



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี
เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน
ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี

ตามที่ ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่กิ่งอำเภอนาดี (อำเภอนาดี) อำเภอโกบจันทร์บุรี และอำเภอบ้านสร้าง จังหวัดปราจีนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๑๘ และพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่อำเภอโคกปีบ (ศรีมโหสถ) จังหวัดปราจีนบุรี ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๘ ต่อมาในปี พ.ศ. ๒๕๓๖ กรมป่าไม้ได้มอบพื้นที่ป่าทุ่งโพธิ์, ป่าแก่งดินสอ-แก่งใหญ่-เขาสะโดน อำเภอนาดี และป่าประดู่-วังตะเคียน, ป่าห้วยไคร้, ป่าควระบม-สียัด อำเภอโกบจันทร์บุรี ให้ ส.ป.ก. ดำเนินการในที่ดินของรัฐ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีแผนงานและนโยบายเร่งรัดให้ดำเนินการจัดที่ดินแปลงเกษตรกร ที่ดินแปลงชุมชน ที่ดินเอกชนที่จัดซื้อให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี รายละเอียดปรากฏตามแผนที่แนบท้ายประกาศ

เพื่อให้เป็นไปตามแผนงานในการจัดที่ดินของ ส.ป.ก.ปราจีนบุรี และเป็นไปตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี ให้ความเห็นชอบให้ดำเนินการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๕ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี ครั้งที่ ๓ /๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๓ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี จึงประกาศให้ทราบ ดังต่อไปนี้

๑. ผู้ที่จะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินจะต้องเป็น เกษตรกร

คำว่า “เกษตรกร” หมายถึงบุคคลดังนี้

(๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักโดยใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบอาชีพเกษตรกรรม

(๒) ผู้ยากจน, ผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม, ผู้เป็นบุตรของเกษตรกร ซึ่งไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองและประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก

๒. เกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จะต้องเป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

คุณสมบัติของเกษตรกรผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอ

(๑) มีสัญชาติไทย

(๒) บรรลุนิติภาวะ หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

(๓) มีความประพฤติดี และซื่อสัตย์สุจริต

(๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็งและสามารถประกอบการเกษตรได้

(๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบการเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยหรือไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

๓. ไม่เป็นผู้เคยได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือของหน่วยงานอื่นใดของรัฐแต่ขาดสิทธิที่จะได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้นเพราะไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับที่ใช้บังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปี

๔. เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

(๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาในการจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้ตาม (๑) (๒) หรือ (๓)

๕. ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ภายใน ๙๐ วัน นับแต่วันประกาศตามแบบของทางราชการด้วยตนเองต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี ศูนย์ราชการจังหวัดปราจีนบุรี ชั้น ๓ ถนนสุวินทวงศ์ ตำบลไม้เค็ด อำเภอเมืองปราจีนบุรี จังหวัดปราจีนบุรี โทร. ๐ ๓๗๔๕ ๔๐๗๓ และ ๐ ๓๗๔๕ ๒๗๑๓ ได้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป ในวันเวลาราชการ ทั้งนี้ ให้ผู้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินต้องนำหลักฐานดังต่อไปนี้ ไปแสดงด้วยคือ

(๑) ทะเบียนบ้านของตนเองและของคู่สมรส (ฉบับจริง)

(๒) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของตนเองและของคู่สมรส (ฉบับจริง)

(๓) เอกสารแสดงสิทธิของที่ดิน เช่น สค.๑ หรือ นส.๓ (ฯลฯ) ถ้ามี

(๔) ทะเบียนสมรส หรือใบสำคัญการหย่า (ฉบับจริง) ถ้ามี

(๕) หลักฐานอื่น ๆ เช่น สัญญาเช่า ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ (ภบท.๕) (ฯลฯ) ถ้ามี

๖. เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี ได้ดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรแล้วจะได้ประกาศผลการคัดเลือกให้ทราบต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวรพันธุ์ สุวัณณสส์)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปราจีนบุรี

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปราจีนบุรี

