกอบคำขอยังไม่เรียบร้อย ก็ขอให้ฝ่ายเลขานุการช่วยดำเนินการเกี่ยวกับเอกสารหลักฐานของแต่ละรายได้เรียบร้อยด้วย

ฝ่ายเลขานุการฯ : รับตามข้อสั่งการของประธานคณะกรรมการฯ ไปปฏิบัติ เพื่อความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารเกี่ยวกับการโอนสิทธิและการรับมรดกสิทธิ ในการนำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณาในการประชุมครั้งต่อไป

มติคณะกรรมการ

ที่ประชุมมีมติอนุมัติให้เกษตรกรโอนสิทธิและการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจำนวน ๒๓ อำเภอ ๗๓๔ ราย ๗๗๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๑,๐๖๐-๐-๗๖ ไร่ ตามที่ฝ่ายเลขานุการเสนอ แต่ทั้งนี้ขอให้ ส.ป.ก. อุบลราชธานี ดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนเกี่ยวกับเอกสารคำขอรับการจัดที่ดินของเกษตรกรแต่ละรายได้เรียบร้อยก่อน

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องอื่นๆ
- ไม่มี -

เลิกประชุมเวลา

๑๒.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จัดรายงานการประชุม

(นายสุรัช อัจวงษา)
นิติกรชำนาญการ

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายสุเมธ ยืนยง)
นิติกรชำนาญการพิเศษ รักษาการแทน
ปฏิบัติที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี