

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๓

วันพุธที่ ๑๘ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมดอกแก้ว ชั้น ๒ ศาลากลางจังหวัดสระแก้ว

ผู้มาประชุม

๑. นายเกียรติศักดิ์ จันทรา	ผู้ว่าราชการจังหวัดสระแก้ว	ประธานคณะกรรมการ
๒. นายวิรัตน์ คำยา	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ แทน เกษตรจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๓. นายประสิทธิ์ ต้อยติ่ง	ปลัดจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๔. นายอุดม คุณดอน	รักษาราชการแทน ประมงจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๕. นายณัฐวุฒิ สร้อยประเสริฐ	ผู้อำนวยการโครงการชลประทานสระแก้ว	กรรมการ
๖. นายชาคริต อินนะระ	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินสระแก้ว	กรรมการ
๗. นายสมชาย ยิ้มประเสริฐ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๘. นายสมรัก จันทรตะลิ	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ แทน สหกรณ์จังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๙. นายสุมิตร มงคลยงค์	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการพิเศษ แทน พาณิชย์จังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๑๐. นายถวิล ยี่สุนแสง	พัฒนาการจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๑๑. นายเสรี พงษ์เพียร	รักษาราชการแทน ธนารักษ์พื้นที่สระแก้ว	กรรมการ
๑๒. นายสมพร ทองคำ	นักวิเคราะห์นโยบายและแผนชำนาญการพิเศษ แทน อุตสาหกรรมจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๑๓. นายเชาวรัตน์ฤทธิ์ บุตรมา	พนักงานบริหารจัดการหนี้ ระดับ ๘ แทน ผู้อำนวยการสำนักงานธนาคารเพื่อการเกษตรและ สหกรณ์การเกษตรจังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๑๔. นางกัญญารัตน์ จิรจินดา	พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดสระแก้ว	กรรมการ
๑๕. นายอภิรักษ์ คชินทร	ผู้อำนวยการศูนย์ป่าไม้สระแก้ว แทน แทนผู้อำนวยการสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ ที่ ๙ สาขาปราจีนบุรี	กรรมการ
๑๖. จ.ส.อ.สุทธินันท์ บัววิชัย	ปลัดอำเภอ แทน นายอำเภอเมืองสระแก้ว	กรรมการ
๑๗. นายพงศ์พิเชษฐ์ พงษ์หาด	รักษาราชการแทน นายอำเภออรัญประเทศ	กรรมการ
๑๘. นายนิวัฒน์ หงษ์ชูตา	ปลัดอำเภอ แทน นายอำเภอตาพระยา	กรรมการ
๑๙. นางสาวกรรณิการ์ กลิ่นผลา	ปลัดอำเภอ แทน นายอำเภอวัฒนานคร	กรรมการ
๒๐. นายอารยันต์ ท่าใหญ่	นายอำเภอวังน้ำเย็น	กรรมการ
๒๑. นายโกเมฆ มีรัตน์คำ	ปลัดอำเภอ แทนนายอำเภอคลองหาด	กรรมการ

/นางสาวชนากานต์...

๒๒.นางสาวชนากานต์ ประสารวุฒิ	ปลัดอำเภอ	กรรมการ	
	แทน นายอำเภอเขาฉกรรจ์		
๒๓.นายพจน์	เอ็มบันทิตย์	รักษาราชการแทน นายอำเภอวังสมบูรณ์	กรรมการ
๒๔.นายสมยศ	สระทอง	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
	แทน นายอำเภอโคกสูง		
๒๕.นางวัฒนา	จาริรัตน์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๖.นายไพรัตน์	ฉิมมากร	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๗.นายเทอดศักดิ์	อาศัยกลาง	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๘.นายอุกฤษฏ์	อินทภรณ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว	กรรมการและเลขานุการ

ผู้ไม่มาประชุม

๑.นายโกเมศ	เพชรโกลม	ผู้แทนเกษตรกร	ติดภารกิจ
------------	----------	---------------	-----------

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑.นายณพพร	ทองสุข	วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ	โยธาธิการและผังเมืองสระแก้ว
๒.นางสาวฤทัย	วงศ์ประดิษฐ์	นักวิชาการเกษตรชำนาญการ	สถานีพัฒนาที่ดินสระแก้ว
๓.นายนิวัฒน์	อินทร์หอม	เจ้าพนักงานการเกษตรปฏิบัติงาน	สถานีพัฒนาที่ดินสระแก้ว
๔.นางวิราวัณร์	ชัยศรี	เจ้าพนักงานการเกษตรปฏิบัติงาน	สถานีพัฒนาที่ดินสระแก้ว
๕.นางสาวสายฝน	ซอพิมาย	นักวิชาการเกษตรชำนาญการ	สถานีพัฒนาที่ดินสระแก้ว
๖.นางสาวกัญญา	รงค์จันทมานนท์	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.สระแก้ว
๗.นายวุฒิพงษ์	ธรรมสาร	นิติกรชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.สระแก้ว
๘.นางสาววิจิตรา	สุวรรณโกเมน	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.สระแก้ว
๙.นายอภิชาติ	ขจร	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.สระแก้ว

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
-ไม่มี-

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๓ รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๑

มติคณะกรรมการฯ รับรองรายงานการประชุม

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ
เรื่องที่ ๓.๑ รายงานผลการโอนสิทธิ และการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์
ในเขตปฏิรูปที่ดิน (อำนาจการพิจารณาของปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว)

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว (ส.ป.ก.สระแก้ว) ได้รับคำร้องขอรับ
โอนสิทธิฯ และขอรับมรดกสิทธิฯ จากเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินตามเอกสารสิทธิ ส.ป.ก.๔-๐๑ ซึ่งเป็นการ
โอนสิทธิและตกทอดมรดกสิทธิฯ ของสามี ภรรยา และบุตร ที่เป็นอำนาจการพิจารณาอนุมัติของปฏิรูปที่ดิน
จังหวัด ตั้งแต่วันที่ ๑๒ สิงหาคม ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ และปฏิรูปที่ดินจังหวัดได้พิจารณา
อนุมัติแล้ว ดังนี้

๑. โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน จำนวน ๒๑ ราย ๒๕ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๑๖๕-๒-๒๗ ไร่

๒. รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน จำนวน ๒๘ ราย ๓๓ แปลง

เนื้อที่ประมาณ ๓๖๓-๒-๖๗ ไร่

รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๒

ประเด็นที่เสนอ

เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ

รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๒

รายงานแผนงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน
จังหวัดสระแก้ว

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ได้กำหนดแผนงาน/โครงการ/
กิจกรรมต่าง ๆ ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังนี้

ข้อมูล ณ วันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม	หน่วย	แผนงาน	หมายเหตุ
แผนงานบูรณาการพัฒนาและส่งเสริมเศรษฐกิจฐานราก			
๑. โครงการบริหารจัดการที่ดินทำกินแก่เกษตรกรรายย่อยและผู้ด้อยโอกาส			
๑.๑ กิจกรรมจัดที่ดิน			
๑) แปลงเกษตรกรกรม			
สำรวจรังวัด	ไร่	๑๕,๐๐๐	
สอบสวนสิทธิ	ราย	๑,๑๗๐	
๒) แปลงชุมชน			
สำรวจรังวัด	แปลง	๒๑๐	
สอบสวนสิทธิ	ราย	๓๔๕	
๑.๒ กิจกรรมตรวจสอบการถือครองที่ดิน			
- ตรวจสอบการใช้ที่ดินผิดปกติ	แปลง	๒๔๒	
- ตรวจสอบการถือครองการทำประโยชน์	ไร่	๒๕๖,๗๕๗	
รวมจำนวน ๒ อำเภอ (วังน้ำเย็น / คลองหาด)	แปลง	๒๒,๓๔๕	
๑.๓ กิจกรรมศูนย์บริการประชาชน			
- ศูนย์บริการประชาชน (Service Center)	ราย	๔,๒๐๐	จำนวนประมาณ การ จาก ผู้รับบริการ ปีงบประมาณ ๒๕๖๓
- ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ (Mobile Unit)	ครั้ง	๑๐	
๒. โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง (Smart Farmer)			
๒.๑ กิจกรรมสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่	ราย	๕	
๓. โครงการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพเพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของเกษตรกร			
๓.๑ กิจกรรมยกระดับรายได้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อลดความเหลื่อมล้ำ	ราย	๙๕	

แผนงาน/โครงการ/กิจกรรม	หน่วย	แผนงาน	หมายเหตุ
แผนงานยุทธศาสตร์เสริมสร้างพลังทางสังคม			
๑. โครงการส่งเสริมการดำเนินงาน อันเนื่องมาจากพระราชดำริ			
๑.๑ กิจกรรมพัฒนาตามแนวพระราชดำริ			
๑) โครงการคลินิกเกษตร	ครั้ง	๔	
๒) โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืช	โรงเรียน	๓	
๓) โครงการพัฒนาพื้นที่ราบเชิงเขาสระแก้ว - ปราจีนบุรี	ราย	๖๐	
๔) โครงการเพิ่มศักยภาพระบบงานเกษตรภายใต้ แผนพัฒนาเด็กและเยาวชน	โรงเรียน	๖	
๕) โครงการพัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝก	กล้า ราย	๓๘,๔๐๐ ๑๒	
๑.๒ กิจกรรมพัฒนาและส่งเสริมศิลปหัตถกรรม			
การดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			
๑. โครงการพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	ราย	๒๕	
๒. โครงการพัฒนาผู้แทนเกษตรกร	ราย	๒๒	
๓. โครงการส่งเสริมพัฒนาเกษตรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน	ราย/ไร่	๕๐/๑๕๐	
๔. โครงการส่งเสริมระบบวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	ราย/ไร่	๕๐/๕๐๐	
๕. ให้บริการสินเชื่อเงินกองทุน	บาท	๑๐,๐๐๐,๐๐๐	
	ราย	๒๕๐	
๖. การจัดเก็บเงินต้นเงินกู้ที่ครบกำหนด	บาท	๕,๘๖๓,๙๒๔.๙๔	
	ราย	๔๑๐	
๗. การจัดเก็บเงินต้นเงินกู้ที่ค้างชำระ	บาท	๗,๑๘๐,๓๘๗.๔๓	
	ราย	๓๐๙	
๘. การจัดเก็บรายได้ค่าเช่าซื้อ ((เงินต้น) สมัชชาเกษตรกร ๔ ภาค)	บาท	๔,๔๙๓,๐๓๘.๙๗	
	ราย	๖๗	

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา
 เรื่องที่ ๔.๑ การขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างวัดป่าดู่ถาวรนา

เรื่องเดิม

สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ โดยผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดสระแก้ว ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อสร้างวัดป่าดู่ถาวรนา ที่ตั้งที่ดินหมู่ที่ ๒๓ บ้านท่านา ตำบลหนองหว้า อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว เนื้อที่ประมาณ ๑๓-๐-๘๗ ไร่ ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว (ส.ป.ก. สระแก้ว) เพื่อพิจารณาดำเนินการ
รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๓

/ข้อเท็จจริง...

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก. สระแก้ว ได้ตรวจสอบพื้นที่ที่สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเป็นสถานที่ก่อสร้างวัดป่าดู่ภาวานา ที่ตั้งที่ดินหมู่ที่ ๒๓ บ้านท่านา ตำบลหนองหัวอำเภอลำตาหลวง จังหวัดสระแก้ว สภาพพื้นที่มีสิ่งปลูกสร้างอันเป็นวัตถุที่มั่นคง ได้แก่ ศาลาการเปรียญ กุฏิ โรงเก็บของ ศาลา หอฉันท์ โรงครัว ห้องสุขาเรียบร้อยแล้ว และส.ป.ก.สระแก้ว ได้สำรวจรังวัดไว้มีชื่อนายวิชานาถ พุมพร เป็นผู้ถือครองที่ดิน ตามตำแหน่งที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๖๗๓ เนื้อที่ ๑๓-๐-๘๗ ไร่ ซึ่งนายวิชานาถฯ ได้ให้ความยินยอม และกระจายสิทธิที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดป่าดู่ภาวานา แล้ว

๒. การขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างวัดป่าดู่ภาวานา ได้ผ่านการพิจารณาจากองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหัว สมัยวิสามัญ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๖ ซึ่งที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้สร้างวัด และการสร้างวัดไม่มีผลกระทบต่อราษฎรและสิ่งแวดล้อมแต่อย่างใด โดยให้ดำเนินการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัดกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ต่อไป

๓. สำนักพัฒนาพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๘.๑/๑๑๙๗ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๓ แจ้งว่าได้ดำเนินการตรวจสอบเอกสารการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อเป็นสถานที่ก่อสร้างวัดป่าดู่ภาวานา แล้วไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทางด้านวิศวกรรม

๔. สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน ได้มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๖.๑/๑๔๐๘ ลงวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๓ แจ้งว่าได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลสำเนาเอกสารแผนที่แล้ว ปรากฏว่าอยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และการรังวัดแปลงที่ดินอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน สามารถดำเนินการตามขั้นตอนต่อไปได้

ระเบียบ ข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้

ข้อ ๕ การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชน ที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๘ การใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ไม่เกิน ๑๕ ไร่ สำหรับการจัดตั้งศาสนสถาน ตามประเพณีนิยมแห่งท้องถิ่น

๒. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ วันอังคารที่ ๗ มกราคม ๒๕๕๖ เรื่องขอยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๒ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ เรื่องขอยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้

๑. ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑.๑ หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ให้บริการ

๑.๒ มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่าการใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๑.๓ การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็น แก่นั่น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.สระแก้ว

ส.ป.ก.สระแก้ว ได้พิจารณาหลักฐานการขอใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัดแล้ว เอกสารครบถ้วน ถูกต้อง สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมที่จะใช้พื้นที่เพื่อสร้างวัด และไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมแต่อย่างใด ประกอบกับการดำเนินการดังกล่าวเป็นโครงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดประโยชน์ ต่อราษฎรโดยรวม จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ใช้ที่ดินตามที่ยื่น คำขออนุญาตไว้ข้างต้น โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

