



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก
เรื่อง การจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน

.....

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีแผนจัดซื้อที่ดินเอกชน ในทุกท้องที่ทุกอำเภอ ในจังหวัดพิษณุโลก เพื่อนำมาจัดให้เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองหรือมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ

ผู้มีสิทธิยื่นคำเสนอขายต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑. เป็นเจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจจากเจ้าของที่ดินซึ่งมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน โฉนดที่ดิน โฉนดแผนที่ โฉนดตราจอง ตราจองที่ตราว่าได้ทำประโยชน์ในที่ดินแล้ว น.ส. ๓ น.ส.๓ ก. น.ส. ๓ ข. ซึ่งที่ดินที่เสนอขายต้องมีลักษณะ ดังนี้

- ๑.๑ สภาพพื้นที่มีความเหมาะสมแก่การเกษตร หรือมีแนวโน้มที่จะพัฒนาได้
- ๑.๒ ราคาที่ดินเหมาะสมกับสภาพพื้นที่ และที่ตั้งที่ดิน
- ๑.๓ มีทางคมนาคมเข้าออกแปลงที่ดินได้สะดวก

๒. หลักฐานประกอบคำเสนอขาย

- ๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้าน
- ๒.๒ ราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ (จากสำนักงานที่ดิน)
- ๒.๓ แผนที่แสดงที่ตั้งที่ดินโดยสังเขป จำนวน ๑ ชุด
- ๒.๔ หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี)
- ๒.๕ กรณีผู้เสนอขายเป็นนิติบุคคล ต้องยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลด้วย

กำหนดให้ยื่นคำเสนอขายตั้งแต่วันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ เป็นต้นไป ระหว่างเวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๖.๓๐ น. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เลขที่ ๖๓/๕-๖ ถนนสีหราชเดโชชัย ตำบลวัดจันทร์ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียดและขอรับคำเสนอขายได้ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก เลขที่ ๖๓/๕-๖ ถนนสีหราชเดโชชัย ตำบลวัดจันทร์ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก หรือสอบถามทางหมายเลขโทรศัพท์ หมายเลข ๐๕๕-๓๓๔-๐๙๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายณัฐพล มาประเสริฐ)

นิติกรชำนาญการ รักษาการแทน
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก