



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานี (ส.ป.ก.ปัตตานี)  
เรื่อง คู่มือสำหรับประชาชนตามพระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาต  
ของทางราชการ พ.ศ. ๒๕๕๘

พระราชบัญญัติการอำนวยความสะดวกในการพิจารณาอนุญาตของทางราชการ พ.ศ.๒๕๕๘ ตามมาตรา ๗ ได้กำหนดให้ “ในกรณีที่มีกฎหมายกำหนดให้การกระทำใด จะต้องได้รับอนุญาต ผู้อนุญาต จะต้องจัดทำคู่มือสำหรับประชาชน ...” สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดปัตตานี (ส.ป.ก.ปัตตานี) ได้จัดทำคู่มือสำหรับประชาชน และได้ผ่านการพิจารณาของสำนักงาน ก.พ.ร. จำนวน ๒๗ ฉบับ จึงขอประกาศเพื่อเผยแพร่ให้ประชาชนรับทราบโดยทั่วกัน ดังนี้

๑. การขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (กรณีออก ส.ป.ก. ๔-๐๑ ในแปลงเกษตรกรรม กรณีออก ส.ป.ก. ๔-๐๑ ข ในแปลงที่อยู่อาศัย กรณีออก ส.ป.ก. ๔-๐๑ ในที่ดินเกิน ๕๐ ไร่ แต่ไม่เกิน ๑๐๐ ไร่)

๒. การขออนุญาตเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ที่ดินเอกชน-ทำสัญญาเช่า และกรณีที่ดินเอกชน-ทำสัญญาเช่าซื้อ)

๓. ขออนุญาตขุดบ่อเพื่อการเกษตรกรรมเกินร้อยละห้าของเนื้อที่ที่ได้รับมอบที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือขอนำดินหรือสิ่งของที่ได้จากการขุดบ่อออกไปนอกบริเวณที่ดินที่ได้รับอนุญาต

๔. การอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการศึกษา/ เพื่อการอนามัยและสาธารณสุข/ เพื่อการศาสนา/ เพื่อกิจการระบบไฟฟ้า ประปา/ เพื่อก่อสร้างถนนทางลำเลียง/ เพื่อก่อสร้างปรับปรุงแหล่งน้ำเพื่อการเกษตรกรรม/ เพื่อการส่งเสริมเกษตรกรรม/ เพื่อก่อสร้างสถานที่นันทนาการ/ เพื่อจัดสร้างศาลาประจําหมู่บ้านที่อ่านหนังสือหนังสือประจำหมู่บ้านห้องสมุด (อำนาจเลขาธิการ ส.ป.ก.)

๕. การอนุญาตให้ใช้ที่ดินกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการศึกษา/ เพื่อการอนามัยและสาธารณสุข/ เพื่อการศาสนา/ เพื่อจัดสร้างศาลาประจําหมู่บ้านที่อ่านหนังสือหนังสือประจำหมู่บ้านห้องสมุด (อำนาจคณะกรรมการพิจารณาการอนุญาตหรือการให้ความยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน)

๖. การอนุญาตให้ใช้ที่ดินกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน กิจการอื่นๆ เช่น สร้างวิทยาลัย มหาวิทยาลัย การจัดการสิ่งแวดล้อมชุมชน (อำนาจคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม)

๗. การขออนุญาตกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ (อำนาจคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด)

/๘. การอนุญาต...

๘. การอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ฉบับที่ ๒ ข้อ ๑.๕ กิจกรรมที่เป็นการบริการหรือเกี่ยวข้องกับความเป็นอยู่ของเกษตรกรด้านเศรษฐกิจและสังคมซึ่งอยู่ในพื้นที่ที่กำหนดให้ประกอบกิจการได้ (อำนาจคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด)

๙. การอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อผลิตกระแสไฟฟ้าด้วยพลังงานลม (อำนาจคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด)

๑๐. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีสำรวจแร่)

๑๑. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีขอต่ออายุหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินสำรวจแร่)

๑๒. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีทำเหมืองแร่ กรณีทางชนแร่และกิจการเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่ (กรณีต่อประทานบัตร)

๑๓. การขอต่ออายุหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อทำเหมืองแร่ (กรณีประทานบัตรยังไม่หมดอายุ)

๑๔. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีโอนประทานบัตร)

๑๕. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีสำรวจปิโตรเลียม)

๑๖. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีขอต่ออายุหนังสือยินยอมสำรวจปิโตรเลียม)

๑๗. การขอความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น (กรณีผลิตปิโตรเลียม)

๑๘. การขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (กรณีมีทายาทรับโอนสิทธิเพียงรายเดียว)

๑๙. การขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (กรณีมีทายาทรับโอนสิทธิหลายคน)

๒๐. การขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (กรณีมีทายาทรับโอนสิทธิเพียงรายเดียว)

๒๑. การขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (กรณีมีทายาทรับโอนสิทธิหลายคน)

๒๒. การขอโอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณีโอนให้คู่สมรสหรือบุตรคนใดคนหนึ่ง)

๒๓. การขอโอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณีโอนให้ทายาทอื่นๆ เดิมแปลง)

๒๔. การขอรับมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณีแบ่งแปลงเพื่อโอนให้คู่สมรสกับบุตร หรือให้บุตรหลายคน หรือให้ทายาทอื่นๆ)

๒๕. การขอรับมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณีรับมรดกของคู่สมรสหรือบุตรคนใดคนหนึ่ง)

๒๖. การขอรับมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณีรับมรดกของทายาทอื่นๆ เดิมแปลง)

/๒๗. การขอรับ...

๒๗. การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรตาม ส.ป.ก. ๔-๐๑ (กรณี  
แบ่งแปลงเพื่อรับมรดกขอคู่สมรสกับบุตร หรือให้บุตรหลายคน หรือให้ทายาทอื่นๆ)

ทั้งนี้ ตั้งแต่ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘ เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘



(นางสาวสุวานันท์ โทบุรี)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ รักษาการแทน  
ปลัดที่ดินจังหวัดปัตตานี