

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี
ครั้งที่ 11/2528
วันที่ 29 พฤศจิกายน 2528
ณ ห้องประชุมศาลากลางจังหวัดปทุมธานี

กรรมการผู้เข้าประชุม

1. นายชูวงศ์	นายบุตร	ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
2. นายพร	เพ็ญพาส	หัวหน้าสำนักงานจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
3. นายวิชัย	อินทรจินดา	ทำหน้าที่อุตสาหกรรมจังหวัดปทุมธานี	
4. นางพรทิพย์	คนศิลป	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
5. นายณรงค์	สาครา	แทนเกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
6. นายนิพนธ์	ศิริพากย์	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
7. นายสมัคร	ประเสริฐสุข	แทนนายอำเภออรัญบุรี	กรรมการ
8. นายสถาพร	วาริศรี	แทนนายอำเภอคลองหลวง	กรรมการ
9. นายชาอุตรรงค์	ยงพาณิชย์	นายอำเภออลำลูกกา	กรรมการ
10. นายสำเริง	กลิ่นหาวหาญ	ผู้จัดการ ข. ก. ส. สาขารัษฎบุรี	กรรมการ
11. นายศักดิ์	จำปาน้อย	ผู้แทนเกษตรกรอำเภออรัญบุรี	กรรมการ
12. นายกำธร	พุ่มสวัสดิ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	เลขานุการฯ
13. นายธนา	ถนนศักดิ์ยุทธ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6 ส. ป. ก. ปทุมธานี	ผู้ช่วยเลขานุการฯ
14. นายสุรสิทธิ์	ลิ้มทรัพย์	นิติกร 4 ส. ป. ก. ปทุมธานี	ผู้ช่วยเลขานุการฯ

กรรมการผู้ไม่เข้าประชุม

1. นายประยูร	เอี่ยมชัย	ผู้แทนเกษตรกรอำเภอหนองเสือ	นายอำเภอหนองเสือ
2. นายสวัสดิ์	พงษ์มาลา	ผู้แทนเกษตรกรอำเภออลำลูกกา	นายอำเภออลำลูกกา

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายวิทยา	ประจันตะเสน	นิติกร 5 ส. ป. ก. ปทุมธานี	นายอำเภอหนองเสือ
2. นางสาวมัลลีย์	วัชรานนท์	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 4 ส. ป. ก. ปทุมธานี	
3. นางสาวพรรณทิพย์	สันติภากรณ์	นักวิชาการเงินและบัญชี 4 ส. ป. ก. ปทุมธานี	
4. นางสมพิศ	เฟื่องฟู	เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี 3 ส. ป. ก. ปทุมธานี	

เปิดประชุมเวลา 10.05 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ทราบ

ประธานได้ขออภัยที่ขอเลื่อนการประชุมมาเป็นวันนี้ เนื่องจากวันที่นัดประชุม
เดิมคือการประชุม และขอให้สำนักงานแจ้งการประชุมให้ทราบก่อน เพื่อจะกำหนด
นัดวันเวลาประชุมใหม่ในคราวต่อไป

ระเบียบวาระที่ 2 เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ 10/2528 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 29 ตุลาคม 2528

ที่ประชุมรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ 10/2528 โดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องที่จะติดตามผลการดำเนินงานตามมติที่ประชุมครั้งที่แล้ว

เลขาธิการ ได้ชี้แจงว่า การซ่อมแซมถนนและที่จอดรถยนต์ที่ชำรุดเสียหาย
บริเวณคลอง 10 อำเภอหนองเสือ ซึ่งถูกน้ำเซาะพังทลายเป็นเหตุให้ถนนใกล้จะขาด
รถจะผ่านไม่ได้ ทาง ส.ป.ก. ได้ดำเนินการซ่อมแซมชั่วคราว โดยใช้หินใหญ่ถม
ชั้นล่างเพื่อให้น้ำผ่านได้ถนนชำรุดแปลงเกษตรกรรม ส.ป.ก. ได้ แล่นนำหินเล็กถม
บดอัดด้านบนให้ใช้ได้จริงไปมาของรถได้เป็นการชั่วคราว โดยใช้เงิน ส.ป.ก. ที่
เลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณาอนุมัติ เกณฑ์บาทเศษ ค่าเดินทางไปชั่วคราวก่อน
ในระหว่างรอมปรมาณที่จะมาดำเนินการอย่างถาวรต่อไป

