



ประกาศจังหวัดน่าน

เรื่อง การจำหน่ายเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารเอนกประสงค์ จำนวน ๑ หลัง และโรงจอดรถจำนวน ๒ หลัง จำนวน ๑๕ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด

ด้วย จังหวัดน่าน โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) มีความประสงค์ ขายทอดตลาดเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารเอนกประสงค์ จำนวน ๑ หลัง และโรงจอดรถจำนวน ๒ หลัง จำนวน ๑๕ รายการ ราคาเริ่มต้น ๑๕,๕๐๐.- บาท (หนึ่งหมื่นห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งมีกำหนด ขายทอดตลาด ในวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น. เป็นต้นไป ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) โดยมีรายละเอียดดังนี้

๑. การประมูลขายทอดตลาดเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารเอนกประสงค์ จำนวน ๑ หลัง และโรงจอดรถจำนวน ๒ หลัง จำนวน ๑๕ รายการ ในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพด้วยตนเอง ในวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ในวันและเวลาราชการ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่า ผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของเศษซากวัสดุที่เหลือจากการรื้อถอนอาคารเก็บเอกสาร สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ดังกล่าว โดยจะไม่มีภาระโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒. วิธีการขายทอดตลาด

๒.๑ จะดำเนินการขายทอดตลาด โดยวิธีประมูลด้วยวาจาตามหลักกฎหมายทั่วไป และจารีตประเพณีในการขายทอดตลาด ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคาร ๓ ชั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ในวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๗ เริ่มตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ น.

๒.๒ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท ให้ผู้เข้าร่วมประมูลรู้ราคาครั้งละไม่ต่ำกว่า ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน)

๒.๓ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา

๓. หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๓.๑ เป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน บัตรประจำข้าราชการ หรือ ใบอนุญาตขับรถยนต์ อย่างใดอย่างหนึ่ง พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ ผู้ผู้ราคากระทำการในนามบุคคลอื่น ต้องนำหนังสือมอบอำนาจของบุคคลที่ให้กระทำการ แทนโดยระบุความประสงค์ พร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ โดยติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายมาด้วย

๓.๓ เป็นนิติบุคคล ต้องนำหนังสือบริคณห์สนธิ หรือหนังสือรับรองของกรมพัฒนาธุรกิจ การค้า กระทรวงพาณิชย์ มาแสดงพร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๔ ผู้ผู้ราคากระทำการในนามนิติบุคคล ต้องนำหนังสือมอบอำนาจของนิติบุคคลที่ให้ กระทำการแทนโดยระบุความประสงค์ พร้อมสำเนาบัตรประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ โดยติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายมาด้วย

๓.๕ ผู้ที่ประสงค์จะรู้ราคาที่ลงทะเบียนแล้ว จะได้รับหมายเลขบัตรที่ใช้ในการประมูล ผู้ที่ไม่ได้ ลงทะเบียนจะไม่มีสิทธิเข้าร่วมรู้ราคา

/๔. ผู้เข้าประมูล...

๔. ผู้เข้าประมูลต้องนำหลักฐานตามข้อ ๓ ให้กับคณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ก่อนเวลาประมูลทำการตรวจสอบหลักฐานดังกล่าว

๕. ผู้เข้าประมูลผู้ราคาจะต้องลงลายมือชื่อเข้าประมูลในวันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๗ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐-๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุมชั้น ๒ อาคาร ๓ ชั้น สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน เลขที่ ๕๐๔ หมู่ ๒ ต.ฝายแก้ว อ.ภูเพียง จ.น่าน หากพ้นกำหนดคณะกรรมการฯ จะไม่รับผู้เข้าประมูล

๖. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน จะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุดให้เป็นผู้ประมูลได้และในกรณีที่มีการเสนอราคาเท่ากัน คณะกรรมการขายทอดตลาดฯ สงวนสิทธิ์ที่จะพิจารณาให้ผู้เข้าประมูล รายใด เป็นผู้ประมูลได้ตามที่เห็นสมควรและเหมาะสม

๗. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมด ภายใน ๕ วัน นับแต่วันที่ประมูลได้ หากไม่ชำระให้ครบถ้วนภายในกำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าสละสิทธิ์ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) จะขายทอดตลาดใหม่ต่อไป

๘. ผู้ชนะราคาจะต้องรับพัสดุนั้นไปจากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) นับแต่วันที่ชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยเวลาดังกล่าว สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) จะไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายอันอาจเกิดขึ้นได้ และอาจเรียกค่าป่วงการและค่าใช้จ่ายในการเก็บรักษาต่อไปก็ได้

๙. ผู้ชนะการประมูลต้องขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ ภายใน ๑๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ถัดจากลงนามในใบส่งมอบพัสดุ

๑๐. ในการประมูลราคาครั้งนี้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ทรงไว้ซึ่งสิทธิ์ที่จะตกลง หรือไม่ตกลงขายพัสดุให้ผู้ประมูลรายหนึ่งรายใดหรือทั้งหมดก็ได้ โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้ เพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ทางราชการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน เป็นสำคัญ

๑๑. ในกรณีเจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายทอดตลาดมีเหตุสงสัยว่าการประมูลผู้ราคาโดยไม่สุจริต หรือมีข้อสงสัยว่าผู้ที่ทำการประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ไม่สามารถชำระราคาได้ เจ้าหน้าที่ดำเนินการขายทอดตลาด อาจสอบถามผู้ซื้อก่อน หรือถ้าเห็นสมควรจะถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดก็ได้ โดยผู้ดำเนินการขาย ไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๒. ค่าใช้จ่ายในการรื้อถอน ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลาดจนค่าใช้จ่ายอื่นๆ ทั้งปวง ผู้ประมูลได้ จะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

๑๓. ผู้ที่เข้าผู้ราคาและผู้ที่ได้ประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้ ทุกประการ

ผู้สนใจจะเข้าร่วมเสนอราคาในครั้งนี้ สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่ ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน (ส.ป.ก.น่าน) เลขที่ ๕๐๔ หมู่ที่ ๒ ตำบลฝายแก้ว อำเภอภูเพียง จังหวัดน่าน หรือโทรศัพท์ ๐๕๔-๗๑๐๗๕๑ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายพฤทธิ ประภาสะโนบล)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดน่าน