



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
เรื่อง ให้เกษตรกรซึ่งได้รับความช่วยเหลือเรื่องที่ดินทำกิน
ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ด้วยในปีงบประมาณ ๒๕๖๔ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี (ส.ป.ก.-เพชรบุรี) มีแผนงานคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในเขตปฏิรูปที่ดิน โครงการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินเกษตรกรสภาประชาชน ๔ ภาค ซึ่งได้รับความช่วยเหลือตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ ตำบลลัดหลวง และตำบลเขากระปุก อำเภอท่ายาง จังหวัดเพชรบุรี

อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๗ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิ การเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และข้อ ๒๔.๓ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการจัดทาสีที่ดิน และการจัดที่ดินให้แก่กลุ่มเกษตรกรที่ได้รับความช่วยเหลือเรื่องที่ดินทำกินตามมติคณะรัฐมนตรี พ.ศ. ๒๕๕๒ ประกอบกับมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี ในคราวประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ วันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๔ ส.ป.ก.เพชรบุรี จึงออกประกาศไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ บุคคลผู้มีสิทธิยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามประกาศนี้ ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

- (๑) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๒) เป็นเกษตรกร
- (๓) มีสัญชาติไทย
- (๔) บรรลุนิติภาวะ หรือยังไม่บรรลุนิติภาวะแต่จำเป็นต้องประกอบอาชีพเกษตรกรรม เพื่อการยังชีพและมีความสามารถหรือประสบการณ์ในการประกอบอาชีพดังกล่าว
- (๕) มีความประพฤติดี และซื่อสัตย์สุจริต
- (๖) ไม่เป็นคนวิกลจริต ไม่เป็นคนทุพพลภาพหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบจนไม่สามารถประกอบการเกษตรได้
- (๗) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ
- (๘) ไม่เคยเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือหน่วยงานอื่นใดของรัฐซึ่งสิทธิดังกล่าว สิ้นสุดลงเพราะได้สละสิทธิหรือโอนสิทธิในที่ดินทั้งหมดหรือไม่ปฏิบัติตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับว่าด้วยการนั้น และยังไม่พ้นกำหนดระยะเวลาห้าปีก่อนวันยื่นคำขอรับการจัดที่ดินตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ เว้นแต่ในกรณีที่มีการสิ้นสิทธินั้นเกิดจากเหตุที่จำเป็นและสมควรหรือเพื่อประโยชน์สาธารณะ
- (๙) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรีกำหนด

/ข้อ ๒ รายละเอียด...

ข้อ ๒ รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดินที่จะดำเนินแผนงานคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปรากฏตามแผนที่สังเขปแนบท้ายประกาศนี้

ข้อ ๓ บุคคลผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามประกาศนี้ ต้องเป็นเกษตรกรผู้มีรายชื่อซึ่งได้รับความช่วยเหลือเรื่องที่ดินทำกินตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒

ข้อ ๔ บุคคลใดประสงค์ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้ดาวน์โหลดคำขอฯ ตาม QR Code แนบท้ายประกาศนี้ พร้อมแนบเอกสารหลักฐานซึ่งลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้อง จำนวน ๓ ชุด ดังต่อไปนี้

- (๑) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน
- (๓) สำเนาหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินที่ถือครองของตนเอง คู่สมรสและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.๓ ก., น.ส.๓, ส.ค.๑ ฯลฯ ทุกฉบับ (ถ้ามี)
- (๔) สำเนาทะเบียนสมรส ทะเบียนหย่า (ถ้ามี)
- (๕) สำเนาหลักฐานอื่นๆ เช่น สัญญาเช่า ใบเสร็จชำระภาษีบำรุงท้องที่ ใบเปลี่ยนชื่อตัว/ชื่อสกุล ฯลฯ (ถ้ามี)

ทั้งนี้ ในช่วงสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ซึ่งคำสั่งศูนย์บริการสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (COVID-19) ที่ ๑๑/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ กำหนดให้จังหวัดเพชรบุรีเป็นพื้นที่สถานการณ์ที่กำหนดเป็นพื้นที่ควบคุมสูงสุดและเข้มงวด ตามข้อกำหนดออกตามความในมาตรา ๙ แห่งพระราชกำหนดการบริหารราชการในสถานการณ์ฉุกเฉิน พ.ศ. ๒๕๔๘ จึงกำหนดให้ยื่นคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานดังกล่าวข้างต้นได้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป ถึงวันที่ ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๔ ผ่านช่องทางใดช่องทางหนึ่ง ดังต่อไปนี้

- (๑) ช่องทางไปรษณีย์ ส่งมายัง ส.ป.ก.เพชรบุรี เลขที่ ๓๑๓ หมู่ที่ ๒ ตำบลธงชัย อำเภอเมืองเพชรบุรี จังหวัดเพชรบุรี ๗๖๐๐๐
- (๒) ช่องทางโทรสาร หมายเลข ๐๓๒-๔๐๒๓๑๔ ต่อ ๑๑๑
- (๓) ช่องทางจดหมายอิเล็กทรอนิกส์ phetchaburi@alro.go.th

ข้อ ๕ เมื่อเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) หรือผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมายได้มีคำสั่งอนุมัติให้ได้รับสิทธิการเข้าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้ว จะประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดินให้ทราบ พร้อมทั้งแจ้งกำหนดวัน เวลา และสถานที่ในการจัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

(นายธเนตร พารา)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี