

รายงานการประชุม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

ครั้งที่ 7/2528

วันที่ 25 กรกฎาคม 2528

ณ ห้องประชุมศาลากลางจังหวัดปทุมธานี

.....

กรรมการผู้เข้าประชุม

1. ร.ท. วัฒนา	สุทธสุวรรณ	รองผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี	ประธานกรรมการ
2. นายพร	เพ็ญพาส	หัวหน้าสำนักงานจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
		หัวหน้าทีออกสำนกรมจังหวัดปทุมธานี	
3. นายการุณ	สุชลจิต	แทนเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
4. นายอภัย	เขียวชาดู	เกษตรจังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
5. นายณรงค์	สาครา	พาณิชย์จังหวัดปทุมธานี	กรรมการ
6. นายวินัย	ชวนประพันธ์	นายอำเภออรัญบุรี	กรรมการ
7. นางวรรณ	คิลกวิลาส	แทนนายอำเภอคลองหลวง	กรรมการ
8. นายสถาพร	วาริศรี	นายอำเภอหนองเสือ	กรรมการ
9. นายชาตณรงค์	ยงพาณิชย์	นายอำเภอลำลูกกา	กรรมการ
10. นายสำเริง	กลิ่นหาวหาญ	ผู้จัดการ สกส. สาขาอรัญบุรี	กรรมการ
11. นายประยูร	เอี่ยมชัย	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอหนองเสือ	กรรมการ
12. นายสังค	จำปาน้อย	ผู้แทนเกษตรกร อำเภออรัญบุรี	กรรมการ
13. นายสวัสดิ์	พงษ์มาลา	ผู้แทนเกษตรกร อำเภอลำลูกกา	กรรมการ
14. นายกำธร	พุ่มสวัสดิ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี	เลขานุการ
15. นายหนา	ถนอมศักดิ์ยุทธ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6. ส. ป. ก. ปทุมธานี	ผู้ช่วยเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายวิทยา	ประจันตะเสน	นิติกร 5 ส. ป. ก. ปทุมธานี
2. นางสมพิศ	เฟื่องฟู	เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี 3 ส. ป. ก. ปทุมธานี
3. นางสุมนา	อวมศิริ	เจ้าหน้าที่ธุรการ 3 ส. ป. ก. ปทุมธานี

เปิดประชุมเวลา 14.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1

เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า ยุวराชการจังหวัดนครราชสีมา
หมายให้ทำหน้าที่ประธานในที่ประชุมแทน และสอบถามทบทวนเรื่องเกษตรกร
ขอใช้ที่ดินปลูกกล้วยน้ำในที่ดิน ส.ป.ก. ที่มีแนวเขตติดต่อกับที่ดินของกรมศิลปากรว่า
มีปัญหหรือไม่

เลขานุการ ได้แจ้งว่า ตามที่เกษตรกรร้องขออนุญาตขอใช้ที่ดิน
ปลูกกล้วยน้ำตามระเบียบของ ส.ป.ก. ในเรื่องการเปลี่ยนแปลงลักษณะที่ดินซึ่งความ
จริงแล้วเกษตรกรได้ปลูกกล้วยน้ำไว้นานแล้วและสภาพโดยทั่วไปเป็นที่นาจึง ไม่มี
ผลเสียหายใด ๆ ในข้ออนุญาตดังกล่าว

ระเบียบวาระที่ 2

เรื่องรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ 6/2528 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 24
มิถุนายน 2528

ที่ประชุมได้พิจารณาตรวจสอบรายงานการประชุมและขณกไขดังนี้

พาดิษย์จังหวัดปทุมธานี ขอแก้ไขข้อความในหน้า 10 เรื่องที่ 5.4

"พาดิษย์จังหวัดปทุมธานี แจ้งต่อที่ประชุมว่า ชมรมสวนส้มโอส่วยแนะนำเกษตรกร
ให้เปลี่ยนเป็นส้มโอ....." แก้ให้ถูกต้องเป็น "พาดิษย์จังหวัดปทุมธานี แจ้ง
ต่อที่ประชุมว่า ควรแนะนำเกษตรกรให้เปลี่ยนเป็นส้มโอ..."

ที่ประชุมได้พิจารณาตรวจสอบเรื่องอื่น ๆ แล้วไม่มีการแก้ไขและรับรอง
รายงานการประชุมครั้งที่ 6/2528

ระเบียบวาระที่ 3

เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 3.1 รายงานผลการปฏิบัติงานของสำนักงาน ประจำเดือนกรกฎาคม
2528

เลขานุการ รายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนมิถุนายน 2528 ที่
สำคัญดังนี้ -

- รับคำร้องขออนุญาตทำนิติกรรมทั้งสิ้น 29 ราย แยกได้ดังนี้

เสนอประธาน คปจ. พิจารณา 11 ราย

เสนอ คปจ. พิจารณา 10 ราย

เสนอเลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณา 8 ราย

- เจริญอาชีพที่ดินเอกชน 276 ราย

- จัดเก็บค่าเช่าที่ดิน 9 ราย เป็นเงิน 10,650.21 บาท

- จัดเก็บค่าเช่าซื้อที่ดิน 8 ราย เป็นเงิน 21,866.47 บาท
- รังวัดแบ่งแปลงที่ดินเอกชนอำเภอหนองเสือเนื้อที่ 30 ไร่
- รังวัดสอบเขตที่ดินของ ส.ป.ก. 3 แปลง เนื้อที่ 75 ไร่
- ทำสัญญาจะซื้อจะขายที่ดินกับเจ้าของที่ดินที่ขาย ส.ป.ก. อำเภอลำลูกกา 1 ราย เนื้อที่ 30 ไร่
- ตรวจสอบสภาพที่ดินเจ้าของที่ดินเสนอขาย ส.ป.ก. 1 ราย เนื้อที่ 365 ไร่ พร้อมบันทึกสอบถามผู้เช่าเกี่ยวกับราคาที่จัดซื้อ
- นำพื้นที่ป่าตะเฝียนจากสถานีประมงหนองเสือคลอง 13 ไปแจกแก่เกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. หมู่ที่ 10 ตำบลบึงข่า อำเภอหนองเสือ จำนวน 5 ราย จำนวนปลา 24,000 ตัว
- ประสานงานกับสายงานพัฒนาการเกษตร ส.ป.ก. จัดทำโครงการปรับปรุงดินเปรี้ยวในที่ดินชุมชน คลอง 8.9 และ 10 อำเภอหนองเสือ
- ประสานงานกับสายงานพัฒนาการเกษตร ส.ป.ก. จัดทำโครงการส่งเสริมการทำสวนส้มเขียวหวานแทนนาข้าวในท้องที่อำเภอคลองหลวง และอำเภอหนองเสือ
- เจ้าของที่ดินในท้องที่อำเภอลำลูกกา ที่สำนักงานมีหนังสือขอซื้อที่ดินมาติดต่อกับเจ้าหน้าที่จำนวน 46 ราย
- จัดประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี 1 ครั้ง
- จัดประชุมคณะกรรมการจัดซื้อที่ดินในท้องที่อำเภอลำลูกกา 1 ครั้ง
- เกษตรกรผู้เช่าที่ดินของ ส.ป.ก. ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดินจำนวน 34 ราย
- แนะนำและให้คำปรึกษากฎหมายเกี่ยวกับที่ดินจำนวน 37 ราย
- ไกลเกลียดกรณีพิพาทการทำประโยชน์ที่ดิน ส.ป.ก. 2 ราย
- ระวางแนวเขตที่ดิน ส.ป.ก. ซึ่งเจ้าของข้างเคียงไต่รังวัดที่ดิน 1 ครั้ง
- ประสานงานกับช่างกรรมที่ดินรังวัดรวมและแบ่งแยกโฉนดเพื่อการเช่าซื้อที่ดิน ส.ป.ก.

ที่ประชุมรับทราบ

เรื่องที่ 3.2 การอนุญาตให้เปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน ส.ป.ก.

เลขานุการฯ ชี้แจงต่อที่ประชุมว่าตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 6/2528 ได้ประชุมเมื่อวันที่ 24 มิถุนายน 2528 มีมติอนุมัติ

ในหลักการให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานีพิจารณาอนุญาตคำขอเปลี่ยนแปลงการใช้ที่ดิน
รายใดที่มีเนื้อที่เล็กน้อย และไม่มีปัญหาแล้วรายงานให้คณะกรรมการทราบนั้น
ปรากฏว่า ได้มีผู้ยื่นคำขอที่อยู่ในหลักเกณฑ์คณะกรรมการดังกล่าว ซึ่งปฏิรูปที่ดิน
จังหวัดปทุมธานีได้อนุญาตแล้วจำนวน 60 ราย

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 4.1 การขออนุญาตทำนิติกรรม

นายวิทย์ ประจันตะเสน นิติกร 5 ส.ป.ก. ปทุมธานี แจ้งต่อที่ประชุมว่า
สำนักงานฯ ได้รับคำขออนุญาตจำหน่ายหรือก่อให้เกิดการระดมที่ดินตามมาตรา
28 แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 ซึ่งอยู่ในอำนาจการ
พิจารณาของคณะกรรมการฯ จำนวน 9 ราย รายละเอียดและเหตุผลตามเอกสารที่
แนบ

ประเด็นที่เสนอพิจารณา อนุญาตให้ผู้ยื่นคำขอจำหน่ายหรือก่อให้เกิดการระดม
ที่ดินตามคำขอหรือไม่

มติคณะกรรมการ อนุญาตให้ผู้ยื่นคำขอจำหน่ายหรือก่อให้เกิดการระดมที่ดิน
ทั้งหมด 9 ราย ตามความเห็นเจ้าหน้าที่ ยกเว้นลำดับที่ 6 ระหว่างนายวิชัย
วัฒนรัชกุล ผู้ให้สัญญา กับ นางสาวเพียว วีระวัชนะ อายุ 50 ปี อาชีพแม่บ้าน ผู้รับ
สัญญาเพียงกรณีเดียวที่ไม่อนุมัติเพราะ นางสาวเพียว วีระวัชนะ ไม่มีอาชีพทาง
เกษตรกรรม

เรื่องที่ 4.2 การขออนุญาตเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดินจากการทำนาเป็นทำสวน
และอื่น ๆ

นายธนา ฉนวนศักดิ์ยุทธ ผู้ช่วยเลขาธิการฯ ซึ่งแจ้งต่อที่ประชุมว่า สำนักงานฯ
ได้รับคำขอของเกษตรกรผู้เช่าที่ดิน ส.ป.ก. มีความประสงค์จะขอเปลี่ยนแปลงลักษณะ
การใช้ที่ดินจากการทำนาเป็นทำสวนและอื่น ๆ ซึ่งไม่อยู่ในหลักการตามมติคณะกรรมการ
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี จะอนุญาตได้จึงนำเสนอคณะกรรมการพิจารณา รวม 8 ราย
รายละเอียดและเหตุผลตามเอกสารที่แนบ

ประเด็นที่เสนอพิจารณา อนุญาตให้ผู้ยื่นคำขอเปลี่ยนแปลงลักษณะการใช้ที่ดิน
ตามคำขอหรือไม่

มติคณะกรรมการ พิจารณาเห็นว่า เกษตรกรได้ยื่นคำร้องขอเปลี่ยนแปลง

ลักษณะการใช้ที่ดินจากการทำนาเป็นทำสวนและอื่น ๆ เห็นถูกตามประสงค์ของทาง
ราชการที่สมควรสนับสนุน จึงมีมติเห็นควรอนุมัติทุกรายตามที่ขออนุญาต
เรื่องที่ 4.3 การขอรับคัดเลือกเข้าทำกินในที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจากผู้ถึงแก่ความ

ตาย

นายวิทยา ประจันตะเสน นิติกร 5 ส.ป.ก. ปทุมธานี ได้แจ้งต่อที่ประชุม
ว่า ได้มีเกษตรกรยื่นคำร้องขอรับการคัดเลือกเข้าทำกินในที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจากผู้ถึง
แก่ความตาย และสำนักงานได้จัดทำประกาศเพื่อให้มีการคัดค้านภายใน 15 วัน
ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี ครั้งที่ 3/2528 เมื่อวันที่
26 มีนาคม 2528 แล้ว ปรากฏว่าผู้ยื่นคำขอที่ตรวจสอบคุณสมบัติตามระเบียบฯ ถูก
ตอแล้ว และไม่มีมีการคัดค้านคำขอทั้งกล่าวจำนวน 9 ราย

ประเด็นที่เสนอพิจารณา อนุญาตให้ผู้ยื่นคำขอทำกินในที่ดิน ส.ป.ก. ต่อจาก
ผู้ถึงแก่ความตายตามคำขอหรือไม่

มติคณะกรรมการ เห็นควรอนุมัติทุกราย โดยให้มีคณะกรรมการบางท่าน
ได้ตั้งข้อสังเกตว่าผู้ที่ขอรับคัดเลือกเข้าทำกินในที่ดิน ส.ป.ก. จะต้องสอบสวน
และบันทึกหลักฐาน ผู้ที่มีสิทธิจะได้รับที่ดินต่อจากผู้ถึงแก่ความตายทุกราย โดยขอให้
เจ้าหน้าที่ตรวจสอบให้แน่ชัดเพื่อป้องกันการมารองเรียนและคัดค้านภายหลังว่าไม่
ทราบเรื่องมาก่อน

ระเบียบวาระที่ 5

เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

เลขานุการฯ ได้เรียนถามที่ประชุมถึงปัญหาราคาข้าวตกต่ำเหลือเกวียนละ
1,700 - 1,800 บาท ที่อำเภอหนองเสือและอำเภอลำลูกกา ซึ่งมีผลกระทบ
กระเทือนต่อเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินและเกษตรกรทั่วไป

นายอำเภอลำลูกกา ชี้แจงว่า ราคาข้าวที่เกษตรกรได้รับเกวียนละ
1,700 - 1,800 บาท นั้นเป็นข้าวเปลือกต้องสีเป็นข้าวหนึ่ง โรงสีข้าวหนึ่งมีน้อยซึ่ง
เป็นตลาดของผู้ซื้อ สำหรับข้าวนาปรังจะแก้ปัญหาข้าวเปลือกก็ทำไม่ได้เพราะเปลือก
บางคุ่มควยพลาสติกไม่ได้ วิธีแก้ไขก็คือให้เกษตรกรปลูกเร็วขึ้นและควรปลูก
พร้อมกัน

(นายกำธร พุ่มสวัสดิ์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปทุมธานี

เลขานุการฯ ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายสนา ถนอมศักดิ์ยุทธ)

เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน 6

ผู้ช่วยเลขานุการฯ ผู้ตรวจรายงานการประชุม