

รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔

วันศุกร์ที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๔ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ณ ห้องพระยารัษฎา ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดตรัง

ผู้มาประชุม

๑. นายภูวนัฐ	สนใจ	รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง	ประธานคณะกรรมการ
		แทน ผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง	
๒. นายสิน	นัยด่าง	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)กรรมการ	
		แทน นายอำเภอเมืองตรัง	
๓. นายพลรัตน์	ชุมแก้ว	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอวังวิเศษ	
๔. นางอุบล	มักคุ่น	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอนาโยง	
๕. นายมานะ	เทือกสุบรรณ	นายอำเภอสิเกา	กรรมการ
๖. นายชำนาญ	กานต์นภัทร	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอกันตัง	
๗. นางจิราวัลย์	ธนาเจริญสกุล	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอย่านตาขาว	
๘. นายพรศักดิ์	แดงสมุทร	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอปะเหลียน	
๙. นายสำคัญ	อรทัย	นายอำเภอห้วยยอด	กรรมการ
๑๐. นายประเสริฐ	ปาโต	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอรัษฎา	
๑๑. นายณัฐพล	คงระจับ	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองปฏิบัติการ)	กรรมการ
		แทน นายอำเภอหาดสำราญ	
๑๒. นายวสันต์	สุขสุวรรณ	เกษตรจังหวัดตรัง	กรรมการ
๑๓. นายสุรจิต	วิชสุวรรณ	ปศุสัตว์จังหวัดตรัง	กรรมการ
๑๔. นายอภิเชษฐ์	พงศ์ชู	สหกรณ์จังหวัดตรัง	กรรมการ
๑๕. นายโกวิทย์	แก้วเอี่ยม	ประมงจังหวัดตรัง	กรรมการ
๑๖. นางสาวรณิดา	ปฐมวรสุข	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการ	กรรมการ
		แทน พาณิชย์จังหวัดตรัง	
๑๗. นายสมควร	อรุณรังษี	นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทน อุตสาหกรรมจังหวัดตรัง	

๑๘. นางสาวเสาวคนธ์	หนูทอง	ธนารักษ์พื้นที่ตั้ง	กรรมการ
๑๙. นายคัมภีร์	สมันเหมือน	นักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง	กรรมการ
๒๐. นายคำแหง	ศรีปล้อง	นักวิชาการพัฒนาชุมชนชำนาญการ แทน พัฒนาการจังหวัดตรัง	กรรมการ
๒๑. นายบุญช่วย	ช่วยระดม	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินตรัง	กรรมการ
๒๒. นายเอกชัย	สังข์พราหมณ์	นายช่างชลประทานอาวุโส ผู้แทนกรมชลประทาน	กรรมการ
๒๓. นายวัชรินทร์	บุญสุทธิ	ผู้ช่วยผู้อำนวยการธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตรจังหวัดตรัง ผู้แทนธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร	กรรมการ
๒๔. นางสาวนวลน้อย	นิยกิจ	ผู้อำนวยการศูนย์คุ้มครองคนไร้ที่พึ่งจังหวัดตรัง	กรรมการ
๒๕. นายสมนึก	ธรรมกิจ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๖. นายเที่ยง	ชุมอักษร	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๗. นายสุนทร	คงประสม	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๘. นายบุญเลิศ	จิตรหลัง	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๙. นายปัญญา	สุนัก	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง	กรรมการและ เลขานุการ

ผู้ไม่มาประชุม

๑. ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
(ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งที่ ๗) ติดตามการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายประสาร เปรมปรีดิ์ ผู้อำนวยการศูนย์ป่าไม้ตรัง
ผู้แทนสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๑๒ (นครศรีธรรมราช)
๒. นางสาวรัตนา ตริรัตน์พันธ์ นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ ส.ป.ก.ตรัง
๓. นายเพิ่มศักดิ์ วรรณบวร นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง
๔. นายธัญวุฒิ สุวรรณเวลา นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง
๕. นางสาวสิริรัตน์ พลสิทธิ์ นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง
๖. นายธีรยุทธ จตุพลัง นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน ส.ป.ก.ตรัง
๗. นางสาวผุสชา คงสุด นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ ส.ป.ก.ตรัง
๘. นางสาวปณณนุช วุฒิสสิทธิ์ เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน ส.ป.ก.ตรัง
๙. นายวิวัฒน์ กาวีละ เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน ส.ป.ก.ตรัง
๑๐. นางสาวพิมชนก ราวียา นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.ตรัง
๑๑. นางสาวชุตีรัตน์ ชุมดี เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.ตรัง

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานแจ้งให้ทราบว่าผู้ว่าราชการจังหวัดตรังติดราชการ มอบหมายให้ข้าพเจ้านายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง เป็นประธานในที่ประชุมแทน

เลขานุการ (นายปัญญา สู้้นก็ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอตัวต่อที่ประชุม

ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔

เลขานุการ (นายปัญญา สู้้นก็ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) แจ้งต่อที่ประชุมว่า เมื่อคราวประชุม คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ วันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ ที่ประชุมมีมติให้ฝ่ายเลขานุการดำเนินการตามระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา จำนวน ๙ เรื่อง ซึ่ง ส.ป.ก. ตรัง ได้ดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว และได้นำเสนอรายละเอียด ระเบียบวาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ดังนี้

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้จัดทำรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ส่งให้คณะกรรมการฯ ทุกท่าน ตามหนังสือที่ ตร ๐๐๑๑ / ว ๑๔๖ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ โดยขอให้กรรมการแจ้งความประสงค์ขอแก้ไขรายงานการประชุม ภายในวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ หากพ้นกำหนดถือว่ารับรองรายงานการประชุมโดยไม่มีการแก้ไข

ผลปรากฏว่ามีกรรมการ ขอแก้ไขรายงานการประชุม ดังนี้

- หน้าที่ ๔๔ ข้อ ๔ แก้ไขจาก ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๑๔ ตำบลบางกุ้ง เป็น ณ ศาลาประชาคมหมู่บ้าน หมู่ที่ ๔ ตำบลบางกุ้ง

ฝ่ายเลขานุการได้ดำเนินการแก้ไขเรียบร้อยแล้ว และใคร่ถือว่าคณะกรรมการรับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ โดยมีการแก้ไขข้อความดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ



มติคณะกรรมการ: รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ รายงานผลการดำเนินงานตามแผนงาน ปีงบประมาณ ๒๕๖๔

เลขานุการ (นายปัญญา สุนทีก์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอต่อที่ประชุมว่า บทบาทหน้าที่ของ ส.ป.ก. นอกจากขับเคลื่อนการดำเนินการตามนโยบายของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์แล้ว ส.ป.ก.ยังมีบันทึกข้อตกลงการปฏิบัติงานร่วมกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง (MOU) เช่น กรมพัฒนาที่ดิน กรมป่าไม้ กรมที่ดิน และ ธ.ก.ส. เพื่อร่วมขับเคลื่อนการดำเนินงานตามนโยบายของรัฐบาล ซึ่งปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ ส.ป.ก.ตรัง มีแผนงานตามกิจกรรมและยุทธศาสตร์ด้านต่าง ๆ อาทิกิจกรรมจัดที่ดินมีแผนงานมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ จำนวน ๓๒๔ ราย ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว จำนวน ๒๑๖ ราย อยู่ระหว่างดำเนินการ ด้านการโอนสิทธิมรดกสิทธิ จำนวน ๑๓๕ ราย งานจัดที่ดินรายใหม่ จำนวน ๑๑๖ ราย คาดว่าการดำเนินงาน เป็นไปตามแผนงาน ซึ่งกิจกรรมตามแผนงานปีงบประมาณ ๒๕๖๔ มีรายละเอียดดังนี้

ข้อมูล ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔

ผลผลิต/กิจกรรม	งบประมาณ	หน่วย	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
ยุทธศาสตร์ที่ ๔ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม					
แผนงานยุทธศาสตร์เสริมสร้างพลังทางสังคม					
๒.โครงการส่งเสริมการดำเนินงานอันเนื่องมาจากพระราชดำริ					
๒.๑ กิจกรรม พัฒนาตามแนวทางพระราชดำริ					
๒.๑.๑ คลินิกเกษตรเคลื่อนที่	๑๐,๐๐๐	ครั้ง	๔	๑๐	๒๕๐
๒.๑.๒ การพัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝก	๓๖,๐๐๐				
- อบรม “การจัดทำแปลงเรียนรู้การใช้ประโยชน์หญ้าแฝก”		ราย	๒๐	๒๐	๑๐๐
- จัดทำแปลงเรียนรู้การใช้ประโยชน์หญ้าแฝก		แปลง	๑	๑	๑๐๐
- ส่งเสริมการปลูกหญ้าแฝก		กล้า	๖,๔๐๐	๑๐,๐๐๐	๑๕๖.๒๕
๒.๑.๓ อนุรักษ์พันธุกรรมพืช (อพ.สธ.)	๓๒,๐๐๐				
- อบรม “การจัดทำสวนพฤกษศาสตร์ในโรงเรียน”		โรงเรียน	๒	๒	๑๐๐
แผนงานบูรณาการพัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก					
๓. โครงการพัฒนาเกษตรกรปรารถเป็อง (Smart Farmer)					
๓.๑ กิจกรรม การสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่	๑๘,๕๐๐				
- อบรม “การพัฒนาทายาทเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน”		ราย	๕	๕	๑๐๐
- สนับสนุนวัสดุเกษตร		ราย	๕	๕	๑๐๐

ผลผลิต/กิจกรรม	งบประมาณ	หน่วย	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
๔. โครงการบริหารจัดการที่ดินทำกินแก่เกษตรกรรายย่อยและผู้ด้อยโอกาส					
๔.๑. กิจกรรมศูนย์บริการประชาชน - สำนักงาน - ระบบออนไลน์ - ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ (Mobile Unit)	๔๓,๙๒๐	ราย ครั้ง ราย	๑,๑๐๐ ๗	๒,๓๗๕ ๒,๒๘๔ ๑๒ ๓ ๗๘	๒๑๕.๙๑
๔.๒ กิจกรรมจัดที่ดิน - รั้งวัด (๑๔๒ ราย ๑๘๕ แปลง ๑,๖๐๖.๒๑ ไร่) - สอดสวนสิทธิ (๒๘๗ ราย ๓๔๖ แปลง ๓,๓๔๒.๒๒ ไร่) - ประชุม คปอ. (๑๑๒ ราย ๑๓๙ แปลง ๑,๒๒๒-๐-๙๐ ไร่) - ประชุม คปจ. (๑๐๐ ราย ๑๑๘ แปลง ๑,๑๗๒.๒๖ ไร่) - มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ (๒๑๖ ราย ๒๕๐ แปลง ๒,๒๙๙.๒๗ ไร่) - งานพิพาท	๓๙๐,๖๐๐	ไร่ ราย ราย ราย ราย แปลง	๑,๗๓๔ ๓๒๔ ๗๔ ๓๒๔ ๓๒๔ ๓	๑,๖๐๖ ๒๘๗ ๑๑๒ ๑๐๐ ๒๑๖ ๓	๙๒.๖๒ ๘๘.๕๘ ๑๕๑.๓๕ ๓๐.๘๖ ๖๖.๖๗ ๑๐๐
๔.๓ กิจกรรมตรวจสอบที่ดิน - จัดที่ดินแล้ว (ส.ป.ก.๔-๐๑) อ.รัชฎา (ต.เขาไพร่ ต.คลองปาง ต.ควนเมา ต.หนองบัว ต.หนองปรือ)	๕๖,๐๔๓	แปลง ไร่	๒,๔๙๔ ๑๘,๖๘๑	๒,๔๙๔ ๑๘,๖๘๑	๑๐๐ ๑๐๐
- กรณีสงสัยกระทำความผิด	๓๘,๑๐๐	แปลง ไร่	๑๗ ๑๖๖	๑๗ ๑๖๖	๑๐๐ ๑๐๐
- ตรวจสอบด้วยภาพถ่ายทางอากาศและ/หรือภาพถ่ายดาวเทียม รายละเอียดสูง		แปลง ไร่	๑ ๖	๑ ๖	๑๐๐ ๑๐๐

ผลผลิต/กิจกรรม	งบประมาณ	หน่วย	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
เงินนอกงบประมาณ : เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม					
แผนงานพื้นฐาน ด้านการสร้างความสามารถในการแข่งขัน					
๑. โครงการพัฒนาเกษตรกรรมยั่งยืน					
๑. กิจกรรม ส่งเสริมเกษตรอินทรีย์ในเขตปฏิรูปที่ดิน	๔๒๗,๐๗๐				
- อบรมเชิงปฏิบัติการการเพาะปลูกระบบเกษตรอินทรีย์ โดยใช้กระบวนการโรงเรียนเกษตรกร (หลักสูตรต่อเนื่อง)		ราย	๖๕	๖๕	๑๐๐
- สนับสนุนวัสดุเกษตร		ไร่	๑๐๕	๑๐๕	๑๐๐
๒. กิจกรรม วนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	๓๗๒,๖๘๐				
- อบรมหลักสูตร “การพัฒนาศักยภาพเกษตรกรวนเกษตรรายใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน”		ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐
- สนับสนุนวัสดุเกษตร พันธุ์ไม้		ไร่	๔๐๐	๔๐๐	๑๐๐
๓. กิจกรรม ส่งเสริมและพัฒนาเกษตรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน	๑๒๙,๘๒๐				
- อบรมเกษตรกร		ราย	๓๐		
*หลักสูตรส่งเสริมการรวมกลุ่มเกษตรกรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน		กลุ่ม	๑		
*หลักสูตรหลักสูตร การเพิ่มมูลค่าและเชื่อมโยงตลาดแบบเกษตรกรทฤษฎีใหม่		ราย		๓๐	๑๐๐
*หลักสูตร การจัดทำเวทีกลุ่มเกษตรกรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน		ราย		๓๐	๑๐๐
- สนับสนุนปัจจัยการผลิต		กลุ่ม		๑	๑๐๐
- ต่อยอดต้นแบบ ปี ๖๓		ศูนย์	๑	๑	๑๐๐
- เกษตรกร		ราย	๓๐	๓๐	๑๐๐
๔ กิจกรรม การส่งเสริมพืชสมุนไพรในเขตปฏิรูปที่ดิน	๙๙,๔๗๕				
- อบรม หลักสูตร การผลิตและการบริหารจัดการสินค้าสมุนไพรในเขตปฏิรูปที่ดิน		ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐
- สนับสนุนวัสดุเกษตร					
๕ กิจกรรม พัฒนารูรจกชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	๑๐๔,๙๐๐				
- อบรมหลักสูตร "การอบรมเชิงปฏิบัติการเพื่อพัฒนาศักยภาพเกษตรกร สมาชิกกลุ่มเกษตรกร และสมาชิกวิสาหกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน"		ราย	๒๐	๒๐	๑๐๐

ผลผลิต/กิจกรรม	งบประมาณ	หน่วย	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
๖ กิจกรรม การพัฒนาผู้แทนเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน อบรมหลักสูตรการพัฒนากลไกขับเคลื่อนงาน ส.ป.ก. ระดับพื้นที่ - ผู้แทนเกษตรกรใน คปจ.ตรัง - อาสาปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๓๕,๑๐๐	ราย	๔	๔	๑๐๐
		ราย	๑๘	๑๘	๑๐๐
๗. โครงการขับเคลื่อนสมุนไพรรักษาโรค ด้านภัยโควิด-๑๙ ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง - มอบต้นฟ้าทะลายโจร	๙๙,๐๐๐	ราย	๙๐๐	Kick OFF ๑ ก.ย. ๖๔ ๔,๕๐๐ ต้น	
		ต้น	๙,๐๐๐		
๘ การให้บริการด้านสินเชื่อกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม					
๘.๑ บริการสินเชื่อเงินกองทุนฯ - รายบุคคล		ล้านบาท	๑.๕	๑.๕	๑๐๐
๘.๒ จัดเก็บหนี้เงินกองทุน ฯ - การจัดเก็บเงินต้นเงินกู้ที่ครบกำหนด - การจัดเก็บเงินกู้เงินต้นที่ค้างชำระ		บาท / ราย	๑,๔๒๕,๒๙๐ ๙๑	๑,๑๙๔,๓๗๕ ๘๑	๘๓.๘๐ ๘๙.๐๑
		บาท / ราย	๓,๔๘๕,๒๙๕ ๑๒๒	๔๓๕,๒๔๐ ๙๐	๑๒.๔๙ ๗๓.๗๗
การเบิกจ่ายงบประมาณ					
๑. การเบิกจ่ายงบประมาณ (เงินงบประมาณ) - งบดำเนินงาน - งบลงทุน - ภาพรวม		บาท	๒,๖๓๐,๑๓๒ ๓๗,๘๐๐ ๒,๖๖๗,๙๓๒	๒,๑๙๒,๔๔๓ ๓๗,๘๐๐ ๒,๒๓๐,๒๔๓	๘๓.๓๖ ๑๐๐ ๘๓.๕๙
๒. การเบิกจ่ายงบประมาณ (เงินนอกงบประมาณ) - งบดำเนินงาน		บาท	๑,๓๒๘,๙๗๔	๙๕๒,๖๖๓	๗๑.๖๘

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติดณะกรรมการ: รับทราบ

บังคับให้ดำเนินการพิจารณาคำร้องคำขอ และอุทธรณ์ตามระเบียบหรือมติคณะกรรมการนั้นต่อไป รายละเอียดปรากฏตามระเบียบฯ (QR CODE ที่แนบ)



ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธาน (นายภูมิจิต สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) แจ้งให้ฝ่ายเลขานุการฯ สรุปสาระสำคัญการดำเนินงานตามระเบียบใหม่ และนำเสนอต่อที่ประชุมในคราวประชุมครั้งต่อไป

มติคณะกรรมการ: รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ การพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียดดังนี้

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ได้ออกประกาศเมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง และยื่นคำขอมีสติในที่ดินตามมาตรา ๓๐ วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ โดยให้ราษฎรเฉพาะผู้ซึ่งมีที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ๔ อำเภอ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ถึง ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ - ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) หรือตามสถานที่ที่เจ้าหน้าที่นัดหมาย ทั้งนี้เขตปฏิรูปที่ดินตามประกาศดังกล่าวครอบคลุมทั้งแปลงเกษตรกรรม จำนวน ๔ อำเภอ

๑. เขตปฏิรูปที่ดินอำเภอห้วยยอด
๒. เขตปฏิรูปที่ดินอำเภอวังวิเศษ
๓. เขตปฏิรูปที่ดินอำเภอปะเหลียน
๔. เขตปฏิรูปที่ดินอำเภอนาโยง

ปรากฏว่ามีเกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน รวม ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล จำนวน ๑๑๖ ราย ๑๔๓ แปลง เนื้อที่ ๑,๓๑๓ - ๑ - ๘๘ ไร่ ในจำนวนนี้ไม่มีผู้ยื่นคำร้องขอถือครองเกิน ๕๐ ไร่ ตามมาตรา ๓๐ วรรคสาม

เรื่องที่ ๓.๒ รายงานผลการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน กรณีอำนาจปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณา

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด ดังนี้

๑. เรื่องเดิม

๑.๑ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ได้มีมติในคราวประชุม ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นผู้พิจารณาอนุมัติเฉพาะการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแก่คู่สมรสหรือบุตรเพียงรายเดียว โดยไม่เป็นการแบ่งแยกสิทธิ และเมื่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นชอบประการใด ให้รวบรวมแจ้ง ส.ป.ก. เพื่อรายงาน คปก. ต่อไป

๑.๒ เลขาธิการ ส.ป.ก. (นายวีระชัย นาควิบูลย์วงศ์) ได้มอบนโยบายในคราวประชุมออนไลน์ (Web Conference) เมื่อวันที่ ๔ กันยายน ๒๕๕๕ ด้านการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิ การเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน กรณีอำนาจปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้ ส.ป.ก. จังหวัด จัดทำข้อมูลผู้ได้รับอนุมัติ โดยแสดงรายละเอียด ชื่อ-สกุล ของผู้โอน/เจ้ามรดก ชื่อ-สกุล ของ ผู้รับโอน/ผู้รับมรดก ความสัมพันธ์ระหว่างผู้โอน/ผู้รับโอนและเจ้ามรดกกับผู้รับมรดก พร้อมรายละเอียดแปลงที่ดิน เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อทราบ แล้วจัดส่งรายงานการประชุม คปจ. ให้ ส.ป.ก. ต่อไป

๒. ข้อเท็จจริง

ในปีงบประมาณ ๒๕๖๔ ตั้งแต่วันที่ ๒๙ ธันวาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ส.ป.ก. ตรัง ได้พิจารณาอนุมัติการโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่อยู่ในอำนาจของปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง จำนวน ๘๘ ราย ๑๑๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑,๐๘๘-๑-๗๗ ไร่ ดังมีรายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการ: รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๓ การใช้บังคับระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด ดังนี้

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ได้อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๓ (๓) (๖) (๗) (๑๐) (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ และมาตรา ๓๑ วรรคหนึ่ง และวรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ จัดทำระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือ

ตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สิน และหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อเท็จจริง

ระเบียบฉบับดังกล่าวได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป โดยการใช้บังคับระเบียบฉบับดังกล่าว มีผลเป็นการยกเลิกการใช้ระเบียบ ดังต่อไปนี้

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๗

๓. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๘

๔. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘

๕. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

๖. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

๗. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖

โดยเจตนารมณ์ในจัดทำระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สิน และหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อเป็นการรวบรวมระเบียบ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงแนวทางปฏิบัติของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่เกี่ยวข้องกับขั้นตอนในการจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ทั้งหมด มารวมไว้ในระเบียบ ฉบับเดียว ประกอบกับได้แก้ไขสาระสำคัญบางส่วนเพื่อเป็นการปรับปรุงให้การใช้บังคับตามระเบียบมีความรัดกุม มีความรวดเร็วมากยิ่งขึ้น และมีความทันสมัยสอดคล้องกับสภาพสังคมและเศรษฐกิจในปัจจุบัน

ดังนั้น เมื่อระเบียบฉบับดังกล่าวมีผลการใช้บังคับแล้ว ตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ บรรดาคำร้อง คำขอ และคำอุทธรณ์ ที่เกี่ยวข้องการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จึงต้องใช้บังคับตามระเบียบ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดิน ให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สิน และหนี้สินของ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ส่วนบรรดาคำร้อง คำขอ และคำอุทธรณ์ที่ยื่นไว้ตามระเบียบฯ ข้อ (๑) ถึง (๙) หรือมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ เรื่องปรับปรุง หลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ ก่อนวันที่ระเบียบฯ ใช้

ข้อเท็จจริง

๑ ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงของผู้ยื่นคำขอทั้งหมด รวม ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล จำนวน ๑๑๖ ราย ๑๔๓ แปลง เนื้อที่ ๑,๓๑๓ - ๑ - ๘๘ ไร่ ดังนี้

๑.๑ ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นคำขอทั้งหมดตามระเบียบและหลักเกณฑ์ที่กำหนด

๑.๒ ตรวจสอบการถือครองที่ดินของเกษตรกรที่ยื่นคำขอและคู่สมรสโดยวิธีการ ดังนี้

- ตรวจสอบจากเว็บไซต์ ส.ป.ก. และฐานข้อมูลการจัดที่ดินของ ส.ป.ก. ตรัง เพื่อตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินทั่วประเทศ
- จัดทำบัญชีส่งสำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง / สาขา / อำเภอ เพื่อขอความร่วมมือตรวจสอบการถือครองที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน

๒. ส.ป.ก.ตรัง ได้นำบัญชีผู้ยื่นคำขอทั้งหมดเสนอต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ พิจารณาโดยอาศัยความตามคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ที่ ๐๔๙/๒๕๕๓ ซึ่งผลการพิจารณาของ คณะกรรมการฯ สรุปได้ดังนี้

๒.๑ เห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน รวม ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล จำนวน ๑๑๒ ราย ๑๓๙ แปลง เนื้อที่ ๑,๒๒๒ - ๐ - ๙๐ ไร่ (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารประกอบเรื่องที่ ๔.๑ หน้า ๑ - ๑๙)

๒.๒ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอวังวิเศษ ให้ชะลอการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ ๒๖ - ๐ - ๐๓ ไร่ และ ให้ฝ่ายเลขานุการสอบสวนสิทธิเพิ่มเติมว่า มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่ ส.ป.ก. กำหนดหรือไม่ และให้นำเสนอ คปอ.พิจารณาให้ความเห็นชอบในการประชุม คราวถัดไป (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารประกอบเรื่องที่ ๔.๑ หน้า ๒๐)

๒.๓ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอปะเหลียน ไม่เห็นชอบการคัดเลือกเกษตรกรให้ เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจำนวน ๒ ราย ๒ แปลง เนื้อที่ ๖๕ - ๐ - ๙๕ ไร่ เนื่องจาก แนวเขตแปลงที่ดินของทั้ง ๒ แปลง ไม่ชัดเจนว่าอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินทั้ง แปลงหรือไม่ จึงเห็นควรให้ส่งรายละเอียดแปลงที่ดินทั้ง ๒ แปลง ให้สำนักจัดการ ทรัพยากรป่าไม้ที่ ๑๒ (นครศรีธรรมราช) ตรวจสอบแนวเขตอีกครั้งหนึ่ง (รายละเอียดปรากฏตามเอกสารประกอบเรื่องที่ ๔.๑ หน้า ๒๑)

ตารางสรุปเกษตรกรที่ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (รายละเอียดพร้อมมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอ ตามบัญชีคัดเลือกเกษตรกรในเอกสารประกอบ เรื่องที่ ๔.๑)

อำเภอ / ครั้งที่ / วันที่ประชุม	ที่ตั้งที่ดิน		จำนวนเกษตรกรที่ยื่นคำขอ					มติคณะอนุกรรมการฯ										
	ตำบล	หมู่ที่	ราย	แปลง	เนื้อที่			คัดเลือก					ชะลอ / ไม่เห็นชอบ					
								เนื้อที่			ราย	แปลง	ไร่	งาน	วา	ราย	แปลง	เนื้อที่
					ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา								ไร่
วังวิเศษ ๑/๒๕๖๔ ๒๔ มิ.ย.๖๔	เขาวิเศษ	๓	๕	๕	๔๑	๓	๑๗	๕	๕	๔๑	๓	๑๗						
	เขาวิเศษ	๑๓	๒	๒	๒๖	๐	๓	๐	๐	๐	๐	๐	๒	๒	๒๖	๐	๓	
	ท่าสะบ้า	๔	๔	๔	๑๘	๐	๑๒	๔	๔	๑๘	๐	๑๒						
	วังมะปราง	๒	๑	๑	๑๗	๑	๒๑	๑	๑	๑๗	๑	๒๑						
	วังมะปราง	๖	๑	๒	๒๓	๐	๔๖	๑	๒	๒๓	๐	๔๖						
	วังมะปราง	๗	๑	๒	๒๖	๑	๔๙	๑	๒	๒๖	๑	๔๙						
	วังมะปรางเหนือ	๑	๑	๑	๑๙	๐	๒๖	๑	๑	๑๙	๐	๒๖						
	วังมะปรางเหนือ	๒	๑	๑	๕	๒	๔๗	๑	๑	๕	๒	๔๗						
	วังมะปรางเหนือ	๑๐	๘	๙	๘๗	๐	๙๕	๘	๙	๘๗	๐	๙๕						
	อ่าวตง	๑	๑	๑	๓	๓	๑	๑	๑	๓	๓	๑						
	อ่าวตง	๙	๒	๒	๑๗	๒	๒๖	๒	๒	๑๗	๒	๒๖						
	อ่าวตง	๑๔	๒	๒	๒๑	๒	๒๘	๒	๒	๒๑	๒	๒๘						
รวม อ.วังวิเศษ			๒๙	๓๒	๓๐๗	๑	๗๑	๒๗	๓๐	๒๘๑	๑	๖๘	๒	๒	๒๖	๐	๓	
ปะเหลียน ๑/๒๕๖๔ ๒๙ มิ.ย. ๖๔	บ้านนา	๑	๓	๓	๓๘	๓	๒๒	๓	๓	๓๘	๓	๒๒						
	บ้านนา	๘	๕	๕	๗๗	๐	๕๑	๕	๕	๗๗	๐	๕๑						
	บ้านนา	๑๒	๒	๒	๑๒	๐	๙๒	๒	๒	๑๒	๐	๙๒						
	ปะเหลียน	๒	๑	๑	๗	๐	๑๓	๑	๑	๗	๐	๑๓						
	ปะเหลียน	๕	๓	๓	๓๔	๐	๖๗	๓	๓	๓๔	๐	๖๗						
	ปะเหลียน	๗	๑	๑	๕	๑	๘๙	๑	๑	๕	๑	๘๙						
	ปะเหลียน	๑๐	๒	๒	๖๕	๐	๙๕	๐	๐	๐	๐	๐	๒	๒	๖๕	๐	๙๕	
	ปะเหลียน	๑๓	๒	๒	๑๘	๑	๓๒	๒	๒	๑๘	๑	๓๒						
รวม อ. ปะเหลียน			๑๙	๑๙	๒๕๘	๑	๖๑	๑๗	๑๗	๑๙๓	๐	๖๖	๒	๒	๖๕	๐	๙๕	
ห้วยยอด ๑/๒๕๖๔ ๒๓ ก.ค. ๖๔	บางกุ้ง	๔	๓	๓	๑๒	๑	๗๑	๓	๓	๑๒	๑	๗๑						
	บางกุ้ง	๗	๑	๑	๑๔	๐	๖๔	๑	๑	๑๔	๐	๖๔						
	บางกุ้ง	๙	๙	๑๑	๖๐	๒	๙๓	๙	๑๑	๖๐	๒	๙๓						
	บางดี	๑๐	๑๔	๑๗	๑๔๖	๒	๕๖	๑๔	๑๗	๑๔๖	๒	๕๖						
	วังคีรี	๔	๔๑	๖๐	๕๑๓	๒	๗๒	๔๑	๖๐	๕๑๓	๒	๗๒						
รวม อ. ห้วยยอด			๖๘	๙๒	๗๔๗	๒	๕๖	๖๘	๙๒	๗๔๗	๒	๕๖	๐	๐	๐	๐	๐	
ทั้งหมด ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล			๑๑๖	๑๔๓	๑๓๑๓	๑	๘๘	๑๑๒	๑๓๙	๑๒๒๒	๐	๙๐	๔	๔	๙๑	๐	๙๘	

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง พิจารณาแล้วมีความเห็นว่าเกษตรกร รวม ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล จำนวน ๑๑๒ ราย ๑๓๙ แปลง เนื้อที่ ๑,๒๒๒ - ๐ - ๙๐ ไร่ ได้ผ่านการตรวจสอบทางด้านคุณสมบัติของเกษตรกรตามเงื่อนไขการจัดที่ดินให้เกษตรกรตามกฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องโดยละเอียดแล้ว และได้ผ่านการพิจารณาและมีมติคัดเลือกฯ จากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอตามกระบวนการ และขั้นตอนที่กำหนดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงนำเสนอ คปจ.ตรัง เพื่อพิจารณาอนุญาตต่อไป

ประเด็นเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ๓ อำเภอ ๑๐ ตำบล จำนวน ๑๑๒ ราย ๑๓๙ แปลง เนื้อที่ ๑,๒๒๒ - ๐ - ๙๐ ไร่

๒. ให้ ส.ป.ก.ตรัง จัดทำประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามรายชื่อผู้ได้รับอนุญาตในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามความเห็นของนายอำเภอท้องที่ที่มีการจัดที่ดิน

นายสำคัญ อรทัย (นายอำเภอห้วยยอด) ได้ยืนยันตามมติที่ประชุม คปอ.ห้วยยอด ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ว่าพื้นที่ในความรับผิดชอบของอำเภอห้วยยอด เห็นชอบ จำนวน ๖๘ ราย ๙๒ แปลง เนื้อที่ ๗๔๗-๒-๕๖ ไร่

นายพลรัตน์ ชุมแก้ว (แทน นายอำเภอวังวิเศษ) ได้ยืนยันตามมติ คปอ.วังวิเศษ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ต่อที่ประชุมว่าให้ความเห็นชอบ จำนวน ๒๗ ราย ๓๐ แปลง เนื้อที่ ๒๘๑-๑- ๖๘ ไร่

นายพรศักดิ์ แดงสมุทร (แทน นายอำเภอปะเหลียน) ได้ยืนยันตามมติ คปอ.ปะเหลียน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เห็นชอบ จำนวน ๑๗ ราย ๑๗ แปลง เนื้อที่ ๑๙๓-๐-๖๖ ไร่

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามว่าพื้นที่ที่จะดำเนินการปฏิรูปที่ดินอำเภอนาโยง ส.ป.ก.จะดำเนินการเสร็จเมื่อใด

เลขาธิการ (นายปัญญา สุนักข์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) สำหรับพื้นที่อำเภอนาโยง มีตัวแทนเกษตรกรยื่นเรื่องร้องเรียนโดยตรงต่อรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อช่วยขับเคลื่อนแก้ไขปัญหาการออกเอกสารสิทธิ โดยกลุ่มงานช่างและแผนที่ ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการสำรวจพื้นที่แล้ว แต่เนื่องจากตำบลละมอเป็นพื้นที่รอยต่อระหว่างจังหวัดตรังกับจังหวัดพัทลุง และเกษตรกรมีเอกสาร ส.ค.๑ ส.ป.ก.ตรัง ได้ร่วมกับตัวแทนของส่วนราชการและผู้ปกครองท้องที่ชี้แจงกับเกษตรกรว่าพื้นที่ที่จะดำเนินการออกเอกสารสิทธิ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ได้ ต้องอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน กรณีเอกสาร ส.ค.๑ ต้องผ่านการพิสูจน์สิทธิก่อน ซึ่งอาจจะทำให้เกิดความล่าช้าในการดำเนินการออก ส.ป.ก. ๔-๐๑

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามว่าในวันชี้แจง ข้อร้องเรียนรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มีนายอำเภอเข้าร่วมด้วยหรือไม่

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) แจ้งว่ามีผู้แทนเป็นปลัดอำเภอ กำนัน ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน เข้าร่วมชี้แจงในวันนั้น

มติคณะกรรมการ: อนุญาตตามข้อ ๑ และให้ ส.ป.ก.ตรัง ดำเนินการตามข้อ ๒

เรื่องที่ ๔.๒ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด ดังนี้

เรื่องเดิม

๑. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (คปจ.ตรัง) มีมติอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ใน เขตปฏิรูปที่ดินโครงการต่าง ๆ และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ดำเนินการออกหนังสือ อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ให้กับเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกเรียบร้อยแล้ว

๒. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้รับคำขอโอนสิทธิและคำขอรับมรดกสิทธิ จากเกษตรกรทั้งสองกรณี ดังนี้

๒.๑ เกษตรกร จำนวน ๕๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เดิมแปลง) จำนวน ๙ อำเภอ ให้แก่ทายาท จำนวน ๖๒ ราย ที่ดินจำนวน ๗๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๖๗๓-๒-๑๐ ไร่

๒.๒ เกษตรกร จำนวน ๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้แก่ทายาท (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) จำนวน ๘ ราย ที่ดินจำนวน ๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ (มีการแก้ไขรูปแบบแปลง ตามผลการรังวัดใหม่ จากเนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ เป็น ๒๘๑-๓-๒๓ ไร่ ให้ทายาท จำนวน ๑๘ ราย ที่ดิน ๒๖ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๗๐-๑-๔๗ ไร่ คงเหลือเนื้อที่ (คงสิทธิ) จำนวน ๓ ราย เนื้อที่ประมาณ ๑๑-๑-๗๖ ไร่

๒.๓ ทายาทเกษตรกร จำนวน ๔๗ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เดิมแปลงและรกร้างว่างเปล่าแปลง) รวม ๕๑ แปลง (เจ้ามรดก ๑๙ ราย ที่ดินจำนวน ๓๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๔๗-๓-๑๔ ไร่)

๒.๔ ทายาทเกษตรกร จำนวน ๘ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ ในเขตปฏิรูปที่ดิน (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) ที่ดินจำนวน ๑๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๐๕-๓-๕๕ ไร่ (เจ้ามรดก ๓ ราย ที่ดินจำนวน ๓ แปลง

รายละเอียดตามบัญชีสรุปรายละเอียดการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำ ประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามเอกสารแนบท้าย

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ฯ (ส.ป.ก.๔-๘๖) และการตกทอดทาง มรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ฯ (ส.ป.ก.๔-๘๗) ตามเอกสารประกอบเรื่องที่ ๔.๒

บัญชีสรุปรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เต็มแบบลง)

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	ผู้โอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับโอนสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ			
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่					
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา	
1.	อำเภอเมือง	1. นางวิน ทองผุด	8	1127	14	1	10		นายฐาปศักดิ์ ทองผุด	8	1127	14	1	10	มารดา - บุตร
		2. นางสุจินต์ ดวงห้วย	3	1153	4	3	45		นางสาวสุปราณี แสงบุสิทธิ์	3	1153	4	3	45	พี่น้องร่วมมา
		3. นายพรมบรร สุเอน	18	562	6	3	25		นายดุสิต สุเอน	18	562	6	3	25	บิดา - บุตร
		4. นางไมตรี อินทวรรณ	33	846	4	3	19		นายวรวิทย์ ครุชาตรี	33	846	4	3	19	น้ำ - หลาน
		5. นางประคิน ใจหมทอง	25	854	11	3	63		นางสาวอนุชิตา ใจหมทอง	25	854	11	3	63	ย่า - หลาน
		6. นางชวน สุเศษ	11	4824/15440	0	1	3		นางรณจิณี เข้าวังเย็น	11	4824/15440	0	1	3	น้ำ - หลาน
		7. นางปรีดา กองมี	9	1169	6	3	29		นางอาภรณ์ กองมี	9	1169	6	3	29	มารดา - บุตร
		"	7	1169	6	2	52		นายกฤต กองมี	7	1169	6	2	52	"
		8. นางไมตรี คงเอียด	16	841	4	3	74		นางสาวสุภาพร พงศ์แพพทย์	16	841	4	3	74	น้ำ - หลาน
		9. นางชุติมา หนูสนิท	19	538	6	2	84		นางประคิน อรัญวาริ	19	538	6	2	84	พี่น้องร่วมมา
		10. นางผ่อง ตูลเพ็ง	14	568	3	1	13		นางสาวรังสิมา ตูลเพ็ง	14	568	3	1	13	มารดา - บุตร
		11. นายสมศักดิ์ สีสุข	46	575	8	2	96		นายสุทธิพงษ์ สีสุข	46	575	8	2	96	บิดา - บุตร
2.	อำเภอห้วยยอด	1. นายแปลก จงเจริญ	3	411	11	3	56		นายไวพจน์ จงเจริญ	3	411	11	3	56	บิดา - บุตร
		2. นายประสพ จันสักรา	24	360	4	3	26		นายสมศักดิ์ จันสักรา	24	360	4	3	26	พี่น้องร่วมมา
		3. นางอุไร จันสักรา	28	360	5	3	87		"	28	360	5	3	87	พี่น้องร่วมมา
		4. นายวิรุยุทธ รอดกุล	3	468	4	1	31		นางสาววาสนา คงชูศรี	3	468	4	1	31	น้ำ - หลาน
		5. นางพริ้ม วรรณบวร	10	408	10	1	32		นายจตุรงค์ รอดกุล	10	408	10	1	32	ยาย - หลาน
		6. นายวัชรพงษ์ เกตุแก้ว	13	393	11	3	24		นายเอียด เกตุแก้ว	13	393	11	3	24	พี่น้องร่วมมา
		7. นางสาวสมศรี ชินนาพันธ์	16	826	17	0	17		นายศิริวัช ชินนาพันธ์	16	826	17	0	17	ป้า - หลาน
3.	อำเภอวังวิเศษ	1. นางฉิก คงสบาย	2	86	2	0	58		นายบุญล คงสบาย	2	86	2	0	58	มารดา - บุตร
		2. นายสุวรรณ ขอบชุมพล	16	919	5	3	21		นายวุฒิพงษ์ ขอบชุมพล	16	919	5	3	21	บิดา - บุตร
		"	38	957	6	0	1		นายอภิชาติ ขอบชุมพล	38	957	6	0	1	"
		3. นายคล้าย ยอดการ	1	1227	9	2	39		นายอรุณศักดิ์ เต็มสังข์	1	1227	9	2	39	ตา - หลาน

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	ผู้โอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับโอนสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ			
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่					
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา	
	อำเภอวังวิเศษ	4. นายปรีชา โพขสาสิทธิ์	14	59	7	0	6		นางสาวจริยา โพขสาสิทธิ์	14	59	7	0	6	บิดา - บุตร
		5. นายกระจำจ่าง จันทร์เมือง	12	56	19	0	44		นายสมเกียรติ จันทร์เมือง	12	56	19	0	44	บิดา - บุตร
		6. นายรังสฤษฎ์ หนูแก้ว	21	797	4	2	18		นางสาวเรียม สังข์ทอง	21	797	4	2	18	อดีตสามี - ภรรยา
		7. นางสาวบุญณ จิมสุข	14	326	4	3	13		นายปิยะศักดิ์ สามทอง	14	326	4	3	13	น้ำ - หลาน
		8. นายเจียน ชุมอักษร	1	102	81	2	42		นางอารี ชุมอักษร	1	102	81	2	42	บิดา - บุตร
		9. นางสาวชนนินทร์ ทองเกี้ยว	15	187	6	3	91		นายสุทิน ทองเกี้ยว	15	187	6	3	91	พี่น้องร่วมๆ
		10. นางเมี้ยน สิทธิชัย	25	13	19	1	74		นางสาววิภา สิทธิชัย	25	13	19	1	74	มารดา - บุตร
		11. นายอุดม คงชูศรี	4	1823	7	2	18		นายณัฏพพงศ์ คงชูศรี	4	1823	7	2	18	บิดา - บุตร
		12. นางกวิณทร์ฤดี กลิ่นหอม	14	797	4	3	89		นางสาวกัญญาพัชญ์ คงรักที่	14	797	4	3	89	มารดา - บุตร
		13. นายสมจิตร์ อินทรสาร	18	729	5	3	44		นางสาวนารณชนก อินทรสาร	18	729	5	3	44	ลุง - หลาน
		14. นายประกาศิต อุดมเดชเจริญกุล	13	1609	7	3	48		นายณิทัศน์ รักเมือง	13	1609	7	3	48	พี่น้องร่วมๆ
		15. นางพนันท์ ใจทหาร	5	909	36	2	24		นายสุทธิชัย ใจทหาร	5	909	36	2	24	มารดา - บุตร
		16. นายวิชัย อุปลา	3	4821/4648	7	1	67		นายวิจิต อุปลา	3	4821/4648	7	1	67	พี่น้องร่วมๆ
		17. นาวารีย์ เพ็ชรจินดา	14	168	23	0	36		นายวีรยุทธ เพ็ชรจินดา	14	168	23	0	36	มารดา - บุตร
		"	12	43	4	3	91		นางสาวภาวิณี เพ็ชรจินดา	12	43	4	3	91	"
		"	11	43	4	0	44		"	11	43	4	0	44	"
		18. นายชวน ชูชุ่มชื่น	1	1009	10	0	84		นายสุนทร ชูชุ่มชื่น	1	1009	10	0	84	บิดา - บุตร
		"	15	985	5	0	1		"	15	985	5	0	1	"
		19. นางชฎารัตน์ ทองดียิ่ง	8	1074	18	1	83		นางสาวศศิวิมล ทองดียิ่ง	8	1074	18	1	83	ป้า - หลาน
		20. นายสุทิน ทองเกี้ยว	17	187	9	0	47		นางสาวกนกภักดิ์ มาระพงศ์	17	187	9	0	47	ลุง - หลาน
		21. นางจารี รอดดำ	13	288	0	2	71		นายศรัศกดิ์ รอดดำ	13	288	0	2	71	มารดา - บุตร
		22. นางฉิ่ง แดงสงศรี	3	711	10	1	10		นางสาวยุพา แดงสงศรี	3	711	10	1	10	มารดา - บุตร
4.	อำเภอย่านตาขาว	1. นายภัทราวรรณ สาราบรรณ	169	4923/8614	10	0	66		นายชูเบทร์ เชื้อเพชร	169	4923/8614	10	0	66	น้ำ - หลาน
		2. นางเล็ก ช่อสุวรรณ	134	4923/8616	4	1	96		นายประสิทธิ์ รอดราวี	134	4923/8616	4	1	96	พี่น้องร่วมๆ

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	ผู้โอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับโอนสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ					
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่							
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา			
5.	อำเภอกันตัง	1. นายอุดม พานแสง	19	1329	23	0	80	นางสาวจิรภัทร์ พานแสง	19	1329	23	0	80	บิดา - บุตร			
		2. นายสมโชค บุญเดช	5	1387	7	0	24	นายภรไชย บุญเดช	5	1387	7	0	24	บิดา - บุตร			
		3. นายประจวบ ลีรุ่งโรจน์	8	1297	16	3	34	นางศุภณอมขวัญ ลีรุ่งโรจน์	8	1297	16	3	34	บิดา - บุตร			
			1	1297	4	3	50	นางสาวปัทมา ลีรุ่งโรจน์	1	1297	4	3	50	"			
			15	1297	7	0	92	"	15	1297	7	0	92	"			
6.	อำเภอรัชฎา	1. นางพริ้ง เรืองสังข์	15	1410	0	3	37	นางอรอุมา ตามาศ	15	1410	0	3	37	มารดา - บุตร			
		"	17	1410	0	2	96	นายถาวร เรืองสังข์	17	1410	0	2	96	"			
		2. นางแปลก เพ็ชรแสง	9	673	8	1	85	นายจุฑาวัฒน์ เพ็ชรแสง	9	673	8	1	85	มารดา - บุตร			
		3. นายภิรมย์ ศรีทอง	20	833	8	2	42	นางสาวสิริยม ศรีทอง	20	833	8	2	42	พี่น้องร่วมๆ			
		4. นางบุญรอบ แก้วเรือง	40	815	3	0	84	นางสาวปรีดา แก้วเรือง	40	815	3	0	84	ป้า - หลาน			
7.	อำเภอสีเกา	1. นายปรีชา เมืองทองอ่อน	8	1454	9	3	16	นางสาวสิริวิมล ชุมอักษร	8	1454	9	3	16	ตา - หลาน			
		2. นางเจือ ชูเสียงแจ้ว	5	1089	3	1	69	นางสาวจิรา ชูเสียงแจ้ว	5	1089	3	1	69	มารดา - บุตร			
		3. นายจำลอง รongเมือง	19	1203	11	0	12	นางสาววัชรพร รongเมือง	19	1203	11	0	12	บิดา - บุตร			
		4. นายหยาด หมื่นนาคีดี	4	1257	3	0	44	นางเกาะติยะ หวังโสะ	4	1257	3	0	44	บิดา - บุตร			
		5. นายผัน คนคลอง	30	1656	6	0	64	นายบุญรักษ์ คนคลอง	30	1656	6	0	64	บิดา - บุตร			
		6. นายจวบ คำชูแก้ว	4	925	13	0	68	นางชนิษฐา วิริยาภาพพงศ์	4	925	13	0	68	บิดา - บุตร			
		"	11	931	12	0	47	"	11	931	12	0	47	"			
8.	อำเภอหาดสำราญ	1. นางพนะ สุวรรณเวช	14	898	10	0	22	นางรุ่งฟ้า วชิรธารชัย	14	898	10	0	22	ยาย - หลาน			
9.	อำเภอปะเหลียน	1. นางอนงค์ แก้วประจักษ์	169	4923V8004	0	1	74	นางสาวอภิรยา แก้วประจักษ์	169	4923V8004	0	1	74	มารดา - บุตร			
		"	8	4923V7804	9	2	92	"	8	4923V7804	9	2	92	"			
		"	9	4923V7804	8	3	58	"	9	4923V7804	8	3	58	"			
		2. นางละไม จงทอง	13	1757	8	2	94	นางสาวณัฐชยา นวะกะกะ	13	1757	8	2	94	ยาย - หลาน			
		"	14	1757	11	3	14	"	14	1757	11	3	14	"			
		58 ราย 70 แปลง	เนื้อที่				673	2	10	62 ราย 70 แปลง	เนื้อที่				673	2	10

บัญชีสรุปรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (รังวัดแล้ว)

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	ผู้โอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับโอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				หมายเหตุ		
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง	เนื้อที่				
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา
1.	อำเภอวังวิเศษ	1. นางอัยยา ศิริรัตน์	5	992	10	0	65	นางสาวสุนันดา รอดริน	17	4824 4438	5	3	62	พี่น้องๆ
								คงสิทธิ	18	4824 4438	5	1	28	"
		2. นายไสว อยู่เจริญ	5	929	19	2	37	1. นางปรานิ แทนทอง	4	4824 4442	14	1	57	บิดา - บุตร
								2. นางสาวอุไรวรรณ อยู่เจริญ	5	4824 4442	4	3	37	"
		3. นางเหลื่อม แผ้วผ่องศรี	12	57	100	0	0	1. นางวรรณดี เม่งเอียด	23	4824 4268	9	3	76	มารดา - บุตร
								"	6	4824 4068	34	2	65	"
								"	11	4824 4068	4	3	99	"
								2. นายทวี แผ้วผ่องศรี	24	4824 4268	16	0	60	"
								"	8	4824 4068	13	3	98	"
								"	9	4824 4068	1	3	76	"
								3. นายปรีชา แผ้วผ่องศรี	7	4824 4068	11	1	66	"
								"	10	4824 4068	3	2	81	"
		4. นายคล่อง ทวนดำ	7	94	45	3	0	1. นายอบ ทวนดำ	1	4824 3670	4	3	25	บิดา - บุตร
								2. นางสาวกาญจนา ทวนดำ	2	4824 3670	6	1	90	"
								"	4	4824 3670	13	1	76	"
								3. นางณิรัตน์ หมุนเวียน	3	4824 3670	19	0	63	"
		5. นายสุรินทร์ แสงแก้ว	15	766	14	2	33	1. นายสมหมาย แสงแก้ว	4	4824 4244	7	0	78	อา - หลาน
								2. นายปราเมศ แสงแก้ว	5	4824 4244	6	1	24	"
								คงสิทธิ	3	4824 4244	1	0	1	"
		6. นางฉิ่ง แดงสงศรี	4	735	17	0	36	1. นางสาวยุพา แดงสงศรี	1	4824 4046	5	2	9	มารดา - บุตร
								2. นางสาวพรรณิย์ แดงสงศรี	2	4824 4046	5	1	88	"
								3. นางอาภรณ์ จันทร์ทิพย์	3	4824 4046	5	2	1	"

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	ผู้โอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน					ผู้รับโอนสิทธิ	รายละเอียดที่ดิน				หมายเหตุ
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่				แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่		
					ไร่	งาน	วา				ไร่	งาน	
2.	อำเภอกันตัง	1. นายไพจิตร ศรีคัง	8	1506	28	0	19	นายบัญชา ศรีคัง	16	2	99	พี่น้องฯ	
								คงสิทธิ	15	0	47	"	
3.	อำเภอสิเกา	1. นายไข่ หมื่นรักษ์	13	1020	32	1	17	1. นายจรรยา หมื่นรักษ์	19	3	27	บิดา - บุตร	
								2. นางนุจรี คำสี	20	0	78	"	
								3. นางสาวรังนี หมื่นรักษ์	21	2	14	"	
			6	1031	25	0	94	1 นางนุจรี คำสี	22	1	14	"	
								2 นายจรรยา หมื่นรักษ์	23	3	84	"	
		8 ราย 9 แปลง	เนื้อที่		292	3	1	18 ราย 26 แปลง	เนื้อที่		270	1 47	

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	เจ้ามรดก	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับมรดกสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ		
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง	เนื้อที่				
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา
	อำเภอห้วยยอด	3. นายผัน ดั่งศรี	4	425	12	1	58	1. นางอุไรวรรณ ลาวัลย์	4	425	6	1	0	"
								2. นายศรศักดิ์ : ดั่งศรี			6	0	58	"
								,			แบ่งแปลง			
		"	8	426	12	1	93	1. นางอำพัน ดัษฎาวัด	8	426	1	0	0	บิดา - บุตร
								2. นางสาวกัลยา ดั่งศรี			9	1	93	"
								3 นางสาวอาภรณ์ ดั่งศรี			1	0	0	"
								4. นายศรศักดิ์ ดั่งศรี			1	0	0	"
											แบ่งแปลง			
		"	5	479	11	1	88	นายศรศักดิ์ ดั่งศรี	5	479	11	1	88	บิดา - บุตร
											เต็มแปลง			
3.	อำเภอวังวิเศษ	1 นายอำเภอ พลเดช	12	1050	23	0	60	นางสมนึก พลเดช	12	1050	23	0	60	บิดา - บุตร
		"	8	1050	18	1	33	นางธูปันท์ จารี	8	1050	18	1	33	บิดา - บุตร
											เต็มแปลง			
		2. นายพิชิต หนูเซ่ง	8	935	5	2	98	นางภัทรภรณ์ จินสมสง	8	935	5	2	98	พี่น้องร่วมฯ
											เต็มแปลง			
		3. นายเพียร ขุจิตรชื่น	14	147	15	1	17	นางมาลัย อ่อนสนิท	14	147	15	1	17	บิดา - บุตร
		"	7	151	18	2	87	นายอุดมศักดิ์ ขุจิตรชื่น	7	151	18	2	87	"
											เต็มแปลง			
		"	5	154	28	3	50	1. นางสาววรรณทิพย์ ขุจิตรชื่น	5	154	14	1	75	"
								2. นางสาวนิชาดา ขุจิตรชื่น			14	1	75	"
											แบ่งแปลง			
		4. นายเหล็ก เพชรสวัสดิ์	4	143	28	2	7	นางประจวบ เพชรวัตร	4	143	28	2	7	บิดา - บุตร
		"	5	292	1	0	69	นางเจียร เพชรวัตร	5	292	1	0	69	สามี - ภรรยา
											เต็มแปลง			

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	เจ้ามรดก	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับมรดกสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ		
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่				
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา
	อำเภอวังวิเศษ	5. นางพา ทองโอ	6	43	11	3	82	1. นายสมศักดิ์ ทองโอ	6	43	1	2	83	มารดา - บุตร
								2. นายสมบัติ ทองโอ			1	2	83	"
								3. นางสาวจุรีย์ ทองโอ			1	2	83	"
								4. นางสาวพิมพ์ยา ทองโอ			3	1	66	"
								5. นายสมชาย ทองโอ			1	2	83	"
								6. นายโชคดี ทองโอ			1	2	83	"
											แบ่งแปลง			
		6. นายสมจิตร์ เล้นสิน	2	127	10	3	90	นางสาวสารี เล้นสิน	2	127	10	3	90	บิดา - บุตร
		"	6	294	0	2	81	นางวิภา เล้นสิน	6	294	0	2	81	"
											เต็มแปลง			
		"	7	115	66	1	18	1 นางวิภา เล้นสิน	5	154	25	0	0	"
								2 นางสาวสุมาลี เล้นสิน			18	0	0	"
								3 นายสมเจตน์ เล้นสิน			13	0	0	"
								4 นางสาวศรีวรา เล้นสิน			10	1	18	"
											แบ่งแปลง			
4	อำเภอกันตัง	1. นายหนอด หมดแดหวา	25	1305	4	3	70	นางสาวสุรีรัตน์ หมดแดหวา	25	1305	4	3	70	บิดา - บุตร
		"	24	1305	5	0	76	นายสุธี หมดแดหวา	24	1305	5	0	76	"
											เต็มแปลง			
		2. นายวิจิตร บัวจันทร์	6	1358	7	1	47	นางห้อง บัวจันทร์	6	1358	7	1	47	สามี-ภรรยา
			5	1500	6	0	76	นายณัฐวัฒน์ บัวจันทร์	5	1500	6	0	76	บิดา-บุตร
											เต็มแปลง			
5	อำเภอสิเกา	1. นายสุวิทย์ หนูสุข	5	1008	19	3	0	นางสาวถาวร หนูสุข	5	1008	19	3	0	พี่น้องร่วมฯ
											เต็มแปลง			
6	อำเภอปะเหลียน	1. นายเต็ม อ่อนคง	17	1520	41	2	56	นายภราดร อ่อนคง	17	1520	41	2	56	ปู่ - หลาน

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	เจ้ามรดก	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับมรดกสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ		
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่				
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา
											เต็มแปลง			
		2. นายตะหวาด สำนัภพงศ์	10	1560	26	3	69	นางสาวอารี : สำนัภพงศ์	10	1560	26	3	69	พี่น้องร่วมมา
												เต็มแปลง		
7	อำเภอหาดสำราญ	1. นางคณินจิต ใจบุญ	31	894	5	2	38	1. นายธวัช ใจบุญ	31	894	5	2	38	มารดา - บุตร
		"	32	894	4	1	53	2. นางสาววันวิภาจิต ใจบุญ	32	894	4	1	53	"
												เต็มแปลง		
		19 ราย 35 แปลง	เนื้อที่		447	3	14	47 ราย 51 แปลง	เนื้อที่		447	3	14	

บัญชีสรุปรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (จังหวัดแล้ว)

ลำดับที่	ที่ตั้งที่ดิน	เจ้ามรดก	รายละเอียดที่ดิน				ผู้รับมรดกสิทธิ	ตำแหน่งที่ดินที่โอนสิทธิ				หมายเหตุ		
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระวาง	เนื้อที่				
					ไร่	งาน				วา	ไร่		งาน	วา
1.	อำเภอวังวิเศษ	1. นายพ่วง สองแก้ว	6	541	22	0	83	1. นางสาวประภาพรณ สองแก้ว	5	482414050	6	1	14	บิดา - บุตร
								"	7	482414050	0	2	6	บิดา - บุตร
								2. นายประสิทธิ์ วรรณวิทย์	6	482414050	15	1	56	ตา - หลาน
		2 นายปรีม ชัยรัตน์	17	181	66	2	52	1. นางสาวพัชรินทร์ ชัยรัตน์	1	482413666	10	0	81	บิดา - บุตร
								"	6	482413666	5	1	21	"
								2. นางสาวบุษยา ชัยรัตน์	2	482413666	11	3	16	ตา - หลาน
								3. นายเทิดศักดิ์ ชัยรัตน์	3	482413666	15	2	7	บิดา - บุตร
								"	5	482413666	15	2	10	"
								4. นายรักธรรม ชัยรัตน์	4	482413666	15	2	4	"
		3. นางห่วง เขตตะเคียน	4	38	9	1	2	1. นายบุญธรรม ชะนะพาล	3	482414460	4	3	99	ยาย - หลาน
								2. นายเฉลิม หนูหวาน	4	482414460	4	3	41	"
		3 ราย 3 แปลง		เนื้อที่	98	0	37	8 ราย 11 แปลง		เนื้อที่	105	3	55	

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขอโอนสิทธิและคำขอรับมรดกสิทธิ รวมทั้งพิจารณาข้อเท็จจริงจากข้อมูลที่เกี่ยวข้องแล้วเห็นว่า ผู้รับโอนและผู้รับมรดกสิทธิมีคุณสมบัติถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่ คปก. กำหนดไว้

๒. คณะอนุกรรมการพิจารณากลั่นกรองเกี่ยวกับการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้พิจารณาในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และมีมติเห็นชอบให้เกษตรกรโอนสิทธิและทายาทของเกษตรกรรับมรดกสิทธิ ดังนี้

๒.๑ เกษตรกร จำนวน ๕๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เดิมแปลง) จำนวน ๙ อำเภอ ให้แก่ทายาท จำนวน ๖๒ ราย ที่ดินจำนวน ๗๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๖๗๓-๒-๑๐ ไร่

๒.๒ เกษตรกร จำนวน ๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้แก่ทายาท (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) จำนวน ๘ ราย ที่ดินจำนวน ๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ (มีการแก้ไขรูปแปลงตามผลการรังวัดใหม่ จากเนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ เป็น ๒๘๑-๓-๒๓ ไร่ ให้ทายาท จำนวน ๑๘ ราย ที่ดินจำนวน ๒๖ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๗๐-๑-๔๗ ไร่ คงเหลือเนื้อที่ (คงสิทธิ) จำนวน ๓ ราย เนื้อที่ประมาณ ๑๑-๑-๗๖ ไร่

๒.๓ ทายาทเกษตรกร จำนวน ๔๗ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เดิมแปลงและรื้อรังวัดแบ่งแปลง) รวม ๕๑ แปลง (เจ้ามรดก ๑๙ ราย ที่ดินจำนวน ๓๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๔๗-๓-๑๔ ไร่)

๒.๔ ทายาทเกษตรกร จำนวน ๘ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) ที่ดินจำนวน ๑๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๐๕-๓-๕๕ ไร่ (เจ้ามรดก ๓ ราย ที่ดินจำนวน ๓ แปลง)

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. มติ คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคน ขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

- ๑) บิดา - มารดา ของเกษตรกร
- ๒) พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๓.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ที่มีได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่คู่สมรสที่ย่าขาด

ข้อ ๔ กรณีไม่มีทายาทตามที่กำหนดไว้มาขอรับมรดก หรือมีแต่ไม่ขอรับหรือไม่มีคุณสมบัติให้ ส.ป.ก. จังหวัดดำเนินการจัดที่ดินตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ต่อไป

ข้อ ๕ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และผู้รับมรดกสิทธิตาม ข้อ ๒ และข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกรและเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้วและเนื้อที่รับโอนหรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๖ ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิตามข้อ ๑ และข้อ ๒ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามมาตรา ๑๙ (๗) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

ข้อ ๗ ในกรณีผู้ยื่นคำขอโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ไม่เห็นด้วยกับการพิจารณาของ ปทจ. หรือ คปจ. ให้ยื่นอุทธรณ์ต่อ ส.ป.ก. จังหวัด ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งและให้ ส.ป.ก. จังหวัดส่งคำอุทธรณ์ดังกล่าวให้ ส.ป.ก. เพื่อนำเสนอคณะกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาต่อไป

การพิจารณาของคณะกรรมการฯ ให้ถือเป็นที่สุด และให้แจ้งผลการพิจารณาไปยัง ส.ป.ก. จังหวัด ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่คณะกรรมการฯ มีมติ

ข้อ ๘ เมื่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดหรือคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติประการใดแล้ว ให้รวบรวมแจ้ง ส.ป.ก. เพื่อรายงาน คปก. ทราบต่อไป

๒. หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๔/๗๓๖๔ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๔๗ ตอบข้อหารือเกี่ยวกับกรณีเกษตรกรขอรับมรดกสิทธิตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑

๒.๑ กรณีเจ้ามรดกได้รับการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดินกว่า ๕๐ ไร่ โดยอาศัยหลักประกาศ คปก. ฉบับที่ ๒ ซึ่งตามประกาศดังกล่าวกำหนดให้สิทธิแก่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินซึ่งถือครองที่ดินของรัฐอยู่แล้วเกินจำนวน ก่อนระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด ต่อมาประกาศดังกล่าวถูกยกเลิกโดยประกาศ คปก. ฉบับที่ ๓ ถึงแม้เจ้ามรดกเข้าถือครองที่ดินหลังปี พ.ศ. ๒๕๒๔ แต่สิทธิของเจ้ามรดกในขณะได้รับการจัดที่ดินยังคงมีอยู่ตามประกาศ คปก. ฉบับที่ ๒ เมื่อเจ้ามรดกเสียชีวิตทายาทสามารถขอรับมรดกสิทธิได้เท่ากับจำนวนที่เจ้ามรดกมีอยู่ในขณะนั้น ตามหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ แต่เมื่อรวมกับที่ดินที่ทายาทมีอยู่แล้วต้องไม่เกิน ๑๐๐ ไร่ โดยต้องยินยอมชำระค่าเช่าหรือค่าชดเชยในอัตราหรือจำนวนที่เพิ่มขึ้นตามที่ คปก. กำหนดในส่วนที่เกิน ๕๐ ไร่ ด้วย

๒.๒ กรณีเกษตรกรขอโอนสิทธิให้ใช้หลักเกณฑ์การพิจารณาเช่นเดียวกัน

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามเอกสารหลักฐานและข้อมูลที่เกี่ยวข้องแล้ว เห็นว่า ผู้ขอรับโอนสิทธิ และผู้ขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินมีคุณสมบัติเป็นเกษตรกร และมีความสัมพันธ์เป็นทายาทตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดไว้ และทุกรายได้ผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากคณะกรรมการพิจารณากันกรองเกี่ยวกับการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิในเขตปฏิรูปที่ดินในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔ แล้ว โดยผู้ยื่นคำขอทุกรายอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุมัติของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง จึงเห็นควรอนุมัติให้เกษตรกรโอนสิทธิและทายาทของเกษตรกรรับมรดกสิทธิในเขตปฏิรูปที่ดินตามคำขอทุกราย

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. อนุมัติให้เกษตรกรตามบัญชีรายชื่อที่เสนอ จำนวน ๕๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เต็มแปลง) ให้แก่ทายาท จำนวน ๖๒ ราย ที่ดินจำนวน ๗๐ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๖๗๓-๒-๑๐ ไร่

๒. อนุมัติให้เกษตรกรตามบัญชีรายชื่อที่เสนอ จำนวน ๘ ราย โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินให้แก่ทายาท (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) ที่ดินจำนวน ๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ (มีการแก้ไขรูปแปลงตามผลการรังวัดใหม่จากเนื้อที่ประมาณ ๒๙๒-๓-๐๑ ไร่ เป็น ๒๘๑-๓-๒๓ ไร่) ให้ทายาท จำนวน ๑๘ ราย ที่ดินจำนวน ๒๖ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๗๐-๑-๔๗ ไร่ คงเหลือเนื้อที่ (คงสิทธิ) จำนวน ๓ ราย เนื้อที่ประมาณ ๑๑-๑-๗๖ ไร่

๓. อนุมัติให้ทายาทเกษตรกรตามบัญชีรายชื่อที่เสนอ จำนวน ๔๗ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (เต็มแปลงและรื้อรังวัดแบ่งแปลง) รวม ๕๑ แปลง (เจ้ามรดก ๑๙ ราย ที่ดินจำนวน ๓๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๔๗-๓-๑๔ ไร่)

๔. อนุมัติให้ทายาทเกษตรกรตามบัญชีรายชื่อที่เสนอ จำนวน ๘ ราย ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (รังวัดแบ่งแปลงแล้ว) ที่ดินจำนวน ๑๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๑๐๕-๓-๕๕ ไร่ (เจ้ามรดก ๓ ราย ที่ดินจำนวน ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙๘-๐-๓๗ ไร่ โดยมีการแก้ไขรูปแปลงตามผลการรังวัดใหม่ จากเนื้อที่ ๙๘-๐-๓๗ ไร่ เป็น ๑๐๕-๓-๕๕ ไร่)

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามความเห็นธำรงค์พื้นที่ตรัง ซึ่งเป็นคณะกรรมการพิจารณากันกรองการโอนสิทธิและตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

นางสาวเสาวคนธ์ หนูทอง (ธำรงค์พื้นที่ตรัง) นำเรียนต่อที่ประชุมว่าการพิจารณาคัดเลือกตามระเบียบวาระที่ ๔.๒ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการกันกรองฯ ทุกรายเป็นไปตามกฎหมาย และหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก. กำหนด หากจำนวนรายและรายละเอียดที่เสนอ คปจ.ตรัง ในวันนี้ สอดคล้องกับที่คณะกรรมการกันกรองฯ เห็นชอบถือว่ารับรอง

มติคณะกรรมการ: อนุมัติตามที่ฝ่ายเลขานุการ เสนอตามข้อ ๑, ๒, ๓ และ ๔

เรื่องที่ ๔.๓ การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง

เลขานุการ (นายปัญญา สันก็ ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ขออนุญาตที่ประชุมให้อำนาจการกลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.ตรัง นำเสนอข้อมูลการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังต่อที่ประชุม

นายเพิ่มศักดิ์ วรรณบวร (ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย ส.ป.ก.ตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด ดังนี้

เรื่องเดิม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้รับคำขอจัดที่ดินหรือสงฆ์หาริมทรัพย์ เพื่อใช้สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๗ คำขอ ซึ่ง ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงในเบื้องต้นแล้วปรากฏว่ากิจการจำนวน ๘ กิจการ ดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์ที่สามารถพิจารณาอนุญาตอนุญาตให้ใช้ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสงฆ์หาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑

ข้อเท็จจริง

๔.๓.๑ ราย นายสุธรรม หมื่นอักษร ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๑. นายสุธรรม หมื่นอักษร ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๓ กลุ่มที่ ๑๐๗๕ เนื้อที่ประมาณ ๒๗-๐-๕๐ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๙๖ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นายสุธรรมฯ ประสงค์จะใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๙ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๙๖ ไร่

๓. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่าครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสงฆ์หาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ ซึ่งกิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคมหมู่บ้านทอนแจ หมู่ที่ ๙ ตำบลวังมะปรางเหนือ โดยที่ประชุมมีมติรับรองว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

๔.๓.๒ ราย นายประเทือง หมื่นอักษร ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๑. นายประเทือง หมื่นอักษร ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๐๗๕ เนื้อที่ประมาณ ๑๘-๒-๒๗ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๘ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นายประเทืองฯ ประสงค์จะใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๘ ไร่

๓. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่า ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือ อสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็น การสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ ซึ่งกิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคมหมู่บ้านทอนแจ้ หมู่ที่ ๙ ตำบลวังมะปรางเหนือ โดยที่ประชุมมีมติรับรองว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

๔.๓.๓ ราย นายสมพล พลรัตน์ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบกิจการ โรงฆ่าสัตว์

๑. นายสมพล พลรัตน์ ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๑๘๘๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๘-๐-๔๓ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ เนื้อที่ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่

๒. ที่ดินแปลงดังกล่าวมีชื่อ น.ส.กาญจนา ศิตา ชูแสง เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ โดย น.ส.กาญจนา ศิตา ฯ ได้สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์คืน ให้ ส.ป.ก. เพื่อบริหารที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๓. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นายสมพลฯ ประสงค์จะใช้ประกอบ กิจการโรงฆ่าสัตว์ออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๑๐๓๖ เนื้อที่ ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่ -

๔. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่า ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือ อสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็น การสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ ซึ่งกิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคมหมู่ที่ ๑๔ ตำบลอ่าวตัง โดยที่ประชุม มีมติรับรองว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

๔.๓.๔ ราย นายพฤทธิ์ สุขเสน ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบ กิจการโรงฆ่าสัตว์

๑. นายพฤทธิ์ สุขเสน ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๓๕๗ เนื้อที่ประมาณ ๓๐-๐-๒๑ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๖๓ ไร่

๒. ที่ดินแปลงดังกล่าวมีชื่อ นางนุรักษ์ สุขเสน เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ โดย นางนุรักษ์ ฯ ได้สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์คืน ให้ ส.ป.ก. เพื่อบริหารที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ประกอบกิจการ โรงฆ่าสัตว์

๓. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นายพฤทธิ์ฯ ประสงค์จะใช้ประกอบ กิจการโรงฆ่าสัตว์ออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๘ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๑๐๖๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๖๓ ไร่

๔. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏ ว่าครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็น การสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ ซึ่งกิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคมหมู่ที่ ๔ ตำบลบางดี โดยที่ประชุมมีมติรับรอง ว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

**๔.๓.๕ นางสาวพัชรี ปัดสาแก้ว ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบกิจการ
ลานรับซื้อผลผลิตปาล์มน้ำมัน**

๑. นางสาวพัชรี ปัดสาแก้ว ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๘ กลุ่มที่ ๘๓๖
เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๗๗ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการลานรับซื้อผลผลิตปาล์มน้ำมัน เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๘ ไร่

๒. ที่ดินแปลงดังกล่าวมีชื่อ นางสาววาสนา ทองขาวเผือก เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำ
ประโยชน์ โดยนางสาววาสนาฯ ได้สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์คืน ให้ ส.ป.ก. เพื่ออนุญาตให้นางสาวพัชรีฯ
ใช้ที่ดินประกอบกิจการลานรับซื้อผลผลิตปาล์มน้ำมัน

๓. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นางสาวพัชรีฯ ประสงค์จะใช้ประกอบ
กิจการลานรับซื้อผลผลิตปาล์มน้ำมัน ออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๓ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่
๔๙๒๔V๖๘๗๖ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๘ ไร่

๔. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่า
ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้นับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือ
อสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็น การสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ ซึ่ง
กิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคมหมู่ที่ ๔ ตำบลควนเมา โดยที่ประชุมมีมติรับรอง
ว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

**๔.๓.๖ สหกรณ์การเกษตรวังเจริญ จำกัด ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้
ประกอบกิจการโรงรมยางแผ่นดิบ**

๑. สหกรณ์การเกษตรวังเจริญ จำกัด ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่
๑๒๓๙ เนื้อที่ประมาณ ๓-๑-๗๔ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการโรงรมยางแผ่นดิบ เนื้อที่ประมาณ ๓-๑-๗๔ ไร่

๒. เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๑๒๓๙ เนื้อที่ประมาณ ๓-๑-๗๔ ไร่ เป็นที่ดินที่สหกรณ์
การเกษตรวังเจริญ จำกัด ครอบครองไว้เดิม

๓. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่า
ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้นับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือ
อสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็น การสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑
ซึ่งกิจการดังกล่าวได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคม หมู่ที่ ๑ ตำบลวังมะปรางเหนือ โดยที่ประชุม
มีมติรับรองว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

**๔.๓.๗ ว่าที่ร้อยตรี ราชนย์ ชูชาติ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบ
กิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง**

๑. ว่าที่ร้อยตรี ราชนย์ ชูชาติ ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๔ กลุ่มที่ ๑๒๖๕ เนื้อ
ที่ประมาณ ๐-๓-๗๓ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๓๘ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่ว่าที่ร้อยตรี ราชนย์ฯ ประสงค์จะใช้
ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่
๔๘๒๓๑๔๐๑๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๓๘ ไร่

๓. ส.ป.ก.ตรัง สอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่าครบถ้วน
ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย

หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสิ่งสาธารณทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑ ซึ่งกิจการดังกล่าว ได้ผ่านการความเห็นชอบจากที่ประชุมประชาคม หมู่ที่ ๓ ตำบลบางสีก โดยที่ประชุมมีมติรับรองว่าไม่มีผลกระทบ หรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

๔.๓.๘ ราย นายสวาด ทองแถม ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อใช้ประกอบกิจการ สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

๑. นายสวาด ทองแถม ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๑๒๔๒ เนื้อที่ ประมาณ ๔-๐-๕๐ ไร่ เพื่อใช้ประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๐ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ได้รังวัดแบ่งแยกแปลงที่ดินในส่วนที่นายสวาดฯ ประสงค์จะใช้ประกอบ กิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิงออกจากที่ดินแปลงเดิม เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ ไร่ วาง ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓/๔๐๑๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๐ ไร่

๓. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเอกสารหลักฐานประกอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินแล้วปรากฏว่า ครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามที่กำหนดไว้ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือ สิ่งสาธารณทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑ ซึ่งองค์การบริหารส่วนตำบลบางสีก ได้รับรองว่ากิจการดังกล่าวไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชน หรือ สิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๓๐นอกจากการจัดที่ดินให้แก่บุคคลตาม (๑) (๒) และ (๓) ให้ ส.ป.ก. มีอำนาจ จัดที่ดินหรือสิ่งสาธารณทรัพย์ให้แก่บุคคลใดเข้า เช่าซื้อ ซื้อ หรือเข้าประโยชน์ เพื่อใช้สำหรับกิจการอื่นที่เป็นการ สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ประกาศกำหนดใน ราชกิจจานุเบกษาได้ ทั้งนี้ ตามขนาดการถือครองในที่ดินที่คณะกรรมการเป็นสมควร ซึ่งต้องไม่เกินห้าสิบไร่ ส่วนหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข ในการอนุญาตหรือการให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติให้เป็นไปตามที่ คณะกรรมการกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรี....

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขใน การอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสิ่งสาธารณทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุน หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑

ข้อ ๗ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตคำขอรับอนุญาตตาม ระเบียบนี้ถ้าผู้ขอรับอนุญาตเป็นคนต่างด้าวจะต้องได้รับอนุญาตจากคณะกรรมการก่อนและคณะกรรมการจะ อนุญาตให้คนต่างด้าวได้เฉพาะการเช่าหรือเข้าทำประโยชน์เท่านั้น

ข้อ ๑๑ กิจการที่ขออนุญาตจะต้องไม่ก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชนและสิ่งแวดล้อม รวมทั้งความ ปลอดภัยของราษฎรในพื้นที่

๓. ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่อง กำหนดกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่อง กับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา ๓๐ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๓๓

๑. กิจกรรมอื่นที่เป็นสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้หมายถึงกิจกรรมดังนี้

...๑.๕ กิจกรรมที่เป็นการบริการหรือเกี่ยวข้องกับความเป็นอยู่ของเกษตรกรในด้านเศรษฐกิจและสังคมในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินซึ่งกิจกรรมนั้นต้องอยู่ในพื้นที่ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดให้เป็นพื้นที่เพื่อการนั้นโดยเฉพาะ

๒ กิจกรรมที่เป็นการเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้หมายถึงกิจกรรมแปรรูปผลิตผลเกษตรกรรม ซึ่งใช้ผลผลิตทางการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นหลัก

๔. ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่อง หลักเกณฑ์กำหนดระยะเวลาการเช่า การเช่าทำประโยชน์ ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๔๓

๑. กิจการที่ขอรับอนุญาตถ้าเป็นกิจการที่มีวัตถุประสงค์ในการแสวงหากำไรให้กำหนดระยะเวลาเช่าไม่เกิน ๓ ปี ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิที่จะขอเช่าใหม่โดยผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

๕. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๔๕ ลงวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๔๕

“เนื่องจากในขณะนี้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมยังมิได้กำหนดอัตราค่าตอบแทนตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๔๑ โดยอยู่ระหว่างการพิจารณาของคณะทำงานที่ ส.ป.ก. แต่งตั้ง และในระหว่างนี้เพื่อให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด สามารถจัดทำสัญญาเช่าที่ดิน หรือสังหาริมทรัพย์เพื่อประกอบกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบฯ และขั้นตอน แนวทางปฏิบัติดังกล่าวได้ ส.ป.ก. จึงได้กำหนดให้เรียกเก็บค่าเช่าตามสัญญาดังกล่าวในอัตราร้อยละ ๓ ของราคาประเมินของกรมที่ดิน สำหรับแปลงที่ดินที่ให้เช่านั้นหากไม่มีให้คำนวณจากราคาประเมินของกรมที่ดินสำหรับแปลงที่ดินที่ใกล้เคียงที่สุด”

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า กิจกรรมทั้ง ๘ กิจกรรม เป็นกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยเป็นการส่งเสริมให้การประกอบอาชีพเกษตรกรรมในท้องที่ดังกล่าวครบวงจรมากยิ่งขึ้น ทำให้บรรลุวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงเห็นควรดำเนินการดังนี้

๑. พิจารณาอนุญาตให้นายสุธรรม หมั่นอักษร ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ ระหว่าง ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๙๖ ไร่ เพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๒. พิจารณาอนุญาตให้นายประเทือง หมั่นอักษร ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๗ ระหว่าง ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๘ ไร่ เพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๓. พิจารณาอนุญาตให้นายสมพล พลรัตน์ ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ ระหว่าง ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๗๖ เนื้อที่ประมาณ ๑-๐-๐๐ ไร่ เพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๔. พิจารณาอนุญาตให้นายพลฤทธิ์ สุขเสน ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๘ ระหว่าง ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๔๔๐๖๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๖๓ ไร่ เพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

๕. พิจารณาอนุญาตให้นางสาวพัชรี บัดสาแก้ว ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๓ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๙๒๔/ว๘๗๖ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๘ ไร่ เพื่อประกอบกิจการลานรับซื้อผลผลิตปาล์มน้ำมัน

๖. พิจารณาอนุญาตให้สหกรณ์การเกษตรกรังเจริญ จำกัด ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๑๒๓๙ เนื้อที่ประมาณ ๓-๑-๗๔ ไร่ เพื่อประกอบกิจการโรงรมยางแผ่นดิบ

๗. พิจารณาอนุญาตให้ว่าที่ร้อยตรี ราชนัย ชูชาติ ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓/๔๐๑๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๓๘ ไร่ เพื่อประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

๘. พิจารณาอนุญาตให้นายสวาด ทองแถม ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓/๔๐๑๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๐ ไร่ เพื่อประกอบกิจการสถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินทั้ง ๘ แปลง เพื่อใช้ประกอบกิจการเป็นการสนับสนุน หรือ เกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง เป็นระยะเวลา ๓ ปี โดยให้คำนวณ ค่าเช่าในอัตราร้อยละ ๓ ต่อปี ของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ในปีที่ได้รับอนุญาต

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) ขอให้ปศุสัตว์จังหวัดตรังให้ข้อมูล เกี่ยวกับการขออนุญาตประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์

นายสุรจิต วิชสุวรรณ (ปศุสัตว์จังหวัดตรัง) ได้ให้ข้อมูลต่อที่ประชุมว่าการขออนุญาต ตั้งโรงฆ่าสัตว์ โรงพักสัตว์ และการฆ่าสัตว์ กรณีเป็นที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินต้องได้รับใบอนุญาตให้ใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก. ก่อน และผู้ยื่นคำขอฯ ต้องเสนอแบบแปลน ต้องผ่านการพิจารณาว่าไม่มีผลกระทบหรือก่อให้เกิดมลพิษต่อชุมชนหรือสิ่งแวดล้อม ทั้งนี้ การอนุญาตตั้งโรงฆ่าสัตว์ ต้องผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณา แผนงานการประกอบกิจการการฆ่าสัตว์ประจำจังหวัด จากข้อสังเกตการขออนุญาตใช้ที่ดินเห็นว่าผู้ยื่นคำขอฯ จำนวน ๓ ราย ขอใช้พื้นที่น้อยเกินไปอาจไม่เพียงพอในการประกอบกิจการ ซึ่งเนื้อที่ที่เหมาะสมไม่ควรน้อยกว่า ๑ ไร่

นายธัญวุฒิ สุวรรณเวลา (นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง) ได้เรียนต่อที่ประชุมว่า ส.ป.ก. ตรัง ได้แจ้งเกษตรกรในการสำรวจรังวัดแล้วว่าให้นำชี้รังวัดตามความเหมาะสมกับการใช้ประโยชน์ ซึ่งขนาดเนื้อที่ ที่ยื่นขออนุญาตจะมีผลต่อค่าเช่าที่ต้องชำระรายปี ถ้านำชี้รังวัดมากกว่าพื้นที่ใช้ประโยชน์ก็จะต้องชำระค่าเช่า มากเกินความจำเป็น

นางสาวนวนลน้อย นิยกิจ (ผู้อำนวยการศูนย์คนไร้ที่พึ่งจังหวัดตรัง) สอบถามว่าการขออนุญาต ใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ราย นายสุธรรม หมื่นอักษร และนายประเทือง หมื่นอักษร เกษตรกรทั้ง ๒ ราย เป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือไม่

นายธัญวุฒิ สุวรรณเวลา (นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง) ได้ชี้แจงว่าเกษตรกร ๒ รายนี้เป็นญาติกัน แปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาตใช้ที่ดินฯ ไม่ได้อยู่ติดหรือคาบเกี่ยวกัน ระยะห่างระหว่างแปลงพอสมควร และเกษตรกรทั้ง ๒ ราย มีความตั้งใจที่จะประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์แบบครบวงจร

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามเกี่ยวกับการขออนุญาต ก่อสร้างโรงฆ่าสัตว์ มีระเบียบเงื่อนไขกำหนดว่าก่อสร้างได้อำเภอละกี่แห่ง ระยะห่างแต่ละโรงฆ่าสัตว์เท่าใด หรือไม่

นายสุรจิต วิชชวรณ (ปศุสัตว์จังหวัดตรัง) ได้เรียนต่อที่ประชุมว่าโดยหลักเกณฑ์ที่กำหนดสามารถสร้างใกล้เคียงกันได้แต่ต้องมีระยะห่างพอสมควร และไม่อยู่ในพื้นที่ห้ามของผังเมือง

นายสำคัญ อรทัย (นายอำเภอห้วยยอด) ได้ให้ความเห็นว่าการพิจารณาขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ ควรผ่านการพิจารณาก่อนการขออนุญาตจากหน่วยงานด้านสาธารณสุขว่าพื้นที่ก่อสร้างเหมาะสมหรือไม่ มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมหรือไม่ เนื่องจากได้รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับเรื่องนี้จำนวนมาก

นายสุรจิต วิชชวรณ (ปศุสัตว์จังหวัดตรัง) ได้เรียนต่อที่ประชุมว่าในการขอใบอนุญาตตั้งโรงฆ่าสัตว์ฯ กรณีเป็นที่ดินของ ส.ป.ก. จะต้องมีการยื่นขอใบอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์เป็นเอกสารประกอบการยื่นคำขอฯ และการพิจารณาออกใบอนุญาตตั้งโรงฆ่าสัตว์ฯ มีการดำเนินการตรวจสอบหลายขั้นตอนต้องผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการพิจารณาแผนงานการประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ประจำจังหวัด ดังนั้น ระยะเวลาในการที่ผู้ยื่นคำขอฯ จะได้ใบอนุญาตฯ ค่อนข้างใช้เวลานาน

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) ได้แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่าการพิจารณาในวันนี้เป็นเพียงการพิจารณาอนุญาตการขอใช้ที่ดินเพื่อประกอบกิจการโรงฆ่าสัตว์ ไม่ได้เป็นการอนุญาตให้ตั้งโรงฆ่าสัตว์

นายสมควร อรุณรังษี (แทน อุตสาหกรรมจังหวัดตรัง) ขอเสนอเพิ่มเติมการขออนุญาตใช้ที่ดิน รายที่ ๔.๑-๔.๖ ไม่มีการแสดงรายละเอียดบ่งชี้เครื่องจักร ตามพระราชบัญญัติโรงงาน ถ้ามีการใช้เครื่องจักรเกิน ๕๐ แรงม้า ต้องยื่นขออนุญาตกับอุตสาหกรรมจังหวัด

นายธัญวุฒิ สุวรรณเวลา (นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง) ได้เรียนต่อที่ประชุมว่า ส.ป.ก. พิจารณาเรื่องการขออนุญาตใช้ที่ดิน ผู้ยื่นคำขอฯ ต้องยื่นแบบแปลนโรงเรือน และหลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ไม่ได้ยื่นรายละเอียดบ่งชี้เครื่องจักร หนังสืออนุญาตขอใช้ที่ดินฯ ที่ผ่านการอนุญาตจาก คปจ.ตรัง เป็นเอกสารในการยื่นขออนุญาตก่อสร้างต่อไป

มติคณะกรรมการ: ๑. อนุญาต ตามที่ฝ่ายเลขานุการเสนอ ในข้อ ๑, ๒, ๓, ๔, ๕, ๖, ๗ และ ๘
๒. ให้สิทธิการเช่าเป็นระยะเวลา ๓ ปี โดยชำระค่าตอบแทนในอัตราร้อยละ ๓ ของราคาประเมินของธนาคารพื้นที่

เรื่องที่ ๔.๔ การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง
เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด
ดังนี้

๔.๔.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกยาง ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปาหมู่บ้าน

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกยาง (อบต.โคกยาง) มีหนังสือ ที่ ตง ๗๓๕๐๑/๑๒๓ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓ และหนังสือ ที่ ตง ๗๓๕๐๑/๑๒๔ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ส่งขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำ จำนวน ๒ คำขอ ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓ กลุ่มที่ ๑๕๕๙ และที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๕๑๗ พื้นที่บ้านพนมวัง หมู่ที่ ๗ ตำบลโคกยาง อำเภอกันตัง จังหวัดตรัง

ข้อเท็จจริง

๑. ที่ดินแปลงที่ขออนุญาตใช้ทั้งสองแปลง ตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าเขาหวาง ป่าควนแดง และป่าน้ำราบ (E) มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลไม้ฝาด ตำบลนาเมืองเพชร อำเภอสิเกา ตำบลโคกยาง ตำบลคลองลู ตำบลบ่อน้ำร้อน อำเภอกันตัง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน เมื่อ พ.ศ. ๒๕๓๗

๒. ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตใช้ทั้งสองแปลง ส.ป.ก. ได้อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินมีรายละเอียด ดังนี้

๒.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๓ กลุ่มที่ ๑๕๕๙ เนื้อที่ประมาณ ๕-๒-๙๔ ไร่ อนุญาตให้นายเลื่อน กำเนิด เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยนายเลื่อนฯ ได้แสดงความประสงค์สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้อบต.โคกยาง ใช้ที่ดินเพื่อเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่ ซึ่ง ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการรังวัดแปลงที่ดินเป็นที่ดินตามตำแหน่งแปลงเลขที่ ๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓๑๔๘๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่

๒.๒. ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๕๑๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๑-๒-๕๙ ไร่ อนุญาตให้นางสุภาพ บุญเกื้อ เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยนางสุภาพฯ ได้แสดงความประสงค์สละสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้อบต.โคกยาง ใช้ที่ดินเพื่อเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่ ซึ่ง ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการรังวัดแปลงที่ดินเป็นที่ดินตามตำแหน่งแปลงเลขที่ ๒๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓๑๔๖๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่

๓. เหตุผลความจำเป็นในการขออนุญาตใช้ที่ดิน เพื่อให้มีความสอดคล้องและเชื่อมโยงกับแผนพัฒนาจังหวัด แผนพัฒนากลุ่มงานจังหวัด เพื่อบูรณาการแผนงาน โครงการ กิจกรรม และงบประมาณในพื้นที่ได้อย่างมีประสิทธิภาพ ประกอบกับเป็นการปรับปรุงระบบน้ำเพื่อแก้ไขปัญหาในด้านประชาชนขาดแคลนน้ำอุปโภคและบริโภค

๔. อบต.โคกยาง รับรองว่าการเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและชุมชน แต่อย่างใด

๕. ส.ป.ก. ตรวจสอบข้อมูลแปลงที่ดินและลักษณะของกิจการที่ขออนุญาตใช้ที่ดินแล้ว ปรากฏข้อเท็จจริงว่าที่ดินแปลงดังกล่าวอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน และการรังวัดแปลงที่ดินอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานสามารถดำเนินการตามขั้นตอนได้ ประกอบกับลักษณะของกิจการดังกล่าวไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือในพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕ การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙ การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

ข้อ ๑๑ การใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม เช่น ขุดคู คลอง สระน้ำ ฝาย อ่างเก็บน้ำ เป็นต้น ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๒. ขั้นตอนแนวทางการปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน แนบท้ายคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๘๕๕/๒๕๖๑ สั่ง ณ วันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๑

ข้อ ๒.๗ เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีอำนาจเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดิน เพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ดังนี้

๑) ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมธนารักษ์ หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมธนารักษ์ในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

๒) การขอใช้ประโยชน์ประโยชน์ในที่ดิน กรณีหน่วยงานที่ขอใช้ที่ดินกำหนดให้มีคณะกรรมการกำหนดราคาค่าทดแทนทรัพย์สิน โดยมีผู้แทนของ ส.ป.ก. เป็นกรรมการร่วมด้วย ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามที่คณะกรรมการของหน่วยงานนั้นกำหนด หรือกรณีไม่มีผู้แทนของ ส.ป.ก. เป็นกรรมการ และคณะกรรมการได้กำหนดค่าทดแทนฯ ไว้ไม่น้อยกว่าข้อ ๑)

๓) ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๓.๑) หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่แสวงหากำไร ที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค ไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ใช้บริการ

๓.๒) มีการแสดงเหตุผลชัดเจนว่าการใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓.๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ได้พิจารณาหลักฐานการขอใช้ที่ดินเพื่อเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำจำนวน ๒ คำขอ แล้วเห็นว่าการขอใช้ที่ดินฯ ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมในการดำเนินการขุดเจาะบ่อบาดาล ซึ่งเป็นการลดความเดือดร้อนของประชาชน ในด้านการใช้น้ำเพื่อการอุปโภคและบริโภค จึงเห็นควรอนุญาตให้ อบต.โคกยาง ตามที่ขอโดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

ประเด็นที่เสนอให้พิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบให้ อบต.โคกยาง ใช้ที่ดินเพื่อเจาะบ่อบาดาลพร้อมก่อสร้างหอดักเหล็กเก็บน้ำ จำนวน ๒ แปลง ได้แก่ ที่ดินแปลงเลขที่ ๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓/๔๘๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่ และแปลงเลขที่ ๒๗ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๘๒๓/๔๖๒๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๒๕ ไร่ โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพื่อเสนอปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตต่อไป

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

เลขาธิการ (นายปัญญา สุนัก ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้กล่าวว่า ส.ป.ก.ตรัง ให้ความสำคัญการพิจารณายื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค โดยการอนุญาตใช้ที่ดินต้องผ่านความเห็นชอบจากคปจ.ตรัง ซึ่งอาจจะทำให้การอนุญาตล่าช้าได้

ประธาน (นายภูวนัฐ สมใจ รองผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง) สอบถามว่างบประมาณในการก่อสร้างเป็นของ อบต. หรือไม่

นายธัญวุฒิ สุวรรณเวลา (นิติกรชำนาญการ ส.ป.ก.ตรัง) ได้นำเรียนต่อที่ประชุมว่างบประมาณในการก่อสร้างเป็นงบประมาณของ อบต. โคกยาง

มติคณะกรรมการ: ๑. เห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลโคกยาง (อบต.โคกยาง) ใช้ที่ดินตามวัตถุประสงค์
๒. สมควรยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการขอใช้ที่ดิน เนื่องจากเป็นการบริการสาธารณะที่ไม่แสวงหากำไร

เรื่องที่ ๔.๕ การพิจารณายกเลิก/แก้ไขมติการจัดที่ดิน (เฉพาะราย) กรณีจัดที่ดินผิดพลาดคลาดเคลื่อน
เลขาธิการ (นายปัญญา สุนัก ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด
ดังนี้

๔.๕.๑ รายงานดารา พลรัักษ์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ (ยกเลิก)

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (คปจ.ตรัง) ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๓๗ มีมติอนุญาตให้นางดารา พลรัักษ์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ ๑-๓-๗๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๕ ตำบลควนเมา อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเลขที่ ๕๐๑ เล่ม ๖ หน้า ๑ อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง เมื่อวันที่ ๘ กรกฎาคม ๒๕๓๗

ข้อเท็จจริง

๑. เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๕๑ นางโสภิญญา ลิมนันตดา แจ้ง ส.ป.ก.ตรัง ว่าตนได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ และ ๑๕ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ โดยซื้อที่ดินจากนายจวน รัตนบุรี เมื่อ พ.ศ.๒๕๓๖ แต่เมื่อตรวจสอบรายละเอียดแปลงที่ดินพบว่า ส.ป.ก.ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ ให้แก่นางดารา พลรัักษ์ ไปแล้ว จึงขอให้ ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบเพื่อออกเอกสารสิทธิ ส.ป.ก.ให้ตามการครอบครองและทำประโยชน์ต่อไป

๒. เมื่อวันที่ ๖ มีนาคม ๒๕๕๘ และวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ นายจวน รัตนบุรี ให้ถ้อยคำ่ว่าที่ดินข้างต้นตนได้จับจองเมื่อประมาณ ๔๐ ปีที่ผ่านมา (ประมาณ พ.ศ.๒๕๑๘) ต่อมาเมื่อวันที่ ๑๗ ธันวาคม ๒๕๓๖ ได้ทำหนังสือสละสิทธิการถือครองที่ดินให้กับนางโสภิญญา นวลศรีทอง(ลิมนันตดา) เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ มีการจ่ายเงินจำนวน ๑๒๐,๐๐๐ บาท เมื่อ พ.ศ.๒๕๓๗ ขณะที่ ส.ป.ก.ทำการรังวัดตนเป็นผู้นำชี้แทนนางโสภิญญา เนื่องจากนางโสภิญญา มีปัญหาเรื่องคดีความจึงมอบหมายให้ตนดำเนินการแทน สำหรับนางดารา พลรัักษ์ ตนไม่เคยรู้จักและไม่เคยพบเห็นว่าได้เข้ามาทำประโยชน์อยู่ในที่ดินแปลงดังกล่าว การออกเอกสารในที่ดินให้แก่นางดาราฯ น่าจะไม่ถูกต้อง มีนายอุดร ภักดีโยธา ผู้ปกครองท้องที่หมู่ที่ ๑๕ ตำบลควนเมา อำเภอรัษฎา จังหวัดตรัง เป็นพยานให้การรับรองตามข้อเท็จจริง

๓. เมื่อวันที่ ๒๐ ธันวาคม ๒๕๕๙ และเมื่อวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๔ นางดารา พลรักษ์ ให้ถ้อยคำยอมรับว่าที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ ไม่ใช่ที่ดินของตนและไม่ทราบว่า ส.ป.ก.ได้ทำการรังวัดที่ดินและออกเอกสารเป็นของตนเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๗ โดยเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๘ ภายหลังรับหนังสืออนุญาตฯ ตนได้ตรวจสอบแปลงที่ดินพบว่า ที่ดินที่ได้ทำประโยชน์จริงคือที่ดินแปลงเลขที่ ๑๓ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ ๐-๓-๘๓ ไร่ ซึ่งรังวัดไว้เป็นชื่อนางลลิตา นมฤทธิ์ และตนได้ติดต่อให้นางลลิตาฯ ดำเนินการกระจายสิทธิในที่ดินให้และได้ดำเนินการออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๕๑

๔. ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว พบว่าในที่ดินบริเวณดังกล่าว (แปลงเลขที่ ๑๔ และ ๑๕ กลุ่มที่ ๘๒๐) นางโสภิญญ์ นวลศรีทอง (ลิมปนัดดา) ทำประโยชน์อยู่ในแปลงที่ดินจริงโดยปลูกพืชสวนผสมและสร้างที่อยู่อาศัยจำนวน ๑ หลังและจากการตรวจสอบเอกสาร พบว่า แปลงที่ดินมีการรังวัดเมื่อเดือนมีนาคม พ.ศ.๒๕๓๗ และปรากฏข้อมูล ดังนี้

๔.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๓ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๐ - ๓ - ๘๓ ไร่ มีการรังวัดเป็นของนางลลิตา นมฤทธิ์ ต่อมาเมื่อวันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๑ ได้กระจายสิทธิในที่ดินให้แก่นางดารา พลรักษ์ และได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์แก่นางดารา พลรักษ์

๔.๒ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๑ - ๓ - ๗๐ ไร่ มีการรังวัดเป็นของนางดารา พลรักษ์และ ได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์แก่นางดารา พลรักษ์

๔.๓ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ประมาณ ๐ - ๓ - ๙๐ ไร่ มีการรังวัดเป็นของนายสุริยา นวลศรีทอง บุตรเลี้ยงนางโสภิญญ์ นวลศรีทองยังไม่ออกเอกสารสิทธิในที่ดิน

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

“มาตรา ๒๐ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจและความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดและให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน”

๒. พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้โต้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่รู้ถึงเหตุที่จะเพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะทำได้ขึ้นเพราะการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือการข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สินหรือประโยชน์อื่นใดที่มีขอบด้วยกฎหมาย

มาตรา ๕๓ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองที่ชอบด้วยกฎหมายซึ่งเป็นการให้ประโยชน์แก่ผู้รับคำสั่งทางปกครองอาจถูกเพิกถอนทั้งหมดหรือบางส่วนโดยให้มีผลตั้งแต่ขณะที่เพิกถอน หรือมีผลในอนาคตไปถึงขณะหนึ่งตามที่กำหนดได้เฉพาะเมื่อมีกรณีดังต่อไปนี้

(๓) ข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งหากมีข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เช่นนั้นในขณะทำคำสั่งทางปกครองแล้วเจ้าหน้าที่คงจะไม่ทำคำสั่งทางปกครองนั้น และหากไม่เพิกถอนจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์สาธารณะได้”

๓. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕

ข้อ ๘. เกษตรกรผู้จะได้รับพิจารณาคัดเลือกให้เข้าประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

๑. เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบแล้ว เชื่อได้ว่าที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ ๑-๓-๗๐ ไร่ ที่ออกให้แก่นางดารา พลรัักษ์ เป็นการออกโดยผิดพลาด โดยจากข้อเท็จจริงที่ปรากฏพบว่า นางโสภิญญ์ ลิมนันดา ได้ซื้อที่ดินบริเวณดังกล่าว จากนายจวน รัตนบุรี เมื่อ พ.ศ.๒๕๓๖ พิจารณาแล้วเห็นควรยกเลิกมติคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๓๗ รายงานดารา พลรัักษ์ และดำเนินการจัดที่ดินตามการถือครองที่แท้จริงให้แก่ผู้ถือครองตามกระบวนการจัดที่ดินต่อไป

ประเด็นเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

ยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง กรณีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๓๗ เป็นการเฉพาะราย (รายงานดารา พลรัักษ์) ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๘๒๐ เนื้อที่ ๑-๓-๗๐ ไร่ เนื่องจากการจัดที่ดินที่ผิดพลาด เพื่อจัดที่ดินให้แก่ผู้ถือครองที่แท้จริงต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้ยกเลิกมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๓๗ เฉพาะราย นางดารา พลรัักษ์ ตามที่เสนอ

๔.๕.๒ รายงานलग ช่วยขวัญ ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๔๗๗ (แก้มขมิ)

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (คปจ.ตรัง) ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ มีมติอนุญาตให้นางलग ช่วยขวัญ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๔๗๗ เนื้อที่ ๑๓ - ๓ - ๑๘ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบลบางดี อำเภอห้วยยอด จังหวัดตรัง และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเลขที่ ๑๗๙๑ อำเภอห้วยยอด จังหวัดตรัง เมื่อวันที่ ๑๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗

ข้อเท็จจริง

๑. เมื่อวันที่ ๓ มีนาคม ๒๕๖๔ นางถาวร นาคแท้(คิดถูก) แจ้ง ส.ป.ก.ตรัง ว่าตนได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินในท้องที่หมู่ที่ ๑๒ ตำบลบางดี อำเภอห้วยยอด จังหวัดตรัง เนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ โดยได้ทำการซื้อที่ดินดังกล่าวจากนางलग เพิ่มพูน (วงศ์แก้ว) เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๓๕ ในราคา ๒๕,๐๐๐ บาท

ภายหลังทำสัญญาก็ได้เข้าไปทำประโยชน์ในที่ดินทำสวนยางพาราจนถึงปัจจุบัน และได้ทราบในภายหลังว่านาง ลากา ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินไปแล้ว เป็นที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๔๗๗ เนื้อที่ ๑๓ - ๓ - ๑๘ ไร่ ซึ่งได้พูดคุยกับนางลากาแต่นางลากาปฏิเสธไม่ยินยอมทำการแก้ไข มีนายทวี คดีพิศาล (ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๒ ตำบลบางดี) และนายจรัส หมื่นละม้าย(อดีตผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๒ ตำบลบางดี) และ นางกระจาย จงเจริญ ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๔๗๗ (ที่ดินแปลงข้างเคียง) ให้การเป็นพยานรับรองตามข้อเท็จจริงข้างต้น

๒. เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๖๔ นางลากา วงศ์แก้ว (เพิ่มพูล) ให้ถ้อยคำยอมรับว่า เมื่อ พ.ศ.๒๕๓๕ ได้แบ่งขายที่ดินเนื้อที่ประมาณ ๔ ไร่ ให้แก่นางถาวร นาคแท้ จริง มีการทำสัญญามัดจำไว้เมื่อวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๓๕ ซื้อขายกันในราคา ๒๕,๐๐๐ บาท ภายหลังที่ทำสัญญาก็ไม่เคยเข้าไปยุ่งเกี่ยวกับที่ดินแต่อย่างใด และยินยอมให้ ส.ป.ก.ตรัง ดำเนินการแก้ไขหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเลขที่ ๑๗๙๑ อำเภอ ห้วยยอด จังหวัดตรัง พร้อมมอบหนังสืออนุญาตให้ ส.ป.ก.ตรัง เพื่อทำการแก้ไขและจัดที่ดินให้แก่นางถาวร คิดถูก ผู้ถือครองที่ดินต่อไป

๓. ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบพื้นที่ข้างต้นแล้ว พบว่าในแปลงที่ดินมีการแบ่งการทำประโยชน์กัน เป็นสัดส่วน โดยในส่วนของนางลากา เนื้อที่ประมาณ ๙ ไร่ มีการสร้างที่อยู่อาศัยและปลูกยางพาราอายุประมาณ ๕-๖ ปี ส่วนของนางถาวร ปลูกยางพาราอายุประมาณ ๓๐ ปี

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

เช่นเดียวกับ รายที่ ๔.๕.๑

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบแล้วเชื่อว่าการรังวัดและออกเอกสารสิทธิในที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๔๗๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๓ - ๓ - ๑๘ ไร่ มีความผิดพลาดจริง โดยรังวัดรวมไปกับที่ดินที่นางถาวร นาคแท้ ถือครองและทำประโยชน์ไปด้วย พิจารณาแล้วเห็นควรแก้ไขข้อผิดพลาดให้ถูกต้องโดยดำเนินการจัดที่ดินตามการ ถือครองที่ดินที่แท้จริง จึงเห็นควรแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ เป็นการเฉพาะราย เพื่อ ส.ป.ก.ตรัง จะดำเนินการจัดที่ดินให้กับนางถาวร นาคแท้ ผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินที่แท้จริงต่อไป

ประเด็นเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง กรณีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ใน ที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๓๗ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗ เป็นการเฉพาะราย (รายนางลากา ช่วยขวัญ) ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๔๗๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๓ - ๓ - ๑๘ ไร่ เนื่องจากเป็นการจัดที่ดินที่ผิดพลาดโดยนำ ที่ดินของบุคคลอื่นรวมไปด้วย เพื่อนำไปจัดให้แก่ นางถาวร นาคแท้ (คิดถูก)ผู้ถือครองที่แท้จริงตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้แก้ไขมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๓๗
เฉพาะราย นางลากา ช่วยขวัญ ตามที่เสนอ

๔.๕.๓ รายงานยคณิต นาทุ่งนุ้ย ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ (แกไขมต)

เรองเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (คปจ.ตรัง) ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๑ มีมติอนุญาตให้นายคณิต นาทุ่งนุ้ย เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ เนื้อที่ ๒๑-๓-๒๑ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๒ ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินเลขที่ ๖๓๕ อำเภอ สิเกา จังหวัดตรัง เมื่อวันที่ ๒๕ มิถุนายน ๒๕๔๑

ข้อเท็จจริง

๑. เมื่อวันที่ ๒๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ นางประภา หมื่นบาล แจ้ง ส.ป.ก.ตรัง ว่าตนได้ครอบครองและทำประโยชน์ในที่ดินในท้องที่หมู่ที่ ๒ ตำบลไม้ฝาด อำเภอสิเกา จังหวัดตรัง ซึ่งจากการตรวจสอบตำแหน่งแปลงที่ดินพบว่าตั้งอยู่ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ มีนายคณิต นาทุ่งนุ้ย เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ โดยนางประภาฯ ชี้แจงว่าที่ดินดังกล่าว นายขาว เสตสม (ปู) ได้บุกเบิกต่อมาได้ยกให้นายเจริญ เสตสม (บิดา) และเมื่อ พ.ศ. ๒๕๓๑ บิดาเสียชีวิต นายขาวฯ ได้ทำกินจนกระทั่ง พ.ศ.๒๕๔๔ นายขาวฯได้ยกที่ดินให้ตนทำกินจนถึงปัจจุบัน มีนายมานิตย์ ช้วยธานี (สมาชิกองค์การบริหารส่วนจังหวัด) และนายณรงค์ ช้วยชนะ (ผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๒) ให้การเป็นพยานรับรอง

๒. นายคณิต นาทุ่งนุ้ย ให้ถ้อยว่าการจัดที่ดินแปลงดังกล่าวมีความผิดพลาดจริง เนื่องจากมีการรังวัดรวมไปกับที่ดินที่นางประภา หมื่นบาล ถือครองทำประโยชน์ โดยที่ดินในส่วนนั้นเดิมเป็นของนายขาว เสตสม และต่อมาได้ยกให้นางประภาฯ (หลาน)ซึ่งได้ทำประโยชน์กันเป็นสัดส่วนอย่างชัดเจน และรับรองว่าไม่เป็นการซื้อขายที่ดินกันแต่อย่างใด

๓. เมื่อวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๘ เจ้าหน้าที่กลุ่มกฎหมายได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงตามสภาพการถือครองและทำประโยชน์ในที่ดิน พบว่านางประภาฯ ได้ทำกินในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ (ทางด้านทิศตะวันออกของแปลง) ทำสวนยางพารา ยางอายุประมาณ ๑๐ ปี ส่วนที่ดินของนายคณิต นาทุ่งนุ้ย มีสภาพเป็นสวนยางพารา อายุ ๑๒ ปี เนื้อที่ประมาณ ๗ ไร่ และ อายุ ๒๕ ปี เนื้อที่ประมาณ ๖ ไร่ มีบ้านอยู่อาศัยหนึ่งหลัง ขณะตรวจสอบมีนางปราณี ตูลยนิษฐ์ ซึ่งได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๑ กลุ่มที่ ๙๘๔ (ติดต่อด้านทิศเหนือ) ให้ถ้อยคำยืนยันตามข้อเท็จจริงข้างต้น

๔. เมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔ กลุ่มงานช่างและแผนที่ ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการรังวัดแปลงที่ดินตามการถือครอง ดังนี้

๓.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑ รางวที่ ๔๘๒๔||๔๒๓๐ เนื้อที่ ๑๔ - ๑ - ๙๙ ไร่ เป็นของนายคณิต นาทุ่งนุ้ย

๓.๒ ที่ดินแปลงเลขที่ ๒ รางวที่ ๔๘๒๔||๔๒๓๐ เนื้อที่ ๗ - ๐ - ๓๘ ไร่ เป็นของนางประภา หมื่นบาล

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

เช่นเดียวกับ รายที่ ๔.๕.๑

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรังตรวจสอบแล้วเชื่อว่าการรังวัดและออกเอกสารสิทธิในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ เนื้อที่ประมาณ ๒๑-๓-๒๑ ไร่ มีความผิดพลาดจริง โดยรังวัดรวมไปกับที่ดินที่นางประภา หมั่นบาล (นายขาว เสตสม) ถือครองและทำประโยชน์ไปด้วย พิจารณาแล้วเห็นควรแก้ไขข้อผิดพลาดให้ถูกต้องโดยดำเนินการจัดที่ดินตามการถือครองที่ดินที่แท้จริง จึงเห็นควรแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๑ เป็นการเฉพาะรายตามผลการรังวัดเมื่อวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๔ คงเหลือเนื้อที่ ๑๔ - ๑ - ๙๙ ไร่ (ที่ดินแปลงเลขที่ ๑ ระยะเวลาที่ ๔๘๒๔/๔๒๓๐) ส่วนที่ดินแปลงเลขที่ ๒ ระยะเวลาที่ ๔๘๒๔/๔๒๓๐ เนื้อที่ ๗ - ๐ - ๓๘ ไร่ ส.ป.ก.ตรังจะดำเนินการจัดที่ดินให้กับนางประภา หมั่นบาลผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินที่แท้จริงตามขั้นตอนต่อไป

ประเด็นเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง กรณีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๑ เป็นการเฉพาะราย (รายนายคณิต นาทุ่งนัย) ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๔ กลุ่มที่ ๙๘๔ เนื้อที่ประมาณ ๒๑ - ๓ - ๒๑ ไร่ เนื่องจากเป็นการจัดที่ดินที่ผิดพลาดโดยนำที่ดินของบุคคลอื่นรวมไปด้วย คงเหลือเนื้อที่ ๑๔ - ๑ - ๙๙ ไร่ ส่วนที่เหลือนำไปจัดให้แก่ นางประภา หมั่นบาล ผู้ถือครองที่แท้จริงตามขั้นตอนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้แก้ไขมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มิถุนายน ๒๕๔๑
เฉพาะราย นายคณิต นาทุ่งนัย ตามที่เสนอ

๔.๕.๔ รายนายอ่วม เสนี ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ (ยกเล็ก)
นางกุหลาบ ชัยแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ (ยกเล็ก)
และนางปาน คงสม ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ (ยกเล็ก)

เรื่องเดิม

สำนักงานที่ดินจังหวัดตรังมีหนังสือ ที่ ดง ๐๐๒๐.๒/๘๑๓๓ ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๓ แจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก. ตรัง) ตรวจสอบตามบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมที่ดินกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เรื่องวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการออกเอกสารสิทธิในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๘ กรณีนางอ่วม เสนี กับพวกได้ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน จำนวน ๑๔ แปลง จากหลักฐาน ส.ค.๑ เลขที่ ๕๙๗ หมู่ที่ ๙ (๒) ตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรังว่าที่ดินตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินหรือไม่ และหากตั้งอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินจะคัดค้านหรือไม่

ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วมีรายละเอียดดังนี้

๑. ที่ดินแปลงที่นายอ่วม เสนี กับพวก ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดิน อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าทุ่งไผ่เจ็ดห้าง และป่าควนไม้คัง มีพระราชกฤษฎีกา กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลนาท่ามเหนือตำบลน้ำผุด และตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗

๒. การยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินแปลงดังกล่าวมีผลการรังวัดทับซ้อนกับแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้รังวัดไว้และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังได้มีมติในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ จัดที่ดินให้แก่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแล้ว ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

๒.๑ นายอ่วม เสนี ตรงกับ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๕ - ๒ - ๒๙ ไร่

๒.๒ นางกุหลาบ ชัยแก้ว ตรงกับ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๓ - ๑ - ๘๔ ไร่

๒.๓ นายปาน คงสม ตรงกับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๒๕ - ๐ - ๙๑ ไร่

๓. ส.ป.ก.ตรัง มีหนังสือ ที่ ตง ๐๐๑๑/๙๘๔ ลงวันที่ ๑๔ สิงหาคม ๒๕๖๓ แจ้งนายอ่วม เสนี นางกุหลาบ ชัยแก้ว และนายปาน คงสม ไปพบเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ตรัง เพื่อให้ข้อเท็จจริงเพิ่มเติม กรณียื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

๔. เมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๓ นายอ่วม เสนี พร้อมทั้งนางกุหลาบ ชัยแก้ว และนายปาน คงสม ได้เดินทางมาพบเจ้าหน้าที่ ณ ส.ป.ก.ตรัง และได้ให้อภัยคำว่า ที่ดินแปลงดังกล่าว นายปาน คงสม เป็นผู้แจ้งการครอบครองกับเจ้าพนักงานที่ดิน เมื่อประมาณ พ.ศ. ๒๕๔๗ ซึ่งสาเหตุที่ผลการรังวัดออกโฉนดที่ดินได้เนื้อที่มากกว่าหลักฐานเดิมนั้นเกิดจากข้าพเจ้าแจ้งเนื้อที่ในการครอบครองที่ดินโดยใช้เนื้อที่แบบกะประมาณ และไม่ทราบจำนวนเนื้อที่ที่ครอบครองโดยแน่นอนเนื่องจากไม่เคยได้ทำการรังวัดที่ดิน จึงทำให้แจ้งการครอบครองไม่ตรงกับเนื้อที่ที่รังวัดออกโฉนดที่ดิน ซึ่งนายปาน คงสม นายอ่วม เสนี และนางกุหลาบ ชัยแก้ว ได้รับรองว่ามีได้นำที่ดินแปลงอื่นซึ่งอยู่นอกหลักฐานเดิมมาผนวกเข้ากันเพื่อให้รังวัดออกโฉนดที่ดินได้เนื้อที่เพิ่มมากขึ้น

ส่วนในประเด็น การรังวัดออกโฉนดที่ดินมีผลการรังวัดทับซ้อนกับแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้รังวัดไว้และจัดที่ดินให้กับนายอ่วม เสนี ตรงกับ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ ๑๕-๒-๒๙ ไร่, นางกุหลาบ ชัยแก้ว ตรงกับ ส.ป.ก.๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๑๖๐เนื้อที่ ๓-๑-๘๔ ไร่ และนายปาน คงสม ตรงกับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ แปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๑๑๖๐เนื้อที่ ๒๕-๐-๙๑ ไร่ บุคคลทั้งสามได้เข้าใจตามที่เจ้าหน้าที่ ชี้แจงแล้วว่าหากสำนักงานที่ดินจังหวัดตรังดำเนินการออกโฉนดที่ดินในบริเวณดังกล่าวให้แก่บุคคลทั้งสามเรียบร้อยแล้ว ส.ป.ก.ตรัง จะดำเนินการเพิกถอนหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินทั้ง ๓ แปลง ซึ่งบุคคลทั้งสามให้ความยินยอมไม่ติดใจคัดค้านในกรณีใดๆ ทั้งสิ้น

๕. ส.ป.ก.ตรัง มีหนังสือ ที่ ตง ๐๐๑๑/๘๓๓ ลงวันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๔ แจ้งผลการตรวจสอบให้สำนักงานที่ดินจังหวัดตรังทราบว่า ที่ดินแปลงที่ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินตั้งอยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน โครงการป่าทุ่งไผ่เจ็ดห้าง และป่าควนไม้คัง ประกอบกับผลการพิจารณาของคณะกรรมการฯ ปรากฏข้อเท็จจริงว่าไม่มีการนำที่ดินนอกหลักฐานเดิมมารวมออกโฉนดที่ดินโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายแต่อย่างใด และตรวจสอบข้างเคียงประกอบแล้ว ข้างเคียงเปลี่ยนแปลงสอดคล้องสัมพันธ์กับหลักฐานเดิม ประกอบกับผู้ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินได้แสดงความประสงค์ยินยอมให้ ส.ป.ก.ตรังเพิกถอนหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๐๑) ในส่วนที่มีผลการรังวัดทับซ้อนกับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน ส.ป.ก.ตรัง จึงไม่มีเอกสารหลักฐานที่สามารถคัดค้านการโฉนดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินรายดังกล่าวได้ ดังนั้น หากกรณีการออกโฉนดที่ดินรายดังกล่าวสำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง ได้ดำเนินการไปตามขั้นตอน วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายที่ดินและกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องแล้ว ส.ป.ก.ตรังก็ไม่มีเหตุที่จะคัดค้านการออกโฉนดที่ดินรายดังกล่าว

ทั้งนี้ หากสำนักงานที่ดินจังหวัดตรังดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้แก่ผู้ขอรังวัดออกโฉนดที่ดินรายดังกล่าวแล้ว ขอได้โปรดแจ้งให้ ส.ป.ก.ตรัง ทราบด้วย เพื่อจะได้ดำเนินการเพิกถอนหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ตามระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป

๖. เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ นายปาน คงสม ได้แจ้งต่อเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ตรัง ว่าสำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง ได้ดำเนินการออกโฉนดที่ดินให้เรียบร้อยแล้ว พร้อมทั้งส่งมอบหนังสืออนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) เพื่อให้เจ้าหน้าที่ฯ ดำเนินการเพิกถอนตามระเบียบ กฎหมาย ที่เกี่ยวข้องต่อไป

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้โต้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่ได้รู้ถึงเหตุที่จะให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะได้ทำขึ้นเพราะการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใดที่มีชอบด้วยกฎหมาย

มาตรา ๕๓ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองที่ชอบด้วยกฎหมายซึ่งเป็นการให้ประโยชน์แก่ผู้รับคำสั่งทางปกครองอาจถูกเพิกถอนทั้งหมดหรือบางส่วนโดยให้มีผลตั้งแต่วันที่เพิกถอน หรือมีผลในอนาคตไปถึงวันหนึ่งตามที่กำหนดได้เฉพาะเมื่อกรณีดังต่อไปนี้

(๓) ข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งหากมีข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เช่นนั้น ในขณะที่ทำคำสั่งทางปกครองแล้วเจ้าหน้าที่คงจะไม่ทำคำสั่งทางปกครองนั้น และหากไม่เพิกถอนจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์สาธารณะได้

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง พิจารณาแล้วเห็นว่า ที่ดินแปลงที่นายอ่วม เสนีย์ ยื่นคำขอรังวัดออกโฉนดที่ดินจากหลักฐาน ส.ค.๑ เลขที่ ๕๙๗ หมู่ที่ ๙ (๒) ตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง มีหลักฐานการแจ้งการครอบครองที่ดินไว้เดิม ประกอบกับการออกโฉนดที่ดินรายดังกล่าวสำนักงานที่ดินจังหวัดตรังได้ดำเนินการไปตามขั้นตอน วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายที่ดินและกฎหมายอื่น ที่เกี่ยวข้องแล้ว ส.ป.ก.ตรัง จึงไม่มีเหตุที่จะคัดค้านการออกโฉนดที่ดินรายดังกล่าว ดังนั้น จึงเห็นควรพิจารณาแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในคราว ประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ เฉพาะส่วนที่พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

๑. ยกเลิกการจัดที่ดินรายนางอ่วม เสนีย์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๕ - ๒ - ๒๙ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญญัติเลขที่ ๒๒๓๘

๒. ยกเลิกการจัดที่ดินรายนางกุหลาบ ชัยแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๓ - ๑ - ๘๔ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญญัติเลขที่ ๒๒๓๘

๓. ยกเลิกการจัดที่ดินรายนายปาน คงสม ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๒๕ - ๐ - ๙๑ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญญัติเลขที่ ๒๒๓๗

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. พิจารณายกเลิกการจัดที่ดินรายนางอ่วม เสนีย์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๖ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๑๕ - ๒ - ๒๙ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญญัติเลขที่ ๒๒๓๘

๒. พิจารณายกเลิกการจัดที่ดินรายนางกุหลาบ ชัยแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๗ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๓ - ๑ - ๘๔ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญชีทะเบียนเลขที่ ๒๒๓๙

๓. พิจารณายกเลิกการจัดที่ดินรายนายปาน คงสม ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๕ กลุ่มที่ ๑๑๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๒๕ - ๐ - ๙๑ ไร่ หนังสืออนุญาตให้เข้าประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน สารบัญชีทะเบียนเลขที่ ๒๒๓๗

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบยกเลิกผลการคัดเลือกตามมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ เฉพาะราย ๑. นางอ่วม เสนี ๒. นางกุหลาบ ชัยแก้ว และ ๓. นายปาน คงสม ตามที่เสนอ

๔.๕.๕ รายนายนัด คงทอง ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๑๕๖ (ยกเลิก)

เรื่องเดิม

ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลผู้ถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยพบข้อมูลจากการตรวจสอบตำแหน่งที่ดินตามหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ทับซ้อนกันเป็นจำนวน ๒ แปลง ซึ่งที่ดินทั้งสองแปลงดังกล่าวมีชื่อ นายนัด คงทอง เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วมีรายละเอียดดังนี้

๑. ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ให้แก่ นายนัด คงทอง จำนวน ๒ แปลง ดังนี้

๑.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๑๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๓ ไร่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐

๑.๒ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๙๒๔ III ๗๒๔๒ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๒ ไร่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง มีมติอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๔๗

๒. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบแล้วปรากฏข้อเท็จจริงว่า ที่ดินตามตำแหน่งแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๑๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๓ ไร่ กับ ที่ดินตามตำแหน่งเลขที่ ๑๒ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๔๙๒๔ III ๗๒๔๒ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๒ ไร่ มีผลการรังวัดทับซ้อนกัน กรณีดังกล่าวจึงเป็นการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ทับซ้อนกัน

๓. ส.ป.ก.ตรัง มีหนังสือ ที่ ดง ๐๐๑๑/๑๒๗ ลงวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ แจ้งนายนัด คงทองให้ไปพบเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ตรัง เพื่อให้ข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง

๔. วันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๖๔ นายนัด คงทอง ได้เดินทางมาพบเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ตรัง พร้อมทั้งชี้แจงว่าได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ไปทั้ง ๒ ฉบับจริง และได้ดำเนินการตรวจสอบพร้อมกับเจ้าหน้าที่ฯ แล้วยอมรับว่าที่ดินทั้งสองแปลงนั้นมีตำแหน่งเดียวกัน จึงเป็นกรณีที่ดินทั้ง ๒ แปลงมีผลการรังวัดทับซ้อนกัน โดยนายนัดฯ ได้แสดงความประสงค์ให้ ส.ป.ก.ตรัง ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป ทั้งนี้ นายนัดได้เข้าใจตามที่เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ตรัง ได้ชี้แจงแล้วว่า การดำเนินการ

แก้ไข ส.ป.ก.ตรัง จำต้องดำเนินการยกเลิกการจัดที่ดิน และเพิกถอนหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจำนวน ๑ แปลง เพื่อให้ไม่มีผลการรังวัดที่ทับซ้อนกันอีกต่อไป

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้โต้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่ได้รู้ถึงเหตุที่จะให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะดำเนินการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใดที่มีขอบด้วยกฎหมาย

มาตรา ๕๓ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองที่ขอบด้วยกฎหมายซึ่งเป็นการให้ประโยชน์แก่ผู้รับคำสั่งทางปกครองอาจถูกเพิกถอนทั้งหมดหรือบางส่วนโดยให้มีผลตั้งแต่ขณะที่เพิกถอน หรือมีผลในอนาคตไปถึงขณะหนึ่งตามที่กำหนดได้เฉพาะเมื่อกรณีดังต่อไปนี้

(๓) ข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งหากมีข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เช่นนั้นในขณะทำคำสั่งทางปกครองแล้วเจ้าหน้าที่คงจะไม่ทำคำสั่งทางปกครองนั้น และหากไม่เพิกถอนจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์สาธารณะได้

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ได้ตรวจแล้วมีความเห็นว่ากรณีดังกล่าวเป็นกรณีการจัดที่ดินทับซ้อนให้แก่เกษตรกรเดียวกัน มติการในการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๗ จึงเป็นมติการจัดที่ดินที่ซ้ำซ้อนกับมติในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ ซึ่งส่งผลทำให้มติในการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๗ เป็นการไม่ชอบด้วยกฎหมาย แต่เมื่อพิจารณาแล้วปรากฏข้อเท็จจริงว่าในขั้นตอนการจัดที่ดินตามมติในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗มีผลการรังวัดที่ใช้ระบบการรังวัดแบบ UTM ซึ่งมีความถูกต้องมากกว่าการรังวัดแบบระบบศูนย์ลอย ประกอบกับข้อมูลในสารบบที่ดินมีความเป็นปัจจุบันมากกว่าการจัดที่ดินตามมติในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ การยกเลิกมติในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ และรับรองผลการจัดที่ดินตามมติในคราวประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ ย่อมส่งผลดีกว่าในด้านความถูกต้องแม่นยำของข้อมูลการจัดที่ดิน ดังนั้น เพื่อให้การจัดที่ดินรายดังกล่าวเป็นไปอย่างถูกต้อง และชอบด้วยกฎหมาย จึงเห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. ยกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายนัด คงทอง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๑๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๓ ไร่

๒. ให้สัทยาบันหรือยืนยันมตในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๗ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายนัด คงทอง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ ระวาง ส.ป.ก. ที่ ๔๙๒๔ III ๗๒๔๒ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๒ ไร่

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. พิจารณายกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายนัด คงทอง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๑๕๖ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๓ ไร่

๒. พิจารณาให้สัถยาบันหรือยืนยันมติในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๕๗ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายนัด คงทอง เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๒ ระวาง ส.ป.ก. ที่ ๔๙๒๔ III ๗๒๔๒ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๙๒ ไร่

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

เลขานุการ (นายปัญญา สุนทีก์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้ขออนุญาตที่ประชุมให้ผู้แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง ให้ข้อมูลเกี่ยวกับมาตรฐานการรังวัด

นายคมภีร์ สมั่นเหมือน (แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง) ได้ให้ข้อมูลเกี่ยวกับการรังวัดระบบพิกัดฉาก UTM ถือเป็นมาตรฐานงานชั้น ๑ จึงมีความถูกต้องของผลงานรังวัด

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้ยกเลิกมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๔๐ เมื่อวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๔๐ เฉพาะรายนายนัด คงทอง ตามที่เสนอ

๔.๕.๖ รายนายวิจิตร บัวจันทร์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ (ยกเลิก)

เรื่องเดิม

ด้วย นายวิจิตร บัวจันทร์ ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒ ตามหลักฐานใบมรณะบัตรเลขที่ ๐๔-๙๒๙๖๒๕๖ ออกให้ ณ สำนักงานทะเบียนเทศบาลนครตรัง ลงวันที่ ๒๗ มีนาคม ๒๕๖๒

ข้อเท็จจริง

๑. เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๒ นางห้อง บัวจันทร์ (ภรรยา) ได้ยื่นคำร้องรับมรดกสิทธิในที่ดินของนายวิจิตร บัวจันทร์ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

๑.๑ นางห้อง บัวจันทร์ (ภรรยา) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๖ กลุ่มที่ ๑๓๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๗-๑-๔๗ ไร่

๑.๒ นายณัฐวัฒน์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๗๖ ไร่

๑.๓ นายพนพพันธ์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วปรากฏว่า ที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่ตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน จึงไม่สามารถดำเนินการอนุมัติให้นายพนพพันธ์ บัวจันทร์ รับมรดกสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวได้ ซึ่ง ส.ป.ก.ตรัง ได้ชี้แจงให้นายพนพพันธ์ บัวจันทร์ ทราบแล้ว และได้บันทึกถ้อยคำไว้เป็นหลักฐาน

๓. ส.ป.ก.ตรัง ได้นำเสนอคณะกรรมการกลั่นกรองเกี่ยวกับการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ซึ่งคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบดังนี้

๓.๑ เห็นชอบให้นางห้อง บัวจันทร์ (ภรรยา) รับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๖ กลุ่มที่ ๑๓๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๗-๑-๔๗ ไร่

๓.๒ เห็นชอบให้นายณัฐวัฒน์ บัวจันทร์ (บุตร) รับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๖-๐-๗๖ ไร่

ส่วนกรณีนายพนธ์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่ ไม่สามารถให้ความเห็นชอบได้เนื่องจากที่ดินแปลงดังกล่าวตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้โต้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวันนับแต่ได้รู้ถึงเหตุที่จะให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะได้ทำขึ้นเพราะการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใดที่มีขอบด้วยกฎหมาย

มาตรา ๕๓ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองที่ขอบด้วยกฎหมายซึ่งเป็นการให้ประโยชน์แก่ผู้รับคำสั่งทางปกครองอาจถูกเพิกถอนทั้งหมดหรือบางส่วนโดยให้มีผลตั้งแต่ขณะที่เพิกถอน หรือมีผลในอนาคตไปถึงขณะหนึ่งตามที่กำหนดได้เฉพาะเมื่อกรณีดังต่อไปนี้

(๓) ข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งหากมีข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เช่นนั้นในขณะทำคำสั่งทางปกครองแล้วเจ้าหน้าที่คงจะไม่ทำคำสั่งทางปกครองนั้น และหากไม่เพิกถอนจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์สาธารณะได้

๒. มติ คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

ข้อ ๒ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๒.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพ

๒.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๒.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๒.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้มีอำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๒.๓ การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

๑) บิดา - มารดา ของเกษตรกร

- ๒) พื้นนํ้าร่วมบิตา มารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๓) พื้นนํ้าร่วมบิตาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- ๔) หลานของเกษตรกร

๒.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ที่มีได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่คู่สมรสที่หย่าขาด

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง พิจารณาแล้วเห็นว่ากรณีดังกล่าวเป็นการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน ซึ่งจากการตรวจสอบปรากฏข้อเท็จจริงว่าบุคคลทั้งสามมีความสัมพันธ์เป็นทายาทตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดไว้ และทุกรายได้ผ่านการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการพิจารณากลับกรองเกี่ยวกับการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิในเขตปฏิรูปที่ดินในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่พฤหัสบดี ที่ ๒๒ กรกฎาคม ๒๕๖๔ แล้ว แต่เนื่องจากกรณีที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่ซึ่งนายพนธ์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิ ตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน จึงไม่สามารถพิจารณาอนุมัติให้รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อจากนายวิจิตร บัวจันทร์ (บิดา) ได้ และเห็นควรพิจารณายกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๓ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๖ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายวิจิตร บัวจันทร์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่และไม่อนุมัติให้นายพนธ์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

พิจารณายกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๔๓ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๖ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้นายวิจิตร บัวจันทร์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่ และพิจารณาไม่อนุมัติให้นายพนธ์ บัวจันทร์ (บุตร) ขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงเลขที่ ๑๘ กลุ่มที่ ๑๕๐๐ เนื้อที่ประมาณ ๘-๓-๔๕ ไร่

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้ยกเลิกมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๔๓ เมื่อวันที่ ๖ กันยายน ๒๕๔๓ เฉพาะราย นายวิจิตร บัวจันทร์ และไม่อนุมัติให้นายพนธ์ บัวจันทร์ รับมรดกสิทธิในที่ดิน ตามที่เสนอ

๔.๕.๗ รายงานนายนา จริงจิตร์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ (ยกเลิก)

เรื่องเดิม

ด้วย นางนัยนา จริงจิตร์ ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๔๒ ตามหลักฐานใบมรณะบัตรเลขที่ ๐๑-๙๒๐๖๔๐๔๙ ออกให้ ณ สำนักงานทะเบียนอำเภอห้วยยอด ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๔๒

ข้อเท็จจริง

๑. เมื่อวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ นางสาวกวีนา จริงจิตร์ (บุตร) ได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิในที่ดินของนางนัยนา จริงจิตร์ จำนวน ๒ แปลง มีรายละเอียดดังนี้

๑.๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๙๐ ไร่

๑.๒ ที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่

๒. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้วปรากฏว่า ที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่ตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน จึงไม่สามารถดำเนินการอนุมัติให้ นางสาวภวีนา จรรย์จิตร รับมรดกสิทธิในที่ดินแปลงดังกล่าวได้ ซึ่ง ส.ป.ก.ตรัง ได้ชี้แจงให้ นางสาวภวีนา จรรย์จิตร ทราบแล้วและได้บันทึกถ้อยคำไว้เป็นหลักฐาน

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๔๙ เจ้าหน้าที่หรือผู้บังคับบัญชาของเจ้าหน้าที่อาจเพิกถอนคำสั่งทางปกครองได้ตามหลักเกณฑ์ในมาตรา ๕๑ มาตรา ๕๒ และมาตรา ๕๓ ไม่ว่าจะพ้นขั้นตอนการกำหนดให้อุทธรณ์หรือให้ได้แย้งตามกฎหมายนี้หรือกฎหมายอื่นมาแล้วหรือไม่

การเพิกถอนคำสั่งทางปกครองที่มีลักษณะเป็นการให้ประโยชน์ต้องกระทำภายในเก้าสิบวัน นับแต่ได้รู้ถึงเหตุที่จะให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครองนั้น เว้นแต่คำสั่งทางปกครองจะได้ทำขึ้นเพราะการแสดงข้อความอันเป็นเท็จหรือปกปิดข้อความจริงซึ่งควรบอกให้แจ้งหรือข่มขู่หรือการชักจูงใจโดยการให้ทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใดที่มีขอบด้วยกฎหมาย

มาตรา ๕๓ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองที่ชอบด้วยกฎหมายซึ่งเป็นการให้ประโยชน์แก่ผู้รับคำสั่งทางปกครองอาจถูกเพิกถอนทั้งหมดหรือบางส่วนโดยให้มีผลตั้งแต่ขณะที่เพิกถอน หรือมีผลในอนาคตไปถึงขณะหนึ่งตามที่กำหนดได้เฉพาะเมื่อกรณีดังต่อไปนี้

(๓) ข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เปลี่ยนแปลงไป ซึ่งหากมีข้อเท็จจริงและพฤติการณ์เช่นนั้นในขณะทำคำสั่งทางปกครองแล้วเจ้าหน้าที่คงจะไม่ทำคำสั่งทางปกครองนั้น และหากไม่เพิกถอนจะก่อให้เกิดความเสียหายต่อประโยชน์สาธารณะได้

๒. มติ คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ วันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔ กำหนดหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

ข้อ ๑ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุมัติการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินได้ในกรณีดังต่อไปนี้

...๑.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินให้ดำเนินการดังนี้

๑.๒.๑ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่เกษตรกรซึ่งเป็นสามีหรือภริยาของเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์เป็นอันดับแรก

๑.๒.๒ กรณีไม่มีบุคคลตาม ๑.๒.๑ หรือมีแต่ไม่ขอรับ ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตกแก่ทายาทโดยธรรมเฉพาะบุตรที่เป็นเกษตรกร และบรรลุนิติภาวะเพียงรายเดียวเท่านั้น...

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง พิจารณาแล้วเห็นว่ากรณิดังกล่าวเป็นการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์กรณีมีบุตรเพียงรายเดียวขอรับมรดกสิทธิในที่ดิน ซึ่งจากการตรวจสอบปรากฏข้อเท็จจริงว่าบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์เป็นทายาทตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดไว้ซึ่งเป็นอำนาจของปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังในการพิจารณาอนุมัติให้รับมรดกสิทธิได้ แต่เนื่องจากการตรวจสอบปรากฏข้อเท็จจริงว่าที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่ตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน การพิจารณาอนุมัติให้

รับมรดกสิทธิจะต้องดำเนินการเสนอให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่ ก่อน ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง จึงจะดำเนินการพิจารณาอนุมัติให้นางสาวภวีนา จริงจิตร รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ดินแปลงเลขที่ ๒๒ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๘-๒-๕๐ ไร่ ต่อจากนางนัยนา จริงจิตร ได้ ดังนั้น จึงเห็นควรให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง พิจารณายกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๔๑ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้ นางนัยนา จริงจิตร เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่ เพื่อที่ ส.ป.ก.ตรัง จะได้ดำเนินการในส่วนเกี่ยวข้อง ตามระเบียบและกฎหมาย ต่อไป

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

พิจารณายกเลิกมติการจัดที่ดินในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๔๑ เฉพาะส่วนที่มีมติอนุญาตให้ นางนัยนา จริงจิตร เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓๑ กลุ่มที่ ๑๔๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๑๔ ไร่

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้ยกเลิกมติ คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๑/๒๕๔๑ เมื่อวันที่ ๑๖ มีนาคม ๒๕๔๑ เฉพาะราย นางนัยนา จริงจิตร ตามที่เสนอ

เรื่องที่ ๔.๖ พิจารณาแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๔ เฉพาะเรื่อง การมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด
ดังนี้

เรื่องเดิม

๑. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง มีมติในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” และโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ แทน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง

๒. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ได้นำมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง มาจัดทำเป็นคำสั่งมอบอำนาจเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง ลงนาม เป็นคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ที่ ๒/๒๕๖๔ เรื่อง การมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ สั ง ณ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.ตรัง โดยปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ได้อาศัยอำนาจตามคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ที่ ๒/๒๕๖๔ พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ มีรายละเอียดดังนี้

๑.๑ โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” พิจารณาอนุญาตให้ชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เป็นจำนวน ๘ ราย ๘ แปลง ได้แก่

ลำดับ	รายชื่อผู้เข้าร่วมโครงการ (ผู้ได้รับอนุญาต)	ความสัมพันธ์	ตำแหน่งแปลงที่ดิน		เนื้อที่			เนื้อที่ที่ เข้าร่วม โครงการ (ไร่)
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง ส.ป.ก. ที่	ไร่	งาน	วา	
๑.	นายวาสนา กุลตัน	ผู้ได้รับอนุญาต	๓๗	๘๙๔	๘	๓	๙๘	๓
๒.	น.ส.ทิพย์วิทย์ ชูชนะ (นายจำลอง ชูชนะ)	บุตร	๔	๔๔	๑๓	๒	๑๗	๑
๓.	นายปรีชา ชิกขำ	ผู้ได้รับอนุญาต	๑๖	๒๓๔	๒๓	๐	๕๔	๑
๔.	นายสุนทร ชิกขำ	ผู้ได้รับอนุญาต	๑๒	๒๓๔	๒๐	๓	๘๒	๑
๕.	นางรัชพรรณ รามอินทร์	ผู้ได้รับอนุญาต	๔	๑๖๘	๖	๓	๙๖	๑
๖.	นายสัญญา สิริชัย	ผู้ได้รับอนุญาต	๒๑	๑๓	๑๑	๑	๑๖	๑
๗.	นายเอกรินทร์ จันทร์พุ่ม	ผู้ได้รับอนุญาต	๑	๒๑๔	๘	๑	๗๕	๓
๘	นายประพาศ กิตติคุณ	ผู้ได้รับอนุญาต	๔	๔๕๗	๑๖	๑	๙๔	๙๔
รวม		๘ ราย ๘ แปลง						

๑.๒ โครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มทฤษฎีใหม่พิจารณาอนุญาตให้ขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรม
เกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เป็นจำนวน ๓ ราย ๓ แปลง ได้แก่

ลำดับ	รายชื่อผู้เข้าร่วมโครงการ (ผู้ได้รับอนุญาต)	ความสัมพันธ์	ตำแหน่งแปลงที่ดิน		เนื้อที่			เนื้อที่ที่ เข้าร่วม โครงการ (ไร่)
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง ส.ป.ก. ที่	ไร่	งาน	วา	
๑.	นางสาวธัญชนก ทองชุม	ผู้ได้รับอนุญาต	๒	๑๒๙๐	๑๒	๑	๑๑	๕
๒.	นายบุญชู น้อยหมื่น	ผู้ได้รับอนุญาต	๗	๖๕๓	๓	๓	๕๓	๒.๕
๓.	นางขวัญใจ ชูชนะ	ผู้ได้รับอนุญาต	๑	๑๒๗๘	๕๐	๑	๑๗	๔
รวม		๓ ราย ๓ แปลง						

๒. สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดตรัง มีหนังสือ ที่ ตง ๐๐๑๙/๑๓๘ ลงวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๔
แจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละ
ห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ ในโครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง กิจกรรมการพัฒนาศูนย์เรียนรู้ทฤษฎีใหม่
รูปแบบ “โคก หนอง นา โมเดล” (งบบุทธศาสตร์ กรมพัฒนาชุมชน)

๓. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังได้พิจารณาแล้วเห็นว่า โครงการตามข้อเท็จจริง ๒
มีลักษณะของการดำเนินการกิจกรรมแบบเดียวกับโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตาม
หลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” โดยต้องดำเนินการขุด ปรับแต่ง ทำคลองไส้ไก่ โคก หนอง นา
หลุมขนมครก ฯลฯ ซึ่ง คปจ. ตรัง มีอำนาจพิจารณาอนุญาตให้ดำเนินการได้ตามระเบียบฯ แต่เนื่องจากโครงการฯ
ดังกล่าวมีความจำเป็นเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณในการดำเนินการ ประกอบกับ คปจ.ตรัง มิได้มีคำสั่งมอบให้
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังเป็นผู้พิจารณาอนุญาตแทน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังเห็นว่าเพื่อเป็นการ

รักษาสีทธิประโยชน์ของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ประกอบกับการดำเนินการอนุญาตให้ที่ดินดังกล่าวเป็น การสนับสนุนการจัดทำแหล่งน้ำอันเป็นปัจจัยหลักการประกอบการเกษตรกรรม จึงได้พิจารณาอนุญาตให้ เกษตรกรขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบไปก่อน แล้วนำเสนอคณะกรรมการ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง พิจารณาอนุญาตตามระเบียบฯ เพื่อเป็นการให้สัตยาบันในกรณีที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัด พิจารณาอนุญาตให้ขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ลำดับ	รายชื่อผู้เข้าร่วม โครงการ (ผู้ได้รับอนุญาต)	ความสัมพันธ์	ตำแหน่งแปลงที่ดิน		เนื้อที่			เนื้อที่ที่ เข้าร่วม โครงการ (ไร่)	หมายเหตุ
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/รวาง ส.ป.ก. ที่	ไร่	งาน	วา		
๑.	นางสายชล สมหวัง	ผู้ได้รับ อนุญาต	๒๓	๘๔๔	๔	๐	๒๕	๓	ในเขต
๒.	นางรำไพ งามพูล	ผู้ได้รับ อนุญาต	๒๘	๕๔๐	๖	๐	๗๑	๑	ในเขต
๓.	นายจำนงค์ คงสม	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๘	๔๙๒๔ ๗๒๔๔	๓	๓	๓๔	๑	ในเขต
๔.	นายกลอด รักดีโชติ	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๐	๔๑๑	๒๖	๐	๗๒	๑	ในเขต
๕.	นายเวช สุวรรณสุข	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๐	๑๒๙๗	๒๓	๓	๓๔	๑	คาบ เกี่ยวเขต
๖.	นายสมจิตร สังข์ทอง	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๖	๑๕๑๕	๒๒	๒	๗๓	๑	ในเขต
๗.	นางสุนันต์ เพ็งรัมย์ (ด.ต. เสถียร เพ็งรัมย์)	คู่สมรส	๑๔	๑๖๒๑	๒	๒	๖๐	๑	ในเขต
๘.	นางเหวี่ยง ทองพราว (นายคล่อง ทองพราว)	คู่สมรส (อยู่ระหว่าง รับมรดก)	๑๖	๑๖๐๓	๑๕	๓	๔๗	๑	ในเขต
๙.	นายประจักษ์ ปิยะวงศ์	ผู้ได้รับ อนุญาต	๖	๑๗๐๗	๑๑	๑	๘๐	๑	ในเขต
๑๐.	นางแจรม เกตุคำ	ผู้ได้รับ อนุญาต	๔	๑๕๕๓	๑๗	๐	๖๖	๑	ในเขต
๑๑.	นายอัน สุขอินทร์	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๗	๑๗๕๕	๑๘	๑	๘๓	๑	คาบ เกี่ยวเขต
๑๒.	นางสาวดุขุณี นวนัน	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๒	๖๐๒	๑๒	๒	๑๐	๓	ในเขต
๑๓.	นายจรรยา รักแก้ว	ผู้ได้รับ อนุญาต	๗	๑๗๘๓	๑๒	๒	๒๗	๑	ในเขต

ลำดับ	รายชื่อผู้เข้าร่วม โครงการ (ผู้ได้รับอนุญาต)	ความสัมพันธ์	ตำแหน่งแปลงที่ดิน		เนื้อที่			เนื้อที่ที่ เข้าร่วม โครงการ (ไร่)	หมายเหตุ
			แปลง เลขที่	กลุ่มที่/ระหว่าง ส.ป.ก. ที่	ไร่	งาน	วา		
๑๔.	นางอาภรณ์ ศิริพันธ์	ผู้ได้รับ อนุญาต	๓	๓๐๑	๔๐	๐	๖๓	๓	ในเขต
๑๕.	นายสมพร พรหมทิพย์	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๐	๒๘๓	๑๑	๐	๓๐	๓	ในเขต
๑๖.	นายเดชฤทธิ์ ชุมศรี	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑	๑๘๗๖	๑๕	๑	๙๑	๑	ในเขต
๑๗.	นายสมเกียรติ ชูแสง (นางกรรณศิริ ชูแสง)	คู่สมรส	๖	๑๘๘๐	๔๘	๓	๗๘	๑	ในเขต
๑๘.	นายวิชัย บุญช่วย	ผู้ได้รับ อนุญาต	๒๐	๓๖	๔	๒	๓	๑	ในเขต
๑๙	นางเล็ก จิตรอักษร	ผู้ได้รับ อนุญาต	๔	๘๐๑	๖	๑	๙๓	๑	ในเขต
๒๐.	นายวิรัช ศรีถาวร (นางรำไพ ศรีถาวร)	คู่สมรส	๓๒	๘๑๕	๑๕	๑	๓๑	๑	ในเขต
๒๑.	นายมนี ชูโชติ (นางจินดา ชูโชติ)	คู่สมรส	๑๙	๔๙๒๔/๗๔๗๖	๑๐	๓	๓๗	๑	ในเขต
๒๒	นายสมบอง หมื่นจง	ผู้ได้รับ อนุญาต	๑๖	๒๔๒	๑๐	๓	๑๘	๑	ในเขต
๒๓	นายเชษฐ สุวรรณสุข	ผู้ได้รับ อนุญาต	๒๕	๑๒๙๗	๔	๒	๑๐	๑	ในเขต
รวม		๒๓ ราย ๒๓ แปลง							

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

หมวด ๒ การทำประโยชน์ในที่ดิน

ข้อ ๗ (๔) ไม่ขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

ข้อ ๙ การขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมที่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗(๔) ให้เกษตรกรฯ ยื่นคำขอ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดและให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด(คปจ.) เป็นผู้พิจารณาอนุญาต

ในการอนุญาตนั้นให้ คปจ. พิจารณาถึงผลดีผลเสียสภาพของที่ดิน ที่จะต้องเสียหาย ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและแปลงที่ดินข้างเคียง และความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการนั้น ประกอบด้วย

ในกรณีการอนุญาตให้ดำเนินการขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗(๔) ถ้ามีการนำดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ออกไปนอกบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ไม่ว่าเพื่อการใด ๆ เกษตรกรฯ ต้องใช้เงินเท่ามูลค่าของดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ดังกล่าวเป็นรายได้ของ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เว้นแต่เป็นการนำออกไปโดยได้รับอนุญาตจาก คปจ.

หากผู้ได้รับอนุญาตดังกล่าว ไม่ดำเนินการตามที่ขออนุญาตหรือผิดเงื่อนไขที่กำหนดในการอนุญาตหรือไม่ชำระเงินตามวรรคสามภายในระยะเวลาที่ คปจ. กำหนดให้ถือว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ และให้ดำเนินการตามระเบียบนี้ต่อไป ทั้งนี้หากผู้ได้รับอนุญาตได้เปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินไปแล้ว ให้ผู้ได้รับอนุญาตนั้นทำที่ดินให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเป็นผู้เสียค่าใช้จ่าย

การพิจารณาอนุญาตตามข้อนี้ ในกรณีมีเหตุอันควร คปจ. จะมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาแทนก็ได้

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ได้พิจารณาแล้วมีความเห็น ดังนี้

๑. รายงานการพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ กรณีปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังได้อาศัยอำนาจตามคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ที่ ๒/๒๕๖๔ พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ กรณีเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าร่วมโครงการทั้ง ๒ โครงการ จำนวน ๑๑ ราย ที่ดิน ๑๑ แปลง ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ทราบ

๒. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ ภายใต้โครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง กิจกรรมการพัฒนาศูนย์เรียนรู้ทฤษฎีใหม่รูปแบบ “โคก หนอง นา โมเดล” เพื่อเป็นการให้สัถยาบันในกรณีที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตไปก่อนแล้วจำนวน ๒๓ ราย ๒๓ แปลง

๓. เนื่องจากอาจมีโครงการอื่นๆ ของหน่วยงานภาครัฐ ที่มีลักษณะรูปแบบของโครงการเป็นการจัดทำหรือปรับปรุงแหล่งน้ำในรูปแบบ “โคก หนอง นา โมเดล” รูปแบบเกษตรทฤษฎีใหม่ หรือรูปแบบอื่นใดที่มีลักษณะเป็นการจัดทำหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อประโยชน์ในการเกษตรกรรม ซึ่งคำสั่งมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุญาตแทนในเรื่องดังกล่าวจำกัดไว้เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” โครงการ ๑ ตำบล ๑ เกษตรทฤษฎีใหม่ ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินงานของโครงการที่เป็นการจัดทำหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อประโยชน์ในการเกษตรกรรมของหน่วยงานภาครัฐ เป็นไปด้วยความรวดเร็ว เกิดประสิทธิภาพ และสามารถเร่งรัดการใช้งบประมาณได้ภายในกำหนดเวลา จึงเห็นสมควรพิจารณาทบทวนแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ เฉพาะในส่วนที่มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง

เป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” และโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มทฤษฎีใหม่ แทน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง โดยแก้ไขเป็น “มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” โครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ หรือโครงการอื่นใดที่มีลักษณะเป็นการจัดทำหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อประโยชน์ในการเกษตรกรรม ซึ่งเป็นการบูรณาการการดำเนินงานร่วมกันระหว่างหน่วยงานของรัฐ แทน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง”

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมผู้เข้าร่วมโครงการพัฒนาหมู่บ้านเศรษฐกิจพอเพียง กิจกรรมการพัฒนาศูนย์เรียนรู้ทฤษฎีใหม่รูปแบบ “โคก หนอง นา โมเดล” จำนวน ๒๓ ราย ที่ดิน ๒๓ แปลง (ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

๒. พิจารณาทบทวนแก้ไขมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๖๔ เฉพาะในส่วนที่มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบแทนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ตามร่างคำสั่งที่แนบ)

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

เลขาธิการ (นายปัญญา สุ่มก็ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้แจ้งต่อที่ประชุมว่า มติที่ประชุม คปจ.ตรัง ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ ได้มอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” โครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ ซึ่ง ส.ป.ก. ตรัง ได้อนุญาตการใช้ที่ดินไปก่อนแล้วนั้น เนื่องจาก ส.ป.ก.ตรัง ปฏิบัติงานร่วมแบบบูรณาการกับกรมพัฒนาที่ดิน และกรมพัฒนาชุมชน จึงขออนุญาตที่ประชุมให้อำนาจการสถานีพัฒนาที่ดินตรังให้ข้อมูลในส่วนที่รับผิดชอบ

นายบุญช่วย ช่วยระดม (ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินตรัง) ได้ให้ข้อมูลการดำเนินงานในความรับผิดชอบของสถานีพัฒนาที่ดินตรัง ภายใต้โครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ ขณะนี้อยู่ระหว่างดำเนินการ ทั้งนี้มีเกษตรกรบางรายได้ยกเลิกการเข้าร่วมโครงการ เมื่อดำเนินการแล้วเสร็จจะสรุปข้อมูลแปลงที่ดินของเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการให้ ส.ป.ก.ตรัง ทราบต่อไป

นายคำแหง ศรีปล้อง (แทน พัฒนาการจังหวัดตรัง) ได้กล่าวขอบคุณ ส.ป.ก. ที่ได้อนุญาตให้เกษตรกรผู้เข้าร่วมโครงการชดเชยหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละ ๕ ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ ซึ่งการดำเนินการตามโครงการที่ผ่านมา มีทั้งเกษตรกรขอยกเลิกการเข้าร่วมโครงการ ขอเปลี่ยนแปลงพื้นที่ดำเนินการ และเกษตรกรสมัครเข้าร่วมโครงการทดแทนรายที่ยกเลิกเพื่อให้ครบตามแผนงานที่กำหนด ดังนั้นเมื่อโครงการแล้วเสร็จทางสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดตรังจะสรุปเกษตรกรผู้เข้าร่วมโครงการในเขตปฏิรูปที่ดินให้ ส.ป.ก.ตรัง ทราบต่อไป

เลขานุการ (นายปัญญา สู้้นก็ ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) เดิม คปจ.ตรัง ได้มอบอำนาจให้ ปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฎิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมชดบ่อหรือสระ เพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะกรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่ ดันแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” และโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ จึงขอรับมอบอำนาจเพิ่มเติมให้ครอบคลุมทุกโครงการรูปแบบเดียวกัน รายละเอียดตาม ร่างคำสั่งคณะกรรมการการปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ดังแนบ

มติคณะกรรมการ: ๑. เห็นชอบตามที่เสนอ

๒. ให้สัตยาบันกรณีปฎิรูปที่ดินจังหวัดตรังได้อนุญาตให้เกษตรกรชดบ่อเกินร้อยละห้าของ เนื้อที่ที่ได้รับมอบในโครงการต่าง ๆ และแก้ไขมติ คปจ.ตรัง ตามร่างคำสั่งดังแนบ

- ร่าง -

คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง
ที่ /๒๕๖๔

เรื่อง การมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน
จากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้า
ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

เพื่อให้การปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ในเรื่องการพิจารณาอนุญาตให้
เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่
ได้รับมอบเป็นไปเป็นไปด้วยความรวดเร็ว เกิดประสิทธิภาพ สามารถเร่งรัดการใช้จ่ายงบประมาณได้ทันภายใน
กำหนดเวลา และลดขั้นตอนในการพิจารณาอนุญาต

อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๙ วรรคท้าย ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐ ประกอบ
มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ครั้งที่ ๒/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๔ จึงยกเลิกคำสั่ง
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ที่ ๑/๒๕๖๔ เรื่อง การมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังพิจารณาอนุญาต
ให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของ
เนื้อที่ที่ได้รับมอบ สั่ง ณ วันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ และมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง เป็นผู้พิจารณา
อนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อหรือสระเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้า
ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบในการดำเนินการโครงการต่าง ๆ อาทิ-กรณีการดำเนินการภายใต้โครงการพัฒนาพื้นที่
ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” โครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่ม
เกษตรกรทฤษฎีใหม่ หรือโครงการอื่นใดที่มีลักษณะเป็นการจัดทำหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อประโยชน์ในการ
เกษตรกรรม ซึ่งเป็นการบูรณาการการดำเนินงานร่วมกันระหว่างหน่วยงานของรัฐ แทนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน
จังหวัดตรัง

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

สั่ง ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ๒๕๖๔

เรื่องที่ ๔.๗ การนำที่สาธารณประโยชน์ของแผ่นดินแปลง “ทุ่งปง” ที่พลเมืองเล็กใช้ร่วมกันมา
ดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขานุการ (นายปัญญา สุนัก ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด
ดังนี้

เรื่องเดิม

๑. อำเภอเมืองตรัง มีหนังสือที่ ตง ๐๑๑๘/๕๘๕๐ ลงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๒
แจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ร่วมประชุมชี้แจงข้อเท็จจริง กรณีตรวจสอบข้อมูลพบว่า
ที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” ตั้งอยู่ในท้องที่ตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ตามทะเบียน
มณฑลภูเก็ต ที่ ๕๒/๓๑๘๔ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๔๗๓ เนื้อที่ ๙,๐๐๐ ไร่ ทับซ้อนในเขตปฏิรูปที่ดิน
บางส่วน

๒. องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ มีหนังสือที่ ตง ๗๕๑๐๑/๔๐ ลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์
๒๕๖๓ แจ้ง ส.ป.ก.ตรัง ร่วมชี้แจงการทำประชาคมตำบลนาท่ามเหนือ เรื่อง ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง
แปลง “ทุ่งปง”

ข้อเท็จจริง

๑. จังหวัดตรัง มีหนังสือที่ ตง ๐๐๒๐.๕/๖๓๕๗ ลงวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓ แจ้งสำนักงาน
การปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง (ส.ป.ก.ตรัง) ว่าผู้ว่าราชการจังหวัดตรัง ได้เห็นชอบตามความเห็นอำเภอเมืองตรังและ
มติสภาองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓
ที่เห็นชอบรูปแบบที่ตามแนวเขตทะเบียนที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” และเห็นชอบให้ถอนสภาพจากการ
เป็นที่สาธารณประโยชน์สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเนื่องจากประชาชนเล็กใช้ร่วมกันแล้ว โดยมอบให้สำนักงานการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนำไปปฏิรูปที่ดินเพื่อจัดสรรให้ราษฎรทำกินต่อไป

๒. อำเภอเมืองตรัง มีหนังสือที่ ตง ๐๑๑๘/๔๕๕๖ ลงวันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔
แจ้ง ส.ป.ก.ตรัง ว่าอำเภอเมืองตรัง สอบสวนข้อเท็จจริงเกี่ยวกับที่ดินสาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” ปรากฏว่า
ที่ดินแปลงดังกล่าวได้ขึ้นทะเบียน ตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ประกาศหวงห้ามไว้โดย
นายอำเภอ ตามหนังสือศาลาามณฑลภูเก็ต ที่ ๕๒/๓๑๘๔ ลงวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๔๗๓ ประกาศเพื่อไว้ใช้
เลี้ยงสัตว์ ปัจจุบันไม่มีการใช้ประโยชน์ร่วมกันและเลิกใช้ทั้งแปลงเมื่อประมาณ ๓๐ ปี ที่ผ่านมา

๓. ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบข้อเท็จจริงและเอกสารหลักฐานแล้ว ปรากฏข้อเท็จจริง ดังนี้

๓.๑ ที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” มีการขึ้นทะเบียนเป็นที่สาธารณประโยชน์
เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๔๗๓ ไว้สำหรับเลี้ยงสัตว์พาหนะ เนื้อที่ ๙,๐๐๐ ไร่ อาณาเขต

ทิศเหนือ จดคลองลำภูรา

ทิศใต้ จดเขาเทียมป่า

ทิศตะวันออก จดควนหิน

ทิศตะวันตก จดบ้านทุ่งปง

๓.๒ สำนักงานที่ดินจังหวัดตรัง ร่วมกับอำเภอเมืองตรัง เทศบาลตำบลคลองเต็ง

องค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ ผู้นำท้องที่/ท้องถิ่น ร่วมระวางชี้รับรองแนวเขตที่ดิน ซึ่งจากการตรวจสอบ
ข้อมูลพื้นที่ตามทะเบียนที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” ได้เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๙,๒๗๓ ไร่ อยู่ในเขต
ปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๓ โครงการ เนื้อที่ประมาณ ๗,๔๕๒ ไร่ ดังนี้