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 4.1 รายงานผลการปฏิบัติงานของสำนักงาน ประจำเดือนตุลาคม 2528

เลขาธิการ ได้รายงานผลการปฏิบัติงานที่สำคัญ ๆ ในที่ประชุมทราบ ดังนี้

— รับคำร้องขอธนาคารพาณิชย์ทั้งหมด 17 ราย แยกได้ ดังนี้

เสนอประธาน คปจ. พิจารณา 8 ราย

เสนอ คปจ. พิจารณา 4 ราย

เสนอเลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณา 5 ราย

— มีหนังสือเจรจาขอที่ดินจากเจ้าของที่ดินที่ติดกันที่ดินในอำเภอ

ฉะเชิงเทรา ครั้งที่ 3 จำนวน 184 ราย

— ผู้เช่าที่ดินทั้งหมด 2,735 ราย รวมเป็นค่าเช่าทั้งสิ้น 2,767,577.80

บาท เดือนตุลาคมซึ่งเป็นเดือนแรกของการจัดเก็บในปีงบประมาณ 2528

จัดเก็บได้ 11 ราย เป็นเงิน 12,505.53 บาท หรือเท่ากับ 0.45%

— คงเหลือ 2,724 ราย เป็นเงิน 2,755,072.27 บาท

— ผู้เช่าที่ดินทั้งหมด 638 ราย รวมเป็นเงินค่าเช่าทั้งสิ้น

4,054,802.77 บาท เดือนตุลาคมซึ่งเป็นเดือนแรกของการจัดเก็บ

ในปีงบประมาณ 2528 จัดเก็บได้ 3 ราย เป็นเงิน 21,333.19 บาท

หรือเท่ากับ 0.51% คงเหลือ 636 ราย เป็นเงิน 4,034,469.58 บาท

- จัดประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี จำนวน 1 ครั้ง
 - ให้คำปรึกษา เกี่ยวกับกฎหมายเกี่ยวกับที่ดินให้กับเจ้าของที่ดิน ผู้เช่าที่ดิน ในเขตจังหวัดปทุมธานี จำนวน 9 ราย
 - รับคำร้องขออนุญาตเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดินในท้องที่อำเภอหนองเสือ จำนวน 2 ราย
 - สำนักรวบรวมข้อมูลเพื่อจัดทำโครงการส่งเสริมอาชีพอุตสาหกรรมในครอบครัว (จักสานไม้ไผ่) 1 โครงการ และส่งเสริมสาขิตการเลี้ยงปลาและกุ้งก้ามกราม 1 โครงการ รวม 2 โครงการ
 - จัดทำแผนพัฒนาชนบทจังหวัดปทุมธานี ตามแผน กชช. 1 ชุด
 - โกดเกลี่ยกรณีพิพาทระหว่างเกษตรกรผู้เช่าที่ดินของ ส.ป.ก. จำนวน 1 ราย
 - ติดต่องานประสานงานกับชลประทาน (โครงการส่งน้ำและบำรุงรักษารังสิตเหนือ) เรื่อง การขอแซมท่อลอดคันคลอง 10
 - ติดต่องานประสานงานกับสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี เรื่อง การขุดคลองส่งน้ำในแปลงที่ดินพระราชทานในท้องที่อำเภอหนองเสือ
- ที่ประชุมรับทราบ

เรื่องที่ 4.2 เกษตรกรขออนุญาตปรับที่ดิน

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงต่อที่ประชุมว่า

ควยสำนักงาน ได้หารือ ส.ป.ก. ปัญหาที่เกษตรกรในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินขออนุญาตขุดไถปรับที่ดินให้เสมอดันตลอดทั้งแปลง โดยนำเนื้อที่ดินส่วนเกินจากการไถปรับระดับแล้ว แลกเปลี่ยนกับการที่ผู้รับเหมาได้ไถปรับที่ดินให้ ซึ่งเรื่องนี้ได้เคยนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีพิจารณาอนุญาตให้ดำเนินการ โดยให้นำดินชั้นล่างแลกเปลี่ยนกับการที่ผู้รับเหมาได้ไถปรับที่ดินให้ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้พิจารณาเห็นว่าอำนาจในการพิจารณาคำขออนุญาตเป็นของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เนื่องจากที่ดิน ส.ป.ก. เป็นทรัพย์สินของทางราชการ เกษตรกรจึงไม่มีอำนาจที่จะนำเนื้อดินออกไปจำหน่ายเพื่อแลกเปลี่ยนกับผลประโยชน์ใด ๆ ที่ได้รับทั้งสิ้น และ ส.ป.ก. มีนโยบายส่งเสริมการพัฒนาพื้นที่ในบริเวณเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินอำเภอหนองเสือ จังหวัดปทุมธานี จากการทำนาเป็นการทำสวนส้มเพราะที่ดินบริเวณดังกล่าวเป็นดินเปรี้ยว ไม่เหมาะแก่การทำนา และการทำสวนส้มจำเป็นต้องอาศัยเนื้อดินมาก การปรับสภาพที่ดินโดยขอเอาเนื้อดินบางส่วนออกไป จึง เป็นอุปสรรคต่อการเปลี่ยนสภาพการทำประโยชน์ในที่ดินในภายหลัง จากเหตุผลดังกล่าวข้างต้น ส.ป.ก. เห็นว่า ไม่สมควรอนุมัติให้มีการปรับระดับที่ดินตามคำร้องของ เกษตรกร โดยชี้แจงให้ คปจ. ทราบ เพื่อประกอบการ

พิจารณาคำร้องต่อไป

ที่ประชุมรับทราบ

เรื่องที่ 4.3 การสำรวจดินในโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกิดพระเกียรติพระบาท

สมเด็จพระเจ้าอยู่หัว

ผู้ช่วยเลขาธิการฯ (นายชนา ถนอมยุทธศักดิ์) ซึ่งแจ้งต่อที่ประชุมว่า
ด้วยกรมพัฒนาที่ดินได้ส่งเจ้าหน้าที่มาสำรวจดินในที่ดินโดย

เสด็จพระราชกุศล

- จำนวนเนื้อที่ 14, 186-3-28 ไร่ ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ปทุมธานี โดยทำการขุดเจาะนำตัวอย่างดินไปทำการวิเคราะห์

หาความเป็นกรดเป็นด่างของดิน เพื่อนำผลจากการวิเคราะห์

มาเป็นข้อมูลในการปรับปรุงบำรุงดินในโครงการปฏิรูปที่ดิน

เพื่อเกิดพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ในการ

สำรวจดินครั้ง ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้ประสานงานโดยการนำ

เจ้าหน้าที่จากกรมพัฒนาที่ดินไปดูสภาพที่ดิน และเจ้าหน้าที่

กรมพัฒนาที่ดินได้เข้าดำเนินการสำรวจตั้งแต่วันที่ 15

พฤศจิกายน 2528 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2528 รวมระยะ

เวลา 45 วัน

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ 5 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 5.1 การขออนุญาตทำนิติกรรม

ผู้ช่วยเลขาธิการฯ (นายสุรชัย ลิ้มทรัพย์) ซึ่งแจ้งต่อที่ประชุมว่าสำนักงาน

ได้รับคำขออนุญาตจำหน่ายหรือก่อให้เกิดการระคิดพันในที่ดิน ตามมาตรา 28 แห่งพระราช

บัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 ซึ่งอยู่ในอำนาจการพิจารณาของ

คณะกรรมการฯ จำนวน 9 ราย รายละเอียดและเหตุผลตามเอกสารที่แนบในเอกสาร

หมายเลข 2

ประเด็นที่เสนอพิจารณา ขออนุญาตให้ผู้อื่นนำคำขอจำหน่ายหรือก่อให้เกิด

การระคิดพันในที่ดินตามคำขอ

มติคณะกรรมการฯ ขออนุญาตให้ผู้อื่นนำคำขออนุญาตจำหน่ายหรือก่อให้เกิดการระ

คิดพันในที่ดินทั้งหมด 8 ราย ตามความเห็นของเจ้าหน้าที่ สำหรับรายงานวันทนา สอนธรรม

ขอขายที่ดินให้บริษัท เอสซีแลนด์ จำกัด ซึ่งมีวัตถุประสงค์ในการประกอบเกษตร-

กรรม ให้หรือ ส.ป.ก. ว่าอยู่ในหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการฯ จะอนุญาตได้หรือไม่ นำเสนอ

พิจารณาในคราวต่อไป

เรื่องที่ 5.2 โครงการปรับปรุงดินเปรี้ยวในเขตปฏิรูปที่ดิน

ผู้ช่วยเลขาธิการฯ (นายธนา วัฒนศักดิ์ยุทธ) ซึ่งแจ้งต่อที่ประชุมว่า
ด้วยจังหวัดปทุมธานีได้รับที่ดินโดยเสด็จพระราชกุศล มาเพื่อการปฏิรูป
ที่ดิน จำนวนเนื้อที่ 14,186-3-28 ไร่ ซึ่งได้จัดให้เกษตรกรได้เช่าทำกินไป
เรียบร้อยแล้ว แต่ปรากฏว่าที่ดินดังกล่าวมีสภาพทางกายภาพและเคมีอยู่ในเกณฑ์
ไม่เหมาะสมกับการผลิตทางการเกษตร เพราะมีสภาพความเป็นกรดสูง ส.ป.ก.
ปทุมธานี จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงดินเปรี้ยวโดยใช้ปูนมาร์ลสำหรับพืชน้ำ และ
ปูนเปลือกหอยสำหรับสวนส้ม โดยจัดทำเป็นโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อพระเกียรติพระบาท
สมเด็จพระเจ้าอยู่หัว ให้เกษตรกรทำการกู้ยืมเงินไปเป็นค่าขนส่งปูนมาร์ลและค่าจัด
ซื้อปูนเปลือกหอย และสงเคราะห์คืนระยะเวลา 4 ปี และชี้รายละเอียดโครงการฯ
ที่ประชุม

ประเด็นที่เสนอพิจารณา พิจารณาปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องของโครงการฯ
และพิจารณาเห็นชอบโครงการฯ

มติคณะกรรมการ ให้ความเห็นชอบโครงการฯ ดังกล่าว โดยมีความ
เห็นเพิ่มเติม ในเรื่อง เงินทุนของ เกษตรกรที่เข้าร่วมโครงการฯ โดยวิธีกู้ยืมเงินทุน
หมุนเวียน จากโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อพระเกียรติพระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัว
สมควรจะให้เกษตรกรได้รับการช่วยเหลือในลักษณะให้เปล่าจากทางราชการ เพราะ
ในปัจจุบันเกษตรกรมีฐานะยากจน และตกอยู่ในภาวะมีหนี้สินหลายทาง ฉะนั้นการที่
โครงการฯ นี้เป็นส่วนหนึ่งของโครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อพระเกียรติฯ เพื่อพิจารณา
ช่วยเหลือเกษตรกรในลักษณะให้เปล่าต่อไป

เรื่องที่ 5.3 โครงการจัดการที่ดินเพื่อประกอบการ เกษตรหลายกิจกรรม

ตามที่จังหวัดปทุมธานี ได้รับที่ดินโดยเสด็จพระราชกุศล มาเพื่อการ
ปฏิรูปที่ดินซึ่งได้จัดให้เกษตรกรได้เช่าทำประโยชน์ไปเรียบร้อยแล้ว โดยเกษตรกร
ได้ใช้ประโยชน์ในการทำนาเพียงอย่างเดียว จึงทำให้ประสบปัญหาผลิตผลและราคา
ต่ำ ไม่สามารถดำรงชีพอยู่ได้อย่างปกติ ทาง ส.ป.ก. ปทุมธานีและเกษตรกรจึงได้
ประชุมปรึกษาหารือเพื่อจัดโครงการจัดการที่ดินเพื่อประกอบการ เกษตรหลายกิจกรรม
ให้เกษตรกรทำการกู้ยืมเงินในกรณีฉุกเฉินรอบทุกด้าน เพื่อการเลี้ยงปลาในนา
ข้าวและปลูกไม้ผลบนคันดิน และสงเคราะห์คืนเงินภายในระยะเวลา 4 ปี และ
ชี้แจงรายละเอียดโครงการต่อที่ประชุม

ประเด็นที่เสนอพิจารณา พิจารณาปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องของ
โครงการฯ และพิจารณาเห็นชอบโครงการฯ

มติคณะกรรมการ ให้ความเห็นชอบโครงการฯ ดังกล่าว

ระเบียบวาระที่ 6 เรื่องอื่น ๆ

เรื่องที่ 5.1 การช่วยเหลือเกี่ยวกับหนี้สินของ เกษตรกรและการไถ่ถอนจำนอง หรือไถ่ถอนการขายฝาก

นายวิทยา ประจันตะเสน นิติกร 5 ได้ชี้แจงต่อที่ประชุมว่า ส.ป.ก. ขอให้ ส.ป.ก. ปทุมธานี ประชาสัมพันธ์ชี้แจงให้เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินได้ทราบถึงประกาศสำนักนายกรัฐมนตรี เรื่อง การช่วยเหลือเกี่ยวกับหนี้สินของ เกษตรกร และการไถ่ถอนจำนอง หรือไถ่ถอนการขายฝากที่ดินดังนี้

ก. กรรมสิทธิ์ในที่ดินขายฝากหรือจำนอง โคตกเป็นของ เจ้าหนี้และ ยินดีขายคืนให้ในราคายุติธรรม ให้ติดต่อ กชก. อำเภอ - จังหวัดหรือ กชก. ส่วนกลาง เพื่อไกล่เกลี่ยประนีประนอมและสง เรื่องให้ ช.ก.ส.

ข. หนี้สินที่เกิดจากขายฝากยังไม่ครบกำหนด หรือการจำนองยังไม่ครบ สัปดาห์ หรือครบสัปดาห์แต่ยังไม่ถูกบังคับจำนอง ให้เกษตรกรไปหา ช.ก.ส. โดยตรง ที่ประชุมรับทราบ

เรื่องที่ 5.2 การจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดินปีงบประมาณ 2529

นายวิทยา ประจันตะเสน นิติกร 5 ชี้แจงต่อที่ประชุมว่า ค่ายไกรรับ แจงจาก ส.ป.ก. วว คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรได้มีมติในการประชุม ครั้งที่ 10/2528 เมื่อวันที่ 28 ตุลาคม 2528 อนุมัติโครงการจัดซื้อและหรือเวนคืน ที่ดินเพื่อการปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ 2529 สำหรับ ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้รับเป้าหมาย การดำเนินการเนื้อที่ 2,000 ไร่ พร้อมทั้งมอบอำนาจให้ผู้อำนวยการจังหวัดเป็นผู้ อนุมัติเปลี่ยนแปลงรายละเอียดเกี่ยวกับ เนื้อที่ที่ตลาดเคลื่อนเนื่องจากการรังวัดไปจาก จำนวนที่ได้รับอนุมัติไว้แล้ว รวมทั้งการแก้ไขรายละเอียดเกี่ยวกับชื่อและสกุลเจ้าของ ที่ดินที่ผิดพลาดบางส่วน

ที่ประชุมรับทราบ

เลิกประชุมเวลา 12.05 น.

(นายสุรชัย ลิ้มทรัพย์)

นิติกร 4

ผู้ช่วยเลขานุการฯ ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายธนา อนุศักดิ์ยุทธ)

เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6

ผู้ช่วยเลขานุการฯ ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายกำธร พุ่มสวัสดิ์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เลขานุการฯ ผู้ตรวจรายงานการประชุม