



สำเนาฉบับ บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก กลุ่มกฎหมาย โทร. ๐ ๓๗๓๑ ๑๔๘๓

ที่ นย ๐๐๑๑/ ๔๔๖๕ วันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔

เรียน ผู้อำนวยการสำนักวิชาการและแผนงาน

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก (ส.ป.ก.นครนายก) ได้ดำเนินการจัดประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันศุกร์ที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๔ และคณะกรรมการฯ ได้รับรองรายงานการประชุมดังกล่าวเรียบร้อยแล้ว

ส.ป.ก.นครนายก จึงขอส่งรายงานการประชุมดังกล่าว จำนวน ๑ ชุด ตามที่แนบมาพร้อมนี้ เพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

5๗.

(นางธารทิพย์ บำรุงรส)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก

S. Yawalee
ร่าง/พิมพ์
.....ตรวจ

ณ ห้องประชุมขุนด่าน ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดนครนายก

/๓. นางลักขณา...

๓. นางลักขณา สุขศรี	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	ส.ป.ก.นครนายก
๔. นายवलันต์ สาทสิทธิ์	นายช่างสำรวจชำนาญงาน	ส.ป.ก.นครนายก
๕. นางสาวภัทธีชนก ทองมณี	นักวิชาการเงินและบัญชีปฏิบัติการ	ส.ป.ก.นครนายก
๖. นางภานิชา พวงเพชร	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.นครนายก
๗. นางสาวสุกัญญา เกษขุนทด	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ	ส.ป.ก.นครนายก
๘. นางสาวปิยวดี สว่างเดือน	นิติกรปฏิบัติการ	ส.ป.ก.นครนายก

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๔๐ น.

เมื่อครบองค์ประชุมแล้ว ประธานที่ประชุมได้กล่าวเปิดประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุม ดังนี้

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบว่า สืบเนื่องจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (COVID - ๑๙) จังหวัดนครนายกจึงได้ผลักดันให้มีการดำเนินการต่าง ๆ ดังนี้

๑. ให้ทุกหน่วยงานเข้มงวดเรื่องการป้องกันการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ ในเรื่องการรักษาระยะห่าง สวมใส่หน้ากากอนามัย หมั่นล้างมือ และไม่นำตนเองไปอยู่ในพื้นที่แออัดส่งผลต่อความเสี่ยงในการแพร่ระบาดของโรค

๒. ปัจจุบันเกิดภาวะขาดแคลนเลือดสำหรับผู้ป่วยเป็นผลมาจากการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ ทำให้ประชาชนบริจาคเลือดลดลง อาจจะต้องหาแนวทางในการวางแผนเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวต่อไป

๓. มาตรการในการวัดอุณหภูมิของร่างกายในสถานการณ์ปัจจุบันถือว่ายังไม่เพียงพอต่อการคัดกรองโรค จึงมีความพยายามในการผลักดันการดำเนินการจัดซื้อชุดตรวจ Rapid Test เพื่อช่วยเพิ่มความเข้มข้นในการตรวจคัดกรองเชื้อไวรัสโควิด ๑๙

๔. เพื่อเป็นการเตรียมการรองรับจำนวนผู้ป่วยที่เพิ่มมากขึ้นจากสถานการณ์การแพร่ระบาดดังกล่าว จังหวัดนครนายกจึงดำเนินการผลักดันให้มี Hospitel ขึ้น โดยจะได้ทำการพูดคุยหาแนวทางร่วมกับมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องค์กรฯ

ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่องรับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๑๓.๓๐ น.

เลขานุการฯ ชี้แจงว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก (ส.ป.ก.นครนายก) ได้จัดส่งรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๓ ให้คณะกรรมการตรวจสอบและรับรองแล้ว ตามหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ที่ นย ๐๐๑๑/๑๙๐๓ ลงวันที่ ๙ ตุลาคม ๒๕๖๓ ปรากฏว่าไม่มีคณะกรรมการท่านใดขอแก้ไขรายงานการประชุมแต่อย่างใด

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๖๓

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ ๔.๑ สรุปสาระสำคัญตามความเห็นคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่องเสร็จที่ ๑๓๔๗/๒๕๖๓ กรณีประเด็นปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจในการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินที่โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้เกษตรกรตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เลขานุการฯ นำเรียนต่อที่ประชุม ดังนี้

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ขอหารือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา (สคก.) ประเด็นปัญหาข้อกฎหมายเกี่ยวกับอำนาจในการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินที่โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้เกษตรกรตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งคณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๗) ได้พิจารณาข้อหารือดังกล่าวมีความเห็นตามหนังสือคณะกรรมการกฤษฎีกา ด่วน ที่ นร ๐๙๐๘/๕๔๒ และตามบันทึกสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา เรื่องเสร็จที่ ๑๓๔๗/๒๕๖๓ เรื่อง การควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในกรณีที่เกษตรกรได้รับกรรมสิทธิ์ตามสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีสาระสำคัญดังนี้

ประเด็นข้อหารือเกี่ยวกับการพิจารณาว่า “ที่ดิน ส.ป.ก. ที่โอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินให้แก่เกษตรกรแล้วนั้น” ส.ป.ก. ยังคงมีอำนาจในการคุ้มครองมิให้ทำประโยชน์ใด ๆ นอกเหนือจากการประกอบเกษตรกรรมและกิจการอื่น ๆ ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือไม่ เพียงใด หากยังมีอำนาจควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินจะเป็นการขัดต่อหลักกฎหมายทั่วไปหรือเป็นการรอนสิทธิของเกษตรกรหรือไม่ นั้น คณะกรรมการกฤษฎีกา (คณะที่ ๗) เห็นว่า เจตนารมณ์และเหตุผลของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ โดยหากพิจารณาจากบทนิยามคำว่า “การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” ในมาตรา ๔ แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ จะเห็นได้ชัดเจนว่า การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นการปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐหรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อจากเจ้าของที่ดินซึ่งมิได้ทำประโยชน์ในที่ดินด้วยตนเองหรือมีที่ดินเกินสิทธิ์ตามพระราชบัญญัตินี้เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การยังชีพ และช่วยให้เกษตรกรมีที่ดินทำกินเพื่อให้ความเป็นธรรมแก่เกษตรกร เพื่อเป็นการสนองนโยบายแห่งรัฐในการลดความเหลื่อมล้ำในฐานะของบุคคลในทางเศรษฐกิจและสังคม ตามที่ได้กำหนดไว้ในรัฐธรรมนูญในขณะนั้น ดังนั้น เจตนารมณ์และเหตุผลของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจึงเป็นการจัดระบบการถือครองที่ดินเพื่อประโยชน์ในการเกษตรและเพื่อเป็นการสนองนโยบายแห่งรัฐในการลดความเหลื่อมล้ำ ประกอบกับมาตรา ๓๙ ได้บัญญัติว่า ที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะทำการแบ่งแยกหรือโอนสิทธิในที่ดินนั้นไปยังผู้อื่นได้ก็แต่โดย (๑) ตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรม หรือ (๒) โอนไปยังสถาบันเกษตรกรหรือ ส.ป.ก. เพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จะเห็นได้ว่า การที่มาตรา ๓๙ จำกัดตัวบุคคลหรือสถาบันผู้รับโอนหรือแบ่งแยกที่ดินที่มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้เช่นนี้ก็เพราะต้องการคงเจตนารมณ์หรือเหตุผลดั้งเดิมของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเมื่อได้พิจารณาจากบทบัญญัติมาตรา ๓๙ ประกอบกับเจตนารมณ์ของกฎหมายและเหตุผลการตราพระราชบัญญัติที่ได้กล่าวข้างต้นแล้ว รวมทั้งไม่มี

/บทบัญญัติ...

บทบัญญัติมาตราใดในพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ บัญญัติว่า สิทธิที่ได้มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะสิ้นสุดลงเมื่อใดและอย่างไร หรือกระบวนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเสร็จสิ้นไปเมื่อเกษตรกรได้รับโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหรือไม่อย่างไร จึงไม่อาจพิจารณาได้ว่าสิทธิในที่ดินที่ได้มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมหมดสิ้นไปจากการโอนกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่มาจากการปฏิรูปที่ดินตามสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ฉะนั้น ความเป็นที่ดินที่ได้มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจึงยังคงอยู่ เมื่อความเป็นที่ดินที่ได้มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมยังมีได้หมดไปสิทธิในการใช้สอยที่ดินจึงยังไม่เป็นไปตามหลักกรรมสิทธิ์ตามมาตรา ๑๓๓๖ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์อย่างสมบูรณ์ เพราะบทบัญญัติมาตรา ๑๓๓๖ ดังกล่าว ใช้ถ้อยคำขึ้นต้นโดยสงวนสิทธิการโอนและการใช้สอยทรัพย์สินไว้ว่า “ภายในบังคับแห่งกฎหมาย เจ้าของทรัพย์สิน...” หมายความว่า สิทธิใช้สอยทรัพย์สินส่วนบุคคลมิใช่สิทธิโดยสมบูรณ์ แต่อาจถูกจำกัดโดยกฎหมายในที่นี้ก็คือ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ที่จำกัดสิทธิการโอนและการใช้สอยที่ดินที่ได้มาจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ มิฉะนั้นก็ไม่อาจคงความมุ่งหมายของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ได้ ด้วยเหตุผลดังที่ได้กล่าวข้างต้น ส.ป.ก. จึงยังคงมีหน้าที่ในการคุ้มครองที่ดินมิให้ใช้ประโยชน์ใด ๆ นอกเหนือจากการประกอบเกษตรกรรมและกิจกรรมอื่น ๆ ตามกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

ประธานฯ กล่าวโดยสรุปคือ ในเรื่องของกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่ได้จากการเช่าซื้อที่ดินกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น มิได้เป็นกรรมสิทธิ์โดยสมบูรณ์ กล่าวคือยังคงอยู่ภายใต้บังคับของพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

มติที่ประชุม ที่ประชุมรับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๕.๑ พิจารณานุมัติให้ทายาทของเกษตรกร รับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก

ต้นเรื่อง

ด้วย ส.ป.ก.นครนายก ได้รับคำร้องขอโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิจากเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ดังนี้

๑. คำร้องขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินให้แก่ทายาท (ผู้โอน จำนวน ๑ ราย ผู้รับโอน จำนวน ๑ ราย) เนื้อที่รวมประมาณ ๒-๒-๘๔ ไร่

๒. คำร้องขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินของทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรม (เจ้ามรดก ๕ ราย ผู้รับมรดก ๘ ราย) เนื้อที่รวม ๙๖-๐-๐๙ ไร่

๓. ผู้ขอรับโอนสิทธิ/รับมรดกสิทธิ มีความเกี่ยวข้องกับผู้โอนหรือเจ้ามรดก ดังนี้

- | | | |
|------------------------------------|-------|---------------------------|
| - เป็นคู่สมรส | ๒ ราย | } เนื้อที่รวม ๙๘-๒-๙๓ ไร่ |
| - เป็นบุตร | ๖ ราย | |
| - เป็นพี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน | ๑ ราย | |

รวม ๙ ราย

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.นครนายก ได้รับคำขอของเกษตรกรเกี่ยวกับการโอนสิทธิและการรับมรดกสิทธิการเช่า หรือเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน พร้อมทั้งบันทึกถ้อยคำเหตุผลความจำเป็น สอบสวนคุณสมบัติของผู้ขอรับโอนสิทธิ/ผู้ขอรับมรดกสิทธิ พร้อมข้อเท็จจริงต่าง ๆ แล้ว และผู้ปกครองท้องที่ที่ดินตั้งอยู่รับรองคุณสมบัติและการเข้าถือครองที่ดินของเกษตรกรแล้วทุกราย และประกาศเรื่องรับโอนสิทธิและรับมรดกสิทธิเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียมีโอกาสคัดค้าน ครบกำหนดระยะเวลาตามประกาศแล้ว ไม่มีผู้ใดคัดค้านการขอโอนสิทธิและขอรับมรดกสิทธิแต่อย่างใด พร้อมทั้งได้จัดส่งรายชื่อผู้ขอรับโอนสิทธิ/มรดกสิทธิให้อำเภอฯ ตรวจสอบคุณสมบัติการเป็นเกษตรกรแล้วปรากฏว่าไม่มีการทักท้วงแต่อย่างใด

๒. ส.ป.ก.นครนายก ได้รวบรวมนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอบ้านนา (คปอ.บ้านนา) ในคราวประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบตามที่ ส.ป.ก.นครนายก เสนอดังนี้

๒.๑ กรณีโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินให้แก่ทายาท จำนวน ๑ ราย ๑ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒-๒-๘๔ ไร่

๒.๒ กรณีขอรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินของทายาทเกษตรกร ผู้ถึงแก่กรรม จำนวน ๘ ราย ๑๒ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๙๖-๐-๐๙ ไร่

รวมทั้งสิ้น จำนวน ๙ ราย ๑๓ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๙๘-๒-๙๓ ไร่

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖ กำหนดไว้ ดังนี้

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“คู่สมรส” หมายความว่า ชายและหญิงที่อยู่กินด้วยกันฉันสามีภริยาโดยมิได้จดทะเบียนสมรสในขณะยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขณะเจ้ามรดกถึงแก่ความตายด้วย

“ทายาท” หมายความว่า สามีหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

(๑) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร

(๒) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร

(๓) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกันของเกษตรกร

(๔) หลานของเกษตรกร

ทั้งนี้ บุคคลตาม (๒) หรือ (๓) ต้องเป็นผู้ที่ประกอบเกษตรกรรมร่วมกับเกษตรกรในที่ดินแปลงนั้นมาแล้วไม่น้อยกว่าหกเดือน

ข้อ ๖ ผู้รับโอนและผู้รับมรดกตามระเบียบนี้จะต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามดังต่อไปนี้

(๑) ผู้นั้นรวมทั้งบุคคลในครอบครัวเดียวกันไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพอยู่ก่อนแล้ว

(๒) เป็นผู้มิมีคุณสมบัติและอยู่ในเงื่อนไขที่จะได้รับคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบที่คณะกรรมการกำหนดไว้...

หมวด ๑ การโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ ๗ เมื่อมีเหตุอันสมควร เกษตรกรจะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อให้แก่คู่สมรส หรือบุตร หรือเครือญาติได้...

ในกรณีโอนให้แก่บุตรหรือเครือญาติ ผู้โอนจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสก่อน

ข้อ ๑๐ ผู้รับโอนจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของผู้โอน

หมวด ๒ การตกทอดทางมรดกของสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

ข้อ ๑๑ เมื่อเกษตรกรถึงแก่กรรมให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตกทอดแก่คู่สมรส เป็นอันดับแรก

ข้อ ๑๒ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือบุคคลตามข้อ ๑๑ ไม่ขอรับ มรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร...

ข้อ ๑๓ ในกรณีที่ไม่มีบุคคลตามข้อ ๑๑ หรือข้อ ๑๒ หรือบุคคลดังกล่าวไม่ขอรับ มรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือไม่มีคุณสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่ เครือญาติได้...

ข้อ ๑๗ ผู้รับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ ของเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรม

หมวด ๔ การจัดการทรัพย์สินและหนี้สิน

ข้อ ๒๐ ถ้าผู้โอนหรือเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรมมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. หรือ สถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน ผู้รับโอนหรือผู้ได้รับ มรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อจะต้องรับไปซึ่งหนี้สินที่ค้างชำระเหล่านั้นด้วย

หมวด ๕ เบ็ดเตล็ด

ข้อ ๒๓ ในกรณีโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หากมีค่าใช้จ่ายในการรังวัดแบ่งแปลง ให้ผู้โอนเป็นผู้ชำระ ส่วนในกรณีตกทอดทางมรดกสิทธินั้นให้บรรดาทายาทผู้ได้รับมรดกสิทธิเป็นผู้ชำระ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ ส.ป.ก. กำหนด

ประเด็นที่เสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. อนุมัติให้ทายาทของเกษตรกร รับโอนสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน จำนวน ๑ ราย เนื้อที่รวมประมาณ ๒-๒-๘๔ ไร่ (รายละเอียดตามบัญชีสรุปรายชื่อผู้ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่า/เช่าซื้อฯ และบัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ (ส.ป.ก. ๔-๘๖) (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๑.๑)

๒. อนุมัติให้ทายาทของเกษตรกร รับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน จำนวน ๘ ราย เนื้อที่รวมประมาณ ๙๖-๐-๐๙ ไร่ (รายละเอียดตามบัญชีสรุปรายชื่อผู้ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อฯ และบัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิ (ส.ป.ก. ๔-๘๗) (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๑.๒)

๓. อนุมัติให้ทายาทของเกษตรกรผู้รับโอน/รับมรดกสิทธิการเช่า/เช่าซื้อที่ดิน จำนวน ๙ ราย ทำสัญญาเช่า/เช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก. หากมีการรังวัดแบ่งแปลงและรังวัดเป็นทางเข้า-ออก แปลงที่ดิน ให้แบ่งหักทางเข้าออกเป็น ๑ แปลง โดยมี ส.ป.ก. เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินและให้ผู้โอนหรือ ผู้รับมรดกสิทธิเป็นผู้ชำระค่าใช้จ่ายในการรังวัดแบ่งแปลง

มติที่ประชุม เห็นชอบอนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ ๕.๒

พิจารณาอนุมัติแก้ไขเนื้อที่ และจัดทำสัญญาเช่าให้ตรงกับการครอบครอง และทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตำบลทรายมูล อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก

เรื่องเดิม

ตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก (คปจ.นครนายก) ในคราวประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๕๕ ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา เรื่องที่ ๔.๑ ได้พิจารณา อนุมัติให้เกษตรกรจำนวน ๖๗ ราย เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตำบลทรายมูล อำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน ๖๗ แปลง ตามจำนวนเนื้อที่ที่ดินที่ได้รับการคัดเลือก (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๒.๑)

ข้อเท็จจริง

๑. ส.ป.ก.นครนายก ได้ดำเนินการยื่นคำขอรังวัดแบ่งแยกโฉนดที่ดิน กับสำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์ เมื่อวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๕๖ (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๒.๒)

๒. ส.ป.ก.นครนายก ได้ดำเนินการตรวจสอบพื้นที่แปลงที่ดินกับผลการรังวัด แบ่งแยกที่ดิน จำนวน ๖๗ ราย ๖๗ แปลง แล้วปรากฏข้อเท็จจริง ดังนี้

๒.๑ เนื้อที่โฉนดที่ดินตรงตามมติ คปจ. ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ จำนวน ๑๐ ราย ๑๐ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๔๑-๓-๘๐ ไร่ (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๒.๓)

๒.๒ เนื้อที่ผิดพลาดคลาดเคลื่อนไม่ตรงตามโฉนดที่ดิน จำนวน ๕๗ ราย ๕๗ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๒๒๒-๓-๓๓ ไร่ (เอกสารแนบเรื่อง ๕.๒.๔)

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒

มาตรา ๒๐ ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีอำนาจหน้าที่และความรับผิดชอบ ในการกำหนดมาตรการและวิธีปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดและให้มีอำนาจหน้าที่ และความรับผิดชอบ ดังต่อไปนี้...

(๒) ติดตามการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ให้เป็นไปตาม แผนงานและโครงการที่ได้รับอนุมัติตลอดจนดำเนินการแก้ไขปัญหาดังต่าง ๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน...

ความเห็นของ ส.ป.ก.นครนายก

ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาแล้วเห็นควรแก้ไขจำนวนเนื้อที่ตามมติ คปจ.นครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ วันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๕๕ ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา เรื่องที่ ๔.๑ พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงว่างเขตปฏิรูปที่ดินอำเภองครักษ์ จังหวัดนครนายก กรณีจำนวนเนื้อที่ที่ดินที่ได้รับการคัดเลือกให้ตรงตามผลการรังวัดแบ่งแยกตามโฉนดที่ดินและจัดทำ สัญญาเช่าที่ดินให้ถูกต้อง จำนวน ๕๗ ราย ๕๗ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๒๒๒-๓-๓๓ ไร่

ประเด็นที่เสนอเพื่อโปรดพิจารณา

เพื่อโปรดพิจารณาอนุมัติแก้ไขจำนวนเนื้อที่ที่ได้รับการคัดเลือกให้ตรงตาม ผลการรังวัดแบ่งแยกตามโฉนดที่ดินและจัดทำสัญญาเช่าที่ดินให้ถูกต้อง จำนวน ๕๗ ราย ๕๗ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๒๒๒-๓-๓๓ ไร่

/ผู้อำนวยการ...

ผู้อำนวยการโครงการชลประทานนครนายก ให้ข้อสังเกตกรณีเนื้อที่ของผู้ได้รับ การคัดเลือกการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตำบลทรายมูล อำเภองครักษ์ ในจำนวน ๕๗ แปลง ที่ขอแก้ไขเนื้อที่นั้นมามีอย่างไร เหตุใดจึงมีเนื้อที่เพิ่มหรือลดลงไป

นายอำเภอบ้านนา ขอให้อธิบายเพิ่มเติมว่า พื้นที่ที่ลดลงเนื่องมาจากเหตุผลอะไร เช่น เป็นลำห้วย ถนนสาธารณะ เป็นต้น โดยการเพิ่มหรือลดของพื้นที่จำนวนดังกล่าวนั้นส่งผลกระทบหรือไม่ อย่างไร

เลขานุการฯ ชี้แจงที่ประชุมว่า

ที่ดินจำนวน ๖๗ แปลง ที่นำมาจัดให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ได้มาจากการยึดที่ดินคืนจากเกษตรกรที่ทำผิดเงื่อนไขในพื้นที่หมู่ที่ ๒ และหมู่ที่ ๑๑ ตำบลทรายมูล อำเภองครักษ์ จำนวน ๑๖ แปลง เป็นเนื้อที่ประมาณ ๒๙๗ ไร่ แต่เนื่องจากมีเกษตรกรมายื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน เขตปฏิรูปที่ดินเป็นจำนวนมาก รวมจำนวนทั้งสิ้น ๒๓๑ ราย จึงนำมารังวัดแบ่งแปลงให้มีขนาดเล็กลง โดยมีเนื้อที่ประมาณ ๓-๕ ไร่ เพื่อสามารถช่วยเหลือเกษตรกรให้มีที่ทำกินได้จำนวนมากยิ่งขึ้น

กรณีการลดลงของเนื้อที่นั้นเนื่องจาก ส.ป.ก.นครนายก ได้ดำเนินการจัดทำ โครงสร้างพื้นฐาน ได้แก่ การก่อสร้างถนน คลองส่งน้ำ ในแปลงเกษตรกรรมเนื่องจากเกษตรกรส่วนใหญ่ ประกอบอาชีพทำนาและเลี้ยงปลาโดยอาศัยน้ำจากคลองชลประทานสาย ๑ และสาย ๒ เพื่อทำการเกษตร

กรณีการเพิ่มขึ้นของลำดับที่ ๑๘ แปลง ๑๔ กลุ่ม ๑๕๓ มีที่มาจากมติคณะกรรมการ ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๕๕ อนุมัติให้เกษตรกร จำนวน ๖๗ ราย ที่ผ่านการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๖๗ แปลง และได้อนุมัติให้ นายวิชาญ ชัยชุมพร เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงและกลุ่มดังกล่าว มีเนื้อที่ ๓-๒-๐ ไร่ ส.ป.ก.นครนายก จึงไปดำเนินการยื่นขอแบ่งแยกในนามเดิมกับสำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์ ผลปรากฏว่า โฉนดเลขที่ ๒๐๗๗ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒ เนื้อที่ ๒๓-๐-๒๗ ไร่ มีเนื้อที่เพิ่มขึ้นจากเดิม ๐-๐-๐๗.๔๐ ไร่ รวมเป็นเนื้อที่ ๒๓-๐-๓๔.๔๐ ไร่ แบ่งออกเป็น ๕ แปลง ดังนี้

๑. โฉนดเลขที่ ๘๑๓๐๖ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๒ เนื้อที่ ๔-๒-๗๒ ไร่
ผู้เช่า นายซอร์ลีสิน มั่นคง จำนวน ๑ แปลง

๒. โฉนดเลขที่ ๘๑๓๐๕ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๑๔ เนื้อที่ ๔-๒-๗๒ ไร่
ผู้เช่า นายวิชาญ ชัยชุมพร จำนวน ๑ แปลง

๓. โฉนดเลขที่ ๘๑๓๐๔ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๑๕ เนื้อที่ ๔-๒-๗๒ ไร่
ผู้เช่า นายโชคชัย จันทา จำนวน ๑ แปลง

๔. โฉนดเลขที่ ๘๑๓๐๓ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๑๖ เนื้อที่ ๔-๓-๓.๗๐ ไร่
ผู้เช่า นายนิรันดร์ กองมูล จำนวน ๑ แปลง

๕. โฉนดเลขที่ ๒๐๗๗ กลุ่ม ๑๕๓ แปลง ๑๗ เนื้อที่ ๔-๑-๑๔.๗ ไร่
เป็นถนนโดยมี ส.ป.ก. เป็นผู้ถือกรรมสิทธิ์

ด้วยเหตุผลดังที่กล่าวมา ส.ป.ก.นครนายก จึงขอพิจารณาอนุมัติแก้ไขเนื้อที่ ตามผลการรังวัดแบ่งแยกที่ดินของสำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์ เพื่อความถูกต้อง และตรงตามการครอบครองและทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ทั้งนี้ ไม่กระทบต่อเนื้อที่ที่นำมาจัดแต่อย่างใด

มติที่ประชุม เห็นชอบอนุมัติตามที่เสนอ

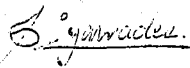
ระเบียบวาระที่ ๖ เรื่องอื่น ๆ (ถ้ามี)

ผู้แทนเกษตรกรอำเภอองครักษ์ นำเรียนกรณีที่ดินแปลงว่าง จำนวน ๒ แปลง บริเวณหลังสำนักงานที่ดินอำเภอองครักษ์ มีความประสงค์ให้ ส.ป.ก.นครนายกดำเนินการจัดที่ดิน ให้แก่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์

เลขานุการฯ ชี้แจงว่า เนื่องจากมีเกษตรกรได้บุกรุกทำกินในที่ดินของมหาวิทยาลัย ศรีนครินทรวิโรฒ องครักษ์ จึงขอคืนที่ดินจำนวน ๒ แปลงดังกล่าวไว้เพื่อจัดสรรให้แก่เกษตรกรที่บุกรุกที่ดิน ของมหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ องครักษ์ ในเบื้องต้นก่อน

ประธานฯให้นำเรื่องที่ดินแปลงว่างในอำเภอองครักษ์ จำนวน ๒ แปลง ข้างต้น เป็นเรื่องสืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เพื่อพิจารณา ในคราวประชุมครั้งถัดไป

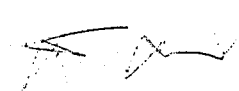
เลิกประชุมเวลา ๑๔.๓๐ น.



(นางสาวปิยวดี สว่างเดือน)

นิติกรปฏิบัติการ

ผู้จัดรายงานการประชุม



(นายเสรี สมจิตต์)

นิติกรชำนาญการพิเศษ

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นางธารทิพย์ บำรุงรส)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก

คณะกรรมการและเลขานุการ

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล		การเป็นทายาท (ผู้โอน-ผู้รับโอน)	ที่ดิน			สัญญา		ที่ตั้งที่ดิน			มติ คปจ.
	ผู้โอน/เลขประจำตัวประชาชน	ผู้รับโอน/เลขประจำตัวประชาชน		กลุ่ม	แปลงที่	เนื้อที่ (ไร่-งาน-วา)	เช่า	เช่าซื้อ	หมู่	ตำบล	อำเภอ	
๑	นางชะเหียง ทองคำ	นางสาวจันทิมา ทองเดิม	มารดา-บุตร	๒๗๖	๕๓	๒	๘๔	๑๐๒/๒๕๕๓	๖	ทองหลาง	บ้านนา	เห็นชอบ
	๓๒๖๐๔๐๐๐๔๕๓๕๗	๑๒๖๐๓๐๐๐๗๑๑๙๘										อนุมัติตามที่เสนอ
	อายุ ๕๕ ปี	อายุ ๓๑ ปี										

รวมผู้โอน ๑ ราย ผู้รับโอนสิทธิ ๑ ราย ที่ดิน ๑ แปลง เนื้อที่ ๒-๒-๘๔ ไร่

บัญชีแสดงรายละเอียดการโอนสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๑) ผู้โอนสิทธิ	เกษตรกรผู้ขอรับโอนสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติของ คปอ.พร้อมเหตุผล
๑. นางชะหะเวียง ทองคำ	๑. นางสาวจันทิมา ทองเดิม (บุตร)	๑. นางชะหะเวียงฯ ได้รับสิทธิการเช่าที่ดิน	ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว	
เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๔๐๐๔๕๓๕๗	เลขประจำตัวประชาชน ๑๒๖๓๐๐๐๗๑๑๘๘	จาก ส.ป.ก. ๑ แปลง คือ	แล้วเห็นว่า	
เกิดเมื่อ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๐๘ อายุ ๕๕ ปี	- เกิดเมื่อ ๓ ตุลาคม ๒๕๓๒ อายุ ๓๑ ปี	ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๕๓ เนื้อที่ ๒-๒-๘๔ ไร่	๑. ผู้ขอรับโอนสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน	
ที่อยู่ ๕๕๐ หมู่ ๖ ต.หนองหลวง อ.บ้านนา จ.นครนายก	ที่อยู่ ๕๕๐ หมู่ ๖ ต.หนองหลวง อ.บ้านนา จ.นครนายก	ม.๖ ต.หนองหลวง อ.บ้านนา จ.นครนายก	หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการ	
๒. มีคู่สมรสและบุตร ดังนี้	- ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับผู้โอน	- สัญญาเช่าเลขที่ ๑๐๒/๒๕๔๓	ปฏิรูปที่ดิน	
๒.๑ นายประวิทย์ ทองเดิม (คู่สมรส) หย่าร้าง	- ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง	- ใช้ทำประโยชน์ในการปลูกบ้านอยู่อาศัย	๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางสาวจันทิมา ทองเดิม	
๒.๒ นางสาวจันทิมา ทองเดิม (บุตร)	- ขอรับโอนสิทธิการเช่าที่ดิน	ปลูกไม้ผล, ปลูกผัก, บ่อกักเก็บน้ำ	รับโอนสิทธิการเช่าที่ดินดังกล่าว	เห็นชอบ อนุมัติตามที่เสนอ
อายุ ๓๑ ปี อาชีพ ทำนา	กลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๕๓ เนื้อที่ ๒-๒-๘๔ ไร่	๒. นางชะหะเวียงฯ ไม่มีหนี้ค้างชำระกับ ส.ป.ก.	ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	
	ที่ตั้งที่ดิน ม.๖ ต.หนองหลวง อ.บ้านนา จ.นครนายก	๓. ปัจจุบันนางสาวจันทิมาฯ	ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข	
		เป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินดังกล่าว	ในการโอน และการตกทอดทางมรดกสิทธิ	
		๔. ทายาทรายอื่นขอสละสิทธิ	การเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดิน	
		๕. เหตุผลและความจำเป็นในการโอนสิทธิ	เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม	
		- ประสงค์ให้บุตรมีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง	(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๑) เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ซื้อกรรมสิทธิ์	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ ค.จ. พร้อมเหตุผล
๑. นางสาวกุหลาบ จำรัสทอง (โสด) เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๒๔๘๓๒๔๙ เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๐๐ อายุ ๖๒ ปี ที่อยู่ ๖๙ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๕ มิถุนายน ๒๕๖๒ ในมรณบัตรเลขที่ ๐๓๒๖๔๙๔๓๔๑๔	๑. นางสาวมะลิ จำรัสทอง (น้องสาว) เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๒๔๘๓๔๕๕ - เกิดเมื่อ ๙ ตุลาคม ๒๕๐๓ อายุ ๖๐ ปี ที่อยู่ ๖๙ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก - ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง - ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน กลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๖๔ เนื้อที่ ๒-๒-๑๗ ไร่ กลุ่มที่ ๕๐๐ แปลงที่ ๓๓ เนื้อที่ ๐-๐-๐๔ ไร่ และขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน กลุ่มที่ ๑๓๔ แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๒๒-๑-๕๓ ไร่	๑. นางสาวกุหลาบฯ ได้รับสิทธิการเช่าและเช่าซื้อที่ดิน จาก ส.ป.ก. ๓ แปลง คือ ๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๖๔ เนื้อที่ ๒-๒-๑๗ ไร่ ๖.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - สัญญาเช่าเลขที่ ๖๔/๒๕๕๔ - ใช้ทำประโยชน์ในการปลูกบ้าน, ทำนาบัว, ปลูกไม้ผล ๑.๒ ที่ดินกลุ่มที่ ๕๐๐ แปลงที่ ๓๓ เนื้อที่ ๐-๐-๐๔ ไร่ ๖.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - สัญญาเช่าเลขที่ ๖๕/๒๕๕๔ - ใช้ทำประโยชน์ในการปลูกบ้าน, ทำนาบัว, ปลูกไม้ผล ๑.๓ ที่ดินกลุ่มที่ ๑๓๔ แปลงที่ ๒ เนื้อที่ ๒๒-๑-๕๓ ไร่ ๖.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๒/๒๕๖๑ - ใช้ทำประโยชน์ในการทำนา, เลี้ยงปลา, ปลูกไม้ผล ๒. นางสาวกุหลาบฯ ไม่มีที่ดินทำกินกับ ส.ป.ก. ๓. ปัจจุบันนางสาวมะลิ เป็นผู้ทำกินที่ดินแปลงดังกล่าว ๔. ทายาทรายอื่นขอสงวนสิทธิการรับมรดก	ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว แล้วเห็นว่า ๑. ผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางสาวมะลิ จำรัสทอง รับมรดกสิทธิการเช่าและเช่าซื้อที่ดินดังกล่าว ตามระเบียบ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอน และการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ ที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	เห็นชอบ อนุมัติตามที่เสนอ
๒.๑ นายพร้อม จำรัสทอง (บิดา) เสียชีวิต ๒.๒ นางแก้ว จำรัสทอง (มารดา) เสียชีวิต ๒.๓ นายสุภาน จำรัสทอง (พี่ชาย) อายุ ๖๗ ปี อาชีพ ทำนา ๒.๔ นายสุเทพ จำรัสทอง (พี่ชาย) อายุ ๖๔ ปี อาชีพ ทำนา ๒.๕ นางสาวมะลิ จำรัสทอง (น้องสาว) อายุ ๖๐ ปี อาชีพ ทำนา, ทำนาบัว, เลี้ยงปลา ๒.๖ นางอมรรัตน์ แหยมประสงค์ (น้องสาว) อายุ ๕๘ ปี อาชีพ ทำนา ๒.๗ นางน้ำทิพย์ เจริญไทย (น้องสาว) อายุ ๕๖ ปี อาชีพ เลี้ยงปลา, ทำนาบัว ๒.๘ นายประทุม จำรัสทอง (น้องชาย) อายุ ๕๔ ปี อาชีพ รับจ้างทั่วไป				

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๒) เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย		เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑. นายไพรัตน์ เอี่ยมสอาด	๑. นายไพรัตน์ เอี่ยมสอาด (คู่สมรส)	๑. นางกัญญา เอี่ยมสอาด (คู่สมรส)	๑. นายไพรัตน์ ได้รับสิทธิการเช่าที่ดิน จาก ส.ป.ก. ๓ แปลง คือ	ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว แล้วเห็นว่า	[]
	เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๒๔๘๘๗๖	เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๕๓๘๘๘๘๘	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	๑. ผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน	
	เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๐๙ อายุ ๕๑ ปี	- เกิดเมื่อ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๐๕ อายุ ๔๘ ปี	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน	
	ที่อยู่ ๗๖/๑ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	ที่อยู่ ๗๖/๑ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางกัญญา เอี่ยมสอาด	
	ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๐	- ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	รับมรดกสิทธิการเช่าที่ดินดังกล่าว ตามระเบียบ	
	ใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๓๑๔๙๔๓	- ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	
	๒. มีคู่สมรสและบุตร ดังนี้	- ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอน	
	๒.๑ นางกัญญา เอี่ยมสอาด (คู่สมรส)	กลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	และการทอดทวงมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ	
	อายุ ๔๘ ปี อาชีพ ทำสวนไม้ผล	กลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	ที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕	
	นางสาววรรณาภรณ์ เอี่ยมสอาด (บุตร)	กลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่	และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	
	อายุ ๒๙ ปี อาชีพ ผู้ช่วยพยาบาล	ที่ตั้งที่ดิน ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่		
	๒.๓ นางสาววรรณาภรณ์ เอี่ยมสอาด (บุตร)		๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่		
	อายุ ๒๐ ปี อาชีพ ค้าขาย		๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่		
			๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่		
			๑.๑ ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗๖ แปลงที่ ๑๗๓ เนื้อที่ ๒-๑-๔๘ ไร่		

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๓) เจ้ามรดกผู้ดูแลความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑. นายสันต์ แสงทวีป เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๕๓๕๕๗๗ เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๕ อายุ ๗๑ ปี ที่อยู่ ๓๓/๒ ม.๕ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ ใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๓๐๕๑๒	๑. นางเขียน แสงทวีป (คู่สมรส) เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๕๓๕๕๗๗ - เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๗ อายุ ๗๗ ปี ที่อยู่ ๓๓/๒ ม.๕ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก - ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง - ขอรับมรดกสิทธิการเข้าที่ดิน กลุ่มที่ ๑๓๔ แปลงที่ ๑๗ เนื้อที่ ๑๘-๐-๔๑ ไร่ ที่ตั้งที่ดิน ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	๑. นายสันต์ฯ ได้รับสิทธิการเข้าที่ดิน จาก ส.ป.ก. ๑ แปลง คือ ที่ดินกลุ่มที่ ๑๓๔ แปลงที่ ๑๗ เนื้อที่ ๑๘-๐-๔๑ ไร่ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก - สัญญาเช่าเลขที่ ๑๘๒/๒๕๓๗ - ใช้ทำประโยชน์ในการทำนา ๒. นายสันต์ฯ ไม่มีหนี้ค้างชำระกับ ส.ป.ก. ๓. ปัจจุบันนางเขียนฯ เป็นผู้ทำกินที่ดินแปลงดังกล่าว ๔. พยาทรายอื่นขอสละสิทธิการรับมรดก	ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว แล้วเห็นว่า ๑. ผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางเขียน แสงทวีป รับมรดกสิทธิการเข้าที่ดินดังกล่าว ตามระเบียบ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการโอน และการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าซื้อที่ดิน ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	เห็นชอบ อนุมัติตามที่เสนอ

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๔) เจ้ากรมผู้ถึงแก่ความตาย	เอกสารผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ข้อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.จ.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑. นายล้วน ตะพานทอง	๑. นางละเอียด เป็นงาม (บุตร)	๑. นายล้วนฯ ได้รับสิทธิการเข้าที่ดิน	ส.ป.จ.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว แล้วเห็นว่า	
เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๒๔๓๔๓๒	เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๒๔๓๒๖๒	จาก ส.ป.จ. ๑ แปลง คือ		
เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๓๗ อายุ ๕๓ ปี	- เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๘ อายุ ๖๖ ปี	ที่ดินกลุ่มที่ ๒๗ แปลงที่ ๕๔๔ เนื้อที่ ๒๐-๑-๕๕ ไร่	๑. ผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน	
ที่อยู่ ๑๖ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	ที่อยู่ ๑๖/๑ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน	
ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๐	- ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก	- สัญญาเช่าเลขที่ ๑๐๕/๒๕๒๕	๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางละเอียด เป็นงาม	
ใบสมรสเลขที่ ๐๓-๒๖๔๙๑๔๐๖	- ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง	- ใช้ทำประโยชน์ในการทำสวนไม้ผล	นายสัมฤทธิ์ ตะพานทอง , นางเฉลียว รุ่งเรือง	
๒. มีคู่สมรสและบุตรดังนี้	- ขอรับมรดกสิทธิการเข้าที่ดิน	๒. นายล้วนฯ ไม่มีหนี้ค้างชำระกับ ส.ป.จ.	และนางแฉล้ม น้ำเอิบ	
๒.๑ นางระเบียบ ตะพานทอง (คู่สมรส)	กลุ่มที่ ๒๗ แปลงที่ ๕๔๔ เนื้อที่ ๕-๐-๕๕.๗๕ ไร่	๓. ปัจจุบัน นางละเอียด , นายสัมฤทธิ์ฯ	รับมรดกสิทธิการเข้าที่ดินดังกล่าว ตามระเบียบ	
อายุ ๕๓ ปี (ชราภาพ)	ที่ตั้งที่ดิน ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก	นางเฉลียวฯ และนางแฉล้ม	คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	
๒.๒ นางละเอียด เป็นงาม (บุตร)	๒. นายสัมฤทธิ์ ตะพานทอง (บุตร)	เป็นผู้ทำกินที่ดินแปลงดังกล่าว	ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการโอน	
อายุ ๖๖ ปี อาชีพ ทำสวนไม้ผล	เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๒๔๔๔๔๓	๔. ทายาทรายอื่นขอสงวนสิทธิการรับมรดก	และการทดทอนทางมรดกสิทธิการเข้าหรือเช่าซื้อที่ดิน	
๒.๓ นายสัมฤทธิ์ ตะพานทอง (บุตร)	- เกิดเมื่อ ๑๓ กันยายน ๒๕๐๐ อายุ ๖๓ ปี	๕. รวมเนื้อที่แปลงเดิม ๒๐-๑-๕๕ ไร่	ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕	
อายุ ๖๓ ปี อาชีพ ทำสวนไม้ผล,ปลูกผัก	ที่อยู่ ๑๗๐ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก		และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	
๒.๔ นางเฉลียว รุ่งเรือง (บุตร)	- ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก			
อายุ ๕๙ ปี อาชีพ ทำนา,ทำสวน	- ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง			
๒.๕ นางแฉล้ม น้ำเอิบ (บุตร)	- ขอรับมรดกสิทธิการเข้าที่ดิน			
อายุ ๕๗ ปี อาชีพ ทำนา,ทำสวน	กลุ่มที่ ๒๗ แปลงที่ ๕๔๔ เนื้อที่ ๕-๐-๕๕.๗๕ ไร่			
	ที่ตั้งที่ดิน ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก			
	๓. นางเฉลียว รุ่งเรือง (บุตร)			
	เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๓๐๐๒๔๔๗๔๑			
	- เกิดเมื่อ ๑๒ กุมภาพันธ์ ๒๕๐๔ อายุ ๕๙ ปี			
	ที่อยู่ ๙๑ ม.๖ ต.ทองหลาง อ.บ้านนา จ.นครนายก			
	- ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก			
	- ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง			
	- ขอรับมรดกสิทธิการเข้าที่ดิน			

บัญชีแสดงรายละเอียดการตกทอดทางมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเพื่อ
อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

[illegible]

บัญชีแสดงรายละเอียดการทอดทวงมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน
โครงการปฏิรูปที่ดินเอกชน อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

(๕) เจ้ามรดกผู้ถึงแก่ความตาย	เกษตรกรผู้ขอรับมรดกสิทธิ	ชื่อเท็จจริงโดยสรุป	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด	มติ คปจ. พร้อมเหตุผล
๑. นางจันทพร ขวัญสุข เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๔๐๐๓๖๑๑๑๕๑ เกิดเมื่อ พ.ศ. ๒๕๔๖ อายุ ๗๖ ปี ที่อยู่ ๒๕๘ ม.๑๑ ต.บ้านพรึก อ.บ้านนา จ.นครนายก ถึงแก่กรรมเมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ ใบมรณบัตรเลขที่ ๐๒-๒๖๐๓๒๕๔๖	๑. นางสาวสมใจ พูลศิลป์ (บุตร) เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๔๐๐๓๖๑๑๑๕๑ - เกิดเมื่อ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๑๓ อายุ ๕๐ ปี ที่อยู่ ๒๗ ม.๔๘ ต.โพธิ์แทน อ.องครักษ์ จ.นครนายก - ประกอบอาชีพเกษตรกรรมร่วมกับเจ้ามรดก - ไม่มีที่ดินทำกินเป็นของตนเอง - ขอรับมรดกสิทธิการเช่าที่ดิน กลุ่มที่ ๑๖๕ แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๑๓-๓-๔๒ ไร่ ที่ตั้งที่ดิน ม.๑๑ ต.บ้านพรึก อ.บ้านนา จ.นครนายก	๑. นางจันทพร ได้รับสิทธิการเช่าที่ดิน จาก ส.ป.ก. ๑ แปลง คือ ที่ดินกลุ่มที่ ๑๖๕ แปลงที่ ๑ เนื้อที่ ๑๓-๓-๔๒ ไร่ ม.๑๑ ต.บ้านพรึก อ.บ้านนา จ.นครนายก - สัญญาเช่าเลขที่ ๖๒/๒๕๕๗ - ใช้ทำประโยชน์ในการทำนา ๒. นางจันทพร ไม่มีหนี้ชำระกับ ส.ป.ก. ๓. ปัจจุบันนางสาวสมใจ เป็นผู้ทำกินที่ดินแปลงดังกล่าว ๔. ทายาทรายอื่นขอละสิทธิการรับมรดก	ความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด ส.ป.ก.นครนายก พิจารณาคำขอดังกล่าว แล้วเห็นว่า ๑. ผู้ขอรับมรดกสิทธิฯ มีคุณสมบัติและอยู่ใน หลักเกณฑ์ที่จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน ๒. เห็นสมควรอนุญาตให้ นางสาวสมใจ พูลศิลป์ รับมรดกสิทธิการเช่าที่ดินดังกล่าว ตามระเบียบ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการโอน และการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๖	เห็นชอบ อนุมัติตามที่เสนอ
๒.๖ นางสาวสมใจ พูลศิลป์ (บุตร) อายุ ๕๐ ปี อาชีพ ทำนา ๒.๗ นางวิจิตรา แก้วกับ (บุตร) อายุ ๔๗ ปี อาชีพ รับจ้างทั่วไป ๒.๘ นายโกวิท พูลศิลป์ (บุตร) อายุ ๔๔ ปี อาชีพ รับจ้างทั่วไป				

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒ / ๒๕๕๕
วันพฤหัสบดีที่ ๒๓ สิงหาคม ๒๕๕๕ เวลา ๑๓.๐๐ น.
ณ ห้องประชุม ๑ ชั้น ๕ ศาลากลางจังหวัดนครนายก

กรรมการผู้เข้าประชุม

๑. นายคันฉัตร	ตันเลียร	รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครนายก	ประธานกรรมการ
๒. นายศุภกิจ	ภุขณงค์	นักวิชาการส่งเสริมการเกษตรชำนาญการ หัวหน้ากลุ่มอารักขาพืช (แทนเกษตรจังหวัดนครนายก)	กรรมการ
๓. นายทัศนัย	โตอนันต์	ปลัดจังหวัดนครนายก	กรรมการ
๔. นางสาวสุทธา	จิรัชพัฒนา	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงานปฏิบัติหน้าที่ หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป (แทนประมงจังหวัดนครนายก)	กรรมการ
๕. นายปัญญา	โรหิตจันทร์	นายช่างชลประทานอาวุโส หัวหน้าฝ่ายจัดสรรน้ำและปรับปรุงระบบชลประทาน (แทนผู้อำนวยการโครงการชลประทานนครนายก)	กรรมการ
๖. นายวิรุธ	คงเมือง	ผู้อำนวยการสถานีพัฒนาที่ดินนครนายก	กรรมการ
๗. นายสมเกียรติ	ฉายโช้น	สหกรณ์จังหวัดนครนายก	กรรมการ
๘. นางวรรณญา	ถนอมพันธุ์	พาณิชย์จังหวัดนครนายก	กรรมการ
๙. นายนิมิตร	ปัทมาคม	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก	กรรมการ
๑๐. นางสาวสุณี	สุทธาวณิช	พัฒนาการจังหวัดนครนายก	กรรมการ
๑๑. นายณชพัฒน์	เทียนไพโรจน์	ธนารักษ์พื้นที่นครนายก	กรรมการ
๑๒. นายสมชาย	จุลเสณ	อุตสาหกรรมจังหวัดนครนายก	กรรมการ
๑๓. นายนพดล	วิริยะยุทธ	ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) (แทนนายอำเภอเมืองนครนายก)	กรรมการ
๑๔. นางสุธินันท์	คงพัฒน์ยืน	ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการ) (แทนนายอำเภอปากพลี)	กรรมการ
๑๕. นายมนตรี	นาคถาวร	ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) (แทนนายอำเภอบ้านนา)	กรรมการ
๑๖. นายครรชิต	เจียมตระกูล	ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) (แทนนายอำเภอองครักษ์)	กรรมการ
๑๗. นางกิตติยา	วงศ์เกียรติรัตน์	ผู้แทนกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ	กรรมการ
๑๘. นายธเนศภัทร	ทับทิมทอง	พนักงานบริหารสินเชื่อ ๔ (แทนผู้อำนวยการสำนักงาน ธ.ก.ส.จังหวัดนครนายก)	กรรมการ
๑๙. นายสุรพล	ตวนใหญ่	ผู้แทนเกษตรกรอำเภอเมืองนครนายก	กรรมการ
๒๐. นายบัว	แสนสุข	ผู้แทนเกษตรกรอำเภอปากพลี	กรรมการ
๒๑. นางสุภา	พิกุลแก้ว	ผู้แทนเกษตรกรอำเภอบ้านนา	กรรมการ
๒๒. นายสุทิน	ตันสิน	ผู้แทนเกษตรกรอำเภอองครักษ์	กรรมการ
๒๓. นางสาวสมพร	ธีรวิทย์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการที่ไม่ได้เข้าร่วมประชุม

- ผู้แทนกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายประกอบ	ชมเชย	นิติกรชำนาญการพิเศษ	ส.ป.ก.นครนายก
๒. นายเฉลา	ปัญญาคม	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ	ส.ป.ก.นครนายก
๓. นางสาว	ปัญญาคม	นักวิชาการเงินและบัญชีชำนาญการ	ส.ป.ก.นครนายก
๔. นายวิรเทพ	มะละคำ	นายช่างโยธาชำนาญงาน	ส.ป.ก.นครนายก
๕. นางสาวสิริพรรณ	ปรีชา	เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน	ส.ป.ก.นครนายก
๖. นายลิขิต	ผั่นผ่อน	นิติกรปฏิบัติการ	ส.ป.ก.นครนายก
๗. นางสาวนงนภัส	วิสัยทอง	เจ้าหน้าที่ธุรการ	ส.ป.ก.นครนายก
๘. นางสาวอมรรัตน์	ดิษฐ์สุข	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.นครนายก
๙. นายกฤษณะ	โพธิ์เจริญ	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.นครนายก
๑๐. นายกษิต์เดช	ตระการศิริวัฒน์	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน	ส.ป.ก.นครนายก

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๐๐ น

เมื่อที่ประชุมพร้อม ประธานกล่าวเปิดประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระ ดังนี้

ระเบียบวาระก่อนการประชุม เรื่องการมอบเกียรติบัตรและเงินรางวัลแก่โรงเรียนต้นแบบ ประจำปี ๒๕๕๕

นายเฉลา ปัญญาคม นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ ส.ป.ก.นครนายก รายงานต่อที่ประชุมว่า ส.ป.ก. ได้กำหนดแผนงานโครงการสานฝันเยาวชนเกษตรกรในโรงเรียนขยายโอกาสในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ ๒๕๕๕ เพื่อสร้างและพัฒนาเยาวชนเกษตรกรตามแนวพระราชดำริ สมเด็จพระเทพรัตนราชสุดาฯ สยามบรมราชกุมารี รวมทั้งให้เยาวชนเกษตรกรได้เรียนรู้ "สิทธิและหน้าที่" ของเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินและสิทธิของตนเองในฐานะผู้สืบทอด พร้อมทั้งกำหนดให้มีการคัดเลือกและพัฒนาโรงเรียนต้นแบบ เพื่อขยายองค์ความรู้ต่อสาธารณชน ซึ่ง ส.ป.ก.นครนายก ได้ดำเนินการคัดเลือกโรงเรียนต้นแบบเข้ารับรางวัลและเกียรติบัตร ดังนี้

๑. โรงเรียนบ้านคลอง ๑ ตำบลทรายมูล อำเภองครักษ์

รองชนะเลิศ ได้รับรางวัลเป็นเงิน จำนวน ๓,๐๐๐ บาท พร้อมเกียรติบัตร โดยนางสาวสวรรค์ สมสาย ผู้อำนวยการฯ เป็นผู้แทนรับมอบ

๒. โรงเรียนบ้านคลอง ๓๓ ตำบลบ้านพรึก อำเภอบ้านนา

รองชนะเลิศ ได้รับรางวัลเป็นเงิน จำนวน ๒,๐๐๐ บาท พร้อมเกียรติบัตร โดยนายเชษฐา ราชวงศ์ ผู้อำนวยการฯ เป็นผู้แทนรับมอบ

๓. โรงเรียนวัดบางปิ้ง ตำบลศรีจุฬา อำเภอเมืองนครนายก

รองชนะเลิศ ได้รับรางวัลเป็นเงิน จำนวน ๒,๐๐๐ บาท พร้อมเกียรติบัตร โดยนายพยุ่ง พวงดอกไม้ ผู้อำนวยการฯ เป็นผู้แทนรับมอบ

๔. โรงเรียนชุมชนวัดอำภาสริวงค์ มิตรภาพที่ ๑๖๒ ตำบลองครักษ์ อำเภองครักษ์

รางวัลชมเชย ได้รับรางวัลเป็นเงิน จำนวน ๑,๕๐๐ บาท พร้อมเกียรติบัตร โดยนายอุทัย คำสุขสวัสดิ์ ผู้อำนวยการฯ เป็นผู้แทนรับมอบ

นายประธานฯ ไม่ได้เข้าอยู่อาศัยและทำประโยชน์ในที่ดินแปลงที่ได้รับการจัดตั้งกลา
มาเป็นเวลาประมาณ ๕ ปีแล้ว แต่ได้ไปอยู่อาศัยกับนางสุภา พิภูลแก้ว (ภรรยา) ในที่ดินที่นางสุภา ได้รับการจัด
จาก ส.ป.ก. แปลงที่ ๔๘๓ กลุ่ม ๒๗๖ เนื้อที่ ๑๔-๒-๓๐ ไร่ ตามสถานที่อยู่ดังกล่าวข้างต้น นายประธานฯ จึงได้
ยื่นขอสละสิทธิ์ที่ดินคืน ส.ป.ก. เมื่อวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๕๕ ส.ป.ก.นครนายก ได้ตรวจสอบแล้ว ปรากฏว่านาย
ประธานฯ ไม่ติดค้างชำระค่าเช่าที่ดินแต่อย่างใด

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและ
สถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.
๒๕๓๕ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐ ข้อ ๑๑ ได้กำหนดไว้ความว่า “เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสั
นสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบจาก ส.ป.ก. ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ตาย เลิกสถาบันเกษตรกร หรือสละสิทธิ์ เว้นแต่จะมีการทดทอนจากทางมรดกตาม
พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒)

การลั่นสิทธิตามวรรคหนึ่ง (๑) และ (๒) ย่อมมีผลในทันทีที่เกิดเหตุการณ์เช่นนั้นขึ้น”

ประเด็นที่เสนอ เพื่อโปรดทราบ

มติคณะกรรมการฯ รับทราบ และประธานกล่าว ขอชมเชยผู้สละสิทธิ์ เมื่อไม่ได้ใช้ประโยชน์ใน
ที่ดินแล้ว ส.ป.ก.จะได้จัดให้เกษตรกรผู้เดือดร้อนรายอื่นต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑

พิจารณาคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงว่างเขตปฏิรูปที่ดิน
อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ชี้แจงรายละเอียดและเสนอต่อที่ประชุม ดังนี้

ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก (คปจ.นครนายก) มีประกาศให้
เกษตรกรยื่นคำขอเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตำบลทรายมูล อำเภอองครักษ์ จังหวัดนครนายก จำนวน
๖๗ แปลง เนื้อที่รวมประมาณ ๒๔๗ ไร่ และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ได้ดำเนินการรับคำ
ร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน สอบสวนสิทธิ ตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
จำนวน ๒๓๑ ราย เสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอองครักษ์ (คปอ.องครักษ์) พิจารณาคัดเลือกเกษตรกร
เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน นั้น

ในการประชุม คปอ.องครักษ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๕๔ มีมติ
เห็นชอบคัดเลือกเกษตรกรผู้มีคุณสมบัติตามประกาศและมีภูมิลำเนาอยู่ในตำบลทรายมูลไม่น้อยกว่า ๒ ปี ได้
จำนวน ๖๘ ราย และให้ทั้ง ๖๘ ราย จับบลากเพื่อรับการจัดที่ดิน ๖๗ แปลง (รายที่จับบลากไม่ได้ ให้ขึ้นทะเบียน
สำรองไว้) โดยประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิจับบลาก เพื่อเปิดโอกาสให้ผู้มีส่วนได้เสียคัดค้าน ปรากฏว่าก่อนจับบลากมี
ผู้คัดค้านประกาศ ๒๑ ราย แยกเป็น

-คัดค้านรายชื่อผู้มีสิทธิจับบลาก จำนวน ๑๓ ราย

-คัดค้านรายชื่อผู้ไม่ได้รับการคัดเลือก จำนวน ๘ ราย

๑. ส.ป.ก.นครนายก ได้นำรายชื่อผู้ที่ถูกคัดค้าน ๒๑ ราย เสนอที่ประชุมคณะอนุกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอองครักษ์ ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๘ มิถุนายน ๒๕๕๕ เพื่อพิจารณาปรากฏว่าที่ประชุมมีมติให้ตัดสิทธิเกษตรกรที่ถูกคัดค้าน และได้รับการคัดเลือกตามมติ คปอ.องครักษ์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕ ออก ๑ ราย คือ นายกิตติคุณ ขวนจีน เนื่องจากประกอบอาชีพรับจ้างติดตั้งเครื่องกรองน้ำอยู่ที่จังหวัดสมุทรปราการ มีคุณสมบัติไม่ครบถ้วนตามระเบียบฯ (ไม่เป็นเกษตรกร) และมีมติคัดเลือกเกษตรกรรายที่ถูกคัดค้านและไม่ได้รับการคัดเลือกเดิมเพิ่มเติมเข้ามา ๓ ราย รวมเกษตรกรที่ได้รับการคัดเลือกตามมติ คปอ.องครักษ์ ทั้ง ๒ ครั้ง จำนวน ๗๐ ราย

๒. คปอ.องครักษ์ ได้ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ๗๐ ราย เป็นเวลาไม่น้อยกว่า ๑๕ วัน ตามประกาศลงวันที่ ๑๘ มิถุนายน ๒๕๕๕ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียคัดค้าน ปรากฏว่าไม่มีผู้ใดคัดค้าน

๓. เมื่อวันที่ ๑๗ กรกฎาคม ๒๕๕๕ ส.ป.ก.นครนายก ได้ดำเนินการจับฉลากเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือก ๗๐ ราย ตามมติ คปอ.องครักษ์ เพื่อเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ๖๗ แปลง สำหรับรายที่จับฉลากไม่ได้ให้ขึ้นทะเบียนสำรองไว้เป็นเวลา ๓ ปี นับแต่วันที่ คปจ.นครนายก ประกาศผลการคัดเลือก ซึ่งปรากฏว่ามีเกษตรกรเข้าจับฉลาก ๖๗ ราย ได้รับที่ดิน ๖๗ ราย ขึ้นทะเบียนสำรองไว้ ๒ ราย (รายละเอียดตามบัญชีรายชื่อที่แนบ)

ระเบียบหลักเกณฑ์ที่ใช้ในการพิจารณา

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“เกษตรกร หมายความว่า

(๑) ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก โดยพิจารณาจากการใช้เวลาส่วนใหญ่ในรอบปีเพื่อประกอบเกษตรกรรมแห่งท้องถื่นนั้น

(๒) ผู้ยากจน ผู้จบการศึกษาทางการเกษตร และเป็นบุตรของเกษตรกรที่กำหนดในพระราชกฤษฎีกา

ข้อ ๖ เกษตรกรผู้ซึ่งมีคุณสมบัติดังต่อไปนี้ มีสิทธิยื่นคำร้องขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน ตามข้อ ๕ ได้

(๑) มีสัญชาติไทย

(๒) บรรลุนิติภาวะ หรือเป็นหัวหน้าครอบครัว

(๓) มีความประพฤติดีและซื่อสัตย์สุจริต

(๔) มีร่างกายสมบูรณ์ ขยันขันแข็งและสามารถประกอบการเกษตรกรรมได้

(๕) ไม่เป็นคนวิกลจริต หรือจิตฟั่นเฟือนไม่สมประกอบ

(๖) ไม่มีที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมเป็นของตนเองหรือของบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือมีที่ดินเพียงเล็กน้อย แต่ไม่เพียงพอแก่การประกอบเกษตรกรรมเพื่อเลี้ยงชีพ

(๗) เป็นผู้ยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนด

ข้อ ๘ เกษตรกรผู้จะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดินได้ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ข้อใดข้อหนึ่ง ดังต่อไปนี้

(๑) เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐ หรือเกษตรกรผู้เช่าที่ดินที่นำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น

(๒) เกษตรกรผู้ได้รับการขึ้นทะเบียนขอรับที่ดินทำกินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(๓) เกษตรกรอื่นตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำหนดให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เป็นผู้พิจารณาในการจัดลำดับเกษตรกรที่จะจัดที่ดินให้ตามวรรคหนึ่ง

ความเห็นของ ส.ป.ก.นครนายก

๑. เห็นสมควรอนุมัติให้เกษตรกรที่ผ่านการคัดเลือกของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน อำเภองครักษ์ เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน จำนวน ๖๗ ราย ๖๗ แปลง และให้เกษตรกร จำนวน ๒ ราย ขึ้นทะเบียนสำรองไว้เป็นเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันประกาศผลการคัดเลือก โดยผู้ได้รับการจัดที่ดินต้องปฏิบัติตามมติ คปจ.นครนายก ที่กำหนดไว้ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๕ เมษายน ๒๕๕๔

ประเด็นที่เสนอเพื่อพิจารณา

๑. ขออนุมัติให้เกษตรกร จำนวน ๖๗ ราย เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน อำเภองครักษ์ จำนวน ๖๗ แปลง และให้เกษตรกร จำนวน ๒ ราย ขึ้นทะเบียนสำรองไว้เป็นเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่วันประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร และปฏิบัติตามมติ คปจ.นครนายก ครั้งที่ ๑/๒๕๕๔ กล่าวคือ ต้องเข้ารับการฝึกอบรม และฝึกปฏิบัติในศูนย์เรียนรู้หรือศูนย์ปราชญ์เกษตร เป็นต้น ตามหลักสูตรที่จะกำหนดขึ้นและให้ทดลองเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเป็นเวลา ๒ ปี หากไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขหรือไม่ผ่านการประเมิน ก็ให้สันลสิทธิในที่ดินและจัดที่ดินให้เกษตรกรรายใหม่ต่อไป

๒. ประกาศผลการคัดเลือกเกษตรกร ตามบัญชีรายชื่อ เป็นเวลา ๓๐ วัน

ประธานได้สอบถามความเห็นของกรรมการและเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.นครนายก ทุกคนเห็นด้วยตามที่ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายกเสนอ

มติคณะกรรมการฯ อนุมัติตามที่เสนอ

เรื่องที่ ๔.๒

ขออนุมัติแก้ไขรายละเอียดการจัดที่ดินและแก้ไขสัญญาเช่าซื้อให้แก่เกษตรกรปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ซึ่งแจ้งรายละเอียดและเสนอต่อที่ประชุม ดังนี้
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก อนุมัติในการคัดเลือกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ดังนี้

๑. นางทิม ส่งเสริม เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๑๐๐๕๘๗๓๕๙ ที่อยู่ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีจุฬา อำเภอเมือง จังหวัดนครนายก ที่ดินกลุ่มที่ ๓๒๗ แปลงเลขที่ ๒ เนื้อที่ ๒๐-๐-๐๐ ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๗๑๔ ได้รับอนุมัติให้เข้าซื้อตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๓๐ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๓๐ สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๓๘/๒๕๓๒

๒. นางแบ่ง พวงดอกไม้ เลขประจำตัวประชาชน ๓๒๖๐๑๐๐๕๘๗๓๕๑ ที่อยู่ หมู่ที่ ๕ ตำบลศรีจุฬา อำเภอเมือง จังหวัดนครนายก ที่ดินกลุ่มที่ ๓๒๗ แปลงเลขที่ ๑ เนื้อที่ ๒๐-๐-๐๐ ไร่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๖๗๑๓ และได้รับอนุมัติให้เข้าซื้อตามมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ครั้งที่ ๒/๒๕๓๐ เมื่อวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๓๐ สัญญาเช่าซื้อเลขที่ ๔๖/๒๕๓๓

บทบัญญัติของกฎหมายว่าด้วยการปฏิบัติหน้าที่

ข้อ ๑๑. เมื่อเกษตรกรยื่นคำร้องขอให้สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตงแก่ผู้ดูแลเป็นอันดับแรกในการไม่มีคุณสมบัติ หรือคุณสมบัติไม่ชอบรับมรดกสิทธิ์หรือไม่มีความสมบัติที่จะได้รับมรดกสิทธิ์ตามระเบียบนี้ ให้สิทธินั้นตกทอดแก่บุตร

ข้อ ๑๓. ในกรณีไม่มีบุคคลตามข้อ๑๑หรือข้อ๑๒ หรือบุคคลดังกล่าวไม่ชอบรับมรดกสิทธิ์ ให้สิทธิตกทอดแก่เครือญาติได้

ข้อ ๑๗. ผู้รับมรดกสิทธิ์การเช่าหรือเช่าซื้อจะต้องรับไปทั้งสิทธิและหน้าที่ของเกษตรกรผู้ถึงแก่กรรม

ความเห็น ของส.ป.ก.นครนายก

เจ้าหน้าที่ของ ส.ป.ก.นครนายก ได้รับคำร้อง บันทึกถ้อยคำเหตุผลความจำเป็น และสอบสวนคุณสมบัติของผู้รับโอน /ผู้ขอรับมรดกสิทธิ์ พร้อมข้อเท็จจริงต่างๆ แล้ว มีความเห็นว่าผู้รับโอนสิทธิ์ และผู้รับมรดกสิทธิ์ ทุกราย เป็นเกษตรกร มีคุณสมบัติและอยู่ในหลักเกณฑ์การโอนสิทธิ์และตกทอดทางมรดกสิทธิ์การเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นที่เสนอเพื่อโปรดพิจารณา

๑. ขออนุมัติให้ทายาทของเกษตรกร รับโอนสิทธิ์การเช่า/เช่าซื้อ จำนวน ๑๑ ราย เนื้อที่รวมประมาณ ๑๙๑-๐-๓๙.๓๐ ไร่

๒. ขออนุมัติให้ทายาทของเกษตรกร รับมรดกสิทธิ์การเช่า/เช่าซื้อที่ดิน จำนวน ๓๓ ราย เนื้อที่รวมประมาณ ๒๒๔-๐-๓๔ ไร่ และเห็นชอบให้บุตรบุญธรรมรับมรดกสิทธิ์ ๑ ราย เนื้อที่ ๑๙-๐-๙๗ ไร่

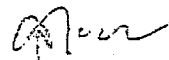
๓. ให้ ส.ป.ก.นครนายก ประกาศรายชื่อผู้ได้รับอนุมัติให้รับโอนสิทธิ์หรือรับมรดกสิทธิ์การเช่า/เช่าซื้อเป็นเวลา ๓๐ วัน

มติคณะกรรมการฯ อนุมัติและเห็นชอบตามที่เสนอ

ระเบียบวาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ

- ไม่มี

ปิดประชุมเวลา ๑๔.๐๐ น



(นางสมพร จีราวิทย์)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก

กรรมการและเลขานุการคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก

ผู้ตรวจรายงานการประชุม



(นายประกอบ ชมไชย)

นิติกรชำนาญการพิเศษ

ผู้จัดรายงานการประชุม

บัญชีรายชื่อผู้ได้รับการคัดเลือกเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินด้านทรัพยากร
ที่ผ่านการคัดเลือกคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครนายก ในการประชุม ครั้งที่ 2/2555
เมื่อวันที่ 23 สิงหาคม 2555

ลำดับ ที่	ชื่อ-สกุล เกษตรกร	อายุปี	ที่อยู่			ผลการจับฉลาก		เนื้อที่			มติ คปจ.
			บ้านเลขที่	หมู่	ตำบล	เลขแปลง	เลขกลุ่ม	ไร่	งาน	วา	
1	นาง กัญญา แซ่เตียว	43	68	1	ทรายมูล	193	140	4	2	6	อนุมัติ
2	นาย นิคม ม่วงลวลี	46	92	1	ทรายมูล	218	140	3	3	73	อนุมัติ
3	นาง สมพิศ จิตรอำไพ	40	76	1	ทรายมูล	99	140	4	0	51	อนุมัติ
4	นาย เกริกเกียรติ โพธิ์ดัดย	33	20	2	ทรายมูล	70	150	3	3	16	อนุมัติ
5	นางสาว จารุมนต์ ดีสุข	27	23	2	ทรายมูล	172	140	4	1	16	อนุมัติ
6	นาย ชำนาญ นิยมทั้ง	34	14/2	2	ทรายมูล	81	140	4	0	76	อนุมัติ
7	นางสาว ดารัตน์ เกิดแจ่ม	22	14/2	2	ทรายมูล	179	140	4	0	39	อนุมัติ
8	นาย ดำรงค์เดช ทรงสุข	26	54	2	ทรายมูล	176	140	4	0	95	อนุมัติ
9	นาย เตือน เกิดแจ่ม	45	14/2	2	ทรายมูล	82	150	3	3	16	อนุมัติ
10	นาง ค้อย นพทอง	51	10	2	ทรายมูล	191	140	4	0	86	อนุมัติ
11	นาย หัสณกรณ์ ไชยพันธ์	48	67	2	ทรายมูล	208	140	4	0	51	อนุมัติ
12	นาย นิพนธ์ มนต์รี	27	39/1	2	ทรายมูล	195	140	4	2	6	อนุมัติ
13	นาย นิรันดร์ ปติมจิตต์	28	116	2	ทรายมูล	83	150	3	3	16	อนุมัติ
14	นาย นิรุจน์ อ่วมเจ๊กเจริญ	23	39/1	2	ทรายมูล	199	140	4	2	24	อนุมัติ
15	นาง บังอร ทองใส	60	249	2	ทรายมูล	186	140	4	0	20	อนุมัติ
16	นางสาว บุรฉกร เกิดเจริญ	24	15/1	2	ทรายมูล	194	140	4	2	6	อนุมัติ
17	นาง เบญจวรรณ แก้วมุกดา	49	122	2	ทรายมูล	188	140	4	0	86	อนุมัติ
18	นาย เปรม เทพมงคล	33	165/1	2	ทรายมูล	130	140	4	0	39	อนุมัติ
19	นางสาว ฝ่าย อเนกเวียง	23	57	2	ทรายมูล	197	140	4	2	24	อนุมัติ
20	นาย ภาณุพันธ์ โพธิ์ดัดย	27	36	2	ทรายมูล	173	140	4	1	16	อนุมัติ
21	นาย วิชาญ ชัยชุมพร	44	23	2	ทรายมูล	14	153	3	2	0	อนุมัติ
22	นาง วิจิตา อิมเจริญ	35	250	2	ทรายมูล	126	140	3	3	73	อนุมัติ
23	นาย วิเชียร ดวงจันทร์	37	120	2	ทรายมูล	203	140	4	0	76	อนุมัติ
24	นาย วิรัตน์ ทรงสุข	31	54	2	ทรายมูล	189	140	4	0	86	อนุมัติ
25	นาย อดาพร เกิดแจ่ม	25	19/3	2	ทรายมูล	198	140	4	2	24	อนุมัติ
26	นาย สอนง เกษะรัง	38	179	2	ทรายมูล	219	140	3	3	73	อนุมัติ

ลำดับ	ชื่อ-สกุล เพศ ตระกูล		อายุปี	ที่อยู่			ผลการจับสลาก		เนื้อที่			มติ คปจ.	
				บ้านเลขที่	หมู่	ตำบล	เลขแปลง	เลขกลุ่ม	ไร่	งาน	วา		
27	นาง	ลมพร	ทองพรม	39	155	2	ทรายมูล	204	140	4	0	75	อนุมัติ
28	นาง	สมทิศ	กลิ่นหอม	34	214	2	ทรายมูล	190	140	4	0	86	อนุมัติ
29	นาง	สังวร	เกิดแจ่ม	47	19/3	2	ทรายมูล	201	140	4	0	76	อนุมัติ
30	นาง	ลายพินธ์	ราชแสง	43	249	2	ทรายมูล	101	140	4	0	95	อนุมัติ
31	นางสาว	จุณินทา	ชื่นกลิ่น	64	143/1	2	ทรายมูล	200	140	4	2	24	อนุมัติ
32	นาง	สุภาวดี	แก้วติมา	31	135	2	ทรายมูล	178	140	4	0	39	อนุมัติ
33	นาง	แสงเดือน	ชัยชุมพร	41	23	2	ทรายมูล	213	140	4	0	94	อนุมัติ
34	นาง	แสงวัน	คำนะ	46	39	2	ทรายมูล	192	140	4	2	7	อนุมัติ
35	นาย	แสนชัย	พานวงศ์	28	270	2	ทรายมูล	206	140	4	0	51	อนุมัติ
36	นาย	พัฒนพงศ์ (โชคชัย)	น้ำทอง(อำนาจ)	22	161	2	ทรายมูล	69	140	4	0	21	อนุมัติ
37	นาย	ศุภชัย (ณรงค์)	ปลื้มจิตต์	28	116	2	ทรายมูล	202	140	4	0	76	อนุมัติ
38	นาย	ทองใบ	เข้มชัย	54	205	2	ทรายมูล	80	140	4	2	25	อนุมัติ
39	นาย	สมศักดิ์	ศิริ	61	55	2	ทรายมูล	81	150	3	3	16	อนุมัติ
40	นาย	บุญรุ่ง	ศรีทอง	47	18	2	ทรายมูล						สำรองคนที่ 2
41	นาง	ชลอม	พิจา	58	11	3	ทรายมูล	18	140	3	2	0	อนุมัติ
42	นาย	โชคชัย	จันทา	46	2	3	ทรายมูล	15	153	4	2	72	อนุมัติ
43	นาย	พูลพัฒน์	บรรจงรัตน์	42	8/1	3	ทรายมูล	185	140	4	0	20	อนุมัติ
44	นาย	สมชาย	ทองเกษร	40	66	3	ทรายมูล	212	140	4	0	94	อนุมัติ
45	นาย	อนันต์	พวงสมบัติ	43	13	3	ทรายมูล	184	140	4	0	20	อนุมัติ
46	นาง	อาดิตะห์	มัตตะและ	42	58	3	ทรายมูล	39	273	3	2	24	อนุมัติ
47	นางสาว	ปิยมาล	มันคง	30	40	3	ทรายมูล	174	140	4	1	28	อนุมัติ
48	นางสาว	มาลี	จตุบำรุง	45	85/1	4	ทรายมูล	46	273	3	2	23	อนุมัติ
49	นางสาว	สุนา	สิงขรณ์	44	85/2	4	ทรายมูล	207	140	4	0	51	อนุมัติ
50	นาย	ธวัช	เจียมะสุขเกษม	45	29	6	ทรายมูล	209	140	4	0	51	อนุมัติ
51	นางสาว	ประพัทธ์	คำเลน	26	36/2	6	ทรายมูล	217	140	4	0	14	อนุมัติ
52	นาง	พิศ	ลาดลี	47	35/1	6	ทรายมูล	175	140	4	1	27	อนุมัติ
53	นาง	สิริภรณ์	หัวมด	32	100	6	ทรายมูล	14	140	3	2	0	อนุมัติ
54	นาย	สมชาย	ศรีมุกข์	52	23	6	ทรายมูล						สำรองคนที่ 1

ลำดับ ที่	ชื่อ-สกุล เกษตรกร	อายุปี	ที่อยู่				ผลการจับปลาก		เนื้อที่			มติ คบจ.
			บ้านเลขที่	หมู่	ตำบล	เลขแปลง	เลขกลุ่ม	ไร่	งาน	วา		
55	นาย ปติญญา มุลเจริญ	43	34/2	7	ทรายมูล	177	140	4	0	94	อนุมัติ	
56	นาย สุเกษม แซ่หนูสข	44	81	7	ทรายมูล	55	140	4	0	39	อนุมัติ	
57	นาง อรุ	54	34/4	7	ทรายมูล	216	140	4	0	14	อนุมัติ	
58	นาย เอื้อน ห้วมลี	72	35	7	ทรายมูล	210	140	4	0	50	อนุมัติ	
59	นาย นิพนธ์ จานทอง	58	29/1	8	ทรายมูล	183	140	4	0	20	อนุมัติ	
60	นาย นิรันดร์ กองมูล	32	39	8	ทรายมูล	16	153	4	3	3	อนุมัติ	
61	นาย ปราโมทย์ หนูแฮม	28	2/1	8	ทรายมูล	122	140	4	0	13	อนุมัติ	
62	นาย ชัยยงค์ ปานเพื่อง	32	3/1	11	ทรายมูล	181	140	4	0	40	อนุมัติ	
63	นาย ชอริสอิน มั่นคง	49	55	11	ทรายมูล	2	153	4	2	72	อนุมัติ	
64	นาย ทวีพงศ์ เกิดมณี	33	194	11	ทรายมูล	77	140	4	2	7	อนุมัติ	
65	นางสาว ปิยนุร มั่นคง	30	5	11	ทรายมูล	211	140	4	0	94	อนุมัติ	
66	นาย มาโนช มั่นคง	43	1	11	ทรายมูล	16	140	3	2	0	อนุมัติ	
67	นาย สมนาน มูลห้าน	39	151/1	11	ทรายมูล	76	140	4	0	86	อนุมัติ	
68	นาง สุทาทิพย์ สุขพรรณดี	52	9	11	ทรายมูล	214	140	4	0	94	อนุมัติ	
69	นางสาว อาธิยา มั่นคง	31	51/1	11	ทรายมูล	215	140	4	0	94	อนุมัติ	

(ท.ค. 2 ก)



ใบนี้จัดตั้งวัดตามคำขอฉบับที่..... ลงวันที่..... เดือน..... ปี.....

ประเภท ☐ ออกโฉนด ☒ แบ่งแยก ☐ สอบเขต ☐ รวมโฉนด ☐ อื่นๆ.....

ร.ร.๑๖ ที่ ๓๓๖/๕๖

จำนวน.....แปลง

ค่าใช้จ่ายและการนํ้าครั่งวัด (สำหรับเจ้าหน้าที่)

ค่าธรรมเนียมรังวัด.....๒๐๐ บาท
ค่าหลักเขตที่ดิน จำนวน.....๑๐.....หลัก.....๑๕๐ บาท
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (เหมาจ่าย).....๑๐๐ บาท
ค่าป่วยการเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่.....บาท
ค่าพาหนะและค่าจ้างคนงาน (เหมาจ่าย).....๒,๐๘๐ บาท
รวมเป็นเงินมัดจำรังวัด.....๒,๕๓๐ บาท
ให้ นายณรบ ภะระภา.....ตำแหน่งช่างรังวัดชำนาญงาน
ไปทำการรังวัด วันที่ ๑๖ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๖
เวลา.....๐๙.๐๐ น.

สถานที่นัดพบ สำนักงานที่ดินจังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์
ช่างรังวัด โทร. ๐๘๑ - ๗๕๐ - ๗๑๗๔

ลงชื่อ.....

เจ้าพนักงานที่ดิน

บันทึกเพิ่มเติม

1. นัด.....

วันที่.....เวลา.....น.

สถานที่.....

ลงชื่อ.....

เจ้าพนักงานที่ดิน

สำนักงานที่ดิน จังหวัดนครนายก สาขาองครักษ์

วันที่ ๑๗ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๕๖

ข้าพเจ้า.....สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม
ที่อยู่.....

โทรศัพท์.....

ได้ขอรังวัดที่ดินตามหลักฐาน ☐ ส.ค.1 ☐ น.ส.2 ☐ น.ส.3

☐ น.ส.3 ก/ข ☐ โฉนดที่ดิน ☐ อื่นๆ.....

เลขที่.....๓๓๗๑๖.....ระหว่าง.....5237 III 2262.....เลขที่ดิน.....๘๘

หน้าสำรวจ.....๑๕๐๐.....ตำบล.....ทรายมูล

อำเภอ.....องครักษ์ จังหวัด.....นครนายก

เนื้อที่.....๒๗.....๒ งาน.....๑๐ ตารางวา

สภาพที่ดินขณะขอทำการรังวัดเป็นที่.....ทำการรังวัดเป็น
งานแผนที่ชั้น ๑ โยงยึดหลักเขตจากเส้นโครงหมุดหลักฐาน

☐ ข้าฯ ได้วางเงินมัดจำรังวัดเรียบร้อยแล้ว

☐ ข้าฯ จะนำเงินมัดจำรังวัดมาวางในวันที่.....

อนึ่ง ข้าฯ จะไปพบช่างรังวัด ณ.....

ในวันที่.....เวลา.....น.

ถ้ามีความจำเป็นต้องเลื่อนวันทำการรังวัด หรือมาพบ
ช่างรังวัดตามนัดไม่ได้ ข้าฯ จะแจ้งให้ทราบ ก่อนวันทำ
การรังวัดอย่างน้อย 5 วัน (ในวันและเวลาราชการ)

หากข้าฯ ไม่ไปพบช่างรังวัดในวันทำการรังวัด โดยไม่แจ้ง
ให้ทราบล่วงหน้า ดังกล่าวข้างต้นแล้ว ข้าฯ ยินยอมให้ยกเลิก
คำขอรังวัดนี้ได้

ลงชื่อ.....ผู้ขอรังวัด

ลงชื่อ.....ผู้ขอรวม

ลงชื่อ.....ผู้บันทึก

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานที่ดิน

หมายเหตุ ฝ่ายรังวัด โทร..... ฝ่ายทะเบียน โทร.....

(โปรดอ่านคำแนะนำด้านหลัง)

เล่มที่ 50-01070



เลขที่ 29

ใบเสร็จรับเงิน

บ.พ.ด. 59

เลขที่ 329/56

ค่าใช้จ่าย (เงินมัดจำรังวัด)

ในราชการกรมที่ดิน

สำนักงานที่ดิน ๑๖๓/๙

วันที่ 23 เดือน ๖ พ.ศ. ๕๖

ได้รับเงินจาก ๑๖๓ ตามรายละเอียดดังนี้

- | | |
|---|---------|
| 1. ค่าธรรมเนียมรังวัด | ๑๐๐ บาท |
| 2. ค่าหลักเขตที่ดิน | 15๐ บาท |
| 3. ค่าใช้จ่ายอื่นๆ (เหมาจ่าย) | 1๐๐ บาท |
| 4. ค่าไปoyerเจ้าพนักงานผู้ปกครองท้องที่ | — บาท |
| 5. ค่าพาหนะและค่าจ้างคนงาน (เหมาจ่าย) | ๕๐๐ บาท |
| รวมเป็นเงินทั้งสิ้น | ๘๕๐ บาท |

(๘๕๐ บาท) ให้เป็นการถูกต้องแล้ว

ผู้เขียน
(นางสาววรรณิ์ กล้าเอิบ)

ผู้รับเงิน
(นางสาววรรณิ์ กล้าเอิบ)
เจ้าหน้าที่การเงินและบัญชี

ราชการ (เหมาจ่าย) ไม่มีกรณีเรียกเพิ่ม นอกจากนั้นอาจเรียกเพิ่มหรือจ่ายคืนตามที่จ่ายจริง
(สำหรับเจ้าของที่ดิน)

บัญชีรายชื่อของผู้ที่ได้รับการคัดเลือกการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตำบลทรายมูล

เอกสารแบบ ๕.๒.๓

ตรงตามผลการรังวัดแบ่งแยกที่ดิน นำเสนอ คปจ.นครนายก ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๔

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ที่อยู่	เลขประจำตัวประชาชน	แปลง	กลุ่ม	เนื้อที่ (คัดเลือก)				เนื้อที่ (แก้ไข)			โฉนดที่ดิน	ที่ตั้งที่ดิน			มติ คปจ.
						ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา	หมู่		ตำบล	อำเภอ		
๑	น.ส. คาร์ตัน เกิดแจ่ม	๑๔/๒ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๑๐๐๕๐๐๒๕๕๕๕๑	๑๗๙	๑๔๐	๔	๐	๓๙	๔	๐	๓๙	๘๑๙๒๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	เห็นชอบ อนุมัติ ตามที่เสนอ	
๒	นาง บังอร ทองใส	๒๔๙ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๑๑๙๒	๑๘๖	๑๔๐	๔	๐	๒๐	๔	๐	๒๐	๘๒๙๘๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๓	นาย เปรม เทพนรงค์	๑๖๕/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๗๒๐๗๐๐๘๕๑๕๐๘	๑๘๐	๑๔๐	๔	๐	๓๙	๔	๐	๓๙	๘๑๙๓๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๔	นาง สุภาวดี แก้วสินมา	๑๕๕ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๔๕๑๕๐๐๐๑๓๓๐๘	๑๗๘	๑๔๐	๔	๐	๓๙	๔	๐	๓๙	๘๑๙๒๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๕	นาย โชคชัย จันทา	๗๘ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๕๓๔๔๒๐๐๐๐๕๑๖๑	๑๕	๑๕๓	๔	๒	๗๒	๔	๒	๗๒	๘๑๓๐๔	๑๑	ทรายมูล	องครักษ์		
๖	นาย พูลพัฒน์ บรรจงรัตน์	๑๑๖ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๗๐๐๓๐๐๓๑๙๘๐๙	๑๘๕	๑๔๐	๔	๐	๒๐	๔	๐	๒๐	๘๒๙๘๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๗	นาย อนันต์ พวงสมบัติ	๑๓ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๘๖๐๘	๑๘๔	๑๔๐	๔	๐	๒๐	๔	๐	๒๐	๘๒๙๘๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๘	นาย สุขเกษม แจ่มนุสุข	๘๑ ม.๗ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๑๐๐๙๐๓๕๙๙๕๕๑	๕๕	๑๔๐	๔	๐	๓๙	๔	๐	๓๙	๘๑๙๒๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๙	นาย นิพนธ์ จานทอง	๒๙/๑ ม.๘ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๑๓๐๗๐๐๑๒๖๘๑๗	๑๘๓	๑๔๐	๔	๐	๒๐	๔	๐	๒๐	๘๒๙๘๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์		
๑๐	นาย ชอว์ลีสิน มั่นคง	๕๕ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๑๐๐๕๖๙๔๐๗	๒	๑๕๓	๔	๒	๗๒	๔	๒	๗๒	๘๑๓๐๖	๑๑	ทรายมูล	องครักษ์		

๖ บัญชีรายชื่อขอแก้ไขเนื้อหาของผู้ที่ได้รับการคัดเลือกการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เอกสารแบบ ๕.๒.๔

ตำบลทรายมูลให้ตรงตามผลการรังวัดแบ่งแยกที่ดิน นำเสนอคปจ. นครนายก ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๖๔

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ที่อยู่	เลขประจำตัวประชาชน	แปลง	กลุ่ม	เนื้อที่ (คัดเลือก)			เนื้อที่ (แก้ไข)			โฉนดที่ดิน	ที่ตั้งที่ดิน			มติ คปจ.
						ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		หมู่	ตำบล	อำเภอ	
๑	นาง กัญญา แซ่เตียว	๘๖ ม.๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๓๒๔๕	๑๔๓	๑๔๐	๔	๒	๖	๔	๑	๔๒	๘๑๘๐๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	เห็นชอบ อนุมัติ ตามที่เสนอ
๒	นาย นิคม ม่วงสวัสดิ์	๙๒ ม.๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๓๕๙๒	๒๑๘	๑๔๐	๓	๓	๗๓	๓	๑	๔๑.๘	๘๑๗๗๒	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓	นาง สมพิศ จิตรอำไพ	๗๖ ม.๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๓๒๖๑	๙๙	๑๔๐	๔	๐	๕๑	๓	๓	๙	๘๑๘๓๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔	นาย เกริกเกียรติ โพธิ์สัตย์	๒๐/๒ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๖๐๘๗	๗๐	๑๕๐	๓	๓	๑๖	๓	๓	๐.๕๐	๘๑๘๑๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕	น.ส. จารุมนต์ ดีสุข	๒๓ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๑๐๐๕๐๐๐๕๒๑๑	๑๗๒	๑๔๐	๔	๑	๑๖	๓	๒	๙๘	๘๓๒๐๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๖	นาย ชำนาญ เนียมพื้ง	๑๔/๒ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๕๖๐๐๙๘๐๐๐๓๐๑๔	๘๑	๑๔๐	๔	๐	๗๖	๓	๓	๙๖	๘๑๘๑๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๗	นาย คำรงค์เดช ทรงสุข	๕๕ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๒๖๐๔๐๐๐๑๑๒๑๖	๑๗๖	๑๔๐	๔	๐	๙๕	๓	๑	๘๐	๘๕๗๘๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๘	นาย เตือน เกิดแจ่ม	๑๔/๒ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๑๐๐๕๐๐๓๐๗๓๗๘๘	๘๒	๑๕๐	๓	๓	๑๖	๓	๓	๐.๕๐	๖๕๗๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๙	นาง ต้อย นพพวง	๑๐ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๔๒๖๐๔๐๐๐๐๒๓๗๗	๑๙๑	๑๔๐	๔	๐	๘๖	๔	๐	๒๐	๘๑๘๗๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๐	นาย ทศนกรณ ไซพันธ์	๒๙๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๕๘๐๔๐๐๐๓๘๓๔๐	๒๐๘	๑๔๐	๔	๐	๕๑	๓	๓	๙	๘๑๘๓๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๑	นาย นิพนธ์ มนตรี	๓๙/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๒๖๐๔๐๐๐๐๕๔๗๒	๑๙๕	๑๔๐	๔	๒	๖	๔	๑	๔๒	๘๑๘๐๒	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๒	นาย นิรันดร์ ปัสมีจิตต์	๑๑๖ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๔๑๑๑๑๐๐๐๓๔๗๙๑	๘๓	๑๕๐	๓	๓	๑๖	๓	๓	๐.๕๐	๘๑๘๑๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๓	นาย นิรุจน์ อ่วมเจียงเจริญ	๓๙/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๑๐๐๕๐๐๒๗๗๙๒๑	๑๙๙	๑๔๐	๔	๒	๒๔	๔	๑	๕๙	๘๑๘๐๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๔	น.ส. บุรฉกร เกิดเจริญ	๑๕/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๒๖๐๑๐๐๐๕๒๐๐๙	๑๙๔	๑๔๐	๔	๒	๖	๔	๑	๔๒	๘๑๘๐๓	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๕	นาง เบญจวรรณ แก้วมุกดา	๑๗/๒ ม.๔ ต.มหาสวัสดิ์ อ.พุทธมณฑล	๓๑๒๐๕๐๐๑๔๗๕๗๘	๑๘๘	๑๔๐	๔	๐	๘๖	๔	๐	๒๐	๘๑๘๖๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๖	น.ส. ฝ่าย อเนกเวียง	๕๗ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๑๑๙๙๐๐๑๖๑๑๘๗๑	๑๙๗	๑๔๐	๔	๒	๒๔	๔	๑	๖๐	๘๑๘๑๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๑๗	นาย ภาณุพันธ์ โพธิ์สัตย์	๓๖ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๓๐๑๕๐๐๐๐๖๙๐๐	๑๗๓	๑๔๐	๔	๑	๑๖	๓	๒	๙๖	๘๓๑๙๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ที่อยู่	เลขประจำตัวประชาชน	แปลง	กลุ่ม	เนื้อหาที่ (คัดเลือก)			เนื้อหาที่ (แก้ไข)			โฉนดที่ดิน	พื้นที่ดิน			มติ คปจ.
						ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		หมู่	ตำบล	อำเภอ	
๑๘	นาย วิชาญ ชัยชุมพร	๒๓ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๖๑๕๐	๑๔	๑๕๓	๓	๒	๐	๔	๒	๗๒	๘๓๐๕	๑๑	ทรายมูล	องครักษ์	เห็นชอบ อนุมัติ ตามที่เสนอ
๑๙	นาง วิจิตา อิ่มเจริญ	๒๕๐ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๐๓๒๘๙	๑๒๖	๑๔๐	๓	๓	๗๓	๓	๑	๔๑.๙	๘๓๗๑	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๐	นาย วิเชียร ดวงจันทร์	๑๒๐ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๔๐๘๐๐๒๔๓๐๘๑	๒๐๓	๑๔๐	๔	๐	๗๖	๓	๓	๙๖	๘๔๘๑๓	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๑	นาย วิรัตน์ ทรงสุข	๕๔ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๐๐๗๐๐๒๖๒๑๕๙	๑๘๙	๑๔๐	๔	๐	๘๖	๔	๐	๒๐	๘๑๘๖๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๒	นาย สถาพร เกิดแจ่ม	๑๙/๓ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๑๐๐๕๐๐๐๖๐๘๒๔	๑๘๘	๑๔๐	๔	๒	๒๔	๔	๑	๕๙	๘๑๘๐๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๓	นาย สมอง เกาะกึ่ง	๑๗๙ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๔๕๐๖๐๐๓๐๐๒๙๔	๒๑๙	๑๔๐	๓	๓	๗๓	๓	๑	๕๖	๘๑๗๗๓	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๔	นาง สมพร ทองพรม	๑๕๕ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๔๐๘๐๐๒๔๓๐๗๒	๒๐๔	๑๔๐	๔	๐	๗๕	๓	๓	๙๕.๕	๘๑๘๑๒	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๕	นาง สมพิศ กลิ่นหอม	๒๑๔ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๑๔๒๘๓๒	๑๙๐	๑๔๐	๔	๐	๘๖	๔	๐	๒๐	๘๑๘๖๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๖	นาง สวรร เกิดแจ่ม	๑๙/๓ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๔๕๐๖๐๒๒๕๐๐๕๐	๒๐๑	๑๔๐	๔	๐	๗๖	๓	๓	๙๖	๘๑๘๑๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๗	นาง สายพินธ์ ราชแสง	๒๘๖ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๔๕๐๕๐๐๐๑๓๒๘๖	๑๐๑	๑๔๐	๔	๐	๙๕	๓	๓	๕๔	๘๑๖๐๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๘	น.ส. สุนันทา ชื่นกลิ่น	๑๙๓/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๘๖๐๑๐๐๑๓๗๑๘๔	๒๐๐	๑๔๐	๔	๒	๒๔	๔	๑	๕๙	๘๑๘๐๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๒๙	นาง แสงเดือน ชัยชุมพร	๒๓/๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๖๑๖๘	๒๑๓	๑๔๐	๔	๐	๙๔	๓	๓	๕๔	๘๑๖๐๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๐	นาง แสงวัน คำนะ	๒๙๐ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๕๔๐๒๐๐๓๕๔๑๘๓	๑๙๒	๑๔๐	๔	๒	๗	๔	๑	๔๓	๘๑๘๐๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๑	นาย แสงชัย พานวงศ์	๒๗๐ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๕๖๗๐๑๐๐๐๙๐๙๖๑	๒๐๖	๑๔๐	๔	๐	๕๑	๓	๓	๙	๘๑๘๓๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๒	นาย พัฒนพงศ์ น้ำทอง	๑๖๑ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๒๖๐๔๐๐๐๔๖๗๗๒	๖๙	๑๔๐	๔	๐	๒๑	๔	๐	๒๐	๘๒๘๘๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๓	นาย ศุภชัย ป้อมจิตต์	๑๑๖ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๔๑๐๐๑๐๐๐๓๔๗๗๒	๒๐๒	๑๔๐	๔	๐	๗๖	๓	๓	๙๖	๘๑๘๑๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๔	นาย ทองใบ แซ่ม้อย	๒๐๕ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๑๐๐๒๐๐๑๔๙๔๖๐	๘๐	๑๔๐	๔	๒	๒๕	๔	๑	๖๐	๘๑๘๑๑	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๕	นาย สมศักดิ์ ศิริวิ	๒๓๕ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๕๔๔๐๓๐๐๐๒๖๙๗๕	๘๑	๑๕๐	๓	๓	๑๖	๓	๓	๐.๕	๘๑๘๑๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ที่อยู่	เลขประจำตัวประชาชน	แปลง	กลุ่ม	เนื้อที่ (คัดเลือก)			เนื้อที่ (แม่ไข)			โฉนดที่ดิน	พื้นที่ดิน		มติ ค.ป.จ.	
						ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		หมู่	ตำบล		อำเภอ
๓๖	นาง ฉลอม พึ่งจาบ	๑๑ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๔๒๖๐๔๐๐๐๐๒๓๘๘	๑๘	๑๔๐	๓	๒	๐	๓	๑	๖๔.๘	๘๕๗๙๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์	เห็นชอบ
๓๗	นาย สมชาย ทองเกษร	๕๕ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๑๓๐๒๐๐๐๒๗๐๑๑	๒๑๒	๑๔๐	๔	๐	๙๔	๓	๓	๕๔	๘๖๖๐๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๘	นาง อาติติ มัดสะและ	๕๘ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๑๐๐๐๖๖๗๙๓๕	๓๙	๒๗๓	๓	๒	๒๔	๓	๒	๒๓	๔๗๗๗๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๓๙	น.ส. ปิยะมาส มั่นคง	๑๐๕ ม.๓ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๑๐๐๖๘๘๕๕๘๙	๑๗๔	๑๔๐	๔	๑	๒๘	๓	๒	๙๔	๘๓๑๙๗	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๐	น.ส. มาลี สุดบำรุง	๘๕/๑ ม.๔ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๒๒๖๐๔๐๐๐๒๐๗๒๓	๔๖	๒๗๓	๓	๒	๒๓	๓	๒	๒๔	๘๑๘๒๐	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๑	น.ส. สุนก สิงขรณ์	๘๕/๒ ม.๔ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๓๓๐๗๐๐๑๓๘๘๓๑๗	๒๐๗	๑๔๐	๔	๐	๕๑	๓	๓	๙	๘๑๘๓๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๒	นาย ธวัช เจริญสุขเกษม	๒๙ ม.๖ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๐๒๘๑	๒๐๙	๑๔๐	๔	๐	๕๑	๓	๓	๙	๘๑๘๓๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๓	น.ส. ประพัทธ์ คำแสน	๓๖/๒ ม.๖ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๑๒๖๘๙๐๐๐๑๒๔๘๔	๒๑๗	๑๔๐	๔	๐	๑๔	๓	๑	๘๘	๘๑๗๗๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๔	นาง พิศ ลาดีลี	๓๕/๑ ม.๖ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๐๖๑๓	๑๗๕	๑๔๐	๔	๑	๒๗	๓	๓	๔	๘๓๑๙๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๕	นาง สิริภรณ์ ท่วมลี	๑๐๐ ม.๖ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๒๙๘๑๐	๑๔	๑๔๐	๓	๒	๐	๓	๒	๗๙.๑	๘๓๒๐๑	๒	ทรายมูล	องครักษ์	อนุมัติ ตามที่เสนอ
๔๖	นาง ปติญา มุลเจริญ	๓๔/๓ ม.๗ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๒๒๖๐๔๐๐๐๐๑๓๘๖	๑๗๗	๑๔๐	๔	๐	๙๔	๓	๑	๖๔.๘	๘๕๗๘๙	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๗	นาง อุไร บุญคุ้ม	๓๔/๔ ม.๗ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๗๒๕๙	๒๑๖	๑๔๐	๔	๐	๑๔	๓	๑	๘๙.๑	๘๑๗๗๕	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๘	นาย เอื้อน ท่วมลี	๓๕ ม.๗ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๗๔๕๕	๒๑๐	๑๔๐	๔	๐	๕๐	๓	๓	๙	๘๑๘๓๓	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๔๙	นาย นิรันดร์ กองมูล	๓๙ ม.๘ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๒๗๖	๑๖	๑๕๓	๔	๓	๓	๔	๓	๓.๗	๘๑๓๐๓	๑๑	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๐	นาย ปราโมทย์ หนูแหยม	๒/๔ ม.๒ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๒๙๓๒๔	๑๒๒	๑๔๐	๔	๐	๑๓	๓	๑	๘๙	๘๑๗๗๔	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๑	นาย ชัยยงค์ ปานเฟื่อง	๓/๓ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๖๔๘๑๕	๑๘๑	๑๔๐	๔	๐	๔๐	๔	๐	๓๙.๗	๘๑๙๓๑	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๒	นาย ทวีพงศ์ เกิดมณี	๑๙๔ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๖๐๐๖๕๗๗๔๒	๗๗	๑๔๐	๔	๒	๗	๔	๑	๔๓	๘๑๘๐๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๓	น.ส. ปิยนุช มั่นคง	๕ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๔๙๘๑๑๑	๒๑๑	๑๔๐	๔	๐	๙๔	๓	๓	๕๔	๘๑๖๐๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	

ลำดับที่	ชื่อ - สกุล	ที่อยู่	เลขประจำตัวประชาชน	แปลง	กลุ่ม	เนื้อที่ (คัดเลือก)			เนื้อที่ (แก้ไข)			โฉนดที่ดิน	ที่ตั้งที่ดิน			มติ คปจ.
						ไร่	งาน	วา	ไร่	งาน	วา		หมู่	ตำบล	อำเภอ	
๕๔	นาย มาโนช มั่นคง	๑ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๔๕๕๓๕๖	๑๖	๑๔๐	๓	๒	๐	๓	๒	๙๕	๘๓๑๙๘	๒	ทรายมูล	องครักษ์	เห็นชอบ อนุมัติ ตามที่เสนอ
๕๕	นาย สมาน บุณีสถาน	๑๕๑/๑ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๔๕๕๓๕๑๘	๗๖	๑๔๐	๔	๐	๘๖	๔	๐	๒๐	๘๑๘๖๖	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๖	นาง บุษกร (สุทนต์) สุขพรรณดี	๙ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๗๓๐๕๐๐๔๑๐๕๗๕	๒๑๔	๑๔๐	๕	๐	๙๔	๓	๓	๕๔	๘๑๖๐๓	๒	ทรายมูล	องครักษ์	
๕๗	น.ส. อารียา มั่นคง	๕๑/๑ ม.๑๑ ต.ทรายมูล อ.องครักษ์	๓๒๖๐๔๐๐๐๖๗๖๙๕	๒๑๕	๑๔๐	๔	๐	๙๔	๓	๓	๕๕	๘๑๖๐๒	๒	ทรายมูล	องครักษ์	