๓.๒.๑. โครงการป่าวังโตนและป่าหนองคล้า และโครงการป่าควนแก้ว ป่าควนเกาะท่อน ป่าควนยี่ม ป่าควนขวางและป่าควนกรงนกขุ้มตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลนาท่ามเหนือ ตำบลน้ำผุด และตำบลบ้านโพธิ์ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๗ โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่มที่ ๑๑๑ ตอนที่ ๖๐ ก ลงวันที่ ๒๓ ธันวาคม ๒๕๓๗

๓.๒.๒ โครงการที่จำแนกป่าวังโตนและป่าหนองคล้า ตามพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลนาท่ามเหนือ ตำบลน้ำผุด ตำบลบ้านโพธิ์ และตำบลนาตาล่วง อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๖ โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับกฤษฎีกา เล่มที่ ๑๒๐ ตอนที่ ๓๓ ก ลงวันที่ ๒๒ เมษายน ๒๕๔๖

๓.๓ สภาพองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ ประชุมสมัยสามัญ สมัยแรก ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ วันศุกร์ที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๓๐ น. มีมติเห็นชอบตามแนวเขตทะเบียนที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” และเห็นชอบให้ถอนสภาพจากการเป็นที่สาธารณประโยชน์สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเนื่องจากประชาชนเลิกใช้ร่วมกันแล้ว โดยมอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนำไปปฏิรูปที่ดินเพื่อจัดสรรให้ราษฎรทำกินเนื้อที่ประมาณ ๙,๒๗๓ ไร่ ต่อไป

ระเบียบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ และแก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๓๒ มาตรา ๒๖เมื่อได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินใช้บังคับในท้องที่ใดแล้ว

(๑) ถ้าในเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน แต่พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้น หรือได้เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันก็ดี หรือพลเมืองยังใช้ประโยชน์ในที่ดินนั้นอยู่หรือไม่เปลี่ยนสภาพจากการเป็นที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน เมื่อได้จัดที่ดินแปลงอื่นให้พลเมืองใช้ร่วมกันแทน โดยคณะกรรมการประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้วก็ดี ให้พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้นมีผลเป็นการถอนสภาพการเป็นที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับที่ดินดังกล่าว โดยมีต้องดำเนินการถอนสภาพตามประมวลกฎหมายที่ดิน และให้ ส.ป.ก. มีอำนาจนำที่ดินนั้นมาใช้ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๕/ว๑๒๒๙ ลงวันที่ ๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ แจ้งแนวทางการนำที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดินสำหรับพลเมืองเลิกใช้ร่วมกันมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

๑. สอบสวนให้ได้ข้อเท็จจริง

๑.๑ ที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินฯ แปลงดังกล่าว สงวนหวงห้ามไว้ตั้งแต่เมื่อใด ผู้ใดสงวนหวงห้ามอาศัยบทกฎหมายใด เดิมใช้ประโยชน์กันอย่างไร และพลเมืองเลิกใช้เมื่อใด เพราะเหตุใด

๑.๒ มติของสภาตำบลหรือองค์การบริหารส่วนตำบล ความเห็นของอำเภอ ความเห็นจังหวัด และมติคณะกรรมการกำกับการใช้ที่ดินของรัฐตามระเบียบการทรงมหาดไทยจะต้องมีความเห็นสอดคล้องกันว่าพลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้วให้นำไปดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

๒. ตรวจสอบความเหมาะสมในการนำที่สาธารณสมบัติของแผ่นดินฯ มาดำเนินการปฏิรูปที่ดินตามหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. ดังนี้

๒.๑ ขนาดที่ดิน ประเภทที่ดินสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

๒.๒ สภาพการใช้ประโยชน์ในปัจจุบันและการถือครอง

๒.๓ ลักษณะภูมิประเทศ แหล่งน้ำ เส้นทางคมนาคม รวมถึงสภาพพื้นที่บริเวณใกล้เคียง

๒.๔ ความเหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรมหรือด้านอื่นๆ

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง ตรวจสอบแล้ว เห็นว่าที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” มีการขึ้นทะเบียนหวงห้ามไว้เมื่อวันที่ ๑๐ กุมภาพันธ์ ๒๔๗๓ ต่อมาได้มีการเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้วและพื้นที่โดยส่วนใหญ่ทับซ้อนอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินมีการออกเอกสารหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินไปแล้วบางส่วน ซึ่งสภาองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง และจังหวัดตรัง มีความเห็นสอดคล้องต้องกันว่าพลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และให้นำไปดำเนินการปฏิรูปที่ดินต่อไป

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

พิจารณาให้ความเห็นชอบว่า ที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” พลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และเห็นควรนำไปปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

ความเห็นและข้อเสนอของคณะกรรมการ

เลขาธิการ (นายปัญญา สู้んก็ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้ขออนุญาตที่ประชุมให้ผู้แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง ให้ข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับการดำเนินการตรวจสอบที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” เพื่อประกอบการตัดสินใจ

นายคัมภีร์ สมันเหมือน (แทน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตรัง) ได้นำเรียนต่อที่ประชุมว่าที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” เดิมสงวนไว้เป็นที่เลี้ยงสัตว์ พื้นที่ตั้งอยู่ตำบลนาท่ามเหนือ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง เนื้อที่ทั้งหมดประมาณ ๙,๐๐๐ ไร่ ตามทะเบียนที่สาธารณฯ ไม่ปรากฏวันที่ ทิศเหนือจดคลองลำภูรา ทิศใต้จดเขาเทียมป่า ทิศตะวันออก จดควนหิน ทิศตะวันตก จดบ้านทุ่งปง ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดตรังได้ทำการรังวัดตรวจสอบใหม่ได้เนื้อที่ประมาณ ๙,๒๗๓ ไร่ พื้นที่ส่วนใหญ่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินประมาณ ๗,๔๕๒ ไร่ และเนื้อที่อยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดินประมาณ ๑,๘๒๑ ไร่ เนื่องจากที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” คลอบคลุมพื้นที่หลายหมู่บ้าน ปัจจุบันสภาองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือมีมติเห็นชอบให้ถอนสภาพจากการเป็นที่สาธารณประโยชน์สำหรับพลเมืองใช้ร่วมกันเนื่องจากประชาชนเลิกใช้ร่วมกัน เพื่อมอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนำมาปฏิรูปที่ดินให้ราษฎรทำกิน ต่อไป

นางสาวเสาวคนธ์ หนูทอง (ธนารักษ์พื้นที่ตรัง) ได้แจ้งต่อที่ประชุมว่าที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” ส.ป.ก. ได้ขอข้อมูลจากธนารักษ์พื้นที่ตรัง และแปลงที่ดินดังกล่าวมีการขึ้นทะเบียนเป็นที่ราชพัสดุจำนวน ๒ แปลง คือ แปลงที่ ตง ๒๕๑ เป็นที่ตั้งโรงเรียนบ้านบางยาง และแปลงที่ ตง ๔๓๔ เป็นที่ตั้งองค์การบริหารส่วนตำบลนาท่ามเหนือ โดยธนารักษ์พื้นที่ตรัง จะทำหนังสือถึงสำนักงานที่ดินจังหวัดตรังเพื่อตรวจสอบแปลงที่ดินดังกล่าว ผลการตรวจสอบกรณีเป็นพื้นที่ทับซ้อนธนารักษ์พื้นที่ตรังจะดำเนินการยกเลิกแปลงที่ดินดังกล่าวต่อไป

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบให้นำที่สาธารณประโยชน์แปลง “ทุ่งปง” ไปดำเนินการปฏิรูปที่ดินให้แก่เกษตรกร เนื่องจากที่สาธารณประโยชน์แปลงดังกล่าวพลเมืองเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว

เรื่องที่ ๔.๔ การพิจารณาจัดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวดให้กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในช่วงสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙)

เลขานุการ (นายปัญญา สนั่น ก็ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ขออนุญาตต่อที่ประชุมให้ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์ นำเสนอข้อมูลต่อที่ประชุม

นางสาวผุสชา คงสุต ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์ ส.ป.ก.ตรัง ได้นำเสนอข้อมูลรายละเอียด ดังนี้

เรื่องเดิม

๑. เกษตรกรที่ขอกู้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๒๒ ราย ได้ยื่นคำขอขยายระยะเวลาการชำระเงินกู้ ๑ ปี ขอผ่อนผันการชำระเงินกู้รายงวด ๑ ปี ของดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี เนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID-๑๙) ได้ส่งผลกระทบต่อด้านสังคม ความเป็นอยู่ เศรษฐกิจ และการครองชีพ รวมทั้งการประกอบเกษตรกรรม การผลิตและจำหน่ายแก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยสามารถแยกประเภทคำขอ ดังนี้

๑.๑ ขอขยายเวลาการชำระหนี้เงินกู้ ๑ ปี จำนวน ๖ ราย

๑.๒ ขอผ่อนผันการชำระเงินกู้รายงวด ๑ ปี จำนวน ๑๖ ราย

๑.๓ ของดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี จำนวน ๒๒ ราย (รายเดียวกับข้อ ๑.๑ และ ๑.๒)

๒. ประกาศเรื่องการให้ประกาศที่คณะรัฐมนตรี กำหนดตามประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินยังคงมีผลบังคับใช้ ลงวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๖๓ และประกาศเรื่องการขยายระยะเวลาการประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักร (คราวที่ ๑) ถึง (คราวที่ ๑๓) ซึ่งได้ขยายเวลาการใช้บังคับประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินในทุกเขตท้องที่ทั่วราชอาณาจักรตั้งแต่วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๔

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.ตรัง ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นแบบคำร้อง ทั้ง ๓ ประเภท ปรากฏว่าผู้ยื่นคำขอฯ เป็นผู้ได้รับความเดือดร้อนจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรมในช่วงสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรค Covid-๑๙ ในด้านการจำหน่ายผลผลิตด้านการเกษตรและรายได้ที่ลดลง ซึ่งวันที่ดังกล่าวครอบคลุมอยู่ในประกาศสถานการณ์ฉุกเฉินฯ (เรื่องเดิม ๒) และเป็นผู้มีคุณสมบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกฎหมายระเบียบและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๒. การขยายเวลาการชำระหนี้เงินกู้ ๑ ปี และคำขอผ่อนผันการชำระเงินกู้รายงวด ๑ ปี เป็นอำนาจปฏิรูปที่ดินจังหวัด ทั้งนี้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง ได้อนุมัติให้ผู้ยื่นคำขอขยายระยะเวลาชำระหนี้เงินกู้ที่จะสิ้นสุดสัญญาในปี ๒๕๖๔ ระยะเวลา ๑ ปี (สัญญาปี ๒๕๖๑) ระยะเวลา ๑ ปี จำนวน ๖ ราย และอนุมัติการผ่อนผันการชำระเงินกู้รายงวดของปี ๒๕๖๔ (สัญญาปี ๒๕๖๒ จำนวน ๑๐ ราย และสัญญาปี ๒๕๖๓ จำนวน ๖ ราย) จำนวน ๑๖ ราย เรียบร้อยแล้ว

๓. สำหรับการของดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี จำนวน ๒๒ ราย เป็นเงิน ๑๒,๖๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน) เป็นอำนาจของคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.) โดยผ่านความเห็นชอบจาก คปจ. ซึ่ง ส.ป.ก. ตรัง ได้ดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นแบบคำร้องว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกฎหมายระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้าย

บัญชีรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่ยื่นแบบคำร้องขอขยายหรือผ่อนผันระยะเวลาการชำระหนี้ 1 ปี และขอยกเว้นดอกเบี้ยเงินต้นเพื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่เพื่อเกษตรกร ประจําปีงบประมาณ 2564

ลำดับ	โครงการ	ชื่อ-สกุล	เลขที่สัญญา	หนี้คงเหลือ ณ 30 ก.ย. 64		ขอขยายหรือผ่อนผันระยะเวลาการชำระหนี้ 1 ปี (อำนาจ ปทจ.)							ยกเว้นดอกเบี้ยเงินกู้ไม่เกิน 1 ปี			วันที่ยื่นคำร้อง	เหตุผลความจำเป็น
				ราย	บาท	เป่าจัดเก็บ ปี 2564 (รวมภาคผ่อนผันปี 63)	หนี้ค้างชำระ (เงินต้น ปี 2563) ณ 31 มี.ค.64	ขอขยายระยะเวลา ชำระหนี้ 1 ปี	ขอผ่อนผันระยะเวลา ชำระหนี้ 1 ปี	วัน/เดือน/ปี ครบกำหนดชำระ ปีงบประมาณ 2564	เป่าจัดเก็บ ปี 2564 (ตามวงสัญญา) (บาท)	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ ปี 2564	จำนวนดอกเบี้ยที่ยกเว้น ปี 2564 (บาท)				
1	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นางเตือนใจ คำสิง	00001/2561	1	31,994.74	31,994.74	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	19-ก.ค.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
2	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นางจินตนา คงศรี	00002/2561	1	32,000.00	32,000.00	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	19-ก.ค.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
3	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นายณฤพล จันเรืองศรี	00003/2561	1	32,000.00	32,000.00	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	19-ก.ค.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
4	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นายสุพรรณ ครชชาติ	00005/2561	1	15,285.59	15,285.59	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	19-ก.ค.-64	ไม่สามารถเก็บเกี่ยวผลผลิตได้ส่วนจำนวน		
5	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นายอานา ดารามาสย์	00022/2561	1	31,957.92	31,957.92	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	16-ก.ค.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
6	สินเชื่อรายบุคคลปี 61	นางพัชรินทร์ นามทวี	00025/2561	1	31,904.11	31,904.11	-	16,000.00	-	19-ก.ค.-64	16,000.00	4%	640.00	16-ก.ค.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
7	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายบุญธรรม คำทอง	00003/2562	1	40,000.00	26,000.00	-	-	13,000.00	25-มิ.ย.-64	13,000.00	4%	520.00	24-มิ.ย.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
8	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	น.ส.อ่อน ชูมี	00004/2562	1	40,000.00	26,000.00	-	-	13,000.00	25-มิ.ย.-64	13,000.00	4%	520.00	18-มิ.ย.-64	ไม่สามารถเก็บเกี่ยวผลผลิตได้ส่วนจำนวน		
9	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นางปิยนุช เหมนนแก้ว	00006/2562	1	40,000.00	26,000.00	-	-	13,000.00	25-มิ.ย.-64	13,000.00	4%	520.00	23-มิ.ย.-64	ไม่สามารถเก็บเกี่ยวผลผลิตได้ส่วนจำนวน		
10	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นางอัญชลี จันตะเฒ่า	00010/2562	1	50,000.00	33,000.00	-	-	17,000.00	25-มิ.ย.-64	17,000.00	4%	680.00	16-มิ.ย.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ		
11	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายศรวิทย์ บัวชุม	00011/2562	1	45,000.00	30,000.00	-	-	15,000.00	25-มิ.ย.-64	15,000.00	4%	600.00	15-มิ.ย.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ		
12	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายรอบ ทดแทน	00012/2562	1	30,000.00	20,000.00	-	-	10,000.00	25-มิ.ย.-64	10,000.00	4%	400.00	25-มิ.ย.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ		
13	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายสมหมาย บัวจันทร์	00013/2562	1	50,000.00	33,000.00	-	-	17,000.00	25-มิ.ย.-64	17,000.00	4%	680.00	21-มิ.ย.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ		
14	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายวิรัตน์ ทดแทน	00015/2562	1	50,000.00	33,000.00	-	-	17,000.00	25-มิ.ย.-64	17,000.00	4%	680.00	22-มิ.ย.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/ไม่มีรายได้		
15	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	น.ส.อุบล ทองมาก	00017/2562	1	30,000.00	20,000.00	-	-	10,000.00	25-มิ.ย.-64	10,000.00	4%	400.00	16-มิ.ย.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		
16	สินเชื่อรายบุคคลปี 62	นายจริง ไวยกิจการณ์	00028/2562	1	40,000.00	26,000.00	-	-	13,000.00	25-มิ.ย.-64	13,000.00	4%	520.00	25-มิ.ย.-64	ราคาผลผลิตตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ		

ลำดับ	โครงการ	ชื่อ-สกุล	เลขที่สัญญา	หนังสือ		ขอขยายหรือผ่อนผันระยะเวลาการชำระหนี้ 1 ปี (อำนาจ ปทอ.)						ยกเลิกดอกเบี้ยเงินกู้ไม่เกิน 1 ปี				วันที่ยื่นคำร้อง	เหตุผลความจำเป็น
				หนี้คงเหลือ ณ 30 กย. 64	บาท	เข้าจัดเก็บ ปี 2564 (รวมงวดผ่อนผันปี 63)	หนี้ค้างชำระ (เริ่มต้น ปี 2563) ณ 31 มี.ค.64	ขอขยายระยะเวลา ชำระหนี้ 1 ปี	วัน/เดือน/ปี ครบกำหนดชำระ ปีงบประมาณ 2564	เข้าจัดเก็บ ปี 2564 (ตามงวดสัญญา) (บาท)	อัตราดอกเบี้ยเงินกู้	จำนวนดอกเบี้ย ที่ยากเว้น ปี 2564 (บาท)					
17	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นางกรรมการณ เสงี่ยม	00031/2563	1	35,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	24-ก.ค.-64	4%	440.00	22-ก.ค.-64	ราคาสินค้าตกต่ำ/รายได้ไม่เพียงพอ			
18	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นายอาทิตย์ หลงขาว	00032/2563	1	35,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	24-ก.ค.-64	4%	440.00	22-ก.ค.-64	ไม่สามารถเก็บเกี่ยวผลผลิตได้เต็มจำนวน			
19	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นางพ้อยะ ฤทธิ์หมื่น	00033/2563	1	35,000.00	11,000.00	-	-	11,000.00	24-ก.ค.-64	4%	440.00	22-ก.ค.-64	ไม่สามารถเก็บเกี่ยวผลผลิตได้เต็มจำนวน			
20	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นายประสิทธิ์ ทองแก้ว	00035/2563	1	50,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	24-ก.ค.-64	4%	640.00	20-ก.ค.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ			
21	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นายสุชีพ นุ่นแก้ว	00036/2563	1	50,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	24-ก.ค.-64	4%	640.00	20-ก.ค.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ			
22	สินเชื่อรายบุคคลปี 63	นายอารุส จิตรรักไทย	00037/2563	1	50,000.00	16,000.00	-	-	16,000.00	24-ก.ค.-64	4%	640.00	20-ก.ค.-64	ขายผลผลิตไม่ได้/รายได้ไม่เพียงพอ			
รวม				22	845,142.36	529,142.36	-	96,000.00	219,000.00	-	315,000.00	12,600.00					

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๕๔

ข้อ ๒๙ ในกรณีที่มีภัยธรรมชาติ หรือภัยจากโรคพืช หรือศัตรูพืช หรือมีเหตุจำเป็นอื่น เมื่อผู้กู้ร้องขอให้คณะกรรมการพิจารณาลดหรืองดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวดได้ไม่เกิน ๑ ปี

ข้อ ๓๐ การขอลดหรืองดเว้นการชำระดอกเบี้ยตามข้อ ๒๙ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด เสนอเอกสารต่อไปนี้ต่อ คปจ. เพื่อพิจารณา

- (๑) คำขอลดหรืองดเว้นดอกเบี้ยเงินกู้ของผู้กู้
- (๒) รายงานการตรวจสอบสภาพความเสียหายของผู้กู้แต่ละรายของ ส.ป.ก.จังหวัด
- (๓) รายละเอียดและเงื่อนไขเกี่ยวกับการขอลดดอกเบี้ยเงินกู้ของเกษตรกร แต่ละราย พร้อมแสดงเหตุผลประกอบ

(๔) หลักฐานอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องและสมควรเสนอเพื่อประกอบการพิจารณา (ถ้ามี)

เมื่อ คปจ. ได้ตรวจสอบความถูกต้องแล้ว ให้เสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

ความเห็นของ ส.ป.ก.ตรัง

ส.ป.ก.ตรัง พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า ผู้ยื่นคำขอฯ จำนวน ๒๒ ราย เป็นผู้มีความประพฤติดีตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง จึงนำเสนอ คปจ.ตรัง เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบและนำเสนอคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คจ.) พิจารณาต่อไป

ประเด็นเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบในการงดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี ของเกษตรกร จำนวน ๒๒ ราย ดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี (ปี ๒๕๖๔) เป็นเงิน ๑๒,๖๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นสองพันหกร้อยบาทถ้วน)

มติคณะกรรมการ: เห็นชอบในการงดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ของเงินรายงวด ๑ ปี ของเกษตรกร จำนวน ๒๒ ราย ตามที่เสนอ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

เรื่องที่ ๕.๑ การดำเนินการพื้นที่ที่ผู้ครอบครองเดิมไม่ยินยอมเข้ากระบวนการปฏิรูปที่ดินที่มีขนาด ๕๐๐ ไร่ ขึ้นไป

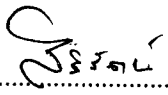
เลขานุการ (นายปัญญา สุนักข์ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง) ได้แจ้งต่อที่ประชุมเพื่อทราบ ดังนี้

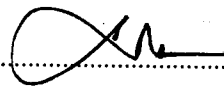
ส.ป.ก.ตรัง ได้รับแจ้งจาก ส.ป.ก. ว่ามีพื้นที่ที่ผู้ครอบครองเดิมไม่ยินยอมเข้ากระบวนการปฏิรูปที่ดิน โดยอาศัยอำนาจคณะรักษาความสงบเรียบร้อยแห่งชาติว่าพื้นที่แปลงใดที่มีขนาด ๕๐๐ ไร่ขึ้นไป และราษฎรไม่เข้ากระบวนการปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก. ดำเนินการตรวจสอบ ยึดคืน และนำมาปฏิรูปที่ดินให้แก่

ผู้ขึ้นทะเบียนไรที่ดินทำกิน หรือผู้ด้อยโอกาสทางสังคม โดยพื้นที่ดังกล่าวอยู่ในท้องที่ตำบลกะลาเส อำเภอสีเกา เนื้อที่ประมาณ ๖๖๓ ไร่ ซึ่งมีราษฎรรายใหญ่ครอบครอง ใช้ประโยชน์ในปัจจุบันปลูกยางพาราเนื้อที่ประมาณ ๒๐๐ ไร่ ปลูกปาล์มน้ำมันเนื้อที่ประมาณ ๔๐๐ ไร่ และอื่น ๆ โดย ส.ป.ก.ตรัง จะดำเนินการตามขั้นตอน จึ่งขอเสนอ คปจ.ตรัง รับทราบเบื้องต้นก่อนดำเนินการตามขั้นตอนต่อไป

มติคณะกรรมการ: รับทราบ

เลิกประชุมเวลา ๑๑.๐๐ น.

ลงชื่อ.....ผู้จดรายงานการประชุม
(นางสาวสิริรัตน์ พลสิทธิ์)
นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ

ลงชื่อ..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นายปัญญา สุนทีกี)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง