

ระเบียบวาระการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

ครั้งที่ ๑/๒๕๕๘

วันที่ ๒๓/ มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๘ เวลา ๑๐.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมหลวงพ่อดุณปริสุทธโธ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

(คปจ.นครราชสีมา) ครั้งที่ ๔/๒๕๕๓ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ.๒๕๕๓

(รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ / รับรองรายงานการประชุม

มติคณะกรรมาการฯ

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๓.๑ ผลการปฏิบัติราชการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) ขอรายงาน
ผลการปฏิบัติราชการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๓ ดังนี้

ลำดับ ที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	จำนวน	ร้อยละ	
	แผนงาน : พัฒนาศิลปหัตถกรรมและผลิตภัณฑ์ชุมชน					
	โครงการที่ ๑ : ส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปหัตถกรรมพื้นบ้านไทย					
๑	๑.๑ ฝึกอบรมศิลปอาชีพเพื่อวิสาหกิจชุมชน (ระยะสั้น)	๑๕	ราย	๑๖	๑๐๖.๖๗	
	๑.๒ ฝึกอบรมศิลปอาชีพเพื่อวิสาหกิจชุมชน (ระยะยาว)	๑๔	ราย	๑๔	๑๐๐	
	แผนงาน : ส่งเสริมประสิทธิภาพการผลิตและสร้างมูลค่า ภาคการเกษตร					
	ผลผลิตที่ ๑ : เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินและค้ำครอง					
	พื้นที่เกษตรกรรม					
๑	กิจกรรมจัดที่ดิน					
	๑.๑ จัดที่ดินทำกิน (รวมโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ)					
	- สำรวจจริงวัด	๔๑,๘๓๙	ไร่	๑๔,๑๒๕.๓๙	๓๓.๓๖	
	- สอบสวนสิทธิ	๒,๓/๘๙	ราย	๑,๕๙๓	๕๓.๑๒	
	- บัญชีคัดเลือก		ไร่	๑๔,๐๖๙.๓๒		
	- ผ่าน คปอ.		ไร่	๑๖,๓๓๑.๒๐		
	- ผ่าน คปจ.		ไร่	๑๙,๙๒๕.๔๙		
	- ส.ป.ก.๔-๐๑		ไร่	๑๙,๙๒๕.๔๙		
	๑.๒ จัดที่ดินชุมชน (รวมโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ)					
	- สำรวจจริงวัด	๔๙	ชุมชน	๑๒๓	๒๕๑	
		๓,๕๐๐	ราย	๓,๔๐๒	๙๓.๒	
	- สอบสวนสิทธิ	๕,๐๐๐	ราย	๖,๓๓๕	๑๒๖.๗	
	- บัญชีคัดเลือก		ราย	๔,๐๘๖		
	- ผ่าน คปอ.		ราย	๔,๐๓๖		
	- ผ่าน คปจ.		ราย	๔,๑๕๐		
	- ส.ป.ก.๔-๐๑ ช		ราย	๔,๑๕๐		
	๑.๓ จัดหาที่ดินเอกชน	๑,๐๕๐	ไร่	๑,๙๐๔.๗๐	๑๘๑.๔	

ลำดับ ที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	จำนวน	ร้อยละ	
	๑.๔ โครงการปิดพื้นที่ (อำเภอ)					
	- ปรับปรุงแผนที่รายแปลง	๒๖๓,๓๘๓	ไร่	๒๓๐,๖๓/๐	๙๓%.๕๘	
	- ตรวจสอบข้อมูลพื้นที่	๑,๙๙๓/๔๓๓	ไร่	๒,๐๓/๘,๐๓/๒	๑๐๔.๐๔	
	๑.๕ งาน SCAN เอกสาร ส.ป.ก.๔-๐๖	๑๙,๔๐๐	แปลง	๑๙,๔๐๙	๑๐๐.๐๕	
	ผลผลิตที่ ๒ : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำกิน					
๑	กิจกรรมพัฒนาเกษตรกร					
	๑.๑ ผู้แทนเกษตรกร ระดับจังหวัด (คปจ.)	๔	ราย	๔	๑๐๐	
	๑.๒ อบรมาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน (อสปก.)	๑๘	ราย	๑๘	๑๐๐	
	๑.๓ พัฒนาเกษตรกรในสถาบัน	๑๐	ราย	๑๐	๑๐๐	
๒	กิจกรรมการพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน					
	๒.๑ พัฒนาธุรกิจชุมชน	๒๔๕	ราย	๒๕๒	๑๐๒.๘๖	
	๒.๒ สร้างความร่วมมือไตรภาคี	๑๒๐	ราย	๑๒๐	๑๐๐	
๓	กิจกรรมสานฝันยุวเกษตรกรในโรงเรียนขยายโอกาส					
	๓.๑ จัดตั้งกลุ่มยุวเกษตรกร	๕	โรงเรียน	๕	๑๐๐	
	๓.๒ จัดทำแปลงเรียนรู้ในโรงเรียน	๕	โรงเรียน	๕	๑๐๐	
	๓.๓ อบรมยุวเกษตรกรในโรงเรียน	๒๕๐	ราย	๒๕๐	๑๐๐	
๔	กิจกรรมนิคมการเกษตร					
	- นิคมการเกษตรพืชอาหารและพืชพลังงานทดแทน (มันสำปะหลัง)	๑	แห่ง	๑	๑๐๐	
๕	กิจกรรมนิคมเศรษฐกิจพอเพียง					
	- นิคมเศรษฐกิจพอเพียงตำบลเสมา อำเภอสูงเนิน	๑	แห่ง	๑	๑๐๐	
	- นิคมเศรษฐกิจพอเพียงอำเภอลำปลายมาศ	๑	แห่ง	๑	๑๐๐	
๖	กิจกรรมสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่					
	- หลักสูตรพัฒนาเกษตรยั่งยืน	๘๐	ราย	๘๐	๑๐๐	
๗	กิจกรรมศูนย์เพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน					
	๗.๑ จัดตั้งศูนย์เพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน	๕	แห่ง	๕	๑๐๐	
	๗.๒ ขยายผลองค์ความรู้	๔๐๐	ราย	๔๔๐	๑๑๐	
๘	กิจกรรม โครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ					
	๘.๑ โครงการคลินิกเกษตรเคลื่อนที่	๔	ครั้ง	๔	๑๐๐	
	๘.๒ พัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝก	๑๒๘,๐๐๐	กล้า	๑๒๘,๐๐๐	๑๐๐	

ลำดับ ที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	แผนงาน		ผลงาน		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	จำนวน	ร้อยละ	
๙	กิจกรรมศูนย์บริการประชาชน					
	๙.๑ ศูนย์บริการประชาชน (Service Center) / ผู้รับบริการ	๖,๖๓๘	ราย	๓,๐๓๓/	๑๐๖.๐๑	
	๙.๒ ศูนย์บริการประชาชนเคลื่อนที่	๓	ตำบล	๓	๑๐๐	
		๔๕๐	ราย	๕๓/๓	๑๒๓/๓๓	
๑๐	กิจกรรมตรวจสอบและรับรองมาตรฐานสินค้า เกษตร(GAP)					
	๑๐.๑ เกษตรกรที่ผ่านอบรม	๑๒๐	ราย	๑๒๐	๑๐๐	
	๑๐.๒ เกษตรกรผู้ยื่นขอการรับรอง	๙๐	ราย	๙๐	๑๐๐	
๑๑	จัดเก็บหนี้สินเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม	๓๕.๖๓/๔	ล้านบาท	๒๐.๔๓๖	๕๓/๔	
๑๒	บริการสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม	๑๕	ล้านบาท	๑๕	๑๐๐	
	โครงการที่ ๒ : โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง					
	ในเขตปฏิรูปที่ดิน (Smart Farmer)					
๑	เกษตรกรได้รับการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง	๒๓	กลุ่ม	๒๓	๑๐๐	
		๓๘๔	ราย	๓๘๔	๑๐๐	
	แผนงาน : ส่งเสริมการบริหารจัดการน้ำอย่างบูรณาการ					
	โครงการที่ ๓ : โครงการเพิ่มพื้นที่ชลประทาน					
๑	โครงการขุดลอกหน้าฝาย (ส.ป.ก.ดำเนินการเอง)	๑๕,๐๐๐	ลบ.ม.	๑๕,๐๐๐	๑๐๐	
รวม	๓ แผนงาน ๒ ผลผลิต ๓ โครงการ					

(รายละเอียดตามรายงานประจำปี ๒๕๕๓)

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ

.....

.....

.....

.....

.....

เรื่องที่ ๓.๒ แผนงานประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๕๘

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) ได้รับ
แผนการปฏิบัติราชการประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๕๘ ส.ป.ก.นครราชสีมา จึงขอรายงานแผนการปฏิบัติงาน
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๘ ดังนี้

ลำดับที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เป้าหมาย		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	
	แผนงาน: พัฒนาศิลปหัตถกรรมและผลิตภัณฑ์ชุมชน			
	โครงการที่ ๑ :ส่งเสริมและอนุรักษ์ศิลปหัตถกรรมพื้นบ้านไทย			
๑	กิจกรรมฝึกอบรมศิลปาชีพเพื่อวิสาหกิจชุมชน			
	- ระยะสั้น	๑๕	ราย	
	- ระยะยาว	๓/	ราย	
	แผนงาน: ส่งเสริมประสิทธิภาพการผลิต			
	และสร้างมูลค่าภาคการเกษตร			
	ผลผลิตที่ ๑ : เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินและ			
	คู่มือครองพื้นที่เกษตรกรรม			
๑	กิจกรรมจัดที่ดิน			
	๑.๑ จัดที่ดินทำกิน (รวมการโอนสิทธิ-มรดกสิทธิ)			
	- สำรจรงวัด	๓๓,๔๒๐	ไร่	
	- สอบสวนสิทธิ	๓,๐๘๒	ราย	
	๑.๒ จัดที่ดินชุมชน (รวมการโอนสิทธิ-มรดกสิทธิ)			
	- สำรจรงวัด	๒,๕๐๐	ราย	
	- สอบสวนสิทธิ	๓,๓๐๐	ราย	
	๑.๓ ตรวจสอบพื้นที่ทับซ้อนกับกรมป่าไม้	๓,๒๓๙,๙๒๙	ไร่	
	๑.๔ ตรวจสอบผู้ถือครองที่ดิน	๒๓๘,๓/๒๔	ไร่	
	๑.๕ จัดซื้อที่ดินเอกชน	๓๕๐	ไร่	
	๑.๖ งาน Scan เอกสารของ ส.ป.ก. ๔-๐๖	๓,๒๐๐	ซอง	
	๑.๗ ปลูกไม้เศรษฐกิจ	๓/๕	ไร่	

ลำดับที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เป้าหมาย		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	
	ผลผลิตที่ ๒ : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนา			
	ศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำได้			
๑	กิจกรรมพัฒนาผู้แทนเกษตรกร			
	๑.๑ ผู้แทนเกษตรกร ระดับจังหวัด (คปจ.)	๕	ราย	
	๑.๒ อบรบอาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน (อสปก.)	๑๘	ราย	
	๑.๓ พัฒนาเกษตรกรในสถาบัน	๑๐	ราย	
๒	กิจกรรมนิคมเศรษฐกิจพอเพียง (นิคมเศรษฐกิจพอเพียงเก่า)			
	๒.๑ นิคมเศรษฐกิจพอเพียงตำบลเสมา อำเภอสูงเนิน	๑	แห่ง	
	๒.๒ นิคมเศรษฐกิจพอเพียงอำเภอลำปลายมาศ	๑	แห่ง	
๓	กิจกรรมสร้างและพัฒนาเกษตรกรรุ่นใหม่			
	- หลักสูตรการพัฒนาเกษตรกรอย่างยั่งยืน	๕๐	ราย	
๔	กิจกรรมการพัฒนาธุรกิจชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน			
	๔.๑ พัฒนาธุรกิจวิสาหกิจชุมชน	๒๔๕	ราย	
	๔.๒ สร้างความร่วมมือไตรภาคี	๔๐	ราย	
๕	กิจกรรมศูนย์เพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน			
	๕.๑ จัดตั้งศูนย์เพิ่มประสิทธิภาพการใช้ประโยชน์ที่ดิน	๕	แห่ง	
	๕.๒ ขยายผลองค์ความรู้	๔๐๐	ราย	
๖	กิจกรรมศูนย์บริการประชาชน			
	๖.๑ ศูนย์บริการประชาชนผู้รับบริการ	๖,๖๓๘	ราย	
๗	กิจกรรมโครงการอันเนื่องมาจากพระราชดำริ			
	๗.๑ โครงการคลินิกเกษตรเคลื่อนที่	๕	ครั้ง	
	๗.๒ พัฒนาและรณรงค์การใช้หญ้าแฝก	๑๒๘,๐๐๐	กล้า	
	๗.๓ อนุรักษ์พันธุกรรมพืช	๕	โรงเรียน	
๘	กิจกรรมตรวจสอบและรับรองมาตรฐานสินค้าเกษตร (GAP)			
	๘.๑ เกษตรกรที่ผ่านการอบรม	๓๒	ราย	
๙	จัดเก็บหนี้สินเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๓๓.๕๖๑	ล้านบาท	
๑๐	บริการสินเชื่อเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๑๕	ล้านบาท	

ลำดับที่	แผนงาน/ผลผลิต/โครงการ	เป้าหมาย		หมายเหตุ
		จำนวน	หน่วยนับ	
	โครงการที่ ๒ : โครงการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง			
	ในเขตปฏิรูปที่ดิน (Smart Farmer)			
๑	ส่งเสริมและพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง	๑๕๐	ราย	
	แผนงาน: ส่งเสริมการบริหารจัดการน้ำอย่างบูรณาการ			
	โครงการที่ ๓ : โครงการเพิ่มพื้นที่ชลประทาน			
๑	งานจ้างเหมา			
	๑.ก่อสร้างทำนบดิน พร้อมอาคารประกอบ	๒	แห่ง	
	(ตำบลวังน้ำเขียว อำเภอวังน้ำเขียว)			
๒	ส.ป.ก.ดำเนินการเอง			
	๑. ขุดสระและขุดลอกร่องน้ำ (ตำบลวังน้ำเขียว อำเภอวังน้ำเขียว)	๓/	แห่ง	
รวม	๓ แผนงาน ๒ ผลผลิต ๓ โครงการ			

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ

.....

.....

.....

.....

.....

๑. เกษตรกรขอรับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา
บุตรขอรับโอนสิทธิ จำนวน ๙ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่ ๙๕-๑-๘๕ ไร่

๑.๑ คู่สมรสขอรับมรดกสิทธิ จำนวน ๔ ราย ๔ แปลง เนื้อที่ ๑๓-๑-๑๕ ไร่

๑.๒ บุตรขอรับมรดกสิทธิ จำนวน ๙ ราย ๙ แปลง เนื้อที่ ๑๒๔-๓-๙๒ ไร่

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ พิจารณาคัดเลือกผู้แทนเกษตรกรเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน

จังหวัดนครราชสีมา (คปจ.นครราชสีมา)

เรื่องเดิม

กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ได้มีประกาศ เรื่อง แต่งตั้งกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดประกาศ ณ วันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๖ แต่งตั้งผู้แทนเกษตรกรเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๔ ราย ดังนี้

๑. นายพิบูลย์ ประทักษ์สินัง

๒. นายวีระเดช ไชยอนงค์ศักดิ์

๓. นายศิริวัฒน์ วราธนาวิชัย

๔. นาสระทิป สุขมงคล

ข้อเท็จจริง

๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๑๐/ว ๑ ๐๔๓ ลงวันที่ ๒๒ กันยายน ๒๕๕๓ ๓/ แจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก. นครราชสีมา) ดำเนินการคัดเลือกและส่งรายชื่อผู้แทนเกษตรกรเป็นกรรมการในคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา โดยดำเนินการตามแนวทางที่กำหนดให้ครบถ้วน และจัดส่งรายละเอียดให้ ส.ป.ก. ล่วงหน้า ๑ เดือน ก่อนที่ผู้แทนเกษตรกรที่ได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการใน คปจ. ชุดเดิมจะหมดวาระ ทั้งนี้ เนื่องจากกระบวนการตรวจสอบและสรุปนำเสนอกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ต้องใช้เวลาดำเนินการค่อนข้างมาก และไม่สามารถกำหนดเวลาได้สำหรับการคัดเลือกผู้แทนเกษตรกร นั้น ส.ป.ก. เห็นว่า เนื่องจากปัจจุบัน ส.ป.ก. มีงานที่เป็นนโยบายเร่งด่วนของรัฐบาล และกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ค่อนข้างมาก จึงเห็นควรให้คัดเลือกเกษตรกรที่จะนำเสนอเป็นกรรมการใน คปจ. ควรเป็นบุคคลที่มีความรู้ความสามารถอย่างแท้จริง และเป็นบุคคลที่เสียสละที่จะช่วยงานปฏิรูปที่ดินให้ประสบผลสำเร็จ และเพื่อที่จะได้พัฒนาให้มีความรู้ สามารถยกระดับผู้แทน คปจ. ให้เป็นผู้แทน คปก. ในอนาคต จึงควรพิจารณาคัดเลือกบุคคลที่มีส่วนร่วมกับการปฏิรูปที่ดิน เพื่อนำเสนอ คปจ. ให้ความเห็นชอบให้เป็นกรรมการใน คปจ. แทนกรรมการชุดเดิมที่ครบวาระ ต่อไป

๒. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก. นครราชสีมา) ได้ถือปฏิบัติตามหนังสือ ที่ กษ ๑๒๑๐/ว ๑๔๓๕ ลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรซึ่งเป็นผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. และไม่เป็นผู้มี ส่วนได้ส่วนเสียในสัญญา กับ ส.ป.ก. หรือกิจการที่กระทำแก่ ส.ป.ก. ตามมาตรา ๑๕ แห่ง พรบ.ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และถือปฏิบัติในการพิจารณาคัดเลือกผู้แทนเกษตรกร เพื่อนำเสนอ คปจ. ให้ความเห็นชอบให้เป็นกรรมการใน คปจ. แทนกรรมการชุดเดิมที่ครบวาระ ดังนี้

(๑) ผู้นำองค์กรท้องถิ่น

(๒) ปราชญ์เกษตร

(๓) ผู้นำศูนย์เรียนรู้

- (๔) ผู้นำกลุ่มวิสาหกิจชุมชน
- (๕) ประธานสหกรณ์การเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน
- (๖) อสปก.
- (๗) เกษตรกรรายอื่นๆ

อนึ่ง การแต่งตั้งผู้แทนเกษตรกรเป็นกรรมการ เป็นอำนาจของรัฐมนตรีกว่าการกระทรวง เกษตรและสหกรณ์ ตามกฎหมายและผู้แทนเกษตรกรซึ่งพ้นจากตำแหน่งกรรมการตามวาระแล้ว อาจได้รับการแต่งตั้งเป็นกรรมการได้อีก ตามมาตรา ๑๔ วรรคสาม แห่ง พรบ.ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

๓. ส.ป.ก. นครราชสีมา ได้มีหนังสือสอบถาม อำเภอยางชุมน้อย อำเภอยางชุมน้อย อำเภอยางชุมน้อย และอำเภอยางชุมน้อย เพื่อขอความร่วมมือพิจารณาคุณสมบัติและความเหมาะสมของ ผู้แทนเกษตรกรที่ได้รับการพิจารณาคัดเลือกในเบื้องต้นจาก ส.ป.ก.นครราชสีมา พร้อมขอให้แจ้ง ส.ป.ก.นครราชสีมา ทราบ ภายในวันที่ ๒๖ ธันวาคม ๒๕๕๗ ปรากฏว่า อำเภอยางชุมน้อย อำเภอยางชุมน้อย อำเภอยางชุมน้อย และอำเภอยางชุมน้อย ได้พิจารณาคุณสมบัติและความเหมาะสมของ ผู้แทนเกษตรกรแล้ว เห็นว่าผู้แทนเกษตรกรที่ได้รับการพิจารณา คัดเลือกในเบื้องต้นจาก ส.ป.ก.นครราชสีมา นั้น เป็นบุคคลที่ คุณสมบัติและมีความเหมาะสม ตลอดจนเป็นบุคคลที่มีส่วนร่วมกับการปฏิรูปที่ดิน สามารถนำเสนอ คปจ. นครราชสีมา ขอความเห็นชอบเป็นกรรมการใน คปจ. นครราชสีมา แทนกรรมการชุดเดิมที่จะครบวาระเป็นกรรมการคราวละสองปี ในวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๕๘

และยึดหลักข้อกฎหมายแห่ง พรบ.ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัติดังนี้

“เกษตรกร” หมายถึง ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก และให้ความหมายถึงบุคคล ที่ยากจนหรือผู้จบการศึกษาทางการเกษตรกรรมหรือประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมหรือเป็นบุตร ของเกษตรกรซึ่งไม่มีที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นของตนเองและประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกาด้วย

มาตรา ๑๔ ให้คณะกรรมการซึ่งได้รับการแต่งตั้งตามมาตรา ๑๒ และมาตรา ๑๓ มีวาระอยู่ในตำแหน่งคราวละสองปี

มาตรา ๑๕ กรรมการซึ่งได้รับการแต่งตั้งต้องไม่เป็นผู้มีส่วนได้ส่วนเสียในสัญญา กับ ส.ป.ก. หรือกิจการที่กระทำให้แก่ ส.ป.ก. ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม เพื่อขอความเห็นชอบ ผู้แทนเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน เป็นกรรมการใน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๔ ราย ตามที่ ส.ป.ก. นครราชสีมา ได้นำเสนอรายชื่อ เสนอมาพร้อมนี้ เพื่อพิจารณาคัดเลือกผู้แทนเกษตรกรและนำผลการพิจารณาคัดเลือกผู้แทนเกษตรกร แจ้งให้ ส.ป.ก. ทราบและนำเสนอรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ แต่งตั้งเป็นกรรมการใน คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (คปจ. นครราชสีมา) ต่อไป ซึ่งมีรายชื่อดังนี้

๓. นายสนธิ ร่มเรือง ผู้แทนเกษตรกรอำเภอห้วยแถลง (คนใหม่) ปัจจุบันเป็นผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๓ ตำบลหูล่งประคู้ อำเภอห้วยแถลง และคณะกรรมการชมรมกำนันผู้ใหญ่บ้านอำเภอห้วยแถลง ซึ่ง เป็นบุคคลที่มีส่วนร่วมกับงานปฎิรูปที่ดิน มาโดยตลอด ถือได้ว่าเป็น บุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสม มีความรู้ ความสามารถ ตลอดจนมีประสบการณ์ในงานปฎิรูปที่ดิน และงานพัฒนาด้านต่างๆ เป็นบุคคลที่เสียสละที่จะช่วยเหลืองานปฎิรูปที่ดินให้ประสบผลสำเร็จได้

๔. นายชวน ฉิมกลาง ผู้แทนเกษตรกรอำเภอครบุรี (คนใหม่) ปัจจุบันเป็นประธานคณะกรรมการเครือข่ายเกษตรกร สถาบันเกษตรกรด้านยางพาราครบวงจร ของจังหวัดนครราชสีมา และรองประธานเครือข่ายเกษตรกรชาวสวนยาง สกย. จังหวัดนครราชสีมา ซึ่งเป็นบุคคลที่มีส่วนร่วมกับงานปฏิรูปที่ดินมาโดยตลอด ถือได้ว่าเป็น บุคคลที่มีคุณสมบัติเหมาะสม มีความรู้ความสามารถ ตลอดจนมีประสบการณ์ในงานปฏิรูปที่ดิน และงานพัฒนาด้านต่างๆ เป็นบุคคลที่เสียสละที่จะช่วยเหลืองานปฏิรูปที่ดินให้ประสบผลสำเร็จได้

มติคณะกรรมการ

เรื่องที่ ๔.๒ ขอความเห็นชอบแก้ไขคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ

จังหวัดนครราชสีมา

เรื่องเดิม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา มีคำสั่งที่ ๑/๒๕๕๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ จังหวัดนครราชสีมา ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓ ได้แต่งตั้งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๑๕ ราย

ข้อเท็จจริง

เนื่องจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาให้ความเห็นชอบให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ซึ่งนอกจากจะต้องพิจารณาคุณสมบัติของบุคคลตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินฯ แล้ว จะต้องพิจารณาถึงตำแหน่งที่ตั้งแปลงที่ดินด้วยว่าไม่ทับซ้อนกับพื้นที่ในการดูแลของหน่วยงานอื่นๆ ซึ่งเป็นหน้าที่ความรับผิดชอบของกลุ่มงานช่างสำรวจและแผนที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา จึงเห็นควรให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องโดยตรง เข้าร่วมเป็นคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอด้วย โดยเปลี่ยนแปลงในส่วนของตำแหน่งและเพิ่มเติมอีก ดังนี้

ลำดับที่ ๑๓ ผู้อำนวยการกลุ่มงานช่างและแผนที่

ส.ป.ก.นครราชสีมา หรือผู้แทน อนุกรรมการ

ลำดับที่ ๑๔ ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย

ส.ป.ก.นครราชสีมา หรือผู้แทน อนุกรรมการ

ลำดับที่ ๑๕ ผู้อำนวยการกลุ่มยุทธศาสตร์และการปฏิรูปที่ดิน

ส.ป.ก.นครราชสีมา หรือผู้แทน อนุกรรมการและเลขานุการ

ลำดับที่ ๑๖ ผู้อำนวยการกลุ่มการเงินบัญชีและจัดเก็บผลประโยชน์

ส.ป.ก.นครราชสีมา หรือผู้แทน ผู้ช่วยเลขานุการ

ลำดับที่ ๑๗ หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป ส.ป.ก.นครราชสีมา หรือผู้แทน ผู้ช่วยเลขานุการ

ระเบียบและข้อกฎหมาย

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๑ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๔ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจแต่งตั้งอนุกรรมการคณะหนึ่ง หรือหลายคณะ เพื่อพิจารณาเรื่องต่าง ๆ หรือปฏิบัติงานอย่างหนึ่งอย่างใด ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมอบหมาย

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

๑. เพื่อพิจารณายกเลิกคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา ที่ ๑/๒๕๕๓ เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ จังหวัดนครราชสีมา ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๓

๒. เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบ ร่าง คำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน จังหวัดนครราชสีมา เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ จังหวัดนครราชสีมา

(รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

มติคณะกรรมการฯ

เรื่องที่ ๔.๓ การโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

จังหวัดนครราชสีมา

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) ได้รับคำร้องขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จากเกษตรกรในแปลงที่ดินที่ ส.ป.ก. ได้จัดให้แก่เกษตรกรเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๑. เกษตรกรขอโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

จำนวน ๒๖ ราย ๓๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒๕๖-๑-๗๔ ไร่ เกษตรกรผู้ขอรับการโอนสิทธิฯ จำนวน ๓๑ ราย แยกเป็น

ลำดับ	รายการ	ราย	แปลง	เนื้อที่ (ไร่)
๑	บุตรขอรับโอนสิทธิ	๑๗	๒๐	๑๔๖-๑-๖๓
๒	หลานขอรับโอนสิทธิ	๓	๓	๔๓-๑-๔๖
๓	พี่น้องขอรับโอนสิทธิ	๘	๘	๔๓-๓-๒๕
๔	คู่สมรสขอรับโอนสิทธิ	๑	๑	๑๒-๒-๒๔
๕	บุตรและหลานขอรับโอนสิทธิ	๒	๒	๑๐-๑-๑๖

๒. เกษตรกรขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

จากเจ้ามรดก จำนวน ๖ ราย ๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๗๐-๑-๑๓ ไร่ เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ จำนวน ๙ ราย แยกเป็น

ลำดับ	รายการ	ราย	แปลง	เนื้อที่ (ไร่)
๑	บุตรขอรับมรดกสิทธิ	๕	๕	๓๐-๓-๒๔
๒	หลานขอขอรับมรดกสิทธิ	๑	๑	๗-๒-๙๙
๓	พี่น้องขอรับมรดกสิทธิ	๓	๓	๓๑-๒-๙๐

ระเบียบและข้อกฎหมาย

๑. หลักเกณฑ์การโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๗๒ ลงวันที่ ๒๒ มกราคม ๒๕๔๕ เรื่อง มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกร เกี่ยวกับการหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิ การเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ครั้งที่ ๗/๒๕๔๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๔๔

ข้อ ๓ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเป็นผู้มีอำนาจพิจารณานุมัติ การโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินต่อไปนี้

๓.๑ การโอนที่ดินที่ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่บุตรที่บรรลุนิติภาวะของผู้ได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์มากกว่าหนึ่งคน และเป็นกรณีที่พิจารณาเห็นว่าเป็นที่ดินที่มีขนาดแบ่งแยกได้และเพียงพอแก่การครองชีพ

๓.๒ การตกทอดทางมรดกสิทธิ

๓.๒.๑ การตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ กรณีมีบุตรหลายคนขอรับมรดกสิทธิโดยขอให้แบ่งแยกที่ดิน และที่ดินดังกล่าวสามารถแบ่งได้เพียงพอแก่การครองชีพ ก็ให้จัดให้แก่บุคคลเหล่านั้นตามส่วนที่ตกลงกัน

๓.๒.๒ ในกรณีตาม ๓.๒.๑ หากพิจารณาเห็นว่าที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ให้อำนาจกำหนดตัวเกษตรกรผู้เป็นบุตรเพียงคนเดียวเท่านั้นที่จะได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว

๓.๓ การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้แก่ทายาท ดังนี้

๓.๓.๑ บิดา มารดา ของเกษตรกร

๓.๓.๒ พี่น้องร่วมบิดา มารดาเดียวกันของเกษตรกร

๓.๓.๓ พี่น้องร่วมบิดา หรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร

๓.๓.๔ หลานของเกษตรกร

๓.๔ กรณีมีเหตุผลและความจำเป็น ทั้งมิได้เป็นการหลีกเลี่ยงข้อห้ามโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิตามกฎหมายปฏิรูปที่ดิน การโอนสิทธิหรือแบ่งแยกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ให้กับบุคคลอื่นเป็นกรณีพิเศษเฉพาะราย นอกเหนือจากบุคคลตามที่กำหนดข้างต้น ได้แก่ การโอนให้แก่ คู่สมรสที่ย่าขาด

การโอนสิทธิให้แก่บุคคลอื่นนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๓.๑, ๓.๓ และข้อ ๓.๔ และการตกทอดทางมรดกสิทธิ นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ ๓.๒ และ ๓.๓ ไม่สามารถกระทำได้

๓.๕ กรณีเกษตรกรได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินรายแปลง การโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์บางแปลง ให้ทายาทคนเดียว (ผู้โอนสิทธิยังคงสิทธิบางแปลงไว้) ถือว่าเป็นการแบ่งแยกสิทธิที่ได้รับ จึงเป็นอำนาจการพิจารณาของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) "ตามหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๑๒๒๔ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๕ เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจการโอนสิทธิและการตกทอดทางมรดกสิทธิเพิ่มเติม"

ข้อ ๕ ผู้รับโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์ และผู้รับมรดกสิทธิตามข้อ ๓ ต้องเป็นเกษตรกรและเป็นผู้ไม่มีที่ดินทำกินของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว หรือเป็นผู้ไม่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. หรือได้รับการจัดจาก ส.ป.ก. อยู่ก่อนแล้ว และเนื้อที่รับโอน หรือตกทอดรวมกันไม่เกินขนาดถือครองที่ดินตามกฎหมายกำหนด

๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๕/ว ๑๒๒๔ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๕๕ ชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การพิจารณาและแนวทางการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์เพิ่มเติม

ข้อ ๑. กรณีเกษตรกรได้รับสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินหลายแปลง การโอนสิทธิการเข้าทำประโยชน์บางแปลงให้ทายาทคนเดียว (ผู้โอนสิทธิยังคงสิทธิบางส่วน) ถือว่าเป็นการแบ่งแยกสิทธิที่ได้รับ จึงเป็นอำนาจการพิจารณาของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)

๖. ได้ประกาศให้อำเภอรอบแล้ว

ประเด็นนำเสนอที่ประชุม

(รายละเอียดตามเอกสารแนบ)

มติคณะกรรมการฯ

เรื่องที่ ๔.๔ การขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

การใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา

ต้นเรื่อง

๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) ได้รับคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน จากสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเพื่อสร้างวัดธรรมณ ณ บ้านผาชมพู หมู่ที่ ๑ ตำบลดอนเมือง อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา โดยขอใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๑ ะวางที่ ๕๒๓๘๖๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่

๒. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) ได้รับคำขออนุญาตใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน จากสำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติเพื่อสร้างวัดบ้านลำเพียก ณ บ้านลำเพียก หมู่ที่ ๑ ตำบลลำเพียก อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา โดยขอใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ๓ ะวางที่ ๕๔๓๗/๑๔๘๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่

ข้อเท็จจริง

๑. สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงพญาเย็น (E) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑ ะวางที่ ๕๒๓๘๖๐๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดธรรมณ บ้านผาชมพู หมู่ที่ ๑ ตำบลดอนเมือง อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา ส.ป.ก. ได้จัดที่ดินให้แก่นายปรีชา อังกฤษ เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และนายปรีชาฯ ได้ทำหนังสือสละสิทธิการถือครองที่ดินบางส่วนคืนให้ ส.ป.ก. องค์การบริหารส่วนตำบลดอนเมือง เจ้าคณะอำเภอสีคิ้ว นายอำเภอสีคิ้ว เจ้าคณะจังหวัดนครราชสีมา และผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา เห็นควรอนุญาตให้สร้างวัดธรรมณได้

๒. สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าครบุรี (E) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓ ะวางที่ ๕๔๓๗/๑๔๘๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดบ้านลำเพียก ณ บ้านลำเพียก หมู่ที่ ๑ ตำบลลำเพียก อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา ซึ่ง ส.ป.ก. ไม่ได้จัดที่ดินให้แก่บุคคลใดเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน องค์การบริหารส่วนตำบลลำเพียก เจ้าคณะอำเภอครบุรี ปลัดอำเภอครบุรีรักษาการแทนนายอำเภอครบุรี เจ้าคณะจังหวัดนครราชสีมา และผู้อำนวยการสำนักงานพระพุทธศาสนาจังหวัดปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา เห็นควรอนุญาตให้สร้างวัดบ้านลำเพียกได้

ระเบียบและข้อกฎหมายประกอบการพิจารณา

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย การมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๙ ประกาศ ณ วันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๓๖

ข้อ ๔. ให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด มีอำนาจให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในระเบียบนี้เฉพาะพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดในแผนงาน หรือโครงการปฏิรูปที่ดินหรือในพื้นที่ที่ยังมิได้กำหนดให้ใช้เพื่อการใด โดยเฉพาะในแผนงานหรือโครงการปฏิรูปที่ดินนั้น

ข้อ ๕. การให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ตามระเบียบนี้ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ดำเนินการโดยไม่หวังผลกำไร

ข้อ ๘. การใช้ที่ดินเพื่อการศาสนา ให้ใช้ได้ตามจำนวนเนื้อที่ไม่เกิน ๑๕ ไร่ สำหรับการจัดตั้งศาสนสถานตามประเพณีนิยมแห่งท้องถิ่น

ความเห็นของ ส.ป.ก.นครราชสีมา

๑. สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงพญาเย็น (E) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๑ ไร่ที่ ๕๒๓๘๖๐๕๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดธรรมณ บ้านผาชมพู หมู่ที่ ๑๒ ตำบลคอนเมือง อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการ ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ฯ และอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุญาตของเลขาธิการ ส.ป.ก. โดยผ่านความ เห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

๒. สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติขอใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการป่าดงปูลี่ (E) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๓ ระบุว่าที่ ๕๔๓๗/๑๔๔๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดบ้านลำเพียก ณ บ้านลำเพียก หมู่ที่ ๑ ตำบลลำเพียก อำเภอดงปูลี่ จังหวัดนครราชสีมา เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ฯ และอยู่ในอำนาจการพิจารณาอนุญาตของเลขาธิการ ส.ป.ก. โดยผ่านความเห็นชอบของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา

ประเด็นที่นำเสนอที่ประชุม

เพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบให้สำนักงานพระพุทธศาสนาแห่งชาติ ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูป
ที่ดินในที่ดินแปลงเลขที่ ๑ ไร่ว้างที่ ๕๒๓๔๖๐๕๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดวัดธรรม
ณ บ้านผาชมพู่ หมู่ที่ ๑ ๒ ตำบลดอนเมือง อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา และแปลงเลขที่ ๓ ไร่ว้างที่
๕๔๓๓/๑๔๔๔ เนื้อที่ประมาณ ๑๕-๐-๐๐ ไร่ เพื่อสร้างวัดบ้านลำเพือก ณ บ้านลำเพือก หมู่ที่ ๑ ตำบล
ลำเพือก อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา

มติคณะกรรมาการ

เรื่องที่ ๔.๕ พิจารณานอมนุมัติจัดซื้อที่ดินเอกชนในท้องที่ ตำบลครบุรี อำเภอครบุรี
จังหวัดนครราชสีมา

เรื่องเดิม

๑. เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๕๗ มีผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินยื่นเสนอขายที่ดินประเภทโฉนดที่ดิน
ให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (ส.ป.ก.นครราชสีมา) จำนวน ๒ ราย คือ

- นางพึงใจ วรรณพานิช เสนอขายที่ดินรวมจำนวน ๒๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๔๙๗-๐-๑๘ ไร่
- นางสาวเบญจมาศ รุจิวงศ์ เสนอขายที่ดินรวมจำนวน ๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓๒-๒-๙๓ ไร่

รวมทั้งสิ้นจำนวน ๒๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๒๙-๓-๑๑ ไร่ เสนอขายที่ดินรวม

ทั้งหมดในราคาไร่ละ ๑๑๕,๐๐๐ บาท ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๙ ตำบลครบุรี อำเภอครบุรี จังหวัด
นครราชสีมา

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา (คปจ.นครราชสีมา) มีมติครั้งที่ ๓/๒๕๕๗
เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๕๗ ได้ พิจารณาความเหมาะสมของที่ดินและให้ความ เห็นชอบให้จัดซื้อที่ดิน
เอกชนอำเภอครบุรี จำนวน ๒๙ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๒๙-๓-๑๑ ไร่ ในราคาไร่ละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท
และ ส.ป.ก.นครราชสีมา ได้ส่งเรื่องให้ ส.ป.ก. เพื่อนำเสนอ คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุน
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คก.) พิจารณา

ข้อเท็จจริง

คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คก.) มีมติ ครั้งที่
๖/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ อนุมัติวงเงินการจัดซื้อที่ดิน จำนวน ๒๔ แปลง เนื้อที่
ประมาณ ๕๒๗-๒-๔๕ ไร่ ยกเว้นโฉนดที่ดินจำนวน ๕ แปลง ได้แก่ โฉนดเลขที่ ๒๖๖๕๘ เนื้อที่ประมาณ
๐-๐-๔๕ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๕๙ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๐ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๐ เนื้อที่ประมาณ
๐-๒-๑๙ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๑ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๑๒ ไร่ และ โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๒ เนื้อที่
ประมาณ ๐-๒-๔๐ ไร่ รวมเนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๖ ไร่ มีราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ ในอัตราไร่
ละ ๓/๔,๐๐๐ , ๓/๔,๐๐๐ , ๔๑,๐๓๐ , ๓/๔,๐๐๐ และ ๓/๔,๐๐๐ บาท ตามลำดับ ราคาเสนอขายไร่ละ
๑๐๐,๐๐๐ บาท เนื่องจากเป็นราคาเสนอขายที่ไม่ เกินกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของราคาประเมินที่ดินของกรมธนา
รักษ์ ซึ่งเป็นอำนาจอนุมัติของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา
๒๐ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบในการกำหนดมาตรการและวิธี
ปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด และให้มีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบดังต่อไปนี้

(๕) ดำเนินการเกี่ยวกับการเงินและกิจการอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ตามระเบียบหรือข้อบังคับหรือมติของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม(คณะกรรมการ)หรือตามที่
คณะกรรมการมอบหมาย

๒. คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีมติครั้งที่ ๑/๒๕๕๖ เมื่อวันที่ ๑ มีนาคม ๒๕๕๖ อนุมัติมอบอำนาจการอนุมัติวงเงินการจัดซื้อที่ดิน ดังนี้

๒.๑ มอบอำนาจการอนุมัติให้ คปจ. กรณีซื้อที่ดินไม่เกินราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ ในการซื้อที่ดินที่มีราคาเกินกว่าราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ให้ คปจ. พิจารณาอนุมัติ แต่ราคาจะต้องไม่เกินกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์

๒.๒ กรณีที่ดินที่มีการเสนอขายสูงเกินกว่าหนึ่งเท่าครึ่งของราคาประเมินที่ดินของกรมธนารักษ์ แต่ คปจ. เห็นว่าจำเป็นต้องซื้อที่ดิน ให้แสดงเหตุผลและความจำเป็นที่ต้องซื้อที่ดิน และให้นำเสนอ คณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (อกก.คง.) เป็นผู้พิจารณาอนุมัติ

ประเด็นที่น่าสนใจ

๑. รับทราบผลการประชุม อกก.คง. ครั้งที่ ๖/๒๕๕๓ เมื่อวันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๕๓ มีมติพิจารณาอนุมัติวงเงินการจัดซื้อที่ดินเอกชนในท้องที่ตำบลครบุรี อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา รวมจำนวน ๒๔ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๕๒๓-๒-๔๕ ไร่

๒. พิจารณาอนุมัติวงเงินจัดซื้อที่ดินเอกชน ในท้องที่ตำบลครบุรี อำเภอครบุรี จังหวัดนครราชสีมา จำนวน ๕ แปลง คือ โฉนดเลขที่ ๒๖๖๕๘ เนื้อที่ประมาณ ๐-๐-๔๕ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๕๙ เนื้อที่ประมาณ ๐-๑-๕๐ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๐ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๑๙ ไร่, โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๑ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๑๒ ไร่ และ โฉนดเลขที่ ๒๖๖๖๒ เนื้อที่ประมาณ ๐-๒-๔๐ ไร่ รวมเนื้อที่ประมาณ ๒-๐-๖๖ ไร่ ในอัตราไร่ละ ๑๐๐,๐๐๐ บาท โดยใช้เนื้อที่ตามผลการรังวัดสอบเขตใหม่ของกรมที่ดิน

มติคณะกรรมการฯ

.....

.....

.....

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....