ประเด็นที่เสนอ

ให้ความเห็นชอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสระแก้ว เพื่อสร้างวัดป่าคูภาวนา ตามตำแหน่งที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๖๗๓ เนื้อที่ ๑๓-๐-๘๗ ไร่ ที่ตั้งที่ดินหมู่ที่ ๒๓ บ้านท่านา ตำบลหนองหว้า อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว โดยยกเว้นการเรียกเก็บ ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

มติคณะกรรมการ เห็นชอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัด สระแก้ว เพื่อสร้างวัดป่าคูภาวนา ตามตำแหน่งที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๖๗๓ เนื้อที่ ๑๓-๐-๘๗ ไร่ ที่ตั้งที่ดิน หมู่ที่ ๒๓ บ้านท่านา ตำบลหนองหว้า อำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทน การใช้ประโยชน์ในที่ดิน

เรื่องที่ ๔.๒ การขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล (ทางลำเลียง)

เรื่องเดิม

จังหวัดสระแก้ว โดยโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดสระแก้ว มีหนังสือ ที่ สก ๐๐๒๒.๒/๕๕๐ ลงวันที่ ๒๐ เมษายน ๒๕๖๓ ขออนุญาตใช้ที่ดินในส่วนที่อยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) ที่ตั้งที่ดิน บ้านทัพหลวง หมู่ที่ ๗ ตำบลตาหลังใน อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว สองฝั่งคลองเนื้อที่ประมาณ ๑ ไร่ ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว (ส.ป.ก.สระแก้ว) เพื่อพิจารณาดำเนินการ รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๔

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.สระแก้ว ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่จังหวัดสระแก้ว ขออนุญาต ใช้ที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมในการก่อสร้าง สะพาน เพื่อเป็นทางลำเลียงผลผลิตทางเกษตร และใช้สัญจรของประชาชนในพื้นที่ โดยที่ดินที่ขออนุญาตใช้ ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอยู่สองฝั่งคลองพระสทิง ซึ่งผู้ถือครองที่ดินทั้งสองรายคือนางดวงปี นามน้อย และ นายอุดม กุลวงษ์ ได้ให้ความยินยอมในการใช้พื้นที่เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

๒. การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) ได้ผ่านการประชาคม หมู่ที่ ๗ บ้านทัพหลวง ตำบลตาหลังใน อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

ระเบียบ ข้อกฎหมาย

๑. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้

ข้อ ๕ การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ ต้องเป็นการดำเนินการ โดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๑๐ การใช้ที่ดินเพื่อสร้างถนน ทางลำเลียง ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๒. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ วันอังคารที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ เรื่องขอยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๒ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๒ เรื่องขอทบทวนมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินจากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมีหลักเกณฑ์ ดังนี้

๑. ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑.๑ หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ใช้บริการ

๑.๒ มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่าการใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๑.๓ การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.สระแก้ว

ส.ป.ก. สระแก้ว ได้พิจารณาการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) แล้ว สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมที่จะอนุญาตให้ใช้ที่ดิน และไม่เป็นอุปสรรคต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแต่อย่างใด ประกอบกับการดำเนินการดังกล่าวเป็นโครงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อราษฎรโดยรวม จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้จังหวัดสระแก้ว ใช้ที่ดินตามที่ยื่นคำขออนุญาตไว้ข้างต้น โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ทั้งนี้ตามผลการรังวัดได้จริงและผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก.กำหนด

ประเด็นเสนอ

ให้ความเห็นชอบให้จังหวัดสระแก้ว ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) ตามที่ยื่นคำขออนุญาตไว้แล้วข้างต้นโดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ทั้งนี้ตามผลการรังวัดได้จริงและผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก.กำหนด

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้จังหวัดสระแก้ว ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างสะพาน ค.ส.ล. ข้ามคลองพระสทิง (ทางลำเลียง) ตามที่ยื่นคำขออนุญาตไว้แล้วข้างต้นโดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทน การใช้ประโยชน์ที่ดิน ทั้งนี้ตามผลการรังวัดได้จริงและผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก.กำหนด

เรื่องที่ ๔.๓ การขออนุญาตขุดบ่อเก็บร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ และมอบหมายให้ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้วเป็นผู้พิจารณาอนุญาตแทนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสระแก้ว

ต้นเรื่อง

๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว๕๑๕๗ ลงวันที่ ๑๘ สิงหาคม ๒๕๖๓ แจ้งเรื่องการขออนุญาตดำเนินโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบ การพัฒนาต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ในที่ดิน ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่ากรมพัฒนาชุมชนจะดำเนินโครงการ พัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์ สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ตาม แผนงาน/โครงการ ที่มีวัตถุประสงค์เพื่อฟื้นฟูเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติตามบัญชีแนบท้ายพระราชกำหนดให้อำนาจกระทรวงการคลังกู้เงิน เพื่อแก้ไขปัญหา เยียวยาและฟื้นฟูเศรษฐกิจและสังคมที่ได้รับผลกระทบจาก การระบาดของโรคติดเชื้อไวรัส โควิด ๒๐๑๙ พ.ศ. ๒๕๖๓ ในพื้นที่กำกับดูแลของ ส.ป.ก. จำนวน ๔,๒๔๑ ครัวเรือน/แปลง โดยกรมพัฒนาชุมชนได้ขออนุญาต ส.ป.ก. ดำเนินโครงการในเขตปฏิรูปที่ดิน รายละเอียด ตามเอกสารหมายเลข ๕

๒. ส.ป.ก. มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๖๑๓๓ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๖๓ แจ้งเรื่องการขออนุญาตดำเนินโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ว่ากระทรวง เกษตรและสหกรณ์ได้จัดทำโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ โดยน้อมนำหลักปรัชญาของเศรษฐกิจ พอเพียงและเกษตรทฤษฎีใหม่ มาเป็นแนวทางในการดำเนินงานโครงการเพื่อช่วยเหลือเกษตรกรที่ได้รับ ผลกระทบจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคไวรัสโควิด ๒๐๑๙ และเป็นศาสตร์ทางรอดของ เกษตรกรไทย เพื่อมุ่งสู่ระบบเกษตรอย่างยั่งยืน โดยมีแผนงานดำเนินโครงการในพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๖

เนื่องจากการดำเนินโครงการ ทั้งสองโครงการฯ จะต้องมีการขุดสระ (แต่ไม่มีการนำ ดินออกจากแปลงที่ดิน) ซึ่งเกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการบางรายอาจมีพื้นที่ขุดสระเกินร้อยละห้า ทั้งนี้เป็นไปตาม แบบของโครงการที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ ซึ่งกรณีการขุดสระเกินร้อยละห้า นั้น ตามระเบียบคณะกรรมการ ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้อ ๗ (๔) เกษตรกรมีหน้าที่ต้องไม่ ขุดบ่อเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ และข้อ ๙ วรรคแรก การขุดบ่อเพื่อเกษตรกรรม ที่เกินจำนวนเนื้อที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ (๔) ให้เกษตรกรยื่นคำขอ ณ ส.ป.ก.จังหวัด และให้คณะกรรมการ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้พิจารณาอนุญาต และในวรรคสอง ในการอนุญาตนั้นให้ คปจ. พิจารณาถึง ผลดีผลเสีย สภาพที่ดินที่จะได้รับความเสียหายผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและแปลงที่ดินข้างเคียงและความ เป็นไปได้ในการประกอบกิจการนั้นประกอบด้วย ดังนั้น ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่าโครงการดังกล่าว เป็นการบูรณาการร่วมกันระหว่างหน่วยราชการ ควรประสานงานกับสำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัด และ สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด เพื่อใช้คำขอเข้าร่วมโครงการที่เกษตรกรยื่นสมัครเข้าร่วมโครงการ เป็นคำขอของเกษตรกรในการนำเสนอ คปจ.พิจารณา ตามระเบียบฯ ต่อไป

๓. ส.ป.ก. มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๔.๑/ว๓๘๔๒ ลงวันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ แจ้งเรื่องชักชวนแนวทางการแก้ไขปัญหาการดำเนินงานโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ และโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ในเขตปฏิรูปที่ดิน ว่า ส.ป.ก. ได้นำข้อมูลเกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ ในเขตปฏิรูปที่ดิน จากกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (ข้อมูล ณ วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓) มาเชื่อมโยงกับฐานข้อมูล Alroland แล้วปรากฏว่ามีแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดให้แก่เกษตรกรแล้ว (Code ๔,๖) และแปลงที่ดินที่ยังไม่จัดที่ดินให้กับเกษตรกร (Code ๐-๓) รวมอยู่ด้วย แบ่งออกเป็นดังนี้

๑.๑ เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖)

๑.๒ เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๐-๓)

๒. ยังมีฐานข้อมูลที่ปรากฏว่าเกษตรกรได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นคนละคนกัน ซึ่ง ส.ป.ก.จังหวัด ต้องตรวจสอบข้อเท็จเพิ่มเติมก่อนดำเนินการในขั้นตอนต่อไป ซึ่งมีทั้งแปลงที่อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯแล้ว (Code ๔,๖) และแปลงที่ยังไม่ได้จัดให้กับเกษตรกร (Code ๑-๓) รวมอยู่ด้วย

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้สามารถขับเคลื่อนโครงการฯ ทั้ง ๒ โครงการดังกล่าวเป็นไปด้วยความถูกต้องและเรียบร้อย และเกิดประโยชน์สูงสุดแก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน จึงขอชักชวนแนวทางการแก้ไขปัญหาในประเด็นต่างๆ ที่ได้รับการหารือจาก ส.ป.ก.จังหวัด ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับ ส.ป.ก. ดังนี้

๑. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำบัญชีเกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ที่มีคุณสมบัติครบถ้วน ให้ดำเนินการดังนี้

๑.๑ เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (ส.ป.ก.ส่วนกลาง ดำเนินการเชื่อมข้อมูลระหว่างกระทรวงเกษตรและสหกรณ์กับ ส.ป.ก. ให้แล้ว) ซึ่ง ส.ป.ก.จังหวัดสามารถนำข้อมูลดังกล่าวนี้ เสนอ คปจ. เพื่อพิจารณาอนุญาตได้

๑.๒ กรณีแปลงที่ดินอยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินหรือเป็นแปลงที่ดินคาบเกี่ยวแนวเขตปฏิรูปที่ดิน แต่ตำแหน่งที่จะเข้าร่วมโครงการฯ อยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก.จังหวัดตรวจสอบแล้วดำเนินการดังนี้

๑.๒.๑ นำรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖) เสนอ คปจ. พิจารณาอนุญาต กรณีขุดสระเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ข้อ ๗ (๔) และข้อ ๙ วรรคแรก ต่อไป

๑.๒.๒ นำเสนอ คปจ. เพื่อมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นผู้พิจารณาอนุญาตขุดสระเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดิน ตามระเบียบ คปจ. ว่าด้วยการให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ฯ ตามข้อ ๙ วรรคท้าย ทั้งนี้ให้ขอรับมอบอำนาจในโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ในเขตปฏิรูปที่ดินด้วยในคราวเดียวกัน โดยให้กำหนดวันประชุม คปจ. ภายในวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๓

๒. กรณีเกษตรกรได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นคนละคนกัน ให้ ส.ป.ก. จังหวัดตรวจสอบเพิ่มเติม หากผลปรากฏว่า

๒.๑ เป็นคู่สมรส ซึ่งเป็นบุคคลในครอบครัวเดียวกัน สามารถดำเนินการได้ทันที

๒.๒ หากเป็นทายาทลำดับอื่นที่มีคุณสมบัติเป็นเกษตรกร สามารถดำเนินการได้

๒ แนวทาง

๒.๒.๑ ประธานสำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัด เพื่อปรับเปลี่ยนรายชื่อให้ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นผู้ได้รับคัดเลือกเข้าร่วมโครงการฯ โดยให้แจ้งเกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ทราบด้วย

๒.๒.๒ ให้ดำเนินการยื่นคำร้องโอนสิทธิ/รับมรดกสิทธิ แล้วให้ ส.ป.ก.จังหวัด ออกหนังสือรับรองผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๕-๐๓) รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๗

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก. สระแก้ว ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการสมัคร ข้อมูลผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และตำแหน่งแปลงที่ดินของผู้ได้รับการคัดเลือกเข้าร่วมโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรกรทฤษฎีใหม่ ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ปรากฏดังนี้

๑.๑ เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖)

- อำเภอเมือง จำนวน ๒๓ ราย ๒๓ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอเขาฉกรรจ์ จำนวน ๑๖ ราย ๑๖ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังน้ำเย็น จำนวน ๑๔ ราย ๑๔ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังสมบูรณ์ จำนวน ๑๔ ราย ๑๔ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอกลองหาด จำนวน ๔๔ ราย ๔๔ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวัฒนานคร จำนวน ...ราย ... แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภออรัญประเทศ จำนวน ๙ ราย ๙ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอโคกสูง จำนวน ๒๗ ราย ๒๗ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอตาพระยา จำนวน ๒๑ ราย ๒๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด

๑.๒ เกษตรกรได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นคนละคนกัน

- อำเภอเมือง จำนวน ๘ ราย ๘ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอเขาฉกรรจ์ จำนวน ๑๒ ราย ๑๒ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังน้ำเย็น จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังสมบูรณ์ จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอกลองหาด จำนวน ๑๓ ราย ๑๓ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวัฒนานคร จำนวน ...ราย ... แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภออรัญประเทศ จำนวน ๓ ราย ๓ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอโคกสูง จำนวน ๗ ราย ๗ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอตาพระยา จำนวน ๓ ราย ๓ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด

๒. ส.ป.ก. สระแก้ว ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลการสมัคร ข้อมูลผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และตำแหน่งแปลงที่ดิน ของผู้ได้รับการคัดเลือกเข้าร่วมโครงการพัฒนาพื้นที่ต้นแบบการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล” ในที่ดินภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้ว ปรากฏดังนี้

/๒.๑ เกษตรกร...

๒.๑ เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖)

- อำเภอเมือง จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอเขาฉกรรจ์ จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังน้ำเย็น จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังสมบูรณ์ จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอลองหาด จำนวน ๒ ราย ๒ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวัฒนานคร จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอรัษฎาประเทศ จำนวน - ราย - แปลงตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอโคกสูง จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอตาพระยา จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด

๒.๒ เกษตรกรได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นคนละคนกัน

- อำเภอเมือง จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอเขาฉกรรจ์ จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังน้ำเย็น จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวังสมบูรณ์ จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอลองหาด จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอวัฒนานคร จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอรัษฎาประเทศ จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอโคกสูง จำนวน - ราย - แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด
- อำเภอตาพระยา จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง ตามบัญชีแสดงรายละเอียด

๓. นอกจากข้อเท็จจริงที่กล่าวข้างต้นแล้ว ยังมีบางอำเภออยู่ระหว่างตรวจสอบคำขอของผู้ได้รับการคัดเลือกเข้าร่วมโครงการฯ เพื่อขออนุญาตเพิ่มเติมโดยอยู่ระหว่างดำเนินการ

ระเบียบ ข้อกำหนด

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๗ (๔) ไม่ขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

ข้อ ๙ การขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมที่เกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ (๔) ให้เกษตรกรยื่นคำขอ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดและให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้พิจารณาอนุญาต

ในการอนุญาตนั้นให้ คปจ. พิจารณาถึงผลดีผลเสียสภาพของที่ดิน ที่จะต้องเสียหายผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและแปลงที่ดินข้างเคียง และความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการนั้นประกอบด้วย

ในกรณีการอนุญาตให้ดำเนินการขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗(๔) ถ้ามีการนำดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ออกไปนอกบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ ไม่ว่าเพื่อการใดๆ เกษตรกรต้องใช้เงินเท่ามูลค่าของดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ดังกล่าวเป็นรายได้ของ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เว้นแต่เป็นการนำออกไปโดยได้รับอนุญาตจาก คปจ.

/หากผู้ได้รับ...

หากผู้ได้รับอนุญาตดังกล่าว ไม่ดำเนินการตามที่ขออนุญาตหรือผิดเงื่อนไขที่กำหนด ในการอนุญาตหรือไม่ชำระเงินตามวรรคสามภายในระยะเวลาที่ คปจ. กำหนด ให้ถือว่าเป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ และให้ดำเนินการตามระเบียบนี้ต่อไป ทั้งนี้หากผู้ได้รับอนุญาตได้เปลี่ยนแปลงสภาพที่ดินไปแล้ว ให้ผู้ได้รับอนุญาตนั้นทำที่ดินให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเป็นผู้เสียค่าใช้จ่าย

การพิจารณาอนุญาตตามข้อนี้ ในกรณีมีเหตุอันควร คปจ. จะมอบหมายให้ ปฎิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาแทนก็ได้

ความเห็นของ ส.ป.ก.สระแก้ว

การดำเนินงานโครงการดังกล่าวข้างต้น เกษตรกรผู้เข้าร่วมโครงการต้องทำการ ขุดบ่อเพื่อเกษตรกรรม ตามแบบลักษณะที่แตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับสภาพพื้นที่แปลงที่ดินที่ขออนุญาตเข้าร่วม โครงการ แต่จะไม่มีมีการนำดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ออกไปนอกบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ บางแปลงเมื่อออกแบบบ่อเพื่อเกษตรกรรมแล้วเนื้อที่ที่ทำการขุดบ่อเพื่อเกษตรกรรมอาจเกินร้อยละห้าของ เนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยตามระเบียบฯ ต้องขออนุญาตและได้รับการพิจารณาอนุญาตจาก คปจ. ให้ขุดบ่อ เพื่อเกษตรกรรมก่อนจึงจะสามารถดำเนินการได้ ซึ่งการดำเนินโครงการดังกล่าวเป็นการดำเนินงานภายใต้การ กำกับดูแลของหน่วยงานราชการซึ่งมีความรู้ความเชี่ยวชาญเฉพาะ เป็นที่เล็งเห็นได้ว่า หน่วยงานราชการ ที่กำกับดูแล และใช้จ่ายงบประมาณของหน่วยงาน จะต้องพิจารณาถึงผลดีผลเสียสภาพของที่ดิน ที่จะต้อง เสียหาย ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและแปลงที่ดินข้างเคียง และความเป็นไปได้ในการดำเนินโครงการ ประกอบด้วยแทน คปจ. แล้ว ส.ป.ก. สระแก้ว จึงมีความเห็น

๑. กรณีเกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับ อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖) ตามข้อเท็จจริงที่ ๑.๑ และ ๒.๑ เห็นควรอนุญาตให้ดำเนินการขุด บ่อเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดิน

๒. กรณีที่เกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับผู้ได้รับอนุญาตให้ เข้าทำประโยชน์ฯเป็นคนละคนกัน ตามข้อเท็จจริง ๑.๒ และ ๒.๒ และกรณีมีการขออนุญาตเพิ่มเติม ตามข้อเท็จจริง ๓ ซึ่งจะต้องมีการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก.กำหนด ในการอนุญาตขุดบ่อเกิน ร้อยละห้าของพื้นที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดินเฉพาะสองโครงการนี้เท่านั้น เห็นควร มอบหมายให้ปฎิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้วเป็นผู้พิจารณาอนุญาตแทน คปจ.สระแก้ว

ประเด็นที่เสนอ

๑. อนุญาตให้เกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ ตรงกับเกษตรกรผู้ได้รับ อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ (Code ๔,๖) ตามข้อเท็จจริงที่ ๑.๑ และ ๒.๑ ดำเนินการขุดบ่อเกินร้อยละห้า ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดิน

๒. มอบหมายให้ปฎิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว เป็นผู้พิจารณาอนุญาตแทน คปจ. สระแก้ว กรณีเกษตรกรที่ได้รับคัดเลือกให้เข้าร่วมโครงการฯ กับผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ฯ เป็นคนละ คนกัน ตามข้อเท็จจริง ๑.๒ และ ๒.๒ และกรณีมีการขออนุญาตเพิ่มเติม ตามข้อเท็จจริง ๓ เมื่อ ส.ป.ก.สระแก้ว ตรวจสอบแล้ว ในการอนุญาตขุดบ่อเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ โดยไม่นำดินออกจากแปลงที่ดิน เฉพาะโครงการนี้เท่านั้น รายละเอียดปรากฏตามร่างคำสั่ง คปจ.สระแก้ว เรื่อง มอบหมายให้ปฎิรูปที่ดิน จังหวัดสระแก้ว พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฎิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อ เพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของพื้นที่ที่ได้รับมอบ รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๔

มติคณะกรรมการฯ ๑. อนุมัติในหลักการอนุญาตให้ขุดบ่อเพื่อเป็นแหล่งน้ำ โดยมีพื้นที่เกินร้อยละ ๕ ของพื้นที่ได้รับ เนื่องจากมีความจำเป็น และเป็นแนวทางที่สอดคล้องกับโครงการเกษตรทฤษฎีใหม่ แต่ติดระเบียบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้มีการขุดบ่อได้ไม่เกินร้อยละ ๕ ของพื้นที่ที่ได้รับ ทั้งนี้ไม่นำดินออกจากแปลงที่ดินและรูปแบบในการขุดต้องได้รับการตรวจสอบโดยผู้เชี่ยวชาญที่กำกับดูแลจากหน่วยงานภาครัฐ ตามรูปแบบที่เหมาะสมสอดคล้องกับสภาพที่ดิน คำนึงถึงประโยชน์ที่ได้รับ และผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

๒. มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้วพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขุดบ่อเพื่อเกษตรกรรมเกินร้อยละ ๕ ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ เฉพาะโครงการ ๑ ตำบล ๑ กลุ่มเกษตรทฤษฎีใหม่ และโครงการพัฒนาคุณภาพชีวิตตามหลักทฤษฎีใหม่ ประยุกต์สู่ “โคก หนอง นา โมเดล”

๓. เมื่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้วใช้อำนาจในการพิจารณาอนุญาตให้ขุดบ่อเกินร้อยละ ๕ ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ ตามที่ได้รับมอบหมายแล้ว ให้รายงานผลการพิจารณาต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้วในการประชุมครั้ง ถัดไป

เรื่องที่ ๔.๔ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ในพื้นที่ยึดคืนแปลงที่ ๒๒๖๙ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลหนองม่วง อำเภอกอสุ่ง จังหวัดสระแก้ว

เรื่องเดิม

ด้วย หน่วยงานในกระทรวงเกษตรและสหกรณ์จำนวน ๙ หน่วยงาน ประกอบด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรมชลประทาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค กรมทรัพยากรน้ำ กรมทรัพยากรน้ำบาดาล กรมพัฒนาพลังงานทดแทนและอนุรักษ์พลังงาน กรมพัฒนาที่ดิน กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น และสถาบันพัฒนาองค์กรชุมชน (องค์การมหาชน) ได้ทำบันทึกข้อตกลงความร่วมมือเพื่อพัฒนาพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ถูกยึดคืนตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๑ โดยมีวัตถุประสงค์

๑. เพื่อบูรณาการวางแผนและสนับสนุนการดำเนินการพัฒนาพื้นที่ ในพื้นที่ยึดคืนตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๕๙ พื้นที่ตามนโยบายของรัฐบาลที่อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และพื้นที่อื่นในเขตปฏิรูปที่ดิน

๒. เพื่อให้เกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินทำกินในพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินมีระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็นได้อย่างเหมาะสมกับสภาพพื้นที่และเกิดการใช้ประโยชน์ที่ดินสูงสุด

๓. เพื่อเป็นการส่งเสริมและพัฒนาอาชีพ ส่งเสริมสวัสดิการสังคมและพัฒนาคุณภาพชีวิตให้เกษตรกรมีความเป็นอยู่ที่ดีและมีรายได้ที่มั่นคง

ข้อเท็จจริง

๑. กรมทรัพยากรน้ำ โดยผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๖ ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ จำนวน ๒ แห่ง ใช้เนื้อที่ประมาณแห่งละ ๒ งาน เป็นระยะเวลา ๑ ปี ในพื้นที่ยึดคืนแปลงเลขที่ ๒๒๖๙ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลหนองม่วง อำเภอกอสุ่ง จังหวัดสระแก้วแก่ ส.ป.ก.สระแก้ว

๒. ส.ป.ก.สระแก้ว ได้ตรวจสอบคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของสำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๖ แล้ว การก่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์เป็นกิจการซึ่งเลขาธิการสำนักงาน
/การปฏิรูปที่ดิน...

การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีอำนาจอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ตามข้อ ๙, ๑๑ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

๓. สำนักงานทรัพยากรน้ำภาค ๖ ผู้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นหน่วยงานตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่าง ๙ หน่วยงาน และใช้งบประมาณของหน่วยงานเองในการดำเนินโครงการก่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ จึงเป็นผู้มีอำนาจยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่าง ๙ หน่วยงาน

๔. โครงการการก่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ ได้ผ่านการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนตามระเบียบสำนักนายกรัฐมนตรีว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นของประชาชน พ.ศ. ๒๕๔๘ ในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๓ ณ ศาลาประชาคม หมู่ที่ ๑๔ บ้านหนองหว้า ตำบลหนองม่วง อำเภอโคกสูง จังหวัดสระแก้วโดยผู้เข้ารับฟังความคิดเห็นทั้งหมดมีมติเอกฉันท์เห็นชอบการดำเนินการโครงการดังกล่าว

๕. การก่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ ใช้ที่ดินของเกษตรกรเพื่อวางท่อส่งน้ำผ่านที่ดินจึงไม่กระทบหรือขัดขวางการประกอบเกษตรกรรมของผู้ครอบครองที่ดินบริเวณข้างเคียงและการใช้ที่ดินดังกล่าวได้รับความยินยอมจากเกษตรกรผู้ครอบครองที่ดินเป็นหนังสือครบทุกราย

ระเบียบข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ในส่วนที่เกี่ยวข้องดังนี้

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้

ข้อ ๕ การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการ โดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙ การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

ข้อ ๑๑ การใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม เช่น ขุดคู คลอง สระน้ำ ฝาย อ่างเก็บน้ำ เป็นต้น ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๒. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๒๐๐/๒๕๖๒ เรื่องการมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่าง ๙ หน่วยงาน

เพื่อเป็นการสนับสนุนการดำเนินงานตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ.....

อาศัยอำนาจตามมาตรา ๓๘ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๔ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๘) พ.ศ. ๒๕๕๓ ประกอบมาตรา ๒๒ และมาตรา ๒๓ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจึงมอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้ปฏิบัติราชการแทนในการพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินสำหรับกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินกรณีอยู่ในอำนาจพิจารณาอนุญาตของเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๓. บันทึกข้อตกลงความร่วมมือ ระหว่าง ๙ หน่วยงาน เพื่อให้การปฏิบัติงานตามแนวทางดังกล่าวเป็นไปด้วยความสะดวกรวดเร็ว ทันตามแผนงานที่กำหนดร่วมกัน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จึงขอกำหนดแบบ แนวทางขั้นตอนการปฏิบัติ ในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินในกิจการสาธารณูปโภค ดังต่อไปนี้

๑. กิจการที่ขออนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่าง ๙ หน่วยงาน เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๑ ต้องมีลักษณะสาระสำคัญ ดังนี้

๑.๑ เป็นกิจการที่อยู่ในอำนาจของเลขาธิการ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณาคำขออนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

