



บันทึกข้อความ

สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน (สทป.)
รับที่... ๑๕๑/๕๑
วันที่... ๑๕ ก.พ. ๒๕๕๙
เวลา...

1 มุม 4-01
ที่ 1515/๒๕๕๙ ดำเนิน

ส่วนราชการ สำนักกฎหมาย กลุ่มวิชาการกฎหมาย โทร. ๐๒ ๒๘๑ ๒๙๐๔

ที่ กษ ๑๒๐๔.๑/๔๓๕

วันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง ทารือการมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่

๑) เรียน ผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน

ตามหนังสือ สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน (สทป.) ที่ กษ ๑๒๐๔.๑/๔๖๘๕ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๘ ขอให้สำนักกฎหมาย (สกม.) พิจารณาประเด็นทางกฎหมาย ข้อ ๑-๓ ตามหนังสือจังหวัดพัทลุง ที่ พท ๐๐๑๑/๑๕๑๑๑ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ กรณีสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง (ส.ป.ก.พัทลุง) จัดที่ดินในบริเวณที่รังวัดในระวางไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่ ผลเป็นประการใดโปรดแจ้ง ส.ป.ก.พัทลุง และสำเนาให้ สทป. ทราบด้วย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

บัดนี้ สกม. ได้ดำเนินการตอบข้อหารือดังกล่าว เรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามสำเนาหนังสือ ที่แนบมาพร้อมนี้ จำนวน ๑ ฉบับ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายขจรศักดิ์ ปานเพชร)
ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย

๑) เรียน - ผอ.กลุ่ม/ฝ่าย เพื่อทราบ

- ททป. ๑๕๑๕๑๐.๘๖๘.

๑๕ ก.พ. ๕๙

(นางจิราวรรณ สถาพรจนา)

นักวิชาการแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ

ข้าราชการแทนผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน

๓) เรียน ผอ.คผช.

เพื่อโปรดทราบ

(นางวันทนา ยอดนพเกล้า)

เจ้าพนักงานธุรการอาวุโส
หัวหน้าฝ่ายบริหารทั่วไป

๑๕ ก.พ. ๕๙

๑๕ ก.พ. ๕๙

๑๕ ก.พ. ๕๙

(นายสมชาย สีสม)

ผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน



ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๓

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗/ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

เรื่อง ทารือการมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดพัทลุง

อ้างถึง ๑. หนังสือจังหวัดพัทลุง ที่ พท ๐๐๑๑/๑๕๑๑๑ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๕๘

๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๕๘๔ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๕๗

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑. สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง (ส.ป.ก.พัทลุง) ได้ดำเนินการจัดที่ดิน
โดยผ่านคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง (คปจ.พัทลุง) แต่เนื่องจากบริเวณที่รังวัดในระวางดังกล่าวไม่มี
รายการคำนวณและระวางแผนที่ ซึ่งอาจเป็นปัญหาในการดำเนินการภายหลังการจัดที่ดิน ส.ป.ก.พัทลุง จึงทารือ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ดังนี้

๑. การดำเนินการจัดที่ดินบริเวณระวางดังกล่าว ถือเป็นการดำเนินการที่ถูกต้องตามกฎหมายหรือไม่

๒. คำสั่งทางปกครองในการอนุญาตให้เกษตรกรบริเวณดังกล่าว ได้รับการจัดที่ดินถูกต้องหรือไม่

๓. การมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ที่อยู่อาศัย) (ส.ป.ก.๔-๐๑ ข)

บริเวณดังกล่าวถือเป็นการปฏิบัติที่ถูกต้องหรือไม่ และหากยังไม่ได้มอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์
ในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๑) ส.ป.ก.พัทลุง จะมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ข แก่เกษตรกรได้หรือไม่

๔. บริเวณที่เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินในระวางดังกล่าวที่ไม่มีรายการรังวัดและระวางแผนที่
จังหวัดพัทลุงจะสามารถแก้ปัญหาดังกล่าวโดยวิธีใด เพื่อให้มีข้อมูลครบถ้วนในกระบวนการจัดที่ดิน
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วขอเรียนว่า

๑. การดำเนินการจัดที่ดิน โดยไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่ ถือเป็นการดำเนินการที่
ไม่ถูกต้องตาม คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๖๙๓/๒๕๓๓ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการนำทำการรังวัด
การระวางชี้แนวเขตที่ดิน และการลงชื่อรับรองเขตที่ดินของ ส.ป.ก. สั่ง ณ วันที่ ๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๓ ข้อ ๓
และข้อ ๖ และการไม่แสวงหาพยานหลักฐานที่จำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริง เช่น ตำแหน่งที่ตั้งที่ดิน รูปแปลงที่ดิน
และจำนวนเนื้อที่ของที่ดิน เป็นการไม่ปฏิบัติตาม มาตรา ๒๔ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง
พ.ศ. ๒๕๓๙ แต่ยังไม่ถึงขั้นเป็นเหตุให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครอง แต่ทั้งนี้ ส.ป.ก.พัทลุง ต้องดำเนินการสำรวจรังวัดใหม่
พร้อมจัดทำรายการคำนวณและระวางแผนที่ให้ถูกต้องครบถ้วน แล้วนำมาตรวจสอบกับผลการจัดที่ดิน หากมี
ความผิดพลาดคลาดเคลื่อนไม่ตรงกัน ให้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องต่อไป

๒. การออกคำสั่งทางปกครองของ คปจ.พัทลุง ซึ่งได้ใช้ดุลพินิจในการพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดิน โดยพิจารณาตามเอกสารหลักฐานและข้อเท็จจริงที่ ส.ป.ก.พัทลุง นำเสนอ เมื่อ คปจ.พัทลุง มีมติแล้ว ก็ถือว่าเป็นมติคณะกรรมการที่มีผลตราบเท่าที่ยังไม่มีการเพิกถอน ตามมาตรา ๔๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ แม้ปรากฏในภายหลังว่า เอกสารหลักฐานไม่ครบถ้วนหรือคลาดเคลื่อน ก็เป็นเรื่องกระบวนการดำเนินงานในการรวบรวมเอกสารหลักฐานและตรวจสอบข้อเท็จจริงของ ส.ป.ก.พัทลุง ที่จะต้องปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องต่อไป แต่ถ้าเอกสารหลักฐานมีความสำคัญที่ทำให้ผลของการพิจารณาของ คปจ.พัทลุง ต้องเปลี่ยนแปลงไป คปจ.พัทลุง ย่อมมีอำนาจทบทวนมติในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร รวมถึงการเพิกถอนคำสั่งได้ แล้วแต่กรณี

๓. การมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ข บริเวณดังกล่าวถือเป็นการปฏิบัติที่ถูกต้อง เพราะเป็นขั้นตอนภายหลังที่ คปจ.พัทลุง มีคำสั่งทางปกครองแล้ว ส่วน ส.ป.ก.๔-๐๑ ข จะถูกต้องหรือไม่ เป็นเรื่องที่ทาง ส.ป.ก.พัทลุง จะต้องตรวจสอบความถูกต้องก่อนมอบให้ผู้ได้รับการจัดที่ดิน และต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น ส่วนกรณีที่ยังไม่ได้มอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ส.ป.ก.พัทลุง จะมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ข แก่เกษตรกรได้ในกรณีที่เกษตรกรรับจ้าง ซึ่งได้ผ่านการคัดเลือกตามระเบียบที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด พร้อมทั้งขึ้นบัญชีไว้ก่อน หากมีที่ดินแปลงว่างสำหรับประกอบเกษตรกรรมจึงจะจัดให้ต่อไป รายละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง ๒

๔. ให้ ส.ป.ก.พัทลุง ดำเนินการแก้ไขปัญหากการจัดที่ดินโดยไม่มีรายการรังวัดและระวางแผนที่ เพื่อให้มีข้อมูลครบถ้วนในกระบวนการจัดที่ดิน โดยปฏิบัติตามระเบียบสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย มาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๗

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา แจ้ง ส.ป.ก.พัทลุง เพื่อดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางเปรมจิต สังขพงษ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร/โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

สำเนา

ที่ กษ 1204/2584

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

9 มิถุนายน 2547

เรื่อง การจัดที่ดินชุมชนแก่เกษตรกร

เรียน ^{ผู้}ผู้ว่าราชการจังหวัด 69 จังหวัด

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้จัดที่ดินชุมชนตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) กำหนด ปรากฏว่าเกิดความไม่ชัดเจนในทางปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดที่ดินชุมชนแก่เกษตรกรและคู่สมรสของเกษตรกร รวมถึงเกษตรกรซึ่งเป็นผู้เช่า หรือผู้รับจ้างประกอบเกษตรกรรมที่ครอบครองและอยู่อาศัยในชุมชนเขตปฏิรูปที่ดิน

ส.ป.ก. จึงขอชักชวนความเข้าใจเกี่ยวกับเรื่องดังกล่าวดังนี้

1. ในกรณีเกษตรกรรับจ้างซึ่งมีที่อยู่อาศัยอยู่ในชุมชนเขตปฏิรูปที่ดิน และเพื่อให้สามารถจัดที่อยู่อาศัยให้กับเกษตรกรนั้นได้ ให้ดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรผู้นั้นตามระเบียบที่ คปก. กำหนด และจัดที่ดินที่ครอบครองและอยู่อาศัยนั้นให้ถ้าเป็นเกษตรกร พร้อมทั้งขึ้นบัญชีไว้ก่อน หากมีที่ดินแปลงว่างสำหรับประกอบเกษตรกรรมจึงจะจัดให้ต่อไป

2. ในกรณีสามัญกรรยาโดยชอบด้วยกฎหมายและสามัญหรือกรรยาของผู้ได้รับ ส.ป.ก. 4-01 ครอบครองที่ดินและอยู่อาศัยในชุมชนเขตปฏิรูปที่ดินสามารถจัดที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย (ส.ป.ก. 4-01 ข) ให้ได้ ดังนี้

2.1 โดยผ่านกระบวนการคัดเลือกเกษตรกร ตามระเบียบที่ คปก. กำหนด

2.2 ให้สามัญหรือกรรยาโอนสิทธิ ส.ป.ก. 4-01 ในแปลงที่ดินเกษตรกรรมให้สามัญหรือกรรยาได้ โดยไม่ต้องผ่านกระบวนการคัดเลือกเกษตรกรของ ส.ป.ก. อีก

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

กองนิติการ

โทร. 0-2281-6002

โทรสาร 0-2281-2940

Leg4001..1doc

เจลิน พิมพ์ทาน..... พง..... ตรา



รชก. (นางเปรมจิต สังข
รับที่ ๑๒๙
วันที่ ๑๕ กพ ๒๕๖๕
เวลา

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักกฎหมาย กลุ่มวิชาการกฎหมาย โทร. ๑๒๒๕

ที่ กษ ๑๒๐๔.๑/๔๓๕ วันที่ ๖๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๕

เรื่อง ทาหรือการมอบหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่ไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่
เรียน เลขาธิการ ส.ป.ก.

เรื่องเดิม

สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน (สผส.) มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๖.๑/๕๖๘๕ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๖๕ มาถึงสำนักกฎหมาย (สกม.) ขอให้พิจารณาประเด็นทางกฎหมาย ข้อ ๑-๓ ตามหนังสือ จังหวัดพัทลุง ที่ พท ๐๐๑๑/๑๕๑๑๑ ลงวันที่ ๔ ธันวาคม ๒๕๖๕ กรณีสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง (ส.ป.ก.พัทลุง) ได้ตรวจสอบฐานข้อมูล ALRO Land และของเก็บเรื่องราวเกี่ยวกับที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๐๖) และ ขั้นตอนการดำเนินการในการคัดเลือกเกษตรกรแล้วพบว่า มีรายการนำรังวัด , แผนที่แปลงที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกร (ส.ป.ก./สร ๕ก) , คำขอเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ส.ป.ก.๔-๒๓ ก) , แบบสอบสวนสิทธิ (ส.ป.ก.๔-๒๔ ก) พร้อม ผ่านกระบวนการพิจารณาโดยคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพัทลุง (คปจ.พัทลุง) ครบถ้วนทุกขั้นตอนที่เป็นกรดำเนินการเพื่อกำหนดคำสั่งทางปกครอง แต่เนื่องจากบริเวณที่รังวัด ในระวางดังกล่าวไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่ ซึ่งอาจเป็นปัญหาในการดำเนินการภายหลังการจัดที่ดิน ส.ป.ก.พัทลุง จึงขอหารือ ส.ป.ก. ดังนี้

๑. การดำเนินการจัดที่ดินบริเวณระวางดังกล่าว ถือเป็นการดำเนินการที่ถูกต้องตามกฎหมายหรือไม่
๒. คำสั่งทางปกครองในการอนุญาตให้เกษตรกรบริเวณดังกล่าว ได้รับการจัดที่ดินถูกต้องหรือไม่
๓. การมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ข บริเวณดังกล่าวถือเป็นการปฏิบัติที่ถูกต้องหรือไม่ และหากยังไม่ได้ มอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ส.ป.ก.พัทลุง จะมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ข แก่เกษตรกรได้หรือไม่
๔. บริเวณที่เกษตรกรได้รับการจัดที่ดินในระวางดังกล่าวที่ไม่มีรายการรังวัดและระวางแผนที่ จังหวัดพัทลุงจะสามารถแก้ปัญหาดังกล่าวโดยวิธีใด เพื่อให้มีข้อมูลครบถ้วนในกระบวนการจัดที่ดิน

ข้อกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙

มาตรา ๒๙ เจ้าหน้าที่ต้องพิจารณาพยานหลักฐานที่ตนเห็นว่าจำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริงในการนี้ ให้รวมถึงการดำเนินการดังต่อไปนี้

(๑) แสวงหาพยานหลักฐานทุกอย่างที่เกี่ยวข้อง

มาตรา ๔๒ วรรคสอง คำสั่งทางปกครองย่อมมีผลตราบเท่าที่ยังไม่มีการเพิกถอนหรือ สิ้นผลลงโดยเงื่อนไขหรือโดยเหตุอื่น

๒. คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๖๙๓/๒๕๓๓ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการนำทำการรังวัดการระวางชี้แนวเขตที่ดิน และการลงชื่อรับรองเขตที่ดินของ ส.ป.ก.

ข้อ ๓. ให้ตรวจสอบตำแหน่งที่ดินที่จะนำทำการรังวัดหรือระวางชี้แนวเขตจากระวางแผนที่ หรือภาพถ่ายทางอากาศ หรือแผนที่ภูมิประเทศของกรมแผนที่ทหาร หรือสอบถามจากผู้ที่ยทราบตำแหน่งแปลงที่ดิน

ข้อ ๖ จัดทำรายการคำนวณเนื้อที่ของที่ดินนั้น เพื่อใช้ในการตรวจสอบหรือคำนวณหาระยะระหว่างมุมหลักเขตถึงมุมหลักเขตตามที่ต้องการ

๓. หนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๕๘๔ ลงวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๔๗ เรื่อง การจัดที่ดินชุมชนแก่เกษตรกร "... ฯลฯ...

๑. ในกรณีเกษตรกรรับจ้างซึ่งมีที่อยู่อาศัยอยู่ในชุมชนเขตปฏิรูปที่ดิน และเพื่อให้สามารถจัดที่อยู่อาศัยให้กับเกษตรกรนั้นได้ ให้ดำเนินการคัดเลือกเกษตรกรผู้นั้นตามระเบียบที่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) กำหนด และจัดที่ดินที่ครอบครองและอยู่อาศัยนั้นให้ถ้าเป็นเกษตรกร พร้อมทั้ง ขึ้นบัญชีไว้ก่อน หากมีที่ดินแปลงว่างสำหรับประกอบเกษตรกรรมจึงจะจัดให้ต่อไป

๒. ในกรณีสามีภรรยาโดยชอบด้วยกฎหมาย และสามีหรือภรรยาของผู้ได้รับ ส.ป.ก.๔-๐๑ ครอบครองที่ดินและอยู่อาศัยในชุมชนเขตปฏิรูปที่ดิน สามารถจัดที่ดินประเภทที่อยู่อาศัย (ส.ป.ก.๔-๐๑ ข) ให้ได้ ดังนี้

๒.๑ โดยผ่านกระบวนการคัดเลือกเกษตรกร ตามระเบียบที่ คปก. กำหนด

๒.๒ ให้สามีหรือภรรยาโอนสิทธิ ส.ป.ก.๔-๐๑ ในแปลงที่ดินเกษตรกรรมให้สามีหรือภรรยาได้ โดยไม่ต้องผ่านกระบวนการคัดเลือกเกษตรกรของ ส.ป.ก. อีก ... ฯลฯ..."

ความเห็น สกม.

๑. การดำเนินการจัดที่ดิน โดยไม่มีรายการคำนวณและระวางแผนที่ ถือเป็นการดำเนินการที่ไม่ถูกต้องตาม คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๖๙๓/๒๕๓๓ เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการนำทำการรังวัดการระวางชี้แนวเขตที่ดิน และการลงชื่อรับรองเขตที่ดินของ ส.ป.ก. สั่ง ณ วันที่ ๙ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๓๓ ข้อ ๓ และข้อ ๖ และการไม่แสวงหาพยานหลักฐานที่จำเป็นแก่การพิสูจน์ข้อเท็จจริง เช่น ตำแหน่งที่ตั้งที่ดิน รูปแปลงที่ดิน และจำนวนเนื้อที่ของที่ดิน เป็นการไม่ปฏิบัติตาม มาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ แต่ยังไม่ถึงขั้นเป็นเหตุให้เพิกถอนคำสั่งทางปกครอง แต่ทั้งนี้ ส.ป.ก.พัทลุง ต้องดำเนินการสำรวจรังวัดใหม่ พร้อมจัดทำรายการคำนวณและระวางแผนที่ ให้ถูกต้องครบถ้วน แล้วนำมาตรวจสอบกับผลการจัดที่ดิน หากมีความผิดพลาดคลาดเคลื่อนไม่ตรงกัน ให้ดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องต่อไป

๒. การออกคำสั่งทางปกครองของ คปจ.พัทลุง ซึ่งได้ใช้ดุลพินิจในการพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดิน โดยพิจารณาตามเอกสารหลักฐานและข้อเท็จจริงที่ ส.ป.ก.พัทลุง นำเสนอ เมื่อ คปจ.พัทลุง มีมติแล้ว ก็ถือว่าเป็นมติคณะกรรมการที่มีผลสรุปเท่าที่ยังไม่มีการเพิกถอนตามมาตรา ๔๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ แม้ปรากฏในภายหลังว่า เอกสารหลักฐานไม่ครบถ้วนหรือคลาดเคลื่อน ก็เป็นเรื่องกระบวนการดำเนินงานในการรวบรวมเอกสารหลักฐานและตรวจสอบข้อเท็จจริงของ ส.ป.ก.พัทลุง

ที่จะต้องปรับปรุงแก้ไขให้ถูกต้องต่อไป แต่ถ้าเอกสารหลักฐานมีความสำคัญที่ทำให้ผลของการพิจารณาของ คปจ.พัทลุง ต้องเปลี่ยนแปลงไป คปจ.พัทลุง ย่อมมีอำนาจทบทวนมติในการพิจารณาคัดเลือกเกษตรกร รวมถึง การเพิกถอนคำสั่งได้ แล้วแต่กรณี

๓. การมอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ช บริเวณดังกล่าวถือเป็นการปฏิบัติที่ถูกต้อง เพราะเป็นขั้นตอนภายหลัง ที่ คปจ.พัทลุง มีคำสั่งทางปกครองแล้ว ส่วน ส.ป.ก.๔-๐๑ ช จะถูกต้องหรือไม่ เป็นเรื่องที่ทาง ส.ป.ก.พัทลุง จะต้องตรวจสอบความถูกต้องก่อนมอบให้ผู้ได้รับการจัดที่ดิน และต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากมีความเสียหายเกิดขึ้น ส่วนกรณีที่ยังไม่ได้มอบ ส.ป.ก.๔-๐๑ ส.ป.ก.พัทลุง จะมอบส.ป.ก.๔-๐๑ ช แก่เกษตรกรได้ในกรณีที่ เป็น เกษตรกรรับจ้าง ซึ่งได้ผ่านการคัดเลือกตามระเบียบที่ คปก. กำหนด พร้อมทั้งขึ้นบัญชีไว้ก่อน หากมีที่ดินแปลงว่าง สำหรับประกอบเกษตรกรรมจึงจะจัดให้ต่อไป (ตามหนังสือ ส.ป.ก. ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๕๘๔)

๔. ให้ ส.ป.ก.พัทลุง ดำเนินการแก้ไขปัญหาการจัดที่ดินโดยไม่มีรายการรังวัดและระวางแผนที่ เพื่อให้มีข้อมูลครบถ้วนในกระบวนการจัดที่ดิน โดยปฏิบัติตามระเบียบสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย มาตรฐานระวางแผนที่และแผนที่รูปแปลงที่ดินในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๗

สมควรมีหนังสือแจ้งความเห็นดังกล่าวให้ ส.ป.ก.พัทลุง เพื่อดำเนินการ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดลงนามในหนังสือถึงผู้ว่าราชการจังหวัดพัทลุง

ลพณวิ


(นายชจรศักดิ์ ปานเพชร)

ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย

เดิมควรแจ้งไว้ก่อนหน้าการมอบที่ดิน

ให้ ส.ป.ก. จ.พัทลุง ตรวจสอบและแจ้งผู้รับ
ผลการจัดที่ดินให้ผู้รับทราบแล้ว



17 มกราคม

(นางเปรมจิต สังขพงษ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม