



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี
เรื่อง ให้ บุคคลยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม

ด้วยเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ได้ถึงแก่กรรม ทายาทชั้นคู่สมรส ชั้นบุตร ได้แสดงเจตนาไม่ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้ถึงแก่กรรม และเกษตรกรแสดงเจตนาสละสิทธิของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดิน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๕ เห็นชอบแผนงานการจัดที่ดิน การคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินโดยวิธีการเช่าที่ดิน และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ได้ออกประกาศจะนำที่ดินกลับคืนมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพราะเหตุเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายโดยไม่อาจจัดที่ดินให้แก่ทายาทได้และเกษตรกรแสดงเจตนาสละสิทธิของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดิน ซึ่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรีมีแผนคัดเลือกและจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ นั้น

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๗ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี(ส.ป.ก.สระบุรี) จึงประกาศให้ บุคคล เกษตรกรยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี โดยรับสิทธิการเช่าที่ดิน ในแปลงที่ดินที่เกษตรกรถึงแก่ความตายไม่อาจจัดที่ดินให้แก่ทายาท และเกษตรกรแสดงเจตนาสละสิทธิของบุคคลที่ได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดิน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี มีรับทราบเกษตรกรถึงแก่ความตาย สิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน รายละเอียดแผนผังแปลงที่ดินที่แสดงขอบเขตการถือครองที่ดิน แนบท้ายประกาศนี้ ดังนี้

ข้อ ๑. บุคคลผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย

(๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว

(๕) ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าวสิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบนี้ เว้นแต่ในกรณีที่การสิ้นสุดสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ

(๘) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๒. บุคคลผู้ที่จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินโดยวิธีการเช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามประกาศนี้ หากมีผู้ยื่นคำขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินมากกว่า ๑ ราย ขึ้นไป ส.ป.ก.สระบุรี จะตั้งคณะทำงานเพื่อพิจารณา คัดเลือกเกษตรกรที่จะมีสิทธิรับการจัดที่ดิน ประกอบด้วย กำนัน ผู้ปกครองท้องที่ ผู้แทนองค์การบริหารส่วนตำบลในท้องที่ และผู้แทน ส.ป.ก.สระบุรี เป็นคณะทำงานคัดเลือกเกษตรกรเป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน โดยวิธีการให้สิทธิการเช่าที่ดิน

ข้อ. ๓ การยื่นคำร้องขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต้องนำหลักฐานดังต่อไปนี้ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

(๑) บัตรประจำตัวประชาชน (ทั้งของตนเองและของคู่สมรส)

(๒) บ้านฉบับเจ้าบ้าน

(๓) ทะเบียนสมรส หรือ ทะเบียนหย่า

(๔) หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เช่น ส.ค. ๑ , นส. ๓ , โฉนดที่ดิน (ถ้ามี) พร้อมสำเนา

(๕) หลักฐานอื่นๆ เช่น ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ (ถ้ามี) พร้อมสำเนา

ข้อ. ๔ ให้ บุคคล ผู้มีคุณสมบัติตามข้อ ๑. ยื่นคำร้องขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี ได้ตั้งแต่วันที่ ๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ในวันและเวลาราชการ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี เลขที่ ๖๘๑/๒๔ ถนนพิชัยณรงค์สงคราม อำเภอเมืองสระบุรี จังหวัดสระบุรี ในวันเวลาราชการ โทรศัพท์. ๐๓๖-๗๑๐๒๖๘

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(นายบรรจง ปองนาน)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี



ลงชื่อ.....ผู้จัดทำแผนที่.....ลงชื่อ.....ผู้สอบสวนสิทธิ์
(นายอนุพงศ์ ยั่งยืนศิริ) (นางสาวพุดธิมน ไพธักดิ์)
นายช่างสำรวจอาวุโส นิตกรปฏิบัติการ