

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ครั้งที่ 1/2542
วันจันทร์ที่ 8 กุมภาพันธ์ 2542
ณ ห้องประชุมกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ชั้น 2

กรรมการผู้มาประชุม

1. นายปองพล อดิเรกสาร	รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานกรรมการ
2. นายประเสริฐ ศีแก้วมโน	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์)	กรรมการ
3. นายวรารักษ์ ชันสามารถ	ที่ปรึกษากฎหมายกระทรวงพาณิชย์ (แทนปลัดกระทรวงพาณิชย์)	กรรมการ
4. นายปริญญา นาคฉัตริย์	รองปลัดกระทรวงมหาดไทย (แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย)	กรรมการ
5. นายพิสิทธิ์ ชีรติลก	ผู้ตรวจราชการกระทรวงอุตสาหกรรม (แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม)	กรรมการ
6. นายทวีวงศ์ เทียนเสรี	นิติกร 7 (แทนอธิบดีกรมชลประทาน)	กรรมการ
7. นายธรรมรัตน์ วัชรารวงศ์	หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมสัตว์เลี้ยงและสัตว์ปีก (แทนอธิบดีกรมปศุสัตว์)	กรรมการ
8. นายทวีชัย เสนีย์ศรีสันต์	ผู้อำนวยการส่วนทรัพยากรที่ดินและป่าไม้ (แทนอธิบดีกรมป่าไม้)	กรรมการ
9. นายถวัลย์ ชูขจร	ผู้อำนวยการกองสิ่งแวดล้อมประมง (แทนอธิบดีกรมประมง)	กรรมการ
10. นายบรรเทิง ปิยะพัฒน์	ผู้อำนวยการกองแผนที่และการพิมพ์ (แทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน)	กรรมการ

11. นายเอกชัย โอเจริญ	นักวิชาการเกษตร 8 (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร)	กรรมการ
12. นายเชาว์ปรีชา ศิริรอด	ผู้อำนวยการกองสหกรณ์การเกษตร (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์)	กรรมการ
13. นางสาวนีย์ วรพาณิชย์	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 7 (แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร)	กรรมการ
14. นายสุพนัส ผิวทองงาม	หัวหน้าฝ่ายที่ลาอาวณะ (แทนอธิบดีกรมการปกครอง)	กรรมการ
15. นายจีระ กาญจนภักดิ์	นักวิชาการพัฒนาชุมชน 8 (แทนอธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน)	กรรมการ
16. นางพวงทิพย์ โหมดหิรัญ	นักวิชาการที่ดิน 7 กองงานเลขาธิการ (แทนอธิบดีกรมที่ดิน)	กรรมการ
17. นายปราโมทย์ โพธิ์วัดธรรม	นักประชาสัมพันธ์ 8 (แทนอธิบดีกรมประชาสัมพันธ์)	กรรมการ
18. นายสุชาติ อินทรโชติ	ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาอุตสาหกรรม รายสาขา (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม)	กรรมการ
19. นางสาวจิราภา อุ่มมณุษย์ชาติ	เจ้าหน้าที่แผนนโยบาย 8 จ. (แทนอธิบดีกรมการเกษตร)	กรรมการ
20. นางรัชณี นำพูลสุขสันต์	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์งบประมาณ 7 (แทนผู้อำนวยการสำนักงานงบประมาณ)	กรรมการ
21. นายสมนธ์ วุฒิพันธุ์	ผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนที่ดิน (แทนผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร)	กรรมการ
22. นายปราโมทย์ น้อยใจบุญ	รองประธานคณะกรรมการกลาง กลุ่มเกษตรกรแห่งประเทศไทย	กรรมการ
23. ศาสตราจารย์โสภณ ทองปาน	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
24. นายสมพงษ์ ล้วนทอง	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
25. นายปรีชา ทองถู่	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ

26. นายวาด	พาแก้ว	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
27. นายเฉลิม	วงศ์อนันต์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
28. นายอุดร	ขจรเวหาศน์	เลขาธิการ ส.ป.ก.	กรรมการและ เลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

1. อธิบดีกรมบัญชีกลาง		ติตราชการ
2. ประธานชุมนุมสหกรณ์การเกษตรแห่งประเทศไทย		ติตราชการ
3. นายพงศ์เทพ	เทพกาญจนา	
4. นายชัยวัฒน์	วงศ์วัฒนาแสนต์	ติตราชการ
5. นางศุภศิริ	โพธิ์แมนกุล	
6. นายเล็ก	กุดวงศ์แก้ว	

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายดำรงเดช	ประมิตินการ	ที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
2. นายไพศาล	กุลย์รัตน์	ผู้ตรวจราชการกรมป่าไม้ ช่วยราชการรัฐมนตรี ว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
3. นายสมชาย	คูวิจิตรสุวรรณ	อัยการผู้เชี่ยวชาญ ช่วยราชการ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
4. นายถิรวิทย์	สุพานิช	รองเลขาธิการ ส.ป.ก.
5. นายวีระ	อุบลชลเขตต์	ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก.
6. นางสาวนศรี	ไชยมังคละ	ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก.
7. นายกำธร	เชื้อสุวรรณ	นิติกร 9 ชช.
8. นายฉันทลักษณ์	บุศยอังกูร	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์นโยบายและแผน 9 ชช.
9. นายกันติษฎ์	มะกรวัฒน์	ผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน ส.ป.ก.
10. นายสมศักดิ์	โกสุวัฒน์	ผู้อำนวยการกองบริการกองทุนฯ ส.ป.ก.
11. นายดุขฎิ	คันฉาย	ผู้อำนวยการกองคลัง ส.ป.ก.
12. นายพงษ์ประสาร	อิศรภักดี	เลขานุการกรม ส.ป.ก.

13. นายไพโรจน์	โลกนิยม	ผู้อำนวยการกองนิติการ
14. นายมานะอินทร์	คูวารกุล	ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่
15. นายพจน์	เหลื่อพงษ์	เจ้าหน้าที่แผนที่ภาพถ่าย 8 ว
		ปฏิบัติหน้าที่ผู้อำนวยการกองสำรวจจังหวัด
16. นายดุสิต	บุญพิทักษ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี
17. นายสถิตยพงษ์	สุดชูเกียรติ	นิติกร 8 ว
18. นางเปรมจิต	สังขพงษ์	นิติกร 7 ว
19. นายปณิธาน	จินดาภ	ผู้อำนวยการกองสัมปทาน กรมทรัพยากรธรณี
20. นายสมบัติ	อาภาพงศ์ศักดิ์	ผู้แทนการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย
21. นายสัจจาธร	นาคนิยม	เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี
22. นายวิษณุ	ทับเที่ยง	เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี
23. นายพรศักดิ์	มนัสศิริเพ็ญ	เจ้าหน้าที่กรมส่งเสริมอุตสาหกรรม
24. นางสาวอุไรวรรณ	หอมวงษ์	เจ้าหน้าที่กองเกษตรสารนิเทศ
25. นายถนอม	ชัยนิคม	เกษตรกรผู้เลี้ยงไก่ หมู่บ้านชำจาน จ.ขอนแก่น
26. นายสุจิตร์	แสนหนองชาติ	เกษตรกรผู้เลี้ยงไก่ หมู่บ้านชำจาน จ.ขอนแก่น
27. นายบุญช่วย	นุดะกะ	เกษตรกรผู้เลี้ยงไก่ หมู่บ้านชำจาน จ.ขอนแก่น
28. นายวิภูพัฒน์	สถิตยยุทธการ	เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี
29. นายจุมล	ชละเอม	เจ้าหน้าที่กรมส่งเสริมสหกรณ์
30. นายชัยยุทธ	ฟูเผ่า	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
31. นางผกาเพ็ญ	ศุขสวัสดิ์ ฅ อยุธา	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
32. นางฉวีวรรณ	ภูเก้าชัย	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
33. นายสายัณต์	ธนรัตน์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
34. นางนภาพร	ชีวะวัฒนานนท์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
35. นางสาวณัฐโสภณ	เจนวิทย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
36. นางสุดารา	ดิษฐากรณ์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
37. นางสาวสุรีย์	สุวรรณานุช	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
38. นางทิพย์วรรณ	เคาวางกูร	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
39. นายอภิชัย	ปานเนาว์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.

40. นางศรีสวัสดิ์	เขมะจารุ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
41. นางกิ่งแก้ว	บุรณะวัฒนา	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
42. นางสาวจุฑาสินี	จำวิล	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
43. นางสาวนิตยา	ผิวเหลือง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
44. นายอดิศักดิ์	จันทสร	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
45. นางศรีประไพ	เลิศวิริยจิตต์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
46. นางสาวยุพิน	ชุมคำอวงค์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
47. นายศรีโรจน์	จิรวุฒน์จรรยา	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
48. นางสาวศิริ	ชวนิตย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
49. นางอรวินท์	เลาหะนันท์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
50. นางมะลิวัลย์	ไกรสวัสดิ์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
51. นายสามารถ	จุลศรี	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
52. นางสาววันดี	สุหาธาร	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.

เริ่มประชุมเวลา 14.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ครั้งที่ 7/2541 เมื่อวันที่ 16 ธันวาคม 2541

กรรมการขอตัดข้อความในหน้า 27 บรรทัดที่ 7 จากสุดท้ายคำว่า
“มากนัก” ออก

มติคณะกรรมการ รับรองรายงานการประชุมตามที่แก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 3.1 เรื่องขอความเห็นชอบบัญชีคำตอบแทนตามระเบียบคณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำ
ทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น
พ.ศ.2541

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ได้มีมติในการประชุมครั้งที่ 4/2541 เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2541 อนุมัติให้ใช้ร่างระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ. โดยให้ ส.ป.ก.นำไปปรับปรุงตามความเห็นของคณะกรรมการ และนำเสนอประธานคณะกรรมการลงนามต่อไป ซึ่ง ส.ป.ก.ได้ดำเนินการปรับปรุงร่างระเบียบตามมติที่ประชุมดังกล่าว และได้นำเสนอประธานคณะกรรมการลงนามต่อไปแล้ว โดยในส่วนของกรเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้ได้รับความยินยอมตามระเบียบนี้ คณะกรรมการได้มีข้อพิจารณาในการประชุมครั้งนั้นว่า ค่าตอบแทนอาจปรับปรุงเปลี่ยนแปลงได้ตามสถานะเศรษฐกิจและประโยชน์ที่จะได้รับจากทรัพยากร จึงไม่ควรกำหนดไว้ตายตัวในระเบียบ และให้ ส.ป.ก.จัดทำบัญชีรายการค่าตอบแทนเสนอคณะกรรมการเพื่อพิจารณาต่อไป

ความเห็นของคณะอนุกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบ

คณะอนุกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบ ได้พิจารณาข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจการให้ความยินยอมตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541 ในการประชุมคณะอนุกรรมการฯ ครั้งที่ 4/2541 เมื่อวันที่ 23 ธันวาคม 2541 แล้ว มีความเห็นว่า การกำหนดเขตปฏิรูปที่ดินตามมาตรา 25 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2532 เป็นเขตที่มีพื้นที่กว้างย่อมครอบคลุมทั้งที่ดินที่เหมาะสมและไม่เหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรม ส.ป.ก.ในฐานะผู้ดูแลพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินย่อมมีอำนาจจัดการใช้ประโยชน์ที่ดินของรัฐตามความเหมาะสมของสภาพพื้นที่ พื้นที่ใดไม่เหมาะสมที่จะนำไปจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ แต่มีความเหมาะสมที่จะใช้ประโยชน์อย่างอื่น ก็สามารถนำไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่นได้โดยการให้ความยินยอม ซึ่งมีใช่เป็นการจัดที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ แต่มีลักษณะเดียวกับการให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค เช่น การใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัด, โรงเรียน ฯลฯ ทั้งนี้ หากพื้นที่ที่ไม่เหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรมดังกล่าว มีพื้นที่ติดต่อกันเป็นแปลงใหญ่ก็สมควรกันออกไป แต่ถ้าเป็นแปลงเล็กแปลงน้อยจึงค่อยดำเนินการตามระเบียบนี้ อนึ่ง ผู้ที่ได้รับความยินยอมให้ใช้พื้นที่ตามระเบียบนี้ ในการประกอบกิจการตามที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายอื่นอาจก่อให้เกิดความเสียหาย

แก่พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน เช่น ใช้ถนนเป็นทางขนส่งสินค้า ทำให้ถนนชำรุดเสียหาย สำหรับ ส.ป.ก. ย่อมมีอำนาจเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้ได้รับความยินยอม เพื่อนำไปซ่อมแซมถนนฟื้นฟูสภาพที่ดินหรือนำไปใช้ในกิจกรรมงานปฏิรูปที่ดินได้โดยไม่ต้องไปใช้เงินกองทุนฯ หรืองบประมาณที่มีอยู่อย่างจำกัดได้

ความเห็นของ ส.ป.ก.

1. ค่าตอบแทนที่จะเรียกเก็บจากผู้ได้รับความยินยอมตามระเบียบดังกล่าว แบ่งเป็นประเภทได้ดังนี้

1.1 ค่าตอบแทนการยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อการสำรวจแร่และการทำเหมืองแร่ ตามกฎหมายว่าด้วยแร่

1.2 ค่าตอบแทนการยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อการสร้างทางขนแร่และเพื่อใช้ในการกิจการอันเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่ เช่น ที่ทิ้งมูลดินทราย ที่พักคนงาน ที่กองเก็บแร่ ที่ตั้งโรงม่แร่หรือแต่งแร่ รวมทั้งที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้

2. ในส่วนของค่าตอบแทนตามข้อ 1.1 สำหรับการทำเหมืองแร่ ส.ป.ก.และกรมทรัพยากรธรณีได้ตั้งคณะทำงานร่วมเพื่อพัฒนาการใช้ทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งได้ร่วมกันศึกษาหลักเกณฑ์และอัตราค่าตอบแทน โดยเปรียบเทียบจากหน่วยงานอื่น ๆ ที่มีการดำเนินการในลักษณะเดียวกัน คือ กรมป่าไม้ กรมธนารักษ์ และกรมประมงสงเคราะห์ ซึ่งสรุปผลการพิจารณาได้ว่าอัตราของกรมธนารักษ์ เหมาะสมมากที่สุด โดยเรียกเก็บเป็น 2 ส่วน คือ เรียกเก็บค่าธรรมเนียมการใช้ประโยชน์ อัตราร้อยละ 2 ของราคาที่ดินคูณจำนวนปีที่ใช้ประโยชน์ที่ดิน และส่วนที่ 2 เรียกเก็บตามอัตราการเก็บค่าภาคหลวงแร่โดยจัดเก็บเป็นรายปี ซึ่งคณะทำงานมีความเห็นว่าเนื่องจากที่ดินของรัฐในเขตปฏิรูปที่ดินปัจจุบัน ส.ป.ก.ยังไม่มีมีการประเมินราคาได้ราคาที่ดินในที่นี้จึงสมควรให้ใช้ราคาประเมินของกรมที่ดินในพื้นที่นั้น หากไม่มีให้ใช้บริเวณใกล้เคียง แต่ต้องไม่น้อยกว่า 10,000 บาทต่อไร่ โดยเรียกเก็บครั้งเดียวตลอดอายุหนังสือยินยอม สำหรับค่าตอบแทนส่วนที่ 2 คือ จำนวนเงินเท่ากับการเก็บค่าภาคหลวงแร่ที่ผู้ถือประทานบัตรชำระให้แก่ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ซึ่งจะเรียกเก็บพร้อมกับค่าภาคหลวงแร่ และในกรณีการสำรวจแร่ตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 45 (พ.ศ.2523)ออกตามความในพระราชบัญญัติแร่ฯ กำหนดไว้ร้อยละ 5 บาท แต่ส.ป.ก.มีความเห็นว่าสมควรเรียกเก็บในอัตราไร่ละ 50 บาท ค่าตอบแทนตามข้อ 1.2 เป็นการยินยอมให้ใช้ที่ดินโดยไม่มีการนำทรัพยากรธรรมชาติออกไป ซึ่งในลักษณะเดียวกันนี้ หากเป็น

พื้นที่ป่าไม้ กรมป่าไม้จะเรียกเก็บในอัตราไร่ละ 50 บาท ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 1221 (พ.ศ.2531) ออกตามความในพระราชบัญญัติป่าสงวนแห่งชาติ พ.ศ.2507 ซึ่งในส่วนนี้ ส.ป.ก. เห็นว่าควรเรียกเก็บในอัตราไร่ละ 100 บาท ทั้งนี้เหตุผลที่ ส.ป.ก.เรียกเก็บเงินค่าตอบแทนมากกว่า หน่วยงานอื่นเพราะจะนำมาใช้เพื่อปรับปรุงสภาพแวดล้อมและพัฒนาพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินรวมทั้งตัวเกษตรกรให้มีมาตรฐานความเป็นอยู่ที่ดีขึ้น ประกอบกับอัตราที่ส่วนราชการอื่นเรียกเก็บในลักษณะเดียวกันค่อนข้างต่ำเพราะกำหนดไว้นานแล้ว แต่ปัจจุบันค่าเงินบาทได้เปลี่ยนแปลงไป จึงสมควรกำหนดให้เหมาะสมกับสภาวะปัจจุบัน (ดังมีรายละเอียดตามตารางที่ 1 และ 2 ในวาระการประชุม)

3. ค่าตอบแทนที่จะเรียกเก็บจากผู้ได้รับความยินยอมให้ใช้ที่ดินในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่นตามระเบียบนี้ ถือเป็นรายได้ที่จะนำส่งเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อที่จะนำมาใช้ในการพัฒนาพื้นที่และความเป็นอยู่ของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินให้มีชีวิตที่ดีขึ้น นอกเหนือจากการใช้งบประมาณที่มีอยู่อย่างจำกัด และขณะเดียวกันผู้ได้รับความยินยอมยังมีหน้าที่ต้องจ่ายเงินตามที่กฎหมายอื่นกำหนดด้วย เช่น ค่าภาคหลวง ตามกฎหมายว่าด้วยแร่

4. หลักเกณฑ์การเรียกเก็บค่าตอบแทนตามระเบียบนี้ ส.ป.ก.ได้พิจารณาโดยคำนึงถึงหลักเกณฑ์ของหน่วยงานอื่นของรัฐด้วยเพื่อให้อยู่ในระดับเดียวกันมิให้เกิดความแตกต่างกันมาก เนื่องจากต่างก็เป็นหน่วยงานของรัฐเช่นเดียวกัน ส่วนวิธีการเรียกเก็บ หากเป็นค่าตอบแทนการสำรวจแร่ การทำเหมืองแร่ กรมทรัพยากรธรณีจะเป็นผู้เรียกเก็บให้ และส่งเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดิน ส่วนค่าตอบแทนอื่น ๆ ส.ป.ก.จะเป็นผู้เรียกเก็บเอง ก่อนออกหนังสือยินยอมให้แก่ผู้ขอใช้พื้นที่ตามระเบียบนี้

คำขอ

ขอให้คณะกรรมการได้พิจารณาเห็นชอบบัญชีค่าตอบแทนตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541 ตามที่ ส.ป.ก.เสนอ (ตารางที่ 2)

ผู้แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม

ได้เสนอต่อที่ประชุมว่าในเรื่องการคิดค่าตอบแทนนี้ กระทรวงอุตสาหกรรมใคร่ขอเสนอความเห็นเพิ่มเติม โดยมอบให้ผู้อำนวยการกองสัมปทาน กรมทรัพยากรธรณี เป็นผู้ชี้แจง

ผู้อำนวยการกองสัมปทาน กรมทรัพยากรธรณี

ชี้แจงเพิ่มเติมเกี่ยวกับบัญชีคำตอบแทนฯ ซึ่งในการพิจารณาร่วมกันของคณะกรรมการ
กรมทรัพยากรธรณีมีความเห็นว่า

