

คู่มือสำหรับประชาชน : การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. 4-01 (กรณีรับมรดกของทายาทอื่นๆเติมแปลง)

หน่วยงานที่ให้บริการ : สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานีกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

หลักเกณฑ์คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมีมติกำหนดไว้ในการประชุมครั้งที่ 7/2544 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2544 เรื่องการโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินดังนี้

1. ทายาทที่มีสิทธิรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินฯได้แก่

- (ก) คู่สมรสเป็นอันดับแรก(รวมถึงคู่สมรสที่อยู่กันด้วยกันฉันท์สามีภรรยาแต่ไม่ได้จดทะเบียนสมรส)
- (ข) บุตรเมื่อไม่มีคู่สมรสหรือมีแต่ไม่ขอรับ (รวมถึงบุตรนอกกฎหมายที่บิดารับรองแต่ไม่รวมบุตรบุญธรรม)
- (ค) ทายาทอื่นเมื่อไม่มีคู่สมรสหรือบุตรหรือมีแต่ไม่ขอรับได้แก่
 - บิดาหรือมารดาของเกษตรกร
 - พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร (พี่น้องตามความเป็นจริง)
 - พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร (พี่น้องตามความเป็นจริง)
 - หลานของเกษตรกร (หมายถึงลูกของลูกหรือลูกของพี่หรือของน้อง)

2. ทายาทผู้รับมรดกตาม (ก) (ข) และ (ค) จะต้องมีความสัมพันธ์และลักษณะต้องห้ามดังนี้

2.1 ทายาทผู้รับมรดกจะต้องเป็นเกษตรกรตามกฎหมายปฏิรูปที่ดินกล่าวคือ (1) เป็นเกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักหรือ (2) เป็นเกษตรกรผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลักซึ่งได้แก่ผู้ยากจน/ ผู้ที่จบการศึกษาทางการเกษตรกรรม/บุตรของเกษตรกรทั้งนี้เป็นไปตามที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกรพ.ศ.2535

2.2 ทายาทผู้รับมรดกและคนในครอบครัวเดียวกันต้องไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การเลี้ยงชีพอยู่ก่อนแล้ว (มีที่ดินเมื่อรวมกับคำขอรับมรดกต้องไม่เกินกว่า 50 ไร่หรือ 100 ไร่แล้วแต่กรณี)

2.3 ทายาทผู้รับมรดกจะต้องมีคุณสมบัติตามที่กฎหมายกำหนดได้แก่

- มีสัญชาติไทย
- บรรลุนิติภาวะหรือเป็นหัวหน้าครอบครัว
- มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต
- มีร่างกายสมบูรณ์แข็งแรงและสามารถประกอบการเกษตรได้
- ไม่เป็นคนวิกลจริตหรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

3. ทายาทผู้รับมรดกจะต้องรับภาระหนี้ค้างชำระซึ่งเจ้ามรดกยังคงค้างชำระกับส.ป.ก. หรือสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. ด้วย

****กรณีไม่มีทายาทตามที่กำหนดหรือมีแต่ไม่ขอรับหรือไม่มีความสัมพันธ์ส.ป.ก.จะนำที่ดินแปลงนั้นมาจัดใหม่เช่นเดียวกับกรณีปกติ**
หมายเหตุ : 1. กรณีคำขอหรือเอกสารหลักฐานประกอบการพิจารณาไม่ครบถ้วนหรือไม่ถูกต้องและไม่อาจแก้ไขเพิ่มเติมได้ในขณะนั้นผู้รับคำขอและผู้ยื่นคำขอจะต้องลงบันทึกความบกพร่องและรายงานเอกสารหลักฐานพร้อมกันพร้อมกำหนดระยะเวลาให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมหากผู้ยื่นคำขอไม่ดำเนินการแก้ไขเพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่กำหนดผู้รับคำขอจะดำเนินการคืนคำขอและเอกสารประกอบการพิจารณา 2. ขั้นตอนการดำเนินงานตามคู่มือจะเริ่มนับระยะเวลาตั้งแต่เจ้าหน้าที่ตรวจสอบเอกสารครบถ้วนถูกต้องตามที่ระบุไว้ในคู่มือประชาชนเรียบร้อยแล้ว 3. ทั้งนี้จะมีการแจ้งผล

การพิจารณาให้ผู้ยื่นคำขอทราบภายใน 7 วันนับแต่วันที่พิจารณาแล้วเสร็จ

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานี (ส.ป.ก.ปัตตานี) 12/6 ถ.เจริญประดิษฐ์ฯ 5 ต.สะบารังอ.เมืองจ.ปัตตานี 94000 โทรศัพท์ 073-348633/ติดต่อด้วยตนเองณหน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
--	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม :152 วันทำการ

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร 1.1 ยื่นคำขอ 1.2 ตรวจสอบคำขอและเอกสารประกอบคำขอ 1.3 จัดทำบัญชีเครือข่าย 1.4 สอบสวนสิทธิ 1.5 ออกใบรับคำขอ (หมายเหตุ: -)	1 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปัตตานี
2)	การพิจารณา 2.1 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบหนี้ค้ำชำระตรวจสอบแปลงที่ดินและ ตรวจสอบสมบัติของผู้ขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ใน ที่ดินของเกษตรกรตามส.ป.ก. 4-01 (หมายเหตุ: (ประสานหน่วยงานภายนอก))	30 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปัตตานี
3)	- 2.2 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดประกาศเพื่อให้ผู้มีส่วนได้ เสียมาคัดค้าน (หมายเหตุ: (ปิดไว้ที่ทำการผู้ใหญ่บ้านที่ทำการอบต. และที่ว่าการอำเภอ))	30 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปัตตานี
4)	- 2.3 สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการรวบรวมข้อมูล เอกสารจัดทำความเห็นเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด พิจารณา (หมายเหตุ: -)	90 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปัตตานี
5)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ 3.1 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติและจัดทำหนังสือรับ มอบที่ดินและจัดทำหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขต ปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.4-01) 3.2 เสนอให้ผู้มีอำนาจลงนาม (หมายเหตุ: -)	1 วันทำการ	สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดปัตตานี

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(ของเจ้ามรดกและผู้รับมรดก)	กรมการปกครอง
2)	สำเนาทะเบียนบ้าน ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(ของเจ้ามรดกและผู้รับมรดก)	กรมการปกครอง
3)	ทะเบียนสมรส ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(ของเจ้ามรดกและผู้รับมรดก (ถ้ามี))	กรมการปกครอง
4)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(คู่สมรสของเจ้ามรดกและผู้รับมรดก (ถ้ามี))	กรมการปกครอง
5)	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(เปลี่ยนสกุลของเจ้ามรดกและผู้รับมรดก (ถ้ามี))	กรมการปกครอง

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
6)	ทะเบียนการหย่า ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ(ถ้ามี)	กรมการปกครอง
7)	หลักฐานการเป็นเจ้าของที่ดินของผู้รับมรดกคู่สมรสทายาทและ บุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะ ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ(เช่นโฉนด ,น.ส.3, ส.ป.ก. 4-01 (ถ้ามี))	-
8)	หนังสือยินยอมของทายาทอื่นๆ ฉบับจริง1ฉบับ สำเนา0ฉบับ หมายเหตุ(ที่มีสิทธิรับมรดก)	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม
9)	คำยินยอมคู่สมรสของเจ้ามรดก ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ(กรณีบุตรหรือเครือญาติเป็นผู้รับมรดก)	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม
10)	เอกสารส.ป.ก.4-01 ฉบับผู้ถือ ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ-	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม
11)	ใบมรณบัตรหรือหนังสือรับรองการเสียชีวิต ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	กรมการปกครอง

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
ไม่มีข้อมูลค่าธรรมเนียม		

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานี (หมายเหตุ: (ณสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานี 12/6 5 ถ.เจริญประดิษฐ์ช.5 ต.สะบารังอ.เมืองจ.ปัตตานี 94000 โทรศัพท์ 073-348633 หรือที่เว็บไซต์ pattani@alro.go.th))
2)	ศูนย์ดำรงธรรมจังหวัดปัตตานี (หมายเหตุ: (อาคารศาลากลางจังหวัดปัตตานีถ.เดชาด.สะบารังจ.ปัตตานี 94000 หรือเว็บไซต์ www.pattani.go.th สายด่วน 1567 โทรศัพท์ 073-33751))
3)	ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลกเขตดุสิตกทม. 10300))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก	

หมายเหตุ

-

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

ชื่อกระบวนการ:\$ProcedureName
หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนการ:\$ProcedureOrgName
ประเภทของงานบริการ:\$ProcedureType
หมวดหมู่ของงานบริการ: \$ProcedureCategory
กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

- 1)พระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการกำหนดหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการเป็นเกษตรกรพ.ศ.2535
- 2)มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในการประชุมครั้งที่ 7/2544 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2544
- 3)ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรพ.ศ.2535
แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 3) พ.ศ.2538
- 4)ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยการออกแก้ไขเพิ่มเติมและออกใบแทนหนังสืออนุญาตให้เข้าทำ
ประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินพ.ศ.2540
ระดับผลกระทบ:\$ProcedureImpactTypeName
พื้นที่ให้บริการ:\$SupportOrg
กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา:-
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 0.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0
จำนวนคำขอที่มากที่สุด 0
จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด 0

ข้ออ้างอิงของคู่มือประชาชน:การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตามส.ป.ก. 4-01 (กรณีรับมรดก
ของทายาทอื่นๆเดิมแปลง) สำเนาคู่มือประชาชน 18/09/2015 14:03