

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ 1/2551

วันพฤหัสบดีที่ 15 พฤษภาคม เวลา 14.00 น.

ณ ห้องประชุมศาลากลางจังหวัดปทุมธานี

กรรมการผู้มาประชุม

1. นายแซน	ชื่นศิวา	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี แทนผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
2. นายธันวิทย์	เทวอักษร	เกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
3. นายโอภาส	ทองยงค์	ปลัดจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
4. นายชาญชัย	แสนศรีมหาชัย	ประมงจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
5. นายชาญวิทย์	กัณหะบุระ	ผู้อำนวยการโครงการชลประทานปทุมธานี	กรรมการ
6. นายสากล	ผ่านเมือง		กรรมการ
7. นายอำนาจ	ชมภู	แทนหัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี เจ้าหน้าที่บริหารงานส่งเสริมสหกรณ์ 7 แทนสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
8. นายสันติ	วิสุทธิศิริ	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
9. นางฉัทพลา	ปาละสิงห์	นักวิชาการที่ดิน 8ว แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
10. นางญานิน	ขยันการ	พัฒนาการจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
11. นายวิเชียร	ศรีสุวิธานนท์	ธนารักษ์พื้นที่ปทุมธานี	กรรมการ
12. นายอุทัย	ปิยวนิชพงษ์	อุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
13. นายกิติ	เมธิพลกุล	พนักงานบริหารสินเชื่อก 9 แทนผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
14. นางสาวสะอาด	พิมพ์สมบูรณ์	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง 7) แทนนายอำเภอคลองหลวง	กรรมการ
15. นายกิจวัชร	พรหมลา	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง 5) แทนนายอำเภอธัญบุรี	กรรมการ
16. นายธีระศักดิ์	เสาะแสวง	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง 6) (แทนนายอำเภอหนองเสือ)	กรรมการ

/17. นายธนวัฒน์

17. นายชนวัฒน์	สนิทศักดิ์	ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครอง 7)	กรรมการ
		แทนนายอำเภอลำลูกกา	
18. นายจรศักดิ์	จึงเจริญสุขยิ่ง	วิศวกรโยธา 7วช	กรรมการ
		แทนผู้อำนวยการสำนักงานส่งเสริมและสนับสนุนวิชาการ 1	
		ผู้แทนกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ	
19. นายเกรียงศักดิ์	ทองคำ	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอหนองเสือ)	กรรมการ
20. นายธัญญา	เงินกระแซง	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอคลองหลวง)	กรรมการ
21. นายประสงค์	ปิ่นสากร	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอธัญบุรี)	กรรมการ
22. นายรุ่งชัย	ทรัพย์เจริญกุล	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอหนองเสือ)	กรรมการ
23. นายวรชาติ	ศรีเปาระยะ	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

1.	ผู้แทนทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง	ดีตราชการ
----	---------------------------------	-----------

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นางอัจฉราภรณ์	ศรีบุญจิตต์	หัวหน้าสำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์ปทุมธานี	
		สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์ปทุมธานี	
2. นายมงคล	อินทับ	เจ้าหน้าที่บริหารงานป่าไม้ 6	
		แทนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี	
		สำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดปทุมธานี	
3. นางพินนารายณ์	ถาวรกันต์	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์และนโยบาย 7	
		สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	
4. นายยุทธ	สำนักวัชชัย	นิติกร 7ว	ส.ป.ก.ปทุมธานี
5. พ.อ.อ.อรุโณทัย	พิมพ์าทอง	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 7ว	ส.ป.ก.ปทุมธานี
6. นางสุนันทา	วงษ์อาจ	นักวิชาการเงินและบัญชี 6ว	ส.ป.ก.ปทุมธานี
7. นายสากล	มิ่งมงคล	นายช่างสำรวจ 6	ส.ป.ก.ปทุมธานี
8. นางฐิติรัตน์	สอิ่งทอง	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6ว	ส.ป.ก.ปทุมธานี
9. นางอุไรรัตน์	แจ่มวิจิตรโต	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี 5	ส.ป.ก.ปทุมธานี
10. นายอัศรพล	เนียรภาค	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี

/11. นายพิรายุทธ

11. นายพีรยุทธ	ณวิสัย	นิติกร	ส.ป.ก.ปทุมธานี
12. นางสาววิภาพร	โพพันธ์	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
13. นางสาวชนนี	พูลสวัสดิ์	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
14. นายสายชล	ชาตะรักษ์	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
15. นางสาวปวีณา	นวลสนอง	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.ปทุมธานี
16. นายปิติพงษ์	โตเดช	เจ้าพนักงานธุรการ	ส.ป.ก.ปทุมธานี
17. นายฐานันท์	ลิกิตการกุล	พนักงานพิมพ์ดีด ชั้น 4	ส.ป.ก.ปทุมธานี

เริ่มประชุมเวลา 14.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน : แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีติดราชการสำคัญ จึงมอบให้ นายแซน ชื่นศิริ รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีเป็นประธาน

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550

เลขานุการ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้จัดทำรายงานการประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (คปจ.ปทุมธานี) ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 ให้ที่ประชุม ตรวจสอบ แก้ไขและให้การรับรอง รายละเอียดตามรายงานการประชุมที่แนบในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุม คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 โดยไม่มีการแก้ไขแต่อย่างใด

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องการติดตามมติในการประชุม ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550

เลขานุการ : มีเรื่องการติดตามมติในการประชุม ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 จำนวน 4 เรื่อง ดังนี้

3.1 เรื่องเกษตรกรขอรับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 เรื่องที่ 3.1 ส.ป.ก.ปทุมธานีได้แจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า ได้ตรวจสอบกรณีผู้ขอรับมรดกสิทธิในที่ดินของ นางมนัส สารทศรี แปลงที่ 32 กลุ่มที่

72 เนื้อที่ 4-0-45 ไร่ จำนวน 2 ราย คือ นางสาวบุปผา ดีสูงเนิน และนางสาวยุพิน ภูเทศ สรุปได้ว่า ขาดคุณสมบัติเพราะไม่ได้อยู่อาศัยในพื้นที่และไม่เคยทำประโยชน์ในที่ดินต่อเนื่องกว่า 10 ปีแล้ว ส.ป.ก.ปทุมธานีมีแผนการจัดที่ดินแปลงดังกล่าวพร้อมที่ดินแปลงว่างแปลงอื่น ๆ ที่ยังไม่ได้จัดทำสัญญาเช่าในช่วงเดือนสิงหาคม – กันยายน 2551 นั้น

ส.ป.ก.ปทุมธานีขอเรียนว่า เนื่องจากที่ดินแปลงว่างดังกล่าวยังมีพื้นที่จำนวนน้อย จึงมีแผนดำเนินการดังกล่าวในเดือนมิถุนายน – กันยายน 2551

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

3.2 เรื่องขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ : ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 1/2550 วันที่ 17 กรกฎาคม 2550 เรื่องที่ 5.2 ให้ถอนเรื่องขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน 3 เรื่อง เพื่อนำไปตรวจสอบและรวบรวมเอกสารหลักฐานการขออนุญาตให้ถูกต้องครบถ้วนก่อน และตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 เรื่องที่ 3.2 ได้มีมติรับทราบตามที่ ส.ป.ก.ปทุมธานีแจ้งว่าอยู่ระหว่างดำเนินการ หากแล้วเสร็จเมื่อใดจะนำเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาต่อไป นั้น

ส.ป.ก.ปทุมธานีขอเรียนว่า ขณะนี้เรื่องดังกล่าวอยู่ระหว่างดำเนินการประสานกับหน่วยงานที่ขอใช้ที่ดินให้จัดส่งเอกสารประกอบต่าง ๆ เช่น แบบแปลนสิ่งก่อสร้างและอื่น ๆ เพื่อใช้ประกอบการขออนุญาตฯ ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานีจะได้ติดตามเสนอให้ที่ประชุมพิจารณาต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

3.3 เรื่องการตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณีราษฎรยื่นคำร้องขอเลขที่บ้านชั่วคราวในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี

เลขานุการ : ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 เรื่องที่ 5.1 มีมติให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบข้อเท็จจริงในกรณีราษฎรยื่นคำร้องเลขที่บ้านชั่วคราวในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอลองหลวง จังหวัดปทุมธานี จำนวน 22 ราย แล้วดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องต่อไป นั้น

ส.ป.ก.ปทุมธานีขอเรียนชี้แจงว่า ได้มีผู้ยื่นขออนุญาตเพิ่มเติมอีก 6 ราย รวมเป็น 28 ราย ได้ตรวจสอบแล้ว ปรากฏผล ดังนี้

/1) มีเกษตรกรผู้ยื่น

1) มีเกษตรกรผู้ยื่นขออนุญาตปลูกสร้างบ้านอาศัยและได้รับอนุญาตให้ปลูกสร้างบ้านจาก ส.ป.ก.ปทุมธานีถูกต้อง จำนวน 2 ราย คือ

1. นางสาวบุปผา ครามเขียว บ้านเลขที่ 7/9 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด

2. นางจำลอง หมอนทอง บ้านเลขที่ 12/1 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด

2) มีเกษตรกรที่ปลูกสร้างบ้านในที่ดินของตนเองโดยไม่ได้ขออนุญาตจาก ส.ป.ก.ปทุมธานี จำนวน 22 ราย ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานีได้แจ้งให้เกษตรกรเหล่านั้นมาดำเนินการให้ถูกต้องตามระเบียบแล้ว

3) เกษตรกร จำนวน 4 ราย ตรวจสอบพบว่า ไม่ถูกต้องตามระเบียบ ดังนี้

1. นายสนั่น ดามระจับ บ้านเลขที่ 25/6 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด ให้นุตรสาวปลูกบ้านอยู่อาศัย 1 หลัง รวมกับบ้านของบิดาแล้ว เนื้อที่เกิน 0-2-00 ไร่ จึงไม่ถูกต้องตามระเบียบ

2. นายเชื้อ อินแสน บ้านเลขที่ 25/5 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด ให้นุตรสาวปลูกบ้านอยู่อาศัยหลังที่ 2 ซึ่งปลูกเกิน 1 หลัง แต่นุตรสาวยังมิได้แต่งงาน จึงไม่ถูกต้องตามระเบียบ

3. นายสมชาย อยู่ยี่น บ้านเลขที่ 13/9 หมู่ที่ 14 ตำบลคลองห้า ให้นายมิตรชัย พลอยเจริญ หลานชายปลูกบ้านอยู่อาศัย เนื่องจากบิดานายมิตรชัย พลอยเจริญ เป็นอัมพาต ไม่มีที่อยู่อาศัย นายสมชาย อยู่ยี่น น้องชายต่างบิดาจึงแบ่งที่ดินให้ปลูกบ้านอาศัย จึงไม่ถูกต้องตามระเบียบ

4. นายบุญเหลือ สว่างลัยเล็ก บ้านเลขที่ 20/5 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด ให้นายวรรณลก สว่างลัยเล็ก บุตรชายปลูกบ้านอยู่อาศัยหลังที่ 2 อยู่นอกบริเวณที่ดินที่ปลูกบ้านหลังแรก ซึ่งอยู่นอกพื้นที่ 0-2-00 ไร่ ที่อนุญาตให้ปลูกบ้านหลังแรก จึงไม่ถูกต้องตามระเบียบ

ซึ่งทั้ง 4 ราย ส.ป.ก.ปทุมธานีจะดำเนินการตามระเบียบต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ประธาน : ให้ข้อคิดเห็นในที่ประชุมว่า กรณีที่มีการขออนุญาตปลูกบ้านอยู่อาศัยในเนื้อที่เกินกว่า 2 งาน จะต้องนำเสนอ คปจ.ปทุมธานี พิจารณาเป็นราย ๆ ไป

มติที่ประชุม รับทราบ

3.4 เรื่องการพิจารณาอนุมัติคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินของเกษตรกร

เลขานุการ : ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 เรื่องที่ 5.5 ได้เห็นชอบร่างประกาศ คปจ.ปทุมธานี เรื่อง ให้เกษตรกรผู้เช่าที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ตำบลบึงบอน ตำบลบึงชำอ้อ ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ และตำบลคลองหก อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. และอนุมัติในหลักการในการออกประกาศ โดยให้ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีในฐานะประธาน คปจ.ปทุมธานี มีอำนาจแก้ไขเพิ่มเติมร่างประกาศ ข้างต้นได้ตามความจำเป็น นั้น

/ส.ป.ก.ปทุมธานี

ส.ป.ก.ปทุมธานีขอเรียนว่า ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานีในฐานะประธาน คปจ. ได้ลงนามออกประกาศ คปจ.ปทุมธานีในเรื่องดังกล่าว เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2550 ให้เกษตรกรยื่นคำร้องขอเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ตั้งแต่วันที่ 23 สิงหาคม 2550 – 21 กันยายน 2550 แล้ว มีเกษตรกรยื่นคำร้องทั้งหมด 312 ราย ซึ่ง ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ตรวจสอบว่าเป็นผู้ค้างชำระค่าเช่าที่ดินหรือไม่เพียงไรเรียบร้อยแล้ว อยู่ระหว่างดำเนินการจัดส่งรายชื่อเกษตรกรแก่ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ตรวจสอบว่ามีหนี้ค้างชำระหรือไม่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ประธาน : มีข้อซักถามว่า การพิจารณาอนุมัติคำร้องขอเช่าซื้อที่ดินของเกษตรกร มีระยะเวลากำหนดในการยื่นคำร้องหรือไม่

เลขานุการ : ไม่มีการกำหนดระยะเวลา

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องทราบ

4.1 เรื่องการกำหนดโครงสร้างการแบ่งงานภายในและจัดกรอบอัตรากำลังสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

เลขานุการ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีคำสั่ง ที่ 595/2550 ลงวันที่ 10 กันยายน 2550 เรื่อง กำหนดโครงสร้างการแบ่งงานภายในและจัดกรอบอัตรากำลังสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด โดยกำหนดโครงสร้างแบ่งงานภายในของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดใหม่ ดังนี้

1. ส่วนอำนวยการ เป็นการรวมงานของฝ่ายบริหารทั่วไปเข้ากับฝ่ายการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์ (ตามที่ ก.พ.กำหนด)
2. กลุ่มปฏิบัติการจัดการและพัฒนาเกษตรกร คือ กลุ่มการปฏิรูปที่ดิน (ตามที่ ก.พ.กำหนด)
3. กลุ่มนิติการ คือ กลุ่มงานนิติการ (ตามที่ ก.พ.กำหนด)
4. กลุ่มตรวจสอบและจัดที่ดิน คือ กลุ่มงานช่างและแผนที่ (ตามที่ ก.พ.กำหนด)

และให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการออกคำสั่ง ส.ป.ก.จังหวัด จัดกรอบอัตรากำลังข้าราชการ พนักงานราชการ และลูกจ้างประจำ ตามโครงสร้างการแบ่งงานภายในใหม่ ใช้ถือปฏิบัติในการปฏิบัติราชการ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2550 เป็นต้นไป

ในการนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้มีคำสั่ง ที่ 09/2550 ลงวันที่ 28 กันยายน 2550 จัดกรอบอัตรากำลังข้าราชการ พนักงานราชการและลูกจ้างประจำ ส.ป.ก.ปทุมธานี ปี 2551 เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสำเนาคำสั่งที่แนบในวาระการประชุม และได้มีการปรับปรุงคำสั่งเมื่อการย้ายหรือให้เจ้าหน้าที่ช่วยปฏิบัติราชการในลักษณะประจำในแต่ละครั้งมาโดยตลอด

มติที่ประชุม รับทราบ

4.2 เรื่องสรุปแผนงานและผลการดำเนินงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ด.ปทุมธานี) ประจำปีงบประมาณ 2550
 เลขานุการ : ขอชี้แจงตามตาราง ดังนี้

สรุปแผนงานและผลการดำเนินงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
 ประจำปีงบประมาณ 2550

ลำดับ ที่	กิจกรรม	เป้าหมาย		งบประมาณ	การดำเนินงาน			หมายเหตุ	
		จำนวน	หน่วยนับ		งาน/โครงการ		งบประมาณ		
					ผลงาน	ร้อยละ			เบิกจ่าย
1	<u>แผนงบประมาณการจัดความยากจนและพัฒนาชนบท</u> <u>1. ผลผลิตที่ 1: เกษตรกร ได้รับการจัดที่ดิน</u> 1.1 กิจกรรมสนับสนุน - ค่าตอบแทนพนักงานราชการ - เงินประกันสังคม -งบดำเนินงาน ค่าบริหารสำนักงาน -ค่าเบี้ยประชุม -โครงการขับเคลื่อนบริการสู่ชุมชนเกษตร เกษตรกรเขตที่ดินพระราชทาน 1.2 กิจกรรมจัดที่ดิน(Land Reform) - Ground Survey - Ground Check 1.2 รั้งวัดสอบสิทธิ์ 1.3 งบลงทุน - คู่มือรภัย - ค่าครูฝึกยานพาหนะและขนส่ง - ค่าเครื่องสูบน้ำ <u>2. ผลผลิตที่ 2 : สภาพแวดล้อม</u> - ปลูกต้นไม้ยืนต้น/ไม้เศรษฐกิจในเขต ปฏิรูปที่ดิน ส่งเสริมการปลูกไม้ยืนต้น <u>3. ผลผลิตที่ 3 : เกษตรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพ</u> 3.1 ศูนย์เรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงชุมชน 3.1.1 ตำบลเป้าหมาย 1) ตำบลเป้าหมาย (เดิมปี 2549) 2) ตำบลเป้าหมาย (ใหม่ปี 2550) 3.1.2 ขยายองค์ความรู้								
		4	ตำบล	49,700	4 ตำบล	100	49,700		
		4	ตำบล		-	-	-		
		17,062	ไร่	170,620	819	4.8	170,292.25	ไม่มีพื้นที่ จึงนำไป ใช้กิจกรรมอื่น	
		1	คู่มือ	13,800	1 คู่มือ	100	12,800.00		
		1	คัน	999,500	1 คัน	100	999,500		
		1	ชุด	98,280	1 ชุด	100	98,280		
		-	-	3,000	-	100	3,000.00		
		4	ศูนย์	28,000	4 ศูนย์	100	28,000		
		4	ศูนย์	28,000	4 ศูนย์	100	28,000		
		100	ราย	29,000	100 ราย	100	29,000		

ลำดับ ที่	กิจกรรม	เป้าหมาย		งบประมาณ	การดำเนินงาน			หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ		งาน/โครงการ		งบประมาณ	
					ผลงาน	ร้อยละ		
2	3.2 โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ - คลินิกเกษตรเคลื่อนที่	4	ครั้ง	10,000	4 ครั้ง	100	10,000	
	3.3 นิคมเศรษฐกิจพอเพียง	1	นิคม	810,000	1 นิคม	100	809,879.82	
	3.4 พัฒนาเกษตรกร							
	3.4.1 อบรมอาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน	12	ราย	19,200	12 ราย	100	19,200	
	3.4.2 ยุวเกษตรกร	2	โรงเรียน	44,000	2 โรงเรียน	100	44,000	
	3.4.3 ค่าตอบแทนยุวเกษตรกรนอกโรงเรียน	20	ราย	360,000	20 ราย	100	360,000	
	3.5 โครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน							
	3.5.1 ศูนย์บริการประชาชน	1	ศูนย์	169,160	1 ศูนย์	100	162,286.34	
	3.5.2 ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่	4	ศูนย์	286,400	9 ศูนย์	100	286,400	
	3.5.3 พัฒนาองค์ความรู้โดยใช้กระบวนการ วิสาหกิจชุมชน(การอบรมเข้มข้น)	6	แห่ง	15,400	6 แห่ง	100	15,336	
	3.5.4 งบบุคลากร (ค่าจ้างชั่วคราว)			183,120			178,433	
	ประกันสังคม			6,862			6,862	
	3.5.6งบลงทุน							
	-อาคารเอนกประสงค์	1	หลัง	656180	1 หลัง	100	656,180	
	-อาคารรวบรวม/คัดแยกและแปรรูปผลผลิต	1	หลัง	442820	1 หลัง	100	442820	
	-ครุภัณฑ์ตู้อบผลไม้แห้ง	1	ตู้	76,600	1 ตู้	100	76,600	
	กิจกรรมสนับสนุน							
-จัดเก็บหนี้สินเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน	3.769	ล้านบาท		2.98	79.07			
-สินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน	1	ล้านบาท		0.46	46.00			

เกษตรและสหกรณ์จังหวัด : แจ้งว่าในการขอตรวจสอบสิทธิ ตัวเลขผิด ไม่ตรงกับรายงานที่เกษตรและสหกรณ์จังหวัดได้รับรายงานมา

เลขาธิการ : ซึ่งแจ้งว่า จะดำเนินการตรวจสอบตัวเลขให้ เพื่อความถูกต้อง และชี้แจงเพิ่มเติมว่าเงินตามแผนที่ใช้สำหรับการตรวจสอบ

สิทธิได้นำไปใช้ในกิจกรรมอื่น ๆ แล้ว เช่น ค่าวัสดุสำนักงาน เป็นต้น

มติที่ประชุม รับทราบ

4.3 เรื่องแนวทางปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ ที่เกี่ยวข้องกับการพิจารณาอุทธรณ์คำสั่ง ของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่สั่งให้สันติการเข้าทำประโยชน์ใน ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2550

เลขานุการ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) แจ้งจังหวัดว่า ตามที่ ส.ป.ก. ได้มีหนังสือ ที่ กษ 1204/ว 122 – 123 ลงวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2537 แจ้งแนวทางให้ ส.ป.ก. จังหวัดปฏิบัติเกี่ยวกับการออกคำสั่ง ให้สันติการและให้เกษตรกรพร้อมด้วยบริวารออกจากที่ดิน และวิธีการส่งอุทธรณ์คำสั่งให้สันติการเข้าทำ ประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) พิจารณา บัดนี้ เพื่อให้ การดำเนินการเป็นไปตามมติ คปก. ในการประชุมครั้งที่ 2/2550 เมื่อวันที่ 1 พฤษภาคม 2550 ที่มีมติเห็นชอบ หลักเกณฑ์ วิธีการ ที่เกี่ยวข้องกับการพิจารณาอุทธรณ์คำสั่งของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่สั่งให้สัน สิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2550 และสอดคล้องกับพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติ ราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 จึงให้ยกเลิกหนังสือเวียนทั้ง 2 ฉบับข้างต้น และให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ ดังกล่าวแทน ดังนี้

การเตือน การแจ้งข้อเท็จจริงและแจ้งสิทธิ

1. กรณีต้องมีการเตือน ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการ ให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำ ประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2540 ข้อ 8 วรรคหนึ่ง ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมี หนังสือเตือนให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรละเว้นการกระทำหรือปฏิบัติให้ถูกต้องหรือทำให้ที่ดินกลับสู่ สภาพเดิม ภายในระยะเวลาที่กำหนดโดยต้องแจ้งข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอ และให้เกษตรกรหรือสถาบัน เกษตรกร มีโอกาสได้โต้แย้งและแสดงพยานหลักฐาน ตามมาตรา 30 วรรคหนึ่ง พร้อมทั้งแจ้งสิทธิและหน้าที่ใน กระบวนการพิจารณาทางปกครองให้ทราบ ตามมาตรา 27 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539

2. กรณีไม่ต้องมีการเตือน ตามระเบียบฯ ข้อ 8 วรรคสอง หรือกรณีขาดคุณสมบัติต้องมิ การแจ้งข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอและให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรมีโอกาสดำเนินการโต้แย้งแสดงหลักฐาน ตาม มาตรา 30 วรรคหนึ่ง พร้อมทั้งแจ้งสิทธิและหน้าที่ในกระบวนการพิจารณาทางปกครองให้ทราบ ตามมาตรา 27 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 ทั้งนี้ ในกรณีที่หาตัวไม่พบต้องแจ้งโดยวิธีการ แจ้งตามกฎหมายเพื่อให้ถือว่ามีการแจ้งโดยชอบแล้ว

/การตรวจสอบ

การตรวจสอบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดต้องดำเนินการแสวงหาและรวบรวมข้อเท็จจริงและพยานหลักฐาน ตามมาตรา 28 และ 29 แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 พร้อมทั้งหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น หลักฐานยืนยันว่าเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรได้ปฏิบัติตามหนังสือเตือนหรือไม่ บันทึกถ้อยคำผู้ปกครองท้องที่ ผู้ทำกินในที่ดินแปลงข้างเคียงเป็นต้น หรือพยานหลักฐานที่แสดงว่าผู้ได้รับมอบที่ดินขาดคุณสมบัติตามระเบียบ

การจัดทำคำสั่ง

เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์สันติสิทธิ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดรับจัดทำคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เสนอประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลงนาม ในคำสั่งต้องจัดให้มีเหตุผลไว้ด้วยและเหตุผลนั้นอย่างน้อยต้องประกอบด้วยข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญข้อกฎหมายที่อ้างอิง ข้อพิจารณาและข้อสนับสนุนในการใช้ดุลพินิจตามมาตรา 37 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 เนื่องจากการรู้เหตุผลของคำสั่งทางปกครอง ทำให้สามารถใช้สิทธิอุทธรณ์หรือนำคดีขึ้นสู่การพิจารณาของศาลปกครองได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมกับให้ระบุกรณีที่อาจอุทธรณ์ การยื่นอุทธรณ์ และระยะเวลาสำหรับการอุทธรณ์ ตามมาตรา 40 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ. ดังกล่าวไว้ด้วย

การแจ้งคำสั่ง

เมื่อได้ออกคำสั่งดังกล่าวแล้ว ปฏิรูปที่ดินจังหวัดต้องมีหนังสือแจ้งคำสั่งดังกล่าวและให้แนบแบบหนังสืออุทธรณ์คำสั่งให้สันติสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ส.ป.ก. 4-94) พร้อมทั้งแจ้งระยะเวลาให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรพร้อมด้วยบริวารออกจากที่ดิน หากไม่ยอมออกจากที่ดินให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการตามกฎหมาย

การเรียกคืนเอกสาร

ให้มีหนังสือเรียกสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ หรือสัญญาจัดให้โดยมีค่าเช่าหรือหนังสือรับมอบที่ดินหรือหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินคืนแก่ ส.ป.ก. ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือ หากไม่สามารถเรียกเอกสารดังกล่าวคืนภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้จัดทำเป็นประกาศของทางราชการเพื่อแสดงให้เห็นว่าเอกสารดังกล่าวเป็นอันเลิกใช้ตั้งแต่วันที่เกษตรกรสันติสิทธิการเข้าทำประโยชน์

/การยื่นอุทธรณ์

การตรวจสอบของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดต้องดำเนินการแสวงหาและรวบรวมข้อเท็จจริงและพยานหลักฐาน ตามมาตรา 28 และ 29 แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 พร้อมทั้งหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น หลักฐานยืนยันว่าเกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรได้ปฏิบัติตามหนังสือเตือนหรือไม่ บันทึกถ้อยคำผู้ปกครองท้องที่ ผู้ทำกินในที่ดินแปลงข้างเคียงเป็นต้น หรือพยานหลักฐานที่แสดงว่าผู้ได้รับมอบที่ดินขาดคุณสมบัติตามระเบียบ

การจัดทำคำสั่ง

เมื่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์สันติสิทธิ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดรับจัดทำคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เสนอประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลงนาม ในคำสั่งต้องจัดให้มีเหตุผลไว้ด้วยและเหตุผลนั้นอย่างน้อยต้องประกอบด้วยข้อเท็จจริงอันเป็นสาระสำคัญข้อกฎหมายที่อ้างอิง ข้อพิจารณาและข้อสนับสนุนในการใช้ดุลพินิจตามมาตรา 37 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ.วิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.2539 เนื่องจากการรู้เหตุผลของคำสั่งทางปกครอง ทำให้สามารถใช้สิทธิอุทธรณ์หรือนำคดีขึ้นสู่การพิจารณาของศาลปกครองได้อย่างมีประสิทธิภาพ พร้อมกับให้ระบุกรณีที่อาจอุทธรณ์ การยื่นอุทธรณ์ และระยะเวลาสำหรับการอุทธรณ์ ตามมาตรา 40 วรรคหนึ่ง แห่ง พ.ร.บ. ดังกล่าวไว้ด้วย

การแจ้งคำสั่ง

เมื่อได้ออกคำสั่งดังกล่าวแล้ว ปฏิรูปที่ดินจังหวัดต้องมีหนังสือแจ้งคำสั่งดังกล่าวและให้แนบแบบหนังสืออุทธรณ์คำสั่งให้สันติสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ส.ป.ก. 4-94) พร้อมทั้งแจ้งระยะเวลาให้เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรพร้อมด้วยบริวารออกจากที่ดิน หากไม่ยอมออกจากที่ดินให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการตามกฎหมาย

การเรียกคืนเอกสาร

ให้มีหนังสือเรียกสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ หรือสัญญาจัดให้โดยมีค่าเช่าหรือหนังสือรับมอบที่ดินหรือหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินคืนแก่ ส.ป.ก. ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือ หากไม่สามารถเรียกเอกสารดังกล่าวคืนภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้จัดทำเป็นประกาศของทางราชการเพื่อแสดงให้เห็นว่าเอกสารดังกล่าวเป็นอันเลิกใช้ตั้งแต่วันที่เกษตรกรสันติสิทธิการเข้าทำประโยชน์

/การยื่นอุทธรณ์

การยื่นอุทธรณ์

1. หากเกษตรกรเห็นว่าคำสั่งนั้นไม่เป็นธรรม ให้ยื่นอุทธรณ์ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งหรือวันที่ได้ปิดคำสั่ง กรณีอุทธรณ์ที่ไม่ได้ทำตามแบบ ต้องมีเนื้อหาข้อเท็จจริงแห่งคำอุทธรณ์เพียงพอต่อการวินิจฉัย
2. กรณีมีเหตุอันสมควรผู้อุทธรณ์จะมอบฉันทะให้ผู้อื่น ซึ่งอยู่ในฐานะรู้เห็นข้อเท็จจริง แห่งการอุทธรณ์ ยื่นอุทธรณ์แทนได้ในกรณีดังต่อไปนี้
 - 2.1 ไม่สามารถเขียนหนังสือได้
 - 2.2 เจ็บป่วยไม่สามารถอุทธรณ์ด้วยตนเองได้
 - 2.3 มีเหตุจำเป็นอย่างอื่นที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นสมควร
3. คำอุทธรณ์ต้องมีข้อโต้แย้งว่าไม่เห็นด้วยกับคำสั่งให้สันติชนนั้นอย่างชัดเจน และต้องมี ข้อเท็จจริงหรือกฎหมายที่อ้างอิงประกอบ ลงลายมือชื่อผู้อุทธรณ์ หรือลายมือชื่อผู้อุทธรณ์แทน พร้อมใบมอบ ฉันทะแนบมาด้วย
4. คำอุทธรณ์ที่ยื่นเกินกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งหรือวันที่ได้ปิด คำสั่งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งแก่เกษตรกรผู้ถูกสั่งให้สันติชนว่าอุทธรณ์ดังกล่าวยื่นเกินระยะเวลา ที่กำหนดไว้ ไม่สามารถพิจารณาได้

การรับอุทธรณ์

หากมีเกษตรกรยื่นอุทธรณ์ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ตามระเบียบข้อ 13 ให้ เจ้าหน้าที่ออกใบรับอุทธรณ์ให้แก่ผู้อุทธรณ์ และให้ส่งหนังสืออุทธรณ์ พร้อมพยานหลักฐานตามหลักเกณฑ์ วิธีการ ที่เกี่ยวข้องกับการพิจารณาอุทธรณ์ฯ ไปยัง ส.ป.ก. ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่รับอุทธรณ์เพื่อนำเสนอ คปท. พิจารณาต่อไป

ระยะเวลาการตรวจสอบเอกสารและขอเอกสารเพิ่มเติม

กระบวนการ เรื่อง การอุทธรณ์คำสั่งให้สันติชนการเข้าทำประโยชน์ ในขั้นตอนที่ 1 การ ตรวจสอบและขอเอกสารหลักฐานเพิ่มเติม จำนวน 20 วัน ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ ส.ป.ก. ได้รับหนังสืออุทธรณ์ จากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด หากมีการขอเอกสารหลักฐานเพิ่มเติม ส.ป.ก. จะแจ้งวันที่ครบกำหนดที่ ต้องส่งเอกสารหลักฐานให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดทราบ

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1206/ว 1241 ลงวันที่ 29 ตุลาคม 2550 ที่แนบ ในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

4.4 เรื่องการดำเนินการความร่วมมือโครงการชุมชนร่วมสร้าง ปี 2551

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดว่า ได้ประสานงานตามโครงการความร่วมมือโครงการชุมชนร่วมสร้างในเขตปฏิรูปที่ดินเฉลิมพระเกียรติ 81 พรรษา พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวกับหน่วยงานภาครัฐ โดยได้ดำเนินการลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือกับหน่วยงานภาครัฐ เมื่อวันที่ 1 ธันวาคม 2550 จำนวน 9 ราย เพื่อพัฒนาการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยร่วมกันดำเนินการจัดที่ดิน พัฒนาเกษตรกร และพัฒนาศักยภาพของพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยสรุปดังนี้

1. ความร่วมมือกับ มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ และมหาวิทยาลัยเครือข่าย

โดยร่วมกันศึกษาแผนแม่บทการพัฒนาในเขตปฏิรูปที่ดิน ภายใต้กิจกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อพัฒนาศักยภาพของพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยมีสถาบันการศึกษาเข้าร่วมดังนี้

- 1.1 มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
- 1.2 มหาวิทยาลัยเชียงใหม่
- 1.3 มหาวิทยาลัยแม่โจ้
- 1.4 มหาวิทยาลัยนเรศวร
- 1.5 มหาวิทยาลัยขอนแก่น
- 1.6 มหาวิทยาลัยอุบลราชธานี
- 1.7 มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
- 1.8 มหาวิทยาลัยทักษิณ

2. ความร่วมมือกับกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น (ส.ถ.)

โครงการจัดที่ดินและพัฒนาเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยร่วมกันสนับสนุนให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นมีบทบาทสำคัญในการจัดที่ดินและพัฒนาเกษตรกรซึ่งเป็นกลุ่มเป้าหมายสำคัญในการพัฒนาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จึงส่งสำเนานบันทึกข้อตกลงความร่วมมือดังกล่าวเพื่อให้จังหวัดได้ประสานในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป และจังหวัดได้มอบหมายให้ ส.ป.ก. ปทุมธานี ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปแล้ว รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1214/ว 1466 ลงวันที่ 11 ธันวาคม 2550 ที่แนบในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

4.5 เรื่องแนวทางปฏิบัติในการขอใช้ที่ดินเพื่อประโยชน์สาธารณะในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้แจ้งแนวทางการดำเนินการในการใช้ที่ดินที่เกษตรกรได้รับจากการปฏิรูปที่ดินของส่วนราชการหรือหน่วยงานอื่นสำหรับประโยชน์สาธารณะ ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการแบ่งแยกโฉนด เงินค่าตอบแทนการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินมีเพื่อให้ปฏิบัติแนวทางเดียวกัน ดังนี้

1. กรณีเกษตรกรที่ได้ชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วนและได้รับการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินแล้ว กรรมสิทธิ์ที่ได้รับจะมีข้อจำกัดตาม พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 (แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ 2) พ.ศ.2519 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2532 มาตรา 39 ห้ามแบ่งแยกหรือโอนสิทธิในที่ดินไปยังผู้อื่น เว้นแต่จะเป็นการตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรม หรือโอนไปยังสถาบันเกษตรกร หรือ ส.ป.ก.เพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินฯ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งอยู่ระหว่างพิจารณาคำเนินการของ ส.ป.ก. และกรณีที่ดินที่เกษตรกรได้กรรมสิทธิ์จากการปฏิรูปที่ดินมีความจำเป็นต้องใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ ส.ป.ก. ถือปฏิบัติตามแนวทางการโอนสิทธิในที่ดินเพื่อประโยชน์สาธารณะ ตามมติคณะอนุกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบในการประชุมครั้งที่ 2/2548 วันที่ 30 กันยายน 2548 ด้วยการให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ส.ป.ก. โอนกรรมสิทธิ์คืน ส.ป.ก. ตาม พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินฯ มาตรา 39 โดยให้ได้รับค่าที่ดินจาก ส.ป.ก. จำนวนเท่ากับค่าทดแทนที่ส่วนราชการหรือหน่วยงานที่ขอใช้กำหนด และให้ส่วนราชการหรือหน่วยงานขอใช้ที่ดินนั้นขออนุญาตใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.2536 โดยจ่ายค่าตอบแทนให้ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เท่ากับจำนวนที่ ส.ป.ก.จ่ายค่าที่ดินไปแล้ว ซึ่งการดำเนินการดังกล่าวไม่ต้องจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ให้แก่ผู้ขอใช้แต่อย่างใด

2. กรณีเกษตรกรชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วนแต่ยังไม่ได้กรรมสิทธิ์ที่ดิน (ซึ่งถือว่าเป็นกรณีที่ได้มาในที่ดินของเกษตรกรยังไม่บริบูรณ์จนกว่าจะทำเป็นหนังสือและจดทะเบียนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตาม มาตรา 1299 วรรคหนึ่ง แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์) ให้ดำเนินการรังวัดกันส่วนที่ใช้เพื่อประโยชน์สาธารณะ และอนุญาตให้ส่วนราชการหรือหน่วยงานใช้ที่ดิน โดยจ่ายค่าตอบแทนให้ ส.ป.ก. เท่ากับค่าตอบแทนที่ส่วนราชการหรือหน่วยงานนั้นกำหนด เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และ ส.ป.ก.โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินเฉพาะส่วนที่เหลือให้แก่เกษตรกรตามสัญญาเช่าซื้อ โดยเกษตรกรจะได้รับคืนเงินค่าที่ดินในส่วนที่ถูกแนวเขตเพื่อประโยชน์สาธารณะจาก ส.ป.ก. ตามจำนวนค่าทดแทนที่ ส.ป.ก. ได้รับจากผู้ขอใช้ที่ดินข้างต้นเช่นเดียวกัน

/3. กรณีเกษตรกร

3. กรณีเกษตรกรอยู่ระหว่างชำระค่าเช่าซื้อ กรรมสิทธิ์ในที่ดินยังเป็นของ ส.ป.ก. กรณีดังกล่าว หาก ส.ป.ก. อนุญาตให้ใช้ที่ดิน ให้ ส.ป.ก. กันส่วนที่ดินที่ขอใช้เรียกเก็บค่าตอบแทนตามหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. เพื่อนำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 50/2549 ตั้ง ณ วันที่ 25 มกราคม 2549 เรื่อง การกำหนดแบบและขั้นตอนแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน และเมื่อเกษตรกรชำระค่าเช่าซื้อในส่วนของเนื้อที่ที่เหลือจากการขอใช้ที่ดินครบถ้วนแล้วให้ออนกรรมสิทธิ์ที่ดินแก่เกษตรกรต่อไป

4. กรณีขอใช้ที่ดินที่ ส.ป.ก. อนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์และได้รับหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. 4-01) แล้ว เมื่อ ส.ป.ก. อนุญาตให้ใช้ที่ดินและรังวัดกันส่วนที่ดินที่ขอใช้แล้ว ให้ ส.ป.ก. ดำเนินการแก้ไขหนังสืออนุญาตให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก. กำหนด ส่วนการพิจารณาเรียกเก็บค่าตอบแทนเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. โดยนำส่งเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1206/ว 37 ลงวันที่ 10 มกราคม 2551 ที่แนบในวาระการประชุม

ประธาน : ได้ถามเลขานุการว่า ค่าตอบแทนที่ดินที่ขอใช้นั้น ส.ป.ก. จะเรียกเก็บเท่ากันทุกรายหรือไม่เท่ากัน

เลขานุการ : ส.ป.ก. เรียกค่าตอบแทนไม่เท่ากัน จะมากหรือน้อยขึ้นอยู่กับราคาประเมินของกรรมที่ดินและราคาที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้จัดซื้อมาจากเอกชนเป็นปัจจัยสำคัญ

มติที่ประชุม รับทราบ

4.6 เรื่องแต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ระดับจังหวัดและคณะกรรมการโครงการเพิ่มศักยภาพปาล์มน้ำมันใน เขตปฏิรูปที่ดินระดับจังหวัด

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้มีหนังสือ แจ้งจังหวัดว่า ตามที่ คปท. ได้มีการประชุมครั้งที่ 5/2550 วันที่ 19 ธันวาคม 2550 มีมติอนุมัติ ดังนี้

1) เรื่องมาตรการแรงจูงใจพัฒนาธุรกิจสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน (สหกรณ์) มอบอำนาจ คปท. ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้พิจารณาคำขอกู้และอนุมัติการกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน ฯ ให้แก่สหกรณ์การเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการพัฒนาสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินระดับจังหวัด

/2) เรื่องโครงการเพิ่มศักยภาพ

2) เรื่องโครงการเพิ่มศักยภาพปาล์มน้ำมันในเขตปฏิรูปที่ดิน ปี 2551 - ปี 2555 มอบอำนาจ คปก. ให้คณะกรรมการโครงการเพิ่มศักยภาพปาล์มน้ำมันในเขตปฏิรูปที่ดินระดับจังหวัดเป็นผู้กำหนดหลักเกณฑ์ พิจารณาคำขอกู้และอนุมัติวงเงินกู้ยืมให้แก่เกษตรกรและวิสาหกิจชุมชน ตามโครงการภายใต้ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2536

บัดนี้ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้ลงนามคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องแต่งตั้งคณะกรรมการพัฒนาสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินระดับจังหวัดและคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการโครงการเพิ่มศักยภาพปาล์มน้ำมันในเขตปฏิรูปที่ดินระดับจังหวัดเรียบร้อยแล้ว และต่อมาได้แจ้งเพิ่มเติมให้ทราบว่า ส.ป.ก. ได้จัดทำเกณฑ์มาตรฐานการพิจารณาคำขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมของสถาบันเกษตรกร (สหกรณ์,วิสาหกิจชุมชน) เรียบร้อยแล้ว

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ค่วนที่สุด ที่ กษ 1212/ ว 91 ลงวันที่ 23 มกราคม 2551 และค่วนที่สุดที่ กษ 1212/ ว 195 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2551 ที่แนบในวาระการประชุม
เลขานุการ :ชี้แจงในที่ประชุมเพิ่มเติมว่า โครงการเพิ่มศักยภาพปาล์มน้ำมันในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ปัจจุบันนี้ยังไม่มีหนังสือยืนยันการส่งเสริม

มติที่ประชุม รับทราบ

4.7 เรื่องการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ : ส.ป.ก.ได้มีหนังสือแจ้ง ส.ป.ก.ปทุมธานีว่า ตามแนวทางปฏิบัติในการขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน เดิม ส.ป.ก.จังหวัดเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) ให้ความเห็นชอบแล้ว ส.ป.ก.จังหวัดจัดส่งเอกสารหลักฐานให้ ส.ป.ก. ซึ่งจะให้สำนักนิติการ (สนก.) จัดส่งเอกสารหลักฐานให้สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน (สจก.) ตรวจสอบผลการรังวัด และสำนักพัฒนาพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน (สพป.) ตรวจสอบพื้นที่และความเหมาะสมทางด้านวิศวกรรม รวมทั้งพิจารณาการขอใช้ว่าเป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือไม่ ซึ่งเข้าซ้อนกับการดำเนินการตรวจสอบของ ส.ป.ก.จังหวัด ส.ป.ก.จึงปรับวิธีปฏิบัติโดยยกเลิกการส่งเอกสารหลักฐานแก่ สจก. และ สพป. ตรวจสอบก่อนเสนอเลขานุการ ส.ป.ก. แต่จะแจ้ง สจก. และ สพป. ทราบภายหลังได้ออกหนังสืออนุญาตแล้ว หากเอกสารหลักฐานอื่นยังไม่ครบถ้วน ส.ป.ก.จะแจ้งให้จังหวัดพิจารณาดำเนินการ จึงขอให้ ส.ป.ก.จังหวัดเพิ่มความเข้มงวดในการ

/ตรวจสอบเอกสาร

ตรวจสอบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ รวมทั้งตรวจสอบความเหมาะสมของกิจการที่จะขอดำเนินการว่าไม่เป็นอุปสรรคขัดขวางงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพราะหากเกิดการผิดพลาด ส.ป.ก.จังหวัดในฐานะผู้ตรวจสอบต้องรับผิดชอบต่อความผิดพลาดที่เกิดขึ้น ซึ่ง ส.ป.ก.จะแก้ไขปรับปรุงคำสั่งที่เกี่ยวข้องให้ถูกต้องสอดคล้องกับหลักการดังกล่าวต่อไป

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1206/ว 233 ลงวันที่ 22 กุมภาพันธ์ 2551 ที่แนบในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

4.8 เรื่องโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดว่า ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์และกระทรวงศึกษาธิการ ร่วมลงนามบันทึกความร่วมมือ เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2551 ในการสร้างโอกาสทางการศึกษา การเข้าถึงองค์ความรู้ทั้งภาคทฤษฎีและปฏิบัติภาคการเกษตร โดยดำเนินงานโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่ ผ่านกลไกผ่านสถาบันอาชีวศึกษา ในการบริหารจัดการโครงการดังกล่าว กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้มีคำสั่ง ที่ 126/2551 ลงวันที่ 17 มีนาคม 2551 แต่งตั้งคณะกรรมการบริหารโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่ โดยมีรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงศึกษาธิการ เป็นที่ปรึกษา ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และเลขาธิการคณะกรรมการการอาชีวศึกษาเป็นประธาน ผู้บริหารที่เกี่ยวข้องทั้ง 2 หน่วยงาน เป็นกรรมการ มีหน้าที่กำหนดแผน กิจกรรม และแนวทางการปฏิบัติงาน พิจารณออนุมัติแผนงานและงบประมาณ กำกับ ดูแลการดำเนินงาน และเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหา และได้มีคำสั่ง ที่ 154/2551 ลงวันที่ 2 เมษายน 2551 แต่งตั้งที่ปรึกษารัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์เป็นที่ปรึกษา คณะกรรมการเพิ่มเติมอีก 2 ท่าน

คณะกรรมการบริหารโครงการฯ มีมติเมื่อวันที่ 24 มีนาคม 2551 ดังนี้

1. เห็นชอบกรอบการดำเนินงานและเป้าหมายได้ความร่วมมือ จำแนกออกเป็น 2 โครงการ ดังนี้

1.1) โครงการที่ 1 กรอบการดำเนินงานโครงการสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่ (ปี 2551 – 2555)

1.2) โครงการที่ 2 กรอบการดำเนินงานโครงการความร่วมมือเสริมความรู้เพื่อแก้ไขปัญหาความต้องการของเกษตรกร (ปี 2551 – 2555)

/ในส่วนของการ

2. ในส่วนของการกำหนดเป้าหมายโครงการและรายละเอียดหลักสูตร เห็นสมควรให้กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เร่งรัดจัดประชุมหารือสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษาต่อไป

3. เห็นสมควรให้ส่วนราชการมอบหมายระดับรองหัวหน้าส่วนราชการเป็นผู้รับผิดชอบโครงการ

4. การใช้จ่ายเงินงบประมาณโครงการ ที่ประชุมมีมติ ดังนี้

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์โดยส่วนราชการในสังกัดร่วมกับสำนักงานคณะกรรมการการอาชีวศึกษา ร่วมกันสนับสนุนงบประมาณดำเนินการ โดย

● ปีงบประมาณ 2551 ส่วนราชการเจียดจ่ายงบประมาณประจำปีสนับสนุน

● ปีงบประมาณ 2552 – 2555 ส่วนราชการตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีสนับสนุน

อนึ่ง ในส่วนของหน่วยงานสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ให้จัดทำรายละเอียดงบประมาณโครงการปี 2552 ส่งสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร รวบรวมจัดทำคำขอตั้งงบประมาณรายจ่ายประจำปีตามขั้นตอนต่อไป

5) ที่ประชุมมีมติให้ส่วนราชการร่วมกันประชาสัมพันธ์นโยบายและดำเนินงานโครงการ เพื่อให้การดำเนินงานตามภารกิจหลักของ ส.ป.ก. ในด้านการปฏิรูปเกษตรกร (Farmer Reform) รองรับโครงการดังกล่าว จึงปรับ Road Map เสร็จเรียบร้อยแล้ว

จึงขอให้จังหวัดพิจารณามอบหมายให้หัวหน้าส่วนราชการระดับจังหวัดสนับสนุนการดำเนินงานโครงการตามภารกิจ ทั้งนี้ ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดและเกษตรจังหวัดเป็นหลักในการประสานการดำเนินงาน และจังหวัดได้มอบหมายภารกิจดังกล่าวให้ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไปแล้ว รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1201/ว 509 ลงวันที่ 9 เมษายน 2551 พร้อมเอกสารที่เกี่ยวข้องที่แนบในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

4.9 เรื่องคดีหมายเลขแดง ที่ 4622/2549 กรณีลักทรัพย์

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดว่า พนักงานอัยการจังหวัดพิจิตรได้ยื่นฟ้อง นายพะเยาว์ พรหมมี เกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เมื่อวันที่ 10 กันยายน 2546 ในข้อหา ลักทรัพย์และความผิดตามพระราชบัญญัติขนส่งทางบก และขอให้จำเลยคืนหรือใช้ราคาทรัพย์ที่ยังไม่ได้คืนเป็นเงิน 1,123,989.30 บาท แก่ผู้เสียหาย กรณีที่ได้กระทำการขุดตัดทรายออกจากพื้นที่ปฏิรูปที่ดินโครงการป่าเตรียมการสวนบึงนาราง อำเภอโพธิ์ประทับช้าง จังหวัดพิจิตร แปลงเลขที่ 129 ระบุว่า 7S6E ส.ป.ก. 4-01 เลขที่ 3180 ไปโดยไม่ได้รับอนุญาต ซึ่งคดีดังกล่าวต่อมาศาลฎีกามีคำพิพากษาถึงที่สุดแล้ว ให้ลงโทษจำคุก 9 เดือน

และปรับ 20,000 บาท เมื่อรวมโทษฐานอื่นตามคำพิพากษาชั้นต้น เป็นจำคุก 9 เดือน และปรับ 30,000 บาท ซึ่งนอกจากศาลจะได้ลงโทษจำคุกและปรับจำเลยแล้ว ศาลยังได้พิพากษาให้ริบรยศับรทุกของกลางและให้จำเลยคืนหรือใช้ราคาทรัพย์สินที่ยังไม่ได้คืนเป็นเงิน 1,123,989.30 บาท แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ผู้เสียหายด้วย ส.ป.ก. จึงขอจัดส่งสำเนาคำพิพากษาดังกล่าว เพื่อให้จังหวัดนำไปใช้เป็นแนวศึกษาในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับทางด้านคดีต่อไป

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1206/ว 526 ลงวันที่ 11 เมษายน 2551 ที่แนบ
ในวาระการประชุม

ประธาน : ขอความร่วมมือให้นายอำเภอช่วยกันสอดส่องดูแลเกี่ยวกับการกระทำผิดของเกษตรกรในพื้นที่รับผิดชอบ

มติที่ประชุม รับทราบ

4.10 เรื่องซักซ้อมแนวทางการดำเนินงานตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน

เลขานุการ : ส.ป.ก. ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดว่า ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ได้ขอทราบและขอซักซ้อมแนวทางการดำเนินงานตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน สืบเนื่องจากได้รับแจ้งจากสำนักงาน ธ.ก.ส. บางจังหวัดว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดไม่รับขึ้นทะเบียนเข้าร่วมโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนอีก โดยให้เหตุผลว่าหมดเขตการรับขึ้นทะเบียนแล้ว

ส.ป.ก. ขอชี้แจงว่า มติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 พฤษภาคม 2550 เห็นชอบ เงื่อนไขการถ่ายโอนภารกิจของสำนักงานบริหารการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน (องค์การมหาชน) หรือ สปท. ในเรื่อง การสร้างระบบการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนให้ผู้ครอบครองสินทรัพย์สามารถใช้สินทรัพย์เป็นหลักประกันสินเชื่อได้ ซึ่งครอบคลุมงานด้านการออกเอกสารสิทธิ การตรวจสอบรับรองเอกสาร การปรับเงื่อนไขเอกสารสินทรัพย์ประเภทต่าง ๆ ภายใต้นโยบายการแปลงสินทรัพย์เป็นทุน โดยมีหน่วยงานเจ้าของสินทรัพย์รับผิดชอบดำเนินการต่อไป สำหรับความร่วมมือตามบันทึกข้อตกลงให้หน่วยงานเจ้าของหรือที่ดูแลสินทรัพย์เป็นผู้สนับสนุนบทบาทที่ สปท. เคยรับผิดชอบตามบันทึกข้อตกลง ดังนั้น ภายใต้มติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว ส.ป.ก. ยังคงถือปฏิบัติตามบันทึกข้อตกลงในการดำเนินงานระหว่าง ส.ป.ก. กับ ธ.ก.ส. ตามโครงการแปลงสินทรัพย์เป็นทุนต่อไป จึงขอให้แจ้งให้ ส.ป.ก. จังหวัดถือปฏิบัติแนวทางปฏิบัติต่อไป

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1212/ว 571 ลงวันที่ 22 เมษายน 2551 ที่
แนบในวาระการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

/ระเบียบวาระที่ 5

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องเพื่อพิจารณา

5.1 เรื่องขอความเห็นชอบแผนงานของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ประจำปีงบประมาณ 2551

เลขานุการ : กองแผนงาน ส.ป.ก. ได้มีบันทึกที่ กษ 1204/ว 1263 ลงวันที่ 2 พฤศจิกายน 2550 แจ้งว่าได้จัดทำกรอบแผนงานและงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ 2551 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดใช้เป็นแนวทางในการดำเนินงานตามประเด็นยุทธศาสตร์: การแก้ไขความยากจน กระจาย ความเจริญสู่ชนบท และลดช่องว่างของรายได้ และต่อมาได้มีการจัดสรรงบประมาณให้เพิ่มเติมตามความจำเป็นเหมาะสม สรุปปัจจุบันเป็นแผนงานและผลการดำเนินงาน ดังนี้

1. สรุปแผนงานและผลการดำเนินงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ประจำปีงบประมาณ 2551

ลำดับ ที่	กิจกรรม	เป้าหมาย		งบประมาณ	การดำเนินงาน (1ต.ค.50-30เม.ย.51)			หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ		งาน/โครงการ		งบประมาณ	
					ผลงาน	ร้อยละ	เบิกจ่าย	
1	แผนงบประมาณการจัดความยากจนและพัฒนาชนบท							
	1. ผลผลิตที่ 1: เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินและคุ้มครองพื้นที่เกษตรกรรม							
	1.1 กิจกรรมบริหารจัดการ(จัดที่ดิน สนับสนุน)							
	-ค่าใช้จ่ายบริหารสำนักงาน			1,279,860			711,295.21	
	-พนักงานราชการ			99,000			77,000.00	
	-ประกันสังคม			4,950			3,850.00	
	-เบี้ยประชุม			110,000			-	
	- ค่าตรวจสอบการทำประโยชน์(ที่ดินพระราชทาน)	7	ตำบล	87,000	7 ตำบล	100	86,561.76	
	- ค่าป้ายประชาสัมพันธ์	6	ตำบล	7,200	-	-	7,200.00	
	- ค่าจัดตั้งศูนย์เรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงพึ่งพาตนเอง (ที่ดินพระราชทาน)	7	ตำบล	95,000	-	-	95,000.00	
	1.3ค่าจ้างผู้ปฏิบัติงานให้ทางราชการ							
	- พนักงานสารสนเทศ(ปวส.11)	}		539,658			276,028.00	
	-พนักงานเกษตรพอเพียง(ป.ตรี เกษตร)							
	-พนักงานปฏิรูปที่ดิน (ป.ตรี)							
	-เงินประกันสังคม							
	2. ผลผลิตที่ 2 : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำกิน							
	2.1 ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่							
	- ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่	6	ตำบล	137,370	6 ตำบล	100	89,715.10	
	- ศูนย์บริการประชาชน	1	ศูนย์	50,000	1 ศูนย์	100	47,593.98	

ลำดับ ที่	กิจกรรม	เป้าหมาย		งบประมาณ	การดำเนินงาน			หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ		งาน/โครงการ		งบประมาณ	
					ผลงาน	ร้อยละ		
	2.2 ศูนย์เรียนรู้เศรษฐกิจพอเพียงชุมชน							
	- จัดตั้งศูนย์เรียนรู้	6	ศูนย์	60,000	6 ศูนย์	100	60,000.00	ยังไม่แจ้งเบิก
	- สนับสนุนศูนย์เดิม(แผน 6 ตำบล)	3	ศูนย์	15,000	3 ศูนย์	100	15,000.00	
	- จัดตั้งศูนย์เรียนรู้ (ที่ดินพระราชทาน)	7	ศูนย์	70,000	7 ศูนย์	100	70,000.00	
	- สนับสนุนศูนย์เดิม(ที่ดินพระราชทาน)	14	ศูนย์	105,000	14 ศูนย์	100	105,000.00	
	- ขยายผลองค์ความรู้(ที่ดินพระราชทาน)	870	ราย	174,000	-	-	-	
	- พัฒนาองค์ความรู้	330	ราย	33,000	330 ราย	-	-	
	- ค่าจัดทำป้ายศูนย์เรียนรู้	12	ป้าย	18,000	-	-	-	
	2.3 นิคมเศรษฐกิจพอเพียง							
	- โครงการชุมชนร่วมสร้าง(พัฒนาพื้นที่เป้าหมาย)	1	ชุมชน	70,000	1 ชุมชน	-	-	ยังไม่แจ้งเบิก
	- ค่าใช้จ่ายนิคมเศรษฐกิจพอเพียง	1	นิคม		1 นิคม			
	- ค่าใช้สอย			100,000			11,352.00	
	- ค่าฝึกอบรม			50,000	-	-		
	- ค่าศูนย์เรียนรู้	10	ศูนย์	50,000	-	-		
	2.4 การจัดการชุมชนร่วมสร้าง(จ้างพนักงานปฏิบัติชุมชน)			87,745			38,888.00	
	2.5 พัฒนาเกษตรกร							
	- อบรมอาสาสมัครปฏิบัติที่ดิน	18	ราย	28,800	18 ราย	100	-	ยังไม่แจ้งเบิก
	- ค่าใช้จ่ายนำเกษตรกรเข้าร่วมงานวันสถาปนา	4	ราย	7,120	4 ราย	100	-	ยังไม่แจ้งเบิก
	2.6 สถานฝึกยุวเกษตรกรในโรงเรียนขยายโอกาสเขตปฏิบัติที่ดิน							
	- สถานฝึกยุวเกษตรกร	7	โรงเรียน	154,000	7 โรงเรียน	100	140,000.00	ยังไม่แจ้งเบิก
	- โรงเรียนต้นแบบ	2	โรงเรียน	20,000	2 โรงเรียน	100	-	
	- ชุมชนยุวเกษตรกร	400	ราย	290,100	400 ราย	100	290,100.00	ยังไม่แจ้งเบิก บางส่วน
	- โครงการพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่	122	ราย	42,160	109 ราย	100	16,160.00	
	2.6 โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ							
	- คลินิกเกษตรเคลื่อนที่	4	ครั้ง	10,000	2 ครั้ง	-	-	ยังไม่แจ้งเบิก
	2.7 พัฒนารูรกิจวิสาหกิจชุมชน							
	- โครงการพัฒนาแปลงทดสอบฯ(ต่อเนื่อง)	3	แปลง	879,000	3 แปลง	100	593,297.00	ยังไม่แจ้งเบิก บางส่วน
	- ค่าใช้จ่ายในการจัดงาน(คนไทยหัวใจเกษตร)	6	ราย	16,100	6 ราย	100	16,056.00	
	- โครงการพัฒนาบทบาทผู้นำสตรี	1	ตำบล	31,000	1 ตำบล	-	-	
	2.8 งบลงทุน							
	- นิคมเศรษฐกิจพอเพียง (เครื่องสูบน้ำ)	2	ชุด	90,000	2 ชุด	100	90,000	
	- โครงการพัฒนาแปลงทดสอบฯ (เครื่องพ่นยา)	1	ชุด	20,972	1 ชุด	100	20,972	

2. ในส่วนของกิจกรรมศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่

2.1 ตำบลเป้าหมาย 6 ศูนย์คือ ตำบลคลองหก ตำบลคลองเจ็ด อำเภอลองหลวง และ ตำบลบึงกาสาม ตำบลบึงบอน ตำบลศาลาครุ ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

2.2 ดำเนินการเพิ่มตามนโยบายของ ส.ป.ก. ในตำบลที่มีที่ดินพระราชทาน ในเขตปฏิรูปที่ดินทุกตำบล คือ ตำบลคลองสาม ตำบลคลองหก ตำบลคลองเจ็ด อำเภอลองหลวง ตำบลบึงบอน ตำบลบึงชำอ้อ ตำบลบึงกาสาม ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

3. ในส่วนของชุมชนร่วมสร้างดำเนินการ ในนิคมเศรษฐกิจพอเพียง ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

4. ในส่วนของการพัฒนาเกษตรกร ซึ่งเป็นยุวเกษตรกร 7 โรงเรียน พื้นที่เป้าหมายคือ

- 4.1 โรงเรียนวัดกลางคลองสาม ตำบลคลองสาม อำเภอลองหลวง
- 4.2 โรงเรียนวัดตะวันตกวันเรือง ตำบลคลองสี่ อำเภอลองหลวง
- 4.3 โรงเรียนวัดมูลเหล็ก ตำบลคลองหก อำเภอลองหลวง
- 4.4 โรงเรียนวัดอู่ข้าว ตำบลคลองเจ็ด อำเภอลองหลวง
- 4.5 โรงเรียนวัดจุฬาจินดาราม ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ
- 4.6 โรงเรียนวัดราษฎร์บำรุง ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ
- 4.7 โรงเรียนอยู่ประชานุเคราะห์ ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ

ทั้งนี้ ได้รับความร่วมมืออย่างดียิ่ง จากหน่วยงานในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ดังนี้

1. สำนักงานเกษตรและสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี
2. สำนักงานเกษตรจังหวัดปทุมธานี
3. สำนักงานสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี
4. สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดปทุมธานี
5. สำนักงานประมงจังหวัดปทุมธานี
6. โครงการชลประทานปทุมธานี
7. สถานีพัฒนาที่ดินปทุมธานี
8. สำนักงานตรวจบัญชีสหกรณ์ปทุมธานี
9. สำนักงาน ร.ก.ส. จังหวัดปทุมธานี
10. ศูนย์วิจัยข้าวปทุมธานี
11. อำเภอและองค์การบริหารส่วนตำบลที่เกี่ยวข้อง
12. ธนาคารพัฒนาวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อมแห่งประเทศไทย(ศูนย์ปทุมธานี)

รายละเอียดตามปฏิทินออกหน่วยปฏิบัติงานที่แนบในวาระการประชุม

ข้อกฎหมาย

ตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2519 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2532 มีบทบัญญัติ ดังนี้

“มาตรา 20 ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพื่อให้มีความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

- (1) พิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงาน โครงการและค่าใช้จ่ายของสำนักงานปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อเสนอ

คณะกรรมการ"

ประเด็นเสนอ

1. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบแผนงานของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตามตารางสรุปข้างต้น
2. รับทราบผลการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.ปทุมธานี ตามตารางสรุปข้างต้น

เกษตรและสหกรณ์จังหวัด : ขอให้ตรวจสอบตัวเลข เนื่องจากไม่ตรงกัน

เลขานุการ : รับจะไปตรวจสอบตัวเลขใหม่ เพื่อความถูกต้องต่อไป

มติที่ประชุม พิจารณาเห็นชอบตามเสนอ

5.2 เรื่องขอให้ตรวจสอบที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

เลขานุการ : ข้อเท็จจริง

ส.ป.ก. ได้มีหนังสือแจ้งจังหวัดว่า ตามที่ปรากฏเป็นข่าวหนังสือพิมพ์ว่านายทุนและอดีตข้าราชการชั้นผู้ใหญ่บุกรุกถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน นั้น

ส.ป.ก. ได้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 โดยนำที่ดินของรัฐ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นป่าสงวนแห่งชาติเสื่อมโทรมที่กรมป่าไม้มอบให้มาจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์แล้ว จำนวน 1.77 ล้านไร่ เนื้อที่ 28.73 ล้านไร่ โดย ส.ป.ก. เข้าไปตรวจสอบที่ดินเป็นรายแปลง แต่เนื่องจากพื้นที่ที่ได้รับมอบจากกรมป่าไม้เป็นผืนใหญ่และมีราษฎรถือครองอยู่เต็มพื้นที่แล้ว เมื่อ ส.ป.ก. ตรวจสอบพบว่าราษฎรที่ถือครองทำประโยชน์อยู่มีคุณสมบัติตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ส.ป.ก. ก็จะดำเนินการจัดที่ดินให้ แต่หากพบว่าผู้ถือครองไม่มีคุณสมบัติ ส.ป.ก. จะนำที่ดินมาจัดให้เกษตรกรที่มีคุณสมบัติต่อไป

ดังนั้น เพื่อมิให้เกิดปัญหาการบุกรุกถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน จึงขอให้จังหวัดสั่งการให้ ส.ป.ก. จังหวัดเร่งรัดตรวจสอบพื้นที่ที่มีราษฎรถือครองทำประโยชน์อยู่และดำเนินการให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมฯ โดยเฉพาะที่ดินแปลงใหญ่ และหากพบว่ามี การถือครองที่ดินในลักษณะเช่นนี้เป็นจำนวนมาก ก็ให้นำเสนอคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อแต่งตั้งคณะอนุกรรมการ ซึ่งประกอบด้วยส่วนราชการอื่นๆ เพื่อร่วมแก้ไขปัญหาด้วย โดยขอให้ ส.ป.ก. จังหวัดนำเรื่องนี้เสนอ คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อขอความร่วมมือกรรมการในส่วนราชการอื่นช่วยเหลือ สอดส่องพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินด้วย

รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ส.ป.ก. ค่วนที่สุด ที่ กษ 1209/ว450 ลงวันที่ 26 มีนาคม 2551 ที่แนบในวาระการประชุม

ข้อพิจารณา

การจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ดำเนินการจัดที่ดินในที่ดินเอกชน ประเภทที่ดินพระราชทาน ที่ดินจัดซื้อ ที่ดินบริจาคและที่ราชพัสดุ ซึ่งเป็นที่ดินที่มีโฉนดแล้ว จัดให้เกษตรกรเช่าหรือเช่าซื้อ ไม่มีการจัดที่ดินในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติเสื่อมโทรมแต่ประการใดแต่อาจมีเกษตรกรผู้เช่า/ผู้เช่าซื้อ บางรายไม่ได้ปฏิบัติตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2540 เช่น ไม่ทำประโยชน์ในที่ดินด้วยตนเองเต็มความสามารถหรือนำที่ดินนั้นทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่นไม่ว่าจะโดยการขายให้เช่าหรือเข้าทำประโยชน์ หรือโดยพฤติกรรมใดๆ ที่แสดงให้เห็นในลักษณะนั้น ซึ่งเป็นการกระทำที่ฝ่าฝืนระเบียบข้างต้น ข้อ 7. ซึ่งเจ้าหน้าที่ส.ป.ก.ปทุมธานี อาจดูแลได้ไม่ทั่วถึง เห็นสมควรขอความร่วมมือกรรมการในส่วนราชการอื่นช่วยเหลือ สอดส่องพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินด้วย

/ข้อเสนอ

ข้อเสนอ

ขอความเห็นชอบให้กรรมการในส่วนราชการอื่นให้ความร่วมมือช่วยเหลือ สอดส่องพื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเกี่ยวกับการทำประโยชน์ของเกษตรกร หากพบเห็นหรือได้เบาะแสของผู้ปฏิบัติผิดระเบียบ คปก. ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. 2535 และ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2540 ให้รายงานให้ ส.ป.ก.ปทุมธานี ทราบโดยเร็ว เพื่อดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ประธาน : ขอความร่วมมือให้นายอำเภอช่วยกันสอดส่องดูแลผู้กระทำผิดระเบียบฯ ในพื้นที่ที่ตนรับผิดชอบ หากพบผู้กระทำผิดระเบียบฯ ให้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบ

**5.3 เรื่องการขออนุญาตใช้ที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อกิจการ
สนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม**

เลขานุการ : ข้อเท็จจริง

มีบุคคลประสงค์ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีประกอบกิจการค้าขายน้ำมันเชื้อเพลิง (ปั๊มหลอด) จำนวน 3 ราย ดังนี้

1. นายศุ มีศิลป์ อยู่บ้านเลขที่ 8 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงที่ 20 กลุ่มที่ 71 ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด เนื้อที่ 1 ตารางวา เพื่อใช้เป็นสถานที่ค้าขายน้ำมันเชื้อเพลิง (ปั๊มหลอด)
2. นางปทุม ทองย้อย อยู่บ้านเลขที่ 6/4 หมู่ที่ 6 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงที่ 25 กลุ่มที่ 104 ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 6 ตำบลคลองเจ็ด เนื้อที่ประมาณ 1 ตารางวา เพื่อใช้เป็นสถานที่ค้าขายน้ำมันเชื้อเพลิง (ปั๊มหลอด)
3. นายประสิทธิ์ ฤทธิบัณฑิต อยู่บ้านเลขที่ 14/4 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอกลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงที่ 1 กลุ่มที่ 57 ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด เนื้อที่ประมาณ 1 ตารางวา ขออนุญาตใช้เป็นสถานที่ค้าขายน้ำมันเชื้อเพลิง (ปั๊มหลอด)

/ระเบียบและหลักเกณฑ์

ระเบียบและหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

1. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2541 มีข้อกำหนดดังนี้

“ข้อ 4. ผู้ใดประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้สำหรับกิจการให้ยื่นคำขอรับอนุญาตที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแห่งท้องที่ที่ประสงค์จะประกอบกิจการพร้อมด้วยเอกสาร และหลักฐาน

ข้อ 7. ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตคำขอรับอนุญาตตามระเบียบนี้ ถ้าผู้ขอรับอนุญาตเป็นคนต่างด้าวจะต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการก่อน และคณะกรรมการจะอนุญาตให้คนต่างด้าวได้เฉพาะการเช่าหรือเข้าทำประโยชน์เท่านั้น.....

ข้อ 9. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนดให้ผู้ขอรับอนุญาตจ่ายค่าตอบแทนตามที่คณะกรรมการกำหนด เว้นแต่คณะกรรมการจะอนุญาตให้ไม่ต้องจ่ายค่าตอบแทน

ค่าตอบแทนที่ได้รับให้นำเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

2. ตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เรื่อง กำหนดกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา 30 วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2532 มีข้อกำหนดดังนี้

“1. กิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดิน ให้หมายถึงกิจการ ดังนี้

1.1

1.2 กิจการที่ส่งเสริมหรือประกันราคาพืชผลการเกษตร หรือลดต้นทุนการผลิตของเกษตรกร.....”

3. ตามประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่อง หลักเกณฑ์กำหนดระยะเวลาการเข้าทำประโยชน์ ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กำหนดไว้ ดังนี้

3.1 กิจการที่ขอรับอนุญาตถ้าเป็นกิจการที่มีวัตถุประสงค์ในการแสวงหากำไร ให้กำหนดระยะเวลาเช่าไม่เกิน 3 ปี ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์ที่จะขอเช่าใหม่ โดยผ่านการพิจารณาจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....”

/4. ตามหนังสือ ส.ป.ก.

4. ตามหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ 1205/ว 45 ลงวันที่ 15 มกราคม 2545 เรื่อง การกำหนดค่าเช่าตามสัญญาเช่าที่ดินหรือสหกรณ์ทรัพย์เพื่อประกอบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กำหนดให้เรียกเก็บค่าเช่าตามสัญญาดังกล่าวในอัตราร้อยละ 3 ของราคาประเมินของกรรมที่ดินสำหรับแปลงที่ดินที่ให้เช่า

ข้อพิจารณา

ผู้ขออนุญาตใช้ที่ดินทั้ง 3 ราย ประกอบกิจการดังกล่าวมานานหลายสิบปีแล้ว ปัจจุบันกระทรวงพลังงานระบุให้มีการขออนุญาตประกอบกิจการค้าขายน้ำมันเชื้อเพลิงทุกประเภท และผู้ขออนุญาตต้องมีที่ดินของตนเองหรือมีหลักฐานแสดงการได้รับอนุญาตจากเจ้าของที่ดินให้เช่าหรือใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ประกอบกิจการ กระทรวงพลังงานจึงจะออกใบอนุญาตประกอบกิจการค้าน้ำมันเชื้อเพลิงให้ ประกอบกับกิจการปั๊มหลอดนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานีเห็นว่าเป็นการลดภาระและต้นทุนของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เนื่องจากอยู่ในชุมชนเกษตรกรไม่ต้องเสียค่าน้ำมันรถวิ่งไปเติมปั๊มน้ำมันขนาดใหญ่ ซึ่งจะทำให้สิ้นเปลืองค่าน้ำมันรถไปโดยไม่จำเป็น สามารถประหยัดรายจ่ายได้และสะดวก รวดเร็ว ประหยัดเวลา

ข้อเสนอพิจารณา

เห็นควรอนุญาตให้ผู้ยื่นคำขอทั้ง 4 ราย ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามคำขอ โดยให้ทำสัญญาเช่าเป็นระยะเวลา 3 ปี และเรียกเก็บค่าเช่าตามสัญญาเช่าในอัตราร้อยละ 3 ของราคาประเมินของกรรมที่ดิน

ประธาน : สอบถามเลขานุการ ว่า ในกรณีทั้ง 3 ราย นี้ อยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามระเบียบฯ ของ ส.ป.ก. หรือไม่

เลขานุการ : ชี้แจงในที่ประชุมว่า เกษตรกรที่ยื่นคำขอ ทั้ง 3 ราย ดังกล่าวข้างต้น อยู่ในหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามระเบียบฯ ของ ส.ป.ก.

มติที่ประชุม เห็นชอบและพิจารณาอนุญาตตามคำขอ ทั้ง 3 ราย

5.4 เรื่องเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

เลขานุการ : ต้นเรื่อง

ด้วยมีเกษตรกรผู้เช่า / เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. อำเภอรัญบุรี อำเภอกลองหลวง และอำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี จำนวน 15 ราย 20 แปลง เนื้อที่ 229-2-50.5 ไร่ ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. จำนวน 29 แปลง ให้ทายาท จำนวน 25 ราย เนื้อที่ประมาณ 205-1-48.50 ไร่ โดยขอคงสิทธิไว้ จำนวน 3 ราย 3 แปลง เนื้อที่ 24-1-02 ไร่ รายละเอียดตามบัญชีแสดงการโอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. 4 – 86) ที่เสนอมาพร้อมนี้ โดยแยกเป็นรายอำเภอได้ ดังนี้

1. อำเภอรัญบุรี

1. อำเภอชัยบุรี มีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน 1 ราย ที่ดิน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4-3-90 ไร่ ผู้รับโอนเป็นบุตร 1 ราย 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4-3-90 ไร่

2. อำเภอลองหลวง มีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อ 8 ราย ที่ดิน 11 แปลง เนื้อที่ประมาณ 127-0-09 ไร่ ผู้รับโอน 17 ราย 19 แปลง เนื้อที่ประมาณ 102-3-07 ไร่ แยกเป็นภรรยา 1 ราย 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 7-0-00 ไร่ บุตร 14 ราย 16 แปลง เนื้อที่ประมาณ 88-2-45 ไร่ พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน 2 ราย 2 แปลง เนื้อที่ประมาณ 7-0-62 ไร่ ขอกงสิทธิไว้ 3 ราย 3 แปลง เนื้อที่ 24-1-02 ไร่

3. อำเภอหนองเสือ มีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน 6 ราย ที่ดิน 8 แปลง เนื้อที่ประมาณ 97-2-51.50 ไร่ ผู้รับโอนเป็นบุตร 7 ราย 9 แปลง เนื้อที่ประมาณ 97-2-51.50 ไร่

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

1. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2536 มีข้อกำหนดดังนี้

“ข้อ 4. ในระเบียบนี้

.....

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า รวมถึง บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดา รับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

- (1) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร
- (2) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (3) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (4) หลานของเกษตรกร

ทั้งนี้ บุคคลตาม (2) หรือ (3) ต้องเป็นผู้ที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรในที่ดิน แปลงนั้นแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือน

ข้อ. 6 ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังต่อไปนี้

/(1) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคล

(1) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

(2) เป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ยกเว้นในกรณีผู้ยังไม่บรรลุนิติภาวะ หากเข้าเงื่อนไขตามข้อ 8 และข้อ 15 ก็ให้สามารถรับโอนหรือรับมรดกสิทธิในที่ดินได้

ข้อ 7. เมื่อมีเหตุอันสมควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรส หรือบุตร หรือเครือญาติได้ แต่จะต้องโอนให้แก่บุคคลเพียงรายเดียวเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีเนื้อที่ที่สามารถแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่าเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ.กำหนดไว้ และการแบ่งแยกไม่เป็นอุปสรรคแก่การประกอบเกษตรกรรม ก็ให้โอนให้แก่บุคคลดังกล่าวตามความประสงค์ของเกษตรกรได้

ในกรณีโอนให้แก่บุตรหรือเครือญาติ ผู้โอนจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสก่อน

ข้อ 8. บุตรหรือเครือญาติที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ จะได้รับสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อได้เฉพาะเมื่อผู้นั้นเป็นผู้ที่สามารถประกอบเกษตรกรรมในที่ดินนั้นได้ด้วยตนเองและจะต้องได้รับความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรม

สิทธิการเช่าซื้อที่ยังมีเงื่อนไขหรือมีภาระติดพันอยู่ จะโอนให้ผู้ที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะไม่ได้ เว้นแต่ผู้โอนจะได้ทำให้เงื่อนไขหรือภาระติดพันนั้นหมดไปเสียก่อน หรือผู้รับโอนได้รับความยินยอมจากผู้แทนโดยชอบธรรมหรือผู้ปกครอง และจะต้องได้รับอนุมัติจากศาลแล้ว

ข้อ 9. เมื่อผู้โอนมายื่นคำร้องต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ให้เจ้าหน้าที่บันทึกถ้อยคำและเหตุผลความจำเป็นของผู้โอนและสอบสวนคุณสมบัติของผู้รับโอนพร้อมข้อเท็จจริงต่าง ๆ ที่เกี่ยวกับหลักเกณฑ์ที่กำหนดในข้อ 7 หรือข้อ 8 แล้วแต่กรณีเพื่อเสนอ คปจ.พิจารณา

เมื่อ คปจ.พิจารณาแล้วเห็นว่าเป็นกรณีที่อาจโอนได้ตามข้อ 7 หรือข้อ 8 ให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีหนังสือแจ้งให้ผู้โอนและผู้รับโอนมารับทราบพร้อมทั้งจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อให้กับผู้รับโอนตามแบบที่ ส.ป.ก.กำหนดต่อไป

ข้อ 10. ผู้รับโอนจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้โอน.....”

2. ตามมติของ คปจ.ปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ 1/2550 เมื่อวันที่ 17 กรกฎาคม 2550 เรื่องที่ 5.5 เรื่องการกำหนดขนาดเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำ ในกรณีการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้มีมติเห็นชอบให้กำหนดขนาดเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำในกรณีการโอน

/และการตกทอดทาง

และการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปทุมธานี เป็นจำนวน ครอบครัพละ 5-0-00 ไร่ ยกเว้น ตามสิทธิสัญญาเช่าหรือสัญญาเช่าซื้อเดิมมีน้อยกว่า 5-0-00 ไร่ ให้โอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิตามเนื้อที่เดิม และในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็น คปจ. จะใช้ดุลพินิจให้โอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิต่ำกว่า 5-0-00 ไร่ได้ เช่น กรณีสภาพที่ดินเหมาะสมที่จะแบ่งเป็นที่อยู่อาศัยแยกต่างหากจากแปลงเกษตรกรรม หรือแบ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์ เป็นต้น

ข้อพิจารณา

ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบและพิจารณาคำขอโอนฯ แล้ว เห็นว่าเป็นไปตามหลักเกณฑ์ในระเบียบข้างต้น สมควรอนุญาตให้เกษตรกร จำนวน 15 ราย โอนสิทธิการเช่าที่ดิน จำนวน 20 แปลง ให้แก่ทายาท จำนวน 25 ราย 29 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 205-1-48.50 ไร่

ประเด็นที่เสนอ

เห็นควรอนุญาตให้เกษตรกร จำนวน 15 ราย โอนสิทธิการเช่า จำนวน 20 แปลง ให้แก่ทายาท จำนวน 25 ราย 29 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 205-1-48.50 ไร่

ประธาน : ถามเลขานุการ ว่าเกษตรกรที่ขอโอนสิทธิการเช่า จำนวน 15 ราย ดังกล่าวข้างต้น มีคุณสมบัติอยู่ในหลักเกณฑ์ระเบียบฯ ของ ส.ป.ก. ถูกต้องหรือไม่

เลขานุการ : ให้คำตอบว่า เกษตรกรที่ขอโอนสิทธิการเช่า จำนวน 15 ราย ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ตรวจสอบข้อเท็จจริงแล้ว ปรากฏว่า เกษตรกรทั้ง 15 รายดังกล่าว อยู่ในหลักเกณฑ์ ระเบียบฯ ของ ส.ป.ก.

มติที่ประชุม เห็นชอบ และอนุญาตให้เกษตรกร จำนวน 15 ราย โอนสิทธิการเช่า /เช่าซื้อ ที่ดิน ส.ป.ก. ได้ตามคำขอ

/บัญชีแสดงรายละเอียด

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอธัญบุรี

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางวงศ์ แซ่มเสื่อ อายุ 77 ปี อยู่บ้านเลขที่ 63/15 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงนาราง อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี	นายถวิล แซ่มเสื่อ อายุ 54 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 62/33 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงนาราง อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 4 ตำบลบึงนาราง อำเภोधัญบุรี จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 115/2535 ลงวันที่ 26 กันยายน 2549 แปลงที่ 272 กลุ่มที่ 92 เนื้อที่ 4-3-90 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นเดิมแปลง ให้แก่ นายถวิล แซ่มเสื่อ บุตร ซึ่งร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การ โอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายถวิล แซ่มเสื่อ บุตรผู้โอน ได้ เพราะผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง ชราภาพ และผู้รับโอนทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติ ครบถ้วน ตามระเบียบ คปก.

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเจียม พรรณสุวรรณ อายุ 86 ปี อยู่บ้านเลขที่ 25 หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. นายชชาติ พรรณสุวรรณ อายุ 53 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 25 หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี 2. นายชูชีพ พรรณสุวรรณ อายุ 47 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 25 หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00267/2527 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2538 แปลงที่ 37 กลุ่มที่ 71 เนื้อที่ 7-3-34 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่บุตร 2 คน ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายชชาติ พรรณสุวรรณ เนื้อที่ประมาณ 3-1-10 ไร่ 2.2 นายชูชีพ พรรณสุวรรณ เนื้อที่ประมาณ 3-0-50 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่บุตร 2 คน ได้ เพราะผู้โอน สุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความชรา และบุตรทั้งสองได้ทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว รวมทั้งมีคุณสมบัติ ครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ. ดังนี้ 1 นายชชาติ พรรณสุวรรณ เนื้อที่ 3-1-10 ไร่ 2 นายชูชีพ พรรณสุวรรณ เนื้อที่ 3-0-50 ไร่

ลำดับที่ 2

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายวิชัย คำยงค์ อยู่บ้านเลขที่ 44 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นายพรสวรรค์ คำยงค์ อายุ 42 ปี พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันกับ ผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 43 หมู่ที่ 7 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 4 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00069/2542 ลงวันที่ 19 มีนาคม 2542 แปลงที่ 13 กลุ่มที่ 103 เนื้อที่ 0-0-62 ไร่ 2. ผู้โอนยื่นคำขอโอนสิทธิในที่ดินข้างต้น ให้แก่ นายพรสวรรค์ คำยงค์ พี่น้องร่วม บิดามารดาเดียวกันกับผู้โอน ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดินทำกินเป็น ของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายพรสวรรค์ คำยงค์ พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันกับ ผู้โอน ซึ่งผู้รับโอนทำประโยชน์ใน ที่ดินแปลงดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกิน เป็นของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติ ครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 3

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางฉลวย ป้อมพฤษ อายุ 51 ปี อยู่บ้านเลขที่ 22/2 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. นายสมทบ ป้อมพฤษ อายุ 25 ปี อยู่บ้านเลขที่ 22/2 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. น.ส.ลัดดา ป้อมพฤษ อายุ 22 ปี อยู่บ้านเลขที่ 22/3 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 90/2545 ลงวันที่ 2 กันยายน 2545 แปลงที่ 10,35 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 19-1-70 ไร่, 9-0-27 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนยื่นขอโอนสิทธิเฉพาะส่วนในที่ดิน ข้างต้น ให้แก่บุตร 2 คน ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของ ตนเอง ดังนี้ 2.1 นายสมทบ ป้อมพฤษ แปลงที่ 35 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ประมาณ 9-0-27 ไร่ 2.2 น.ส.ลัดดา ป้อมพฤษ แปลงที่ 10 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ประมาณ 9-2-85 ไร่ 3. ผู้โอนขอคงสิทธิไว้ทำประโยชน์ด้วยตนเอง แปลงที่ 10 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 9-2-85 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่บุตร 2 คน ได้เพราะผู้โอน สุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความชรา และบุตรทั้งสองได้ทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว รวมทั้งมีคุณสมบัติ ครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ. ดังนี้ 1 นายสมทบ ป้อมพฤษ แปลงที่ 35 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ประมาณ 9-0-27 ไร่ 2 น.ส.ลัดดา ป้อมพฤษ แปลงที่ 10 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ประมาณ 9-2-85 ไร่ 3 ผู้โอนคงสิทธิไว้ แปลงที่ 10 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 9-2-85 ไร่

ลำดับที่ 4

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
น.ส.โชติกา (เฉลา) วงษา อายุ 37 ปี อยู่บ้านเลขที่ 7 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นายณรงค์ วงษา อายุ 41 ปี พี่ชายผู้โอนสิทธิ อยู่บ้านเลขที่ 7/2 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ครั้งที่ 1/2550 แปลงเลขที่ 63/2 กลุ่มที่ 151 เนื้อที่ 7-0-00 ไร่ 2. ผู้โอนไม่ประสงค์ที่จะประกอบอาชีพ เกษตรกรรมต่อไป โดยไปประกอบอาชีพ ขายอาหาร	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การ โอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้ผู้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายณรงค์ วงษา พี่ชายผู้โอน เนื่องจากผู้โอนไม่ประสงค์ที่จะ ประกอบอาชีพเกษตรกรรมต่อไป โดยไปประกอบอาชีพขายอาหาร รวมทั้งผู้รับโอนมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 5

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายณรงค์ วงษา อายุ 41 ปี อยู่บ้านเลขที่ 7/2 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นางศิริพร วงษา อายุ 32 ปี ภรรยาผู้โอนสิทธิ อยู่บ้านเลขที่ 7/2 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00213/2527 ลงวันที่ 17 เมษายน 2538 แปลงที่ 63 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 7-0-00 ไร่ 2. ผู้โอนโอนสิทธิให้แก่ภรรยาซึ่งเป็นผู้ร่วม ทำประโยชน์ในที่ดินและไม่มีที่ดินเป็น ของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การ โอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นางศิริพร วงษา ภรรยา และเป็นผู้ร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน แปลงดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกิน เป็นของตนเอง รวมทั้งเป็นผู้มี คุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 6

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางศรีจันทร์ เนียมจ้อย อายุ 61 ปี อยู่บ้านเลขที่ 1/2 หมู่ที่ 2 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. นายทรงยศ เนียมจ้อย อายุ 39 ปี อยู่บ้านเลขที่ 1/3 หมู่ที่ 2 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นายปัญญา เนียมจ้อย อายุ 38 ปี อยู่บ้านเลขที่ 1/6 หมู่ที่ 2 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 3. นางอุบล เนตรนพ อายุ 34 ปี อยู่บ้านเลขที่ 18/4 หมู่ที่ 2 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 19/2529 ลงวันที่ 26 กรกฎาคม 2544 แปลงที่ 174,455 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 20-0-47 ไร่, 7-3-48 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนขอโอนสิทธิเฉพาะส่วนในที่ดิน ข้างต้นให้แก่บุตร 3 คน ซึ่งร่วมทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของ ตนเอง ดังนี้ 2.1 นายทรงยศ เนียมจ้อย แปลงที่ 455 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 7-3-48 ไร่ 2.2 นายปัญญา เนียมจ้อย แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 8-0-00 ไร่ 2.3 นางอุบล เนตรนพ แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 7-0-47 ไร่ 3. คงสิทธิไว้ แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้ผู้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว เฉพาะส่วนให้แก่บุตร 3 คน เนื่องจาก บุตรทั้ง 3 คน ร่วมทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของ ตนเอง ดังนี้ 1 นายทรงยศ เนียมจ้อย แปลงที่ 455 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 7-3-48 ไร่ 2 นายปัญญา เนียมจ้อย แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 8-0-00 ไร่ 3 นางอุบล เนตรนพ แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 7-0-47 ไร่ 4 ผู้โอนคงสิทธิไว้ แปลงที่ 174 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่

ลำดับที่ 7

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายวันชัย อุทรัพย์ อายุ 60 ปี อยู่บ้านเลขที่ 4/2 หมู่ที่ 6 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	นายสุทัศน์ อุทรัพย์ อายุ 35 ปี บุตรผู้โอนสิทธิ อยู่บ้านเลขที่ 4/2 หมู่ที่ 6 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 6 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 44/2545 ลงวันที่ 9 สิงหาคม 2545 แปลงที่ 4,19 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ 8-2-71 ไร่, 20-0-17 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนขอโอนสิทธิเฉพาะส่วนในที่ดิน แปลงที่ 19 กลุ่มที่ 104 ให้แก่ นายสุทัศน์ อุทรัพย์ บุตรผู้โอน ซึ่งร่วมทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกิน เป็นของตนเอง เนื้อที่ประมาณ 10-2-00 ไร่ 3. คงสิทธิไว้แปลงที่ 4 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ 8-2-71 ไร่ และแปลงที่ 19 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ 9-2-17 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การ โอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้ผู้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว เฉพาะส่วนให้แก่ นายสุทัศน์ อุทรัพย์ บุตรผู้โอน ซึ่งร่วมทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของ เป็นของตนเอง ในที่ดินแปลงที่ 19 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ประมาณ 10-2-00 ไร่ และผู้โอนสิทธิของคงสิทธิไว้ในที่ดิน แปลงที่ 4 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ 8-2-71 ไร่ และแปลงที่ 19 กลุ่มที่ 104 เนื้อที่ 9-2-17 ไร่

ลำดับที่ 8

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางบัว ศรีสุข อายุ 70 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/1 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. นายสุทศ ศรีสุข อายุ 51 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/3 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นายไพฑูรย์ ศรีสุข อายุ 45 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/4 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 3. น.ส.อุทัย ศรีสุข อายุ 43 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/5 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 4. น.ส.สมบุญ ศรีสุข อายุ 40 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/1 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 132/2544 ลงวันที่ 12 เมษายน 2544 แปลงที่ 8, 31 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 19-1-77 ไร่, 9-0-27 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนขอโอนสิทธิที่ดินข้างคันให้แก่บุตร 6 คน ซึ่งร่วมทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายสุทศ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่ แปลงที่ 31 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 4-2-13.5 ไร่ 2.2 นายไพฑูรย์ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่ 2.3 น.ส.อุทัย ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่ 2.4 น.ส.สมบุญ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้บุตร 6 คน ซึ่งร่วมทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็น ของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายสุทศ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่ แปลงที่ 31 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 4-2-13.5 ไร่ 2.2 นายไพฑูรย์ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่ 2.3 น.ส.อุทัย ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่ 2.4 น.ส.สมบุญ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 5-0-00 ไร่ 2.5 น.ส.สมบัติ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่, แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 4-2-13.5 ไร่ 2.6 น.ส.กฤษดาพร ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 3-1-77 ไร่

ลำดับที่ 8

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
	บุตรผู้โอนสิทธิ 5. น.ส.สมบัติ ศรีสุข อายุ 36 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/1 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 6. น.ส.กฤตพร ศรีสุข อายุ 26 ปี อยู่บ้านเลขที่ 24/1 หมู่ที่ 8 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	2.5 น.ส.สมบัติ ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 0-2-00 ไร่, แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 4-2-13.5 ไร่ 2.6 น.ส.กฤตพร ศรีสุข แปลงที่ 8 กลุ่มที่ 58 เนื้อที่ 3-1-77 ไร่		

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายบัว ลีฟัก อายุ 78 ปี อยู่บ้านเลขที่ 29/2 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายสมจิตร ลีฟัก อายุ 46 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 29/6 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00002/2534 ลงวันที่ 14 มกราคม 2534 แปลงที่ 81 กลุ่มที่ 156 เนื้อที่ 7-0-70.50 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ นายสมจิตร ลีฟัก บุตร ซึ่งร่วมทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็น ของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายสมจิตร ลีฟัก บุตรผู้โอน เนื่องจากผู้โอนไม่แข็งแรง เนื่องจาก ความชรา และร่วมทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว ไม่มีที่ดินทำกินเป็น ของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปก.

ลำดับที่ 2

บัญชีแสดงรายละเอียดการ โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายบุญยัง คิชฐเกษร อายุ 66 ปี อยู่บ้านเลขที่ 79/4 หมู่ที่ 5 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	น.ส.เพียว คิชฐเกษร อายุ 26 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 79/4 หมู่ที่ 5 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 5 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00004/2531 ลงวันที่ 25 มกราคม 2548 แปลงที่ 84 กลุ่มที่ 38 เนื้อที่ 29-2-65 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ น.ส.เพียว คิชฐเกษร บุตร ซึ่งร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ น.ส.เพียว คิชฐเกษร บุตร ผู้โอน เนื่องจากผู้โอนสุขภาพไม่ แข็งแรง ชราภาพ ผู้รับโอนร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเอง รวมทั้ง มีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 3

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายบุญเหลือ หาทัน อายุ 80 ปี อยู่บ้านเลขที่ 88 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นางวิไล หาทัน อายุ 47 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 88 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 1 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 911/2530 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 18 กลุ่มที่ 151 เนื้อที่ 12-1-90 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ นางวิไล หาทัน บุตร ซึ่งร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นางวิไล หาทัน บุตรผู้โอน เนื่องจากผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง ชราภาพ ผู้รับโอนร่วมทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็น ของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 4

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายพิน แสงเทศ อายุ 82 ปี อยู่บ้านเลขที่ 18 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายลำภู แสงเทศ อายุ 36 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 18 หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 6 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 160/2530 ลงวันที่ 15 มกราคม 2530 แปลงที่ 178, 183 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ 20-1-16 ไร่, 4-0-75 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ นายลำภู แสงเทศ บุตร ซึ่งร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายลำภู แสงเทศ บุตรผู้โอน เนื่องจากผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง ชราภาพ ผู้รับโอนร่วมทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกิน เป็นของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติ ครบถ้วนตามระเบียบ คปก.

ลำดับที่ 5

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายฉันท บุญประสงค์ อายุ 84 ปี อยู่บ้านเลขที่ 16 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	นายขวัญ บุญประสงค์ อายุ 25 ปี บุตรผู้โอน อยู่บ้านเลขที่ 16 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี เป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 18/2540 ลงวันที่ 2 มิถุนายน 2540 แปลงที่ 86 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 14-1-66 ไร่	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 24/2540 ลงวันที่ 3 มิถุนายน 2540 แปลงที่ 21, 25 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 1-3-35 ไร่, 10-0-00 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้นให้แก่ นายขวัญ บุญประสงค์ บุตร ซึ่งร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว 3. ผู้รับโอนเมื่อได้รับโอนแล้ว เป็นผู้เช่า ที่ดินรวมทั้งสิ้น 3 แปลง เนื้อที่รวม 26-1-01 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่ นายขวัญ บุญประสงค์ บุตร ผู้โอน เนื่องจากผู้โอนสุขภาพไม่ แข็งแรง ชราภาพ ผู้รับโอนร่วมทำ ประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และมี คุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปก. เมื่อผู้โอนเมื่อได้รับโอนแล้ว เป็น ผู้เช่าที่ดินรวมทั้งสิ้น 3 แปลง เนื้อที่รวม 26-1-01 ไร่

ลำดับที่ 6

บัญชีแสดงรายละเอียดการ โอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางประกอบ ยอดขมยา อายุ 66 ปี อยู่บ้านเลขที่ 59/2 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี	1. นายปัญญา เอี่ยมสอาด อายุ 44 ปี อยู่บ้านเลขที่ 59/2 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ 2. นายสมบัติ เอี่ยมสอาด อายุ 39 ปี อยู่บ้านเลขที่ 59/2 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี บุตรผู้โอนสิทธิ	1. ผู้โอนเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 2/2550 ลงวันที่ 10 เมษายน 2550 แปลงที่ 135 กลุ่มที่ 155 เนื้อที่ 12-0-00 ไร่ 2. ผู้โอนสุขภาพไม่แข็งแรง เนื่องจากความ ชรา ขอโอนสิทธิที่ดินข้างต้น ให้แก่บุตร 2 คน ซึ่งร่วมทำประโยชน์และไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง ดังนี้ 2.1 นายปัญญา เอี่ยมสอาด เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่ 2.2 นายสมบัติ เอี่ยมสอาด เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 7	อนุญาตให้โอนสิทธิในที่ดินดังกล่าว ให้แก่บุตร 2 คน เนื่องจากผู้โอน สุขภาพไม่แข็งแรง ชราภาพ ผู้โอน ทั้งสองคนร่วมทำประโยชน์ในที่ดิน ดังกล่าว และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง รวมทั้งมีคุณสมบัติครบถ้วนตาม ระเบียบ คปจ. ดังนี้ 1.1 นายปัญญา เอี่ยมสอาด เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่ 1.2 นายสมบัติ เอี่ยมสอาด เนื้อที่ประมาณ 6-0-00 ไร่

5.5 เรื่องเกษตรกรขอรับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

เลขานุการ : ต้นเรื่อง

ด้วยมีเกษตรกรผู้เช่า/เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. อำเภอชัยบุรี อำเภอลองหลวง และอำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ถึงแก่กรรม จำนวน 28 ราย ทายาทได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดินสืบต่อจากเจ้ามรดก จำนวน 29 ราย ที่ดิน จำนวน 32 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 475-2-54 ไร่ รายละเอียดตามบัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. 4 – 87) ที่เสนอมาพร้อมนี้ แยกเป็นรายอำเภอ ดังนี้

1. อำเภอชัยบุรี มีเกษตรกรถึงแก่กรรม 1 ราย ทายาทซึ่งเป็นภรรยา 1 ราย ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน 1 แปลง เนื้อที่ประมาณ 4-3-89 ไร่
2. อำเภอลองหลวง มีเกษตรกรถึงแก่กรรม 8 ราย ทายาท 8 ราย ขอรับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน 9 แปลง เนื้อที่ประมาณ 100-1-25 ไร่ แยกเป็น สามี 2 ราย ภรรยา 3 ราย และบุตร 3 ราย
3. อำเภอหนองเสือ มีเกษตรกรถึงแก่กรรม 19 ราย ทายาท 20 ราย ขอรับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ 22 แปลง เนื้อที่ประมาณ 370-0-14 ไร่ แยกเป็น สามี 1 ราย ภรรยา 7 ราย บุตร 11 ราย พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน 4 ราย

ระเบียบที่เกี่ยวข้อง

1. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ.2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2536 มีข้อกำหนดดังนี้

“ข้อ 4. ในระเบียบนี้

.....

“คู่สมรส” หมายความว่ารวมถึง ชายและหญิงที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภริยาโดยมิได้จดทะเบียนสมรสในขณะที่ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่ารวมถึง บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

/เครือญาติ

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

- (5) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร
- (6) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (7) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร
- (8) หลานของเกษตรกร

ทั้งนี้ บุคคลตาม (2) หรือ (3) ต้องเป็นผู้ที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรในที่ดินแปลงนั้นแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือน

ข้อ. 6 ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

(1) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

(2) เป็นผู้มีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้ ยกเว้นในกรณีผู้ยังไม่บรรลุนิติภาวะ หากเข้าเงื่อนไขตามข้อ 8 และข้อ 15 ก็ให้สามารถรับโอนหรือรับมรดกสิทธิในที่ดินได้

ข้อ 11. เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรสเป็นอันดับแรก

ข้อ 12. ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ 11. หรือบุคคลตามข้อ 11. ไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกแก่บุตร หากมีบุตรหลายคนให้แยกพิจารณา ดังนี้

(1) ถ้าตกลงกันได้ว่าจะให้บุตรคนใดเพียงคนเดียวเป็นผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ก็ให้เป็นไปตามข้อตกลง

(2) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินสามารถแบ่งแยกได้โดยเพียงพอแก่การครองชีพ ซึ่งจะต้องไม่น้อยกว่า เนื้อที่ถือครองขั้นต่ำ ที่คปจ.กำหนดไว้ก็ให้จัดแก่บุตรเหล่านั้นตามส่วน

(3) ถ้าตกลงกันไม่ได้และที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกให้เพียงพอแก่การครองชีพ ตาม (2) ได้ครบจำนวนบุตร ให้ คปจ. พิจารณาคัดเลือกผู้ที่เหมาะสมจากบุตรเหล่านั้นเป็นผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามจำนวนแปลงที่ดินที่อาจแบ่งแยกได้

/ในกรณี

ในกรณีที่บุตรคนใดตายก่อนผู้เช่าหรือผู้เช่าซื้อ ให้ผู้สืบสันดานโดยชอบด้วยกฎหมายของบุตรคนนั้นที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรนั้นมาแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือนมีสิทธิตามวรรคหนึ่ง และวรรคสองแทนที่ในฐานะบุตร

ข้อ 13 ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ 11 หรือข้อ 12 หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติจะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่เครือญาติได้ถ้าเครือญาติดังกล่าวหลายคนให้นำความในข้อ 12 วรรคสองและวรรคสาม มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ข้อ 14 เกษตรกรจะกำหนดลำดับทายาทผู้ที่จะได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินหากตนเองถึงแก่กรรมไว้ โดยมีให้เป็นไปตามข้อ 11 ข้อ 12 หรือข้อ 13 ก็ได้ โดยทำเป็นหนังสือตามแบบที่ ส.ป.ก กำหนดยื่นต่อ ส.ป.ก จังหวัดไว้เป็นหลักฐาน

เกษตรกรจะกำหนดทายาทผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินมากกว่าหนึ่งคนก็ได้ หากที่ดินสามารถแบ่งแยกแล้วเพียงพอแก่การครองชีพตามขนาดเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำที่ คปจ. กำหนดและให้นำความในข้อ 12 มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ถ้าเกษตรกรมีคู่สมรส การแสดงความประสงค์ตามวรรคหนึ่งต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสด้วย

ทายาทที่เกษตรกรกำหนดให้เป็นผู้ได้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน จะต้องมีความคุณสมบัติตามข้อ 6 อยู่ในขณะที่เกษตรกรถึงแก่กรรมด้วย และหากทายาทตามที่ระบุไว้ในหนังสือดังกล่าวข้างต้นไม่มีคุณสมบัติตามข้อ 6ให้นำความในข้อ 11 ข้อ 12 และข้อ 13 มาใช้บังคับเสมือนเกษตรกรไม่ได้แสดงความประสงค์ตามข้อนี้

ข้อ 16 เมื่อทราบว่าเกษตรกรถึงแก่กรรม ให้ทายาทหรือผู้มีส่วนได้เสียแจ้งให้ปฎิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการสอบสวนหาผู้ที่จะมีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้โดยเร็ว เพื่อนำเสนอ คปจ. ต่อไป

ให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาว่าบุคคลใดเป็นผู้จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ เมื่อ คปจ. มีมติเป็นประการใด ให้ปฎิรูปที่ดินจังหวัดมีหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิได้รับมรดกสิทธิตามผลการพิจารณาของ คปจ. มารับทราบพร้อมทั้งจัดทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อให้กับผู้รับมรดกตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนดโดยเร็วต่อไป ถ้ามีเหตุอันควร คปจ. อาจกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เพื่อให้ผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อมีหน้าที่ให้สิทธิประโยชน์บางประการแก่ทายาทผู้ตกลงไม่ขอรับสิทธิ หรือเป็นทายาทที่เป็นผู้เยาว์หรือผู้ทุพพลภาพหรือโรคจิตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบก็ได้ตามความเหมาะสมแก่กรณี

/ข้อ 7. ผู้รับมรดกสิทธิ

ข้อ 17 ผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรม

2. ตามมติ คปก. ครั้งที่ 2/2540 วันที่ 17 มีนาคม 2540 ได้อนุมัติการโอนที่ดินของ ส.ป.ก. ให้ผู้รับโอนที่เป็นบุตรบุญธรรมต้องอยู่ในเงื่อนไขที่จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรมถูกต้องตามกฎหมายมาแล้วไม่น้อยกว่า 10 ปี และร่วมทำประโยชน์ในที่ดินที่จะรับโอนหรือตกทอดมรดกสิทธิแล้วไม่น้อยกว่า 10 ปี กรณีผู้รับบุตรบุญธรรมตายก่อนครบกำหนดระยะเวลาตามเงื่อนไขให้เสนอ คปก.พิจารณาเป็นราย ๆ ไป

3. ตามมติ คปจ.ปทุมธานี ในการประชุมครั้งที่ 2/2550 วันที่ 16 สิงหาคม 2550 เรื่องที่ 5.5 เรื่องการกำหนดขนาดเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำ ในกรณีโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ได้มีมติเห็นชอบให้กำหนดขนาดเนื้อที่ถือครองขั้นต่ำในกรณีการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปทุมธานี เป็นจำนวนครอบครัวละ 5-0-00 ไร่ ยกเว้น ตามสิทธิสัญญาเช่าหรือสัญญาเช่าซื้อเดิมมีน้อยกว่า 5-0-00 ไร่ ให้โอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิตามเนื้อที่เดิม และในกรณีที่มีเหตุผลความจำเป็น คปจ. จะใช้ดุลพินิจให้โอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิต่ำกว่า 5-0-00 ไร่ได้ เช่น กรณีสภาพที่ดินเหมาะสมที่จะแบ่งเป็นที่อยู่อาศัยแยกต่างหากจากแปลงเกษตรกรรม หรือแบ่งเป็นทางสาธารณประโยชน์ เป็นต้น

ข้อพิจารณา

ส.ป.ก.ปทุมธานี ตรวจสอบและพิจารณาคำขอรับมรดกฯ ทั้งหมดแล้ว เห็นว่า เป็นไปตามหลักเกณฑ์ในระเบียบข้างต้น สมควรอนุญาตให้เกษตรกรซึ่งเป็นทายาทเจ้ามรดก จำนวน 29 ราย รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน จำนวน 32 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 475-2-54 ไร่

ข้อเสนอ

เห็นควรอนุญาตให้เกษตรกรซึ่งเป็นทายาทเจ้ามรดก จำนวน 29 ราย รับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน จำนวน 32 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 475-2-54 ไร่

มติที่ประชุม เห็นชอบอนุญาตให้เกษตรกรซึ่งเป็นทายาทเจ้ามรดก จำนวน 29 ราย รับมรดกสิทธิการเช่า / เช่าซื้อที่ดิน จำนวน 32 แปลง รวมเนื้อที่ประมาณ 475-2-54 ไร่ ตามเสนอได้

/บัญชีรายละเอียด

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอชัยบุรี

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายประสิทธิ์ พ่วงดี มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางละออ พ่วงดี ภรรยาเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 6 คน 2.1 นางชูศรี พ่วงดี อายุ 43 ปี 2.2 นางอุษา สุขตะกุด อายุ 40 ปี 2.3 นางระเบียบ จันทราข อายุ 38 ปี 2.4 นางบุญมี เขียวปัด อายุ 33 ปี 2.5 น.ส.สมจิตร พ่วงดี อายุ 29 ปี 2.6 นายสัมฤทธิ์ พ่วงดี อายุ 25 ปี	น.ส.สมจิต พ่วงดี อายุ 29 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 63/7 หมู่ที่ 4 ตำบลบึงนาราง อำเภอสว่าง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 244 กลุ่มที่ 92 เนื้อที่ 4-3-89 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 4 ตำบลบึงนาราง อำเภอสว่าง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00218/2537 ลงวันที่ 7 กรกฎาคม 2537 แปลงที่ 244 กลุ่มที่ 92 เนื้อที่ประมาณ 4-3-89 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2550 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.สมจิตร พ่วงดี บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.สมจิต พ่วงดี รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการคททอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายปาน ป้อมเกิด มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางจำ ป้อมเกิด อายุ 75 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 11 คน 2.1 นางทองปอน ป้อมเกิด 2.2 นายยัน ป้อมเกิด 2.3 นายสังเวช ป้อมเกิด 2.4 นางฉวี ป้อมเกิด 2.5 นางสาวเวียง ป้อมเกิด 2.6 นางคมคาย ป้อมเกิด 2.7 นายสุวัณ ป้อมเกิด 2.8 นายเจียม ป้อมเกิด 2.9 นางหอมจิตร ป้อมเกิด 2.10 น.ส.แสงจันทร์ ป้อมเกิด 2.11 นายสมชาย ป้อมเกิด	นางจำ ป้อมเกิด อายุ 75 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 34 หมู่ที่ 12 ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 43,45 กลุ่มที่ 63 เนื้อที่ 12-3-95 ไร่, 1-0-47 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 12 ตำบลคลองสี่ อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 851/2530 ลงวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 43, 45 กลุ่มที่ 63 เนื้อที่ 12-3-95 ไร่, 1-0-47 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2548 3. นางจำ ป้อมเกิด เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการคททอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางจำ ป้อมเกิด รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 2

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางมนัส ศาตรศรี (หม้าย) มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 2 คน 2.1 นายวินัย คีสูงเนิน อายุ 30 ปี 2.2 น.ส.บุปผา คีสูงเนิน อายุ 28 ปี	นายวินัย คีสูงเนิน อายุ 30 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 24/1 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 32 กลุ่มที่ 72 เนื้อที่ 4-0-45 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 11 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 25/2536 ลงวันที่ 5 เมษายน 2538 แปลงที่ 32 กลุ่มที่ 72 เนื้อที่ 4-0-45 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2545 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายวินัย คีสูงเนิน บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำ ประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายวินัย คีสูงเนิน รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 3

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายวินัย เปอร์เซว มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางผัน เปอร์เซว อายุ 80 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 นายสาขัน เปอร์เซว (ตาย) 2.2 นายสุริยน เปอร์เซว อายุ 43 ปี	นายสุริยน เปอร์เซว อายุ 43 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 8/3 หมู่ที่ 14 ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 3 กลุ่มที่ 65 เนื้อที่ 29-1-90 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 14 ตำบลคลองห้า อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 68/2539 ลงวันที่ 19 มีนาคม 2539 แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 65 เนื้อที่ 29-1-90 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 29 สิงหาคม 2548 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายสุริยน เปอร์เซว บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดกตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการคดทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายวินัย คีสูงเนิน รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 4

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางพัก เงินกระแซง มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายเลียบ เงินกระแซง สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 3 คน คือ 2.1 น.ส.ลัดดา เงินกระแซง อายุ 36 ปี 2.2 นายนิรุช เงินกระแซง อายุ 34 ปี 2.3 น.ส.ภาวินี เงินกระแซง อายุ 24 ปี	น.ส.ลัดดา เงินกระแซง อายุ 36 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 3 หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 31 กลุ่มที่ 71 เนื้อที่ 3-1-49 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 5 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 024/2548 ลงวันที่ 20 มิถุนายน 2548 แปลงเลขที่ 31 กลุ่มที่ 71 เนื้อที่ 3-1-49 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2551 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.ลัดดา เงินกระแซง บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำ ประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.ลัดดา เงินกระแซง รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 5

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเป้า ศิริโณม มีทายาทมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางวัฒนา ศิริโณม อายุ 64 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 4 คน ดังนี้ 2.1 นางมณฑา สุครัก อายุ 45 ปี 2.2 นางลัดดา ศิริโณม อายุ 40 ปี 2.3 น.ส.วาสนา ศิริโณม อายุ 37 ปี 2.4 นายจรัญ ศิริโณม อายุ 30 ปี	นางวัฒนา ศิริโณม อายุ 64 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 5/5 หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 20 กลุ่มที่ 169 เนื้อที่ 9-0-37 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00098/2532 ลงวันที่ 16 มิถุนายน 2538 แปลงที่ 20 กลุ่มที่ 169 เนื้อที่ 9-0-37 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 9 ตุลาคม 2549 3. นางวัฒนา ศิริโณม เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการคดทอทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางวัฒนา ศิริโณม รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 6

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางทองใบ แก้วแหวน มีทายาทมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายสำเภา แก้วแหวน อายุ 83 ปี สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 7 คน ดังนี้ 2.1 นางอำภย์ ไกรพาณิชย์ อายุ 65 ปี 2.2 นายบุญสม แก้วแหวน อายุ 60 ปี 2.3 นางสมพงษ์ ยัมละมัย อายุ 58 ปี 2.4 นางสมพร บุญครอบ อายุ 55 ปี 2.5 น.ส.วันเพ็ญ แก้วแหวน อายุ 50 ปี 2.6 นายสมทรง แก้วแหวน อายุ 45 ปี 2.7 นางจำเนียร แก้วแหวน อายุ 38 ปี	นายสำเภา แก้วแหวน อายุ 83 ปี สามีเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 51 หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 2 กลุ่มที่ 110 เนื้อที่ 1-0-00 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 13 ตำบลคลองหก อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00014/2537 ลงวันที่ 12 มกราคม 2537 แปลงที่ 2 กลุ่มที่ 110 เนื้อที่ 1-0-00 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 9 ธันวาคม 2547 3. นายสำเภา แก้วแหวน เป็นทายาทลำดับ ที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นายสำเภา แก้วแหวน รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 7

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางจรัส เคื่อนนวน มีทายาทมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายวิกร ทองเนื้อแปด อายุ 47 ปี สามีเจ้ามรดก	นายวิกร ทองเนื้อแปด อายุ 47 ปี สามีเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 1/8 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 200 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 8-1-59 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00032/2544 ลงวันที่ 8 มีนาคม 2544 แปลงที่ 200 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 8-1-59 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 8 สิงหาคม 2548 3. นายวิกร ทองเนื้อแปด เป็นทายาทลำดับ ที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นายวิกร ทองเนื้อแปด รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 8

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอคลองหลวง

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายจันทน์ แสงใส มีทายาทมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางจันทน์ แสงใส อายุ 71 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 4 คน ดังนี้ 2.1 นายบุญนำ แสงใส อายุ 43 ปี 2.2 นายสนั่น แสงใส อายุ 41 ปี 2.3 นางสุนันทา นิลเพชร อายุ 40 ปี 2.4 นางจินดา อ้อเจริญทรัพย์ อายุ 40 ปี	นางจันทน์ แสงใส อายุ 71 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 8/1 หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 74 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 30-3-03 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 3 ตำบลคลองเจ็ด อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 220/2527 ลงวันที่ 20 มีนาคม 2538 แปลงที่ 74 กลุ่มที่ 59 เนื้อที่ 30-3-03 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 24 กุมภาพันธ์ 2550 3. นางจันทน์ แสงใส เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการคดทอทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางจันทน์ แสงใส รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 1

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเสงี่ยม พรหมมา มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายหยัน ม่วงรอดภัย สามิเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก จำนวน 4 คน 2.1 น.ส.สงบ ม่วงรอดภัย อายุ 42 ปี 2.2 นายสงค์ ม่วงรอดภัย อายุ 38 ปี 2.3 น.ส.สงวน ม่วงรอดภัย อายุ 34 ปี 2.4 นายสงค์ ม่วงรอดภัย อายุ 34 ปี	น.ส.สงบ ม่วงรอดภัย อายุ 42 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 8/1 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 107 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ 23-0-43 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00507/2530 ลงวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 107 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ 23-0-43 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2545 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.สงบ ม่วงรอดภัย บุตร ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกิน เป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.สงบ ม่วงรอดภัย รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 2

บัญชีแสดงรายละเอียดการคดทอทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายจรูญ ชูบุญ มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางหลัง ชูบุญ ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 นายอิสรเดช ชูบุญ อายุ 41 ปี 2.2 นายสราวุฒิ ชูบุญ อายุ 36 ปี	นางหลัง ชูบุญ อายุ 62 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 13/2 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 36, 39 กลุ่มที่ 91 เนื้อที่ 23-0-10 ไร่, 1-3-76 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 61/2537 ลงวันที่ 18 เมษายน 2537 แปลงที่ 36, 39 กลุ่มที่ 91 เนื้อที่ 23-0-10 ไร่, 1-3-76 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 5 กันยายน 2549 3. นางหลัง ชูบุญ เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการคดทอทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางหลัง ชูบุญ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 3

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายองอาจ ระหา มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางจำลอง ระหา อายุ 62 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 4 คน คือ 2.1 นายณรงค์ ระหา อายุ 41 ปี 2.2 นางกัลยา อัมงาม อายุ 37 ปี 2.3 นายนาวิน ระหา (ตาย) 2.4 นายมณชัย ระหา อายุ 20 ปี	นางจำลอง ระหา อายุ 62 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 49 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 40 กลุ่มที่ 70 เนื้อที่ 24-3-28 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00245/2527 ลงวันที่ 12 พฤษภาคม 2538 แปลงที่ 40 กลุ่มที่ 70 เนื้อที่ 24-3-28 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 15 เมษายน 2549 3. นางจำลอง ระหา เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางจำลอง ระหา รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 4

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายปลอด ป้อมแก้ว มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางเพียร ป้อมแก้ว ภรรยาเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 นายสมพงษ์ ป้อมแก้ว อายุ 65 ปี 2.2 นายวุฒิสักดิ์ ป้อมแก้ว อายุ 34 ปี	นายวุฒิสักดิ์ ป้อมแก้ว อายุ 34 ปี บุตรบุญธรรมเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 29 หมู่ที่ 4 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 17 กลุ่มที่ 38 เนื้อที่ 30-1-18 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 4 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 97/2536 ลงวันที่ 23 กุมภาพันธ์ 2538 แปลงที่ 17 กลุ่มที่ 38 เนื้อที่ 30-1-18 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 26 ตุลาคม 2548 3. เจ้ามรดกได้จดทะเบียนรับบุตรบุญธรรม ไว้เมื่อวันที่ 18 พฤษภาคม 2538 4. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายวุฒิสักดิ์ ป้อมแก้ว บุตร ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดิน ดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของ ตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตาม รายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายวุฒิสักดิ์ ป้อมแก้ว รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 5

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางป่วน คิชูเกษร มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายชิต คิชูเกษร สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 9 คน คือ 2.1 นายประวัติ คิชูเกษร (ตาย) 2.2 นางสมพิน คิชูเกษร (ตาย) 2.3 นายชัย คิชูเกษร อายุ 48 ปี 2.4 นายสำเริง คิชูเกษร อายุ 46 ปี 2.5 นางสาวณัฏฐา คิชูเกษร อายุ 44 ปี 2.6 นางสาวสนา คิชูเกษร อายุ 42 ปี 2.7 นางขวัญเมือง คิชูเกษร อายุ 38 ปี 2.8 น.ส.บุบผา คิชูเกษร อายุ 38 ปี 2.9 นายขวัญนคร คิชูเกษร อายุ 36 ปี	น.ส.บุบผา คิชูเกษร อายุ 38 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 22 หมู่ที่ 6 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 37 กลุ่มที่ 38 เนื้อที่ 30-0-00 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 6 ตำบลหนองสามวัง อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 114/2534 ลงวันที่ 15 มีนาคม 2547 แปลงที่ 37 กลุ่มที่ 38 เนื้อที่ 30-0-00 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 4 มกราคม 2551 3. เจ้ามรดกได้ทำหนังสือกำหนดลำดับทายาท ไว้เมื่อวันที่ 19 พฤษภาคม 2548 โดยกำหนด ให้น.ส.บุบผา คิชูเกษร บุตรเจ้ามรดก เป็นผู้รับสิทธิในที่ดินข้างต้นแต่ผู้เดียว 4. น.ส.บุบผา คิชูเกษร เป็นผู้ทำประโยชน์ ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็น ของตนเอง ได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้น.ส.บุบผา คิชูเกษร รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 6

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางละมัย ขำแจ้ง มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายเอี่ยม ขำแจ้ง สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 3 คน คือ 2.1 นายทองหล่อ ขำแจ้ง (ตาย) 2.2 นายสมควร ขำแจ้ง อายุ ปี 2.3 น.ส.อ้อย ขำแจ้ง อายุ 46 ปี	น.ส.อ้อย ขำแจ้ง อายุ 46 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 59 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 88 กลุ่มที่ 69 เนื้อที่ 15-2-60 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 307/2527 ลงวันที่ 18 กันยายน 2527 แปลงที่ 88 กลุ่มที่ 69 เนื้อที่ 15-2-60 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 23 พฤษภาคม 2544 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.อ้อย ขำแจ้ง บุตรเจ้ามรดก ซึ่งทำประโยชน์ใน ที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของ ตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตาม รายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.อ้อย ขำแจ้ง รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 7

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางไทย เอกเจริญ มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายคล้าย หรั่งกรุ่น สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 3 คน คือ 2.1 นายทอน หรั่งกรุ่น อายุ 43 ปี 2.2 นายสุทิน หรั่งกรุ่น อายุ 40 ปี 2.3 นายเทียนชัย หรั่งกรุ่น อายุ 38 ปี	นายเทียนชัย หรั่งกรุ่น อายุ 38 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 51 หมู่ 1 ตำบลโพธิ์แท่น อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 28 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 31-0-47 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 10 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 56/2536 ลงวันที่ 14 กันยายน 2536 แปลงที่ 28 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 31-0-47 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม 2543 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายเทียน หรั่งกรุ่น บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำ ประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และ ไม่มีที่ดิน ทำกินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอ รับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายเทียนชัย หรั่งกรุ่น รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 8

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเสริม ภูสละ มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางจรรยา ภูสละ อายุ 72 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 6 คน คือ 2.1 นายอมรทรัพย์ ภูสละ อายุ 46 ปี 2.2 นายสมบัติ ภูสละ อายุ 43 ปี 2.3 นายโกศล ภูสละ อายุ 41 ปี 2.4 นายชำนาญ ภูสละ อายุ 38 ปี 2.5 นายจันทร์ ภูสละ อายุ 36 ปี 2.6 น.ส.มาลี ภูสละ อายุ 33 ปี	นางจรรยา ภูสละ อายุ 72 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 68/12 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดนครนายก ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 15 กลุ่มที่ 155 เนื้อที่ 25-3-30 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 93/2530 ลงวันที่ 29 มกราคม 2535 แปลงที่ 15 กลุ่มที่ 155 เนื้อที่ 25-3-30 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2538 3. นางจรรยา ภูสละ เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางจรรยา ภูสละ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 9

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายดี บัวเพื่อน มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางเนียม บัวเพื่อน อายุ 68 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 5 คน คือ 2.1 นางบุญเรือน จัยม่วงศรี อายุ 45 ปี 2.2 น.ส.ลำพอง บัวเพื่อน อายุ 38 ปี 2.3 นายมงคล บัวเพื่อน อายุ 35 ปี 2.4 นายบรรดิษฐ์ บัวเพื่อน อายุ 33 ปี 2.5 น.ส.นัฐรา บัวเพื่อน อายุ 28 ปี	นางเนียม บัวเพื่อน อายุ 68 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 126 หมู่ที่ 3 ตำบลบึงข้าว อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 14 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 8-1-71 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 18 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 450/2530 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 14 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 8-1-71 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 11 พฤศจิกายน 2547 3. นางเนียม บัวเพื่อน เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอ รับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางเนียม บัวเพื่อน รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 10

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายลักษณ์ ใจดี มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางสาวรวม ใจดี ภรรยาเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 7 คน คือ 2.1 นางมาลัย ศรีสวัสดิ์ อายุ 50 ปี 2.2 นายณรงค์ ใจดี อายุ 48 ปี 2.3 นายชำนาญ ใจดี อายุ 46 ปี 2.4 น.ส.จำเนียร ใจดี (ตาย) 2.5 นางเฉลียว ใจดี อายุ 43 ปี 2.6 นางฉลวย ใจดี อายุ 40 ปี 2.7 นายนิ่ม ใจดี อายุ 38 ปี	นายชำนาญ ใจดี อายุ 46 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 48/3 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 56 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ 14-0-88 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 287/2530 ลงวันที่ 21 มกราคม 2530 แปลงที่ 56 กลุ่มที่ 152 เนื้อที่ 14-0-88 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 15 มิถุนายน 2545 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายชำนาญ ใจดี บุตรเจ้ามรดก ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดิน ข้างคัน และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียด ข้างคัน	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายชำนาญ ใจดี รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปก.

ลำดับที่ 11

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเฉลียว งามนิกรณ์ มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางมณี งามนิกรณ์ อายุ 57 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 3 คน คือ 2.1 นายอานันต์ งามนิกรณ์ 2.2 นางนงลักษณ์ เงินมาก 2.3 นายฉลอง งามนิกรณ์	นางมณี งามนิกรณ์ อายุ 57 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 21/1 หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 4 กลุ่มที่ 91 เนื้อที่ 24-3-25 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 9 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 333/2535 ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2535 แปลงที่ 4 กลุ่มที่ 91 เนื้อที่ 24-3-25 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 14 ตุลาคม 2550 3. นางมณี งามนิกรณ์ เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางมณี งามนิกรณ์ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปก.

ลำดับที่ 12

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางเจือ บำรุงศิลป์ มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายทองคำ บำรุงศิลป์ สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 5 คน คือ 2.1 น.ส.จิรวรรณ บำรุงศิลป์ อายุ 55 ปี 2.2 นายเล็ก บำรุงศิลป์ อายุ 50 ปี 2.3 นายคอน บำรุงศิลป์ อายุ 47 ปี 2.4 นายอดุล บำรุงศิลป์ อายุ 45 ปี 2.5 นายด้อย บำรุงศิลป์ อายุ 43 ปี	น.ส.จิรวรรณ บำรุงศิลป์ อายุ 55 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 7/5 หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 16 เนื้อที่ 4-3-77 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 7 ตำบลบึงบอน อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 85/2548 ลงวันที่ 24 มีนาคม 2542 แปลงที่ 3 กลุ่มที่ 16 เนื้อที่ 4-3-77 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 1 กันยายน 2549 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.จิรวรรณ บำรุงศิลป์ บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำ ประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และ ไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.จิรวรรณ บำรุงศิลป์ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 13

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางสุนัน พุฒซ้อน มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายมานพ พุฒซ้อน อายุ 57 ปี สามีเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 นายสุรัชย์ พุฒซ้อน อายุ 37 ปี 2.2 นายสมพล พุฒซ้อน อายุ 34 ปี	นายมานพ พุฒซ้อน อายุ 57 ปี สามีเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 35/5 หมู่ที่ 2 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 46 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 18-1-46 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 00600/2530 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 46 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 18-1-46 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 11 พฤษภาคม 2543 3. นายมานพ พุฒซ้อน เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และ ไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอ รับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นายมานพ พุฒซ้อน รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 14

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายเดิม ปรีดา มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางเสริม ปรีดา อายุ 73 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 1 คน คือ 2.1 นายเดช ปรีดา อายุ 32 ปี	นางเสริม ปรีดา อายุ 73 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 11/7 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 50,51 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 4-0-45 ไร่, 22-1-06 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงกาสาม อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 487/2530 ลงวันที่ 4 กุมภาพันธ์ 2530 แปลงที่ 50,51 กลุ่มที่ 154 เนื้อที่ 4-0-45 ไร่, 22-1-06 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 16 กุมภาพันธ์ 2551 3. นางเสริม ปรีดา เป็นทายาทลำดับที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นายเสริม ปรีดา รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 15

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายชโล ทับทิมทอง มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางเครือ ทับทิมทอง ภรรยาเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 3 คน คือ 2.1 นางอารีย์ ทับทิมทอง อายุ 50 ปี 2.2 นายสมชาย ทับทิมทอง อายุ 47 ปี 2.3 นายบุญเชิด ทับทิมทอง อายุ 44 ปี	นายสมชาย ทับทิมทอง อายุ 47 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 27/1 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดิน แปลงที่ 18,32 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ 0-1-44 ไร่, 9-0-08 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 26/2536 ลงวันที่ 18 มกราคม 2536 แปลงที่ 18, 32 กลุ่มที่ 102 เนื้อที่ 0-1-44 ไร่, 9-0-08 ไร่ รวม 2 แปลง ตามลำดับ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2547 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นายสมชาย ทับทิมทอง บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดกตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นายสมชาย ทับทิมทอง รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 16

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางเปรม รอดสีปุก มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายทองย้อย วัฒนะ สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 น.ส.พเยาว์ วัฒนะ อายุ 33 ปี 2.2 น.ส.ปัญญาดา วัฒนะ อายุ 27 ปี	1. น.ส.พเยาว์ วัฒนะ อายุ 33 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 12 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 95 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 12-3-15 ไร่ 2. น.ส.ปัญญาดา วัฒนะ บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 12 หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 95 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ประมาณ 12-0-00 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลบึงบา อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 368/2535 ลงวันที่ 1 ตุลาคม 2535 แปลงที่ 95 กลุ่มที่ 85 เนื้อที่ 24-3-15 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 13 มกราคม 2551 3. บรรดาทายาทร่วมกันให้บุตร 2 คน ซึ่ง ทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มี ที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอ รับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้บุตร ดังนี้ 1 น.ส.พเยาว์ วัฒนะ 2 น.ส.ปัญญาดา วัฒนะ รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 17

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อ

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายละมัย พุ่มพะเนียง มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางปราณี พุ่มพะเนียง อายุ 67 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 5 คน คือ 2.1 นายมนัส พุ่มพะเนียง อายุ 43 ปี 2.2 น.ส.สุวรรณ พุ่มพะเนียง อายุ 41 ปี 2.3 นายมานพ พุ่มพะเนียง อายุ 39 ปี 2.4 น.ส.ปัทมา พุ่มพะเนียง อายุ 36 ปี 2.5 นางสุนันทา เปรมพงษ์ อายุ 33 ปี	นางปราณี พุ่มพะเนียง อายุ 67 ปี ภรรยาเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 40 หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 50 กลุ่มที่ 70 เนื้อที่ 29-1-43 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 10 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 201/2527 ลงวันที่ 2 พฤษภาคม 2538 แปลงที่ 50 กลุ่มที่ 70 เนื้อที่ 29-1-43 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 1 สิงหาคม 2550 3. นางปราณี พุ่มพะเนียง เป็นทายาทลำดับ ที่ 1 ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินแปลงอื่นอีก ได้ยื่น คำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 11	อนุญาตให้ นางปราณี พุ่มพะเนียง รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 18

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นางบุญส่ง ปิ่นทอง มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นายพิน ปิ่นทอง สามีเจ้ามรดก (ตาย) 2. บุตรเจ้ามรดก 7 คน คือ 2.1 นายประสิทธิ์ ปิ่นทอง อายุ 58 ปี 2.2 นางเหลื่อ เหมือนมี อายุ 55 ปี 2.3 น.ส.ไพล ปิ่นทอง อายุ 54 ปี 2.4 นายสมศักดิ์ ปิ่นทอง อายุ 48 ปี 2.5 นายสมทรง ปิ่นทอง อายุ 44 ปี 2.6 น.ส.สุริสา ปิ่นทอง อายุ 41 ปี 2.7 นายพยอม ปิ่นทอง อายุ 37 ปี	น.ส.ไพล ปิ่นทอง อายุ 54 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 45/1 หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 41 กลุ่มที่ 175 เนื้อที่ 0-2-03 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงชำอ้อ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 106/2530 ลงวันที่ 6 มีนาคม 2530 แปลงที่ 41 กลุ่มที่ 175 เนื้อที่ 0-2-03 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 21 ธันวาคม 2530 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ น.ส.ไพล ปิ่นทอง บุตรเจ้ามรดก ซึ่งเป็นผู้ทำ ประโยชน์ในที่ดินข้างต้น และ ไม่มีที่ดิน เป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบ หลักเกณฑ์การโอนและการตก ทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ น.ส.ไพล ปิ่นทอง รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วน ตามระเบียบ คปจ.

ลำดับที่ 19

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดิน ที่ดินเอกชน

อำเภอหนองเสือ

จังหวัดปทุมธานี

สิทธิตามสัญญาเช่า

เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปจ.พร้อมเหตุผล
นายชูชีพ หงษ์เปี่ยม มีทายาทซึ่งมีสิทธิรับมรดก ดังนี้ 1. นางจันทอง หงษ์เปี่ยม อายุ 45 ปี ภรรยาเจ้ามรดก 2. บุตรเจ้ามรดก 2 คน คือ 2.1 นางจรรยา หงษ์เปี่ยม อายุ 29 ปี 2.2 นายสุรชัย หงษ์เปี่ยม อายุ 26 ปี	นางจรรยา หงษ์เปี่ยม อายุ 29 ปี บุตรเจ้ามรดก อยู่บ้านเลขที่ 24 หมู่ที่ 2 ตำบลโพธิ์แท่น อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก ยื่นขอรับมรดกสิทธิที่ดินแปลงที่ 47 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 3-1-57 ไร่	1. เจ้ามรดกเป็นผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 2 ตำบลศาลาครุ อำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี สัญญาเลขที่ 49/2539 ลงวันที่ 30 กันยายน 2539 แปลงที่ 47 กลุ่มที่ 98 เนื้อที่ 3-1-57 ไร่ 2. เจ้ามรดกถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ 19 มีนาคม 2550 3. บรรดาทายาทตกลงร่วมกันให้ นางจรรยา หงษ์เปี่ยม บุตรเจ้ามรดก ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เป็นผู้ยื่นคำขอรับมรดกตามรายละเอียดข้างต้น	ส.ป.ก.ปทุมธานีพิจารณาคำขอแล้ว เห็นควรอนุญาตตามระเบียบหลักเกณฑ์การโอนและการตกทอดทางมรดกฯ ข้อ 6 และ ข้อ 12	อนุญาตให้ นางจรรยา หงษ์เปี่ยม รับมรดกสิทธิที่ดินดังกล่าวต่อไป เพราะเป็นทายาท ซึ่งทำประโยชน์ในที่ดินและมีคุณสมบัติครบถ้วนตามระเบียบ คปจ.

ระเบียบวาระที่ 6 เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

6.1 งานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขานุการ : งานกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ได้ปล่อยเงินกู้ให้แก่วิสาหกิจชุมชน จำนวน 8 ราย

นายธัญญา เงินกระแซง (ผู้แทนเกษตรกร อำเภอคลองหลวง) : ขอให้ ส.ป.ก.ปทุมธานีตรวจสอบสัญญา ในกรณีผู้ทำประโยชน์ฯ ไม่มีสัญญา จะต้องดำเนินการต่อไปอย่างไร

เลขานุการ : รับไปตรวจสอบกรณีดังกล่าว เพื่อดำเนินการตามระเบียบฯ ส.ป.ก. ต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบและถือปฏิบัติ

เลิกประชุมเวลา 15.10 น.

(นายยุทธ สำนักวัจชัย)

นิติกร 7ว

ผู้จดยางงานการประชุม

(นายวรชาติ ศรีเปารยะ)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เลขานุการคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ผู้ตรวจรายงานการประชุม