

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ 1/2552
วันพฤหัสบดีที่ 5 กุมภาพันธ์ 2552 เวลา 13.30 น.
ณ ห้องประชุมศูนย์ฟื้นฟูสมรรถภาพคนงานปทุมธานี

กรรมการผู้มาประชุม

1. นายพันธ์เทพ	ศรีวินิชย์	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
		แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	
2. นายธันวิทย์	เทวอักษร	เกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
3. นายสมควร	ปิยะพงศ์เดชา	หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป	กรรมการ
		แทนปลัดจังหวัดปทุมธานี	
4. นายทอง	ทแก้วทศพล	ประมงจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
5. นายรุ่งชัย	โรจน์ชัยรัตน์	ฝส.คป.ปทุมธานี	
		แทนหัวหน้าโครงการชลประทานปทุมธานี	กรรมการ
6. นายปรีชา	โพธิ์ปาน	หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี	กรรมการ
7. นางนันทวัฒน์	กนิงบุตร	นักวิชาการสหกรณ์ ระดับชำนาญการ	
		แทนสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
8. นายสันติ	วิสุทธิศิริ	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
9. นางฉัทพลา	ปาละสิงห์	นักวิชาการที่ดิน ชำนาญการพิเศษ	กรรมการ
		แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	
10. นายสุเทพ	สงวนกัมธรณ์	หัวหน้ากลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนา	
		แทนพัฒนาการจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
11. นายวิเชียร	ศรีสุวิทย์นันท์	ธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี	กรรมการ
12. นายเดชา	พรมวันนา	วิศวกร ปฏิบัติการ	กรรมการ
		แทนอุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	
13. พ.อ.ท.รพีพัฒน์	มนัสสา	พนักงานบริหารสินเชื่อ 9	กรรมการ
		แทนผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดปทุมธานี	
14. นายฉัตรพงษ์	พัฒนรัฐ	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทนนายอำเภอคลองหลวง	
15. นายกิจวัชร	พรหมลา	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทนนายอำเภอธัญบุรี	

16. นายธานินทร์	น้อยเทียม	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทนนายอำเภอหนองเสือ	
17. นายฉลวย	พ่วงพลับ	ปลัดอำเภอ	กรรมการ
		แทนนายอำเภอลำลูกกา	
18. นางสาวชุติมา	บุญฤทธิ์ศรีพงษ์	นักวิเคราะห์นโยบายและแผน ระดับชำนาญการ	กรรมการ
		แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	
19. นายทวี	ลือศรีพงษ์	นักพัฒนาสังคม ระดับชำนาญการ	กรรมการ
		แทนผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมและสนับสนุนวิชาการ 1	
20. นายศักดิ์ชัย	กล่อมเสนาะ	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอธัญบุรี)	กรรมการ
21. นางสาวสำรวย	เรืองสุขา	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอหนองเสือ)	กรรมการ
22. นายมานะ	บุญข่านชื่อ	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอหนองเสือ)	กรรมการ
23. นายธัญญา	เงินกระแซง	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอคลองหลวง)	กรรมการ
24. นายกำพล	ภาคสุข	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการและเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นางสาวนวลประภัสสร พละศิลป์	นักวิเคราะห์ฯ ระดับชำนาญการ	
2. นายวีรบุล	สุวรรณประไพ	นักวิชาการปฏิรูปที่ดิน ระดับชำนาญการ
3. นายศรีทน	ดิชุมแล้ว	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน
4. นายสากล	มิ่งมงคล	นายช่างสำรวจ ระดับชำนาญงาน
5. นางสาวสุชนา	อ่วมศิริ	เจ้าพนักงานธุรการ ระดับชำนาญงาน
6. นางสาวเขวาร์ตัน	ญาณบุญ	นักวิชาการเงินและบัญชี ระดับปฏิบัติการ
7. นายพีรยุทธ	ณวิสัย	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน
8. นางสาวดวงเนตร	ศรีเจริญ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน
9. นางสาวอุบลรัตน์	จันทร์ไพศรี	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน

เริ่มประชุมเวลา 13.30 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน : แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีติดราชการสำคัญ จึงมอบให้ รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีเป็นประธาน

มติที่ประชุม รับทราบ

/ระเบียบวาระที่ 2

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 2/2551
วันที่ 24 กันยายน 2551

เลขานุการ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้จัดทำรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) ครั้งที่ 2/2551 วันที่ 24 กันยายน 2551 ให้ที่ประชุมตรวจสอบ แก้ไขและให้การรับรอง รายละเอียดตามรายงานการประชุมที่แนบในวาระการประชุม

นายธัญญา เงินกระแซง ผู้แทนเกษตรกร : ขอแก้รายชื่อผู้มาประชุมลำดับที่ 20 จาก นายธัญญา เงินกระแซง เป็น นายธัญญา เงินกระแซง

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2551 วันที่ 24 กันยายน 2551

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 3.1 แผนงานและผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ 2552

เลขานุการ : รายงานแผนงานและผลการดำเนินงานปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ 2552 ดังนี้

ผลิตผลผลิต – กิจกรรม	หน่วยนับ	ปริมาณงาน	งบประมาณ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผลงาน
แผนงานงบประมาณ :					
ปรับปรุงโครงสร้างเศรษฐกิจ					
ภาคเกษตร					
- ผลิตผลที่ 1 :					
เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนา					
ศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำกิน					
กิจกรรม					
1. ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่	ตำบล	9	87,630.00		
1) ต.คลองห้า อ.คลองหลวง				9 ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
2) ต.คลองหก อ.คลองหลวง				20 ธ.ค.51	
3) ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง				12 ธ.ค.51	
4) ต.ศาลาครุ อ.หนองเสือ				19 ธ.ค.51	
5) ต.บึงบอน อ.หนองเสือ				16 ธ.ค.51	

ผลิตผลผลิต - กิจกรรม	หน่วยนับ	ปริมาณงาน	งบประมาณ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผลงาน
6. คนพรตน์ อ.หนองเสือ				17 ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
7. ค.บึงนาราง อ.ชัยบุรี				8 ธ.ค.51	
8. ค.หนองสามวัง อ.หนองเสือ				15 ธ.ค.51	
9. ค.บึงกาสาม อ.หนองเสือ				11 ธ.ค.51	
2. ศูนย์บริการประชาชน	ราย	268	1000,000.00	ค.ค.51-ก.ย.52	137 ราย
3. ศูนย์เรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงชุมชน					
1) ศูนย์เรียนรู้เดิม	ศูนย์	2	10,000.00	ค.ค.-ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
2) ศูนย์เรียนรู้ใหม่	ศูนย์	9	90,000.00	ค.ค.-ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
4. ขยายองค์ความรู้	ราย	660	68,000.00	ค.ค.-ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
5. พัฒนาเกษตรกร					
1) พัฒนาเกษตรกรในสถาบันเกษตรกร	-	-	-	-	-
2) อบรมตัวแทนเกษตรกร คปจ.	ราย	4	8,000.00	27 ม.ค.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ
3) สร้างอาสาสมัครปฏิรูปที่ดินระดับตำบล	ราย	27	43,200.00	ค.ค.-ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
6. โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ					
- คลินิกเกษตรกร	ครั้ง	4	10,000.00	คค.51-ก.ย.52	1 ครั้ง
7. สานฝันเยาวชนเกษตรกรในโรงเรียนขยายโอกาส	ครอบครัว	8	176,000.00	ค.ค.-ธ.ค.51	ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว
8. สร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่					
- หลักสูตรครบวงจร	ราย	65	97,500.00	ค.ค.51-ก.ย.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ
- หลักสูตรเฉพาะทาง	ราย	30	39,000.00	ค.ค.51-ก.ย.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ

ผลิตผล - กิจกรรม	หน่วยนับ	ปริมาณงาน	งบประมาณ	ระยะเวลาดำเนินการ	ผลงาน
9. การเข้าสู่แหล่งทุน					
1) จัดตั้งกลุ่มวิสาหกิจชุมชน	กลุ่ม	9	-	ต.ค.51-ก.ย.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ
2) สินเชื่อเงินกองทุน	ราย	75	1,500,000.00	ต.ค.51-ก.ย.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ
10. การ X-RAY (ติดตามการทำประโยชน์)	ราย	3,207	-	ต.ค.51-ก.ย.52	1,360 ราย
11. อบรมเกษตรกรเพื่อเข้าสู่แหล่งทุน	ราย	180	-	ต.ค.51-ก.ย.52	อยู่ระหว่างดำเนินการ
12. จัดเก็บหนี้สิน	ล้านบาท	3.85	20,000.00	ต.ค.51-ก.ย.52	0.81 ล้านบาท
13. โอนโอนคดีคืนให้เกษตรกร	ไร่	-	-	ต.ค.51-ธ.ค.51	9 ราย เนื้อที่ 78-1-27 ไร่

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ 3.2 ข้อปฏิบัติเกี่ยวกับกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร แก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ : จากการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร (คปก.) ครั้งที่ 1/2550 เมื่อวันที่ 18 มกราคม 2550 และครั้งที่ 3/2550 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2550 ได้พิจารณารายละเอียด หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร แก่เกษตรกร และสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพในการบริหารเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร และการพิจารณาคำขอกู้ยืมเป็นไปด้วยความรวดเร็วทันฤดูกาลผลิตของเกษตรกร จึงมีมติเพิ่มเติมอำนาจการอนุมัติวงเงินกู้ยืมเงินกองทุนฯ และเพิ่มเติมหลักประกันการกู้ยืมใหม่ ดังนี้

อำนาจอนุมัติวงเงินกู้รายบุคคล	ใหม่	เดิม
☆ ปฏิรูปที่ดินจังหวัด	100,000 บาท	20,000 บาท
☆ คปจ.	เกินกว่า 100,000 บาท แต่ไม่เกิน 2000,000 บาท	เกินกว่า 20,000 บาท
☆ อนุกรรมการโครงการและการกู้ยืมเงินกองทุนฯ	เกินกว่า 200,000 บาท	เกินกว่า 50,000 บาท แต่ไม่เกิน 200,000 บาท

/☆ อสังหาริมทรัพย์

หลักประกันเงินกู้	ใหม่	เดิม
☆ อสังหาริมทรัพย์	มูลค่าไม่ต่ำกว่าวงเงินกู้ หากไม่เพียงพอให้บุคคลที่ ส.ป.ก.เห็นสมควรค้ำประกันอย่างน้อย 1 คน	คงเดิม
☆ บุคคลที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรค้ำประกัน 2 คน	ไม่เกิน 100,000 บาท	ไม่เกิน 30,000 บาท
☆ บุคคลที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควรค้ำประกัน 3 คน	เกินกว่า 100,000 บาท แต่ไม่เกิน 200,000 บาท	ไม่เกิน 50,000 บาท
☆ เกษตรกรที่ต้องการกู้ประเภทเดียวกันอย่างน้อย 3 คน ไม่รวมผู้กู้ ทำหนังสือรับรองร่วมกัน การขออนุมัติการรับรองกรณีผู้กู้ขอชำระเงินคืนก่อนสัญญา อยู่ในดุลยพินิจของเลขาธิการ ส.ป.ก.	ไม่มีกำหนด	การกู้แต่ละรายต้องมีวงเงินกู้ไม่เกิน 100,000 บาท

อนึ่ง เพื่อให้สอดคล้องกับการลงทุนเชิงคุณภาพของเกษตรกร เห็นสมควรสนับสนุนเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพื่อการผลิตภายใต้โครงการไตรภาคี นิคมเศรษฐกิจพอเพียง ในรูปวิสาหกิจชุมชน เนื่องจากการผลิตบางประเภท เช่น พืชผัก ผลไม้ ต้องการผลิตแบบประณีต (INTENSIVE) ซึ่งต้องมีการลงทุนในด้านต่าง ๆ เช่น โรงเรือน เพื่อให้ผลิตได้ตลอดเวลา จึงเห็นควรเพิ่มวงเงินสำหรับกู้ยืมจาก 150,000 บาท / ราย เป็น 500,000 บาท / ราย โดยมอบหมายให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาอนุมัติตามความจำเป็นและเหมาะสม

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

เรื่องที่ 3.3 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีความประสงค์จะรับซื้อที่ดิน

เลขานุการ : ด้วยรัฐบาลมีนโยบายปรับโครงสร้างเศรษฐกิจภาคเกษตร โดยเฉพาะนโยบาย ข้อ 4.2.1.8 “คุ้มครองและรักษาพื้นที่ที่เหมาะสมกับการทำการเกษตรกรรมที่ได้มีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานด้านชลประทานแล้ว เพื่อเป็นฐานการผลิตทางการเกษตรในระยะยาว พื้นฟูคุณภาพดิน จัดหาที่ดินทำกินให้เกษตรกร

/ยากจนในรูปแบบ

ยากจนในรูปแบบของธนาคารที่ดิน และเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิให้เกษตรกรยากจนและชุมชนที่ทำกินอยู่ในที่ดินของรัฐที่ไม่มีสภาพป่าแล้ว ในรูปของโฉนดชุมชน รวมทั้งสนับสนุนการพัฒนาการเกษตรในรูปของนิคมการเกษตร” และนโยบายข้อ 4.2.1.9 “พัฒนาภาคเกษตรให้มีความเข้มแข็ง โดยสร้างและพัฒนาคุณภาพเกษตรกรรุ่นใหม่ ให้มีความสามารถในการบริหารจัดการผลผลิต และการบริหารองค์กรเกษตรรูปแบบต่าง ๆ ด้วยองค์ความรู้จากนวัตกรรม ภูมิปัญญาท้องถิ่น และเทคโนโลยีที่เหมาะสม ผ่านระบบการเรียนรู้ทั้งในและนอกระบบการศึกษา เพื่อเสริมสร้างความมั่นคงภาคเกษตรและสังคมไทย”

