

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ครั้งที่ 2/2535

วันที่ 18 กันยายน 2535

ณ ห้องประชุมศาลากลางจังหวัดปทุมธานี

กรรมการผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายเสริมศักดิ์	พงษ์พานิช	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
2. นางกอบแก้ว	ศรีวรรณารณ	เกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
3. นายวัชรินทร์	ตันปิชาติ	ปลัดจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
4. นายสมาน	ภูมิผล	ประมงจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
5. นายดวงสิทธิ์	อุทัยวงศ์	นายช่างโครงการชลประทานจังหวัด- ปทุมธานี	กรรมการ
6. นายสมศักดิ์	สหพันธุ์พงศ์	หัวหน้าสถานีพัฒนาที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
7. นายพิพัฒน์	แพทอง	สหกรณ์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
8. นายอุษุ	สุไควงศ์	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
9. นายประเทือง	ณ นคร	แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
10. นายบรรลือ	แก้วประคำ	แทนนายอำเภอคลองหลวง	กรรมการ
11. นายพิเชษฐ์	แก้วเชือกหนัง	แทนนายอำเภอธัญบุรี	กรรมการ
12. นายวิรัช	เครือพาณิชย์	แทนนายอำเภอหนองเสือ	กรรมการ
13. นายธานี	ธัญญาโกชน	แทนนายอำเภอลำลูกกา	กรรมการ
14. นายรัตน์	ยังนันท์วัฒนา	พัฒนาการจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
15. นายสมคิด	เครือพยัคฆ์	แทนประชาสัมพันธ์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
16. นางสาวพร	สมานชาติ	ราชพัสดุจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
17. น.ส. ชนิษฐา	ชินฉัตร	แทนอุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
18. นายกล้าศึก	พูนทวี	ผู้จัดการ ธ.ก.ส. สาขาธัญบุรี	กรรมการ
19. นายสนั่น	จันทร์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
20. นายเลาะ	สุนัยขัน	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ

21. นายธงชัย	นนทนาคร	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
22. นายสุทิน	โมลิสกุลมงคล	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
23. นายเกรียง	พันธุ์ชีวิต	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการและ เลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายวิรุฬห์	สกุลทับ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 7	ผู้ช่วยเลขานุการ
2. นายประเสริฐ	วิเศษจินดา	นิติกร 7	ผู้ช่วยเลขานุการ
3. น.ส.โสภณ	จารุณี	เจ้าหน้าที่บริหารงานการเงินและบัญชี 6	ส.ป.ก.ปทุมธานี
4. นางสาวเนียง	คำใจ	เจ้าหน้าที่บริหารงานธุรการ 5	ส.ป.ก.ปทุมธานี
5. นายประสาน	ชาญวิทย์การ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 5	ส.ป.ก.ปทุมธานี
6. นางบุญธิชา	ชมชื่น	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 5	ส.ป.ก.ปทุมธานี
7. นายกิจจา	สมะวรรณนะ	นิติกร 5	ส.ป.ก.ปทุมธานี
8. นางธัญญา	ภูเกตุ	เจ้าหน้าที่บริหารงานการเงินและบัญชี 4	ส.ป.ก.ปทุมธานี
9. น.ส.ปราณี	เทศทอง	ประธานกลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดิน	

กรรมการผู้ไม่เข้าประชุม

ป่าไม้จังหวัดปทุมธานี

เริ่มประชุมเวลา 10.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

ประธานได้แจ้งให้ที่ประชุมทราบดังนี้

1. ท่านผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา จึงได้มอบให้ข้าพเจ้า นายเสริมศักดิ์ พงษ์พานิช รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี ทำหน้าที่ประธาน ในการประชุม
2. การช่วยเหลือเกษตรกรกลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดิน ต.ศาลาครุ อ.หนองเสือ จ.ปทุมธานี ได้ขอให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้ชี้แจง

ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี (ส.ป.ก.ปทุมธานี)

ได้รับแจ้งจากนางสาวปราณี เทศทอง ประธานกลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดิน

/- ตำบลศาลาครุ

ตำบลศาลาครุ อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ว่า เมื่อวันที่เสาร์ที่ 7 ธันวาคม 2534 ได้เกิดเพลิงไหม้บ้านเลขที่ 14/1 หมู่ที่ 2 ตำบลศาลาครุ และบ้านหลังดังกล่าวเป็นบ้านของนายหอม เทศทอง ซึ่งใช้เป็นที่พักการของกลุ่มเกษตรกรทอเสื่อกก จากการตรวจสอบข้อเท็จจริงของคณะกรรมการ - ตรวจสอบเพลิงไหม้ครั้งนี้ ปรากฏว่าบ้านทั้งหลัง ทรัพย์สินส่วนตัว และทรัพย์สินของกลุ่มทอเสื่อกกซึ่งได้รับความสนับสนุนจากกรมการพัฒนาชุมชนได้รับความเสียหายทั้งหมด และในครั้ง ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ให้ความช่วยเหลือในขั้นต้นไปบ้างแล้ว ด้วยการเป็นผู้ประสานงานรับบริจาคทรัพย์สินและสิ่งของเครื่องใช้ที่จำเป็นจากผู้มีจิตศรัทธา และได้นำไปมอบให้นางสาวปรางค์ เทศทอง ไปแล้ว ในขณะเดียวกัน ส.ป.ก.ปทุมธานีได้แจ้งความเสียหายไปยังสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) และ ส.ป.ก.ได้แจ้งให้หน่วยงานของ ส.ป.ก. ทั้งในส่วนกลางและส่วนภูมิภาคร่วมบริจาคเงินช่วยเหลือ เพื่อเป็นขวัญและกำลังใจแก่กลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดิน ในการที่จะดำเนินกิจกรรมของกลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดินให้เจริญก้าวหน้าต่อไป

บัดนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานีได้รับมอบเงินบริจาคจำนวน 8,747.- บาท (แปดพันเจ็ดร้อยสี่สิบเจ็ดบาทถ้วน) จากผู้มีจิตศรัทธาบริจาคช่วยเหลือเกษตรกรกลุ่มทอเสื่อกก เพื่อส่งมอบเงินจำนวนดังกล่าวแก่ตัวแทนกลุ่มทอเสื่อกกสำหรับดำเนินการตามเจตนารมณ์ของผู้มีจิตศรัทธาต่อไป

จึงเรียนท่านประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี โปรดมอบเงินจำนวน 8,747.- บาท แก่นางสาวปรางค์ เทศทอง ประธานกลุ่มทอเสื่อกกในเขตปฏิรูปที่ดินต่อไปด้วย

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ 2

เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 18 กันยายน 2535

/- ที่ประชุม

ที่ประชุมรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด
ปทุมธานี ครั้งที่ 1/2535 โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องที่จะต้องติดตามผลการดำเนินงานตามมติที่ประชุมครั้งที่แล้ว

เรื่องที่ 3.1 เกษตรกรขอรับมรดกสิทธิที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน รายงานสาวทองคำ สาตทาสี

ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2535 เรื่องที่ 5.5 เรื่องเกษตรกรขอรับมรดกสิทธิที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งมีเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดก จำนวน 44 ราย เนื้อที่ 547-2-48 ไร่ ที่ประชุมมีมติให้ ส.ป.ก.ปทุมธานีเรียกเกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับมรดก ตามบัญชีรายละเอียดลำดับที่ 22 คือ นางอนงค์ - ไพโรสมพงษ์ และนางสาวทองคำ สาตทาสี ซึ่งขอรับมรดกต่อจากนางเสงี่ยม - สาตทาสี (มารดา) คนละครึ่ง โดยให้สอบสวนนางสาวทองคำ สาตทาสี อีกครั้งว่ามีความประสงค์จะเป็นเกษตรกรหรือไม่ ถ้ามีความประสงค์จะประกอบเกษตรกรรม และมีคุณสมบัติครบถ้วนตามหลักเกณฑ์ ให้ลาออกจากโรงงานไทเนลอน และที่ประชุมให้อนุมัติตามที่เสนอทั้ง 44 ราย เนื้อที่ 547-2-48 ไร่ แต่ถ้านางสาวทองคำ สาตทาสี ยืนยันความจำนนว่าไม่ประสงค์จะประกอบเกษตรกรรมต่อไป หรือไม่สามารถปฏิบัติตามเงื่อนไขของคณะกรรมการ ฯ ได้ ก็ให้ตัดรายงานสาวทองคำ สาตทาสี ออก และให้นางอนงค์ ไพโรสมพงษ์ เป็นผู้รับมรดกจากนางเสงี่ยม สาตทาสี เพียงผู้เดียวทั้งสองแปลง และมีมติให้อนุมัติผู้ยื่นคำขอรับมรดกจำนวน 43 ราย เนื้อที่ 547-2-48 ไร่ และให้รายงานให้คณะกรรมการ ฯ ทราบในการประชุมครั้งต่อไป

ส.ป.ก.ปทุมธานีได้เรียกนางสาวทองคำ สาตทาสี มาให้ถ้อยคำแล้ว เมื่อวันที่ 10 เมษายน 2535 และให้ถ้อยคำว่ามีวัตถุประสงค์ที่จะเป็นเกษตรกร และได้ลาออกจากโรงงานไทเนลอนแล้ว และไม่เคยมีที่ดินทำกินเป็นของตนเองหรือได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.มาก่อน ซึ่งตามมติที่ประชุมให้ถือว่านางสาวทองคำ สาตทาสี เป็นผู้ได้รับอนุมัติให้รับมรดกต่อจากนางเสงี่ยม - สาตทาสี ครึ่งหนึ่ง และนางอนงค์ ไพโรสมพงษ์ รับมรดกจากนางเสงี่ยม -