๑.๒ ใช้งบประมาณจากหน่วยงานเจ้าของกิจการนั้น ๆ

๑.๓ หากมีเกษตรกรหรือผู้ใดครอบครองที่ดินอยู่ให้จัดทำคำขอสละสิทธิในที่ดิน หรือหนังสือยินยอมตามแต่กรณี และการใช้พื้นที่ต้องไม่กระทบหรือขัดขวางการประกอบเกษตรกรรมของผู้ครอบครองที่ดินบริเวณข้างเคียง

๑.๔ เป็นการบูรณาการวางแผนและสนับสนุนการดำเนินการพัฒนาพื้นที่ในพื้นที่ยึดคืนตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๕ พื้นที่ตามนโยบายของรัฐบาลที่อยู่ในความรับผิดชอบของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และพื้นที่อื่นในเขตปฏิรูปที่ดินเฉพาะในส่วนของกิจการและพื้นที่ที่กำหนดไว้เป็นการเฉพาะตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ ระหว่าง ๙ หน่วยงาน เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๑ นี้เท่านั้น

๒. การขออนุญาตใช้ที่ดินตามโครงการนี้ ต้องเป็นการดำเนินการโดยหน่วยงานที่อยู่ตามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ได้แก่ กรมทรัพยากรน้ำ

๔. ส.ป.ก.จังหวัด มีหน้าที่ตรวจสอบคำขออนุญาตใช้ที่ดิน ข้อเท็จจริงและเอกสารประกอบให้ถูกต้องครบถ้วนก่อนนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ และนำเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดพิจารณาคำขออนุญาตให้ใช้ที่ดินตามโครงการฯ

ความเห็นของ ส.ป.ก.สระแก้ว

ส.ป.ก.สระแก้ว ได้พิจารณาหลักฐานการขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างก่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์แล้ว เอกสารครบถ้วนถูกต้องตามหลักเกณฑ์ของบันทึกข้อตกลงความร่วมมือระหว่าง ๙ หน่วยงาน ประกอบกับการดำเนินการดังกล่าวจะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อเกษตรกรในพื้นที่ สามารถนำน้ำเข้าพื้นที่เกษตรได้อย่างมีประสิทธิภาพและลดภาระค่าใช้จ่ายในการสูบน้ำเข้าพื้นที่ จึงเห็นสมควรเห็นชอบให้กรมทรัพยากรน้ำใช้ที่ดินตามที่ยื่นคำขออนุญาตไว้ข้างต้น

ประเด็นเสนอเพื่อพิจารณา

ให้ความเห็นชอบให้กรมทรัพยากรน้ำ ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ ตามตำแหน่งพื้นที่ยึดคืนแปลงเลขที่ ๒๒๖๙ จำนวน ๒ แห่งเนื้อที่ประมาณแต่ละ ๒ งาน เป็นระยะเวลา ๑ ปี ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๔ ตำบลหนองม่วง อำเภอโคกสูง จังหวัดสระแก้ว รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๔

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้กรมทรัพยากรน้ำใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อสร้างระบบกระจายน้ำพลังงานแสงอาทิตย์ ตามตำแหน่งพื้นที่ยึดคืนแปลงเลขที่ ๒๒๖๙ จำนวน ๒ แห่งเนื้อที่ประมาณแต่ละ ๒ งาน เป็นระยะเวลา ๑ ปี ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๔ ตำบลหนองม่วง อำเภอโคกสูง จังหวัดสระแก้ว

เรื่องที่ ๔.๕ การแต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดิน
ของผู้ได้รับการจัดที่ดิน

ต้นเรื่อง

ตามคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ที่ ๔๗๒/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๑
กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
รวม ๙ อำเภอ ได้แก่ อำเภอเมืองสระแก้ว, อำเภอวัฒนานคร, อำเภอเขาฉกรรจ์, อำเภอวังน้ำเย็น, อำเภอ
วังสมบูรณ์, อำเภอลองหาด, อำเภออรัญประเทศ, อำเภอโคกสูง และอำเภอตาพระยา โดยมีองค์ประกอบ
และอำนาจหน้าที่ ดังนี้

องค์ประกอบ

- | | |
|---|------------------------|
| ๑. ปลัดอำเภอประจำตำบล | ประธานอนุกรรมการ |
| ๒. นายกองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น หรือผู้แทน | อนุกรรมการ |
| ๓. ผู้ปกครองท้องที่ที่เกี่ยวข้อง หรือผู้แทน (กำนัน,ผู้ใหญ่บ้าน) | อนุกรรมการ |
| ๔. นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรประจำตำบล หรือผู้แทน | อนุกรรมการ |
| ๕. ผู้แทนเกษตรกรที่ส่วนราชการอำเภอคัดเลือก | อนุกรรมการ |
| ๖. อาสาสมัครปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือ
ผู้แทนเกษตรกรในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว | อนุกรรมการ |
| ๗. ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว หรือผู้แทน | อนุกรรมการและเลขานุการ |

อำนาจหน้าที่

๑. ติดตาม และตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว
๒. พิจารณาให้ความเห็นในการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
๓. รายงานปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งกำหนดแนวทางการแก้ไขปัญหาแต่ละกรณี
๔. ปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๑๐

ข้อเท็จจริง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแผนงานการตรวจสอบ
การถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ดำเนินการตรวจสอบ
การถือครองที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน ในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๒ อำเภอ รวมเนื้อที่
๒๕๖,๗๕๗ ไร่ ๒๒,๓๔๕ แปลง ดังนี้

๑. อำเภอวังน้ำเย็น เนื้อที่ ๑๒๐,๕๖๘ ไร่ ๑๒,๕๖๔ แปลง
๒. อำเภอลองหาด เนื้อที่ ๑๓๖,๑๘๙ ไร่ ๙,๗๘๑ แปลง

และได้ปรับปรุงองค์ประกอบและอำนาจหน้าที่คณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ที่ดินของผู้ได้รับ
การจัดที่ดิน จากเดิมเปลี่ยนเป็น ดังนี้

องค์ประกอบ

- | | |
|---|------------------|
| ๑. นายอำเภอหรือปลัดอำเภอผู้ประสานตำบลที่รับผิดชอบ | ประธานคณะกรรมการ |
| ๒. ผู้แทนท้องถิ่น หรือผู้ปกครองท้องที่ที่เกี่ยวข้อง (กำนัน,ผู้ใหญ่บ้าน) | คณะกรรมการ |

/๓. ผู้นำเกษตร...

๓. ผู้นำเกษตรกร หรืออาสาสมัครปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร หรือ คณะอนุกรรมการ
ปราชญ์เกษตร หรือผู้แทนสภาเกษตรกรจังหวัด
๔. ผู้นำกลุ่มเกษตรกร หรือผู้นำสถาบันเกษตรกร คณะอนุกรรมการ
๕. ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน อนุกรรมการและเลขานุการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว หรือกลุ่มงาน
ที่ได้รับมอบหมาย

อำนาจหน้าที่

๑. พิจารณาให้ความเห็นในการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน
๒. รายงานผล ปัญหาอุปสรรค พร้อมทั้งเสนอแนวทางและให้ความเห็นในการแก้ไขปัญหา

แต่ละกรณี

๓. ปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

ประเด็นที่เสนอ

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามหลักเกณฑ์และแนวทางที่ ส.ป.ก. กำหนด ส.ป.ก. สระแก้ว จึงขอยกเลิกคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ที่ ๔๗๒/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน และขอความเห็นชอบร่างคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ที่/๒๕๖๓ ลงวันที่ พุทธศักราช ๒๕๖๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดิน โดยมีผลใช้ทั้ง ๙ อำเภอ ในจังหวัดสระแก้ว รายละเอียดตามเอกสารหมายเลข ๑๑

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบและให้เสนออำเภอพิจารณาคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการกลั่นกรองการใช้ประโยชน์ในที่ดินของผู้ได้รับการจัดที่ดินประกอบในเบื้องต้น

เรื่องที่ ๔.๖ องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งมหาเจริญ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
เพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาล

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลทุ่งมหาเจริญ (อบต.ทุ่งมหาเจริญ) ได้มีหนังสือที่ สก ๗๑๒๐๑/๒๐๕๓ ลงวันที่ ๑๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว เพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาล จำนวน ๑ บ่อ เนื้อที่ประมาณ ๕๐ ตารางวา ในพื้นที่หมู่ที่ ๓ บ้านพรสวรรค์ ตำบลทุ่งมหาเจริญ อำเภอวังน้ำเย็น จังหวัดสระแก้ว เพื่อแก้ไขปัญหาการขาดแคลนน้ำอุปโภคบริโภคให้กับประชาชนในพื้นที่ช่วงฤดูแล้ง โดยเป็นโครงการที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร การจัดเก็บค่าตอบแทนจากประชาชนผู้ใช้บริการเป็นแต่เพียงเพื่อนำไปรักษา ดูแล ปรับปรุง หรือซ่อมแซม เท่านั้น ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดสระแก้ว (ส.ป.ก.สระแก้ว) เพื่อพิจารณาดำเนินการ

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.สระแก้ว ได้ดำเนินการตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่ อบต.ทุ่งมหาเจริญ ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาลแล้ว การขออนุญาตใช้พื้นที่ เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมในการดำเนินโครงการ ผู้ได้รับอนุญาตฯ คือนางบุญมี ตีะวงศ์ ที่ดินแปลงเลขที่ ๔๒ ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ ๕๔๓๕IV๘๐๘๖-๖ เนื้อที่ ๑-๑-๑๑ ไร่ ได้สละสิทธิในที่ดินบางส่วนที่

/อบต.ทุ่งมหาเจริญ...

อบต.ทุ่งมหาเจริญ ประสงค์ขออนุญาตใช้ที่ดินเนื้อที่ประมาณ ๕๐ ตารางวา คั้น ส.ป.ก. แล้ว เป็นโครงการที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร การจัดเก็บค่าตอบแทนจากประชาชนผู้ใช้บริการเป็นแต่เพียงเพื่อนำไปรักษา ดูแล ปรับปรุง หรือซ่อมแซม เท่านั้น

๒. การขออนุญาตใช้ที่ดิน ได้ผ่านการประชาคมของหมู่บ้าน และได้ผ่านการพิจารณาจาก อบต.ทุ่งมหาเจริญ สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ เมื่อวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๓

ระเบียบ ข้อกฎหมาย

๑. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ในส่วนที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้

ข้อ ๕ การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ ต้องเป็นการดำเนินการ โดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชน ที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙ การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

ข้อ ๑๑ การใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการเกษตรกรรม เช่น ขุดคู คลอง สระน้ำ ฝาย อ่างเก็บน้ำ เป็นต้น ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การ นั้น

๒. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ วันอังคารที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ เรื่องขอยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ครั้งที่ ๑/๒๕๔๒ วันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๒ เรื่อง ขอบทวนมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินจากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน มีหลักเกณฑ์ ดังนี้

๒.๑ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑) หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้ให้บริการ

๒) มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่าการใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

๓. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๓๓๘/๒๕๖๓ สัณ ณ วันที่ ๒ เมษายน ๒๕๖๓ เรื่อง มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน กรณีการขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปาและขุดเจาะบ่อบาดาล เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน

๔. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๖๗/๒๕๖๓ สัณ ณ วันที่ ๒๕ พฤษภาคม ๒๕๖๓ เรื่อง มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้พิจารณาเรียกเก็บหรือยกเว้นค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดิน กรณีการขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปาและขุดเจาะบ่อบาดาล ในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื้อที่ไม่เกิน ๒ งาน

ความเห็นของ ส.ป.ก.สระแก้ว

๑. ส.ป.ก.สระแก้ว ได้พิจารณาการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาล จำนวน ๑ บ่อแล้ว สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมในการดำเนินโครงการ และไม่เป็นอุปสรรคต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแต่อย่างใด ผู้ได้รับอนุญาตฯ ได้สละสิทธิในที่ดินส่วนที่ อบต.ทุ่งมหาเจริญ ประสงค์ขออนุญาตใช้ที่ดินแล้ว เป็นโครงการที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร การจัดเก็บค่าตอบแทนจากประชาชนผู้ให้บริการเป็นแต่เพียงเพื่อนำไปรักษา ดูแล ปรับปรุง หรือซ่อมแซม เท่านั้น และเป็นโครงการก่อสร้างที่จะก่อให้เกิดประโยชน์ต่อราษฎรโดยรวม จึงเห็นสมควรให้ความเห็นชอบให้ อบต. ทุ่งมหาเจริญ ใช้ที่ดินตามที่ยื่นคำขออนุญาตไว้แล้วข้างต้น โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

๒. เนื่องจากเนื้อที่ตามที่ยื่นขออนุญาตข้างต้น เป็นเพียงเนื้อที่โดยประมาณ จึงเห็นสมควรขออนุมัติเนื้อที่ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบตามผลการรังวัดได้จริง และผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ ที่ ส.ป.ก. กำหนด

ประเด็นเสนอ

ให้ความเห็นชอบให้ อบต.ทุ่งมหาเจริญ ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาล จำนวน ๑ บ่อ ตามที่ยื่นคำขออนุญาต ขนาดเนื้อที่ตามผลการรังวัดได้จริง และผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ ที่ ส.ป.ก. กำหนด โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

มติคณะกรรมการฯ เห็นชอบให้ อบต.ทุ่งมหาเจริญใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปา และการขุดเจาะบ่อบาดาล จำนวน ๑ บ่อ ตามที่ยื่นคำขออนุญาต ขนาดเนื้อที่ตามผลการรังวัดได้จริง และผ่านการตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ ที่ ส.ป.ก. กำหนด โดยยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

-ไม่มี-

เลิกประชุมเวลา ๑๖.๓๐ น.

วิจิตรา สุวรรณโกเมน

(นางสาววิจิตรา สุวรรณโกเมน)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นายอุกฤษฏ์ อินทากรณ์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว

ผู้ตรวจรายงานการประชุม