

คู่มือสำหรับประชาชน: การขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในแปลงเกษตรกรรมกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ซในแปลงที่อยู่อาศัยกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในที่ดินเกิน 50 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่)

หน่วยงานที่รับผิดชอบ:สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

กระทรวง:กระทรวงเกษตรและสหกรณ์

1. ชื่อกระบวนการ:การขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในแปลงเกษตรกรรมกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ซในแปลงที่อยู่อาศัยกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในที่ดินเกิน 50 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่)
2. หน่วยงานเจ้าของกระบวนการ:สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี
3. ประเภทของงานบริการ:กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว
4. หมวดหมู่ของงานบริการ:อนุญาต/ออกใบอนุญาต/รับรอง
5. กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:
 - 1) พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกรพ.ศ.2535
 - 2) ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินพ.ศ. 2535
 - 3) ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรพ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2538
 - 4) ประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เรื่องกำหนดชนิดจำนวนและเงื่อนไขเพื่อการเลี้ยงสัตว์จำพวกสัตว์ใหญ่ตามความในมาตรา 29(2) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพ.ศ. 2518
 - 5) ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเรื่องกำหนดเวลาและการตรวจสอบระยะเวลาการถือครองที่ดินของเกษตรกรตามมาตรา 30 วรรคสามแห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3)
 - 6) มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการประชุมครั้งที่ 2/2546 เมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2546
 - 7) มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการประชุมครั้งที่ 8/2544 เมื่อวันที่ 6 ธันวาคม 2544

- 8) พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 มาตรา 30
6. ระดับผลกระทบ: บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม
7. พื้นที่ให้บริการ: ส่วนภูมิภาค
8. กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2538
- ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ 180วันทำการ
9. ข้อมูลสถิติ
- จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
- จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
- จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0
10. ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน การขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในแปลงเกษตรกรรมกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ซในแปลงที่อยู่อาศัยกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในที่ดินเกิน 50 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่) สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรีสำเนาคู่มือประชาชน 01/09/2015 15:56
11. ช่องทางการให้บริการ
- 1) **สถานที่ให้บริการ**สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี
- เลขที่ 61/1 หมู่ที่ 6 ถนนเลียงเมือง
- ตำบลต้นโพธิ์อำเภอเมืองสิงห์บุรี
- จังหวัดสิงห์บุรี 16000
- โทร 036699393-4/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน
- ระยะเวลาเปิดให้บริการ** เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
- หมายเหตุ -**
12. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข(ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต
1. เกษตรกรตามกฎหมายปฏิรูปที่ดินหมายความว่าถึง (1) เป็นเกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักหรือ (2) เป็นเกษตรกรผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักซึ่งได้แก่ผู้ยากจน/ ผู้ที่จบการศึกษาทางการเกษตรกรรม/บุตรของเกษตรกรทั้งนี้เป็นไปตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกรพ.ศ.2535
2. เกษตรกรผู้ยื่นคำขอจะต้องมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนดได้แก่

- มีสัญชาติไทย
- บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- มีร่างกายสมบูรณ์ขั้นขั้นแข็งแรงและสามารถประกอบการเกษตรได้
- ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ
- ต้องไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่ก่อนแล้ว (มีที่ดินเมื่อรวมกับคำขอต้องไม่เกินกว่า 50 ไร่ หรือ 100 ไร่แล้วแต่กรณี)
- เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับและเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด

หมายเหตุ*** เกษตรกรสามารถยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ได้เมื่อได้มีประกาศของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด กำหนดระยะเวลาและสถานที่เท่านั้นโดยระยะเวลาดังกล่าวต้องไม่น้อยกว่า 15 วันและขยายได้รวมแล้วไม่เกิน 90 วัน

***การจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัยเฉพาะในเขตที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนดเท่านั้น

3. ผู้ที่เคยได้รับการจัดที่ดินจากส.ป.ก. หรือจากหน่วยงานอื่นๆของรัฐมาแล้วแต่ถูกตัดสิทธิเนื่องจากไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับของหน่วยงานต้องพ้นระยะเวลา 5 ปีก่อนจึงจะมีสิทธิยื่นคำขอได้
4. ผู้ที่ได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าอยู่อาศัยหรือประกอบการเกษตรในเขตป่าสงวนแห่งชาติจะต้องทำหนังสือยินยอมสละสิทธิหนังสืออนุญาตนั้นก่อนได้รับสิทธิตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน
5. กรณีขออนุญาตใช้ที่ดินตามที่ถือครองอยู่จริงเกินกว่า 50 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่ได้ในกรณี

5.1 เลี้ยงสัตว์ใหญ่ตามที่กำหนดในประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์คือโคกระบือและม้า

5.2 เกษตรกรถือครองที่ดินแปลงนั้นมาก่อนปี 2524

6. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้จัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้และเกษตรกรนั้นจะต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ดังนี้
 - เป็นเกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเช่าที่ดินแปลงที่นำมาดำเนินการและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น
 - เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 - เป็นเกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด
7. เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแล้วจะได้มีประกาศผลการคัดเลือกปิดไว้ในที่เปิดเผยกลางกลางจังหวัดสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอที่ทำการกำนันแห่งท้องที่และที่ชุมชนในท้องที่ดำเนินการมีกำหนดเวลาประมาณ 30 วัน
8. ภายหลังจากครบกำหนดเวลาตามประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรแล้วปฏิรูปที่ดินจังหวัดก็จะดำเนินการจัดทำหนังสือรับมอบที่ดิน(ส.ป.ก.4-28) และออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. 4-01)

หมายเหตุ : 1. กรณีคำขอหรือเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้องและไม่อาจแก้ไขเพิ่มเติมได้ในขณะนั้นผู้รับคำขอและผู้ยื่นคำขอจะต้องลงบันทึกความบกพร่องและรายงานเอกสารหลักฐานร่วมกันพร้อมกำหนดระยะเวลาให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมหากผู้ยื่นคำขอไม่ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่กำหนดผู้รับคำขอจะดำเนินการคืนคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณา

2. ขั้นตอนการดำเนินงานตามคู่มือจะเริ่มนับระยะเวลาตั้งแต่เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชนเรียบร้อยแล้ว

3. ทั้งนี้จะมีการแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายใน 7 วันนับแต่วันที่พิจารณาแล้วเสร็จ

13. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
1)	การตรวจสอบเอกสาร	1.1 การยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ 1.2 ตรวจสอบคำขอและตรวจสอบเอกสาร 1.3 ตรวจสอบคุณสมบัติเบื้องต้น 1.4 ออกใบรับคำขอ	1 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	-
2)	การพิจารณา	2.1 ดำเนินการสำรวจจริงวัดแปลงที่ดินการสอบสวนสิทธิการตรวจสอบคุณสมบัติอื่นๆและดำเนินการจัดทำบัญชีคัดเลือกเกษตรกร 2.2 ตรวจสอบระยะเวลาการถือครองที่ดินและจัดทำ	60 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	(ขั้นตอน 2.2 เป็นกรณีออกส.ป.ก. 4-01 ในที่ดินเกิน 50 ไร่แต่ไม่เกิน 100 ไร่)

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
		บันทึกรับรองของผู้ปกครอง ท้องที่ตามมาตรา 30 วรรค 3 - การจัดทำบัญชีคัดเลือก เกษตรกร			
3)	-	2.3 สำนักงานการปฏิรูป ที่ดินจังหวัดรวบรวมข้อมูล เอกสารทั้งหมดเสนอ คณะกรรมการปฏิรูป ที่ดินอำเภอพิจารณา เห็นชอบ	30 วันทำการ	สำนักงานการ ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสิงห์บุรี	-
4)	-	2.4 สำนักงานการปฏิรูป ที่ดินจังหวัดนำผลการ พิจารณาของ คณะกรรมการปฏิรูป ที่ดินอำเภอเสนอ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดพิจารณาอนุญาต	30 วันทำการ	สำนักงานการ ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสิงห์บุรี	-
5)	-	2.5 ส.ป.ก.จังหวัดเสนอให้ผู้ มีอำนาจลงนามในประกาศ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดแจ้งผลการคัดเลือก เกษตรกรให้ทราบหรือ คัดค้าน	40 วันทำการ	สำนักงานการ ปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสิงห์บุรี	-

ที่	ประเภทขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอนการบริการ	ระยะเวลาให้บริการ	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ	หมายเหตุ
6)	การลงนาม/ คณะกรรมการมีมติ	3.1 ปฏิรูปที่ดินจังหวัดลงนามในหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน	1 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	-
7)	-	3.2 ดำเนินการมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินและหนังสือรับมอบที่ดิน	18 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี	(สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด)

ระยะเวลาดำเนินการรวม 180 วันทำการ

14. งานบริการนี้ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

ยังไม่ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน

15. รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

15.1) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
1)	บัตรประจำตัวประชาชน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(บัตรประจำตัวประชาชนคู่สมรส (ถ้ามี) สำเนา 1 ฉบับ)
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	-
3)	ทะเบียนสมรส	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(ถ้ามี)
4)	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	(เปลี่ยนสกุล (ถ้ามี))

15.2) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสาร ยื่นเพิ่มเติม	หน่วยงานภาครัฐ ผู้ออกเอกสาร	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร	หมายเหตุ
1)	ทะเบียนการหย่า (ถ้ามี)	กรมการปกครอง	0	1	ฉบับ	-
2)	หลักฐานเกี่ยวกับ ที่ดินของตนเองคู่ สมรสและบุตรที่ ยังไม่บรรลุนิติ ภาวะเช่นโฉนด, น.ส.3, น.ส.3 ก, ส.ป.ก. 4-01, สทก., น.ค., กสน.	กรมที่ดิน	0	1	ฉบับ	(ถ้ามี)
3)	หลักฐานการเสีย ภาษีบำรุงท้องที่ (ภบท.5)	สำนักบริหารการ ปกครองท้องที่	0	1	ฉบับ	(ถ้ามี)
4)	หลักฐานการเป็น เจ้าของสัตว์ที่ เลี้ยง	กรมปศุสัตว์	0	2	ฉบับ	-
5)	แผนงานและ โครงการในการ ประกอบกร เลี้ยงสัตว์ใหญ่	-	0	2	ฉบับ	-

16. ค่าธรรมเนียม

ไม่มีข้อมูลค่าธรรมเนียม

17. ช่องทางการร้องเรียน

1) ช่องทางการร้องเรียนสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

หมายเหตุ(ณสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสิงห์บุรี

เลขที่ 61/1 หมู่ที่ 6 ถนนเลียงเมือง

ตำบลต้นโพธิ์อำเภอเมืองสิงห์บุรี

จังหวัดสิงห์บุรี 16000

โทร 036699393-4

http://www.alro.go.th/alro/alro_prov/index.jsp?provCode=80)

2) **ช่องทางการร้องเรียนสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**

หมายเหตุ(เลขที่ 1 ถนนราชดำเนินนอกแขวงบ้านพานถมเขตพระนครกรุงเทพฯ 10200 หรือเว็บไซต์

http://eoffice.alro.go.th/alro_complain)

3) **ช่องทางการร้องเรียนศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดสิงห์บุรี**

หมายเหตุ(ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดสิงห์บุรี

ศาลากลางจังหวัดสิงห์บุรี

ตำบลบางพานอำเภอเมืองสิงห์บุรี

จังหวัดสิงห์บุรี 16000)

4) **ช่องทางการร้องเรียนศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี**

หมายเหตุ(เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ปณ.1111

เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300)

18. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

19. หมายเหตุ

-

วันที่พิมพ์	04/09/2558
สถานะ	รออนุมัติขั้นที่ 2 โดยสำนักงาน ก.พ.ร. (OPDC)
จัดทำโดย	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด สิงห์บุรีส.ป.ก. กษ.
อนุมัติโดย	-
เผยแพร่โดย	-