สาตกาศี อีกครึ่งหนึ่ง ซึ่งทั้งสองได้ตกลงกันดังนี้

1. นางสาวทองคำ สาตกาศี รับมรดกที่ดินกลุ่มที่ 102 แปลงเลขที่ 74 เนื้อที่ 10-0-00 ไร่

2. นางอนงค์ ไพรสมพงษ์ รับมรดกที่ดินกลุ่มที่ 102 แปลงเลขที่ 74 เนื้อที่ 8-1-91 ไร่ และแปลงเลขที่ 25 เนื้อที่ 1-2-37 ไร่

ดังนั้น มติที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 1/2535 เรื่องที่ 5.5 จึงถือว่ามรดกที่ดินให้ผู้อื่นคำขอรับมรดกทั้ง 44 ราย เนื้อที่ 547-2-48 ไร่ เป็นผู้รับสิทธิจากผู้ตาย

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ 3.2 เรื่องกรณีขอรับมรดกของนายเล็ก คงชลบท

นายเล็ก คงชลบท ผู้เข้าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 8 ตำบลบึงข้าว อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี กลุ่มที่ 102 แปลงเลขที่ 76 และ 262 เนื้อที่รวม 20-0-05 ไร่ ถึงแก่กรรม และไม่มีทายาทโดยธรรม ตามหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. ที่จะรับสิทธิที่ดินได้ แต่มีญาติจำนวน 2 ราย มายื่นคำขอรับสิทธิที่ดินต่อจากนายเล็ก คงชลบท และได้มีมติที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2535 เรื่องที่ 5.6.2 โดยยืนยันที่จะจัดที่ดินให้ญาติทั้ง 2 ราย เข้าที่ดินคนละครึ่งเป็นการชั่วคราว เพื่อนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (กปร.) พิจารณานุมัติต่อไป ทั้งนี้ ได้มีการจัดแบ่งแปลงให้ใหม่ ดังนี้

1. ไ้นางสาวเพียร คงชลบท (น้องสาว) อายุ 70 ปี เข้าที่ดินชั่วคราว แปลงเลขที่ 100 และ 101 เนื้อที่ 1-0-94 ไร่ และ 8-0-46 ไร่ จนกว่าจะถึงแก่กรรม

2. ไ้นางสาวเกศรา ศรีอุทัย อายุ 16 ปี เป็นหลานทาง ๆ ที่นายเล็ก คงชลบท นำมาเลี้ยง เข้าที่ดินชั่วคราวแปลงเลขที่ 99 และ 102 เนื้อที่ 1-1-52 ไร่ และ 8-1-29 ไร่

/- ต่อมาเมื่อวันที่....

ต่อมาเมื่อวันที่ 18 กุมภาพันธ์ 2535 นางสาวเพียร คงชลบท ได้ถึงแก่กรรมด้วยเป็นลมตาย ทำให้ที่ดินกลุ่มที่ 102 แปลงเลขที่ 100 และ 101 เป็นแปลงว่างของ ส.ป.ก. และ ส.ป.ก.ปทุมธานีได้ดำเนินการตาม ขั้นตอนและระเบียบของ ส.ป.ก. โดยได้จัดทำประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ให้เกษตรกรยื่นคำขอเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก. และนำเสนอคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรอำเภอหนองเสือ ครั้งที่ 2/2535 ประชุมเมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2535 ที่ประชุมได้มีการ พิจารณอย่างกว้างขวาง และอนุมัติให้นายสำเร็จ รมบัวแก้ว เกษตรกร หมู่ 8 ตำบลบึงข้าว อำเภอนองเสือ เป็นผู้ได้รับการคัดเลือกเช่าทำ ประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน กลุ่มที่ 102 แปลงเลขที่ 100 เนื้อที่ 1-0-94 ไร่ และแปลงเลขที่ 101 เนื้อที่ 8-0-46 ไร่

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4

เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 4.1

การซื้อขายที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

ด้วยมีคำพิพากษาศาลฎีกาที่ 5773/2534 เมื่อวันที่ 11 ตุลาคม 2534 ระหว่าง นางเพียว ศรีรัง โจทก์ (ผู้ได้รับสิทธิที่ดิน ส.ป.ก.) กับ นางกำไร บุญมา จำเลย (ผู้ซื้อที่ดิน ส.ป.ก.จากสามโจทก์)

คดีนี้โจทก์ฟ้องขับไล่จำเลยออกจากที่ดินแปลงพิพาทซึ่งโจทก์ได้รับ มรดกที่ดิน ส.ป.ก.จากสามโจทก์ จำเลยอ้างสิทธิการครอบครองเกินกว่า 1 ปี ที่สามโจทก์ได้ทำสัญญาขายที่ดินให้จำเลย ศาลชั้นต้นพิจารณาแล้วเห็นว่า แม้ที่ดินอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดิน แต่สิทธิของจำเลยดีกว่าโจทก์ ประกอบกับโจทก์ มิได้ฟ้องร้องภายใน 1 ปี คดีโจทก์จึงขาดอายุความให้ยกฟ้องโจทก์

โจทก์อุทธรณ์ ศาลอุทธรณ์พิพากษากลับให้จำเลยและบริวารออกจากที่ดิน แปลงพิพาท และห้ามเกี่ยวข้องกับที่ดินดังกล่าวอีกต่อไป

จำเลยฎีกา ศาลฎีกาตรวจสำนวนประชุมปรึกษาแล้ว ขอให้จริง
รับกันว่าที่พิพาทเป็นที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ปัญหาจึงมีว่าระหว่างโจทก์ผู้อ้างว่า
รับมรดกจากสามีซึ่งได้รับจัดสรรจากทางราชการ กับจำเลยผู้อ้างว่าได้ซื้อที่ดิน
จากสามีโจทก์แล้ว ตามหนังสือสัญญาซื้อขาย ใครจะมีสิทธิดีกว่ากัน

ศาลฎีกาได้ตั้งประเด็นพิจารณาดังนี้

1. การซื้อขายที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินขัดต่อพระราชบัญญัติการปฏิรูป-
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 หรือไม่
2. จำเลยจะอ้างการเข้าครอบครองที่พิพาทแล้ว จึงได้สิทธิตาม
ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 1375 วรรคสอง ซึ่งโจทก์ต้อง
ฟ้องร้องภายในหนึ่งปีนับแต่เวลาโจทก์ถูกแย่งการครอบครองได้หรือไม่
3. ค่าเสียหาย โจทก์จะเรียกร้องจากจำเลยได้หรือไม่

ศาลฎีกาได้วินิจฉัยตามประเด็นต่าง ๆ ดังนี้

ประเด็นที่ 1 ตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.
2518 มาตรา 39 บัญญัติว่า ที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อ
เกษตรกรรม จะทำการแบ่งแยกหรือโอนสิทธิในที่ดินนั้นไปยังผู้อื่นมิได้ เว้นแต่
เป็นการตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรม หรือโอนไปยังสถาบันเกษตรกร
 ฯลฯ ฉะนั้น ตามบทกฎหมายนี้เห็นได้ว่า นิติกรรมระหว่างสามีโจทก์ กับ
จำเลย (ถ้ามี) ก็เป็นการต้องห้ามขัดแย้งตามกฎหมาย จึงเป็นโมฆะกรรม
ตาม ปพพ. มาตรา 113

ประเด็นที่ 2 การที่จำเลยฎีกาว่า จำเลยซื้อที่ดินแล้วครอบครอง
จึงได้สิทธิตาม ปพพ. มาตรา 1375 วรรคสอง นั้น ศาลฎีกาเห็นว่า ตาม
พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2518 มาตรา 19 (7) บัญญัติให้คณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนด
หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร
ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ฯลฯ จึงเห็นว่าบุคคลหรือเกษตรกร
ที่จะเข้ามาอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ต้องได้รับการพิจารณาและอนุมัติจาก

คณะกรรมการก่อน และมาตรา 37 ก็ห้ามมิให้ยกอายุความครอบครองนั้นต่อสู้กับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในเรื่องที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ที่ ส.ป.ก. ได้มาตาม พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 ศาลฎีกาจึงเห็นว่า

1. ในเขตปฏิรูปที่ดิน บุคคลที่มีได้รับการจัดสรรจากคณะกรรมการ ฯ ไม่มีสิทธิแย่งการครอบครองจากผู้ที่ได้รับการจัดสรร ตาม ปพพ. มาตรา 1375
2. เมื่อผู้ได้รับการจัดสรรที่ดินละทิ้งการครอบครองไป การครอบครองก็กลับตกมาเป็นของ ส.ป.ก. และ ส.ป.ก. มีอำนาจหน้าที่ที่จะจัดให้เกษตรกรที่เหมาะสมได้รับต่อไป

ฉะนั้น จำเลยแม้จะอ้างว่าครอบครองที่ดินมาเกิน 1 ปี ก็ไม่ทำให้จำเลยมีสิทธิครอบครองที่ดินพิพาทซึ่งเป็นที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ จำเลยต้องออกจากที่พิพาท

ประเด็นที่ 3 เมื่อจำเลยไม่มีสิทธิ การที่จำเลยเข้าไปไถ่ข้าวฟ่างที่โจทก์ปลูก จึงเป็นการละเมิด จำเลยต้องรับผิดชอบ

จึงพิพากษายืนตามศาลอุทธรณ์

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ 4.2 การปลอมแปลงหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ด้วยปรากฏว่า ได้มีกลุ่มคนร้ายทำการปลอมแปลงหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. 4-01 ก) ของสำนักงาน - การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) หลอกหลวงเสนอขายประชาชนทั่วไป และเจ้าหน้าที่สถานีตำรวจภูธรอำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้จับกุมผู้ต้องหาได้ 2 คน และให้การสารภาพว่าได้ทำการปลอมแปลงเอกสารของ ส.ป.ก. ทั่วประเทศ โดยร่วมกันเป็นขบวนการ เอกสารที่ปลอมนั้นส่วนมากเป็นเอกสารในเขตปฏิรูปที่ดินป่ารับรอง-สลุย อ.ปะทิว และ อ.ท่าแซะ

จ.ชุมพร ซึ่งมีการดำเนินงานอย่างมีขั้นตอน มีการนำผังที่ดินจัดสรรให้ผู้ซื้อ
เลือกแปลง และได้เรียกค่าที่ดินก่อนครึ่งหนึ่ง โดยอ้างจะนำไปให้หัวหน้า
ส.ป.ก.ชุมพร เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการออก ส.ป.ก.4-01 ก และจะมอบ
ส.ป.ก.4-01 ก ให้ผู้ซื้อเมื่อมีการชำระค่าที่ดินครบถ้วนแล้ว ในกรณีผู้ซื้อที่ดิน
รายใดต้องการดูที่ดินก่อน กลุ่มคนร้ายจะนำไปดูที่ดินเขตนุรักษ์พันธุ์สัตว์ป่า
ของกรมป่าไม้ที่อยู่ติดเขตปฏิรูปที่ดิน และมีการใช้อุบายส่องกล้องระดับและป้าย
สีแดงหมายเลขเขตแดนด้วย ซึ่งกลุ่มคนร้ายสามารถขายที่ดินได้ถึงจำนวน 116
แปลง จากผลการสอบสวนของพนักงานสอบสวนสถานีตำรวจอำเภอท่าแซะ
เห็นว่า ไม่มีเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.ผู้ใดเข้าเกี่ยวข้องกับแต่อย่างใด โดยสามารถ
ทราบตัวกลุ่มคนร้ายทั้งหมดแล้ว และได้ออกหมายจับกลุ่มคนร้ายที่กำลังหลบหนี
อยู่เพื่อนำตัวมาดำเนินคดีต่อไป

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ 4.3 มอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจอนุมัติสั่งจ่ายเงินและอนุมัติคำขอกู้ยืม
เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีคำสั่งที่
189/2535 เรื่องมอบหมายให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจอนุมัติสั่งจ่ายเงิน
และอนุมัติคำขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยให้ยกเลิก
คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 567/2534 และที่ 754/2534 ทั้งนี้ เพื่อให้การอนุมัติ
สั่งจ่ายเงิน และการอนุมัติคำขอกู้ยืมเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เป็นไปด้วยความเรียบร้อย รวดเร็ว และเกิดผลดีแก่เกษตรกร เลขาธิการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด
มีอำนาจหน้าที่ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. อนุมัติสั่งจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สำหรับการกู้ยืมรายบุคคล ในวงเงินกู้รายละไม่เกิน 20,000.- บาท สำหรับ
การกู้ระยะสั้นและปานกลาง และวงเงินกู้รายละไม่เกิน 50,000.- บาท

/- สำหรับเงินกู้

สำหรับเงินกู้ระยะยาว

ข้อ 2. อนุมัติคำขอกู้ตามข้อ 1. โดยเป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้ยืมแก่เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2522
ข้อ 19

ข้อ 3. เมื่อดำเนินการอนุมัติส่งจ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเกษตรกรผู้กู้จัดทำสัญญากู้ยืมเงินจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้วเสร็จ ให้รายงานเลขที่การสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทราบภายใน 7 วัน

ทั้งนี้ ให้มีผลตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2535

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ 4.4 การอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน ส.ป.ก.

ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 6/2528 ได้ประชุมเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2528 มีมติอนุมัติให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี พิจารณาอนุญาตคำขอเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดินรายใดที่มีเนื้อที่เล็กน้อย และไม่มีปัญหา แล้วรายงานให้คณะกรรมการ ฯ ทราบ นั้น ปรากฏว่าได้มีเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินยื่นคำขออนุญาตเปลี่ยนแปลงลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดินที่อยู่ในหลักเกณฑ์ตามมติคณะกรรมการ ฯ ดังกล่าว ซึ่งปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีได้อนุญาตแล้ว จำนวน 28 ราย ตามบัญชีรายละเอียดที่ยื่นคำร้องขอ ฯ (เอกสารที่ 1)

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

/- เรื่องที่ 4.5

เรื่องที่ 4.5 ผลการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอ
หนองเสือ อำเภอลองหลวง และอำเภอชัยบุรี

ด้วยมีการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 23 มกราคม 2535 เรื่องที่ 5.8 ที่ประชุมมีมติอนุมัติให้ประกาศรับสมัครเกษตรกรอำเภอหนองเสือ อำเภอลองหลวง และอำเภอชัยบุรี ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงว่าง ส.ป.ก. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ระหว่างวันที่ 17 กุมภาพันธ์ 2535 ถึงวันที่ 17 มีนาคม 2535 รวมเป็นเวลาทั้งสิ้น 30 วัน

ในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน - จังหวัดปทุมธานีได้แต่งตั้งคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินขึ้นในแต่ละอำเภอที่มีพระราชกฤษฎีกาประกาศเป็นเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อมีหน้าที่ในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามจำนวนที่ดินแปลงว่าง ส.ป.ก.ที่ได้ประกาศไว้ แล้วแจ้งให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดทราบต่อไป

บัดนี้ ส.ป.ก.ปทุมธานีได้นำรายชื่อผู้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินเสนอคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรในแต่ละอำเภอพิจารณาแล้ว ผลการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรมีดังนี้

1. อำเภอหนองเสือ มีผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ฯ ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 13 พฤษภาคม 2535 จำนวน 14 ราย 54 แปลง เนื้อที่ 96-1-13 ไร่ (เอกสารที่ 2)

2. อำเภอลองหลวง มีผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ฯ ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 8 มิถุนายน 2535 จำนวน 6 ราย 6 แปลง เนื้อที่ 26-1-51 ไร่ (เอกสารที่ 3)

3. อำเภอธัญบุรี มีผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ฯ ครั้งที่ 1/2535 เมื่อวันที่ 8 กรกฎาคม 2535 จำนวน 2 ราย 2 แปลง เนื้อที่ 10-0-52.5 ไร่ (เอกสารที่ 4)

4. อำเภอหนองเสือ ได้มีประกาศคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี เรื่องรับสมัครเกษตรกรยื่นคำร้องขอรับการคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. อำเภอหนองเสือ ประกาศ ณ วันที่ 21 กรกฎาคม 2535 โดยให้เกษตรกรผู้ประสงค์จะขอสมัครเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงว่าง ส.ป.ก. ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ตั้งแต่วันที่ 27 กรกฎาคม 2535 ถึงวันที่ 10 สิงหาคม 2535 รวมเป็นเวลาทั้งสิ้น 15 วัน

ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้นำรายชื่อผู้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอหนองเสือ เสนอคณะกรรมการคัดเลือกเกษตรกรพิจารณา ผลปรากฏว่ามีผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการ ฯ ครั้งที่ 2/2535 เมื่อวันที่ 25 สิงหาคม 2535 จำนวน 18 ราย 20 แปลง เนื้อที่ 268-1-18 ไร่ (เอกสารที่ 5)

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ 5

เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 5.1

ขออนุมัติประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ด้วยระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2535 ข้อ 9 และข้อ 11 กำหนดว่า เมื่อมีการคัดเลือกและจัดเกษตรกรเข้าทำกินตามแปลงที่กำหนดแล้ว ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร โดยมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกและได้ที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าว

/- ใ้ปิดไว้

ให้ปิดไว้ในที่เปิดเผย ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด
ที่ว่าการอำเภอ หรือกิ่งอำเภอ ที่ทำการกำนันแห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่
ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น แห่งละหนึ่งฉบับ

ส.ป.ก.ปทุมธานีจึงขออนุมัติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามผลการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกรของ
คณะกรรมการอำเภอหนองเสือ อำเภอคลองหลวง และอำเภอธัญบุรี
ในระเบียบวาระที่ 4 เรื่องที่ 4.5

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อขออนุมัติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน
จังหวัดปทุมธานี ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรดังกล่าวข้างต้นเพื่อให้ทราบ
โดยทั่วกัน และเพื่อให้มาทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.2 เกษตรกรยื่นคำร้องขอทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

เกษตรกรผู้เช่าที่ดินจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
(ส.ป.ก.ปทุมธานี) ได้ยื่นคำร้องขอทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก.ปทุมธานี
รวมจำนวน 181 ราย เนื้อที่ 2,190-2-22 ไร่ โดยแยกได้ดังนี้

1. อำเภอคลองหลวง จำนวน 38 ราย เนื้อที่ 513-2-54 ไร่
2. อำเภอธัญบุรี จำนวน 57 ราย เนื้อที่ 413-0-76 ไร่
3. อำเภอหนองเสือ จำนวน 86 ราย เนื้อที่ 1,263-2-92 ไร่

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรเช่าซื้อ
ที่ดินจาก ส.ป.ก.ปทุมธานี จำนวน 181 ราย เนื้อที่ 2,190-2-22 ไร่ ตาม
บัญชีรายละเอียดเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเช่าซื้อที่ดิน อำเภอคลองหลวง อำเภอ
ธัญบุรี และอำเภอหนองเสือ (เอกสารที่ 6)

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.3 เรื่องเกษตรกรยื่นคำร้องขอยกเลิกสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

/- เกษตรกรผู้ทำ....

เรื่องที่ 5.3 เรื่องเกษตรกรยื่นคำร้องขอยกเลิกสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เกษตรกรผู้ทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก.ปทุมธานี จำนวน 2 ราย คือ นายมนัส ญูศิลป์ ผู้เช่าซื้อ ตามสัญญาเช่าซื้อ ฯ เลขที่ 50/2533 เนื้อที่ 29-1-76 ไร่ และนายรวย ฤทธิบัณฑิตย์ ผู้เช่าซื้อ ตามสัญญาเช่าซื้อเลขที่ 77/2533 เนื้อที่ 29-1-09 ไร่ ไต่ถามยกเลิกสัญญาเช่าซื้อที่ดินเนื่องจากประสบภัยน้ำท่วม ทำให้สวนส้มได้รับความเสียหาย ไม่สามารถชำระค่าเช่าซื้อได้ โดยทั้ง 2 รายขอเป็นผู้เช่าที่ดินต่อไป

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาอนุมัติให้ผู้ยกเลิกสัญญาเช่าซื้อที่ดินทั้ง 2 ราย เช่าที่ดินเพื่อทำประโยชน์ต่อไป

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.4 เกษตรกรขอโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

มีเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน และได้ทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อจาก ส.ป.ก. จำนวน 9 ราย ได้ยื่นคำร้องขอโอนสิทธิที่ดินให้บุคคลอื่น จำนวน 12 ราย ตามหลักเกณฑ์ที่ ส.ป.ก.กำหนด

ซึ่งตามมติที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 5/2533 เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2533 และครั้งที่ 3/2534 เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2534 ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) มีอำนาจในการพิจารณาเกี่ยวกับการโอนสิทธิที่ดิน เฉพาะการโอนแก่เกษตรกรซึ่งเป็นสามีหรือภริยา หรือบุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ เพียงบุคคลใดบุคคลหนึ่งเท่านั้น เว้นแต่ที่ดินจะมีขนาดที่สามารถแบ่งแยกได้ และเพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้ดำเนินการตามความประสงค์ของเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ โดยมีเงื่อนไขว่าเกษตรกรผู้รับโอนจะต้องเป็นเกษตรกรที่ไม่ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง เพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว และให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การโอน เป็นเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกจากคณะ -

กรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา 19 (7) แห่งพระราชบัญญัติ
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรผู้ยื่นคำร้อง
ขอรับโอนสิทธิที่ดิน จำนวน 12 ราย เนื้อที่ 165-3-88 ไร่ ได้รับสิทธิการเข้า
ทำประโยชน์ในที่ดิน ตามบัญชีรายละเอียดที่ยื่นคำร้องขอฯ (เอกสารที่ 7)

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.5 เกษตรกรขอรับมรดกสิทธิที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

มีเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
และได้ทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินจาก ส.ป.ก. จำนวน 33 ราย ถึงแก่กรรม
ทายาทโดยธรรมจึงได้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามหลักเกณฑ์ที่
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด ในการประชุมครั้งที่ 5/2533
เมื่อวันที่ 10 ตุลาคม 2533 ครั้งที่ 3/2534 เมื่อวันที่ 6 พฤษภาคม 2534
และครั้งที่ 7/2534 เมื่อวันที่ 27 กันยายน 2534 ซึ่งกำหนดให้คณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เป็นผู้มีความสามารถในการพิจารณาการตกทอดทางมรดก
ให้ดำเนินการดังนี้

1. ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ตกแก่สามีหรือภริยาของเกษตรกรผู้ได้
รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์เป็นอันดับแรก
2. กรณีไม่มีบุคคลตาม 1 ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ตกแก่ทายาท
โดยธรรมเฉพาะบุตรที่เป็นเกษตรกร และบรรลุนิติภาวะเพียงรายเดียวเท่านั้น
3. หากมีบุคคลตาม 2 หลายคน ให้แยกพิจารณาเป็น
 - 3.1 บุคคลดังกล่าวสามารถตกลงกันเองได้ว่าจะให้ผู้ใดเป็นผู้
ได้รับสิทธิให้เป็นไปตามข้อตกลง
 - 3.2 ถ้าตกลงกันไม่ได้ และหากที่ดินสามารถแบ่งแยกและทำ
ประโยชน์เพียงพอแก่การครองชีพได้ ก็ให้จัดแบ่งบุคคลเหล่านั้นได้ตามส่วน
 - 3.3 ถ้าตกลงกันไม่ได้ และที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ ให้มีอำนาจ
กำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงรายเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำ
ประโยชน์

/- เกษตรกร

เกษตรกรผู้รับมรดกจะต้องเป็นเกษตรกรที่ไม่ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน และไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

ให้ถือว่าเกษตรกรผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ตามหลักเกณฑ์การตกทอดทางมรดก เป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกจาก คปก. ตามมาตรา 19(7) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรผู้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ จำนวน 38 ราย เนื้อที่ 566-1-48.6 ไร่ ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามบัญชีรายละเอียดที่ยื่นคำร้องขอ ฯ (เอกสารที่ 8)

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.6 การขออนุญาตเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดินจากการทำนาเป็นทำสวนและอื่น ๆ

มีเกษตรกรผู้เช่าและเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก. ได้ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน จากการทำนาเป็นทำสวน และอื่น ๆ และตามมติคณะ - กรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 6/2528 วันที่ 24 มิถุนายน 2528 ปรากฏว่าไม่อยู่ในอำนาจปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่จะพิจารณาอนุญาตได้ ส.ป.ก.ปทุมธานี จึงได้นำเรื่องนี้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีเพื่อพิจารณา รวมทั้งสิ้น 200 ราย ปรากฏรายละเอียดตามบัญชีรายละเอียดที่ยื่นคำร้องขอ ฯ (เอกสารที่ 9)

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาอนุมัติให้เกษตรกรผู้ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดินจากการทำนาเป็นทำสวน และอื่น ๆ จำนวน 200 ราย

ราชพัสดุจังหวัดได้เสนอให้มีการแก้ไขและเปลี่ยนแปลงแบบบัญชีรายละเอียดผู้ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน โดยให้เพิ่มช่องวัตถุประสงค์การขอเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน คือต้องการเปลี่ยนแปลงจากอะไรเป็นอะไร และให้มีเหตุผลการขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน คือมีเหตุผลอะไรที่จะต้องเปลี่ยนแปลง ที่ประชุมเห็นชอบด้วย

/- มติที่ประชุม

มติที่ประชุม อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ 5.7 โครงการส่งเสริมการเลี้ยงโคเนื้อในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอคลองหลวง และ
อำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี

ตามที่ ส.ป.ก.ปทุมธานี ได้ร่วมกับสำนักงานปศุสัตว์จังหวัดปทุมธานี และ ธ.ก.ส. สาขาฉะเชิงเทรา จัดทำโครงการส่งเสริมการเลี้ยงโคเนื้อในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอคลองหลวง และอำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี โดย ธ.ก.ส. ให้สินเชื่อเกษตรกรรายละ 31,000.- บาท ตามเป้าหมาย เกษตรกรจะเข้าร่วมโครงการจำนวน 50 ราย โดยจะเริ่มระยะแรกของโครงการ จะคัดเลือกเกษตรกรจำนวน 30 ราย ซึ่งเป็นสินเชื่อระยะสั้นและสินเชื่อระยะปานกลาง อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 12.5 ระยะเวลาดำเนินการตามโครงการ 3 ปี รายละเอียดของโครงการตามที่แนบ (เอกสารที่ 10)

ประเด็นที่เสนอที่ประชุม เพื่อพิจารณาเห็นชอบโครงการ ฯ และจะแจ้งให้ ส.ป.ก.ทราบต่อไป

ผู้จัดการ ธ.ก.ส. สาขาฉะเชิงเทรา ได้ชี้แจงให้ที่ประชุมทราบว่า ธ.ก.ส. ยินดีที่จะให้ความสนับสนุนสินเชื่อตามโครงการส่งเสริมการเลี้ยงโคเนื้อในเขตปฏิรูปที่ดิน อำเภอคลองหลวง และอำเภอนองเสือ จังหวัดปทุมธานี ดังกล่าว ทั้งนี้ สำนักงานปศุสัตว์จังหวัดปทุมธานีจะได้ให้การสนับสนุนในด้านการบำรุงรักษาตามโครงการดังกล่าว สำหรับกรณีเกษตรกรที่เคยได้รับสินเชื่อจากส่วนราชการหรือหน่วยงานอื่น ๆ มาแล้ว แต่ต้องประสบภัยธรรมชาติหรือเหตุสุดวิสัยใด ๆ ก็ตาม ธ.ก.ส. สาขาฉะเชิงเทรายินดีที่จะพิจารณาให้สินเชื่อแก่เกษตรกรนั้น ๆ เป็นราย ๆ ตามความจำเป็นต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบตามที่เสนอ

