

รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ครั้งที่ ๓/๒๕๖๒

วันจันทร์ที่ ๑๐ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม ๓ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดเพชรบูรณ์

กรรมการผู้เข้าประชุม

๑.	นายสืบศักดิ์	เยี่ยมวิจารณ์	ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์	ประธานกรรมการ
๒.	นายสุนทร	นาดี	นักวิชาการสัตวบาลชำนาญการ แทน ปศุสัตว์จังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๓.	นายอนุรัตน์	เลื่อนลอย	สหกรณ์จังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๔.	ว่าที่ร้อยตรีชัยรัตน์	พุ่มช่วย	ประมงจังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๕.	นายเอกวุฒิ	ชุมวรฐายี	นักวิชาการพาณิชย์ชำนาญการพิเศษ แทน พาณิชย์จังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๖.	นางสาวกัลยกร	ศรีธรรมมา	แทน อุตสาหกรรมจังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๗.	นายณรงศักดิ์	ไชยปัญญา	นายช่างสำรวจอาวุโส แทน ธนารักษ์พื้นที่เพชรบูรณ์	กรรมการ
๘.	นายสราวุธ	ธีระปัญญา	นักวิชาการเกษตรชำนาญการ แทน ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินเพชรบูรณ์	กรรมการ
๙.	นายทวีสันต์	สุขเจริญ	หัวหน้ากลุ่มงานยุทธศาสตร์การพัฒนาชุมชน แทน พัฒนาการจังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๑๐.	นายเชษฐา	ดิษยมาลัย	ผู้อำนวยการโครงการชลประทานเพชรบูรณ์	กรรมการ
๑๑.	นายนิพนธ์	เดชชัยศ	พนักงานบริหารสินเชื่อ แทน ผู้อำนวยการ ธ.ก.ส.จังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการ
๑๒.	นายชาครินทร์	อินอัมพรปราชญ์	นายอำเภอชนแดน	กรรมการ
๑๓.	นายอุกฤษฏ์	จันทร์คล้าย	ปลัดอำเภอวังโป่ง แทน นายอำเภอวังโป่ง	กรรมการ
๑๔.	นายสุทธิศักดิ์	จงจรพงษ์	ปลัดอำเภอศรีเทพ แทน นายอำเภอศรีเทพ	กรรมการ
๑๕.	นายอดนิษฐ์	องอาจ	ปลัดอำเภอวิเชียรบุรี แทน นายอำเภอวิเชียรบุรี	กรรมการ
๑๖.	นายชัยสิทธิ์	ชัยสัมฤทธิ์ผล	นายอำเภอหนองไผ่	กรรมการ
๑๗.	นายวิสูตร	รอดเข้ม	ปลัดอำเภอหล่มสัก แทน นายอำเภอหล่มสัก	กรรมการ

๑๘.	นางสาวจุฑามณี	บุตรเลื่อม	ปลัดอำเภอหล่มเก่า แทน นายอำเภอหล่มเก่า	กรรมการ
๑๙.	นายเด่นณรงค์	ธรรมมา	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอชนแดน)	กรรมการ
๒๐.	นายบุญมาก	เกิดวงศ์	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอบึงสามพัน)	กรรมการ
๒๑.	นายสมัย	ภิรมกิจ	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอวิเชียรบุรี)	กรรมการ
๒๒.	นายสุธน	พ่วงมา	ผู้แทนเกษตรกร (อำเภอหนองไผ่)	กรรมการ
๒๓.	นางสาวชนิรส	โพธิ์เจริญ	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์	กรรมการและ เลขานุการ

กรรมการผู้ไม่เข้าประชุม

๑.	เกษตรจังหวัดเพชรบูรณ์	ติตราชการ
๒.	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์	ติตราชการ
๓.	พัฒนาสังคมและความมั่นคงของมนุษย์จังหวัดเพชรบูรณ์	ติตราชการ
๓.	นายอำเภอเมืองเพชรบูรณ์	ติตราชการ
๔.	นายอำเภอบึงสามพัน	ติตราชการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑.	นายสาคร	รุ่งเรือง	รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์	
๒.	นางบุญเสริม	ศรีทับทิม	นักวิชาการศาสนาชำนาญการ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์	
๓.	นางปาริชาติ	รัตนมนตรี	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๔.	นางสาวอรอนงค์	กองวาจา	นิติกรปฏิบัติการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๕.	นายชวลิต	เนียมน้อย	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๖.	นางสาวปณิดา	ดอกจันทร์	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๗.	นางสาวปิยวรรณ	เกตุหอม	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๘.	นางสุเจียร	พาแก้ว	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๙.	นางอำไพ	แสงสว่าง	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๑๐.	นางพรรณทิพย์	ไชยรักษ์	เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๑๑.	นายสุรนาท	ศิริเขต	นายช่างสำรวจชำนาญการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๑๒.	นางสาวสนธยา	สังเกตดี	เจ้าหน้าที่ธุรการ	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์
๑๓.	นางสาวจุไรรัตน์	ปันเงิน	นิติกร	ส.ป.ก.เพชรบูรณ์

เริ่มประชุม เวลา ๑๐.๐๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดรับรองรายงานการประชุมฯ

มติที่ประชุม รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ครั้งที่ ๒/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๒

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ รายงานแผนและผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒
ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

เลขาธิการฯ ได้แจ้งว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ได้กำหนดแผนการปฏิบัติงาน
ตามกิจกรรมต่างๆ ในปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จึงขอรายงานแผนและผลการปฏิบัติงาน ในช่วงระยะเวลาตั้งแต่เดือน
ตุลาคม – ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ดังนี้

ที่	กิจกรรม	หน่วยนับ	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
๑	ผลผลิตที่ ๑: แผนงานจัดที่ดิน				
	๑.๑ จัดที่ดินของรัฐ (X-Ray)			-	-
	- ร้างวัด	ไร่	๓,๕๐๐	๒,๗๙๓.๙๕	๗๙.๘๒
	- สอบสวนสิทธิ	ราย	๔๓๐	๒๒๐	๕๑.๑๖
	- คปอ.	ราย	๔๓๐	๒๗๕	๖๓.๙๕
	- คปจ.	ราย	๔๓๐	๒๗๙	๖๔.๘๘
	- มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑	ราย	๔๓๐	-	-
	๑.๒ โอนสิทธิ-มรดก/แบ่งแปลง-เต็มแปลง				
	- ร้างวัด	ไร่	๕,๐๐๐	๒,๗๕๑.๐๓	๕๕.๐๒
	- สอบสวนสิทธิ	ราย	๘๐๐	๓๘๒	๔๗.๗๕
	- คปจ.	ราย	๘๐๐	๖๒	๗.๗๕
	- มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑	ราย	๘๐๐	-	-
	๑.๓ จัดที่ดินชุมชน				
	- ร้างวัด	แปลง	๓๐๐	๒๘๒	๙๔.๐๐

ที่	กิจกรรม	หน่วยนับ	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
	- สอบสวนสิทธิ	แปลง	๓๐๐	๒๔๖	๘๒.๐๐
	- คปอ.	แปลง	๓๐๐	๒๓๙	๗๙.๖๖
	- คปจ.	แปลง	๓๐๐	๒๓๙	๗๙.๖๖
	- มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑	แปลง	๓๐๐	-	-
	๑.๔ การตรวจสอบการถือครองที่ดิน	แปลง	๑๖,๕๖๕	๑๓,๓๖๓	๘๒.๗๔
		ไร่	๒๒๓,๖๒๑	๒๑๖,๒๕๓.๐๖	๙๖.๗๐
	๑.๕ การสแกนของสารบบที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๖)	ซอง	๑๒,๐๐๐	๘,๐๐๐	๖๖.๖๖
	๑.๖ การสำรวจรังวัดกรณีพิพาท	แปลง	๒๕๐	๒๐	๘.๐๐
	๑.๗ การฝึกอบรมก่อนมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑	ราย	๑,๕๓๐	๕๐๐	๓๒.๖๘
	๑.๘ การปรับปรุงฐานข้อมูลการจัดที่ดิน (ปรับปรุง ๓ ฐาน)	แปลง	๔,๕๘๗	อยู่ระหว่างดำเนินการ	-
๒	ผลผลิตที่ ๒: เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนา ศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน				
	๒.๑ การพัฒนาผู้แทนเกษตรกร				
	- ผู้แทนคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)	ราย	๔	๔	๑๐๐
	- อาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน (อสปท.)	ราย	๑๘	๒๓	๑๒๗.๗๘
	๒.๒ สร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่	ราย	๕๐	๕๐	๑๐๐
	๒.๓ การพัฒนารูทกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน	ราย	๑๐๐	๑๐๐	๑๐๐
	๒.๔ การพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง (Smart Farmer)	ราย	๙๐	๙๐	๑๐๐
	๒.๕ โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ				
	- คลินิกเกษตรเคลื่อนที่ฯ	ครั้ง	๔	๓	๗๕
	- การพัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝกฯ	กล้า	๑๒๘,๐๐๐	มิ.ย. ๖๒	-
	- ฝึกอบรมส่งเสริมการแปรรูปผลิตภัณฑ์จากใบหญ้าแฝก	ราย	๓๐	๓๐	๑๐๐
	- การอนุรักษ์พันธุกรรมพืชฯ (อพ สธ)	โรงเรียน	๒	๒	๑๐๐
	- การเพิ่มศักยภาพระบบงานเกษตร (พัฒนาเด็กและเยาวชน)	ราย	๕๐	๕๐	๑๐๐
	๒.๖ โครงการส่งเสริมเกษตรกรทฤษฎีใหม่ในเขตปฏิรูปที่ดิน				
	- พัฒนาศูนย์ต้นแบบ	ราย	๑	๑	๑๐๐
	- อบรมขยายผลองค์ความรู้	ราย	๗๕	๗๕	๑๐๐
	๒.๗ โครงการศูนย์เรียนรู้การเพิ่มประสิทธิภาพการผลิต สินค้าเกษตร (ศพก.เครือข่าย)				

ที่	กิจกรรม	หน่วยนับ	แผนงาน	ผลงาน	ร้อยละ
	- สนับสนุนศูนย์ฯ	ศูนย์	๒	๒	๑๐๐
	- ฝึกอบรมถ่ายทอดองค์ความรู้	ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐
	๒.๘ โครงการเกษตรอินทรีย์	ราย	๘๐	๘๐	๑๐๐
	(อบรมให้ความรู้/ส่งเสริมการปรับเปลี่ยนและจัดทำแปลง)	ไร่	๔๐๐	๔๐๐	๑๐๐
	๒.๙ โครงการส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปหัตถกรรม				
	- ฝึกอบรมศิลปาชีพ	ราย	๑๕	๑๕	๑๐๐
	๒.๑๐ โครงการวนเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	ไร่	๗๐๐	มิ.ย. ๖๒	-
	๒.๑๑ โครงการปรับเปลี่ยนการผลิตทางการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน	ราย	๔๐	๔๐	๑๐๐
	(Zoning by Agrimap)	ไร่	๑๒๐	๑๒๐	๑๐๐
	๒.๑๒ โครงการระบบส่งเสริมการเกษตรแบบแปลงใหญ่ในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงร่วมบูรณาการผู้จัดการแปลง				
	- แปลงมะม่วงน้ำดอกไม้สีทอง ต.ท้ายดง อ.วังโป่ง จ.เพชรบูรณ์	ราย	๓๓	๓๓	๑๐๐
	- แปลงมะขามหวานชัยเปิบ ต.ชัยเปิบ อ.วังโป่ง จ.เพชรบูรณ์	ราย	๗๐	๗๐	๑๐๐
	- แปลงข้าวโพดเลี้ยงสัตว์ ต.พุทบาท อ.ชนแดน จ.เพชรบูรณ์	ราย	๓๕	๓๕	๑๐๐
๓.	การให้สินเชื่อเงินกองทุนเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม		๖,๐๐๐,๐๐.๐๐	๖,๐๐๐,๐๐.๐๐	๑๐๐
๔.	การใช้จ่ายงบประมาณประจำปี ๒๕๖๒				
	- งบดำเนินงาน	บาท	๘,๗๒๒,๖๕๖.๐๐	๖,๓๙๒,๒๗๘.๖๘	๗๓.๒๘
	- งบลงทุน	บาท	๘๕๘,๑๐๐.๐๐	๘๕๘,๑๐๐.๐๐	๑๐๐.๐๐

ประเด็นที่น่าสนใจ

เพื่อโปรดทราบแผนและผลการปฏิบัติงานประจำปีงบประมาณปี ๒๕๖๒ ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดิน
จังหวัดเพชรบูรณ์

มติที่ประชุม รับทราบ

เรื่องที่ ๓.๒ รายงานแผนและผลการปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้เข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒

เลขานุการฯ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ (ส.ป.ก.เพชรบูรณ์) ได้กำหนดแผนการจัดเก็บรายได้เข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๒ จึงขอรายงานแผนและผลการจัดเก็บรายได้เข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตั้งแต่เดือน ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ จนถึงวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ ดังนี้

ผลการจัดเก็บรายได้เข้าบัญชีกองทุนฯ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๑ – ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒

ที่	รายการ	แผนงาน			ผลงาน	ร้อยละ
		ค้ำ	ครบ	รวม		
๑	ค่าเช่า	๙๖๒,๒๑๒.๐๖	๒๑๕,๐๑๕.๑๖	๑,๑๗๗,๒๒๗.๒๒	๔๙,๑๔๔.๒๐	๔.๑๗
	- ค่าเช่าค้ำ	๙๖๒,๒๑๒.๐๖	-	๙๖๒,๒๑๒.๐๖	๓๕,๗๖๘.๗๗	๓.๗๒
	- ค่าเช่าครบ	-	๒๑๕,๐๑๕.๑๖	๒๑๕,๐๑๕.๑๖	๑๓,๓๗๕.๔๓	๖.๒๒
๒	ค่าเช่าซื้อ	๔๑,๓๙๗,๕๑๐.๔๘	๓,๕๓๘,๐๔๘.๗๗	๔๔,๙๓๕,๕๕๙.๒๕	๓๔๐,๐๘๙.๖๓	๐.๗๖
	- ค่าเช่าซื้อเอกชน	๙๖๙,๑๓๖.๔๒	๑๘๒,๓๐๙.๒๐	๑,๑๕๑,๔๔๕.๖๒	๒๘๙,๓๙๖.๙๔	๒๕.๑๓
	- ค่าเช่าซื้อกองทุนที่ดิน	๔๐,๔๒๘,๓๗๔.๐๖	๓,๓๕๕,๗๓๙.๕๗	๔๓,๗๘๔,๑๑๓.๖๓	๕๐,๖๙๒.๖๙	๐.๑๒
๓	เงินกู้	๖๘,๐๖๓,๑๗๕.๐๗	๙,๐๑๘,๔๗๓.๘๗	๗๗,๐๘๑,๖๔๘.๙๔	๖,๖๑๑,๐๔๘.๘๓	๘.๕๘
	- เงินกู้ตามโครงการ	๒๔,๙๔๑,๙๗๓.๑๕	๕,๙๗๐,๐๐๐.๐๐	๓๐,๙๑๑,๙๗๓.๑๕	๖,๖๑๑,๐๔๘.๘๓	๒๑.๓๙
	- เงินกู้ลูกหนี้ค่าที่ดิน	๒,๒๗๐,๔๕๐.๐๐	๑๒๙,๗๐๐.๐๐	๒,๔๐๐,๑๕๐.๐๐	-	-
	- เงินกู้ลูกหนี้ค่าประกอบอาชีพ	๕,๒๖๒,๘๗๗.๐๐	๑๒๙,๕๐๐.๐๐	๕,๓๙๒,๓๗๗.๐๐	-	-
	- เงินกู้ลูกหนี้รวมต้น	๒๙,๕๗๖,๐๐๐.๙๒	๒,๔๕๐,๐๙๗.๘๗	๓๒,๐๒๖,๐๙๘.๗๙	-	-
	- เงินกู้ลูกหนี้รวมดอก	๖,๐๑๑,๘๗๔.๐๐	๓๓๙,๑๗๖.๐๐	๖,๓๕๑,๐๕๐.๐๐	-	-
๔	ภาษีบำรุงท้องที่	๔๔,๙๐๓.๙๗	๒๕,๖๕๒.๓๓	๗๐,๕๕๖.๓๐	๑๙,๕๐๓.๓๘	๒๗.๖๔
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น	๑๑๐,๔๖๗,๘๐๑.๕๘	๑๒,๗๙๗,๑๙๐.๑๓	๑๒๓,๒๖๔,๙๙๑.๗๑	๗,๐๑๙,๗๘๖.๐๔	๕.๖๙

ประเด็นที่นำเสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ

เลขานุการฯ ได้รายงานว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ (ส.ป.ก.เพชรบูรณ์) เริ่มดำเนินการมาตั้งแต่ปี พ.ศ. ๒๕๒๑ โดยได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอชนแดน เป็นอำเภอแรก เมื่อวันที่ ๑๑ พฤษภาคม ๒๕๒๑ ปัจจุบันมีพื้นที่กำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๕ โครงการ รวม ๙ อำเภอ โดยรับมอบพื้นที่มาจากกรมป่าไม้ เนื้อที่ประมาณ ๑,๘๗๗,๕๓๔ ไร่ พื้นที่กันออก ๓๕๒,๑๓๖.๐๙ ไร่ เหลือพื้นที่ดำเนินการ ๑,๕๒๕,๓๙๗.๙๑ ไร่ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ดำเนินการจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินสำหรับแปลงเกษตรกร เนื้อที่ประมาณ ๑,๒๙๘,๔๖๒ ไร่ และสำหรับแปลงชุมชน เนื้อที่ประมาณ ๑๔,๙๒๗ ไร่ รวมเนื้อที่ประมาณ ๑,๓๑๓,๓๘๙ ไร่ พื้นที่คงเหลือจัดที่ดิน ๑๗๔,๗๓๐ ไร่ (ข้อมูล ณ วันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๒) รายละเอียดตาราง ดังนี้

อำเภอ	ทุก Code			มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑			พื้นที่คงเหลือ		
	ราย	แปลง	ไร่	ราย	แปลง	ไร่	ราย	แปลง	ไร่
ชนแดน	๑๐,๒๗๘	๑๑,๕๖๓	๒๓๙,๘๖๐	๙,๑๓๕	๑๐,๒๕๑	๒๐๙,๙๔๗	๑,๑๔๓	๑,๓๑๒	๒๙,๙๑๓
บึงสามพัน	๑๑,๐๓๖	๑๒,๘๗๖	๒๒๐,๔๐๙	๑๐,๐๖๖	๑๑,๗๐๙	๒๐๐,๒๙๒	๙๗๐	๑,๑๖๗	๒๐,๑๑๗
เมืองเพชรบูรณ์	๓,๗๔๔	๔,๔๓๑	๕๗,๐๖๒	๒,๙๕๕	๓,๔๙๗	๔๑,๘๐๘	๗๙๐	๙๓๔	๑๕,๒๕๔
วังโป่ง	๕,๔๕๖	๖,๒๘๔	๑๑๙,๐๒๙	๔,๘๖๕	๕,๕๗๒	๑๐๔,๓๓๘	๕๙๑	๗๑๒	๑๔,๖๙๑
วิเชียรบุรี	๒๐,๒๖๑	๒๓,๐๒๙	๔๑๗,๔๔๘	๑๙,๐๑๓	๒๑,๔๗๙	๓๘๓,๑๙๐	๑,๒๔๘	๑,๕๕๐	๓๔,๒๕๘
ศรีเทพ	๘,๐๘๙	๙,๔๔๒	๑๕๐,๖๐๑	๗,๖๕๖	๘,๘๖๓	๑๓๘,๕๕๖	๔๓๓	๕๗๙	๑๒,๐๑๕
หนองไผ่	๙,๐๗๗	๑๐,๖๕๑	๑๙๑,๕๒๙	๗,๙๖๐	๙,๒๐๔	๑๖๒,๖๘๖	๑,๑๑๗	๑,๔๔๗	๒๘,๘๔๓
หล่มเก่า	๒,๗๓๕	๓,๓๔๒	๔๘,๙๙๘	๒,๓๒๘	๒,๘๒๔	๔๐,๐๙๙	๔๐๗	๕๑๘	๘,๘๙๙
หล่มสัก	๒,๖๓๙	๓,๒๓๖	๒๔,๙๓๖	๑,๘๐๗	๒,๑๘๘	๑๗,๕๑๖	๘๓๒	๑,๐๔๘	๗,๔๒๐
แปลงเกษตร	๗๓,๓๑๕	๘๔,๘๕๔	๑,๔๖๙,๘๔๒	๖๕,๗๘๔	๗๕,๕๘๗	๑,๒๙๘,๔๖๒	๗,๕๓๑	๙,๒๖๗	๑๗๑,๔๑๐
แปลงชุมชน	๒๓,๔๔๒	๒๕,๖๗๘	๑๘,๒๔๗	๑๙,๖๒๕	๒๑,๓๘๒	๑๔,๙๒๗	๓,๘๑๗	๔,๒๙๖	๓,๓๒๐
รวม	๙๖,๗๕๗	๑๑๐,๕๓๒	๑,๔๘๘,๑๑๙	๘๕,๔๐๙	๙๖,๙๖๙	๑,๓๑๓,๓๘๙	๑๑,๓๔๘	๑๓,๕๖๓	๑๗๔,๗๓๐

ประเด็นที่น่าสนใจ เพื่อโปรดทราบ

มติที่ประชุม รับทราบ คณะกรรมการฯ ได้สอบถามว่าเนื้อที่คงเหลือดังกล่าวข้างต้น ทำอย่างไรจะจัดที่ดินให้เกษตรกรครบภายในระยะเวลา ๑ ปี นายสืบศักดิ์ เอี่ยมวิจารณ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์ ประธาน คปจ. และคณะกรรมการฯ ให้ข้อเสนอแนะ ดังนี้

- ๑. จัดซื้อจัดจ้างบริษัทที่มีความเชี่ยวชาญรังวัดที่ดิน
- ๒. จังหวัดยินยอมสนับสนุนงบประมาณของจังหวัดพร้อมทำ MOU กับ ส.ป.ก. ไปดำเนินการ
- ๓. ให้ ส.ป.ก.ส่วนกลางช่วยรังวัดที่ดินให้แล้วเสร็จภายใน ๑ ปี
- ๔. เกษตรกรผู้ครอบครองที่ดินจ่ายค่ารังวัดเอง

เลขานุการฯ รับข้อเสนอแนะทั้งสี่ข้อนี้จะนำไปปรึกษาหารือกับผู้บริหาร ส.ป.ก.ส่วนกลางในการประชุมติดตามผลการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด ณ ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก ในวันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่องที่ ๔.๑ พิจารณานุญาตการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (แปลงเกษตรกรกรม)

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า ปีงบประมาณ ๒๕๖๒ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ (ส.ป.ก.เพชรบูรณ์) ได้กำหนดแผนการจัดที่ดินให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินท้องที่อำเภอต่างๆ ของ จังหวัดเพชรบูรณ์ จำนวน ๓,๕๐๐ ไร่

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ดำเนินการสำรวจรังวัดแปลงถือครองที่ดิน และสอบสวนสิทธิการครอบครอง ที่ดินของเกษตรกร ในท้องที่อำเภอหล่มเก่า จังหวัดเพชรบูรณ์ พร้อมทั้งได้จัดทำบัญชีคัดเลือกเกษตรกรผู้ยื่นคำร้อง ขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒๑ ราย ๒๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๖๕ - ๑ - ๕๗ ไร่

๒. นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า ได้พิจารณาการตรวจสอบคุณสมบัติการ คัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ โดยที่ประชุมฯ มีมติให้ความเห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า แปลงเกษตรกรรวม ๒๑ ราย ๒๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๖๕ - ๑ - ๕๗ ไร่

กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ.๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ มาตรา ๔ “เกษตรกร” หมายความว่า ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็น หลัก โดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมในท้องถิ่นนั้น และให้หมายความ รวมถึงบุคคลผู้ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกร บรรดาซึ่งไม่มีที่ดินเพื่อ เกษตรกรรมเป็นของตนเอง และประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ กำหนดในพระราชกฤษฎีกา

มาตรา ๓๐ บรรดาที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ที่ ส.ป.ก. ได้มาให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดให้เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกรได้ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการกำหนดทั้งนี้ตามขนาดการถือครองใน ที่ดินดังกล่าว ต่อไปนี้

๑. จำนวนที่ดินไม่เกินห้าสิบไร่ สำหรับเกษตรกร และบุคคลในครอบครัวเดียวกัน ซึ่งประกอบ เกษตรกรรมอย่างอื่น นอกจากเกษตรกรรมเลี้ยงสัตว์ใหญ่ตาม (๒)

๒. จำนวนที่ดินไม่เกินหนึ่งร้อยไร่ สำหรับเกษตรกร และบุคคลในครอบครัวเดียวกันซึ่งใช้ประกอบ เกษตรกรรมเลี้ยงสัตว์ใหญ่ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ประกาศกำหนด.

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการ คัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ.๒๕๓๕ ซึ่งสรุปสาระสำคัญเป็น หลักการในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร ดังนี้

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาครั้งนี้เป็นการพิจารณานุญาตสำหรับผู้ถือครองทำประโยชน์อยู่เดิมโดย พิจารณาตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ข้อ ๔ (๑) ข้อ ๖ ข้อ ๘ (๑) ข้อ ๙ และข้อ ๑๑ ของ ระเบียบเป็นหลัก

ข้อ ๔ (๑) “เกษตรกร” หมายถึง ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก โดยพิจารณาจากการดูแลทำประโยชน์ และใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปี เพื่อประกอบเกษตรกรรมในท้องที่นั้น ๆ ทั้งนี้เกษตรกรประเภทนี้ตามกฎหมายมิได้กำหนดต้องเป็นเกษตรกรยากจน แต่อย่างไรก็ตาม โดยบทนิยามมีคำว่า การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ในมาตรา ๔ เป็นที่เข้าใจว่าเป็นการจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินเป็นของตนเอง หรือมีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

(๑) มีสัญชาติไทย

(๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

(๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต

(๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้

(๕) ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือพินิจไม่สมประกอบ

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัว

เดียวกัน หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูป

ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องเป็น

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

ข้อ ๙ การคัดเลือกและจัดเกษตรกรเข้าทำกินในที่ดินตามแปลงที่กำหนด ให้ดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งร้อยแปดสิบวันนับแต่วันประกาศ

ข้อ ๑๑ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกรตาม ข้อ ๙ โดยมีแผนผังการจัดแปลงที่ดินที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ให้ความเห็นชอบแล้วประกอบ (ถ้ามี) และมีบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือก และได้รับที่ดินทำกินด้วย ประกาศดังกล่าวให้ปิดไว้ ณ ศาลากลางจังหวัด สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ที่ว่าการอำเภอหรือกิ่งอำเภอที่ทำการกำนันแห่งท้องที่ และที่ชุมชนในท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น แห่งละหนึ่งฉบับ

ความเห็นของ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ เห็นว่าเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบของ ส.ป.ก. และได้ผ่านการเห็นชอบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ มาเรียบร้อยแล้ว

ประเด็นที่น่าสนใจ

๑. เพื่อพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเกษตรกรรมรวม ๒๑ ราย ๒๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๖๕-๑-๕๗ ไร่ (ตามบัญชีรายชื่อแนบมาพร้อมนี้)

๒. พิจารณาเห็นชอบในหลักการ กรณีต้องมีการเปลี่ยนงานรังวัดระบบกลุ่ม หรืองานระวางสมมติเป็นระบบระวาง UTM อันอาจทำให้เนื้อที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยไม่ได้เปลี่ยนตัวผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์แต่ประการใด โดยให้เห็นชอบตามเนื้อที่ซึ่งได้จากการรังวัดระวาง UTM ดังกล่าว

๓. ขออนุมัติหลักการให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ผิด โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนแปลงตัวเกษตรกรแต่ประการใด และกรณีมีการรังวัดที่ดินคลาดเคลื่อนออกนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขเนื้อที่ และรูปแปลงให้อยู่เฉพาะในเขตปฏิรูปที่ดินได้

มติที่ประชุม

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเกษตรกรรมรวม ๓ ราย ๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๐-๓-๙๒ ไร่ (ตามบัญชีรายชื่อแนบมาพร้อมนี้)

๒. พิจารณาให้ชะลออนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเกษตรกรรมจำนวนรวม ๑๘ ราย ๒๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๔๔-๑-๖๕ ไร่ เพื่อตรวจสอบข้อมูลเพิ่มเติม และให้นำเสนอ คปจ. ในคราวต่อไป

ตำบลตากลอย

หมู่ที่	ราย	แปลง	เนื้อที่	หมายเหตุ
๒	๒	๓	๖๑-๐-๒๗	ให้รังวัดกันทาง เข้า – ออก
๓	๙	๑๑	๒๑๖-๒-๓๔	ให้รังวัดกันทาง เข้า – ออก
๔	๗	๘	๖๖-๓-๐๔	ให้รังวัดกันทาง เข้า – ออก
รวม	๑๘	๒๒	๓๔๔-๑-๖๕	

๓. พิจารณาเห็นชอบในหลักการ กรณีต้องมีการเปลี่ยนงานรังวัดระบบกลุ่ม หรืองานระวางสมมติเป็นระบบระวาง UTM อันอาจทำให้เนื้อที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยไม่ได้เปลี่ยนตัวผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์แต่ประการใด โดยให้เห็นชอบตามเนื้อที่ซึ่งได้จากการรังวัดระวาง UTM ดังกล่าว

๔. ขออนุมัติหลักการให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ผิด โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนแปลงตัวเกษตรกรแต่ประการใด และกรณีมีการรังวัดที่ดินคลาดเคลื่อนออกนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขเนื้อที่ และรูปแปลงให้อยู่เฉพาะในเขตปฏิรูปที่ดินได้

เรื่องที่ ๔.๒ พิจารณานุญาตการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ดินชุมชน (ที่อยู่อาศัย)

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ (ส.ป.ก.เพชรบูรณ์) มีแผนดำเนินการจัดที่ดิน แปลงชุมชนอยู่อาศัยจำนวน ๓๐๐ แปลง ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ดำเนินการสำรวจรังวัดแปลงที่ดินชุมชน (ที่อยู่อาศัย) และสอบสวนสิทธิการครอบครองที่ดินของเกษตรกร ในท้องที่อำเภอหล่มเก่า จังหวัดเพชรบูรณ์ พร้อมทั้งได้จัดทำบัญชีคัดเลือกเกษตรกร ผู้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๘ ราย ๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔ - ๑ - ๔๑ ไร่

๒. นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า ได้พิจารณาการตรวจสอบคุณสมบัติการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ โดยมีมติให้ความเห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า แปลงชุมชน (ที่อยู่อาศัย) รวม ๘ ราย ๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔-๑-๔๑ ไร่

กฎหมายและระเบียบ

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ(ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้ “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนี้ ฯลฯ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเอง หรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพ ฯลฯ

“เกษตรกร” หมายความว่า ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก โดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมในท้องถื่นนั้น และให้หมายความรวมถึงบุคคลผู้ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางเกษตรกรรม หรือผู้เป็นบุตรของเกษตรกร บรรดาซึ่งไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเอง และประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาด้วย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕ และฉบับแก้ไขเพิ่มเติม

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้

(๑) มีสัญชาติไทย

(๒) บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

(๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต

(๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็ง และสามารถประกอบการเกษตรได้

(๕) ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกัน

หรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้ที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องเป็น

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่๑/๒๕๔๓ เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม ๒๕๔๓ ครั้งที่ ๘/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๖ ธันวาคม ๒๕๔๔ และครั้งที่ ๒/๒๕๔๖ เมื่อวันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๔๖ ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน ดังนี้

๑. จัดที่ดินให้เกษตรกรอยู่อาศัย โดยให้สิทธิอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินอยู่อาศัย (ส.ป.ก.๔-๐๑) ตามมาตรา ๔

๒. อยู่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน

๓. จำนวนเนื้อที่ที่ดินที่จะจัดให้ โดยกำหนดจำนวนพื้นที่ที่ถือครองสูงสุดสำหรับที่อยู่อาศัยให้ไม่เกิน ๒ งาน และหากมีความจำเป็นที่จะต้องใช้ที่อยู่อาศัยเกินกว่ากำหนดก็ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดในการพิจารณาอนุญาตโดยแสดงผลความจำเป็นสำหรับจำนวนเนื้อที่ที่ดินที่จะจัดให้ตามประเภทของกิจการตามประกาศกระทรวงฯ ข้อ ๑.๕ ตามมาตรา ๓๐ ให้จัดที่ดินตามเหตุผลและความจำเป็นในการใช้ประโยชน์ที่ดินของกิจการที่ประกอบการโดยพิจารณาจากประเภทของกิจการ ทุนในการประกอบการ ความสามารถในการดำเนินการ

๔. หลักเกณฑ์การพิจารณาของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด คือ จำนวนที่อยู่อาศัยต้องเหมาะสมกับสถานะความจำเป็นของท้องถิ่นนั้น

๕. จัดที่ดินอยู่อาศัยให้เกษตรกรซึ่งได้รับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ แล้ว ไม่ต้องคัดเลือกเกษตรกรผู้นั้นอีกแต่หากยังไม่ได้รับ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ในแปลงเกษตรกรต้องพิจารณาคุณสมบัติความเป็นเกษตรกรตามระเบียบ

ความเห็นของ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ เห็นว่าเกษตรกรผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นเกษตรกรที่มีคุณสมบัติถูกต้องตามกฎหมาย และระเบียบของ ส.ป.ก. และได้ผ่านการเห็นชอบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอหล่มเก่า ในการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๗ มิถุนายน ๒๕๖๒ มาเรียบร้อยแล้ว

ประเด็นที่นำเสนอ

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงชุมชนอยู่อาศัย รวม ๘ ราย ๘ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔ - ๑ - ๔๑ ไร่ (ตามบัญชีรายชื่อแนบมาพร้อมนี้)

๒. พิจารณาเห็นชอบในหลักการ กรณีต้องมีการเปลี่ยนงานรังวัดระบบกลุ่ม หรืองานระวางสมมติ เป็นระบบระวาง UTM อันอาจทำให้เนื้อที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยไม่ได้เปลี่ยนตัวผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์แต่ประการใด โดยให้เห็นชอบตามเนื้อที่ซึ่งได้จากการรังวัดระวาง UTM ดังกล่าว

๓. ขออนุมัติหลักการให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ผิด โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนแปลงตัวเกษตรกรแต่ประการใด และกรณีมีการรังวัดที่ดินคลาดเคลื่อนออกนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขเนื้อที่ และรูปแบบให้อยู่เฉพาะในเขตปฏิรูปที่ดินได้

มติที่ประชุม

๑. พิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงชุมชนอยู่อาศัย รวม ๗ ราย ๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓ - ๓ - ๗๘ ไร่ (ตามบัญชีรายชื่อแนบมาพร้อมนี้)

๒. พิจารณาให้ชะลออนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงชุมชนอยู่อาศัย จำนวนรวม ๑ ราย ๑ แปลง ลำดับที่ ๗ แปลงเลขที่ ๔๘๐ ระวางที่ ๕๒๔๓||๕๒๘๐-๗ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๖๓ ไร่ เพื่อตรวจสอบ ให้รังวัดกันทางเข้าออก และนำเสนอ คปจ. ในคราวต่อไป

๓. เห็นชอบในหลักการ กรณีต้องมีการเปลี่ยนงานรังวัดระบบกลุ่ม หรืองานระวางสมมติ เป็นระบบระวาง UTM อันอาจทำให้เนื้อที่เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมโดยไม่ได้เปลี่ยนตัวผู้ยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์แต่ประการใด โดยให้เห็นชอบตามเนื้อที่ซึ่งได้จากการรังวัดระวาง UTM ดังกล่าว

๔. เห็นชอบอนุมัติหลักการให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขข้อผิดพลาดคลาดเคลื่อนในบัญชีคัดเลือกเกษตรกรจากการพิมพ์ผิด โดยมีได้เป็นการเปลี่ยนแปลงตัวเกษตรกรแต่ประการใด และกรณีมีการรังวัดที่ดินคลาดเคลื่อนออกนอกเขตปฏิรูปที่ดิน ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ สามารถแก้ไขเนื้อที่ และรูปแบบให้อยู่เฉพาะในเขตปฏิรูปที่ดินได้

เรื่องที่ ๔.๓ การพิจารณายกเลิกการจัดที่ดินผิดพลาด จำนวน ๓ ราย

เรื่องที่ ๔.๓.๑ ยกเลิกผลการจัดที่ดิน รายงานยวน โสดารัตน์

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า

นางยวน โสดารัตน์ ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๓๘๐๘ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๔๕ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๔๕ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลซับไม้แดง อำเภอบึงสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้รับคำร้องขอให้สอบสวนข้อเท็จจริงจากผู้ครอบครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ราย นายอารีย์ อินทวงษ์ นางณัฐวรา วงษ์ราชบุตร (ชื่อเดิม นางยงค์ สิทธิเสนา) และนางสาวณัชชา มารีพรมกรณีได้มีการออกเอกสาร ส.ป.ก.๔-๐๑ รายงานยวน โสดารัตน์ที่ดิน แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๓๘๐๘ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ ทับซ้อนในแปลงปลูกบ้านที่อยู่อาศัยของ ของเกษตรกร ทั้ง ๓ ราย

๒. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้สอบพยานบุคคล ผู้ปกครองท้องที่ เอกสารหลักฐานและลงพื้นที่เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการทำประโยชน์ เชื่อได้ว่าที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นการรังวัดจัดที่ดินผิดพลาดจริง เป็นการรังวัดรวมที่ดินของเกษตรกร ทั้ง ๓ ราย ซึ่งได้มีการปลูกบ้านเป็นที่อยู่อาศัยแล้วดังนี้

๒.๑ นายอารีย์ อินทวงษ์ ทับซ้อนเนื้อที่ประมาณ ๓ งาน โดยเข้าทำประโยชน์ในที่ดินและมีการปลูกบ้านเป็นที่อยู่อาศัย เมื่อประมาณ ปีพ.ศ. ๒๕๔๑

๒.๒ นางณัฐวรา วงษ์ราชบุตร (ชื่อเดิม นางยงค์ สิทธิเสนา) ทับซ้อนเนื้อที่ประมาณ ๑ งาน เข้าทำประโยชน์ในที่ดินและมีการปลูกบ้านเป็นที่อยู่อาศัย เมื่อประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๔๐

๒.๓ นางสาวณัชชา มารีพรม ทับซ้อนเนื้อที่ประมาณ ๒ งาน ๙๙ ตารางวา มีการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินและปลูกบ้านเป็นที่อยู่อาศัย เมื่อประมาณ ปี พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๒๐ บัญญัติว่า “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๘ กำหนดว่า “เกษตรกรผู้ซึ่งได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

... ฯลฯ...

๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ที่ กษ ๑๒๐๖/๗๓๖๕ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๘ ตอบข้อหารือเกี่ยวกับอำนาจในการยกเลิกการจัดที่ดิน ส.ป.ก.บุรีรัมย์ ดังนี้

๓.๑. การยกเลิกการจัดที่ดินเป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ค.ป.จ.) โดยอาศัยหลักกฎหมายทั่วไปในกฎหมายปกครอง ว่าผู้มีอำนาจนิติกรรมทางปกครองเรื่องใดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขหรือยกเลิกเพิกถอนนิติกรรมทางปกครองนั้นได้

๓.๒. ส.ป.ก. มิได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการยกเลิกการจัดที่ดิน แต่เนื่องจากการยกเลิกการจัดที่ดินเป็นการเพิกถอนคำสั่งจัดที่ดิน อันเป็นการเพิกถอนคำสั่งทางปกครองจึงใช้แนวทางปฏิบัติตามกฎหมายปกครอง

ความเห็น ส.ป.ก. เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ เห็นว่าเป็นกรณีจัดที่ดินผิดพลาดไม่ได้จัดให้กับเกษตรกรผู้ถือครองที่ดินและเป็นผู้ทำกินอยู่จริง จึงเห็นควรยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๔ เฉพาะรายนางยวน โสธารัตน์แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๓๘๐๘ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลซับไม้แดง อำเภอเบิ่งสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

ประเด็นนำเสนอพิจารณา

ขอยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๔ เฉพาะรายนางยวน โสธารัตน์แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๓๘๐๘ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลซับไม้แดง อำเภอเบิ่งสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

มติที่ประชุม

อนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๔ เฉพาะรายนางยวน โสธารัตน์แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๓๘๐๘ เนื้อที่ประมาณ ๕๐-๐-๐๐ ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ๖ ตำบลซับไม้แดง อำเภอเบิ่งสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

เรื่องที่ ๔.๓.๒ ยกเลิกผลการจัดที่ดิน รายนางเสมอ รongกลั่น

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า

นางเสมอ รongกลั่น ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๑๘๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๐-๙๒ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๐ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๗ ตำบลลาดแค อำเภอชนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้รับคำร้องขอให้สอบสวนข้อเท็จจริงจาก นายวุฒิวัฒน์ มณีโรจน์วรกุล โดยขอให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ออกเอกสารสิทธิในที่ดินแปลงที่ดินได้ถือครองทำประโยชน์อยู่ เนื่องจากยังไม่ได้รับเอกสารสิทธิ แต่เมื่อตรวจสอบข้อมูลกับ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ แล้วปรากฏว่าที่ดินแปลงดังกล่าวได้ออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.-๔-๐๑) ให้กับ นางเสมอ รongกลั่น ไปแล้วเป็นแปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๑๘๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๐-๙๒ ไร่

๒. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้สอบถามบุคคล ผู้ปกครองท้องที่ เอกสารหลักฐานและลงพื้นที่ เพื่อตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการทำประโยชน์เชื่อได้ว่าที่ดินแปลงดังกล่าวเป็นการรังวัดจัดที่ดินผิดพลาดจริง โดยปรากฏว่าผู้ถือครองทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว คือ นายวุฒิวัฒน์ มณีโรจน์วรกุล ได้ครอบครองต่อมาจากบิดา (นายองอาจ อาจเตี้ยไพบูลย์) ซึ่งได้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดินมาเมื่อประมาณ ปี พ.ศ.๒๕๓๕ โดยมีได้มีการซื้อขายที่ดินกันหลังจาก ออกเอกสาร ส.ป.ก.-๔-๐๑ แต่อย่างไร

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๒๐ บัญญัติว่า “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๘ กำหนดว่า “เกษตรกรผู้จะได้รับพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

... ฯลฯ....

๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ที่ กษ ๑๒๐๖/๗๓๖๕ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๘ ตอบข้อหารือเกี่ยวกับอำนาจในการยกเลิกการจัดที่ดิน ส.ป.ก.บุรีรัมย์ ดังนี้

๓.๑. การยกเลิกการจัดที่ดินเป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ค.ป.จ.) โดยอาศัยหลักกฎหมายทั่วไปในกฎหมายปกครอง ว่าผู้มีอำนาจนิติกรรมทางปกครองเรื่องใดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขหรือยกเลิกเพิกถอนนิติกรรมทางปกครองนั้นได้

๓.๒. ส.ป.ก. มิได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการยกเลิกการจัดที่ดินแต่เนื่องจากการยกเลิกการจัดที่ดินเป็นการเพิกถอนคำสั่งจัดที่ดิน อันเป็นการเพิกถอนคำสั่งทางปกครองจึงใช้แนวทางปฏิบัติตามกฎหมายปกครอง

ความเห็น ส.ป.ก. เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ เห็นว่าเป็นกรณีจัดที่ดินผิดพลาดไม่ได้จัดให้กับเกษตรกรผู้ถือครองที่ดินและเป็นผู้ทำกินอยู่จริง จึงเห็นควรยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ๓/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๐ เฉพาะรายนางเสมอ รongกลั่น แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๑๘๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๐-๙๒ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๗ ตำบลลาดแค อำเภอนนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

ประเด็นนำเสนอพิจารณา

ขอยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๐ เฉพาะรายนางเสมอ รongกลั่น แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๑๘๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๐-๙๒ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๗ ตำบลลาดแค อำเภอนนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

มติที่ประชุม

อนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๐ เมื่อวันที่ ๑๐ กรกฎาคม ๒๕๕๐ เฉพาะรายนางเสมอ รongกลั่น แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๑๘๗ เนื้อที่ประมาณ ๑๔-๐-๙๒ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๗ ตำบลลาดแค อำเภอนนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์ และให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการจัดที่ดินใหม่ให้ถูกต้องตามระเบียบ และกฎหมาย ต่อไป

เรื่องที่ ๔.๓.๓ พิจารณายกเลิกการจัดที่ดิน แปลงที่ดินนายวิรัช อ่อนสระ แปลง ๙ ระวัง/กลุ่ม ๕๒๖๑ เนื้อที่ ๔๙-๑-๒๙ ไร่

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า
นายวิรัช อ่อนสระ ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๒ แปลง ดังนี้
๑. ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๕๒๖๑ เนื้อที่ประมาณ ๔๙-๑-๒๙ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐ ตำบลพญาวัง อำเภอวังสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์
๒. ที่ดินแปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ ๓S๒E เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๓-๗๒ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๒ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๑๐ ตำบลพญาวัง อำเภอวังสามพัน จังหวัดเพชรบูรณ์

ข้อเท็จจริง

๑. นายวิรัช อ่อนสระ ได้มายื่นเรื่องเพื่อให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการออกเอกสาร ส.ป.ก.๔-๐๑ ให้แก่ตนเอง โดยยืนยันว่ามีที่ดินเพียง ๑ แปลง
๒. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง ปรากฏว่ามีการจัดที่ดินให้แก่ นายวิรัช อ่อนสระ จำนวน ๒ แปลง คือ ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ กลุ่ม ๕๒๖๑ เนื้อที่ประมาณ ๔๙-๑-๒๙ ไร่ ได้มีการทับซ้อนกับแปลงที่ดินของเกษตรกรรายเดียวกัน และรายอื่น ๆ จำนวน ๖ แปลง ดังนี้

ลำดับ	ชื่อ-สกุล เกษตรกร	เลขแปลง	กลุ่ม/ระวัง
๑	นายวิรัช อ่อนสระ	๙๐	๓S๒E
๒	นายสมอ ปานอ่วม	๘	๓S๒E
๓	นายประสิทธิ์ บุญอ่อม	๑๘	๓S๒E
๔	นางช่วย มั่นพุด	๑๙	๓S๒E
๕	นางฟู คชกุล	๗๙	๓S๒E
๖	น.ส.อารีรัตน์ บุญอ่อม	๙๓	๓S๒E

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒
มาตรา ๒๐ บัญญัติว่า “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธีการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้
(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๘ กำหนดว่า “เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

... ฯลฯ....

๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ที่ กษ ๑๒๐๖/๗๓๖๕ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๘ ตอบข้อหารือเกี่ยวกับอำนาจในการยกเลิกการจัดที่ดิน ส.ป.ก.บุรีรัมย์ ดังนี้

๓.๑. การยกเลิกการจัดที่ดินเป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) โดยอาศัยหลักกฎหมายทั่วไปในกฎหมายปกครอง ว่าผู้มีอำนาจนิติกรรมทางปกครองเรื่องใดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขหรือยกเลิกเพิกถอนนิติกรรมทางปกครองนั้นได้

๓.๒. ส.ป.ก. มิได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการยกเลิกการจัดที่ดิน แต่เนื่องจากการยกเลิกการจัดที่ดินเป็นการเพิกถอนคำสั่งจัดที่ดิน อันเป็นการเพิกถอนคำสั่งทางปกครองจึงใช้แนวทางปฏิบัติตามกฎหมายปกครอง

ความเห็น ส.ป.ก. เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ พิจารณาแล้วเห็นว่าการจัดที่ดินแปลง นายวิรัช อ่อนสระ แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๕๒๖๑ เนื้อที่ ๔๙-๑-๒๙ ไร่ ไม่ถูกต้องและทับซ้อนกับแปลงที่ดินของเกษตรกรรายเดียวกันและรายอื่นๆ จำนวน ๖ แปลง ดังกล่าวข้างต้น จึงเห็นควรยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ๒/๒๕๕๑ วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ ที่ดินแปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๕๒๖๑เนื้อที่ประมาณ ๔๙-๑-๒๙ไร่ และจัดที่ดินแปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ ๓S๒E เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๓-๗๒ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๒ ให้แก่ นายวิรัช อ่อนสระ ต่อไป

ประเด็นนำเสนอ

๑. ยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายวิรัช อ่อนสระ แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๕๒๖๑ เนื้อที่ ๔๙-๑-๒๙ ไร่

๒. ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ จัดที่ดินแปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ ๓S๒E เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๓-๗๒ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๒ ให้แก่ นายวิรัช อ่อนสระ ต่อไป

มติที่ประชุม

๑. อนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ วันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายวิรัช อ่อนสระ แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๕๒๖๑ เนื้อที่ ๔๙-๑-๒๙ ไร่

๒. อนุมัติ ให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ จัดที่ดินแปลงเลขที่ ๙๐ กลุ่มที่ ๓S๒E เนื้อที่ประมาณ ๓๓-๓-๗๒ ไร่ ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๕๒ วันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๒ ให้แก่ นายวิรัช อ่อนสระ ต่อไป

เรื่องที่ ๔.๔ พิจารณายกเลิกผลการจัดที่ดินผิดพลาดกรณีจัดที่ดินสลับแปลง

รายนายสมหมาย ดาวเรือง และ รายนายสมหมาย เสริฐศรี

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า

๑. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ ได้มีมติอนุญาตให้ นายสมหมาย ดาวเรือง เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๒๗๙ ระบาย ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๐-๕๗ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลลาดแค อำเภอนนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ ได้มีมติอนุญาตให้ นายสมหมาย เสริฐศรี เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๒๙๘ ระบาย ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๓-๔๙ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๘ ตำบลลาดแค อำเภอนนแดน จังหวัดเพชรบูรณ์

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้รับคำร้องขอจาก นายสมหมาย ดาวเรือง เพื่อให้ดำเนินการออกหนังสือ อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงชุมชนที่ดินแปลงเลขที่ ๒๗๙ ระบาย ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๐-๕๗ ไร่ ให้แก่ตน จากการตรวจสอบปรากฏว่า แปลงที่ดินตำแหน่งที่ดินและเนื้อที่ไม่ถูกต้อง มีการอนุญาต ให้เข้าทำประโยชน์ สลับกับที่ดินของ นายสมหมาย เสริฐศรี ที่ดินแปลงเลขที่ ๒๙๘ ระบาย ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๓-๔๙ ไร่

๒. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้สอบพยานเอกสาร พยานบุคคลแปลงข้างเคียงให้ถ้อยคำตรงกันว่าที่ดินของทั้งสองคนออกสลับแปลงกันจริง และทั้งสองเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินมาโดยตลอด และทั้งสองไม่ได้มีการแลกเปลี่ยน ที่ดินกันภายหลังแต่อย่างใด น่าจะเป็นการออกผิดพลาดเนื่องจากมีชื่อเดียวกัน

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๒๐ บัญญัติว่า “ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ ในการกำหนดมาตรการและวิธีการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความ รับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตามแผนงานและ โครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขใน การคัดเลือกเกษตรกรซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๘ กำหนดว่า “เกษตรกรผู้ซึ่งได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูป ที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐหรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

... ฯลฯ....

๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ที่ กษ ๑๒๐๖/๗๓๖๕ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๘ ตอบข้อหารือเกี่ยวกับอำนาจในการยกเลิกการจัดที่ดิน ส.ป.ก.บุรีรัมย์ ดังนี้

๓.๑. การยกเลิกการจัดที่ดินเป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) โดยอาศัย หลักกฎหมายทั่วไปในกฎหมายปกครองว่าผู้มีอำนาจนิติกรรมทางปกครองเรื่องใดย่อมมีอำนาจที่จะแก้ไขหรือยกเลิก เพิกถอนนิติกรรมทางปกครองนั้นได้

๓.๒. ส.ป.ก. มิได้กำหนดแนวทางปฏิบัติในการดำเนินการยกเลิกการจัดที่ดิน แต่เนื่องจากการยกเลิกการจัดที่ดินเป็นการเพิกถอนคำสั่งจัดที่ดิน อันเป็นการเพิกถอนคำสั่งทางปกครองจึงใช้แนวทางปฏิบัติตามกฎหมายปกครอง

ความเห็น ส.ป.ก.เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ตรวจสอบข้อเท็จจริง ประกอบกับพยานเอกสาร แผนที่ภาพถ่าย และผู้ปกครองท้องที่แล้ว ทุกฝ่ายให้อัยคำตรงกันว่าเป็นการจัดที่ดินสลับแปลงกันระหว่าง นายสมหมาย ดาวเรือง และนายสมหมาย เสริฐศรี และทำประโยชน์มาโดยตลอด ไม่ได้แลกเปลี่ยนที่ดินกันภายหลังแต่อย่างใด จึงน่าจะเชื่อได้ว่าเป็นการออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินฯ โดยผิดพลาด เห็นควรยกเลิกและจัดที่ดินให้ถูกต้องต่อไป

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

๑. ยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายสมหมาย ดาวเรือง (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น นายกฤษณะ ดาวเรือง) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๒๗๙ ระบุว่า ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๐-๕๗ ไร่ และอนุญาตให้นายสมหมาย เสริฐศรี เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว

๒. ยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายสมหมาย เสริฐศรี ในที่ดินแปลงเลขที่ ๒๙๘ ระบุว่า ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๓-๔๙ ไร่และอนุญาตให้นายสมหมาย ดาวเรือง (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น นายกฤษณะ ดาวเรือง) เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว

มติที่ประชุม

๑. อนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายสมหมาย ดาวเรือง (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น นายกฤษณะ ดาวเรือง) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๒๗๙ ระบุว่า ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๐-๕๗ ไร่ และอนุญาตให้นายสมหมาย เสริฐศรี เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว

๒. อนุมัติยกเลิกการจัดที่ดินตามมติคณะกรรมการ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๒๘ เมษายน ๒๕๕๑ เฉพาะรายนายสมหมาย เสริฐศรี ในที่ดินแปลงเลขที่ ๒๙๘ ระบุว่า ๕๑๔๐๑๙๖๖๒-๘ เนื้อที่ ๐-๓-๔๙ ไร่และอนุญาตให้นายสมหมาย ดาวเรือง (ปัจจุบันเปลี่ยนชื่อเป็น นายกฤษณะ ดาวเรือง) เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว

เรื่องที่ ๔.๕ การพิจารณาให้ความเห็นชอบให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรื่องที่ ๔.๕.๑ สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอแก้ไขเนื้อที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อก่อสร้างวัดธรรมยาน

เรื่องเดิม

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า

๑. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ มีมติเห็นชอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดธรรมยาน หมู่ที่ ๘ ตำบลนาเฉลียง อำเภอหนองไผ่ จังหวัดเพชรบูรณ์ เนื้อที่ประมาณ ๖๐-๐-๐๐ ไร่

๒. สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอแก้ไขเนื้อที่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เมื่อวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๑ เห็นชอบในการแก้ไขเนื้อที่ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างวัดธรรมยาน ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ จากเนื้อที่ประมาณ ๖๐-๐-๐๐ ไร่ เป็นเนื้อที่ประมาณ ๑๐๙-๓-๕๐ ไร่

๓. สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอแก้ไขเนื้อที่จากเนื้อที่ประมาณ ๑๐๙-๓-๕๐ ไร่ เป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๔๗-๐-๓๙ ไร่ โดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒ คณะกรรมการมีมติ มอบให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลพื้นที่เพิ่มเติม และนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ในคราวต่อไป

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ดำเนินการตรวจสอบแปลงที่ดินปรากฏว่า เนื้อที่สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ขอใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อสร้างวัดธรรมยาน มีเนื้อที่รวมทั้งหมดประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่
๒. สำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดเพชรบูรณ์ ยื่นเอกสารคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อสร้างวัดธรรมยาน ในเนื้อที่ใหม่ประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่

ระเบียบ/กฎหมาย

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดฯ มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้ ฯลฯ

ข้อ ๘. การใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ไม่เกิน ๑๕ ไร่ สำหรับการจัดตั้งศาสนสถานตามประเพณีนิยมแห่งท้องถิ่น

ข้อ ๑๗. การใช้ที่ดินเกินจำนวนที่กำหนดไว้ ให้เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาตามความจำเป็นเพื่อกิจการนั้น

ความเห็น ส.ป.ก.เพชรบูรณ์

ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ ได้ตรวจสอบคำขออนุญาตและตรวจสอบพื้นที่แล้ว วัดธรรมยาน มีเนื้อที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทั้งหมด ประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่ และการขออนุญาตสร้างวัดธรรมยาน เป็นการขอใช้เพื่อดำเนินการทางศาสนา เป็นศูนย์รวมจิตใจ เป็นรากฐานสำคัญของวัฒนธรรมและขนบธรรมเนียมประเพณีวิถีชีวิตของคนในชุมชน และไม่เป็นอุปสรรคในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงเห็นควรนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์เพื่อขอความเห็นชอบแก้ไขเนื้อที่ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ และ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่

ประเด็นที่เสนอ

พิจารณาให้ความเห็นชอบในการแก้ไขเนื้อที่ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัดธรรมยาน ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ และ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่ โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เนื่องจากการขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นการขอใช้เพื่อดำเนินกิจการทางศาสนา และไม่เป็นอุปสรรคในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม อีกทั้งยังเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และประชาชนในท้องถิ่น เพื่อเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาต ต่อไป

มติที่ประชุม

ความเห็นชอบในการแก้ไขเนื้อที่ขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อสร้างวัดธรรมยาน ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๓/๒๕๖๑ และ ครั้งที่ ๔/๒๕๖๑ เป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๕๔-๐-๙๐ ไร่ โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เนื่องจากการขออนุญาตใช้ที่ดินเป็นการขอใช้เพื่อดำเนินกิจการทางศาสนา และไม่เป็นอุปสรรคในการดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม อีกทั้งยังเป็นประโยชน์ต่อเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และประชาชนในท้องถิ่น เพื่อเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาอนุญาต ต่อไป

เรื่องที่ ๔.๕.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลพุทธบาท ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
เพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม

ข้อเท็จจริง

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า
ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลพุทธบาท ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อกิจการ
สาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

ลำดับ	กิจการที่ขอใช้	แปลง ที่	กลุ่ม/ระหว่างที่	ที่ตั้งที่ดิน	เนื้อที่ที่ขอใช้
๑	โครงการต่อเนื่องก่อสร้างแก้มลิงน้ำพุ	๗	๒๖๓	ม.๒ ต.พุทธบาท	๗-๒-๐๙ ไร่
๒	ปรับปรุงสระเก็บน้ำ	๒	๕๒๕	ม.๒๔ ต.พุทธบาท	๑๑-๓-๖๑ ไร่
๓	ขุดสระเก็บน้ำ	๔	๑๑๔๔	ม.๒๗ ต.พุทธบาท	๔-๒-๘๑ ไร่
๔	ขุดสระเก็บน้ำ	๖	๘๓๖	ม.๑๒ ต.พุทธบาท	๓-๓-๗๒ ไร่
๕	ขุดสระเก็บน้ำ	๑	๘๒๒	ม.๒๐ ต.พุทธบาท	๔-๑-๙๘ ไร่
๖	ขุดสระเก็บน้ำ	๗	๗๕๒	ม.๒๐ ต.พุทธบาท	๔-๑-๕๐ ไร่
๗	ขุดสระเก็บน้ำ	๙	๑๒๗๕	ม.๖ ต.พุทธบาท	๔-๒-๕๖ ไร่
๘	ขุดสระเก็บน้ำ	๒	๔๕๓	ม.๑๘ ต.พุทธบาท	๔-๑-๖๕ ไร่
๙	ขุดสระเก็บน้ำ	๗	๗๐๕	ม.๑๖ ต.พุทธบาท	๔-๓-๔๔ ไร่
๑๐	ขุดสระเก็บน้ำ	๒๘	๕๑๔๑ ๙๒๙๘	ม.๑๖ ต.พุทธบาท	๔-๓-๕๐ ไร่
๑๑	ขุดสระเก็บน้ำ	๔	๙๖๖	ม.๕ ต.พุทธบาท	๓-๒-๘๕ ไร่
๑๒	ก่อสร้างหอดังสูงเก็บน้ำเพื่อ การเกษตรพร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำ	๑๒	๕๙๘	ม.๕ ต.พุทธบาท	๓-๓-๐๘ ไร่

ระเบียบและข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การมอบหมายให้เลขาธิการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาคำขออนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ
ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของ
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้
ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือในพื้นที่ที่
ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕ การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการ
ดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๑๑ การใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม เช่น ขุดคุ
คลอง สระน้ำ ฝาย อ่างเก็บน้ำ เป็นต้น ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

ข้อ ๑๘ แบบขั้นตอน ตลอดจนเงื่อนไขในการอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามระเบียบนี้ ให้สำนักงานการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้กำหนดตามความเหมาะสม

๒. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๕๐/๒๕๔๙ สั ง ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ.
๒๕๔๙ เรื่อง การกำหนดแบบและขั้นตอนแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการ
สาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๒ การตรวจสอบ ส.ป.ก.จังหวัด มีหน้าที่ตรวจสอบหลักฐานคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ครบถ้วน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบเป็นกิจการ ดังต่อไปนี้

๒.๑ กรณีที่ดินที่ขอใช้ได้ดำเนินการจัดที่ดินแล้วให้แจ้งผู้ขออนุญาตว่าไม่อนุญาต เว้นแต่กิจการที่ขออนุญาตเป็นกิจการ ดังต่อไปนี้

(๑) กิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ

(๒) กิจการเพื่อสาธารณประโยชน์

ให้ดำเนินการตามขั้นตอนการสละสิทธิตามระเบียบ ค.ป.ก.ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕ (ฉบับที่๒) พ.ศ.๒๕๔๐ และระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้อง

๒.๒ กรณีที่ดินที่ยังไม่ได้ดำเนินการจัดที่ดินแต่มีผู้ครอบครองให้จัดทำหนังสือยินยอมของผู้ครอบครองพร้อมเหตุผลที่ไม่ดำเนินการจัดที่ดิน

๒.๓ กรณีมีลักษณะการใช้ที่ดินเหนือพื้นดิน หรือใต้พื้นดิน เช่น การปักเสาเพื่อเดินสายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ การวางท่อน้ำเพื่อการประปา หรือการชลประทาน หรืออื่นๆ ที่มีลักษณะทำนองนี้ หากเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินยังสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินบริเวณที่ขอใช้ได้ และการใช้ที่ดินของผู้ขอใช้เป็นเพียงการรอนสิทธิบางส่วน ให้จัดทำเป็นหนังสือยินยอมจากเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน โดยไม่ต้องสละสิทธิเพื่อมิให้เกษตรกรต้องสิ้นสิทธิ หากไม่สามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินบริเวณที่ขอใช้ได้ ต้องดำเนินการตามขั้นตอนการสละสิทธิเช่นเดียวกับข้อ ๒.๑

ข้อ ๓ การนำเสนอ คปจ. เพื่อขอความเห็นชอบ

เมื่อตรวจสอบตามข้อ ๒ เรียบร้อยแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด นำเรื่องการขอใช้ที่ดินฯ พร้อมความเห็นประกอบเสนอ คปจ. เพื่อขอความเห็นชอบ โดยให้บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ที่ คปจ. ใช้พิจารณาในการประชุมเรื่องดังกล่าวให้ปรากฏในรายงานการประชุมโดยละเอียดเพื่อเป็นข้อมูลในการนำเสนอผู้มีอำนาจพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดิน

เมื่อได้รับความเห็นจาก คปจ. แล้ว หาก คปจ. มีความเห็นไม่ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ให้รวบรวมรายละเอียดพร้อมหลักฐานประกอบการพิจารณาจัดส่งให้ ส.ป.ก. เพื่อดำเนินการ ต่อไป

ความเห็น ส.ป.ก. เพชรบูรณ์

๑. เป็นโครงการจัดหาแหล่งน้ำให้แก่เกษตรกรในพื้นที่สำหรับอุปโภคบริโภค
๒. ไม่มีวัตถุประสงค์ในการแสวงหากำไรให้กับองค์กร
๓. ผ่านความเห็นชอบจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
๔. เกษตรกรได้รับอนุญาตและผู้ครอบครองได้สละสิทธิหรือให้ความยินยอมในที่ดิน
๕. เห็นควรนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์เพื่อขอความเห็นชอบ ต่อไป

ประเด็นนำเสนอพิจารณา

เพื่อพิจารณาขอความเห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลพุทไธสง ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

๑. ก่อสร้างแก้มลิงน้ำพุ หมู่ที่ ๒ ตำบลพุทไธสง อำเภอชนแดน แปลงเลขที่๗ กลุ่มที่ ๒๖๓ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๗-๒-๐๙ ไร่

๒. ปรับปรุงสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๔ ตำบลพุทไธสง อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๕๒๕ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑๑-๓-๖๑ ไร่

๓. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๗ ตำบลพุทไธสง อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๔ กลุ่มที่ ๑๑๔๔ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๒-๘๑ ไร่

๔. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๖ กลุ่มที่ ๘๓๖
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๓-๗๒ ไร่

๕. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๐ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๘๒๒
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๑-๙๘ ไร่

๖. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๐ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๗๕๒
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๕-๑-๕๐ ไร่

๗. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๑๒๗๕
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๒-๕๖ ไร่

๘. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๘ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๔๕๓
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๓-๙๑ ไร่

๙. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๗๐๕
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๑-๗๔ ไร่

๑๐. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๒๘ ระวัง
๕๑๔๑๙๒๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๓-๔๔ ไร่

๑๑. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๕ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๔ กลุ่มที่ ๙๖๖
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๒-๘๕ ไร่

๑๒. ก่อสร้างหอดึงสูงเก็บน้ำเพื่อการเกษตรพร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลพุทธรบาท
อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๕๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๐-๕๗ ไร่

โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพื่อนำเสนอเลขาธิการสำนักงานการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณานุญาต ต่อไป

มติที่ประชุม

เห็นชอบให้องค์การบริหารส่วนตำบลพุทธรบาท ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินกิจการ
สาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

๑. ก่อสร้างแก้มลิงน้ำ หมู่ที่ ๒ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๒๖๓
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๗-๒-๐๙ ไร่

๒. ปรับปรุงสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๔ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๕๒๕
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑๑-๓-๖๑ ไร่

๓. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๗ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๔ กลุ่มที่ ๑๑๔๔
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๒-๘๑ ไร่

๔. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๖ กลุ่มที่ ๘๓๖
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๓-๗๒ ไร่

๕. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๐ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๘๒๒
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๑-๙๘ ไร่

๖. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๒๐ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๗๕๒
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๕-๑-๕๐ ไร่

๗. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๙ กลุ่มที่ ๑๒๗๕
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๒-๕๖ ไร่

๘. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๘ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๒ กลุ่มที่ ๔๕๓
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๓-๙๑ ไร่

๙. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนทบุรี แปลงเลขที่ ๗ กลุ่มที่ ๗๐๕
เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๑-๗๔ ไร่

๑๐. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๑๖ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนแดน แปลงเลขที่ ๒๘ ระวัง ๕๑๔๑/๙๒๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๔-๓-๔๔ ไร่

๑๑. ขุดสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๕ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนแดน แปลงเลขที่ ๔ กลุ่มที่ ๙๖๖ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๒-๘๕ ไร่

๑๒. ก่อสร้างหอดึงสูงเก็บน้ำเพื่อการเกษตรพร้อมติดตั้งเครื่องสูบน้ำ หมู่ที่ ๑๒ ตำบลพุทธรบาท อำเภอนนแดน แปลงเลขที่ ๑๒ กลุ่มที่ ๕๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๓-๐-๕๗ ไร่ โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อนำเสนอเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาอนุญาต ต่อไป

เรื่องที่ ๔.๕.๓ เทศบาลตำบลศาลาลาย ขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม

ข้อเท็จจริง

เลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า

ด้วย เทศบาลตำบลศาลาลาย ได้ยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

ลำดับ	กิจการที่ขอใช้	แปลงที่	กลุ่ม/ระวังที่	ที่ตั้งที่ดิน	เนื้อที่ที่ขอใช้
๑	ขุดลอกสระเก็บน้ำ	๑	๑๐๘๙	ม.๕ ต.ศาลาลาย	๑-๑-๐๐ ไร่
๒	ขุดลอกสระเก็บน้ำ	๘	๗๙๘	ม.๙ ต.ศาลาลาย	๑-๑-๐๐ ไร่
๓	เจาะบ่อบาดาล	๘	๗๙๘	ม.๙ ต.ศาลาลาย	๑-๑-๐๐ ไร่

ระเบียบและข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

ข้อ ๔ ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือในพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใดโดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕ การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๑๑ การใช้ที่ดินเพื่อก่อสร้างหรือปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการประกอบเกษตรกรรม เช่น ขุดคู คลอง สระน้ำ ฝาย อ่างเก็บน้ำ เป็นต้น ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ที่จำเป็นแก่การนั้น

ข้อ ๑๘ แบบขั้นตอนตลอดจนเงื่อนไขในการอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามระเบียบนี้ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นผู้กำหนดตามความเหมาะสม

๒. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๕๐/๒๕๔๙ สั ง ณ วันที่ ๒๕ มกราคม พ.ศ. ๒๕๔๙ เรื่อง การกำหนดแบบและขั้นตอนแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อ ๒ การตรวจสอบ ส.ป.ก.จังหวัด มีหน้าที่ตรวจสอบหลักฐานคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ครบถ้วน รวมทั้งดำเนินการตรวจสอบเป็นกิจการ ดังต่อไปนี้

๒.๑ กรณีที่ดินที่ขอใช้ได้ดำเนินการจัดที่ดินแล้วให้แจ้งผู้ขออนุญาตว่าไม่อนุญาต เว้นแต่กิจการที่ขออนุญาตเป็นกิจการ ดังต่อไปนี้

(๑) กิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ

(๒) กิจการเพื่อสาธารณประโยชน์

ให้ดำเนินการตามขั้นตอนการสละสิทธิตามระเบียบ ค.ป.ก.ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ (ฉบับที่๒) พ.ศ. ๒๕๔๐ และระเบียบอื่นที่เกี่ยวข้อง

๒.๒ กรณีที่ดินที่ยังไม่ได้ดำเนินการจัดที่ดินแต่มีผู้ครอบครองให้จัดทำหนังสือยินยอมของผู้ครอบครองพร้อมเหตุผลที่ไม่ดำเนินการจัดที่ดิน

๒.๓ กรณีมีลักษณะการใช้ที่ดินเหนือพื้นดิน หรือใต้พื้นดิน เช่น การปักเสาเพื่อเดินสายไฟฟ้า สายโทรศัพท์ การวางท่อน้ำเพื่อการประปา หรือการชลประทาน หรืออื่นๆ ที่มีลักษณะทำนองนี้ หากเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินยังสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินบริเวณที่ขอใช้ได้ และการใช้ที่ดินของผู้ขอใช้เป็นเพียงการรอนสิทธิบางส่วน ให้จัดทำเป็นหนังสือยินยอมจากเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน โดยไม่ต้องสละสิทธิเพื่อมิให้เกษตรกรต้องสิ้นสิทธิ หากไม่สามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินบริเวณที่ขอใช้ได้ ต้องดำเนินการตามขั้นตอนการสละสิทธิเช่นเดียวกับข้อ ๒.๑

ข้อ ๓ การนำเสนอ คปจ. เพื่อขอความเห็นชอบ

เมื่อตรวจสอบตามข้อ ๒ เรียบร้อยแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด นำเรื่องการขอใช้ที่ดินฯ พร้อมความเห็นประกอบเสนอ คปจ. เพื่อขอความเห็นชอบ โดยให้บันทึกข้อมูลรายละเอียดต่างๆ ที่ คปจ. ใช้พิจารณาในการประชุมเรื่อง ดังกล่าวให้ปรากฏในรายงานการประชุมโดยละเอียดเพื่อเป็นข้อมูลในการนำเสนอผู้มีอำนาจพิจารณาอนุญาตใช้ที่ดิน

เมื่อได้รับความเห็นจาก คปจ. แล้ว หาก คปจ. มีความเห็นไม่ให้เรียกเก็บค่าตอบแทนฯ ให้รวบรวมรายละเอียดพร้อมหลักฐานประกอบการพิจารณาจัดส่งให้ ส.ป.ก.เพื่อดำเนินการ ต่อไป

ความเห็น ส.ป.ก. เพชรบูรณ์

๑. เป็นโครงการจัดหาแหล่งน้ำให้แก่เกษตรกรในพื้นที่สำหรับอุปโภคบริโภค

๒. ไม่มีวัตถุประสงค์ในการแสวงหากำไรให้กับองค์กร

๓. ผ่านความเห็นชอบจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นว่าไม่มีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

๔. เกษตรกรผู้ได้รับอนุญาตและผู้ครอบครองได้สละสิทธิหรือให้ความยินยอมในที่ดิน

๕. เห็นควรนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์เพื่อขอความเห็นชอบ ต่อไป

ประเด็นนำเสนอพิจารณา

เพื่อพิจารณาขอความเห็นชอบให้เทศบาลตำบลศาลาลาย ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ดังนี้

๑. ขุดลอกสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๕ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๐๘๙๑ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

๒. ขุดลอกสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๙ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๘ กลุ่มที่ ๗๘๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

๓. ขุดบ่อบาดาล หมู่ที่ ๙ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๘ กลุ่มที่ ๗๘๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพื่อนำเสนอเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาอนุญาต ต่อไป

มติที่ประชุม

เห็นชอบให้เทศบาลตำบลศาลาลาย ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินกิจการสาธารณูปโภค และกิจการอื่น ๆ ดังนี้

๑. ขุดลอกสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๕ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๑ กลุ่มที่ ๑๐๘๙๑ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

๒. ขุดลอกสระเก็บน้ำ หมู่ที่ ๙ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๘ กลุ่มที่ ๗๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

๓. ขุดบ่อบาดาล หมู่ที่ ๙ ตำบลศาลาลาย อำเภอชนแดน แปลงเลขที่ ๘ กลุ่มที่ ๗๙๘ เนื้อที่ขอใช้ประมาณ ๑-๑-๐๐ ไร่

โดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์ในที่ดิน เพื่อนำเสนอเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณานุญาต ต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ ครั้งที่ ๑/๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๒๖ มีนาคม ๒๕๖๒ ที่ประชุมเห็นชอบผลการคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (แปลงเกษตรกรรม) รายนายชนกร อ้อยแก่ แปลงเลขที่ ๙ ไร่ที่ ๕๑๔๑๐๒๙๘ เนื้อที่ ๗-๑-๑๑ ไร่ และ นายจันทิ คำสุข แปลงเลขที่ ๑๒ ไร่ที่ ๕๑๔๑๐๒๙๘ เนื้อที่ ๑๑-๒-๐๕ ไร่ และเมื่อวันที่ ๖ มิถุนายน ๒๕๖๒ ได้มีผู้แทนเกษตรกรในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์ (คปจ.) ได้สอบถามในที่ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าการจัดที่ดินให้เกษตรกรโดยไม่ผ่านคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินระดับอำเภอได้หรือไม่

นายสืบศักดิ์ เอี่ยมวิจารณ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์ ประธานกรรมการปฏิรูปที่ดิน จึงให้ ส.ป.ก.เพชรบูรณ์ และอำเภอชนแดน นำข้อมูลมาพิจารณาใหม่ในการประชุม คปจ. ต่อไป

เลิกประชุม เวลา ๑๖.๔๕ น.


(นางสาวอรอนงค์ กองวาจา)
นิติกรชำนาญการ
ผู้จัดรายงานการประชุม


(นางสาวมนิส โพธิ์เจริญ)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
กรรมการและเลขานุการ
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
ผู้ตรวจรายงานการประชุม

บัญชีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ที่ดินแปลงเกษตรกรรม)
 ที่ตั้งที่ดินหมู่ที่ : 05 หมู่บ้าน : ตาดบ้าน : ตาดคำ ตำบล : ตาดกลอย อำเภอ : หล่มเก่า จังหวัด : เพชรบูรณ์

ลำดับ	เลขบัตร	ชื่อ-นามสกุล	อายุ	ที่อยู่	แปลงที่	แปลง	ระวาง	ไร่	งาน	วา	ความเห็น เจ้าหน้าที่	มติ คปอ.ครั้งที่ 1/2562 วันที่ 7 มิถุนายน 2562	มติ คปอ.ครั้งที่ 3/2562 วันที่ 10 มิถุนายน 2562	หมายเหตุ
1	3670300144121 (3700400144563)	นาง เอลิม สิงห์ทอง (นาย ชูเดช สิงห์ทอง)	64	81 ม.04 ต.บ้าน	1	64	524316284	7	1	27	สมควร อนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
2	3670300145534 (3670500002267)	น.ส. กชวรา สิงห์ทอง (นาย สมัย พรหมบวช)	41	62 ม.01 ต.หนองไขว่	1	63	524316284	6	3	15	สมควร อนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
3	3670300506839	น.ส. นิธิกานต์ ชูกนันท์ (โสด)	50	76 ม.06 ต.วัดป่า	1	62	524316284	6	3	50	สมควร อนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
รวม 3 ราย 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 20-3-92 ไร่														
รวมทั้งอำเภอ หล่มเก่า 3 ราย 3 แปลง เนื้อที่ประมาณ 20-3-92 ไร่														

บัญชีคัดเลือกเกษตรกรให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ที่ดินแปลงชุมชน)

ที่ดินที่คืนหมู่ที่ : 03 หมู่บ้าน : ตาดกลอยเหนือ ตำบล : ตาดกลอย อำเภอ : หล่มเก่า จังหวัด : เพชรบูรณ์

ลำดับ	เลขบัตร	ชื่อ-นามสกุล	อายุ	ที่อยู่	แปลงที่	แปลง	ระวาง	ไร่	งาน	วา	(ช)	ความเห็นเจ้าหน้าที่	มติ คปอ.ครั้งที่ 1/2562 วันที่ 7 มิถุนายน 2562	มติ คปอ.ครั้งที่ 3/2562 วันที่ 10 มิถุนายน 2562	หมายเหตุ
1	2670400001421	นาง สุริกรณ์ แก้วพวง (หม้าย)	62	305 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	583	52431 5280-11	0	1	73		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
2	3550200035363	นาง สาย คำดีด (หม้าย)	57	58 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	473	52431 5280-7	0	2	2		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	ผู้จ้าง.โรงจอบตรก, คอกสัตว์,ผักสวนครัว
3	3670400266741 (3670900157231)	นาย เสียน คำแว่น (น.ส. เพชรรา คำแว่น)	54	76 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	582	52431 5280-11	0	1	35		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
4	3670400267640 (3411200082525)	นาย ปิง มิ่งโสดา (นาง ไพฑูรย์ มิ่งโสดา)	71	6 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	525	52431 5280-10	0	1	4		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
5	3670400267771 (3670400267836)	นาย โหม่ คำกึ่ง (นาง เจริญ คำกึ่ง)	76	87 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	584	52431 5280-11	1	3	6		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	เล่าไก่,ยุ่งข้าว
6	3670400363126 (3670400363118)	นาย ฉลอง กุลสงค์ (นาง กองเมือง กุลสงค์)	62	192 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	487	52431 5280-7	0	1	79		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
7	5679890020012 (3670400229799)	นาง ทรงชัย คำอึ้ง (นาย ประยูร คำอึ้ง)	51	10 ม.03 ต.ตาดกลอย อ.หล่มเก่า จ.เพชรบูรณ์	1	592	5242 5280-10	0	0	79		สมควรอนุญาต	เห็นชอบ	อนุญาต	
รวม 7 ราย 7 แปลง เนื้อที่ประมาณ 3-3-78 ไร่															
รวมแปลงอำเภอ หล่มเก่า 7 ราย 7 แปลง เนื้อที่ประมาณ 3-3-78 ไร่															