ดังนั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จึงได้ประกาศ ณ วันที่ 6 มกราคม 2552 เชิญชวนเจ้าของที่ดินที่สนใจขายที่ดินให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อที่ ส.ป.ก. จะนำจัดที่ดินทำกินให้แก่ผู้ไร้ที่ดินทำกิน ผู้มีความประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรม เพื่อตอบสนองนโยบายปรับโครงสร้างเศรษฐกิจภาคเกษตรของรัฐบาล และรองรับมาตรการเร่งด่วนเพื่อรักษาและเพิ่มรายได้ของประชาชนในปี พ.ศ.2552 เพื่อแก้ไขปัญหาแรงงานว่างงานจากภาคอุตสาหกรรม แรงงานกลับสู่ภูมิลำเนา และนักศึกษาจบใหม่ ที่ต้องการประกอบอาชีพเกษตรกรรม

ทั้งนี้ โดยเชิญชวนเจ้าของที่ดินที่สนใจขายที่ดินให้ ส.ป.ก. ติดต่อแสดงความประสงค์ขายที่ดินซึ่งมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. มีหนังสือสำคัญแสดงสิทธิในที่ดินตามประมวลกฎหมายที่ดิน เช่น โฉนด น.ส.3 น.ส.3 ก
2. มีความเหมาะสมต่อการประกอบเกษตรกรรมอยู่ในเขตชลประทาน
3. มีขนาดเพียงพอต่อการประกอบเกษตรกรรมเพื่อการยังชีพ
4. มีทางเข้า – ออกได้

โดยติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ในวัน / เวลาราชการ ณ สถานที่ ดังนี้

1. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่มีภูมิลำเนา หรือที่ตั้งที่ดิน หรือกรณีจังหวัดที่ไม่มี
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้ติดต่อจังหวัดใกล้เคียง

2. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพฯ
10200 โทรศัพท์ / โทรสาร 02-282-2584

3. ศูนย์ตลาดนัดที่ดิน ปทุมธานี ถนนรังสิต – ปทุมธานี ตำบลบ้านกลาง อำเภอเมือง จังหวัด
ปทุมธานี 12000 โทรศัพท์ 02-567-0851 โทรสาร 02-567-4787

ผลงาน เปิดศูนย์ตลาดนัดที่ทำกิน วันที่ 15 มกราคม 2552 เวลา 10.00 น. ณ ศูนย์ราชการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จังหวัดปทุมธานี ผลการรับคำเสนอขายที่ดินประเภท โฉนดที่ดิน และ
หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.3 และ น.ส.3 ก.)

1. พื้นที่จังหวัดที่จัดตั้งเป็นนิคมการเกษตร มีผู้เสนอขายที่ดินทั้งหมด 8 จังหวัด รวม 25 ราย 34 แปลง 709 ไร่ จาก กำแพงเพชร เพชรบูรณ์ สุพรรณบุรี นครราชสีมา ร้อยเอ็ด สุรินทร์ สระแก้ว นครปฐม (ยังไม่มีผู้เสนอขายจาก ฉะเชิงเทรา และปัตตานี)

2. พื้นที่ 7 จังหวัดใหม่ที่ ส.ป.ก. จะขยายพื้นที่ มีผู้เสนอขาย จาก 4 จังหวัด รวม 55 ราย 88 แปลง 921 ไร่ จาก สิงห์บุรี อ่างทอง สมุทรสาคร สมุทรปราการ (ยังไม่มีผู้เสนอขายจาก นนทบุรี สมุทรสงคราม กรุงเทพฯ)

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 4.1 พิจารณาคำขอโอน / ขอรับโอน และขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

เลขานุการ : ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) รับคำร้องขอโอน / ขอรับโอน และขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2535 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2536 แยกเป็น

1. คำขอโอนสิทธิ / รับโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน รวม 1 ราย โดยผู้ขอรับโอนสิทธิเกี่ยวข้องกับผู้อนในฐานเป็นบุตร 1 ราย
2. คำขอรับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน รวม 8 ราย โดยผู้ขอรับมรดกสิทธิเป็นคู่สมรส 3 ราย บุตร 5 ราย

ระเบียบฯ ที่เกี่ยวข้อง

หมวด 1 การโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ 7 เมื่อมีเหตุอันสมควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรสหรือบุตรหรือเครือญาติได้ แต่จะต้องโอนให้แก่บุคคลเพียงรายเดียวเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีเนื้อที่สามารถแบ่งแยกได้ และการแบ่งแยกไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรมฯ

ข้อ 9 เมื่อผู้อนมายื่นคำร้องฯ ให้บันทึกถ้อยคำและเหตุผลความจำเป็นและสอบสวนคุณสมบัติของผู้รับโอนฯ เพื่อเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) พิจารณา

/ข้อ 10 ผู้รับโอนจะต้อง

ข้อ 10 ผู้รับโอนจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้โอน

หมวด 2 การตกทอดทางมรดกของสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ 11 เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรม ให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับ

แรก

ข้อ 12 ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ 11 หรือบุคคลตามข้อ 11 ไม่ขอรับสิทธิ ให้สิทธิตกแก่

บุตร ฯลฯ

ข้อ 13 ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ 11 หรือข้อ 12 หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับมรดกสิทธิฯ

ให้สิทธิตกทอดแก่เครือญาติได้

ข้อ 16 เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรม ให้ทายาทยื่นคำขอรับมรดกสิทธิฯ เพื่อนำเสนอ คปจ.

พิจารณาต่อไป

คำนิยามตามข้อ 4 ในระเบียบ

“คู่สมรส” หมายความว่า ชายหรือหญิงที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยา โดยมีได้จดทะเบียนสมรสในขณะยื่นคำขอโอนสิทธิฯ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภรรยา หรือบุตร หรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้ว และบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

(1) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร

(2) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร

(3) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร

(4) หลานของเกษตรกร

ทั้งนี้ บุคคลตาม (2) และ (3) ต้องเป็นผู้ที่ประกอบเกษตรกรร่วมกับเกษตรกรในที่ดินแปลงนั้นมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน

/ผู้รับ โอนและผู้รับมรดกฯ

ผู้รับโอนและผู้รับมรดกฯ จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม (ข้อ 6) ดังต่อไปนี้

1. ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

2. เป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ตามระเบียบที่คณะกรรมการฯ กำหนดไว้

มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 2/2540 เมื่อวันที่ 17 มีนาคม

2540

การรับบุตรบุญธรรม ต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนดไว้ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1598/19 ที่กำหนดว่า บุคคลที่อายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าปีจะรับบุคคลอื่นเป็นบุตรบุญธรรมก็ได้ แต่ผู้นั้นต้องอายุแก่กว่าผู้ที่จะเป็นบุตรบุญธรรมอย่างน้อยสิบห้าปี และบุตรบุญธรรมผู้ที่จะขอรับโอนหรือรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ต้องจดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายแล้วไม่น้อยกว่าสิบปี และต้องเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ในที่ดินที่จะรับโอนหรือมรดกสิทธิมาแล้วไม่น้อยกว่าสิบปี

ส.ป.ก.ปทุมธานี รับคำขอโอน / ขอรับโอนสิทธิการเช่า – เช่าซื้อ และคำขอรับมรดกสิทธิการเช่า – เช่าซื้อ และสอบสวนคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ โดยผู้ปกครองท้องที่ให้คำรับรองคุณสมบัติเกษตรกรทุกราย ซึ่งเป็นไปตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ของระเบียบฯ ที่กำหนดไว้

ความเห็นของ ส.ป.ก.ปทุมธานี

เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิการเช่า – เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และเกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่า – เช่าซื้อ ยื่นคำร้องขอตามหลักเกณฑ์ เงื่อนไข ในระเบียบ คปก. ว่าด้วยการโอน / ตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ และมีคุณสมบัติครบถ้วน ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรองคุณสมบัติเป็นเกษตรกร สมควรได้รับการจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน เห็นควรอนุมัติให้เกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อได้

ประเด็นที่เสนอ 1. ขออนุมัติให้เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ ซึ่งเกี่ยวข้องกับผู้โอนในฐานะบุตร 1 ราย รวม 1 ราย รับโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ รายละเอียดปรากฏในบัญชีแนบ ชุดที่ 1 (รวม 1 หน้า)

2. ขออนุมัติให้เกษตรกร ผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน รวม 8 ราย ซึ่งเกี่ยวข้องกับเจ้ามรดกในฐานะคู่สมรส 3 ราย บุตร 5 ราย รับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ รายละเอียดปรากฏในบัญชีแนบ ชุดที่ 2 (รวม 8 หน้า)

/มติที่ประชุม

มติที่ประชุม พิจารณานุมัติตามคำขอ ดังนี้

1. อนุมัติให้เกษตรกรผู้ขอรับ โอนสิทธิ ซึ่งเกี่ยวข้องกับผูโอนในฐานะบุตร 1 ราย รวม 1 ราย รับโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ ตามที่เสนอ

2. อนุมัติให้เกษตรกร ผู้ขอรับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน รวม 8 ราย ซึ่งเกี่ยวข้องกับเจ้ามรดกในฐานะคู่สมรส 3 ราย บุตร 5 ราย รับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ ตามที่เสนอ

/บัญชีรายละเอียด

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

แนวทางการประชุม เรื่องที่ 4.1

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นางบังอร ปาละวัฒน์	นายองอาจ แสงใส (บุตร)	นางบังอร ปาละวัฒน์ ผู้โอน	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอ	อนุมัติ
1. เกิด 20 ก.พ. 2494 อายุ 57 ปี	1. เกิดวันที่ 15 ม.ค. 2521 อายุ 30 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	โอนสิทธิดังกล่าวแล้วเห็นว่า	
อยู่บ้านเลขที่ 9 หมู่ 3 ต.คลองเจ็ด	อยู่บ้านเลขที่ 9 ม.3	จำนวน 2 แปลง ดังนี้	1. ผู้โอนได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์จาก	
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	1.1 แปลง 50 กลุ่ม 59 เนื้อที่ 20-3-29 ไร่	ส.ป.ก. และแสดงความประสงค์จะโอนสิทธิ	
2 มีบุตร 1 คน ดังนี้	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.3 ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	ดังกล่าวให้ผู้รับโอนจริง	
2.1 นายองอาจ แสงใส (บุตร)	2. เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมาย	จ.ปทุมธานี	2 เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.จังหวัด สอบสวนสิทธิ	
	ของผู้โอน	- สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 30/2534	ผู้รับโอนแล้วเป็นเกษตรกรไม่มีที่ดินทำกิน	
	3 คู่สมรสของผู้โอน (นายทวี แสงใส)	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	เป็นของตนเอง ปัจจุบันเป็นผู้ทำประโยชน์	
	ถึงแก่ความตาย เมื่อวันที่ 9 ต.ค.2547	1.2 แปลง 280 กลุ่ม 59 เนื้อที่ 3-1-64 ไร่	ในที่ดินนั้น ผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
	ตามใบมรณบัตร เลขที่ 02-17062744	ตั้งอยู่ ม.3 ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	คุณสมบัติแล้ว	
	เมื่อวันที่ 12 ตุลาคม 2547	จ.ปทุมธานี	3 เห็นควรอนุญาตให้ นายองอาจ แสงใส	
	สำนักทะเบียน อ.อินทร์บุรี	- สัญญาเช่าซื้อเลขที่ 30/2534	รับโอนสิทธิดังกล่าวได้ เพราะมีสิทธิตามความ	
		- ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	ในข้อ 7 และไม่ต้องห้ามตามความในข้อ 6	
		2 นายองอาจ แสงใส เป็นบุตรโดยชอบ	แห่งระเบียบการโอน และการตกทอด	
		ด้วยกฎหมายของผู้โอน	ทางมรดกสิทธิสัญญาเช่า หรือเช่าซื้อพ.ศ.2535	
		ขอรับโอนสิทธิสัญญาเช่า ต่อจากผู้โอน	แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่2) พ.ศ.2536	
		และเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ ประมาณ 10 ปี		
		เนื่องจากผู้โอนชราภาพ และมีปัญหาสุขภาพ		

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ 4.1
สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปอ.
น.ส.ละม่อม พันธุ์เมต มารดาบุญธรรม	น.ส.ละมัย พันธุ์เมต (บุตรบุญธรรม)	น.ส.ละม่อม พันธุ์เมต (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 79 ปี	1. เกิด 5 ม.ค. 2510 อายุ 41 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 82 หมู่ 14	อยู่บ้านเลขที่ 82 ม.14	จำนวน 1 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
ต.คลองหก อ.คลองหลวง	ต.คลองหก อ.คลองหลวง	- แปลง 8 กลุ่ม 108 เนื้อที่ 20-0-00 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
จ.ปทุมธานี	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.14 ต.คลองหก อ.คลองหลวง	น.ส.ละมัย พันธุ์เมต มีคุณสมบัติครบถ้วน	
2 ถึงแก่ความตาย	2. เป็นบุตรบุญธรรมโดยชอบด้วย	จ.ปทุมธานี	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
เมื่อวันที่ 5 พฤศจิกายน 2551	กฎหมายของเจ้ามรดก ตามใบ -	- สัญญาเช่าเลขที่ 165/2534	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 02-13022378	จดทะเบียนการรับบุตรบุญธรรม	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	คุณสมบัติแล้ว	
ลงวันที่ 6 พฤศจิกายน 2551	เลขที่ 12/24 ลงวันที่ 12 มิถุนายน	2 น.ส.ละมัย พันธุ์เมต เป็นบุตรบุญธรรม	3. เห็นควรอนุญาตให้ น.ส.ละมัย พันธุ์เมต	
สำนักทะเบียน อ.คลองหลวง	2539 สำนักทะเบียน อ.คลองหลวง	โดยชอบด้วยกฎหมาย ขอรับมรดกสิทธิ	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก		สัญญาเช่า ต่อจาก น.ส.ละม่อมฯ (มารดา -	มรดกสิทธิ ของบุตรบุญธรรมที่มีสิทธิตามความ	
ตามลำดับดังนี้		บุญธรรม) และเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์	ในข้อ 12 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	
3.1 น.ส.ละมัย พันธุ์เมต (บุตรบุญธรรม)		ประมาณ 21 ปี	ลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ 6	
4 เจ้ามรดกไม่มีคู่สมรส			แห่งระเบียบการโอน และตกทอดทาง	
			มรดกสิทธิสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2535	
			แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2536	
			ประกอบมติดังกล่าวกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อ	

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

แนวทางการประชุม เรื่องที่
สิทธิตามสัญญาเช่า

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เข้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปอ.
			เกษตรกร (คปอ.) 2/2540 วันที่ 17 มีนาคม	
			2540 เรื่อง แนวทางปฏิบัติ กรณี ผู้ขอรับโอน	
			หรือรับมรดกสิทธิตามสัญญาเช่าหรือสัญญา	
			เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. เป็นบุตรบุญธรรมดังนี้	
			(1) บุคคลที่อายุไม่ต่ำกว่ายี่สิบห้าปี จะรับบุคคล	
			อื่นเป็นบุตรบุญธรรมก็ได้ แต่ผู้นั้นต้องอายุแก่	
			กว่าผู้ที่จะเป็นบุตรบุญธรรมอย่างน้อยสิบห้าปี	
			ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์	
			มาตรา 1598/19	
			(2) บุตรบุญธรรม ผู้ที่จะขอรับโอนหรือ รับ	
			มรดกสิทธิตามสัญญาเช่าหรือสัญญาเช่าซื้อ	
			ต้องจดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว	
			ไม่น้อยกว่าสิบปี	
			(3) บุตรบุญธรรมต้องเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์	
			ในที่ดินที่จะรับโอนหรือรับมรดกสิทธิมาแล้ว	
			ไม่น้อยกว่าสิบปี	

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

แนวทางการประชุม เรื่องที่
สิทธิตามสัญญาเช่า

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.
นายจรัส ฤทธิบัณฑิตย์ (บิดา)	1. น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	นายจรัส ฤทธิบัณฑิตย์ (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 59 ปี	1.1 เกิด 20 ธ.ค. 2519 อายุ 32 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 4/4 หมู่ 6	อยู่บ้านเลขที่ 4/4 ม.6	จำนวน 2 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	1.1 แปลง 1 กลุ่ม 104 เนื้อที่ 9-2-33 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
จ.ปทุมธานี	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.6 ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์	
2 ถึงแก่ความตาย	1.2 เป็นบุตรชอบด้วยกฎหมาย	จ.ปทุมธานี	น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์ และ	
เมื่อวันที่ 27 มีนาคม 2551	ของเจ้ามรดก ลำดับที่ 1	- สัญญาเช่าเลขที่ 41/2545	น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 02-10429614	2. น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	มีคุณสมบัติครบถ้วน	
ลงวันที่ 28 มีนาคม 2551	2.1 เกิด 27 ก.ค. 2521 อายุ 30 ปี	1 แปลง 16 กลุ่ม 104 เนื้อที่ 19-2-89 ไร่	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
สำนักงานทะเบียน ท้องถิ่นสายใหม่	อยู่บ้านเลขที่ 4/4 ม.6	ตั้งอยู่ ม.6 ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก	ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	จ.ปทุมธานี	คุณสมบัติแล้ว	
ตามลำดับดังนี้	จ.ปทุมธานี	สัญญาเช่าเลขที่ 41/2545	3. เห็นควรอนุญาตให้	
3.1 นางพยุง ฤทธิบัณฑิตย์ (ภริยา)	เป็นบุตรชอบด้วยกฎหมาย	ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์ ,	
3.2 น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	ของเจ้ามรดก ลำดับที่ 2	2 น.ส.นันทกา ฤทธิบัณฑิตย์ ,	น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์ และ	
3.3 น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	3. น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	น.ส.เพชรรา ฤทธิบัณฑิตย์ และ	น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์	
3.4 น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์ (บุตร)	3.1 เกิด 27 ก.ค. 2521 อายุ 30 ปี	น.ส.เพิ่มพร ฤทธิบัณฑิตย์	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
	อยู่บ้านเลขที่ 4/4 ม.6	เป็นบุตรโดยชอบด้วยกฎหมายของ	มรดกสิทธิ ของบุตรที่มีสิทธิตามความ	
	ต.คลองเจ็ด อ.คลองหลวง	เจ้ามรดก ลำดับที่ 1,2 และ 3 ตามลำดับ	ในข้อ 12 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	

[illegible]

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

แนวทางการประชุม เรื่องที่
สิทธิตามสัญญาเช่า

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ กป
นายเยี่ยม มาประสพ	นางบรรจง มาประสพ (ภริยา)	นายเยี่ยม มาประสพ (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 57 ปี	1. เกิด พ.ศ. 2494 อายุ 58 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 32/5 หมู่ 11 ต.คลองหก	อยู่บ้านเลขที่ 32/5 ม.11	จำนวน 1 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี	ต.คลองหก อ.คลองหลวง	- แปลง 17 กลุ่ม 72 เนื้อที่ 4-0-26 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
2 ถึงแก่ความตาย	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.11 ต.คลองหก อ.คลองหลวง	นางบรรจง มาประสพ มีคุณสมบัติครบถ้วน	
เมื่อวันที่ 7 กันยายน 2551	2. เป็นภริยาที่มีได้จดทะเบียนสมรส	จ.ปทุมธานี	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 02-13022340	แต่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยา	- สัญญาเช่าเลขที่ 1345/2530	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
ลงวันที่ 8 กันยายน 2551	เป็นเวลากว่า 30 ปี และมีบุตรด้วยกัน	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ปลูกตะไคร้	คุณสมบัติแล้ว	
สำนักทะเบียน อ.คลองหลวง	3 คน	2 นางบรรจง มาประสพ เป็นภริยาที่มีได้	3. เห็นควรอนุญาตให้นางบรรจง มาประสพ	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก		จดทะเบียนสมรสแต่อยู่กินด้วยกันฉัน	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
ตามลำดับดังนี้		สามีภรรยากับเจ้ามรดก ขอรับมรดกสิทธิ	มรดกสิทธิ ของคู่สมรสที่มีสิทธิตามความ	
3.1 นางบรรจง มาประสพ (ภริยา)		สัญญาเช่า ต่อจาก นายเยี่ยมฯ (สามี)	ในข้อ 11 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	
3.2 นายสายันต์ มาประสพ (บุตร)		และเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ ประมาณ 20 ปี	ลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ 6	
3.3 น.ส.บุญยงค์ มาประสพ (บุตร)			แห่งระเบียบการโอน และตกทอดทาง	
3.4 นายวิสรุต มาประสพ (บุตร)			มรดกสิทธิสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2535	
			แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2536	

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ 4.1
สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ กปจ.
นายประสิทธิ์ แซ่มเจริญ	น.ส.สำราญ มีศิลป์ (ภริยา)	นายประสิทธิ์ แซ่มเจริญ (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 61 ปี	1. เกิด พ.ศ. 2493 อายุ 58 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 93/2 หมู่ 12 ต.บึงชำอ้อ	อยู่บ้านเลขที่ 93/2 ม.12	จำนวน 1 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี	ต.บึงชำอ้อ อ.หนองเสือ	- แปลง 70 กลุ่ม 102 เนื้อที่ 9-3-93 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
2 ถึงแก่ความตาย	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.8 ต.บึงชำอ้อ อ.หนองเสือ	น.ส.สำราญ มีศิลป์ มีคุณสมบัติครบถ้วน	
เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2551	2. เป็นภริยาที่มีได้จดทะเบียนสมรส	จ.ปทุมธานี	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 01-13046184	แต่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภรรยา	- สัญญาเช่าเลขที่ 100/2542	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2551	เป็นเวลากว่า 30 ปี และมีบุตรด้วยกัน	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำสวนดอกไม้	คุณสมบัติแล้ว	
สำนักทะเบียน อ.หนองเสือ	3 คน	2 น.ส.สำราญ มีศิลป์ เป็นภริยาที่มีได้	3. เห็นควรอนุญาตให้น.ส.สำราญ มีศิลป์	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก		จดทะเบียนสมรสแต่อยู่กินด้วยกันฉัน	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
ตามลำดับดังนี้		สามีภรรยากับเจ้ามรดก ขอรับมรดกสิทธิ	มรดกสิทธิ ของคู่สมรสที่มีสิทธิตามความ	
3.1 น.ส.สำราญ มีศิลป์ (ภริยา)		สัญญาเช่า ต่อจาก นายประสิทธิ์ฯ (สามี)	ในข้อ 11 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	
3.2 นายสุรเดช แซ่มเจริญ (บุตร)		และเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ ประมาณ 20 ปี	ลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ 6	
3.3 น.ส.สุมาลี แซ่มเจริญ (บุตร)			แห่งระเบียบการโอน และตกทอดทาง	
3.4 นายประคิษ แซ่มเจริญ (บุตร)			มรดกสิทธิสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2535	
			แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2536	

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ 4.1
สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ กปจ.
นางชื่น แยมยวน	นายสุวรรณ แยมยวน (บุตร)	นางชื่น แยมยวน (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 73 ปี	1. เกิด 21 มี.ค. 2506 อายุ 45 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 53/1 หมู่ 2 ต.บึงบอน	อยู่บ้านเลขที่ 53/1 ม.2	จำนวน 2 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี	ต.บึงบอน อ.หนองเสือ	1.1 แปลง 8 กลุ่ม 153 เนื้อที่ 1-1-23 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
2 ถึงแก่ความตาย	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.2 ต.บึงบอน อ.หนองเสือ	นายสุวรรณ แยมยวน มีคุณสมบัติครบถ้วน	
เมื่อวันที่ 14 มีนาคม 2550	2. เป็นบุตรชอบด้วยกฎหมาย	จ.ปทุมธานี	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 02-13995803	ของเจ้ามรดก ลำดับที่ 4	- สัญญาเช่าเลขที่ 50/2535	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
ลงวันที่ 14 มีนาคม 2550	3 คู่สมรสของ เจ้ามรดก	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ที่อยู่อาศัย	คุณสมบัติแล้ว	
สำนักทะเบียน ท้องถิ่นเทศบาลเมือง	(นายสวิง แยมยวน) ถึงแก่ความตาย	1.2 แปลง 18 กลุ่ม 153 เนื้อที่ 23-3-61 ไร่	3. เห็นควรอนุญาตให้ นายสุวรรณ แยมยวน	
ปทุมธานี	เมื่อวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2531	ตั้งอยู่ ม.2 ต.บึงบอน อ.หนองเสือ	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก	ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 01-1303064	จ.ปทุมธานี	มรดกสิทธิ ของบุตรที่มีสิทธิตามความ	
ตามลำดับดังนี้	สำนักทะเบียน ต.รังสิต	สัญญาเช่าเลขที่ 50/2535	ในข้อ 12 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	
3.1 นายอัศวิน แยมยวน (บุตร)	4 ทายาทผู้มีสิทธิรับมรดกรายอื่น	ใช้ทำประโยชน์ คือ ทำนา	ลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ 6	
3.2 นายสังวร แยมยวน (บุตร)	แสดงเจตนาสละสิทธิแล้วทุกคน	2 นายสุวรรณ แยมยวน เป็นบุตรโดยชอบ	แห่งระเบียบการโอน และตกทอดทาง	
3.3 น.ส.สมพร แยมยวน (บุตร)		ด้วยกฎหมายของเจ้ามรดก ลำดับที่ 4	มรดกสิทธิสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2535	
3.4 นายสุวรรณ แยมยวน (บุตร)		ขอรับมรดกสิทธิสัญญาเช่าต่อจาก	แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2536	
3.5 นายสมวัง แยมยวน (บุตร)		นางชื่นฯ (มารดา) และเป็นผู้ร่วม		
		ทำประโยชน์ ประมาณ 20 ปี		

บัญชีแสดงรายละเอียดการรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

แนวทางการประชุม เรื่องที่ 4.1
สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ กปจ.
นายประยูร ยิ้มหัวไผ่	นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่ (ภริยา)	นายประยูร ยิ้มหัวไผ่ (เจ้ามรดก)	ส.ป.ก.ปทุมธานี พิจารณาคำขอดังกล่าวแล้วเห็นว่า	อนุมัติ
1. อายุ 62 ปี	1. เกิด 2 ม.ค. 2501 อายุ 51 ปี	1. ผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดิน	1. เจ้ามรดกได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์	
อยู่บ้านเลขที่ 17 หมู่ 10 ต.บึงชำอ้อ	อยู่บ้านเลขที่ 17 ม.10	จำนวน 1 แปลง ดังนี้	ในที่ดินดังกล่าวจาก ส.ป.ก. ถึงแก่ความตายจริง	
อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี	ต.บึงชำอ้อ อ.หนองเสือ	1.1 แปลง 34 กลุ่ม 70 เนื้อที่ 4-3-67 ไร่	2. จากการสอบสวนสิทธิเห็นว่า	
2 ถึงแก่ความตาย	จ.ปทุมธานี	ตั้งอยู่ ม.10 ต.บึงชำอ้อ อ.หนองเสือ	นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่ มีคุณสมบัติครบถ้วน	
เมื่อวันที่ 6 กันยายน 2551	2. เป็นภริยาชอบด้วยกฎหมาย	จ.ปทุมธานี	เป็นเกษตรกรร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน	
ตามใบมรณะบัตรเลขที่ 02-13022339	ของเจ้ามรดก ตามใบสำคัญสมรส	- สัญญาเช่าเลขที่ 466/2535	แปลงดังกล่าว ซึ่งผู้ปกครองท้องที่รับรอง	
ลงวันที่ 8 กันยายน 2551	เลขทะเบียนที่ 206/10140	- ใช้ทำประโยชน์ คือ ปลูกตะไคร้	คุณสมบัติแล้ว	
สำนักทะเบียน อ.คลองหลวง	เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2536	2 นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่ เป็นภริยาชอบด้วย	3. เห็นควรอนุญาตให้ นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่	
ปทุมธานี		กฎหมายขอรับมรดกสิทธิสัญญาเช่า	รับมรดกสิทธิดังกล่าวได้ เพราะเป็นการขอรับ	
3 มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก		ต่อจากนายประยูรฯ (สามี) และเป็นผู้ร่วม	มรดกสิทธิ ของคู่สมรสที่มีสิทธิตามความ	
ตามลำดับดังนี้		ทำประโยชน์ ประมาณ 25 ปี	ในข้อ 11 และมีคุณสมบัติครบถ้วน ไม่มี	
3.1 นางฉอ้อน ยิ้มหัวไผ่ (ภริยา)			ลักษณะต้องห้ามตามความในข้อ 6	
3.2 น.ส.ประยงค์ ยิ้มหัวไผ่ (บุตร)			แห่งระเบียบการโอน และตกทอดทาง	
3.3 นายยอดชาย ยิ้มหัวไผ่ (บุตร)			มรดกสิทธิสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อ พ.ศ. 2535	
3.4 น.ส.นุ้ย ยิ้มหัวไผ่ (บุตร)			แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2536	

เรื่องที่ 4.2 ขออนุมัติกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขานุการ : ด้วยในปีงบประมาณ 2551 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) และกรมส่งเสริมการเกษตรได้ร่วมมือดำเนินการทดสอบและพัฒนาการผลิตไม้ผลอย่างประณีตและทันสมัย โดยทำการทดสอบพัฒนาและประยุกต์วิธีการผลิตและการจัดการในลักษณะการใช้วิทยาการความก้าวหน้าทางการเกษตรของมหาวิทยาลัยผิงตง ประเทศไต้หวัน ในการดำเนินงานโดยใช้มะละกอกเป็นพืชเป้าหมายพัฒนาคัดเลือกสายพันธุ์ปลูกและดูแลรักษาอย่างดี เตรียมพร้อมสำหรับขายสู่ตลาดสินค้าคุณภาพ ผลการดำเนินงานประสบความสำเร็จอย่างดี

และปีงบประมาณ 2552 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้คำนึงถึงการใช้ประโยชน์ของที่ดินให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุด และการพัฒนาศักยภาพการผลิตของเกษตรกร จึงดำเนินการขยายผลแปลงทดสอบมะละกอสู่เกษตรกร สมาชิกวิสาหกิจชุมชน ในผืนดินพระราชทาน เขตนิคมเศรษฐกิจพอเพียง ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี โดยมีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อให้เกษตรกรได้เรียนรู้และมีทักษะในการทำการเกษตรแบบประณีต
2. เพื่อเพิ่มโอกาสและทางเลือกในขบวนการผลิตทางการเกษตรให้กับเกษตรกร
3. เพื่อให้เกษตรกรมีผลตอบแทนในการผลิตที่สูงขึ้น

ทั้งนี้ โดยมีกลุ่มเป้าหมายเกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ผู้ได้รับการคัดเลือกจำนวน 5 ราย ดังนี้

1. นางสาวสำรว	เรื่องสุขา	พื้นที่ปลูก	จำนวน	2	ไร่
2. นางพยุร	ผู้เรียนศิลป์	พื้นที่ปลูก	จำนวน	2	ไร่
3. นางสาววลย์	รุ่งเรือง	พื้นที่ปลูก	จำนวน	2	ไร่
4. นายสมนึก	แก่นคำ	พื้นที่ปลูก	จำนวน	2	ไร่ และ
5. นางสิวพร	มุกดอกไม้	พื้นที่ปลูก	จำนวน	3	ไร่
		รวมพื้นที่ปลูก	จำนวน	11	ไร่

งบประมาณในการดำเนินการ เกษตรกรลงทุนในการปลูกมะละกอก 50 เปอร์เซ็นต์ และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จะสนับสนุนงบประมาณ 50 เปอร์เซ็นต์

โดยสรุป	ปลูกมะละกอก 1 ไร่	มีต้นทุน	=	215,000 บาท
	ปลูกมะละกอก 11 ไร่	มีต้นทุน	=	2,365,000 บาท

ส.ป.ก.จะสนับสนุนงบประมาณ 50 เปอร์เซ็นต์ เป็นเงิน 1,182,500 บาท และเกษตรกรลงทุนเอง เป็นเงิน 1,182,500 บาท คิดราคาที่ดินเกษตรกรลงทุนเองไร่ละ 107,500 บาท แต่ขณะนี้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทองไม่มีเงินที่จะดำเนินการดังกล่าว จึงต้องกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของ ส.ป.ก. เพื่อนำมาใช้จ่ายในการลงทุนดังกล่าว ดังมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. นางสาวสำรวย เรืองสุขา พื้นที่ปลูก จำนวน 2 ไร่ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 215,000 บาท

2. นางพยุร ผู้เรียนศิลป์ พื้นที่ปลูก จำนวน 2 ไร่ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 215,000 บาท

3. นางสาววัลย์ รุ่งเรือง พื้นที่ปลูก จำนวน 2 ไร่ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 215,000 บาท

4. นายสมนึก แก่นคำ พื้นที่ปลูก จำนวน 2 ไร่ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 215,000 บาท

5. นางสาวพร มุกดอกรไม้ พื้นที่ปลูก จำนวน 3 ไร่ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน 322,500 บาท

รวมเป็นเงินที่เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทองขอกู้ยืมจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทั้งสิ้น 1,182,500 บาท

ระเบียบและข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2536 ประกอบกับมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ 3/2550 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน 2550

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือผู้ซึ่งคณะกรรมการมอบหมาย

“คณะอนุกรรมการ” หมายความว่า คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“คปจ.” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“การกู้ยืมรายบุคคล” หมายความว่า การกู้ยืมโดยบุคคลเพียงคนเดียวและเป็นกิจกรรมเฉพาะตัว

“การกู้ยืมรายโครงการ” หมายความว่า การกู้ยืมที่จัดทำเป็นโครงการโดยบุคคลหลายรายต่างกู้ยืมเพื่อกิจกรรมของตนที่มีรูปแบบลักษณะอย่างเดียวกันหรือเกี่ยวเนื่องสัมพันธ์กัน

ข้อ 7. “ระยะเวลากู้ยืมและอัตราดอกเบี้ยที่ให้ผู้กู้ยืมให้เป็นไป ดังนี้

(1) กรณีกู้ยืมเพื่อประกอบเกษตรกรรม แบ่งออกเป็น

ก. เงินกู้ระยะสั้น กำหนดชำระคืน ภายใน 1 ปี

ข. เงินกู้ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืน ภายใน 3 ปี

ค. เงินกู้ระยะยาว กำหนดชำระคืน ภายใน 15 ปี

/ให้คิดอัตราดอกเบี้ย

ให้คิดอัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ต่อปีให้แก่สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์ กลุ่มเกษตรกร และวิสาหกิจชุมชน) ตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียง และโครงการศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่ ภายใต้แผนแก้ไขปัญหาความยากจน กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เพื่อให้สถาบันเกษตรกรกู้ยืมตามวัตถุประสงค์การจัดตั้งสถาบันเกษตรกร”

ข้อ 11 “การกู้ยืมให้ดำเนินการยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ดังต่อไปนี้

(1) การกู้ยืมรายบุคคล

ก. การกู้ยืมไม่เกิน 20,000 บาท ให้ผู้กู้เสนอคำขอกู้ยืม ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด

ข. การกู้ยืมตั้งแต่ 20,000 บาท ขึ้นไป แต่ไม่เกิน 50,000 บาท นอกจากการเสนอคำขอกู้ยืมตามข้อ ก. แล้ว ให้ผู้กู้จัดทำเอกสารประกอบการพิจารณาเพิ่มเติม ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด

ค. การกู้ยืมระยะยาววงเงินกู้ตั้งแต่ 50,000 บาท ขึ้นไป นอกจากการเสนอคำขอกู้ยืมตาม ก. แล้ว ให้ผู้กู้จัดทำเอกสารประกอบการพิจารณา ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด

(2) การกู้ยืมรายโครงการให้นำเสนอคำขอกู้ยืม พร้อมจัดทำเอกสารประกอบการพิจารณาตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด”

ข้อ 13 “การอนุมัติเงินกู้ยืมให้ดำเนินการ ดังนี้

(1) การกู้ยืมรายบุคคล

ก. ปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจอนุมัติการกู้ยืมวงเงินไม่เกิน 100,000 บาท และเมื่อดำเนินการแล้วให้รายงาน คปจ. ทราบ

ข. การกู้ยืมเกินกว่า 100,000 บาท แต่ไม่เกิน 200,000 บาท ให้ คปจ. เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

ค. วงเงินกู้ยืมเกินกว่า 200,000 บาท ให้คณะกรรมการ เป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

กรณีที่เป็นการกู้ยืมซึ่งเป็นโครงการตามนโยบายให้เป็นอำนาจคณะกรรมการ หรือผู้ที่ได้รับ

มอบหมาย

(2) การกู้ยืมรายโครงการ

ก. โครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมไม่เกิน 5,000,000 บาท ให้คณะกรรมการเป็นผู้มีอำนาจอนุมัติ

ข. โครงการซึ่งมีวงเงินกู้ยืมเกินกว่า 5,000,000 บาท ขึ้นไป ให้นำเสนอคณะกรรมการพิจารณา

มติคณะกรรมการ ครั้งที่ 4/2548 วันที่ 30 ธันวาคม 2548 มอบอำนาจการอนุมัติวงเงินให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด กรณีการกู้ยืมของสถาบันเกษตรกรตามโครงการนิคมเศรษฐกิจพอเพียงในเขตปฏิรูปที่ดินสำหรับเกษตรกรแต่ละรายที่เป็นสมาชิกต้องไม่เกิน 150,000 บาท

/มติคณะกรรมการ

มติคณะกรรมการ ครั้งที่ 1/2550 วันที่ 18 มกราคม 2550 เพิ่มวงเงินกู้เงินกองทุนฯ ให้แก่
วิสาหกิจชุมชนภายใต้โครงการไตรภาคีนิคมเศรษฐกิจพอเพียง จากรายละ 150,000 บาท เป็น 500,000 บาท โดย
มอบให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาตามความจำเป็นและเหมาะสม”

ความเห็น ส.ป.ก.ปทุมธานี

เห็นควรอนุมัติให้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ทั้ง 5 ราย ซึ่งประกอบด้วย

1. นางสาวสำรวย เรืองสุชา ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน
215,000 บาท
2. นางพยุร ผู้เรียนศิลป์ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน
215,000 บาท
3. นางสาววลัย รุ่งเรือง ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน
215,000 บาท
4. นายสมนึก แก่นคำ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน
215,000 บาท
5. นางสิวพร มุกดอกไม้ ขอกู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จำนวน
322,500 บาท

กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามรายละเอียดข้างต้น รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 1,182,500 บาท
(หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

โดยกำหนดเป็นการกู้ยืมระยะปานกลาง กำหนดชำระคืนภายใน 3 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1
ต่อปี นับแต่วันทำสัญญาเป็นต้นไป

ประเด็นที่เสนอ 1. เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ทั้ง 5 ราย
กู้ยืมเงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามรายละเอียดข้างต้น เป็นเงิน 1,182,500 บาท (หนึ่งล้าน
หนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

2. เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ทั้ง 5 ราย กู้ยืม
เงินจากกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืน ภายใน 3 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ
1 ต่อปี นับแต่วันทำสัญญาเป็นต้นไป

มติคณะกรรมการ มีมติอนุมัติให้ดำเนินการได้ ดังนี้

1. อนุมัติให้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ทั้ง 5 ราย กู้ยืมเงินจากกองทุน
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามรายละเอียดข้างต้น เป็นเงิน 1,182,500 บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนแปดหมื่น
สองพันห้าร้อยบาทถ้วน)

/2. อนุมัติให้เกษตรกร

2. อนุมัติให้เกษตรกรสมาชิกวิสาหกิจชุมชนหนองบัวทอง ทั้ง 5 ราย กู้ยืมเงินจากกองทุน
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ระยะปานกลาง กำหนดชำระคืน ภายใน 3 ปี อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 1 ต่อปี
นับแต่วันทำสัญญาเป็นต้นไป

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

เลิกประชุมเวลา 16.20 น.

ศิริรา
(นางสุชนา อ่วมศิริ)
เจ้าพนักงานธุรการ
ระดับชำนาญงาน
ผู้จกรายงานการประชุม


(นายกำพล ภาคสุข)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ระดับผู้อำนวยการ
ผู้ตรวจรายงานการประชุม