

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ ๑ /๒๕๕๙

วันอังคารที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ เวลา ๐๙ : ๓๐ น.

ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙

วันอังคารที่ ๑๙ เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๙ เวลา ๐๙.๓๐ น.
ณ ห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายนิรัตน์	พงษ์สิทธิถาวร	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
		แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	
๒. นายอัศวภูมิ	สมแสง	หัวหน้ากลุ่มยุทธศาสตร์และสารสนเทศ	กรรมการ
		แทนเกษตรจังหวัดปทุมธานี	
๓. นายสุชาติ	ปานอ่ำ	สัตวแพทย์อาวุโส	กรรมการ
		แทนปศุสัตว์จังหวัดปทุมธานี	
๔. นายสุวรรณ	มีชนะ	หัวหน้ากลุ่มบริหารจัดการด้านการประมง	กรรมการ
		แทนประมงจังหวัดปทุมธานี	
๕. นายนิราศ	ตั้งธรรมนิยม	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี	กรรมการ
๖. นายก่อเกียรติ	สวนศิริ	สหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๗. นายกฤษฎา	อินทชาติ	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๘. นายวิฑูร	เสถียรพิทยากุล	นักวิชาการที่ดินชำนาญการ	กรรมการ
		แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	
๙. นางชยาภรณ์	ผอบจัน	นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ	
		พัฒนาการจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๑๐. นางสาวชุดิมา	ศรีปราชญ์	ธนากรักษ์พื้นที่ปทุมธานี	กรรมการ
๑๑. นายกิตติชัย	องค์สระชัย	ผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๑๒. นายสมคิด	ตันพทศรีสุข	อุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๑๓. นางรุ่งทอง	นิ่มประเสริฐ	ผู้อำนวยการศูนย์คุ้มครองคนไร้ที่พึ่งจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
๑๔. นายชาญเทพ	ชูชาญ	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทน นายอำเภอคลองหลวง	
๑๕. นางสาวใจ	ชอบด้วยไทย	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทน นายอำเภอธัญบุรี	
๑๖. นายนิติพร	แก้วศรีนวล	ปลัดอำเภออาวุโส	กรรมการ
		แทนนายอำเภอลำลูกกา	
๑๗. นายอำนาจ	รอดประชา	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอธัญบุรี	กรรมการ
๑๘. นางสาวสำรว	เรืองสุขา	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอหนองเสือ	กรรมการ
๑๙. นายรุ่งชัย	ทรัพย์เจริญกุล	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอหนองเสือ	กรรมการ
๒๐. นายอดิศักดิ์	ชื่นอารมย์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. ผู้อำนวยการโครงการชลประทานปทุมธานี
๒. ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
๓. นายอำเภอหนองเสือ
๔. นายสัญญาชัย กลับเจริญ ผู้แทนเกษตรกร อำเภอคลองหลวง กรรมการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายจิตติ	บุญเรือง	นิติกรชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๒. นางพรเพ็ญ	ประชากุล	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๓. นางสาวจิตติมา	วัฒนจัง	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๔. นางสาวจิราวรรณ	อารยัน	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๕. นางอุไรรัตน์	แจ่มวิจิตรโต	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๖. นางสาวชนิษฐา	กฤตวิทย์	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๗. นางสาวเกสรี	ศรีศิริสิทธิกุล	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๘. นางสาวรัตน์	วิเวกวิทย์	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๙. นายกิตติพงศ์	คงรักษ์	นิติกรชำนาญการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๐. นายทอม	เชียวชุกุล	นายช่างสำรวจอาวุโส	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๑. นางสาววย	ภาณุมยงค์	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๒. นายเพลิน	ศรีดี	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๓. นายพิรยุทธ	ณวิสัย	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๔. นางสาวอุบลรัตน์	จันทร์ไพศรี	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก.ปทุมธานี
๑๕. นางสาววรรณเตร	ศรีเจริญ	นักวิชาการเงินและบัญชี	ส.ป.ก.ปทุมธานี

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ทราบ

นายนิรัตน์ พงษ์สิทธิถาวร รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี : ไม่มี

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้มีหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/ว๑๖๒๖ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ จัดส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ ให้คณะกรรมการฯ ตรวจสอบและรับรองรายงานการประชุม โดยหากมีข้อแก้ไข ขอให้แจ้งภายในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๕๘ ซึ่งปรากฏว่าเมื่อครบกำหนดเวลาดังกล่าว ไม่มีกรรมการท่านใด แจ้งขอแก้ไขรายงานการประชุม ดังนั้น ส.ป.ก.ปทุมธานีขอถือว่ากรรมการทุกท่านได้รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ โดยไม่มีการแก้ไข (รายละเอียดปรากฏตามสำเนาหนังสือ ที่ ปท ๐๐๑๑/ว๑๖๒๖ ลงวันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ และรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ ที่แนบมาพร้อมระเบียบวาระ)

ประธาน : กรรมการท่านใดจะมีการแก้ไขรายงานการประชุมในส่วนอื่น ๆ อีกหรือไม่หากไม่มีถือว่าที่ประชุมมีมติรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๕๘

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๕๘ โดยไม่มีการแก้ไข

...../ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ เรื่องแผนการดำเนินงานประจำปีงบประมาณ ๒๕๕๙ และผลการดำเนินงาน

ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ - ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๙

เลขานุการ : รายงานแผนและผลการดำเนินงานฯ ตามรายละเอียด ดังนี้

กิจกรรม	หน่วยนับ	แผนงาน ปี ๒๕๕๙	ผลงาน	คิดเป็น ร้อยละ
ผลผลิตที่ ๑ เกษตรกรได้บริหารจัดการที่ดินและคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม				
๑. การจัดที่ดินเอกชน				
- พัฒนาสิทธิการเช่าไปสู่การเช่าซื้อ	ราย	๖๐	-	-
- โอนสิทธิและตกทอดมรดกสิทธิ(เดิมแปลง/แบ่งแปลง)	ราย	๔๐	๓๓	-
- จัดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม (ตามสัญญาเช่าซื้อ)	ราย	๓๐	-	-
- สำรวจรังวัดแบ่งแปลง	ราย	๙	๓	๓๓.๓๓
๒. การปลูกไม้เศรษฐกิจ	ไร่/ราย	๕๐/๕๐	๕๐/๕๐	๑๐๐.๐๐
ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมศักยภาพและสร้างมูลค่าที่มากขึ้น				
๑. ศูนย์เรียนการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน/พัฒนาองค์ความรู้				
- จัดตั้งศูนย์เรียนการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน	ศูนย์	๔	๔	๑๐๐.๐๐
- ขยายผลองค์ความรู้ฯ	ราย	๒๔๐	๒๔๐	๑๐๐.๐๐
๒. โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ				
- โครงการอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ	โรงเรียน	๔	๔	๑๐๐.๐๐
๓. กิจกรรมพัฒนาธุรกิจชุมชน				
- วิสาหกิจชุมชน	ราย	๑๕	๑๕	๑๐๐.๐๐
- ที่ดินพระราชทาน	ราย	๒๐๐	๒๐๐	๑๐๐.๐๐
๔. โครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่				
- หลักสูตรการพัฒนาเกษตรกรอย่างยั่งยืน	ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐.๐๐
๕ เกษตรกรปราดเปรื่อง				
- เกษตรกรปราดเปรื่อง	ราย	๓๕	๓๕	๑๐๐.๐๐
- ตรวจสอบและรับรองมาตรฐานสินค้าเกษตร(ตรม.)	ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐.๐๐

/ ๖. พัฒนาผู้แทนเกษตรกร.....

กิจกรรม	หน่วยนับ	แผนงาน ปี ๒๕๕๙	ผลงาน	คิดเป็น ร้อยละ
๖. พัฒนาผู้แทนเกษตรกร				
- คปจ.	ราย	๔	๔	๑๐๐.๐๐
- อสปก.	ราย	๙	๙	๑๐๐.๐๐
- สถาบันเกษตรกร/สหกรณ์	ราย	๓	๓	๑๐๐.๐๐
๗. โครงการพระราชดำริ				
- คลินิกเกษตร	ครั้ง	๔	๒	๕๐.๐๐
- หล้าแฝก	ตัน	๔๔,๘๐๐	-	-
๘. จัดเก็บหนี้เงินกองทุนฯ				
- ค่าเช่า	บาท	๒๔๒,๗๕๒.๐๕	๑๙๕,๒๑๘.๔๒	๘๐.๔๒
- ค่าเช่าซื้อ	บาท	๑,๘๒๐,๑๖๘.๓๓	๙๙๔,๑๐๓.๖๐	๕๔.๖๒
- เงินกู้	บาท	๒,๑๔๙,๒๓๓.๕๕	๑๐๗,๕๖๘.๐๕	๕.๐๐
สรุปแผนงบประมาณประจำปี ๒๕๕๙				
- งบบุคลากร	บาท	๕๓๓,๖๑๐.๐๐	๓๕๕,๗๔๐.๐๐	๖๖.๖๖
- งบดำเนินงาน	บาท	๓,๒๕๘,๓๗๕.๐๐	๑,๕๕๕,๓๗๗.๗๖	๔๗.๗๓
- งบลงทุน	บาท	๒๐๙,๔๕๐.๐๐	๒๐๙,๔๕๐.๐๐	๑๐๐.๐๐

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

ประธาน : ตามที่เลขานุการฯ ได้นำเสนอมานั้น กรรมการท่านใดมีข้อสงสัยในรายงานข้อใดบ้างหรือไม่ หากไม่มี
ถือว่าคณะกรรมการมีมติในที่ประชุมรับทราบการรายงานแผนและผลการดำเนินงานฯ ดังกล่าวข้างต้น

มติที่ประชุม ทราบ

/ระเบียบวาระที่ ๓.๒

เรื่องที่๓.๒ การยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี ๒๕๕๙

เรื่องเดิม

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) พิจารณาเรื่องเกี่ยวข้องกับมาตรการการช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินที่ประสบภัยแล้งปี ๒๕๕๘/๒๕๕๙ ในการประชุมครั้งที่ ๗/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘ เรื่องที่ ๓.๑ ขออนุมัติยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คปก.ได้มีมติอนุมัติ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี ๒๕๕๙ เป็นเวลา ๑ ปี

การดำเนินการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ได้ตรวจสอบจำนวนเกษตรกรที่ได้รับยกเว้นค่าเช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตามมติ คปก.ครั้งที่ ๗/๒๕๕๘ แล้วทั้งสิ้น จำนวน ๑,๘๑๖ ราย จำนวนเงิน ๖๘๖,๐๙๖.๖๑ บาท (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

/เรื่องที่๓.๓ การปรับลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่า.....

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ครั้งที่ ๓/๒๕๕๘

วันศุกร์ที่ ๑๔ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เวลา ๑๓.๓๐ น.

ณ ห้องประชุมไชยวงศ์ ชูชาติ ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก กทม.

กรรมการผู้มาประชุม

๑. พลเอก ฉัตรชัย	สาริกัลยะ	รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์	ประธานกรรมการ
๒. นายเลิควิโรจน์	โกวิดมณะ	รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์)	
๓. นายประทีป	กิริติเรชา	รองปลัดกระทรวงมหาดไทย (แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย)	กรรมการ
๔. นายอุยฤทธิ์	หรินทรานนท์	อธิบดีกรมปศุสัตว์	กรรมการ
๕. นางสาวจริยา	สุทธิไชยา	รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร (แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร)	กรรมการ
๖. นางมนชิตา	เจียรไพศาลเจริญ	ที่ปรึกษาสำนักงานประมาณ (แทนผู้อำนวยการสำนักงานประมาณ)	กรรมการ
๗. นางสาวลดาวัลย์	คำภา	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
๘. ผศ.อิทธิพล	ศรีเสาวลักษณ์	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
๙. นายสุระ	เพชรพิรุณ	ผู้อำนวยการสำนักวิศวกรรมและฟื้นฟูพื้นที่ กรมอุตสาหกรรมพื้นฐานและการเหมืองแร่ (แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม)	กรรมการ
๑๐. นายมลศักดิ์	จงรักษ์	ผู้อำนวยการสำนักมาตรฐานและส่งเสริมการรังวัด (แทนอธิบดีกรมที่ดิน)	กรรมการ
๑๑. นางเน่งน้อย	เวทยพงษ์	ผู้อำนวยการสำนักบริหารยุทธศาสตร์ (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม)	กรรมการ
๑๒. นายชาญยุทธ์	ภาณุทัต	ผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนาเกษตรกรรมและองค์การเกษตรกรรม (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร)	กรรมการ
๑๓. นางสาวกรรณภา	ชัยวัฒน์	ผู้เชี่ยวชาญด้านพัฒนาการสหกรณ์ (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์)	กรรมการ

ลงนามและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน สวผ.

มติคณะกรรมการ รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๖/๒๕๕๘ วันที่ ๒๘ กันยายน ๒๕๕๘ โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๓.๑ ขออนุมัติยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ฝ่ายเลขานุการฯ ได้ชี้แจง ดังนี้

๑. ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ มาตรา ๕ ได้กำหนดนิยามของคำว่า “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายถึง การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมิได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเอง หรือมีที่ดินเกินสิทธิ ตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่า หรือเช่าทำประโยชน์ โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

จึงเห็นได้ว่ากฎหมายปฏิรูปที่ดิน มีเจตนารมณ์ต้องการให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง โดยผ่านกระบวนการเช่า หรือเช่าซื้อที่ดินจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดยตั้งแต่ปี ๒๕๒๐ ถึงปัจจุบัน ส.ป.ก. มีที่ดินที่จัดซื้อจากเอกชน และที่ดินประเภทอื่นที่ได้มาเพื่อการปฏิรูปที่ดินจำนวน ๕๑ จังหวัด เนื้อที่ประมาณ ๕๔๑,๑๕๖ ไร่ เพื่อนำมาจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน หรือมีที่ดินไม่เพียงพอแก่การครองชีพ ได้เช่า หรือเช่าซื้อ ปัจจุบัน ส.ป.ก. มีผู้เช่าที่ดินรวมทั้งสิ้น ๑๔,๖๘๗ ราย เนื้อที่ประมาณ ๒๐๖,๘๕๐ ไร่ คิดเป็นค่าเช่าปีละประมาณ ๒๘.๑๘ ล้านบาท

๒. ส.ป.ก. ได้มีการขอระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๖ ตามข้อ ๕ และข้อ ๗ ซึ่งกำหนดแนวทางในการปฏิบัติการลดหรือยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดินที่เกิดจากภัยธรรมชาติ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) พิจารณาลดหรือยกเว้นค่าเช่าที่ดินได้ตามส่วนแห่งความเสียหายสำหรับปีนั้นได้ ดังนี้

๒.๑ ในกรณีมีประกาศของคณะกรรมการควบคุมการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำตำบล (คชก.ตำบล) ว่าท้องที่ใดเป็นท้องที่เสียหาย

๒.๒ ในกรณีไม่ได้มีประกาศของ คชก.ตำบล ให้เป็นท้องที่เสียหายแต่เกษตรกรร้องเรียนเป็นหนังสือเนื่องจากประสบภัยธรรมชาติอย่างร้ายแรง เช่น ภัยแล้ง ภาวะฝนแล้งหรือมีเหตุอื่นซึ่งไม่ใช่เป็นความผิดของเกษตรกรอื่นทำให้การประกอบเกษตรกรรมไม่ได้ผล

ทั้งนี้ ในกรณีที่ไม่อาจปฏิบัติตามหรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๖ ดังกล่าวได้ตามข้อ ๑๑ ให้เสนอคณะกรรมการวินิจฉัย

๓. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๑๔ มกราคม ๒๕๕๐ ได้มีมติอนุมัติมาตรการช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินที่ได้รับความเสียหายจากอุทกภัยครอบคลุมพื้นที่ ๒๑ จังหวัด ๓๔ อำเภอ ๙๗ ตำบล โดยมอบอำนาจให้ คปจ. เป็นผู้อนุมัติในแต่ละราย ดังนี้

- ๓.๑ พยายามระยะเวลาชำระหนี้เงินกู้และค่าเช่าที่ดินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ๓ ปี
- ๓.๒ ยกเว้นดอกเบี้ยเงินกู้ และดอกเบี้ยเช่าซื้อกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ๓ ปี
- ๓.๓ ยกเว้นการเก็บค่าเช่า ๓ ปี

ข้อเท็จจริง

๑. รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มีนโยบายให้ปี ๒๕๕๙ เป็นปีแห่งการลดต้นทุนการผลิตภาคเกษตร โดยให้มีแนวทางการขับเคลื่อน ประกอบด้วย ๔ แนวทาง คือ ๑) การลดต้นทุนการผลิต ๒) การเพิ่มผลผลิตต่อหน่วยพื้นที่และเพิ่มคุณภาพผลผลิต ๓) บริหารจัดการในลักษณะบูรณาการ ๔) เน้นการผลิตสนองความต้องการของตลาด

๒. สำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร ได้สรุปโครงสร้างต้นทุนหลักสินค้าเกษตรประกอบด้วย ค่าแรง ค่าเครื่องจักรกลการเกษตร ค่าพันธุ์พืช/สัตว์ ค่าปุ๋ย ค่าสารเคมี นอกจากนี้ต้นทุนหลักทางการเกษตรที่สำคัญยังรวมถึงค่าเช่าที่ดินด้วย

๓. กรมชลประทาน ได้รายงานสถานการณ์น้ำปี ๒๕๕๔ ปริมาณน้ำฝนทั้งประเทศต่ำกว่าค่าเฉลี่ย น้ำในอ่างเก็บน้ำทั่วประเทศมีปริมาณน้อย จะมีปริมาณน้ำคงเหลือใช้การได้เพื่อการเกษตรน้อยมาก จำเป็นต้องขอความร่วมมืองดการปลูกข้าวนาปรัง และต้องมีมาตรการควบคุมการใช้น้ำอย่างเข้มข้น และควรมีแผนการป้องกันและแก้ไขปัญหาภัยแล้งในถึงประมาณ ๒๕๕๙ ประกอบกับรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์มีนโยบายปี ๒๕๕๙ ในการแก้ไขปัญหาด้านภัยแล้งโดยให้เตรียมความพร้อมแต่เนิ่นๆ ในการให้ความช่วยเหลือเกษตรกร และจัดหาแหล่งน้ำเพื่อแก้ปัญหาภัยแล้งที่กำลังจะมาถึง

ระเบียบและข้อกฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๖

ฯลฯ

ข้อ ๕ ในกรณีที่มีประกาศของ คชก.ตำบล ตามกฎหมายว่าด้วยการเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าท้องที่ใดเป็นท้องที่เสียหายและกำหนดให้ค่าเช่าที่ดินลดลงตามส่วนแห่งความเสียหายหรือให้ยกเว้นเก็บ

ค่าเช่าที่ดินสำหรับปีใดแล้ว ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดินของ ส.ป.ก. ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งอยู่ในท้องที่ตามประกาศของ คชก. ตำบลนั้น ได้ตามส่วนแห่งความเสียหาย ฯลฯ

ข้อ ๓ ในท้องที่ที่มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดิน ถ้ามิได้มีการประกาศของ คชก. ตำบลให้เป็นท้องที่ที่เสียหาย แต่เกษตรกรได้ร้องเรียนเป็นหนังสือขอลดหรือยกเว้นการชำระค่าเช่าที่ดินเนื่องจากได้ประสบภัยธรรมชาติอย่างร้ายแรง เช่น อุทกภัย ภาวะฝนแล้ง หรือมีเหตุอื่น ซึ่งไม่ใช่ความผิดของเกษตรกรอันทำให้การประกอบเกษตรกรรมไม่ได้ผล ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาถึงข้อเท็จจริงที่เกิดขึ้น หากเห็นว่าเกินกรณีมีเหตุผลสมควรให้ลดหรือยกเว้นค่าเช่าที่ดินตามส่วนแห่งความเสียหายสำหรับปีนั้นได้

ฯลฯ

ข้อ ๑๑ ในกรณีไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้หรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบนี้ ให้เสนอคณะกรรมการวินิจฉัย

ฯลฯ

ความเห็นของคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คจ.)

อกก.คจ. ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๔ ได้พิจารณาแล้ว มีมติเห็นชอบให้ ส.ป.ก. นำเสนอ คปท. พิจารณายกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นเวลา ๑ ปี

ความเห็นของ ส.ป.ก.

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า จากปัญหารายได้ที่คาดว่าจะเกิดขึ้นอย่างรุนแรงในปี ๒๕๕๓ ปริมาณน้ำจะมีน้อยกว่าปี ๒๕๕๔ รัฐบาลได้แจ้งเตือนเกษตรกรให้งดการปลูกข้าวนาปรัง และให้การช่วยเหลือโดยการจ้างแรงงาน ฝึกอบรมอาชีพการเกษตรและให้ความรู้แก่เกษตรกร ในส่วนของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ได้มอบนโยบายในการเตรียมความพร้อมให้การช่วยเหลือเกษตรกร นอกจากนั้น ยังมีนโยบายการส่งเสริมการเกษตร โดยการลดต้นทุนการผลิต ดังนั้น ส.ป.ก. จึงได้เสนอเรื่องการลดค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งนอกจากจะเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนของเกษตรกรจากปัญหารายได้แล้ว ยังเป็นส่วนหนึ่งของการลดต้นทุนการผลิตตามนโยบายของกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ทั้งสองทาง เนื่องจาก ส.ป.ก. มีที่ดินเอกชนส่วนใหญ่อยู่ในพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินภาคกลาง ประมาณ ๗๐-๘๐% และคาดว่าจะเรียกเก็บค่าเช่าที่ดินได้ยาก เนื่องจากเกษตรกรได้รับผลกระทบจากปัญหารายได้ ส.ป.ก. จึงควรยกเว้นค่าเช่าที่ดินให้แก่เกษตรกรทุกราย สำหรับรายที่ชำระค่าเช่าที่ดินมาแล้ว ถือเป็นการรับชำระล่วงหน้าตามหลักการบัญชี ในปีต่อไปจะไม่มีการเรียกเก็บค่าเช่าที่ดินจากเกษตรกรรายนั้นอีก ทั้งนี้ เพื่อเป็นการขับเคลื่อนงานตามนโยบายไปสู่การปฏิบัติในการลดต้นทุนการผลิต หรือลดค่าใช้จ่ายในการผลิตให้แก่เกษตรกร

ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งการลดค่าเช่าที่ดินถือเป็นส่วนหนึ่งของการลดต้นทุนการผลิตที่รัฐควรให้ความช่วยเหลือ และเพื่อเป็นการแบ่งเบาภาระค่าใช้จ่ายของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งส่วนใหญ่มีฐานะค่อนข้างยากจน และช่วยเหลือบรรเทาความเดือดร้อนของเกษตรกรที่ได้รับผลกระทบจากปัญหารายได้ที่เกิดขึ้นในปี ๒๕๕๙ จึงเห็นควรยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เป็นเวลา ๑ ปี ตามรอบปีบัญชี เริ่มตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๘ – ๓๐ กันยายน ๒๕๕๙

ประเด็นที่น่าสนใจ

ขออนุมัติยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เป็นเวลา ๑ ปี
ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธานกรรมการฯ ได้กล่าวว่า เป็นที่ทราบกันว่าในขณะนี้ประเทศกำลังประสบปัญหารายได้ค่อนข้างมาก ประกอบกับสถานะเศรษฐกิจที่ตกต่ำทั่วโลก สินค้าเกษตรได้รับผลกระทบทำให้ราคาตกต่ำ และสร้างความเดือดร้อนให้กับเกษตรกรอย่างกว้างขวาง ดังนั้น นโยบายเรื่องดังกล่าวนี้จะไปช่วยผ่อนปรนให้ความช่วยเหลือแก่เกษตรกร แต่อย่างไรก็ตามการพิจารณาจะต้องตั้งอยู่บนพื้นฐานของความถูกต้อง โดยเฉพาะในประเด็นของระเบียบ และข้อกฎหมายที่รองรับและสามารถกระทำได้อหรือไม่

ฝ่ายเลขานุการฯ (ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย ส.ป.ก.) ได้ชี้แจงว่า เรื่องนี้สามารถดำเนินการได้เนื่องจากระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการพิจารณาลดหรือยกเว้นการเก็บค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๖ ข้อ ๑๑ กำหนดว่า ในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติหรือมีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามระเบียบให้นำเสนอคณะกรรมการเพื่อวินิจฉัย

ผู้แทนกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม ได้แสดงความเห็นว่า ประเด็นที่น่าสนใจค่อนข้างชัดเจนว่าจะยกเว้นให้เกษตรกรที่ประสบภัยแล้งทั้งหมด ๑๔,๖๘๗ ราย ๔๐ จังหวัด แต่ประเด็นเรื่องการประกาศภัยแล้งไม่แน่ใจว่าครอบคลุมทั้ง ๔๐ จังหวัด หรือไม่ ประกอบกับประเด็นที่กฎหมายระบุว่า จะดำเนินการได้เฉพาะพื้นที่ที่ได้รับความเสียหาย ซึ่งส่วนใหญ่อยู่ที่ภาคเหนือและภาคตะวันออกเฉียงเหนือ ถ้าบางจังหวัดที่ยังไม่ได้รับความเสียหายจริงตามพื้นที่ภัยแล้ง แต่เมื่อเป็นนโยบายรัฐบาลที่ต้องการให้ความช่วยเหลือเกษตรกรส่วนใหญ่ น่าจะคงมีเหตุผลประกอบเพิ่มเติมในการพิจารณาด้วย

ประธานกรรมการฯ ให้ความเห็นว่า ประเด็นเรื่องภัยแล้งนั้นถือได้ว่าเป็นเรื่องที่สำคัญเป็นอย่างยิ่งเพราะถือว่าเป็นภัยคุกคาม ถึงแม้การประกาศภัยแล้งอาจจะไม่ได้ประกาศทั่วประเทศ แต่ก็เป็นที่รับรู้ว่าจะประสบภาวะภัยแล้งเกือบทั้งประเทศ อีกทั้งสถานะเศรษฐกิจตกต่ำที่เกษตรกรประสบกันอยู่ เช่น ภาคใต้ ถึงแม้ว่าจะไม่ได้มีการประกาศภัยแล้ง แต่ก็ประสบปัญหาหารายได้และปาล์มน้ำมันที่ตกต่ำทำให้เกษตรกรได้รับความเดือดร้อน การช่วยเหลือเกษตรกรจึงไม่ใช่แค่เกษตรกรที่ประสบภัยแล้งเท่านั้น ซึ่งจะต้องมีเหตุผลเหล่านี้ประกอบเพิ่มเติมให้คณะกรรมการพิจารณา การช่วยเหลือต่าง ๆ นี่เป็นนโยบายที่จะช่วยเหลือเกษตรกร

ที่ได้รับความเดือดร้อน เพียงแต่จะต้องพิจารณาว่าในทางกฎหมายสามารถดำเนินการได้หรือไม่ ถ้าได้ก็ไม่น่าจะมีปัญหา

ประธานคณะกรรมการกลางกลุ่มเกษตรกรแห่งประเทศไทย (นายอุบลศักดิ์ บัวหลวงงาม) ได้เสนอความเห็นเห็นว่า พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินค่อนข้างที่จะกันดารและแห้งแล้งเกือบทั้งหมด ประกอบกับภัยทางด้านเศรษฐกิจที่ตกต่ำอย่างชัดเจน ทำให้เกษตรกรได้รับความเดือดร้อนจากการจำหน่ายผลผลิตและราคาผลผลิตที่ค่อนข้างตกต่ำ จึงเห็นว่าเหตุผลเหล่านี้ น่าจะเพียงพอที่จะช่วยเหลือเกษตรกร โดยการยกเว้นค่าเช่าที่ดินเป็นเวลา ๑ ปี

มติคณะกรรมการ อนุมัติให้ ส.ป.ก. ยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นเวลา ๑ ปี

เรื่องที่ ๓.๒ การกำหนดเขตที่ดิน ในท้องที่ตำบลเขาทราย อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร ให้เป็นเขตปฏิรูปที่ดิน ตามโครงการจัดหาที่ดินทำกินให้เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน

ฝ่ายเลขานุการฯ ชี้แจงว่า ในปีงบประมาณ ๒๕๕๔ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแผนการจัดซื้อที่ดินจากเจ้าของที่ดินที่เสนอขายที่ดินให้ ส.ป.ก. โดยใช้งบประมาณจากเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน ๑,๙๕๐ ล้านบาท ที่ได้รับอนุมัติแผนงานและวงเงินจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๓ เพื่อนำมาจัดให้เกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ตามโครงการช่วยเหลือเกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกิน และเกษตรกรตามโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่ ได้เข้าทำกินโดยการเช่าหรือเช่าซื้อ โดยจังหวัดพิจิตรมีผู้ขึ้นทะเบียนขอรับการจัดที่ดิน จำนวน ๑๓๓ ราย

การดำเนินงาน

๑. ส.ป.ก.พิจิตร ได้ดำเนินการตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๕๑๐/๒๕๕๕ สั่ง ณ วันที่ ๒๙ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๕๕ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๑๔๓๓/๒๕๕๖ สั่ง ณ วันที่ ๒๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๖ เรื่อง แก้ไขหลักเกณฑ์และวิธีการจัดซื้อที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในการพิจารณาความเหมาะสมของสภาพที่ดินและราคาที่ดินที่จะจัดซื้อโดยมีผู้เสนอขาย จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง คือ นายสว่างวงศ์ บัวชุมสุข โฉนดที่ดิน เลขที่ ๖๔๓๙ เลขที่ดิน ๖๒ เสนอขายที่ดินทั้งแปลง เนื้อที่ ๔๔-๓-๖๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ที่ตำบลเขาทราย อำเภอทับคล้อ จังหวัดพิจิตร ราคาเสนอขายไร่ละ ๑๒๐.๐๐๐ บาท ต่อรองแล้วเหลือไร่ละ ๘๙,๙๐๐ บาท รวมราคาทั้งแปลง ๓๙,๙๓๓,๖๘๓.๒๕ บาท

๒. คณะทำงานจัดซื้อที่ดินเอกชน ตามคำสั่ง ส.ป.ก.พิจิตร ที่ ๑๒/๒๕๕๓ สั่ง ณ วันที่ ๑ พฤษภาคม ๒๕๕๓ ได้ตรวจสอบสภาพและความเหมาะสมของที่ดิน จำนวน ๑ แปลง ดังกล่าวแล้ว มีความเห็นว่า ที่ดินมีสภาพเหมาะสมแก่การประกอบเกษตรกรรม ราคาที่ดินเหมาะสมกับสภาพพื้นที่และ

นางปรางทิพย์ฯ มีคุณสมบัติเนื่องจากได้หย่าร้างกับสามีและไม่ได้เป็นครอบครัวข้าราชการแล้ว เพราะฉะนั้น คปจ. และคณะอนุกรรมการฯ ได้พิจารณาในฐานะข้อเท็จจริงที่ต่างกัน

ประธานกรรมการฯ ได้กล่าวว่า ในกรณีของนางปรางทิพย์ฯ ที่จะต้องพิจารณาว่าใช้ เกษตรกรหรือไม่ ขาดคุณสมบัติหรือไม่ ในขณะที่ออก ส.ป.ก. มีคุณสมบัติหรือไม่ ซึ่งในประเด็นนี้ศาลไม่ได้มี คำพิพากษาเป็นเพียงแต่คำวินิจฉัยเท่านั้น แต่ คปจ. สุโขทัย พิจารณาประเด็นนี้และเห็นว่าขาดคุณสมบัติ และสั่งให้สิ้นสิทธิ แต่ในขณะที่คณะอนุกรรมการฯ พิจารณาวาน่าจะมีสิทธิเนื่องจากได้หย่าร้างกับสามี ครอบครัวตำรวจแล้ว และได้ประกอบอาชีพเกษตรกรในที่ดินดังกล่าว

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า ประเด็นของระเบียบและที่กฎหมายในเรื่องคุณสมบัติความเป็น เกษตรกรอาจจะมีผลสืบเนื่องอยู่บ้าง เพราะตามระเบียบถ้าเกษตรกรไม่มีคุณสมบัติตั้งแต่แรก ส.ป.ก. จะดำเนินการสั่งเพิกถอนสิทธิ ไม่ได้สั่งให้สิ้นสิทธิ แต่ตามระเบียบปัจจุบันไม่ว่าจะเป็นกรณีที่ขาดคุณสมบัติ มาตั้งแต่แรกหรือเมื่อเข้าทำประโยชน์แล้วกระทำผิด ส.ป.ก. จะสั่งให้เกษตรกรสิ้นสิทธิทันที ดังนั้น จึงขอถอนเรื่อง กลับไปทบทวนและปรับแก้ไขก่อนนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

มติคณะกรรมการ อนุมัติให้ ส.ป.ก. ถอนเรื่อง เพื่อนำไปตรวจสอบข้อมูลเพิ่มเติมในประเด็นเรื่องคุณสมบัติ และความเป็นเกษตรกรของนางปรางทิพย์ฯ หล่อใจ

เรื่องที่ ๓.๕ ขอความเห็นชอบร่างระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วย หลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.

เลขานุการฯ ได้ชี้แจง ดังนี้

๑. ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ. ๒๕๑๘ มาตรา ๔ ได้กำหนด นิยามของคำว่า “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร” หมายถึง การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดิน เพื่อเกษตรกร รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐหรือที่ดิน ที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเองหรือมีที่ดินเกินสิทธิ ตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอ แก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่าหรือเช่าทำประโยชน์ โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนา อาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดี ยิ่งขึ้น

ดังนั้น จึงเห็นได้ว่าเจตนารมณ์ของ พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินฯ ต้องการให้เกษตรกรมีกรรมสิทธิ์ ในที่ดินเพื่อใช้ในการประกอบอาชีพเกษตรกร โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการจัดซื้อที่ดินจากเอกชนและนำที่ดินประเภทอื่นที่ได้มาเพื่อการปฏิรูปที่ดินนำมาจัดให้แก่เกษตรกร ผู้ไร้ที่ดินทำกิน หรือมีที่ดินไม่เพียงพอแก่การครองชีพได้เช่าหรือเช่าซื้อ ตั้งแต่ปี ๒๕๒๐ ถึงปัจจุบัน จำนวน ๕๑ จังหวัด เมื่อปีประมาณ ๕๔๑.๓๕๖ ไร่ จัดให้เกษตรกรเช่า จำนวน ๑๔.๖๘๗ ราย เมื่อปีประมาณ

๒๐๖,๘๕๐ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๓๘.๒๑ ของที่ดินทั้งหมดและจัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ จำนวน ๑๙,๘๙๕ ราย เนื้อที่ประมาณ ๒๙๖,๙๘๑ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๕๔.๘๖ ของที่ดินทั้งหมด ในจำนวนนี้มีเกษตรกรที่จ่ายค่าเช่าซื้อครบ/โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้แก่เกษตรกรแล้ว จำนวน ๑๑,๓๔๘ ราย เนื้อที่ประมาณ ๑๘๘,๑๓๔ ไร่ และอยู่ระหว่างผ่อนชำระค่าเช่าซื้อ จำนวน ๘,๕๔๗ ราย เนื้อที่ประมาณ ๑๐๘,๘๐๗ ไร่ รวมเนื้อที่ที่จัดให้เกษตรกรเช่าและเช่าซื้อที่ดินทั้งหมดประมาณ ๕๐๓,๘๓๑ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๙๓.๐๗ ของที่ดินทั้งหมด

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๒๖ ส่วนที่ ๒ หลักเกณฑ์การคำนวณค่าเช่าซื้อที่ดิน ข้อ ๑๔ การกำหนดอัตราค่าเช่าซื้อที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรเช่าซื้อให้คิดค่าเช่าซื้อเท่ากับราคาที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืนรวมกับอัตราดอกเบี้ยอันเกิดจากค่าที่ดิน สำหรับอัตราดอกเบี้ยตามวรรคแรก ให้เท่ากับอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๖ ต่อปี ของราคาจัดซื้อหรือเวนคืนของที่ดิน และ คปก. ครั้งที่ ๓/๒๕๔๕ เมื่อวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๔๕ ได้มีมติอนุมัติให้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินจากเดิมอัตราร้อยละ ๖ ต่อปี ของราคาจัดซื้อหรือเวนคืนเป็นอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔ ต่อปี ของราคาที่ดินที่จัดซื้อ

๓. ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๔๘ ส่วนที่ ๒ หลักเกณฑ์การคำนวณค่าเช่าซื้อที่ดิน ข้อ ๑๔ การกำหนดค่าเช่าซื้อที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อเท่ากับมูลค่าที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืนกับดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๔ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

ข้อเท็จจริง

๑. เนื่องจากที่ดินในท้องตลาดมีราคาสูงขึ้นตามภาวะเศรษฐกิจและความเจริญก้าวหน้าทางสังคม ที่ดินที่เหมาะสมกับการเกษตรลดน้อยลง ส.ป.ก. จัดซื้อที่ดินได้ยากขึ้นเรื่อยๆ ผลการจัดซื้อที่ดินมีแนวโน้มลดลง แต่ด้วย ส.ป.ก. มีภารกิจในการจัดซื้อที่ดินจากผู้ที่มีที่ดินเกินสิทธิตาม พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินฯ นำมากระจายสิทธิให้แก่เกษตรกรได้มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง ถึงแม้ว่าราคาที่ดินจะเพิ่มสูงขึ้นมากก็จำเป็นต้องจัดซื้อ ส.ป.ก. จึงต้องปรับเปลี่ยนหลักเกณฑ์การจัดซื้อที่ดินเพิ่มเติมเป็นระยะ ๆ โดยในระยะเริ่มแรกระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๒๐-๒๕๒๙ ที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อไว้ราคาไม่เกิน ๕,๐๐๐ บาทต่อไร่ ระหว่างปี พ.ศ. ๒๕๓๐-๒๕๔๔ ราคาที่ดิน ที่จัดซื้ออยู่ระหว่าง ๑๐,๐๐๐-๔๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ ปี พ.ศ. ๒๕๔๕-๒๕๕๑ ไม่มีการจัดซื้อที่ดิน และเพื่อให้ ส.ป.ก. สามารถซื้อที่ดินได้ ตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๕๓ จึงได้ปรับหลักเกณฑ์การจัดซื้อที่ดิน โดยให้คณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.) มีอำนาจจัดซื้อที่ดินในราคาเกินกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ ทำให้ ส.ป.ก. สามารถซื้อที่ดินได้ในราคาที่สูงขึ้นมาก ราคาที่ดินที่จัดซื้อได้มีราคาสูงกว่า ๔๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ และสำหรับในปัจจุบันราคาที่ดินที่จัดซื้อได้บางแปลงสูงกว่า ๑๕๐,๐๐๐ บาทต่อไร่

๒. เมื่อราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อได้มีราคาสูงขึ้นตามที่กล่าวแล้ว การที่ ส.ป.ก. นำที่ดินที่จัดซื้อมาจัดให้เกษตรกรเช่าซื้อในราคาที่สูงขึ้น (บวกดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ ๔ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ) ทำให้เกษตรกรต้องรับภาระจ่ายค่าเช่าซื้อที่ดินในราคาที่สูงขึ้นตามไปด้วย ถึงแม้ว่าจะเป็น การให้เช่าซื้อในราคาทุน ดังนั้น เพื่อเป็นการช่วยเหลือเกษตรกรสร้างความมั่นคงให้เกษตรกรมีที่ดินทำกิน เป็นของตนเองตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดินการลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดิน น่าจะเป็นโอกาสให้ เกษตรกรมีความสามารถจ่ายค่าเช่าซื้อที่ดินให้กับ ส.ป.ก. หรือมีที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้รวดเร็วขึ้น

๓. เมื่อพิจารณาผลการจัดซื้อที่ดินเอกชนของ ส.ป.ก. ตั้งแต่ต้นจนถึงปัจจุบันจำแนก ตามราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อนั้น พบว่าร้อยละ ๘๓.๓๙ ของจำนวนเนื้อที่ที่จัดซื้อทั้งหมดมีราคาต่ำกว่า ๑๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ จึงเห็นว่าที่ดินที่จัดซื้อในกลุ่มนี้เป็นเป้าหมายหลักที่จะสามารถดำเนินการให้เกษตรกรเช่าซื้อได้ เนื่องจากเกษตรกรไม่ต้องรับภาระในการจ่ายค่าที่ดินมากเกินไป

ตารางแสดงเนื้อที่ที่ดินเอกชน จำแนกตามช่วงราคาที่ดินที่จัดซื้อ

ราคาที่ดินที่จัดซื้อของ ส.ป.ก. (บาท/ไร่)	จำนวนเนื้อที่ (ไร่)	ร้อยละ
ไม่เกิน ๒,๐๐๐	๑๙,๖๕๖	๒๒.๘๓
๒,๐๐๑ - ๕,๐๐๐	๑๘๖,๔๓๖	๕๒.๐๘
๕,๐๐๑ - ๑๐,๐๐๐	๓๗๗,๕๐๘	๑๓.๗๕
๑๐,๐๐๑ - ๒๐,๐๐๐	๕๓,๕๓๒	๙.๙๕
๒๐,๐๐๑ - ๕๐,๐๐๐	๒๐,๙๕๓	๕.๘๐
๕๐,๐๐๑ - ๑๐๐,๐๐๐	๖,๙๖๘	๑.๖๐
๑๐๐,๐๐๑ - ๒๐๐,๐๐๐	๑,๐๓๗	๐.๒๕
๒๐๐,๐๐๑ - ๕๐๐,๐๐๐	๙๕	๐.๐๑
รวม	๕๓๖,๕๒๔	๑๐๐.๐๐

ในกรณีที่ดินเกษตรกรจะเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. ในราคาที่ดินที่จัดซื้อไม่เกิน ๑๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ หากคิดดอกเบี้ยร้อยละ ๔ เกษตรกรผ่อนชำระราคาเช่าซื้อ ๒๕ ปี ต้องจ่ายค่าเช่าซื้อ (เงินต้นบวกดอกเบี้ย) เป็นเงิน ๘๐๐ บาทต่อไร่ และหากคิดดอกเบี้ยร้อยละ ๑ เกษตรกรต้องจ่ายค่าเช่าซื้อ (เงินต้นบวกดอกเบี้ย) เป็นเงินเพียง ๕๐๐ บาทต่อไร่เท่านั้น จะเห็นว่าเกษตรกรสามารถลดภาระในต้นทุนการผลิตได้ ๓๐๐ บาทต่อไร่ ในทันที และหลังจากเกษตรกรชำระค่าเช่าซื้อเสร็จสิ้นครบถ้วนตามกำหนดเวลา ๒๕ ปี สามารถลดภาระ ต้นทุนได้ ๓,๙๐๐ บาทต่อไร่

๔. อัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดิน ร้อยละ ๔ เป็นอัตราดอกเบี้ยที่สูงเกินไป เนื่องจากราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อในปัจจุบันมีแนวโน้มสูงขึ้น จากข้อมูลการเสนอขายที่ดินมีน้อยรายที่เสนอขายที่ดินราคา

ต่ำกว่า ๑๐๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ เมื่อจัดซื้อที่ดินมาแล้ว เกษตรกรจะทำประโยชน์อะไรที่จะผ่อนชำระค่าเช่าซื้อที่ดินพร้อมดอกเบี้ยได้ ซึ่งเป็นปัญหาการชำระหนี้ ในขณะที่อัตราค่าเช่าที่ดิน ปัจจุบันไม่ถึงร้อยละ ๑ ของราคาประเมินที่ดินกรมธนารักษ์ ซึ่งโดยเฉลี่ยแล้วประมาณร้อยละ ๐.๕๐ ของราคาประเมินที่ดินกรมธนารักษ์ หมายความว่า บนพื้นฐานของราคาประเมินที่ดินเท่ากับราคาที่ดินที่จัดซื้อ เกษตรกรจะต้องจ่ายดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อแพงกว่าค่าเช่าถึง ๘ เท่า แต่ขณะนี้ราคาจัดซื้อสูงกว่าราคาประเมินที่ดินเฉลี่ย ๒ เท่า หมายความว่า อัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินกับค่าเช่าที่ดินต่างกัน ๑๖ เท่า เป็นสัดส่วนที่ไม่สนใจให้เกษตรกรเช่าซื้อที่ดิน ทำให้เงินไม่หมุนเวียนกลับมาเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ยกตัวอย่างเช่น กรณีที่ ส.ป.ก. ซื้อที่ดินราคา ๘๐,๐๐๐ บาทต่อไร่ เพื่อจัดให้เกษตรกรเช่า การรับชำระค่าเช่าที่ดินต้องใช้เวลาจนถึง ๒๐๐ ปี จึงจะได้รับชำระเงินต้นคืนทุนที่ดินกลับเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ได้ครบถ้วนปริมาณเงินหมุนเวียนเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ แต่ละปีก็ค่อนข้างน้อย ในระยะยาวอาจขาดสภาพคล่องทางการเงิน ไม่มีเงินซื้อที่ดินหรือให้เกษตรกรกู้ยืม กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ จะมีหน้าที่เพียงเก็บเงินอย่างเดียว นี่คือสภาพปัญหาที่จะเกิดขึ้น ดังนั้น ถ้าจะทำให้มีเงินหมุนเวียนกลับมาเร็วขึ้นเพื่อนำไปซื้อที่ดินแปลงใหม่มาจัดให้เกษตรกรต่อไป ต้องสนใจให้เกษตรกรเช่าซื้อที่ดิน ซึ่งเป็นเหตุผลหลักที่ ส.ป.ก. นำเสนอขอปรับลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อที่ดินในครั้งนี และถือเป็นการลดต้นทุนการผลิตด้วยซึ่งเป็นเหตุผลประกอบ

๕. อัตราค่าเช่าที่ดินแต่เดิมคิด ๓% ของราคาที่ดินที่ซื้อมา แต่เนื่องจากที่ดินที่ซื้อในระยะแรก ๆ มีราคาไม่สูงมาก แต่ในระยะหลัง ๆ ที่ดินราคาสูงมาก ถ้าใช้ราคาจัดซื้อที่ดินเป็นเกณฑ์ในการคำนวณค่าเช่าที่ดิน จังหวัดที่พื้นที่ตั้งอยู่ในบริเวณปริมาณชล เช่น จังหวัดปทุมธานี นครนายก ราคาที่ดินที่จัดซื้อในระยะแรกของการปฏิรูปที่ดินจะต่ำมาก ในขณะที่จังหวัดรอบนอกที่ซื้อที่ดินในระยะหลัง ราคาที่ดินที่จัดซื้อจะค่อนข้างสูงมาก เมื่อคิดค่าเช่าที่ดินจึงเกิดความแตกต่างกันมาก เพื่อให้เกิดความสมดุล ส.ป.ก. จึงได้ปรับอัตราค่าเช่าที่ดินโดยอิงจากราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์มาเป็นฐานในการกำหนดอัตราค่าเช่า ซึ่งค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในอัตราก้าวหน้า โดยค่าเช่าต่ำสุด ๖๐ บาทต่อไร่ต่อปี และสูงสุด ๖๐๐ บาทต่อไร่ต่อปี โดยเฉลี่ยค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมคิดเป็นร้อยละประมาณ ๐.๕๐ ของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ ดังนั้น ถ้าปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดิน จากร้อยละ ๕ ต่อปี เหลือร้อยละ ๑ ต่อปี บนพื้นฐานราคาประเมินกรมธนารักษ์เท่ากับราคาจัดซื้อที่ดิน จะทำให้ลดความแตกต่างลง โดยอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินกับอัตราค่าเช่าที่ดินต่างกันประมาณ ๒ เท่า และเห็นว่า ถ้าขอปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินเหลือร้อยละ ๒ ต่อปี อาจจะยังไม่สามารถแก้ไขปัญหาหรือไม่อาจสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรเปลี่ยนจากการเช่าที่ดินมาเป็นเช่าซื้อที่ดินที่ค้างในระบบได้ จึงเห็นว่าการขอปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินเหลือร้อยละ ๑ ต่อปี น่าจะเป็นแรงจูงใจให้เกษตรกรทำสัญญาเช่าซื้อมากขึ้น

๖. ในปัจจุบันอัตราดอกเบี้ยของสถาบันการเงินต่าง ๆ ลดต่ำลงมาก ดอกเบี้ยเงินกู้สำหรับลูกค้ารายย่อยที่มีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชั้นดี (MRR-๒) อัตราร้อยละประมาณ ๔-๕.๗๕ ต่อปี ดอกเบี้ยเงินฝากประจำ ระยะเวลา ๓ เดือน ถึง ๑ ปี อัตราร้อยละประมาณ ๐.๙๕-๑.๕๕ ต่อปี ดังนั้น ถ้าเปรียบเทียบ

การที่ ส.ป.ก. ลงทุนซื้อที่ดินนำมาให้เกษตรกรเช่าซื้อ ว่าเป็นกิจการเช่นเดียวกันกับการที่ธนาคารพาณิชย์ จ่ายเงินกู้ให้เกษตรกร แล้วนำที่ดินและสิ่งปลูกสร้างมาจำนองกับธนาคารแล้ว อัตราดอกเบี้ยที่ ส.ป.ก. จะเรียกเก็บจากเกษตรกรที่เช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก. ก็ควรต่ำกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ที่ธนาคารเรียกเก็บจาก ประชาชนทั่วไปที่นำที่ดินฯ มาจำนองกับธนาคาร อัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินของ ส.ป.ก. จึงควรต่ำกว่าร้อยละ ๔-๕.๗๕ ต่อปี และเมื่อเปรียบเทียบกับอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ ที่ผู้มีเงินออมจะได้รับผลตอบแทนจาก ธนาคารพาณิชย์แล้ว ผลตอบแทน (รายได้) ที่ ส.ป.ก. ซึ่งเป็นหน่วยงานของรัฐจะได้รับจากเกษตรกรก็ไม่ควร เป็นอัตราดอกเบี้ยที่สูงกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำที่ประชาชนทั่วไปจะได้รับจากธนาคารพาณิชย์ ดังนั้น อัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ ส.ป.ก. จะเรียกเก็บจากเกษตรกรในปัจจุบันจึงไม่ควรสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ประจำ ซึ่งเท่ากับอัตราร้อยละประมาณ ๐.๙๕-๑.๕๕ ต่อปี

๗. ส.ป.ก. ได้จัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินกับเกษตรกรสภาประชาชน ๕ ภาค ผู้ได้รับการจัดที่ดิน ทำกิน ตามที่คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ เห็นชอบแนวทางการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกิน ของเกษตรกรสภาประชาชน ๕ ภาค ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอ โดยมอบให้ ส.ป.ก. ดำเนินการ ตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม โดยการจัดซื้อที่ดินให้แก่ เกษตรกรสภาประชาชน ๕ ภาค ราคาไม่เกินไร่ละ ๖๐,๐๐๐ บาท เพื่อนำมาจัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ กำหนด ระยะเวลาตามสัญญา ๒๕ ปี โดยปลอดดอกเบี้ยในระยะเวลา ๕ ปีแรก เริ่มชำระหนี้ในปีที่ ๖-๒๕ ในอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ ๑ ของราคาที่ดินที่จัดซื้อ

๘. ส.ป.ก. ได้พิจารณาข้อดี ข้อเสีย ของการลดดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดิน จากร้อยละ ๔ เหลือเพียง ร้อยละ ๑ ดังนี้

ข้อดี

๘.๑ การลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อสามารถสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรเปลี่ยนจากผู้เช่า เป็นผู้เช่าซื้อทำให้สามารถกระจายสิทธิที่ดินทำกินให้เกษตรกรได้ตามเจตนารมณ์แห่งการปฏิรูปที่ดิน

๘.๒ สร้างความเป็นธรรมให้เกษตรกรที่เป็นผู้เช่าและเช่าซื้อ และสร้างทางเลือกให้ เกษตรกรเพิ่มขึ้น

๘.๓ ลดต้นทุนการผลิตให้เกษตรกรผู้เช่าซื้อได้โดยตรง

๘.๔ ทำให้มีเงินทุนหมุนเวียนกลับเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพิ่มขึ้น

ข้อเสีย

การลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อถ้าไม่มากพอ อาจยังไม่สร้างแรงจูงใจให้กับเกษตรกร ที่เช่าที่ดินในแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อในราคาสูง เนื่องจากต้องรับภาระค่าที่ดินที่สูงเกินไป

ระเบียบและข้อกำหนด

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๑๙ ให้คณะกรรมการมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดนโยบาย มาตรการ ข้อบังคับหรือระเบียบเกี่ยวกับการปฏิบัติงานการปฏิรูปที่ดินของ ส.ป.ก. ตลอดจนการควบคุม การบริหารงานของ ส.ป.ก. รวมทั้งอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

ฯลฯ

(๓) กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตลอดจนแบบสัญญาเช่าและเช่าซื้อที่จะทำกับ เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน

ฯลฯ

(๑๒) กำหนดกิจการและระเบียบการอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก. หรือ สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

มาตรา ๓๐ บรรดาที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ที่ ส.ป.ก. ได้มา ให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดให้เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกรได้ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด ทั้งนี้ ตามขนาดการถือครอง ในที่ดินดังกล่าวต่อไปนี้

(๑) จำนวนที่ดินไม่เกินห้าสิบไร่ สำหรับเกษตรกรและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ซึ่งประกอบ เกษตรกรรมอย่างอื่นนอกจากเกษตรกรรมเลี้ยงสัตว์ใหญ่ตาม (๒)

(๒) จำนวนที่ดินไม่เกินหนึ่งร้อยไร่ สำหรับเกษตรกรและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ซึ่งให้ ประกอบเกษตรกรรมเลี้ยงสัตว์ใหญ่ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ประกาศกำหนด

(๓) จำนวนที่ดินที่คณะกรรมการเห็นสมควร สำหรับสถาบันเกษตรกร ทั้งนี้ โดยคำนึงถึง ประเภทและลักษณะการดำเนินงานของสถาบันเกษตรกรนั้นๆ

ในการดำเนินการตามวรรคหนึ่ง ถ้าเป็นการจัดให้เกษตรกร และเป็นที่ดินที่คณะกรรมการ กำหนดมิให้มีการโอนสิทธิในที่ดินก็ให้จัดให้เกษตรกรเช่า ในกรณีอื่นให้จัดให้เกษตรกรเช่าหรือเช่าซื้อตามที่ เกษตรกรแสดงความจำนง ถ้าเป็นการจัดให้สถาบันเกษตรกรให้จัดให้สถาบันเกษตรกรเช่า

ฯลฯ

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการ เกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔

ส่วนที่ ๒ หลักเกณฑ์การคำนวณค่าเช่าซื้อที่ดิน

ฯลฯ

ข้อ ๑๔ กำหนดค่าเช่าซื้อที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ ให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อ เท่ากับมูลค่าที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืนกับดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๔ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการ

ความเห็นของคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.)

อกก.คง. ในการประชุมครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๘ ธันวาคม ๒๕๕๔ ได้พิจารณาแล้ว มีมติเห็นชอบให้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อหรือเวนคืนตามที่กำหนด ในระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๑๔ จากเดิมอัตรา ดอกเบี้ยร้อยละ ๔ ต่อปี เป็นอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ ทั้งนี้ ให้มีผล ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๔ เป็นต้นไป

อย่างไรก็ตาม การที่ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๑๔ ให้อำนาจคณะกรรมการแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินนั้น เป็นการให้อำนาจเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยในช่วงระยะเวลาใดเวลาหนึ่งเท่านั้น การขออนุมัติเปลี่ยนแปลงอัตรา ดอกเบี้ยให้ต่างไปจากอัตราดอกเบี้ยที่กำหนดไว้แล้วในระเบียบฯ เป็นระยะเวลาตลอดอายุสัญญาเช่าซื้อ ที่เกษตรกรทำกับ ส.ป.ก. ควรเป็นอำนาจการพิจารณาของคณะกรรมการ จึงเห็นควรนำเสนอ คปก. พิจารณา อนุมัติ และปรับปรุงแก้ไขระเบียบให้สอดคล้องกับมติของคณะกรรมการต่อไป

ความเห็นของ ส.ป.ก.

ส.ป.ก. ได้พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า เพื่อให้เกิดความเป็นธรรมกับเกษตรกรที่เช่าซื้อที่ดิน กับ ส.ป.ก. เช่นเดียวกับเกษตรกรสภาพฯ ๔ ภาค ที่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ตามมติ ครม. เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๒ และเพื่อเป็นการช่วยเหลือเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินให้มีโอกาสมีที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้รวดเร็วขึ้น จึงควรพิจารณาปรับลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ จากอัตราร้อยละ ๔ ต่อปี เป็นอัตราร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ โดยการแก้ไข ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔ ข้อ ๑๔ (รายละเอียด ตามร่างระเบียบที่แนบในวาระการประชุม)

ประเด็นที่นำเสนอ

ขอความเห็นชอบร่างระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

เลขานุการฯ ได้กล่าวว่า เรื่องการคิดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ได้มีนโยบายในการลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ ซึ่งปัจจุบันคิดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อร้อยละ ๔ ของราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อ ในขณะที่อัตราค่าเช่าที่ดินเฉลี่ยประมาณร้อยละ ๐.๕๐ ของราคาประเมินที่ดินเท่านั้น และในกรณีราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อกับราคาประเมินที่ดินเท่ากัน อัตราค่าเช่าจะถูกกว่าอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อถึง ๘ เท่า โดยในปัจจุบัน ส.ป.ก. ได้จัดซื้อที่ดินเฉลี่ยสูงกว่าราคาประเมินที่ดิน ๑.๕-๒ เท่า ซึ่งเป็นราคาที่ค่อนข้างสูง ดังนั้น อัตราค่าเช่าที่ดินจะถูกกว่าอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ จำนวน ๑๒-๑๖ เท่า ส่งผลให้เกษตรกรไม่มีแรงจูงใจในการเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก. และถ้าเกษตรกรทั้งหมดเช่าที่ดินเพียงอย่างเดียว โดยคิดค่าเช่าตามราคาประเมินที่ดิน ส.ป.ก. จะต้องใช้ระยะเวลาที่ยาวนานนับร้อยปีในการเก็บค่าเช่าที่ดินจึงจะคุ้มทุน ซึ่งในประเด็นนี้จะส่งผลกระทบต่อตรงกับการปฏิรูปที่ดินฯ ดังนั้น เพื่อเป็นการสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรในการเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก. ซึ่งจะทำให้มีเงินหมุนเวียนกลับเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ มากขึ้น เพื่อนำไปซื้อที่ดินจัดให้เกษตรกรรายใหม่ต่อไป จึงต้องลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อจากร้อยละ ๔ เป็นร้อยละ ๑ ซึ่งเรื่องนี้ได้นำเสนอคณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร (ยกก.คจ.) พิจารณาเห็นชอบตามอำนาจหน้าที่แล้ว แต่มีประเด็นที่ผู้แทนกระทรวงการคลังได้นำเสนอว่า เมื่อคณะกรรมการฯ พิจารณารายละเอียดและเห็นชอบแล้ว ควรนำเสนอ คปก. ปรับแก้ไชระเบียบฯ ถึงแม้ว่า คปก. จะมอบอำนาจให้คณะกรรมการฯ แล้ว แต่เห็นว่าการพิจารณาเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อเป็นการดำเนินการในช่วงเวลาใดเวลาหนึ่ง เมื่อมีเหตุการณ์และมีความจำเป็นเร่งด่วนที่จะช่วยเหลือเกษตรกรเพื่อบรรเทาความเดือดร้อน ไม่ได้เป็นการดำเนินการชั่วคราวเหมือนกับการลดค่าเช่าที่ดิน แต่เป็นการดำเนินการครั้งเดียวแล้วใช้ตลอดสัญญาเช่าซื้อ หากไม่แก้ไขระเบียบจะทำให้เกิดความแตกต่างระหว่างมติของคณะกรรมการฯ ที่ให้เก็บในอัตราร้อยละ ๑ แต่ในระเบียบให้เก็บในอัตราร้อยละ ๔ และเมื่อผ่านเวลานานไปอาจเกิดปัญหาในการปฏิบัติงาน จึงควรนำเสนอ คปก. เพื่อพิจารณาแก้ไขระเบียบต่อไปด้วย

ประธานคณะกรรมการกลางกลุ่มเกษตรกรแห่งประเทศไทย (นายอุบลศักดิ์ บัวหลวงงาม) ได้ให้ข้อสังเกตว่า การลดอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวนี้ จากร้อยละ ๔ เป็นร้อยละ ๑ จะทำให้ ส.ป.ก. ขาดทุนหรือไม่ เพราะเมื่อ ส.ป.ก. ได้ดำเนินการจัดซื้อที่ดินจะมีเรื่องของค่าธรรมเนียมต่างๆ แต่เมื่อลดอัตราดอกเบี้ยเหลือร้อยละ ๑ ส่วนต่างที่หายไป ส.ป.ก. จะมีปัญหาในเรื่องของรายได้และเงินหมุนเวียนของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ หรือไม่

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า การดำเนินการของกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ส.ป.ก. มิได้มีลักษณะแสวงหาผลกำไร การลดอัตราดอกเบี้ยเหลือร้อยละ ๑ มิได้ทำให้กองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ต้องขาดทุนไปด้วย แต่เห็นว่าจะเป็นการดีที่จะทำให้เกษตรกรได้มีการเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. มากขึ้น และจะทำให้ ส.ป.ก. ได้เงินต้นค่าที่ดินคืนมา เพื่อนำไปจัดซื้อที่ดินช่วยเหลือเกษตรกรได้มากขึ้น

ผู้แทนกรมประมง ได้กล่าวว่า ในฐานะที่เป็นคณะกรรมการฯ ตามระเบียบคณะกรรมการฯ ได้รับมอบอำนาจให้เป็นผู้พิจารณาเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย ซึ่งได้พิจารณาเห็นชอบเรื่องนี้แล้ว โดยอยู่บนพื้นฐานของเหตุผลหลัก ๒ ประการ ได้แก่

๑. ลูกค้าของ ส.ป.ก. จะมี ๒ กลุ่ม กลุ่มแรกเป็นลูกค้าที่ ส.ป.ก. จัดซื้อที่ดินและช่วยเหลือมานาน กลุ่มที่ ๒ เป็นกลุ่มซึ่งมีมติ ค.ร.ม. เมื่อปี ๒๕๕๒ ให้ลดอัตราดอกเบี้ยให้กับเกษตรกรสภาพประชาชน ๔ ภาค และมีการยกเว้นภาษี ยกเว้นดอกเบี้ย ๕ ปี และปีที่ ๖-๒๕ เก็บดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๑ คณะกรรมการฯ จึงมีความเห็นว่าเป็นเหตุให้เกิดความเป็นธรรมจึงน่าจะลดอัตราดอกเบี้ยเหลือร้อยละ ๑

๒. ในปัจจุบันสภาวะเศรษฐกิจที่ถดถอย และราคาผลผลิตตกต่ำ ประกอบกับภัยแล้งที่เกิดขึ้นส่งผลให้เกษตรกรได้รับผลกระทบเป็นอย่างมาก การเก็บอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔ จะยังเป็นการซ้ำเติมเกษตรกร

ดังนั้น จากเหตุผลทั้ง ๒ ประการ คณะกรรมการฯ จึงได้มีมติเห็นชอบให้ลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อเหลือร้อยละ ๑ และมีความเห็นเพิ่มเติมว่า เมื่อคณะกรรมการฯ มีมติเห็นชอบให้ลดอัตราดอกเบี้ยเช่าซื้อแล้ว แต่หากระเบียบยังไม่ได้แก้ไข และในทางปฏิบัติ ส.ป.ก. ดำเนินการจัดเก็บเพียงร้อยละ ๑ ประเด็นนี้อาจจะเกิดปัญหาได้ จึงเห็นสมควรให้นำเสนอ คปก. เพื่อพิจารณาแก้ไขระเบียบให้เป็นอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๑ และยกเลิกเรื่องการมอบอำนาจให้คณะกรรมการฯ ต่อไป

ทั้งนี้ ฝ่ายเลขานุการฯ ขอตัดข้อความ “แก้ไขเพิ่มเติม” ในข้อร่างระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.

มติคณะกรรมการ เห็นชอบร่างระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๔.๑ ผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน และผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามแผนงานปีงบประมาณ ๒๕๕๔ (สิ้นสุด ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๔)

มติคณะกรรมการ รับทราบผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน และผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามแผนงานปีงบประมาณ ๒๕๕๔ (สิ้นสุด ณ วันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๔)

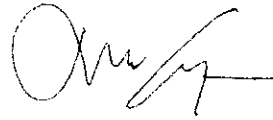
เรื่องที่ ๔.๒ ผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน (ณ วันที่ ๑ ตุลาคม - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๔) และผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ ๒๕๕๔ (ณ วันที่ ๑ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๔)

มติคณะกรรมการ รับทราบผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน (ณ วันที่ ๑ ตุลาคม - ๓๐ พฤศจิกายน ๒๕๕๔) และผลการดำเนินงานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ ๒๕๕๔ (ณ วันที่ ๑ - ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๔)

นับตั้งแต่วันที่ออกประกาศเป็นต้นไป ซึ่งในการประชุมคณะกรรมการครั้งนี้ ส.ป.ก. ได้จ่ายค่าเบี้ยประชุมเป็นรายเดือนให้คณะกรรมการตามที่กระทรวงการคลังกำหนดแล้ว

มติคณะกรรมการ รับทราบ

เลิกประชุมเวลา ๑๗.๐๐ น.



(นายสรสรเสรีญ อัจจุตมานัส)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



(นางสาววิไลลักษณ์ เพชรล้อม)

ผู้อำนวยการสำนักวิชาการและแผนงาน

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นายสุชุม หวังพระธรรม)

เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นางสาววิไลวรรณ เกตุแก้ว)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

รายงานการยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่ครบกำหนดชำระในปีงบประมาณ 2559 (อำเภอ/ตำบล)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
รวม 3 อำเภอ	15 ตำบล		1,816	23,212	0	99.59	686,096.61	
อำเภอคลองหลวง	6 ตำบล		409	5,117	3	61.15	188,744.75	
	1. คลองหนึ่ง	ทรัพย์สิน	1	7	0	0	56.00	
	2. คลองสาม	ทรัพย์สิน	29	284	1	30	4,738.82	
		เอกชน	13	151	2	92.3	22,700.26	
	3. คลองสี่	ราชพัสดุ	54	742	3	0	10,358.60	
	4. คลองห้า	ทรัพย์สิน	1	5	1	14.05	21.14	
		เอกชน	7	84	0	41	7,040.69	
		ราชพัสดุ	11	172	1	64	4,137.84	
	5. คลองหก	ทรัพย์สิน	79	1271	0	83	9,797.14	
		เอกชน	60	709	0	26.8	93,790.37	
	6. คลองเจ็ด	ทรัพย์สิน	98	1,273.00	1.00	21.00	15,076.94	
		เอกชน	56	416.00	2.00	89.00	21,026.95	
อำเภอหนองเสือ	7 ตำบล		1,341	17,877	0	22.94	474,737.36	
	1. ด.นพรัตน์	เอกชน	42	598	1	16	56,542.03	
		ราชพัสดุ	13	209	3	66.6	1,728.86	
	2. บึงกาสาม	ทรัพย์สิน	312	4,258	0	97.53	41,361.89	
		เอกชน	48	674	3	78.41	41,777.83	
		ราชพัสดุ	3	12	2	0	75.20	
	3. บึงขำอ้อ	ทรัพย์สิน	274	3,781	3	46.5	35,307.91	
		เอกชน	122	1,366	2	57.5	76,490.29	
		ราชพัสดุ	15	226	3	71.8	3,592.14	
	4. บึงบอน	ทรัพย์สิน	47	562	3	43	4,251.73	
		เอกชน	24	203	3	42.7	18,276.25	
	5. บึงบา	เอกชน	31	281	0	86.5	20,141.73	
	6. ศาลาครุ	ทรัพย์สิน	99	1,371	1	72.4	32,113.12	
		เอกชน	200	2,545	0	4.5	71,641.56	
		ราชพัสดุ	79	1,124	1	71	10,462.80	
	7. หนองสามวัง	เอกชน	32	658	3	68.5	60,974.02	
อำเภอธัญบุรี	2 ตำบล		66	217	1	15.50	22,614.50	
	1. บึงสนั่น	บริจาค	7	99	1	1	4,389.11	
	2. บึงน้ำรักษ์	เอกชน	59	118	0	14.5	18,225.39	

รายงานการยกเว้นค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่ครบกำหนดชำระในปีงบประมาณ 2559 (รายบุคคล)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
รวม 3 อำเภอ	15 ตำบล		1816	23,212.00	-	99.59	686,096.61	
1 คลองหลวง	6 ตำบล		409	5117	3	61.15	188,744.75	
	1 คลองหนึ่ง		1	7	0	0	56.00	
	นางวรรณ รัตนิน	ทรัพย์สิน		7	0	0	56.00	
	2 คลองสาม		42	436	0	22.3	27,439.08	
	น.ส.เกษร กุณฑมนี	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายหอม กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		10	0	0	40.00	
	นายวิระ วงษ์มั่งมี	ทรัพย์สิน		5	0	0	444.10	
	นายไพศาล คชพิมพ์	ทรัพย์สิน		7	0	0	44.80	
	น.ส.สมใจ พลอยอรุณ	ทรัพย์สิน		5	0	0	32.00	
	นางพูน แหม่มประกอบทรัพย์	ทรัพย์สิน		6	0	0	38.40	
	น.ส.สมพิศ คชพิมพ์	ทรัพย์สิน		5	0	0	32.00	
	นายบุญมี กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	2	85	38.85	
	นายอยู่ กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	3	12	78.24	
	นายคล้าย กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	3	39	78.78	
	นายสมเกียรติ ดันหยง	ทรัพย์สิน		29	3	3	238.06	
	นายเบี้ยว วงษ์มั่งมี	ทรัพย์สิน		25	0	19	100.19	
	นางจำปา กุณฑมนี	ทรัพย์สิน		29	2	46	236.92	
	น.ส.นิยม กุณฑมนี	ทรัพย์สิน		11	1	68	91.36	
	น.ส.ประยงค์ กุณฑมนี	ทรัพย์สิน		7	0	58	57.16	
	นายนิม กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	3	12	39.12	
	นายสมใจ กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		4	3	47	19.47	
	นางบุญช่วย กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		14	3	45	1,320.09	
	น.ส.บุญมา กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	3	12	78.24	
	นายสัณชัย กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		9	2	94	38.94	
	น.ส.อำพร กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		5	0	0	20.00	
	น.ส.ยุพา กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		5	0	0	20.00	
	นางสมจิตร กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		5	0	0	444.10	
	นางลัดดา ภาควัฒโน	ทรัพย์สิน		5	0	0	444.10	
	นางวราสนา จุลศิริ	ทรัพย์สิน		5	0	0	444.10	
	นารุณ บัวพุด	ทรัพย์สิน		14	3	90	119.80	
	นางทุเรียน ปูนพิทักษ์	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นาราม เรืองจา	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นางเฉลิม สมสาย	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นางสำหริณ บัวบาน	เอกชน		14	3	76	597.60	
	นายทำนอง สนธิกรณ์	เอกชน		8	1	33	333.30	
	นางสมพร บัวพุด	เอกชน		6	3	87	44.59	
	นายบุญทรง สิงห์สวัสดิ์	เอกชน		24	3	94	999.40	
	นายสุนทร คล้ายแพร	เอกชน		8	0	22	322.20	
	นายสุเทพ คล้ายแพร	เอกชน		6	3	83	278.30	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายจันทอง คล้ายแพร	เอกชน		6	0	7	240.70	
	นายบุญเชิด คล้ายแพร	เอกชน		5	3	96	239.60	
	นางยิ้ม อินทร์ประยูร	เอกชน		8	0	63	326.30	
	นางสังวณ ศรีจันทร์	เอกชน		19	2	21	782.10	
	นายประทุม ศรีจันทร์	เอกชน		17	0	96	689.60	
	นายบุญเชิด คล้ายแพร	เอกชน		18	1	14.3	13,300.51	
	นส.เดือนใจ คล้ายแพร	เอกชน		6	1	0	4,546.06	
	3 คลองสี่		54	742	3	0	10,358.60	
	นางนิภาพรรณ ศรีคำ	ราชพัสดุ		5	0	0	30.00	
	นายพะเยาว์ โมกกรานนต์	ราชพัสดุ		14	2	68	205.38	
	นายบุญส่ง จั่วลำหิน	ราชพัสดุ		24	3	67	348.85	
	นายจำปี โมกกรานนต์	ราชพัสดุ		29	3	9	416.82	
	นางสมบุรณ์ ชัยชนะ	ราชพัสดุ		14	0	42	197.47	
	นายหลง โมกกรานนต์	ราชพัสดุ		23	3	79	335.27	
	นายบุญรอด โมกกรานนต์	ราชพัสดุ		14	1	75	202.13	
	นายยันต์ ป้อมเกิด	ราชพัสดุ		19	2	59	275.07	
	นายประเทือง พันธุ์โคก	ราชพัสดุ		24	3	55	348.43	
	นางพิมพ์ พันธุ์โคก	ราชพัสดุ		25	0	99	353.47	
	นางขวัญเมือง พึ่งทอง	ราชพัสดุ		24	3	5	346.68	
	นายบุญช่วย เต็มสี	ราชพัสดุ		5	0	1	70.04	
	นายทวน ป้อมเกิด	ราชพัสดุ		5	0	1	70.04	
	นายเวียง พึ่งทอง	ราชพัสดุ		5	0	1	70.04	
	นายสมนึก พึ่งทอง	ราชพัสดุ		4	3	99	69.97	
	นางปลั่ง ป้อมเกิด	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	นางนพรัตน์ ทิวะศิริ	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	น.ส.ยวภา ชุ่มไชยพฤกษ์	ราชพัสดุ		9	3	84	139.44	
	นางหน้า ถั่วทอง	ราชพัสดุ		24	3	42	347.97	
	นายเรณู ชุ่มไชยพฤกษ์	ราชพัสดุ		24	3	36	347.76	
	นางสมใจ บุญประสพ	ราชพัสดุ		14	3	59	208.57	
	นางบุญเหลือ เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		23	2	84	331.94	
	นางถวิล จั่วลำหิน	ราชพัสดุ		13	3	82	195.37	
	นางหวาน จั่วลำหิน	ราชพัสดุ		13	3	80	195.30	
	นางประเทือง ชัยชนะ	ราชพัสดุ		24	0	27	336.95	
	นายประสิทธิ์ เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	นายสำร่าย กะลาสิงห์	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	นางสุนันท์ ชุ่มไชยพฤกษ์	ราชพัสดุ		14	3	64	208.74	
	น.ส.ลำยอง เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		7	2	62.7	107.19	
	นายวิชาญ เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		9	2	7.6	133.27	
	น.ส.จารุณี เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		7	2	62.7	107.19	
	นายสนาม พึ่งบัว	ราชพัสดุ		24	3	94	349.79	
	นายสุทิน คล้ายแพร	ราชพัสดุ		23	2	82	331.87	
	นายเบิ้ม จั่วลำหิน	ราชพัสดุ		23	3	67	334.85	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางสม เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		13	1	92	188.72	
	นายอุดร สอนสูง	ราชพัสดุ		10	0	0	140.00	
	นางลูกชิ้น มานุษ	ราชพัสดุ		9	0	41	127.44	
	นางจำลอง ชมวิหก	ราชพัสดุ		14	3	57	208.50	
	นายซ้อน สอนสูง	ราชพัสดุ		14	0	44	197.54	
	นายชุม พึ่งเพื่อง	ราชพัสดุ		24	3	35	347.73	
	นายสุเทพ จั่วลำหิน	ราชพัสดุ		23	3	72	335.02	
	นายอำนาจ แก้วทอง	ราชพัสดุ		0	1	86	6.51	
	นายประยัด แก้วทอง	ราชพัสดุ		13	3	14	192.99	
	นายวิชัย แก้วทอง	ราชพัสดุ		0	2	78	9.73	
	น.ส.มณี เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		9	3	29	137.52	
	นางมาลัย อยู่คง	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	นางมะลิ ภูโค	ราชพัสดุ		4	1	54	61.39	
	นายบุญชู เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		4	1	54	61.39	
	นางประคอง เปี่ยมพราย	ราชพัสดุ		13	2	94	192.29	
	น.ส.นันทวรรณ ทิวะศิริ	ราชพัสดุ		5	0	0	70.00	
	นายสมชาย ป้อมเกิด	ราชพัสดุ		14	0	42	197.47	
	นายสมหมาย โมกกรานต์	ราชพัสดุ		0	3	26	11.41	
	นายสมหมาย โมกกรานต์	ราชพัสดุ		22	0	29	309.02	
	น.ส.ปราณี สอนสูง	ราชพัสดุ		14	0	59	198.07	
	4 คลองห้า		19	261	3	19.05	11,199.67	
	นายบุญเรือน กลับเจริญ	ทรัพย์สิน		5	1	14.05	21.14	
	นายบัน พวงตัน	เอกชน		27	1	13	1,091.30	
	นายสมนึก สุขเกษม	เอกชน		9	3	39	525.17	
	นายหรั่ง แดงฉาน	เอกชน		7	3	54	315.40	
	นายนิกร ทับทิม	เอกชน		9	0	64	366.40	
	นางสำแล จันทรหอม	เอกชน		9	2	8	1,521.30	
	นางกำไร เกร็ดกรวย	เอกชน		10	0	80	1,609.97	
	นางแฉล้ม โตบัวงาม	เอกชน		10	0	83	1,611.15	
	นายบุญส่ง น้อยใหม่	ราชพัสดุ		19	0	59	459.54	
	นายชด นามขาล	ราชพัสดุ		19	0	58	459.48	
	นายแดง แสงศรี	ราชพัสดุ		28	2	94	689.64	
	นายชุม นามขาล	ราชพัสดุ		9	2	31	229.86	
	นายชิด นามขาล	ราชพัสดุ		19	0	57	459.42	
	นางแฉล้ม อันสืบสาย	ราชพัสดุ		9	2	60	231.60	
	นางบุผา เทียนรุ่งเรือง	ราชพัสดุ		9	2	30	229.80	
	น.ส.ลูกอินทร์ แสงศรี	ราชพัสดุ		9	2	30	229.80	
	นางสาย ชมภู	ราชพัสดุ		19	0	58	459.48	
	นายสมพร นามขาล	ราชพัสดุ		9	2	30	229.80	
	นางบำรุง อินทร์ประสิทธิ์	ราชพัสดุ		19	0	57	459.42	
	5 คลองหก		139	1980	1	9.8	103,587.51	
	นายณรงค์ อุคซสาร	ทรัพย์สิน		27	1	15	218.30	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสมพงษ์ กระจายกลิ่น	ทรัพย์สิน		27	0	54	217.08	
	น.ส.บุญเหลือ ผึ้งมะลิลา	ทรัพย์สิน		31	2	60	253.20	
	นายลำดวน อู่คชสาร	ทรัพย์สิน		27	2	83	221.66	
	นายทองดี โคแสง	ทรัพย์สิน		13	3	19.5	110.39	
	นายสำรวย เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		32	0	70	257.40	
	นายละอ อกล้อมบาง	ทรัพย์สิน		14	1	96	115.92	
	นายสำเนา สาทอง	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายจรรยา เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		31	3	48	254.96	
	นายทองปลิว แก่นเพชร	ทรัพย์สิน		30	0	0	240.00	
	นายสำราญ พรายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		27	0	22	216.44	
	นายเกษะ พรายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		27	0	39	216.78	
	นายสวัสดิ์ ไกรประสิทธิ์	ทรัพย์สิน		27	1	87	219.74	
	นายเนบ กระติ้แดง	ทรัพย์สิน		30	0	0	72.00	
	นายประยูร คำป้อม	ทรัพย์สิน		30	0	0	72.00	
	นายสงวน กระติ้แดง	ทรัพย์สิน		30	1	27	72.77	
	นางงาม โคแสง	ทรัพย์สิน		13	3	19.5	110.39	
	นางมาลา คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายลำจวน คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นางทองหล่อ ธาราพงษ์	ทรัพย์สิน		14	2	0	34.80	
	นางเฉลา บุญมี	ทรัพย์สิน		14	2	0	34.80	
	นางสมพงษ์ เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		23	3	57	191.14	
	นางเล็ก อกล้อมบาง	ทรัพย์สิน		12	3	57	103.14	
	นางนิต คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		10	0	14	80.28	
	นายสมชาย มีเอย	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	น.ส.สมนึก มีเอย	ทรัพย์สิน		8	3	49	70.98	
	นางสำเนียง เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		29	2	88	237.76	
	นายสมศักดิ์ มีเอย	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายไว คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		33	0	82	265.64	
	นายดิษฐ์ อู่คชสาร	ทรัพย์สิน		32	0	84	257.68	
	นายที พรายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		30	3	91	247.82	
	น.ส.มาลี เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		4	0	0	32.00	
	นางอุดม เทียงบางหลวง	ทรัพย์สิน		29	1	35	234.70	
	น.ส.สนม พรายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		30	3	25	246.50	
	นายบรรทม เต็มดาว	ทรัพย์สิน		31	0	13	248.26	
	นายทอง ดิษสร	ทรัพย์สิน		30	2	99	245.98	
	นางอุไร แก่นเพชร	ทรัพย์สิน		9	1	65	75.30	
	นางเล็ก หมอนทอง	ทรัพย์สิน		14	3	24	118.48	
	นางสมนึก พุ่มพวง	ทรัพย์สิน		13	2	52	109.04	
	นายจุมพล สาทอง	ทรัพย์สิน		28	3	48	230.96	
	นางทองดี พรายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		28	1	74	227.48	
	นางสลัด อินมา	ทรัพย์สิน		15	0	20	120.40	
	นายประสงค์ ไกรประสิทธิ์	ทรัพย์สิน		13	3	87	111.74	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายกำพล แก่นเพชร	ทรัพย์สิน		8	0	62	65.24	
	นางสมศรี คุณาภรณ์	ทรัพย์สิน		8	0	61	65.22	
	นายพลายงาม แก่นเพชร	ทรัพย์สิน		8	0	61	65.22	
	นายสง่า แก่นเพชร	ทรัพย์สิน		8	0	61	65.22	
	นางเสน่ห์ เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		20	0	0	160.00	
	นายนาม เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		11	1	51	91.02	
	นายสมยศ คำป้อม	ทรัพย์สิน		29	1	51	70.51	
	นายณรงค์ เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		4	3	0	38.00	
	น.ส.สำเริง เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		4	3	0	38.00	
	นายมาลัย เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		4	3	0	38.00	
	นายสำราญ เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		4	3	0	38.00	
	นายไพศาล คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		4	2	25	36.50	
	นางสุวรรณา คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		4	2	25	36.50	
	นายขุนทอง คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		4	2	25	36.50	
	นางสุดใจ บางขวด	ทรัพย์สิน		4	2	25	36.50	
	นางอรชุดา หาเรือนทอง	ทรัพย์สิน		14	2	22	582.20	
	นายแสงทอง พิงมะลิลา	ทรัพย์สิน		32	0	66	257.32	
	นายสมพร หม่องศิริ	ทรัพย์สิน		16	3	23	134.46	
	นายสมพร หม่องศิริ	ทรัพย์สิน		6	1	19	50.38	
	นายวิเชียร หม่องศิริ	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นางสมพงษ์ สุขมูลศิริ	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นายสำเนา แก้วหวาน	ทรัพย์สิน		1	0	0	2.40	
	นายไชยรัตน์ อินมา	ทรัพย์สิน		8	2	0	68.00	
	นายไชยรัตน์ อินมา	ทรัพย์สิน		0	2	0	4.00	
	นางปิยนุช ดวงกุลสา	ทรัพย์สิน		8	2	0	68.00	
	นางปิยนุช ดวงกุลสา	ทรัพย์สิน		0	2	0	4.00	
	น.ส.สมลักษณ์ อินมา	ทรัพย์สิน		9	0	0	72.00	
	นายประเสริฐ กล่อมบาง	ทรัพย์สิน		6	0	90	49.80	
	นายรังสรรค์ กล่อมบาง	ทรัพย์สิน		7	0	0	56.00	
	นายบุญสืบ กล่อมบาง	ทรัพย์สิน		7	0	0	56.00	
	น.ส.ประยูร กล่อมบาง	ทรัพย์สิน		14	1	19	114.38	
	นางพเยาว์ บุญประเสริฐ	ทรัพย์สิน		14	1	20	114.40	
	นางอดุลย์ เสาะแสวง	ทรัพย์สิน		9	2	0	76.00	
	นายชัยชนะ ดิษฐตร	ทรัพย์สิน		31	2	77	253.54	
	นายอนุชา คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		4	3	98	39.96	
	นายอนุชาติ คล้ายช่องลม	ทรัพย์สิน		4	3	98	39.96	
	นายสุวรรณ ภูเทศ	เอกชน		29	3	30	1,193.00	
	นางเล็ก ลาภหนู	เอกชน		4	0	12	201.50	
	นางพริ้ง พวงสาน	เอกชน		1	3	69	96.13	
	นายแก้ว ภูเพชร	เอกชน		2	0	19	102.38	
	นายสำอางค์ รื่นนาม	เอกชน		10	0	1	669.57	
	นายมาลัย ยัมละมัย	เอกชน		11	1	21	452.10	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสุดใจ ยิ้มละมัย	เอกชน		11	0	0	440.00	
	นางสมพงษ์ ภูเทศ	เอกชน		1	3	99	99.88	
	นางสุวรรณ ศรีชมภู	เอกชน		2	0	2	100.25	
	นายจง ม่วงอ่อน	เอกชน		2	0	24	103.00	
	นายทองดี มูลกลัด	เอกชน		24	2	56.3	985.63	
	นางสวยา ไผ่งาม	เอกชน		29	0	0	1,941.26	
	นางสละ ตะเคียนทอง	เอกชน		0	2	43	60.75	
	นางมณี พันธเมต	เอกชน		20	0	0	1,338.80	
	นางประทวน หงษ์ก้านัด	เอกชน		17	1	56	1,164.09	
	นางยุพิน บ้านพับ	เอกชน		6	3	58	461.55	
	นายสุทนต์ คำป้อม	เอกชน		8	2	88	392.40	
	นายสาธิต คำป้อม	เอกชน		14	1	24	643.95	
	นายเชิด จันทร์หอม	เอกชน		10	0	0	669.40	
	นางเล็ก คำป้อม	เอกชน		19	3	76	1,460.01	
	นายสำราญ คงสุข	เอกชน		20	0	0	1,338.80	
	นางคำ ทองย้อย	เอกชน		15	0	36	603.60	
	นายบุญส่ง ฉออ่อนโหม	เอกชน		12	1	64	830.73	
	นายสมาน ยี่แก้ว	เอกชน		9	2	39	642.46	
	นางผาย มีชูเชาว์	เอกชน		10	0	0	669.40	
	นายบุญมี ฉายยา	เอกชน		18	0	12	1,206.93	
	นายสุนทร บำเพ็ญศีล	เอกชน		25	0	39.9	1,003.99	
	นายหยุด พันธสมุทร	เอกชน		5	3	77	148.56	
	นางสมถวิล ข้องงาม	เอกชน		9	1	42	626.22	
	น.ส.แปลว รื่นนาม	เอกชน		10	0	13	671.58	
	นายแฉล้ม ป้อมทรัพย์	เอกชน		14	1	25	1,431.25	
	น.ส.เกลี้ยง ป้อมทรัพย์	เอกชน		14	3	88	1,497.00	
	น.ส.สมจิตต์ ป้อมทรัพย์	เอกชน		14	3	78	1,494.50	
	นายประนอม ยี่แก้ว	เอกชน		20	0	12.5	801.25	
	น.ส.วันนา พูลสวัสดิ์	เอกชน		4	1	59	294.37	
	นายเบญจพล บุญโสม	เอกชน		7	1	43	1,103.63	
	น.ส.จำรัส พันสมุทร	เอกชน		4	0	31	101.94	
	นายสายฝน ยี่แก้ว	เอกชน		10	0	59	679.27	
	นายสมยศ ข้องทอง	เอกชน		8	2	31	574.18	
	นายศักดิ์สิทธิ์ บ้านชื่น	เอกชน		8	3	43	592.92	
	นางต๋ม คำป้อม	เอกชน		20	0	0	700.00	
	นางอำนวย ยิ้มละมัย	เอกชน		12	1	33	554.96	
	นายทรงกรด ตามประดิษฐ์	เอกชน		9	1	95	635.09	
	นางชลอ หงษ์เปี่ยม	เอกชน		14	3	60	596.00	
	นายพยงค์ ยี่แก้ว	เอกชน		19	3	80	1,335.45	
	นางนภาพร เอลิมญาติ	เอกชน		8	3	40	592.41	
	นายชำนาญ อยู่มาก	เอกชน		20	3	44	1,396.37	
	นางสมพงษ์ พลอยสด	เอกชน		28	2	98	3,897.53	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางบุญเรือน เดชศิริ	เอกชน		9	3	55	1,362.50	
	นายทินกร ฐานนิมิตร	เอกชน		9	1	86	1,482.60	
	นายจุล ปอกลม	เอกชน		10	0	0	7,273.70	
	นายสำเริง ฝั่งงาม	เอกชน		18	0	0	13,092.66	
	นายสำรวย ฝั่งงาม	เอกชน		9	3	28	7,142.77	
	นางฉอ้อน ศรีประยูร	เอกชน		9	3	8	7,106.40	
	นายเดือน มีชูเชาว์	เอกชน		9	3	7	7,104.59	
	นายบุญยัง ศรีสมบูรณ์	เอกชน		13	3	0	10,001.34	
	น.สมณี พวงขึ้น	เอกชน		2	0	22	102.75	
	น.สวัญเรือน เทพวงศ์	เอกชน		6	1	72.1	321.51	
	น.สอวีวรรณ คู่ยศวาน	เอกชน		2	0	19	102.38	
	นางเสวียง บุญยะลา	เอกชน		2	0	9	101.13	
	6 คลองเจ็ด		154	1690	0	10	36,103.89	
	นางวิน พันธมณี	ทรัพย์สิน		12	3	15	102.30	
	นางบุญเรือน อ้อยตาล	ทรัพย์สิน		25	3	72	207.44	
	นายจิตร บุญมี	ทรัพย์สิน		8	3	30	70.60	
	นายเต็ม อินโต	ทรัพย์สิน		26	3	26	214.52	
	นายบุญเสริม มีศิลป์	ทรัพย์สิน		7	1	41	58.82	
	นายสุรินทร์ ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		27	0	32	216.64	
	นายบุญส่ง มีศิลป์	ทรัพย์สิน		7	0	17	56.34	
	นายหรั่ง แสงทอง	ทรัพย์สิน		27	0	97	217.94	
	นางแจ่ม อินโต	ทรัพย์สิน		21	3	29	174.58	
	นายณรงค์ แก้วสกุล	ทรัพย์สิน		17	3	19	142.38	
	นายชยันต์ แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		17	2	56	141.12	
	นางเจิม หอมแดงอ่อน	ทรัพย์สิน		4	1	70	35.40	
	นายพยนต์ แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		12	1	74	99.48	
	นางเล็ก แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		15	0	92	121.84	
	นายสมบูรณ์ แจ้งกระจำง	ทรัพย์สิน		26	3	88	215.76	
	นายพงษ์ พิมพ์นทร	ทรัพย์สิน		9	0	11	72.22	
	นายสวาท อ้อยตาล	ทรัพย์สิน		13	1	68	107.36	
	นายบุญช่วย แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		0	1	30	2.60	
	นายขง ยิ้มงาม	ทรัพย์สิน		26	1	30	210.60	
	นายปทุม มีแดนสม	ทรัพย์สิน		3	3	60	31.20	
	นายวงศ์ โตบัวงาม	ทรัพย์สิน		20	0	77	161.54	
	นางประทวน บุญมี	ทรัพย์สิน		19	1	99	155.98	
	นายประทวน แสงใส	ทรัพย์สิน		9	2	41	76.82	
	นางนพ แก้วสกุล	ทรัพย์สิน		14	3	93	119.86	
	นางกิ่ง ปริกาน	ทรัพย์สิน		16	3	43	134.86	
	นางอำพร สุโอสถ	ทรัพย์สิน		8	0	42.5	64.85	
	นางวันเพ็ญ สุโอสถ	ทรัพย์สิน		8	0	42.5	64.85	
	นายสมยศ ศรีสุข	ทรัพย์สิน		13	2	64	109.28	
	นางบุญเรือน ทรัพย์ใหญ่	ทรัพย์สิน		16	1	61	131.22	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางสมนึก แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		25	3	96	207.92	
	นายสมนึก สนม	ทรัพย์สิน		7	0	0	600.32	
	นายพัก จันทรเจริญ	ทรัพย์สิน		17	0	6	1,459.21	
	น.ส.สาลี สงวนพงษ์	ทรัพย์สิน		7	2	27	60.54	
	นางบุญธรรม โพธิ์ศรี	ทรัพย์สิน		9	3	71	79.42	
	นายอำนาจ สนม	ทรัพย์สิน		18	3	18	150.36	
	นายนิคม แก้วสุกัญ	ทรัพย์สิน		26	3	99	215.98	
	นางนุด ทองสอน	ทรัพย์สิน		13	2	88	109.76	
	นางม่วย ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		24	1	6	194.12	
	นายวันดี ป้อมเภา	ทรัพย์สิน		8	2	14.5	68.29	
	นางประยงค์ ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		6	2	58.5	53.17	
	นายพรพิพัฒน์ คำยงค์	ทรัพย์สิน		0	0	62	1.24	
	นายพนม ยิ้มงาม	ทรัพย์สิน		1	3	90	15.80	
	นางทองสุข อินศิริ	ทรัพย์สิน		1	3	91	15.82	
	นายสาย ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		12	2	62	101.24	
	น.ส.บังเอิญ ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		14	2	50	117.00	
	น.ส.หนูแดง หมอนทอง	ทรัพย์สิน		10	2	61	85.22	
	นางสมคิด พลายเพชรน้อย	ทรัพย์สิน		5	2	0	44.00	
	นายสมาน อ้อยดาด	ทรัพย์สิน		11	2	90	93.80	
	นายบุญเพ็ง จันคำ	ทรัพย์สิน		15	0	11	120.22	
	นายสมาน จันคำ	ทรัพย์สิน		12	0	5	96.10	
	นายวันชัย อู่ทรัพย์	ทรัพย์สิน		28	2	88	229.76	
	นายอำนาจ ชื่นคำ	ทรัพย์สิน		17	2	5	140.10	
	นายเอนก ชื่นคำ	ทรัพย์สิน		14	1	18	114.36	
	นางอนันต์ เปี้ยงาม	ทรัพย์สิน		15	1	7	122.14	
	นายบรรจบ ชื่นคำ	ทรัพย์สิน		27	0	70	217.40	
	น.ส.สาลี สงวนพงษ์	ทรัพย์สิน		16	2	93	133.86	
	นายประยัด ทองย้อย	ทรัพย์สิน		28	1	93	227.86	
	นายสินธุ์ จันคำ	ทรัพย์สิน		29	3	54	239.08	
	น.ส.บุญช่วย ชื่นคำ	ทรัพย์สิน		21	0	11	168.22	
	น.ส.จำนงค์ ชื่นคำ	ทรัพย์สิน		19	3	20	158.40	
	นางพุ่ม ทองย้อย	ทรัพย์สิน		15	0	90	121.80	
	นายบุญนาค ปานประเสริฐ	ทรัพย์สิน		14	3	84	119.68	
	น.ส.พยง สงวนพงษ์	ทรัพย์สิน		9	3	34	78.68	
	น.ส.ทิม โพธิ์เย็น	ทรัพย์สิน		11	1	50	91.00	
	นายสร้อย ภูเทศ	ทรัพย์สิน		20	0	33	160.66	
	นายไสว ภูเทศ	ทรัพย์สิน		15	0	0	1,286.40	
	นายสวอง ภูเทศ	ทรัพย์สิน		13	3	51	1,190.13	
	นางเกษม มากสุข	ทรัพย์สิน		0	0	76	1.52	
	นายหรั่ง แก้วสุกัญ	ทรัพย์สิน		17	1	45	138.90	
	นายเยื่อ จันทรเจริญ	ทรัพย์สิน		19	0	69	153.38	
	นางจำลอง หมอนทอง	ทรัพย์สิน		9	3	40	78.80	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสำเร็จ โพธิ์สัด	ทรัพย์สิน		8	2	11	68.22	
	นางพะเนียด อินเดช	ทรัพย์สิน		7	3	35	62.70	
	นางสายหยาด แสงทอง	ทรัพย์สิน		11	2	90	93.80	
	น.ส.มะลิ พูนผล	ทรัพย์สิน		4	1	70	35.40	
	นายเล็ก พูนผล	ทรัพย์สิน		4	1	71	35.42	
	นายริน พูนผล	ทรัพย์สิน		5	0	17	40.34	
	นางแหวน จันทร์เจริญ	ทรัพย์สิน		10	0	0	857.60	
	นางเสริม ทองย้อย	ทรัพย์สิน		28	2	4	228.08	
	นางหยัด แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		6	0	60	49.20	
	นายบรรจง โอกอ่อน	ทรัพย์สิน		8	3	67	71.34	
	นางประยงค์ ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	น.ส.อุจน์ พูนผล	ทรัพย์สิน		0	1	67	3.34	
	นางสุนัน โคตรธรรม	ทรัพย์สิน		2	3	82	23.64	
	นายสุเทพ หรั่งอุดม	ทรัพย์สิน		5	2	8	44.16	
	น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		9	2	33	76.66	
	น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		9	3	45	78.90	
	น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์	ทรัพย์สิน		9	3	44	78.88	
	นายธรรมบุญ ทรัพย์ใหญ่	ทรัพย์สิน		1	0	9	8.18	
	นางบุญแล ทรัพย์ใหญ่	ทรัพย์สิน		19	2	60	157.20	
	นางส้มเช้า อ้อยตาล	ทรัพย์สิน		12	3	85	103.70	
	นายสมบุญ ะริสุข	ทรัพย์สิน		7	3	80	63.60	
	นายสมบุญ ะริสุข	ทรัพย์สิน		2	3	57	23.14	
	นางอุบล ศรีสุข	ทรัพย์สิน		7	3	80	63.60	
	นายสนัน หรั่งอุดม	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	นายคำนิง หรั่งอุดม	ทรัพย์สิน		5	0	0	40.00	
	น.ส.ไพลิน ยิ้มงาม	ทรัพย์สิน		5	0	65	41.30	
	นายบรรจง โอกอ่อน	ทรัพย์สิน		8	2	24	68.48	
	นายฉลาด สงวนพงษ์	เอกชน		5	0	0	224.00	
	น.ส.นิตยา เงินกระแซง	เอกชน		8	0	0	358.40	
	นางสังวาลย์ สาครศรี	เอกชน		1	3	99	99.88	
	นางสังวาลย์ ศรีสุข	เอกชน		13	0	47	524.70	
	นายใจ สันทอง	เอกชน		29	3	40	1,337.28	
	นางสมควร จันทร์คำ	เอกชน		4	3	84	222.21	
	นายเอื้อม เนรเอื้อน	เอกชน		5	0	56	462.60	
	นายประภาส ศรีสุข	เอกชน		15	0	0	600.00	
	นายประดิษฐ์ ศรีบุญข้า	เอกชน		3	0	0	270.00	
	นายเทียน ศรีสุข	เอกชน		4	2	66	312.28	
	น.ส.สำเนียง ตามระจับ	เอกชน		4	3	99	199.90	
	นางจรรุญ เดือนนวน	เอกชน		19	2	58	785.80	
	นายแสวง ครามเขียว	เอกชน		10	1	60	465.92	
	นางนันทา ศรีดีล้วน	เอกชน		14	1	90	579.00	
	นายไพบุลย์ บัณนาค	เอกชน		5	0	0	224.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	น.ส.วันเพ็ญ สมองคุณ	เอกชน		4	2	77	187.70	
	น.ส.ดวงดาว สมองคุณ	เอกชน		5	0	90	209.00	
	นายพจน์ ศรีสุข	เอกชน		11	1	13	451.30	
	นางจำปี ศรีสุข	เอกชน		28	2	5	1,140.50	
	นางสอาด แสงนิล	เอกชน		28	2	4	1,140.40	
	นายพินิจ ศรีสุข	เอกชน		4	1	77	177.70	
	นางทองหล่อ แก้วกลิ่นทอง	เอกชน		9	3	33	393.30	
	น.ส.เอื้อย เณรเดือน	เอกชน		7	0	11	314.83	
	นางจำรัส เพลินจิตร	เอกชน		6	2	78	299.94	
	นายสุชาติ เณรเดือน	เอกชน		6	2	78	299.94	
	นางประทุม ป้อมเภา	เอกชน		19	1	75	777.50	
	น.ส.อรสา ป้อมเภา	เอกชน		9	0	29	362.90	
	นายวิกร ทองเนื้อแปด	เอกชน		8	1	59	755.94	
	นางอุไร สิงห์ทอง	เอกชน		6	1	84	258.40	
	นางอุไร สิงห์ทอง	เอกชน		8	2	37	343.70	
	นางสลัดดา เงินกระแซง	เอกชน		3	1	83	311.21	
	น.ส.จำเนียร ลูกใส	เอกชน		5	0	0	450.10	
	นายสุทัศน์ ศรีสุข	เอกชน		4	2	13.5	408.04	
	น.ส.สมบัติ ศรีสุข	เอกชน		4	2	13.5	408.04	
	น.ส.อุทัย ศรีสุข	เอกชน		4	2	0	405.00	
	น.ส.สมบุญ ศรีสุข	เอกชน		4	2	0	405.00	
	นายไพฑูรย์ ศรีสุข	เอกชน		4	2	0	405.00	
	น.ส.กฤตพร ศรีสุข	เอกชน		2	3	77	264.83	
	นายไพฑูรย์ ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	นายสุทัศน์ ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	น.ส.กฤตพร ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	น.ส.อุทัย ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	น.ส.สมบัติ ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	น.ส.สมบุญ ศรีสุข	เอกชน		0	2	0	45.00	
	นายเสนาะ ตามระจับ	เอกชน		4	3	99	449.78	
	นายสมทบ ป้อมพฤกษ์	เอกชน		9	0	27	816.08	
	นางฉลวย ป้อมพฤกษ์	เอกชน		9	2	85	874.13	
	น.ส.ลัดดา ป้อมพฤกษ์	เอกชน		9	2	85	874.13	
	น.ส.สมศรี มีศิลป์	เอกชน		7	0	6	56.12	
	น.ส.ชฎาภรณ์ มีศิลป์	เอกชน		7	0	0	56.00	
	นางศศิธร พูลแก้ว	เอกชน		5	0	0	40.00	
	นายสมศักดิ์ มีศิลป์	เอกชน		5	0	0	40.00	
	น.ส.สมศรี มีศิลป์	เอกชน		1	0	0	8.00	
	น.ส.ชฎาภรณ์ มีศิลป์	เอกชน		1	0	0	8.00	
	นายศักดิ์ชัย ศุภพิทักษ์	เอกชน		5	3	46	527.97	
	นางนันทนา เต็งเต็มวงศ์	เอกชน		4	1	5	170.50	
2 อำเภอหนองเสือ	7 ตำบล		1341	17877	0	22.94	474,737.36	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	1 นพรัตน์		55	808	0	82.6	58,270.89	
	นายสุชาติ โชติช่วง	เอกชน		11	2	0	517.50	
	นางสมพิศ หรั่งกรุ่น	เอกชน		11	0	0	495.00	
	นายเนียง บุญยั่นซื่อ	เอกชน		24	3	99	159.98	
	นายแฉล้ม กระจำงศรี	เอกชน		25	0	2	1,050.21	
	นายม้วน กระจำงศรี	เอกชน		29	1	9	1,229.45	
	นายฉลวย พิมพ์สิทธิ์	เอกชน		29	1	14	1,229.97	
	นายลา เอี่ยมเหรียญ	เอกชน		5	3	45	246.22	
	นางจวง ขำวิสัย	เอกชน		19	3	8	126.53	
	นายจรัส โพธิ์รัตน์	เอกชน		26	1	88	1,111.74	
	น.ส.ประนอม พุดซ้อน	เอกชน		12	2	20	724.14	
	นายสมนึก พุดซ้อน	เอกชน		13	1	60	562.80	
	นายประเทือง เสือเอ็ง	เอกชน		12	2	50	530.25	
	นางอัมพร เพิ่มสุข	เอกชน		9	3	88	418.74	
	นางหลิว กระจำงศรี	เอกชน		24	3	86	1,048.53	
	นางบุญรัตน์ แสงอนันต์	เอกชน		17	3	25	1,080.15	
	นางมลฑา พิงแยมสรวล	เอกชน		24	2	55	1,034.77	
	น.ส.ภักดี นุ่มเนียม	เอกชน		12	0	36	580.32	
	นายสมหมาย จีวรรักษา	เอกชน		18	1	36	880.32	
	นายศิริพจน์ จ้าวสุวรรณ	เอกชน		18	3	72	908.64	
	นายสุนทร โพธิ์รัตน์	เอกชน		13	2	92	576.66	
	นายชำนาญ พุดซ้อน	เอกชน		11	3	54	499.17	
	นายวงษ์ คุ้มทรัพย์	เอกชน		29	1	20	1,230.60	
	นายอดิสร ลัมปทุม	เอกชน		20	2	85	414.25	
	นายสุทธิชัย กิตินันท์ประกร	เอกชน		24	1	5	485.25	
	นางแอนนา คงปาน	เอกชน		8	3	30	444.78	
	น.ส.รำพึง กระจำงศรี	เอกชน		9	3	91	729.46	
	น.ส.สมศรี ชื่อดรง	เอกชน		12	1	36	736.08	
	น.ส.ปัญญารัตน์ สุขสบาย	เอกชน		12	3	37	616.44	
	นายสมปอง กล้าเซย	เอกชน		24	3	64	1,788.78	
	นายประกอบ พัวรักษา	เอกชน		5	3	22	4,222.38	
	นายจุมพล ห้อมล้อม	เอกชน		5	3	22	4,222.38	
	นายสุวิทย์ สดทิม	เอกชน		6	0	94	4,535.15	
	นายธงชัย เชียงสกุล	เอกชน		6	2	36	4,793.37	
	นายอนุ เชียงสกุล	เอกชน		5	3	5	4,191.47	
	นายอนุ เชียงสกุล	เอกชน		6	0	37	4,431.50	
	นางบุญน้อย เชียงสกุล	เอกชน		6	1	24	4,589.70	
	นายสุวัช แขวงตะโหนด	เอกชน		3	1	21	2,402.14	
	นายอำนาจ โพธิ์รัตน์	เอกชน		0	1	23	17.74	
	นายเล็ก ดำเนินงาม	เอกชน		11	0	12	636.43	
	นายถาวร มั่งมี	เอกชน		6	2	62	396.97	
	นายถาวร มั่งมี	เอกชน		6	2	63	279.62	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางมาลี ข้าขาว	เอกชน		10	1	88	366.45	
	นายปรีชา แก้วกระจ่าง	ราชพัสดุ		10	0	0	64.00	
	นายล้วน รุ่งแสง	ราชพัสดุ		24	3	99	159.98	
	นายบำรุง รุ่งแสง	ราชพัสดุ		12	1	99	79.98	
	นายเหวียน คงาคคุณ	ราชพัสดุ		22	0	78	310.73	
	นายจำลอง พันธ์แดง	ราชพัสดุ		12	0	0	76.80	
	นางสมถวิล พันธ์แดง	ราชพัสดุ		8	0	0	51.20	
	นางระหงษ์ แสนสวาท	ราชพัสดุ		24	3	99	159.98	
	นางแม่น แก้วกำ	ราชพัสดุ		8	3	33	56.53	
	นายสวาง คงาคคุณ	ราชพัสดุ		22	0	77	310.70	
	นายสายหยุด พันธ์แดง	ราชพัสดุ		16	3	99	108.78	
	ร.ต.เตียง สัมฤทธิ์	ราชพัสดุ		30	0	16	240.32	
	นางส้มแป้น แจ่มดวง	ราชพัสดุ		8	3	33.3	56.53	
	นายมงคล ทองคำ	ราชพัสดุ		8	1	33.3	53.33	
	2 บึงกาสาม		363	4945	2	75.94	83,214.92	
	นายอุดม พึ่งขจร	ทรัพย์สิน		8	2	41	41.29	
	นายพิพัฒน์ บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		23	3	24	142.86	
	นายบุญธรรม ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		25	2	54	153.81	
	นายอุ๋ สอนชาติ	ทรัพย์สิน		8	1	44	50.16	
	นายใบ บางบ่อ	ทรัพย์สิน		8	0	75	49.13	
	นายชาญ เณรศิริ	ทรัพย์สิน		24	3	63	149.45	
	นางวาด ทรัพย์สิน	ทรัพย์สิน		25	3	72	155.58	
	นายชิต เปลี่ยนน่วม	ทรัพย์สิน		24	3	65	149.48	
	นางแสง สุนทราน	ทรัพย์สิน		26	2	65	159.98	
	น.ส.บัวหั่น ชุสกุล	ทรัพย์สิน		25	0	86	151.28	
	น.ส.บังอร มะลิตอง	ทรัพย์สิน		12	1	86	74.79	
	นายเกษม พักเชือก	ทรัพย์สิน		24	3	23	148.85	
	นายเสริม พักเชือก	ทรัพย์สิน		25	2	15	153.23	
	น.ส.กระจำ มะลิตอง	ทรัพย์สิน		12	1	97	79.96	
	นางประหยัด หอมจิตร	ทรัพย์สิน		8	1	53	50.30	
	นางระเบียบ ขวัญสุข	ทรัพย์สิน		25	0	42	150.63	
	นายสำรวย ศรีสะอาด	ทรัพย์สิน		24	3	96	149.94	
	นายบุญเหลือ ชัยชนะ	ทรัพย์สิน		9	1	70	56.55	
	นายบุญส่ง ชุสกุล	ทรัพย์สิน		24	3	74	149.61	
	นายวิเชียร ทรัพย์สิน	ทรัพย์สิน		12	2	10	75.15	
	นายมนี รังงาน	ทรัพย์สิน		25	3	43	155.15	
	นางสังวาลย์ สิงหาราช	ทรัพย์สิน		14	1	6	85.59	
	นายสุเทพ ภูศรีทอง	ทรัพย์สิน		12	1	85	74.78	
	นายชำนาญ บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		25	2	39	153.59	
	นายพร พักเชือก	ทรัพย์สิน		12	0	17	72.26	
	นางบุญเรือน ทรัพย์สิน	ทรัพย์สิน		12	2	29	75.44	
	นายละออง ศรีสะอาด	ทรัพย์สิน		25	0	81	151.22	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางสังเวียน ทิพย์มณี	ทรัพย์สิน		10	3	8	64.62	
	นายสวิง ปลื้มสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		7	2	37	45.56	
	นายทองอ่อน น้อยหุ่น	ทรัพย์สิน		25	0	41	150.62	
	นางไสว ลิฬัก	ทรัพย์สิน		26	0	25	156.38	
	นายบุญธรรม ใจปลอด	ทรัพย์สิน		24	3	81	149.72	
	นายเสริม จันทร์แดง	ทรัพย์สิน		24	3	95	149.93	
	นายจำลอง ใจปลอด	ทรัพย์สิน		12	2	7	75.11	
	นางจรรยา ไกรสินธ์	ทรัพย์สิน		8	0	20	48.30	
	นายสุชิน ศรีอินทร์สุทธิ์	ทรัพย์สิน		10	2	94	64.41	
	นายช้อย หอมจิตร	ทรัพย์สิน		24	3	58	149.37	
	นายจ่าย น้อยหุ่น	ทรัพย์สิน		7	0	18	42.27	
	นายบุญช่วย ธรรมชุย	ทรัพย์สิน		28	1	72	170.58	
	นายสุนันท์ ทับทองคำ	ทรัพย์สิน		24	2	97	148.46	
	นายอาจ พูลปั้น	ทรัพย์สิน		7	0	4	42.06	
	นายสำรวย ลิฬัก	ทรัพย์สิน		22	2	87	136.31	
	นางวงษ์ ปรีดา	ทรัพย์สิน		25	0	96	151.44	
	นายเชื้อ เอี่ยมชัย	ทรัพย์สิน		25	3	74	155.61	
	นายสมชาย หอมจิตร	ทรัพย์สิน		26	0	49	156.74	
	นายพยอม จรุงศรี	ทรัพย์สิน		11	1	92	68.88	
	นายสมใจ ลิฬัก	ทรัพย์สิน		25	1	96	152.94	
	นางทองขาว สำเนาทอง	ทรัพย์สิน		4	2	42	26.13	
	นายรัตน์ นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		29	0	55	174.83	
	นางยุพิน ราชปรากฏ	ทรัพย์สิน		7	0	21	42.32	
	นายกุหลาบ นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		12	2	0	75.00	
	นายล้อม ศรีสะอาด	ทรัพย์สิน		22	0	84	133.26	
	นายสิงห์ นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		25	1	22	151.83	
	น.ส.พิมพ์ แสงพรหม	ทรัพย์สิน		6	1	66	38.49	
	นางสุวรรณ ลีมนอน	ทรัพย์สิน		12	1	30	73.95	
	นางบุญช่วย รื่นชล	ทรัพย์สิน		10	2	92	64.38	
	นางทองอยู่ ตรีอุทัย	ทรัพย์สิน		4	0	85	25.28	
	นางศรีนวล รุณจำรัส	ทรัพย์สิน		5	1	3	31.55	
	นายบุญปลูก เมฆฉาย	ทรัพย์สิน		12	2	23	75.35	
	นายบุญสม ยอดชมยาม	ทรัพย์สิน		14	0	88	85.32	
	นางอุบล ศิริวัฒน์	ทรัพย์สิน		14	1	17	85.76	
	นางสังวาลย์ แก่นคำ	ทรัพย์สิน		12	2	26	75.39	
	นายนัน เรืองเกษ	ทรัพย์สิน		25	0	20	150.30	
	นายประเชิญ เณรศิริ	ทรัพย์สิน		26	0	16	156.24	
	นายประยงค์ ประยงค์โต	ทรัพย์สิน		10	2	41	63.62	
	นายสมศักดิ์ ประยงค์โต	ทรัพย์สิน		9	2	12	57.18	
	นายประเสริฐ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		25	1	29	151.94	
	นายปราโมทย์ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		26	0	58	156.87	
	นายเกษม ภูสละ	ทรัพย์สิน		24	3	69	149.54	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายประสิทธิ์ บุญคำ	ทรัพย์สิน		26	3	53	161.30	
	นายบุญช่วย จันสด	ทรัพย์สิน		14	2	19	87.29	
	นายคล้าย จันสด	ทรัพย์สิน		8	1	68	50.52	
	นายสังวาลย์ รุ่งเรือง	ทรัพย์สิน		23	1	68	140.52	
	นายสมนึก แก่นคำ	ทรัพย์สิน		12	3	95	77.93	
	นายบุญชู รุณจำรัส	ทรัพย์สิน		12	2	67	76.01	
	นายเอนก เรืองเกษ	ทรัพย์สิน		14	2	82	88.23	
	นายวิชัย รุณจำรัส	ทรัพย์สิน		12	2	13	75.20	
	นายจำปี ดงชมบุตร	ทรัพย์สิน		24	3	71	149.57	
	นายขาว สวสุข	ทรัพย์สิน		4	3	26	28.89	
	นายบุญส่ง คงชมบุตร	ทรัพย์สิน		24	3	39	149.09	
	น.ส.มาลัย พันธุ์กล้า	ทรัพย์สิน		10	3	5	64.58	
	นายเชิด ทองนิม	ทรัพย์สิน		13	1	27.5	79.91	
	นายณรงค์ พึ่งมาก	ทรัพย์สิน		25	1	44	152.16	
	นายประสิทธิ์ ทองนิม	ทรัพย์สิน		25	3	27.5	154.91	
	นายประยูร ไทยศรีรัตนาคม	ทรัพย์สิน		22	3	42	137.13	
	นายเอี่ยม พูลปิ่น	ทรัพย์สิน		23	1	35	140.02	
	นายชนะ เอี่ยมชะโอด	ทรัพย์สิน		13	1	98	80.97	
	นายสุรินทร์ โพธิ์กะจักษ์	ทรัพย์สิน		25	0	0	150.00	
	นางนันท์ พันธุ์กล้า	ทรัพย์สิน		24	0	30	144.45	
	นายระเบียบ เรืองสุขา	ทรัพย์สิน		22	1	53	134.30	
	นายเจริญ สวสุข	ทรัพย์สิน		29	2	3	177.05	
	นายสมบัติ เอี่ยมละออ	ทรัพย์สิน		12	2	30	75.45	
	นายสมบัติ เอี่ยมละออ	ทรัพย์สิน		12	2	28	75.42	
	นางพเยาว์ สหสร้างสีสกุล	ทรัพย์สิน		3	3	67.1	23.51	
	นายล้วน ธรรมสุข	ทรัพย์สิน		25	0	19	150.29	
	นางพิน ไกรสินธุ์	ทรัพย์สิน		8	0	15	48.23	
	นายม่อม หอมจิตร	ทรัพย์สิน		11	2	0	69.00	
	นายเป้า ทรัพย์ทิพย์	ทรัพย์สิน		12	0	96	73.44	
	น.ส.น้ำผึ้ง มะลิทอง	ทรัพย์สิน		12	0	33	72.50	
	น.ส.วันเพ็ญ มะลิทอง	ทรัพย์สิน		12	3	29	76.94	
	น.ส.ชอบ ต้นไชย	ทรัพย์สิน		6	1	65	38.48	
	นายสมศักดิ์ ลิ้มพัก	ทรัพย์สิน		12	2	36	75.54	
	นางชอบ ออทองจักร	ทรัพย์สิน		8	0	38	48.57	
	นายสันพันธ์ แก่นจันทร์	ทรัพย์สิน		8	0	21	48.32	
	นายเสนาะ ชื่อดรง	ทรัพย์สิน		7	3	28	46.92	
	นายบุญล หวังดี	ทรัพย์สิน		24	3	89	149.84	
	นายสุชิน สวสุข	ทรัพย์สิน		25	0	2	150.03	
	นายกัลย์ พวงมาลัย	ทรัพย์สิน		25	2	86	154.29	
	นายยงยุทธ พูลบุญธรรม	ทรัพย์สิน		20	0	16	120.24	
	นายเปลว ลำไย	ทรัพย์สิน		25	1	92	152.88	
	นางพยุร ผู้เรียนศิลป์	ทรัพย์สิน		24	0	29	144.44	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายคำนึง ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		2	0	98.6	13.48	
	นายสอน ยอดชมญาณ	ทรัพย์สิน		7	1	15	43.73	
	นางจำเนียร งามนิกร	ทรัพย์สิน		25	1	38	152.07	
	นางเสงี่ยม น้อยหุ่น	ทรัพย์สิน		8	0	0	48.00	
	นายประเชิญ เจริญจันทร์	ทรัพย์สิน		23	3	67	143.51	
	นางสำรวย เกตุทองมงคล	ทรัพย์สิน		12	2	53	75.80	
	นางสมพิศ ขุนดี	ทรัพย์สิน		12	2	43	75.65	
	นางลำยอง ศรีมหาตไทย	ทรัพย์สิน		11	0	52	66.78	
	นายพรม รัชตามรินทร์	ทรัพย์สิน		6	3	3	452.35	
	นายฉลอง เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		12	1	96	74.94	
	นางเล็ก ตามลิขิต	ทรัพย์สิน		2	3	50	17.25	
	นางประยงค์ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		12	2	3	75.05	
	นางชด พวงมาลัย	ทรัพย์สิน		24	1	12	145.68	
	นายชัย จันทรสด	ทรัพย์สิน		10	0	24	60.36	
	นางชวน สวยสุข	ทรัพย์สิน		12	1	75	74.63	
	นางบุญยัง เอี่ยมละออ	ทรัพย์สิน		24	1	16	145.74	
	นางเชื้อม กุลกันท์	ทรัพย์สิน		14	3	74	89.61	
	นายสมชาย แก่นคำ	ทรัพย์สิน		12	1	97	74.96	
	นายจำเนียร อินทร์บุญช่วย	ทรัพย์สิน		12	2	0	867.63	
	นายสมัย มีแย้ม	ทรัพย์สิน		3	2	5	22.48	
	นายสมาน ศรีอุทัย	ทรัพย์สิน		11	0	27	768.20	
	นายสังเวียน แก่นคำ	ทรัพย์สิน		16	0	62	96.93	
	นายฉลวย แก่นคำ	ทรัพย์สิน		8	0	0	48.00	
	นายประสิทธิ์ ยอดชมญาณ	ทรัพย์สิน		13	0	54	911.70	
	นายเสนอ มีแย้ม	ทรัพย์สิน		3	2	5	21.08	
	นางชูศรี สุดสวาท	ทรัพย์สิน		3	2	6	21.09	
	นายมาลา พันธุ์กล้า	ทรัพย์สิน		25	0	96	151.44	
	นายสังข์ สกุลณา	ทรัพย์สิน		19	1	95	1,352.63	
	นายประเสริฐ บุญคำ	ทรัพย์สิน		5	0	0	347.05	
	นายสมหมาย วงษ์สมบูรณ์	ทรัพย์สิน		8	0	0	555.28	
	นางพยนต์ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		9	3	0	676.75	
	นางวิง ชันโท	ทรัพย์สิน		25	0	98	1,752.26	
	น.ส.มะลิ ศรีอุทัย	ทรัพย์สิน		6	0	89	37.33	
	นางทองหล่อ บัวสุวรรณ	ทรัพย์สิน		5	0	62	30.93	
	นายवलันต์ ภูสละ	ทรัพย์สิน		8	0	49	563.78	
	นายทวีป จันทรแดง	ทรัพย์สิน		2	2	90	200.78	
	นางสนอง จันทรแดง	ทรัพย์สิน		22	2	66	1,669.96	
	นายอ้อมทรัพย์ ภูสละ	ทรัพย์สิน		6	0	0	36.00	
	นางประสิทธิ์ มะลิทอง	ทรัพย์สิน		27	1	32	163.98	
	นายจำรัส แซ่ม้อย	ทรัพย์สิน		12	2	11	75.16	
	นางสอ้ง บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		24	3	89	149.84	
	นางทองชุบ ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		26	2	70	160.05	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายพล สีฟัก	ทรัพย์สิน		7	0	70.5	43.06	
	นางเล็ก ดวงดี	ทรัพย์สิน		25	0	63	150.95	
	นายไล สีฟัก	ทรัพย์สิน		24	1	26	145.89	
	นายมะณี ยอดชมยาญ	ทรัพย์สิน		8	3	8	52.62	
	น.ส.สุนทร ประยงค์โต	ทรัพย์สิน		25	3	2	1,787.65	
	นายประดิษฐ์ ฉออ่อนชม	ทรัพย์สิน		12	0	89	73.34	
	น.ส.สำรวย เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		12	3	7	886.19	
	น.ส.สละ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		12	0	0	832.92	
	นางชลอ สีน้อย	ทรัพย์สิน		5	0	0	347.05	
	นายสรัต สุนทราน	ทรัพย์สิน		10	0	0	60.00	
	นายทวี เรืองเกษา	ทรัพย์สิน		26	3	86	161.79	
	นายพนม ห้อมล้อม	ทรัพย์สิน		14	1	18	85.77	
	นางสมพร อิ่มอ่วม	ทรัพย์สิน		12	3	16	76.74	
	นายพิมพ์ ธาณี	ทรัพย์สิน		12	2	8	75.12	
	นายขวัญ บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		14	1	66	86.49	
	นางประเทือง สีอุตตะ	ทรัพย์สิน		4	3	8.5	28.63	
	น.ส.สมโชค เปลี่ยนน่วม	ทรัพย์สิน		4	3	8.5	28.63	
	นายทองสุข หับทิมทอง	ทรัพย์สิน		24	3	96	149.94	
	นายสมพร ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		5	0	90.5	31.36	
	นายวาสนา พลอยช้าง	ทรัพย์สิน		7	0	0	42.00	
	นางหวาน เปลี่ยนน่วม	ทรัพย์สิน		13	2	14	81.21	
	นายสมศักดิ์ พักเชือก	ทรัพย์สิน		10	0	0	60.00	
	น.ส.อารีย์ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		18	0	67	109.01	
	นายสมนึก คงเกษม	ทรัพย์สิน		9	1	51.83	56.28	
	นายเสียง วรานนท์วนิช	ทรัพย์สิน		1	0	81.07	7.22	
	นายณรงค์ศักดิ์ ทองอร่าม	ทรัพย์สิน		6	1	74.75	38.62	
	นายปรามศวร์ ทองอร่าม	ทรัพย์สิน		6	1	74.75	38.62	
	น.ส.เบญจวรรณ ทองอร่าม	ทรัพย์สิน		5	3	71.75	35.58	
	นายสมเจตน์ ทองอร่าม	ทรัพย์สิน		5	3	71.75	35.58	
	นางประเทือง คุ่มเฟื่อน	ทรัพย์สิน		2	0	97.5	13.46	
	นางศิวพร ลำไย	ทรัพย์สิน		24	3	86	149.79	
	นางลูกจันทร์ พลภักดิ์	ทรัพย์สิน		8	1	72	50.58	
	นางบรรจง พวงนิล	ทรัพย์สิน		8	1	75	50.63	
	น.ส.ลำจวน จุ่มมิ่ง	ทรัพย์สิน		8	1	72	50.59	
	นายวิจารณ์ จุ่มมิ่ง	ทรัพย์สิน		8	1	97	50.96	
	นางเฉลียว หลิมสัมพันธ์	ทรัพย์สิน		12	1	1	73.52	
	น.ส.ประยูร บุญเลิศ	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นางพะเยาว์ เกิดเจริญ	ทรัพย์สิน		5	1	12	31.68	
	นางเจียรนัย ขวัญเมือง	ทรัพย์สิน		14	2	34	87.51	
	นายทรงศักดิ์ ตรีอุทัย	ทรัพย์สิน		13	0	67	913.96	
	นายเล็ก งามนิกรณ	ทรัพย์สิน		25	0	85	151.28	
	นางปทุม มีแย้ม	ทรัพย์สิน		8	0	21	48.32	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางพยุง เบอร์บัว	ทรัพย์สิน		25	1	99	152.99	
	นางวิมล มากกลาง	ทรัพย์สิน		5	0	90.5	31.36	
	นางเรณู บานชื่น	ทรัพย์สิน		25	0	80	151.20	
	นางสมปอง เอี่ยมชัย	ทรัพย์สิน		12	2	81	76.22	
	นางเจริญ เจริญดี	ทรัพย์สิน		24	0	15	144.23	
	นายคล้าย จันสด	ทรัพย์สิน		23	1	8	139.62	
	นางนวล พันธุ์กล้า	ทรัพย์สิน		24	2	96	148.44	
	นางสำเนียง งามนิกรณ์	ทรัพย์สิน		7	0	14	42.21	
	นางซุบ สวยสุข	ทรัพย์สิน		27	3	1	166.52	
	นางโอม ทรัพย์บุญโต	ทรัพย์สิน		9	0	85	55.28	
	นางลำแพน มณีเนตร	ทรัพย์สิน		15	1	25	91.88	
	นางขวัญเรือน วงษ์ปิ่น	ทรัพย์สิน		25	3	54	155.31	
	นางล้นทม เรืองเกษา	ทรัพย์สิน		5	0	0	347.05	
	นางโสม บุญซุบ	ทรัพย์สิน		11	0	53	66.80	
	นางพลับพลึง พูลปั้น	ทรัพย์สิน		6	0	0	36.00	
	น.ส.สมจิตร ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		10	2	71	64.07	
	นายสมพร ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		0	2	0	3.00	
	นางวิมล มากกลาง	ทรัพย์สิน		0	2	0	3.00	
	น.ส.รัตนดา ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		5	1	0	31.50	
	นายประพันธ์ ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		5	1	0	31.50	
	นายนำพล ประดับเพชร	ทรัพย์สิน		5	1	0	31.50	
	นายจิรศักดิ์ ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		8	0	52	48.78	
	นายวิเชษฐ วงษ์งาม	ทรัพย์สิน		25	2	62	153.93	
	นางจำเริญ แก่นคำ	ทรัพย์สิน		25	1	59	152.39	
	นายพยอม ทองสว่าง	ทรัพย์สิน		2	0	79.2	13.19	
	นายนิค ทองสว่าง	ทรัพย์สิน		3	3	99.2	23.99	
	นางบุญยืน ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		1	2	0	9.00	
	น.ส.สุนารี ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		1	0	99.21	7.49	
	นายนครเศรษฐ์ ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		0	3	55.96	5.34	
	นายสนอง ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		0	3	55.96	5.34	
	นายสมนึก ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		0	3	55.96	5.34	
	นางอุไร จันทรทาโพ	ทรัพย์สิน		12	1	81	74.72	
	นายมนัส เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		23	3	54	143.31	
	นางอำนวย ชูบุญ	ทรัพย์สิน		10	1	83	62.75	
	นายทองสุข เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		5	0	92	31.38	
	น.ส.เนาวรัตน์ เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		5	0	92	31.38	
	น.ส.สุปราณี เรืองสุชา	ทรัพย์สิน		4	0	34	24.51	
	นายเผชิญ โพธิ์ประดับ	ทรัพย์สิน		7	0	14	42.21	
	นายประเสริฐ ทับทิมทอง	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	น.ส.สมพิศ ทับทิมทอง	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายสมศักดิ์ ทับทิมทอง	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	น.ส.แฉล้ม ชื่อดรง	ทรัพย์สิน		8	2	57	51.86	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสมบัติ ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		12	2	29	75.44	
	นายจุฬพล ธรรมชุย	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายวิรัตน์ หอมจิตร	ทรัพย์สิน		6	2	46	39.69	
	นางประยูร ภิญโญสวัสดิ์สิทธิ์	ทรัพย์สิน		6	2	46	39.69	
	นางหยุด จิระพันธ์	ทรัพย์สิน		6	2	45	39.68	
	น.ส.สายสมร คงชมบุตร	ทรัพย์สิน		25	3	50	155.25	
	นางจิน จันสด	ทรัพย์สิน		10	0	23	60.35	
	นางทองอยู่ สวยสุข	ทรัพย์สิน		24	2	96	148.44	
	นายอำมรินทร์ ชื่นภักดี	ทรัพย์สิน		8	1	74	50.61	
	นางสม เรืองเกษ	ทรัพย์สิน		12	2	53	75.80	
	นายประนต ทองสว่าง	ทรัพย์สิน		2	1	0	13.50	
	น.ส.สาลิ แซ่เล่า	ทรัพย์สิน		8	0	94	49.41	
	นางฉลา วิเลปะนะ	ทรัพย์สิน		20	0	2	700.18	
	นายบุญเลิศ ทรัพย์สิน	ทรัพย์สิน		25	0	31	150.47	
	นางรำพึง ลิฟัก	ทรัพย์สิน		24	1	50	146.25	
	นางตัม อยู่ใบลี	ทรัพย์สิน		7	0	0	42.00	
	นางละออง แต้เจริญ	ทรัพย์สิน		22	2	21	135.32	
	นางบรรจง ธรรมชุย	ทรัพย์สิน		9	1	82.98	56.74	
	นายบุญชู คงชมบุตร	ทรัพย์สิน		25	1	14	151.71	
	นางสนุ่น บุญชู	ทรัพย์สิน		13	1	95	80.93	
	นายสายชล ยอดชมณาญ	ทรัพย์สิน		13	3	9	82.64	
	นายแผน หอมจิตร	ทรัพย์สิน		13	0	0	78.00	
	นางเสมอ ใหม่ด้วง	ทรัพย์สิน		12	2	20	75.30	
	นายขจรยศ คำชุย	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายนาค คำชุย	ทรัพย์สิน		3	1	73	20.60	
	นายสมนึก คำชุย	ทรัพย์สิน		3	0	0	18.00	
	นายเซน ลำไย	ทรัพย์สิน		20	1	31	121.97	
	นางนฤมล ปิ่นโมรา	ทรัพย์สิน		12	1	33	29.60	
	นายบุญใหญ่ คำชุย	ทรัพย์สิน		3	0	0	18.00	
	นางเพยว ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		24	3	74	149.61	
	นางสิน พันธิกล้า	ทรัพย์สิน		14	1	10	85.65	
	นายธนดล คำชุย	ทรัพย์สิน		3	0	0	18.00	
	น.ส.จินตนา ภู่งั่ว	ทรัพย์สิน		24	3	54	149.31	
	นางพลับพลึง พูลปั้น	ทรัพย์สิน		6	0	73	37.10	
	นางเชื้อม กุลกพันธ์	ทรัพย์สิน		2	1	56	14.34	
	นายสมจิต ลิฟัก	ทรัพย์สิน		13	2	7	81.11	
	นายสุรินทร์ ลิฟัก	ทรัพย์สิน		11	3	75	71.63	
	นายสมชาย จันทะวงศ์	ทรัพย์สิน		8	0	0	48.00	
	นายประสิทธิ์ ยอดชมณาญ	ทรัพย์สิน		25	1	37	152.06	
	นายสนอง พวงมาลัย	ทรัพย์สิน		23	3	1	142.52	
	น.ส.ทองคำ พวงมาลัย	ทรัพย์สิน		0	3	0	4.50	
	น.ส.กานดา พวงมาลัย	ทรัพย์สิน		0	2	0	3.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายวิชัย ศรีสังวาลย์	ทรัพย์สิน		0	3	55.96	5.34	
	นางสกาหลง นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		10	1	91	62.87	
	นางสกาหลง นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		0	3	0	4.50	
	นายล้ำ นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		8	0	0	48.00	
	นายล้ำ นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		0	3	42	5.13	
	นายสุทิน นุ่มนวล	ทรัพย์สิน		5	0	0	87.50	
	นายสมจิตร ลีฟัก	ทรัพย์สิน		7	0	70.5	43.06	
	นางสำลี ชื่อดรง	ทรัพย์สิน		8	3	62	53.43	
	นายขวัญ บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		1	3	35	11.03	
	นายขวัญ บุญประสงค์	ทรัพย์สิน		10	0	0	60.00	
	นางเสริม ปรีดา	ทรัพย์สิน		4	0	45	24.68	
	นางเสริม ปรีดา	ทรัพย์สิน		22	1	6	133.59	
	นางเนียม บัวเผื่อน	ทรัพย์สิน		8	1	71	50.57	
	นางนกลีกร ชูบุญ	ทรัพย์สิน		2	0	92	13.38	
	นางนกลีกร ชูบุญ	ทรัพย์สิน		21	2	76	130.14	
	นายสมหมาย วงษ์สมบูรณ์	ทรัพย์สิน		17	1	32	103.98	
	นางน้อย กลีบบัว	ทรัพย์สิน		16	3	44	101.16	
	น.ส.ภิญญาดา กลีบบัว	ทรัพย์สิน		8	0	0	48.00	
	นางละออง ทองฉิม	ทรัพย์สิน		25	0	50	150.75	
	นางลันเทา จันทรรุ่งเรือง	ทรัพย์สิน		10	3	17	64.76	
	นายสมบัติ ภูสละ	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายโกศล ภูสละ	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายชำนาญ ภูสละ	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	น.ส.มาลี ภูสละ	ทรัพย์สิน		5	0	0	30.00	
	นายปทุม ชื่อดรง	ทรัพย์สิน		10	3	9	64.64	
	นายมนัส นวลศิริ	ทรัพย์สิน		6	1	66	38.49	
	นางปัญญา รุณจำรัส	ทรัพย์สิน		12	2	17	75.26	
	นางพรปวีณ์ จาตุพรพิทักษ์	ทรัพย์สิน		10	1	99	694.10	
	นายปรีชา รุณจำรัส	ทรัพย์สิน		10	0	0	728.63	
	นางสมควร ไหมมั่ง	ทรัพย์สิน		2	2	23	15.35	
	น.สสุรินทร์ มะลิทอง	ทรัพย์สิน		21	3	88	131.82	
	น.สสุรินทร์ มะลิทอง	ทรัพย์สิน		1	3	88	11.82	
	นางรสริน งามโหม	ทรัพย์สิน		27	0	13	162.20	
	นายทองหล่อ โศคจักร์	เอกชน		12	1	40	516.72	
	นายประทุม รุ่งเรือง	เอกชน		9	1	20	837.00	
	นายหวัง จันทรสอน	เอกชน		18	2	72	1,681.20	
	นายสังวาล จันทรสอน	เอกชน		9	1	20	837.00	
	นางสังเวียน จันทรสอน	เอกชน		9	1	20	837.00	
	นายประเสริฐ กลีบบัว	เอกชน		9	1	20	837.00	
	นางพร คำแก้ว	เอกชน		9	1	20	837.00	
	นายวิเชียร อินทวิ	เอกชน		25	0	0	1,775.00	
	นายสำเร็จ จันทรรุ่งเรือง	เอกชน		13	0	44	209.76	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายใบ เอี่ยมสะอาด	เอกชน		24	3	95	833.83	
	นางจำรัส งามระเบียบ	เอกชน		30	3	9	1,538.63	
	นายจำลอง จันทรรุ่งเรือง	เอกชน		10	0	44	161.76	
	นายประไพ แก่นคำ	เอกชน		15	1	53	901.11	
	นายประยัด ยอดชมญาณ	เอกชน		15	2	9	909.31	
	นายสมคิด ไกรสร	เอกชน		24	1	51	1,223.99	
	นางเครือ บุญคำ	เอกชน		12	1	11	409.70	
	นางทวี บุญคำ	เอกชน		9	3	68	496.00	
	นายกำจัด ศิริครุฑ	เอกชน		10	3	69.9	364.56	
	นายเล็ก ทรัพย์บุญโต	เอกชน		9	1	51	468.88	
	นางเวียน ใจปลอด	เอกชน		14	2	54	731.75	
	นายทิม มั่นประสิทธิ์	เอกชน		25	1	22	1,265.25	
	นายเข้า มั่นประสิทธิ์	เอกชน		25	0	40	1,255.00	
	นายสวอง คงเกษม	เอกชน		29	3	99.8	479.99	
	นางจัน บุญคำ	เอกชน		25	2	37	1,279.63	
	นายไพโรจน์ สำรวจกิจ	เอกชน		25	2	15	153.23	
	นายเสียง วรานทวนิช	เอกชน		5	2	21.93	371.84	
	นายบุญชอบ บุญราศรี	เอกชน		10	0	42	161.68	
	นายสนั่น สายพรหม	เอกชน		13	1	88	449.49	
	นายหวาน จันทรสอน	เอกชน		19	1	15	1,735.88	
	น.ส.นาค ยอดชมยาญ	เอกชน		17	1	54	1,018.41	
	นายเสนีย์ รักษาเจริญ	เอกชน		9	0	0	810.00	
	นางยุพิน รักษาเจริญ	เอกชน		9	0	4	810.90	
	นางพัชราภรณ์ สุดลาภา	เอกชน		5	0	0	80.00	
	นายเสนอ งามระเบียบ	เอกชน		12	3	9	638.63	
	นายนิค ทองสว่าง	เอกชน		10	2	44.8	720.98	
	นายสนอง ศรีสังวาลย์	เอกชน		4	0	44.04	279.24	
	นางทองย้อย ธาราททรัพย์	เอกชน		9	1	18	2,995.96	
	นางเสริยม พลอยสว่าง	เอกชน		12	1	9.9	409.61	
	นายวิชัย ศรีสังวาลย์	เอกชน		4	0	44.04	279.24	
	นางธัญพร ทับเหมือน	เอกชน		19	2	88	1,662.60	
	นางหลัง ชูบุญ	เอกชน		23	0	10	1,941.24	
	นางหลัง ชูบุญ	เอกชน		1	3	76	163.56	
	นางมณี งามนิกรณ์	เอกชน		24	3	25	2,091.94	
	นางสพัชรร งามสมัย	เอกชน		16	2	45	1,295.78	
	นางเล็ก เต่าจันทร์	เอกชน		9	1	2	780.29	
	นางเชื้อ แยมสวน	เอกชน		0	3	73	78.62	
	นายสมนึก ตามลิขิต	เอกชน		1	3	24	1,316.54	
	นายจันทร์ รักษาเจริญ	เอกชน		9	1	56	845.10	
	นางขวัญเมือง แสนล้อม	ราชพัสดุ		0	2	0	3.20	
	นายสมบัติ เอี่ยมสะอาด	ราชพัสดุ		6	0	0	36.00	
	นายปัญญา เอี่ยมสะอาด	ราชพัสดุ		6	0	0	36.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	3 บึงชำอ้อ		411	5375	1	75.8	115,390.34	
	นายสมจิต ศิริครุฑ	ทรัพย์สิน		25	0	69	120.83	
	นางสุนีย์ วงศ์แป้น	ทรัพย์สิน		12	3	60	61.92	
	นายหยวก งามสมัย	ทรัพย์สิน		25	0	63	120.76	
	นายเชิง ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		24	3	71	119.65	
	นายชิต ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		1	2	36	7.63	
	นายวิเชียร เนรศิริ	ทรัพย์สิน		12	1	44	59.33	
	นางบุญช่วย ปานมี	ทรัพย์สิน		12	0	73	58.48	
	น.ส.สมพร สายสุนีย์	ทรัพย์สิน		12	2	4	60.05	
	นางแต้ม คุณาทัย	ทรัพย์สิน		25	0	66	120.79	
	นายอำนาจ แสงเทศ	ทรัพย์สิน		7	0	72	34.46	
	นายผาด ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		24	3	47	119.36	
	น.ส.เปล่ง นิลเพชร	ทรัพย์สิน		13	2	84	65.81	
	นายลำไย รื่นสาด	ทรัพย์สิน		25	1	19	121.43	
	นางผวน รอดอินทร์	ทรัพย์สิน		12	1	79	59.75	
	น.ส.ลำอากค์ บุญยม	ทรัพย์สิน		15	1	30	73.56	
	นายพยอม รื่นสาด	ทรัพย์สิน		24	3	22	119.06	
	นายน้อย สุขประเสริฐ	ทรัพย์สิน		24	3	33	119.20	
	นายสนั่น สว่างเดือน	ทรัพย์สิน		8	1	34	40.01	
	นายชูป เอมสมุทร	ทรัพย์สิน		26	1	4	126.05	
	นายปิด สุขนานุรักษ์	ทรัพย์สิน		24	0	63	115.96	
	นายทองอยู่ ประดิษฐ์เขียน	ทรัพย์สิน		11	2	55	55.86	
	นายอภัย ศรีสุข	ทรัพย์สิน		24	3	32	119.18	
	นายเหมือน วงษ์ปิ่น	ทรัพย์สิน		24	3	47	119.36	
	นายขาว เนรศิริ	ทรัพย์สิน		12	1	93	59.92	
	นายสวัสดิ์ จันทน์	ทรัพย์สิน		24	2	62	118.34	
	นายบรรจง แสงเทศ	ทรัพย์สิน		12	3	23	61.48	
	นางสมบุญ แต่งอ่อน	ทรัพย์สิน		25	1	88	122.26	
	นางชลอ นาสมพิช	ทรัพย์สิน		10	2	8	50.50	
	นายสนั่น แสงเทศ	ทรัพย์สิน		25	0	23	120.28	
	นายสุนันท์ ปันนาค	ทรัพย์สิน		12	1	20	59.04	
	นายเอี่ยม ศิริครุฑ	ทรัพย์สิน		25	0	47	120.56	
	นายสนิท ไหมทอง	ทรัพย์สิน		23	3	93	115.12	
	นายสมใจ ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		14	3	35	71.22	
	นางสุนีย์ กำจัดภัย	ทรัพย์สิน		9	2	89	46.67	
	นางเรียม สื่อสาร	ทรัพย์สิน		12	1	34	59.21	
	นายไกรพันธ์ นิลเพชร	ทรัพย์สิน		24	2	0	117.60	
	นายกิ่ง แสงเทศ	ทรัพย์สิน		24	3	41	119.29	
	นายบุญยัง แสงเทศ	ทรัพย์สิน		12	0	23	57.88	
	นายณรงค์ สุขประเสริฐ	ทรัพย์สิน		25	2	43	122.92	
	นายชอบ ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		12	0	10	57.72	
	นายรงค์ รื่นสาด	ทรัพย์สิน		25	2	76	123.31	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางแหลม รื่นสาด	ทรัพย์สิน		25	0	36	120.43	
	นายแหวน พิมพ์า	ทรัพย์สิน		5	1	67	26.00	
	นายเพี้ยน ค่วย่วน	ทรัพย์สิน		24	2	59	118.31	
	นายประกอบ โหมทอง	ทรัพย์สิน		25	1	2	121.22	
	นายอักษร น้อยสว่าง	ทรัพย์สิน		12	1	55	59.46	
	นายบุญสง น้อยสว่าง	ทรัพย์สิน		27	3	63	133.96	
	นายมนี แสงเทศ	ทรัพย์สิน		23	2	81	113.77	
	นายชลอ สื่อสาร	ทรัพย์สิน		7	2	69	36.83	
	นายไพโรจน์ ถาดทอง	ทรัพย์สิน		14	2	37	70.04	
	นายทองพูล สุขประเสริฐ	ทรัพย์สิน		13	2	92	65.90	
	นางแป้น ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		24	3	19	119.03	
	นายประสิทธิ์ น้อยสว่าง	ทรัพย์สิน		24	2	85	118.67	
	นายประกอบ พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		10	0	7	48.08	
	นายกมล คุ่มทรัพย์	ทรัพย์สิน		24	1	15	116.58	
	นายสะอาด ประดิษฐ์เขียน	ทรัพย์สิน		25	0	86	121.03	
	นายปลิว สายสุณีย์	ทรัพย์สิน		24	1	78	117.34	
	นายบุญยืน ประดิษฐ์เขียน	ทรัพย์สิน		13	0	71	63.25	
	นายเพี้ยน แสงเทศ	ทรัพย์สิน		12	1	9	58.91	
	น.ส.ทองเปลว ทองคำ	ทรัพย์สิน		12	1	69	59.63	
	นางบุญเลิศ ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		12	2	75	60.90	
	นายเล็ก บุญยม	ทรัพย์สิน		22	2	40	108.48	
	นางพวง ค่วย่วน	ทรัพย์สิน		8	3	5	42.06	
	นางสำเริง ภูเรือ	ทรัพย์สิน		13	1	5	63.66	
	นางกุหลาบ บุญสุวรรณ	ทรัพย์สิน		24	2	7	117.68	
	นายสุพล แสงเทศ	ทรัพย์สิน		24	0	81	116.17	
	นายเสน่ห์ หอมจิตร	ทรัพย์สิน		18	1	82	88.58	
	น.ส.สมนึก สว่างเดือน	ทรัพย์สิน		13	1	26	63.91	
	นางทองอยู่ รื่นสาด	ทรัพย์สิน		12	0	11	57.73	
	นายสมัคร แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		10	1	11	49.33	
	นางทุเรียน งามสมัย	ทรัพย์สิน		8	0	86	39.43	
	นายหลง จินโก้ว	ทรัพย์สิน		9	3	30	47.16	
	น.ส.จำเรียง บุญยม	ทรัพย์สิน		12	1	93	59.92	
	นายแจก ค่วย่วน	ทรัพย์สิน		25	3	49	124.19	
	นางพยงค์ ค่วย่วน	ทรัพย์สิน		11	3	85	57.42	
	นายจิด ค่วย่วน	ทรัพย์สิน		24	3	31	119.17	
	นายสังวาลย์ เจ้าเวหา	ทรัพย์สิน		10	3	42	52.10	
	นายพยุง บุญชัยศรี	ทรัพย์สิน		13	1	81	64.57	
	นางนพ สะใบบาง	ทรัพย์สิน		10	3	7	51.68	
	นายปรีชา ปิ่นประดับ	ทรัพย์สิน		11	0	65	53.58	
	นายสำอองศ์ ศิริคุรุท	ทรัพย์สิน		13	1	84	64.61	
	นายสนั่น หอมจิตร	ทรัพย์สิน		25	0	0	120.00	
	นายนิล พรหมมา	ทรัพย์สิน		13	1	36	64.03	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายหิน อุทรัพย์	ทรัพย์สิน		13	0	74	63.29	
	นางลิ้ม จันตรี	ทรัพย์สิน		12	1	53	29.72	
	นางก่าจัด จันตรี	ทรัพย์สิน		12	2	41	30.25	
	นางมิ่ง วงศ์ศรี	ทรัพย์สิน		12	0	78	29.27	
	นายบุญปลูก จันทรเกษมสุข	ทรัพย์สิน		7	1	21	17.53	
	นายสุรินทร์ สงวนชาติ	ทรัพย์สิน		11	1	25	27.15	
	นายสำราญ จันตรี	ทรัพย์สิน		12	1	75	29.85	
	นางบุญมา ศิริเจริญ	ทรัพย์สิน		5	3	67	14.20	
	นางไม้ วงษ์ปิ่น	ทรัพย์สิน		29	1	97	70.78	
	นางผวน ชูพลัง	ทรัพย์สิน		25	1	57	60.94	
	นางวรรณมา นาคละมัย	ทรัพย์สิน		12	2	95	30.57	
	นายขุ่น นาคละมัย	ทรัพย์สิน		25	0	28	60.17	
	นายสมศักดิ์ จันทรคงวงษ์	ทรัพย์สิน		24	3	7	59.44	
	นายพรชัย นาคละมัย	ทรัพย์สิน		12	2	94	30.56	
	นางมะลิ ชาภูพวง	ทรัพย์สิน		23	3	69	57.41	
	นางเพ็ญ สุขประเสริฐ	ทรัพย์สิน		25	0	7	120.08	
	นางปลิว ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		5	2	50.5	27.01	
	นางหริ่ม สรรประเสริฐ	ทรัพย์สิน		24	3	1	118.81	
	นางจำรัส ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		23	3	88	115.06	
	นางสำอางค์ กันเกตุ	ทรัพย์สิน		12	1	31	59.17	
	นายประจวบ น้อยสว่าง	ทรัพย์สิน		24	1	99	117.59	
	นางสมบุญ พิมพ์ทอง	ทรัพย์สิน		0	2	12	2.54	
	นางนาค พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		14	1	87	69.44	
	นายคำรง กลีบบัวทอง	ทรัพย์สิน		12	1	0	29.40	
	นางสำรวม ลูกทรัพย์	ทรัพย์สิน		12	2	23	60.28	
	นายหวาย เกิดมั่งมี	ทรัพย์สิน		15	0	19	72.23	
	นางวิไล สิงห์โต	ทรัพย์สิน		23	0	40	110.88	
	นายสมพงษ์ กล่อมวิญญา	ทรัพย์สิน		25	1	93	122.32	
	นายยม ค่วยถ้วน	ทรัพย์สิน		24	3	13	118.96	
	นางสมพิศ กล่อมวิญญา	ทรัพย์สิน		6	1	21.5	30.26	
	นางชิน เอี่ยมสะอาด	ทรัพย์สิน		8	3	3	42.04	
	นางเจือ ชินแสงจันทร์	ทรัพย์สิน		12	1	80	59.76	
	นายปุ่น ค่วยถ้วน	ทรัพย์สิน		24	2	69	1,447.78	
	นายสุรินทร์ เนรศิริ	ทรัพย์สิน		14	2	58	70.30	
	นายสิทธิชัย เนรศิริ	ทรัพย์สิน		16	0	0	76.80	
	นายพงศ์กร กล่อมวิญญา	ทรัพย์สิน		6	1	21.5	30.26	
	นางสุรินทร์ เข้ามี่	ทรัพย์สิน		8	1	24	39.89	
	นายบุญปลูก สุขเกษม	ทรัพย์สิน		24	2	4	117.65	
	น.ส.ปลิว สุขนาบุญ	ทรัพย์สิน		16	0	37	77.24	
	นางสมบัติ อินอำ	ทรัพย์สิน		8	3	35	42.42	
	นายบุญหัน พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		8	0	16	38.59	
	น.ส.เพ็ญทิพย์ พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		8	0	16	38.59	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสมพงษ์ เกตุเจริญ	ทรัพย์สิน		3	3	89	19.07	
	นายเวช พังวิชา	ทรัพย์สิน		3	3	89	19.07	
	นางสมพร สอนหอม	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายสนม เกิดมั่งมี	ทรัพย์สิน		9	3	25	47.10	
	น.ส.เย็น ปิ่นประดับ	ทรัพย์สิน		24	1	48	1,443.44	
	นายวิวัฒน์ เกิดมั่งมี	ทรัพย์สิน		24	3	96	1,480.16	
	นางทองหล่อ นิยมมาก	ทรัพย์สิน		24	1	49	116.99	
	นายสรวง วงษ์แป้น	ทรัพย์สิน		12	1	44	59.33	
	น.ส.ประไพ ศิริครุฑ	ทรัพย์สิน		6	1	23	15.14	
	นางดาวเรือง ศิริครุฑ	ทรัพย์สิน		6	1	23	15.14	
	นางน้ำฝน รูปใหญ่	ทรัพย์สิน		12	1	44	59.33	
	นางชุม ช่างปั้น	ทรัพย์สิน		12	1	87	29.92	
	นายสมบุญ คุ่มศรีเจริญ	ทรัพย์สิน		25	2	83	1,522.66	
	นายกัม ไหมทอง	ทรัพย์สิน		12	2	66	60.79	
	นายวิมล แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		14	2	42	70.10	
	นายสะโอด สิงห์ทอง	ทรัพย์สิน		10	3	16	51.79	
	นายวินัย ชูเรืองโรจน์	ทรัพย์สิน		13	2	81	65.77	
	นางชวน ใจตรง	ทรัพย์สิน		22	2	92	1,346.30	
	น.ส.อุไรทิพย์ คุณาทัช	ทรัพย์สิน		23	0	61	111.13	
	นายสมพงษ์ ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		14	1	45	68.94	
	นายจันทน์ ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางสำอางค์ สมสิดา	ทรัพย์สิน		0	2	0	2.40	
	นายจำลอง ประดิษฐ์เขียน	ทรัพย์สิน		23	0	93	111.52	
	นางสมรัก นิยมมาก	ทรัพย์สิน		2	2	20	12.24	
	นายสุชิน ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายสังวร ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		5	0	29	24.35	
	นางพรทิพย์ ชัยเฉลิมเกียรติ	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	น.ส.อรุณี จันทรวงศ์	ทรัพย์สิน		23	2	9	56.45	
	นายอำนาจ ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางก้อย ชนกรศรีทอง	ทรัพย์สิน		12	1	55	29.73	
	นายณรงค์ ศรีนิยม	ทรัพย์สิน		12	1	78	29.87	
	นายหยัด โพธิ์พญา	ทรัพย์สิน		25	0	46	120.55	
	นางวาสนา เทียมเสวก	ทรัพย์สิน		8	0	38	479.47	
	นางจำลอง ทวีแก้ว	ทรัพย์สิน		13	0	11	62.53	
	นางมานะ จันทร์แดง	ทรัพย์สิน		11	2	88	56.26	
	นางรำพึง ตามสงวน	ทรัพย์สิน		8	1	36	40.03	
	นางประนอม จันทมิ่ง	ทรัพย์สิน		24	3	43	119.32	
	นางแป้น สือสาร	ทรัพย์สิน		23	3	22	114.26	
	น.ส.พรพิพัฒน์ ทองคำ	ทรัพย์สิน		4	2	91	22.69	
	นางสมพิศ ศรีวิชัย	ทรัพย์สิน		10	3	95	52.74	
	นายแหม่ม ทองรุ่งงาม	ทรัพย์สิน		24	2	72	118.46	
	นายทองคำ กล่อมวิญญา	ทรัพย์สิน		9	2	22	45.86	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายลำเพย ข้าขาว	ทรัพย์สิน		9	2	71	46.45	
	นางประไพ ศรีเอม	ทรัพย์สิน		12	2	48	60.58	
	นางพุ่ม พิมพ์แก้ว	ทรัพย์สิน		8	2	99	41.99	
	นางฉลวย ยิ่งเจริญ	ทรัพย์สิน		9	3	30	47.16	
	นางเจริญ แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		11	0	0	52.80	
	นางสุชิน จันทน์	ทรัพย์สิน		12	2	13	60.16	
	น.ส.ทองอยู่ พึ่งวิชา	ทรัพย์สิน		7	0	8	16.85	
	นางแดง กระตี่แดง	ทรัพย์สิน		8	0	89	39.47	
	นายไพฑูรย์ คล้านสุบรรณ	ทรัพย์สิน		24	3	17	119.00	
	น.ส.บุญล้อม เนียมโปล้ง	ทรัพย์สิน		12	0	8	57.70	
	น.ส.สมานรักษ์ เนียมโปล้ง	ทรัพย์สิน		12	0	8	57.70	
	น.ส.วันทนา เหมือนแมน	ทรัพย์สิน		7	2	50	36.60	
	นายเปรมวิทย์ เหมือนแมน	ทรัพย์สิน		7	3	32	37.58	
	น.ส.อารีวรรณ เหมือนแมน	ทรัพย์สิน		9	2	23	45.88	
	นายบำรุง บุญชูเรือง	ทรัพย์สิน		11	2	53	55.84	
	น.ส.สุจิต ยิ้มย้อย	ทรัพย์สิน		6	1	21	277.88	
	นางสุนันท์ ธรรมธารา	ทรัพย์สิน		6	1	20	277.77	
	นายสวัสดิ์ แมนรอด	ทรัพย์สิน		25	2	31	122.77	
	น.ส.สำราญ ทองสว่าง	ทรัพย์สิน		11	2	55	55.86	
	นายบุญรอด ทองสว่าง	ทรัพย์สิน		11	2	0	55.20	
	น.ส.เลิศ ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		12	3	70	62.04	
	นายอุ๋ แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		25	0	31	120.37	
	นางเพ็ญศรี สุราษฎร์	ทรัพย์สิน		7	1	52	35.42	
	นางวันเพ็ญ แยมสุนทรา	ทรัพย์สิน		12	2	47	60.56	
	นางนภา ศิริครุฑ	ทรัพย์สิน		5	2	51	27.01	
	นางปลิว ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		1	0	50	5.40	
	นางพะเยาว์ ปานมี	ทรัพย์สิน		7	1	54	35.45	
	นายไกรวิท ปานมี	ทรัพย์สิน		7	1	37	35.24	
	นางลำไย ภูระหงษ์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางยุวารี ปานมี	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางพะเยาว์ พรหมมา	ทรัพย์สิน		5	0	10	24.12	
	นายประหัต ขวัญเมือง	ทรัพย์สิน		11	0	53	71.25	
	นายพิกุล พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		4	0	25	19.50	
	นายบุญขึ้น ยิ้มแย้ม	ทรัพย์สิน		4	0	25	19.50	
	นางสมพร พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		4	0	25	19.50	
	นายสงวน พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		12	2	98	61.18	
	นางชนากานต์ หอมจิตร	ทรัพย์สิน		6	0	74	29.69	
	น.ส.วาสนา หอมจิตร	ทรัพย์สิน		6	0	75	29.70	
	น.ส.มานิต หอมจิตร	ทรัพย์สิน		6	0	75	29.70	
	นางวันทนา ตีประยูร	ทรัพย์สิน		6	0	75	29.70	
	นายกสิณ ทองคำ	ทรัพย์สิน		6	2	86	32.23	
	นายบุญเกื้อ ทองคำ	ทรัพย์สิน		8	0	0	38.40	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางละออง ปานมี	ทรัพย์สิน		7	0	30	33.96	
	นางมาลัย ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		10	2	18	50.62	
	นางสนม บุญประคอง	ทรัพย์สิน		12	1	63	29.78	
	น.ส.รัฐม ขำขาว	ทรัพย์สิน		25	0	29	120.35	
	นางอำพร บุญยม	ทรัพย์สิน		25	0	33	120.40	
	นายพิษณุ ทองคำ	ทรัพย์สิน		6	3	48	32.98	
	นายสมหมาย ทองคำ	ทรัพย์สิน		6	0	0	28.80	
	นางแสงเดือน ทองคำ	ทรัพย์สิน		6	0	0	28.80	
	นายสมร ทองคำ	ทรัพย์สิน		6	0	0	28.80	
	นางสมใจ พรหมเจริญ	ทรัพย์สิน		9	2	28	45.94	
	นางทองก้อน พคกชาติ	ทรัพย์สิน		25	1	15	121.38	
	นางสุชิน จันทน์	ทรัพย์สิน		15	0	97	73.16	
	นายจตุรงค์ คำสร้อยทอง	ทรัพย์สิน		9	1	65	45.18	
	นายพยนต์ แสงเทศ	ทรัพย์สิน		8	1	78	40.53	
	นายกิตติศักดิ์ แสงเทศ	ทรัพย์สิน		8	0	95	39.54	
	นายธวัชชัย แสงเทศ	ทรัพย์สิน		8	0	0	38.40	
	นายสนั่น สว่างเดือน	ทรัพย์สิน		24	0	24	115.49	
	นายเสริญ คุ้มถ้วน	ทรัพย์สิน		1	3	62	112.83	
	นายเสริญ คุ้มถ้วน	ทรัพย์สิน		22	3	78	1,359.03	
	นางวิไล ทาหัน	ทรัพย์สิน		12	1	90	29.94	
	น.ส.สงบ ม่วงรอดภัย	ทรัพย์สิน		23	0	43	110.92	
	นายชำนาญ ใจดี	ทรัพย์สิน		14	0	88	68.26	
	นายลำภู แสงเทศ	ทรัพย์สิน		20	1	16	97.39	
	นายลำภู แสงเทศ	ทรัพย์สิน		4	0	75	20.10	
	นายวิรัตน์ รื่นสาด	ทรัพย์สิน		0	2	39	2.87	
	นางสมบัติ ชาติ	ทรัพย์สิน		11	2	52	55.82	
	นายสมบัติ ชาติ	ทรัพย์สิน		1	0	59	5.51	
	นางผาด ขำขาว	ทรัพย์สิน		2	3	13	13.36	
	นายพิมพ์ ขำขาว	ทรัพย์สิน		12	3	55	61.86	
	นายสมพร ขำขาว	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายเจียน แสงเทศ	ทรัพย์สิน		15	0	66	72.79	
	นายเจียน แสงเทศ	ทรัพย์สิน		9	2	63	46.36	
	นายสายัน เรืองเดช	ทรัพย์สิน		10	3	30	51.96	
	น.ส.สาคร บุญยม	ทรัพย์สิน		22	0	88	106.66	
	น.ส.สาคร บุญยม	ทรัพย์สิน		2	1	1	10.81	
	นางสายฟ้า ข้างเผือก	ทรัพย์สิน		6	2	32	31.58	
	น.ส.ฉันทนา เอี่ยมสำอางค์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	น.ส.สำลี เอี่ยมสำอางค์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางชนากานต์ เอี่ยมสำอางค์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายสำเริง เอี่ยมสำอางค์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	น.ส.สมบัติ ชาติ	ทรัพย์สิน		11	3	0	56.40	
	น.ส.เมตตา เอี่ยมสะอาด	ทรัพย์สิน		6	2	50	31.80	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสุชาติ เอี่ยมสะอาด	ทรัพย์สิน		6	0	23.5	29.08	
	น.ส.บงอร เอี่ยมสะอาด	ทรัพย์สิน		6	0	23.5	29.08	
	นางผ่อง ทรัพย์สิน	ทรัพย์สิน		6	0	23	29.08	
	นายบุญเชิด สุเวก	ทรัพย์สิน		13	2	26	32.56	
	นางนันทกาญจน์ สายสงวนวงศ์	ทรัพย์สิน		20	1	40	48.84	
	นางสอน ใจดี	ทรัพย์สิน		16	1	53	78.64	
	นางสิริมงคล พูลสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		24	3	40	119.28	
	นางบุบผา จันทร์หอม	ทรัพย์สิน		7	1	47	35.36	
	นางสังวैया งามสมัย	ทรัพย์สิน		10	0	39	48.47	
	นางเรียม ทองคำ	ทรัพย์สิน		8	0	0	38.40	
	นางหน่วง มาจิตร	ทรัพย์สิน		22	0	99	177.98	
	นายเย็น ดาวตา	ทรัพย์สิน		12	2	36	9,157.59	
	นางเล็ก สรรประเสริฐ	ทรัพย์สิน		4	2	64	22.37	
	นางเล็ก สรรประเสริฐ	ทรัพย์สิน		7	3	7	37.28	
	นางสนุ่น ศิริคุรุท	ทรัพย์สิน		6	0	0	28.80	
	นางสนธิ เหมือนแมน	ทรัพย์สิน		6	0	0	28.80	
	น.ส.รัชนิวรรณ จันทโชติ	ทรัพย์สิน		25	1	13	60.68	
	นางเจือ ศรีเมือง	ทรัพย์สิน		10	1	86	50.23	
	นางศศิธร นันทโชติคุณนันท์	ทรัพย์สิน		12	1	95	59.94	
	นายสมร แดงอ่อน	ทรัพย์สิน		12	1	97	59.96	
	นายอมร สนม	ทรัพย์สิน		10	3	95	52.74	
	น.ส.อรสา สนม	ทรัพย์สิน		7	0	0	33.60	
	นายพิเชษฐ์ สนม	ทรัพย์สิน		7	0	0	33.60	
	นายบุญยม นิลเพชร	เอกชน		29	0	88	977.99	
	นายประสงค์ คุ่มทรัพย์	เอกชน		9	3	87	348.86	
	นายอำนาจ นิลเพชร	เอกชน		9	1	57	328.74	
	นายผาด รื่นสาต	เอกชน		19	3	99	699.91	
	นางพิศมัย ทองคำ	เอกชน		10	0	2	350.18	
	นายสำราญ ม่วงรอดภัย	เอกชน		10	0	3	350.26	
	นายสมบูรณ์ จันทร์หอม	เอกชน		10	0	0	350.00	
	น.ส.ลำจวน ศิริคุรุท	เอกชน		9	3	97	349.74	
	นายปาน อินอ้า	เอกชน		20	0	0	700.00	
	นายศรีนวล ค่ายนัต	เอกชน		10	0	0	350.00	
	นายวิมล สิงห์ทอง	เอกชน		7	2	0	262.50	
	นายเอียง สกุลณีย์	เอกชน		20	0	5	700.44	
	นายประชุม คุณาทัย	เอกชน		10	3	13	377.39	
	นายสนม อินอ้า	เอกชน		10	0	0	350.00	
	นายประเสริฐ อยู่ชุมสุข	เอกชน		16	2	82	698.44	
	นายสนธิ อยู่ชุมสุข	เอกชน		29	1	79	1,231.20	
	นายรักษ์ กำจัดภัย	เอกชน		5	0	53	214.59	
	นางกาหลง คุ่มทรัพย์	เอกชน		9	3	74	347.73	
	นายบำรุง อัมลาก	เอกชน		9	3	97	479.64	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายประสิทธิ์ ตรีอุทัย	เอกชน		16	3	29	588.79	
	นายประเสริฐ ฤทธิเดช	เอกชน		19	2	9	683.29	
	นายทำนอง อยู่มาก	เอกชน		10	0	50	354.38	
	นางอำนวย มีแดนสม	เอกชน		10	1	9	359.54	
	นายชูชาติ ครามเขียว	เอกชน		5	0	60	215.32	
	นายเล้ง คุณาหัย	เอกชน		8	3	25	308.44	
	นายถวิล คุณาหัย	เอกชน		10	0	0	350.00	
	นายวิชัย อินอ้า	เอกชน		19	3	81	698.34	
	นายสง หาสารสี	เอกชน		10	0	6	350.52	
	นายไสว จันทน์	เอกชน		29	1	75	985.27	
	นายลำพูน นิลเพชร	เอกชน		15	0	70	507.91	
	นายเสนาะ เกิดมั่งมี	เอกชน		10	1	8	359.45	
	นายสุเทพ พรหมเจริญ	เอกชน		8	0	16	38.59	
	นายจำลอง แดงบุรณะ	เอกชน		20	3	51	730.71	
	นายเฉลียง อิ่มลาก	เอกชน		15	0	0	720.00	
	นายทองคำ จันทรเกษมสุข	เอกชน		19	3	80	1,660.44	
	น.ส.สุทิน เป้าสงวน	เอกชน		8	3	72	448.38	
	นางประไพ อิ่มลาก	เอกชน		9	1	31	326.46	
	นางสัมพันธ์ คงสมบูรณ์	เอกชน		9	3	46	345.28	
	นายสวัสดิ์ มีศิลป์	เอกชน		14	3	94	877.82	
	น.ส.ร่าพิง โคตะมะ	เอกชน		4	3	91	390.93	
	นางจำรัส เกตุเปี่ยม	เอกชน		20	0	7	700.61	
	นางนิ่ม กำจัดภัย	เอกชน		14	3	74	624.43	
	นางปุย อินอ้า	เอกชน		19	3	81	698.34	
	นายคู่ พุ่มชัยพฤกษ์	เอกชน		10	0	0	350.00	
	นางขาว อิมประสาท	เอกชน		0	3	51	30.71	
	นางเสริม สีเทียน	เอกชน		9	3	81	348.34	
	นางผาด คุณาหัย	เอกชน		3	2	63	152.92	
	นายเจริญ ลาภเกิน	เอกชน		19	2	8	683.20	
	นายผล จันทรเกษมสุข	เอกชน		5	0	0	240.00	
	นางวงษ์ แดงอ่อน	เอกชน		5	0	13	210.41	
	นางจำรุณ นาคพญา	เอกชน		9	3	89	478.68	
	นายอุดม แดงโชติ	เอกชน		9	3	35	344.31	
	นายหวล ทองอร่าม	เอกชน		29	0	31	1,215.73	
	นางลูกอินทร์ บุญจำพลาย	เอกชน		29	1	30	985.32	
	น.ส.เนย แซ่มเพื่องฟู	เอกชน		29	2	29	1,236.43	
	นายลำดวน โภชสมบูรณ์	เอกชน		0	1	64	14.35	
	นายทองชุบ นาคพญา	เอกชน		14	0	37	676.44	
	นางสมใจ ศิริครุฑ	เอกชน		9	1	0	323.75	
	นายหยัด ไกวงษ์	เอกชน		11	0	73	391.39	
	นายบุญปลูก อยู่สบาย	เอกชน		0	1	81	15.84	
	นายฉลาด คงชม	เอกชน		10	0	73	356.39	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายดี สอนเจริญ	เอกชน		19	2	55	687.31	
	น.ส.พิศมัย ทองคำ	เอกชน		0	3	93	34.39	
	นายสำเร็จ รมบัวแก้ว	เอกชน		9	2	81	339.59	
	นางนงเยาว์ เจริญผล	เอกชน		10	0	14	351.23	
	นายสุเทพ โพธิ์พญา	เอกชน		9	3	95	349.56	
	นายวุฒิ วงษ์ปิ่น	เอกชน		9	1	18	325.33	
	นางวิมล อิมยาม	เอกชน		9	1	20	325.50	
	นางสมจิตร นิลสมัย	เอกชน		10	1	0	492.00	
	นายเพริน ภูเทศ	เอกชน		5	0	88	218.25	
	น.ส.น้อย อ่อนศรี	เอกชน		10	0	28	352.45	
	นายอาทิตย์ วงษ์ปิ่น	เอกชน		9	0	93	323.14	
	นายแหว หมั่นปรีอ่อน	เอกชน		24	3	65	1,459.37	
	นายสำราญ แสงทอง	เอกชน		9	3	68	347.20	
	นางชิ้น เพ็กอินทร์	เอกชน		0	1	72	15.05	
	นายจ้านงค์ อยู่มาก	เอกชน		7	2	5	360.60	
	นายโพธิ์ สิบทอง	เอกชน		4	2	2	188.35	
	น.ส.รุ่งชมภู รอดอินทร์	เอกชน		10	3	45	454.16	
	นางนันทพร บุญม่วง	เอกชน		8	0	0	334.48	
	นายนิมล บุญจำพลาย	เอกชน		12	3	43	432.01	
	นางมนเทียน ค้ายนต์	เอกชน		9	3	6	673.79	
	นายบุญช่วย ยิ้มถิ่น	เอกชน		10	2	9	505.08	
	นางพิมพ์ ภิรมย์กล้า	เอกชน		0	1	94	16.98	
	นางประจวบ ปานมี	เอกชน		9	1	88	331.45	
	นายชาญ อินอ้า	เอกชน		8	3	98	314.83	
	น.ส.สุพรรณิ อินอ้า	เอกชน		8	3	98	314.83	
	นายสนั่น บุญม่วง	เอกชน		11	0	96	469.94	
	นางวันเพ็ญ เอี่ยมสอาด	เอกชน		9	2	83	339.76	
	น.ส.ณภัทร ปานสอาด	เอกชน		0	2	6	18.03	
	นางชิด พัฒนพันธ์	เอกชน		5	0	43	213.54	
	นางจำลอง ขวัญเมือง	เอกชน		10	0	2	350.18	
	นายธนธรณ์ เดชมาก	เอกชน		25	1	33	202.66	
	นายสำออง พรหมมา	เอกชน		19	0	21	1,128.48	
	นางน้ำค้าง เหลืองอ่อน	เอกชน		4	3	88	166.35	
	นายประกอบ พรหมเจริญ	เอกชน		1	0	94	5.93	
	นางพยุร บุญชัยศรี	เอกชน		25	0	0.5	160.01	
	นางสมควร โพธิ์เย็น	เอกชน		4	3	0	198.60	
	นางชุบ เจริญกระแจะ	เอกชน		19	1	35	676.81	
	นางมาเรียม แก้วจุฬา	เอกชน		9	3	59	346.41	
	นายสนธิ เงินกระแจะ	เอกชน		11	0	99	470.26	
	นายบุญยัง แสงเทศ	เอกชน		9	3	67	347.20	
	น.ส.สายพา คุณาพิย	เอกชน		9	3	27	343.61	
	นางสโหล ปันทอง	เอกชน		0	2	3	46.80	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสมชาย ทับทิมทอง	เอกชน		0	1	44	33.03	
	นายสมชาย ทับทิมทอง	เอกชน		9	0	8	827.68	
	นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่	เอกชน		4	3	67	339.30	
	น.ส.สำราญ มีศิลป์	เอกชน		9	3	93	916.00	
	น.ส.สำออง กำจัดภัย	เอกชน		16	3	9	1,317.31	
	นายจำรัส บุญม่วง	เอกชน		5	0	57	403.89	
	นางพยอม อยู่ชมสุข	เอกชน		16	1	34	1,282.95	
	นางสมหวัง ผลนาค	เอกชน		8	0	0	628.32	
	นางฉวี เกษรศรี	เอกชน		5	0	0	392.70	
	น.ส.สุวรรณา เกษรศรี	เอกชน		5	0	0	392.70	
	น.ส.ชลธิชา เกษรศรี	เอกชน		5	0	0	392.70	
	น.ส.สาชล เกษรศรี	เอกชน		5	0	0	392.70	
	นายประสิทธิ์ รอดอินทร์	เอกชน		2	3	26	2,047.55	
	นายประสิทธิ์ รอดอินทร์	เอกชน		8	3	95	6,537.24	
	นายประสิทธิ์ รอดอินทร์	เอกชน		16	3	66	12,303.46	
	น.ส.น้ำทิพย์ สายพรหม	เอกชน		9	0	67	914.59	
	นายสรวีศ ภิรมย์กล้า	เอกชน		7	3	56	656.68	
	น.ส.ทองดี คุณาหัย	เอกชน		20	0	18	701.58	
	น.ส.ทองดี คุณาหัย	เอกชน		3	3	24	133.35	
	นายเล็ก นกสกุล	ราชพัสด		25	0	1.1	160.02	
	นายสมบุญ เปลี่ยนน่วม	ราชพัสด		25	0	38.2	160.61	
	นางพยอม ทรัพย์สิน	ราชพัสด		25	0	0.9	160.01	
	นายเหมื่อน ดีแล้ว	ราชพัสด		25	0	66.3	161.06	
	นายเจิม ทรัพย์เดช	ราชพัสด		24	0	71.8	154.75	
	นายสุเทพ แสงแดง	ราชพัสด		22	0	38.2	141.41	
	นางพิมพ์ พักเชือก	ราชพัสด		22	0	38.4	141.41	
	นางบุญมี บุญยานซื่อ	ราชพัสด		17	0	36	1,179.21	
	นายมานิตย์ บุญชัยศรี	ราชพัสด		17	0	36.8	1,179.35	
	นางจำปา ยิ้มย้อย	ราชพัสด		0	2	0	3.20	
	นางนิจ แสงศรี	ราชพัสด		0	2	68	4.29	
	นายหยิบ ทรัพย์บุญโต	ราชพัสด		12	3	74	82.78	
	นางลัดดา อินปัญญา	ราชพัสด		2	2	0.4	16.01	
	นายดิษ บุญยานซื่อ	ราชพัสด		2	2	0.4	16.01	
	น.ส.นุช บุญชัยศรี	ราชพัสด		5	0	1.3	32.02	
	4 บึงบอน		71	766	2	85.7	22,527.98	
	นายตั้ง ทองจัด	ทรัพย์สิน		26	1	64	126.77	
	นายเดช เอี่ยมเสริม	ทรัพย์สิน		26	2	19	127.43	
	นายทองหล่อ ศิริโต	ทรัพย์สิน		7	2	36	36.43	
	นายบุญเรือน คู่ทรัพย์	ทรัพย์สิน		25	0	63	120.76	
	นายโณ ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		12	2	32	60.38	
	นายแก้ว เกลี้ยงหนามเตย	ทรัพย์สิน		7	2	25	36.30	
	นายแจ่ม พรหมมา	ทรัพย์สิน		26	0	25	125.10	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสะอาด มานะนาม	ทรัพย์สิน		25	1	0	121.20	
	นายบุญลือ เมือกสีทอง	ทรัพย์สิน		1	1	4	6.05	
	นายมานะ เพ็ชรภิโรม	ทรัพย์สิน		1	0	16	4.99	
	นายศักดิ์เดช คำยงค์	ทรัพย์สิน		7	2	77	36.92	
	นายวินรินทร์ เพ็ชรภิโรม	ทรัพย์สิน		12	0	58	58.30	
	นายสงวน คำยงค์	ทรัพย์สิน		26	0	52	125.42	
	นางสมจิตร กลั่นประสิทธิ์	ทรัพย์สิน		26	1	38	126.46	
	นายเกตุ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	น.ส.ทิพย์ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	น.ส.ประเสริฐ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	น.ส.สมบัติ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	นายบุญสืบ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	57	12.68	
	นายทรัพย์ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	นางวิเชียร แยมละมัย	ทรัพย์สิน		23	2	66	113.59	
	นางแอ้ว คงล้อม	ทรัพย์สิน		25	2	89	123.47	
	นางประทุม สาริกา	ทรัพย์สิน		27	3	41	133.69	
	นายศุภเกศ ชมผล	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายสมภพ ชมผล	ทรัพย์สิน		20	3	49	100.19	
	นายพล พรหมมา	ทรัพย์สิน		32	0	64	154.37	
	นางใหม่ ลุมพล	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	นายสฤติย์ จิตตธรรม	ทรัพย์สิน		8	0	0	38.40	
	นางภักดิ์ ศิริโต	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายแมน ปานม่วง	ทรัพย์สิน		12	3	89	62.27	
	นายสำรสิทธิ์ ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นางฉลอม เหลือสืบขาด	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายพิลาศ ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	น.ส.เล็ก พัดทอง	ทรัพย์สิน		14	1	57	69.08	
	นายวิรัช สิทธิเลิศ	ทรัพย์สิน		20	1	42	97.70	
	นางนิต สอนปัญญา	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายวีระวัฒน์ ทัฬหาทอสกุล	ทรัพย์สิน		24	0	35	1,665.65	
	นายสุวรรณ์ แยมยวน	ทรัพย์สิน		1	1	23	6.27	
	นายสุวรรณ์ แยมยวน	ทรัพย์สิน		23	3	61	114.73	
	นายทรัพย์ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	นายทรัพย์ พิมพ์เงิน	ทรัพย์สิน		2	2	56	12.67	
	นายธงชัย ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		6	1	41	30.49	
	นายบุญเสริม ศรีสวัสดิ์	ทรัพย์สิน		7	3	40	37.68	
	นายสมจิตร สิทธิเลิศ	ทรัพย์สิน		5	2	83	27.40	
	นางวิเชียร อัครจันทร์	ทรัพย์สิน		5	2	83	27.40	
	นายสำรวย สิทธิเลิศ	ทรัพย์สิน		5	2	83	27.40	
	นางรุ่งนภา สิทธิเลิศ	ทรัพย์สิน		5	2	83	27.40	
	นายทวีล วงษ์ปิ่น	เอกชน		0	1	33	11.13	
	นางเฉลียว เงินกระแซง	เอกชน		9	2	29	382.90	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายแฟง แดงอ่อน	เอกชน		0	0	75	7.50	
	นางสำรวม ปริมเข็ม	เอกชน		24	3	95	836.33	
	นางสมนึก บุญช่วย	เอกชน		9	1	27	311.86	
	นางเชื้อม ขำขาว	เอกชน		8	1	6.3	276.65	
	นายสงวน บางป่อ	เอกชน		9	1	16	310.94	
	นายดวง ปลั่งสอง	เอกชน		9	2	91	389.10	
	นางจำเนียร หับเปรม	เอกชน		5	0	0	167.35	
	นางเสงี่ยม หับเปรม	เอกชน		9	2	89	325.41	
	นายชัย หับเปรม	เอกชน		5	0	0	167.35	
	นายชวน หับเปรม	เอกชน		5	0	0	167.35	
	นายบัวชม หับเปรม	เอกชน		5	0	0	167.35	
	น.ส.ทองม้วน พัดทอง	เอกชน		8	1	70.4	282.02	
	น.ส.มาลัย สุขอัน	เอกชน		10	1	36	413.60	
	นางสุคนธ์ อยู่เอี่ยม	เอกชน		4	3	34	161.83	
	นางชูศรี กดีทอง	เอกชน		15	2	21	520.54	
	นายชิน มีศิลป์	เอกชน		15	0	95	1,196.75	
	นางทองสุข คล้ายวงษ์	เอกชน		5	2	64	444.54	
	นายเย็น นิลประดิษฐ์	เอกชน		15	3	84	11,608.83	
	นางสละ เกลี้ยงหนามเตย	เอกชน		7	0	0	33.60	
	น.ส.จำเนียร เพ็ชรภิโรม	เอกชน		6	0	0	28.80	
	นายอำนาจ เพ็ชรภิโรม	เอกชน		1	3	42	8.90	
	นายอำนาจ เพ็ชรภิโรม	เอกชน		11	2	35	55.62	
	5 บึงบา		31	281	0	86.5	20,141.73	
	นางชวน เรียงวงษ์	เอกชน		25	0	95	1,514.25	
	นางวาด เกตุแก้ว	เอกชน		0	1	96	24.90	
	นางเฉลียว ขำวิสัย	เอกชน		12	0	1.5	720.23	
	นางปลิง จิวทองกลาง	เอกชน		10	2	7	631.05	
	นางสัมพันธ์ ฝอยทอง	เอกชน		15	0	80	912.00	
	นายดาว ปาสา	เอกชน		10	2	11	631.65	
	นางแฉล้ม ราชปรากฏ	เอกชน		10	1	93	628.95	
	นายจุ่น ขวัญสุข	เอกชน		10	2	2	630.30	
	นางบาง วรรณลาภ	เอกชน		15	1	80	927.00	
	นายสำเนา เพ็ชรสมุทร	เอกชน		0	1	90	24.13	
	นายชด เรืองวงษ์	เอกชน		25	0	60	1,509.00	
	นายคำรณ เอี่ยมไชย	เอกชน		0	1	24.5	18.68	
	นางเหรียญ ลูกอินทร์	เอกชน		13	2	14	812.10	
	น.ส.วิน ชูใจ	เอกชน		0	1	3	15.45	
	นางสำราญ ตีบัน	เอกชน		6	3	93	418.95	
	นางยุพิน อัมสบาย	เอกชน		9	3	94	599.10	
	น.ส.ปทุม เกตุสุวรรณ	เอกชน		12	2	50.5	757.58	
	นายเดชา แจ่มจำรัส	เอกชน		8	0	0	480.00	
	นางปาริ แจ่มจำรัส	เอกชน		5	0	0	300.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายจินดา แจ่มจำรัส	เอกชน		11	0	89	673.35	
	นางสพเยาว์ วัฒนะ	เอกชน		12	0	0	1,220.16	
	นางสปีญญา วัฒนะ	เอกชน		12	2	15	1,300.23	
	นางบุญลือ บุญเกิด	เอกชน		11	1	52	1,169.98	
	นางบุญลือ บุญเกิด	เอกชน		0	2	49	64.00	
	นายสมศรี อจิตพงษ์	เอกชน		10	3	55	1,107.04	
	น.ส.น้ำผึ้ง วัชรเสรี	เอกชน		6	2	85	682.53	
	น.ส.น้องส้ม วัชรเสรี	เอกชน		6	2	86	682.78	
	น.ส.จิตตกาญจน์ เอี่ยมอนงค์	เอกชน		1	0	98	128.00	
	นายปรีชา สุกสิน	เอกชน		5	0	0	514.05	
	นายรุ่งอรุณ เอี่ยมอนงค์	เอกชน		5	0	0	514.05	
	น.ส.อ้อย โคกกีฬา	เอกชน		5	0	63	530.24	
	6 ศาลาครุ		378	5040	3	47.9	114,217.48	
	นายสัจด์ แก้วเชื่อง	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	นายอำนาจ แวนแก้ว	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายปทุม เอี่ยมเหรียญ	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายมานะ บุญยานซื่อ	ทรัพย์สิน		30	0	0	144.00	
	นางนิตยา หอมลำดวน	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	นางอุดม แต่งตั้ง	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	นายรินทร์ พูลศิลป์	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายโปร่ง บุญมี	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายสมศักดิ์ เลือเอ็ง	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นางจ้อย ขวัญสุข	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายปัญญา ศรีเมืองแมน	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นางบุญช่วย พุดซ้อน	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายเพชร สุวรรณบุญ	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายสวัสดิ์ เทศทอง	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	น.ส.บุญล้อม พิมพ์สิทธิ์	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายสำเนียง แวนแก้ว	ทรัพย์สิน		10	0	0	80.00	
	นายนิพนธ์ ชมภู	ทรัพย์สิน		12	0	12.7	57.75	
	นายจำเนียร กว้างทุ่ง	ทรัพย์สิน		12	0	21.7	57.86	
	นายฉวี หอมลำดวน	ทรัพย์สิน		14	2	87	70.64	
	นายแมน ชมภู	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	น.ส.ปราณี พุดซ้อน	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายบุญมี ชมภู	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	นางเจือ หวังกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	น.ส.รันทม แก้วเชื่อง	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายเชือน เลือเอ็ง	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายปัญญา ศรีเมืองแมน	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นางหวาน เปี้ยทอง	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นายเฉลียว พุดซ้อน	ทรัพย์สิน		5	0	0	24.00	
	นายสมยศ โยโน	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสมชาย เกิดรี	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นางอุบล กระต่ายจันทร์	ทรัพย์สิน		25	0	0	200.00	
	นางสำเภา เจียวรัมย์	ทรัพย์สิน		10	0	0	48.00	
	นางลัมจุก กระจ่างศรี	ทรัพย์สิน		30	0	0	1,440.00	
	นายประยูร สำอางค์	ทรัพย์สิน		30	0	0	1,440.00	
	น.ส.ทองคำ โยโน	ทรัพย์สิน		10	0	0	480.00	
	นางสมบุญ ชมภู	ทรัพย์สิน		18	3	30	903.60	
	นางบุญเรือน พิมพ์กระจ่าง	ทรัพย์สิน		9	0	0	329.49	
	น.ส.อาด แวนแก้ว	ทรัพย์สิน		20	0	0	960.00	
	นายคณิน ดองอ่อน	ทรัพย์สิน		18	0	1	864.12	
	นางแพรวพรรณ สามัคคียะ	ทรัพย์สิน		20	0	0	96.00	
	นางเพียร สีระกาล	ทรัพย์สิน		9	3	32	47.18	
	นายवलันติ คูอกชีว	ทรัพย์สิน		19	2	39	94.07	
	นายเคลื่อน หรั่งกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	1	82	50.18	
	นายวน บุญท้วม	ทรัพย์สิน		29	2	88	142.66	
	นางคำ เรืองฤทธิ์	ทรัพย์สิน		29	3	44	143.33	
	นายจำ แก้วเชื่อง	ทรัพย์สิน		29	3	46	143.35	
	นายทองใบ เรืองฤทธิ์	ทรัพย์สิน		19	3	64	955.68	
	นางพยุห หรั่งกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	1	22	82.44	
	นายปรีชา ศรีเมืองแมน	ทรัพย์สิน		29	2	77	1,425.24	
	นางสังวาลย์ แวนแก้ว	ทรัพย์สิน		29	3	23	1,430.76	
	น.ส.ภาพหลง สุวรรณ	ทรัพย์สิน		11	0	54	89.08	
	น.ส.เฉลียว สุวรรณ	ทรัพย์สิน		9	0	0	72.00	
	นางสมใจ แก้วเกตุ	ทรัพย์สิน		13	0	1	476.02	
	นางสังเวียน สามเตี้ย	ทรัพย์สิน		10	1	12	376.35	
	น.ส.ช้อยเสียง เทศทอง	ทรัพย์สิน		20	1	65	97.98	
	นายพิเชษ เทศทอง	ทรัพย์สิน		14	2	75	70.50	
	น.ส.ปราณี เทศทอง	ทรัพย์สิน		14	3	72	71.66	
	นางเจริญ เพ็ชชะ	ทรัพย์สิน		19	3	21	95.05	
	น.ส.แฉล้ม เกิดรี	ทรัพย์สิน		19	3	22	95.06	
	นางย้วน เกิดรี	ทรัพย์สิน		29	1	85	141.42	
	นายช้อย ประยงค์	ทรัพย์สิน		15	0	26	551.53	
	นายปิ่น ก้อนแก้ว	ทรัพย์สิน		9	1	95	45.54	
	นายพุ่ม เสมอใจ	ทรัพย์สิน		9	3	83	47.80	
	นายพยับ สำอางค์	ทรัพย์สิน		10	1	21	49.45	
	นางจำลอง เสมอใจ	ทรัพย์สิน		9	3	70	47.64	
	นางสมใจ ชมภู	ทรัพย์สิน		10	0	25	48.30	
	นางชะม้าย เกิดรี	ทรัพย์สิน		10	0	38	48.46	
	นายสัด หรั่งกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	1	37	49.64	
	นายประสิทธิ์ ประยงค์	ทรัพย์สิน		15	1	8	559.03	
	น.ส.สำเร็จ สามเตี้ย	ทรัพย์สิน		10	0	65	48.78	
	นางเกิด หรั่งกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	1	4	49.25	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางภู อยู่เคนทร์	ทรัพย์สิน		1	0	31	5.17	
	น.ส.จำเนียน หวังกรุ่น	ทรัพย์สิน		10	0	3	48.04	
	นางจำรัส หนองพงษ์	ทรัพย์สิน		10	0	25	48.30	
	นางเสงี่ยม พูนสิน	ทรัพย์สิน		9	1	89	45.47	
	นางสังวาลย์ เรืองฤทธิ์	ทรัพย์สิน		9	3	85	47.82	
	นางสังวาลย์ กระต่ายจันทร์	ทรัพย์สิน		9	1	95	45.54	
	นายณรงค์ศักดิ์ กระต่ายจันทร์	ทรัพย์สิน		10	0	3	48.04	
	น.ส.ประทุม พันแดง	ทรัพย์สิน		10	1	14	49.37	
	นายเจริญ พุฒซ้อน	ทรัพย์สิน		9	3	80	47.76	
	นางลำเพย เกิดรี	ทรัพย์สิน		19	3	91	95.89	
	นายสุเทพ เกิดรี	ทรัพย์สิน		29	2	13	141.76	
	นางเจริญ พูลศิลป์	ทรัพย์สิน		9	3	62	47.54	
	นางสังวาลย์ เรืองฤทธิ์	ทรัพย์สิน		29	2	42	142.10	
	นายเทียนชัย หวังกรุ่น	ทรัพย์สิน		31	0	47	149.36	
	นายมานพ พุฒซ้อน	ทรัพย์สิน		18	1	46	88.15	
	นางประเทือง เสนอใจ	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางสมโชค เสนอใจ	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางจรรยา หันเปี่ยม	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางสเชิด หันเปี่ยม	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางช้อย ทองอินทร์	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นายชด หันเปี่ยม	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางวิเชียร ขวัญสุข	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางชม เสนอใจ	ทรัพย์สิน		3	1	57	16.28	
	นางสมปอง ยามเย็น	ทรัพย์สิน		19	3	76	95.71	
	นางวิมล เสนอใจ	ทรัพย์สิน		10	1	4	49.24	
	นายมนูญ บังเกิด	ทรัพย์สิน		9	2	74	7,044.58	
	นายสมชาย สีระกาล	ทรัพย์สิน		10	0	75	7,410.08	
	นางร่ายอง ชาวบ้านเกาะ	ทรัพย์สิน		8	1	13	68.07	
	นายสมพงษ์ สุทธิ	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นางเทศ สะโบบาง	เอกชน		15	1	52	123.04	
	นายชื่น นกจ้อย	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นางหรั่ง สะโบบาง	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายหยิบ อิบดี	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายสมศักดิ์ พูลศิลป์	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นางยงค์ ดาวเรือง	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นางเนย์ สะโบบาง	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นางชุม อิบดี	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายไสว สิงห์บุปผา	เอกชน		28	2	50	572.50	
	นายสนั่น สุขเจริญ	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นายประเทือง เอกเจริญ	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายขจร หักอุบล	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายแหว หนองพงษ์	เอกชน		20	0	0	160.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	น.ส.วิน สิงห์บุปผา	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายประจวบ สุขเจริญ	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นางโต๊ะ เกตุสุวรรณ	เอกชน		15	0	0	120.00	
	นายจำลอง เข้มกลัด	เอกชน		23	1	13	186.26	
	นายช่วย ประหยัด	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายเอื้อ สุขเจริญ	เอกชน		23	1	13	186.26	
	นายบ้าย อิบดี	เอกชน		9	3	94	79.88	
	นายปรุง บุดมมี	เอกชน		11	2	56.5	93.13	
	นายแทน กระจำศรี	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายพิมพ์ เสมอใจ	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นายกรุด สะโบบาง	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายโปร่ง สะโบบาง	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายสายหยุด อิบดี	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายน้อย บุญยานชื่อ	เอกชน		15	0	0	120.00	
	นายสำอวงค์ บุญเรือง	เอกชน		30	0	0	240.00	
	น.ส.ดุจดาว ประหยัด	เอกชน		4	0	8	218.77	
	นายราม ทศนสุวรรณ	เอกชน		11	2	44	651.32	
	นางสุจิตรา ปานพุ่ม	เอกชน		19	0	0	1,351.47	
	นางสมพร ปีกคริก	เอกชน		10	0	0	541.50	
	นายส่ง เรืองฤทธิ์	เอกชน		7	2	95	418.99	
	นายบัวย ขวัญสุข	เอกชน		7	2	95	418.99	
	นางเพียว แก้วกระจ่าง	เอกชน		10	0	0	541.50	
	น.ส.ทองดี อิบดี	เอกชน		9	3	1	78.02	
	นายวินัย ดาวเรือง	เอกชน		9	3	99	79.98	
	นายสังวาลย์ กลั่นประสิทธิ์	เอกชน		9	3	10	78.20	
	น.ส.ล้อย ฉิมยาม	เอกชน		10	1	32	82.64	
	นางใหม่ ทศอุบล	เอกชน		19	3	7Q	159.40	
	นายฝอย ฉิมยาม	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายขึ้น เกตุสุวรรณ	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นายสำรวย เข้มกลัด	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายเฉลิม ฉิมยาม	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายขจร ปีกคริก	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายหยัด สร้อยทองคำ	เอกชน		10	1	78	83.56	
	นายบุญธรรม สกุลธนา	เอกชน		12	2	0	100.00	
	นางบุญรวม ดาวเรือง	เอกชน		5	1	2	42.04	
	นายสมพงษ์ ชัยสงเคราะห์	เอกชน		10	0	5	540.68	
	นายเล็ก บัวขาว	เอกชน		28	3	54	184.86	
	นางน้อย บัวขาว	เอกชน		9	2	57	77.14	
	นายเพลิน เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		10	0	5	540.68	
	นายลอง ฉิมยาม	เอกชน		9	3	95	539.33	
	นายอำนาจ แสนจำหน่าย	เอกชน		7	2	0	60.00	
	นายใบ แสงระวี	เอกชน		7	2	0	60.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายอิน ขวัญสุข	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นายอุทัย ลิมปิจนากูร	เอกชน		9	0	0	545.76	
	น.ส.วัชลี อินทศิริ	เอกชน		9	3	74	79.48	
	นายเจนณรงค์ พึ่งวารี	เอกชน		10	1	11	559.30	
	นายมัน สีทอง	เอกชน		29	2	77	1,247.09	
	นางฉุย กล่อมกมล	เอกชน		29	1	8	1,229.34	
	นายรัตน์ ศรีเงิน	เอกชน		14	2	83	794.21	
	นายรด ศรีเงิน	เอกชน		14	2	83	794.21	
	นายป้อม สะโบบาง	เอกชน		10	0	0	80.00	
	น.ส.ยุพดี สะโบบาง	เอกชน		5	1	40	288.09	
	นายสมาน หนองพงษ์	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นายสมหมาย จิมยาม	เอกชน		20	1	29	162.58	
	นายจรินทร์ พึ่งวารี	เอกชน		10	1	67	83.34	
	นางเยาวรัตน์ บุยเรือง	เอกชน		4	2	78	253.53	
	นายแดนชัย สะโบบาง	เอกชน		4	1	94	242.19	
	น.ส.นิตยา เสนอใจ	เอกชน		5	1	76	293.76	
	น.ส.ลมัย ปลอดห่วง	เอกชน		5	1	5	284.18	
	น.ส.น้อย สะโบบาง	เอกชน		4	1	91	241.79	
	นางจำลอง แสนจำหน่าย	เอกชน		4	1	82	240.57	
	น.ส.ยุพา สะโบบาง	เอกชน		4	2	1	243.13	
	นายสมบัติ สะโบบาง	เอกชน		4	2	11	244.49	
	นายพิช เรืองฤทธิ์	เอกชน		10	0	0	48.00	
	นายทรัพย์ เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		8	3	27	56.43	
	นายสมจิตร เกตุสุวรรณ	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายสำรวย สะโบบาง	เอกชน		20	0	0	160.00	
	นางเฉลียว พิมพา	เอกชน		10	3	69	87.38	
	นายสายันต์ สมสะอาด	เอกชน		10	2	68	85.36	
	น.ส.เยาว์ ดาวเรือง	เอกชน		9	3	57	79.14	
	นายสุดใจ เพ็ชระ	เอกชน		7	2	44	60.88	
	น.ส.มะลิ ไทยหวล	เอกชน		11	2	10	92.20	
	นายสำรวย บุญย้านซื่อ	เอกชน		10	0	0	80.00	
	น.ส.ปราณี ปัญญาอึ้งยง	เอกชน		30	0	53	1,627.15	
	นายนิค วิณิชเจริญนาน	เอกชน		20	0	26	1,083.51	
	นางปราณี เกิดกัณฑ์	เอกชน		10	0	15	542.02	
	นายเลาะ สุนย์ขัน	เอกชน		9	3	92	79.84	
	นายเยาว์ กรุดนิต	เอกชน		30	0	0	240.00	
	นายต้อย ดาวเรือง	เอกชน		19	3	8	158.16	
	นางรัชณี การวิชา	เอกชน		9	3	68	79.36	
	น.ส.มล อาดศรี	เอกชน		1	0	0	56.53	
	นายละออง แวนแก้ว	เอกชน		9	2	72	77.44	
	นายรุ่ง เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		11	0	0	621.94	
	นายเลิศ หอมลำตวน	เอกชน		9	2	72	77.44	

อำนาจ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายเสนาะ แสนจำหน่าย	เอกชน		19	1	60	155.20	
	นายสำราญ หงษ์เปี่ยม	เอกชน		7	2	0	60.00	
	น.ส.สังเวียน บุญย่านซื่อ	เอกชน		4	3	82	39.64	
	นายสำเร็จ สิงห์ทอง	เอกชน		1	0	0	56.53	
	นางจำนงค์ หม่องพงษ์	เอกชน		15	0	70	1,019.76	
	นายประเวศ สวัสดิ์	เอกชน		9	3	94	79.88	
	นายประชุม ฉิมยาม	เอกชน		10	0	0	600.00	
	นายฉันท์ นกจ้อย	เอกชน		36	0	57	2,185.54	
	นางพิศ บุญเวียง	เอกชน		10	0	0	80.00	
	น.ส.พะเยาว์ เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		4	3	73	39.46	
	น.ส.แจ้ว เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		4	3	74	39.48	
	นางณัฐกานัน มีอุส่าห์	เอกชน		1	0	0	56.53	
	น.ส.อัญชลี แก้วเผือก	เอกชน		1	0	0	56.53	
	นายลัม สิงห์บุผา	เอกชน		10	0	28	80.56	
	นายวัง หวังประเสริฐ	เอกชน		19	2	46	125.54	
	น.ส.เล็ก เลิศณรงค์	เอกชน		20	0	90	161.80	
	นายปิ่น ศรีเมืองแมน	เอกชน		9	3	77	477.24	
	นางโป่ง อินโต	เอกชน		10	0	0	48.00	
	นางบัวลอย บุญชุม	เอกชน		9	2	65	77.30	
	นางม่อม สมสะอาด	เอกชน		8	2	96	69.92	
	น.ส.มานิตย์ สะไบบาง	เอกชน		10	3	39	655.95	
	นางพรรณนิภา เกิดรี	เอกชน		29	0	71	140.05	
	นายสนั่น เกิดรี	เอกชน		30	1	99	146.39	
	นายจ้อย คุ้มวงศ์	เอกชน		10	0	0	48.00	
	นางประพิศ ฉิมยาม	เอกชน		10	0	69	81.38	
	นายหลิม ฉิมยาม	เอกชน		10	0	41	80.82	
	นางพุ่ม เอี่ยมเหรียญ	เอกชน		10	0	0	48.00	
	น.ส.เล็ก สะไบบาง	เอกชน		15	1	9	122.18	
	นายเวียน ฉิมยาม	เอกชน		28	0	31	224.62	
	นายแสวง หงษ์เปี่ยม	เอกชน		9	1	85	75.70	
	นายสนอง ดาวเรือง	เอกชน		7	1	65	59.30	
	นายเพลิน สุทธิ	เอกชน		9	3	4	78.08	
	นายบานเย็น สมสะอาด	เอกชน		9	3	3	78.06	
	นางสิริมนต์ แวนแก้ว	เอกชน		28	3	66	231.32	
	นายเจริญ ปลอดห่วง	เอกชน		8	1	54	454.05	
	นายเผือด เข้มกลัด	เอกชน		29	3	67	239.34	
	นางหลง สะไบบาง	เอกชน		29	1	66	235.32	
	นายรัก สะไบบาง	เอกชน		0	2	32	4.64	
	นายวา สะไบบาง	เอกชน		1	0	43	8.86	
	นายเฉลิม สะไบบาง	เอกชน		28	3	54	231.08	
	น.ส.สมนึก ธิบตี	เอกชน		10	1	55	83.10	
	นางฉวี เข้มกลัด	เอกชน		12	2	0	100.00	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายสัจด์ หงษ์เปี่ยม	เอกชน		9	1	64	75.28	
	นางฉันทน์ แจ่มปั้นรักษ์	เอกชน		9	1	74	75.48	
	นายปทุม กระจำวงศ์	เอกชน		10	3	76	492.30	
	น.ส.วาสนา กระจำวงศ์	เอกชน		10	1	61	83.22	
	นางมาก สุทธิ	เอกชน		9	3	4	78.08	
	นางทองหล่อ พูลศิลป์	เอกชน		10	1	99	83.98	
	นายสายบัว สมสะอาด	เอกชน		5	1	13	42.26	
	นายหวาน สิงห์บุปผา	เอกชน		28	1	63	568.15	
	นายอ่อน พวงมาลา	เอกชน		30	0	44	240.88	
	นางประไพ สะโบบาง	เอกชน		9	2	23	76.46	
	นายไพรัช พงษ์ศรีทอง	เอกชน		14	2	56	117.12	
	นายรุ่งชัย ทรัพย์เจริญกุล	เอกชน		29	3	91	239.82	
	นางจรรยา ฉิมยาม	เอกชน		30	3	11	246.22	
	นางโสน หนูเต็ม	เอกชน		0	3	44	6.88	
	นายประเสริฐ เสนอใจ	เอกชน		8	2	37	68.74	
	นายสำราญ เสนอใจ	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นางนิตยา นุทวงศ์	เอกชน		10	0	0	80.00	
	นางระเบียบ เพชรน้อย	เอกชน		3	3	60	210.60	
	นายสำราญ ทองอินทร์	เอกชน		9	3	46	63.14	
	นายสำเร็จ ทองอินทร์	เอกชน		9	2	74	61.98	
	นายอภิรักษ์ ฉิมยาม	เอกชน		21	1	34	443.77	
	นายอุดม ธิบัติ	เอกชน		9	1	23	74.46	
	นายไพล่ ฉิมยาม	เอกชน		22	1	5	1,258.50	
	น.ส.สุเรียน เสนอใจ	เอกชน		15	0	26	120.52	
	นายสำราญ เสนอใจ	เอกชน		15	0	1	120.02	
	นายสอ้ง เสวกพันธ์	เอกชน		20	0	0	160.00	
	น.ส.ไหม ฉิมยาม	เอกชน		24	1	8	504.82	
	นายน้อย ดาวเรือง	เอกชน		14	2	60	117.20	
	นายชวน เกตุสุวรรณ	เอกชน		9	3	96	534.37	
	นางเร่ ก้อนแก้ว	เอกชน		9	1	65	75.30	
	น.ส.สมจิต พูนสิน	เอกชน		7	0	63	57.26	
	นายเนี่ยก ฉิมยาม	เอกชน		20	2	72	206.80	
	นายประสิทธิ์ กระจำวงศ์	เอกชน		9	1	75	75.50	
	นางปลื้ม พิมพ์สิทธิ์	เอกชน		29	1	14	1,229.97	
	นางชลอ คงปาน	เอกชน		25	1	88	1,069.74	
	นางอวีวรรณ แก้วจินดา	เอกชน		9	1	55	75.10	
	นางสำรวย บุตรดา	เอกชน		5	3	43	284.62	
	นายเอียง บุญเรือง	เอกชน		9	3	4	585.60	
	นางกัลยาพร พันหา	เอกชน		9	1	54	6,826.37	
	นางกัลยาพร พันหา	เอกชน		9	1	53	6,824.55	
	นายสุมานัส กาญจนวัฒน์	เอกชน		7	2	28	5,506.19	
	นายเวทย์ เอี่ยมยิ่ง	เอกชน		7	1	76	5,411.63	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	น.สมลฤดี เทศทอง	เอกชน		10	1	20	49.44	
	นางสำเนา แสงโชติ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายสมบัติ แก้วเชื่อง	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายมนัส ราชภูมิ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายวิจิต เกตุสุวรรณ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายพา แก้วเชื่อง	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายสายันต์ ไพวิเศษ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายสุชิน กุลเตี้ย	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายพยุ่ง เทศขวัญ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายอัน แสงสุทธิ	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายวิมล เบี้ยทอง	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายวิเชษฐ ทิท่า	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายเฉียบ กระจำศรี	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายประสงค์ ประจักษ์กุล	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นายทรง น้อยไผ่ล้อม	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	นางสมบัติ เขิดสกุล	เอกชน		1	3	90.2	118.50	
	น.สสำเนียง สะโบบาง	เอกชน		5	3	25	314.75	
	น.สสำเนียง สะโบบาง	เอกชน		4	0	39	221.88	
	นายถวิล เกตุสุวรรณ	ราชพัสดุ		15	0	0	96.00	
	นายเลิศ สุนย์ขัน	ราชพัสดุ		20	0	0	128.00	
	นายอดุลย์ แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		10	0	0	64.00	
	นายอ่อน เกตุสุวรรณ	ราชพัสดุ		25	1	39	162.22	
	นายสละ เสมอใจ	ราชพัสดุ		10	0	0	64.00	
	นางแมน ทองอินทร์	ราชพัสดุ		9	1	66	60.26	
	นางบุญสม กล่อมวิญญา	ราชพัสดุ		15	0	0	96.00	
	นายสมเดช ทองอินทร์	ราชพัสดุ		9	1	66	60.26	
	นางรำพึง สัมฤทธิ์	ราชพัสดุ		10	0	0	64.00	
	นายบุญมา เสมอใจ	ราชพัสดุ		29	1	79	188.46	
	นายเฉลิม บุญเพ็ง	ราชพัสดุ		9	3	29	62.86	
	นายสมจิตร์ บุญเพ็ง	ราชพัสดุ		19	1	97	124.75	
	นายบุญส่ง บุญเพ็ง	ราชพัสดุ		15	0	5	96.08	
	นายวัน บุญมี	ราชพัสดุ		20	0	5	128.08	
	นายสมหมาย อินทศิริ	ราชพัสดุ		9	3	76	63.62	
	นายจิบ ทรัพย์กรุ่น	ราชพัสดุ		29	3	91	191.86	
	นายพวง เอี่ยมเหรียญ	ราชพัสดุ		9	3	93	63.89	
	นายพยุร เข้มกลัด	ราชพัสดุ		10	0	2	64.03	
	นางลับ ฉิมยาม	ราชพัสดุ		15	0	32	96.51	
	นายพร เอี่ยมอึ้ง	ราชพัสดุ		8	3	88	57.41	
	นายแสง สักกุล	ราชพัสดุ		9	3	48	63.17	
	นางรส บัวขาว	ราชพัสดุ		30	0	62	192.99	
	นายโต ทรัพย์กรุ่น	ราชพัสดุ		9	3	94	63.90	
	นายย่า เอี่ยมอึ้ง	ราชพัสดุ		28	3	11	184.18	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นายฉลุย เจียดี	ราชพัสดุ		10	0	15	64.24	
	นางออง เอี่ยมยั้ง	ราชพัสดุ		8	3	51	56.82	
	น.ส.เรไร บัวขาว	ราชพัสดุ		9	3	61	63.38	
	น.ส.สมจิตร ครุเล้งกี	ราชพัสดุ		20	0	8	900.90	
	นางสุภาภรณ์ ชุ่มแจ่ม	ราชพัสดุ		20	0	9	128.14	
	น.ส.สมปอง หล้าดำ	ราชพัสดุ		19	1	23	868.84	
	น.ส.พยอม หล้าดำ	ราชพัสดุ		15	0	6	675.67	
	น.ส.สมพิศ หล้าดำ	ราชพัสดุ		10	0	4	450.45	
	นายหอม แก้วพันลึก	ราชพัสดุ		10	0	0	48.00	
	นายมงคล โชติช่วง	ราชพัสดุ		9	3	18	62.69	
	น.ส.ทิวาวรรณ บุญเพ็ง	ราชพัสดุ		9	3	97	63.95	
	นางสุดใจ ตามสร	ราชพัสดุ		19	2	25	125.20	
	น.ส.ประนอม เสวกพันธ์	ราชพัสดุ		1	0	0	56.54	
	นายชูชาติ เจริญสุข	ราชพัสดุ		1	0	0	56.54	
	น.ส.อลงกรณ์ แว่นแก้ว	ราชพัสดุ		1	0	0	56.54	
	นางจินดาพร เสวกพันธ์	ราชพัสดุ		1	0	0	56.54	
	นายต่อม ฉินยาม	ราชพัสดุ		9	2	42	61.47	
	นางพนัส ทองอินทร์	ราชพัสดุ		12	0	0	76.80	
	นางสำราญ เกตุสุวรรณ	ราชพัสดุ		10	0	52	64.83	
	นายสมชาย กระจำศรี	ราชพัสดุ		1	0	0	56.54	
	นางวรรณิ แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		10	0	0	565.30	
	นางประเทือง แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		10	0	0	64.00	
	น.ส.สมคิด คงฉาย	ราชพัสดุ		29	2	12	188.99	
	นายซ้อน เอี่ยมยั้ง	ราชพัสดุ		18	3	86	121.38	
	นางเลศ ธงแถว	ราชพัสดุ		9	3	94	79.88	
	นายสวัสดิ์ แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		29	3	4	190.46	
	นายพู แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		28	1	38	181.41	
	นางสาคร ลำไย	ราชพัสดุ		9	3	63	63.41	
	นางสมาน เอี่ยมยั้ง	ราชพัสดุ		29	3	72	191.55	
	นายสนอง ดาวเรือง	ราชพัสดุ		2	2	32	16.51	
	นางสายบัว เทียมศรีรักษนิกร	ราชพัสดุ		19	0	12	121.79	
	นางภู อยู่เคนทร์	ราชพัสดุ		29	0	46	186.34	
	นายใบ เสนอใจ	ราชพัสดุ		10	0	85	81.70	
	นายธวัชชัย เอี่ยมยั้ง	ราชพัสดุ		8	0	0	51.20	
	นายอุดม แก้วเชื่อง	ราชพัสดุ		9	3	18	62.69	
	นายวิเชียร ทองอินทร์	ราชพัสดุ		10	2	68	68.29	
	นายจำลอง ทองอินทร์	ราชพัสดุ		6	0	0	38.40	
	น.ส.ม้วน ทองอินทร์	ราชพัสดุ		6	0	0	38.40	
	น.ส.นุช ทองอินทร์	ราชพัสดุ		6	0	0	38.40	
	นายโปลั ฉิมยาม	ราชพัสดุ		7	3	35	62.70	
	นางกาหลง เทศมหา	ราชพัสดุ		10	2	66	68.26	
	นางเปล่ง เข้มกลัด	ราชพัสดุ		29	2	30	189.28	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	น.ส.บัวตม บัวขาว	ราชพัสดุ		28	2	25	182.80	
	นายเชน โชติช่วง	ราชพัสดุ		9	3	22	62.75	
	นางรอด สามเตี้ย	ราชพัสดุ		29	1	86	188.58	
	นางหอมทวล ลิมสอน	ราชพัสดุ		1	0	0	8.00	
	นายรงค์ คู่ยอชิว	ราชพัสดุ		14	3	97	95.95	
	นางตวน แก้วเซียง	ราชพัสดุ		30	0	0	192.00	
	น.ส.สุรินทร์ กระจ่างศรี	ราชพัสดุ		29	3	94	191.90	
	นายสำเร็จ เสวกพันธ์	ราชพัสดุ		14	0	82	90.91	
	นางสละ ฉิมยาม	ราชพัสดุ		15	0	36	96.58	
	นายสำรวย เจริญ	ราชพัสดุ		9	3	94	63.90	
	นางสมบัติ เกตุสุวรรณ	ราชพัสดุ		10	2	72	68.35	
	นางบุญส่ง สดชื่น	ราชพัสดุ		9	3	95	63.92	
	นางบัญญัติ กระจ่างศรี	ราชพัสดุ		8	3	13	56.21	
	7 หนองสามวัง		32	658	3	68.5	60,974.02	
	นายประเสริฐ กำมะฤทธิ	เอกชน		24	0	72	1,450.80	
	นางรอนิยะ ประทีป	เอกชน		22	2	0	1,350.00	
	นายเหว่า พิษสำลี	เอกชน		15	0	0	900.00	
	นายทอง ฉิมยาม	เอกชน		29	2	33	1,987.94	
	นางทองหยิบ จันทร์โคตร	เอกชน		14	3	92.5	1,006.74	
	นายปิ่น พงษ์แก้ว	เอกชน		24	3	46	1,491.90	
	นางพัชรินทร์ บุญเกิด	เอกชน		24	1	38	1,460.70	
	นางสมพร สุดใจ	เอกชน		29	3	57	2,008.78	
	นายสมัย สามเตี้ย	เอกชน		7	1	52	495.94	
	นายจำปี วงษ์กวน	เอกชน		23	3	91	1,438.65	
	นายแพ พิมพ์กระจ่าง	เอกชน		29	3	98	2,015.66	
	นายเสนาะ พรรณพลีวรรณ	เอกชน		5	0	0	465.00	
	นายประเสริฐ แสงสุทธิ	เอกชน		15	0	30	1,013.04	
	นายชวน ประไพ	เอกชน		30	0	88	2,030.78	
	นายน้อย ฉิมยาม	เอกชน		29	3	69	2,010.79	
	นางอนงค์ เอี่ยมบำรุง	เอกชน		30	0	33	2,683.06	
	นายละออง แดงเย็น	เอกชน		9	2	56	647.81	
	นายจำลอง สดสำอางค์	เอกชน		10	0	1	600.15	
	นางดวงนภา เจริญภาพ	เอกชน		30	0	5	2,016.84	
	นายสมพงษ์ เทียนถวาย	เอกชน		29	3	26	2,003.57	
	นางสว่าง เกษมอนันต์	เอกชน		12	0	19	722.85	
	น.ส.สมนึก ประไพ	เอกชน		30	1	74	2,045.23	
	นางจันทร์ ปานประเสริฐ	เอกชน		15	3	66	477.45	
	นายสนั่น พรรณพลีวัล	เอกชน		5	0	0	300.00	
	นางสมหมาย เกตุสุวรรณ	เอกชน		5	2	67	340.05	
	นายจง หนองพงษ์	เอกชน		19	0	86	1,291.25	
	นายวันชัย ศรวงค์	เอกชน		25	1	63	2,266.09	
	น.ส.รัชฎา ดิษฐ์เกษร	เอกชน		30	0	20	2,019.36	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางพร สะโบบาง	เอกชน		14	2	79	1,366.87	
	นายปรีชา กายเพชร	เอกชน		9	3	77	957.76	
	นายสมบูรณ์ โลมาธร	เอกชน		23	3	81	17,422.33	
	นายสมเดช หนองพงษ์	เอกชน		30	0	49	2,686.63	
3 อำเภอธัญบุรี			66	217	1	15.5	22,614.50	
	1 บึงสนั่น		7	102	1	1	4,389.11	
	นายสมชาย บุญคำเชียง	บริจาคร		20	0	0	880.00	
	นายเสริม ศรีชะแก้ว	บริจาคร		20	0	0	880.00	
	นายน้อย บุญคำเชียง	บริจาคร		20	0	0	880.00	
	นายชุ่ม พุดซ้อน	บริจาคร		20	0	0	880.00	
	นายโชค พุดซ้อน	บริจาคร		7	2	91	340.01	
	น.ส.วราภรณ์ รมณียเพชร	บริจาคร		6	1	90	284.90	
	นายวันชัย พุดซ้อน	บริจาคร		5	0	20	244.20	
	2 บึงน้ำรักษ์		59	118	0	14.5	18225.39	
	นายเจือ ดีหมี่	เอกชน		5	0	19	504.75	
	นายถาวร ละบุญเมือง	เอกชน		4	3	91	497.75	
	นายวิชัย กล่อมเจริญ	เอกชน		18	3	54	1,888.50	
	นายโย สโมสร	เอกชน		4	3	92	498.00	
	นายบุญเลิศ เปลี่ยนแก้ว	เอกชน		5	1	56	539.00	
	นายสมศักดิ์ ภิรมย์พร	เอกชน		10	0	6	1,001.50	
	นายสุพจน์ ป้องภัย	เอกชน		5	1	73	543.25	
	นางมะลิ สุภาจิต	เอกชน		0	0	77	36.01	
	นางสมพร สุขประเสริฐ	เอกชน		4	3	96.5	933.36	
	นางละออ เจียมกิตติโยธิน	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นายวิระ แปลงงาม	เอกชน		0	0	56	26.19	
	น.ส.ตุ๊กตา ไ้วสกุล	เอกชน		0	0	50	23.38	
	น.ส.อาภรณ์ แซ่อึ้ง	เอกชน		0	0	50	23.38	
	นายประพันธ์ ขาติขันธ์	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายพน พาทย์	เอกชน		0	0	72	33.67	
	นายใจ กุ่มเพ็ช	เอกชน		0	0	53	24.79	
	นายวิทยา อังศรีประเสริฐ	เอกชน		0	0	50	23.38	
	นางจินดา ชินวรรตันทน	เอกชน		0	0	55	25.72	
	นายสิทธิ มูลโพชา	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายล้ำ มณีนวษ์	เอกชน		0	0	77	36.01	
	นางบาน แสนสุข	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายสมชัย จินเด็ก	เอกชน		0	0	60	28.06	
	นายปิ่น ม่วงโมรา	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นางนาค คงแป้น	เอกชน		10	0	11	1,002.75	
	น.ส.พจณี แสงคำ	เอกชน		0	0	68	31.80	
	นายสมเชาว์ อนิกร	เอกชน		10	1	2	1,025.50	
	นายจำลอง จันทร์แจ่ม	เอกชน		0	0	69	32.27	
	นางทองสุข รอดประชา	เอกชน		0	0	65	30.40	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่			ค่าเช่าต่อปี (บาท)	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		
	นางสีนวล คำหยุด	เอกชน		0	0	72	33.67	
	น.ส.พัชรี เอกอำนวยกุล	เอกชน		0	0	65	30.40	
	น.ส.ทองหล่อ ไชยศาสตร์	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นายเสริญ พะบินรัมย์	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายบุญศิริ ริงษ์	เอกชน		0	0	72	33.67	
	นายชื่นจิตร อินทรคล้าย	เอกชน		0	0	68	31.80	
	นายท่า เรืองรอง	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นางอาภรณ์ จะวิเสน	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นางบุญเรือง สดโคกกรวด	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายสุริช มัณยานนท์	เอกชน		0	0	50	23.38	
	น.ส.ลัดดา ปันสุน	เอกชน		0	0	50	23.38	
	นายทวล แก้วผลึก	เอกชน		0	0	72	33.67	
	นางเจวียน ทองปลิว	เอกชน		0	0	61	28.53	
	น.ส.อมรทิพย์ พุทธประเสริฐ	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นายศิริ แยกแพ	เอกชน		0	0	64	29.93	
	นางปราณี เนียมสวัสดิ์	เอกชน		0	0	75	35.08	
	นายสุรินทร์ แยกแพ	เอกชน		5	0	0	935.35	
	น.ส.สุมาลี จันทรพิณิจฉาย	เอกชน		0	0	69	32.27	
	น.ส.วิภา แสงคำ	เอกชน		0	0	72	33.67	
	นางรำเพย บรรเทิง	เอกชน		0	0	71	33.20	
	นางแป้น ปัญญาสิทธิ์	เอกชน		0	3	98	186.13	
	นางบุญธรรม เดชเรือง	เอกชน		0	0	64	29.93	
	น.ส.ไพรัช ทิพย์ประเสริฐ	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายนพดล ปลิงาม	เอกชน		0	0	65	30.40	
	นายนิพันธ์ มธุรการ	เอกชน		0	0	61	28.53	
	นางศรีสุข ชักนำ	เอกชน		4	3	96	933.48	
	นายสำเริง แสงรัตน์	เอกชน		5	0	83	974.17	
	นางสมศรี อุบลหอม	เอกชน		10	0	9	1,874.91	
	นายมังกร บุญศิริ	เอกชน		0	0	65	30.40	
	น.ส.จันทนา ชันธพงษ์วาริ	เอกชน		0	0	69	32.27	
	นายสุพล ห้วยสมุทร	เอกชน		4	3	81	3,602.30	

เรื่องที่ ๓.๓ การปรับลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรื่องเดิม

ตามหนังสือที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๑๔๕ เรื่อง ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม (คปท.) ได้ยกเลิกระเบียบ คปท. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ ข้อ ๑๔ ได้กำหนดค่าเช่าซื้อที่ดินที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรกรรม (ส.ป.ก.) จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อไว้ เท่ากับมูลค่าที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืน กับอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ และให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ คปท. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ นับตั้งแต่วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๙ เป็นต้นไป โดยได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยให้กับเกษตรกรที่เช่าซื้อที่ดินกับส.ป.ก. จากอัตราร้อยละ ๔ เป็นอัตราร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ

การดำเนินการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตรวจสอบแล้วมีเกษตรกรที่ได้รับการปรับลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อจากอัตราร้อยละ ๔ เป็น อัตราร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ จำนวน ๓๕๔ ราย มูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ จำนวน ๙,๒๕๒,๕๒๙.๒๒ บาท (รายละเอียดตามเอกสารที่แนบ)

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

/หนังสือที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๑๔๕.....

ส.ป.ก. ปทุมธานี
รับที่ 0240 เลขรับที่ 1210
วันที่ 10 ก.พ. 2559 ๕๘ กพ. ๒๕๕๙
เวลา สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ กษ ๑๒๐๔/๖๑๔๕

ถนนราชดำเนินนอก กทม. ๑๐๒๐๐

๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๔

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ปทุมธานี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ ข้อ ๑๔ ได้กำหนดค่าเช่าซื้อที่ดินที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อไว้ เท่ากับมูลค่าที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืน กับอัตราดอกเบี้ยร้อยละ ๔ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ และกำหนดให้คณะกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีอำนาจแก้ไขเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยดังกล่าวได้ ความละเอียดแจ้งอยู่แล้ว นั้น

บัดนี้ คปก. ได้ยกเลิกระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ ข้อ ๑๔ และให้ถือปฏิบัติตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ แทน นับแต่วันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๙ เป็นต้นไป โดยได้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยให้กับเกษตรกรที่เช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก. จากอัตราร้อยละ ๔ ต่อปี เป็นอัตราร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และโปรดแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายสรเสริญ อัจจุตมานัส)

เลขานุการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร. / โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๔๐๔

444

7.

15 m: 59

1. การดำเนินงาน

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒)

พ.ศ. ๒๕๕๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ (๗) (๑๒) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ประกอบกับมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงกำหนดระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้ยกเลิกความในข้อ ๑๔ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑๔ การกำหนดค่าเช่าซื้อที่ ส.ป.ก. จัดให้เกษตรกรเช่าซื้อ ให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อเท่ากับมูลค่าที่ดินที่ได้จัดซื้อหรือเวนคืน กับดอกเบี้ยอัตราร้อยละ ๑ ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ”

ประกาศ ณ วันที่ ๑๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๙

พลเอก ฉัตรชัย สาริกัลยะ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

รายงานการลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ จากร้อยละ 4 เป็นร้อยละ 1(อำเภอ / ตำบล)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เช่าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
รวม 4 อำเภอ	13 ตำบล	เอกชน	354	4750	2	0.3	9,252,529.22	370,101.17	92,525.29	277,575.88	
คลองหลวง	4 ตำบล		125	1427	3	2.1	3,360,165.12	134,406.60	33,601.65	100,804.95	
	1 คลองสาม	เอกชน	9	57	1	96	151,725.92	6,069.04	1,517.26	4,551.78	
	2 คลองห้า	เอกชน	22	249	0	4.5	569,368.80	22,774.75	5,693.69	17,081.06	
	3 คลองหก	เอกชน	69	907	3	41.6	2,318,222.42	92,728.90	23,182.22	69,546.67	
	4 คลองเจ็ด	เอกชน	25	213	1	60	320,847.98	12,833.92	3,208.48	9,625.44	
หนองเสือ	7 ตำบล		205	3130	3	97.7	5,131,964.86	205,278.59	51,319.65	153,958.95	
	1 นพรัตน์	เอกชน	23	370	3	7	466,694.77	18,667.79	4,666.95	14,000.84	
	2 บึงกาสาม	เอกชน	22	255	1	78	453,171.91	18,126.88	4,531.72	13,595.16	
	3 บึงชำอ้อ	เอกชน	30	364	2	78	429,576.53	17,183.06	4,295.77	12,887.30	
	4 บึงบอน	เอกชน	37	621	1	59.7	1,270,964.82	50,838.59	12,709.65	38,128.94	
	5 บึงบา	เอกชน	18	185	2	60	348,704.16	13,948.17	3,487.04	10,461.12	
	6 ศาลาครุ	เอกชน	28	435	0	99.5	418,388.68	16,735.55	4,183.89	12,551.66	
	7 หนองสามวัง	เอกชน	47	897.00	3	15.5	1,744,463.99	69,778.56	17,444.64	52,333.92	
ชัยบุรี	1 ตำบล		22	167	0	93.5	662,329.24	26,493.17	6,623.29	19,869.88	
	1 บึงน้ำรักษ์	เอกชน	22	167	0	93.5	662,329.24	26,493.17	6,623.29	19,869.88	
ลำลูกกา	1 ตำบล		2	24	2	7	98,070.00	3,922.80	980.70	2,942.10	
	1 บึงคำพร้อย	เอกชน	2	24.00	2.00	7.00	98,070.00	3,922.80	980.70	2,942.10	

รายงานการลดอัตราดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ จากร้อยละ 4 เป็นร้อยละ 1(รายบุคคล)

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่เช่าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
รวม 4 อำเภอ	13 ตำบล	เอกชน	354	4750	2	0.3	9,252,529.22	370,101.17	92,525.29	277,575.88	
1 คลองหลวง	4 ตำบล	เอกชน	125	1427	3	2.1	3,360,165.12	134,406.60	33,601.65	100,804.95	
	1 ตำบลคลองสาม	เอกชน	9	5	1	96	151,725.92	6,069.04	1,517.26	4,551.78	
	นายประยูร ทวีโรจน์	เอกชน	1	9.00	1.00	64.00	25585.07	1,023.40	255.85	767.55	
	นางพเยาว์ แซ่ตัน	เอกชน	2	3.00	1.00	49.00	9169.56	366.78	91.70	275.09	
	นางพเยาว์ แซ่ตัน	เอกชน	3	4.00	0.00	3.00	10896.08	435.84	108.96	326.88	
	นายมี ปักนิน	เอกชน	4	3.00	3.00	43.00	23598.56	943.94	235.99	707.96	
	นายมี ปักนิน	เอกชน	5	3.00	3.00	49.00	23690.32	947.61	236.90	710.71	
	นายสมพงษ์ จันทร์คงช่วย	เอกชน	6	9.00	0.00	11.00	24545.08	981.80	245.45	736.35	
	นางสุม เปี่ยมพราย	เอกชน	7	13.00	1.00	39.00	18145.42	725.82	181.45	544.36	
	นางสุม เปี่ยมพราย	เอกชน	8	4.00	2.00	25.00	6202.53	248.10	62.03	186.08	
	นายวินัย คล้ายแพร	เอกชน	9	6.00	0.00	13.00	9893.3	395.73	98.93	296.80	
	2 ตำบลคลองห้า	เอกชน	22	249	0	4.5	569,368.80	22,774.75	5,693.69	17,081.06	
	นายกุหลาบ บัวขาว	เอกชน	1	14.00	3.00	79.00	27,105.97	1,084.24	271.06	813.18	
	นายกุหลาบ บัวขาว	เอกชน	2	9.00	3.00	79.00	18,038.91	721.56	180.39	541.17	
	นางนันทกานต์ ลักษณะคร	เอกชน	3	5.00	0.00	0.00	4,548.43	181.94	45.48	136.45	
	นายสงวน นิยมบุญเจือ	เอกชน	4	12.00	2.00	32.00	34,343.40	1,373.74	343.43	1,030.30	
	นายสำลี บัวขาว	เอกชน	5	15.00	1.00	94.00	28,080.69	1,123.23	280.81	842.42	
	นายรัชชัย สิงห์รักษ์	เอกชน	6	8.00	3.00	30.00	18,153.18	726.13	181.53	544.60	
	นายบุญฤดี เรืองสำราญ	เอกชน	7	5.00	0.00	61.00	5,152.50	206.10	51.53	154.58	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	น.ส.บุษบา เพอร์เซาว์	เอกชน	8	29.00	1.00	31.00	60,327.13	2,413.09	603.27	1,809.81	
	นางเพ็ญศรี คตสำโรง	เอกชน	9	5.00	0.00	62.00	10,310.00	412.40	103.10	309.30	
	นายวิเชียร ปรีเปรม	เอกชน	10	15.00	0.00	17.00	15,954.06	638.16	159.54	478.62	
	นายธนเดช สิงห์รักษ์	เอกชน	11	8.00	3.00	30.00	9,076.58	363.06	90.77	272.30	
	นายสุรัตน์ชัย สิงห์รักษ์	เอกชน	12	9.00	3.00	55.00	10,169.37	406.77	101.69	305.08	
	นางลัดดา ศรีรักษ์	เอกชน	13	0.00	1.00	55.00	799.12	31.96	7.99	23.97	
	นางลัดดา ศรีรักษ์	เอกชน	14	10.00	2.00	91.00	22,122.68	884.91	221.23	663.68	
	นายเสนาะ ยิ้มละมัย	เอกชน	15	29.00	0.00	25.00	107,240.62	4,289.62	1,072.41	3,217.22	
	นายเฉลิม แก้วแหวน	เอกชน	16	9.00	0.00	59.00	19,251.72	770.07	192.52	577.55	
	นายประเสริฐ อินทรโค	เอกชน	17	22.00	3.00	19.00	83,963.84	3,358.55	839.64	2,518.92	
	นางมะลิ แก้วแหวน	เอกชน	18	4.00	3.00	39.00	5,100.98	204.04	51.01	153.03	
	นายวิเชียร ทับทิม	เอกชน	19	5.00	0.00	30.00	16,021.16	640.85	160.21	480.63	
	นายวิเชียร ทับทิม	เอกชน	20	9.00	2.00	2.50	30,010.09	1,200.40	300.10	900.30	
	นายสมนึก ศรีจันทร์ทา	เอกชน	21	6.00	3.00	29.00	21,579.13	863.17	215.79	647.37	
	นายสมพร พวงตัน	เอกชน	22	10.00	1.00	85.00	22,019.24	880.77	220.19	660.58	
	3 ตำบลคลองหก	เอกชน	69	907	3	41.6	2,318,222.42	92,728.90	23,182.22	69,546.67	
	นายกุล สุวเกษม	เอกชน	1	27.00	3.00	40.00	76,066.56	3,042.66	760.67	2,282.00	
	นางเชย พานจันทร์	เอกชน	2	12.00	2.00	86.00	22,987.64	919.51	229.88	689.63	
	นางเชย พานจันทร์	เอกชน	3	0.00	1.00	14.00	515.24	20.61	5.15	15.46	
	นางบุญแก้ว คู่มิตรพิชัย	เอกชน	4	22.00	3.00	87.00	75,157.29	3,006.29	751.57	2,254.72	
	นางป้อม ไทยประยูร	เอกชน	5	19.00	3.00	77.00	31,726.53	1,269.06	317.27	951.80	
	นายมานูญ มีชูเชาว์	เอกชน	6	19.00	2.00	6.00	35,856.08	1,434.24	358.56	1,075.68	
	นางสมุล จิตรกระจำง	เอกชน	7	19.00	3.00	38.00	37,667.40	1,506.70	376.67	1,130.02	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายละออง รื่นนาม	เอกชน	8	10.00	1.00	1.00	30,734.76	1,229.39	307.35	922.04	
	นางลำไย พุ่มเพชร	เอกชน	9	19.00	1.00	5.00	36,561.76	1,462.47	365.62	1,096.85	
	นายสม แก้วแหวน	เอกชน	10	10.00	3.00	92.00	18,885.60	755.42	188.86	566.57	
	นางสมบัติ ไทยประยูร	เอกชน	11	19.00	3.00	77.00	31,726.53	1,269.06	317.27	951.80	
	นายสำราญ ท้วมตะเคียน	เอกชน	12	11.00	1.00	46.00	20,457.00	818.28	204.57	613.71	
	นายสำริด เอี่ยมกาย	เอกชน	13	9.00	2.00	66.00	18,344.92	733.80	183.45	550.35	
	นางสำเร็จ พานไฟ	เอกชน	14	7.00	3.00	26.00	16,008.80	640.35	160.09	480.26	
	นางแสง พุ่มพวง	เอกชน	15	19.00	2.00	85.00	37,415.92	1,496.64	374.16	1,122.48	
	น.ส.อรุณ แดงอ่อน	เอกชน	16	9.00	3.00	91.00	30,657.96	1,226.32	306.58	919.74	
	นายอุดม ไผ่งาม	เอกชน	17	29.00	2.00	83.00	54,504.69	2,180.19	545.05	1,635.14	
	นายฉลอง ยี่แก้ว	เอกชน	18	9.00	2.00	39.00	19,660.23	786.41	196.60	589.81	
	นายทองดี ยี่แก้ว	เอกชน	19	19.00	0.00	75.00	49,131.30	1,965.25	491.31	1,473.94	
	นายอุดม แก่นเพชร	เอกชน	20	24.00	3.00	33.30	62,579.79	2,503.19	625.80	1,877.39	
	นางบุญนาค อินมา	เอกชน	21	12.00	1.00	96.00	8,992.80	359.71	89.93	269.78	
	นายเต็ม อาจเพชร	เอกชน	22	4.00	0.00	33.00	7,748.90	309.96	77.49	232.47	
	น.ส.บังอร เวกนัตร์	เอกชน	23	19.00	3.00	8.00	37,525.04	1,501.00	375.25	1,125.75	
	นางบุญมา กล่อมบาง	เอกชน	24	4.00	0.00	31.00	7,739.42	309.58	77.39	232.18	
	นายละออง นาคพอน	เอกชน	25	2.00	0.00	14.00	3,862.58	154.50	38.63	115.88	
	นายสมเค็จ สังข์ประไพ	เอกชน	26	3.00	3.00	31.00	7,264.90	290.60	72.65	217.95	
	นายแก้ว ป้อมทรัพย์	เอกชน	27	9.00	1.00	67.00	13,561.20	542.45	135.61	406.84	
	นายเจิม ม่วงอ่อน	เอกชน	28	10.00	1.00	6.00	14,647.32	585.89	146.47	439.42	
	นางเชย บ่อกลม	เอกชน	29	19.00	3.00	17.80	14,911.97	596.48	149.12	447.36	
	นางประไพ เกิดมั่งมี	เอกชน	30	32.00	1.00	6.00	107,172.71	4,286.91	1,071.73	3,215.18	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นางประเสริฐ พวงชื่น	เอกชน	31	20.00	1.00	17.00	57,817.67	2,312.71	578.18	1,734.53	
	นายพยุง เงินประเสริฐ	เอกชน	32	3.00	0.00	34.00	4,402.06	176.08	44.02	132.06	
	นางบุญรอด ลีอ่อน	เอกชน	33	9.00	3.00	2.00	32,426.42	1,297.06	324.26	972.79	
	นายสายันต์ หาเรือนทอง	เอกชน	34	23.00	2.00	64.00	50,853.39	2,034.14	508.53	1,525.60	
	นายสำเนา ทองนพคุณ	เอกชน	35	10.00	0.00	82.00	21,934.01	877.36	219.34	658.02	
	นายหนูย อินอ้า	เอกชน	36	9.00	3.00	79.00	21,380.56	855.22	213.81	641.42	
	นางอนันต์ คำป้อม	เอกชน	37	4.00	2.00	71.00	3,367.80	134.71	33.68	101.03	
	นายจำรัส ลายแก้ว	เอกชน	38	9.00	3.00	88.00	10,574.18	422.97	105.74	317.23	
	นางบุบผา คุ่มทรัพย์	เอกชน	39	15.00	2.00	60.00	59,747.35	2,389.89	597.47	1,792.42	
	นางมะลิ คำป้อม	เอกชน	40	5.00	0.00	0.00	10,856.02	434.24	108.56	325.68	
	น.ส.สุขสรร สังข์ประไพ	เอกชน	41	1.00	0.00	33.00	978.53	39.14	9.79	29.36	
	นายกฤษ ญาณลาพ	เอกชน	42	14.00	1.00	94.00	13,307.08	532.28	133.07	399.21	
	นางคณิง วิเชียรชัย	เอกชน	43	26.00	1.00	54.00	83,478.25	3,339.13	834.78	2,504.35	
	นายเผือก นุชนาด	เอกชน	44	11.00	2.00	6.00	23,588.15	943.53	235.88	707.64	
	นางยุพิน ไผ่งาม	เอกชน	45	15.00	0.00	95.00	31,213.58	1,248.54	312.14	936.41	
	น.ส.ภูษงค์ หนูสิงห์	เอกชน	46	17.00	3.00	29.00	16,373.17	654.93	163.73	491.20	
	นางลิ้ม มีชูเชาว์	เอกชน	47	10.00	1.00	62.00	19,117.72	764.71	191.18	573.53	
	นายวันดี อยู่มาก	เอกชน	48	14.00	3.00	17.00	13,589.59	543.58	135.90	407.69	
	นางสังวาลย์ ราชสีห์	เอกชน	49	8.00	0.00	88.00	7,430.53	297.22	74.31	222.92	
	นายสายัญ จันภักดี	เอกชน	50	26.00	0.00	3.00	83,623.98	3,344.96	836.24	2,508.72	
	นางพัชนี สว่างเนตร	เอกชน	51	3.00	0.00	0.00	8,640.00	345.60	86.40	259.20	
	นางตุ้ บ้านพรวน	เอกชน	52	24.00	1.00	17.00	69,962.40	2,798.50	699.62	2,098.87	
	นายสมพร อินมา	เอกชน	53	12.00	2.00	54.00	36,388.80	1,455.55	363.89	1,091.66	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	น.ส.จรัญศรี อินมา	เอกชน	54	11.00	1.00	93.50	33,073.20	1,322.93	330.73	992.20	
	นายรัชชัย อินมา	เอกชน	55	10.00	0.00	0.00	28,800.00	1,152.00	288.00	864.00	
	นายศักดิ์ชัย เทพคุสิต	เอกชน	56	2.00	0.00	10.00	9,461.55	378.46	94.62	283.85	
	นางบรรจง มาประสพ	เอกชน	57	4.00	0.00	26.00	18,993.18	759.73	189.93	569.80	
	นางสม ประดับศรี	เอกชน	58	4.00	1.00	12.00	19,997.74	799.91	199.98	599.93	
	นางนิสง แหยมเจริญ	เอกชน	59	4.00	0.00	20.00	18,923.10	756.92	189.23	567.69	
	น.ส.ละมัย พันธุ์เมต	เอกชน	60	20.00	0.00	0.00	100,000.00	4,000.00	1,000.00	3,000.00	
	นายจ้านงค์ พันธุ์เมต	เอกชน	61	19.00	0.00	3.00	95,037.50	3,801.50	950.38	2,851.13	
	นางพัชรีย์ พันธุ์เมต	เอกชน	62	9.00	2.00	4.00	47,550.00	1,902.00	475.50	1,426.50	
	นายสาพันธ์ อยู่มาก	เอกชน	63	23.00	3.00	81.00	98,983.57	3,959.34	989.84	2,969.51	
	นายมนตรี อยู่มาก	เอกชน	64	5.00	0.00	9.00	18,449.29	737.97	184.49	553.48	
	นายมนตรี อยู่มาก	เอกชน	65	5.00	1.00	85.00	20,065.55	802.62	200.66	601.97	
	นายปรีชา อยู่มาก	เอกชน	66	14.00	3.00	29.00	54,447.90	2,177.92	544.48	1,633.44	
	นายประสิทธิ์ ศรีสมบูรณ์	เอกชน	67	13.00	2.00	19.00	62,205.51	2,488.22	622.06	1,866.17	
	นายพนม ศรีสวัสดิ์	เอกชน	68	13.00	3.00	53.00	62,471.25	2,498.85	624.71	1,874.14	
	นายวินัย ศรีสวัสดิ์	เอกชน	69	5.00	0.00	71.00	18,639.00	745.56	186.39	559.17	
	4 ตำบลคลองเจ็ด	เอกชน	25	213	1	60	320,847.98	12,833.92	3,208.48	9,625.44	
	นายช้อน ท้วมมัย	เอกชน	1	8.00	3.00	18.00	13,195.00	527.80	131.95	395.85	
	นายช้อน ท้วมมัย	เอกชน	2	2.00	3.00	97.00	4,489.60	179.58	44.90	134.69	
	นางเฉลิม ผาสูข	เอกชน	3	7.00	1.00	33.00	11,000.85	440.03	110.01	330.03	
	นางเฉลิม ผาสูข	เอกชน	4	2.00	2.00	66.00	3,998.25	159.93	39.98	119.95	
	นางชูศรี ท้วมมัย	เอกชน	5	21.00	0.00	24.00	31,596.00	1,263.84	315.96	947.88	
	นางชูศรี ท้วมมัย	เอกชน	6	2.00	3.00	89.00	4,459.60	178.38	44.60	133.79	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายจักรกฤษ ดิษฐนา	เอกชน	7	3.00	1.00	22.00	5,950.12	238.00	59.50	178.50	
	นางปทุม โพธิ์ทิพย์	เอกชน	8	5.00	0.00	16.00	3,024.57	120.98	30.25	90.74	
	นางปทุม โพธิ์ทิพย์	เอกชน	9	10.00	1.00	96.00	6,295.20	251.81	62.95	188.86	
	นายบุญเรือน ศรีดีล้วน	เอกชน	10	10.00	0.00	87.00	15,329.25	613.17	153.29	459.88	
	นายบุญเรือน ศรีดีล้วน	เอกชน	11	4.00	1.00	4.00	6,391.25	255.65	63.91	191.74	
	นางจำเนียร สุขใส	เอกชน	12	10.00	0.00	16.00	6,025.18	241.01	60.25	180.76	
	นางจำเนียร สุขใส	เอกชน	13	1.00	2.00	43.00	964.69	38.59	9.65	28.94	
	นางขำ เนตรนพ	เอกชน	14	20.00	1.00	6.00	30,403.50	1,216.14	304.04	912.11	
	นางขำ เนตรนพ	เอกชน	15	8.00	2.00	40.00	12,902.55	516.10	129.03	387.08	
	นายวีระ เนรเอื้อน	เอกชน	16	8.00	2.00	21.00	12,830.35	513.21	128.30	384.91	
	นายสิน ภูมิจันทร์	เอกชน	17	10.00	2.00	15.00	21,077.60	843.10	210.78	632.33	
	นายสิน ภูมิจันทร์	เอกชน	18	4.00	1.00	70.00	9,870.02	394.80	98.70	296.10	
	นางสำอางค์ บุญม่วง	เอกชน	19	19.00	2.00	8.00	39,044.80	1,561.79	390.45	1,171.34	
	นางสำอางค์ บุญม่วง	เอกชน	20	7.00	2.00	97.00	15,486.90	619.48	154.87	464.61	
	น.ส.มาลี เรืองศรี	เอกชน	21	4.00	3.00	78.00	9,891.20	395.65	98.91	296.74	
	นางสมควร พระฉาย	เอกชน	22	21.00	1.00	18.00	31,946.45	1,277.86	319.46	958.39	
	นางสมควร พระฉาย	เอกชน	23	8.00	0.00	57.00	12,215.25	488.61	122.15	366.46	
	นางอนงค์ทิพย์ เจริญชอบ	เอกชน	24	0.00	1.00	95.00	292.50	11.70	2.93	8.78	
	นายทิม สุขใส	เอกชน	25	8.00	0.00	44.00	12,167.30	486.69	121.67	365.02	
2 หนองเสือ	7ตำบล	เอกชน	205	3130	3	97.7	5,131,964.86	205,278.59	51,319.65	153,958.95	
	1 ตำบลนพรัตน์	เอกชน	23	370	3	7	466,694.77	18,667.79	4,666.95	14,000.84	
	นางสมจิตร เหมือนแสงนิล	เอกชน	1	12.00	0.00	53.00	6,223.01	248.92	62.23	186.69	
	นายบุญเรือง อ่อนศรี	เอกชน	2	29.00	0.00	50.00	31,447.80	1,257.91	314.48	943.43	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	น.ส.บุญชู ขำชู	เอกชน	3	8.00	3.00	64.00	7,484.75	299.39	74.85	224.54	
	นางสังวาลย์ เสือเอ็ง	เอกชน	4	5.00	3.00	38.00	3,786.68	151.47	37.87	113.60	
	นายเชาว์ เสือเอ็ง	เอกชน	5	24.00	3.00	9.00	35,578.16	1,423.13	355.78	1,067.34	
	นางนพ กระจ่างศรี	เอกชน	6	24.00	3.00	39.00	39,478.73	1,579.15	394.79	1,184.36	
	นายประดิษฐ์ แจ่มดวง	เอกชน	7	12.00	2.00	47.00	15,101.00	604.04	151.01	453.03	
	นายสมบูรณ์ วิภาโตทัย	เอกชน	8	22.00	3.00	78.00	41,006.24	1,640.25	410.06	1,230.19	
	นางจุล วิภาโตทัย	เอกชน	9	22.00	3.00	82.00	27,971.00	1,118.84	279.71	839.13	
	นายใหญ่ กล้าเชย	เอกชน	10	9.00	3.00	52.00	12,038.95	481.56	120.39	361.17	
	นายอ้น กล้าเชย	เอกชน	11	25.00	0.00	29.00	40,734.93	1,629.40	407.35	1,222.05	
	นายสุรินทร์ อ่อนศรี	เอกชน	12	29.00	0.00	44.00	31,431.60	1,257.26	314.32	942.95	
	นายปราโมทย์ ฉายาทับ	เอกชน	13	12.00	0.00	87.00	13,032.00	521.28	130.32	390.96	
	นายวิชัย วิกาภรณ์	เอกชน	14	14.00	3.00	42.00	20,020.96	800.84	200.21	600.63	
	น.ส.พจนีย์ อุทัยสง	เอกชน	15	14.00	2.00	95.00	19,862.60	794.50	198.63	595.88	
	นายไพรัช อุทัยสง	เอกชน	16	14.00	3.00	50.00	20,047.90	801.92	200.48	601.44	
	นายไพศาล อุทัยสง	เอกชน	17	14.00	3.00	53.00	20,058.00	802.32	200.58	601.74	
	นายไพฑูรย์ อุทัยสง	เอกชน	18	14.00	3.00	52.00	20,054.65	802.19	200.55	601.64	
	นางมะลิ ถนัดคำแหง	เอกชน	19	10.00	0.00	44.00	9,926.74	397.07	99.27	297.80	
	นางมะลิ ถนัดคำแหง	เอกชน	20	0.00	3.00	99.00	1,203.54	48.14	12.04	36.11	
	นายเกรียงไกร รัตนสิทธา	เอกชน	21	25.00	0.00	0.00	26,666.65	1,066.67	266.67	800.00	
	น.ส.จินตนา โคพิมาย	เอกชน	22	10.00	0.00	0.00	11,473.54	458.94	114.74	344.21	
	น.ส.เลิศลักษณ์ ชีพประกิจ	เอกชน	23	10.00	0.00	0.00	12,065.34	482.61	120.65	361.96	
	2 ตำบลบึงกาสาม	เอกชน	22	255	1	78	453171.91	18126.8764	4531.7191	13595.1573	
	นายสมพงษ์ แจ่มสว่าง	เอกชน	1	9.00	0.00	39.00	48871.85	1,954.87	488.72	1,466.16	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายประนต ทองสว่าง	เอกชน	2	6.00	0.00	97.00	6113.68	244.55	61.14	183.41	
	นายทองดี เอี่ยมรุ่งโรจน์	เอกชน	3	27.00	1.00	7.00	48514.5	1,940.58	485.15	1,455.44	
	นายทองดี เอี่ยมรุ่งโรจน์	เอกชน	4	0.00	1.00	40.00	684.97	27.40	6.85	20.55	
	นายล้วน จันทร์รุ่งแสง	เอกชน	5	6.00	3.00	7.00	9030.6	361.22	90.31	270.92	
	นายล้วน จันทร์รุ่งเรือง	เอกชน	6	0.00	1.00	7.00	356.95	14.28	3.57	10.71	
	นางบุญส่ง คล้ายเฟือก	เอกชน	7	15.00	0.00	21.00	27718.87	1,108.75	277.19	831.57	
	นางบรรจง ธรรมชุย	เอกชน	8	19.00	2.00	40.00	40971.57	1,638.86	409.72	1,229.15	
	นายสมนึก คงเกษม	เอกชน	9	13.00	3.00	71.00	34936.68	1,397.47	349.37	1,048.10	
	น.ส.สุนารี ศรีสังวาลย์	เอกชน	10	6.00	2.00	34.00	10323.9	412.96	103.24	309.72	
	น.ส.ชินแก้ว ลำไย	เอกชน	11	12.00	2.00	50.00	17043.75	681.75	170.44	511.31	
	นายพยอม ทองสว่าง	เอกชน	12	9.00	2.00	61.00	6053.24	242.13	60.53	181.60	
	นางพะเยาว์ สหสร้างสีสกุล	เอกชน	13	17.00	0.00	60.00	26887.6	1,075.50	268.88	806.63	
	นางยวง ถาวรรัตน์	เอกชน	14	9.00	3.00	56.00	15505.45	620.22	155.05	465.16	
	นางส้มจิ้น สอนเจริญ	เอกชน	15	13.00	0.00	51.00	26002.5	1,040.10	260.03	780.08	
	นางมา งามสมัย	เอกชน	16	16.00	1.00	85.00	21401.25	856.05	214.01	642.04	
	นางสมศรี ศรีนามน้อย	เอกชน	17	17.00	0.00	4.00	22113	884.52	221.13	663.39	
	นางชอบ ดีสวน	เอกชน	18	22.00	3.00	59.00	25738.64	1,029.55	257.39	772.16	
	นางชอบ ดีสวน	เอกชน	19	2.00	0.00	35.00	2346.52	93.86	23.47	70.40	
	นางพยุร บุญคำ	เอกชน	20	19.00	1.00	29.00	48638.19	1,945.53	486.38	1,459.15	
	นางพยุร บุญคำ	เอกชน	21	0.00	3.00	14.00	882.4	35.30	8.82	26.47	
	นางสมใจ นาคครุฑ	เอกชน	22	9.00	1.00	11.00	13035.8	521.43	130.36	391.07	
	3 บึงชำอ้อ	เอกชน	30	364	2	78	429,576.53	17,183.06	4,295.77	12,887.30	
	นางจำปา คำขันธ์	เอกชน	1	9.00	3.00	52.00	16,198.72	647.95	161.99	485.96	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นางจำปา ค้ายนต์	เอกชน	2	4.00	3.00	33.00	6,668.87	266.75	66.69	200.07	
	นายฉลอง อัมลาภ	เอกชน	3	14.00	3.00	85.00	20,756.50	830.26	207.57	622.70	
	นายแดง มีศิลป์	เอกชน	4	14.00	3.00	94.00	24,275.70	971.03	242.76	728.27	
	นายน้อย สกุลณี	เอกชน	5	2.00	0.00	58.00	2,781.59	111.26	27.82	83.45	
	นายน้อย สกุลณี	เอกชน	6	18.00	0.00	91.00	22,413.61	896.54	224.14	672.41	
	นางบังอร สนหอม	เอกชน	7	0.00	2.00	67.00	820.80	32.83	8.21	24.62	
	นางบังอร สนหอม	เอกชน	8	8.00	1.00	99.00	10,449.03	417.96	104.49	313.47	
	นายบุญชู รมบัวแก้ว	เอกชน	9	20.00	2.00	13.00	25,247.98	1,009.92	252.48	757.44	
	นายบุญเสริม เกตุปาน	เอกชน	10	8.00	2.00	54.00	9,582.99	383.32	95.83	287.49	
	น.ส.เพชร คำวังนัง	เอกชน	11	5.00	0.00	18.00	2,641.71	105.67	26.42	79.25	
	นางระยับ เปรมปรี	เอกชน	12	17.00	2.00	46.00	13,305.92	532.24	133.06	399.18	
	นายเล็ก แสงโชติ	เอกชน	13	9.00	0.00	24.00	16,626.42	665.06	166.26	498.79	
	นายวิเชียร นิลสมัย	เอกชน	14	24.00	3.00	55.00	27,619.84	1,104.79	276.20	828.60	
	นายศิริชัย คำรักษ์	เอกชน	15	24.00	0.00	59.00	22,215.72	888.63	222.16	666.47	
	นางสนม เปียงาม	เอกชน	16	24.00	3.00	34.00	25,013.00	1,000.52	250.13	750.39	
	นางสอาด แดงบุรณะ	เอกชน	17	9.00	0.00	14.00	18,103.74	724.15	181.04	543.11	
	นายสังวาลย์ รอดอินทร์	เอกชน	18	12.00	1.00	89.00	22,888.88	915.56	228.89	686.67	
	นายสังวาลย์ รอดอินทร์	เอกชน	19	2.00	2.00	21.00	4,684.21	187.37	46.84	140.53	
	นายสังเวียน บุญมี	เอกชน	20	1.00	1.00	70.00	1,752.28	70.09	17.52	52.57	
	นายสังเวียน บุญมี	เอกชน	21	19.00	2.00	85.00	24,239.68	969.59	242.40	727.19	
	นายสำรวย เกตุเปี่ยม	เอกชน	22	4.00	0.00	34.00	5,023.16	200.93	50.23	150.69	
	นายสำรวย เกตุเปี่ยม	เอกชน	23	16.00	0.00	32.00	19,450.60	778.02	194.51	583.52	
	นางอำนวย อยู่ชุมสุข	เอกชน	24	30.00	1.00	5.00	31,692.72	1,267.71	316.93	950.78	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นางกุลลาบ อยู่ชุมสุข	เอกชน	25	13.00	2.00	18.00	10,971.45	438.86	109.71	329.14	
	นายสุรพงษ์ จันทร์เจริญ	เอกชน	26	15.00	0.00	1.00	16,202.72	648.11	162.03	486.08	
	นางเหมย คงทวี	เอกชน	27	8.00	0.00	19.00	4,922.78	196.91	49.23	147.68	
	นางเหมย คงทวี	เอกชน	28	0.00	2.00	72.00	415.97	16.64	4.16	12.48	
	นางส้มเช้า อ้อยตาล	เอกชน	29	9.00	3.00	93.00	10,781.07	431.24	107.81	323.43	
	นางอรทัย บุญจำพลา	เอกชน	30	12.00	3.00	43.00	11,828.87	473.15	118.29	354.87	
	4 บึงบอน	เอกชน	37	621	1	59.7	1,270,964.82	50,838.59	12,709.65	38,128.94	
	นายจุ่น พิมพ์เงิน	เอกชน	1	29.00	3.00	95.00	33,840.28	1,353.61	338.40	1,015.21	
	นางฉลวย นิลประดิษฐ์	เอกชน	2	9.00	1.00	96.00	13,386.60	535.46	133.87	401.60	
	นางฉลวย นิลประดิษฐ์	เอกชน	3	0.00	1.00	21.00	426.70	17.07	4.27	12.80	
	นายชรินทร์ แจ่มสอาด	เอกชน	4	31.00	2.00	92.00	49,844.34	1,993.77	498.44	1,495.33	
	นางทองเจือ ตามสร	เอกชน	5	8.00	3.00	82.00	5,585.71	223.43	55.86	167.57	
	นางทองเจือ ตามสร	เอกชน	6	16.00	0.00	79.00	10,103.24	404.13	101.03	303.10	
	น.ส.บุญเรือน เรืองศรี	เอกชน	7	10.00	3.00	89.00	12,382.24	495.29	123.82	371.47	
	นางประทุม กันวิเศษ	เอกชน	8	29.00	3.00	83.70	48,094.92	1,923.80	480.95	1,442.85	
	นางประไพ เขียมเรือน	เอกชน	9	20.00	0.00	4.00	24,012.00	960.48	240.12	720.36	
	นายแป้น มีนิสสัย	เอกชน	10	9.00	2.00	64.00	9,708.28	388.33	97.08	291.25	
	น.ส.มาเรียม อนุกุลชัยสกุล	เอกชน	11	7.00	1.00	96.00	3,921.99	156.88	39.22	117.66	
	นางเย็น ศาครเย็น	เอกชน	12	15.00	3.00	91.00	18,030.28	721.21	180.30	540.91	
	นายสมมาตร จำแจ้ง	เอกชน	13	15.00	2.00	60.00	16,389.64	655.59	163.90	491.69	
	นางสาลี ภูมมา	เอกชน	14	16.00	3.00	90.00	26,665.83	1,066.63	266.66	799.97	
	นายสุวิทย์ เพลินจิตต์	เอกชน	15	18.00	2.00	91.00	19,612.56	784.50	196.13	588.38	
	น.ส.สมใจ พรแจ่มใส	เอกชน	16	18.00	0.00	46.00	34,780.80	1,391.23	347.81	1,043.42	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายประจวบ แจ้งสอาด	เอกชน	17	15.00	2.00	55.00	40,532.87	1,621.31	405.33	1,215.99	
	นายสมพร ยังเจริญ	เอกชน	18	23.00	3.00	66.00	58,113.45	2,324.54	581.13	1,743.40	
	น.ส.จิรวรรณ บำรุงศิลป์	เอกชน	19	4.00	3.00	77.00	13,344.75	533.79	133.45	400.34	
	นายสมพงษ์ แก้วพ่อง	เอกชน	20	9.00	1.00	41.00	22,889.96	915.60	228.90	686.70	
	นางเล็ก ศรีสวัสดิ์	เอกชน	21	7.00	0.00	0.00	18,900.00	756.00	189.00	567.00	
	นายสำเนา สาครเย็น	เอกชน	22	29.00	3.00	71.00	84,424.58	3,376.98	844.25	2,532.74	
	นายกิตติ พัดทอง	เอกชน	23	10.00	3.00	89.00	30,953.09	1,238.12	309.53	928.59	
	น.ส.บุญรอด เรืองศรี	เอกชน	24	10.00	3.00	89.00	30,953.09	1,238.12	309.53	928.59	
	นางผล สร้อยสนธิ์	เอกชน	25	31.00	3.00	88.00	82,867.20	3,314.69	828.67	2,486.02	
	นายไพฑูรย์ นิลประดิษฐ์	เอกชน	26	15.00	3.00	72.00	41,291.04	1,651.64	412.91	1,238.73	
	นางอำไพ ขำแจ้ง	เอกชน	27	30.00	0.00	93.00	78,363.55	3,134.54	783.64	2,350.91	
	นายช้อย มีศิลป์	เอกชน	28	15.00	0.00	95.00	39,496.06	1,579.84	394.96	1,184.88	
	น.ส.อ้อย ขำแจ้ง	เอกชน	29	15.00	2.00	60.00	40,565.27	1,622.61	405.65	1,216.96	
	นายธรรมรงค์ บุญม่วง	เอกชน	30	29.00	2.00	88.00	77,035.13	3,081.41	770.35	2,311.05	
	นางพวง สุดเอี่ยม	เอกชน	31	29.00	1.00	65.00	76,238.08	3,049.52	762.38	2,287.14	
	นายพร ครามเขียว	เอกชน	32	15.00	2.00	55.00	40,532.87	1,621.31	405.33	1,215.99	
	นางมารยาท พุกวิสัย	เอกชน	33	25.00	2.00	57.00	66,466.13	2,658.65	664.66	1,993.98	
	นายเป็น ปิ่นภู	เอกชน	34	4.00	3.00	71.00	12,772.23	510.89	127.72	383.17	
	นายชุมพล สืบรัตนสกุล	เอกชน	35	4.00	2.00	15.00	11,761.34	470.45	117.61	352.84	
	นายสมพงษ์ อ็อกตลาด	เอกชน	36	4.00	1.00	96.00	11,638.21	465.53	116.38	349.15	
	นางอำพันธ์ ขุนทอง	เอกชน	37	25.00	0.00	37.00	65,040.51	2,601.62	650.41	1,951.22	
	5 บึงบา	เอกชน	18	185	2	60	348,704.16	13,948.17	3,487.04	10,461.12	
	นางชนา เบี้ยทอง	เอกชน	1	12.00	0.00	2.00	20,570.98	822.84	205.71	617.13	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายสายหยุด ภิรมย์จันทร์	เอกชน	2	12.00	0.00	2.00	20,573.71	822.95	205.74	617.21	
	นายสายหยุด ภิรมย์จันทร์	เอกชน	3	0.00	2.00	49.00	1,066.84	42.67	10.67	32.01	
	นายชวน เจสละ	เอกชน	4	5.00	2.00	78.00	9,758.60	390.34	97.59	292.76	
	นายชวน เจสละ	เอกชน	5	0.00	1.00	25.00	535.50	21.42	5.36	16.07	
	นายนัน บุญจง	เอกชน	6	24.00	0.00	0.00	65,840.87	2,633.63	658.41	1,975.23	
	นายนัน บุญจง	เอกชน	7	1.00	0.00	98.00	3,413.36	136.53	34.13	102.40	
	นายสมบุญ ฐใจ	เอกชน	8	12.00	1.00	86.00	25,348.98	1,013.96	253.49	760.47	
	นายสมบุญ ฐใจ	เอกชน	9	0.00	2.00	74.00	1,393.02	55.72	13.93	41.79	
	น.ส.ไสว ลูกอินทร์	เอกชน	10	12.00	3.00	7.00	28,849.03	1,153.96	288.49	865.47	
	นายสินธ์ ลูกอินทร์	เอกชน	11	9.00	3.00	39.00	16,685.37	667.41	166.85	500.56	
	น.ส.เล็ก เพือกทอง	เอกชน	12	9.00	3.00	79.00	16,857.80	674.31	168.58	505.73	
	นายเชิง ลูกอินทร์	เอกชน	13	23.00	0.00	50.00	39,189.35	1,567.57	391.89	1,175.68	
	นายเคื่อน อรุณแจ้ง	เอกชน	14	24.00	0.00	87.00	41,040.80	1,641.63	410.41	1,231.22	
	นางผอัญ ฐใจ	เอกชน	15	0.00	2.00	0.00	338.94	13.56	3.39	10.17	
	นางผอัญ ฐใจ	เอกชน	16	4.00	0.00	22.00	2,748.76	109.95	27.49	82.46	
	นางชุบ รอดสีปูก	เอกชน	17	9.00	2.00	30.00	16,226.50	649.06	162.27	486.80	
	นางทองคำ พลอยแหลม	เอกชน	18	22.00	2.00	32.00	38,265.75	1,530.63	382.66	1,147.97	
	6 ศาลาครุ	เอกชน	28	435	0	99.5	418,388.68	16,735.55	4,183.89	12,551.66	
	นางเล็ก แก้วผ่อง	เอกชน	1	29.00	3.00	50.00	17,504.09	700.16	175.04	525.12	
	นายจำเนียร ประไพย์	เอกชน	2	25.00	0.00	58.00	31,179.80	1,247.19	311.80	935.39	
	นายทรงชัย ธนอมกุลบุตร	เอกชน	3	9.00	1.00	33.00	7,034.80	281.39	70.35	211.04	
	นายส่ง อานคารา	เอกชน	4	7.00	1.00	64.00	2,792.81	111.71	27.93	83.78	
	นางสมนึก แสนจำหน่าย	เอกชน	5	8.00	1.00	1.00	6,654.16	266.17	66.54	199.62	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายเสนีย์ บรรเลง	เอกชน	6	9.00	1.00	33.00	7,034.80	281.39	70.35	211.04	
	นางมาลี พุฒซ้อน	เอกชน	7	9.00	3.00	13.50	6,261.60	250.46	62.62	187.85	
	นายประหัด หนองพงษ์	เอกชน	8	29.00	2.00	49.00	13,493.44	539.74	134.93	404.80	
	นายช่วย เกตุสุวรรณ	เอกชน	9	29.00	3.00	79.00	39,429.84	1,577.19	394.30	1,182.90	
	น.ส.สอน เกตุสุวรรณ	เอกชน	10	15.00	0.00	42.00	9,943.87	397.75	99.44	298.32	
	นายสัมฤทธิ์ เกตุสุวรรณ	เอกชน	11	14.00	2.00	4.00	16,716.29	668.65	167.16	501.49	
	นางสาคร บัวคล้าย	เอกชน	12	29.00	1.00	80.00	33,927.97	1,357.12	339.28	1,017.84	
	นางสำราญ ตรีวุฒิ	เอกชน	13	14.00	2.00	26.00	9,588.36	383.53	95.88	287.65	
	นางสำลี ฌิมยาม	เอกชน	14	20.00	0.00	34.00	13,222.27	528.89	132.22	396.67	
	นายโอน เกตุสุวรรณ	เอกชน	15	30.00	1.00	26.00	29,935.26	1,197.41	299.35	898.06	
	นายกน ขวัญสุข	เอกชน	16	20.00	0.00	37.00	24,111.00	964.44	241.11	723.33	
	น.ส.เกสินี กวาวดล	เอกชน	17	9.00	3.00	60.00	7,920.00	316.80	79.20	237.60	
	นายจ๊อด บุญย่านซื่อ	เอกชน	18	15.00	1.00	3.00	12,206.00	488.24	122.06	366.18	
	นายรงค์ บุญย่านซื่อ	เอกชน	19	9.00	3.00	4.00	3,904.00	156.16	39.04	117.12	
	นายนิรันดร์ พุฒซ้อน	เอกชน	20	12.00	0.00	42.00	4,842.00	193.68	48.42	145.26	
	นางบุญยัง หนองพงษ์	เอกชน	21	15.00	2.00	30.00	22,843.32	913.73	228.43	685.30	
	นางพรสวรรค์ ตรงศิริ	เอกชน	22	10.00	0.00	51.00	8,102.00	324.08	81.02	243.06	
	นางสำลี ไพฑูรย์	เอกชน	23	11.00	2.00	46.00	16,261.00	650.44	162.61	487.83	
	นายอนัน เข้มกลัด	เอกชน	24	5.00	3.00	25.00	11,064.85	442.59	110.65	331.95	
	นายอนัน เข้มกลัด	เอกชน	25	4.00	1.00	17.00	6,868.00	274.72	68.68	206.04	
	นายคิน เสือเอ็ง	เอกชน	26	18.00	2.00	26.00	24,489.88	979.60	244.90	734.70	
	นายสมจิตร หรั่งกรุ่น	เอกชน	27	9.00	3.00	72.00	14,970.32	598.81	149.70	449.11	
	นางสังวาลย์ รุนอุบล	เอกชน	28	9.00	1.00	94.00	16,086.95	643.48	160.87	482.61	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	7 หนองสามวัง	เอกชน	47	897	3	15.5	1,744,463.99	69,778.56	17,444.64	52,333.92	
	นางเกะ เจสละ	เอกชน	1	26.00	2.00	31.00	51,205.50	2,048.22	512.06	1,536.17	
	นางชม กายเพ็ชร	เอกชน	2	0.00	1.00	37.00	659.87	26.39	6.60	19.80	
	นางชม กายเพ็ชร	เอกชน	3	9.00	2.00	95.00	18,760.73	750.43	187.61	562.82	
	นายชิต งามยิ่ง	เอกชน	4	25.00	1.00	51.00	45,995.20	1,839.81	459.95	1,379.86	
	นายแดง แสงสุทธิ	เอกชน	5	13.00	2.00	7.00	16,075.44	643.02	160.75	482.26	
	นายทองคำ โลมาธร	เอกชน	6	10.00	3.00	58.00	13,993.88	559.76	139.94	419.82	
	นายทิพวัน โลมาธร	เอกชน	7	10.00	3.00	59.00	13,997.08	559.88	139.97	419.91	
	น.ส.นุชจรี คิชูเกษร	เอกชน	8	31.00	2.00	86.00	37,716.48	1,508.66	377.16	1,131.49	
	นายบุญรอด อ่ำพัฒน์	เอกชน	9	29.00	3.00	95.00	51,269.03	2,050.76	512.69	1,538.07	
	นายบุญศรี เจสละ	เอกชน	10	10.00	0.00	0.00	12,839.82	513.59	128.40	385.19	
	น.ส.บุญจวรรณ แสงสุทธิ	เอกชน	11	30.00	0.00	43.00	35,804.80	1,432.19	358.05	1,074.14	
	นายประทีป บังเกิด	เอกชน	12	14.00	1.00	70.00	26,830.48	1,073.22	268.30	804.91	
	น.ส.ปรุ่ง คิชูเกษร	เอกชน	13	29.00	3.00	83.00	35,626.48	1,425.06	356.26	1,068.79	
	นายพล เจสละ	เอกชน	14	12.00	0.00	35.00	15,525.56	621.02	155.26	465.77	
	นางมะรุม โลมาธร	เอกชน	15	19.00	3.00	83.00	29,463.59	1,178.54	294.64	883.91	
	นายเล็ก อิ่มในสุข	เอกชน	16	30.00	0.00	26.00	35,754.28	1,430.17	357.54	1,072.63	
	นางเลื่อน สุขเอี่ยม	เอกชน	17	25.00	1.00	48.00	47,188.22	1,887.53	471.88	1,415.65	
	นายวิชัย พิมพ์า	เอกชน	18	14.00	3.00	35.00	18,398.52	735.94	183.99	551.96	
	นางวิไล วงษ์กวน	เอกชน	19	24.00	2.00	42.00	43,891.56	1,755.66	438.92	1,316.75	
	นายสนุน คิชูเกษร	เอกชน	20	29.00	3.00	55.00	35,543.16	1,421.73	355.43	1,066.29	
	น.ส.สมถวิล ไวยรัตน์	เอกชน	21	9.00	3.00	65.00	12,731.92	509.28	127.32	381.96	
	นางสมนึก ราชปรากฏ	เอกชน	22	21.00	3.00	31.00	28,035.96	1,121.44	280.36	841.08	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายสมพงษ์ เจสละ	เอกชน	23	11.00	2.00	30.00	14,869.36	594.77	148.69	446.08	
	นายสมาน เรืองฤทธิ์	เอกชน	24	11.00	2.00	42.00	7,835.87	313.43	78.36	235.08	
	นายสาย เจสละ	เอกชน	25	13.00	3.00	99.00	17,978.84	719.15	179.79	539.37	
	นางสุกัลยา เพือกทอง	เอกชน	26	29.00	3.00	31.00	53,207.72	2,128.31	532.08	1,596.23	
	นางสุนทรี คำแก้ว	เอกชน	27	25.00	1.00	84.00	47,355.57	1,894.22	473.56	1,420.67	
	นางอนงค์ แสงสุทธิ	เอกชน	28	25.00	3.00	82.00	46,299.77	1,851.99	463.00	1,388.99	
	นายสมจิตร พิมพา	เอกชน	29	14.00	2.00	79.00	18,224.92	729.00	182.25	546.75	
	นางดวงกมล สามเด็ย	เอกชน	30	29.00	3.00	55.00	88,857.93	3,554.32	888.58	2,665.74	
	นายอุดม สรวงค์	เอกชน	31	29.00	3.00	30.00	81,282.77	3,251.31	812.83	2,438.48	
	นายปรีดา บัวอ่ำ	เอกชน	32	29.00	3.00	40.00	79,871.80	3,194.87	798.72	2,396.15	
	นางสมบุญ คิชูเกษร	เอกชน	33	20.00	1.00	13.00	60,301.50	2,412.06	603.02	1,809.05	
	นายอำนาจ หนองพงษ์	เอกชน	34	17.00	2.00	59.00	41,973.94	1,678.96	419.74	1,259.22	
	นายสมเดช พิมพ์กระจำง	เอกชน	35	15.00	0.00	32.00	35,867.24	1,434.69	358.67	1,076.02	
	นายบุญเวียง คิชูเกษร	เอกชน	36	29.00	3.00	42.00	71,009.04	2,840.36	710.09	2,130.27	
	นายแมน แดงเย็น	เอกชน	37	20.00	0.00	0.00	59,461.60	2,378.46	594.62	1,783.85	
	น.ส.เพชรวิ คิชูเกษร	เอกชน	38	29.00	2.00	65.00	70,551.19	2,822.05	705.51	2,116.54	
	นายปลิว คิชูเกษร	เอกชน	39	15.00	0.00	51.00	44,975.27	1,799.01	449.75	1,349.26	
	นางบุญลือ หนองพงษ์	เอกชน	40	10.00	0.00	0.00	23,784.64	951.39	237.85	713.54	
	น.ส.ปราณี อินอ่ำ	เอกชน	41	4.00	3.00	81.00	12,440.68	497.63	124.41	373.22	
	นายวิชัย ไสมาธร	เอกชน	42	24.00	0.00	40.00	75,674.00	3,026.96	756.74	2,270.22	
	นางเพียร ปัญญาศิริ	เอกชน	43	23.00	1.00	33.00	73,264.05	2,930.56	732.64	2,197.92	
	นายจวน ปานแดง	เอกชน	44	0.00	0.00	52.00	326.56	13.06	3.27	9.80	
	นายประสิทธิ์ เจสละ	เอกชน	45	18.00	0.00	68.00	45,643.04	1,825.72	456.43	1,369.29	

อำเภอ	ตำบล	ประเภทที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยค่าเช่าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายบุญสร้าง กงขุน	เอกชน	46	4.00	3.00	11.50	15,005.28	600.21	150.05	450.16	
	นางจำปา คงลิ้ม	เอกชน	47	9.00	3.00	61.00	31,093.85	1,243.75	310.94	932.82	
3 ธัญบุรี	1 ตำบล	เอกชน	22	167	0	93.5	662,329.24	26,493.17	6,623.29	19,869.88	
	1 ปิงน้ำรักษ์	เอกชน	22	167	0	93.5	662,329.24	26,493.17	6,623.29	19,869.88	
	นายช่ออัน พักคำ	เอกชน	1	0.00	2.00	3.00	3,164.54	126.58	31.65	94.94	
	นายประจักษ์ ดีหมี่	เอกชน	2	5.00	0.00	4.00	20,826.70	833.07	208.27	624.80	
	นายสนั่น ชุกกลิ่น	เอกชน	3	4.00	3.00	73.00	15,378.45	615.14	153.78	461.35	
	นายชื่น ช่างเพชรผล	เอกชน	4	4.00	3.00	99.00	15,581.10	623.24	155.81	467.43	
	นายชีพ เลี้ยงแสงทอง	เอกชน	5	4.00	3.00	76.00	22,589.27	903.57	225.89	677.68	
	นางสมใจ เมฆไพร	เอกชน	6	19.00	0.00	5.00	79,035.59	3,161.42	790.36	2,371.07	
	นางสำฤทธิ อริยะทัศน์	เอกชน	7	4.00	3.00	96.50	22,208.43	888.34	222.08	666.25	
	นางลิ คล้ายคลัง	เอกชน	8	5.00	0.00	2.00	20,805.93	832.24	208.06	624.18	
	นายเสวก บุญเพ็ง	เอกชน	9	0.00	2.00	3.00	851.88	34.08	8.52	25.56	
	นายเสวก บุญเพ็ง	เอกชน	10	9.00	3.00	94.00	31,131.00	1,245.24	311.31	933.93	
	นายเรืองศักดิ์ พูนประสิทธิ์	เอกชน	11	5.00	0.00	2.00	14,564.20	582.57	145.64	436.93	
	นายประสิทธิ์ อินทโชติ	เอกชน	12	19.00	0.00	13.00	79,118.70	3,164.75	791.19	2,373.56	
	นายสมนึก สร้อยทองคำ	เอกชน	13	9.00	1.00	97.00	39,460.60	1,578.42	394.61	1,183.82	
	นายสมนึก สร้อยทองคำ	เอกชน	14	0.00	2.00	2.00	2,099.30	83.97	20.99	62.98	
	นายวิชาญ ช่างเพชรผล	เอกชน	15	5.00	0.00	12.00	15,682.40	627.30	156.82	470.47	
	นายวิชาญ ช่างเพชรผล	เอกชน	16	0.00	1.00	3.00	802.85	32.11	8.03	24.09	
	นายเที่ยง เปลี่ยนแก้ว	เอกชน	17	9.00	3.00	98.00	42,275.45	1,691.02	422.75	1,268.26	
	นายเที่ยง เปลี่ยนแก้ว	เอกชน	18	9.00	3.00	99.00	42,286.89	1,691.48	422.87	1,268.61	
	นายหุบ แสงรัตน์	เอกชน	19	18.00	3.00	97.00	78,952.43	3,158.10	789.52	2,368.57	

อำเภอ	ตำบล	ประเภท ที่ดิน	ราย	เนื้อที่เข้าซื้อ			มูลค่าที่ดินคงเหลือ (บาท)	ดอกเบี้ยเข้าซื้อ		เกษตรกรได้รับประโยชน์ 3%	หมายเหตุ
				ไร่	งาน	วา		4%	1%		
	นายคารี กล่อมชะเนาะ	เอกชน	20	18.00	3.00	97.00	78,952.43	3,158.10	789.52	2,368.57	
	นายวันชัย อินทโชติ	เอกชน	21	5.00	0.00	18.00	20,972.20	838.89	209.72	629.17	
	นายเคะ กล่อมเสนาะ	เอกชน	22	5.00	0.00	0.00	15,588.90	623.56	155.89	467.67	
4 ลำลูกกา	1 ตำบล	เอกชน	2	24	2	7	98,070.00	3,922.80	980.7	2942.1	
	1 บึงคำพร้อย	เอกชน	2	24	2	7	98,070.00	3,922.80	980.70	2,942.10	
	นายทศพร โนทั้ง	เอกชน	1	12.00	1.00	3.50	49,035.00	1,961.40	490.35	1,471.05	
	น.ส.รุ่งอรุณ โนทั้ง	เอกชน	2	12.00	1.00	3.50	49,035.00	1,961.40	490.35	1,471.05	

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ ขอความเห็นชอบให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

ต้นเรื่อง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีนโยบายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ดำเนินการพัฒนาศักยภาพเช่าที่ดิน ส.ป.ก. ของเกษตรกรไปสู่การเช่าซื้อ ส.ป.ก. ปทุมธานี จึงได้กำหนดแผนการดำเนินการดังกล่าวในปีงบประมาณ ๒๕๕๙ ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอหนองเสือ และอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี จำนวน ๖๐ ราย ซึ่ง ส.ป.ก. ได้เห็นชอบแผนงานการเช่าซื้อที่ดินแล้ว

ข้อกฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คป.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๖ มีกำหนด ดังนี้

ข้อ ๕. ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขว่าด้วยการปฏิบัติเกี่ยวกับเช่าซื้อที่ดินในรายละเอียดได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

เมื่อมีการกำหนดตามวรรคหนึ่งแล้ว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบ

ข้อ ๖. ให้เลขาธิการหรือผู้ซึ่งเลขาธิการมอบหมาย คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และพนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีอำนาจหน้าที่ดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบนี้แล้วแต่กรณี

ข้อ ๗. ประเภทที่ดินที่จัดให้เช่าซื้อ ได้แก่

(๑) ที่ดินที่ได้มาจากการจัดซื้อ หรือเวนคืนตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๒) ที่ดินที่ได้มาโดยประการอื่น

ข้อ ๘. ที่ดินที่จะจัดให้เช่าซื้อ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจัดทำเป็นแผนงานการเช่าซื้อที่ดิน เพื่อขอความเห็นชอบจาก ส.ป.ก. และเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตามลำดับ

ข้อ ๙. การยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. ให้ยื่นคำร้องตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สถานที่และเวลาตามประกาศของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ข้อ ๑๐. ผู้มีสิทธิยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นคำร้องขอเป็นเกษตรกร

ก. เป็นเกษตรกรซึ่งได้รับการคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข. เป็นเกษตรกรซึ่งเป็นผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้วเป็นระยะเวลาหนึ่ง หรือตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควร

ค. เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

ฯลฯ

/ข้อ ๑๑. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

ข้อ ๑๑. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด รวบรวมคำร้องดังกล่าวเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพื่อพิจารณาอนุมัติให้เข้าซื้อ

โดยมีหลักเกณฑ์ในการพิจารณาผู้ยื่นคำร้อง ดังนี้

- ก. เป็นผู้มีรายได้พอที่จะสามารถชำระค่าเช่าซื้อที่ดินได้
- ข. ในกรณีที่ เป็นผู้เช่าที่ดินของ ส.ป.ก. จะต้องไม่เป็นผู้คัดค้านชำระค่าเช่าที่ดินของ ส.ป.ก. และหนี้สินของสถาบันอื่น ๆ โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร
- ค. ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเอง หรือของคู่สมรส หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่พอเพียงแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งผลการพิจารณาตามวรรคแรก ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทราบ

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๕๓ ที่ประชุมได้กำหนดให้ผู้ยื่นคำร้องจะต้องเป็นผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้วเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๓ ปี

ข้อพิจารณา

๑. ส.ป.ก. ได้เห็นชอบแผนงานการเช่าซื้อที่ดินตามระเบียบข้างต้นแล้ว เห็นสมควรประกาศให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินต่อไป ทั้งนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานีได้จัดทำร่างประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) เรื่อง ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอหนองเสือและอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เสนอมาพร้อมนี้แล้ว รายละเอียดตามร่างประกาศฯ ที่แนบในวาระการประชุม

๒. เห็นสมควรกำหนดระยะเวลาในการเช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้วระยะหนึ่ง ตามระเบียบ คปจ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ.๒๕๒๖ ข้อ ๑๐ (๑) ข. โดยกำหนดให้ต้องเป็นผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้วเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๓ ปี ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๑/๒๕๕๓ วันที่ ๒๖ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๓ เพื่อให้สามารถคัดสรรเกษตรกรที่มีความมุ่งมั่นในการทำกินในที่ดิน ส.ป.ก. อย่างยั่งยืน

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

๑. ขอความเห็นชอบให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอหนองเสือและอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ที่อยู่ในหลักเกณฑ์ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. โดยให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณากำหนดระยะเวลาตามความเหมาะสม แต่ต้องไม่น้อยกว่า ๓๐ วัน ทั้งนี้ เพื่อที่ ส.ป.ก.ปทุมธานีจะได้รวบรวมคำร้องเสนอ คปจ.ปทุมธานีเพื่อพิจารณาอนุมัติให้เข้าซื้อต่อไป

๒. ขอความเห็นชอบร่างประกาศ คปจ.ปทุมธานี เรื่อง ให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอหนองเสือและอำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

๓. ขออนุมัติในหลักการในการออกประกาศฯ โดยให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีในฐานะประธาน คปจ.ปทุมธานี มีอำนาจแก้ไขเพิ่มเติมร่างประกาศฯ ข้างต้นได้ตามความจำเป็น

มติที่ประชุม เห็นชอบตามเสนอในข้อ ๑,๒ และอนุมัติในหลักการในข้อ

/ ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี.....

เรื่องที่ ๔.๒ พิจารณาคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิ การเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.
เรื่องเดิม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

๑. คำขอโอนสิทธิ

สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อฯ จำนวน ๑๔ ราย ผู้รับโอนสิทธิ จำนวน ๒๕ ราย เนื้อที่ประมาณ ๒๒๓-๑-๔๕ ไร่

๒. คำขอรับมรดกสิทธิ

สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อฯ จำนวน ๑๙ ราย ผู้รับมรดกสิทธิ จำนวน ๒๑ ราย เนื้อที่ประมาณ ๒๑๓-๑-๘๐.๕๐ ไร่

ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ดำเนินการสอบสวนคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ โดยผู้ปกครองท้องที่ให้การรับรองคุณสมบัติเกษตรกรทุกราย ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้ ตามบัญชีแนบท้าย

ข้อกฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๖

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“คู่สมรส” หมายความว่า ชายและหญิงที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภริยา โดยมิได้จดทะเบียนสมรสในขณะที่ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

- (๑) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร
- (๒) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (๔) หลานของเกษตรกร

ข้อ ๖ ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

(๑) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

(๒) เป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ยกเว้นในกรณีผู้ยังไม่บรรลุนิติภาวะ หากเข้าเงื่อนไขตามข้อ ๘ และข้อ ๑๕ ก็ให้สามารถรับโอนหรือรับมรดกสิทธิในที่ดินได้

/ข้อ ๗ เมื่อมีเหตุอันสมควร.....

ข้อ ๗ เมื่อมีเหตุอันสมควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรส หรือบุตร หรือเครือญาติได้ และจะต้องโอนให้แก่บุคคลเพียงรายเดียวเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีเนื้อที่สามารถแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ.กำหนดไว้ และการแบ่งแยกไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม ก็ให้โอนให้แก่บุคคลดังกล่าวตามความประสงค์ของเกษตรกรได้

ในกรณีโอนให้แก่บุตรหรือเครือญาติ ผู้โอนจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสก่อน

ข้อ ๑๑ เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับแรก

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือบุคคลตามข้อ ๑๑ ไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร

หากมีบุตรหลายคนให้แยกพิจารณา ดังนี้

(๑) ถ้าตกลงกันได้ว่าจะให้บุตรคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ก็ให้เป็นไปตามข้อตกลง

(๒) ถ้าตกลงกันไม่ได้ และที่ดินสามารถแบ่งแยกได้โดยเพียงพอแก่การครองชีพ ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ.กำหนดไว้ ก็ให้จัดแก่บุตรเหล่านั้นตามส่วน

(๓) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกให้เพียงพอแก่การครองชีพตาม (๒) ได้ครบจำนวนบุตร ให้ คปจ.พิจารณาคัดเลือกผู้ที่เหมาะสมจากบุตรเหล่านั้นเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามจำนวนแปลงที่ดินที่อาจแบ่งแยกได้

ในกรณีที่บุตรคนใดตายก่อนผู้เช่าหรือผู้เช่าซื้อ ให้ผู้สืบสันดานโดยชอบด้วยกฎหมายของบุตรคนนั้นที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรนั้นมาแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือนมีสิทธิตามวรรคหนึ่ง และวรรคสองแทนที่ในฐานะบุตร

ข้อ ๑๓ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือข้อ ๑๒ หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่เครือญาติ ดังกล่าวหลายคนให้ในความในข้อ ๑๒ วรรคสองและวรรคสาม มาใช้บังคับโดยอนุโลม

การดำเนินการ

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้รับคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และสอบสวนคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ โดยผู้ปกครองท้องที่ให้คำรับรองคุณสมบัติเกษตรกรทุกราย ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้ ตามบัญชีแนบท้าย

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และเกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อได้ยื่นคำร้องขอตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้ ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรองคุณสมบัติเป็นเกษตรกร สมควรได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เห็นควรอนุมัติให้เกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับโอนสิทธิ และรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อได้ ตามบัญชีแนบท้าย

/ประเด็นที่เสนอ.....

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

๑. พิจารณออนุญาตให้เกษตรกร ๑๔ ราย โอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินให้ผู้รับโอนสิทธิ จำนวน ๒๕ ราย ได้ตามคำขอ รายละเอียดปรากฏในบัญชีแนบท้าย (๑)

๒. พิจารณออนุญาตให้เกษตรกรซึ่งเป็นทายาท จำนวน ๒๑ ราย รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินได้ตามคำขอ รายละเอียดปรากฏในบัญชีแนบท้าย (๒)

เลขานุการ : ขอถอนคำขอรับมรดกสิทธิลำดับที่ ๑๘ รายนางสาววันนิสา มอและในบัญชีแนบท้าย (๒) เนื่องจากการรับรองโดยผู้ปกครองท้องที่ผิดพลาดคลาดเคลื่อน

ประธาน : กรรมการท่านใดได้พิจารณาแล้ว หากมีข้อซักถาม หรือขัดแย้งประการใด ขอให้ซักถามได้ หากไม่มีถือว่ามติที่ประชุมมีมติให้ความเห็นชอบฯ และอนุมัติในหลักการที่เลขานุการ เสนอ

มติที่ประชุม ๑.อนุญาตตามที่เสนอในข้อ ๑ ทั้ง ๑๔ ราย

๒.อนุญาตตามที่เสนอในข้อ ๒ จำนวน ๒๐ ราย ส่วนลำดับที่ ๑๘ รายนางสาววันนิสา มอและ ให้ถอนเรื่องออก

/ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี.....



ประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
เรื่อง ให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินในท้องที่อำเภอหนองเสือและ
อำเภอลองหลวงจังหวัดปทุมธานี ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.
.....

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีนโยบายในการพัฒนาสิทธิการเช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินของเกษตรกรไปสู่การเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ได้มีมติให้ความเห็นชอบ ในการประชุมครั้งที่ .. /.... เมื่อวันที่ .. เดือน พ.ศ. ๒๕๕๙ ดังนี้

ข้อ ๑ ผู้ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

๑.๑ เป็นเกษตรกรซึ่งได้รับการคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๑.๒ เป็นเกษตรกรซึ่งเป็นผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินมาแล้ว ไม่น้อยกว่าสามปี

๑.๓ เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบที่ราชการกำหนด

ข้อ ๒ หลักเกณฑ์ในการพิจารณาผู้ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

๒.๑ เป็นผู้มียรายได้พอที่จะสามารถชำระค่าเช่าซื้อที่ดินได้

๒.๒ ในกรณีที่ เป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. จะต้องไม่เป็นผู้ติดค้างชำระค่าเช่าที่ดินของ ส.ป.ก. และหนี้สินของสถาบันอื่นๆโดยไม่มีเหตุผลอันควร

๒.๓ ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือคู่สมรสหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อยแต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

ข้อ ๓ ให้เกษตรกรผู้มีคุณสมบัติตามข้อ ๑ และอยู่ในหลักเกณฑ์ตามข้อ ๒ ยื่นคำร้องขอฯ ตามแบบและระยะเวลาที่กำหนด พร้อมยื่นเอกสารหลักฐาน ดังต่อไปนี้

(๑) บัตรประจำตัวประชาชน พร้อมสำเนา จำนวน ๑ ฉบับ

(๒) ทะเบียนบ้าน พร้อมสำเนา จำนวน ๑ ฉบับ

(๓) ทะเบียนสมรส พร้อมสำเนา จำนวน ๑ ฉบับ (ถ้ามี)

(๔) สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๕) หนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน ของตนเอง คู่สมรสและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ ก น.ส.๓ ส.ค.๑ ฯลฯ พร้อมสำเนาเอกสารดังกล่าว

/ทั้งนี้ ...

ทั้งนี้ ให้เกษตรกรที่มีความประสงค์จะทำสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ยื่นคำร้องขอต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี เลขที่ ๒๙/๒ ถนนรังสิต-ปทุมธานี หมู่ที่ ๑ ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี ในวันและเวลาราชการ หรือวัน-เวลา สถานที่ที่ ส.ป.ก.ปทุมธานีนัดหมาย ตั้งแต่ วันที่ .. เดือน พ.ศ. ๒๕๕๙ ถึง วันที่ .. เดือน พ.ศ. ๒๕๕๙

อนึ่ง ในกรณีที่ผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. ที่มีความประสงค์จะทำสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. แต่ไม่สามารถมายื่นคำร้องได้ด้วยตนเอง ขอให้มอบอำนาจเป็นหนังสือให้ผู้รับมอบอำนาจยื่นคำร้องขอแทนตนเองได้ พร้อมแนบสำเนาเอกสารหลักฐานของผู้มอบอำนาจที่กล่าวมาข้างต้นและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้าน ของผู้รับมอบอำนาจ จำนวน ๑ ฉบับ ด้วย

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่

เดือน

พ.ศ. ๒๕๕๙

(ลงชื่อ)

(.....)

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

/เรื่องที่ ๔.๒ พิจารณาคำขอโอนสิทธิ และคำขอรับมรดกสิทธิ.....



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
เรื่อง ให้ผู้มีส่วนได้เสีย คัดค้านการขอรับมรดกสิทธิและขอรับโอนสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้รับคำขอรับมรดกสิทธิและขอรับโอนสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. จากเกษตรกรตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ.๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๓๖ รายละเอียดปรากฏ ตามบัญชีรายชื่อที่แนบ

ฉะนั้น หากผู้มีส่วนได้เสียคนใด เห็นว่าผู้ยื่นคำขอตามบัญชีไม่มีคุณสมบัติหรือไม่มีสิทธิได้รับมรดกสิทธิและขอรับโอนสิทธิตามระเบียบฯ ให้ยื่นคำร้องคัดค้านต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ส.ป.ก.ปทุมธานี ภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ออกประกาศนี้

อนึ่ง หากพ้นระยะเวลาที่กำหนด จะถือว่าไม่มีผู้คัดค้านแต่อย่างใด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๙

(นายอดิศักดิ์ ชื่นอารมย์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

บัญชีแสดงรายละเอียดการยื่นคำร้องขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิ
ตามสัญญาเช่า / เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

แนบท้ายประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
(ส.ป.ก.ปทุมธานี) เรื่อง ให้ผู้มีส่วนได้เสีย คัดค้าน
การโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิในที่ดิน ส.ป.ก.ประกาศ

ลำดับ ที่	เกษตรกรเจ้าของสิทธิ		ผู้ยื่นคำร้องขอรับโอนสิทธิ / มรดกสิทธิ		ที่ตั้งที่ดิน			กลุ่ม	แปลง	เนื้อที่	เลขที่สัญญา	หมายเหตุ
					หมู่	ตำบล	อำเภอ			(ไร่ - งาน - วา)		
	อำเภอคลองหลวง											
๑	นาง สุดใจ	บางซวด	น.ส. ชุตติมา	บางซวด	๖	คลองหก	คลองหลวง	๑๐๕	๔๒	๔ - ๒ - ๒๕	เช่า ๐๐๐๑๑/๒๕๕๐	มรดกสิทธิ
๒	นาย สงวน	กะดีแดง	นาย ดนัย	กะดีแดง	๑๓	คลองหก	คลองหลวง	๑๑๐	๕	๒๔ - ๑ - ๔๕	เช่า ๐๐๐๗๗/๒๕๓๓	โอนสิทธิ
๓	นาย หนุ่ย	อินอำ	นาย นิวัฒน์	อินอำ	๑๒	คลองหก	คลองหลวง	๑๓๐	๒	๔ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๐๕๒/๒๕๕๕	โอนสิทธิ
			นาง จำเนียร	สีดา	๑๒	คลองหก	คลองหลวง	๑๓๐	๒	๕ - ๓ - ๗๔	เช่าซื้อ ๐๐๐๕๒/๒๕๕๕	โอนสิทธิ
๔	นาย ประยูร	แดงอ่อน	นาง สมบูรณ์	แดงอ่อน	๗	คลองเจ็ด	คลองหลวง	๑๐๓	๑๔๓	๗ - ๑ - ๐๐	เช่า มติ คปจปทุมธานีครั้งที่ ๑/๒๕๕๓	มรดกสิทธิ
๕	นาง บุญเรือน	ทรัพย์ใหญ่	น.ส. นกเล็ก	ทรัพย์ใหญ่	๗	คลองเจ็ด	คลองหลวง	๑๐๓	๗๓	๑๓ - ๒ - ๔๐	เช่า ๐๐๒๔๐/๒๕๓๗	มรดกสิทธิ
					๗	คลองเจ็ด	คลองหลวง	๑๐๓	๗๘	๒ - ๓ - ๒๑	เช่า ๐๐๒๔๐/๒๕๓๘	มรดกสิทธิ
๖	นาย ทองเจือ	สังวาลย์เล็ก	น.ส. พัทธินันท์	สังวาลย์เล็ก	๓	คลองเจ็ด	คลองหลวง	๕๔	๘๓	๕ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๐๓๗/๒๕๓๔	มรดกสิทธิ
๗	นาง อาภรณ์	เพชรพิโรม	น.ส. พัทธินันท์	สังวาลย์เล็ก	๓	คลองเจ็ด	คลองหลวง	๕๔	๓๒๖	๓ - ๑ - ๓๑	เช่าซื้อ ๐๐๐๒๖/๒๕๓๔	โอนสิทธิ
	อำเภอหนองเสือ											
๘	นาย สมชาย	ทับทิมทอง	น.ส. บันเทิง	ไชยเพรี	๘	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๘	๐ - ๑ - ๔๔	เช่า ๐๐๐๒๗/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
					๘	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๓๒	๔ - ๐ - ๘	เช่า ๐๐๐๒๘/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
๙	นาง อุดม	อินอำ	น.ส. วาสนา	อินอำ	๑๒	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๒๐	๓ - ๑ - ๓๘	เช่าซื้อ ๐๐๓๐๓/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
			นาง วรณฤดี	ผิวจันทร์	๑๒	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๑๗	๘ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๓๐๒/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
			นาย ทวีป	อินอำ	๑๒	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๑๗	๕ - ๒ - ๘๐	เช่าซื้อ ๐๐๓๐๒/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
			คงไว้		๑๒	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๐๘	๓ - ๐ - ๒๔	เช่าซื้อ ๐๐๓๐๔/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
๑๐	นาย สะอาด	ประดิษฐเขียน	นาย ประจวบ	ประดิษฐเขียน	๖	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๕๒	๑๓๗	๗ - ๒ - ๒๗	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๓๐	โอนสิทธิ
			นาง วันทนา	ประดิษฐเขียน	๖	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๕๒	๑๓๗	๘ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๓๐	โอนสิทธิ
			นาง บุญปลุก	จาดให้	๖	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๕๒	๑๓๗	๘ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๓๐	โอนสิทธิ
					๖	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๑๕๒	๑๒๖	๑ - ๒ - ๕๔	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๓๐	โอนสิทธิ
๑๑	นาย ยัน	ดั่งสูงเนิน	นาง อำพร	ดั่งสูงเนิน	๑๐	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๗๐	๔๕	๘ - ๒ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๒๗	โอนสิทธิ
			นาย หรั่ง	ดั่งสูงเนิน	๑๐	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๗๐	๔๕	๖ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๒๗	โอนสิทธิ
			น.ส. อรุณ	ดั่งสูงเนิน	๑๐	บึงขำอ้อ	หนองเสือ	๗๐	๔๕	๘ - ๒ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๒๗	โอนสิทธิ
			กันเป็น ถนน					๗๐	๔๕	๒ - ๒ - ๖๕	เช่าซื้อ ๐๐๒๔๗/๒๕๒๗	โอนสิทธิ

	เกษตรกรเจ้าของสิทธิ		ผู้ยื่นคำร้องขอรับโอนสิทธิ / มรดกสิทธิ		ที่ตั้งที่ดิน			กลุ่ม	แปลง	เนื้อที่	เลขที่สัญญา	หมายเหตุ
					หมู่	ตำบล	อำเภอ			(ไร่ - งาน - วา)		
๑๒	น.ส. ประไพ	อิมลาก	นาย ชัยสิทธิ์	สมพันธ์	๘	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๗๕	๒๓	๙ - ๑ - ๓๑	เช่า ๐๐๑๕๓/๒๕๓๘	มรดกสิทธิ
๑๓	นาง แกระ	แก้วไพฑูรย์	น.ส. บัวเผื่อน	แก้วไพฑูรย์	๘	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๕๒	๕ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๐๐๖/๒๕๕๒	มรดกสิทธิ
			น.ส. ยุพิน	แก้วไพฑูรย์	๘	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๕๒	๕ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๐๐๖/๒๕๕๒	มรดกสิทธิ
			น.ส. สุดารัตน์	แก้วไพฑูรย์	๘	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๕๒	๗ - ๒ - ๗๗	เช่าซื้อ ๐๐๐๐๖/๒๕๕๒	มรดกสิทธิ
					๘	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๓	๒ - ๐ - ๔๙	เช่าซื้อ ๐๐๐๐๕/๒๕๕๒	มรดกสิทธิ
๑๔	นาย ขาญ	อินอ้า	นาง ทองสุข	อินอ้า	๑๒	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๒๔	๘ - ๓ - ๙๘	เช่า ๐๐๐๑๖/๒๕๔๖	มรดกสิทธิ
					๑๒	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๓	๑๐๖	๑ - ๑ - ๔๐	เช่า มติ คปงปทุมธานีครั้งที่ ๑/๒๕๕๕	มรดกสิทธิ
			กันเป็น ถนอม		๑๒	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	๑๐๒	๑๐๖	๐ - ๑ - ๔๗	เช่า	มรดกสิทธิ
๑๕	นาง จำรัส	แก้วไพฑูรย์	นาย วิเชียร	แก้วไพฑูรย์	๗	บึงบอน	หนองเสือ	๖๙	๙๒,๙๒/๑	๑๐ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๓๗๙/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
			นาง จิรากร	แก้วไพฑูรย์	๗	บึงบอน	หนองเสือ	๖๙	๙๒,๙๒/๑	๙ - ๐ - ๐๐	เช่าซื้อ ๐๐๓๑๒/๒๕๒๗	โอนสิทธิ
			นาย วิรัช	แก้วไพฑูรย์	๗	บึงบอน	หนองเสือ	๖๙	๙๒,๙๒/๑	๙ - ๐ - ๐๐		โอนสิทธิ
๑๖	นาย พยอม	ทองสว่าง	นาง ลักขณา	ชินธเนศ	๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๕๗	๒ - ๐ - ๔๒	เช่า ๐๐๐๒๑/๒๕๔๕	โอนสิทธิ
					๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๐๑	๙ - ๒ - ๖๑	เช่าซื้อ ๐๐๒๑๑/๒๕๕๓	โอนสิทธิ
					๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๓๒	๐ - ๒ - ๓๗	- รอทำสัญญา	โอนสิทธิ
๑๗	นาย บุญส่ง	ชูสกุล	นาย พรศักดิ์	ชูสกุล	๘	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๔	๕๒	๒๔ - ๓ - ๗๔	เช่า ๐๐๔๘๐/๒๕๓๐	โอนสิทธิ
๑๘	นาย ลำ	นุมนวล	นาย วายุภัทร	นุมนวล	๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๑๘	๘ - ๐ - ๐๐	เช่า ๐๐๐๕๒/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
					๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๒๐	๐ - ๓ - ๔๒	เช่า ๐๐๐๕๓/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
๑๙	นาย สมจิต	ลีฟัก	นาย สริ	ลีฟัก	๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๔	๑๑ - ๓ - ๗๕	เช่า ๐๐๐๖๒/๒๕๕๐	มรดกสิทธิ
					๓	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๖	๑๔	๑ - ๒ - ๓๒	เช่า ๐๐๐๖๒/๒๕๕๐	มรดกสิทธิ
๒๐	นาง เวียน	ใจปลอด	นาย สุทิน	ใจปลอด	๙	บึงกาสาม	หนองเสือ	๙๑	๖	๑๔ - ๒ - ๕๔	เช่า ๐๐๐๗๙/๒๕๓๖	มรดกสิทธิ
๒๑	นาย ปัญญา	เอี่ยมสอาด	นาง แว	เอี่ยมสอาด	๙	บึงกาสาม	หนองเสือ	๑๕๕	๑๓๖	๖ - ๐ - ๐๐	เช่า ๐๐๐๓๑/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
๒๒	นาง ยุพิน	อิมสบาย	น.ส. ชุตินา	สาวงาม	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๗	๙ - ๒ - ๖๑	เช่า ๐๐๐๕๐/๒๕๕๐	มรดกสิทธิ
					๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๑๑๙	๐ - ๑ - ๓๓	เช่า ๐๐๐๕๐/๒๕๕๐	มรดกสิทธิ
๒๓	น.ส. พิกุล	เขียวเอม	นาย บุญลื้ม	แจ่มจำรัส	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๖๐	๕ - ๐ - ๐	เช่าซื้อ ๐๐๓๖๖/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
			นาย อนันต์	ข้างงาดี	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๖๐	๗ - ๒ - ๑๘	เช่าซื้อ ๐๐๓๖๖/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
๒๔	นาย ไสภม	ถาวรรัตน์	น.ส. ประภาพรรณ	ถาวรรัตน์	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๑๑๒	๕ - ๓ - ๔๒	เช่าซื้อ ๐๐๐๙๕/๒๕๓๒	โอนสิทธิ
๒๕	นาย แฉล้ม	เอี่ยมสอาด	นาง เล็ก	เอี่ยมสอาด	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๘๖	๒๓ - ๑ - ๙๖	เช่าซื้อ ๐๐๑๖๐/๒๕๒๗	มรดกสิทธิ
๒๖	นาย สังวาล	พวงสุวรรณ	นาง มาลัย	พวงสุวรรณ	๒	บึงบา	หนองเสือ	๘๕	๒๑	๙ - ๒ - ๙๘	เช่าซื้อ ๐๐๑๒๓/๒๕๒๗	มรดกสิทธิ

	เกษตรกรเจ้าของสิทธิ		ผู้ยื่นคำร้องขอรับโอนสิทธิ / มรดกสิทธิ		ที่ตั้งที่ดิน			กลุ่ม	แปลง	เนื้อที่	เลขที่สัญญา	หมายเหตุ
					หมู่	ตำบล	อำเภอ			(ไร่ - งาน - วา)		
๒๗	นาง สมใจ	จันทิ	นาง โชติกาญจน์	ควรรำพึง	๑๒	หนองสามวัง	หนองเสือ	๘๕	๘	๑๑ - ๒ - ๖๗	เข้าซื้อ ๐๐๐๐๕/๒๕๓๕	มรดกสิทธิ
๒๘	นาง พร	สะไบบาง	นาย สมพล	สะไบบาง	๕	หนองสามวัง	หนองเสือ	๓๗	๒	๑๔ - ๒ - ๗๙	เข้า ๐๐๐๓๘/๒๕๕๑	มรดกสิทธิ
๒๙	นาย มนตรี	ภูทอง	นาย ศักดิ์ชาย	ภูทอง	๑	นพรัตน์	หนองเสือ	๔๔	๑๕	๑๑ - ๒ - ๔๓	เข้าซื้อ ๐๐๐๑๘/๒๕๓๑	โอนสิทธิ
๓๐	นาย รต	แก้วกระจำ	นาง สมบุญ	แก้วกระจำ	๗	นพรัตน์	หนองเสือ	๕๑	๑๕	๑๒ - ๓ - ๕๑	เข้าซื้อ ๐๐๑๒๒/๒๕๒๘	มรดกสิทธิ
					๗	นพรัตน์	หนองเสือ	๕๑	๒๐	๐ - ๒ - ๐	เข้าซื้อ ๐๐๐๗๕/๒๕๕๓	มรดกสิทธิ
๓๑	นาย สำราญ	เสนอใจ	นาย อติเรก	เสนอใจ	๑	ศาลาครุ	หนองเสือ	๑๐๑	๘๐	๕ - ๐ - ๐	เข้า ๐๐๐๗๙/๒๕๔๔	โอนสิทธิ
			น.ส. ปาริชา	เสนอใจ	๑	ศาลาครุ	หนองเสือ	๑๐๑	๘๐	๕ - ๐ - ๐	เข้า ๐๐๐๗๙/๒๕๔๔	โอนสิทธิ
๓๒	นาย ประเวศ	สวัสดิ์	นาง วิภาดา	สวัสดิ์	๗	ศาลาครุ	หนองเสือ	๙๔	๓๘	๙ - ๓ - ๙๔	เข้า ๐๐๒๓๙/๒๕๓๗	โอนสิทธิ
	อำเภอธัญบุรี											
๓๓	น.ส. รัตนา	มอและ	น.ส. วนิสา	มอและ	๒	บึงน้ำรักษ์	ธัญบุรี	๙๒	๑๖๙	๔ - ๓ - ๙๐.๕	เข้าซื้อ ๐๐๔๒๓/๒๕๓๗	มรดกสิทธิ

ตารางบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ขอโอนสิทธิที่ดินและรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน

ลำดับ ที่	ผู้โอนสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับโอนสิทธิ	ความสัมพันธ์ กับผู้โอนสิทธิ	เนื้อที่ (ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
1	นาย สงวน กะดีแดง	110/5	นาย คณัย กะดีแดง	บุตร	29-1-45	คลองหก	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
2	นาย พยอม ทองสว่าง	156/57 156/101 156/132	นาง ลักขณา ชินนาศ	บุตร บุตร บุตร	2-0-42 9-2-61 0-2-37	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
3	นาย บุญส่ง ชูสกุล	154/52	นาย พรศักดิ์ ชูสกุล	บุตร	24-3-74	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
4	นาย ตำราญ เสนอใจ	101/80	นาย อติเรก เสนอใจ	หลาน	5-0-00	ศาลาครุ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
			น.ส. ปาริษา เสนอใจ	หลาน	5-0-00	ศาลาครุ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
5	นาย สะอาด ประคิมฐเขียน	152/137	นาย ประจวบ ประคิมฐเขียน	บุตร	7-2-27	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
			นาง วันทนา ประคิมฐเขียน	บุตร	8-0-00	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
			นาง บุญปลุก จาคโให้	บุตร	8-0-00	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
		152/126	นาง บุญปลุก จาคโให้	บุตร	1-2-59	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7

ตารางบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ขอโอนสิทธิที่ดินและรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน

ลำดับ ที่	ผู้โอนสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับโอนสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับผู้โอนสิทธิ	เนื้อที่ (ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
1	นาย สงวน กะดีแดง	110/5	นาย คณัย กะดีแดง	บุตร	29-1-45	คลองหก	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
2	นาย พยอม ทองสว่าง	156/57 156/101 156/132	นาง ลักขณา จินธเนศ	บุตร บุตร บุตร	2-0-42 9-2-61 0-2-37	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
3	นาย บุญส่ง ขุตกุล	154/52	นาย พรศักดิ์ ขุตกุล	บุตร	24-3-74	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
4	นาย ตำราญ เสนอใจ	101/80	นาย อติเรก เสนอใจ น.ส. ปาริษา เสนอใจ	หลาน หลาน	5-0-00 5-0-00	ศาลาครุ ศาลาครุ	หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7 มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
5	นาย สะอาด ประคิมฐเขียน	152/137 152/126	นาย ประจวบ ประคิมฐเขียน นาง วันทนา ประคิมฐเขียน นาง บุญปลูก จาคโให้ นาง บุญปลูก จาคโให้	บุตร บุตร บุตร บุตร	7-2-27 8-0-00 8-0-00 1-2-59	บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ	หนองเสือ หนองเสือ หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7 มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7 มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7 มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและคกทอคทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7

ลำดับ รหั	ผู้โอนสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับโอนสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับผู้โอนสิทธิ	เนื้อที่ (ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
10	นาง จำรัส แก้วไพฑูรย์	69/92,92/1	นาย วิเชียร แก้วไพฑูรย์	บุตร	10-0-00	บึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
		69/92,92/1	นาง จิรากร แก้วไพฑูรย์	บุตร	9-0-00	บึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
		69/92,92/1	นาย วิรัช แก้วไพฑูรย์	บุตร	9-0-00	บึงบอน	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
11	น.ส. พิกุล เขียวเอม	85/60	นาย บุญลื้ม แจ่มจำรัส	หลาน	5-0-00	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
			นาย อนันต์ ช้างงาคี	หลาน	7-2-18	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
12	นาย ไสภณ ถาวรรัตน์	85/112	น.ส. ประภาพรรณ ถาวรรัตน์	บุตร	5-3-42	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
13	นาย มนตรี ภูทอง	44/15	นาย ศักดิ์ชาย ภูทอง	บุตร	11-2-43	นพรัตน์	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7
14	นาย ประเวศ สวัสดิ์	94/38	นาง วิภาดา สวัสดิ์	ภรรยา	9-3-94	ศาลาครุ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 7

ตารางบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความสัมพันธ์ กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
1	นาง สุดใจ บางขวด	105/42	น.ส. ชุติมา บางขวด	บุตร	4-2-25	คลองหก	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
2	นาย ประยูร แดงอ่อน	103/143	นาง สมบูรณ์ แดงอ่อน	ภรรยา	7-1-22	คลองเจ็ด	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11
3	นาง บุญเรือน ทรัพย์ใหญ่	103/73 103/78	น.ส. นกเล็ก ทรัพย์ใหญ่	บุตร	13-2-40 2-3-21	คลองเจ็ด คลองเจ็ด	คลองหลวง คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
4	นาย สมชาย หับทิมทอง	102/18 102/32	น.ส. บันเทิง ไชยเพรี	ภรรยา	0-1-44 9-0-08	บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ	หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11
5	น.ส. ประไพ อิ่มลาภ	175/23	นาย ชัยสิทธิ์ สมพันธุ์	น้อง	9-1-31	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 13
6	นาย ชาญ อินอ้า	102/124 102/106 102/106	นาง ทองสุข อินอ้า กันเป็น ถนน	ภรรยา	8-3-98 1-2-11 0-0-76	บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ บึงชำอ้อ	หนองเสือ หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11
7	นาย ล้า นุ่มนวล	156/118 156/120	นาย วาญภัทร นุ่มนวล	บุตร	8-0-00 0-3-42	บึงกาสาม บึงกาสาม	หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
8	นาย สมจิต ลิฬัก	156/14	นาย สรี ลิฬัก	หลาน	11-3-75	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 13
		156/22			1-2-32	บึงกาสาม	หนองเสือ	
9	นาง เวียน ใจปลอด	91/6	นาย สุทิน ใจปลอด	บุตร	14-2-54	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
10	นาย ปัญญา เอี่ยมสอาด	155/136	นาง แว เอี่ยมสอาด	ภรรยา	6-0-00	บึงกาสาม	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11
11	นาง ชุพิน อิ่มสบาย	85/7	น.ส. ชุติมา สาวงาม	บุตร	9-2-61	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
		85/119			0-1-33	บึงบา	หนองเสือ	
12	นาง พร สะไบบาง	37/2	นาย สมพล สะไบบาง	บุตร	14-2-79	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
13	นาย ทองเจือ สักวาลย์เล็ก	59/83	น.ส. พัทธินันท์ สักวาลย์เล็ก	บุตร	5-0-00	คลองเจ็ด	คลองหลวง	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
14	นาง แกระ แก้วไพฑูลย์	102/3	น.ส. สุดารัตน์ แก้วไพฑูลย์	บุตร	2-0-49	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
		102/52	น.ส. สุดารัตน์ แก้วไพฑูลย์	บุตร	7-2-77	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
			น.ส. บัวเผื่อน แก้วไพฑูลย์	บุตร	5-0-00	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
			น.ส. ชุพิน แก้วไพฑูลย์	บุตร	5-0-00	บึงชำอ้อ	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
15	นาย แฉล้ม เอี่ยมส้าง	85/86	นาง เล็ก เอี่ยมส้าง	ภรรยา	23-1-96	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11

ลำดับ ที่	เจ้ามรดกสิทธิ	กลุ่ม/แปลง	ผู้รับมรดกสิทธิ	ความเกี่ยวพัน กับเจ้ามรดก	เนื้อที่(ไร่)	ตำบล	อำเภอ	ความเห็น ส.ป.ก.
16	นาย สังวาล พ่วงสุวรรณ	85/21	นาง มาลัย พ่วงสุวรรณ	ภรรยา	9-2-98	บึงบา	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11
17	นาง สมใจ จินผิว	84/8	นาง โชติกาญจน์ ควรราพิง	บุตร	11-2-67	หนองสามวัง	หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
18	น.ส. รัตนา มอและ	92/169	น.ส. วนิสา มอและ	บุตร	4-3-90.50	บึงน้ำรักษ์	ธัญบุรี	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 12
19	นาย รด แก้วกระจ่าง	51/15 51/20	นาง สมบุญ แก้วกระจ่าง	ภรรยา	12-3-51 0-2-00	นพรัตน์ นพรัตน์	หนองเสือ หนองเสือ	มีคุณสมบัติครบถ้วนเป็นไปตามระเบียบ การโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิฯ ข้อ 6 และข้อ 11

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.๒
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 1

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสงวน กะดีแดง อายุ 74 ปี อยู่บ้านเลขที่ 54 หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นายคนย์ กะดีแดง อายุ 41 ปี อยู่บ้านเลขที่ 92/2 หมู่ที่ 5 ตำบลลำไทร อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00077/2533 ลงวันที่ 7 ธันวาคม 2533 แปลงที่ 5 กลุ่มที่ 110 เนื้อที่ 29-1-45 ไร่ 2 ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.๖
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 2

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายพยอม ทองสว่าง อายุ 77 ปี อยู่บ้านเลขที่ 15/3 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางลัษณา ชินเรนศ อายุ 39 ปี อยู่บ้านเลขที่ 91/14 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 13 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 1.1 - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00021/2545 ลงวันที่ 9 กรกฎาคม 2545 แปลงที่ 57 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 2-0-79.20 ไร่ 1.2 - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00211/2553 ลงวันที่ 29 ธ.ค. 2553 แปลงที่ 101 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 9-2-61 ไร่ - แปลงที่ 57 ออกเป็นโฉนดเลขที่ 45479 ได้เนื้อที่ 2-0-42 ไร่ - แปลงที่ 101 ออกเป็นโฉนดเลขที่ 7170 ได้เนื้อที่ 9-2-61 ไร่ 1.3 - แปลงที่ 132 กลุ่มที่ 156 ออกเป็นโฉนดเลขที่ 45480 ได้เนื้อที่ 0-2-37 ไร่ เป็นที่ทรัพย์สินส่วนพระมหากษัตริย์ อนุญาตให้เช่าทำนนั้น (แยกมาจาก แปลงที่ 101 กลุ่มที่ 156) 2 ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.1
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 3

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายบุญส่ง ชูสกุล อายุ 71 ปี อยู่บ้านเลขที่ 17/4 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายพรศักดิ์ ชูสกุล อายุ 34 ปี อยู่บ้านเลขที่ 7 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 0080/2530 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 52 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 24-3-74 ไร่ 2 ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ลำดับที่ 4

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสำราญ เสนอใจ อายุ 59 ปี อยู่บ้านเลขที่ 2/1 หมู่ที่ 1 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1 นายอดิเรก เสนอใจ อายุ 26 ปี อยู่บ้านเลขที่ 2/1 หมู่ที่ 1 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ 2 น.ส.ปาริษา เสนอใจ อายุ 23 ปี อยู่บ้านเลขที่ 2/1 หมู่ที่ 1 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 1 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00079/2544 ลงวันที่ 15 มีนาคม 2544 แปลงที่ 80 กลุ่มที่ 101 เนื้อที่ 10-0-00 ไร่ 2. ผู้โอนยื่นคำขอโอนสิทธิในที่ดินข้างคัน ให้แก่ หลาน 2 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายอดิเรก เสนอใจ เนื้อที่ประมาณ 5-0-0 ไร่ 2.2 น.ส.ปาริษา เสนอใจ เนื้อที่ประมาณ 5-0-00 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ลำดับที่ 5

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสอาด ประดิษฐ์เขียน อายุ 79 ปี อยู่บ้านเลขที่ 48/3 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. นายประจวบ ประดิษฐ์เขียน อายุ 47 ปี อยู่บ้านเลขที่ 4/2 หมู่ที่ 5 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นางวันทนา ประดิษฐ์เขียน อายุ 45 ปี อยู่บ้านเลขที่ 7/4 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 3. นางบุญปลูก จาคโห้ อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 48/3 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00297/2530 ลงวันที่ 21 มกราคม 2530 แปลงที่ 126 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ประมาณ 1-2-59 ไร่ และ แปลงที่ 137 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ประมาณ 23-2-27 ไร่ 2. ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายประจวบ ประดิษฐ์เขียน แปลงที่ 137 เนื้อที่ประมาณ 7-2-27 ไร่ 2.2 นางวันทนา ประดิษฐ์เขียน แปลงที่ 137 เนื้อที่ประมาณ 8-0-0 ไร่ 2.3 นางบุญปลูก จาคโห้ แปลงที่ 137 เนื้อที่ประมาณ 8-0-00 ไร่ และ แปลงที่ 126 เนื้อที่ประมาณ 1-2-59 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.๑
สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ลำดับที่ 6

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายหนูบ อินอ้า อายุ 64 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/1 หมู่ที่ 12 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1 นายนิวัฒน์ อินอ้า อายุ 46 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/1 หมู่ที่ 12 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2 นางจำเนียร สีดา อายุ 41 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/1 หมู่ที่ 12 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 6 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00052/2555 ลงวันที่ 30 ก.ค. 2555 แปลงที่ 2 กลุ่มที่ 130 เนื้อที่ประมาณ 9-3-79 ไร่ 2 ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายนิวัฒน์ อินอ้า เนื้อที่ประมาณ 4-0-0 ไร่ 2.2 นางจำเนียร สีดา เนื้อที่ประมาณ 5-3-79 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.๒

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ลำดับที่ 7

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางอาภรณ์ เพ็ชรพิโรม อายุ 52 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	น.ส.พัทธนันท์ สว่างลัยเล็ก อายุ 32 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/2 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ	1 เดิมผู้โอนเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. โฉนดที่ดินเลขที่ 71510 แปลงที่ 182 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 25-0-93 ไร่ ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 2 ต่อมาโฉนดที่ดินเลขที่ 71510 ถูกถนนตัดผ่าน เนื้อที่ 1-2-06 ไร่ จึงกำหนดแปลงที่ดินใหม่ ดังนี้ - แปลงที่ 182 เนื้อที่ 20-1-56 ไร่ (โฉนดเลขที่ 71510) - แปลงที่ 326 เนื้อที่ 3-1-31 ไร่ (แยกเป็นโฉนดเลขที่ 101497) - แปลงที่ 327 เนื้อที่ 1-2-06 ไร่ (ถนน แยกเป็นโฉนดเลขที่ 101498) 3 โอนสิทธิให้ น.ส.พัทธนันท์ สว่างลัยเล็ก (หลาน) ซึ่งประกอบเกษตรกรกรรมร่วมกับผู้โอนสิทธิมาแล้ว 10 ปี โดยโอนสิทธิให้ เฉพาะแปลงที่ 326 เนื้อที่ 3-1-31 ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ 101497 4 คงสิทธิไว้ แปลงที่ 182 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 20-1-56 ไร่ โฉนดเลขที่ 71510	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.๖
สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ลำดับที่ 8

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางอุดม อินอ้า อายุ 73 ปี อยู่บ้านเลขที่ 73/2 หมู่ที่ 5 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1 นางวรรณฤติ ศิวจันทร์ อายุ 51 ปี อยู่บ้านเลขที่ 2/296 ซอยรามคำแหง 190/2 แขวงมีนบุรี เขตมีนบุรี กรุงเทพมหานคร บุตรผู้โอนสิทธิ 2 นายทวีป อินอ้า อายุ 48 ปี อยู่บ้านเลขที่ 57/2 หมู่ที่ 4 ตำบลหนองสรวง อำเภอวิหารแดง จังหวัดสระบุรี บุตรผู้โอนสิทธิ 3 นางสาววาสนา อินอ้า อายุ 40 ปี อยู่บ้านเลขที่ 57/2 หมู่ที่ 4 ตำบลวัดไทร อำเภอเมืองนครสวรรค์ จังหวัดนครสวรรค์ บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00304/2537 ลงวันที่ 10 ส.ค. 2537 แปลงที่ 108 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 3-0-24 ไร่ - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00302/2537 ลงวันที่ 10 ส.ค. 2537 แปลงที่ 117 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 13-1-80 ไร่ - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00303/2537 ลงวันที่ 10 ส.ค. 2537 แปลงที่ 120 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 3-1-38 ไร่ 2 ผู้โอนยื่นขอโอนสิทธิเฉพาะส่วนในที่ดิน แปลงที่ 117 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 13-1-80 ไร่ และแปลงที่ 120 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 3-1-38 ไร่ ให้แก่บุตร 3 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและ ไม่มีดินทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นางวรรณฤติ ศิวจันทร์ แปลงที่ 117 เนื้อที่ประมาณ 8-0-00 ไร่ 2.2 นายทวีป อินอ้า แปลงที่ 117 เนื้อที่ประมาณ 5-2-80 ไร่ 2.3 นางสาววาสนา อินอ้า แปลงที่ 120 เนื้อที่ประมาณ 3-1-38 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 8

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
		3 คงสิทธิไว้ แปลงที่ 108 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 3-0-24 ไร่		

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 9

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายอัน ค้วงสูงเนิน อายุ 79 ปี อยู่บ้านเลขที่ 44 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. นางอำพร ค้วงสูงเนิน อายุ 53 ปี อยู่บ้านเลขที่ 44/2 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นายหรั่ง ค้วงสูงเนิน อายุ 50 ปี อยู่บ้านเลขที่ 44/1 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 3 น.ส.อรุณ ค้วงสูงเนิน อายุ 47 ปี อยู่บ้านเลขที่ 44 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็น ผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00247/2527 ลงวันที่ 12 พ.ค. 2538 แปลงที่ 45 กลุ่มที่ 70 เนื้อที่ประมาณ 25-2-65 ไร่ 2. ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร 3 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว ดังนี้ 2.1 นางอำพร ค้วงสูงเนิน เนื้อที่ประมาณ 8-2-00 ไร่ 2.2 นายหรั่ง ค้วงสูงเนิน เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่ 2.3 น.ส.อรุณ ค้วงสูงเนิน เนื้อที่ประมาณ 8-2-00 ไร่ 2.3 กันไว้เป็นทางเข้าออกแปลง เนื้อที่ประมาณ 2-2-65 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 10

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางจรัส แก้วไพฑูรย์ อายุ 75 ปี อยู่บ้านเลขที่ 43 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. นายวิรัช แก้วไพฑูรย์ อายุ 55 ปี อยู่บ้านเลขที่ 18/1 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นายวิเชียร แก้วไพฑูรย์ อายุ 53 ปี อยู่บ้านเลขที่ 43 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 3. นางจิราภรณ์ แก้วไพฑูรย์ อายุ 47 ปี อยู่บ้านเลขที่ 43 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00312/2527 ลงวันที่ 20 ก.ย. 2550 แปลงที่ 92/1 กลุ่มที่ 69 เนื้อที่ประมาณ 15-0-00 ไร่ - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00379/2537 ลงวันที่ 20 ก.ย. 2550 แปลงที่ 92 กลุ่มที่ 69 เนื้อที่ประมาณ 14-3-86 ไร่ - ทั้งสองสัญญาข้างต้นเป็นสัญญาเช่าซื้อ ที่ดิน ส.ป.ก. ซึ่งเป็นแปลงติดกัน โฉนดที่ดินเลขที่ 28997 เนื้อที่ 29-3-86 ไร่ 2. ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร 3 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว ดังนี้ 2.1 นายวิรัช แก้วไพฑูรย์ แปลงที่ 92,92/1 โฉนดที่ดิน เลขที่ 28997 เนื้อที่ประมาณ 9-0-00 ไร่ 2.2 นายวิเชียร แก้วไพฑูรย์ แปลงที่ 92,92/1 โฉนดที่ดิน เลขที่ 28997 เนื้อที่ประมาณ 10-0-00 ไร่ 2.3 นางจิราภรณ์ แก้วไพฑูรย์ แปลงที่ 92,92/1 โฉนดที่ดิน เลขที่ 28997 เนื้อที่ประมาณ 9-0-00 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 10

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
		2.4 กั้นไว้เป็นทางเข้าออกแปลง แปลงที่ 92,92/1 โฉนดที่ดิน เลขที่ 28997 เนื้อที่ประมาณ 1-3-86 ไร่		

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔

สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 11

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
น.ส.พิกุล เขียวแอม อายุ 70 ปี อยู่บ้านเลขที่ 31/6 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. นายบุญลื้ม แจ่มจำรัส อายุ 61 ปี อยู่บ้านเลขที่ 32 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ 2. นายอนันต์ ช้างงาคี อายุ 41 ปี อยู่บ้านเลขที่ 31/6 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี หลานผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00366/2537 ลงวันที่ 10 ส.ค. 2537 แปลงที่ 60 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 12-2-18 ไร่ 2. ผู้โอนยื่นคำขอโอนสิทธิในที่ดินข้างต้น ให้แก่ หลาน 2 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและ ไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายบุญลื้ม แจ่มจำรัส เนื้อที่ประมาณ 5-0-0 ไร่ 2.2 นายอนันต์ ช้างงาคี เนื้อที่ประมาณ 7-2-18 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 12

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายโสภณ ถาวรรัตน์ อายุ 89 ปี อยู่บ้านเลขที่ 99 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางสาวประภาพรณ ถาวรรัตน์ อายุ 58 ปี อยู่บ้านเลขที่ 99/2 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00095/2532 ลงวันที่ 27 มี.ย. 2538 แปลงที่ 112 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 5-3-42 ไร่ 2. ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าวและไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวบวระการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ลำดับที่ 13

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายมนตรี ภูทอง อายุ 74 ปี อยู่บ้านเลขที่ 32 ซอยเพชรเกษม 56 แยก 5 แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร	นายศักดิ์ชาย ภูทอง อายุ 35 ปี อยู่บ้านเลขที่ 32 ซอยเพชรเกษม 56 แยก 5 แขวงบางหว้า เขตภาษีเจริญ กรุงเทพมหานคร บุตรผู้โอนสิทธิ	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 1 ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00018/2531 ลงวันที่ 1 ก.ย. 2531 แปลงที่ 15 กลุ่มที่ 44 เนื้อที่ 11-2-43 ไร่ 2. ผู้โอนชราภาพไม่สามารถทำประโยชน์ในที่ดิน ได้ด้วยตนเอง ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ บุตร ที่มีความประสงค์จะมาประกอบอาชีพเกษตรกรรม ในแปลง ปัจจุบันประกอบอาชีพขับรถรับจ้างทั่วไป อยู่ที่ พระราม 2 กรุงเทพมหานคร	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 14

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายประเวศ สวัสดิ์ อายุ 61 ปี อยู่บ้านเลขที่ 28 หมู่ที่ 7 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางวิภาดา สวัสดิ์ อายุ 62 ปี อยู่บ้านเลขที่ 28 หมู่ที่ 7 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี คู่สมรส	1 ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก หมู่ที่ 7 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00239/2537 ลงวันที่ 28 พ.ย. 2537 แปลงที่ 38 กลุ่มที่ 94 เนื้อที่ 9-3-94 ไร่ 2. ผู้โอนบวชเป็นพระเป็นเวลา 2 ปี จึงขอโอนสิทธิให้ แก่ภรรยา ที่ทำประโยชน์ในแปลง และเป็นผู้รับใช้ หนี้สินกับทาง ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.)	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนวระการประชุม เรื่องที่ ๔.๒
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 1

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางสุดใจ บางขวด ตายเมื่อ วันที่ 10 กรกฎาคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายบุญธรรม บางขวด (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 3 ราย 2.1 น.ส.สุดิมา บางขวด อายุ 54 ปี 2.2 นายฉัตรชัย บางขวด อายุ 51 ปี 2.3 นางอนัญญา เอื้อเพื่อสุข อายุ 48 ปี	นางสาวสุดิมา บางขวด อายุ 54 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 9/1 หมู่ที่ 10 ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 42 กลุ่มที่ 105 เนื้อที่ประมาณ 4-2-25 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 6 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00011/2550 ลงวันที่ 10 เม.ย. 2550 แปลงที่ 42 กลุ่มที่ 105 เนื้อที่ประมาณ 4-2-25 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นางสาวสุดิมา บางขวด บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองป็นผู้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แบบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔.๒
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 2

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายประยูร แดงอ่อน ตายเมื่อ วันที่ 14 มิถุนายน 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางสมบุญ แดงอ่อน อายุ 47 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 2 ราย 2.1 นางประหยัด แดงอ่อน 2.2 น.ศ.ณัฐวดี แดงอ่อน	นางสมบุญ แดงอ่อน อายุ 47 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 6/6 หมู่ที่ 11 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 143 กลุ่มที่ 103 เนื้อที่ประมาณ 7-1-22 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี รับสิทธิตามมติ คปจ.ครั้งที่ 1/2543 แปลงที่ 143 กลุ่มที่ 103 เนื้อที่ประมาณ 7-1-22 ไร่ 2. นางสมบุญ แดงอ่อน (ภรรยา) เป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดิน และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญา

ลำดับที่ 3

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางบุญเรือน ทรัพย์ใหญ่ ตายเมื่อ วันที่ 12 เมษายน 2555 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายจรรยา ทรัพย์ใหญ่ (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 7 ราย 2.1 นางจำลอง หมอนทอง 2.2 นายสำรวย ทรัพย์ใหญ่ 2.3 นายสำราญ ทรัพย์ใหญ่ 2.4 นางสาวฤทธิ ทรัพย์ใหญ่ 2.5 นางบุญศรี ทรัพย์ใหญ่ 2.6 น.ส.นงเล็ก ทรัพย์ใหญ่ อายุ 58 ปี 2.7 นางภิรมย์ ป้อมเภา	นางสาวนงเล็ก ทรัพย์ใหญ่ อายุ 47 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 12 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 103 แปลงที่ 73 เนื้อที่ประมาณ 13-2-40 ไร่ และ แปลงที่ 78 เนื้อที่ประมาณ 2-3-21 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00240/2537 ลงวันที่ 28 พ.ย. 2537 - แปลงที่ 73 กลุ่มที่ 103 เนื้อที่ประมาณ 13-2-40 ไร่ - แปลงที่ 78 กลุ่มที่ 103 เนื้อที่ประมาณ 2-3-21 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.นงเล็ก ทรัพย์ใหญ่ บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองยื่นผู้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 4

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสมชาย ทับทิมทอง ตายเมื่อ วันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2557 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ นางสาวบันเทิง ไชยเพรี อายุ 53 ปี ภรรยาเจ้ามรดก	นางสาวบันเทิง ไชยเพรี อายุ 53 ปี ภรรยา อยู่บ้านเลขที่ 27/1 หมู่ที่ 8 ตำบลวังช้าง อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 102 แปลงที่ 18 เนื้อที่ประมาณ 0-1-44 ไร่ และ แปลงที่ 32 เนื้อที่ประมาณ 9-0-08 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00240/2537 ลงวันที่ 28 พ.ย. 2537 - แปลงที่ 18 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 0-1-44 ไร่ - แปลงที่ 32 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 9-0-08 ไร่ 2. นางสาวบันเทิง ไชยเพรี เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.

สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 5

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางสาวประไพ อัมलग ตายเมื่อ วันที่ 24 ตุลาคม 2546 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1 นายบาน เทือกอุค (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2 บุตรเจ้ามรดก จำนวน 1 ราย น.ส.ณัฐนันท์ อัมलग อายุ 38 ปี 3 พี่น้องร่วมบิดาหรือมารดาเดียวกัน น.ส. ทศนีย์ สมพันธุ์ อายุ 48 ปี 4 พี่น้องร่วมมารดาเดียวกัน นายชัยสิทธิ์ สมพันธุ์ อายุ 45 ปี	นายชัยสิทธิ์ สมพันธุ์ อายุ 45 ปี น้องร่วมมารดาเดียวกัน อยู่บ้านเลขที่ 51/6 หมู่ที่ 7 ตำบลสิงห์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 175 แปลงที่ 23 เนื้อที่ประมาณ 9-1-31 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลสิงห์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00153/2538 ลงวันที่ 22 พ.ย. 2538 - แปลงที่ 23 กลุ่มที่ 175 เนื้อที่ประมาณ 9-1-31 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายชัยสิทธิ์ สมพันธุ์ น้องร่วมมารดาเดียวกัน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว 20 ปี และ ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเป็นคู่ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔.

สิทธิตามสัญญา

ลำดับที่ 6

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายชาญ อินอ้า ตายเมื่อ วันที่ 1 มกราคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางทองสุข อินอ้า อายุ 61 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 3 ราย 2.1 นางสาวณัฏฐา อินอ้า 2.2 พระจำรูญ อินอ้า 2.3 นายปัญญา อินอ้า	1. นางทองสุข อินอ้า อายุ 61 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 74/3 หมู่ที่ 12 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 2 ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน 2 แปลง คือ กลุ่มที่ 102 - แปลงที่ 106 เนื้อที่ประมาณ 1-2-11 ไร่ - แปลงที่ 124 เนื้อที่ประมาณ 8-3-98 ไร่ 3 กันไว้เป็นทางน้ำเพื่อทำการเกษตร แปลงที่ 106 เนื้อที่ประมาณ 0-0-76 ไร่ ด้านทิศเหนือของแปลงกว้างประมาณ 4 เมตร ยาวตลอดทั้งแปลง	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 12 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 1.1 สัญญาเช่าเลขที่ 00016/2546 ลงวันที่ 28 มี.ค. 2546 แปลงที่ 124 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 8-3-98 ไร่ 1.2 คงสิทธิไว้ตามมติ คปจ. ครั้งที่ 1/2545 แปลงที่ 106 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 1-2-87 ไร่ 2 นางทองสุข อินอ้า เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ ดังนี้ - แปลงที่ 106 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 1-2-11 ไร่ - แปลงที่ 124 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 8-3-98 ไร่ 3 กันไว้เป็นทางน้ำเพื่อทำการเกษตร แปลงที่ 106 เนื้อที่ประมาณ 0-0-76 ไร่ ด้านทิศเหนือของแปลงกว้างประมาณ 4 เมตร ยาวตลอดทั้งแปลง	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคททอทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔.๒
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 7

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายล้ำ นุ่มนวล ตายเมื่อ วันที่ 17 สิงหาคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. น.ส.สมจิตร คีหนัก (ตาย) ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 1 ราย นายวายุภัทร นุ่มนวล อายุ 36 ปี	นายวายุภัทร นุ่มนวล อายุ 36 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 17/7 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน 2 แปลง ดังนี้ - แปลงที่ 118 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 8-0-00 ไร่ - แปลงที่ 120 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 0-3-42 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - สัญญาเช่าเลขที่ 00052/2551 ลงวันที่ 13 พ.ย. 2551 แปลงที่ 118 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 8-0-00 ไร่ - สัญญาเช่าเลขที่ 00053/2551 ลงวันที่ 13 พ.ย. 2551 แปลงที่ 120 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 0-3-42 ไร่ 2. นายวายุภัทร นุ่มนวล เป็นทายาทชั้นบุตร เพียงคนเดียว ซึ่งทำประโยชน์ที่ดินดังกล่าว และไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญา

ลำดับที่ 8

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสมจิต ลิ้ม ตายเมื่อ วันที่ 8 ธันวาคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางแก้ว ลิ้ม (ตาย) ภรรยาเจ้ามรดกคนที่ 1 2. นางเปิง สมบัตินันท์ ภรรยาเจ้ามรดกคนที่ 2 ไม่มีบุตรด้วยกัน 3. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 1 ราย นางสมปอง ลิ้ม (ตาย) 4. พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน 4 ราย 4.1 นายสำรวย ลิ้ม 4.2 นายไธ ลิ้ม 4.3 นายสมใจ ลิ้ม 4.4 นางจง ธรรมชุย 5. หลานเจ้ามรดก นายศรี ลิ้ม อายุ 46 ปี เป็นบุตรของ นายสมใจ ลิ้ม	นายศรี ลิ้ม อายุ 46 ปี หลานเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 27/1 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน - แปลงที่ 14 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 11 -3-75 ไร่ - แปลงที่ 22 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 1-2-32 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00062/2550 ลงวันที่ 7 ก.ย. 2550 - แปลงที่ 14 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 11 -3-75 ไร่ - แปลงที่ 22 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 1-2-32 ไร่ 2. นายวายุภัทร นุ่มนวล เป็นหลานเจ้ามรดก ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น และตามหนังสือกำหนดลำดับทายาทผู้รับมรดกสิทธิ ฉบับที่ 1/54 วันที่ 4 เมษายน 2554	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญา

ลำดับที่ 9

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางเวียน ใจปลอด ตายเมื่อ วันที่ 10 เมษายน 2544 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายเทียน ใจปลอด (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 6 ราย 2.1 นายบุญธรรม ใจปลอด 2.2 นางล้นทา จันทร์รุ่งเรือง 2.3นางสาวสุนทร ใจปลอด 2.4 นายปทุม ใจปลอด 2.5 นายสุเทพ ใจปลอด 2.6 นายสุทิน ใจปลอด อายุ 60 ปี	นายสุทิน ใจปลอด อายุ 60 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 52 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 91 แปลงที่ 6 เนื้อที่ประมาณ 14-2-54 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00079/2536 ลงวันที่ 20 ก.ย. 2544 แปลงที่ 6 กลุ่มที่ 91 เนื้อที่ประมาณ 14-2-54 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายสุทิน ใจปลอด บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญา

ลำดับที่ 10

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายปัญญา เอี่ยมสอาด ตายเมื่อ วันที่ 23 ตุลาคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางแวว เอี่ยมสอาด อายุ 52 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 2 ราย 2.1 นางสาวเพชรลัดดา เอี่ยมสอาด 2.2 นายณัฐวุฒิ เอี่ยมสอาด	นางแวว เอี่ยมสอาด อายุ 52 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 32 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 155 แปลงที่ 136 เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00031/2551 ลงวันที่ 13 พ.ย. 2551 แปลงที่ 136 กลุ่มที่ 155 เนื้อที่ 6-0-00 ไร่ 2. นางแวว เอี่ยมสอาด เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 11

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางยุพิน อัมสหาย ตายเมื่อ วันที่ 14 กรกฎาคม 2552 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายทองหล่อ สาวงาม (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2 บุตรเจ้ามรดก จำนวน 3 ราย 2.1 นายสุรพล สาวงาม (ตาย) 2.2 นายสุเทพ สาวงาม (ตาย) 2.3 นางสาวชุติมา สาวงาม อายุ 23 ปี	นางสาวชุติมา สาวงาม อายุ 23 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 35/2 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน - แปลงที่ 7 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 9-2-61 ไร่ - แปลงที่ 119 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 0-1-33 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 00050/2550 ลงวันที่ 7 ก.ย. 2550 - แปลงที่ 7 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 9-2-61 ไร่ - แปลงที่ 119 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 0-1-33 ไร่ 2. นางสาวชุติมา สาวงาม เป็นทายาทชั้นบุตร เพียงคนเดียว ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 12

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางพร สะไบบาง ตายเมื่อ วันที่ 10 พฤศจิกายน 2554 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายฉลวย สะไบบาง (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2 บุตรเจ้ามรดก จำนวน 4 ราย 2.1 นายชาญ สะไบบาง 2.2 นางสาวเพียร สะไบบาง 2.3 นายอาตุลย์ สะไบบาง 2.4 นายสมพล สะไบบาง อายุ 43 ปี	นายสมพล สะไบบาง อายุ 43 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 57/8 หมู่ที่ 5 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 37 แปลงที่ 2 เนื้อที่ประมาณ 14-2-79 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 5 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าเลขที่ 000038/2551 ลงวันที่ 13 พ.ย. 2551 กลุ่มที่ 37 แปลงที่ 2 เนื้อที่ประมาณ 14-2-79 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายสมพล สะไบบาง บุตร ซึ่งทำประโยชน์ที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคัดกรองทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๑
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 13

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คป.จ.
นายทองเจือ สังกวาลย์เล็ก ตายเมื่อ วันที่ 27 ตุลาคม 2557 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางวิมล สังกวาลย์เล็ก ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 2 ราย 2.1 น.ส.พัทธินันท์ สังกวาลย์เล็ก อายุ 32 ปี 2.2 น.ส.รัตนา สังกวาลย์เล็ก (มีกรีนการ์ด(Green Card)ทำงานที่ประเทศอเมริกา)	น.ส.พัทธินันท์ สังกวาลย์เล็ก อายุ 32 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 24/2 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 83 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ประมาณ 5-0-00 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 36 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00037/2534 ลงวันที่ 9 พฤศจิกายน 2537 แปลงที่ 83 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ประมาณ 5-0-0 ไร่ 2 นางวิมล สังกวาลย์เล็ก ภรรยาเจ้ามรดกสละสิทธิ ในที่ดินแปลงนี้โดยให้ น.ส.พัทธินันท์ สังกวาลย์เล็ก บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น 3 น.ส.รัตนา สังกวาลย์เล็ก บุตรเจ้ามรดก ได้ ประกอบอาชีพทำอาหาร อยู่ประเทศสหรัฐอเมริกา เป็นเวลา 5 ปี และได้มีบัตรกรีนการ์ด(Green Card) ของประเทศสหรัฐอเมริกาแล้ว จึงไม่ได้มา รับทราบในการรับมรดกครั้งนี้	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการคกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๕
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 14

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางกระ แก้วไพฑูรย์ ตายเมื่อ วันที่ 25 พฤษภาคม 2557 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายเฉย แก้วไพฑูรย์ (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 5 ราย 2.1 นางฉุยฉาย ลากเกิน 2.2 น.ส.สุดารัตน์ แก้วไพฑูรย์ อายุ 67 ปี 2.3 น.ส.บัวเผื่อน แก้วไพฑูรย์ อายุ 63 ปี 2.4 น.ส.ยุพิน แก้วไพฑูรย์ อายุ 57 ปี 2.5 นายสมชาย แก้วไพฑูรย์	1 น.ส.สุดารัตน์ แก้วไพฑูรย์ อายุ 67 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 9/1 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 2 น.ส.บัวเผื่อน แก้วไพฑูรย์ อายุ 63 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 9/1 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 3 น.ส.ยุพิน แก้วไพฑูรย์ อายุ 57 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 9/1 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00005/2552 ลงวันที่ 21 ส.ค. 2552 แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 2-0-49 ไร่ - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00006/2552 ลงวันที่ 21 ส.ค. 2552 แปลงที่ 52 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 17-2-77 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้บุตร 3 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองป็นผู้ยื่น คำขอรับมรดก ดังนี้ 2.1 น.ส.สุดารัตน์ แก้วไพฑูรย์ - แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 2-0-49 ไร่ - แปลงที่ 52 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 7-2-77 ไร่ 2.2 น.ส.บัวเผื่อน แก้วไพฑูรย์ - แปลงที่ 52 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 5-0-00 ไร่ 2.3 น.ส.ยุพิน แก้วไพฑูรย์ - แปลงที่ 52 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ประมาณ 5-0-00 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๕
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 15

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายแฉล้ม เอี่ยมสอ้าง ตายเมื่อ วันที่ 17 นาคม 2554 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางเล็ก เอี่ยมสอ้าง อายุ 79 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 6 ราย 2.1 น.ส.รัตนา เอี่ยมสอ้าง 2.2 น.ส.นิตยา เอี่ยมสอ้าง 2.3 นางพะเยาว์ รุ่งรุ่งเรือง 2.4 นางประยูร อัญญา 2.5 นายยม เอี่ยมสอ้าง 2.6 นายรักษ เอี่ยมสอ้าง	นางเล็ก เอี่ยมสอ้าง อายุ 79 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 17/1 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 86 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 23-1-96 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00160/2527 ลงวันที่ 27 มิถุนายน 2538 แปลงที่ 86 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 23-1-96 ไร่ 2. นางเล็ก เอี่ยมสอ้าง เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนบวาระการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 16

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายสังวาลย์ พ่วงสุวรรณ ตายเมื่อ วันที่ 2 เมษายน 2552 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางมาลัย พ่วงสุวรรณ อายุ 66 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 2 ราย 2.1 นายสังเวียน พ่วงสุวรรณ 2.2 นางสมศรี ฉายผลาด	1. นางมาลัย พ่วงสุวรรณ อายุ 66 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 11 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี 2 ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 21 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 9-2-98 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00123/2527 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2538 แปลงที่ 21 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 9-2-98 ไร่ 2. นางมัย พ่วงสุวรรณ เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 17

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางสมใจ จินผิว ตายเมื่อ วันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2557 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายชม จินผิว (ตาย) สามีเจ้ามรดก 2 บุตรเจ้ามรดก จำนวน 4 ราย 2.1 นายสมชัย จินผิว 2.2 นางฉวีรัตน์ พงศ์โกมล 2.3 นายวิเชษฐ์ จินผิว 2.4 นางโชติกาญจน์ ควรรำพึง อายุ 52 ปี	นางโชติกาญจน์ ควรรำพึง อายุ 52 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 5/3 หมู่ที่ 12 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน กลุ่มที่ 84 แปลงที่ 8 เนื้อที่ประมาณ 11-2-67 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 12 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00005/2535 ลงวันที่ 23 มิ.ย. 2538 แปลงที่ 8 เนื้อที่ประมาณ 11-2-67 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นางโชติกาญจน์ ควรรำพึง บุตร ซึ่งทำประโยชน์ที่ดินดังกล่าว และ ไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอ รับมรดกสิทธิ ตามรายละเอียดข้างต้น	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 18

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางสาวรัตนมา มอและ ตายเมื่อ วันที่ 2 พฤศจิกายน 2555 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายสมชาย ดันติพรวิฑูร (ตาย) ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 3 ราย 2.1 น.ส.นวรรตน์ มอและ 2.2 น.ส.วนิสมา มอและ อายุ 22 ปี 2.3 ค.ช.กิตติภพ ดันติพรวิฑูร	1 น.ส.วนิสมา มอและ อายุ 22 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 65/3 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงน้ำรักษ์ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 2 ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 169 กลุ่มที่ 92 เนื้อที่ประมาณ 4-3-90.50 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00123/2527 ลงวันที่ 24 พฤษภาคม 2538 แปลงที่ 169 กลุ่มที่ 92 เนื้อที่ประมาณ 4-3-90.50 ไร่ 2 บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.รัตนมา มอและ (บุตร) ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเป็นผู้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ความเห็นเรื่อง	อนุญาตให้ถอน

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ ๔.
สิทธิตามสัญญาเช่า

ลำดับที่ 19

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายรศ แก้วกระจ่าง ตายเมื่อ วันที่ 23 สิงหาคม 2558 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางสาวบุญ แก้วกระจ่าง อายุ 74 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 6 ราย 2.1 นายช่วยชาติ แก้วกระจ่าง 2.2 นางคอกไม้ แก้วกระจ่าง 2.3 น.ส.เฉลียว แก้วกระจ่าง 2.4 นายณรงค์ แก้วกระจ่าง 2.5 นายสมบัติ แก้วกระจ่าง 2.6 น.ส.สมใจ แก้วกระจ่าง	นางสมบุญ แก้วกระจ่าง อายุ 74 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 50 หมู่ที่ 7 ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00122/2528 ลงวันที่ 17 เม.ย. 2538 แปลงที่ 15 กลุ่มที่ 51 เนื้อที่ประมาณ 13-0-08 ไร่ - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 00075/2553 ลงวันที่ 29 ธ.ค. 2558 แปลงที่ 20 กลุ่มที่ 51 เนื้อที่ประมาณ 0-2-00 ไร่ 2 ปัจจุบัน แปลงที่ 15 เป็นโฉนดที่ดินเลขที่ 26942 เนื้อที่ 12-3-51 ไร่ แปลงที่ 20 เป็นโฉนดเลขที่ 26940 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่ 3 นางสาวบุญ แก้วกระจ่าง เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ - แปลงที่ 15 กลุ่มที่ 51 เนื้อที่ 12-3-51 ไร่ - แปลงที่ 20 กลุ่มที่ 51 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่	เห็นควรอนุญาต	อนุญาต

เรื่องที่ ๔.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ ขออนุญาตขยายเขตไฟฟ้า

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ (อบต.บึงชำอ้อ) ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ได้รับเรื่องร้องเรียนจากนางวันทร พรหมศิริ ว่าเป็นเกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. มีการกันทางเข้าออกไว้แล้ว แต่ทางราชการยังไม่ได้ขยายเขตไฟฟ้าให้ใช้ จึงได้ปักเสาปูนนำไฟฟ้าเข้ามาใช้ในบ้านแต่ไม่พอเพียงและอาจเกิดอันตรายได้ อบต.บึงชำอ้อ จึงขออนุญาตให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอหนองเสือขยายเขตไฟฟ้าเข้าพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน ซึ่งได้กันเป็นทางเข้าออกโดยไม่ได้ปักเข้าไปในที่อยู่อาศัยของเกษตรกร

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบแนวปักเสาไฟฟ้าจะอยู่ในเขตที่ได้กันไว้เป็นทางเข้าออกไม่ได้ลำที่ทำกินของเกษตรกรแต่ประการใด โดยได้แบ่งแยกออกมาเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๑๕๙ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๙๖ ไร่ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้ เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙. การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ อนุมัติให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคฯ ดังนี้

/ ๓.๑ ให้เรียกเก็บ.....

๓.๑ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

๓.๒ หน่วยงานที่ขอใช้มีคณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน... เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต...

๓.๓ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑) หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ใช้บริการ

๒) มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่า การใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่ที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว ดำเนินการในบริเวณที่ได้กั้นไว้เป็นทางเข้าออกของเกษตรกร และยังไม่มีการกำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อบริการระบบสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

ให้ความเห็นชอบ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก. โฉนดที่ดินเลขที่ ๔๘๑๕๙ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๙๖ ไร่ หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เพื่อปักเสาไฟฟ้าบริการกระแสไฟฟ้าแก่ราษฎรต่อไป โดยเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เว้นแต่เข้าข้อยกเว้น

มติที่ประชุม เห็นชอบให้ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตามคำขอโดยให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้พิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว

/ เรื่องที่ ๔.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก.....



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 5187 II 9070

เลขที่ดิน ๕๓๓

หน้าสำรวจ ๐๐๕๕

ตำบล ขี้เหล็ก

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๕๓๓

เล่ม ๕๓๒ หน้า ๕๓

อำเภอ ขอนแก่น

จังหวัด ขอนแก่น

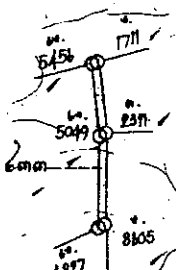
โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่ นาย... ผู้ครอบครองที่ดินโดยชอบด้วยกฎหมาย
ถนน ... ตำบล ... อำเภอ ... จังหวัด ...

ที่ดินแปลงนี้เนื้อที่ประมาณ ๑.๕๐๐๐ ไร่
รูปแผนที่ ... มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



เขต ณ วันที่ ... เดือน ... ปี ...



นาย ... (นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554
นาย ... (นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554
นาย ... (นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554

(นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554
(นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554
(นายอำเภอ) - 9 ส.ป. 2554

เรื่องที่ ๔.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก ขออนุญาตขยายเขตไฟฟ้า

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลคลองหก (อบต.คลองหก) ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี มีความประสงค์จะดำเนินการขยายเขตไฟฟ้า ขอยกที่ดินปฏิรูป โฉนดที่ดินเลขที่ ๙๓๒๒๙ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลคลองหก เพื่อให้ประชาชนที่อาศัยอยู่บริเวณดังกล่าวมีไฟฟ้าใช้

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบแนวปักเสาไฟฟ้าจะอยู่ในเขตที่ ส.ป.ก. ได้กันเป็นทางไว้แล้ว โดยได้แบ่งแยกออกมาเป็นโฉนดที่ดินเลขที่ ๙๓๒๒๙ เนื้อที่ประมาณ ๓-๓-๗๑ ไร่ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินพ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙. การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ อนุมัติให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคฯ ดังนี้

๓.๑ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

/ ๓.๒ หน่วยงาน.....

๓.๒ หน่วยงานที่ขอใช้มีคณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน... เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต...

๓.๓ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑) หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ใช้บริการ

๒) มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่า การใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่ที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว ดำเนินการในบริเวณที่ได้กั้นไว้เป็นทางสัญจรของเกษตรกร และยังมีแผนงานหรือกำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อบริการเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้มีสาธารณูปโภคไว้ใช้ เป็นประโยชน์ต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

ให้ความเห็นชอบ อบต.คลองหก ใช้ที่ดิน ส.ป.ก. โฉนดที่ดินเลขที่ ๙๓๒๒๙ เนื้อที่ประมาณ ๓-๓-๗๑ ไร่ หมู่ที่ ๑๔ ตำบลคลองหก อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี เพื่อปักเสาไฟฟ้าบริการกระแสไฟฟ้า แก่ราษฎรต่อไป โดยเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เว้นแต่เข้า ข้อยกเว้น

มติที่ประชุม เห็นชอบให้ อบต.คลองหก ใช้ที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตามคำขอโดยให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้พิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง ๑๕ - ๑๖ จ.

เลขที่ดิน ๕๖ ๘๖

หน้าสำรวจ ๒๖๒๐

ตำบล คลองหกว

(คลองหกวสาขาหนองไค้)

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๕๐๒๒๕

เล่ม ๕๓๒ หน้า ๒๕

อำเภอ คลองหกว

จังหวัด ปทุมธานี (เดิม)

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

ให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ _____ หมู่ที่ _____

ถนนราชดำเนินหน้า

ซอย _____ ตำบล คลองหกว อำเภอ คลองหกว จังหวัด ปทุมธานี

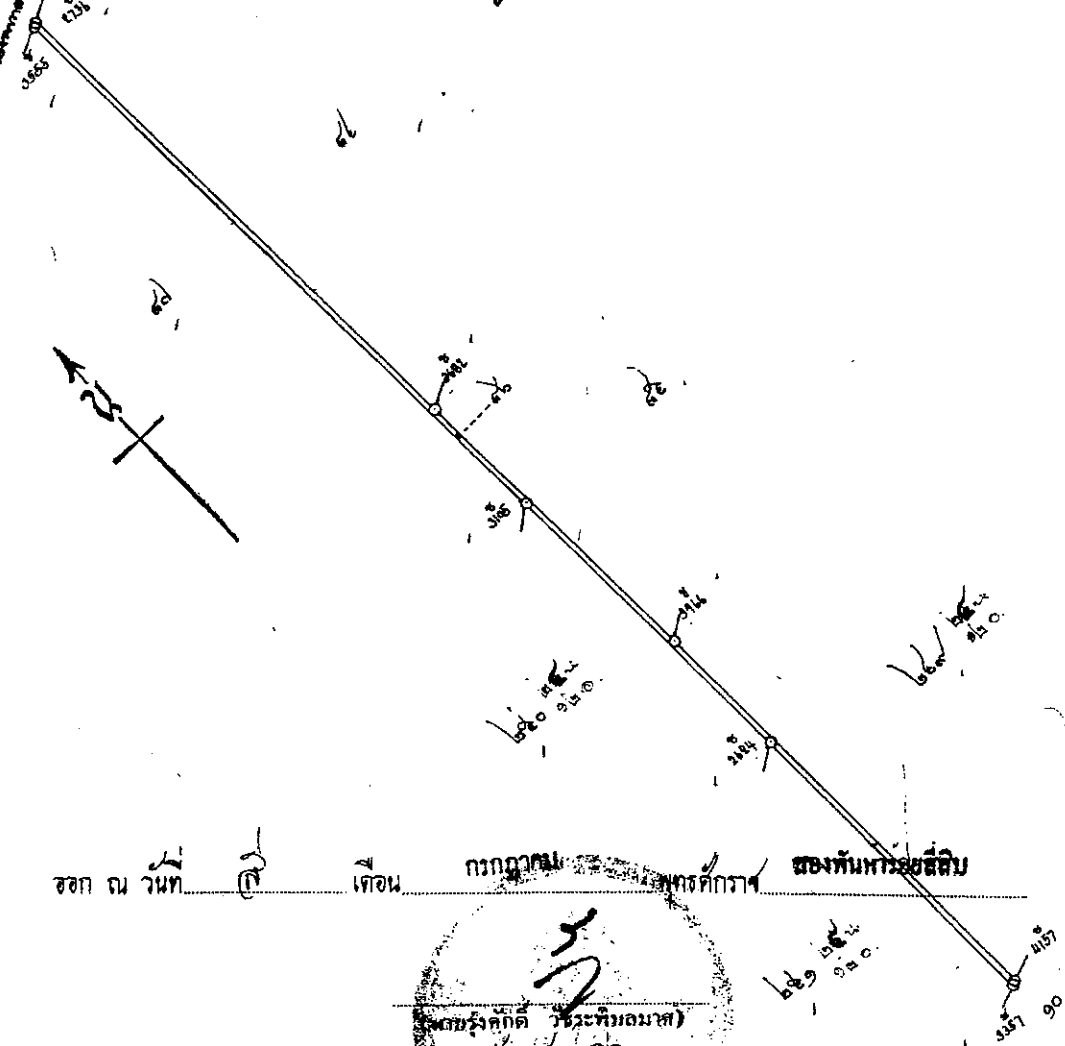
ที่ดินแปลงเดิมเนื้อที่ประมาณ ๓ ไร่ ๒ งาน ๑๐ ตารางวา

(สามไร่สามงานเจ็ดสิบเอ็ดตารางวา)

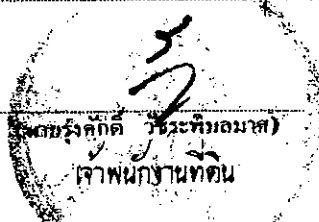
มาตราส่วนในระวาง ๑:๑๕๕๐

รูปแนบที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



ออก ณ วันที่ ๓ เดือน กรกฎาคม พุทธศักราช ๒๕๓๙



นางกสิกร วิชาญชัย
นางศุภรดา บุญศิริ
(นายเอกศักดิ์ บุญสุข)

๓๘ ๐๒๐๐๙๔

ก.ม. ๑๙ ก.ย. ๒๕๓๙
นายสมชาย วิชาญชัย
นายสมชาย วิชาญชัย
นายสมชาย วิชาญชัย

1	29-0-44 ไร่	ฉ. 24581
2	29-2-77 ไร่	ฉ. 24582
3	29-1-08 ไร่	ฉ. 24583
4	29-1-20 ไร่	ฉ. 24584

หลายราย

นายเกียรติก้อง มังกร					
นางช้อย เพ็ญสุข	39/1	34-3-15 ไร่	ฉ. 3423		
นางสมจิตต์ จัยพงษ์	39/2	9-3-89 ไร่	ฉ. 3980		
น.ส.อัมพร เพ็ญสุข	39/3	9-3-88 ไร่	ฉ. 3981		
(โอนแล้ว) นายสมศักดิ์ เพ็ญสุข	39/4	24-3-41 ไร่	ฉ. 24601		
นางนภา กระจ่างศรี	39/5	24-3-39 ไร่	ฉ. 24602		
นายปาน กล่ำเขย	39/6	24-3-64 ไร่	ฉ. 24603		
(โอนแล้ว) นางสมบัติ บุญมี	39/7	24-3-34 ไร่	ฉ. 24604		
(โอนแล้ว) นางพิมพ์ อินทร์ศิริ	39/8	24-3-32 ไร่	ฉ. 24605		
นายเชาว์ เสือเอ็ง	39/9	24-3-09 ไร่	ฉ. 24606		
นายเจลา ประจวบมูล	39/10	32-0-80 ไร่	ฉ. 24607		
นางหลิว กระจ่างศรี	39/11	24-3-86 ไร่	ฉ. 24608		
นายสมจิตต์ พุดซ้อน	39/12	24-3-91 ไร่	ฉ. 24609		
นายแล่ม กระจ่างศรี	39/13	24-3-96 ไร่	ฉ. 24610		
นายประติษฐ์ แจ่มดวง	39/14	12-2-47 ไร่	ฉ. 24611		
นายสว พงษ์เกษม	39/15	12-2-48 ไร่	ฉ. 24612		
นายประเทือง เสือเอ็ง	39/16	12-2-50 ไร่	ฉ. 24613		
นายวินัย ประจวบมูล	39/17	10-1-43 ไร่	ฉ. 24614		
นายชูชาติ จินจำปา	39/18	24-2-52 ไร่	ฉ. 24615		
นางมลชา พึ่งแย้มสรวล	39/19	24-2-55 ไร่	ฉ. 24616		
นางสมบุญ จินจำปา	39/20	24-2-61 ไร่	ฉ. 24617		

หม่อมหลวงจวงจันทร์ สนิทวงศ์

กรมส่งเสริมสหกรณ์

39

คลอง 13

เรื่องที่ ๔.๕ องค์การบริหารส่วนตำบลนพรัตน์ ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างถนนลาดยาง (แอสฟัลติก)

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลนพรัตน์ (อบต.นพรัตน์) ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างถนนลาดยาง (แอสฟัลติก) ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ ๒ ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ประมาณ ๒-๑-๖๐ ไร่

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบบริเวณที่ขอใช้ที่ดิน เป็นที่ดิน ส.ป.ก. ได้จัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์แล้ว ซึ่งผ่านที่ดินกลุ่มที่ ๕๔ แปลงที่ ๑-๒๐ โดยขอใช้บางส่วนเนื้อที่รวม ๒-๑-๖๐ ไร่

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้ เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๑๐. การใช้ที่ดินเพื่อสร้างถนน ทางลำเลียง ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ อนุมัติให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคฯ ดังนี้

๓.๑ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

๓.๒ หน่วยงานที่ขอใช้มีคณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน... เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต...

๓.๓ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑) หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ใช้บริการ

๒) มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่า การใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่ที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่ที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

๑. การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว บริเวณที่ขอใช้ ส.ป.ก. ยังไม่มีแผนงานหรือกำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะ เป็นการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน สดภาระในการจัดหาและพัฒนาโครงสร้างขั้นพื้นฐาน ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๒. ที่ดินที่ขอใช้ เป็นที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อโดยใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งกำหนดให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เว้นแต่เข้าข้อยกเว้น

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

ให้ความเห็นชอบ อบต.นพรัตน์ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก. ในที่ดินกลุ่มที่ ~~๕๕~~ ^{๕๖} แปลงที่ ๑-๒๐ เนื้อที่รวม ๒-๑-๖๐ ไร่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลนพรัตน์ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เพื่อก่อสร้างถนนลาดยาง (แอสฟัลติก) โดยเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ตามที่เลขาธิการ ส.ป.ก. กำหนด

มติที่ประชุม เห็นชอบในหลักการให้ อบต.นพรัตน์ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตามคำขอเมื่อเกษตรกรที่ถูกถนนตัดผ่านได้สละสิทธิในที่ดินครบถ้วนแล้วโดยให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้พิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว

/ เรื่องที่ ๔.๖ เกษตรกรขอให้แก้ไขปัญหา.....

เรื่องที่ ๔.๖ เกษตรกรขอให้แก้ไขปัญหาที่ดินทำกินไม่ตรงสัญญาเช่าและเช่าซื้อ

ต้นเรื่อง

นายศิริศักดิ์ คงสวัสดิ์ ผู้เช่าซื้อที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๓๕/๒๕๓๘ ที่ดินแปลงที่ ๖ กลุ่มที่ ๗๘ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๔๑ ไร่ และนายหยุด พันธสมุทร ผู้เช่าที่ดินตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๐๑๙/๒๕๔๒ ที่ดินแปลงที่ ๕ กลุ่มที่ ๗๘ เนื้อที่ประมาณ ๕-๓-๗๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ได้มีเหตุพิพาทกันในพื้นที่ที่ได้เช่าและเช่าซื้อ เนื่องจากสัญญาทั้งสองฉบับไม่ตรงแปลงที่ดิน

การดำเนินการ

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบแล้ว ปรากฏว่าสัญญาทั้งสองฉบับไม่ตรงแปลงที่ดินที่ทำประโยชน์ตามจริง จึงเรียกทั้งคู่มาชี้แจงและไกล่เกลี่ย มีรายละเอียด ดังนี้

๑. การทำประโยชน์และชำระค่าเช่า, ค่าเช่าซื้อ ที่ดิน

๑.๑ นายศิริศักดิ์ ได้ทำประโยชน์ในที่ดิน แปลงที่ ๕ เนื้อที่ ๕-๓-๗๗ ไร่ แต่ชำระค่าเช่าซื้อที่ดินตามสัญญาเลขที่ ๐๐๐๓๕/๒๕๓๘ แปลงที่ ๖ กลุ่มที่ ๗๘ เนื้อที่ประมาณ ๔-๐-๔๑ ไร่

๑.๒ นายหยุด ได้ทำประโยชน์ในที่ดิน แปลงที่ ๖ เนื้อที่ ๔-๐-๔๑ ไร่ แต่ชำระค่าเช่าที่ดินตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๐๑๙/๒๕๔๒ ที่ดินแปลงที่ ๕ กลุ่มที่ ๗๘ เนื้อที่ ๕-๓-๗๗ ไร่

๒. นายศิริศักดิ์ ต้องการให้แก้ไขสัญญาให้ตรงแปลงที่ดิน เนื่องจากตนเองทำประโยชน์ในที่ดินมาตลอด

๓. นายหยุดฯ ต้องการให้สลับแปลงกันให้ตรงตามสัญญาที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ออกให้

๔. นายหยุดฯ อ้างว่าเดิมตนเองได้รับการจัดที่ดินแปลงที่นายศิริศักดิ์ฯ ทำประโยชน์ แต่ได้ให้นายศิริศักดิ์ฯ ทำประโยชน์ไปก่อน ซึ่งนายศิริศักดิ์ฯ บอกว่าไม่เป็นความจริง

๕. เกษตรกรแปลงข้างเคียง ให้ถ้อยคำว่า ตนเองเข้าใจว่านายหยุดฯ ได้รับการจัดที่ดินแปลงที่ ๕ ไม่ทราบมาก่อนว่านายศิริศักดิ์ฯ ได้รับการจัดที่ดิน และเพิ่งทราบในภายหลังว่านายศิริศักดิ์ฯ ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ด้วย

๖. ผู้ปกครองท้องที่ ให้ถ้อยคำว่านายศิริศักดิ์ฯ เป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่ ๕ แต่ไม่ทราบว่าได้มีการตกลงกันให้นายศิริศักดิ์ฯ ทำประโยชน์ไปก่อนตามที่นายหยุดฯ กล่าวอ้างหรือไม่

๗. นายศิริศักดิ์ฯ ได้ชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วนและได้ยื่นคำร้องขอโอนโฉนดเป็นชื่อของตน แต่ยังไม่โอนไม่ได้เพราะติดปัญหาสัญญาไม่ตรงแปลงที่ดิน

ข้อกฎหมาย

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “มาตรา ๒๐ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

/ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

พิจารณาแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินให้กับเกษตรกรทั้งสองราย กล่าวคือ

วิธีที่ ๑. เห็นชอบให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี รวมโฉนดที่ดินทั้งสองแปลงดังกล่าวแล้วแบ่งใหม่ โดยให้ขนาดที่ดินตามที่ได้มีการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าเช่าที่ดิน และจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อให้กับเกษตรกรทั้งสองรายให้ตรงแปลงที่ดินที่ทำประโยชน์ หรือ

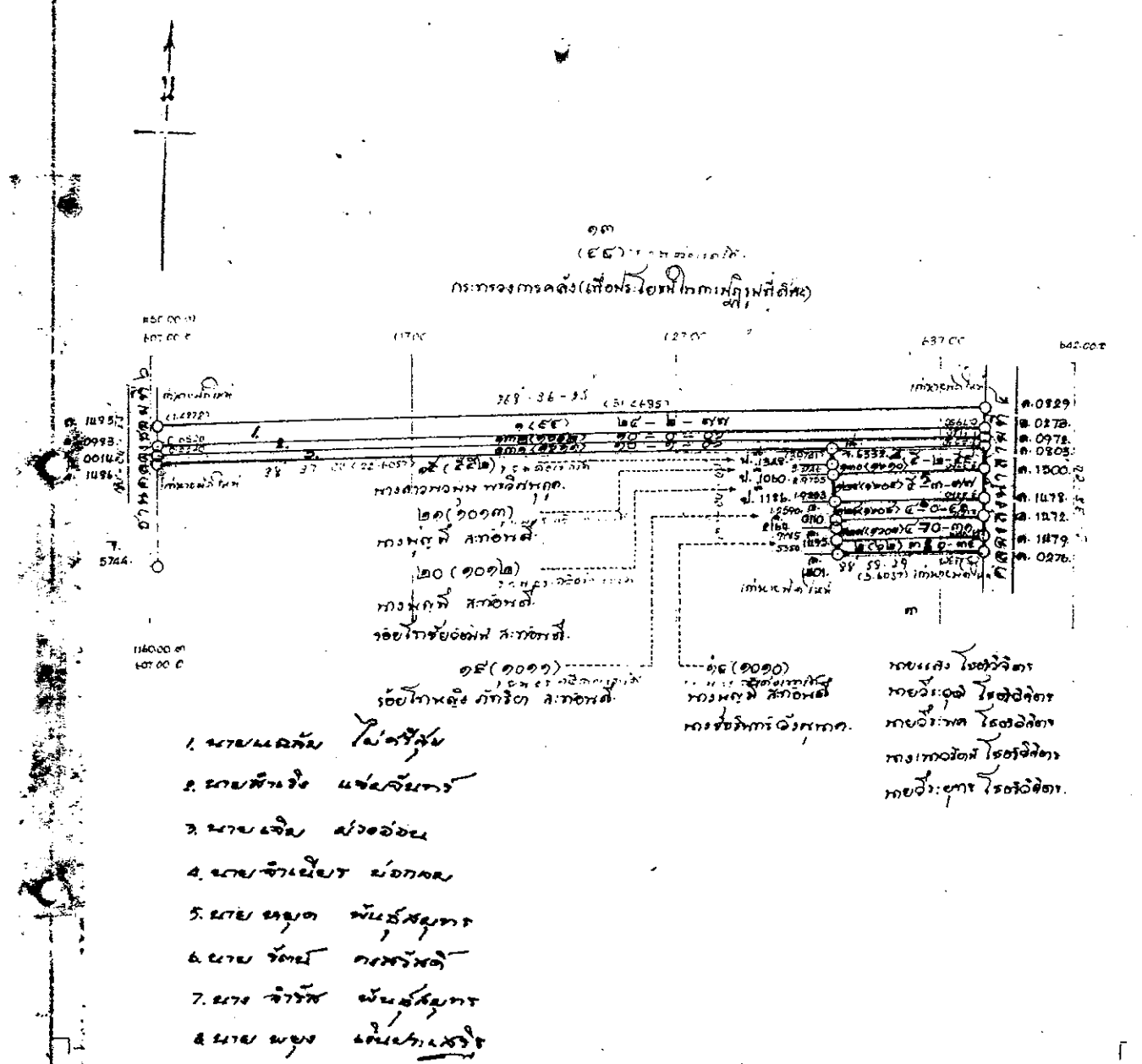
วิธีที่ ๒. เห็นชอบให้ นายหยุดฯ สลับที่ดินกับนายศิริศักดิ์ฯ โดยขนาดที่ดินตามที่ได้มีการชำระค่าเช่าซื้อหรือค่าเช่าที่ดินมาก่อน (ไม่ต้องแก้ไขสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ) หรือ

วิธีที่ ๓. แก้ไขปัญหาด้วยวิธีอื่น ตามที่คณะกรรมการฯ พิจารณาเห็นสมควรและเห็นชอบให้ดำเนินการ

มติที่ประชุม ให้ตั้งกรรมการ ๓ คนเป็นคณะทำงานทำหน้าที่ไกล่เกลี่ยหาข้อยุติและคู่กรณีทั้งสองฝ่ายยอมรับ ประกอบด้วยนายอำเภอคลองหลวง ปฏิรูปที่ดินจังหวัด นายสัญญาชัย กลับเจริญ ผู้แทนเกษตรกรอำเภอคลองหลวงเป็นคณะทำงานและเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ๒ นายเป็นผู้ช่วยคณะทำงาน

/ การรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก.

หน้ากระดาษ ๑/๕๐๐๐
 ตำบล ดอนหมาก (๑๐๖-๖๕๐๐) อำเภอ ดอนหมาก จังหวัด มหาสารคาม ได้บันทึก คอเหนือ ไว้ ๑๗ หลักร
 รั้ววัดวันที่ ๑๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๓๑ ชื่อผู้รั้ววัด นาย สมศักดิ์ เสงี่ยมพร ข้าราชการระดับ ๓
 กลุ่ม ๓๖ หมู่ ๑๒



๑. นายสมศักดิ์ ไชยวัจิตร
๒. นายพิเชษฐ์ แซ่เจ็งจันทร์
๓. นายเจียม ม่วงอ้วน
๔. นายจำเนียร น้อยกลาง
๕. นายบุญตา พันธุ์สมุทร
๖. นาย รุ่งโรจน์ ทรัพย์ทวี
๗. นาย จักรพันธ์ พันธุ์สมุทร
๘. นาย บุญ เลื่อนแก้ว

เลขที่	เลขที่ดิน	เนื้อที่			ลักษณะที่ดิน
		ไร่	งาน	วา	
๑	๒	๓	๐	๓๔	
๒	๑๒๓	๔	๐	๓๑	
๓	๑๒๔	๕	๐	๔๑	
๔	๑๒๕	๕	๓	๓๗	
๕	๑๓๐	๕	๒	๕๕	
๖	๑๓๑	๑๐	๑	๐๖	
๗	๑๓๒	๑๐	๐	๐๖	
๘	๑	๒๔	๑	๓๗	
รวม		๖๗	๓	๓๑	ที่ดินของวัด

เนื้อที่ดินเดิม ๖๗ ไร่ ๓ งาน ๓๕ วา
 ลงนาม (นายสมศักดิ์ เสงี่ยมพร) ผู้ตั้งที่หมาย
 ๒๕ มี.ค. ๒๕๓๑
 ลงนาม (นายจำเนียร น้อยกลาง) ผู้ตรวจ
 ๑๕/๐๔/๒๕๓๑
 ได้ตรวจแผนผังถูกต้องตามรายการรั้ววัดแล้ว
 ลงนาม (นายสมศักดิ์ เสงี่ยมพร) ผู้รั้ววัด
 ๒๕ มี.ค. ๒๕๓๑



ส.ป.ก.4-18ก

สัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ในเขตปฏิรูปที่ดิน เอกชน

อำเภอคลองหลวง

สัญญาเลขที่ 00035/2538

28 023 338 00035

สัญญานี้ทำเมื่อวันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2538

ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ปทุมธานี ถนน รังสิต - ดิวนนท์

ตำบล บ้านกลาง อำเภอ เมือง จังหวัด ปทุมธานี

ระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดย นายพงษ์ประसार อิศรภักดี

ตำแหน่ง ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ผู้รับมอบอำนาจให้ทำสัญญาแทนตามคำสั่ง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ 611/2528 ลงวันที่ 16 เดือน พฤศจิกายน

พ.ศ. 2528 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่าซื้อ" ฝ่ายหนึ่ง กับ นายศิริศักดิ์ คงสวัสดิ์

อายุ 42 ปี อยู่บ้านเลขที่ 27/1 ถนน หมู่ที่ 12 ตำบล คลองหก

อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี บัตรประจำตัวประชาชน

เลขที่ 3130200583011 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้เช่าซื้อ" อีกฝ่ายหนึ่ง

โดยได้รับอนุมัติของคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้เช่าซื้อตกลงเช่าซื้อ และผู้ให้เช่าซื้อตกลงให้เช่าซื้อที่ดิน ตามเอกสารหนังสือสำคัญโฉนดที่ดิน เลขที่ 71733 ตั้งอยู่หมู่ที่ 12 ตำบล คลองหก อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี ตามโครงการปฏิรูปที่ดิน เอกชน

แปลงที่ 6 กลุ่มที่ 78 หรือระหว่าง ส.ป.ก. ที่ _____
เลขที่ _____ เป็นจำนวนเนื้อที่ที่เช่าซื้อประมาณ 4 ไร่ 0 งาน
41.00 ตารางวา ซึ่งเป็นของผู้ให้เช่าซื้อตามแผนผังแนบท้ายสัญญาเช่าซื้อ ซึ่งถือว่าเป็น
ส่วนหนึ่งของสัญญาเช่าซื้อและให้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ 30 เดือน เมษายน พ.ศ. 2539
(วันที่เข้าทำประโยชน์) เพื่อประโยชน์ เกษตรกรรม โดยให้ผู้เช่าซื้อชำระค่าเช่าซื้อ
คิดเป็นมูลค่าที่ดิน จำนวนเงิน 14,634.85 บาท (หนึ่งหมื่นสี่พันหกร้อยสามสิบสี่บาทแปดสิบห้าสตางค์
กับดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี ของยอดเงินมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ

ทั้งนี้ ก่อนวันทำสัญญานี้ผู้เช่าซื้อได้ชำระค่าเช่าซื้อที่ดินตามสัญญานี้ให้แก่ ส.ป.ก.
ไว้แล้ว เป็นจำนวนเงิน _____ บาท (เงินต้น _____ บาท ดอกเบี้ย _____ บาท)
ตั้งแต่ปี พ.ศ. _____

ข้อ 2. การเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ผู้เช่าซื้อจะต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้

(1) ต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้เช่าซื้อด้วยตนเองภายในระยะเวลาที่
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

(2) ในปีแรก ต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอย่างน้อยตามจำนวนเนื้อที่ที่
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด และต้องทำให้แล้วเสร็จเต็มตามพื้นที่ที่ให้เช่าซื้อภายใน
ระยะเวลาสามปี นับแต่วันทำสัญญานี้

(3) ต้องไม่นำที่ดินไปให้บุคคลอื่นเช่าหรือเช่าช่วงหรือเข้าทำประโยชน์

(4) ต้องใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
และตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าซื้อ

(5) ต้องยินยอมปฏิบัติตามกฎ ระเบียบ ข้อบังคับและเงื่อนไขที่คณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ
เกษตรกรรมกำหนด

(6) ต้องปรับปรุง บำรุงดินให้คงสภาพความสมบูรณ์เหมาะแก่การประกอบ
เกษตรกรรมอยู่เสมอ รวมทั้งไม่ดำเนินการใด ๆ ในลักษณะที่ก่อให้เกิดหรือน่าจะเกิดความเสียหาย
แก่ผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง หรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการดำเนินงานตามโครงการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม

(7) ต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าซื้อทราบโดยไม่ชักช้า เมื่อมีภัยพิบัติอันก่อให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดินจนถึงขนาดทำให้ที่ดินเสื่อมสภาพความเหมาะสมที่จะใช้ในการเกษตรกรรม

(8) ต้องช่วยเหลือค่าใช้จ่ายที่รัฐได้ลงทุนไปเพื่อกิจการสาธารณูปโภคหรือเพื่อการพัฒนาบบแปลงที่ดิน หรือกิจการอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งต้องใช้และดูแลรักษาสิ่งสาธารณูปโภคดังกล่าวตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

การฝ่าฝืนหน้าที่ตามสัญญาข้อ 2. เมื่อเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าซื้อได้ให้คำแนะนำและว่ากล่าวตักเตือนเป็นหนังสือตามระเบียบที่ทางราชการกำหนดถึงสองครั้งแล้ว ผู้เช่าซื้อยังเพิกเฉยหรือละเลยเสียโดยไม่มีเหตุอันควร ผู้ให้เช่าซื้ออาจบอกเลิกสัญญาเช่าซื้อเสียก็ได้

ข้อ 3. ผู้เช่าซื้อจะชำระมูลค่าที่ดินดังกล่าวตามสัญญาข้อ 1. ให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อโดยแบ่งชำระเป็นรายปีให้เสร็จสิ้นภายในระยะเวลา 10 ปี เป็นมูลค่าที่ดินปีละ 1,463.49 บาท พร้อมดอกเบี้ยร้อยละ 6 ต่อปี ของมูลค่าที่ดินที่ยังมิได้ชำระ โดยปีแรกจะชำระภายในวันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2540 และครบกำหนดปีสุดท้ายในวันที่ 30 เดือน กันยายน พ.ศ. 2549 เว้นแต่จะได้ตกลงกันในภายหลังเป็นอย่างอื่นตามสัญญาที่แนบท้าย สำหรับราคาค่าเช่าซื้อซึ่งกำหนดไว้ตามสัญญาข้อ 1. คู่สัญญาได้กำหนดขึ้นจากจำนวนเนื้อที่โดยประมาณ ฉะนั้นหากได้ทำการรังวัดสอบเขตหรือแบ่งแยกแล้ว ปรากฏว่า ได้เนื้อที่มากหรือน้อยกว่าที่ได้ระบุไว้ตามสัญญาข้อ 1. ทั้งสองฝ่ายตกลงให้ถือเอาจำนวนเนื้อที่ดินที่รังวัดได้เป็นจำนวนเนื้อที่ดินที่ตกลงเช่าซื้อกันตามสัญญานี้ และผู้เช่าซื้อตกลงชำระราคาเช่าซื้อเพิ่มขึ้น หรือลดลงตามส่วนในงวดสุดท้ายหรือในวันจดทะเบียนโอนสิทธิในที่ดินโดยถือเอาราคาเช่าซื้อตามสัญญาข้อ 1. เป็นเกณฑ์คำนวณ

ข้อ 4. ถ้าผู้เช่าซื้อผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อตามสัญญาข้อ 3. สองปีติด ๆ กัน หรือผิดนัดไม่ชำระค่าเช่าซื้อในปีสุดท้ายจนล่วงพ้นเวลาหนึ่งปีนับแต่วันถึงกำหนดชำระปีสุดท้ายนั้น เมื่อผู้ให้เช่าซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าซื้อได้บอกกล่าวเป็นหนังสือให้ชำระค่าเช่าซื้อภายในเวลาอันสมควร ผู้เช่าซื้อยังละเลยหรือเพิกเฉยเสีย ให้ผู้ให้เช่าซื้อ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ข้อ 5. ผู้ให้เช่าซื้อจะโอนกรรมสิทธิ์หรือสิทธิครอบครองในที่ดินที่เช่าซื้อนี้ให้แก่ผู้เช่าซื้อ
ในเมื่อ

5.1 ครอบคลุมระยะเวลาการชำระค่าเช่าซื้อตามสัญญาข้อ 3. และ

5.2 ผู้เช่าซื้อได้ชำระค่าเช่าซื้อให้แก่ผู้ให้เช่าซื้อจนครบถ้วนถูกต้องและ

5.3 ผู้ให้เช่าซื้อได้รับหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดินแล้ว

ผู้ให้เช่าซื้อจะเป็นผู้ชำระค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนสิทธิ และนิติกรรมตามสัญญาในส่วนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกี่ยวกับที่ดินหรือการโอนสิทธิในที่ดินที่เช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อจะเป็นผู้ออกโดยชำระให้แก่ ส.ป.ก. ในวันที่จดทะเบียนโอนสิทธิในที่ดิน

ข้อ 6. ผู้เช่าซื้อยินยอมชำระ

(1) ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายตามประมวลกฎหมายที่ดินในการรังวัดออกหรือแบ่งแยกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก. ได้ทดลองจ่ายไปแล้ว

(2) ค่าคืนทุนซึ่งเป็นค่าตอบแทนอันเนื่องจากการที่ผู้เช่าซื้อที่ดินได้รับประโยชน์จากการสาธารณูปโภค และ/หรือกิจการอื่น ๆ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้จ่ายไป

(3) ค่าภาษีและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ อันเกี่ยวเนื่องกับที่ดินที่เช่าซื้อ (ถ้ามี)

ข้อ 7. ผู้เช่าซื้อสัญญาว่าในระหว่างเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าซื้อมีสิทธิเข้าไปตรวจสอบสภาพที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างในที่ดินที่ให้เช่าซื้อ โดยผู้เช่าซื้อจะอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร หากมีข้อแนะนำประการใด ผู้เช่าซื้อยินยอมรับปฏิบัติตามคำแนะนำทันที

ข้อ 8. หากผู้ให้เช่าซื้อมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการใด ๆ ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ อันอาจมีผลไปกระทบกระเทือนสิทธิในที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อ ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ผู้ให้เช่าซื้อเข้าดำเนินการตามกรณีแห่งความจำเป็น

ถ้าการดำเนินการนั้นเป็นเหตุให้เนื้อที่ที่เช่าซื้อลดลง ผู้เช่าซื้อยินยอมให้ลดอัตราส่วนของจำนวนเนื้อที่ที่ลดลง ในกรณีทำให้ทรัพย์สินอื่นได้รับความเสียหาย ผู้ให้เช่าซื้อยินยอมชดเชยค่าทดแทนตามความเสียหายนั้นแล้วแต่กรณี

ข้อ 9. หากผู้เช่าซื้อประสงค์จะโอนสิทธิการเช่าซื้อนี้ก็ดีหรือผู้เช่าซื้อถึงแก่กรรมในระหว่างที่เช่าซื้อตามสัญญานี้ก็ดี การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าซื้อดังกล่าวจะต้องอยู่ภายใต้บังคับของมาตรา 30 วรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ. 2518 ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ 3)

พ.ศ. 2532

ในกรณีที่ผู้รับโอนหรือผู้รับมรดกสิทธิการเข้าซื้อขาดคุณสมบัติตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด หรือเป็นผู้ไม่ประสงค์ที่จะประกอบเกษตรกรรมด้วยตนเองต่อไป ให้ถือว่าสัญญาสิ้นสุดลง และผู้ให้เข้าซื้อจะคืนค่าเข้าซื้อที่ได้ชำระไว้แล้วให้แก่ผู้นั้นโดยหักค่าใช้จ่ายค่าเช่า และหนี้สินอื่นที่ผู้เข้าซื้อค้างชำระเสียก่อน ทั้งนี้ ผู้นั้นจะต้องออกไปจากที่ดินที่เข้าซื้อ พร้อมทั้งรื้อถอนและขนย้ายสิ่งปลูกสร้างออกไป โดยเสียค่าใช้จ่ายเองภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เข้าซื้อกำหนดด้วย

แต่ถ้าผู้รับโอน หรือ ผู้รับมรดกสิทธิการเข้าซื้อ มีคุณสมบัติตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด และมีความประสงค์ที่จะประกอบเกษตรกรรมด้วยตนเอง ผู้นั้นมีสิทธิรับสิทธิการเข้าซื้อที่ดินตามสัญญานี้ต่อไป

ข้อ 10. ผู้เข้าซื้อตกลงว่า เมื่อผู้เข้าซื้อได้กรรมสิทธิ์ในที่ดินที่เข้าซื้อไปแล้วจะใช้ที่ดินนี้เพื่อประกอบเกษตรกรรมด้วยตนเองเท่านั้น ถ้าผู้เข้าซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขนี้ ผู้เข้าซื้อจะต้องโอนที่ดินซึ่งได้รับกรรมสิทธิ์แปลงนี้คืน ส.ป.ก. ภายใน 1 ปี นับแต่วันทำผิดเงื่อนไขนี้ โดยจะได้รับค่าที่ดินคืนจาก ส.ป.ก. เท่ากับราคาที่เข้าซื้อไปจาก ส.ป.ก.

ที่ดินที่ได้กรรมสิทธิ์ไปโดยการเข้าซื้อ จะทำการแบ่งแยกหรือโอนสิทธิในที่ดินนั้นไปยังผู้อื่นมิได้ เว้นแต่เป็นกรณีตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรม หรืออาจแบ่งแยกหรือโอนสิทธิในที่ดินได้ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518

ข้อ 11. ผู้เข้าซื้ออาจบอกเลิกสัญญาเข้าซื้อได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เข้าซื้อทราบล่วงหน้าก่อนถึงกำหนดระยะเวลาการชำระค่าเข้าซื้อในปีต่อไป ไม่น้อยกว่าสองเดือน

ข้อ 12. ผู้ให้เข้าซื้อ มีสิทธิบอกเลิกสัญญาเข้าซื้อ เมื่อ

ก. ผู้เข้าซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่ง หรือสัญญาเก็บเงินค้ำประกัน ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ หรือข้อตกลงหรือข้อสัญญาในการกู้ยืมเงินจากผู้ให้เข้าซื้อหรือ

ข. หากปรากฏในภายหลังว่าผู้เข้าซื้อเป็นผู้ที่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่แล้วก่อนได้รับคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามสัญญานี้ หรือขาดคุณสมบัติตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

ค. ผู้เช่าซื้อไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อ 7. ข้อ 8. หรือข้อ 9. ข้อใดข้อหนึ่ง ผู้ให้เช่าซื้อจะมีหนังสือเตือนให้ผู้เช่าซื้อปฏิบัติตามสัญญา โดยจะกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติตาม ให้แล้วเสร็จตามคำเตือนไว้ด้วยก็ได้ และถ้าผู้เช่าซื้อได้รับหนังสือเตือนจากเจ้าหน้าที่ผู้ให้เช่าซื้อแล้ว ไม่ปฏิบัติตามคำเตือนนั้นถึงสองครั้งโดยไม่มีเหตุอันสมควร

ข้อ 13. เมื่อสัญญาเช่าซื้อได้ระงับลงเพราะเหตุบอกเลิกสัญญา หากผู้เช่าซื้อได้ เพาะปลูกข้าว หรือพืชล้มลุกใดลงในที่ดินที่เช่าซื้อก่อนที่จะได้มีการบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าซื้อจะมีสิทธิที่จะใช้ ที่ดินนั้นต่อไป จนกว่าจะเสร็จการเก็บเกี่ยวพืชผลนั้น แต่ต้องชำระค่าเช่าซื้อตามสัญญานี้ และหาก ผู้เช่าซื้อประสงค์จะเช่าที่ดินนั้นเพื่อทำประโยชน์ด้วยตนเองต่อไป ให้ผู้เช่าซื้อยื่นคำร้องต่อสำนักงาน การปฏิรูปที่ดินจังหวัดภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่าซื้อกำหนด เพื่อนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 14. เมื่อผู้ให้เช่าซื้อบอกเลิกสัญญาตามสัญญาข้อ 2. วรรคสอง หรือข้อ 12. หรือ ผู้เช่าซื้อบอกเลิกสัญญาตามสัญญาข้อ 11. แล้ว ผู้เช่าซื้อและบริวารจะต้องออกไปจากที่ดินนั้นพร้อม ทั้งรถถอน และขนย้ายสิ่งปลูกสร้างออกไปโดยเสียค่าใช้จ่ายเองภายในระยะเวลาที่ผู้ให้เช่าซื้อกำหนด และให้ผู้ให้เช่าซื้อจะมีสิทธิที่จะดำเนินการดังนี้

- (1) เข้าครอบครองที่ดินที่ให้เช่าซื้อได้ทันที
- (2) เข้าจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของผู้เช่าซื้อตามวิธีการที่ทางราชการกำหนด
- (3) จัดการเกี่ยวกับค่าเช่าซื้อ โดยให้ถือว่าค่าเช่าซื้อที่ได้ชำระไว้แล้วเป็นค่าเช่า ตลอดระยะเวลาที่ผู้เช่าซื้อได้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในอัตราไร่ละ 107.02 บาท (หนึ่งร้อยเจ็ดบาทสองสตางค์.....) ต่อปี หากผู้ให้เช่าซื้อได้รับความเสียหายมากเกินกว่าค่าเช่า ผู้ให้เช่าซื้อจะคิดค่าเสียหายส่วนที่ขาดจนครบถ้วน

(4) จะคืนค่าเช่าซื้อให้แก่ผู้เช่าซื้อเมื่อได้หักค่าเช่าตาม (3) ค่าภาษีบำรุงท้องที่ และภาษีอื่น ๆ (ถ้ามี) รวมทั้งหนี้สินอื่น ๆ ที่ผู้เช่าซื้อค้างชำระ

ข้อ 15. ผู้เช่าซื้อตกลงยอมรับเงื่อนไขในสัญญาฉบับใหม่นี้ไว้บังคับแทนสัญญาเช่าซื้อ ที่ดินฉบับที่..... ลงวันที่..... ทุกประการ

สัญญาที่ทำขึ้นฉบับนี้ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทั้งสองฝ่ายได้เข้าใจข้อความในสัญญานี้ รวมทั้งระเบียบของทางราชการโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน ผู้เช่าซื้อ และผู้ให้เช่าซื้อถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ และเก็บไว้ที่กองนิติการหนึ่งฉบับ กองบริการกองทุนฯ หนึ่งฉบับ

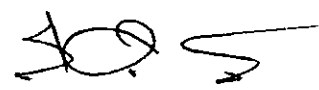
ลงชื่อ  ผู้เช่าซื้อ
(นายศิริศักดิ์ คงสวัสดิ์)

ลงชื่อ  ผู้ให้เช่าซื้อ
(นายพงษ์ประसार อิศรภักดี)
ปลัดเทศบาลจังหวัดปทุมธานี
ผู้รับมอบอำนาจจาก
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้าพเจ้า นางสาวบุรี คุณภักดี อายุ 55 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/2
ถนน รังสิต - ทวีวัฒนา หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง บ้านกลาง
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ปทุมธานี

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวบุรี คุณภักดี)

ข้าพเจ้า นายสุวัชร ลิ้มทรัพย์ อายุ 38 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/2
ถนน รังสิต - ทวีวัฒนา หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง บ้านกลาง
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ปทุมธานี

ลงชื่อ  พยาน
(นายสุวัชร ลิ้มทรัพย์)

หนังสือยินยอมของกลุ่มสมรส

ข้าพเจ้า นางแรมจันทร์ คงสวัสดิ์ อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 27/1
ถนน หมู่ที่ 12 ตำบล/แขวง คลองหก อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี
เป็นคู่สมรสของ นายสิริศักดิ์ คงสวัสดิ์ ยินยอมให้คู่สมรสของข้าพเจ้าทำสัญญาเช่าซื้อที่ดิน
กับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามสัญญาเลขที่ 00035/2538
ลงวันที่ 14 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2538 จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ นางแรมจันทร์ คงสวัสดิ์ ผู้ยินยอม
(นางแรมจันทร์ คงสวัสดิ์)

ข้าพเจ้า นางสาวยุรี คุณภักดี อายุ 55 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/2
ถนน รังสิต - ดิวนนท์ หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง บ้านกลาง
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ปทุมธานี ขอรับรองว่าคำยินยอม
ข้างต้นนี้ได้กระทำต่อหน้าข้าพเจ้าจริง

ลงชื่อ นางสาวยุรี คุณภักดี พยาน
(นางสาวยุรี คุณภักดี)

ข้าพเจ้า นายสุรธีร์ ลัมทรัพย์ อายุ 38 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/2
ถนน รังสิต - ดิวนนท์ หมู่ที่ 1 ตำบล/แขวง บ้านกลาง
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ปทุมธานี ขอรับรองว่าคำยินยอม
ข้างต้นนี้ได้กระทำต่อหน้าข้าพเจ้าจริง

ลงชื่อ นายสุรธีร์ ลัมทรัพย์ พยาน
(นายสุรธีร์ ลัมทรัพย์)



ส.ป.ก. 4-14

แบบที่ 4

สัญญาเช่าฉบับที่

2,802,314,200,019

1

13

สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สัญญานี้ทำขึ้นที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เมื่อวันที่ 15 เดือน มีนาคม พ.ศ. 2542 ระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ
เกษตรกรรม โดย นายเสมอ กลิ่นเกล้า ตำแหน่ง ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ผู้รับมอบอำนาจให้ทำสัญญาแทน ตามคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ 611 / 2538

ลงวันที่ 16 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2528 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า"

ฝ่ายหนึ่งกับ นาย หยด พันธสมุทร อายุ 60 ปี

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 32/1 หมู่ที่ 12

ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง คลองหก

อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า "ผู้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

บัตร 1

เหมือนสมุดที่ 1-13 ของบัตร 1

ข้อ 1. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าที่ดินซึ่งอยู่ในความครอบครองดูแลรักษาของผู้ให้เช่า

ตามเอกสารหนังสือสำคัญ คือ โฉนดที่ดิน เลขที่ 71734

เลขที่ เลขที่ รวม 1 ฉบับ เนื้อที่ 5 ไร่

3 งาน 77.00 ตารางวา ตำบล คลองหก อำเภอ คลองหลวง

จังหวัด ปทุมธานี หรือตามแผนที่ ส.ป.ก. จัดทำขึ้น แปลงที่ 5

รวม 1 แปลง กลุ่มที่ 78 ระบุว่า ส.ป.ก. ที่

จำนวนเนื้อที่ที่ให้เช่าประมาณ 5 ไร่ 3 งาน 77.00 ตารางวา

ตำบล คลองหก อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี

เพื่อใช้ประโยชน์ เกษตรกรรม

ข้อ 2. การเข้าทำประโยชน์ในที่ดินผู้เช่าจะต้องปฏิบัติดังต่อไปนี้

1. ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์การเกษตรเพื่อการปฏิรูปที่ดิน

2. ต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ให้เช่าด้วยตนเอง ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

จังหวัดกำหนด

3. ในปีแรกต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอย่างน้อยตามจำนวนเนื้อที่ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดกำหนด และต้องทำให้แล้วเสร็จตามพื้นที่ที่ให้เช่าภายในระยะเวลา 3 ปี

4. ต้องไม่นำที่ดินไปให้บุคคลอื่นเช่าหรือเช่าช่วงหรือเข้าทำประโยชน์

5. ต้องใช้ที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรม ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่า

6. ต้องปรับปรุงบำรุงดินให้คงสภาพความสมบูรณ์เหมาะแก่การประกอบเกษตรกรรมอยู่เสมอ รวมทั้งไม่ดำเนินการใด ๆ ในลักษณะที่ก่อให้เกิดหรือน่าจะเกิดความเสียหายแก่ผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง หรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการดำเนินงานตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

7. ต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบโดยไม่ชักช้า เมื่อมีภัยพิบัติอันก่อให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดิน จนถึงขนาดทำให้ที่ดินเสื่อมความเหมาะสมที่จะใช้ในการเกษตรกรรม

8. ต้องช่วยเหลือค่าใช้จ่ายที่รัฐได้ลงทุนไป เพื่อกิจกรรมสาธารณูปโภคตามโครงการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ทั้งต้องใช้และดูแลรักษาสงสารูปโภค ตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

การฝ่าฝืนหน้าที่อันพึงต้องปฏิบัติในข้อ 2. เมื่อเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าได้ให้คำแนะนำและ ว่ากล่าวตักเตือนตามระเบียบที่ทางราชการกำหนดแล้ว ผู้เช่ายังละเลยหรือเพิกเฉยเสีย โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร ผู้ให้เช่าอาจบอกเลิกสัญญาเช่าเสียก็ได้

ข้อ 3. ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายปีในอัตราไร่ละ

		25	00
77			82

 บาท

(ยี่สิบห้าบาทถ้วน)

รวมเป็นเงินปีละ

		148	56
83			89

 บาท

(หนึ่งร้อยสี่สิบแปดบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์)

ภายในวันที่

30
90 91

 เดือน เมษายน



ของทุกปี ณ สถานที่ที่ผู้ให้เช่ากำหนด

บัตร

2
96

ในกรณีผู้เช่าขอชำระเป็นผลผลิต ให้คำนวณราคาผลผลิตจากราคาซื้อขายตามราคาท้องถิ่นในขณะนั้น

ข้อ 4. เงินค่าภาษี ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกี่ยวกับที่ดินที่เช่า ซึ่งจะพึงชำระตามกฎหมาย ผู้เช่าจะเป็นผู้ชำระทั้งสิ้นตลอดอายุสัญญาเช่าโดยจะชำระเป็นเงินสดให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่า ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้เช่าต้องชำระค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่ทางราชการหรือสถาบันการเงินใด ๆ ได้ทรงจ่ายล่วงหน้า เพื่อจัดสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณูปโภคที่ใช้ร่วมกัน ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปลอดจากการชำระค่าเช่าตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) ที่ดินของรัฐที่จัดให้เช่า ผู้เช่าจะได้รับการปลอดจากการชำระค่าเช่าตลอดระยะเวลาที่ผู้เช่ายังมีการต้องชำระค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่รัฐได้ลงทุนไปตามระยะเวลาที่ทางราชการกำหนด ภายหลังจากนั้นจึงให้ผู้เช่าชำระค่าเช่าตามสัญญาต่อไป

(2) สำหรับการจัดให้เช่าที่ดินที่ผู้ให้เช่าได้มาโดยการจัดซื้อหรือเวนคืน หรือได้มาโดยประการอื่นเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เว้นแต่เป็นที่ดินตาม (1) ผู้เช่าจะได้รับการปลอดจากการชำระค่าเช่าเป็นเวลา.....ปี นับแต่วันทำสัญญานี้

ข้อ 6. ผู้เช่าสัญญาว่า ในระหว่างการเช่าผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่า หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าเข้าไปตรวจตราดูแลทรัพย์สินที่ให้เช่าได้เสมอ โดยผู้เช่าจะอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร หากมีข้อแนะนำประการใดแล้ว ผู้เช่ายินยอมปฏิบัติตามคำแนะนำนั้นทันที

ข้อ 7. ผู้เช่าสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ไปยังบุคคลอื่น

ข้อ 8. หากผู้ให้เช่ามีความจำเป็นต้องเข้าไปดำเนินการใด ๆ ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ อันอาจมีผลไปกระทบกระเทือนสิทธิในที่ดินตามสัญญาเช่า ผู้เช่าต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าไปดำเนินการตามกรณีแห่งความจำเป็น

ถ้าการดำเนินการนั้นเป็นเหตุให้เนื้อที่ที่เช่าลดลง หรือทำให้ทรัพย์สินอื่นได้รับความเสียหาย ผู้ให้เช่ายินยอมลดค่าเช่าตามอัตราส่วนของจำนวนเนื้อที่ดินที่ลดลง หรือใช้ค่าทดแทนตามความร้ายแรงแห่งความเสียหายแล้วแต่กรณี

ข้อ 9. ผู้เช่าอาจบอกเลิกสัญญาเช่าเมื่อใดก็ได้ แต่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้แก่ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนที่จะนับระยะเวลาเพื่อที่จะเรียกเก็บค่าเช่าในคราวต่อไป

ข้อ 10. ผู้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้ให้เช่าดำเนินการดังต่อไปนี้

(1) บอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันทีเมื่อ

(ก.) ผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อ 7. หรือ

(ข.) ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงหรือข้อสัญญาในการกู้ยืมเงินจากผู้ให้เช่าหรือสถาบันการเงินที่ให้สินเชื่อแก่ผู้เช่า หรือ

(ค.) ผู้เช่าเป็นผู้มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่ก่อนได้รับการคัดเลือก เข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามสัญญานี้

(2) เรียกให้ผู้เช่ามาพบเพื่อทำความเข้าใจความตกลงกับผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อ 3, ข้อ 4, ข้อ 6 หรือข้อ 8 แห่งสัญญานี้

ในการเรียกผู้เช่ามาพบตาม (2) นั้น ผู้ให้เช่าจะไปพบกับผู้เช่าหรือจะออกหนังสือเตือนให้ผู้เช่าปฏิบัติตามคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่โดยกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติตามให้แล้วเสร็จตามคำตักเตือนไว้ด้วยก็ได้

ถ้าผู้เช่าได้รับหนังสือเตือนจากเจ้าหน้าที่แล้วไม่ปฏิบัติตามคำเตือนนั้นสองครั้งให้สัญญาเช่าเป็นอันระงับสิ้นไป ตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าทราบเป็นหนังสือ

ข้อ 11. เมื่อผู้ให้เช่าออกเลิกสัญญาเช่าตามข้อ 2 วรรคสอง หรือข้อ 10 หรือผู้เช่าออกเลิกสัญญาเช่าตามข้อ 9 หรือผู้เช่ามีเหตุต้องสิ้นสิทธิในการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ผู้เช่าตกลงและยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าดำเนินการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินได้ทันทีเพื่อหักเป็นค่าใช้จ่ายและหนี้ค้างชำระ

สัญญานี้ทำขึ้นรวมสี่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้เช่าและผู้ให้เช่าถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ และเก็บไว้ที่กองนิติการ ส.ป.ก. หนึ่งฉบับ กองบริการกองทุนฯ หนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้เข้าใจในสัญญานี้ รวมทั้งระเบียบของทางราชการโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ น.อ. พันธ์สมทุร ผู้เช่า
(นายหยด พันธสมทุร)

ลงชื่อ นายเสมอ กลิ่นเกลา ผู้ให้เช่า
(นายเสมอ กลิ่นเกลา)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ผู้รับมอบอำนาจจาก
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงชื่อ นางสาวยุรี คุณภิตติ พยาน
(นางสาวยุรี คุณภิตติ)

ลงชื่อ นายสุวัชร ลิ้มทรัพย์ พยาน
(นายสุวัชร ลิ้มทรัพย์)



คำแถลงเจตนา

727N 901 0.

১৯৭৭ ১৬৭ ১৯৭

10/10/77 0500

ทำใบ.....

ทดลอง ซอย ที่...๕...ฝั่งตะวันออก)

โมฆะคดี

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายอาญาที่ตน

ไชน่าทาวน์

1797

เล่น มอม หัก เม

ចំណាត់ថ្នាក់: កសិកម្ម

จังหวัด นนทบุรี (ฉบับที่ ๖)

ให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจังหวัด พทอ. ฉบับที่ ๑๖๖ หน้า ๑๖๖

ตามบทบัญญัติของ

๑๘๖ _____ ตำบล พะนาบง อำเภอ พะนาบง จังหวัด นนทบุรี

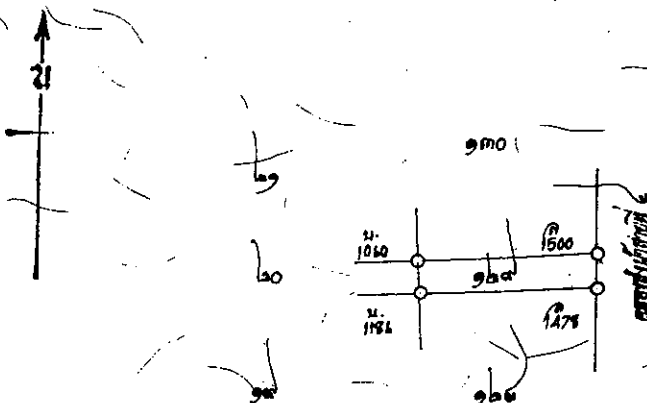
ทศนเบตงมณฑลระนา ๕ ไร่ ๓ งาน ๓๓ ตารางวา

[illegible]

มหาสารคามในระบอบ ๑๙๖๔

รพณนิต

๑๖๐๐๐



စတင် နေ့စဉ်

ขี้สับหน้า

7
1704

ตุลาคม

1984

กองพันทหารอากาศยานที่ ๑๑๑๕

~~CONFIDENTIAL~~

๖๒๖

(นางกอบกุลจอม พรหมจรรย)

ਅੰਤਰ

2536

2 5 13 0 2526

23 JUL 71 2536

(นิตยสาร) กัมพูชา 5 ต.ค. 2536

1 मं. अ. 2532

2527

81. H. 2334

52

[illegible]

เหตุการณ์

๒๒
-สหกรณ์การ

เรื่องที่ ๔.๗ การรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก. รายนางแป้น สื่อสาร

ต้นเรื่อง

ด้วยผู้ตรวจการแผ่นดินได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ ผผ ๑๐/๑๔๗ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๕๓ เรงัดสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ดำเนินการเสนอเรื่องเช่าที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตามผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงและการไต่ถามสืบประนีประนอมตกลงแบ่งที่ดินสิทธิการเช่าที่ดินของนางแป้น สื่อสาร กรณี นางอำพร ตรินิมิต ขอให้ตรวจสอบ ส.ป.ก.ปทุมธานี ไม่ดำเนินการโอนสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก. แปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ ๑๕๒ เนื้อที่ ๒๒-๓-๙๐ ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๕๐๘ ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๑๐๘/๒๕๔๒ ของนางแป้นฯ ผู้เป็นมารดา

ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานผู้ตรวจการแผ่นดินแล้ว ดังนี้

๑. นางแป้น สื่อสาร เป็นเกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. ตามสัญญาเช่าเลขที่ ๐๐๑๐๘/๒๕๔๒ ลงวันที่ ๒๕ มีนาคม ๒๕๔๒ ที่ดินกลุ่มที่ ๑๕๒ แปลงเลขที่ ๙๐ โฉนดที่ดินเลขที่ ๗๕๐๘ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เนื้อที่ ๒๒-๓- ๙๐ ไร่

๒. นางอำพร ตรินิมิต (สื่อสาร) ได้พานางแป้นฯ ไปยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าที่ดินดังกล่าวให้บุตรสามคน เนื้อที่เท่าๆ กัน ได้แก่ นางอำพรฯ, นางเฉลิม สื่อสาร และนางสายชล สื่อสาร ซึ่งนางเฉลิมฯ และนางสายชลฯ ไม่ได้มาด้วย เพราะยังไม่สามารถตกลงแบ่งที่ดินกันได้

๓. ที่ดินดังกล่าว นางเฉลิมฯ ได้ทำนา เนื้อที่ ๑๐ ไร่ นางสายชลฯ ทำนา เนื้อที่ ๑๐ ไร่ ส่วนนางอำพรฯ ปลูกบ้าน ปลูกกล้วย,มะม่วง เนื้อที่ ๓ ไร่

๔. ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้เรียกคู่กรณีทุกฝ่ายมาประนีประนอมทำความเข้าใจในเรื่องสิทธิในที่ดิน ซึ่งบุตรทุกคนได้ตกลงยินยอมแบ่งที่ดินกันว่า เมื่อนางแป้นฯ ถึงแก่กรรมจะแบ่งที่ดินกัน กล่าวคือ

๔.๑ นางอำพรฯ, นางเฉลิมฯ และนางสายชลฯ ได้รับที่ดินคนละ ๕ ไร่

๔.๒ บุตรคนอื่นๆ ได้แก่ นางเพียร ขำบางพูน และนายเพลิน สื่อสาร ได้ส่วนที่เหลือคนละเท่าๆ กัน

โดย ส.ป.ก.ปทุมธานี จะได้นำเสนอ คปจ.ปทุมธานี พิจารณาต่อไป

๕. นางแป้นฯ ถึงแก่กรรมเมื่อ วันที่ ๕ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

มาตรา ๓๐ “บรรดาที่ดินหรือสิ่งหาริมทรัพย์ที่ ส.ป.ก. ได้มา ให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรได้ตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนด”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๕. “เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติเห็นชอบตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเสนอ ให้ดำเนินการจัดเกษตรกรเข้าอยู่อาศัยหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน...”

ข้อ ๘. “เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

(๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาในการจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้ตามวรรคหนึ่ง”

๓. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๗ เมื่อมีเหตุอันควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรส หรือบุตรหรือเครือญาติได้ แต่จะต้องโอนให้แก่บุคคลเพียงรายเดียวเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีเนื้อที่สามารถแบ่งแยกได้และเพียงพอต่อการครองชีพซึ่งจะต้องไม่ต่ำกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ. กำหนดไว้ และการแบ่งแยกไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม ก็ให้โอนให้แก่บุคคลดังกล่าวตามความประสงค์ของเกษตรกรได้

ในกรณีโอนให้แก่บุตรหรือเครือญาติ ผู้โอนจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสก่อน

ข้อ ๑๑ เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับแรก

ข้อ ๑๒ ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือบุคคลตามข้อ ๑๑ ไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร

หากมีบุตรหลายคนให้แยกพิจารณา ดังนี้

(๑) ถ้าตกลงกันได้ว่าจะให้บุตรคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อก็ให้เป็นไปตามข้อตกลง

(๒) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินสามารถแบ่งแยกได้โดยเพียงพอแก่การครองชีพ ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ. กำหนดไว้ ก็ให้จัดแก่บุตรเหล่านั้นตามส่วน

(๓) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกให้เพียงพอแก่การครองชีพตาม (๒) ได้ครบตามจำนวนบุตร ให้ คปจ. พิจารณาคัดเลือกผู้ที่เหมาะสมจากบุตรเหล่านั้นเป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามจำนวนแปลงที่ดินที่อาจแบ่งแยกได้

/ ประเด็น.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

พิจารณาแก้ไขปัญหาการรับมรดกสิทธิที่ดินสัญญาเช่าของนางแป้น สือสาร โดยเห็นชอบให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ดำเนินการให้บุตรนางแป้น สือสาร รับมรดกสิทธิที่ดิน ตามที่ตกลงกัน โดยดำเนินการตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือ เช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ ดังนี้

- (๑) นางอำพรฯ, นางเฉลิมฯ และนางสายชลฯ ได้รับที่ดินคนละ ๕ ไร่
- (๒) นางเพียร ขำบางพูน และนายเพลิน สือสาร ได้ส่วนที่เหลือคนละเท่าๆ กัน

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

ที่ ผผ ๑๐/ ๕๕๗



สำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดิน
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติฯ อาคารบี ชั้น ๕
๑๒๐ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง
เขตหลักสี่ กรุงเทพฯ ๑๐๒๑๐

๙ มีนาคม ๒๕๕๓

เรื่อง แจ้งผลการวินิจฉัยของผู้ตรวจการแผ่นดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดปทุมธานี ที่ ปท ๐๐๑๑/๑๗๔๕๐ ลงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๒

ส.ป.ก. ปทุมธานี
รับที่ 445
วันที่ 18 มี.ค. 53
เวลา

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดปทุมธานีได้ชี้แจงข้อเท็จจริงและส่งเอกสารหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณาเรื่องร้องเรียนของนางอำพร ตรีนิมิตร ว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้ประสานงานกับอำเภอหนองเสือและได้นัดเกษตรกรและผู้ที่เกี่ยวข้องทั้งหมดมาเจรจาไกล่เกลี่ย เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๕๒ ผลการเจรจาสรุปได้ว่า บุตรทุกคนตกลงยินยอมแบ่งที่ดินแปลงเกษตรกรรมให้ นางอำพร ตรีนิมิตร ทำกินเป็นเนื้อที่ ๕ ไร่ โดยขยายจากที่ทำกินที่เป็นสวนกล้วยเดิมออกไปทั้ง ๒ ข้าง ให้ได้เนื้อที่ ๕ ไร่ และนางสาวเฉลิม สือสาร กับ นางสาวสายชล สือสาร ยินยอมลดเนื้อที่ลงเหลือคนละ ๕ ไร่ นางเพียน ขำบางพูน และ นายเพลิน สือสาร ซึ่งเป็นบุตรของนางแค้น สือสาร ได้รับที่ดินในส่วนที่เหลือเท่า ๆ กัน และเรื่องดังกล่าวอยู่ระหว่างขั้นตอนการดำเนินการของ ส.ป.ก.ปทุมธานีที่จะนำเสนอเรื่องเข้าที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) เพื่อพิจารณาต่อไป ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดิน ขอเรียนว่า ประธานผู้ตรวจการแผ่นดิน (พลเอก อีรเดช มีเพียร) ได้พิจารณาข้อเท็จจริงจากการชี้แจง และหลักฐานที่เกี่ยวข้องประกอบข้อมูลจากผู้ร้องเรียนแล้วเห็นว่า เมื่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้เจรจาไกล่เกลี่ยจนเป็นที่ยุติจนเป็นที่พอใจของทุกฝ่ายแล้ว และ ส.ป.ก.ปทุมธานีจะนำเรื่องดังกล่าวเสนอที่ประชุม คปจ.ปทุมธานี เพื่อพิจารณาต่อไป เรื่องร้องเรียนดังกล่าวจึงเป็นกรณีที่พนักงานเจ้าหน้าที่ที่มีหน้าที่รับผิดชอบได้ดำเนินการพิจารณาเพื่อแก้ไขความเดือดร้อนและไม่เป็นธรรมให้แก่ผู้ร้องเรียนอย่างเหมาะสมแล้ว คงเหลือเพียงขั้นตอนการพิจารณาของ คปจ.ปทุมธานี และ ส.ป.ก.ปทุมธานี ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป ดังนั้น ประธานผู้ตรวจการแผ่นดินจึงวินิจฉัยให้ยุติการพิจารณาเรื่องร้องเรียนดังกล่าวตามมาตรา ๒๙ (๔) แห่งพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยผู้ตรวจการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๕๒

/อนึ่ง...

“ความล่าช้า คือความไม่เป็นธรรม”

อนึ่ง เพื่อให้การแก้ไขและบรรเทาความเดือดร้อนให้แก่ผู้ร้องเรียนสำเร็จลุล่วงตามผลการเจรจาข้างต้น จึงขอให้จังหวัดปทุมธานีกำกับและเร่งรัดให้ ส.ป.ก.ปทุมธานีรีบดำเนินการเสนอเรื่องดังกล่าวเข้าที่ประชุม คปจ.ปทุมธานี เพื่อพิจารณาและดำเนินการรังวัดที่ดินตามเอกสาร ส.ป.ก.๕-๐๑ ดังกล่าวให้ผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้องได้ครอบครองทำกินตามผลการเจรจาข้างต้นให้แล้วเสร็จโดยเร็วต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ ผลเป็นประการใดกรุณาแจ้งให้สำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดินทราบภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันได้รับหนังสือฉบับนี้ และขอขอบคุณที่ได้ให้ความร่วมมือด้วยดีมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

10 M

(นายเฉลิมศักดิ์ จันทาทิม)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติการแทน

เลขาธิการสำนักงานผู้ตรวจการแผ่นดิน

สำนักสอบสวน ๓

โทร. ๐ ๒๑๔๑ ๙๑๙๘, ๑๖๗๖ ต่อ ๑๙๑๙๘

โทรสาร ๐ ๒๑๔๓ ๘๒๖๘

www.ombudsman.go.th

“ความล่าช้า คือความไม่เป็นธรรม”

บันทึกถ้อยคำ

เรื่อง ทนายอรรถพรพิทยา โสภณอินทร์ (อาท พย ๗๕ ร้อยสาร)

วันที่ 28 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2552

ข้าพเจ้า { นางสาวกนกวรรณ นาค อายุ ปี

ชื่อชาติ สัญชาติ ศาสนา อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่
ถนน ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ข้าพเจ้าขอให้ถ้อยคำตามความสัตย์จริง ดังต่อไปนี้

[illegible]

ഭരണകൂടം നിയമങ്ങൾ നടപ്പാക്കാൻ ഉറപ്പുവരുത്തണം.

[illegible]

2. ମୌଳିକ ସ୍ୱାଧୀନତା ଓ ମାନବ ସ୍ୱାଧୀନତା ବିଷୟରେ ଗବେଷଣା କରାଯାଉ ।
 ଶିକ୍ଷା ଓ ସ୍ୱାଧୀନତା ଉପରେ ।

2.1. 45/1000 50/50 5 7/5



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี โทร. 0-2567-1736 โทรสาร 0-2567-0796

ที่ ปท 0011/ ๗๙๓

วันที่ ๒๙ กันยายน ๒๕๕๒

เรื่อง ขอให้ชี้แจงข้อเท็จจริงและส่งเอกสารหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

เรื่องเดิม

ตามที่จังหวัดปทุมธานีได้มีหนังสือ ด่วนที่สุด ที่ ปท 0011/6574 ลงวันที่ 8 เมษายน ๒๕๕๒ ได้ชี้แจงข้อเท็จจริงและส่งเอกสารหลักฐานเพื่อประกอบการพิจารณา กรณี นางอำพร ตรีนิมิตร ขอให้ตรวจสอบกรณีที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ไม่ดำเนินการโอนสิทธิการเช่าที่ดิน ส.ป.ก. แปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ ๒๒ ไร่ ๓ งาน ๙๐ ตารางวา โฉนดที่ดินเลขที่ 7508 ตามสัญญาเช่าเลขที่ 00108/2542 ซึ่งนางเป็น สือสาร มารดาของผู้ร้องเป็นผู้เช่าและมีความประสงค์ขอโอนสิทธิการเช่าให้ผู้ร้องและคณะซึ่งเป็นบุตร รวม 3 คน ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ข้อเท็จจริง

1. กรณีข้อพิพาทดังกล่าวข้างต้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก. ปทุมธานี) ได้นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) ครั้งที่ 2/2552 วันที่ 21 กรกฎาคม ๒๕๕๒ ซึ่งคณะกรรมการฯ ได้มีมติให้ถอนเรื่องไปพลางก่อน โดยให้ ส.ป.ก.ปทุมธานีประสานอำเภอหนองเสือเรียกผู้ร้องและผู้เกี่ยวข้องทุกคนมาเจรจาหาข้อยุติให้ได้ก่อน แล้วจึงนำเสนอ คปจ.ปทุมธานีครั้งต่อไป

2. ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ประสานงานกับอำเภอหนองเสือ เรียกเกษตรกรผู้ร้องและผู้เกี่ยวข้องทุกคนมาเจรจาหาข้อยุติในวันที่ 28 กันยายน ๒๕๕๒ ซึ่งผลการเจรจาสรุปได้ ดังนี้

1. ที่ดินราย นางแป้น สือสาร สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก. ปทุมธานี) ได้นำเข้าประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 2/2552 วันที่ 21 กรกฎาคม ๒๕๕๒ แล้ว มติที่ประชุมได้ให้ถอนเรื่องไปก่อนจนกว่าจะเจรจาไกล่เกลี่ยหาข้อยุติได้โดยประธานให้ความเห็นว่า เรื่องดังกล่าว ยังหาข้อยุติไม่ได้ ให้ ส.ป.ก.ปทุมธานีประสานอำเภอหนองเสือเพื่อดำเนินการเรียนผู้ขอ / ผู้รับโอนสิทธิมาเจรจาไกล่เกลี่ยหาข้อยุติให้ได้ก่อน ผลเป็นประการใดให้นำเสนอในที่ประชุม คปจ.ปทุมธานีครั้งต่อไป

/2. ส.ป.ก.ปทุมธานี

2. ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ประสานกับอำเภอหนองเสือและได้นัดเกษตรกรและผู้เกี่ยวข้อทั้งหมดมาเจรจาไกล่เกลี่ย เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2552 ผลการเจรจาสรุปได้ ดังนี้

2.1 บุตรทุกคนตกลงยินยอมแบ่งที่ดินแปลงเกษตรกรรมให้ นางอำพร ศรีนิมิตร ทำกินเป็นเนื้อที่ 5 ไร่ โดยขยายจากที่ทำกินที่เป็นสวนกล้วยเดิมออกไปทั้ง 2 ข้าง ให้ได้เนื้อที่ 5 ไร่ และนางสาวเฉลิม สื่อสาร กับ นางสาวสายชล สื่อสาร ยินยอมลดเนื้อที่ลง

2.2 เมื่อนางเป็น สื่อสาร เสียชีวิตลง ตกลงแบ่งที่ดิน ดังนี้

2.2.1 นางสาวเฉลิม สื่อสาร ได้รับที่ดิน จำนวน 5 ไร่

2.2.2 นางสาวสายชล สื่อสาร ได้รับที่ดิน จำนวน 5 ไร่

2.2.3 นางอำพร ศรีนิมิตร ได้รับที่ดิน จำนวน 5 ไร่

2.2.4 นางเพียร จำบางพูน และ นายเพลิน สื่อสาร ซึ่งเป็นบุตรของนางเป็นสื่อสารได้รับในส่วนที่เหลือเท่า ๆ กัน รายละเอียดตามบันทึกถ้อยคำที่แนบมาพร้อมนี้

ดังนั้น ในขั้นตอนการดำเนินการต่อไป ส.ป.ก.ปทุมธานีจะนำเสนอเข้าที่ประชุม คปจ.ปทุมธานี เพื่อพิจารณาต่อไป

ข้อเสนอ

ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ทำหนังสือถึงเลขธิการสำนักตรวจการแผ่นดิน เพื่อชี้แจงข้อเท็จจริงดังกล่าวให้ทราบต่อไป หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



(นายกำพล ภาคสุข)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี



2010.12
(นายพันธ์เทพ ศรีวนิชย์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี



100 ล. 1 ร. 0 น.

ส.ป.ก. 4-14

แบบที่ 4

สัญญาเช่าฉบับที่

2 8 0 7 1 1 4 2 0 0 1 0 8

13

สัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สัญญานี้ทำขึ้นที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เมื่อวันที่ 2 5 เดือน มีนาคม พ.ศ. 25 4 2 ระหว่างสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ

เกษตรกรรม โดย นายเสมอ กลิ่นเกลา ตำแหน่ง ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ผู้รับมอบอำนาจให้ทำสัญญาแทน ตามคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ 611 / 2538

ลงวันที่ 16 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 25 28 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า”

ฝ่ายหนึ่งกับ นาง 20 22 เป็น สือสาร อายุ 7 6 ปี

เชื้อชาติ ไทย สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 10 หมู่ที่ 7

ตรอก/ซอย ถนน ตำบล/แขวง บึงช้อ

อำเภอ/เขตหนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “ผู้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

บัตร 1

เหมือนสมุดที่ 1-13 ของบัตร 1

ข้อ 1. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าที่ดินซึ่งอยู่ในความครอบครองดูแลรักษาของผู้ให้เช่า

ตามเอกสารหนังสือสำคัญ คือ โฉนดที่ดิน เลขที่ 7 5 0 8

เลขที่ 7 5 1 9 เลขที่ รวม 2 ฉบับ เนื้อที่ 23 ไร่

3 งาน 22.00 ตารางวา ตำบล บึงช้อ อำเภอ หนองเสือ

จังหวัด ปทุมธานี หรือตามแผนที่ ส.ป.ก. จัดทำขึ้น แปลงที่ 90

101 รวม 2 แปลง กลุ่มที่ 152 ระบุว่า ส.ป.ก. ที่ 59 62

จำนวนเนื้อที่ที่ให้เช่าประมาณ 23 ไร่ 3 งาน 22.00 ตารางวา

ตำบล บึงช้อ อำเภอ หนองเสือ จังหวัด ปทุมธานี

เพื่อใช้ประโยชน์ เกษตรกรรม

แผน 1

2. ต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ให้เช่าด้วยตนเอง ภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

3. ในปีแรกต้องเข้าทำประโยชน์ในที่ดินอย่างน้อยตามจำนวนเนื้อที่ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

จังหวัดกำหนด และต้องทำให้แล้วเสร็จตามพื้นที่ที่ให้เข้าภายในระยะเวลา 3 ปี

4. ต้องไม่นำที่ดินไปให้บุคคลอื่นเช่าหรือเช่าช่วงหรือเข้าทำประโยชน์

5. ต้องใช้ที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรม ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและตามคำแนะนำของเจ้าหน้าที่ของรัฐ

6. ต้องปรับปรุงบำรุงดินให้คงสภาพความสมบูรณ์เหมาะแก่การประกอบเกษตรกรรมอยู่เสมอ รวมทั้งไม่ดำเนินการใด ๆ ในลักษณะที่ก่อให้เกิดหรืออาจจะเกิดความเสียหายแก่ผู้ครอบครองที่ดินข้างเคียง หรือเป็นอุปสรรคขัดขวางต่อการดำเนินงานตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

7. ต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบโดยไม่ชักช้า เมื่อมีภัยพิบัติอันก่อให้เกิดความเสียหายแก่ที่ดิน จนถึงขนาดทำให้ที่ดินเสื่อมความเหมาะสมที่จะใช้ในการเกษตรกรรม

8. ต้องช่วยเหลือค่าใช้จ่ายที่รัฐได้ลงทุนไป เพื่อกิจการสาธารณูปโภคตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งต้องใช้และดูแลรักษาสงาสารณูปโภค ตามระเบียบที่ทางราชการกำหนด

การฝ่าฝืนหน้าที่อันพึงต้องปฏิบัติในข้อ 2. เมื่อเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าได้ให้คำแนะนำและ
ว่ากล่าวตักเตือนตามระเบียบที่ทางราชการกำหนดแล้ว ผู้เช่ายังละเลยหรือเพิกเฉยเสีย โดยไม่มีเหตุผลอันสมควร
ผู้ให้เช่าอาจบอกเลิกสัญญาเช่าเสียก็ได้

ข้อ 3. ผู้เข้าตกลงชำระค่าเช่าแก่ผู้ให้เช่าเป็นรายปีในอัตราไร่ละ

			4	80
--	--	--	---	----

 บาท

๗) (สิบบาทแปดสิบสตางค์) รวมเป็นเงินปียละ

114	26
-----	----

 บาท

(หนังสือฉบับที่.....) ภายในวันที่ 30 เดือน เมษายน

 ของทุกปี ณ สถานที่ที่ผู้ให้เช่ากำหนด

บัตร 2
96

ในการนี้ผู้เช่าขอชำระเป็นผลผลิต ให้คำนวณราคาผลผลิตจากราคาซื้อขายตามราคาท้องถิ่นในขณะนั้น

ข้อ 4. เงินค่าภาษี ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเกี่ยวกับที่ดินที่เช่า ซึ่งจะพึงชำระตามกฎหมาย ผู้เช่าจะเป็นผู้ชำระทั้งสิ้นตลอดอายุสัญญาเช่าโดยจะชำระเป็นเงินสดให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่า ภายในกำหนด 30 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งจากผู้ให้เช่า

ข้อ 5. ในกรณีที่ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าจ่ายอื่น ๆ ที่ทางราชการหรือสถาบันการเงินใด ๆ ได้ทรงจ่ายล่วงหน้า เพื่อจัดสร้างระบบชลประทาน และการระบายน้ำ การสร้างถนน หรือทางลำเลียงในไร่นาและสิ่งสาธารณูปโภคที่ใช้ร่วมกัน ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่าปลอดจากการชำระค่าเช่าตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) ที่ดินของรัฐที่จัดให้เช่า ผู้เช่าจะได้รับการปลอดจากการชำระค่าเช่าตลอดระยะเวลาที่ผู้เช่ายังมีภาระต้องชำระค่าเช่าจ่ายอื่น ๆ ที่รัฐได้ลงทุนไปตามระยะเวลาที่ทางราชการกำหนด ภายหลังจากนั้นจึงให้ผู้เช่าชำระค่าเช่าตามสัญญาต่อไป

(2) สำหรับการจัดให้เช่าที่ดินที่ผู้ให้เช่าได้มาโดยการจัดซื้อหรือเวนคืน หรือได้มาโดยประการอื่นเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เว้นแต่เป็นที่ดินตาม (1) ผู้เช่าจะได้รับการปลอดจากการชำระค่าเช่าเป็นเวลา.....ปี นับแต่วันทำสัญญานี้

ข้อ 6. ผู้เช่าสัญญาว่า ในระหว่างการเช่าผู้เช่ายินยอมให้ผู้ให้เช่า หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้เช่าเข้าไปตรวจตราดูแลทรัพย์สินที่ให้เช่าได้เสมอ โดยผู้เช่าจะอำนวยความสะดวกให้ตามสมควร หากมีข้อแนะนำประการใดแล้ว ผู้เช่ายินยอมปฏิบัติตามคำแนะนำนั้นทันที

ข้อ 7. ผู้เช่าสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ไปยังบุคคลอื่น

ข้อ 8. หากผู้ให้เช่ามีความจำเป็นต้องเข้าไปดำเนินการใด ๆ ตามโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเพื่อประโยชน์ของทางราชการ อันอาจมีผลไปกระทบกระเทือนสิทธิในที่ดินตามสัญญาเช่า ผู้เช่าต้องยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าไปดำเนินการตามกรณีแห่งความจำเป็น

ถ้าการดำเนินการนั้นเป็นเหตุให้เนื้อที่ที่เช่าลดลง หรือทำให้ทรัพย์สินอื่นได้รับความเสียหาย ผู้ให้เช่ายินยอมลดค่าเช่าตามอัตราส่วนของจำนวนเนื้อที่ดินที่ลดลง หรือใช้ค่าทดแทนตามความร้ายแรงแห่งความเสียหายแล้วแต่กรณี

ข้อ 9. ผู้เช่าอาจบอกเลิกสัญญาเช่าเมื่อใดก็ได้ แต่ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้แก่ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนที่จะนับระยะเวลาเพื่อที่จะเรียกเก็บค่าเช่าในคราวต่อไป

ข้อ 10. ผู้เช่าตกลงยินยอมให้ผู้ให้เช่าดำเนินการดังต่อไปนี้

(1) บอกเลิกสัญญาเช่าได้ทันทีเมื่อ

(ก.) ผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อ 7. หรือ

(ข.) ไม่ปฏิบัติตามข้อตกลงหรือข้อสัญญาในการกู้ยืมเงินจากผู้ให้เช่า หรือสถาบันการเงินที่ให้สินเชื่อแก่ผู้เช่า หรือ

(ค.) ผู้เช่าเป็นผู้มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่ก่อนได้รับการคัดเลือก เข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามสัญญานี้

(2) เรียกให้ผู้เช่ามาพบเพื่อทำความตกลงกับผู้ให้เช่า เมื่อผู้เช่าไม่ปฏิบัติตามข้อ 3, ข้อ 4, ข้อ 6 หรือข้อ 8 แห่งสัญญานี้

ในการเรียกผู้เช่ามาพบตาม (2) นั้น ผู้ให้เช่าจะไปพบกับผู้เช่าหรือจะออกหนังสือเตือนให้ผู้เช่าปฏิบัติตามคำตักเตือนของเจ้าหน้าที่โดยกำหนดระยะเวลาให้ปฏิบัติตามให้แล้วเสร็จตามคำตักเตือนไว้ด้วยก็ได้

ถ้าผู้เช่าได้รับหนังสือเตือนจากเจ้าหน้าที่แล้วไม่ปฏิบัติตามคำเตือนนั้นสองครั้งให้สัญญาเช่าเป็นอันระงับสิ้นไป ตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าแจ้งให้ผู้เช่าทราบเป็นหนังสือ

ข้อ 11. เมื่อผู้ให้เช่าบอกเลิกสัญญาเช่าตามข้อ 2 วรรคสอง หรือข้อ 10 หรือผู้เช่าบอกเลิกสัญญาเช่าตามข้อ 9 หรือผู้เช่ามีเหตุต้องสิ้นสิทธิในการเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน ผู้เช่าตกลงและยินยอมให้ผู้ให้เช่าเข้าดำเนินการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินได้ทันทีเพื่อหักเป็นค่าใช้จ่ายและหนี้ค้างชำระ

สัญญานี้ทำขึ้นรวมสี่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้เช่าและผู้ให้เช่าถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ และเก็บไว้ที่กองนิติการ ส.ป.ก. หนึ่งฉบับ กองบริการกองทุนฯ หนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้เข้าใจในสัญญานี้รวมทั้งระเบียบของทางราชการโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ นางแม่บ้าน สือสาร ผู้เช่า

(นางแม่บ้าน สือสาร)

ลงชื่อ นายเสมอ กลิ่นเกลสา ผู้ให้เช่า

(นายเสมอ กลิ่นเกลสา)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ผู้รับมอบอำนาจจาก

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ลงชื่อ นางสาวยุรี คุณจิตติ พยาน

(นางสาวยุรี คุณจิตติ)

ลงชื่อ นายสุรธีร์ ลิ้มทรัพย์ พยาน

(นายสุรธีร์ ลิ้มทรัพย์)

เรื่องที่ ๔.๘ ขอเปลี่ยนแปลงที่ดินโดยการรวมแปลงเพื่อแบ่งแปลง

เรื่องเดิม

๑. นายบุญศรี เจสละ เป็นเกษตรกรผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี แปลงที่ ๑ กลุ่ม ๘๔ เนื้อที่ ๑๐ - ๐ - ๐๐ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ตามสัญญาที่ ๐๐๑๙๘/๒๕๕๒

๒. นายประสิทธิ์ เจสละ เป็นเกษตรกรผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี แปลงที่ ๑๑๘ กลุ่ม ๘๔ เนื้อที่ ๑๘ - ๐ - ๖๘ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๒ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ตามสัญญาที่ ๐๐๐๓๗/๒๕๕๘

ข้อเท็จจริง

๑. เกษตรกรทั้ง ๒ รายได้ยื่นคำขอเปลี่ยนแปลงรูปแปลงที่ดินที่เช่าซื้อดังกล่าว ข้างต้น โดยจะขอรวมแปลงเพื่อแบ่งแปลง เนื่องจากที่ดินทั้ง ๒ แปลงตั้งอยู่ติดกัน และมีสระน้ำขนาดใหญ่อยู่ระหว่างแปลงเกิดความไม่สะดวกแก่การเกษตร

๒. กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ พร้อมด้วยกลุ่มงานช่างได้ลงพื้นที่ ตรวจสอบสภาพแปลงที่ดินและความเหมาะสมในการรวมแปลงเพื่อการแบ่งแปลงได้ความว่า แปลงที่ดิน ทั้ง ๒ แปลง เป็นแปลงที่ดินติดกันตรงพาดสระน้ำตามธรรมชาติขนาดใหญ่ตั้งอยู่ระหว่างแปลงที่ดินของเกษตรกรทั้ง ๒ ราย ทำให้เกิดความไม่สะดวกที่จะทำการเกษตร ประกอบทั้งการทำประโยชน์ในแปลงที่ดินของเกษตรกรตั้งแต่ดั้งเดิมจนถึงปัจจุบัน มีสภาพไม่ตรงกับผังแปลง ของ ส.ป.ก.และไม่สามารถที่จะทำประโยชน์ตามผังแปลงของ ส.ป.ก.ได้เนื่องจากมีสระน้ำตามธรรมชาติขวางกั้น จึงเห็นว่าหากมีการรวมแปลง และแบ่งแปลงตามความประสงค์ของเกษตรกร จะเกิดความสะดวกในการประกอบเกษตรกรรมของเกษตรกร

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เห็นควรให้มีการรวมแปลงเพื่อแบ่งแปลงตามความประสงค์ของเกษตรกรทั้ง ๒ ราย เนื่องจากเกิดความสะดวกด้านการประกอบเกษตรกรรมและรูปแปลงที่ดินมีความถูกต้องตรงกับที่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ที่แท้จริง ทั้งนี้ เพื่อ ส.ป.ก.จะดำเนินการแก้ไขรูปแปลงตามสัญญาต่อไป

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

ขอความเห็นชอบรวมแปลงที่ดินแปลงที่ ๑ กับแปลงที่ ๑๑๘ กลุ่มที่ ๘๔ เพื่อทำการแบ่งแปลงรายละเอียดปรากฏตามผังแปลงที่แนบ

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

/เรื่องที่ ๔.๘ ขอแก้ไขหมายเลขแปลงที่ดิน.....

[illegible]

06029 11

เรื่องที่ ๔.๙ ขอแก้ไขหมายเลขแปลงที่ดินในสัญญาเช่า/เช่าซื้อกรณีสัญญาไม่ตรงกับแปลงที่ดินจำนวน ๘ สัญญา

เรื่องเดิม

๑. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๘๗/๒๕๔๑ แปลงที่ ๑๐๒ กลุ่มที่ ๖๙ เนื้อที่ ๑๕ - ๒ - ๒๑ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าคือ นางชูศรี กดีทอง
๒. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๓๒๑/๒๕๒๗ แปลงที่ ๑๐๓ กลุ่มที่ ๖๙ เนื้อที่ ๑๕ - ๐ - ๘๓ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๗ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าซื้อคือ นายกำพล เกษรศรี
๓. สัญญาเช่าที่ ๐๐๓๐๔/๒๕๓๕ แปลงที่ ๒๖๓ กลุ่มที่ ๑๕๒ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๘๐ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าคือ นางเจือ ชื่นแสงจันทร์
๔. สัญญาเช่าที่ ๐๐๒๔๓/๒๕๔๔ แปลงที่ ๒๖๒ กลุ่มที่ ๑๕๒ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๔๗ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าคือ นางวันเพ็ญ แยมสุนทรา
๕. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๑๖๗/๒๕๓๓ แปลงที่ ๖๘ กลุ่มที่ ๗๐ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานีผู้เช่าซื้อคือ นางสาวสุทิน จุนแสง
๖. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๑๖๘/๒๕๓๓ แปลงที่ ๓๓ กลุ่มที่ ๗๐ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าซื้อคือ นางสาวสนอง แหยมเจริญ
๗. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๒๓/๒๕๔๘ แปลงที่ ๒๐๘ กลุ่มที่ ๑๕๒ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าคือ นางสาวละออง ปานมี
๘. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๐๘/๒๕๔๗ แปลงที่ ๒๔๘ เนื้อที่ ๔ - ๒ - ๐๐ ไร่ และแปลงที่ ๒๑๒ เนื้อที่ ๐ - ๒ - ๑๐ ไร่ กลุ่มที่ ๑๕๒ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ผู้เช่าคือ นางเพียว พรมมา

ข้อเท็จจริง

๑. เกษตรกรดังกล่าวได้มาติดต่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี เพื่อดำเนินการ โอนสิทธิสัญญาเช่า/เช่าซื้อ แต่จากการตรวจสอบแปลงที่ดินตามสัญญา พบว่าหมายเลขแปลงที่ดิน ไม่ตรงกับที่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ กล่าวคือ เกษตรกรทำประโยชน์ในแปลงที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์มาตั้งแต่ดั้งเดิม แต่มีการพิมพ์หมายเลขแปลงในสัญญาผิดพลาด
๒. เกษตรกรผู้เช่า/เช่าซื้อแต่ละรายได้ยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี ประสงค์ให้มีการดำเนินการ แก้ไขหมายเลขแปลงในสัญญาให้ถูกต้องกับแปลงที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์
๓. กลุ่มงานช่างฯ ของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ลงพื้นที่ ตรวจสอบสภาพพื้นที่ที่เกษตรกรแต่ละรายเข้าทำประโยชน์ ได้เห็นว่าแปลงที่เกษตรกรได้เข้าทำประโยชน์ไม่ตรงกับหมายเลขแปลงในสัญญา

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

ที่ดินที่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ แต่ละรายเป็นแปลงที่ดินที่เกษตรกรทำประโยชน์มาตั้งแต่ดั้งเดิมก่อน ส.ป.ก.จะเข้าดำเนินการปฏิรูปที่ดินและทำประโยชน์เรื่อยมาจนถึงปัจจุบัน ความผิดพลาดน่าจะเกิดจากการพิมพ์แบ่งแปลงและจัดทำสัญญาให้เกษตรกรผิดพลาด ไม่ได้เกิดจากความผิดพลาดของเกษตรกร หรือเกษตรกรประสงค์จะสลับแปลงกันเอง เมื่อปรากฏข้อเท็จจริงดังกล่าวเกษตรกรได้แสดงความประสงค์ให้จัดทำสัญญาแก้ไขให้ถูกต้องตามความเป็นจริงจึงเห็นควรแก้ไขหมายเลขแปลงพร้อมเนื้อที่และเลขโฉนดให้ถูกต้องตามความประสงค์ของเกษตรกร

/ประเด็นที่เสนอเพื่อโปรดพิจารณา.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อโปรดพิจารณา

ขอให้แก้ไขสัญญาเช่า/เช่าซื้อดังนี้

๑. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๔๗/๒๕๔๑ รายงานงาชูศรี กดีทอง

เดิม แปลงที่ ๑๐๒ กลุ่มที่ ๖๙ โฉนดที่ ๒๘๔๘๗ เนื้อที่ ๑๕ - ๒ - ๒๑ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๑๐๓ กลุ่มที่ ๖๙ โฉนดที่ ๔๑๘๓๕ เนื้อที่ ๑๕ - ๒ - ๘๓ ไร่

๒. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๓๒๑/๒๕๒๗ รายงานายกำพล เกษรศรี

เดิม แปลงที่ ๑๐๓ กลุ่มที่ ๖๙ โฉนดที่ ๓๘๒ เนื้อที่ ๑๕ - ๐ - ๘๓ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๑๐๒ กลุ่มที่ ๖๙ โฉนดที่ ๔๑๘๓๖ เนื้อที่ ๑๕ - ๑ - ๘๓ ไร่

๓. สัญญาเช่าที่ดิน ๐๐๓๐๔/๒๕๓๕ รายงานางเจือ ชื่นแสงจันทร์

เดิม แปลงที่ ๒๖๓ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๔๕๖-๔๖๒ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๘๐ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๒๖๒ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๘๐ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๔๗ ไร่

๔. สัญญาเช่า ๐๐๒๔๓/๒๕๔๔ รายงานางวันเพ็ญ แยมสุนทรพา

เดิม แปลงที่ ๒๖๒ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๘๐ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๔๗ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๒๖๓ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๘๑ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๘๐ ไร่

๕. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๑๖๗/๒๕๓๓ รายงานางสาวสุทิน จุนแสง

เดิม แปลงที่ ๖๘ กลุ่มที่ ๗๐ โฉนดที่ ๙๑๓๓ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๕๕ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๓๓ กลุ่มที่ ๗๐ โฉนดที่ ๙๑๓๒ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๕๕ ไร่

๖. สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๑๖๙/๒๕๓๓ รายงานางสนอง แหยมเจริญ

เดิม แปลงที่ ๓๓ กลุ่มที่ ๗๐ โฉนดที่ ๙๑๓๒ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๕๕ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๖๘ กลุ่มที่ ๗๐ โฉนดที่ ๙๑๓๓ เนื้อที่ ๑๒ - ๒ - ๕๕ ไร่

๗. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๒๓/๒๕๔๘ รายงานางละออง ปานมี

เดิม แปลงที่ ๒๐๘ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๒๖ เนื้อที่ ๗ - ๐ - ๓๐ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๒๙๘ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๔๓๕๙๙ เนื้อที่ ๔ - ๒ - ๐๐ ไร่

๘. สัญญาเช่าที่ ๐๐๐๐๘/๒๕๔๗ รายงานางพเยาว์ พรหมมา

เดิม แปลงที่ ๒๙๘ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๔๓๕๙๙ เนื้อที่ ๔ - ๒ - ๐๐ ไร่ และแปลงที่ ๒๑๒ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๒๙ เนื้อที่ ๐ - ๒ - ๑๐ ไร่

ขอแก้ไขเป็น แปลงที่ ๒๐๘ กลุ่มที่ ๑๕๒ โฉนดที่ ๗๖๒๖ เนื้อที่ ๖ - ๒ - ๓๐ ไร่ ส่วนแปลงที่ ๒๑๒ ไม่มีการแก้ไข

มติที่ประชุม เห็นชอบให้แก้ไขตามที่เสนอ

/เรื่องที่ ๔.๑๐ ขอแก้ไขสัญญาเช่าซื้อ.....

เรื่องที่ ๔.๑๐ ขอแก้ไขสัญญาเช่าซื้อกรณีสัญญาไม่ตรงแปลงที่ดิน

เรื่องเดิม

๑. ด้วยนางหวี ธนูศิลป์ เป็นเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. แปลงที่ ๗๐ และแปลงที่ ๓๑๐ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อ ๘ - ๓ - ๗๕ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๒๕๖/๒๕๒๘

๒. นายสุเทพ สังวาลเล็ก เป็นเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. แปลงที่ ๖๙,๓๐๘ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๑๐ - ๐ - ๑๓ ไร่ ตั้งอยู่ที่หมู่ที่ ๓ ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๔๗/๒๕๓๙

ข้อเท็จจริง

๑. จากการตรวจสอบพบว่าบุคคลทั้งสองได้ทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. สลับแปลงกัน โดยนางหวี ธนูศิลป์ ทำประโยชน์ในแปลงที่ดินแปลงที่ ๖๙ และ ๓๐๘ กลุ่มที่ ๕๙ ส่วนนายสุเทพ สังวาลเล็ก ทำประโยชน์ในแปลงที่ดิน แปลงที่ ๗๐ และ ๓๑๐ กลุ่มที่ ๕๙

๒. นายสุเทพ สังวาลเล็ก และ นางหวี ธนูศิลป์ ได้ยื่นคำร้องต่อ ส.ป.ก. ปทุมธานี ว่าตนทั้งสองทำประโยชน์ในที่ดินของ ส.ป.ก. ซึ่งมีแปลงติดกันนั้น ได้ทำประโยชน์สลับแปลงกัน ทั้งสองฝ่ายมีความประสงค์จะให้ ส.ป.ก. ปทุมธานี แก้ไขสัญญาให้ตรงตามแปลงและกลุ่มที่ถูกต้องตามที่ได้ทำประโยชน์

๓. กลุ่มงานช่างฯ ของ ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ลงพื้นที่ตรวจสอบสภาพพื้นที่จริงได้ความว่าแปลงของนางหวี ธนูศิลป์ อยู่ด้านทิศเหนือของแปลงนายสุเทพ สังวาลเล็ก ที่ดินแปลงที่ นางหวีฯ ทำประโยชน์คือแปลงที่ ๖๙ และแปลงที่ ๓๐๘ กลุ่มที่ ๕๙ ส่วนที่ดินแปลงที่ นายสุเทพ สังวาลเล็ก ทำประโยชน์ คือแปลงที่ ๗๐ และ ๓๑๐ กลุ่ม ๕๙

๔. สภาพแปลงที่ดินของบุคคลทั้งสองที่เป็นสัญญาละ ๒ แปลง ก็เนื่องจากมีถนนสาธารณะสาย ๓๕๒ ตัดผ่านแปลงที่ดินของบุคคลทั้งสอง ปัจจุบันสัญญาที่ ๒๕๖/๒๕๒๘ มีเนื้อที่รวมกันทั้งสองแปลง ๙ - ๐ - ๐๙ ไร่ และสัญญาที่ ๔๗/๒๕๓๙ เนื้อที่รวมกันทั้ง ๒ แปลง ๘ - ๓ ๗๕ ไร่

ความเห็นของ ส.ป.ก. ปทุมธานี

ที่ดินเกษตรกรเข้าทำประโยชน์นั้นเป็นแปลงที่ดินที่เกษตรกรทั้งสองฝ่ายได้ทำประโยชน์มาตั้งแต่เดิมก่อน ส.ป.ก. จะเข้าดำเนินการปฏิรูปที่ดินและทั้งสองฝ่ายได้ทำประโยชน์ในแปลงของตนเรื่อยมาจนถึงปัจจุบัน ความผิดพลาดน่าจะเกิดจากการปูผังแบ่งแปลงและจัดทำสัญญาให้เกษตรกรผิดพลาด ไม่ได้เกิดจากความผิดพลาดของเกษตรกร หรือเกษตรกรประสงค์จะสลับแปลงกันเอง เมื่อปรากฏข้อเท็จจริงดังกล่าวเกษตรกรทั้งสองก็ได้แสดงความประสงค์ กับ ส.ป.ก. ให้จัดทำสัญญาแก้ไขให้ถูกต้องตามความเป็นจริงจึงเห็นควรแก้ไขสัญญา เลขแปลง และเลขโฉนดให้ถูกต้องตามความประสงค์ของเกษตรกร

/ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

ขอให้แก้ไขสัญญาเช่าซื้อดังนี้

๑. รายงานทวี ธนศิลป์

เดิม สัญญาที่ ๒๕๖/๒๕๒๘ แปลงที่ ๗๐ และแปลงที่ ๓๑๐ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๘-๓-๗๕ ไร่

ขอแก้ไขเป็น สัญญาที่ ๒๕๖/๒๕๒๘ แปลงที่ ๖๙ และแปลงที่ ๓๐๘ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๙-๐-๐๙ ไร่

๒. รายนายสุเทพ สังวาลเล็ก

เดิม สัญญาที่ ๔๗/๒๕๓๙ แปลงที่ ๖๙ และแปลงที่ ๓๐๘ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๑๐-๐-๑๓ ไร่

ขอแก้ไขเป็น สัญญาที่ ๔๗/๒๕๓๙ แปลงที่ ๗๐ และแปลงที่ ๓๑๐ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๘ - ๓ - ๗๕ ไร่

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

ส 4052	น.ส.บุญนาค เพ็ชรพิโรม (โอนแล้ว) จ.101632	ผ 4201	จ.101633	ผ 8722	น.ส.บุญนาค เพ็ชรพิโรม (โอนแล้ว) จ.101632
ส 3963	นายนา ชนุศิลป์ 59/306 8-1-60ไร่ จ.101630 A45/368	ผ 7653	จ.101631	อ 9425	นายนา ชนุศิลป์ 59/306 8-1-60ไร่ จ.101630 A45/368
ส 3774	นายสุเทพ สังวาลย์เล็ก 59/308 5-2-41ไร่ จ.71523 A45/107	ผ 2510	จ.101518	อ 7821	นายสุเทพ สังวาลย์เล็ก 59/308 5-2-41ไร่ จ.71523 A45/107
ส 4048	นางนารี ชนุศิลป์ 59/310 5-2-07ไร่ จ.71522 A45/106	ผ 3610	จ.101514	อ 0062	นางนารี ชนุศิลป์ 59/310 5-2-07ไร่ จ.71522 A45/106
ส 4056	นางทวน ขันบางพูน (โอนแล้ว) 59/71 5-1-82ไร่ จ.71521 A45/105	ผ 3717	จ.101512	อ 0062	นางทวน ขันบางพูน (โอนแล้ว) 59/71 5-1-82ไร่ จ.71521 A45/105
ส 7334	นายสมบูรณ์-ชนุศิลป์ (โอนแล้ว) 59/72 8-0-82ไร่ จ.71518 A45/102	ผ 2892	จ.101510	อ 1910	นายสมบูรณ์-ชนุศิลป์ (โอนแล้ว) 59/72 8-0-82ไร่ จ.71518 A45/102
	นางอบ แสงใส 59/116 8-2-43ไร่ จ.101507 A45/103	ผ	จ.101508	อ	นางอบ แสงใส 59/116 8-2-43ไร่ จ.101507 A45/103

เรื่องที่ ๔.๑๑ เกษตรกรขออนุญาตขุดบ่อเพื่อการเกษตร

เรื่องเดิม

นางพวง สุขทรัพย์ ผู้เช่าซื้อที่ดินสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม (ส.ป.ก) แปลง เลขที่ ๑๑๘ กลุ่มที่ ๕๙ เนื้อที่ ๒๐ - ๒ - ๖๐ ไร่ สัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๐๕๐/๒๕๓๕ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๔๘ ที่ตั้งอยู่ที่ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ข้อเท็จจริง

๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก. ปทุมธานี) ได้ตรวจพบว่าที่ดินแปลง นางพวง สุขทรัพย์ ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์แปลงดังกล่าวมีการขุดปรับเปลี่ยนสภาพแปลงที่ดินเป็น บ่อและนำดินที่ขุดกลบถมบริเวณขอบบ่อ

๒. ส.ป.ก. ปทุมธานีได้เข้าดำเนินการตรวจสอบแปลงที่ดินพบว่า มีการขุดบ่อในแปลง จำนวน ๑ บ่อ เนื้อที่ ๓ ไร่ จาก ปริมาณเนื้อที่ทั้งแปลง ๒๐ - ๒ - ๖๐ ไร่ เกิน ๕% ของ เนื้อที่ทั้งหมด ($5\% = 1 - 2 - 00$ ไร่)

ระเบียบและข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบัน เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๔๐

ข้อ ๗ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับมอบที่ดินให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินมีหน้าที่ปฏิบัติ ต่อไปนี้

(๔) ไม่ขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

ข้อ ๙ การขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมที่เกินจำนวนที่กำหนดในข้อ ๗ (๔) หรือการปลูกสร้าง โรงเรือน ที่อยู่อาศัย ยุ้งฉาง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นที่ใช่ประโยชน์ เพื่อการเกษตรที่เกินสมควรตามข้อ ๗ (๕) ให้ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรยื่นคำร้องขอ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดและให้คณะกรรมการปฏิรูป ที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาต

ในการอนุญาตนั้นให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาถึงผลดีผลเสียสภาพของที่ดินที่ จะต้องเสียหาย ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและแปลงที่ดินข้างเคียงและความเป็นไปได้ในการประกอบกิจการ นั้น ประกอบด้วย

ในการพิจารณาอนุญาตให้ดำเนินการขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินจำนวนที่กำหนดไว้ในข้อ ๗ (๔) ถ้ามีการนำดินหรือสิ่งของที่ขุดได้ออกไปนอกบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์เพื่อการใด ๆ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรต้องใช้เงินทำมูลค่าของดินหรือสิ่งของที่ขุดไว้ดังกล่าวเป็นรายได้ของ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม เว้นแต่เป็นการนำออกไปโดยได้รับอนุญาตจาก คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

หากผู้ได้รับอนุญาตดังกล่าว ไม่ดำเนินการตามที่ขออนุญาตหรือผิดเงื่อนไขที่กำหนดในการ อนุญาตหรือไม่ชำระเงินตามวรรคสามภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด ให้ถือว่า เป็นการไม่ปฏิบัติตามข้อ ๗ และให้ดำเนินการตามระเบียบนี้ต่อไป ทั้งนี้ หากผู้ได้รับอนุญาตได้เปลี่ยนแปลง สภาพที่ดินไปแล้ว ให้ผู้ได้รับอนุญาตนั้นทำที่ดินให้กลับสู่สภาพเดิมโดยเป็นผู้เสียค่าใช้จ่าย

/การพิจารณาอนุญาตตามข้อนี้.....

การพิจารณาอนุญาตตามข้อนี้ในกรณีมีเหตุอันควรคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจะมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตแทนก็ได้

ข้อ ๑๕ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ว่าด้วยการปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในรายละเอียดได้ ทั้งนี้ เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ และในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการดำเนินการตามระเบียบนี้ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนำเสนอคณะกรรมการพิจารณาต่อไป

การดำเนินการ

๑. ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ให้ นายพวง สุขทรัพย์ มาพบเจ้าหน้าที่เพื่อชี้แจงข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการทำประโยชน์และขุดบ่อในแปลงที่ดิน โดยเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานีได้แจ้งให้ นายพวง สุขทรัพย์ ทราบถึงระเบียบปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ว่าเกษตรกรผู้ได้รับมอบที่ดินให้เข้าทำประโยชน์มีหน้าที่ปฏิบัติคือ ไม่ขุดบ่อเพื่อการเกษตรเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ หากประสงค์จะขุดบ่อเพื่อการเกษตรเกินจำนวนที่กำหนดดังกล่าว จะต้องยื่นคำร้องขอต่อ ส.ป.ก. ปทุมธานี และให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) พิจารณา

๒. นายพวง สุขทรัพย์ ยื่นคำขอต่อเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานี ประสงค์ขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบ

๓. เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. ปทุมธานีได้เข้าดำเนินการตรวจสอบสภาพแปลงเกษตรกรรมแล้วการขุดบ่อดังกล่าวเพื่อทำไร่นาสวนผสม เป็นบ่อเลี้ยงปลา เก็บน้ำเอาไว้เพาะปลูกในฤดูแล้ง การขุดบ่อมีการนำดินที่ขุดทำเป็นขอบบ่อ ไม่มีการนำดินออกนอกพื้นที่

ความเห็นของ ส.ป.ก. ปทุมธานี

กรณีการขออนุญาตขุดบ่อเพื่อการเกษตรนั้น มติ คปจ.ปทุมธานี ที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๕๖ เรื่องที่ ๔.๓ การอนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน ส.ป.ก. คปจ.ปทุมธานีได้อนุมัติในหลักการให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีเป็นผู้พิจารณาให้เกษตรกรขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินกว่าร้อยละ ๕ แต่ไม่เกินร้อยละ ๓๐ ของเนื้อที่ที่ได้รับมอบโดยเนื้อที่รวมไม่เกิน ๒๐ ไร่ โดยให้ ส.ป.ก. ปทุมธานีถือปฏิบัติดังนี้

๑. ในการยื่นคำขออนุญาตให้เกษตรกรแนบแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยระบุตำแหน่งที่ดินที่จะทำการขุด ขนาดบ่อและปริมาณดิน รวมทั้งแผนการดำเนินงานว่าจะทำอย่างไร ดินที่ขุดจะเอาไปทำอะไร หรือเก็บไว้ที่ไหน

๒. ให้เจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบติดตามควบคุมดูแลเพื่อให้ได้รับอนุญาตดำเนินการตามรายละเอียดที่ร้องไว้ในคำขอ ทั้งนี้ ให้คำนึงผลกระทบที่จะเกิดกับสิ่งแวดล้อมและที่ดินแปลงข้างเคียง

/ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรขุดบ่อเพื่อทำการเกษตรเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ตามระเบียบว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าประโยชน์ในที่ดินฯ ข้อ ๙

มติที่ประชุม ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ดำเนินการตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๔๖ เรื่องที่ ๔.๓ การขออนุญาตเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน

/เรื่องที่ ๔.๑๒ ขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า-ออก.....

1-2-16 ไร่
 1-1-87 ไร่
 1-1-98 ไร่
 1-2-04 ไร่
 1-1-91 ไร่
 1-1-96 ไร่
 1-2-04 ไร่
 1-1-96 ไร่
 1-1-97 ไร่
 1-1-76 ไร่
 1-2-25 ไร่

นายสมณะ เพชรขาว
 นายประเทว วงศ์วาศ (โอนแล้ว)
 นายประมวล วงศ์วาศ (โอนแล้ว)
 นางกัจจร ท้วมมัย
 นางชูศรี ท้วมมัย
 นายมานัส ฐนศิลป์
 นางพุด ท้วมมัย
 นางพวง สุขทรัพย์
 นายม่วง คงประทีป
 นายพเยาว์ ท้วมมัย (โอนแล้ว)
 นางลำภู ภู่อชสาร
 นายพยัพ ท้วมมัย (โอนแล้ว)
 นางสมลักษณ์ ฐนศิลป์

59/109 A45/068 9-3-19 ไร่
 59/110 A45/067 9-3-19 ไร่
 59/113 A45/065 20-2-18 ไร่
 59/114 A45/064 21-0-24 ไร่
 59/116 A45/061 20-0-03 ไร่
 59/117 A45/060 19-2-65 ไร่
 59/118 A45/059 20-2-60 ไร่
 59/119 A45/058 20-0-87 ไร่
 59/120 A45/057 21-0-69 ไร่
 59/121 A45/056 20-3-45 ไร่
 59/123 A45/054 20-0-82 ไร่
 59/414 A45/2725-0-00 ไร่

59/124 11-1-81 ไร่ 71469

71484
 71483
 71481
 71480
 71477
 71476
 71475
 71474
 71473
 71472
 71470

8529
 0252
 7371
 4975
 0271
 7248
 7691
 7237
 22746
 0286
 72
 5133

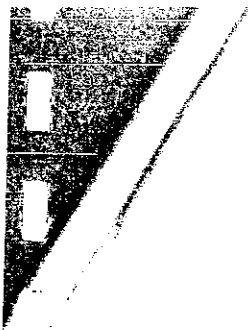
นายนิธิต ฐนศิลป์

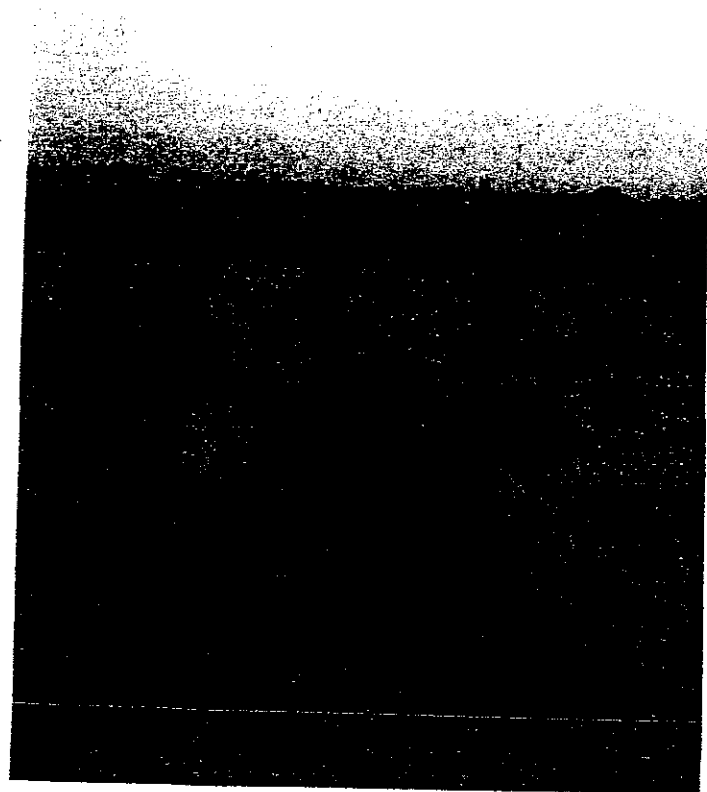
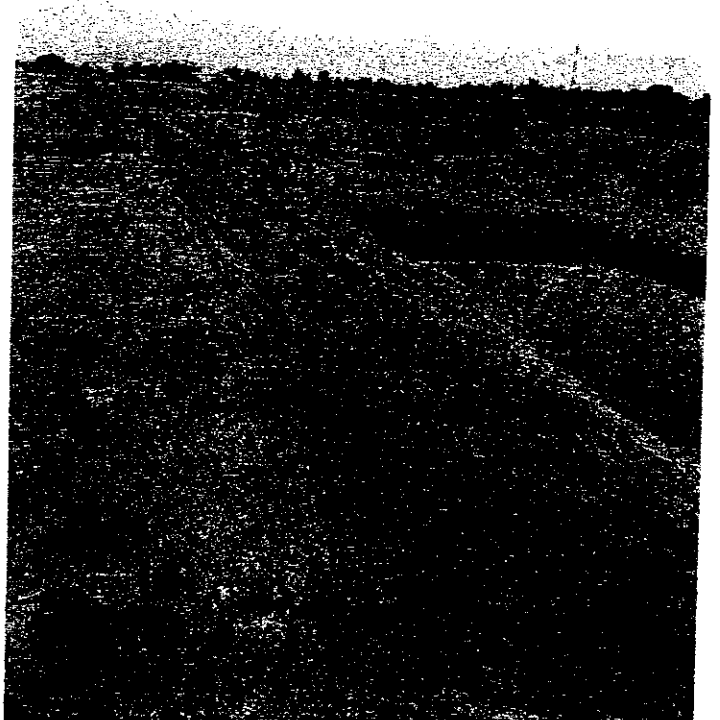
59/124 11-1-81 ไร่ 71469

59/124 11-1-81 ไร่ 71469

59/124 11-1-81 ไร่ 71469







เรื่องที่ ๔.๑๒ ขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า - ออกแปลงที่ดินรายนายบุญชู อินทฤกษ์

เรื่องเดิม

ด้วยนายบุญชู อินทฤกษ์ เกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. แปลงที่ ๘ กลุ่มที่ ๑๙ เนื้อที่ ๒๙ - ๑ - ๔๔ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ ๕ ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี โฉนดที่ ๒๖๙๕๘ ตามสัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๐๐๙/๒๕๒๘ ได้โอนสิทธิตามสัญญาเช่าซื้อดังกล่าว ให้กับบุตรจำนวน ๔ คน ประกอบด้วย

- | | |
|------------------------|-----------------------|
| ๑. นายชัชวาล บุญนะ | รับโอน ๗ - ๑ - ๓๖ ไร่ |
| ๒. นายสมชาย อินทฤกษ์ | รับโอน ๗ - ๑ - ๓๖ ไร่ |
| ๓. นายพุทขงค์ อินทฤกษ์ | รับโอน ๗ - ๑ - ๓๖ ไร่ |
| ๔. นายเวก ทองสว่าง | รับโอน ๗ - ๑ - ๓๖ ไร่ |

ข้อเท็จจริง

เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิทั้งหมดได้ยื่นคำขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า - ออก แปลงที่ดินที่มีการโอนสิทธิดังกล่าวเนื่องจากแปลงที่ดินที่ได้รับโอนสิทธิ ภายหลังจากมีการรังวัดแบ่งแปลงเป็น ๔ แปลง แล้วไม่มีทาง เข้า - ออก สู่ทางสาธารณะเกษตรกรผู้รับโอนสิทธิทั้ง ๔ รายยื่นความประสงค์ที่จะสละที่ดินบางส่วนกันเป็นถนนเพื่อใช้เป็นทาง เข้า - ออก แปลงที่ดินดังนี้

- | | |
|------------------------|--------------------------------------|
| ๑. นายชัชวาล บุญนะ | ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๒. นายสมชาย อินทฤกษ์ | ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๓. นายพุทขงค์ อินทฤกษ์ | ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๔. นายเวก ทองสว่าง | ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |

รายละเอียดปรากฏตามรูปผังแปลง ท้ายคำขอ

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

กรณีดังกล่าวขณะยื่นคำขอรับโอนสิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ เกษตรกรผู้โอนและผู้รับโอนไม่ได้แสดงว่าเจตนาขอกันถนนไว้ เมื่อมีการแบ่งแปลงทำให้แปลงที่ดินของผู้รับโอนที่อยู่ด้านในกลายเป็นที่ดินไม่มีทางออกสู่ทางสาธารณะ ถือเป็นเหตุจำเป็นที่จะต้องมีการกันถนนเพื่อเป็นทาง เข้า - ออก แปลงที่ดินหากไม่มีการกันถนนไว้ อาจเกิดข้อพิพาท ได้แย้งสิทธิในที่ดินในอนาคตได้ เห็นควรให้มีการกันถนนตามความประสงค์ของเกษตรกร

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

เห็นชอบให้เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิในที่ดินแปลงที่ ๘ กลุ่ม ๑๙ เนื้อที่ ๒๙ - ๑ - ๔๔ ไร่ กันถนนเป็นทาง เข้า - ออก ยาวตลอด แปลงที่ดินดังนี้

- | | |
|------------------------|---|
| ๑. นายชัชวาล บุญนะ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๒. นายสมชาย อินทฤกษ์ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๓. นายพุทขงค์ อินทฤกษ์ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |
| ๔. นายเวก ทองสว่าง | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๓ - ๓๗.๕ ไร่ |

ทั้งนี้เพื่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะดำเนินการบุผังแบ่งแปลงและจัดทำสัญญาให้แก่เกษตรกร ต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

/เรื่องที่ ๔.๑๓ ขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า - ออก.....

19

นายอุดร ทองคำ

นายเผด็จ พลากร

นายอุดร ทองคำ

19/1 A61/002

30-0-79ไร่

จ. 26945

19/2 A61/003

นางสงวน บางป้อ 9-1-16ไร่ จ. 26946

19/3 A61/004

น.ส.สมหมาย อินทกฤษ (โอนแล้ว)

9-0-30ไร่

จ. 26947

19/4 A61/005

นางสมนึก บุญชัย 9-1-27ไร่ จ. 26948

นางชลอ พักเชือก (โอนแล้ว)

19/5

A61/007

31-0-44ไร่

จ. 26950

นางมณี พักเชือก

19/18

A61/024

26-1-99ไร่

จ. 26951

นายสังข์ สาริกา

19/7

A61/009

30-0-72ไร่

จ. 26952

นายบุญชู อินทกฤษ

A61/010

19/8

29-1-44ไร่

จ. 26953

19/9 A61/011

นายชอุต ทองคำ (โอนแล้ว)

9-2-32ไร่ จ. 26954

19/10 A61/012

นางมาลี วงศ์ครุฑ 9-1-37ไร่

จ. 26955

19/11 A61/013

นายสมพงษ์ แก้วผ่อง 9-1-41ไร่

จ. 26956

19/12 A61/014

นายจอนัน พลศึก (โอนแล้ว)

8-3-71ไร่ จ. 26957

19/13 A61/015

นายสมปอง บัวสุวรรณ (โอนแล้ว)

9-0-64.50ไร่ จ. 26958

19/14 A61/016

นายแป้น มีนัสสัย 9-0-64ไร่

จ. 26959

การเคหะ คลอง 8

เรื่องที่ ๔.๑๓ ขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า - ออกแปลงที่ดินรายนางประเทือง ชัยชนะ

เรื่องเดิม

ด้วยนางประเทือง ชัยชนะ เกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. แปลงที่ ๓๙ และแปลงที่ ๔๑ กลุ่มที่ ๖๓ เนื้อที่ ๒๒ - ๐ - ๘๓ ไร่ และเนื้อที่ ๑ - ๓ - ๔๔ ไร่ ตามสัญญาเช่าที่ ๐๐๑๒๗/๒๕๓๕ ได้โอนสิทธิตามสัญญาเช่าดังกล่าว แปลงที่ ๓๙ กลุ่มที่ ๖๓ เนื้อที่ ๒๒ - ๐ - ๘๓ ไร่ ให้กับทายาทคือบุตร ๔ คน โดยการแบ่งแปลงประกอบด้วย

๑. นายวิชัย	ชัยชนะ	รับโอน ๕ - ๒ - ๒๐ ไร่
๒. นางบังอร	ธรรมเที่ยง	รับโอน ๕ - ๒ - ๒๐ ไร่
๓. นายวิเชียร	ชัยชนะ	รับโอน ๕ - ๒ - ๒๐ ไร่
๔. น.ส.อุทัย	ชัยชนะ	รับโอน ๕ - ๒ - ๒๓ ไร่

คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) ได้มีมติอนุญาตให้โอนสิทธิในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๔ กันยายน ๒๕๕๑

ข้อเท็จจริง

เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิทั้งหมดได้ยื่นคำขอกันถนนเพื่อเป็นทางเข้า - ออก แปลงที่ดินที่มีการโอนสิทธิดังกล่าวเนื่องจากแปลงที่ดินที่ได้รับโอนสิทธิ หลังจากมีการแบ่งแปลงเป็น ๔ แปลง แล้วไม่มีทาง เข้า - ออกสู่ทางสาธารณะเกษตรกรผู้รับโอนสิทธิทั้ง ๔ รายยื่นความประสงค์ที่จะสละที่ดินบางส่วนกันเป็นถนนเพื่อใช้เป็นทาง เข้า - ออก แปลงที่ดินดังนี้

๑. นายวิชัย	ชัยชนะ	ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่
๒. นางบังอร	ธรรมเที่ยง	ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่
๓. นายวิเชียร	ชัยชนะ	ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่
๔. น.ส.อุทัย	ชัยชนะ	ขอสละที่ดินเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๓ ไร่

รายละเอียดปรากฏตามรูปผังแปลง ท้ายคำขอ

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

กรณีดังกล่าวขณะยื่นคำขอรับโอนสิทธิตามสัญญาเช่า เกษตรกรผู้โอนและผู้รับโอนไม่ได้แสดงเจตนาขอกันถนนไว้ เมื่อมีการแบ่งแปลงทำให้แปลงที่ดินของผู้รับโอนที่อยู่ด้านในกลายเป็นที่ดินไม่มีทางออกสู่ทางสาธารณะ ถือเป็นเหตุจำเป็นที่จะต้องมีการกันถนนเพื่อเป็นทาง เข้า - ออก แปลงที่ดิน หากไม่มีการกันถนนไว้ อาจเกิดข้อพิพาท ได้แย้งสิทธิในที่ดินในอนาคตได้ เห็นควรให้มีการกันถนนตามความประสงค์ของเกษตรกร

/ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา.....

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

เห็นชอบให้เกษตรกรผู้รับโอนสิทธิในที่ดินแปลงที่ ๓๙ กลุ่ม ๖๓ เนื้อที่ ๒๒ - ๐ - ๘๓ ไร่ กั้น
ถนนเป็นทางเข้า - ออก ยาวตลอด แปลงที่ดินดังนี้

- | | | |
|---------------|------------|---|
| ๑. นายวิชัย | ชัยชนะ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่ |
| ๒. นางบังอร | ธรรมเที่ยง | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่ |
| ๓. นายวิเชียร | ชัยชนะ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๐ ไร่ |
| ๔. น.ส.อุทัย | ชัยชนะ | ขอสละที่ดินเป็นถนนเนื้อที่ ๐ - ๒ - ๒๓ ไร่ |

ทั้งนี้เพื่อ ส.ป.ก.ปทุมธานี จะดำเนินการปรับปรุงแบ่งแปลงและจัดทำสัญญาให้แก่เกษตรกร ต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

/เรื่องที่ ๔.๑๔ ขอเพิกถอนอนุมัติ คปจ.ปทุมธานี.....

กรมการปกครอง
ที่ ๓๓๓ มอก. ๒๒๓๖๖-๐๐๓ แล้ง สืบค้น. ๒๒๓๖๖/๒๒๓๖๖. ๒๒๓๖๖

16 1901 1902 1903

ਮੇਰੇ ਮਿੱਥਣੇ 6 ਮੁੜੇ

[illegible]

นายวิชาญ สุทธิรักษ์

சென்னை க.ப.ப. உத்யோகம்

ਮੇਰੇ ਪਿਤਾ ਜੀ:

AN ၁၀၅ ၈၇၂၆၇၃

070 47 11
019 44

मेरी प्रिय अर्पणा

019 43

ကလေးဝန်ဆောင်မှု နှစ်စဉ်

074.37.....7

.....
 1701-1702 1703-1704

๐๖๕ ๒๕ ๒๕

ชื่อชาติ *ME*

ลักษณะ..... The

...

ข้อควรระวัง

អង្គភាព

ถนน

คำบาท/เมฆวง

.....
 ၁၀၆/၇၂၄ မြန်မာပြည်လုံးဝှံ-ကျေးရွာ၊ ပုသိမ်မြို့နယ်၊
 ၃

1. 1983/1984

จังหวัด

ข้าพเจ้าขอให้อ่านค่าตามความถ้อยจริง ลงชื่อเป็น

1. អំពូល គឺជា ឧទាហរណ៍នៃ អំពូល ដែល មាន លក្ខណៈ ដូច ខាង ក្រោម

[illegible]

007 267H KOKO - 007 KAKA KAKA KAKA 3 WAF 120H/120H
9-9-83 V I D

2-0-83 ทน ทอช 9 พ 66 พล ศว กฟ นลบ. นลว. นร : เลี้ยงไก่ ปลา 7/กวน
66 พล ศว ไก่ ปลา กุ้ง

2. အကျဉ်းချုပ်ဖော်ပြချက်: ဘာသာစုံဖြင့် ရေးသားထားပြီး မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရှိ ပညာရေးနှင့် ကျန်းမာရေးဆိုင်ရာ စီးပွားဖြစ်များကို ဖော်ပြပါသည်။

[illegible]

အလုပ်အကိုင် ပြုလုပ်နေသော အမျိုးသမီးများ၏ အခြေအနေအထားကို စစ်ဆေးရန် ၅-၂-၂၀၇၈ ခုနှစ်၊ ဧပြီလ ၁၀ ရက်နေ့တွင် အောက်ပါအတိုင်း ဆောင်ရွက်ခဲ့ပါသည်။

๕-๒-๒๐ ๗/๑๖
๕-๒-๒๓ ๗/๑๖

3. ಸಿ 4 ಗಳ ಬೇರೂರಿನ ಸಾ.ಕೃಷಿ ಸಾಧನ ಸಂಸ್ಥೆ ಗಳ ಗ್ರಾ.ಪಂ.

၈၇၂၆၇-၀၀၇ မြေ နီရီ ဝေပ

3-2. ព្រឹត្តិបត្រ ព្រឹត្តិបត្រ ព្រឹត្តិបត្រ ព្រឹត្តិបត្រ 0-2-2074

4. เมื่อวันที่ 30 กันยายน 2568 สห.ค.ป.ก. ได้มอบหมาย
นายสมชาย งามใส จ.ลพบุรี - 2/2061 นายไฉน ใจดี นายสมชาย
ผอ. ปศุสัตว์ กำนัน ตำบลนา-001 ให้ทำหนังสือแจ้งให้ทราบถึง
7-001 นายสมชาย งามใส

N
↑

๓๓๖ ๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕	๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕	๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕	๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕	๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕ ๓๓๖๑๐๕
---	--	--	--	--

(นาย) - O. ✓
 (นางสาว สรพณพร) นายท. (นาย)
 (นายพิชญ์ เนวิชัย) (นางสาว หทัย)

เรื่องที่ ๔.๑๔ ขอเพิกถอนมติ คปจ.ปทุมธานี ๒/๒๕๕๖ วาระที่ ๔.๕ กรณี นายวิรัช จันทรวงเรือง ขอรับมรดกสิทธิที่ดินของนายแกระ จันทรวงเรือง

เรื่องเดิม

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๖ วาระที่ ๔.๕ ได้มีมติอนุมัติให้นายวิรัช จันทรวงเรือง รับมรดกสิทธิสัญญาเช่าซื้อแปลงที่ ๓ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๐ - ๑ - ๒๑.๕๐ ไร่ ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๑๕๑/๒๕๓๗ และแปลงที่ ๓/๑ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๕๙.๕๐ ไร่ตามสัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๐๓๓/๒๕๒๘ ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๓ ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี จากนายแกระ จันทรวงเรือง ผู้เป็นบิดา

ข้อเท็จจริง

๑. จากการตรวจสอบสารบบที่ดินทั้ง ๒ แปลงดังกล่าวข้างต้น ปรากฏข้อเท็จจริงว่าเมื่อปี พ.ศ.๒๕๔๖ นายแกระ จันทรวงเรือง ได้ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าซื้อที่ดินให้กับบุตรโดยขอด้วยกฎหมาย ประกอบด้วย

(๑) นายบุญรบ จันทรวงเรือง รับโอน ๕ - ๐ - ๐๐ ไร่

(๒) นายเกษม จันทรวงเรือง รับโอน ๕ - ๐ - ๐๐ ไร่

(๓) นางมะยม แก้วม่วงใส รับโอน ๕ - ๐ - ๐๐ ไร่

(๔) นางฉวีล กิจสะสม รับโอน ๐ - ๑ - ๐๐ ไร่ (เพื่อใช้ทำทางเข้า - ออกระหว่างที่ดินแปลงเกษตรกรรมของผู้รับโอนรายนี้กับทางสาธารณประโยชน์)

ส่วนที่เหลือเป็นแปลงคงไว้เป็นแปลง ๔ - ๑ - ๒๙ ไร่ และแปลง ๒ - ๐ - ๔๓.๖ ไร่ รายละเอียดปรากฏตามรูปผังแปลงที่แนบ โดยที่ประชุม คปจ.ปทุมธานีได้มีมติเห็นชอบตามมติที่ประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๔๖

๒. การโอนสิทธิดังกล่าวมีผลทำให้นายแกระ จันทรวงเรือง ผู้โอนสิทธิ สิ้นสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน ส่วนที่โอนดังกล่าวนับแต่วันที่ คปจ.ปทุมธานีมีมติอนุญาตตามระเบียบ คปจ. ว่าด้วยการให้เกษตรกรเช่าทำประโยชน์ในที่ดินฯ ข้อ ๑๑ นายแกระ จันทรวงเรือง คงมีสิทธิเฉพาะแปลงที่ดินที่เป็นแปลงคงเหลือ คือแปลงที่ ๓ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๔ - ๑ - ๒๙ ไร่ แปลงที่ ๑๑ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๒ - ๐ - ๔๓.๖ ไร่ ตามรูปผังแปลงที่แนบ

๓. ต่อมาปี พ.ศ.๒๕๔๘ นายแกระ จันทรวงเรือง ได้ถึงแก่ความตาย นางทองย้อย จันทรวงเรือง ผู้เป็นภรรยาได้ยื่นคำขอรับมรดกที่ดิน แปลงคงเหลือของนายแกระ จันทรวงเรือง คือแปลง ๔ - ๑ - ๒๙ ไร่ และแปลง ๒ - ๐ - ๔๓.๖ ไร่ และ คปจ.ปทุมธานีครั้งที่ ๑/๒๕๔๙ มีมติอนุญาตให้นางทองย้อย จันทรวงเรือง รับมรดกที่ดินดังกล่าว ขณะนี้อยู่ระหว่างรอทำสัญญา

๔. จากข้อเท็จจริง ข้อ ๑ ถึงข้อ ๓ มีผลทำให้ไม่มีที่ดิน ส.ป.ก. ที่เป็นสิทธิของนายแกระ จันทรวงเรืองอีกต่อไป แต่ปรากฏว่าเมื่อปี ๒๕๕๖ เกิดความผิดพลาดคือ นายวิรัช จันทรวงเรืองซึ่งเป็นบุตรของนายแกระ จันทรวงเรือง กลับมาแสดงตนขอรับมรดกที่ดินของนายแกระ จันทรวงเรือง และ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ ได้มีมติให้นายวิรัช จันทรวงเรือง รับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ ๓ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๐ - ๑ - ๒๑.๕๐ ไร่ และแปลงที่ ๓/๑ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๕๙.๕๐ ไร่ อีก จึงเป็นความผิดพลาดและไม่ถูกต้องกับข้อเท็จจริง

ข้อกฎหมายและระเบียบ

/ข้อกฎหมายและระเบียบ.....

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกร ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๑๑ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสันสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบจาก ส.ป.ก. ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ตาย เลิกสถาบันเกษตรกร หรือละสิทธิ เว้นแต่จะมีการทอดทวงมรดก ตามพระราชบัญญัติ การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒) โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ การเช่า เช่าซื้อ หรือการจัดให้โดยมีค่าชดเชยไปยังบุคคลอื่น ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๓) ขาดคุณสมบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกรซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม ดังต่อไปนี้

ก. สัญชาติไทย

ข. เป็นเกษตรกรตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ค. มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง หรือบุคคลในครอบครัวเดียวกันเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่แล้ว

(๔) ไม่ปฏิบัติตามความในข้อ ๗ และไม่ปฏิบัติตามคำเตือนในข้อ ๘

การสันสิทธิตามวรรคหนึ่ง (๑) และ (๒) ย่อมมีผลในทันทีที่เกิดเหตุการณ์เช่นนั้นขึ้น

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

ที่ดินแปลงที่ ๓ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๐ - ๑ - ๒๑.๕๐ ไร่ ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๑๕๑/๒๕๓๗ และแปลงที่ ๓/๑ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๕๙.๕๐ ไร่ ตามสัญญาเช่าซื้อที่ ๐๐๐๓๓/๒๕๒๘ ของ นายแกระ จันทรุ่งเรือง เมื่อนายแกระ จันทรุ่งเรือง ได้โอนสิทธิแบ่งแปลงตามมติ คปจ.ปทุมธานี ที่ ๑/๒๕๕๖ และเมื่อนายแกระ จันทรุ่งเรืองถึงแก่ความตาย นางทองย้อย จันทรุ่งเรืองภรรยาได้รับมรดก สิทธิตามมติ คปจ.ปทุมธานีที่ ๑/๒๕๕๙

ย่อมมีผลทำให้ นายแกระ จันทรุ่งเรือง สันสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. ตาม ระเบียบ คปจ. ว่าด้วยการให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินฯ ข้อ ๑๑ จึงไม่มีสิทธิการเข้าทำประโยชน์ที่จะ เป็นมรดกของนายแกระ จันทรุ่งเรือง อีกต่อไป

การที่ คปจ. ปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ มีมติให้นายวิรัช จันทรุ่งเรือง รับมรดก สิทธิที่ดินทั้ง ๒ แปลง จึงเป็นความผิดพลาดคลาดเคลื่อนไปจากข้อเท็จจริง เห็นควรเพิกถอนมติดังกล่าว

/ประเด็นที่เสนอที่ประชุม.....

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

ขอเพิกถอนมติที่ประชุม คปจ.ปทุมธานีครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๖ เรื่องที่ ๔.๕ ที่อนุมัติให้นายวิรัช จันทรวงศ์เรื่องรับมรดกสิทธิสัญญาเช่าซื้อ ของนายแกระ จันทรวงศ์เรื่อง แปลงที่ ๓ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๐ - ๑ - ๒๑.๕๐ ไร่ ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๑๕๑/๒๕๓๗ และแปลงที่ ๓/๑ กลุ่มที่ ๓๔ เนื้อที่ ๑๒ - ๑ - ๕๙.๕๐ ไร่ ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๐๐๐๓๓/๒๕๒๘

มติที่ประชุม เพิกถอนมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๕๖ เรื่องที่ ๔.๕ พิจารณาคำขอโอนสิทธิ คำขอรับโอนสิทธิและคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. เฉพาะรายนายวิรัช จันทรวงศ์

/เรื่องที่ ๔.๑๔ องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ.....

3

นายสวัสดิ์ บุญคำ		นายตัดศิลป์	
นางใบ เอี่ยมสอาด	A123/002 33/1	24-3-95 ไร่	ฉ. 10561
นางเครือ บุญคำ	33/2 A123/003	12-1-11 ไร่	ฉ. 10586
นางเลี่ยม พลอยสว่าง	33/3 A123/001	12-1-10 ไร่	ฉ. 1160
นายสมชาย จิตปรีดากร			
นาง บุญมา ราษฎร์อาศัย		นาง บุญมา ราษฎร์อาศัย	
นายทองดี เอี่ยมรุ่งโรจน์	34/1 A124/002	27-1-07 ไร่	ฉ. 10537
นายล้วน จันทรวงเรือง	A124/003 34/2	6-3-07 ไร่	ฉ. 10538
นายบุญเคน จันทรวงเรือง	A124/009 34/8	ฉ. 44085	5-0-00 ไร่
นายถวิล จันทรวงเรือง	A124/006 34/4	20-0-13 ไร่	ฉ. 10540
นางสมบุญ พุกปราง			
นายทองดี เอี่ยมรุ่งโรจน์	34/10	ฉ. 44087	5-0-00 ไร่
นายสมชาย คุ้มทองใส	34/11	ฉ. 44088	2-0-43 ไร่
นายเลี่ยม จันทรวงเรือง	34/3 A124/004	4-1-29 ไร่	ฉ. 10539
นางสมญา ศิลปพุง			

34

นางทอง 10

นาง บุญมา ราชวรอาศัย

เรื่องที่ ๔.๑๕ องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ ขออนุญาตก่อสร้างระบบประปาบาดาล

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ (อบต.บึงชำอ้อ) ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ได้ยื่นคำขอใช้ที่ดิน ส.ป.ก. เพื่อก่อสร้างระบบประปาบาดาลถึงทรงแซมเปญ ที่ดินแปลงที่ ๙๓ กลุ่มที่ ๑๗๕ เนื้อที่ ๒๕ ตารางวา ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบที่ดินที่ขอใช้ ส.ป.ก. ได้จัดที่ดินให้นายวรรณันท์ (ทักษิณ) ศิริครุฑ โดยการเช่าซื้อสัญญาเลขที่ ๐๐๑๔๔/๒๕๓๖ ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๗ โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๓๒ แปลงที่ ๙๓ กลุ่มที่ ๑๗๕ เนื้อที่ ๑-๒-๙๕ ไร่ โดยเป็นการขอใช้บางส่วนเนื้อที่ ๒๕ ตารางวา

นายวรรณันท์ฯ ได้ทำหนังสือสละสิทธิบางส่วนเนื้อที่ ๒๕ ตารางวา เพื่อให้ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปาฯ ด้วยแล้ว

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินพ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙. การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ อนุมัติให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคฯ ดังนี้

เรื่องที่ ๔.๑๕ องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ ขออนุญาตก่อสร้างระบบประปาบาดาล

เรื่องเดิม

องค์การบริหารส่วนตำบลบึงชำอ้อ (อบต.บึงชำอ้อ) ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ได้ยื่นคำขอใช้ที่ดิน ส.ป.ก. เพื่อก่อสร้างระบบประปาบาดาลถึงทรงแถมเบญ ที่ดินแปลงที่ ๙๓ กลุ่มที่ ๑๗๕ เนื้อที่ ๒๕ ตารางวา ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบที่ดินที่ขอใช้ ส.ป.ก. ได้จัดที่ดินให้นายวรนนท์ (ทักษิณ) ศิริครุฑ โดยการเช่าซื้อสัญญาเลขที่ ๐๐๑๔๘/๒๕๓๖ ลงวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๗ โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๓๒ แปลงที่ ๙๓ กลุ่มที่ ๑๗๕ เนื้อที่ ๑-๒-๙๕ ไร่ โดยเป็นการขอใช้บางส่วนเนื้อที่ ๒๕ ตารางวา

นายวรนนท์ฯ ได้ทำหนังสือสละสิทธิบางส่วนเนื้อที่ ๒๕ ตารางวา เพื่อให้ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างระบบประปาฯ ด้วยแล้ว

ข้อกฎหมาย

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ “

มาตรา ๒๐ “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๑) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอคณะกรรมการ

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงาน และโครงการที่ได้รับอนุมัติ ตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

(๓) ...”

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินพ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๙. การใช้ที่ดินเพื่อกิจการไฟฟ้า ประปา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

๓. มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๑/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๗ มกราคม ๒๕๔๖ อนุมัติให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจพิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากการขอใช้ที่ดินของ ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคฯ ดังนี้

/ ๓.๑ ให้เรียกเก็บ.....

๓.๑ ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน

๓.๒ หน่วยงานที่ขอใช้มีคณะกรรมการกำหนดค่าตอบแทน... เช่น การไฟฟ้าฝ่ายผลิต...

๓.๓ ให้เลขาธิการ ส.ป.ก. มีอำนาจยกเว้นการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินเมื่อมีข้อเท็จจริงปรากฏทั้ง ๓ กรณี ดังนี้

๑) หน่วยงานของรัฐที่ขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคไม่มีการเรียกเก็บค่าบริการหรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ใช้บริการ

๒) มีการแสดงเหตุผลที่ชัดเจนว่า การใช้ที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตจะเป็นประโยชน์แก่เกษตรกร และต่อชุมชนในท้องถิ่นตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดิน หรือเป็นที่ที่เหมาะสมในการรักษาความมั่นคงของประเทศ

๓) การใช้ประโยชน์ในพื้นที่มีการใช้สอยพื้นที่ตามขนาดเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น และกระทบต่อพื้นที่แปลงเกษตรกรรมน้อยที่สุด และผ่านความเห็นชอบจากชุมชนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่องสิ่งแวดล้อม

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

การขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว ส.ป.ก. ยังไม่มีแผนงานหรือกำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะเป็นการใช้ที่ดินเพื่อบริการระบบสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งเป็นประโยชน์ต่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม

ให้ความเห็นชอบ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก. โฉนดที่ดินเลขที่ ๒๔๗๓๒ แปลงที่ ๙๓ กลุ่มที่ ๑๗๕ เนื้อที่ ๒๕ ตารางวา หมู่ที่ ๘ ตำบลบึงชำอ้ออำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เพื่อก่อสร้างระบบปะปาบาดาลถึงทรงผมเปญ โดยเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามราคาประเมินของกรมที่ดิน หรือราคาที่ดิน ส.ป.ก. ได้จ่ายชำระค่าที่ดินอันมีราคาสูงกว่าราคาประเมินของกรมที่ดินในปีที่ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เว้นแต่เข้าข้อยกเว้นที่เป็นอำนาจเลขาธิการ ส.ป.ก. จะไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

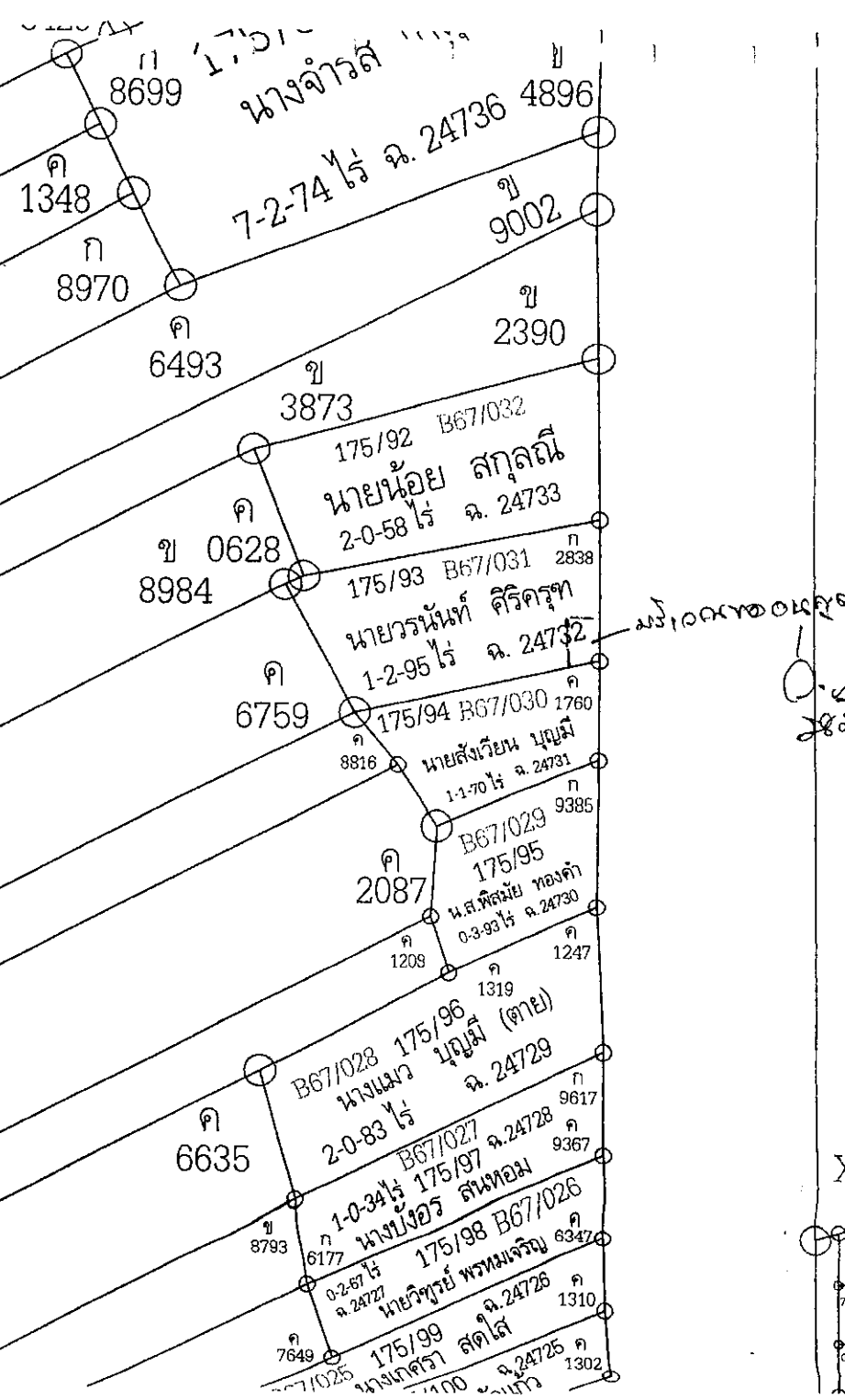
มติที่ประชุม เห็นชอบให้ อบต.บึงชำอ้อ ใช้ที่ดิน ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ตามคำขอ โดยให้เลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้พิจารณาการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าว

/ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ.....

120
119
118
117
116
115
114
113
112
111
110
109

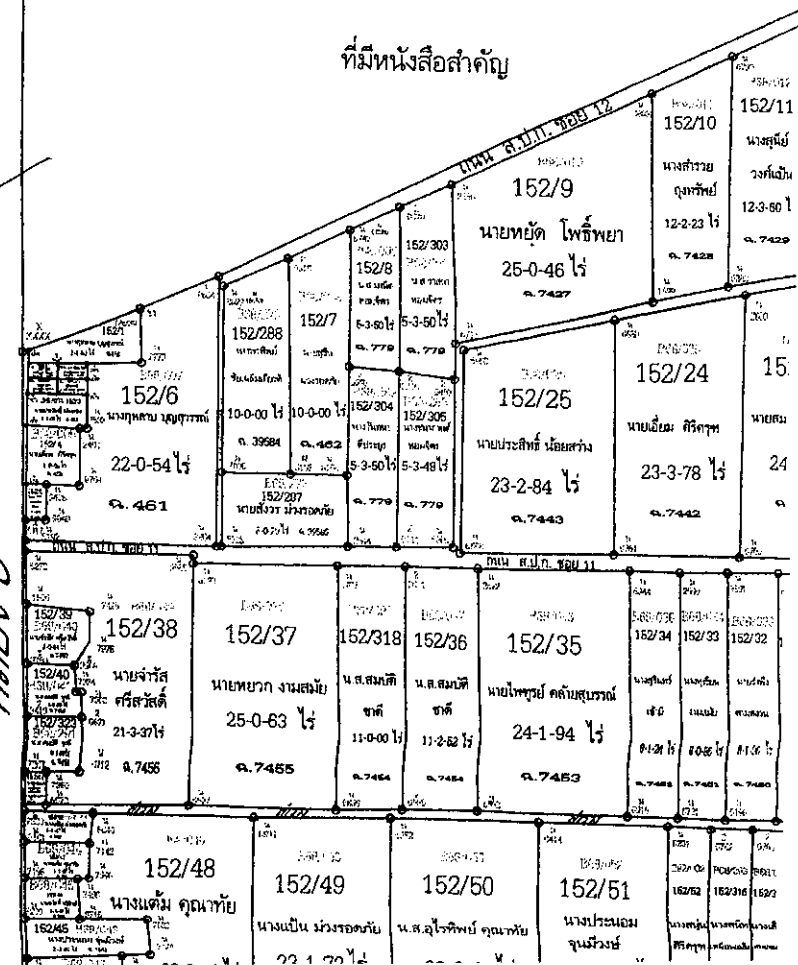
15-1-13ไร่
8-3-50ไร่
10-0-36ไร่
9-3-76ไร่
12-1-33ไร่
9-3-35ไร่
10-0-14ไร่
17-3-92ไร่
18-0-91ไร่
7-0-12ไร่
2-85ไร่

จ. 24740
จ. 24739
จ. 24738
จ. 24737
จ. 24735
จ. 24734
จ. 24715
จ. 24716
จ. 24717
จ. 24718
จ. 24719
24720



152

ที่มีหนังสือสำคัญ



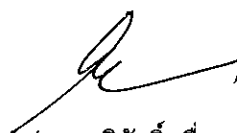
ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ

ไม่มี

เลิกประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.



(นายจิตติ บุญเรือง)
นิติกรชำนาญการพิเศษ
ผู้จัดรายงานการประชุม



(นายอดิศักดิ์ ชื่นอารมย์)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ผู้ตรวจรายงานการประชุม