1. คำตอบแทนการสำรวจเหมืองแร่ควรเก็บไร่ละ 5 บาท/ปี ซึ่งเป็นไปตามกฎหมาย
ว่าด้วยแร่ เพราะหากเก็บไร่ละ 50 บาท/ปี จะไม่อำนวยความสะดวกให้มีการสำรวจแร่ และปัจจุบันกรม
ทรัพยากรธรณีต้องการข้อมูลเพื่อนำมาพิจารณาตัดสินว่าพื้นที่ไหนควรจะมีการทำเหมืองแร่ อันจะ
เป็นประโยชน์ต่อการลงทุนของผู้ประกอบการด้วย และหากได้ข้อมูลจากการสำรวจแร่ว่าที่ได้
เหมาะสมแล้ว ลำดับต่อไปในการขอประทานบัตรนั้น ผู้ขอจะต้องยื่นคำขอและต้องผ่านการ
พิจารณาจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมทรัพยากรธรณี กรมป่าไม้ และ ส.ป.ก. ด้วย โดยใน
ขั้นนั้นเป็นขั้นที่ผลประโยชน์เกิดขึ้นมาแล้ว จึงน่าจะพิจารณาเก็บคำตอบแทนตอนนั้นเป็นหลัก

2. คำตอบแทนการทำเหมืองแร่ร้อยละ 2 ของราคาที่ดิน และการเก็บเงินเท่ากับค่า
ภาคหลวงแร่เหมาะสมแล้ว

3. คำตอบแทนการใช้พื้นที่เพื่อการสร้างทางขนแร่และกิจการเกี่ยวเนื่องกับการทำ
เหมืองแร่เป็นการเก็บในขั้นได้รับประทานบัตรแล้ว ซึ่งเป็นระยะที่ผู้ได้ประทานบัตรมีรายได้เห็นว่า
เหมาะสมแล้ว

มติคณะกรรมการ อนุมัติบัญชีคำตอบแทนตามระเบียบ คปก. เรื่องการให้ความยินยอมใน
การนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ. 2541 โดย
ให้เรียกเก็บคำตอบแทนในการสำรวจแร่ไร่ละ 10 บาท สำหรับรายการอื่นเป็นไปตามที่เสนอ
รายละเอียดตามตารางที่แนบ

บัญชีค่าตอบแทนตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติ
ในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541

ประเภท	ค่าตอบแทน	หมายเหตุ
1. การสำรวจแร่	- ไร่ละ 10 บาท/ปี/เรียกเก็บครั้งเดียวตลอดอายุหนังสือยินยอม	
2. การทำเหมืองแร่	- อัตราร้อยละ 2 ของราคาที่ดิน คูณจำนวนปีที่ใช้ประโยชน์ที่ดิน - จำนวนเงินเท่ากับการเก็บค่าภาคหลวงแร่ที่ผู้ถือประทานบัตรชำระให้แก่ทรัพยากรธรณีประจำท้องถิ่น	- ราคาที่ดินของ ส.ป.ก. ให้ใช้ราคาประเมินของกรมที่ดินในพื้นที่นั้น หากไม่มีให้ใช้บริเวณใกล้เคียง แต่ต้องไม่น้อยกว่า 10,000 บาท ต่อไร่ โดยเรียกเก็บครั้งเดียวตลอดอายุหนังสือยินยอม - เรียกเก็บพร้อมกับค่าภาคหลวงแร่
3. การใช้ที่ดินเพื่อการสร้างทางขนแร่และเพื่อใช้ในการอันเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่ เช่นที่เททิ้งมูลดินทราย ที่พักคนงาน ที่กองเก็บแร่ ที่ตั้งโรงม่แร่หรือแต่งแร่ ที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้	- ไร่ละ 100 บาท/ปี/เรียกเก็บครั้งเดียวตลอดอายุหนังสือยินยอม	หลักเกณฑ์ของกรมป่าไม้ เรียกเก็บไร่ละ 50 บาท

เรื่องที่ 3.2 ขอบทวนมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินฯ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรื่องเดิม

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 2/2539 วันที่ 18 มิถุนายน 2539 อนุมัติเรื่องการขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างสำนักงาน เป็น 2 ประเด็น คือ

1. อนุญาตให้สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองค์กรักษ์ ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างสำนักงานได้ ส่วนค่าชดเชยให้ เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้พิจารณากำหนด
2. อนุมัติหลักการให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจเรียกเก็บค่าชดเชย ดังนี้
 - (1) ในที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ ให้เรียกเก็บตามราคาที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ
 - (2) ในที่ดินของรัฐ ให้เรียกเก็บค่าชดเชย 60% ของราคาประเมินกรมที่ดิน
 - (3) กรณีหน่วยงานที่ขอใช้ที่ดิน กำหนดให้มีคณะกรรมการกำหนดราคาค่าทดแทนทรัพย์สินไว้แล้ว ให้พิจารณาอนุญาตโดยดำเนินการตามขั้นตอนในการเรียกเก็บค่าทดแทนทรัพย์สินนั้น ๆ เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต กรมทางหลวง ปตท. ฯลฯ

หากเห็นว่าไม่สมควรเรียกเก็บค่าชดเชยให้ เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาไม่เรียกเก็บ

ประเด็นปัญหา

มติ คปก. ข้อ 1. ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้กำหนดนั้น ต่อมาเลขาธิการได้พิจารณาแล้วเห็นควรกำหนดให้คิดค่าชดเชยการขอใช้ที่ดิน เพื่อสร้างสำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองค์กรักษ์ จากราคาประเมินกรมที่ดินในปัจจุบัน

มติ คปก. ข้อ 2. เป็นการอนุมัติในหลักการที่ให้ เลขาธิการ ส.ป.ก. เรียกเก็บค่าชดเชยตามที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ ดังนั้น ในการเรียกเก็บจะต้องคิดจากราคาที่ ส.ป.ก. จัดซื้อเท่านั้น

จากมติ ข้อ 1 และ ข้อ 2 เป็นการเรียกเก็บค่าชดเชยที่ต่างกันแต่ในวัตถุประสงค์เดียวกัน คือ การขอใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก. ทั้งในที่ดินของรัฐและที่ดินของเอกชน ดังนั้น เพื่อให้การเรียกเก็บค่าชดเชยที่ดินเป็นไปในแนวทางเดียวกัน จึงเห็นสมควรกำหนดอัตราเรียกเก็บเป็นอัตราเดียวกัน

ความเห็นของ ส.ป.ก.

1. ส.ป.ก. ได้จัดซื้อที่ดินมาเป็นระยะเวลานานแล้ว และมีราคาไม่สูงเมื่อเทียบกับราคาที่ดินในปัจจุบัน เช่น ที่ดินแปลงดังกล่าว ส.ป.ก. จัดซื้อมาเมื่อปี พ.ศ.2522 ราคาเฉลี่ยไร่ละ 4,083.24 บาท แต่ปัจจุบันราคาเฉลี่ยไร่ละ 402,083.33 บาท จึงเห็นว่าการเรียกเก็บค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ควรเรียกเก็บในราคาประเมินกรมที่ดินในปัจจุบัน

2. การเรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ในราคาประเมินกรมที่ดินจะทำให้ ส.ป.ก.สามารถนำเงินดังกล่าวไปจัดซื้อที่ดินเอกชนในราคาปัจจุบันได้ ทั้งนี้ เพื่อเป็นการขยายงานการปฏิรูปที่ดินในอนาคต

ประเด็นที่เสนอขอ

1. ขออนุมัติ ยกเลิก มติ คปท. ครั้งที่ 2/2539 วันที่ 18 มิถุนายน 2539 วาระที่ 4.9 เรื่องการขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อสร้างอาคารสำนักงาน ข้อ 2

2. ขออนุมัติหลักการให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. เพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

2.1 ที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ ดังนี้

2.1.1 กรณีที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อมีราคาต่ำกว่าราคาประเมิน หรือเท่ากับราคาประเมินของกรมที่ดิน ในปีที่อนุญาตให้ใช้ที่ดิน ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ตามราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่อนุญาตให้ใช้ที่ดิน

2.1.2 กรณีที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่อนุญาตให้ใช้ที่ดิน ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ตามราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ

2.2 ในที่ดินของรัฐ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ตามราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่อนุญาตให้ใช้ที่ดิน

2.3 กรณีหน่วยงานที่ขอใช้ที่ดินกำหนดให้มีคณะกรรมการกำหนดราคาค่าทดแทนทรัพย์สินโดยมีผู้แทนของ ส.ป.ก. เป็นกรรมการอยู่ด้วย ให้เรียกเก็บค่าทดแทนทรัพย์สินตามที่คณะกรรมการของหน่วยงานนั้นกำหนด เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต ปตท. ฯลฯ

2.4 กรณีที่มีการเสนอขอใช้ที่ดินของรัฐเพื่อกิจการสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยไม่มีการคิดค่าตอบแทนหรือค่าบริการจากประชาชน และ ส.ป.ก. พิจารณาแล้ว

เห็นว่าไม่เป็นการสมควรเรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินได้ โดยไม่ต้องเรียกเก็บค่าตอบแทนฯ

มติคณะกรรมการ อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 3.8 ขออนุมัติให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่

เรื่องเดิม

สืบเนื่องมาจากการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ 7/2541 วันที่ 16 ธันวาคม 2541 ส.ป.ก. ได้นำเรื่องขออนุมัติให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ ซึ่งเป็นการดำเนินงานร่วมกับภาคเอกชนต่อที่ประชุม จำนวน 2 โครงการ ได้แก่

1. โครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ร่วมกับ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) ในเขตปฏิรูปที่ดิน ป่าสำราญ บ้านชำจาน บ้านเนินทอง ตำบลบ้านค้อ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โดยเกษตรกรที่จะเข้าร่วมโครงการจะต้องมีเงินทุนในการก่อสร้างโรงเรือน และซื้ออุปกรณ์เลี้ยงไก่ ซึ่งต้องใช้งบประมาณทั้งสิ้นประมาณ 290,000 บาท ต่อราย แต่เกษตรกรขาดแหล่งเงินทุนจึงประสงค์จะขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งสิ้น 20 ราย รายละ 290,000 บาท เป็นเงิน 5,800,000 บาท

2. โครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ ร่วมกับบริษัท แอล ที ซี การเกษตร จำกัด (สาขาขอนแก่น) เขตปฏิรูปที่ดินที่เอกชนบ้านห้วยเตย ตำบลท่าพระ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น โดยเกษตรกรที่จะเข้าร่วมโครงการจะต้องมีเงินทุนในการก่อสร้างโรงเรือน ซื้ออุปกรณ์เลี้ยงไก่ และชุดบ่อบาดาล ซึ่งต้องใช้งบประมาณทั้งสิ้นประมาณ 320,000 บาทต่อราย เกษตรกรประสงค์จะขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งสิ้น 11 ราย ะ 290,000 บาท โดยเกษตรกรออกเงินสมทบรายละ 30,000 บาท รวมเป็นเงินที่ขอกู้ยืมทั้งสิ้น 3,190,000 บาท

คณะกรรมการได้พิจารณาแล้ว และให้หาข้อมูลเพิ่มเติมตามข้อพิจารณา ดังนี้

1. โครงการที่เสนอทั้ง 2 โครงการ มีข้อตกลงที่แตกต่างกัน จะสามารถทำให้เป็นแบบเดียวกันได้หรือไม่

2. รายได้หลักเป็นเรื่องการรับจ้างเลี้ยงให้บริษัทแล้วคิดค่าตอบแทนจากการรับจ้างเลี้ยงไก่ว่ารอดกี่ตัว หรือเกษตรกรเลี้ยงเองแล้วขายไก่ให้บริษัทแล้วคิดราคาไก่ การให้ดอกเบี้ยยถูกร้อยละ 5 นั้น ห้ายสุดประโยชน์ตกแก่เกษตรกรหรือส่งผลประโยชน์ให้กับทางบริษัท ต้นทุนของบริษัทต่ำลงเพราะฉะนั้นราคาไก่คิดจากอะไร

3. ค่าเบี้ยประกันโรงเรือน และทรัพย์สินภายในโรงเรือนที่มีการประกันโดยเบี้ยประกันที่คิดไว้ในโครงการเกษตรกรออกฝ่ายเดียวหรือไม่ และน่าจะมีการเจรจาให้ร่วมกันออกหรือไม่ เพราะภัยธรรมชาติไม่สามารถป้องกันได้

ทั้งนี้ คณะกรรมการได้มีมติเห็นควรให้ ส.ป.ก. รับเรื่องไปเจรจากับบริษัททั้ง 2 อีกครั้ง เพื่อปรับเปลี่ยนให้เป็นแบบเดียวกันโดยไม่ให้เกษตรกรเสียเปรียบ

ส.ป.ก.ได้เจรจากับ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์อาหาร จำกัด (มหาชน) และบริษัท แอล ที ซี การเกษตร จำกัด (สาขาขอนแก่น) แล้ว ผลเป็นดังนี้

1. โครงการที่เสนอทั้ง 2 โครงการ ซึ่งมีข้อตกลงที่แตกต่างกันนั้น บริษัทไม่สามารถปรับให้เป็นแบบเดียวกันได้ เนื่องจากเป็นหลักเกณฑ์ที่บริษัททั้งสองใช้ปฏิบัติกับเกษตรกรทั่วประเทศ ไม่เฉพาะโครงการใดโครงการหนึ่ง

2. จากข้อพิจารณาข้อ 2 รายได้หลักของเกษตรกรคือการรับเลี้ยงไก่ให้กับบริษัท โดยได้รับค่าจ้างเลี้ยง และรางวัลจากการเลี้ยงโดยทั้ง 2 บริษัท มีเงื่อนไขในการเข้าร่วมโครงการของเกษตรกรเหมือนกันทุกพื้นที่ คือ เกษตรกรจะต้องลงทุนก่อสร้างโรงเรือนเอง ดังนั้นการที่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน กู้ยืมเงินกองทุนในอัตราร้อยละ 5 นั้น เป็นอัตราที่ต่ำกว่าการกู้ยืมจากแหล่งอื่น จึงทำให้เกิดประโยชน์แก่ตัวเกษตรกรในส่วนของเหลือของดอกเบี้ย ที่จะเสียต่ำกว่าการกู้จากแหล่งอื่น ๆ

3. ค่าเบี้ยประกันโรงเรือนและทรัพย์สินภายในโรงเรือนที่มีการประกันโดยเกษตรกรเป็นผู้ออกฝ่ายเดียวนั้น ได้มีการเจรจาให้ร่วมกันออกระหว่างบริษัทและเกษตรกร ซึ่งบริษัทไม่สามารถร่วมออกได้ เนื่องจากเป็นนโยบายของบริษัทที่ใช้ถือปฏิบัติเช่นเดียวกับเกษตรกรรายอื่น ๆ ที่เข้าร่วมโครงการในลักษณะนี้ทั่วประเทศ แต่อย่างไรก็ตามเกษตรกรผู้เข้าร่วมโครงการทุกรายยินดีที่จะเป็นผู้ออกค่าเบี้ยประกันเอง

นอกจากการเจรจาในประเด็นดังกล่าว บริษัท แอล ที ซี การเกษตร จำกัด (สาขาขอนแก่น) แจ้งว่าเกษตรกรตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นเข้าร่วมกับบริษัท แอล ที ซี การเกษตร จำกัด (สาขาขอนแก่น) จะขอเปลี่ยนแปลงจากการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ เป็นการเลี้ยงไก่เนื้อ

เนื่องจากเกษตรกรเห็นว่าได้รับรายได้เร็ว และใช้ระยะเวลาดูแลน้อยกว่า แต่ทั้งนี้ในการเข้าร่วมโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ หรือส่งเสริมการเลี้ยงไก่เนื้อนั้น บริษัทจะแบ่งเขตพื้นที่ส่งเสริมในแต่ละประเภท แต่เนื่องจากขณะนี้ ทางสำนักงานใหญ่ของบริษัทฯ ได้มีนโยบายที่จะชะลอการดำเนินการลงทุนในโครงการทั้งหมดทุกโครงการ ดังนั้น ทางบริษัท แอล ที ซี การเกษตร จำกัด สาขาขอนแก่น จึงขอยกเลิกข้อเสนอโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ของบริษัทฯ ที่ได้เสนอมาแล้วออกไปก่อน ซึ่งในเรื่องนี้ ส.ป.ก. ขอนแก่น ได้แจ้งว่า จะได้หาทางประสานงานกับบริษัทอื่น ๆ เพื่อหาทางช่วยเหลือเกษตรกรดังกล่าวในการเข้าร่วมโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่เนื้อต่อไป โดยในการเสนอในคราวนี้ ส.ป.ก. จะขอเสนอเพียงโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ ร่วมกับ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์ อีสาน จำกัด (มหาชน) หาก ส.ป.ก. ได้จัดทำโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่เนื้อเสร็จเรียบร้อยแล้ว และผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) แล้ว จะได้นำเสนอขออนุมัติต่อ คปจ. ต่อไป

ความเห็นของ ส.ป.ก.

1. ตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ ร่วมกับบริษัท เจริญโภคภัณฑ์อีสาน จำกัด (มหาชน) มีวัตถุประสงค์เพื่อลดความเสี่ยงต่อการขาดทุนในการผลิตพืชหลักเดิม เพื่อส่งเสริมให้เกษตรกรสามารถเลี้ยงไก่รุ่นไข่เป็นอาชีพหลักที่มั่นคง และมีรายได้สม่ำเสมอตลอดปี ส.ป.ก. ขอนแก่นและบริษัทเป็นผู้จัดหาไก่ อาหารไก่ ยารักษาโรค การดำเนินการด้านสวัสดิภาพ และการฝึกอบรมเกษตรกรให้เข้าใจถึงวิธีการดำเนินงานตามโครงการ ตลอดจนเป็นผู้รับซื้อไก่รุ่นไข่ในราคาประกัน ควบคุมการเบิกจ่ายเงินและการส่งคืนเงินกู้ของเกษตรกรแก่ ส.ป.ก.

2. เงื่อนไขการกู้ยืม

โครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ร่วมกับ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์ อีสาน จำกัด (มหาชน) เกษตรกรจะขอกู้เงินกองทุนฯ รายละเอียด 290,000 บาท จำนวน 20 ราย เป็นเงินทั้งสิ้น 5,800,000 บาท กำหนดเวลาชำระคืนภายใน 8 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี

3. การวิเคราะห์ผลตอบแทนด้านการเงินของโครงการ (เอกสารหมายเลข 1 ในวาระการประชุม) ณ อัตราดอกเบี้ย 5 % ปรากฏว่า

ค่า B/C	=	1.39
NPV	=	252,180
IRR	>	50 %

ระยะเวลาดำเนินทุน 6 ปี 3 เดือน

แสดงให้เห็นว่า โครงการนี้ให้ผลตอบแทนคุ้มค่าต่อการลงทุน

4. โครงการดังกล่าวได้ผ่านความเห็นชอบจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดในการประชุม ครั้งที่ 1/2541 วันที่ 19 พฤษภาคม 2541 และคณะกรรมการพัฒนาการเกษตรและสหกรณ์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น ในการประชุมครั้งที่ 1/2541 วันที่ 4 มิถุนายน 2541 และคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในการประชุมครั้งที่ 5/2541 วันที่ 22 ตุลาคม 2541

5. ผลการชำระหนี้เงินกู้ของเกษตรกร ตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ปี 2539 ปรากฏว่า เกษตรกรที่กู้ยืมทั้ง 10 ราย สามารถชำระหนี้ได้ครบตามกำหนดเวลาทุกรายปรากฏตามเอกสารหมายเลข 3 ในวาระการประชุม

6. ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2536 และมติ คปก. ครั้งที่ 2/2539 วันที่ 18 มิถุนายน 2539

6.1 ข้อ 13 (2) ข. “โครงการซึ่งวงเงินกู้ยืมเกินกว่า 1,000,000 บาท ขึ้นไปให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา”

6.2 ในเรื่องหลักประกันการกู้ยืม ข้อ 8(4) “มีเกษตรกรซึ่งมีความต้องการเงินกู้ประเภทเดียวกันมีจำนวนอย่างน้อย 3 คน เป็นผู้ค้ำประกันที่ร่วมรับผิดชอบลูกหนี้รวมทั้งนี้ การให้กู้ยืมของผู้กู้ และผู้ค้ำประกันแต่ละคนต้องมีวงเงินกู้ไม่เกิน 100,000 บาท แต่เนื่องจากการกู้ยืมตามโครงการนี้มีวงเงินเกินจากที่กำหนดไว้ในระเบียบฯ ซึ่งตามระเบียบข้อ 37 วรรคสอง “ในกรณีไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เสนอคณะกรรมการพิจารณากำหนดวิธีปฏิบัติ สำหรับกรณีนั้นต่อไป”

ประเด็นที่เสนอขอ

1. ขออนุมัติให้เกษตรกรจำนวน 20 ราย กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงไก่รุ่นไข่ ร่วมกับ บริษัท เจริญโภคภัณฑ์ อีสาน จำกัด (มหาชน) ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าสำราญ บ้านชำจาน บ้านเนินทอง ตำบลบ้านค้อ อำเภอเมือง จังหวัดขอนแก่น รายละเอียด 290,000 บาท เป็นเงินทั้งสิ้น 5,800,000 บาท กำหนดชำระคืนภายใน 8 ปี (20 รุ่น)

อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 5 ต่อปี ปลอดการชำระคืนเงินต้น 6 เดือน (ในการจับไถ่รุ่นที่ 1) คงชำระเฉพาะดอกเบี้ยเท่านั้น

2. หลักประกันการกู้ยืม ให้เกษตรกรที่กู้ยืมเงินกองทุนฯ ตามข้อ 1. ใช้หลักประกันการกู้ยืมด้วยการค้ำประกันร่วมรับผิดชอบอย่างลูกหนี้ร่วม โดยมีเกษตรกรที่มีความต้องการเงินกู้ประเภทเดียวกันจำนวนไม่น้อยกว่า 5 คน (ไม่รวมผู้กู้) ทำหนังสือรับรองตามแบบที่กำหนดผูกพันร่วมกัน เมื่อผู้กู้รายใดในบรรดาผู้ทำหนังสือรับรองร่วมกันยังไม่ชำระหนี้ให้เสร็จตามกำหนด บรรดาผู้ทำหนังสือรับรองร่วมกันมีความผิดอย่างลูกหนี้ร่วมเพื่อชำระหนี้ดังกล่าว จนเสร็จ

มติคณะกรรมการ อนุมัติตามที่เสนอ โดยมีข้อสังเกตว่าในการคัดเลือกเกษตรกรที่จะเข้าร่วมโครงการขอให้พิจารณาโดยละเอียดรอบคอบว่าต้องเป็นผู้มีความขยันขันแข็ง เป็นเกษตรกรที่มีประสบการณ์ในการเลี้ยงไก่รุ่นไซ

เรื่องที่ 3.4 ขออนุมัติพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ในท้องที่อำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง อำเภอชำนิ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์ จำนวน 2 พื้นที่ เพื่อดำเนินการปฏิรูปที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง อำเภอชำนิ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์

เรื่องเดิม

คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 3 มีนาคม 2530 ให้จำแนกที่ดินออกจากป่าไม้ถาวรในท้องที่อำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง อำเภอชำนิ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์ เพื่อเป็นที่ทำกินของราษฎรหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่น ๆ จำนวน 2 พื้นที่ 5 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 88,677 ไร่ และมีมติมอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) รับผิดชอบดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่ง ส.ป.ก. ได้ดำเนินการสำรวจและศึกษาข้อมูลที่ดินที่จำแนกดังกล่าวแล้ว มีความเห็นว่าเหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินต่อไป รายละเอียดดังนี้

1. ที่จำแนก ฯ ป่าพระครูถลุงเหล็ก แปลงที่ 1 , 2 และ 3 จำนวน 3 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 75,298 ไร่ ตั้งอยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์

2. ที่จำแนก ๔ ป่าโคกตาสด แปลงที่ 1 และ 2 จำนวน 2 แปลงรวมเนื้อที่ประมาณ 13,379 ไร่ ตั้งอยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอนางรอง และอำเภอชำนิ จังหวัดบุรีรัมย์

ความเห็นของ ส.ป.ก.

ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีจังหวัดบุรีรัมย์ จำนวน 2 พื้นที่ 5 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 88,677 ไร่ ดังกล่าวข้างต้น มีความเหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งจะส่งผลให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินและอยู่อาศัยอย่างถูกต้องตามกฎหมายควบคู่ไปกับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและการพัฒนาการเกษตรตามความเหมาะสมและจำเป็น ทำให้เกษตรกรมีสภาพความเป็นอยู่ทางเศรษฐกิจและสังคมดีขึ้น อนึ่ง เนื่องจากในท้องที่อำเภอเมือง อำเภอคูเมือง กิ่งอำเภอบ้านด่าน (แยกออกจากอำเภอเมือง) อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง และอำเภอชำนิ (แยกออกจากอำเภอนางรอง) จังหวัดบุรีรัมย์ ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดินไว้แล้ว กล่าวคือพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอเมืองและอำเภอคูเมือง จังหวัดบุรีรัมย์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2534 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 108 ตอนที่ 215 ลงวันที่ 8 ธันวาคม 2534 พระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอลำปลายมาศ จังหวัดบุรีรัมย์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2522 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 96 ตอนที่ 70 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2522 และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอนางรอง จังหวัดบุรีรัมย์ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2534 ตามประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 108 ตอนที่ 196 ลงวันที่ 11 พฤศจิกายน 2534 จึงเห็นควรพิจารณาดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่ดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้ได้กำหนดแผนงานและงบประมาณไว้ดังนี้

งานสำรวจและเตรียมการ	งบประมาณ	300,000	บาท
งานจัดที่ดิน	งบประมาณ	5,000,000	บาท
งานสำรวจความเหมาะสมเพื่อพัฒนาพื้นที่	งบประมาณ	100,000	บาท
งานประสานการส่งเสริมการเกษตรเพื่อเพิ่มรายได้และพัฒนาอาชีพ	งบประมาณ	200,000	บาท
รวมงบประมาณที่คาดว่าจะต้องใช้ในการดำเนินการทั้งสิ้น		5,600,000	บาท

คำขอ

ขออนุมัติพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีในท้องที่อำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง อำเภอชำนิ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์ จำนวน 2 พื้นที่ 5 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 88,677 ไร่ เพื่อดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอเมือง อำเภอคูเมือง อำเภอลำปลายมาศ อำเภอนางรอง อำเภอชำนิ และกิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์ ดังนี้

1. ที่จำแนก ๔ ป่าพระครูถลุงเหล็ก แปลงที่ 1 , 2 และ 3 จำนวน 3 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 75,298 ไร่ ในท้องที่ตำบลพระครู ตำบลถลุงเหล็ก และตำบลกลันทา อำเภอเมือง ตำบลเมืองแฝก อำเภอลำปลายมาศ ตำบลพรสำราญ ตำบลคูเมือง ตำบลหินเหล็กไฟ และตำบลตูมใหญ่ อำเภอคูเมือง และตำบลบ้านด่าน กิ่งอำเภอบ้านด่าน จังหวัดบุรีรัมย์

2. ที่จำแนก ๔ ป่าโคกตาสวด แปลงที่ 1 และ 2 จำนวน 2 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 13,379 ไร่ ในท้องที่ตำบลบ้านสิงห์ ตำบลนางรอง ตำบลลำไทรโยง อำเภอนางรอง และตำบลชำนิ อำเภอชำนิ จังหวัดบุรีรัมย์

มติคณะกรรมการ อ.น.ม.ต.

เรื่องที่ 3.5 ขออนุมัติกำหนดพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี
ป่าหมายเลข 5 (ป่าแควน้อย) อำเภอวัดโบสถ์ และอำเภอพรมพิราม
จังหวัดพิษณุโลก ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน

เรื่องเดิม

คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ 18 มกราคม 2509 ให้รักษาป่าหมายเลข 5 (ป่าแควน้อย) ไว้เป็นป่าไม้ถาวร เนื้อที่ประมาณ 400,965 - 2 - 48 ไร่ และได้กำหนดพื้นที่เฉพาะบางส่วนเป็นป่าสงวนแห่งชาติแล้ว ยังเหลือพื้นที่ป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี เนื้อที่ประมาณ 23,020 ไร่ แบ่งออกเป็น 8 แปลง (16 แปลงย่อย) อยู่ในท้องที่ตำบลบ้านยาง ตำบลหินลาด อำเภอวัดโบสถ์ และตำบลประจำ อำเภอพรมพิราม จังหวัดพิษณุโลก

ต่อมาคณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 20 เมษายน 2536 ให้จำแนกที่ดินออกจาก ป่าไม้ถาวรซึ่งอยู่นอกเขตป่าสงวนแห่งชาติ เพื่อเป็นที่ทำกินของราษฎรหรือเพื่อใช้ประโยชน์อย่างอื่น ๗ จำนวน 8 แปลง (12 แปลงย่อย) เนื้อที่ประมาณ 13,485 ไร่ และคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติ

ได้มีมติในการประชุมครั้งที่ 1/2541 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2541 มอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) รับไปดำเนินการตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 5 แปลง (6 แปลงย่อย) รวมเนื้อที่ประมาณ 12,174 ไร่ คือ แปลงที่ 1 เนื้อที่ 1,040 ไร่ แปลงที่ 3 (แปลงย่อยที่ 3.2 และ 3.3) เนื้อที่ 4,289 ไร่ แปลงที่ 4 (แปลงย่อยที่ 4.3) เนื้อที่ 218 ไร่ แปลงที่ 5 เนื้อที่ 3,520 ไร่ และแปลงที่ 8 (แปลงย่อยที่ 8.2) เนื้อที่ 3,107 ไร่ ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่ามีความเหมาะสมที่จะดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ต่อไป

ความเห็นของ ส.ป.ก.

ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข 5 (ป่าแควน้อย) จำนวน 6 แปลงย่อย คือ แปลงที่ 1, 3.2, 3.3, 4.3, 5 และ 8.2 รวมเนื้อที่ประมาณ 12,174 ไร่ มีความเหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งจะส่งผลให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินและอยู่อาศัยอย่างถูกต้องตามกฎหมายควบคู่ไปกับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและการพัฒนาการเกษตรตามความเหมาะสมและจำเป็น ทำให้เกษตรกรมีสภาพความเป็นอยู่ทางเศรษฐกิจและสังคมดีขึ้น จึงเห็นควรพิจารณาดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่ดังกล่าวต่อไป ทั้งนี้ได้กำหนดแผนงานและงบประมาณไว้ ดังนี้

งานสำรวจและเตรียมการ	งบประมาณ	120,000	บาท
งานจัดที่ดิน	งบประมาณ	800,000	บาท
งานสำรวจความเหมาะสมเพื่อพัฒนาพื้นที่	งบประมาณ	50,000	บาท
งานประสานการส่งเสริมการเกษตรเพื่อเพิ่มรายได้และพัฒนาอาชีพ	งบประมาณ	80,000	บาท
รวมงบประมาณที่คาดว่าจะต้องใช้ในการดำเนินการทั้งสิ้น		1,050,000	บาท

คำขอ

ขออนุมัติกำหนดพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี ป่าหมายเลข 5 (ป่าแควน้อย) จำนวน 6 แปลงย่อย (แปลงย่อยที่ 1, 3.2, 3.3, 4.3, 5 และ 8.2) ในท้องที่ ตำบลบ้านยาง ตำบลหินลาด อำเภอวัดโบสถ์ และ ตำบลดงประคำ อำเภอพรหมพิราม จังหวัดพิษณุโลก รวมเนื้อที่ประมาณ 12,174 ไร่ ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน

มติคณะกรรมการ อนุมัติ

เรื่องที่ 3.6 ขออนุมัติดำเนินการปฏิรูปที่ดินพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติ คณะรัฐมนตรี จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน 5 ป่า รวม 27 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 125,061.75 ไร่

เรื่องเดิม

คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 7 เมษายน 2536 อนุมัติผลการจำแนกประเภทที่ดิน จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน 7 ป่า เนื้อที่ประมาณ 237,034 ไร่ ดังนี้

1. ให้รักษาไว้เป็นป่าไม้ถาวรตามเดิม เนื้อที่ประมาณ 10,871.75 ไร่ มอบให้ กรมป่าไม้ดำเนินการ

2. จำแนกออกจากป่าไม้ถาวร ซึ่งอยู่นอกเขตป่าสงวนแห่งชาติ เนื้อที่ประมาณ 226,162.25 ไร่ มอบให้คณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติดำเนินการ ดังนี้

2.1 เพื่อเป็นที่ทำกินของราษฎรหรือเพื่อให้ใช้ประโยชน์อย่างอื่น ๆ เนื้อที่ ประมาณ 223,848.75 ไร่ (รวมที่ทำเลเลี้ยงสัตว์ เนื้อที่ประมาณ 4,519 ไร่ ด้วย)

2.2 เพื่อจัดเป็นป่าชุมชน จำนวน 25 แห่ง เนื้อที่ประมาณ 2,313.50 ไร่

ต่อมาคณะกรรมการจัดที่ดินแห่งชาติได้มีมติในการประชุมครั้งที่ 5/2540 เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2540 มอบพื้นที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรีเฉพาะส่วนที่จำแนก เป็นที่ทำกินของราษฎรหรือเพื่อให้ใช้ประโยชน์อย่างอื่น ๆ จำนวน 5 ป่า รวม 28 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 126,824.75 ไร่ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) รับไปดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่ง ส.ป.ก. พิจารณาแล้ว ปรากฏว่าพื้นที่ ดังกล่าวมีความเหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน จำนวน 5 ป่า 27 แปลง เนื้อที่ประมาณ 125,061.75 ไร่ และไม่เหมาะสมต่อการดำเนินการปฏิรูปที่ดิน จำนวน 1 ป่า 1 แปลง เนื้อที่ ประมาณ 1,763 ไร่ รายละเอียดดังนี้

1. ที่จำแนกฯ ป่าดงขี้เหล็ก-หนองกล้า-ดงสนาม จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 21,704.50 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอรหัสบุรี และกิ่งอำเภอทุ่งเขาหลวง จังหวัดร้อยเอ็ด

2. ที่จำแนกฯ ป่าดงมะอี่ ป่าดงมะอี่แปลง 1 ป่าดงมะอี่แปลง 2 จำนวน 21 แปลง เนื้อที่ประมาณ 70,295.25 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอเมยวดี อำเภอหนองพอก อำเภอ เสลภูมิ และอำเภอโพนทอง จังหวัดร้อยเอ็ด

3. ที่จำแนกฯ ป่าหนองฟ้า-ภูเงิน จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 24,205 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด

4. ที่จำแนกฯ ป่าอุโมง-หนองกุง จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4,912 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอพนมไพร จังหวัดร้อยเอ็ด

5. ที่จำแนกฯ ป่าเปิดก่า จำนวน 2 แปลง เนื้อที่ประมาณ 5,708 ไร่ พื้นที่เหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน จำนวน 1 แปลง คือแปลงที่ 2 เนื้อที่ประมาณ 3,945 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่อำเภอพนมไพร และกิ่งอำเภอหนองฮี จังหวัดร้อยเอ็ด ส่วนแปลงที่ 1 เนื้อที่ประมาณ 1,763 ไร่ ไม่เหมาะสมที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน เนื่องจากมีการออกเอกสารสิทธิของกรมที่ดินเต็มพื้นที่แล้ว

ความเห็น ส.ป.ก.

ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน 5 ป่า เนื้อที่ประมาณ 125,061.75 ไร่ ดังกล่าวข้างต้น มีเกษตรกรเข้าทำประโยชน์มาเป็นเวลานานแล้ว แต่ยังไม่มีการรับรองการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ทำให้เกษตรกรขาดความมั่นคงในการประกอบอาชีพเกษตรกรรม และประการสำคัญคือขาดการสนับสนุนด้านโครงสร้างพื้นฐานที่จำเป็นจากหน่วยงานที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง ซึ่ง ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่า พื้นที่จำแนกฯ ดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินได้ จึงเห็นควรให้ดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งจะส่งผลให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินและอยู่อาศัยอย่างถูกต้องตามกฎหมายควบคู่ไปกับการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและการพัฒนาอาชีพการเกษตรตามความเหมาะสมและจำเป็นทำให้เกษตรกรมีสภาพความเป็นอยู่ทางเศรษฐกิจและสังคมดีขึ้น

ส.ป.ก.ได้กำหนดแผนงานและงบประมาณในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินไว้ ดังนี้

งานสำรวจและเตรียมการ	งบประมาณ 600,000 บาท
งานจัดที่ดิน	งบประมาณ 7,500,000 บาท
งานสำรวจความเหมาะสมเพื่อพัฒนาพื้นที่	งบประมาณ 150,000 บาท
งานประสานการส่งเสริมการเกษตร	
เพื่อเพิ่มรายได้และพัฒนาอาชีพ	งบประมาณ 400,000 บาท
รวมงบประมาณที่คาดว่าจะต้องใช้ในการดำเนินการทั้งสิ้น	8,650,000 บาท

คำขอ

ขออนุมัติดำเนินการปฏิรูปที่ดินพื้นที่ที่จำแนกออกจากป่าไม้ถาวรตามมติคณะรัฐมนตรี จังหวัดร้อยเอ็ด จำนวน 5 ป่า รวม 27 แปลง เนื้อที่ประมาณ 125,061.75 ไร่ รายละเอียด ดังนี้

1. ที่จำแนกฯ ป่าดงขี้เหล็ก - หนองกล้า - ดงสนาม จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 21,704.50 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่ตำบลอุ่มเม้า ตำบลเมืองน้อย อำเภอธวัชบุรี ตำบลเทอดไทย และตำบลเหล่า กิ่งอำเภอทุ่งเขาหลวง จังหวัดร้อยเอ็ด
2. ที่จำแนกฯ ป่าดงมะอี ป่าดงมะอีแปลง 1 ป่าดงมะอีแปลง 2 จำนวน 21 แปลง เนื้อที่ประมาณ 70,295.25 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่ตำบลบึงเลศ ตำบลเมยวดี ตำบลชมสะอาด อำเภอเมยวดี ตำบลรอบเมือง ตำบลภูเขาทอง ตำบลหนองขุ่นใหญ่ ตำบลกกโพธิ์ ตำบลหนองพอก อำเภอหนองพอก ตำบลพรมสวรรค์ ตำบลโคกกกม่วง ตำบลวังสามัคคี อำเภอโพนทอง และตำบลโพธิ์ทอง ตำบลพรมสวรรค์ อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด
3. ที่จำแนกฯ ป่าหนองฟ้า - ภูเงิน จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 24,205 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่ตำบลศรีวิสัย ตำบลเหล่าน้อย และตำบลภูเงิน อำเภอเสลภูมิ จังหวัดร้อยเอ็ด
4. ที่จำแนกฯ ป่าอุโมง-หนองกุง จำนวน 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4,912 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่ตำบลกุดน้ำใส และตำบลโพธิ์ใหญ่ อำเภอพนมไพร จังหวัดร้อยเอ็ด
5. ที่จำแนกฯ ป่าเบ็ดก้า จำนวน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 3,945 ไร่ อยู่ในเขตปกครองท้องที่ตำบลโคกสว่าง ตำบลโพธิ์ชัย อำเภอพนมไพร และตำบลดุกอิ่ง ตำบลหนองฮี กิ่งอำเภอหนองฮี จังหวัดร้อยเอ็ด

มติคณะกรรมการ อนุมัติ

เรื่องที่ 3.7 ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ด้วยมีหน่วยงานต่าง ๆ ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 6 หน่วยงาน ดังนี้

1. กรมการศาสนา ได้มีคำขอเพื่อสร้างวัดในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 2 จังหวัด 4 แห่ง ดังนี้

1.1 จังหวัดจันทบุรี มีหนังสือที่ จบ 0014/12465 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2540 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของกรมการศาสนาเพื่อสร้างวัด จำนวน 1 แห่ง คือ

วัดวังกระทิง ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าหมายเลข 2 หมู่ที่ 10 ตำบลโป่งน้ำร้อน อำเภอโป่งน้ำร้อน จังหวัดจันทบุรี แปลงเลขที่ 6 กลุ่มที่ 163 เนื้อที่ประมาณ 15-2-14 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจันทบุรี ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 2/2540 เมื่อวันที่ 3 กันยายน 2540

1.2 จังหวัดสระแก้ว มีหนังสือที่ สก 0014/1085 ลงวันที่ 28 มกราคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของกรมการศาสนาเพื่อสร้างวัด จำนวน 3 แห่ง คือ

วัดคลองสามัคคี ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าห้วยไคร้ หมู่ที่ 6 ตำบลหนองหว้า กิ่งอำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ 5, 6 กลุ่มที่ 402 เนื้อที่ 37-1-91 ไร่

วัดบูรพาชัยวนาราม ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าแควระบบ - สียัด ส่วนที่ 2 หมู่ที่ 7 ตำบลพระเพลิง กิ่งอำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ 24 กลุ่มที่ 5031 เนื้อที่ 27-3-27 ไร่

วัดชัยมะนาว ในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าห้วยไคร้ หมู่ที่ 7 ตำบลเขาฉกรรจ์ กิ่งอำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว ที่ดินแปลงเลขที่ 3 กลุ่มที่ 473 เนื้อที่ 35-1-40 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 2/2540 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2540

2. สำนักงานคณะกรรมการการประถมศึกษาแห่งชาติ ได้มีคำขอเพื่อก่อสร้างโรงเรียนประถมศึกษาในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 2 จังหวัด 2 แห่ง ดังนี้

2.1 จังหวัดลพบุรี มีหนังสือที่ ลบ 0014/23261 ลงวันที่ 20 ตุลาคม 2540 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของสำนักงานคณะกรรมการการประถมศึกษาแห่งชาติ เพื่อปลูกสร้างอาคารเรียนอาคารประกอบและสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ ของโรงเรียนประถมศึกษาบ้านแก่งน้ำเย็น เนื่องจากโรงเรียนได้รับผลกระทบจากโครงการพัฒนาลุ่มน้ำป่าสัก ทำให้ไม่สามารถใช้ดำเนินการ

เรียนการสอนต่อไปได้ จึงมีความจำเป็นต้องขอใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าชัยบาดาล หมู่ที่ 6 ตำบลมะนาวหวาน อำเภอพัฒนานิคม จังหวัดลพบุรี แปลงเลขที่ 37, 74 และ 75 ระบุว่า 1N 9W เนื้อที่รวม 30-0-00 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลพบุรี ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2540

2.2 จังหวัดสระแก้ว มีหนังสือที่ สก 0014/1071 ลงวันที่ 28 มกราคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของสำนักงานคณะกรรมการการประถมศึกษาแห่งชาติ เพื่อก่อสร้างโรงเรียนประถมศึกษาบ้านท่าเต็น ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าแควระบบ - สียัด ส่วนที่ 2 หมู่ที่ 9 ตำบลพระเพลิง กิ่งอำเภอเขาฉกรรจ์ จังหวัดสระแก้ว เนื้อที่ประมาณ 36-0-49 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระแก้ว ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 2/2540 เมื่อวันที่ 25 กันยายน 2540

3. กรมพัฒนาฝีมือแรงงาน ได้มีคำขอเพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน ดังนี้

จังหวัดแม่ฮ่องสอน มีหนังสือที่ มส 0014/12740 ลงวันที่ 28 กันยายน 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของกรมพัฒนาฝีมือแรงงาน เพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานในเขตปฏิรูปที่ดินป่าแม่ปายฝั่งซ้าย ตอนล่าง (A) หมู่ที่ 4 ตำบลผาบ่อง อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน ที่ดินแปลงเลขที่ 8 กลุ่มที่ 178 เนื้อที่ประมาณ 4-3-53 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอนได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 3/2541 เมื่อวันที่ 22 กันยายน 2541 ซึ่งเป็นการขอใช้ที่ดินเพิ่มเติมจากที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ได้อนุญาตให้กรมพัฒนาฝีมือแรงงานใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ 4 ตำบลผาบ่อง อำเภอเมือง จังหวัดแม่ฮ่องสอน เนื้อที่ 16-0-85 ไร่ เพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงาน ในการประชุมครั้งที่ 3/2539 เมื่อวันที่ 16 สิงหาคม 2539 เรื่องที่ 5.11

4. กรมอาชีวศึกษา ได้มีคำขอเพื่อจัดตั้งวิทยาลัยการอาชีพในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร ดังนี้

จังหวัดชุมพร มีหนังสือที่ ขพ 0014/12465 ลงวันที่ 6 กรกฎาคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของกรมอาชีวศึกษา เพื่อจัดตั้งวิทยาลัยการอาชีพท่าแซะ ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าน้ำตกกะเปาะ หมู่ที่ 4 ตำบลหงษ์เจริญ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ที่ดินแปลงเลขที่ 4

กลุ่มที่ 926 เนื้อที่ประมาณ 50-3-56 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 2/2541 เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2541

5. จังหวัดสระบุรี ได้มีคำขอเพื่อดำเนินการโครงการพัฒนาพื้นที่สวนป่าเจ็ดคด - โป่งก้อนเล่า ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ดังนี้

จังหวัดสระบุรี มีหนังสือด่วนมากที่ สบ 0014(3)/14890 ลงวันที่ 13 สิงหาคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของจังหวัดสระบุรี เพื่อดำเนินการโครงการพัฒนาพื้นที่สวนป่าเจ็ดคด - โป่งก้อนเล่า อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เป็นแหล่งเกษตรกรรมและศึกษาวิจัยธรรมชาติในรูปแบบการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ ในที่ดินแปลงเลขที่ 2 กลุ่มที่ 405 และแปลงเลขที่ 2, 3, 4 กลุ่มที่ 78 เนื้อที่ประมาณ 55-3-04 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 1/2541 เมื่อวันที่ 29 กรกฎาคม 2541

6. มูลนิธิอุบลรัตน์ในพระบรมราชูปถัมภ์ ได้มีคำขอเพื่อจัดทำโครงการช่วยเหลือเด็กติดเชื้อโรคภูมิคุ้มกันบกพร่อง (โรคเอดส์) ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ดังนี้

จังหวัดเชียงใหม่ มีหนังสือที่ ชม 0014.4/32240 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2540 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของมูลนิธิอุบลรัตน์ในพระบรมราชูปถัมภ์ เพื่อจัดทำโครงการช่วยเหลือเด็กติดเชื้อโรคภูมิคุ้มกันบกพร่อง (โรคเอดส์) ในเขตปฏิรูปที่ดินป่าแม่แตง หมู่ที่ 9 ตำบลแม่หอพระ อำเภอแม่แตง จังหวัดเชียงใหม่ แปลงเลขที่ 273 กลุ่มที่ 4847 III เนื้อที่ 74-0-63 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 1/2540 เมื่อวันที่ 11 มิถุนายน 2540

ข้อพิจารณา

(1) ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก.พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2536

ข้อ 4. ให้ ลรก.โดยความเห็นชอบของ คปจ.มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดิน

ข้อ 6. การใช้ที่ดินเพื่อการศึกษา ให้ใช้ดังต่อไปนี้

(2) โรงเรียนระดับประถมศึกษา เนื้อที่ไม่เกิน 25 ไร่

ข้อ 12. การใช้ที่ดินเพื่อจัดสร้างสถานที่ราชการและรัฐวิสาหกิจ ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ไม่เกิน 5 ไร่

ข้อ 8. การขอใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ไม่เกิน 15 ไร่ สำหรับการจัดตั้งศาสนสถานตามประเพณีนิยมแห่งท้องถิ่น

ข้อ 17. การใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจาก ข้อ 6 ถึงข้อ 16 หรือการขอใช้ที่ดินเกินกว่าจำนวนที่กำหนดไว้ ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาตามความจำเป็นเพื่อกิจการนั้น

(2) คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 576/2541 สั่ง ณ วันที่ 18 กันยายน 2541 ให้ กนก., กรม. และ กวศ. ร่วมกันตรวจสอบพื้นที่และความเหมาะสมทางด้านวิศวกรรม ทั้งพิจารณาการขอใช้ที่ดินว่าเป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือไม่

ความเห็นของ ส.ป.ก.

1. กิจการตามคำขอของทั้ง 6 หน่วยงาน ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

2. คำขอใช้ที่ดินในลำดับที่ 1 - 3 เป็นการขอใช้ที่ดินเนื้อที่เกินกว่าจำนวนที่กำหนดในระเบียบฯ เป็นกรณีที่อยู่นอกเหนืออำนาจการพิจารณาของเลขาธิการ ส.ป.ก. คือ

2.1 กรมการศาสนาขอใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัด 4 แห่ง เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อการศาสนาสำหรับการจัดตั้งศาสนสถานประเพณีแห่งท้องถิ่น เนื้อที่ที่ขอใช้เกินกว่า 15 ไร่

2.2 สำนักงานคณะกรรมการการประถมศึกษาแห่งชาติ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างโรงเรียนประถมศึกษา จำนวน 2 แห่ง เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์แก่บุตรหลานของเกษตรกรในพื้นที่และเยาวชนทั่วไปจะได้มีสถานศึกษาใกล้บ้าน เนื้อที่ที่ขอใช้เกินกว่า 25 ไร่

2.3 กรมพัฒนาฝีมือแรงงานขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างศูนย์พัฒนาฝีมือแรงงานจังหวัดแม่ฮ่องสอนเป็นการขอใช้ที่ดินเพิ่มจากที่ได้รับอนุญาตไว้แล้ว 16-0-85 ไร่ โดยขอใช้เพิ่มเติมอีก 4-3-53 ไร่ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อสร้างสถานที่ราชการเนื้อที่เกินกว่า 5 ไร่

3. คำขอใช้ที่ดินในลำดับที่ 4-6 เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนดในระเบียบฯ ซึ่งเป็นกรณีที่อยู่นอกเหนืออำนาจการพิจารณาของเลขาธิการ ส.ป.ก. คือ

3.1 กรมอาชีวศึกษา ขอใช้ที่ดินเนื้อที่ 50-3-56 ไร่ เพื่อจัดตั้งวิทยาลัยการอาชีวศึกษาฯ จังหวัดชุมพร เป็นกิจการที่ขยายโอกาสทางการศึกษาวิชาชีพไปสู่ท้องถิ่น สนับสนุนการพัฒนาชนบทของประเทศและเป็นการผลิตกำลังคนด้านวิชาชีพในระดับช่างกึ่งฝีมือ ช่างฝีมือ และช่างเทคนิค สนองตลาดแรงงานและการพัฒนาเศรษฐกิจและสังคมของประเทศเป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการด้านการศึกษานอกเหนือจากที่ระเบียบฯ กำหนด

3.2 จังหวัดสระบุรี ขอใช้ที่ดินเพื่อดำเนินการโครงการพัฒนาพื้นที่สวนป่าเจ็ดคด - โป่งก้อนเล้า เป็นแหล่งเกษตรกรรมและศึกษาวิจัยธรรมชาติ ในรูปแบบการท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ จังหวัดสระบุรี เพื่อส่งเสริมและพัฒนาแหล่งท่องเที่ยวเชิงอนุรักษ์ อันเป็นการสร้างงานและกระจายรายได้สู่ชนบทส่งเสริมการท่องเที่ยวภายในประเทศ และเพื่ออนุรักษ์ฟื้นฟูสวนป่าเจ็ดคด - โป่งก้อนเล้า และพื้นที่ป่าธรรมชาติข้างเคียง ให้คงความสมบูรณ์อย่างยั่งยืน เนื้อที่ 55-3-04 ไร่ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ระเบียบฯ กำหนด

3.3 มูลนิธิอุบลรัตน์ ในพระบรมราชูปถัมภ์ ขอใช้ที่ดิน 74-0-63 ไร่ เพื่อจัดทำโครงการช่วยเหลือเด็กผู้ติดเชื้อโรคภูมิคุ้มกันบกพร่อง เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อการอนามัยและสาธารณสุขเป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกเหนือจากที่ระเบียบฯ กำหนด

คำขอ

ขออนุญาตให้หน่วยงานทั้ง 6 ใช้ที่ดินได้ตามคำขอดังกล่าวข้างต้น

มติคณะกรรมการ

อนุญาต

เรื่องที่ 3.8 การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ขอใช้ที่ดินเพื่อวางท่อก๊าซธรรมชาติ

ด้วยการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ได้ทำคำขอใช้ที่ดินเพื่อวางท่อก๊าซธรรมชาติผ่านที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 2 จังหวัด มีรายละเอียดดังนี้

1. **จังหวัดราชบุรี** มีหนังสือที่ รบ 0014/5636 ลงวันที่ 2 กรกฎาคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) เพื่อวางท่อก๊าซธรรมชาติโครงการจากแหล่งยาดานา ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 42 นิ้ว ในเขตปฏิรูปที่ดิน โครงการป่าฝั่งซ้ายแม่น้ำภาชี (หมายเลข 85) บริเวณหมู่ที่ 3 และหมู่ที่ 7 ตำบลแก้มอัน อำเภोजอมบึง จังหวัดราชบุรี ระยะทางประมาณ 4.38 กิโลเมตร กว้าง 10 เมตร เนื้อที่ประมาณ 25-3-72 ไร่ โดยคณะกรรมการ

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 3/2541 เมื่อวันที่ 24 ธันวาคม 2541 โดยให้ ปตท.จ่ายเงินค่าทดแทนทรัพย์สินให้แก่ ส.ป.ก. เป็นเงินทั้งสิ้น 92,681.25 บาท และเกษตรกรผู้ครอบครองที่ดิน

2. จังหวัดพระนครศรีอยุธยา มีหนังสือที่ อย 0014/11549 ลงวันที่ 29

พฤษภาคม 2541 ส่งรายละเอียดคำขอใช้ที่ดินของการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) เพื่อก่อสร้างวางท่อก๊าซธรรมชาติ โครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติคู่ขนานเอราวัณ - ระยอง - บางปะกง - วังน้อย ในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ 1 และหมู่ที่ 4 ตำบลวังจุฬา อำเภอลำลูกเกด จังหวัดพระนครศรีอยุธยา จำนวน 11 แปลง เนื้อที่ประมาณ 120-68 ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพระนครศรีอยุธยา ได้ให้ความเห็นชอบแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 2/2541 เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2541 โดยให้ ปตท.จ่ายค่าทดแทนให้แก่ ส.ป.ก. ผู้เช่าที่ดิน และผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ตามราคาที่ดิน คณะอนุกรรมการตรวจสอบราคาและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินฯ กำหนด

ข้อพิจารณา (1) ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก.พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2536

ข้อ 4. ให้ ลรก. โดยความเห็นชอบของ คปจ.มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดิน

ข้อ 17. การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากข้อ 6 ถึงข้อ 16 หรือการขอใช้ที่ดินเกินกว่าจำนวนที่กำหนดไว้ ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาตามความจำเป็นเพื่อกิจการนั้น

(2) คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 576/2541 ลง วันที่ 18 กันยายน 2541 ให้ กนก. กรม. และ กวศ. ร่วมกันตรวจสอบพื้นที่และความเหมาะสมทางด้านวิศวกรรม ทั้งพิจารณาการขอใช้ที่ดินว่าเป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือไม่

ความเห็นของ ส.ป.ก.

(1) กิจการตามคำขอของการปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และได้ผ่านการพิจารณาเห็นชอบจากคณะกรรมการ

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติแล้ว ในการประชุมครั้งที่ 3/2540 เมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2540 และครั้งที่ 9/2537 เมื่อวันที่ 29 ธันวาคม 2537

(2) การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างแนววางท่อก๊าซธรรมชาติ จังหวัดพระนครศรีอยุธยา และจังหวัดราชบุรี เพื่อส่งก๊าซธรรมชาติให้กับโรงไฟฟ้าในการผลิตกระแสไฟฟ้าตามนโยบายของรัฐบาลอันจะเป็นการสนับสนุนการใช้ทรัพยากรธรรมชาติให้เกิดประโยชน์สูงสุดเพื่อเป็นการรองรับการขยายตัวด้านอุตสาหกรรมทางสาธารณูปโภค อันจะก่อให้เกิดความมั่นคงทางเศรษฐกิจของประเทศ

คำขอ จึงนำเสนอคณะกรรมการเพื่อโปรดพิจารณาอนุญาตให้

1. การปิโตรเลียมแห่งประเทศไทย (ปตท.) ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวางท่อก๊าซธรรมชาติ จำนวน 2 โครงการ ได้แก่

1.1 โครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติคู่ขนาน เอราวัณ - ระยอง - บางปะกง - วังน้อย จังหวัดพระนครศรีอยุธยา เนื้อที่ 12-0-68 ไร่

1.2 โครงการท่อส่งก๊าซธรรมชาติจากแหล่งยาดานา จังหวัดราชบุรี เนื้อที่ 25-3-72 ไร่

มติคณะกรรมการ อนุญาตโดยให้ ส.ป.ก. นำรายละเอียดเกี่ยวกับจำนวนเงินค่าทดแทนที่ ปตท. ชำระให้แก่ ส.ป.ก. ผู้เช่าที่ดินและผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ของจังหวัดพระนครศรีอยุธยา มาเสนอให้ที่ประชุมทราบในการประชุมครั้งต่อไป

เรื่องที่ 3.9 ขอแก้ไขรายงานการประชุม คปก. ครั้งที่ 4/2541 วันที่ 20 สิงหาคม 2541

เรื่องเดิม ตามที่ ส.ป.ก. ได้เสนอขออนุมัติยกเว้นการจัดเก็บดอกเบี้ย และขออนุมัติผ่อนผันการชำระหนี้เงินกู้ให้แก่เกษตรกรตามโครงการส่งเสริมการปลูกยางพาราในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดฉะเชิงเทรา อันเนื่องมาจากภัยธรรมชาติ (เรื่องที่ 3.6) ในการประชุม คปก. ครั้งที่ 4/2541 เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2541 โดยเสนอขอดังนี้

1. ขออนุมัติยกเว้นการจัดเก็บดอกเบี้ยเงินกู้ให้แก่ นางอำไพ ลากกลาง ดังนี้

1.1 ดอกเบี้ยที่เกิดขึ้นระหว่างวันที่ 21 กันยายน 2527 ถึง 20 กันยายน 2535 เป็นเงิน 21,035.07 บาท

1.2 ดอกเบี้ยตั้งแต่วันที่ 1 มิถุนายน 2538 เป็นต้นไป (จากต้นเงินกู้ 27,458 บาท ที่ลงทุนในเนื้อที่ 5.5 ไร่)

2. ขออนุมัติผ่อนผันการชำระหนี้ที่ครบกำหนดชำระเงินงวดตั้งแต่ 21 กันยายน 2534 โดยให้เฉลี่ยเงินที่ค้างชำระทั้งหมดไปชำระให้เสร็จสิ้นภายในกำหนดสัญญา 21 กันยายน 2542

ซึ่งที่ประชุมได้มีมติอนุมัติตามเสนอ แต่เนื่องจากในการจัดพิมพ์รายงานการประชุม ครั้งที่ 4/2541 เรื่องที่ 3.6 ดังกล่าว หน้า 36 บรรทัดที่ 13 ข้อ 1.2 มีการพิมพ์ตัวเลขคลาดเคลื่อนในประเด็นที่เสนอขอ กล่าวคือ พิมพ์คำว่า “จากต้นเงินกู้ 27,458 บาท” เป็นคำว่า “จากต้นเงินกู้ 7,458 บาท”

ดังนั้น เพื่อให้เกิดความถูกต้องตามวงเงินที่เสนอขออนุมัติ และการนำมติคณะกรรมการไปปฏิบัติงาน ล.ป.ก. จึงเห็นควรนำเสนอขอแก้ไขรายงานการประชุมดังกล่าว

ประเด็นเสนอขอ

ขออนุมัติแก้ไขรายงานการประชุม คปก. ครั้งที่ 4/2541 วันที่ 20 สิงหาคม 2541 หน้า 36 บรรทัดที่ 13 ข้อ 1.2 จากเดิม 7,458 บาท เป็น 27,458 บาท

มติคณะกรรมการ อนุมัติ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 4.1 รายงานผลการดำเนินงานตามแผนเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิรูปที่ดิน (กองทุนที่ดิน) ประจำปีพฤษภาคม 2541

มติคณะกรรมการ รับทราบ

เรื่องที่ 4.2 การปรับปรุงรายละเอียดข้อมูลในการดำเนินงานตามแผนเพิ่มประสิทธิภาพการปฏิรูปที่ดิน ระยะที่ 2 (2540 - 2544)

มติคณะกรรมการ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่น ๆ

ประธานกำหนดให้มีการประชุม ครั้งที่ 2/2542 ในวันพุธที่ 17 มีนาคม
2542 เวลา 9.30 น.

เลิกประชุมเวลา 16.00 น.



(นายอุทัย ชัยเวหาศน์)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กรรมการและเลขานุการ

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



(นายกำธร เชื้อสุวรรณ)

นิติกร 9 ขช.

ปฏิบัติหน้าที่ผู้อำนวยการกองคณะกรรมการ

ปฏิรูปที่ดินและประสานราชการส่วนภูมิภาค

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นายศรีโรจน์ จีรวัฒน์จรรยา)

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6

ผู้ตรวจรายงาน



(นางสาววิตรี ชวนิตย์)

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6 ว

ผู้ตรวจรายงาน