



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด โทร. ๐-๔๓๕๑-๕๓๘๘ โทรสาร. ๐-๔๓๕๑-๑๓๓๘

ที่ รอ.๐๐๑๑/๖๑๐๘

วันที่ ๖๐ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขอความเห็นชอบและขออนุมัติใช้ราคากลางการจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพัสดุ ๒ ชั้น

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

ตามคำสั่งจังหวัดร้อยเอ็ด ที่ ๒๙๘๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐ แต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลาง งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพัสดุ ๒ ชั้น โดยเปลี่ยนหลังคา, ฝ้าเพดาน, ทาสีภายในผนังชั้น ๒, ก่อผนังกันชื้น เฟอร์นิเจอร์น้ำ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด เลขที่ ๓๒๒ ถนนร้อยเอ็ด - โพนทอง ตำบลเหนือเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ได้ดำเนินการคำนวณราคากลาง งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพัสดุ ๒ ชั้น โดยเปลี่ยนหลังคา, ฝ้าเพดาน, ทาสีภายในผนังชั้น ๒, ก่อผนังกันชื้น เฟอร์นิเจอร์น้ำ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด เลขที่ ๓๒๒ ถนนร้อยเอ็ด - โพนทอง ตำบลเหนือเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๕๕ แจ้งตามหนังสือกระทรวงการคลัง ค่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๒๑.๕/ว ๒๗ ลงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๕๕ และหนังสือเวียนที่เกี่ยวข้องเสร็จเรียบร้อยแล้ว ราคากลางของงานที่คำนวณได้ เป็นเงิน ๑๐๐,๘๕๐.- บาท (หนึ่งแสนแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ดังรายละเอียดที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาเห็นชอบและขออนุมัติใช้ราคากลางงานจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพัสดุ ๒ ชั้น โดยเปลี่ยนหลังคา, ฝ้าเพดาน, ทาสีภายในผนังชั้น ๒ + ฝ้า, ก่อผนังกันชื้น เฟอร์นิเจอร์น้ำยาว ๑๖ เมตร ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด ต่อไป

.....ประธานกรรมการ

(นายสันต์ ร่องเมือง)

นายช่างสำรวจอาวุโส

.....กรรมการ

(นายอิศม์ ศรีทอง)

นายช่างสำรวจปฏิบัติงาน

.....กรรมการ

(นายอุดร น้อยเมืองเปลือย)

เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน

ทราบ

(นายวิทยา ขันยั้ง)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดร้อยเอ็ด

ประมาณการค่าก่อสร้าง งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพัสดุ ๒ ชั้น

หน่วยงาน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด

ประมาณการโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
๑	หลังคาเหล็กสกรูไท ขนาด ๐.๓๐ มม. มีฉนวนกันความร้อน	๑๖๐	ตร.ม	๒๒๐.๐๐	๓๕,๒๐๐.๐๐	๗๕.๐๐	๑๒,๐๐๐.๐๐	๔๗,๒๐๐.๐๐	
๒	ฝ้าเพดานฉาบเรียบ	๙๐	ตร.ม	๒๕๐.๐๐	๒๒,๕๐๐.๐๐	๗๕.๐๐	๖,๗๕๐.๐๐	๒๙,๒๕๐.๐๐	
๓	งานทาสีภายใน ผนังชั้น ๒ + ฝ้า	๒๓๐	ตร.ม	๕๐.๐๐	๑๑,๕๐๐.๐๐	๓๐.๐๐	๖,๙๐๐.๐๐	๑๘,๔๐๐.๐๐	
๔	งานก่อผนังกันชื้น เพื่อบังระคายน้ำยว ๑๖ เมตร	๑	แห่ง	๔,๐๐๐.๐๐	๔,๐๐๐.๐๐	๒,๐๐๐.๐๐	๒,๐๐๐.๐๐	๖,๐๐๐.๐๐	
	(หนึ่งแสนแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)							๑๐๐,๘๕๐.๐๐	

ลงชื่อ
(นายวสันต์ รองเมือง)

ลงชื่อ
(นายอัคริคม ศรีทอง)

ลงชื่อ
(นายอุดร น้อยเมืองน้อย)

สรุปผลการประมาณราคากลางค่าก่อสร้าง

	ประเภท	งานจ้างเหมาปรับปรุงอาคารพิสด ๒ ชั้น
	เจ้าของโครงการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
	สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด ถนนร้อยเอ็ด - โพนทอง ตำบลเหนือเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด
	หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด
	แบบเลขที่	
	ประมาณราคาตามแบบ ปร. ๕	จำนวน ๑ แผ่น
	ประมาณราคา	เมื่อวันที่ ๒๐ กันยายน ๒๕๖๐

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่า แรงงาน จำนวนเงิน / บาท	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงิน / บาท	หมายเหตุ
๑	หลังคาเหล็กสกรไทขนาด ๐.๓๐ มม. มีฉนวนกันความร้อน	๔๗,๒๐๐	๐	๔๗,๒๐๐.๐๐	✓
๒	ฝ้าเพดานฉาบเรียบ	๒๙,๒๕๐.๐๐	๐	๒๙,๒๕๐.๐๐	✓
๓	งานทาสีภายใน ผนังชั้น ๒	๑๘,๔๐๐.๐๐	๐	๑๘,๔๐๐.๐๐	✓
๔	งานก่อผนังกันชื้น เท่่องระบายน้ำ	๖,๐๐๐.๐๐	๐	๖,๐๐๐.๐๐	✓
	เงื่อนไข				
	เงินล่วงหน้าจ่าย๐.๐๐%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้๖.๐๐%				
	เงินประกันผลงานหัก ๐.๐๐%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม๗.๐๐%				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			๑๐๐,๘๕๐.๐๐	

(หนึ่งแสนแปดร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ตามคำสั่งจังหวัดร้อยเอ็ด ที่ ๒๔๘๖/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๑๙ กันยายน ๒๕๖๐

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นายวสันต์ รุ่งเมือง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายอริคม ศรีทอง)

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายอุดร น้อยเมืองเปลือย)

การแบ่งงวดงานและการจ่ายเงิน

รายการปรับปรุงอาคารเก็บเอกสาร ๒ ชั้น (อาคาร ๓)

งวดที่ ๑ (งวดสุดท้าย) ร้อยละ ๑๐๐% ของงานจ้างทั้งหมด

เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างตามลักษณะงานดังนี้

๑. ก่อสร้างหลังคาเหล็กสกรไท ขนาด ๐.๓๐ มม. มีฉนวนความร้อน จำนวน ๑๖๐ ตร.ม.
๒. ฝ้าเพดานฉาบเรียบ จำนวน ๙๐ ตร.ม.
๓. งานทาสีภายใน ผนังชั้น ๒ จำนวน ๒๓๐ ตร.ม.
๔. งานก่อผนังกันชื้น เฟอร์นิเจอร์บายน้ำ จำนวน ๑ แห่ง
ภายในระยะเวลา ๘ วัน (นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

