



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต

เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินป่าเทือกเขานาคเกิด อำเภอกะทู้ และอำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ตามที่ได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตที่ดินในท้องที่ตำบลเชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลกมลา ตำบลกะทู้ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ ตำบลเกาะแก้ว ตำบลรัชฎา ตำบลวิชิต ตำบลกะรน ตำบลฉลอง ตำบลราไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้วนั้น ยังมีเกษตรกร ซึ่งถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินในพื้นที่ดังกล่าว ยังไม่ได้ยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน ให้ถูกต้อง ตามขั้นตอนหลักเกณฑ์ ตามระเบียบและวิธีการ เงื่อนไข ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ นั้น

อาศัยอำนาจตามความใน ข้อ ๕ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ จึงออกประกาศให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

๑.ให้เกษตรกรผู้ถือครองและทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน โครงการป่าเทือกเขานาคเกิด ในท้องที่ อำเภอกะทู้ และอำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ดังปรากฏตามแผนที่แนบท้ายประกาศดังกล่าว ยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต

๒. เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้

๒.๑ มีสัญชาติไทย

๒.๒ บรรลุนิติภาวะ หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

๒.๓ มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต

๒.๔ มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้

๒.๕ ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

๒.๖ ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

๒.๗ เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับและเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ตกำหนด

๓. เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเช่าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

๓.๑ เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

๓.๒ เกษตรกรผู้ได้รับการกระจายสิทธิการถือครองที่ดินตามโครงการปฏิรูปที่ดิน

/๓.๓ เกษตรกร...

๓.๓ เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๓.๔ เกษตรกรอื่นๆ ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ตกำหนด

๔. ผู้ใดเคยได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของ ส.ป.ก. หรือของหน่วยงานอื่นใดของรัฐ แต่ขาดสิทธิที่จะได้รับกรรมสิทธิ์ในที่ดินนั้น เพราะไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับที่ใช้บังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปี ก่อนวันที่ได้รับการคัดเลือกตามระเบียบนี้ผู้นั้นไม่มีสิทธิได้รับการคัดเลือก เว้นแต่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ตเห็นสมควรยกเว้นในกรณีที่มีการขาดสิทธิไปนั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควร

๕. ให้เกษตรกรผู้มีคุณสมบัติตามข้อ ๒. และอยู่ในหลักเกณฑ์ตามข้อ ๓. ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามแบบของทางราชการต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๑๑ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. (ในวันและเวลาราชการ) ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต (ส.ป.ก.ภูเก็ต) เลขที่ ๗๐๙/๑ ถนนปฎัก ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โดยนำหลักฐานดังต่อไปนี้ไปแสดงต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ด้วย

๕.๑ ทะเบียนบ้านฉบับเจ้าบ้าน พร้อมสำเนา

๕.๒ บัตรประจำตัวประชาชนทั้งของตนเองและคู่สมรส (ถ้าหากมี) พร้อมสำเนา

๕.๓ หลักฐานอื่นๆ ซึ่งแสดงว่าเป็นผู้ถือครองและทำกินในที่ดินนั้น

๕.๔ หลักฐานการเสียภาษีรายได้บุคคลธรรมดา (ถ้าหากมี)

๕.๕ หลักฐานการถือครองที่ดินแปลงอื่นๆ (ถ้าหากมี)

เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต ได้ดำเนินการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรแล้วเสร็จ จึงจักประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรให้ทราบต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(๘. ๒๖. - -

(นายจำเริญ ทิพญพงศ์ธาดา)
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต

แผนที่ท้ายพระราชกฤษฎีกา

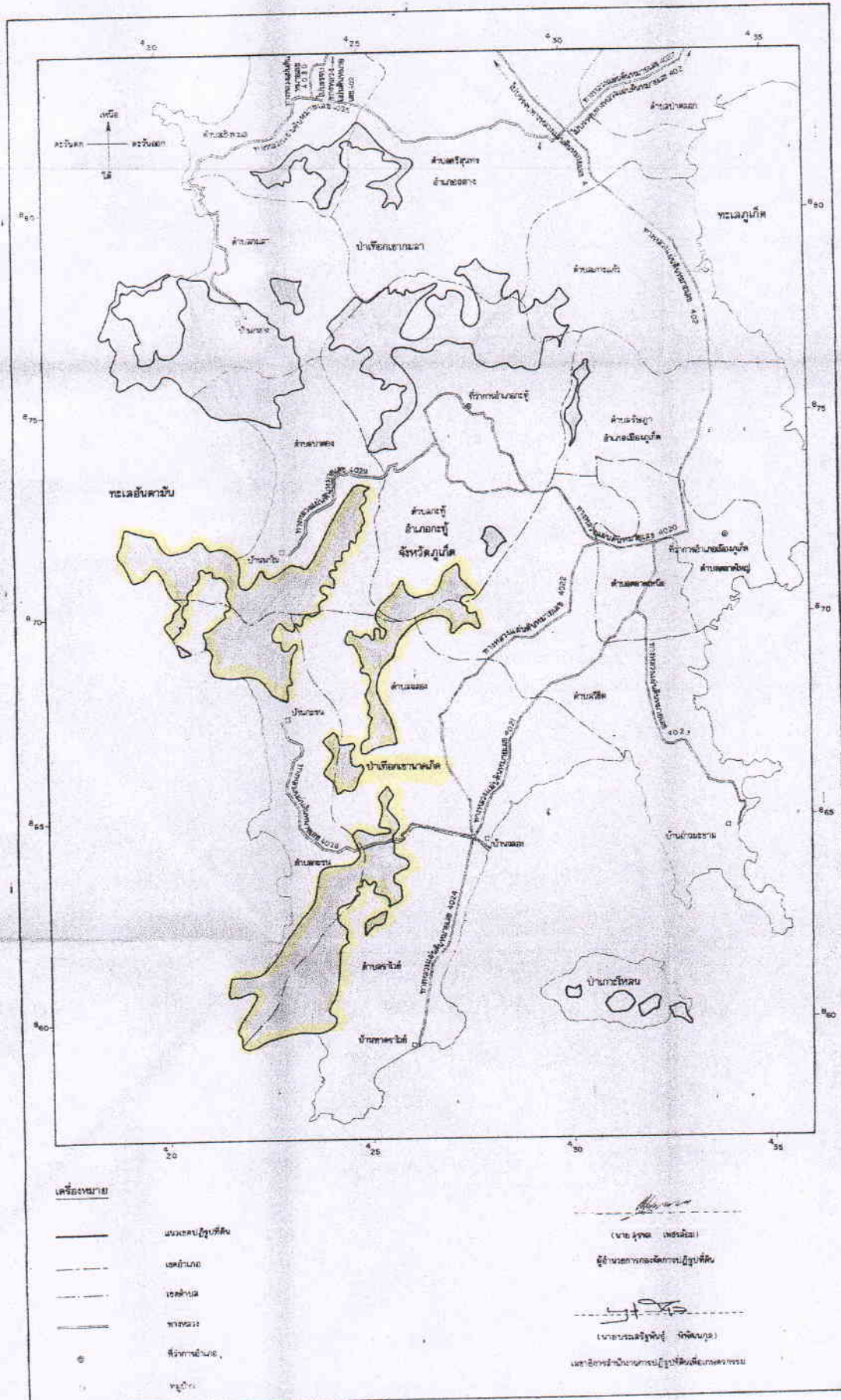
กำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเชิงทะเล ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง ตำบลถลาง ตำบลกะทู้ ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ และตำบลเกาะแก้ว ตำบลรัชฎา ตำบลวิชิต ตำบลละรณ ตำบลฉลอง ตำบลจางไวย์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน

พ.ศ. 2537

มาตราส่วน 1 : 50,000

๐ ๑ ๒ ๓ ๔ กิโลเมตร

ทิศเหนือ



โครงการป่าเทือกเขานาคเกิด

