



โพสต์ทูเดย์

Post Today
Circulation: 320,000
Ad Rate: 890

Section: เศรษฐกิจมหภาค/หน้าแรก

วันที่: พุธ 19 ตุลาคม 2559

ปีที่: 14

ฉบับที่: 5004

หน้า: B1(ล่าง)

Col.Inch: 33.48 Ad Value: 29,797.20

PRValue (x3): 89,391.60

ศิลปิน: ชาว-ดำ

หัวข้อข่าว: ไฟเขียวกฎหมายปฏิรูปที่ดิน

ไฟเขียวกฎหมายปฏิรูปที่ดิน

โพสต์ทูเดย์- ครม.เห็นชอบร่างแก้ไขกฎหมาย ส.ป.ก.ให้อำนาจบอร์ดกองทุนที่ดิน ส.ป.ก.ซื้อที่ดินนอกพื้นที่เกษตรฯ เปิดทางทายาทไม่ใช่อะไรเกษตรกรถือครองได้ไม่เกิน 50 ไร่

พล.อ.ฉัตรชัย สาริกัลยะ รมว.เกษตรและสหกรณ์ เปิดเผยว่า ที่ประชุม ครม. เมื่อวันที่ 18 ต.ค. มีมติอนุมัติหลักการร่าง พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่...) พ.ศ. ... แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. 2518 ทั้งนี้ ที่ประชุมคณะกรรมการการปฏิรูปฯ เห็นว่าอาจนำไปพิจารณาปรับรวมเป็นฉบับเดียวกันกับร่าง พ.ร.บ.ว่าด้วยการแก้ไขปัญหาคาถาครอบครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยมีขอบด้วยกฎหมาย พ.ศ. ... ซึ่ง ครม.ได้เห็นชอบมาก่อนหน้า

ทั้งนี้ ทางสำนักงานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ระบุว่า การแก้ไขกฎหมายดังกล่าวเพื่อให้งานทำงานคล่องตัวมากขึ้น ซึ่งร่างกฎหมายทั้งสองฉบับพิจารณาแล้ว สามารถนำไปปรับให้เป็นฉบับเดียวได้ เพื่อให้เกิดความเหมาะสมในการนำกฎหมายไปใช้ในอนาคด และทำให้

เกิดความเป็นธรรม

ด้าน นายอภิศักดิ์ ฤทธิกุล ผู้ช่วยรัฐมนตรีประจำสำนักนายกรัฐมนตรี กล่าวว่า สำคัญที่สุดที่มีการแก้ไขประกอบด้วย 1.กำหนดให้รายได้ทุกประเภทจาก พ.ร.บ.ฉบับนี้ เป็นรายได้เข้ากองทุนปฏิรูปที่ดิน และให้ ส.ป.ก.มีอำนาจนำเงินมาจ่ายเป็นค่าชดเชยที่ดิน ส.ป.ก.4-01 ค่าตอบแทนเกษตรกรที่ได้กรรมสิทธิ์และใช้จ่ายอื่นๆ 2.แก้ไขวาระของผู้ทรงคุณวุฒิและผู้แทนเกษตรกรเพิ่มจาก 2 ปี เป็น 4 ปี เพื่อให้การดำเนินการของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน (คปท.) เป็นไปต่อเนื่อง

3.ให้ ส.ป.ก.มีอำนาจในการจัดซื้อที่ดินนอกเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อจะสามารถจัดหาที่ดินมาจัดให้เกษตรกรได้รวดเร็วมากขึ้น 4.ให้อำนาจ คปท.ในการจำแนกที่ดินออกเป็นสามเขตพื้นที่ โดยมีประชาชนในพื้นที่มีส่วนร่วม ได้แก่ เขตพื้นที่ที่เหมาะสมกับการทำเกษตร พื้นที่สงวนเพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกันของชุมชน และเขตพื้นที่ เพื่อการอื่นนอกจากที่ได้กำหนดไว้ โดยให้ คปท.เป็นผู้กำหนดหลัก

เกณฑ์วิธีการจำแนกและเปลี่ยนแปลงเขตการใช้ประโยชน์ที่ดินสำหรับใช้ในการปฏิบัติงาน และให้มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ได้ เพื่อให้กฎหมายมีความยืดหยุ่น

5.กำหนดวิธีการจัดที่ดินของรัฐ โดยจัดให้แกเกษตรกรเข้าทำประโยชน์ตามหนังสืออนุญาตให้ทำประโยชน์ ส.ป.ก.4-01 จนกว่า ส.ป.ก.ออกโฉนดที่ดินหรือหนังสือรับรองการทำประโยชน์ และเกษตรกรมีความพร้อมในด้านการเงิน

นอกจากนั้น ยังให้ที่ดินตกแก่ทายาทโดยธรรม โดยทายาทอาจไม่ได้ทำการเกษตรเป็นหลักแต่ประสงค์ทำการเกษตร แต่เมื่อรวมที่ดินที่ตกทอดรวมกับที่ดินที่มีอยู่แล้วต้องไม่เกิน 50 ไร่ กรณีทำปศุสัตว์ 100 ไร่ ทั้งนี้ให้มีการควบคุมการทำประโยชน์หลังได้รับที่ดินไปแล้ว หากไม่ประกอบกิจกรรมทางการเกษตร ส.ป.ก.จะแจ้งเตือนให้ทำการเกษตรภายใน 30 วัน หากไม่ทำการเกษตรจะมีการเพิกถอนสิทธิ