

ส.ป.ก. ๕-๐๔

ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลพบุรี

เรื่อง การจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินเพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

.....

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลพบุรี (ส.ป.ก.ลพบุรี) มีความประสงค์จะจัดซื้อที่ดินที่มีหนังสือแสดงสิทธิ์ในที่ดิน เพื่อนำมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยการจัดให้เกษตรกรผู้ยากจนไม่มีที่ดินทำกินเข้าทำประโยชน์ โดยวิธีการเช่าหรือเช่าซื้อ

ผู้มีสิทธิยื่นคำเสนอขายที่ดินต้องมีคุณสมบัติ ดังต่อไปนี้

๑. เจ้าของที่ดิน ซึ่งมีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน ได้แก่ โฉนดที่ดิน อยู่ในเขตท้องที่ จังหวัดลพบุรี

๒. กรณีมีเหตุความจำเป็น เจ้าของที่ดินไม่สามารถมายื่นคำเสนอขายด้วยตนเองได้ สามารถจะมอบอำนาจให้ทายาทโดยธรรมมาดำเนินการแทนได้

๓. หลักฐานประกอบคำเสนอขายที่ดิน

๓.๑ หนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เว้นแต่กรณีมีเหตุจำเป็นอาจใช้สำเนาฉบับที่เป็นปัจจุบันแทนได้

๓.๒ แผนที่แสดงที่ตั้งโดยสังเขป

๓.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินและผู้รับมอบอำนาจ

๓.๔ หนังสือมอบอำนาจ (ถ้ามี) พร้อมปิดอากรแสตมป์

๓.๕ หนังสือยินยอมของคู่สมรส

๓.๖ หนังสือยินยอมของผู้ถือกรรมสิทธิ์รวม (ถ้ามี)

๓.๗ สำเนาคำสั่งศาล เช่นกรณีผู้จัดการมรดก บันทึกข้อตกลงของทายาทอื่น ฯลฯ (ถ้ามี)

๓.๘ กรณีผู้เสนอขายที่ดินเป็นนิติบุคคล ต้องยื่นหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลด้วย

๓.๙ เอกสารและหลักฐานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๔. ที่ดินที่เสนอขาย ไม่ควรมีไม้ยืนต้น ติดอยู่บนที่ดิน จนไม่สามารถปรับเปลี่ยนไปประกอบเกษตรกรรมอื่นๆ บนแปลงที่ดินที่จะจัดซื้อ หากมีเจ้าของที่ดินประสงค์จะเสนอขาย ส.ป.ก.ลพบุรี จะไม่คิดมูลค่าของไม้ยืนต้นมารวมเป็นมูลค่าในการจัดซื้อที่ดิน

กำหนดยื่นคำเสนอขายที่ดิน ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไปจนถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๗๐ ในวันและเวลาราชการ ณ ส.ป.ก.ลพบุรี เลขที่ ๑๖/๑ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี

/ผู้สนใจ...

ผู้สนใจติดต่อขอทราบรายละเอียด และขอรับคำเสนอขายที่ดินได้ที่ ส.ป.ก.ลพบุรี เลขที่ ๑๖/๑ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี หรือสอบถามโทรศัพท์หมายเลข ๐๓๖-๔๒๑๑๙๔ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๙

(นางสาววรัญญา นิ่มกุล)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดลพบุรี