

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐
วันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๐ เวลา ๐๙.๐๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานชลประทานที่ ๗ จังหวัดอุบลราชธานี

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายชัยพงศ์	เอมะสุวรรณ	รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี	ประธานกรรมการ
		ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี	
๒. นายศิลปชัย	ประเสริฐศรี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอภูซำปูน	กรรมการ
๓. นายณัฐเมธี	สิริภัทรชนโชติ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเขมราฐ	กรรมการ
๔. นายสุรัตน์	อวยพรส่ง	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอโขงใน	กรรมการ
๕. นายศิริชัย	อิทธิวงศ์ศุภกิจ	นายอำเภอโขงเจียม	กรรมการ
๖. นายพงษ์ธร	จันทร์สวัสดิ์	นายอำเภอดอนมดแดง	กรรมการ
๗. นางสาวกนกลักษณ์	บุญขจร	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเดชอุดม	กรรมการ
๘. นายลิขิต	นพรัตน์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตระการพืชผล	กรรมการ
๙. นางสาวฟ้าแก้ว	หลักเขต	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอตาลชุม	กรรมการ
๑๐. นายทิวากรณ์	รอดชู	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอทุ่งศรีอุดม	กรรมการ
๑๑. นายสุฤษดิ์	รัตนวงษ์	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาจะหลวย	กรรมการ
๑๒. นายภัทรนันท์	บุญมานัด	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาตาล	กรรมการ
๑๓. นายวีรภัทร	วิริยแสนกุล	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอนาเยีย	กรรมการ
๑๔. นายรัฐพงศ์	รุ่งรงค์ศักดิ์	นายอำเภออำนาจ	กรรมการ
๑๕. นายสุทิน	งามเลิศ	รักษาราชการแทนนายอำเภออำนาจ	กรรมการ
๑๖. นายไพรัตน์	วิทยาอนุมาส	นายอำเภอบุญศรี	กรรมการ
๑๗. นายอำนาจ	ลามมาก	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอพิบูลมังสาหาร	กรรมการ
๑๘. นายรณกร	กาญจนพรปัญญา	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอโพธิ์ไทร	กรรมการ
๑๙. นางวัชรีย์	มีสารี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเมืองสามสิม	กรรมการ
๒๐. นางสาวสุจิรา	ชายแก้ว	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเมืองอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๑. นางกนกพร	ครองยุติ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอวารินชำราบ	กรรมการ
๒๒. นายเอกสิทธิ์	ศรีศิริ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอศรีเมืองใหม่	กรรมการ
๒๓. นายไพบุลย์	วันดี	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอสว่างวีระวงศ์	กรรมการ
๒๔. ว่าที่ ร.ต.ไพฑูรย์	จงจินากุล	นายอำเภอสิรินธร	กรรมการ
๒๕. นายสุชนันต์	ณ อุบล	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอเหล่าเสือโก้ก	กรรมการ
๒๖. นายทวี	มาสขาว	เกษตรจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๗. นางศตพร	ธนกรภักดี	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ	
		แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ

๒๘. นายวีระชาติ	พิมพ์พัฒน์	เจ้าพนักงานตรวจโรงงานชำนาญงาน	
		แทนอุตสาหกรรมจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๒๙. นางสาวสุวิมล	อรอินทร์	ผู้อำนวยการ ธ.ก.ส. จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๐. นายพงษ์พิศ	ไชยศรี	นายช่างชลประทานชำนาญงาน	
		แทนผู้อำนวยการโครงการชลประทานอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๑. นายณรงค์	หล้าพรหม	นักวิชาการเกษตรชำนาญการพิเศษ	
		แทนผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๒. นายวีระ	ร่มโพธิ์ภักดิ์	ปศุสัตว์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๓. นายประเสริฐ	มันศิริ	ประมงจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๔. นางพัชรินทร์	ธรรมสาร	นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ	
		แทนพัฒนาการจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๕. นายวิเชียร	กิตติจารุวัฒนา	ธนารักษ์พื้นที่อุบลราชธานี	กรรมการ
๓๖. นายนฤทธิ์	อุทธา	สหกรณ์จังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการ
๓๗. นายสมศักดิ์	พิศมัย	นักพัฒนาสังคมชำนาญการ	
		แทนผู้ปกครองนิคมสร้างตนเองลำโดมน้อย	กรรมการ
๓๘. นายบุญช่วย	อรรถวรรณ	ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	กรรมการ
๓๙. นายสมบัติ	มูลสุวรรณ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๐. นายไสว	มงคลกาล	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๑. นายธีระชาติ	ปลาทอง	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๒. นางวิไลวรรณ	ธานี	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๔๓. นางพรรณพิมล	พลภักดิ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	กรรมการและ
		ส.ป.ก.อุบลราชธานี	เลขานุการ
๔๔. นายวีระศักดิ์	อุ้นจิตต์	ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน	กรรมการและ
		ส.ป.ก.อุบลราชธานี	ผู้ช่วยเลขานุการ
๔๕. นายสุเมธ	เย็นยัง	รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย	กรรมการและ
		ส.ป.ก.อุบลราชธานี	ผู้ช่วยเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. พาณิชย์จังหวัดอุบลราชธานี ติดราราชการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นางสาววันทอง	คงคาพันธ์	นักวิชาการสหกรณ์ปฏิบัติการ	
๒. นายพิชิต	สุวรรณวงศ์	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรปฏิบัติการ	
๓. นายบรรจง	ปองนาน	นายช่างสำรวจอาวุโส	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๔. นายวิศิษ	มหาผล	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๕. นายสุรัช	อาจวงษา	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๖. นายสำราญ	สาเลศ	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๗. นางปราณี	บุญทศ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๘. นางเรณู	ชาติประเสริฐ	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๙. น.ส.นิตยา	โพธิ์ไพร	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๐. นางสุธีพร	มหาผล	นักจัดการงานทั่วไปปฏิบัติการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๑. นางไพจิตร	ประดู่	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๒. นางฉวีรุช	จันทรูกษา	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๓. นางสาวจุฬาลักษณ์	สอนสุภาพ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๔. น.ส.นริศรา	เกษกุล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๕. น.ส.วิภาดา	บรรเทิงกุล	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๖. น.ส.นิลวรรณ	ทองสิน	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๗. ว่าที่ ร.ต.ชัยวัฒน์	ชูลี	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๘. นายสังเวียน	บัวทอง	นิติกร	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๑๙. น.ส.พิกุล	บุริวงศ์	เจ้าพนักงานธุรการ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๒๐. นายธนวัตร	สิงห์โสภ	เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล	ส.ป.ก.อุบลราชธานี
๒๑. นายเกรียงศักดิ์	ศรีใส	นายช่างสำรวจ	ส.ป.ก.อุบลราชธานี

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

- เนื่องจากผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี ประธาน คปจ.อุบลราชธานี ตีตราการ จึงมอบหมายให้รองผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี (นายซัพพงษ์ เอมะสุวรรณ) เป็นประธานในการประชุม คปจ. ครั้งนี้แทน

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ วันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐

ฝ่ายเลขานุการฯ

นำเสนอ ดังนี้ จังหวัดอุบลราชธานี ได้มีหนังสือที่ อบ ๐๐๑๑/ว ๒๗๗๕ ลงวันที่ ๒๒ มิถุนายน ๒๕๖๐ เรื่อง รับรองรายงานการประชุม ถึงคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.) เพื่อให้พิจารณาตรวจสอบความถูกต้อง แกไขรายงานการประชุม (ถ้ามี)

มติคณะกรรมการฯ รับทราบและรับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๓.๑

การคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอ ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.อุบลราชธานี) ได้ประกาศให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดอุบลราชธานี ประเภทที่ดินเกษตรกรรม ประเภทที่ดินชุมชน (ที่อยู่อาศัย) เมื่อวันที่ ๓๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๙ มีนาคม ๒๕๖๐ ไปแล้วนั้น

๒. การดำเนินการ

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้เสนอบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) เพื่อพิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติและคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว จึงเห็นควรเสนอ คปจ.อุบลราชธานี พิจารณาต่อไป รายละเอียดดังนี้

๒.๑ อำเภอบุญศรี

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอบุญศรี ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๐ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอบุญศรี มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๖๙	ราย	๗๖	แปลง	เนื้อที่	๖๔๓-๒-๐๗	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๖๙	ราย	๗๖	แปลง	เนื้อที่	๖๔๓-๒-๐๗	ไร่

ที่ดินชุมชน

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๔๘	ราย	๔๙	แปลง	เนื้อที่	๒๔-๑-๘๒	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๔๘	ราย	๔๘	แปลง	เนื้อที่	๒๔-๐-๑๖	ไร่
๓) ให้ตรวจสอบเพิ่มเติม	จำนวน	-	ราย	๑	แปลง	เนื้อที่	๐-๑-๖๖	ไร่

๒.๒ อำเภอนาจะหลวย

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอนาจะหลวย ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๐ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอนาจะหลวย มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๗๓	ราย	๗๗	แปลง	เนื้อที่	๙๓๕-๑-๘๙	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๗๓	ราย	๗๗	แปลง	เนื้อที่	๙๓๕-๑-๘๙	ไร่

ที่ดินชุมชน

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๘๔	ราย	๘๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๐-๕๒	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๘๔	ราย	๘๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๐-๕๒	ไร่

๒.๓ อำเภอศรีเมืองใหม่

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอศรีเมืองใหม่ ได้มีการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๖๐ เพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรที่ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอศรีเมืองใหม่ มีมติดังนี้

ที่ดินเกษตรกรรม

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๗๕	ราย	๙๓	แปลง	เนื้อที่	๖๒๑-๑-๔๐	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๗๕	ราย	๙๓	แปลง	เนื้อที่	๖๒๑-๑-๔๐	ไร่

ที่ดินชุมชน

๑) ผู้ยื่นคำขอ	จำนวน	๑๑๔	ราย	๑๑๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๑-๙๒	ไร่
๒) เห็นชอบ	จำนวน	๑๑๔	ราย	๑๑๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๑-๙๒	ไร่

๓. ข้อกฎหมายและระเบียบ

๓.๑ ที่ดินเกษตรกรรม

ในการดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปจ.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ ซึ่งสรุปสาระสำคัญเป็นหลักในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ดังนี้

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้ “เกษตรกร” หมายความว่า

- (๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักโดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถิ่นนั้น

- (๒) ผู้ยากจนผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกรที่ประสงค์จะเป็นเกษตรกรตามพระราชกฤษฎีกากำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้แก่

- (๑) มีสัญชาติไทย
- (๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- (๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- (๔) มีร่างกายสมบูรณ์แข็งแรงและสามารถประกอบการเกษตรได้
- (๕) ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- (๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบการเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบการเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

- (๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น
- (๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามข้อ ๙ โดยมีแผนผังการจัดแปลงที่ดินที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ประกอบ (ถ้ามี) และมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกและได้รับที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าวให้ปิดไว้ที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอ ที่ทำการกำนันแห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น แห่งละหนึ่งฉบับ

๓.๒ ที่ดินชุมชน

การจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน มีกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องโดยสรุป ดังนี้

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิ และการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น...

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปจ.) มีมติกำหนดหลักเกณฑ์ ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ และครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ ดังนี้

- ๑) พื้นที่ที่จะดำเนินการให้มีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัย...จะต้องเป็นพื้นที่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และมีแปลงเกษตรกรรมทำประโยชน์อยู่โดยรอบ
- ๒) จำนวนเนื้อที่ที่ดินจะจัดให้ จะจัดให้ไม่เกิน ๒ งาน และหากมีความจำเป็นที่ต้องให้อยู่อาศัยเกินกว่ากำหนดให้เป็นอำนาจของ คปจ. ในการพิจารณาอนุญาตโดยแสดงเหตุผลความจำเป็น
- ๓) การให้สิทธิในที่ดิน ให้สิทธิอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๐๑ ข) ที่อยู่อาศัยแก่เกษตรกรตามมาตรฐาน ๔ (พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘)
 - (๑) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรได้รับการจัดที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมแล้ว ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดทราบ
 - (๒) ถ้าเป็นกรณีเกษตรกรรับจ้าง หรือผู้มีอาชีพเกษตรกรรมหรือคู่สมรส ของเกษตรกร ให้นำเสนอคณะกรรมการระดับอำเภอ เพื่อให้ความเห็นชอบและนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาต

๔. ความเห็นของ ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี เห็นว่าเกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ เป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. เนื่องจาก มีผู้นำชุมชนในท้องที่ร่วมเป็นอนุกรรมการตรวจสอบกลั่นกรองคุณสมบัติแล้วนั้น จึงเห็นสมควรนำเสนอ คปจ. เพื่ออนุมัติคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าวเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ต่อไป

๕. ประเด็นที่เสนอ ขออนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ที่ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ (คปอ.) แล้ว ดังนี้

ประเภทที่ดินเกษตรกรรม

๑. อำเภอบุญทริก	จำนวน	๖๙	ราย	๗๖	แปลง	เนื้อที่	๖๔๓-๒-๐๗	ไร่
๒. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๗๓	ราย	๗๗	แปลง	เนื้อที่	๙๓๕-๑-๘๙	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๗๕	ราย	๙๓	แปลง	เนื้อที่	๖๒๑-๑-๔๐	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๒๑๗	ราย	๒๔๖	แปลง	เนื้อที่	๒,๒๐๐-๑-๓๖	ไร่

ประเภทที่ดินชุมชน

๑. อำเภอบุญทริก	จำนวน	๔๘	ราย	๔๘	แปลง	เนื้อที่	๒๔-๐-๑๖	ไร่
๒. อำเภอนาจะหลวย	จำนวน	๘๔	ราย	๘๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๐-๕๒	ไร่
๓. อำเภอศรีเมืองใหม่	จำนวน	๑๑๔	ราย	๑๑๔	แปลง	เนื้อที่	๔๕-๑-๙๒	ไร่
รวมทั้งสิ้น	จำนวน	๒๔๖	ราย	๒๔๖	แปลง	เนื้อที่	๑๑๔-๒-๖๐	ไร่

๖. มติคณะกรรมการฯ

ที่ประชุมคณะกรรมการฯ ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ได้มีการประชุมในระดับอำเภอเพื่อพิจารณากันกรองเกี่ยวกับคุณสมบัติของเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรที่ยื่นขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. อุบลราชธานี นั้นถูกต้องมาแล้ว แต่ทั้งนี้ ประธานฯ ได้เสนอให้ฝ่ายเลขาฯ ระบุเหตุผลความจำเป็นเพิ่มเติม กรณีที่ดินชุมชนที่เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินเกิน ๒ งานใน ๑ แปลง เช่น

- เป็นมรดกตกทอดจากบิดา-มารดา
- มีโรงเรียน, โรงรถ, โรงปุ๋ย และสิ่งก่อสร้างอื่น ๆ ร่วมด้วย
- มีการปลูกพืชอื่น ๆ ร่วมด้วย (มันสำปะหลัง, ไม้ผล, พืชผัก ฯลฯ)

และจากการประชุมเพื่อพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินรวมทั้ง ๓ อำเภอนั้น ที่ประชุมเห็นว่า บางราย บางแปลงที่ได้ยื่นขอรับการจัดที่ดินในบัญชีรายชื่อที่เกษตรกรมีที่ดินเกิน ๒ งาน ยังไม่ได้ใส่เหตุผลความจำเป็นลงไปในบัญชีรายชื่อ ทั้งนี้ฝ่ายเลขาฯ ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานแล้วพบว่ามีเหตุผลความจำเป็นอยู่จริง แต่เจ้าหน้าที่ไม่ได้จัดพิมพ์เหตุผลลงไปในบัญชีรายชื่อดังกล่าว ดังนั้น ที่ประชุมจึงขอให้ฝ่ายเลขาฯ ตรวจสอบอีกครั้ง หากถูกต้องครบถ้วนให้จัดพิมพ์เหตุผลเพิ่มเติมลงไปในบัญชีรายชื่อในรายที่มีที่ดินเกิน ๒ งานทุกราย ทุกแปลงด้วย

รวมที่ประชุมมีมติอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินมีดังนี้

- ประเภทที่ดินเกษตรกรรมทั้ง ๓ อำเภอ (อำเภอบุณฑริก, อำเภอนาจะหลวย, อำเภอศรีเมืองใหม่)
จำนวน ๒๑๗ ราย ๒๔๖ แปลง เนื้อที่ ๒,๒๐๐-๑-๓๖ ไร่
- ประเภทที่ดินชุมชนทั้ง ๓ อำเภอ (อำเภอบุณฑริก, อำเภอนาจะหลวย, อำเภอศรีเมืองใหม่)
จำนวน ๒๔๖ ราย ๒๔๖ แปลง เนื้อที่ ๑๑๔-๒-๖๐ ไร่

เรื่องที่ ๓.๒ การโอนสิทธิและการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน**ฝ่ายเลขานุการฯ** นำเสนอดังนี้**๑. เรื่องเดิม**

ด้วยเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินและได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ได้ยื่นคำร้องต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (ส.ป.ก.อุบลราชธานี) เพื่อโอนสิทธิและกรณีเกษตรกรที่ได้รับสิทธิดังกล่าวเสียชีวิต ทายาทของเกษตรกรได้ขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่อำเภอต่างๆ ทั้งหมด จำนวน ๒๓ อำเภอ ๓๖๘ ราย ๓๗๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗,๐๘๓-๓-๗๙ ไร่ (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

๒. การดำเนินการ

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามแบบคำขอโอนหรือคำขอรับมรดกสิทธิแล้วแต่กรณี และได้พิจารณาตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ขอรับโอนสิทธิ หรือผู้ขอรับมรดกสิทธิ ตรวจสอบหลักฐานทั้งเอกสาร เช่น ใบทะเบียนสมรส ใบหย่า หนังสือรับรองบุตร และแสวงหาข้อเท็จจริงจากตัวบุคคลที่เกี่ยวข้อง เช่น ผู้ขอโอน ผู้ขอรับโอน ผู้รับคำขอรับมรดกสิทธิ ทายาทอื่น ๆ ผู้ปกครองท้องที่ เป็นต้น รวมทั้งเหตุผลและความจำเป็นในการโอนสิทธิหรือรับมรดกสิทธิ ได้ตรวจสอบความเป็นทายาท และคุณสมบัติของเกษตรกรที่ยื่นคำร้องขอแล้ว เป็นผู้ที่มีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบและหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. แล้ว ในส่วนของการรับมรดกได้ประกาศให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทราบและคัดค้านภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันประกาศแล้วไม่มีผู้คัดค้าน จึงได้ส่งคำขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิให้อำเภอตรวจสอบความถูกต้องและนำเสนออนุกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๔ มิถุนายน ๒๕๖๐ และที่ประชุมได้มีมติเห็นชอบการโอนสิทธิและการรับมรดกสิทธิ จำนวน ๓๖๘ ราย ๓๗๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗,๐๘๓-๓-๗๙ ไร่ เพื่อนำเสนอ คปจ.พิจารณาอนุมัติตามระเบียบต่อไป

๓. กฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง**๓.๑ มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔**

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ อนุมัติหลักเกณฑ์ในการพิจารณาโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ ดังนี้

ข้อ ๑ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินดังกล่าว อยู่ในขั้นตอนที่ ๑ ของสิทธิตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๓๓ เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๓๓

ข้อ ๒ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในกรณีดังต่อไปนี้

๒.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้เฉพาะการโอนแก่เกษตรกร ซึ่งเป็นสามีหรือภริยาหรือบุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเพียงบุคคลใดบุคคลหนึ่งเท่านั้น

๒.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้ดำเนินการ ดังนี้

๒.๒.๑ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่เกษตรกรซึ่งเป็นสามีหรือภริยาของเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์เป็นอันดับแรก

๒.๒.๒ กรณีไม่มีบุคคลตาม ๒.๒.๑ หรือมีแต่ไม่ขอรับ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่ทายาทโดยธรรมเฉพาะบุตรที่เป็นเกษตรกร และบรรลุนิติภาวะเพียงรายเดียวเท่านั้น

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิ โดยขอให้แบ่งแยกที่ดินและที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

๑) บิดา มารดา ของเกษตรกร

๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร

๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร

๔) หลานของเกษตรกร

๓.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ทั้งมิได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่คู่สมรสที่ย่าขาด

ข้อ ๔ กรณีไม่มีทายาทตามที่กำหนดไว้มาขอรับมรดก หรือมีแต่ไม่ขอรับ หรือไม่มีคุณสมบัติ ให้ ส.ป.ก. จังหวัดดำเนินการจัดที่ดินตามระเบียบ คปจ.ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ต่อไป

การโอนสิทธิให้แก่บุคคลอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๑, ๓.๑, ๓.๓, และข้อ ๓.๔ และการตกทอดทางมรดกสิทธิอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๒.๒, ๓.๒, และ ๓.๓ ไม่สามารถกระทำได้

ข้อ ๕ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกร และเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามกฎหมายกำหนด

ข้อ ๖ ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิตามข้อ ๒ และข้อ ๓ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๑๙(๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

๓.๒ หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๒ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ เรื่องมติคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเกี่ยวกับหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์

๓.๓ หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๓ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ เรื่อง
แนวทางการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การโอนสิทธิหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

๔. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบความถูกต้องการเป็นทายาทและคุณสมบัติครบถ้วน
ตามระเบียบและหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. แล้ว ได้ประกาศให้ผู้มีส่วนได้ส่วนเสียทราบและคัดค้านภายใน ๓๐ วัน
แล้วไม่มีผู้คัดค้านและอำเภอที่เกี่ยวข้องได้รับรองความถูกต้องและนำเสนอคณะกรรมการตรวจสอบกลั่นกรอง
การโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน พิจารณาให้ความเห็นชอบแล้ว
จึงเห็นสมควรนำเสนอ คปจ.อุบลราชธานี เพื่อพิจารณาอนุมัติ จำนวน ๒๓ อำเภอ จำนวน ๓๖๘ ราย
๓๗๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗,๐๘๓-๓-๗๙ ไร่

๕. ประเด็นที่เสนอ ขออนุมัติการโอนสิทธิและการขอรับมรดกสิทธิการทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัด
อุบลราชธานี จำนวน ๒๓ อำเภอ ๓๖๘ ราย ๓๗๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗,๐๘๓-๓-๗๙ ไร่ โดยมี
รายละเอียดดังนี้

กรณีขอรับโอนสิทธิ

๑	กุดข้าวปุ้น	๑	ราย	๑	แปลง	๑๓	-	๑	-	๘๐	ไร่
๒	เขมราฐ	๕	ราย	๕	แปลง	๗๙	-	๓	-	๐๑	ไร่
๓	เขื่องใน	๕	ราย	๕	แปลง	๓๒	-	๑	-	๓๔	ไร่
๔	โขงเจียม	๓	ราย	๓	แปลง	๕๓	-	๒	-	๘๑	ไร่
๕	ดอนมดแดง	๒	ราย	๒	แปลง	๔๗	-	๒	-	๒๒	ไร่
๖	เดชอุดม	๖๙	ราย	๖๙	แปลง	๑,๒๘๑	-	๐	-	๓๖	ไร่
๗	ตระการพืชผล	๑๙	ราย	๑๙	แปลง	๕๐๑	-	๒	-	๖๓	ไร่
๘	ตาลชุม	๓	ราย	๓	แปลง	๕๑	-	๑	-	๒๗	ไร่
๙	ทุ่งศรีอุดม	๒๓	ราย	๒๓	แปลง	๕๕๑	-	๑	-	๕๔	ไร่
๑๐	นาจะหลวย	๒๔	ราย	๒๕	แปลง	๔๓๓	-	๓	-	๑๐	ไร่
๑๑	นาตาล	๓	ราย	๓	แปลง	๕๘	-	๐	-	๒๓	ไร่
๑๒	นาเยีย	๔	ราย	๔	แปลง	๓๗	-	๐	-	๒๒	ไร่
๑๓	น้ำขุ่น	๑๗	ราย	๑๗	แปลง	๑๙๓	-	๐	-	๖๔	ไร่
๑๔	น้ำยืน	๑๖	ราย	๑๗	แปลง	๑๖๒	-	๑	-	๕๘	ไร่
๑๕	บุญศรี	๔๖	ราย	๔๖	แปลง	๑,๑๑๔	-	๒	-	๙๕	ไร่
๑๖	โพธิ์ไทร	๑๖	ราย	๑๖	แปลง	๒๘๔	-	๒	-	๕๘	ไร่
๑๗	พิบูลมังสาหาร	๖	ราย	๖	แปลง	๑๔๔	-	๒	-	๙๐	ไร่
๑๘	ม่วงสามสิบ	๑๓	ราย	๑๓	แปลง	๑๑๕	-	๐	-	๗๕	ไร่
๑๙	ศรีเมืองใหม่	๘	ราย	๘	แปลง	๑๕๕	-	๑	-	๔๙	ไร่
๒๐	สิรินธร	๑๐	ราย	๑๐	แปลง	๑๙๖	-	๐	-	๘๒	ไร่
๒๑	เหล่าเสือโก้ก	๒	ราย	๒	แปลง	๓๔	-	๐	-	๐๕	ไร่

รวมกรณีโอนสิทธิ จำนวน ๒๙๕ ราย ๒๙๗ แปลง ๕,๕๔๑ - ๑ - ๘๒ ไร่

กรณีขอรับมรดกสิทธิ

๑	เขมราฐ	๑	ราย	๑	แปลง	๒๓	-	๒	-	๓๐	ไร่
๒	เขื่อนใน	๒	ราย	๒	แปลง	๖	-	๓	-	๓๘	ไร่
๓	เดชอุดม	๒๓	ราย	๒๔	แปลง	๕๙๘	-	๒	-	๐๙	ไร่
๔	ตระการพืชผล	๔	ราย	๔	แปลง	๑๑๘	-	๐	-	๗๔	ไร่
๕	ตาลชุม	๒	ราย	๒	แปลง	๗๖	-	๒	-	๔๑	ไร่
๖	ทุ่งศรีอุดม	๘	ราย	๘	แปลง	๑๔๐	-	๒	-	๑๔	ไร่
๗	นาจะหลวย	๑๐	ราย	๑๐	แปลง	๒๖๔	-	๒	-	๙๗	ไร่
๘	นาตาล	๑	ราย	๑	แปลง	๑๔	-	๓	-	๗๕	ไร่
๙	นาเยี่ย	๑	ราย	๑	แปลง	๒๑	-	๒	-	๘๓	ไร่
๑๐	น้ำขุ่น	๑	ราย	๑	แปลง	๑	-	๐	-	๑๓	ไร่
๑๑	น้ำยืน	๑	ราย	๑	แปลง	๐	-	๒	-	๕๖	ไร่
๑๒	บุญศรี	๑๐	ราย	๑๑	แปลง	๑๙๑	-	๒	-	๔๓	ไร่
๑๓	พิบูลมังสาหาร	๑	ราย	๑	แปลง	๙	-	๑	-	๓๙	ไร่
๑๔	ม่วงสามสิบ	๒	ราย	๒	แปลง	๑๑	-	๒	-	๕๙	ไร่
๑๕	ศรีเมืองใหม่	๒	ราย	๒	แปลง	๓๐	-	๐	-	๑๘	ไร่
๑๖	สว่างวีระวงศ์	๑	ราย	๓	แปลง	๕	-	๐	-	๖๒	ไร่
๑๗	สิรินธร	๑	ราย	๑	แปลง	๑	-	๐	-	๗๘	ไร่
๑๘	เมืองอุบลราชธานี	๒	ราย	๒	แปลง	๒๖	-	๐	-	๖๘	ไร่

รวมกรณีมรดกสิทธิ จำนวน	๗๓	ราย	๗๘	แปลง	๑,๕๔๒	-	๑	-	๙๗	ไร่
------------------------	----	-----	----	------	-------	---	---	---	----	-----

๖. มติคณะกรรมการฯ

อนุมัติการโอนสิทธิและการขอรับมรดกสิทธิการทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี จำนวน ๒๓ อำเภอ ๓๖๘ ราย ๓๗๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗,๐๘๓-๓-๗๙ ไร่

เรื่องที่ ๓.๓ การขออนุญาตจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้ในกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดิน (เรื่องสืบเนื่อง ๑๑ ราย และเรื่องขอพิจารณาใหม่ ๑ ราย รวมจำนวนทั้งหมด ๑๒ ราย)

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอดังนี้

๑. เรื่องสืบเนื่องจากเรื่องเดิม ๑๑ ราย

๑.๑ สืบเนื่องจากกรณีที่ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้เสนอให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.อุบลราชธานี) ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ ได้พิจารณาอนุญาตเกี่ยวกับการขออนุญาตจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้ในกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งเป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง จำนวน ๗ ราย ตั้งโรงฆ่าสัตว์ จำนวน ๓ ราย เสาสัญญาณรับ-ส่ง โทรศัพท์เคลื่อนที่ ๑ ราย รวมทั้งสิ้น ๑๑ ราย โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

ลำดับ	กิจการที่ขออนุญาต	หมายเหตุ
๑	สถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง จำนวน ๗ ราย ๑. นายประกัย วงศ์ฤทธิ์ ๒. นางราตรี จันทร์ไทย ๓. น.ส.กรกนก บุญลา ๔. นายอำคา หวดอน ๕. นางจิตพร สุตพรม ๖. นายสุเต็ม ดวงผกา ๗. นางชฎารัตน พิชะเพ็ง ๘. นายประชิน ใจภักดี	สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง ยื่นขอใหม่
๒	ตั้งโรงฆ่าสัตว์ จำนวน ๓ ราย ๑. นายไพโรจน์ นาริรัตน์ ๒. นายทวี แก้วโรจน์ ๓. นางอรอินทร์ มูลศิริ	สืบเนื่อง สืบเนื่อง สืบเนื่อง
๓	เสาสัญญาณรับ-ส่ง โทรศัพท์เคลื่อนที่ จำนวน ๑ ราย บริษัท ทรู มูฟ จำกัด จำนวน ๑๒ เสา	สืบเนื่อง

๑.๒ ในการประชุม คปจ.อุบลราชธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ ที่ประชุมมีมติให้ฝ่ายเลขานุการ ตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ที่มีการขออนุญาตใช้ที่ดิน เพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการนำเสนอ คปจ.อุบลราชธานี ได้พิจารณาในคราวต่อไป

๑.๓ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบตามมติที่ประชุม คปจ.อุบลราชธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ โดย ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้มีหนังสือถึงอำเภอซึ่งเป็นท้องที่ที่มีการขออนุญาตแล้ว และต่อมา ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้รับแจ้งจากอำเภอท้องที่ที่มีการขออนุญาตว่า การขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และการขอใช้ที่ดินเพื่อก่อตั้งโรงฆ่าสัตว์ ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นอยู่ของชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้มีรายละเอียดสรุปได้ ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ- สกุล	ท้องที่ที่ขออนุญาต	กิจการที่ขออนุญาต	หมายเหตุ
๑.	นางชฎารัตน พิชะเพ็ง	อำเภอบุณฑริก	สถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง	สืบเนื่อง
๒.	น.ส.กรรณก บัญลา	อำเภอบุณฑริก	สถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง	สืบเนื่อง
๓.	นายประชิน ใจภักดี	อำเภอกู่เหล็ก	สถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง	ยื่นขอใหม่
๔.	นางอรอินทร์ มูลศิริ	อำเภอบุณฑริก	ตั้งโรงฆ่าสัตว์	สืบเนื่อง

๑.๔ เพื่อให้การพิจารณาเกี่ยวกับการขออนุญาตจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้ในกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดิน เป็นไปอย่างรอบคอบและมีข้อเท็จจริงที่ครบถ้วน โดยเฉพาะท้องที่อำเภอที่มีการขออนุญาตซึ่งได้แจ้งว่า การขออนุญาตใช้ที่ดินไม่มีผลกระทบต่อความเป็นอยู่ของชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ดังนั้น การประชุม คปจ.อุบลราชธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ ในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๐ จึงขอให้ที่ประชุมพิจารณาการขออนุญาตใช้ที่ดินจำนวนรวม ๔ ราย โดยแบ่งเป็นจำนวน ๓ ราย เป็นรายสืบเนื่องจากการประชุม คปจ. ในการประชุม คปจ.อุบลราชธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๒๗ เมษายน ๒๕๖๐ และอีก ๑ ราย เป็นการยื่นคำขอใช้ที่ดินรายใหม่ ทั้งนี้จำนวน ๔ ราย มีข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายประกอบการพิจารณา ดังนี้

ลำดับที่ ๑. ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๑. รายงานชฎารัตน พิชะเพ็ง

ข้อเท็จจริง

๑. นางชฎารัตนา อยู่บ้านเลขที่ ๘๘ หมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยข่า อำเภอบุณฑริก จังหวัดอุบลราชธานี ยื่นคำขอรับอนุญาตจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๒ ไร่ เพื่อใช้จัดตั้งกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงประเภท ๒ ห่วงจ่าย โดยเป็นการขอรับอนุญาตจัดที่ดินใหม่เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจากการอนุญาตเดิมสิ้นสุด ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๒. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบคำขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าวแล้ว ซึ่งมีเอกสารหลักฐานประกอบคำขอใช้ที่ดิน ดังนี้

๒.๑ คำขอรับอนุญาตจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๑๐๙)

๒.๒ สำเนาประจำตัวบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ แผนงาน และโครงการจัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๔ แผนที่และแผนผังแสดงการใช้พื้นที่เพื่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๕ ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดิน

๒.๖ หนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก)

๒.๗ มติการประชุมประชาคมราษฎร หมู่บ้านหมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยข่า อำเภอบุณฑริก และมติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลห้วยข่า อำเภอบุณฑริก ที่มีความเห็นที่สอดคล้องกับให้ความเห็นชอบและความเป็นอยู่ของราษฎรในชุมชน

๓.ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้มีหนังสือถึงอำเภอซึ่งเป็นท้องที่มีการขออนุญาต เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม

๔. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าว พร้อมทั้งได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินซึ่งปรากฏว่า ตำแหน่งที่ตั้งที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าบุณฑริก (E) พื้นที่บ้านแก้งสว่าง หมู่ที่ ๕ ตำบลห้วยป่า อำเภอบุณฑริก ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓๒๘ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๑๔๔๒๔-๑๑ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๒ ไร่ สารบัญเลขที่ ๒๒๕๖๗ อำเภอบุณฑริก อนุญาตให้แก่นางชฎารัตน์ พิชะเพ็ง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินได้สละสิทธิ์ที่ดินฯ (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๒ ไร่ เพื่อให้ใช้จัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงเรียบร้อยแล้ว

๕. เหตุผลในการขอ

๕.๑ ในหมู่บ้านไม่มีสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และส่วนใหญ่ราษฎรในชุมชนประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทำให้เกษตรกรประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปซื้อน้ำมันเชื้อเพลิงจากที่อื่น

๕.๒ บริเวณที่ขอใช้ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในหมู่บ้าน และมีทำเลที่สะดวกติดถนนของหมู่บ้าน ขนาดพื้นที่ขอรับการจัดที่ดินมีความเหมาะสมเพียงพอ และมีการประชาคมประชาชนในพื้นที่บริเวณที่ขอใช้และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ มีมติรับรองว่ากิจการดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินรายนางชฎารัตน์ พิชะเพ็ง เพื่อตั้งกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๓. ราย นางสาวกรรณก บัญลา

ข้อเท็จจริง

๑. น.ส.กรรณกฯ อยู่บ้านเลขที่ ๑๕๙ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกจาน อำเภอตระการพืชผล จังหวัดอุบลราชธานี ยื่นคำขอรับอนุญาตจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑-๑-๙๘ ไร่ เพื่อใช้จัดตั้งกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงประเภท ๒ ห่วงจ่าย ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๒. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบคำขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าวแล้ว ซึ่งมีเอกสารหลักฐานประกอบคำขอใช้ที่ดิน ดังนี้

๒.๑ คำขอรับอนุญาตจัดที่ดินหรือสงฆ์หรือสัทธิเพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๑๐๙)

๒.๒ สำเนาประจำตัวบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ แผนงาน และโครงการจัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๔ แผนที่และแผนผังแสดงการใช้พื้นที่เพื่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๕ ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดิน

๒.๖ หนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก)

๒.๗ มติการประชุมประชาคมราษฎร หมู่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกจาน อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี และมติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโคกจาน อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ที่มีความเห็นที่สอดคล้องกับให้ความเห็นชอบและความเป็นอยู่ของราษฎรในชุมชน

๓. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้มีหนังสือถึงอำเภอซึ่งเป็นท้องที่มีการขออนุญาตเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม

๔. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าว พร้อมทั้งได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินซึ่งปรากฏว่า ตำแหน่งที่ตั้งที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าโคกน้ำคำ (E) พื้นที่บ้านแอมเจริญ หมู่ที่ ๑๐ ตำบลโคกจาน อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๖๘๑๘ เนื้อที่ประมาณ ๒๓-๒-๒๘ ไร่ สารบัญเลขที่ ๑๙๘๕ อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี อนุญาตให้แก่ นายประยงค์ รัตติแก้ว เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและได้รับการจัดที่ดินได้สละสิทธิ์ที่ดินฯ (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๑-๑-๙๘ ไร่ เพื่อให้ใช้จัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงเรียบร้อยแล้ว

๕. เหตุผลในการขอ

๕.๑ พื้นที่ส่วนใหญ่โดยรอบเป็นพื้นที่เกษตรกรรมที่เกษตรกรและประชาชนจะได้ประโยชน์ในการเดินทางไปซื้อน้ำมันเชื้อเพลิงเนื่องจากมีระยะทางใกล้และสะดวก เกษตรกรจึงสามารถลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๕.๒ บริเวณที่ขอใช้ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในหมู่บ้าน และมีทำเลที่สะดวกติดถนนของหมู่บ้าน ขนาดพื้นที่ขอรับการจัดที่ดินมีความเหมาะสมเพียงพอ และมีการประชาคมประชาชนในพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ มีมติรับรองว่ากิจการดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินรายนางสาวกรรณก บัญญา เพื่อตั้งกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๓.รายนายประชิน ใจภักดี

ข้อเท็จจริง

๑. นายประชินฯ อยู่บ้านเลขที่ ๑๘ หมู่ที่ ๙ ตำบลกุดเรือ อำเภอดงหลวง จังหวัดสุพรรณบุรี ยื่นคำขอรับอนุญาตจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่ เพื่อใช้จัดตั้งกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงประเภท ๒ หัวจ่าย โดยเป็นการขอรับอนุญาตจัดที่ดินใหม่เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจากการอนุญาตเดิมสิ้นสุด ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๒. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบคำขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าวแล้ว ซึ่งมีเอกสารหลักฐานประกอบคำขอใช้ที่ดิน ดังนี้

๒.๑ คำขอรับอนุญาตจัดที่ดินหรือสงวนทรัพย์เพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๑๐๙)

๒.๒ สำเนาประจำตัวบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ แผนงาน และโครงการจัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๔ แผนที่และแผนผังแสดงการใช้พื้นที่เพื่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง

๒.๕ ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดิน

๒.๖ หนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก)

๒.๗ มติการประชุมประชาคมราษฎร หมู่บ้านหมู่ที่ ๙ ตำบลกุดเรือ อำเภอกุดศรีอุดม และมติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลกุดเรือ อำเภอกุดศรีอุดม ที่มีความเห็นที่สอดคล้องกับให้ความเห็นชอบและความเป็นอยู่ของราษฎรในชุมชน

๓.ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้มีหนังสือถึงอำเภอซึ่งเป็นท้องที่มีการขออนุญาตเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม ต่อมาอำเภอกุดศรีอุดม ได้มีหนังสือที่ อบ ๒๐๑๘/๙๗๖ ลงวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๐ แจ้งว่ากรณีนายประชิน ใจภักดี เพื่อก่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง ไม่มีผลกระทบต่อความเป็นอยู่ของชุมชนและสิ่งแวดล้อม

๔. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าว พร้อมทั้งได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินซึ่งปรากฏว่า ตำแหน่งที่ตั้งที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงนาแก พื้นที่บ้านพานทอง หมู่ที่ ๙ ตำบลกุดเรือ อำเภอกุดศรีอุดม ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๑ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่ ๕๙๓๘/๙๔๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่ ซึ่งเป็นที่ดินของผู้ขอใช้ที่ดินรายดังกล่าว และ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ยังไม่ได้จัดที่ดินให้แก่เกษตรกรตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน เพื่อให้ใช้จัดตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงเรียบร้อยแล้ว

๕. เหตุผลในการขอ

๕.๑ ในหมู่บ้านไม่มีสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และส่วนใหญ่ราษฎรในชุมชนประกอบอาชีพเกษตรกรรม ทำให้เกษตรกรประหยัดเวลาและค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปซื้อน้ำมันเชื้อเพลิงจากที่อื่น

๕.๒ บริเวณที่ขอใช้ที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในหมู่บ้าน และมีทำเลที่สะดวกติดถนนของหมู่บ้าน ขนาดพื้นที่ขอรับการจัดที่ดินมีความเหมาะสมเพียงพอ และมีการประชาคมประชาชนในพื้นที่บริเวณที่ขอใช้และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ มีมติรับรองว่ากิจการดังกล่าวไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินรายนายประชิน ใจภักดี เพื่อดำเนินกิจการสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๑ กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตาม ๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

ลำดับ ๒ ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อตั้งโรงฆ่าสัตว์**๔. รายงานอรอินทร์ มูลศิริ****ข้อเท็จจริง**

๑. นางอรอินทร์ฯ อยู่บ้านเลขที่ ๓๓ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลโพธิ์ไทร อำเภอบึงสามพัน จังหวัดอุบลราชธานี ยื่นคำขออนุญาตจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๗ ไร่ เพื่อใช้จัดตั้งกิจการโรงฆ่าสัตว์ ซึ่งกิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ในข้อ ๒ กิจการที่เป็นการเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้นำมาจัดตั้งกิจการแปรรูปผลิตภัณฑ์เกษตรกรรม ซึ่งใช้ผลผลิตทางการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นหลัก

๒. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ตรวจสอบคำขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าวแล้ว ซึ่งมีเอกสารหลักฐานประกอบคำขอใช้ที่ดิน ดังนี้

๒.๑ คำขออนุญาตจัดที่ดินหรือสงฆ์หาริมทรัพย์เพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๑๐๙)

๒.๒ สำเนาประจำตัวบัตรประชาชน, สำเนาทะเบียนบ้าน

๒.๓ แผนงาน และโครงการประกอบคำขอ

๒.๔ แผนที่และแผนผังแสดงการใช้พื้นที่เพื่อสร้างโรงฆ่าสัตว์

๒.๕ ภาพถ่ายพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดิน

๒.๖ หนังสือสละสิทธิ์ที่ดินของรายบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก)

๒.๗ มติการประชุมประชาคมราษฎร หมู่บ้านหมู่ที่ ๑๐ ตำบลบ้านแมต อำเภอบุณฑริกและมติที่ประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านแมต อำเภอบุณฑริก ที่มีความเห็นที่สอดคล้องกับให้ความเห็นชอบและความเป็นอยู่ของราษฎรในชุมชน

๓.ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้มีหนังสือถึงอำเภอซึ่งเป็นท้องที่มีการขออนุญาตเพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเกิดผลกระทบต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม

๔. ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่บริเวณที่ขอใช้ที่ดินสำหรับใช้ในกิจการดังกล่าว พร้อมทั้งได้สำรวจรังวัดแปลงที่ดินซึ่งปรากฏว่า ตำแหน่งที่ตั้งที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าบุณฑริก (E) พื้นที่บ้านนิคมคำปลาหลาย หมู่ที่ ๑๐ ตำบลบ้านแมต อำเภอบุณฑริก ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓๒๗ ระวาง ส.ป.ก.ที่ ๖๐๓๘๓๔๔๒-๖ เนื้อที่ประมาณ ๑-๒-๙๙ ไร่ สารบัญเลขที่ ๒๑๗๙๒ อำเภอบุณฑริก ขออนุญาตให้แก่ นายสำรอง วิจารณ์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินได้สละสิทธิ์ที่ดินฯ (ส.ป.ก.๔-๕๒ ก) บางส่วน เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๗ ไร่ เพื่อให้ใช้จัดตั้งโรงฆ่าสัตว์เรียบร้อยแล้ว

๕. เหตุผลในการขอใช้ที่ดิน

๕.๑ เพื่อรองรับการรับซื้อสุกรจากเกษตรกรผู้เลี้ยงสุกรนำมาแปรรูป (ชำแหละ) และจำหน่ายให้กับเกษตรกรและประชาชนทั่วไป

๕.๒ ขนาดเนื้อที่ที่ขอรับการจัดที่ดินมีความเหมาะสมและเพียงพออยู่ในทำเลที่ห่างจากชุมชนประกอบกับปริมาณการชำแหละสุกรวันละ ๑-๒ ตัว ปริมาณกลิ่น เสียงและน้ำเสีย มีจำนวนน้อย จึงไม่มีผลกระทบหรือเกิดมลพิษต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน

ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

การขอใช้ที่ดินมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ เพื่อใช้จัดตั้งกิจการโรงฆ่าสัตว์ กิจการดังกล่าวถือเป็นกิจการตามประกาศกระทรวงเกษตรกรรมและสหกรณ์ในข้อ ๒ กิจการที่เป็นการเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้หมายถึงกิจการแปรรูปผลิตภัณฑ์เกษตรกรรม ซึ่งใช้ผลผลิตทางการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นหลัก

๒. ข้อกฎหมายและระเบียบ

๒.๑ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒

มาตรา ๔ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเองหรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่าหรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิตตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

มาตรา ๓๐ วรรคห้า บัญญัติว่า นอกจากการจัดที่ดินให้แก่บุคคลตาม (๑) (๒) และ (๓) ให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดที่ดินหรือสงฆ์หรือให้แก่บุคคลใดเช่า เช่าซื้อ ซื้อ หรือเข้าทำประโยชน์เพื่อใช้สำหรับกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรกรรมและสหกรณ์ประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษาได้ ทั้งนี้ ตามขนาดการถือครองในที่ดินที่คณะกรรมการเห็นสมควร ซึ่งต้องไม่เกินห้าสิบไร่ ส่วนหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการอนุญาตหรือการให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี

๒.๒ ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่อง กำหนดกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๓๐ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติมโดย พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ และฉบับที่ ๒

๑. กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้หมายถึงกิจการดังนี้
๑.๑ กิจการทางวิชาการเกษตร การสาธิต การทดลอง เพื่อประโยชน์ทางการเกษตร
๑.๒ กิจการที่ส่งเสริม หรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตทางการเกษตร

๑.๓ กิจการที่เป็นข้อตกลงร่วมกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการดำเนินการผลิตและการจำหน่ายผลผลิตทางการเกษตร

๑.๔ กิจการที่เป็นการพัฒนาอาชีพเกษตรกร และปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิต การจำหน่ายและการตลาดให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

๑.๕ กิจการที่เป็นการบริการหรือเกี่ยวข้องกับความเป็นอยู่ของเกษตรกรในด้านเศรษฐกิจและสังคมในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งกิจการนั้นต้องอยู่ในพื้นที่ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดให้เป็นพื้นที่เพื่อการนี้โดยเฉพาะ

๒. กิจการที่เป็นการเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้หมายถึงกิจการแปรรูปผลิตภัณฑ์เกษตรกรรม ซึ่งใช้ผลผลิตทางการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นหลัก

๓. กรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับประเภทกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามที่กำหนดไว้ในประกาศนี้ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณา วินิจฉัย

๓.๓ ระเบียบ คปจ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑

ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้พิจารณาอนุญาต คำขอรับอนุญาตตามระเบียบนี้ ฯ

ข้อ ๘ เมื่อ คปจ. มีมติเป็นประการใดแล้วให้ ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ คปจ. มีมติในกรณีนี้ คปจ. ไม่อนุญาต ผู้ขอรับอนุญาตมีสิทธิยื่นอุทธรณ์ต่อ คณะกรรมการได้ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งมติดังกล่าวโดยยื่นที่ ส.ป.ก.จังหวัด และให้คำวินิจฉัยของ คปจ. เป็นที่สุด

ข้อ ๙ ระยะเวลาการเช่า เช่าซื้อ หรือเช่าทำประโยชน์ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ที่ ส.ป.ก. ประกาศกำหนด ซึ่งได้มีประกาศกำหนดหลักเกณฑ์กิจการที่มีวัตถุประสงค์ในการแสวงหากำไรให้กำหนด ระยะเวลาเช่าไม่เกิน ๓ ปี ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิที่จะขอเช่าใหม่โดยผ่านการพิจารณาจาก คปจ.

๓.๔ คำตอบแทน

การจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ให้เช่า เช่าซื้อ ซื้อ เช่าทำประโยชน์เพื่อประกอบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๓๐ วรรคห้า ในระเบียบ คปจ. ข้อ ๑๐ กำหนดให้ผู้ขออนุญาตจ่ายค่าตอบแทนให้ ส.ป.ก. ตามที่คณะกรรมการกำหนด เว้นแต่คณะกรรมการจะอนุญาตให้ไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินให้ ส.ป.ก. ซึ่งขณะนี้ คปจ. ยังมิได้กำหนดอัตราค่าตอบแทน ดังนั้น ในระหว่างนี้เพื่อให้ ส.ป.ก.จังหวัด สามารถจัดทำสัญญาเช่าที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อประกอบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงได้กำหนดให้เรียกเก็บค่าเช่าเฉพาะเรื่องเช่าที่ดินในอัตราร้อยละ ๓ ของราคาประเมินของกรมธนารักษ์ สำหรับแปลงที่ดินที่ให้เช่านั้น หากไม่มีให้คำนวณจากราคาประเมินของกรมธนารักษ์สำหรับแปลงที่ดินที่ใกล้ที่สุด โดยให้จัดทำข้อตกลงท้ายสัญญาตามแบบที่ ส.ป.ก.กำหนด (ส.ป.ก.๔-๑๒๕)

๔. ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี พิจารณาแล้วเห็นว่า การยื่นคำขออนุญาตรับการจัดที่ดินจำนวน ๓ ราย เป็นกิจการที่สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ซึ่งกิจการดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน จึงเห็นสมควรอนุญาต

๕. ประเด็นเสนอที่ประชุม

ขออนุญาตจัดที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ให้บุคคลใช้ที่ดินเพื่อกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินรวม จำนวน ๔ ราย โดยขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงจำนวน ๓ ราย และใช้ที่ดินเพื่อตั้งโรงฆ่าสัตว์จำนวน ๑ ราย

๖. ความเห็นของคณะกรรมการฯ

ประธานคณะกรรมการ การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และตั้งโรงฆ่าสัตว์ เมื่อได้มีการอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามระเบียบ ส.ป.ก.แล้ว ผู้ขออนุญาตจะต้องไปดำเนินการขออนุญาตประกอบกิจการตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องอีกขั้นตอนหนึ่ง ซึ่งก็ยังไม่เป็นที่แน่นอนและชัดเจนว่าผู้ที่ได้รับอนุญาตใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก. แล้วจะได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการตั้งสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิง และตั้งโรงฆ่าสัตว์ ตามกฎหมายดังกล่าวหรือไม่ ประกอบกับผู้ที่ได้รับอนุญาตใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก.ไปแล้ว อาจจะดำเนินการก่อสร้างหรือใช้ที่ดินตามกิจการที่ตัวเองขออนุญาตก็ได้ ซึ่งกรณีดังกล่าวอาจทำให้ที่ดิน ส.ป.ก. สูญเสียโอกาสในการใช้ประโยชน์จากที่ดินของรัฐได้ ดังนั้น เพื่อให้การใช้ที่ดินของ ส.ป.ก.ที่ได้รับอนุญาตไปแล้วเป็นไปตามเจตนารมณ์ของกฎหมายปฏิรูปที่ดิน และเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการขอใช้ที่ดิน จึงเห็นควรกำหนดเงื่อนไขระยะเวลาในข้อสัญญาเช่าที่ดิน (แบบ ส.ป.ก.๔-๑๑๙) ให้ผู้ที่ผ่านการได้รับอนุญาตต้องเริ่มลงมือประกอบกิจการและเช่าใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เสร็จสิ้นภายในเวลาที่กำหนด ถ้าผู้ได้รับอนุญาตฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามก็ให้ ส.ป.ก.ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้ ส่วนระยะเวลาที่กำหนดนั้นจะต้องเป็นไปตามความเหมาะสมและเป็นธรรมด้วย

ฝ่ายเลขานุการ ระยะเวลาที่เหมาะสมและให้เป็นธรรมที่ควรให้ผู้ผ่านการได้รับอนุญาตต้องเริ่มลงมือประกอบกิจการและเช่าใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เสร็จสิ้นภายในเวลาที่กำหนดนั้น ควรที่จะไม่เกิน ๑ ปี นับแต่วันที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินได้ทำสัญญากับ ส.ป.ก.

๖. มติคณะกรรมการฯ ที่ประชุมได้มีมติที่ประชุมดังนี้

๑. อนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ให้บุคคลใช้ที่ดินเพื่อกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินรวม จำนวน ๔ ราย โดยขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างสถานีจำหน่ายน้ำมันเชื้อเพลิงจำนวน ๓ ราย และใช้ที่ดินเพื่อตั้งโรงฆ่าสัตว์จำนวน ๑ ราย

๒. อนุมัติในหลักการให้ ส.ป.ก. อุบลราชธานี กำหนดเวลาให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตใช้ที่ดินตามข้อ ๑ ต้องเริ่มลงมือประกอบกิจการและเช่าใช้ที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เสร็จสิ้นภายในเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่ผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินได้ทำสัญญาเช่าที่ดินกับ ส.ป.ก. หากผู้ได้รับอนุญาตฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามก็ให้ ส.ป.ก.ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาได้

เรื่องที่ ๓.๔ เพิ่มอำนาจและหน้าที่คณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามคำสั่ง คปจ.ที่ ๑/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ให้มีหน้าที่กลั่นกรองและตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเพิกถอนการจัดที่ดินที่ไม่ถูกต้องตามระเบียบ ก่อนเสนอ คปจ.พิจารณา

ฝ่ายเลขานุการฯ นำเสนอ ดังนี้

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี (คปจ.อุบลราชธานี) ได้มีคำสั่งที่ ๑/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อให้มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

๑.๑ ดำเนินการตรวจสอบคำร้องขอโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้า ทำประโยชน์ในที่ดินเกี่ยวกับการเป็นทายาทตลอดจนคุณสมบัติเกษตรกรที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องตามความจำเป็นหรือให้เพียงพอก่อนนำเสนอ คปจ.อุบลราชธานี พิจารณานุมัติต่อไป

ข้อเท็จจริง

ปัจจุบันเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินตามเอกสาร ส.ป.ก.๔-๐๑ ได้เข้ามาร้องเรียนและ ขอความเป็นธรรมให้ ส.ป.ก.อุบลราชธานี ดำเนินการแก้ไขการจัดที่ดินและการออกเอกสาร ส.ป.ก.๔-๐๑ ที่ไม่ถูกต้องเนื่องจากการจัดที่ไม่ถูกต้องตามการครอบครองและทำประโยชน์ที่แท้จริงของเกษตรกร การจัดที่ดินสลับคนสลับแปลงที่ดิน และการขอคืนส่วนที่ดินเนื่องจากมีการขอก้อนที่ดินในภายหลังการจัดที่ดิน ซึ่งที่ผ่านมา ส.ป.ก.อุบลราชธานี ยังมิได้ดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าว

กฎหมาย ระเบียบและหลักเกณฑ์

พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้โต้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวัน นับแต่ได้รู้ถึงเหตุที่จะให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะได้ทำขึ้นเพราะการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือการข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดที่มีขอบด้วยกฎหมาย

ความเห็น ส.ป.ก.อุบลราชธานี

ส.ป.ก.อุบลราชธานี ได้พิจารณาข้อเท็จจริงและข้อกฎหมายแล้วเห็นว่า

๑. อำนาจในการเพิกถอนการจัดที่ดินตามกรณีปัญหาที่เกษตรกรได้ร้องเรียนและของความเป็นธรรมนั้น เป็นอำนาจของ คปจ.อุบลราชธานี ในฐานะผู้มีอำนาจจัดที่ดินตามระเบียบคัดเลือกเกษตรกรฯ หากคำสั่งจัดที่ดินซึ่งเป็นคำสั่งทางปกครองไม่ถูกต้องตามกฎหมายย่อมมีอำนาจเพิกถอนคำสั่งจัดที่ดินที่ไม่ถูกต้องได้ตลอดเวลา ทั้งนี้ตามมาตรา ๔๙ พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙

๒. เพื่อให้การพิจารณาของ คปจ.อุบลราชธานี ในเรื่องดังกล่าวเป็นไปด้วยความละเอียดและรอบคอบ จึงเห็นควรเพิ่มอำนาจและหน้าที่คณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามคำสั่ง คปจ.ที่ ๑/๒๕๕๙ สัณ ณ วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ.๒๕๕๙ ให้มีหน้าที่ตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเพิกถอนการจัดที่ดินไม่ถูกต้องตามระเบียบก่อนเสนอ คปจ.พิจารณา

ประเด็นเสนอที่ประชุม

แก้ไขคำสั่ง คปจ.อุบลราชธานี ที่ ๑/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สัณ ณ วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ให้มีอำนาจเพิ่มเติมเกี่ยวกับการกลั่นกรองและตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเพิกถอนการจัดที่ดินไม่ถูกต้องตามระเบียบก่อนเสนอ คปจ.พิจารณา

มติคณะกรรมการฯ

ที่ประชุมมีมติในหลักการให้แก้ไขคำสั่ง คปจ.อุบลราชธานี ที่ ๑/๒๕๕๙ เรื่อง แต่งตั้ง คณะกรรมการตรวจสอบ กลั่นกรอง การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สัณ ณ วันที่ ๔ มีนาคม พ.ศ.๒๕๕๙ เพื่อเพิ่มอำนาจให้คณะกรรมการฯ มีอำนาจกลั่นกรองและตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการเพิกถอนการจัดที่ดินไม่ถูกต้องตามระเบียบก่อนเสนอ คปจ.พิจารณา ทั้งนี้ให้ฝ่ายเลขานุการไปดำเนินการจัดทำร่างคำสั่งดังกล่าวและให้นำเสนอที่ประชุมได้พิจารณาในคราวประชุมครั้งต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่น ๆ

- ไม่มี -

เลิกประชุมเวลา ๑๒.๐๐ น.

(ลงชื่อ)



(นายสุเมธ ยืนยง)
นิติกรชำนาญการ

ผู้จัดรายงานการประชุม

(ลงชื่อ)



(นางพรรณพิมล พลภักดิ์)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี

ผู้ตรวจรายงานการประชุม