



คู่มือปฏิบัติงาน

การตรวจสอบและดำเนินการกรณี
เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย
ในเขตปฏิรูปที่ดิน

landcheck@alro.go.th



กลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์
สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

คำนำ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้แก่เกษตรกร ประกอบอาชีพเกษตรกรรมในเขตปฏิรูปที่ดิน โดยการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน (ส.ป.ก. ๔ - ๐๑) ซึ่งเกษตรกรต้องปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

ปัจจุบันพบว่าเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิตจำนวนมาก แต่ยังไม่มียาหาทายาทยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ซึ่งความตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และ ส.ป.ก. ได้แจ้งแนวทางการปฏิบัติงานในการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ สรุปสาระสำคัญว่า ให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ภายใน ๑ ปี (คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าว หากเห็นว่ามีเหตุผลสมควร ส.ป.ก.จังหวัด จะรับไว้พิจารณาก็ได้แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย) โดยกรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับ (๑๖ มกราคม ๒๕๖๔) ครบกำหนด ๒ ปี ในวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ และในคราวการประชุม คปก. ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบขยายระยะเวลาการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรถึงแก่ ความตายเพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกหรือจัดที่ดินแทนที่ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับแต่ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทำแผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิตเพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือการจัดที่ดินแทนที่

กลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์ สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน (สจก.) ได้จัดทำโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อสนับสนุนงบประมาณ บุคลากร และกำหนดแนวทางปฏิบัติงาน เพื่อให้ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ดำเนินการให้บรรลุเป้าหมายและวัตถุประสงค์ และได้จัดทำคู่มือปฏิบัติงานโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยมีวัตถุประสงค์ เพื่อเป็นแนวทางในการปฏิบัติงานสำหรับเจ้าหน้าที่ที่ได้รับมอบหมาย ซึ่งคู่มือฉบับนี้ ได้รวบรวมรายละเอียดขั้นตอนวิธีการดำเนินงาน และรวบรวมระเบียบ หนังสือเวียนที่เกี่ยวข้องไว้ด้วยแล้ว

สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พฤษภาคม ๒๕๖๖

สารบัญ

เนื้อหา	หน้า
๑. ความเป็นมา	๑
๒. วัตถุประสงค์	๓
๓. เป้าหมาย	๓
๔. สถานที่ดำเนินการ	๓
๕. ผู้ดำเนินการหรือหน่วยงานรับผิดชอบ	๓
๖. แนวคิดในการดำเนินงาน	๓
๗. ขั้นตอนการดำเนินการ	๔
๘. ขุดปฏิบัติการลงพื้นที่	๖
๙. การติดตามผลการดำเนินการ	๘
QR Code รวมแบบฟอร์มต่างๆ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง	๙
ภาคผนวก	๑๐
๑. แบบป้ายโรลอัพ ขนาด ๐.๘ * ๒.๐ เมตร	๑๐
๒. แบบป้ายไวเนล ขนาด ๑.๒๒ * ๒.๔๔ เมตร	๑๑
๓. แบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔ – ๒๓ ค)	๑๒
๔. แบบ ๑: แบบรายงานการสร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่	๑๔
๕. แบบ ๒: แบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย	๑๖
๖. แบบ ๓: แบบรายงานรายแปลง	๑๘
๗. แบบหนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวมใช้เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล	๒๐
๘. เอกสารที่จำเป็นต้องใช้ในการยื่นคำขอฯ	๒๑
๙. แบบบรรยายลักษณะงาน (Job Description) จ้างเหมาบริการ	๒๒
๑๐. แบบข้อตกลงจ้างเหมาบริการ (อสปก. /ผู้นำเกษตรกร)	๒๕
๑๑. ตัวอย่างหนังสือขออนุมัติจ้างเหมา อสปก. /ผู้นำเกษตรกร	๒๗
๑๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ๒๘	
๑๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ๓๐	
๑๔. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔ ๓๔	
๑๕. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕	๔๑
๑๖. รายงานการประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖	๔๔
๑๗. เอกสารตัวโครงการฯ	๕๗
๑๘. หนังสือแจ้งโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	๖๙
คณะผู้จัดทำ	๗๘

คู่มือการปฏิบัติงานโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๑. ความเป็นมา

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เป็นหน่วยงานหนึ่งในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ มีภารกิจหลักในการปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมถึงการดำเนินการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดิน เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่าหรือเช่าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น ปัจจุบัน ส.ป.ก. ดำเนินการจัดที่ดินโดยการอนุญาตให้เกษตรกรเช่าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ประมาณ ๓๖ ล้านไร่ เกษตรกรได้รับการจัดที่ดิน ประมาณ ๒.๙ ล้านครัวเรือน ข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓ ปรากฏ จำนวน ๒๐๕,๙๓๐ ราย ๒๘๐,๙๐๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓,๐๔๕,๒๖๘ ไร่ ซึ่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ได้ดำเนินการรับคำขอ และอยู่ระหว่างดำเนินการจัดที่ดินให้แก่ทายาทเกษตรกร ปี ๒๕๖๔ - ๒๕๖๖ ไปแล้ว จำนวน ๑๘,๕๔๒ ราย ๒๕,๕๒๘ แปลง ๓๔๙,๕๖๑ ไร่ คงเหลือ เกษตรกรที่ทายาทยังไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่อีก จำนวน ๑๘๗,๓๘๘ ราย ๒๕๕,๓๗๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒,๖๙๕,๗๐๗ ไร่

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ และ ส.ป.ก. ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ หนังสือที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ ขอให้จังหวัดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ทราบแนวทางการปฏิบัติงานในการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ สรุปสาระสำคัญได้ว่า

ให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ภายใน ๑ ปี (คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าว หากเห็นว่ามีเหตุผลสมควร ส.ป.ก.จังหวัด จะรับไว้พิจารณาก็ได้ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย) โดยกรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับ (วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๔) ครบกำหนด ๒ ปี ในวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ซึ่งทายาทของเกษตรกรจำนวนมากไม่สามารถยื่นคำขอได้ภายในระยะเวลาที่กำหนด

เนื่องจากระเบียบดังกล่าว มีผลบังคับใช้ถัดจากวันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ประกอบกับ ส.ป.ก. จังหวัด ยังไม่มีเวลาเตรียมการวางแผนงานโครงการสำหรับรองรับการดำเนินรับคำขอการรับมรดกสิทธิ หรือจัดที่ดินแทนที่ของทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ทำให้ขาดงบประมาณและบุคลากร ในการดำเนินการประชาสัมพันธ์ทำความเข้าใจให้ผู้เกี่ยวข้องได้ทราบและซักซ้อมแนวทางปฏิบัติก่อน การบังคับใช้กฎหมาย

นอกจากนี้ยังมีปัญหาการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ เมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓ ที่ กลายเป็นโรคระบาดใหญ่ เป็นระยะเวลาประมาณ ๒ ปี ที่ประเทศไทยต้องรับมือกับสถานการณ์ดังกล่าว มีผลต่อการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด เนื่องจากบางพื้นที่มีการปิดพื้นที่ห้ามบุคคลเข้าออกพื้นที่ที่มีการ จำกัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในสถานที่ราชการ เป็นเหตุให้เจ้าหน้าที่ เกษตรกร ทายาทเกษตรกรไม่ สามารถขอรับบริการ หรือให้บริการได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ กระทั่งได้มีประกาศยุติภาวะฉุกเฉินด้าน สาธารณสุขโลกของโรคโควิด ๑๙ ซึ่งสอดคล้องกับประเทศไทยที่ประกาศปรับจากโรคติดต่ออันตราย เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา

ถึงแม้ว่า ส.ป.ก. จะมีระบบการยื่นคำขอรับบริการในรูปแบบออนไลน์ แต่เกษตรกรส่วนใหญ่ ไม่สะดวกใช้บริการยื่นคำขอออนไลน์ รวมถึงปัญหาในส่วนของที่ดินของเกษตรกรที่เกี่ยวข้อง เช่น กรณีพิพาทระหว่างทายาท กรณีทายาทยังไม่บรรลุนิติภาวะ กรณีการจัดการทรัพย์สินของเกษตรกร ผู้ถึงแก่ความตาย เป็นต้น เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความ ตาย ซึ่งยังมีความประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. สามารถใช้สิทธิได้ตามระเบียบ ซึ่งในคราว การประชุม คปก. ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ มีมติเห็นชอบขยายระยะเวลาการยื่น คำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายเพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกหรือจัด ที่ดินแทนที่ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ ของระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขใน การคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการ จัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับแต่ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทำแผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิตเพื่อให้ทายาท เกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือการจัดที่ดินแทนที่

เพื่อให้การดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายเป็นไปตามระเบียบและ แนวทางปฏิบัติและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่ คปก. กำหนด ดังนั้น ส.ป.ก. จึงกำหนดให้มีโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณี เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ทั้งนี้ เพื่อ ประโยชน์ของทายาทของเกษตรกร ผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อสิทธิของผู้มีส่วน ได้เสียกับเงื่อนไขระยะเวลาที่กำหนด

๒. วัตถุประสงค์

คู่มือฉบับนี้ทำขึ้นเพื่อให้เจ้าหน้าที่ใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติงานโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ได้อย่างถูกต้อง และเป็นไปในแนวทางเดียวกัน

๓. เป้าหมาย

เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานที่ได้รับมอบหมายให้รับผิดชอบได้โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๗๒ จังหวัด

๔. สถานที่ดำเนินการ

๔.๑ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๔.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด

๔.๓ พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๗๒ จังหวัด

๔.๔ พื้นที่อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการ

๕. ผู้ดำเนินการหรือหน่วยงานรับผิดชอบ

๕.๑ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด

๖. แนวคิดในการดำเนินงาน



โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ มีวัตถุประสงค์ในการดำเนินการ คือ (๑) เพื่อดำเนินการให้ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือจัดที่ดินแทนที่ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วย

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ (๒) เพื่อตรวจสอบและจำแนกสถานะทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตายเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน แนวคิดหลักที่สำคัญของโครงการมี ๒ ประการ คือ

๖.๑ การเข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน

ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน ดำเนินการตามระเบียบ คปก. ปี ๒๕๖๔ (งานจัดที่ดิน) มีการดำเนินการใน ๒ ส่วนงาน คือ

๑) การรับคำขอเข้าสู่กระบวนการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยนับระยะเวลาที่มีการประกาศ ขยายระยะเวลาถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗

๒) การพิจารณาการจัดที่ดินแทนที่ (มรดกสิทธิ) ต้องมีการสอบสวนสิทธิ ตรวจสอบคุณสมบัติของทายาทผู้ยื่นคำขอฯ แล้วดำเนินการตามขั้นตอนตามระเบียบ คปก. ปี ๒๕๖๔ ต่อไป ซึ่งอาจจะมีทั้งกรณีจัดได้ งานเต็มแปลง แบ่งแปลง โดย ส.ป.ก.จังหวัด อาจนำข้อมูลที่ได้ไปตั้งแผนงานเสนอของบประมาณในปีงบประมาณถัดไป กรณีจัดไม่ได้ ให้ดำเนินการตามระเบียบ และข้อสั่งการต่างๆ ต่อไป

๖.๒ การไม่เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน

ทายาทของเกษตรกรไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน จำเป็นต้องตรวจสอบพื้นที่รายแปลงตามเป้าหมาย เพื่อมุ่งหวังที่จะนำที่ดินที่เคยจัดสรรให้เกษตรกรที่ถึงแก่ความตาย กลับมากระจายสิทธิและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายอื่นต่อไป (การตรวจสอบการถือครองทำประโยชน์ที่ดิน) กรอบการดำเนินงาน คือ การที่ทายาทไม่เข้าสู่กระบวนการจัดที่ดิน ดำเนินการตรวจสอบการถือครองและทำประโยชน์ เพื่อดำเนินการตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๑๔ ที่ดินบริเวณที่ไม่มีผู้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน หรือผู้ยื่นคำขอไม่มีสิทธิได้รับการจัดที่ดิน เมื่อปรากฏข้อเท็จจริงเช่นนั้นและรู้ตัวผู้ครอบครองที่ดินดังกล่าว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด มีหนังสือแจ้งเตือนให้ผู้ยื่นออกจากที่ดินภายในระยะเวลาที่กำหนด หากฝ่าฝืน ให้ดำเนินการตามกฎหมายกับบุคคลดังกล่าวเพื่อนำที่ดินมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

๗. ขั้นตอนการดำเนินการ

แนวทางการดำเนินการตามโครงการ ดังนี้

๗.๑ ส.ป.ก.จังหวัด สร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และการเผยแพร่การจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยแจ้งให้ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ภายในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ตามที่ คปก. กำหนด ผ่านช่องทางที่ได้กำหนดไว้ในแผนขับเคลื่อนฯ (การประชาสัมพันธ์ผ่านทางการประชุมประจำเดือนกำนันผู้ใหญ่บ้าน การประชุมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อบต.) การประชาสัมพันธ์ผ่านทางช่องทางวิทยุกระจายเสียงประจำจังหวัดของกรมประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ และ Facebook ส.ป.ก.จังหวัด)

กำหนดให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดชี้แจงประชาสัมพันธ์ในการประชุมกรมการจังหวัด โดย ส.ป.ก. จังหวัดจะต้องรายงานการดำเนินงาน แบบ ๑ โดยรายงานให้ ส.ป.ก. ทราบ ทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ กลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์ (E-mail: landcheck@alro.go.th)

๗.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำและส่งบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย พร้อมแจ้งเอกสารที่ต้องใช้ในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/จัดที่ดินแทนที่ มอบให้อาสาสมัครปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกร (อสป.ก.) /ผู้นำเกษตรกร/ผู้ปกครองท้องที่ นัดหมายกำหนดวัน เวลา สถานที่ในการลงพื้นที่รับคำขอ ณ พื้นที่บริการประชาชน และนำเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่สืบหาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับทายาทของผู้เสียชีวิต ทั้งนี้ เพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ทายาทของเกษตรกรในการประหยัดเวลา ค่าใช้จ่าย และเพิ่มช่องทางการเข้าถึงการบริการของ ส.ป.ก.

๗.๓ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยทายาทของเกษตรกรฯ สามารถยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/จัดที่ดินแทนที่ได้ใน ๓ ช่องทาง ดังนี้

ช่องทางที่ ๑ การยื่นคำขอฯ ณ พื้นที่บริการประชาชน กำหนดให้ อสป.ก. หรือผู้นำเกษตรกร เป็นผู้ประสานงาน แจ้งและนัดหมายให้ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยให้ ส.ป.ก. จังหวัด จัดส่งคณะเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่รับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ของทายาททุกรายที่ประสงค์ยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน

กรณีที่พบทายาทและทายาทมายื่นคำขอฯ ให้บันทึกข้อมูลทายาทของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินในแบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ค) ทูกราย รับเฉพาะคำขอฯ และกำหนดนัดสอบสวนสิทธิภายหลัง ขอให้แจ้งเอกสารที่ต้องนำมาใช้ประกอบการสอบสวนสิทธิแก่ทายาทด้วย กำหนดให้เจ้าหน้าที่ต้องบันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชนออนไลน์รายวันหรือรายสัปดาห์ และบันทึกข้อมูลในแบบรายงานรายแปลง (แบบ ๓ ซึ่ง สจก. ได้สร้างแบบฟอร์มรายงานในระบบ Google Sheet ให้แต่ละจังหวัดกรอกรายงานรายแปลง) ว่าทายาทมายื่นคำขอแล้ว

กรณีที่ไม่มีพบทายาท ให้เจ้าหน้าที่แสวงหาข้อเท็จจริง เช่น ลงพื้นที่สืบหาทายาทตามที่อยู่ บ้านพักอาศัย หรือลงพื้นที่ตรวจสอบแปลงที่ดิน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแต่ละจังหวัด ให้บันทึกข้อมูลในแบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (แบบ ๒) และรายงานรายแปลง (แบบ ๓๑)

หากการลงพื้นที่ปฏิบัติงานพบการกระทำผิดกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. ให้เจ้าหน้าที่พิจารณาดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบ และรายงานต่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการดำเนินการตามขั้นตอนวิธีการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ช่องทางที่ ๒ การยื่นคำขอฯ ณ ศูนย์บริการประชาชน ของ ส.ป.ก.จังหวัด จัดให้มีเจ้าหน้าที่ พร้อมให้บริการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และอำนวยความสะดวกให้แก่ทายาทของเกษตรกร เช่น การให้บริการถ่ายสำเนาเอกสารต่าง ๆ ที่จำเป็น และการให้คำปรึกษาแนะนำกรณีมีข้อสงสัยต่าง ๆ โดยจะดำเนินการสอบสวนสิทธิไปพร้อมกัน หรือกำหนดสอบสวนสิทธิภายหลังก็ได้ ขึ้นอยู่กับบริบทและ

สถานการณ์ของแต่ละจังหวัด ทั้งนี้ ต้องดำเนินการภายใต้กฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้ด้วย กำหนดให้เจ้าหน้าที่ต้องบันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชนออนไลน์ เพื่อบันทึกข้อมูลผ่านระบบ และ ส.ป.ก. นำข้อมูลมาประมวลผลการดำเนินการรายเดือน และรายงานในแบบรายงานรายแปลงด้วย (แบบ ๓ ฯ)

ช่องทางที่ ๓ การยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ผ่านระบบบริการออนไลน์ของ ส.ป.ก. โดยเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.จังหวัด จะดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบการยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และแจ้งนัดหมายกำหนดวันสอบสวนสิทธิให้ทายาทรับทราบภายในระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ สามารถมอบหมายให้ลูกจ้างโครงการช่วยปฏิบัติงานในการนี้ด้วย

๗.๔ จำแนกข้อมูลเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินที่เสียชีวิต ออกเป็น ๒ กลุ่ม ดังนี้

กลุ่มที่ ๑ ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่แล้ว จัดจำแนกเป็นทายาทที่มีคุณสมบัติครบถ้วนสามารถจัดที่ดินได้ โดยจำแนกเพิ่มเติมเป็นขอรับการจัดที่ดินแทนที่แบบเต็มแปลง และแบบแบ่งแปลง และทายาทที่ขาดคุณสมบัติจัดไม่ได้ เนื่องจากมีปัญหาข้อพิพาทระหว่างทายาทหรือแปลงที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่คาบเกี่ยวหรือนอกเขตดำเนินการฯ หรือทายาทขาดคุณสมบัติ โดยให้ศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร (ศทส.) แยกกลุ่มผู้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ตามสถานะผู้ยื่นคำขอฯ ต่อแปลงที่ดิน

กลุ่มที่ ๒ ไม่มีทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ โดยไม่สามารถติดต่อได้หรือสูญหาย หรือข้อมูลจากการลงพื้นที่ตรวจสอบพบว่า ต้องสงสัยว่ากระทำผิดระเบียบฯ ไม่เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน ควรจำแนกผู้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน ลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดิน ซึ่งต้องดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบต่อไป

๘. ชุดปฏิบัติการลงพื้นที่

ชุดปฏิบัติการในพื้นที่กำหนดให้มีทีมปฏิบัติงาน ประกอบด้วย

- ๑) ข้าราชการหรือพนักงานราชการ จำนวน ๑ ราย
- ๒) จ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) จำนวน ๑ ราย
- ๓) จ้างเหมาบริการบุคคล (พนักงานขับรถยนต์) จำนวน ๑ ราย

กำหนดเป้าหมายให้คณะเจ้าหน้าที่ ๑ ชุด รับคำขอฯ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย จำนวน ๓๐ รายต่อวัน หรือ ๖๐๐ รายต่อเดือน หากมีจำนวนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายเกินกว่าปริมาณที่ชุดปฏิบัติการ ๑ ชุด จะปฏิบัติงานให้เสร็จสิ้นได้ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดสรรชุดปฏิบัติการเพิ่มและจ้างเหมาบริการบุคคลเพิ่มตามจำนวนชุดปฏิบัติการที่จะทำให้งานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยจัดสรร ดังนี้

ปริมาณงาน (ราย/เดือน)	จ้างเหมาบริการ	พนักงานขับรถยนต์
๑. ๑,๘๐๐	๓	๓
๒. ๑,๒๐๐	๒	๒
๓. ๖๐๐	๑	๑
๔. มากกว่า ๑๐๐ ราย แต่ ไม่เกิน ๖๐๐ราย/เดือน	๑	-

ซึ่งเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ๑ ราย อาจมีทายาทมายื่นคำขอฯ ได้มากกว่า ๑ ราย ขึ้นอยู่กับจำนวนทายาทที่ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน ขอให้เจ้าหน้าที่รับคำขอฯ ของทายาททุกราย ที่ประสงค์ยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน โดยให้บันทึกข้อมูลทายาทของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินในแบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔ – ๒๓ ค) ทุกราย

ในการปฏิบัติงานตามโครงการฯ นี้ ให้รับเฉพาะคำขอฯ และกำหนดนัดสอบสวนสิทธิภายหลังได้ และขอให้แจ้งเอกสารหลักฐานที่ต้องนำมาใช้ประกอบการสอบสวนสิทธิ แก่ทายาทด้วย (สจก. ได้จัดทำแบบแจ้งเอกสารที่ต้องใช้ประกอบในภาคผนวกแล้ว)

กำหนดให้เจ้าหน้าที่ต้องบันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชนออนไลน์รายวันหรือรายสัปดาห์ (ไม่บันทึกข้อมูลในระบบป็นสุข) และบันทึกข้อมูลในแบบรายงานรายแปลง (แบบ ๓ ๖)

กรณีที่ไม่พบทายาท ให้เจ้าหน้าที่แสวงหาข้อเท็จจริง เช่น ลงพื้นที่สืบหาทายาทตามที่อยู่บ้านพักอาศัย หรือลงพื้นที่ตรวจสอบแปลงที่ดิน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแต่ละจังหวัด และให้บันทึกข้อมูลในแบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (แบบ ๒) แล้วรายงานตามแบบฟอร์มที่กำหนด (แบบ ๓ ๖) รายวันหรือรายสัปดาห์

ทั้งนี้ ขอให้พนักงานขับรถยนต์ร่วมปฏิบัติงานรับคำขอฯ เช่น จัดลำดับคิวผู้ขอรับบริการ สำเนาเอกสารต่าง ๆ ที่จำเป็น

นอกจากนี้ หากมีเกษตรกรรายอื่นที่มีใช้กลุ่มเป้าหมายมาติดต่อราชการ เช่น ขอปรึกษาเกี่ยวกับข้อกฎหมาย การรังวัดขอบเขต การติดตามการออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ขอให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ให้เกษตรกรตามสมควรด้วย

กำหนดอัตราจ้าง ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) รายละ ๑๓,๐๐๐ บาท ต่อเดือน ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (พนักงานขับรถยนต์) รายละ ๙,๕๐๐ บาทต่อเดือน ไม่ได้รับค่าเบี้ยเลี้ยง จำนวนรายและจำนวนเดือนในการกำหนดอัตราจ้างจะขึ้นอยู่กับจำนวนรายเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตายของแต่ละจังหวัด สำหรับข้าราชการหรือพนักงานราชการ ให้เบิกค่าเบี้ยเลี้ยงได้ตามกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้

กำหนดอัตราจ้างเหมาบริการ อสปก.หรือผู้นำเกษตรกร โดยคิดอัตราจ้างเหมา เป็นเงินจำนวน ๑๐ บาทต่อราย (ตามบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายที่ ส.ป.ก. ได้จัดส่งมา) ทั้งนี้ได้จัดทำตัวอย่างหนังสือขออนุมัติการจ้างดังกล่าวในภาคผนวก

ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างให้เป็นตามกฎหมายและระเบียบพัสดุ รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามบริบทและสถานการณ์ของแต่ละจังหวัด และขอให้บันทึกข้อมูลในระบบ ศูนย์บริการประชาชนออนไลน์ให้เป็นปัจจุบัน อนึ่งการลงพื้นที่ปฏิบัติงาน หากพบการกระทำผิดกฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. ให้รายงานต่อปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อพิจารณาสั่งการดำเนินการตาม ขั้นตอนวิธีการให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ กำหนดการรับคำขอฯ ลงพื้นที่ตรวจสอบตาม แบบ ๒ และบันทึกข้อมูล รายงานตาม แบบ ๓ จะต้องแล้วเสร็จ ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๗ เท่านั้น

แผนผังการลงพื้นที่รับคำขอฯ และตรวจสอบดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต



๙. การติดตามผลการดำเนินการ

๙.๑ สจก. ลงพื้นที่ ณ ส.ป.ก.จังหวัด เพื่อติดตามและรับฟังผลการดำเนินการ

๙.๒ สจก. จัดประชุมการประชุมออนไลน์ (Web Conference) เพื่อติดตามสถานการณ์ ผลการดำเนินการ ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน ร่วมกับ ผู้ตรวจราชการกรม สำนัก/กอง/ศูนย์ ส.ป.ก. จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด และผู้ที่เกี่ยวข้อง ไตรมาสละ ๑ ครั้ง

๙.๓ สจก. ศทส. รวบรวมผล ประมวลผล โดยประมวลผลการดำเนินการในการแสดงตัวตน คือการมายื่นคำขอฯ และไม่มายื่นคำขอฯ และการใช้ประโยชน์ในที่ดิน และสรุปผลการดำเนินการ นำเสนอผู้บริหาร

ทั้งนี้ สจก. ได้จัดทำแบบขออนุมัติจัดซื้อจัดจ้างต่างๆ ไว้ในภาคผนวก ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างให้เป็นตามกฎหมายและระเบียบพัสดุ รวมถึงกฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด พร้อมนี้ได้แนบเอกสารที่เกี่ยวข้องในภาคผนวกแล้วด้วย

กรณีที่มีแปลงที่ดินที่ สจก. จัดส่งให้ มีข้อมูลการจัดที่ดินไม่ใช่ Code ๖ ขอให้จังหวัดดำเนินการตามแนวทางให้ผู้ครอบครองมายื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน ซึ่งจะเป็นกรณีที่เป็นที่ดินที่ยังไม่ได้จัด ตามระเบียบ ๖๔ และดำเนินการจัดที่ดินปกติต่อไป และรายงานในแบบ ๓ หากมีการมายื่นคำขอ

แล้ว หรือจัดที่ดินแล้ว แต่หากไม่มีผู้มายื่นคำขอฯ ให้ตรวจสอบเพิ่มเติมว่าผู้ถือครองเป็นบุคคลใด เพื่อนำมาจัดทำเป็นแผนงานต่อไป

กรณีที่มีแปลงชุมชน ให้ดำเนินการจัดที่ดินตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องด้วย

QR Code รวมแบบฟอร์มต่างๆ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง



แบบฟอร์มต่างๆ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง

<https://drive.google.com/drive/folders/๑eRxN๒๑WAHwV๔nRicUOH0ed๗B๙tEZ๗SJE?usp=sharing>

ภาคผนวก

๑. แบบป้ายโรลอัพ ขนาด ๐.๘ * ๒.๐ เมตร



ทนายท ต้องทำอย่างไร

เมื่อผู้มีชื่อใน ส.ป.ก. 4-๐1 เสียชีวิต

ตรวจสอบวันที่เสียชีวิต

กรณีเสียชีวิตก่อน 16 กรกฎาคม 2564 ต้องยื่นคำขอภายในวันที่ 15 กรกฎาคม 2567

กรณีเสียชีวิต ตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม 2564 เป็นต้นไป ต้องยื่นคำขอภายใน 1 ปี นับแต่วันที่เสียชีวิตหรือภายใน 2 ปี นับแต่วันที่เสียชีวิตหากมีเหตุอันสมควร (ศปก. มีมติให้ขยายเวลายื่นคำขอ ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567)

1

ตรวจสอบความเป็น ทนายท

- ผู้สมรส (จดทะเบียนสมรส และไม่เคยจดทะเบียนสมรส)
- ผู้สืบสาย (ลูก, หลาน, เหลน และผู้สืบสายโดยสันนิษฐาน)
- บุตรนอกสมรสที่ยังมีชีวิตอยู่ หรือ บุตรบุญธรรมที่ยังมีชีวิตอยู่
- บิดา มารดา
- พี่น้องร่วมบิดามารดา

2

ตรวจสอบคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ

1. เป็นทนายท ที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดโดย ส.ป.ก.
2. ครอบครัว (คู่สมรส คู่สืบสาย คู่สืบสายโดยสันนิษฐาน) มีถิ่น ที่ดินประกอบเกษตรกรรมใน เนื้อที่ไม่เกิน 50 ไร่ (ไม่รวมพื้นที่ชลประทาน)

3

ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

- ยื่นคำขอ ออนไลน์ ลิงก์: <https://servicecenter.alro.go.th/>
- ยื่นคำขอ ณ ส.ป.ก. จังหวัดที่ที่ดินตั้งอยู่

ผู้ยื่นคำขอ พร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

4

เอกสารที่ต้องใช้

เกษตรกรผู้เสียชีวิต

1. ส.ป.ก. 4-01 หรือสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ (ถ้ามี)
2. ใบทะเบียนราษฎรของเกษตรกรผู้เสียชีวิต

3. ทะเบียนสมรสของคู่สมรส (ถ้ามี)
4. ใบมรณบัตรของคู่สมรส (ถ้ามี)

5

ทนายท ผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต

- บัตรประชาชน
- ทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนสมรส (ถ้ามี)
- ใบพำนัก (ถ้ามี)
- บัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้สมรสของทนายทผู้ขอรับมรดกสิทธิ
- ใบมรณบัตร - คู่สมรส (ถ้ามี)
- หลักฐานการขอสิทธิของทนายท (ถ้ามี)

6

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สายด่วน ส.ป.ก. 1764



ทนายท ต้องทำอย่างไร

เมื่อผู้มีชื่อใน ส.ป.ก. 4-๐1 / สัญญาเช่า / สัญญาเช่าซื้อ เสียชีวิต

ตรวจสอบวันที่เสียชีวิต

กรณีเสียชีวิตก่อน 16 กรกฎาคม 2564 ต้องยื่นคำขอภายในวันที่ 15 กรกฎาคม 2567

กรณีเสียชีวิต ตั้งแต่วันที่ 16 กรกฎาคม 2564 เป็นต้นไป ต้องยื่นคำขอภายใน 1 ปี นับแต่วันที่เสียชีวิตหรือภายใน 2 ปี นับแต่วันที่เสียชีวิตหากมีเหตุอันสมควร (ศปก. มีมติให้ขยายเวลายื่นคำขอ ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567)

1

ตรวจสอบความเป็น ทนายท

- ผู้สมรส (จดทะเบียนสมรส และไม่เคยจดทะเบียนสมรส)
- ผู้สืบสาย (ลูก, หลาน, เหลน และผู้สืบสายโดยสันนิษฐาน)
- บุตรนอกสมรสที่ยังมีชีวิตอยู่ หรือ บุตรบุญธรรมที่ยังมีชีวิตอยู่
- บิดา มารดา
- พี่น้องร่วมบิดามารดา

2

ตรวจสอบคุณสมบัติผู้ยื่นคำขอ

1. เป็นทนายท ที่มีคุณสมบัติตามที่กำหนดโดย ส.ป.ก.
2. ครอบครัว (คู่สมรส คู่สืบสาย คู่สืบสายโดยสันนิษฐาน) มีถิ่น ที่ดินประกอบเกษตรกรรมใน เนื้อที่ไม่เกิน 50 ไร่ (ไม่รวมพื้นที่ชลประทาน)

3

ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

- ยื่นคำขอ ออนไลน์ ลิงก์: <https://servicecenter.alro.go.th/>
- ยื่นคำขอ ณ ส.ป.ก. จังหวัดที่ที่ดินตั้งอยู่

ผู้ยื่นคำขอ พร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

4

เอกสารที่ต้องใช้

เกษตรกรผู้เสียชีวิต

1. ส.ป.ก. 4-01 หรือสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ (ถ้ามี)
2. ใบทะเบียนราษฎรของเกษตรกรผู้เสียชีวิต

3. ทะเบียนสมรสของคู่สมรส (ถ้ามี)
4. ใบมรณบัตรของคู่สมรส (ถ้ามี)

5

ทนายท ผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต

- บัตรประชาชน
- ทะเบียนบ้าน
- ทะเบียนสมรส (ถ้ามี)
- ใบพำนัก (ถ้ามี)
- บัตรประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้สมรสของทนายทผู้ขอรับมรดกสิทธิ
- ใบมรณบัตร - คู่สมรส (ถ้ามี)
- หลักฐานการขอสิทธิของทนายท (ถ้ามี)

6

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สายด่วน ส.ป.ก. 1764

แบบป้ายโรลอัพ ขนาด ๐.๘ เมตร * ๒.๐ เมตร

๒. แบบป้ายไวโนล ขนาด ๑.๒๒ * ๒.๔๔ เมตร

ทนาย ต้องทำอะไร เพื่อผู้มีชื่อใน ส.ป.ก. 4-01 เสียชีวิต

- ตรวจสอบวันที่เสียชีวิต**
กรณีเสียชีวิตโดย 16 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567
กรณีเสียชีวิตโดย 16 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567 (ค.บ.ก. มีมติให้ขยายเวลาขึ้นค่าของ ที่ดินวันที่ 15 กรกฎาคม 2567)
- ตรวจสอบความเป็น ทายาท**
ผู้ตายไม่มีทายาท (ไม่มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
- ตรวจสอบคุณสมบัติ ผู้ยื่นคำขอ**
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
- ยื่นคำขอรับการจดทะเบียนที่ดินแทนที่**
ยื่นคำขอ ๐๐ออนไลน์ <https://servicecenter.alro.go.th/>
ยื่นคำขอ ณ ส.ป.ก. จังหวัดที่ที่ดินตั้งอยู่ ผู้ยื่นคำขอ พร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้อง
- เอกสารที่ต้องใช้ เกษตรกรผู้เสียชีวิต**
ทายาทผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับ การจดทะเบียนที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต
เอกสารที่ต้องใช้:
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้เสียชีวิต
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สายด่วน ส.ป.ก. **1764**

ทนาย ต้องทำอะไร เมื่อผู้มีชื่อใน ส.ป.ก. 4-01 / สัญญาเช่า / สัญญาเช่าซื้อ เสียชีวิต

- ตรวจสอบวันที่ เสียชีวิต**
กรณีเสียชีวิตโดย 16 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567
กรณีเสียชีวิตโดย 16 กรกฎาคม 2564 ถึงวันที่ 15 กรกฎาคม 2567 (ค.บ.ก. มีมติให้ขยายเวลาขึ้นค่าของ ที่ดินวันที่ 15 กรกฎาคม 2567)
- ตรวจสอบความเป็น ทายาท**
ผู้ตายไม่มีทายาท (ไม่มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
ผู้ตายมีทายาท (มีทายาท)
- ตรวจสอบ คุณสมบัติ ผู้ยื่นคำขอ**
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
ผู้ยื่นคำขอต้องมีคุณสมบัติตามที่กำหนด
- ยื่นคำขอรับ การจดทะเบียนที่ดิน แทนที่**
ยื่นคำขอ ๐๐ออนไลน์ <https://servicecenter.alro.go.th/>
ยื่นคำขอ ณ ส.ป.ก. จังหวัดที่ที่ดินตั้งอยู่ ผู้ยื่นคำขอ พร้อมหลักฐานที่เกี่ยวข้อง
- เอกสารที่ต้องใช้ เกษตรกรผู้เสียชีวิต**
ทายาทผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับ การจดทะเบียนที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต
เอกสารที่ต้องใช้:
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้เสียชีวิต
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ
- สำเนาบัตรประชาชนของผู้ยื่นคำขอ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
สายด่วน ส.ป.ก. **1764**

แบบป้ายไวโนล ขนาด ๑.๒๒ เมตร * ๒.๔๔ เมตร

* สจก. จะจัดส่งไฟล์ต้นฉบับ แบบป้ายโรลอัพและป้ายไวโนล ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทางไลน์กลุ่ม หรือไปรษณีย์

อิเล็กทรอนิกส์หรือ FTP

* * ทั้งนี้ รูปแบบ ข้อความ และขนาด จำนวน สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม แต่ต้องอยู่ในวงเงิน

งบประมาณของแต่ละจังหวัดที่ได้รับจัดสรร

๓. แบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔ - ๒๓ ค)

(สำหรับเจ้าหน้าที่)
กำหนดนัดสอบสวนสิทธิผู้ยื่นคำขอ
ในวันที่.....
เวลา.....
ณ



ส.ป.ก. 4 - 23 ค

เลขที่...../.....

คำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....นามสกุล.....เลขประจำตัว
ประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....อายุ.....ปี
สัญชาติ.....อยู่บ้าน.....เลขที่.....ซอย.....ถนน.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....
E-mail Address.....มีคู่สมรส ชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....เกิดเมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
สัญชาติ.....ซึ่ง ☐ ได้จดทะเบียนสมรส ☐ ไม่ได้จดทะเบียนสมรส¹

ข้อ 1 ข้าพเจ้ามีความประสงค์ (โปรดทำเครื่องหมาย ✓ พร้อมกรอกข้อมูลในช่องว่างที่ตรงกับ
ความประสงค์ของท่านเพียงหนึ่งคำขอ)

☐ (1.1) ขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดิน ในฐานะที่ข้าพเจ้าเป็น ผู้ถือครองที่ดินของรัฐ /
ผู้เช่าที่ดินจากเจ้าของที่ดินเดิม (ที่ดินเอกชน) / คู่สมรส บุตร เครือญาติ หรือทายาท ของผู้ถือครองที่ดินของรัฐ
ในที่ดินแปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา
ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☐ (1.2) ขอรับการคัดเลือกเพื่อขึ้นทะเบียนเป็นผู้มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินแปลงว่าง ในที่ดิน
แปลงเลขที่.....กลุ่มที่/ระหว่างที่.....เนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตารางวา ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

☐ (1.3) ขอขึ้นทะเบียนเป็นเกษตรกรผู้ได้รับการคัดเลือกซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูป
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

☐ (1.4) ขอรับการโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ (สิทธิตามสัญญาเช่าหรือสัญญาเช่าซื้อที่ดิน
ในเขตปฏิรูปที่ดิน) ของเกษตรกร ชื่อ.....นามสกุล.....เลขประจำตัว
ประชาชน.....ซึ่งได้ยื่นคำขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน (ส.ป.ก. ๔-๒๓ ง)
เลขที่...../.....ลงวันที่.....

☐ (1.5) ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เช่าทำประโยชน์ (ส.ป.ก. 4-28 ก,
ส.ป.ก. 4-01, ส.ป.ก. 4-01 ก, ส.ป.ก. 4-01 ข, ส.ป.ก. 4-01 ค) ชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....ซึ่งได้ยื่นคำขอต่อสิทธิที่ดิน
เพื่อการจัดที่ดินแทนที่ (ส.ป.ก. ๔-๒๓ ง) เลขที่...../.....ลงวันที่.....

☐ (1.6) ขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ (สิทธิตามสัญญาเช่าหรือ
สัญญาเช่าซื้อที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน) ของเกษตรกร ชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....ซึ่งถึงแก่ความตายเมื่อวันที่.....

(โปรดพลิก)

¹ กรณีที่ผู้ยื่นคำขอมีคู่สมรสซึ่งได้จดทะเบียนสมรสแล้ว ห้ามมิให้ระบุรายชื่อบุคคลอื่นใดเป็นคู่สมรสซึ่งไม่ได้จดทะเบียนสมรส

ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ยื่นคำขอและผู้ให้ความยินยอม

☐ (1.7) ขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ (ส.ป.ก. 4-28 ก, ส.ป.ก. 4-01, ส.ป.ก. 4-01 ก, ส.ป.ก. 4-01 ข, ส.ป.ก. 4-01 ค) ชื่อ.....นามสกุล.....
เลขประจำตัวประชาชน.....ซึ่งถึงแก่ความตายเมื่อวันที่.....

ข้อ 2 ข้าพเจ้ายื่นคำขอในฐานะ

☐ ผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรเป็นหลัก ☐ ผู้ประสงค์จะประกอบอาชีพเกษตรกรเป็นหลัก

ข้อ 3 ข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติ ไม่มีลักษณะต้องห้าม และอยู่ในหลักเกณฑ์การยื่นคำขอตามที่กฎหมาย และระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนดครบถ้วน และยินยอมปฏิบัติตามระเบียบ คำสั่ง คำแนะนำ และเงื่อนไข ที่คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร และคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด..... ได้กำหนดไว้ หรือจะกำหนดต่อไปทุกประการ ทั้งนี้ กรณีที่เป็นการยื่นคำขอตามข้อ (1.4) (1.5) (1.6) หรือ (1.7) ข้าพเจ้าตกลงยินยอมรับโอนสิทธิและหน้าที่ในทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินดังกล่าว ตามที่กฎหมายและระเบียบของ ส.ป.ก. กำหนด

ข้อ 4 ข้าพเจ้าและคู่สมรสพร้อมพยานบุคคลผู้เกี่ยวข้องจะเข้าพบเจ้าหน้าที่ตามกำหนดนัดเพื่อให้ ถ้อยคำในการสอบสวนสิทธิสำหรับเป็นเอกสารประกอบคำขอ พร้อมนำบัตรประจำตัวประชาชน และเอกสาร หรือหลักฐานอื่นที่เกี่ยวข้องแสดงต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการพิจารณาดำเนินการดังกล่าว

ข้อ 5 ข้าพเจ้าตกลงยินยอมให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย ข้อมูลส่วนบุคคล ซึ่งมีรายละเอียดตามหนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล สำหรับดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ที่แนบท้ายคำขอนี้ โดยให้ถือว่าคู่ฉบับและบรรดาสาวมา ภาพถ่าย ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือโทรสารที่ทำขึ้น จากหนังสือให้ความยินยอมดังกล่าว เป็นหลักฐานในการให้ความยินยอมของข้าพเจ้า

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อมูลข้างต้นถูกต้องตรงตามความเป็นจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าผู้ยื่นคำขอ
ได้รับแจ้งกำหนดนัดและใบรับคำขอไว้แล้ว
ลงชื่อ.....
(.....)
วันที่.....

ข้าพเจ้าจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน
ลงชื่อ.....
(.....)
ผู้ยื่นคำขอและผู้ให้ความยินยอม



(สำหรับผู้ยื่นคำขอ)

สำหรับ (ชื่อ - นามสกุล).....เลขประจำตัวประชาชน..... เพื่อเป็นหลักฐาน การยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก. 4 - 23 ค) เลขที่...../..... เมื่อวันที่..... โดยกำหนดวันนัดสอบสวนสิทธิในวันที่..... เวลา..... ณ..... ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่ (.....) ตำแหน่ง..... สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด..... โทร.....
--

หมายเหตุ : กรณีคู่สมรสและพยานบุคคลผู้เกี่ยวข้องในการให้ข้อมูลตามคำขอไม่อาจเข้าพบเจ้าหน้าที่ตามกำหนดนัด ให้ผู้ยื่นคำขอนำหลักฐาน ได้แก่ หนังสือมอบอำนาจจากคู่สมรสและพยานบุคคลผู้เกี่ยวข้อง (เช่น บิดาหรือมารดากรณีเป็นการยื่น คำขอในฐานะบุตรของเกษตรกร) ซึ่งมอบหมายให้ผู้ยื่นคำขอนำ บัตรประจำตัวประชาชน และ หนังสือให้ความยินยอม เก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล สำหรับดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร พ.ศ. 2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด ของผู้มอบอำนาจดังกล่าว มาแสดงต่อเจ้าหน้าที่เพื่อประกอบการสอบสวนสิทธิ

๔. แบบ ๑: แบบรายงานการสร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่

แบบ ๑

แบบรายงานการสร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และเผยแพร่
โครงการตรวจสอบและดำเนินการเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
ประจำเดือน..... พ.ศ.
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

๑. การเข้าร่วมประชุมประจำเดือนกำนันผู้ใหญ่บ้าน หรือ การเข้าร่วมประชุมองค์การบริหารส่วนท้องถิ่น

๑.๑ อำเภอ.....	๑.๖ อำเภอ.....
๑.๒ อำเภอ.....	๑.๗ อำเภอ.....
๑.๓ อำเภอ.....	๑.๘ อำเภอ.....
๑.๔ อำเภอ.....	๑.๙ อำเภอ.....
๑.๕ อำเภอ.....	๑.๑๐ อำเภอ.....

๒. เว็บไซต์/Facebook/วิทยุกระจายเสียง

.....

๓. การเข้าร่วมประชุมกรรมการจังหวัด

.....

๔. การปิดป้ายประชาสัมพันธ์

.....

๕. อื่นๆ

.....

.....

แนบรูปภาพประกอบ



หมายเหตุ ไม่จำกัดรูปภาพประกอบ

คำอธิบาย การกรอกแบบสร้างการรับรู้ (แบบ ๑)

๑. กรอกชื่ออำเภอที่เข้าร่วมประชุมฯ
 ๒. กรอกรายละเอียด วัน/เวลา ชื่อรายการวิทยุ
 ๓. กรอก วัน/เดือน/ปี ที่ เข้าร่วมประชุมกรรมการจังหวัด
 ๔. กรอกสถานที่ที่ปิดป้ายไวนิล
 ๕. กรอกข้อมูลอื่นๆ ที่มีการประชาสัมพันธ์
- สามารถแนบรูปภาพกิจกรรมที่ดำเนินการได้ไม่จำกัด

ทั้งนี้ หาก ส.ป.ก.จังหวัด ได้ดำเนินการสร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ในช่องทางต่างๆ แล้ว ก่อนที่จะ
มีโครงการนี้ ก็สามารถนำมารายงานได้

๕. แบบ ๒: แบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

ลำดับที่.....

แบบ ๒

แบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

เขียนที่

วันที่ เดือน พ.ศ.

1. ข้อมูลการจัดที่ดินของ ส.ป.ก.

1.1 เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย นาย/นาง/นางสาว/อื่นๆ.....
เลขประจำตัวประชาชน อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่
ซอย ถนน ตำบล อำเภอ
จังหวัด

1.2 ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ในเขตปฏิรูปที่ดิน ประเภท

☐ ที่ดินของรัฐ ☐ แปลงเกษตรกรรม ☐ แปลงชุมชน

แปลงเลขที่ กลุ่ม/ระวาง ส.ป.ก. ที่

☐ ที่ดินเอกชน ☐ สัญญาเช่า ☐ สัญญาเช่าซื้อ เลขที่

โฉนดที่ดิน หรือ น.ส. 3 เลขที่.....

เนื้อที่ประมาณ..... ไร่ ตั้งอยู่หมู่ที่ ตำบล อำเภอ..... จังหวัด.....

2. สถานะบุคคล

☐ มีชีวิต

☐ เสียชีวิต

3. การใช้ประโยชน์ในที่ดิน

3.1 ผู้ใช้ประโยชน์

☐ ทายาททำประโยชน์

☐ บุคคลอื่นใช้ประโยชน์ ได้มาโดยการ
ระบุ (ชื่อ).....

☐ ซื้อ

☐ รับจ้าง

☐ เช่า

3.2 ลักษณะการใช้ประโยชน์ในที่ดิน

☐ เกษตรกรรม

☐ เกษตรกรรม+ที่อยู่อาศัย

☐ ที่อยู่อาศัย

☐ ทั้งร้าง

☐ ใช้ที่ดินผิดวัตถุประสงค์ ระบุ.....

4. อื่นๆ

.....
.....
.....
.....

ลงชื่อ ผู้ให้ข้อมูล *
(.....)

เกี่ยวข้องเป็น.....

เช่น ทายาท/เจ้าของแปลงข้างเคียง

โทร.....

ลงชื่อ ผู้บันทึกข้อมูล
(.....)

ลงชื่อ.....เจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง.....

* กรณีผู้ให้ข้อมูลไม่ประสงค์จะเปิดเผยตัวตนบุคคล
ให้ระบุว่า เช่น เป็นชาวบ้านหมู่ที่..... ตำบล.....อำเภอ.....
เจ้าของแปลงข้างเคียง ฯลฯ

คำอธิบาย การกรอกแบบตรวจสอบฯ (แบบ ๒) ๑ แปลง ต่อ ๑ แบบตรวจสอบฯ

๑. **ช่องลำดับที่** กรอกลำดับที่ให้ตรงกับลำดับที่รายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย ที่ สจก. จัดส่งไฟล์ให้

๒. **ช่องสถานที่** กรอกข้อมูลสถานที่ที่ลงพื้นที่ เช่น วัด.... อบต..... ศาลากลางบ้าน.....

๓. **ช่อง วัน/เดือน/ปี** ใส่ข้อมูล วัน เดือน ปี ตามจริง

๔. ส่วนที่ ๑ ข้อมูลการจัดที่ดินของ ส.ป.ก.

๑.๑ กรอกข้อมูลรายชื่อพร้อมรายละเอียดเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย ที่ สจก. จัดส่งไฟล์

๑.๒ ใส่ ☐ ในช่อง ☐ ที่ดินของรัฐ หรือ ☐ ที่ดินเอกชน

แล้วใส่ ☐ ในช่องประเภทของแปลงที่ดิน พร้อมกรอกรายละเอียดเกี่ยวกับแปลงที่ดิน เนื้อที่ ที่ตั้งที่ดิน
จัดทำช่องที่ดินรัฐหรือเอกชนมาให้ใส่ ☐ เพื่อตรวจเช็คยืนยันความถูกต้องของข้อมูล

๕. ส่วนที่ ๒ สถานะบุคคล

☐ ในช่อง ☐ มีชีวิต หรือ ☐ เสียชีวิต เพื่อยืนยันความถูกต้องของข้อมูล หากพบว่ามีชีวิตอยู่ ไม่ต้อง
ดำเนินการในข้อ ๓ และ ข้อ ๔ แต่ต้องใส่ผู้ให้ข้อมูลด้วย

๖. ส่วนที่ ๓ การใช้ประโยชน์ที่ดิน

๓.๑ ผู้ใช้ประโยชน์

หากตรวจสอบพบว่าผู้ใช้ประโยชน์ในแปลงที่ดินเป็นใครใส่ ☐ ในช่องนั้นๆ หากพบว่าบุคคลอื่นใช้
ประโยชน์ หากรู้ชื่อ-นามสกุล ให้ระบุด้วย

๓.๒ ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน

ให้ ☐ ในช่อง ☐ ตามที่ได้ตรวจสอบ

- เกษตรกรรม หมายถึง ทำเกษตร เช่น ปลูกพืช เลี้ยงสัตว์ ทั้งแปลง
- เกษตรกรรม + ที่อยู่อาศัย หมายถึง แปลงที่ดินมีการทำเกษตรและมีที่อยู่อาศัยในแปลง
- ที่อยู่อาศัย หมายถึง มีบ้านในแปลงที่ดินเกินกว่า ๕๐ เพอร์เซ็นต์
- ใช้ที่ดินผิดวัตถุประสงค์ ระบุ หมายถึง ให้ใส่ข้อมูลที่พบ เช่น โรงแรม รีสอร์ท บัณฑิต

๗. ส่วนที่ ๔ อื่น ๆ

หากมีประเด็นอื่นๆ ที่เกิดขึ้นในการปฏิบัติงาน ให้เขียนในช่องนี้

***ผู้ให้ข้อมูล** ให้ลงชื่อบุคคลที่ให้ข้อมูล หากผู้ให้ข้อมูลไม่ประสงค์เปิดเผยตัวตน ให้เจ้าหน้าที่ใส่ข้อความในช่อง..... เช่น
ชาวบ้านหมู่ที่ ๒ ตำบล ก หรือ เจ้าของแปลงข้างเคียง

กรณี ลูกจ้างโครงการ เป็นผู้ตรวจสอบ ให้ลงลายมือในช่อง ผู้บันทึกข้อมูล แล้วให้ข้าราชการ หรือ พนักงานราชการ
ลงลายมือชื่อ ตำแหน่งในช่อง เจ้าหน้าที่

กรณี ข้าราชการ หรือ พนักงานราชการ เป็นผู้ตรวจสอบ ให้ลงลายมือ ตำแหน่ง ในช่อง ผู้บันทึกข้อมูลเท่านั้น

ส่วนที่ ๒ ส.ป.ก.จังหวัดรายงานการดำเนินงานในตารางงานผลทาง Google sheet

แบบ ๓ แบบรายงานผลทาง Google Sheets (ต่อ)

(๒) ข้อมูลที่ ส.ป.ก.จังหวัด รายงานผลการดำเนินงาน ส่วนที่มีหัวตารางสีแดงและเหลือง จะกำหนดให้บันทึกข้อมูลการยื่นคำขอฯ โดยแบ่งเป็น ๒ กรณี

๒.๑) กรณีที่ย้ายคำขอฯ ให้รายงาน ๑ ในช่องดังกล่าว โดยไม่ต้องบันทึกข้อมูลในส่วนหัวตารางสีเขียว

สถานะการยื่นคำขอฯ	แบบการตรวจสอบกรณีได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (กรณีที่ยังไม่ยื่นคำขอฯ)			
	2. สถานบุคคล	3.1. ผู้ใช้ประโยชน์หลัก		
Key (1=ยื่นแล้ว, 0=ยังไม่ยื่น) Key 1 ไม่ถือสิทธิ์สีเขียว Key 0 ถือสิทธิ์สีเขียว Key 0 ถือสิทธิ์ส่วนสีเขียว	Key (1=มีชีวิต, 0=เสียชีวิต)	3.1.1 ทายาททำประโยชน์ Key (1=ใช่, 0=ไม่ใช่)	3.1.2 บุคคลอื่นทำประโยชน์ ถ้าใช่ โปรดระบุ (ชื่อ) Key (1=ใช่, 0=ไม่ใช่)	ชื่อ-สกุล
1		ไม่ต้องกรอกส่วนหัวตารางสีเขียว		
0	0	1	0	นาย ก หรือไม่ทราบ
0	1	0	0	0
0	0	0	1	นาง ข หรือไม่ทราบ
0	0		1	นางสาว ค หรือไม่ทราบ

แบบ ๓ แบบรายงานผลทาง Google Sheets (ต่อ)

๒.๒) กรณีที่ย้ายคำขอฯ ให้รายงาน ๐ ในช่องดังกล่าว และนำข้อมูลจาก แบบ ๒ มาใส่ช่องตารางในส่วนที่เป็นหัวตารางสีเขียว

สถานะการยื่นคำขอฯ	แบบการตรวจสอบกรณีได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (กรณีที่ยังไม่ยื่นคำขอฯ)			
	2. สถานบุคคล	3.1. ผู้ใช้ประโยชน์หลัก		
Key (1=ยื่นแล้ว, 0=ยังไม่ยื่น) Key 1 ไม่ถือสิทธิ์สีเขียว Key 0 ถือสิทธิ์สีเขียว Key 0 ถือสิทธิ์ส่วนสีเขียว	Key (1=มีชีวิต, 0=เสียชีวิต)	3.1.1 ทายาททำประโยชน์ Key (1=ใช่, 0=ไม่ใช่)	3.1.2 บุคคลอื่นทำประโยชน์ ถ้าใช่ โปรดระบุ (ชื่อ) Key (1=ใช่, 0=ไม่ใช่)	ชื่อ-สกุล
1		ไม่ต้องกรอกส่วนหัวตารางสีเขียว		
0	0	1	0	นาย ก หรือไม่ทราบ
0	1	0	0	0
0	0	0	1	นาง ข หรือไม่ทราบ
0	0		1	นางสาว ค หรือไม่ทราบ

คำอธิบาย การกรอกแบบรายงาน (แบบ ๓)

กำหนดให้รายงาน ทั้ง ๒ กรณี ได้แก่

- กรณีที่ย้ายคำขอฯ ให้รายงานเฉพาะ สถานะการยื่นคำขอเท่านั้น (ในส่วนที่ ๒ ช่องสีแดง)
 - กรณีที่ทายาทไม่ย้ายคำขอฯให้นำข้อมูลที่ได้ในแบบ ๒ มาใส่ให้ครบทุกข้อ (ในส่วนที่ ๒ ช่องสีเขียว)
- ไม่อนุญาตให้แก้ไขแบบรายงาน แบบ ๓ ที่เป็นไฟล์ Excel ใน google sheet เนื่องจาก เมื่อจังหวัดคีย์ข้อมูลแล้ว สก. จะนำมาประมวลผล update ข้อมูลนำเสนอผู้บริหาร

๗. แบบหนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวมใช้เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล

หนังสือให้ความยินยอมเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล
สำหรับดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิบัติหน้าที่เพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว/อื่นๆ)..... เลขประจำตัว
ประชาชน..... โดย (กรณีเป็นนิติบุคคล/ผู้เยาว์ซึ่งยังไม่บรรลุนิติภาวะโดยการสมรส/
ผู้รับมอบอำนาจ/อื่นๆ)..... เลขประจำตัวประชาชน.....
ตามหนังสือ..... หรือในฐานะที่มีความเกี่ยวข้องเป็น.....

ซึ่งต่อไปในหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้เรียกว่า “เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล” ตกลงยินยอมให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรมหรือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ซึ่งต่อไปในหนังสือให้ความยินยอมฉบับนี้เรียกว่า “ผู้ควบคุม
ข้อมูลส่วนบุคคล” เก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของข้าพเจ้าภายใต้เงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑. วัตถุประสงค์ของการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล เพื่อประโยชน์ต่อกระบวนการพิจารณา
และตรวจสอบคำร้องหรือคำขอ ซึ่งเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลได้ยื่นคำร้องหรือคำขอนั้น หรืออยู่ในฐานะที่เป็นบุคคล
ในครอบครัวเดียวกันหรือเป็นพยานบุคคลผู้เกี่ยวข้องกับผู้ยื่นคำร้องหรือคำขอนั้น หรือเพื่อประโยชน์ในการประกาศ
ผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน การประกาศบัญชีเกษตรกรผู้ขึ้นทะเบียน การตรวจสอบและยืนยันตัวบุคคลผู้ถือครอง
และทำประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน การตรวจสอบลักษณะการทำประโยชน์ในที่ดิน และการดำเนินการอื่นใด
ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลตกลงยินยอมให้บุคคลหรือนิติบุคคลอื่นที่เป็นหน่วยงานของรัฐ รัฐวิสาหกิจ
องค์การมหาชน สถาบันการเงิน และสถาบันการศึกษา ทำการเปิดเผยหรือให้ข้อมูลส่วนบุคคลให้แก่ผู้ควบคุมข้อมูล
ส่วนบุคคลเพื่อดำเนินการตามวัตถุประสงค์ในข้อ ๑ เช่น ข้อมูลจากระบบบูรณาการฐานข้อมูลประชาชนและการบริการ
ภาครัฐ (Linkage Center) ของกระทรวงมหาดไทย ข้อมูลทะเบียนประวัติข้าราชการจากสำนักงาน ก.พ. ข้อมูลการชำระ
ภาษีจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหรือกระทรวงการคลัง ข้อมูลการจ้างงานในระบบประกันสังคมจากกระทรวงแรงงาน
ข้อมูลทะเบียนผู้มีรายได้ต่ำจากกระทรวงการคลัง ข้อมูลการถือครองที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจากองค์กรปกครอง
ส่วนท้องถิ่น ข้อมูลทะเบียนเกษตรกรจากกรมส่งเสริมการเกษตร ข้อมูลการประกอบธุรกิจจากกระทรวงพาณิชย์ เป็นต้น

ทั้งนี้ “ข้อมูลส่วนบุคคล” หมายความว่า ข้อมูลเกี่ยวกับบุคคลซึ่งทำให้สามารถระบุตัวบุคคลนั้นได้
ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม อาทิเช่น ชื่อ นามสกุล เพศ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ วัน เดือน ปี เกิด รูปถ่าย

“ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล” หมายความว่า บุคคลซึ่งมีอำนาจหน้าที่ตัดสินใจเกี่ยวกับการเก็บรวบรวม ใช้
หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคล

๓. เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลต้องให้ข้อมูลส่วนบุคคลเพื่อปฏิบัติตามกฎหมาย หากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล
ไม่ให้ความยินยอมในการเก็บรวบรวม ใช้ หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลตามข้อ ๑ และข้อ ๒ ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล
ในฐานะผู้มีอำนาจอนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๔ และ
ที่แก้ไขเพิ่มเติม อาจปฏิเสธคำร้องหรือคำขอเพราะเหตุที่เอกสารหรือหลักฐานประกอบคำร้องหรือคำขอไม่ถูกต้อง
หรือไม่ครบถ้วนตามแบบที่กำหนดได้

๔. ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลจะจัดเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลตลอดระยะเวลาที่เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล
ได้รับอนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๖๔ และที่แก้ไข
เพิ่มเติม และอีกไม่น้อยกว่า ๕ ปีนับแต่การอนุญาตหรืออนุมัติหรือจัดที่ดินนั้นสิ้นสุดลง

ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อกำหนดและเงื่อนไขในการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลซึ่งระบุในหนังสือให้
ความยินยอมฉบับนี้อย่างชัดเจนแล้วทุกประการ

ลงชื่อ.....ผู้ให้ความยินยอม
(.....)

๘. เอกสารที่จำเป็นต้องใช้ในการยื่นคำขอ

เอกสารที่จำเป็นต้องใช้ในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ หรือรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต <u>สำหรับเกษตรกรผู้เสียชีวิต</u> 1. ส.ป.ก. 4-01 หรือสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ ฉบับจริง 2. สำเนาใบมรณบัตรของเกษตรกรผู้เสียชีวิต 3. สำเนาทะเบียนสมรสของผู้ตาย (ถ้ามี) 4. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี) <u>สำหรับทายาทผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับการจัดที่ดินแทนที่ ผู้เสียชีวิต</u> 1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน 1 ฉบับ 2. สำเนาทะเบียนบ้าน 1 ฉบับ 3. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล 1 ฉบับ (ถ้ามี) 4. สำเนาทะเบียนสมรส 1 ฉบับ (ถ้ามี) 5. สำเนาใบหย่า 1 ฉบับ (ถ้ามี) 6. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านคู่สมรสของทายาทผู้ขอรับ มรดกสิทธิ อย่างละ 1 ฉบับ (ถ้ามี) 7. หลักฐานการสละสิทธิของทายาทอื่น (ถ้ามี) ***ตัวสำเนาขอได้รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ***
--

เอกสารที่จำเป็นต้องใช้ในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ หรือรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้เสียชีวิต <u>สำหรับเกษตรกรผู้เสียชีวิต</u> 1. ส.ป.ก. 4-01 หรือสัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ ฉบับจริง 2. สำเนาใบมรณบัตรของเกษตรกรผู้เสียชีวิต 3. สำเนาทะเบียนสมรสของผู้ตาย (ถ้ามี) 4. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล (ถ้ามี) <u>สำหรับทายาทผู้ขอรับมรดกสิทธิหรือรับการจัดที่ดินแทนที่ ผู้เสียชีวิต</u> 1. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน 1 ฉบับ 2. สำเนาทะเบียนบ้าน 1 ฉบับ 3. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ-สกุล 1 ฉบับ (ถ้ามี) 4. สำเนาทะเบียนสมรส 1 ฉบับ (ถ้ามี) 5. สำเนาใบหย่า 1 ฉบับ (ถ้ามี) 6. สำเนาบัตรประชาชนและทะเบียนบ้านคู่สมรสของทายาทผู้ขอรับ มรดกสิทธิ อย่างละ 1 ฉบับ (ถ้ามี) 7. หลักฐานการสละสิทธิของทายาทอื่น (ถ้ามี) ***ตัวสำเนาขอได้รับรองสำเนาถูกต้องทุกฉบับ***
--

แนะนำให้ ส.ป.ก. จังหวัด เชียงบอร์โทร. ติดต่อของ ส.ป.ก.จังหวัดให้เกษตรกรด้วย

๙. แบบบรรยายลักษณะงาน (Job Description) จ้างเหมาบริการ

แบบบรรยายลักษณะงาน (Job Description)
ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน (จ้างเหมาบริการ)
โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลทั่วไป (Job Title)

ชื่อตำแหน่ง	เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน
ประเภท	จ้างเหมาบริการโครงการ
ชื่อหน่วยงาน (สำนัก/กอง)	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด)
ชื่อส่วนงาน/กลุ่ม/ฝ่าย/งาน	ตามที่อยู่บังคับบัญชามอบหมาย
ชื่อตำแหน่งผู้บังคับบัญชาโดยตรง	ปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ส่วนที่ ๒ หน้าที่ความรับผิดชอบโดยสรุป (Job Summary)

ปฏิบัติงานในฐานะผู้ปฏิบัติงานระดับต้น ที่ต้องใช้ความรู้ ความสามารถทางวิชาการในการปฏิบัติงานเกี่ยวกับโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ภายใต้การกำกับ แนะนำ ตรวจสอบของผู้บังคับบัญชาเพื่อให้การปฏิบัติงานมีความถูกต้อง ครบถ้วน และตรงตามมาตรฐานที่กำหนดไว้อย่างมีประสิทธิภาพ

ส่วนที่ ๓ หน้าที่ความรับผิดชอบหลัก

ก. ด้านการปฏิบัติการ

ที่	หน้าที่รับผิดชอบ	ตัวชี้วัด
๑	ปฏิบัติงานร่วมกับเจ้าหน้าที่ในการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่จากทายาทที่ประสงค์ยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน โดยให้บันทึกข้อมูลทายาทของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับการ จัดที่ดินในแบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อ เกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔ – ๒๓ ค) ทั้งในพื้นที่ตามบัญชี รายชื่อที่ผู้เสียชีวิต มีภูมิลำเนา และในสำนักงานกรณี ที่ทายาทมายื่นขอรับบริการที่สำนักงาน	- ระดับความสำเร็จของการดำเนิน โครงการตรวจสอบและดำเนินการ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
๒	ลงพื้นที่ร่วมกับเจ้าหน้าที่เพื่อแสวงหาข้อเท็จจริง กรณีที่ เกษตรกรไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน เช่น ลงพื้นที่สืบหา ทายาทตามที่อยู่บ้านพักอาศัย หรือลงพื้นที่ตรวจสอบแปลง ที่ดิน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแต่ละจังหวัด ให้ บันทึกข้อมูลในแบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึง แก่ความตาย แล้วรายงานตามแบบฟอร์มที่กำหนด โดยให้ รายงานผลการดำเนินงานทุกวันหรือรายสัปดาห์	- ระดับความสำเร็จในการลงพื้นที่ แสวงหาข้อเท็จจริงเพิ่มเติมกรณี ทายาทไม่มายื่นรับคำขอรับการ จัดที่ดินกรณีเกษตรกรเสียชีวิต

ที่	หน้าที่รับผิดชอบ	ตัวชี้วัด
๓	บันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชนออนไลน์ให้เป็นปัจจุบัน สำหรับกรณีที่ไม่พบทายาท ให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่แสวงหาข้อเท็จจริง แล้วบันทึกในแบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย	- ระดับความสำเร็จของการบันทึกข้อมูลผู้มายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินเสียชีวิต - ระดับความสำเร็จของติดตามตรวจสอบ และควบคุมการปฏิบัติงานกำกับตัวชี้วัด และการใช้จ่ายงบประมาณโครงการฯ
๔	รายงานผลการเกษตรกรที่ทายาทมายื่นคำขอฯ และไม่มายื่นคำขอ และจำแนกข้อมูลรายละเอียดของเกษตรกรที่ไม่มารับคำขอตามแบบตรวจสอบโดยจำแนกการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อดำเนินการตามระเบียบต่อไป	
๔	สรุปรวบรวมผล และปัญหาอุปสรรคการดำเนินงานการยื่นคำขอรับการจัดที่ดินกรณีเกษตรกรเสียชีวิต และจัดทำรายงานเพื่อนำเสนอให้ผู้บังคับบัญชาพิจารณา เพื่อปรับปรุงแก้ไข หรือกำหนดวิธีการ หลักเกณฑ์ให้สามารถดำเนินงานตามแนวทาง/แผนงานดังกล่าวต่อไป	
๕	ปฏิบัติงานและสนับสนุนงานอื่นๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย เพื่อสนับสนุนให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในภาพรวมบรรลุภารกิจที่กำหนดไว้	

ข. ด้านการวางแผน

ที่	หน้าที่รับผิดชอบ	ตัวชี้วัด
๑	ร่วมวางแผนการทำงานที่รับผิดชอบ ร่วมดำเนินการตามแผนการทำงานตามโครงการ เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามเป้าหมายผลสัมฤทธิ์ที่กำหนด	- ระดับความสำเร็จในดำเนินโครงการตามเป้าหมายที่กำหนดไว้

ค. ด้านการประสานงาน

ที่	หน้าที่รับผิดชอบ	ตัวชี้วัด
๑	ประสานการทำงานร่วมกันทั้งภายในและภายนอกทีมงานหรือหน่วยงาน เพื่อให้เกิดความร่วมมือและผลสัมฤทธิ์ตามที่กำหนดไว้	- ระดับความพึงพอใจต่อกลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์

ง. ด้านการบริการ

ที่	หน้าที่รับผิดชอบ	ตัวชี้วัด
๑	ให้บริการด้านข้อมูลเกี่ยวกับการตรวจสอบสิทธิ และดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน และอื่นๆ เพื่อให้เกษตรกร และประชาชนทั่วไปได้รับความรู้ความเข้าใจและได้รับข้อมูลต่างๆ ที่เหมาะสม	- ระดับความรู้ความเข้าใจของเกษตรกรหรือประชาชนที่เพิ่มขึ้น

ส่วนที่ ๔ คุณสมบัติที่จำเป็นในงาน (Job Specifications)

มีคุณสมบัติตรงตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

แบบบรรยายลักษณะงาน (Job Description)
จ้างเหมา อสปก./ผู้นำเกษตรกร
โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน
ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

ส่วนที่ ๑ ข้อมูลทั่วไป (Job Title)

ชื่อตำแหน่ง	จ้างเหมา
ประเภท	ลูกจ้างโครงการ
ชื่อหน่วยงาน (สำนัก/กอง)	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด)
ชื่อส่วนงาน/กลุ่ม/ฝ่าย/งาน	ตามผู้บังคับบัญชามอบหมาย
ชื่อตำแหน่งผู้บังคับบัญชาโดยตรง	ปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ส่วนที่ ๒ หน้าที่ความรับผิดชอบโดยสรุป (Job Summary)

ปฏิบัติงานที่ต้องใช้ความสามารถในการประสานงานในพื้นที่กับทายาทเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. ที่เสียชีวิต และเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. เพื่อให้ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และมีความรู้ความเข้าใจ ในงานด้านการปฏิรูปที่ดินเบื้องต้นในการยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่กรณีเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย

ส่วนที่ ๓ หน้าที่ความรับผิดชอบหลัก

- ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการประชาสัมพันธ์งานปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ด้านการจัดที่ดินแทนที่กรณีผู้ได้รับการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินถึงแก่ความตาย
- ปฏิบัติงานในฐานะผู้ช่วยเจ้าหน้าที่ดำเนินการแจ้งรายชื่อผู้เสียชีวิตให้ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่
- ปฏิบัติงานด้านการประสานการปฏิบัติงาน อำนวยความสะดวกในการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ในการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และการตรวจสอบกรณีที่ทายาทของผู้ได้รับการจัดที่ดินไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

ส่วนที่ ๔ คุณสมบัติที่จำเป็นในงาน (Job Specifications)

๑๐. แบบข้อตกลงจ้างเหมาบริการ (อสปก./ผู้นำเกษตรกร)

แบบข้อตกลงจ้างเหมาบริการ (อสปก./ผู้นำเกษตรกร)

เลขที่.....

ข้อตกลงฉบับนี้ทำขึ้น ณ.....
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ระหว่างกรุงเทพมหานคร โดย.....
ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ.....
.....บัตรประจำตัวประชาชนเลขที่.....
ออกให้ ณ.....จังหวัด.....วันออกบัตร.....
บัตรหมดอายุ.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในข้อตกลงนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง
ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้
ข้อ ๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเหมาบริการในลักษณะงาน.....

เพื่อปฏิบัติงาน ณ สถานที่ที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
หรือสถานที่อื่นที่ได้รับมอบหมาย โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามให้ถูกต้องครบถ้วนตามข้อตกลงทุกประการ มีกำหนด
ระยะเวลา.....เดือน ตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....
พ.ศ.....

ข้อ ๒ ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างตามข้อ ๑ โดยจะใช้ความรู้ ความสามารถของตนทำหน้าที่ให้ดีที่สุด และ
ตั้งใจปฏิบัติงานอย่างเต็มความสามารถ โดยถือผลงานตามที่ผู้ว่าจ้างได้มอบหมายให้ปฏิบัติจนเป็นผลสำเร็จ

ข้อ ๓ เอกสารแนบท้ายข้อตกลงดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของข้อตกลงนี้

ผนวก ๑ คุณสมบัติของผู้รับจ้าง	จำนวน.....หน้า
ผนวก ๒ หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง	จำนวน.....หน้า
ผนวก ๓ เอกสารแสดงตนของผู้รับจ้าง ประกอบด้วย	จำนวน.....หน้า
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ฯลฯ	จำนวน.....หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้าย ข้อตกลงที่ขัดแย้ง กับข้อความใน ข้อตกลงนี้ ให้ใช้ข้อความในข้อตกลงนี้
บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายข้อตกลง ขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๔ ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติหน้าที่ ณ ที่ทำการหรือสถานที่ตามที่ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง
มอบหมายในวันและเวลาราชการหรือในวันและเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยไม่มีเงื่อนไขแต่อย่างใด

ข้อ ๕ การจ้างเหมาบริการ ตามข้อตกลง นี้ไม่ทำให้ผู้รับจ้างมีฐานะเป็นลูกจ้างของทางราชการหรือมี
ความสัมพันธ์ในฐานะเป็นลูกจ้างของผู้ว่าจ้างตามกฎหมายแรงงานหรือกฎหมายว่าด้วยประกันสังคม

ข้อ ๖ ถ้าผู้ว่าจ้างมอบหมายหรือแต่งตั้งผู้แทนหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานไว้
ประจำ ณ ที่ทำการจ้างนี้ในเวลา que ผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างน้อยยู่ก็ดี บุคคลดังกล่าวมีสิทธิจะเข้าไปตรวจ
งานได้ทุกเวลาและมีสิทธิสั่งการใด ๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้ ผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร
รวมทั้งปฏิบัติตามคำสั่งหรือคำแนะนำโดยชอบดังกล่าว

การที่มีผู้แทนของผู้ว่าจ้าง หรือผู้ควบคุมงานแทน คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หากทำให้ผู้รับจ้าง
พ้นจากความรับผิดชอบตามข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๗ การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องตามข้อตกลง หรือตามวัตถุประสงค์
ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ อย่างไร เป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ก็ดี ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความ ข้อตกลงหรือเกี่ยวข้องกับเรื่อง

ใดๆ ที่เกิดขึ้นตามข้อตกลงนี้หรือเกี่ยวข้องกับข้อตกลงนี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างปฏิบัติงานหรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตาม ข้อตกลงนี้สิ้นสุดลง หรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทำงานก็ดี ผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

ข้อ ๘ สิทธิ หน้าที่ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างนอกเหนือจากที่กำหนดไว้ใน ข้อตกลงนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับที่ทางราชการกำหนด

ข้อ ๙ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างเหมา บริการเป็นรายชิ้นงาน (จำนวนชิ้นงานตามรายชื่อเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓) ชิ้นงาน ละ ๑๐ บาท (สิบบาทถ้วน) รวม.....ชิ้นงานเป็นเงิน.....บาท (.....)

ให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานแล้วเสร็จ ถูกต้องครบถ้วน ตามลักษณะของงาน และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละเดือนเรียบร้อยแล้วทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการเสียหายเงินได้ โดยผู้ว่าจ้างจะเป็นผู้หักภาษี ณ ที่จ่ายไว้

ข้อ ๑๐ ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบถ้วนตามข้อ ๑ แห่งข้อตกลงนี้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

(๑) ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานหรือมาลง ชื่อปฏิบัติงานแต่ไม่ปฏิบัติงานตามข้อตกลง ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างเหมาบริการที่จะได้รับตามข้อตกลง โดยค่าจ้างเหมาบริการให้คำนวณโดยเฉลี่ยจากค่าจ้างเหมาบริการรายเดือนในเดือนนั้น ๆ

(๒) หากผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานติดต่อกันเป็นเวลา ๕ วันทำการ นอกจากผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างตาม (๑) แล้ว ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันอีก ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาจ้างเหมารายเดือนตามข้อตกลงนี้ แต่ต้องไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท นับแต่วันที่ผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานเป็นต้นไปจนถึงวันที่ผู้รับจ้างมาปฏิบัติ

ข้อ ๑๑ ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานที่รับจ้างภายใน ๓ วันทำการ นับถัดจากวันสุดท้ายของเดือน หรือนับถัดจากวันสุดท้ายที่มีการปฏิบัติงานในเดือนนั้น หรือ วันที่ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ

ข้อตกลงนี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ทุกประการ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด ตลอดจนแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บรักษาไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

๑๑. ตัวอย่างหนังสือขออนุมัติจ้างเหมา อสปก./ผู้นำเกษตรกร



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุทัยธานี กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ โทร.๐-๕๖๙๗-๐๑๐๕

ที่ อน ๐๐๑๑.๒/

วันที่

พฤศจิกายน ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติจ้างเหมาบริการ (ค่าจ้างเหมา อสปก./ผู้นำเกษตรกร)

เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุทัยธานี (ผ่าน ผอ.กลุ่มการเงินบัญชีฯ)

เรื่องเดิม

๑. ตามหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๕.๒/ว ๒๔๐๐ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๖ สำนักงานจัดการปฏิรูปที่ดิน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก) ได้แจ้งแผนงาน-งบประมาณโครงการที่ใช้งบประมาณจาก กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินอุทัยธานี (ส.ป.ก.อุทัยธานี) ดำเนินการ โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ วงเงินงบประมาณบาท (..... บาทถ้วน) เอกสารแนบ ๑

๒. ตามหนังสือ ที่ อน ๐๐๑๑/..... ลงวันที่ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ จังหวัดอุทัยธานี ได้อนุมัติให้ ส.ป.ก.อุทัยธานี ดำเนินการโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ วงเงินงบประมาณบาท (.....บาทถ้วน) เป็นค่าจ้างเหมาบริการ ค่าจ้างเหมา (อสปก./ผู้นำเกษตรกร) จำนวน.....บาท (...บาทถ้วน) เอกสารแนบ ๒ นั้น

ข้อเท็จจริง

เพื่อให้การดำเนินการโครงการเป็นไปตามขั้นตอนและบรรลุวัตถุประสงค์ กลุ่ม.....กฎหมาย/กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ.....จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบุคคลภายนอก (อสปก./ผู้นำเกษตรกร) เพื่อร่วมปฏิบัติงาน ในการตรวจสอบและแสวงหาทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย และร่วมแสวงหาข้อเท็จจริงเกี่ยวกับการทำประโยชน์ในแปลงที่ดิน โดยคิดอัตราจ้างเหมา เป็นเงิน จำนวน ๑๐ บาทต่อราย (ตามบัญชีรายชื่อ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายที่กรมได้จัดส่งมา)

ข้อเสนอเพื่อโปรดพิจารณา

โปรดพิจารณาอนุมัติให้จัดจ้างเหมาบุคคลภายนอก โดยเบิกเงินงบประมาณจากโครงการ ตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ในส่วนของค่าจ้างเหมาบริการ ค่าจ้างเหมา อสปก./ผู้นำเกษตรกร ภายในวงเงินงบประมาณบาท (.....บาทถ้วน) และมอบหมายให้ฝ่ายพัสดุดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายฉัตรชัย มั่นคง)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ

เป็นเพียงตัวอย่าง ส.ป.ก.จังหวัด สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม

๑๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑

ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐
ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑	๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔
เรื่อง ระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ด้วยประธานกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ลงนามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกาศ ณ วันที่ ๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ และระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเช่าทำประโยชน์ในที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๖๔ ประกาศ ณ วันที่ ๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งระเบียบทั้งสองฉบับข้างต้นประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ ๑๔ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป โดยการประกาศใช้บังคับระเบียบดังกล่าวมีผลเป็นการยกเลิกมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ ๗/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ เรื่อง ปรับปรุงหลักเกณฑ์ในการพิจารณาการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าทำประโยชน์ด้วยในคราวเดียวกัน ทั้งนี้ เป็นไปตามมติ คปก. ครั้งที่ ๗/๒๕๖๔ เมื่อวันที่ ๑๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เรื่องที่ ๓.๖ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจึงได้จัดทำคำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ พร้อมทั้งแผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดิน ดังนี้ ๑. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๓ /๒๕๖๔ เรื่อง มอบหมายหน้าที่และอำนาจในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน สั่ง ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ๒. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๔ /๒๕๖๔ เรื่อง กำหนดแบบและแนวทางปฏิบัติในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน สั่ง ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ๓. คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๕ /๒๕๖๔ เรื่อง การปฏิบัติงานตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ๔. แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร กรณีการจัดที่ดินรอบแรก / การจัดที่ดินแปลงว่าง / การขึ้นทะเบียนขอรับที่ดิน /๕. แผนผัง...	

๕. แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร กรณีเกษตรกรขอโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน / เกษตรกรขอสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่

๖. แผนผังแสดงขั้นตอนการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย / เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินข้อกำหนดลำดับทายาทไว้ก่อนตาย

ในการนี้ จึงขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดโปรดแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดรับทราบและถือปฏิบัติตามระเบียบทั้งสองฉบับและคำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานข้างต้น โดยสามารถดาวน์โหลดเอกสารดังกล่าวได้ที่ www.alro.go.th เลือกเมนู “เว็บไซต์หน่วยงาน” หัวข้อ “สำนักกฎหมาย” หัวข้อย่อย “ดาวน์โหลดแบบฟอร์ม” ชื่อเรื่อง “ระเบียบเกี่ยวกับการจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร และการโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิ (ฉบับปรับปรุง ๒๕๖๔) พร้อมแนวทางปฏิบัติ”

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร

สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๔๐๔

๑๓. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒

ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย

ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒		สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐
๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔		
เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย		
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด		
อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔		
ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดโปรดแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) รับทราบและถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น ส.ป.ก. ขอเรียนว่า เนื่องจากข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๓๐ ข้อ ๓๑ และข้อ ๕๗ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้กำหนดให้ทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตายที่ประสงค์จะได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเข้ายื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ภายในระยะเวลาที่กำหนด ประกอบกับเมื่อได้นำข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากฐานข้อมูลระบบจัดที่ดินออนไลน์ (ALRO Land Online) จำนวน ๒,๔๘๓,๔๑๐ ราย มาดำเนินการตรวจสอบข้อมูลสถานะการเสียชีวิตกับฐานข้อมูลของกรมการปกครองแล้ว (ข้อมูล ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓) พบว่า ปัจจุบันมีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจาก ส.ป.ก. เสียชีวิต จำนวน ๒๒๑,๗๗๔ ราย ถูกจำหน่าย (เข้าซื้อ อยู่ทะเบียนบ้านกลาง สาบสูญ ย้าย) จำนวน ๑,๖๑๓ ราย และตรวจสอบไม่พบข้อมูล (เลขประจำตัวประชาชน / ชื่อ-นามสกุล ไม่ถูกต้อง หรือเลขประจำตัวประชาชนซ้ำซ้อน) จำนวน ๓๔๕,๙๙๕ ราย ดังนั้น เพื่อประโยชน์ในการคัดเลือกและจัดที่ดินตามหมวด ๒ และหมวด ๓ ของระเบียบดังกล่าว ส.ป.ก. จึงขอชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย โดยขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดโปรดมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัดถือปฏิบัติตามแนวทางดังต่อไปนี้ ๑. การสร้างการรับรู้เป็นการทั่วไป เพื่อประโยชน์ในการสร้างการรับรู้ให้แก่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินและทายาทของเกษตรกร ซึ่งอาจมีส่วนได้เสียกับหลักเกณฑ์การคัดเลือกและจัดที่ดินข้างต้น ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด มีหนังสือแจ้งไปยังที่ทำการกำนันแห่งท้องที่หรือที่ทำการผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ซึ่งได้มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น และอาจดำเนินการด้วยวิธีการอื่นใดเพิ่มเติมตามความเหมาะสม เพื่อขอความอนุเคราะห์ให้ดำเนินการประชาสัมพันธ์หลักเกณฑ์เกี่ยวกับระยะเวลาในการยื่นคำขอรับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม /กรณี...		

กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ทั้งนี้ เพื่อให้ผู้ใหญ่บ้าน เกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน และทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ในท้องที่ดังกล่าวรับทราบและปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

๑.๑ เมื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ขอให้ทายาทของเกษตรกรผู้ประสงค์จะขอรับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อจากเกษตรกรดังกล่าวยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๑ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย และในกรณีที่เกษตรกรนั้นถึงแก่ความตายก่อนวันที่ระเบียบนี้มีผลใช้บังคับ (ก่อนวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔) ให้ทายาทของเกษตรกรดังกล่าวยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๑ ปี นับแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ทั้งนี้ คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าวแต่ไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่กำหนดข้างต้น หากปฏิรูปที่ดินจังหวัด ในฐานะผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมายหน้าที่และอำนาจในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่เหมาะสมควรจะได้รับไว้พิจารณาก็ได้

๑.๒ หากเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินได้เคยยื่นหนังสือต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ตามข้อ ๓๓ หรือข้อ ๓๑ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อกำหนดลำดับทายาทผู้ที่จะได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อ หรือกำหนดลำดับทายาทผู้ที่จะได้รับการจัดที่ดินแทนที่ ไว้ก่อนตายนั้น ขอให้ทายาทผู้มีสิทธิตามหนังสือกำหนดลำดับทายาทดังกล่าวยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๑ ปี นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก ส.ป.ก.จังหวัด อย่างไรก็ตาม หากมีทายาทอื่นประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินในกรณีที่ทายาทตามหนังสือกำหนดลำดับข้างต้นไม่ยื่นคำขอหรือไม่มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด ขอให้ทายาทอื่นที่ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินนั้นยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ภายใน ๑ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย ทั้งนี้ คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าวแต่ไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย หากปฏิรูปที่ดินจังหวัดในฐานะผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมาย ได้พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่เหมาะสมควร จะรับไว้พิจารณาก็ได้

๒. การสร้างการรับรู้เป็นการเฉพาะราย

เพื่อให้การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับแจ้งรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตายจาก ส.ป.ก. แล้ว (รายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตายภายหลังจากวันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ) หรือเมื่อปรากฏข้อเท็จจริงต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ว่ามีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินในท้องที่รายใดถึงแก่ความตาย ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำหนังสือประชาสัมพันธ์หลักเกณฑ์ตามข้อ ๑ เพื่อให้ทายาทของเกษตรกรดังกล่าวเข้ายื่นคำขอตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยให้ปิดประกาศไว้ในที่เปิดเผย ณ ส.ป.ก.จังหวัด ที่ทำการองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ทำการกำนัน และที่ทำการผู้ใหญ่บ้าน แห่งท้องที่อันเป็นที่ตั้งของที่ดินและท้องที่ตามภูมิสำเนาของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย ทั้งนี้ หากเห็นสมควร ส.ป.ก.จังหวัด จะดำเนินการปักป้ายเพื่อประชาสัมพันธ์ประกาศดังกล่าวไว้ในที่ดินด้วยก็ได้

๓. การคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน

๓.๑ เมื่อครบกำหนด ๑ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย หรือนับแต่วันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ (กรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนวันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ) หรือนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจาก ส.ป.ก.จังหวัด (กรณีเกษตรกรกำหนดลำดับทายาทไว้ก่อนตาย) แล้วแต่กรณี ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด

/รวบรวม...

รวบรวมคำขอของทายาทที่ยื่นภายในกำหนดเวลาดังกล่าวพร้อมเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องและดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

๓.๒ ในกรณีที่ยังไม่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานที่ต้องครบถ้วนจากคู่สมรสของเกษตรกรผู้ตายในฐานะที่เป็นทายาทผู้มีสิทธิได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินเป็นลำดับแรกแล้ว หาก ส.ป.ก.จังหวัด ได้ปิดประกาศตามแนวทางการสอบสวนสิทธิในหนังสือที่อ้างถึง และไม่มีผู้ใดคัดค้านภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ปิดประกาศ ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่คู่สมรสของเกษตรกรผู้ตายตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

๓.๓ ในกรณีที่ยังไม่ครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานที่ต้องครบถ้วนจากทายาทลำดับอื่น ซึ่งทายาทผู้อยู่ในลำดับก่อนและลำดับเดียวกันได้ยื่นคำขอหรือได้ผลการรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือผลการขอรับการจัดที่ดินแทนที่ครบถ้วนทุกรายแล้ว หาก ส.ป.ก.จังหวัด ได้ปิดประกาศตามแนวทางการสอบสวนสิทธิในหนังสือที่อ้างถึง และไม่มีผู้ใดคัดค้านภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ปิดประกาศ ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทผู้ยื่นคำขอตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

๔. การประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน

เนื่องจากข้อ ๓๗ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้กำหนดให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายซึ่งได้รับการจัดที่ดินตามหมวด ๒ และหมวด ๓ ต้องรับโอนไปทั้งสิทธิและหน้าที่ในทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายดังกล่าว และหากปรากฏในภายหลังว่าทายาทผู้ได้รับการจัดที่ดินข้างต้นไม่ยอมรับไปซึ่งสิทธิและหน้าที่นั้น ปฏิรูปที่ดินจังหวัดในฐานะผู้ซึ่งเลขาธิการ ส.ป.ก. มอบหมายจะต้องมีคำสั่งให้ทายาทผู้ได้รับการจัดที่ดินดังกล่าวสละสิทธิในที่ดินและพิจารณาจัดที่ดินให้แก่ทายาทอื่นที่มีสิทธิจะได้รับการจัดที่ดินตามหมวด ๒ หรือหมวด ๓ ต่อไป ดังนั้น ในการจัดทำประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย จึงขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ประกาศผลการคัดเลือกและจัดที่ดิน จำแนกเป็น ๓ ส่วน ได้แก่

ส่วนที่ ๑ รายชื่อทายาทซึ่งผ่านการคัดเลือกและได้รับการจัดที่ดินตามคำขอ

ส่วนที่ ๒ รายชื่อทายาทซึ่งผ่านการคัดเลือกแต่ยังไม่ได้รับการจัดที่ดินตามคำขอ ทั้งนี้ เพื่อใช้เป็นรายชื่อสำรองที่อาจได้รับการจัดที่ดินในกรณีทายาทส่วนที่ ๑ ไม่ยอมรับสิทธิและหน้าที่ในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย

ส่วนที่ ๓ รายชื่อทายาทซึ่งไม่ผ่านการคัดเลือกและไม่ได้รับการจัดที่ดินตามคำขอ เนื่องจากไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ระเบียบกำหนด

/๕. กรณี...

๕. กรณีที่ไม่อาจจัดที่ดินได้ตามหมวด ๒ และหมวด ๓

เมื่อครบกำหนด ๑ ปีนับแต่วันที่ปิดประกาศตามข้อ ๒ หากไม่อาจจัดที่ดินให้แก่ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายได้ ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการ ดังนี้

๕.๑ ประกาศแจ้งการนำที่ดินแปลงดังกล่าวกลับคืนมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร เพราะเหตุที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายโดยไม่อาจจัดที่ดินให้แก่ทายาทได้ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ พร้อมทั้งแจ้งแนวทางการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (หากมี) และแนวทางการจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายใหม่ ตามนัยข้อ ๓๘ และข้อ ๑๘ ของระเบียบเดียวกัน โดยปิดประกาศไว้ในที่เปิดเผย ณ สถานที่ที่กำหนดในข้อ ๒ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียมีโอกาสได้รับทราบหรือคัดค้านภายใน ๓๐ วัน นับแต่ปิดประกาศ

๕.๒ กรณีมีผู้คัดค้านตามประกาศดังกล่าว หากผู้คัดค้านได้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก. ๔-๒๓ ค) เพื่อขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ หรือขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ซึ่งถึงแก่ความตาย แล้วแต่กรณี มาพร้อมกับคำคัดค้านนั้น และ ส.ป.ก.จังหวัด พิจารณาแล้วเห็นว่า คำขอมีเหตุผลสมควรจะรับไว้พิจารณา และเป็นการยื่นภายใน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย ก็ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ออกใบรับคำขอ และดำเนินการสอบสวนสิทธิเพื่อพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ แต่หากคำขอนั้นไม่มีเหตุผลสมควรจะรับไว้พิจารณาหรือเป็นการยื่นภายหลัง ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ออกคำสั่งปฏิเสธไม่รับคำขอโดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ยื่นคำขอทราบ พร้อมทั้งเหตุผลและสิทธิอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่มีคำสั่งดังกล่าว ทั้งนี้ ตามนัยข้อ ๑๒ วรรคหนึ่งของระเบียบเดียวกัน อนึ่ง หากผู้คัดค้านไม่ใช่สิทธิยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรข้างต้น ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด พิจารณาประเด็นคัดค้านและแจ้งผลการพิจารณาให้ผู้คัดค้านทราบก่อนดำเนินการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (หากมี) และจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายใหม่ต่อไป

๕.๓ หากไม่มีผู้ใดคัดค้านภายในกำหนดระยะเวลาตามประกาศ ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (หากมี) และจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายใหม่ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร

สำนักกฎหมาย
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๔๐๔

๑๔. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔

ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ เรื่อง แนวทางการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม)

ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔		สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐
๒๓ กันยายน ๒๕๖๔		
เรื่อง แนวทางการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย		
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด		
อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ ๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔		
สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. แผนผังที่ ๑ ผู้มีสิทธิได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินในฐานะทายาท (กรณีผู้ถือครองที่ดิน / เกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ถึงแก่ความตาย) ๒. แผนผังที่ ๒ การพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท (กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย)		
ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัดโปรดมอบหมายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ถือปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๔ โดยมีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เป็นต้นไป คำสั่งที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติงานตามระเบียบดังกล่าว รวมทั้งหนังสือชักข้อแนวทางการปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น		
เนื่องจากการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย ตามข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๓๐ และข้อ ๓๑ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ได้กำหนดให้นำหลักเกณฑ์หรือบทบัญญัติตามกฎหมายอื่นมาใช้บังคับโดยอนุโลม ซึ่งอาจส่งผลให้การตีความของเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. แต่ละท้องที่ไม่เป็นไปตามมาตรฐานเดียวกัน ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในข้อ ๕ วรรคหนึ่ง ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ เลขาธิการ ส.ป.ก. จึงกำหนดแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย เพื่อให้การปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.จังหวัด สอดคล้องกับหลักการและเจตนารมณ์ของระเบียบดังกล่าวภายใต้บรรทัดฐานเดียวกัน ดังต่อไปนี้		
/๑. ผู้มีสิทธิ...		

๑. ผู้มีสิทธิได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินในฐานะทายาท

ทายาทผู้มีสิทธิได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินตามข้อ ๔ ประกอบข้อ ๑๐ (๓) ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๓๐ และข้อ ๓๑ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ (ระเบียบฯ) หมายถึง ทายาทโดยธรรมตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ของผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ได้แก่ คู่สมรส ผู้สืบสันดาน บิดามารดา พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกัน ปู่ ย่า ตา ยาย และลุง ป้า น้า อา โดยมีแนวทางในการพิจารณา ดังนี้

๑.๑ เนื่องจากข้อ ๔ ของระเบียบฯ ได้กำหนดบทนิยามคำว่า “คู่สมรส” และ “บุตร” ไว้เป็นการเฉพาะแล้ว กรณีทายาทในลำดับและชั้นดังกล่าว ให้พิจารณาตามบทนิยามในระเบียบฯ ทั้งนี้ หากมีบุคคลกล่าวอ้างเป็นคู่สมรสของผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินมากกว่าหนึ่งราย ให้บุคคลที่สมรสกับ ผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินโดยชอบด้วยประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์หรือกฎหมายอื่นเท่านั้น เป็นคู่สมรสตามระเบียบฯ แต่หากในบรรดาผู้ที่กล่าวอ้างเป็นคู่สมรสนั้นไม่มีบุคคลใดได้ทำการสมรส ตามกฎหมายดังกล่าว ให้ผู้ที่กล่าวอ้างนั้นแสดงพยานหลักฐานที่เกี่ยวข้องในการพิสูจน์ข้อเท็จจริงต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อประกอบการพิจารณาสีทธิในการยื่นคำขอตามระเบียบฯ ของบุคคลที่อยู่กันด้วยกันฉันสามีภริยากับ ผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินในฐานะคู่สมรสเพียงรายเดียวเท่านั้น

๑.๒ บุตรนอกกฎหมายที่บิดาได้รับรองแล้วของผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน หมายถึง บุตรที่เกิดจากหญิงที่ไม่ได้จดทะเบียนสมรสกับชาย (ผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน) ซึ่งชายที่เป็นผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินนั้นได้มีพฤติการณ์ให้การรับรองบุตรโดยพฤตินัย เช่น แจ้งการเกิดว่าเป็นบุตร ให้ใช้นามสกุล ให้การศึกษา เป็นต้น โดยบุตรนอกกฎหมายที่บิดาได้รับรอง ดังกล่าวนั้นเป็นทายาทของชายผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินนั้น

๑.๓ หากผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเป็นบุตรนอกกฎหมายที่บิดาได้รับรองแล้ว กรณีนี้บิดาที่ได้ให้การรับรองบุตรนอกกฎหมายดังกล่าวไม่อยู่ในฐานะทายาทของบุตรซึ่งเป็นผู้ถือครองที่ดิน หรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินแต่อย่างใด

๑.๔ กรณีทายาทในลำดับ “ผู้สืบสันดาน” “พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน” “พี่น้องร่วมบิดา หรือมารดาเดียวกัน” หรือ “ลุง ป้า น้า อา” ได้ตายลงก่อนที่ผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน จะถึงแก่ความตาย ถ้าทายาทนั้นมีผู้สืบสันดาน ให้ผู้สืบสันดานของทายาทซึ่งถึงแก่ความตายนั้นมีสิทธิขอรับ การพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินตามข้อ ๑๐ (๓) ข้อ ๒๒ หรือข้อ ๓๐ ตามระเบียบฯ แทนสิทธิของทายาท ซึ่งถึงแก่ความตายดังกล่าว ถ้าผู้สืบสันดานคนใดของทายาทนั้นถึงแก่ความตายเช่นเดียวกัน ก็ให้ผู้สืบสันดานของ ผู้สืบสันดานนั้นมีสิทธิขอรับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินสืบต่อกันเช่นนี้ไปจนหมดสาย ตามนัยมาตรา ๑๖๓๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ประกอบข้อ ๔ ของระเบียบฯ อนึ่ง บุตรบุญธรรมของทายาทไม่มีสิทธิ ในฐานะผู้สืบสันดานตามแนวทางในการพิจารณาข้างต้น

๑.๕ เมื่อทายาทคนใด (ไม่รวมถึงทายาทในลำดับคู่สมรส) สละสิทธิไม่ขอรับการพิจารณา คัดเลือกและจัดที่ดินตามข้อ ๑๐ (๓) ข้อ ๒๒ หรือข้อ ๓๐ ของระเบียบฯ ให้ผู้สืบสันดานของทายาทคนนั้นสืบสิทธิ ของทายาทดังกล่าวได้ ตามนัยมาตรา ๑๖๓๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ประกอบข้อ ๔ ของระเบียบฯ ทั้งนี้ การสละสิทธิดังกล่าวสามารถกระทำได้ทั้งโดยวิธีการแสดงเจตนาและลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่ หรือ โดยการไม่ยื่นคำขอภายในระยะเวลาที่กำหนด

/๑.๖ กรณี...

๑.๖ กรณีผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย และต่อมาทายาทของเกษตรกรนั้น (ไม่รวมถึงทายาทในลำดับคู่สมรส) ได้ตายลงในระหว่างที่กำหนดระยะเวลาการยื่นคำขอตามระเบียบฯ ยังไม่สิ้นสุด ไม่ว่าทายาทดังกล่าวจะได้ยื่นคำขอไว้แล้วหรือไม่ ให้สิทธิในการยื่นคำขอของทายาทที่ถึงแก่ความตาย ตกทอดแก่ทายาทของทายาทผู้ตายนั้น ตามนัยมาตรา ๑๖๐๐ และมาตรา ๑๖๒๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ประกอบข้อ ๔ ของระเบียบฯ โดยทายาทของทายาทผู้ตายจะต้องใช้สิทธิยื่นคำขอภายในกำหนดระยะเวลาข้างต้นด้วย

๒. การพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท

๒.๑ กรณีทายาทผู้มีสิทธิตามหนังสือกำหนดลำดับทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน เข้ายื่นคำขอตามข้อ ๒๓ หรือข้อ ๓๑ ของระเบียบฯ ให้พิจารณาการตกทอดทางมรดกหรือการจัดที่ดินแทนที่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๓ หรือข้อ ๓๑ แล้วแต่กรณี โดยไม่ต้องคำนึงถึงลำดับและชั้นของทายาทนั้น

๒.๒ หากเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินไม่ได้กำหนดลำดับทายาทไว้ และมีทายาทยื่นคำขอเพียงหนึ่งราย หรือทายาทยื่นคำขอเกินกว่าหนึ่งรายและตกลงกันได้ระหว่างทายาทผู้ยื่นคำขอด้วยกัน ให้พิจารณาการตกทอดทางมรดกหรือการจัดที่ดินแทนที่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๒ วรรคหนึ่ง หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคหนึ่ง ของระเบียบฯ แล้วแต่กรณี โดยไม่ต้องคำนึงถึงลำดับและชั้นของทายาทนั้น

๒.๓ หากเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินไม่ได้กำหนดลำดับทายาทไว้ และมีทายาทยื่นคำขอเกินกว่าหนึ่งราย โดยเป็นกรณีที่ไม่มีข้อตกลงกันได้ระหว่างทายาทผู้ยื่นคำขอด้วยกัน หรือที่ดินไม่สามารถแบ่งแยกได้ตามที่ตกลงกันดังข้อ ๒.๒ ข้างต้น ให้พิจารณาการตกทอดทางมรดกหรือการจัดที่ดินแทนที่ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๒ วรรคสอง หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง ของระเบียบฯ แล้วแต่กรณี ตามลำดับและชั้นของทายาท ดังนี้

๒.๓.๑ ทายาทมีสิทธิได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่ ตามลำดับก่อนหลัง ดังต่อไปนี้

(๑) คู่สมรส ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๑) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๑) ของระเบียบฯ

(๒) ผู้สืบสันดาน จำแนกเป็น

(๒.๑) ผู้สืบสันดานชั้นบุตร รวมถึงผู้สืบสันดานของผู้สืบสันดานชั้นบุตร ที่ตายก่อนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๒) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๒) ของระเบียบฯ อนึ่ง บุตรบุญธรรมของบุตรไม่มีสิทธิในฐานะผู้สืบสันดานของบุตรที่ตาย

(๒.๒) ผู้สืบสันดานชั้นอื่นนอกเหนือจากชั้นบุตร ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

(๓) บิดามารดา ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

(๔) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกัน ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

(๕) พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดาเดียวกัน ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

/(๖) ปู่ ย่า...

(๖) ปู่ ย่า ตา ยาย ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

(๗) ลุง ป้า น้า อา ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ

๒.๓.๒ เมื่อทายาทตามลำดับข้างต้นสละสิทธิหรือตาย ผู้สืบสันดานของทายาทดังกล่าว ถือเป็นทายาทผู้มีสิทธิยื่นคำขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อ หรือขอรับการจัดที่ดิน แทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย ในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) กรณีทายาทชั้นบุตรตายก่อนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ให้ผู้สืบสันดานของ ทายาทชั้นบุตรนั้น (ไม่รวมถึงบุตรบุญธรรมของทายาทชั้นบุตร) มีสิทธิได้รับพิจารณาเสมือนว่าเป็นทายาทชั้นบุตร ตามนัยข้อ ๒๒ วรรคสอง (๒) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๒) ของระเบียบฯ

(๒) กรณีทายาทในลำดับผู้สืบสันดาน (ยกเว้นชั้นบุตร) และทายาทลำดับอื่น (ยกเว้นบิดามารดา ปู่ ย่า ตา ยาย) ตายก่อนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ให้ผู้สืบสันดานของทายาทที่ตายนั้นมีสิทธิ ได้รับพิจารณาเสมือนว่าเป็นทายาทที่ถึงแก่ความตาย ตามนัยมาตรา ๑๖๓๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและ พยานิชัย ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ ดังที่ได้กล่าวไว้แล้วในข้อ ๑.๕ ข้างต้น

(๓) กรณีทายาท (ไม่รวมถึงทายาทในลำดับคู่สมรส) สละสิทธิไม่ขอรับการตกทอด ทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อตามข้อ ๒๒ หรือไม่ขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายตามข้อ ๓๐ ของระเบียบฯ ให้ผู้สืบสันดานของทายาทที่สละสิทธินั้นมิได้รับพิจารณาเสมือนว่าเป็นทายาทที่สละสิทธิ ตามนัยมาตรา ๑๖๑๕ แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพยานิชัย ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ ดังที่ได้กล่าวไว้แล้วในข้อ ๑.๕ ข้างต้น

(๔) กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย และต่อมาทายาทของ เกษตรกรนั้นได้ตายลงก่อนครบกำหนดระยะเวลาการยื่นคำขอตามระเบียบฯ ให้ทายาทของทายาทที่ตายดังกล่าว มีสิทธิยื่นคำขอและได้รับการพิจารณา ตามนัยมาตรา ๑๖๐๐ และมาตรา ๑๖๒๔ แห่งประมวลกฎหมายแพ่ง และพยานิชัย ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) หรือข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ วรรคสอง (๓) ของระเบียบฯ ดังที่ได้กล่าวไว้แล้วในข้อ ๑.๖ ข้างต้น

๓. การนำหลักเกณฑ์หรือบทบัญญัติตามกฎหมายอื่นมาใช้บังคับโดยอนุโลม

๓.๑ กรณีที่ระเบียบฯ ได้กำหนดให้นำหลักเกณฑ์หรือบทบัญญัติตามกฎหมายอื่นมาใช้บังคับ โดยอนุโลม ให้พิจารณานำหลักเกณฑ์หรือบทบัญญัติตามกฎหมายอื่นในเรื่องนั้น ๆ มาใช้บังคับได้เท่าที่ไม่ขัด หรือแย้งกับหลักการและเจตนารมณ์ของระเบียบนี้

๓.๒ การพิจารณาการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อตามข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และการพิจารณาจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายตามข้อ ๓๐ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๒ และข้อ ๓๑ วรรคหนึ่ง ประกอบข้อ ๒๓ ของระเบียบฯ ให้นำหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๐ (๒) (๔) และ (๕) ของระเบียบฯ มาใช้บังคับโดยอนุโลม ทั้งนี้ ไม่ตื่อนำหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการยื่นคำขอ และการให้ความยินยอม ของคู่สมรส ตามข้อ ๒๐ (๑) และ (๓) มาใช้บังคับกับกรณีดังกล่าว เนื่องจากในข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ ข้อ ๓๐ และข้อ ๓๑ ได้กำหนดหลักเกณฑ์การยื่นคำขอ และการใช้สิทธิหรือสละสิทธิของคู่สมรสไว้เป็นการเฉพาะแล้ว

/ในการนี้...

ในการนี้ ส.ป.ก. ได้จัดทำแผนผังผู้มีสิทธิได้รับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินในฐานะทายาท
และแผนผังการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาทมาด้วยแล้ว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ - ๒
จึงขอให้จังหวัดโปรดมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ถือปฏิบัติตามแนวทางปฏิบัติงานข้างต้นต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

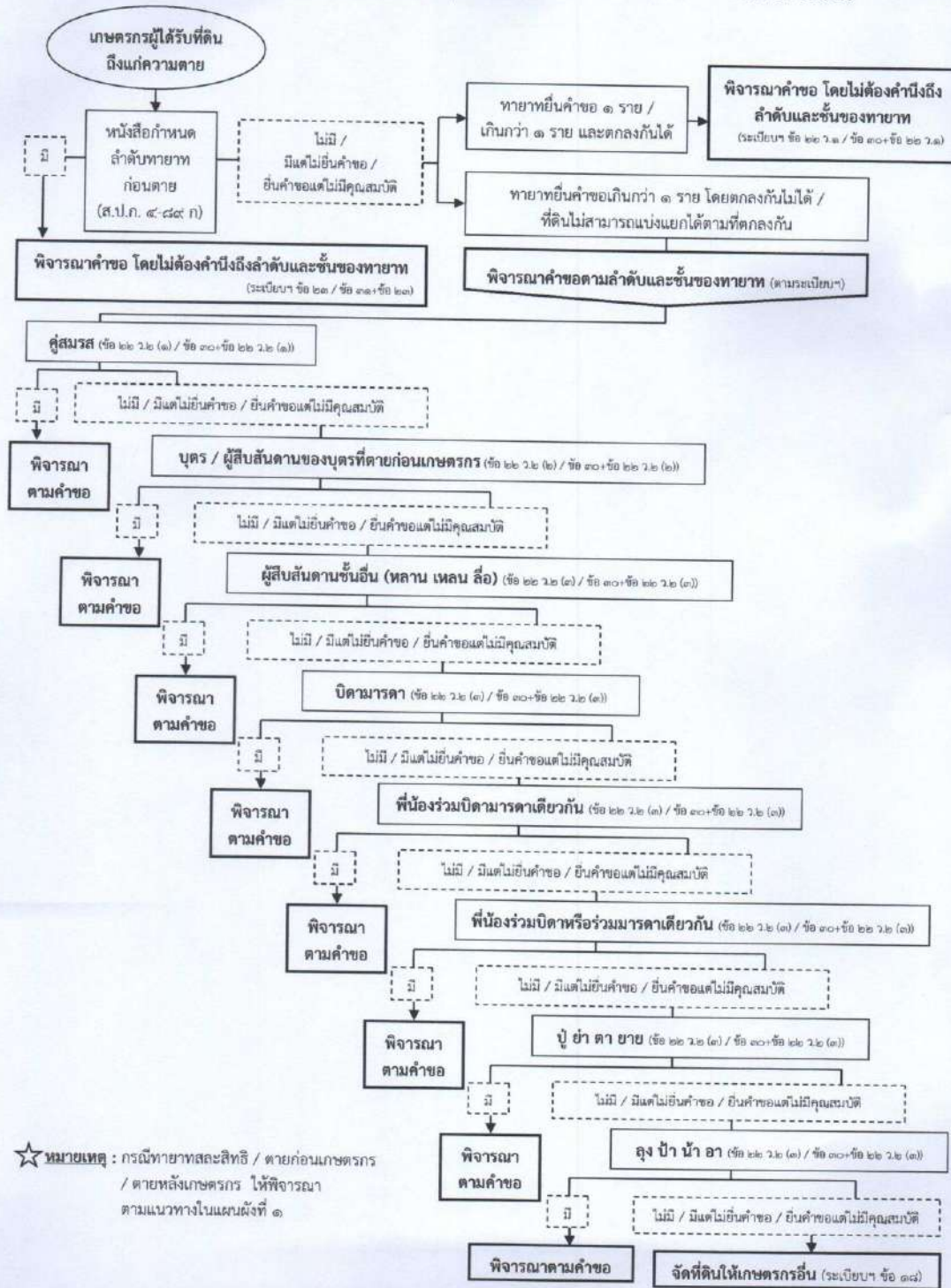
ขอแสดงความนับถือ

(นายวิณะโรจน์ ทรัพย์ส่งสุข)
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

แผนผังที่ ๒ การพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท (กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย)
(สิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ ตามหนังสือ ส.ป.ก. ส่วนที่ ๑๒๐๔/ว ลงวันที่ กันยายน ๒๕๖๔)



๑๕. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕

ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายเพิ่มเติม



ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๕

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

- อ้างถึง ๑. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔
๒. หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๔๔๘๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔

สิ่งที่ส่งมาด้วย แผนผังชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม)

ตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ และ ๒ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย รวมทั้งกำหนดแนวทางการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายดังกล่าว เพื่อให้การปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) สอดคล้องกับหลักการและเจตนารมณ์ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ (ระเบียบฯ) ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. พิจารณาแล้วเห็นว่า เนื่องจากแนวทางปฏิบัติงานตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ข้อ ๓.๓ ได้กำหนดให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทผู้ยื่นคำขอได้โดยไม่ต้องรอให้ครบกำหนด ๑ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย หรือนับแต่วันที่ระบียบฯ มีผลใช้บังคับ (กรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนวันที่ระบียบฯ มีผลใช้บังคับ) หาก ส.ป.ก.จังหวัด ได้รับคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานที่ต้องครบถ้วนจากทายาทซึ่งทายาทผู้อยู่ในลำดับก่อนและลำดับเดียวกันกับทายาทนั้นได้ยื่นคำขอหรือได้สละการรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือสละการขอรับการจัดที่ดินแทนที่ครบถ้วนทุกรายแล้ว อย่างไรก็ตาม การสละการรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือสละการขอรับการจัดที่ดินแทนที่ของทายาทในบางกรณี อาจมีผลให้ผู้สืบสันดานของทายาทที่สละสิทธินั้นมิได้สิทธิขอรับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินได้ตามนัยของหนังสือที่อ้างถึง ๒ ดังนั้น ส.ป.ก. จึงขอชักซ้อมความเข้าใจเกี่ยวกับการปฏิบัติงานตามหนังสือที่อ้างถึง ๑ ข้อ ๓.๓ พร้อมทั้งจัดส่งแผนผังชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม) (สิ่งที่ส่งมาด้วย) เพื่อให้การคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดินเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและบรรลุวัตถุประสงค์ของการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังนี้

๑. ในการตรวจสอบพยานหลักฐานเกี่ยวกับการแสดงเจตนาสละการรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อหรือสละการขอรับการจัดที่ดินแทนที่ของทายาทผู้อยู่ในลำดับก่อนและลำดับเดียวกันกับทายาทผู้ยื่นคำขอนั้น ให้พิจารณาเจตนาของทายาทผู้สละสิทธิว่ามีความประสงค์จะสละสิทธิเพื่อให้ทายาทผู้ยื่นคำขอดังกล่าวเป็นผู้ได้รับพิจารณาแทนสิทธิของตน หรือประสงค์จะสละสิทธิเพื่อให้ผู้สืบสันดานของตนเข้าสืบสิทธิแทน

/๒. หากเป็น...

๒. หากเป็นกรณีการสละสิทธิเพื่อให้ทายาทผู้ยื่นคำขอเป็นผู้ได้รับพิจารณาแทนสิทธิของตน โดยไม่ประสงค์จะให้ผู้สืบสันดานเข้าสืบสิทธิ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการปิดประกาศเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสีย มีโอกาสได้รับทราบ คัดค้าน หรือยื่นคำขอเพิ่มเติมและพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทผู้ยื่นคำขอได้ โดยไม่ต้องรอให้ครบกำหนด ๑ ปีนับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย หรือนับแต่วันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ (กรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนวันที่ระเบียบฯ มีผลใช้บังคับ) ตามแนวทางที่กำหนดไว้ในหนังสือที่อ้างถึง ๑ ข้อ ๓.๓ ซึ่งในกรณีนี้ผู้สืบสันดานของทายาทผู้สละสิทธินั้นไม่ถือเป็นผู้มีสิทธิขอรับการพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินจากการสละสิทธิของทายาทดังกล่าว

๓. หากเป็นกรณีการสละสิทธิเพื่อให้ผู้สืบสันดานของตนเข้าสืบสิทธิแทน ซึ่งมีผลให้ผู้สืบสันดานนั้นสามารถเข้าสืบสิทธิของทายาทดังกล่าวได้ตามนัยของหนังสือที่อ้างถึง ๒ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด พิจารณาคำขอเมื่อครบกำหนดเวลาข้างต้น หรือพิจารณาคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่ทายาทผู้ยื่นคำขอโดยไม่ต้องรอให้ครบกำหนดเวลาดังกล่าวในกรณีที่ปฏิบัติตามแนวทางที่กำหนดไว้ในหนังสือที่อ้างถึง ๑ ข้อ ๓.๓ แล้วแต่กรณี

๔. การพิจารณาเจตนาของทายาทผู้สละสิทธิตามข้อ ๑ อาจกระทำได้โดยวิธีการแสดงข้อความพร้อมลงลายมือชื่อไว้ในแบบ หรือบันทึกถ้อยคำเพิ่มเติมและลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่ หรือโดยวิธีการอื่นใดในลักษณะเดียวกัน

ในการนี้ ส.ป.ก. จึงขอให้จังหวัดโปรดแจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทราบแนวทางปฏิบัติงานข้างต้นต่อไป
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายวิระโรจน์ ทรัพย์สงสุข)

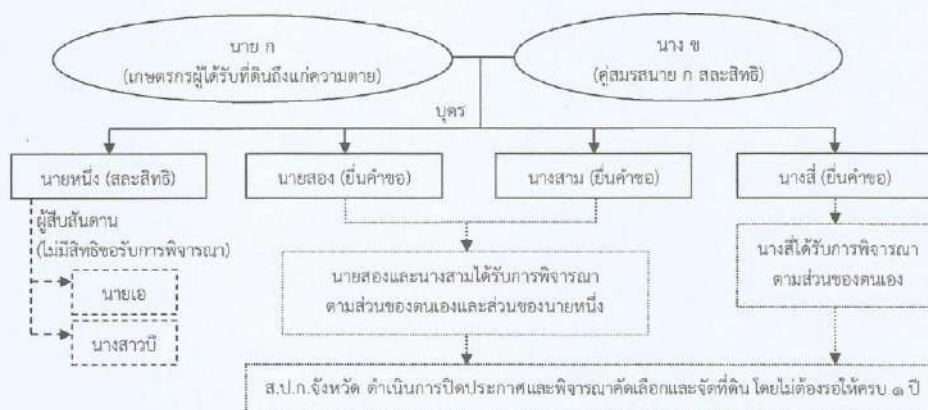
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

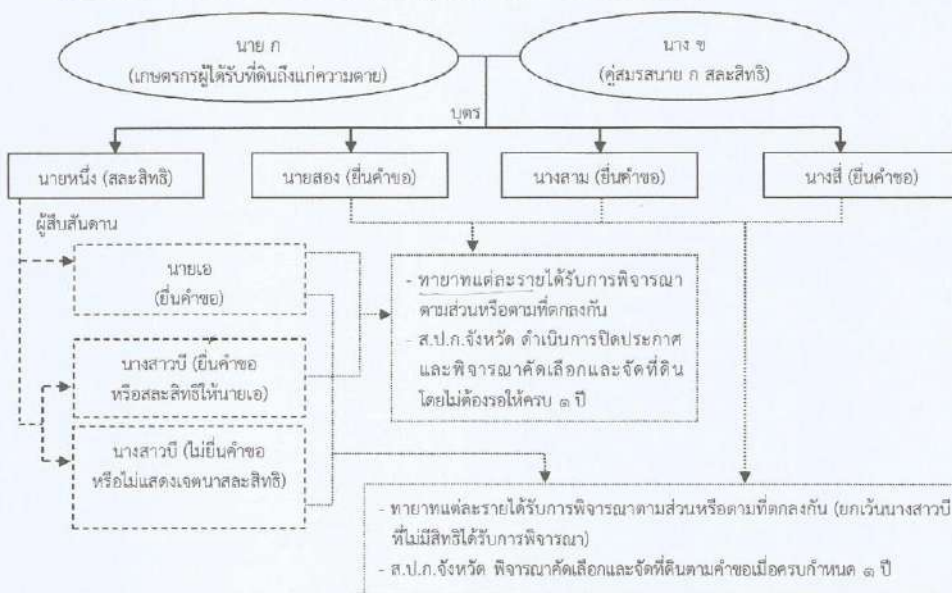
โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

**แผนผังชักข้อแนะทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการคกทอดทางมรดกลิทธิการเข้าหรือเข้าซื้อ
และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม)**

ตัวอย่างที่ ๑ นายหนึ่งแสดงเจตนาสละสิทธิให้นายสองและนางสามเป็นผู้ได้รับพิจารณาแทนสิทธิของตน โดยไม่ประสงค์จะให้ผู้สืบสันดานเข้าสืบสิทธิ



ตัวอย่างที่ ๒ นายหนึ่งแสดงเจตนาสละสิทธิให้ผู้สืบสันดานของตนเข้าสืบสิทธิแทน



๑๖. รายงานการประชุม คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖

วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๖ วาระที่ ๓.๕ เรื่องขอขยายเวลาในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดิน
แทนที่ กรณีเกษตรกรเสียชีวิต

รายงานการประชุม
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖

วันอังคารที่ ๒๗ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๖ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ณ ห้องประชุมไชยงค์ ชูชาติ และห้องประชุมจาริน อัคระโยธิน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพมหานคร
และห้องประชุมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดที่เกี่ยวข้อง

กรรมการผู้มาประชุม

๑. นายประยูร	อินสกุล	ปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (แทนรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์)	ประธานกรรมการ
๒. นายเทวินทร์	นรินทร์	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย สำนักงานปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์)	กรรมการ
๓. นายวันชัย	อาจกมล	ผู้อำนวยการกองบริหารการพาณิชย์ภูมิภาค (แทนปลัดกระทรวงพาณิชย์)	กรรมการ
๔. นายทรงกลด	สรวงวงศ์	รองผู้ว่าราชการจังหวัดเพชรบูรณ์ ช่วยราชการสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย (แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย)	กรรมการ
๕. นายทรงวุฒิ	อาทิตย์ทอง	ผู้อำนวยการกองบริหารงานอนุญาต (แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม)	กรรมการ
๖. นายชีวิน	อินทราณกุล	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมายและที่ดิน (แทนอธิบดีกรมชลประทาน)	กรรมการ
๗. นายวิวัฒน์	ไชยชาญม	ผู้อำนวยการกองส่งเสริมและพัฒนาการปศุสัตว์ (แทนอธิบดีกรมปศุสัตว์)	กรรมการ
๘. นายศักดิ์ดา	มณีนวศ์	ผู้อำนวยการสำนักจัดการที่ดินป่าไม้ (แทนอธิบดีกรมป่าไม้)	กรรมการ
๙. นายธนาวุฒิ	กุลจิตติชนก	หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม (แทนอธิบดีกรมประมง)	กรรมการ

กฤษฎา คณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน สวท.

๑๐. นายวัฒนา	มิ่งอิสาร	รองอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน (แทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน)	กรรมการ
๑๑. นายกิตติพันธ์	จันทาศรี	ผู้อำนวยการกองส่งเสริมโครงการพระราชดำริ การจัดการพื้นที่และวิศวกรรมการเกษตร (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร)	กรรมการ
๑๒. นายบรรจง	ชัยชุมพล	ผู้อำนวยการกองพัฒนาระบบสนับสนุนสหกรณ์ (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์)	กรรมการ
๑๓. นายวินิต	อธิสุข	รองเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร (แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร)	กรรมการ
๑๔. นายสรเสรีชัย	คำทอง	ผู้อำนวยการส่วนระบบการปกครองท้องถิ่น (แทนอธิบดีกรมการปกครอง)	กรรมการ
๑๕. นายมรกต	วิเลิศปรีชาตระกูล	ผู้อำนวยการกองนิติการ (แทนอธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน)	กรรมการ
๑๖. นายสิทธิเดช	วิจิตรโรจนกุล	นายช่างรังวัดอาวุโส (แทนอธิบดีกรมที่ดิน)	กรรมการ
๑๗. นายกิตติ	อินทรกุล	รองอธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ (แทนอธิบดีกรมพัฒนาสังคมและสวัสดิการ)	กรรมการ
๑๘. นายวิฑูร	จัญจำลอง	รองอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม)	กรรมการ
๑๙. นายธีรพงศ์	สุขช่วย	ผู้อำนวยการกองบริหารจัดการกรมสิทธิที่ราชพัสดุ (แทนอธิบดีกรมธนารักษ์)	กรรมการ
๒๐. นางสาวสุพรรณิ	สุริยะ	นักบัญชีชำนาญการ รักษาการในตำแหน่งนักบัญชีชำนาญการพิเศษ (แทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง)	กรรมการ
๒๑. นายอดิสร	กิจชัยน	ผู้อำนวยการกองจัดทำงบประมาณด้านเศรษฐกิจ ๒ (แทนผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ)	กรรมการ
๒๒. นายโกเมนทร์	โคตรศรีวงศ์	ผู้อำนวยการฝ่ายสินเชื่อบุคคล (แทนผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร)	กรรมการ
๒๓. นายอุบลศักดิ์	บัวหลวงงาม	ประธานคณะกรรมการกลางกลุ่มเกษตรกรแห่งประเทศไทย	กรรมการ

๒๔. นางดาวรุ่ง	โจจรง	ผู้อำนวยการกองอนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลน (แทนอธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง)	กรรมการ
๒๕. นายประพันธ์	เทียนวิหาร	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๖. นายเด่นณรงค์	ธรรมมา	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๗. นายบุญช่วย	มหิวรรณ	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๘. นายสมศักดิ์	ป้อมปัญจมิตร	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๒๙. นายตรัสกุล	สว่างอารมณ์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๐. นายผลองชาติ	ยังปักษ์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
๓๑. นายปารณพงษ์	ติสภัทร	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
๓๒. นายธนู	มีแสงเงิน	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
๓๓. นางวรรณภา	บุญสุข	ผู้ทรงคุณวุฒิ	กรรมการ
๓๔. นายวิมลโรจน์	ทรัพย์สงสุข	เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเลขานุการ	กรรมการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

๑. นายณศร	ออสวรรณ	ประธานกรรมการดำเนินการชุมนุมสหกรณ์การเกษตร แห่งประเทศไทย	กรรมการ
-----------	---------	---	---------

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายวุฒิพงศ์	เนียมหอม	รองเลขาธิการ ส.ป.ก.
๒. นายสุรัชย์	ยทธชนะ	รองเลขาธิการ ส.ป.ก.
๓. นายภานุ	จารุณมิก	หัวหน้าผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก.
๔. นางสาวอุภาพรณ	พิงไพฑูรย์	ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก.
๕. นายกฤษณะ	ดีปาละ	ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก.
๖. นายพนมไพร	ดีใหม่	ผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนดินและสารบบที่ดิน ส.ป.ก.
๗. นางสาวเมตตา	คุโณปสัมเม	ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
๘. นายวิวรรธน์	สงประเสริฐ	ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาและถ่ายทอดเทคโนโลยี ส.ป.ก.
๙. นายคมกฤษ	แป้นโพธิ์กลาง	ผู้อำนวยการสำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.
๑๐. นายสมศักดิ์	การเจริญกุลวงศ์	ผู้อำนวยการสำนักพัฒนาพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.
๑๑. นายปรีชา	ลิ้มถวิล	ผู้อำนวยการสำนักกฎหมาย ส.ป.ก.
๑๒. นางสาวกานดา	ศากยะโรจน์	ผู้อำนวยการกลุ่มพัฒนาระบบบริหาร ส.ป.ก.

๑๓. นางสาวสุนิสา	เอกธิการ	ผู้อำนวยการกองประสานงานโครงการพระราชดำริและโครงการพิเศษ ส.ป.ก.
๑๔. นางอาทิตย์ยา	พองพรม	ผู้เชี่ยวชาญด้านการเพิ่มประสิทธิภาพการใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.
๑๕. นายเกียรติยศ	ทรงสง่า	ผู้เชี่ยวชาญด้านการจัดที่ดิน ส.ป.ก.
๑๖. นายวิสุทธิ	เลิศไกร	ผู้เชี่ยวชาญด้านการออกแบบและพัฒนาระบบการเกษตรในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก.
๑๗. นายมณู	วงศ์สุนทร	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย
๑๘. นายเนตร	พารา	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์
๑๙. นายศักดิ์	โสมมงคล	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี
๒๐. นางสาวพอใจ	คล้ายสวน	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี
๒๑. นายอารักษ์	รัตนบุรี	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช
๒๒. นายสมบัติ	กลางวัง	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดยะลา
๒๓. นางสาวลักขณา	มันเศรษฐวิทย์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานี
๒๔. นางสาวกุลลาภ	สุนนท์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดมุกดาหาร
๒๕. นางสาวกิ่งแก้ว	ทองเจริญ	ผู้อำนวยการกลุ่มกฎหมาย (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดตราด)
๒๖. นายเสมา	พวงซอ	ผู้อำนวยการกลุ่มงานช่างและแผนที่ (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น)
๒๗. นายณรงค์	นาควิริยะพงศ์	นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครราชสีมา)
๒๘. นายนิยม	สำเจียก	นายช่างสำรวจอาวุโส (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดบึงกาฬ)
๒๙. นายอาทิตย์	โนสัว	นิติกรชำนาญการ (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดพะเยา)
๓๐. นายอาวุธ	สมยา	นิติกรชำนาญการ (แทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์)

เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.จังหวัด และผู้เกี่ยวข้อง รวมทั้งสิ้น ๘๓ คน

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

- ๑.๕ ชุมชนบ้านเนินยางงาม หมู่ที่ ๑๔ ตำบลวังพิรุณ อำเภอปึงสามพัน
 ๒. จังหวัดมุกดาหาร จำนวน ๒ ชุมชน
 ๒.๑ ชุมชนบ้านหนองโจด หมู่ที่ ๑๓ ตำบลบ้านโคก อำเภอเมืองมุกดาหาร
 ๒.๒ ชุมชนบ้านโพนไฮ หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองแคน อำเภอดงหลวง
 ๓. จังหวัดยะลา จำนวน ๒ ชุมชน
 ๓.๑ ชุมชนบ้านแยะโน หมู่ที่ ๕ ตำบลสาละ อำเภอกาบัง
 ๓.๒ ชุมชนบ้านจ๊ะเะโน หมู่ที่ ๕ ตำบลงาโริ๊ะ อำเภอยะหา
 ๔. จังหวัดราชบุรี จำนวน ๖ ชุมชน
 ๔.๑ ชุมชนหมู่ที่ ๑ ตำบลตะนาวศรี อำเภอสวนผึ้ง
 ๔.๒ ชุมชนหมู่ที่ ๒ ตำบลตะนาวศรี อำเภอสวนผึ้ง
 ๔.๓ ชุมชนหมู่ที่ ๗ ตำบลตะนาวศรี อำเภอสวนผึ้ง
 ๔.๔ ชุมชนหมู่ที่ ๑ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านคา
 ๔.๕ ชุมชนหมู่ที่ ๒ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านคา
 ๔.๖ ชุมชนหมู่ที่ ๗ ตำบลบ้านบึง อำเภอบ้านคา
 ๕. จังหวัดนครศรีธรรมราช จำนวน ๑ ชุมชน
 ๕.๑ ชุมชนเขาพระทอง หมู่ที่ ๑ ตำบลเขาพระทอง อำเภอชะอวด

๒. นำข้อสังเกตของกระทรวงมหาดไทยและผู้แทนเกษตรกรไปพิจารณาดำเนินการ

เรื่องที่ ๓.๕ ขอบข่ายเวลาในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรเสียชีวิต

กรรมการและเลขานุการฯ ได้ชี้แจงว่า ตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ได้ออกระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือทอดทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ และหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๒๔๕๕ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ ขอให้จังหวัดแจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ทราบแนวทางการปฏิบัติงานในการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๑ สรุปสาระสำคัญได้ว่า ให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ภายใน ๑ ปี (คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าว หากเห็นว่ามีเหตุสมควร ส.ป.ก.จังหวัด จะรับไว้พิจารณาก็ได้แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย) โดยกรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับ (๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔) จะครบกำหนด ๒ ปี ในวันที่

๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ โดยทายาทผู้ประสงค์จะขอรับที่ดินมีหน้าที่ต้องยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด โดยไม่จำเป็นต้องยื่นหลักฐานแสดงการสละสิทธิของทายาทรายอื่น เมื่อครบกำหนดระยะเวลาในการยื่นคำขอแล้ว ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินโดยพิจารณาเฉพาะคำขอของทายาทที่ยื่นไว้เท่านั้น แต่หากทายาทผู้ยื่นคำขอรายใดได้แสดงหลักฐานเกี่ยวกับสละสิทธิการขอรับที่ดินของทายาทรายอื่นมาด้วย และ ส.ป.ก.จังหวัด เห็นว่ามีการสละสิทธิของทายาทผู้อยู่ในลำดับก่อนหรือลำดับเดียวกับทายาทผู้ยื่นคำขอ รายนดังกล่าวครบถ้วนแล้ว ส.ป.ก.จังหวัด อาจดำเนินการคัดเลือกฯ ก่อนครบกำหนดเวลาในการยื่นคำขอดังกล่าวได้ รวมทั้งในเว็บไซต์ ส.ป.ก. ได้จัดทำแบนเนอร์บริการประชาชน (E-Service) & แบบฟอร์มต่าง ๆ เพื่อให้เกษตรกร ทายาทเกษตรกรเข้าสู่หน้าเว็บไซต์ ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิที่ดิน ส.ป.ก. แบบออนไลน์ รวมทั้งได้กำหนดแนวทางการยื่นภายหลัง ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย โดยขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ปฏิเสธไม่รับคำขอ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ยื่นคำขอทราบพร้อมเหตุผลและสิทธิการอุทธรณ์ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่มิคำสั่งดังกล่าว ตามข้อ ๑๒ แห่งระเบียบฯ และให้ ส.ป.ก.จังหวัด เรงรัดดำเนินการปิดประกาศแจ้งการนำที่ดินแปลงดังกล่าวกลับคืนมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมไว้ในที่เปิดเผยเพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสียได้รับทราบ และคัดค้านภายใน ๓๐ วัน ก่อนดำเนินการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (หากมี) และจัดให้แก่เกษตรกรรายใหม่ต่อไป นั้น

ข้อเท็จจริง

การดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายและการยื่นคำขอของทายาท ตามระเบียบฯ สปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ สรุปได้ ดังนี้

๑. ส.ป.ก. ได้รวบรวมข้อมูล กรณีเกษตรกรที่ได้รับการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเสียชีวิตในปี ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐๕,๔๓๐ ราย จำนวน ๒๘๐,๙๐๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓,๐๔๕,๒๖๘ ไร่ จัดส่งข้อมูลพร้อมแจ้งแนวทางปฏิบัติ แบบฟอร์มเพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ใช้ประกอบการดำเนินการตามหนังสือเวียนดังกล่าวข้างต้น

๒. ผลการดำเนินการ กรณีทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ปี ๒๕๖๔ - ๒๕๖๖

๒.๑ ตารางสรุปผลการดำเนินงานจัดที่ดินฯ ให้กับทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย กรณีที่ดินรัฐ

ภาค/ประเภท	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	กลาง	ภาคใต้	รวมทั้งประเทศ
ที่ดินรัฐ (ราย)	๔๖,๑๑๘	๑๒๕,๔๓๘	๒๔,๐๘๒	๑๐,๒๔๒	๒๐๕,๔๓๐
ดำเนินการ	๓,๔๔๔	๑๐,๙๖๘	๒,๓๖๐	๑,๒๒๐	๑๘,๕๙๒
คงค้าง	๔๒,๑๒๔	๑๑๔,๔๗๐	๒๑,๗๒๒	๙,๐๒๒	๑๘๗,๓๔๘

กลุ่มงานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน สวท.

ภาค/ประเภท	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	กลาง	ภาคใต้	รวมทั้งประเทศ
จำนวนแปลง	๖๕,๕๕๕	๑๗๐,๑๓๘	๓๑,๕๕๕	๑๕,๓๒๓	๒๘๐,๙๐๕
ดำเนินการ	๕,๕๓๐	๑๕,๒๘๙	๓,๑๘๑	๑,๖๒๘	๒๕,๕๒๘
คงค้าง	๕๙,๐๒๕	๑๕๔,๘๔๙	๒๘,๓๗๔	๑๓,๖๙๕	๒๕๕,๓๗๗
เนื้อที่ (ไร่)	๕,๒๐๐,๙๔๘	๑,๙๐๑,๗๒๑	๕,๖๐๐,๘๗๗	๑,๖๑๑,๗๕๑	๓,๐๙๔,๒๖๘
ดำเนินการ	๕๙,๐๗๕	๒๒๐,๖๘๘	๕๗,๑๓๐	๒๒,๖๖๙	๓๕๙,๕๖๑
คงค้าง	๕,๑๔๑,๘๗๓	๑,๖๘๑,๐๓๓	๕,๕๒๓,๗๔๗	๑,๕๘๙,๐๘๒	๒,๖๙๕,๗๐๗

๒.๒ ตารางสรุปผลการดำเนินงานจัดที่ดินฯ ให้กับทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย กรณีที่ดินเอกชน

ภาค/ประเภท	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	กลาง	ภาคใต้	รวมทั้งประเทศ
ที่ดินเอกชน (ราย)	๓๖๐	๕๗	๓๕๐	๑๐	๗๗๗
ดำเนินการ	๐	๐	๐	๐	๐
คงค้าง	๓๖๐	๕๗	๓๕๐	๑๐	๗๗๗
จำนวนแปลง	๓๙๕	๗๕	๕๐๕	๑๒	๘๘๗
ดำเนินการ	๐	๐	๐	๐	๐
คงค้าง	๓๙๕	๗๕	๕๐๕	๑๒	๘๘๗
เนื้อที่	๕,๗๑๗	๖๑๖	๕,๕๕๘	๗๐	๑๑,๘๕๑
ดำเนินการ	๐	๐	๐	๐	๐
คงค้าง	๕,๗๑๗	๖๑๖	๕,๕๕๘	๗๐	๑๑,๘๕๑

๒.๓ รายละเอียดผลการดำเนินการจัดที่ดินฯ ให้กับทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย รายจังหวัด ตามเอกสารประกอบวาระประชุม

๓. จากการติดตามผลการปฏิบัติงานของ ส.ป.ก.จังหวัด ของผู้ตรวจราชการกรม ส.ป.ก.จังหวัด ได้มีการเสนอปัญหาอุปสรรคเกี่ยวกับการดำเนินการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย สรุปได้ว่า ตามระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๓๐ ได้กำหนดให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกหรือขอรับการจัดที่ดินแทนที่ภายใน ๑ ปี (คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าว หากเห็นว่าไม่เหมาะสม ส.ป.ก.จังหวัด จะรับไว้พิจารณาได้แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย) โดยกรณีนี้เกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ และจะครบกำหนด ๒ ปี ในวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ นั้น ทายาทเกษตรกรจำนวนมากจะไม่สามารถยื่นคำขอได้ทันเวลา เนื่องจากระเบียบดังกล่าว มีผลบังคับใช้ถัดจากวันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ทำให้ไม่มีเวลาในการประชาสัมพันธ์ทำความเข้าใจให้ผู้เกี่ยวข้องได้ทราบและชักชวนแนวทางปฏิบัติก่อนการบังคับใช้กฎหมายและปัญหาการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ เมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓ ที่กลายเป็นโรคระบาดใหญ่ เป็นระยะเวลาประมาณ ๒ ปี ที่ประเทศไทยต้องรับมือกับสถานการณ์ดังกล่าว มีผลต่อการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด เนื่องจากบางพื้นที่มีการปิดพื้นที่ห้ามบุคคลเข้าออกพื้นที่ มีการจำกัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในสถานที่ราชการ เป็นเหตุให้เจ้าหน้าที่เกษตรกร ทายาทเกษตรกรไม่สามารถขอรับบริการ หรือให้บริการได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ กระทั่งได้มีประกาศ

ยุติภาวะฉุกเฉินด้านสาธารณสุขโลกของโรคโควิด ๑๙ ซึ่งสอดคล้องกับประเทศไทยที่ประกาศปรับจากโรคติดต่ออันตรายเป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา ประกอบกับเกษตรกรส่วนใหญ่ไม่สะดวกใช้บริการยื่นคำขอออนไลน์ รวมถึงยังมีกรณีพิพาท กรณียังไม่บรรลุนิติภาวะ กรณีการจัดการทรัพย์สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย ฯลฯ เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย ซึ่งยังมีความประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. สามารถใช้สิทธิได้ตามระเบียบฯ ส.ป.ก.จังหวัด จึงขอให้ ส.ป.ก. พิจารณาแก้ไขปัญหาดังกล่าว

กฎหมาย ระเบียบและมติที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือทอดทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกร ผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“ทายาท” หมายความว่า ทายาทโดยธรรมตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ของผู้ถือครองที่ดินหรือเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน

ข้อ ๕ ให้เลขาธิการเป็นผู้รักษาการตามระเบียบนี้ และมีอำนาจออกคำสั่ง กำหนดแบบ ขั้นตอน และแนวทางปฏิบัติงานเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบดังกล่าว

ฯลฯ

ในกรณีที่ปัญหาหรือไม่อาจปฏิบัติตามระเบียบนี้ หรือกรณีที่ไม่ได้กำหนดไว้ในระเบียบ ให้คณะกรรมการเป็นผู้วินิจฉัยชี้ขาดหรือพิจารณาสั่งการ

ข้อ ๑๒ คำขอที่ไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข หรือเกินระยะเวลาที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ ถ้าเป็นกรณีที่สามารถแก้ไขหรือเพิ่มเติมได้ในขณะนั้น ให้ ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งให้ผู้ยื่นคำขอดำเนินการแก้ไขหรือยื่นเอกสารหรือหลักฐานเพิ่มเติมให้ครบถ้วน ถ้าเป็นกรณีที่มิอาจดำเนินการได้ในขณะนั้นให้บันทึกความบกพร่องและรายการเอกสารหรือหลักฐานที่ต้องยื่นเพิ่มเติม พร้อมทั้งกำหนดระยะเวลาให้ผู้ยื่นคำขอจะต้องดำเนินการแก้ไขหรือยื่นเพิ่มเติมในบันทึกดังกล่าวด้วย และให้ ส.ป.ก.จังหวัด และผู้ยื่นคำขอลงนามไว้ในบันทึกนั้นและมอบสำเนาบันทึกให้ผู้ยื่นคำขอไว้เป็นหลักฐาน ในกรณีที่ผู้ยื่นคำขอไม่แก้ไขเพิ่มเติมคำขอหรือไม่ส่งเอกสารหรือหลักฐานเพิ่มเติมภายในระยะเวลาที่กำหนด ให้ถือว่าคำขอนั้นเป็นอันยกเลิกนับแต่วันที่ยกกำหนดระยะเวลาดังกล่าวและให้ ส.ป.ก.จังหวัด แจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ยื่นคำขอทราบ แต่ในกรณีที่คำขอนั้นไม่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข หรือเกินระยะเวลาที่กำหนดโดยไม่อาจแก้ไขหรือเพิ่มเติมได้ ให้ออกคำสั่งปฏิเสธไม่รับคำขอโดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ยื่นคำขอทราบพร้อมด้วยเหตุผลและสิทธิอุทธรณ์ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ มีคำสั่งดังกล่าว

ข้อ ๓๙ ผู้รับโอนและผู้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อซึ่งจะได้รับการคัดเลือกและจัดที่ดินตามหมวดนี้ต้องมีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามข้อ ๔

ข้อ ๒๒ ภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งได้รับสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อถึงแก่ความตาย เมื่อทายาทของเกษตรกรดังกล่าวได้ยื่นคำขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ให้พิจารณาการตกทอดทางมรดกโดยนำหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๐ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ว่าว่า

ผู้ขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาที่กำหนดตามวรรคหนึ่ง หากเห็นว่าไม่เหมาะสมควรจะรับไว้พิจารณาก็ได้ แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกินสองปีนับแต่วันที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

ข้อ ๒๓ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งได้รับสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อจะกำหนดลำดับทายาทผู้ที่จะได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อ ในกรณีที่ตนเองถึงแก่ความตายไว้เพื่อมิให้เป็นไปตามลำดับในข้อ ๒๒ ก็ได้ โดยทำเป็นหนังสือตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนดยื่นต่อ ส.ป.ก. จังหวัด ไว้เป็นหลักฐาน ในกรณีที่เกษตรกรมีคู่สมรส การแสดงความประสงค์ตามหนังสือดังกล่าวจะต้องได้รับความยินยอมจากคู่สมรสด้วย

เมื่อความปรากฏแก่ ส.ป.ก.จังหวัด ว่าเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ยื่นหนังสือไว้ตามวรรคหนึ่งถึงแก่ความตาย ให้ ส.ป.ก.จังหวัด มีหนังสือแจ้งให้ทายาทผู้มีสิทธิตามหนังสือนั้นเข้ายื่นคำขอรับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อภายในหนึ่งปีนับแต่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าว

ให้พิจารณาคำขอโดยคำนึงถึงความสามารถของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินตามที่ระบุไว้ในหนังสือ ประกอบกับคุณสมบัติของทายาท โดยนำหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๒๐ มาใช้บังคับโดยอนุโลม ในกรณีที่ทายาทดังกล่าวไม่ยื่นคำขอภายในกำหนดเวลาหรือทายาทนั้นไม่อาจได้รับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือสิทธิการเช่าซื้อได้ตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดให้พิจารณาจัดที่ดินให้แก่ทายาทอื่นตามข้อ ๒๒

ข้อ ๓๐ ภายในหนึ่งปีนับแต่วันที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ถึงแก่ความตาย เมื่อทายาทของเกษตรกรดังกล่าวได้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ผู้ตายต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ให้พิจารณาการจัดที่ดินแทนที่โดยนำหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในข้อ ๓๙ และข้อ ๒๒ มาใช้บังคับโดยอนุโลม

ให้จัดที่ดินแทนที่แก่ทายาทโดยการจัดให้เข้าทำประโยชน์

ความเห็นของ ส.ป.ก.

จากข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินเสียชีวิต ปี ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐๕,๙๓๐ ราย ๒๘๐,๙๐๕ แปลง เนื้อที่ ๓,๐๕๔,๒๖๘ ไร่ ส.ป.ก.จังหวัด สามารถดำเนินการจัดที่ดินกรณีการขอรับมรดกสิทธิ การขอรับการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรเสียชีวิตและทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน ในปี ๒๕๖๔ - ๒๕๖๕

ได้ตามระเบียบฯ จำนวน ๑๘,๕๔๒ ราย ๒๕,๕๒๘ แปลง เนื้อที่ ๓๔๙,๕๖๑ ไร่ ยังคงมีข้อมูลเกษตรกรผู้เสียชีวิต คงเหลือจำนวน ๑๘๗,๓๘๘ ราย ๒๕,๕,๓๗๗ แปลง เนื้อที่ ๒,๖๔๕,๗๐๗ ไร่ ซึ่งยังมีทายาทที่ไม่สามารถ ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ได้ทันภายในวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ อันเป็นระยะ ๒ ปี ตามที่กำหนด ในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและ จัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและ หนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ดังนั้น หาก ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการปิดประกาศแจ้งการนำที่ดิน แปลงดังกล่าวกลับคืนมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและจัดให้แก่เกษตรกรรายใหม่เข้าทำประโยชน์ ในที่ดินนั้น ทายาทของเกษตรกรดังกล่าวย่อมไม่มีโอกาสได้รับสิทธิในการจัดที่ดินและจะต้องกลายเป็นผู้เช่าที่ดิน ต่อไป ซึ่งไม่เป็นไปตามเจตนารมณ์ของการปฏิรูปที่ดินที่ต้องการให้ที่ดินดังกล่าวตกทอดให้กับ ทายาทของ เกษตรกรเหล่านั้นเกิดปัญหาการร้องเรียน ร้องขอให้มีการจัดที่ดิน เนื้อที่ ๒,๖๔๕,๗๐๗ ไร่ ในส่วนของการจัดการ ทรัพย์สิน หนี้สินของเกษตรกรผู้เสียชีวิต ดังเช่น ค่าชดเชย ค่าร้อยละปลูกสร้าง ทรัพย์สินในที่ดิน ค่าขนย้าย ปลูก. ยังไม่ได้กำหนดหลักเกณฑ์ แนวทาง รวมถึงราคาค่าชดเชย การจัดการทรัพย์สิน หนี้สินดังกล่าวแต่อย่างใด และย่อมเป็นปัญหาในการปฏิบัติงาน เกิดการฟ้องร้องติดตามมาอีกมากมาย เพื่อลดข้อจำกัดอันเป็นอุปสรรค รวมทั้งเพื่อแก้ไขปัญหาที่จะเกิดขึ้นดังกล่าวภายใต้หลักการจัดที่ดินของ ส.ป.ก. ให้สมบูรณ์สูงสุดแก่ทุกฝ่าย โดยเฉพาะเกษตรกรเป็นหลัก อีกทั้งเป็นกรณีเร่งด่วน จึงต้องเสนอ ปลูก. พิจารณาดำเนินการ ๕ ของระเบียบดังกล่าว ซึ่งกำหนดว่า กรณีที่มีปัญหาตามระเบียบนี้ ให้ ปลูก. เป็นผู้วินิจฉัย ชี้ขาดหรือพิจารณาสั่งการ

ประเด็นที่น่าเสนอ

เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบขยายระยะเวลาการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิต เพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดก/การจัดที่ดินแทนที่ ตามข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ ของระเบียบดังกล่าว ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี นับแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ เพื่อให้ ส.ป.ก. ได้ทำการประชาสัมพันธ์ สร้างความรับรู้ รวมถึงเพื่อเสนอแนวทางหลักเกณฑ์ การกำหนดราคาค่าชดเชย การจัดการทรัพย์สิน หนี้สินของ เกษตรกรที่เสียชีวิต กรณีนำที่ดินแปลงดังกล่าวกลับคืนมาดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมต่อไป

ความเห็นและข้อสังเกตของคณะกรรมการ

ประธานกรรมการ ได้ให้ความเห็นว่า จากข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เสียชีวิตในปี ๒๕๖๓ จำนวน ๒๐๕,๔๓๐ ราย จำนวน ๒๘๐,๔๐๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓,๐๔๕,๒๖๘ ไร่ ส.ป.ก.จังหวัด สามารถดำเนินการจัดที่ดินกรณีการขอรับมรดกสิทธิ และการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรเสียชีวิต และทายาทได้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินในช่วงระหว่างปี ๒๕๖๔ - ๒๕๖๕ ได้ตามระเบียบ ปลูก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ จำนวน ๑๘,๕๔๒ ราย ๒๕,๕๒๘ แปลง เนื้อที่ ๓๔๙,๕๖๑ ไร่ และคงเหลือ จำนวน ๑๘๗,๓๘๘ ราย ๒๕,๕,๓๗๗ แปลง เนื้อที่ ๒,๖๔๕,๗๐๗ ไร่ โดยพบว่า

กลุ่มงานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน สวท.

ภาคตะวันออกเฉียงเหนือ มีผลการดำเนินงาน กรณีพิพาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่มากที่สุด จำนวน ๑๒๕,๔๓๘ ราย ๑๓๐,๑๓๘ แปลง เนื้อที่ ๑,๙๐๑,๗๒๑ ไร่ ในกรณีที่ดินรัฐ และในภาคกลางมีประมาณ ๒๔,๐๘๒ ราย ๓๑,๙๔๕ แปลง เนื้อที่ ๔๖๐,๘๗๗ ไร่ ในกรณีที่ดินรัฐ ในการนี้ ได้มอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ประสานงานกับผู้ปกครองท้องที่ ได้แก่ กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ ซึ่งมีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินนั้น และองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ให้มีความสำคัญเกี่ยวกับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย จากประเด็นนำเสนอที่ฝ่ายเลขานุการฯ ขอความเห็นชอบ ขยายระยะเวลายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิต เพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี นั้น พิจารณาแล้วเห็นว่า เป็นระยะเวลาที่ยาวนานเกินสมควร จึงเสนอให้ขยายระยะเวลาออกไปเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับตั้งแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำแผนปฏิบัติการ พร้อมทั้งรายงานผลการดำเนินการให้ทราบอย่างต่อเนื่อง และจัดทำข้อมูลให้ครบถ้วนสมบูรณ์ โดยให้รายงานแผนและผลการดำเนินการให้แล้วเสร็จ ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน และให้นำรายงานแผนและผลการดำเนินงาน มาเสนอในการประชุมครั้งต่อไป ทั้งนี้ หากพบว่าภายในระยะเวลา ๒ ปี ไม่มีทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ให้ ส.ป.ก. ป่าที่ดินดังกล่าวจัดที่ดินให้เกษตรกรรายใหม่ต่อไป

ผู้แทนเกษตรกรจังหวัดร้อยเอ็ด (นายบุญช่วย มหิวรรณ) ได้ให้ความเห็นและข้อสังเกตว่า การขยายระยะเวลาการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิต เพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี เหมาะสมอย่างยิ่ง เพราะเห็นว่า ส.ป.ก.จังหวัด ทุกจังหวัด ให้ความสำคัญกับเรื่องดังกล่าว ควรให้ความสำคัญต่อการดำเนินงานดังกล่าว

ประธานกรรมการ ได้ให้ความเห็นว่า ผู้แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย มีความคิดเห็นอย่างไร ในการมอบหมายให้หน่วยงานท้องถิ่นทำงานร่วมกับในการรับรองดังกล่าว

ผู้แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย (นายทรงกลด สว่างวงศ์) ได้ให้ความเห็นและข้อสังเกตว่า ในประเด็นดังกล่าว กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ เป็นบุคคลที่ใกล้ชิดและทราบข้อมูลที่แท้จริงของเกษตรกร ในเบื้องต้นจะนำประเด็นดังกล่าวหารือกับกรมการปกครองและกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ทั้งนี้ จากผลการดำเนินการที่ผ่านมา พบว่าเกิดปัญหาเรื่องของการสร้างการรับรู้และประชาสัมพันธ์ข้อมูลให้แก่เกษตรกร ผู้ได้รับที่ดินและทายาทของเกษตรกรไม่ทั่วถึง จึงเห็นควรมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด สร้างการรับรู้และประชาสัมพันธ์ร่วมกับการประชุมกำนันผู้ใหญ่บ้าน ซึ่งมีการจัดประชุมเป็นประจำทุกเดือน ถือเป็นช่องทางหนึ่ง ที่ทำให้เกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน และทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินในท้องที่ดังกล่าวได้รับทราบ และปัญหาการใช้เทคโนโลยีผ่านระบบมือถือ ไม่สามารถเข้าถึงเกษตรกรได้ทุกราย จึงมีข้อเสนอว่า ส.ป.ก. ควรใช้ช่องทางสถานีวิทยุกระจายเสียงประจำจังหวัดของกรมประชาสัมพันธ์ เพื่อเป็นการเพิ่มช่องทางให้เกษตรกร สามารถเข้าถึงข้อมูลได้มากขึ้น

ผู้แทนเกษตรกรจังหวัดชลบุรี (นายตระกูล สว่างอารมย์) ได้ให้ความเห็นและข้อสังเกตว่า กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ ไม่มีข้อมูลของเกษตรกรและทายาทของเกษตรกรทุกราย เช่น กรณีเกษตรกรเสียชีวิต ทายาทเกษตรกรมาทำประโยชน์ แต่มีภูมิลำเนาอยู่นอกพื้นที่ ทำให้ไม่ทราบข้อมูลการจัดที่ดินให้กับทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายดังกล่าว อีกทั้งไม่มีข้อมูลการติดต่อทายาทเกษตรกรดังกล่าว จึงเห็นควรมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำรายงานข้อมูลทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นขอรับมรดกหรือขอรับการจัดที่ดินแทนที่ให้กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ทราบด้วย จะเป็นประโยชน์ในการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพมากยิ่งขึ้น

ประธานกรรมการ ได้ให้ความเห็นว่า ขอมอบหมายให้ผู้ตรวจราชการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ลงพื้นที่ติดตามผลการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด หลังจากได้มีข้อสั่งการเกี่ยวกับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกหรือขอรับการจัดที่ดินแทนที่ไปแล้ว ได้ดำเนินการตามข้อสังเกตหรือไม่ ประการใด และมีการรายงานข้อมูลทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายให้กำนันและผู้ใหญ่บ้านแห่งท้องที่ทราบหรือไม่ประการใด ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน และรายงานผลความก้าวหน้าให้คณะกรรมการทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

มติคณะกรรมการ เห็นชอบขยายระยะเวลาการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิต เพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกหรือการจัดที่ดินแทนที่ ตามข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ ของระเบียบ ค.ป.ก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือการตกทอดทางมรดกสิทธิ การเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และมอบหมายให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ทำแผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิต เพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกหรือการจัดที่ดินแทนที่ ภายในระยะเวลา ๔๕ วัน

เรื่องที่ ๓.๖ ขออนุมัติโครงการและใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการก่อสร้างถนนสายซอยผิวจราจรหินคลุกในแปลงเกษตรกรรม เกษตรกรสภาประชาชน ๔ ภาค จังหวัดเพชรบุรี

ฝ่ายเลขานุการฯ (นายรักศักดิ์ รักเดช นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ ส.ป.ก.) ได้ชี้แจง ดังนี้

๑. เมื่อวันที่ ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๖ คณะรัฐมนตรีมีมติเห็นชอบในหลักการแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินของเกษตรกรสภาประชาชน ๔ ภาค ตามที่กระทรวงเกษตรและสหกรณ์เสนอพิจารณาแนวทางการแก้ไขปัญหาดังกล่าวด้วยวิธีการจัดหาที่ดินเพื่อนำมาช่วยเหลือผู้เรียกร้องจำนวน ๑,๘๘๔ ราย โดยมอบให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ ซึ่ง ส.ป.ก. ได้รับการจัดสรรเงินงบประมาณแผ่นดินเป็นเงินงบประมาณ จำนวน ๑,๐๐๐ ล้านบาท (หนึ่งพันล้านบาทถ้วน) เพื่อดำเนินการจัดซื้อที่ดินให้เกษตรกรตามโครงการฯ โดยโอนเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมและมีการอนุมัติเป็นแผนการใช้จ่าย

โดยได้ประสานงานกับธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ดำเนินการศึกษาเกี่ยวกับการให้ภาคเอกชน ช่วยจ่ายค่าประกันภัยในกรณีที่เกิดผลผลิตทางการเกษตรเสียหาย โดยเริ่มคุ้มครองตั้งแต่กระบวนการเพาะปลูก ตลอดจนถึงขั้นตอนการเก็บเกี่ยวผลผลิต และอาจรวมถึงการจ่ายค่าแรงงานของเกษตรกรด้วย ดังนั้น เมื่อโครงการนี้ ได้เริ่มดำเนินการแล้ว จึงขอฝากให้ ส.ป.ก. จังหวัด ช่วยดูแลขับเคลื่อนโครงการดังกล่าวต่อไปด้วย

เลิกประชุมเวลา ๑๒.๔๕ น.



๑๗. เอกสารตัวโครงการฯ

โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

สำนักงานการปฏิรูปที่ดิน สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๑. ชื่อโครงการ : โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๒. หลักการและเหตุผล

ยุทธศาสตร์ชาติ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๑ – ๒๕๘๐) ในประเด็นยุทธศาสตร์ชาติที่ ๔ ด้านการสร้างโอกาสและความเสมอภาคทางสังคม ข้อ ๔.๑.๓ กระจายการถือครองที่ดินและการเข้าถึงทรัพยากร โดยแก้ไข ปัญหาความขัดแย้งระหว่างเขตพื้นที่ป่าทับซ้อนพื้นที่ทำกินของประชาชน รับรองสิทธิชุมชนในการ ใช้ประโยชน์ที่ดิน กำหนดมาตรการเพื่อให้เกิดการใช้ประโยชน์ที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์อย่างเป็นธรรม และ กระจายการถือครองที่ดินในขนาดที่เหมาะสมต่อการประกอบอาชีพเพื่อให้เกิดความเป็นธรรมในการถือครองที่ดิน ปรับระบบเอกสารสิทธิการถือครองที่ดินประเภทต่าง ๆ ให้ผู้มีรายได้น้อยและผู้ไม่มีที่ดินเป็นกรรมสิทธิ์ใช้เป็น หลักฐานประกอบการขอพิจารณาสิทธิกับสถาบันการเงินได้ รวมถึงการปรับปรุงกฎระเบียบที่เกี่ยวข้อง ในการใช้ประโยชน์ที่ดินสาธารณะเพื่อการประกอบอาชีพสำหรับประชาชน เพื่อให้ผู้มีรายได้น้อยเข้าถึงการใช้ประโยชน์ที่ดินได้อย่างเป็นธรรมและมีที่อยู่อาศัยที่มั่นคง (ราชกิจจานุเบกษา, ๒๕๖๑) สอดคล้องกับ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ที่กำหนดยุทธศาสตร์เกษตรและสหกรณ์ระยะ ๒๐ ปี (พ.ศ. ๒๕๖๐ – ๒๕๗๙) ในข้อที่ ๔ การบริหารจัดการทรัพยากรการเกษตรและสิ่งแวดล้อมอย่างสมดุลและยั่งยืน (สำนักงานเศรษฐกิจ การเกษตร, ๒๕๖๐) ทั้งนี้เพื่อให้การดำเนินงานบรรลุเป้าหมายที่วางไว้ใน การสร้างความเป็นธรรมและ ลดความเหลื่อมล้ำทุกมิติ สำหรับการกระจายการถือครองที่ดินและการเข้าถึงทรัพยากร กระจายศูนย์กลาง ความเจริญทางเศรษฐกิจและสังคม เพิ่มโอกาสให้ทุกภาคส่วนเข้ามาเป็นกำลังของการพัฒนาประเทศใน ทุกระดับ เพิ่มขีดความสามารถของชุมชนท้องถิ่นในการพัฒนา การพึ่งตนเองและการจัดการตนเอง

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เป็นหน่วยงานหนึ่งในสังกัดกระทรวง เกษตรและสหกรณ์ มีภารกิจหลักในการปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนที่ดิน เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและ สถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อ เช่า หรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกร การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น ปัจจุบัน ส.ป.ก. ดำเนินการจัดที่ดินโดยการอนุญาตให้เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ประมาณ ๓๖ ล้านไร่ เกษตรกรได้รับการจัดที่ดิน ประมาณ ๒.๔ ล้านครัวเรือน ข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย ณ วันที่ ๒ กันยายน ๒๕๖๓ ปรากฏ จำนวน ๒๐๕,๙๓๐ ราย ๒๘๐,๙๐๕ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๓,๐๔๕,๒๖๘ ไร่ ซึ่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ได้ดำเนินการรับคำขอ และอยู่ระหว่างดำเนินการจัดที่ดิน ให้แก่ทายาทเกษตรกร ปี ๒๕๖๔ - ๒๕๖๖ ไปแล้ว จำนวน ๑๘,๕๔๒ ราย ๒๕,๕๒๘ แปลง ๓๔๙,๕๖๑ ไร่ คงเหลือ เกษตรกรที่ทายาทยังไม่ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่อีก จำนวน ๑๘๗,๓๘๘ ราย ๒๕๕,๓๗๗ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒,๖๙๕,๗๐๗ ไร่ รายละเอียดตามตารางที่ ๑

ตารางที่ ๑ สรุปผลการดำเนินงานจัดที่ดินฯ ให้กับทายาทเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย

ที่ดินรัฐ/ภาค	เหนือ	ตะวันออกเฉียงเหนือ	กลาง	ภาคใต้	รวมทั้งประเทศ
จำนวนราย	๕๖,๑๑๘	๑๒๕,๔๓๘	๒๔,๐๘๒	๑๐,๒๔๒	๒๐๕,๙๘๐
ดำเนินการ	๓,๙๙๔	๑๐,๙๖๘	๒,๓๖๐	๑,๒๒๐	๑๘,๕๔๒
คงค้าง	๕๒,๑๒๔	๑๑๔,๔๗๐	๒๑,๗๒๒	๙,๐๒๒	๑๘๗,๔๓๘
จำนวนแปลง	๖๕,๔๙๕	๑๗๐,๑๓๘	๓๑,๙๕๕	๑๕,๓๒๓	๒๘๐,๙๑๑
ดำเนินการ	๕,๔๓๐	๑๕,๒๘๙	๓,๑๘๑	๑,๖๒๘	๒๕,๕๒๘
คงค้าง	๕๙,๐๖๕	๑๕๔,๘๔๙	๒๘,๗๖๔	๑๓,๖๙๕	๒๕๕,๓๘๓
เนื้อที่ (ไร่)	๕๒๐,๙๑๘	๑,๙๐๑,๗๒๑	๕๖๐,๘๗๗	๑๖๑,๗๕๑	๓,๐๔๔,๒๖๗
ดำเนินการ	๔๙,๐๗๕	๒๒๐,๖๘๘	๕๗,๑๓๐	๒๒,๖๖๕	๓๔๙,๕๖๑
คงค้าง	๔๗๑,๘๔๓	๑,๖๘๑,๐๓๓	๕๐๓,๗๔๗	๑๓๙,๐๘๖	๒,๖๙๔,๗๐๖

ที่มา : สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน (ข้อมูล ณ วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖)

ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ และ ส.ป.ก. ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ หนังสือด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๔๘๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ หนังสือที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ ขอให้จังหวัดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ทราบแนวทางการปฏิบัติงานในการคัดเลือกและจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ สรุปสาระสำคัญได้ว่า ให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตายยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/การจัดที่ดินแทนที่ ภายใน ๑ ปี (คำขอที่ยื่นภายหลังระยะเวลาดังกล่าว หากเห็นว่าไม่เหตุผลสมควร ส.ป.ก.จังหวัด จะรับไว้พิจารณาก็ได้แต่ทั้งนี้ต้องไม่เกิน ๒ ปี นับแต่วันที่เกษตรกรถึงแก่ความตาย) โดยกรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายก่อนระเบียบฯ พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับ (๑๖ มกราคม ๒๕๖๕) ครบกำหนด ๒ ปี ในวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ซึ่งทายาทของเกษตรกรจำนวนมากไม่สามารถยื่นคำขอได้ภายในระยะเวลาดังกล่าว มีผลบังคับใช้ถัดจากวันที่ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ประกอบกับ ส.ป.ก.จังหวัด ยังไม่มีเวลาเตรียมการวางแผนงานโครงการสำหรับรองรับการดำเนินรับคำขอการรับมรดกสิทธิหรือจัดที่ดินแทนที่ของทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ทำให้ขาดงบประมาณและบุคลากรในการดำเนินการประชาสัมพันธ์ทำความเข้าใจให้ผู้เกี่ยวข้องได้ทราบและซักซ้อมแนวทางปฏิบัติก่อนการบังคับใช้กฎหมาย นอกจากนี้ยังมีปัญหาการแพร่ระบาดของโรคโควิด ๑๙ เมื่อวันที่ ๑๑ มีนาคม ๒๕๖๓ ที่กลายเป็นโรคระบาดใหญ่ เป็นระยะเวลาประมาณ ๒ ปี ที่ประเทศไทย ต้องรับมือกับสถานการณ์ดังกล่าว มีผลต่อการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด เนื่องจากบางพื้นที่มีการปิดพื้นที่ห้ามบุคคลเข้าออกพื้นที่ มีการจำกัดเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานในสถานที่ราชการ เป็นเหตุให้เจ้าหน้าที่ เกษตรกร ทายาทเกษตรกรไม่สามารถขอรับบริการ หรือให้บริการได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ กระทั่งได้มีประกาศยุติภาวะฉุกเฉินด้านสาธารณสุขโลกของโรคโควิด ๑๙ ซึ่งสอดคล้องกับประเทศไทยที่ประกาศปรับจากโรคติดต่ออันตราย เป็นโรคติดต่อที่ต้องเฝ้าระวัง ตั้งแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๕ ที่ผ่านมา ถึงแม้ว่า ส.ป.ก. จะมีระบบการยื่นคำขอรับ

บริการในรูปแบบออนไลน์ แต่เกษตรกรส่วนใหญ่ไม่สะดวกใช้บริการยื่นคำขอออนไลน์ รวมถึงปัญหาในส่วนของที่ดินของเกษตรกรที่เกี่ยวข้อง เช่น กรณีพิพาทระหว่างทายาท กรณีทายาทยังไม่บรรลุนิติภาวะ กรณีการจัดการทรัพย์สินของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย เป็นต้น เพื่อป้องกันปัญหาที่อาจเกิดขึ้นและเพื่อให้ทายาทของเกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย ซึ่งยังมีความประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก. สามารถใช้สิทธิได้ตามระเบียบ ซึ่งในคราวการประชุม คปก. ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖ มีมติเห็นชอบขยายระยะเวลาการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรถึงแก่ความตายเพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกหรือจัดที่ดินแทนที่ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ ของระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๑ ปี นับแต่วันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ และมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทำแผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน กรณีเกษตรกรเสียชีวิตเพื่อให้ทายาทเกษตรกรยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือการจัดที่ดินแทนที่

ข้อมูลจากการประชุมออนไลน์ (Web Conference) เมื่อวันที่ ๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๖ เรื่อง การจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ซึ่งมีเจ้าหน้าที่จากสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมส่วนกลาง และเจ้าหน้าที่จาก ส.ป.ก.จังหวัด เข้าร่วมประชุม ได้สรุปปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน โดยมีประเด็นที่สำคัญ ได้แก่ ทายาทเกษตรกรมีค่าใช้จ่ายค่อนข้างสูงในการเดินทางมาติดต่อขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ณ ส.ป.ก.จังหวัด ซึ่งอาจเป็นเหตุผลการสำคัญที่ทำให้เกษตรกรไม่มายื่นคำขอฯ ภายในระยะเวลาที่กำหนด อีกทั้ง ทายาทเกษตรกรบางรายไม่ประสงค์เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน หรือมีการกระทำผิดกฎหมายหรือระเบียบ จึงไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดิน อันเป็นเหตุผลที่สำคัญอีกประการหนึ่ง และในบางจังหวัดที่มีจำนวนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายจำนวนมาก ส.ป.ก.จังหวัด มีงบประมาณ เครื่องมืออุปกรณ์ และเจ้าหน้าที่ ที่จำกัดในการให้บริการ

เพื่อให้การดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายเป็นไปตามระเบียบและแนวทางปฏิบัติและการยื่นคำขอของทายาทตามระเบียบฯ ข้อ ๒๒ ข้อ ๒๓ และข้อ ๓๐ แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่ คปก. กำหนด ดังนั้น ส.ป.ก. จึงกำหนดให้มีโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อสิทธิของผู้มีส่วนได้เสียกับเงื่อนไขระยะเวลาที่กำหนด

๓. วัตถุประสงค์และเป้าหมาย

๓.๑ วัตถุประสงค์

๓.๑.๑ เพื่อดำเนินการให้ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตาย ยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือจัดที่ดินแทนที่ ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔

๓.๑.๒ เพื่อตรวจสอบและจำแนกสถานะทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตาย เกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

๓.๒ เป้าหมาย

ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ที่ยังไม่มายื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือ จัดที่ดินแทนที่ คงเหลือจำนวน ๑๗๑,๔๓๔ ไร่ ๒๒๘,๖๗๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒,๔๑๐,๔๘๖ ไร่ (ข้อมูลคงเหลือ ณ วันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๖)

๔. สถานที่ดำเนินการ

- ๔.๑ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- ๔.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด
- ๔.๓ พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๗๒ จังหวัด
- ๔.๔ พื้นที่อื่นๆ ที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการ

๕. ผู้ดำเนินการหรือหน่วยงานรับผิดชอบ

- ๕.๑ สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน (สจก.)
- ๕.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด

๖. วิธีดำเนินการ

๖.๑ ขั้นตอนเตรียมการ

๖.๑.๑ สจก. จัดประชุมออนไลน์ (Web Conference) เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๖ เรื่องการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย เพื่อรับทราบภาพรวมสถานการณ์ ปัญหา และอุปสรรคการดำเนินงาน และความต้องการของ ส.ป.ก.จังหวัด และมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำ แผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิหรือการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ถึงแก่ความตาย

๖.๑.๒ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำแผนขับเคลื่อนการดำเนินงานการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ หรือการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยกำหนดแผนงาน การสร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และการเผยแพร่ ดำเนินการผ่านทางการประชุมประจำเดือนกำนันผู้ใหญ่บ้าน การประชุม ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) เว็บไซต์ Facebook ส.ป.ก.จังหวัด และช่องทางวิทยุกระจายเสียง ประจำจังหวัดของกรมประชาสัมพันธ์ กำหนดแผนงานการรับคำขอรับการจัดที่ดินใน ๓ ช่องทาง คือ พื้นที่ บริการประชาชนตามที่ ส.ป.ก.จังหวัด กำหนด การรับคำขอรับการจัดที่ดิน ณ ศูนย์บริการประชาชนของ ส.ป.ก.จังหวัด และการรับคำขอรับการจัดที่ดินผ่านระบบออนไลน์

๖.๑.๓ สจก. ส่งเจ้าหน้าที่ ลงพื้นที่เขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด รับคำขอ รับการจัดที่ดินแทนที่และตรวจสอบการทำประโยชน์ เพื่อให้ทราบถึงกระบวนการทำงาน ศักยภาพของ เจ้าหน้าที่ ปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงาน และประสานงานด้านข้อมูลจำนวนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ถึงแก่ความตายกับศูนย์เทคโนโลยีสารสนเทศและการสื่อสาร เพื่อให้ได้ข้อมูลที่เป็นปัจจุบัน และนำมาจัดทำ โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เพื่อนำเสนอขอความเห็นชอบโครงการต่อคณะอนุกรรมการโครงการและการเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดิน เพื่อเกษตรกรรม (อกก.ค.) และขออนุมัติโครงการฯ ต่อ คปก.

๖.๒ ขั้นตอนดำเนินการ

๖.๒.๑ เมื่อได้รับอนุมัติแผนงานงบประมาณโครงการแล้ว สจก. จัดส่งข้อมูลรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายรายจังหวัดให้แก่ ส.ป.ก.จังหวัด เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการดำเนินการ

๖.๒.๒ สจก. จัดประชุมออนไลน์ (Web Conference) จำนวน ๒ ครั้ง ได้แก่

๑) ครั้งที่หนึ่ง จัดประชุมชี้แจงแนวทางการดำเนินการ งบประมาณ การติดตาม และรายงานผลการดำเนินงานโครงการฯ ให้ปฏิบัติที่ดินจังหวัด และเจ้าหน้าที่กลุ่มงานที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบ และนำไปปฏิบัติ

๒) ครั้งที่สอง จัดประชุมชี้แจงวิธีการดำเนินการทุกขั้นตอนอย่างละเอียด ได้แก่ ลำดับขั้นตอนการดำเนินการ การบันทึกข้อมูล และการรายงานผลการดำเนินการในแบบฟอร์มต่างๆ เพื่อให้เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานได้รับทราบและนำไปปฏิบัติได้อย่างถูกต้องเป็นแนวทางเดียวกัน

๖.๒.๓ สจก. ดำเนินการประสานและแจ้ง การจัดสรรแผนงานงบประมาณโครงการฯ ให้แก่ ส.ป.ก.จังหวัด

๖.๒.๔ สจก. ร่วมกับสำนักที่เกี่ยวข้อง ลงพื้นที่ ณ ส.ป.ก.จังหวัด เพื่อรับฟังปัญหาและอุปสรรค ตลอดจนหาแนวทางแก้ไขปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติงาน ทั้งนี้หากมี จ้างเหมาบริการบุคคลของ ส.ป.ก. ส่วนกลาง ร่วมปฏิบัติงานภายในโครงการฯ ให้เบิกค่าเบี้ยเลี้ยง ค่าที่พัก และค่าเดินทาง ได้

๖.๒.๕ ส.ป.ก.จังหวัด สร้างการรับรู้ การประชาสัมพันธ์ และการเผยแพร่การจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยแจ้งให้ทายาทมายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ ภายในวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๗ ตามที่ คปก. กำหนด ผ่านช่องทางที่ได้กำหนดไว้ในแผนขับเคลื่อนฯ (การประชาสัมพันธ์ผ่านทาง การประชุมประจำเดือนกำนันผู้ใหญ่บ้าน การประชุมขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อปท.) การประชาสัมพันธ์ผ่านทาง ช่องทางวิทยุกระจายเสียงประจำจังหวัดของกรมประชาสัมพันธ์ เว็บไซต์ และ Facebook ส.ป.ก.จังหวัด) กำหนดให้ปฏิบัติที่ดินจังหวัดชี้แจงประชาสัมพันธ์ในการประชุมกรรมการจังหวัด และให้อาสาสมัครปฏิบัติที่ดินเพื่อเกษตรกร (อสปก.) ผู้นำเกษตรกร (ปราชญ์เกษตร/ศูนย์ต้นแบบ/ศูนย์เรียนรู้/เกษตรกรปราชญ์/ประธานสหกรณ์ในเขตปฏิบัติที่ดิน หรือผู้ปกครองท้องที่) ปิดป้ายไวนิลประชาสัมพันธ์ ณ ที่ว่าการอำเภอ หรือสถานที่อื่นที่เหมาะสม กำหนดให้นำไพล์ประชาสัมพันธ์ไปเผยแพร่ในสถานที่ต่าง ๆ เช่น สถานที่ที่เข้าร่วมประชุมประชาสัมพันธ์ พื้นที่ให้บริการประชาชน ศูนย์บริการประชาชนของ ส.ป.ก.จังหวัด เมื่อดำเนินการตามขั้นตอนต่างๆ แล้ว ให้รายงานผลการปฏิบัติงานตามแบบรายงานการสร้างการรับรู้ฯ ให้ สจก. เพื่อจะได้รวบรวมรายงานต่อผู้บริหาร ส.ป.ก. (แบบป้ายไวนิล แบบป้ายไวนิล และแบบรายงานการสร้างการรับรู้ฯ (แบบ ๑) ในภาคผนวก ก)

๖.๒.๖ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำและส่งบัญชีรายชื่อเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย พร้อมแจ้งเอกสารที่ต้องใช้ในการยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/จัดที่ดินแทนที่ ให้ อสปก. /ผู้นำเกษตรกร/ผู้ปกครองท้องที่ เพื่อบันทึกหมายเลขวัน เวลา สถานที่ในการลงพื้นที่รับคำขอ ณ พื้นที่ให้บริการประชาชน เป็นการอำนวยความสะดวกให้แก่ทายาทของเกษตรกร ช่วยให้การประหยัดเวลา ประหยัดค่าใช้จ่าย และเพิ่มช่องทางการเข้าถึงการบริการของ ส.ป.ก.

๖.๒.๗ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย โดยทายาทของเกษตรกรฯ สามารถยื่นคำขอรับมรดกสิทธิ/จัดที่ดินแทนที่ได้ใน ๓ ช่องทาง ดังนี้

๑) การยื่นคำขอฯ ณ พื้นที่บริการประชาชน กำหนดให้ อสปก. ผู้นำเกษตรกร หรือผู้ประกอบการท้องถิ่น เป็นผู้ประสานงาน แจ้งและนัดหมายให้ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตาย โดยให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดส่งคณะเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่รับคำขอฯ ดังนี้

๑.๑) จังหวัดที่มีข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายตั้งแต่ ๑๐๐ ราย ขึ้นไป อาจจัดให้มีคณะเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ ซึ่งประกอบด้วย

๑.๑.๑) ข้าราชการหรือพนักงานราชการ จำนวน ๑ ราย

๑.๑.๒) จ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) จำนวน ๑ ราย

๑.๑.๓) จ้างเหมาบริการบุคคล (พนักงานขับรถยนต์) จำนวน ๑ ราย

กำหนดเป้าหมายให้คณะเจ้าหน้าที่ ๑ ชุด รับคำขอฯ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย จำนวน ๓๐ รายต่อวัน หรือ ๖๐๐ รายต่อเดือน หากมีจำนวนเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย เกินกว่าปริมาณที่ชุดปฏิบัติการ ๑ ชุด จะปฏิบัติงานได้เสร็จสิ้นได้ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๗ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด จัดสรรชุดปฏิบัติการเพิ่มและจ้างเหมาบริการบุคคลเพิ่มตามจำนวนชุดปฏิบัติการที่จะทำงานแล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยจัดสรรดังนี้

ปริมาณงาน (ราย/เดือน)	จ้างเหมาบริการ	พนักงานขับรถยนต์
๑. ๑,๘๐๐	๓	๓
๒. ๑,๒๐๐	๒	๒
๓. ๖๐๐	๑	๑
๔. มากกว่า ๑๐๐ ราย แต่ ไม่เกิน ๖๐๐ราย/เดือน	๑	-

ซึ่งเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ๑ ราย อาจมีทายาทยื่นคำขอฯ ได้มากกว่า ๑ ราย ขึ้นอยู่กับจำนวนทายาทที่ประสงค์จะขอรับการจัดที่ดิน ขอให้เจ้าหน้าที่รับคำขอฯ ของทายาททุกรายที่ประสงค์ยื่นคำขอรับการจัดที่ดิน โดยให้บันทึกข้อมูลทายาทของเกษตรกรที่ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินในแบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ค) ทุกราย รับเฉพาะคำขอฯ และกำหนดนัดสอบสวนสิทธิภายหลัง ขอให้แจ้งเอกสารที่ต้องนำมาใช้ประกอบการสอบสวนสิทธิแก่ทายาทด้วย กำหนดให้เจ้าหน้าที่ต้องบันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชนออนไลน์รายวันหรือรายสัปดาห์เท่านั้น ไม่บันทึกข้อมูลในระบบป็นสุข และบันทึกข้อมูลในแบบรายงาน (แบบ ๓ ในภาคผนวก ข) กรณีที่ไม่พบทายาท ให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่แสวงหาข้อเท็จจริง เช่น ลงพื้นที่สืบหาทายาทตามที่อยู่บ้านพักอาศัย หรือลงพื้นที่ตรวจสอบแปลงที่ดิน ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความเหมาะสมของแต่ละจังหวัด ให้บันทึกข้อมูลในแบบตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (แบบ ๒ ใน ภาคผนวก ข) แล้วรายงานตามแบบฟอร์มที่กำหนด (แบบ ๓ ในภาคผนวก ข) รายวันหรือรายสัปดาห์ ทั้งนี้ขอให้พนักงานขับรถยนต์ร่วมปฏิบัติงานรับคำขอฯ เช่น จัดลำดับคิวผู้ขอรับบริการ สำเนาเอกสารต่าง ๆ ที่จำเป็น นอกจากนี้ หากมีเกษตรกรรายอื่นที่มีข้อมูลเป้าหมายมาติดต่อราชการ เช่น ขอปรึกษาเกี่ยวกับข้อกฎหมาย การรังวัดขอบเขต การติดตามการออกหนังสืออนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ขอให้เจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกให้เกษตรกรตามสมควรด้วย

กำหนดอัตราจ้าง ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) รายละ ๓๓,๐๐๐ บาท ต่อเดือน ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (พนักงานขับรถยนต์) รายละ ๙,๕๐๐ บาทต่อเดือน ไม่ได้รับค่าเบี้ยเลี้ยง จำนวนรายและจำนวนเดือนในการกำหนดอัตราจ้างจะขึ้นอยู่กับจำนวนรายเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน ที่ถึงแก่ความตายของแต่ละจังหวัด สำหรับข้าราชการหรือพนักงานราชการ ให้เบิกค่าเบี้ยเลี้ยงได้ตามกฎหมาย และระเบียบที่กำหนดไว้

๑.๒) จังหวัดที่มีข้อมูลเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินที่ถึงแก่ความตายน้อยกว่า ๑๐๐ ราย กำหนดให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่รับคำขอฯ พร้อมสอบสวนสิทธิ หรือนัดสอบสวนสิทธิภายหลังก็ได้ ให้เป็นไปตามบริบทและสถานการณ์ของแต่ละจังหวัด ขอให้บันทึกข้อมูลในระบบศูนย์บริการประชาชน ออนไลน์ให้เป็นปัจจุบัน สำหรับกรณีที่ไม่พบทายาท ให้เจ้าหน้าที่ลงพื้นที่แสวงหาข้อเท็จจริง แล้วบันทึกในแบบ ตรวจสอบกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย (แบบ ๒ ใน ภาคผนวก ข) พร้อมทั้งรายงานตาม แบบฟอร์มที่กำหนด (แบบ ๓ ในภาคผนวก ข) รายวันหรือรายสัปดาห์

อนึ่งหากการลงพื้นที่ปฏิบัติงานตาม ๑.๑) และ ๑.๒) พบการกระทำผิดกฎหมายและ ระเบียบของ ส.ป.ก. ให้รายงานต่อปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพื่อพิจารณาสั่งการดำเนินการตามขั้นตอนวิธีการ ให้เป็นไปตามกฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้อง

กำหนดให้ลงพื้นที่ปฏิบัติงานตาม ๑.๑) และ ๑.๒) ต้องแล้วเสร็จภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๗ เท่านั้น

แผนผังการลงพื้นที่รับคำขอฯ และตรวจสอบดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต



๒) การยื่นคำขอฯ ณ ศูนย์บริการประชาชน ของ ส.ป.ก.จังหวัด จัดให้มีเจ้าหน้าที่พร้อมให้บริการรับคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และอำนวยความสะดวกให้แก่ทายาทของเกษตรกร เช่น การให้บริการถ่ายสำเนาเอกสารต่าง ๆ ที่จำเป็น และการให้คำปรึกษาแนะนำกรณีมีข้อสงสัยต่าง ๆ

โดยจะดำเนินการสอบสวนสิทธิไปพร้อมเลย หรือกำหนดสอบสวนสิทธิภายหลังก็ได้ ขึ้นอยู่กับบริบทและสถานการณ์ของแต่ละจังหวัด ทั้งนี้ ต้องดำเนินการภายใต้กฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้ด้วย

๓) การยื่นคำขอฯ ผ่านระบบบริการออนไลน์ของ ส.ป.ก. โดยเจ้าหน้าที่ ส.ป.ก. จังหวัด จะดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนของเอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบการยื่นคำขอฯ และแจ้งนัดหมาย กำหนดวันสอบสวนสิทธิให้ทายาทรับทราบภายในระยะเวลาที่กำหนด ทั้งนี้ สามารถมอบหมายให้ จ้างเหมาบริการบุคคลของโครงการช่วยปฏิบัติงานในการนี้ด้วย

การดำเนินการใดๆ หากมีการเข้าถึงข้อมูลประชาชนผ่านระบบ Linkage center ต้องได้รับความยินยอมจากประชาชนรายดังกล่าว โดยการเซ็นยินยอมให้เปิดเผยข้อมูลในหนังสือยินยอมด้วย ขอให้ดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด

๖.๒.๘ ส.ป.ก.จังหวัด โดยจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) และเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบ ตรวจสอบความถูกต้องครบถ้วนสมบูรณ์ของแบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ค) ตามแบบฟอร์มและแนวทางที่ ส.ป.ก. กำหนด พร้อมทั้งจัดเรียง ส.ป.ก. ๔ - ๒๓ ค และเอกสารต่าง ๆ ให้สอดคล้องกับการนัดหมายสอบสวนสิทธิ กำหนดให้จ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) เป็นผู้ประสานงานแจ้งทายาทเกษตรกร

๖.๒.๙ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินแทนที่ให้เป็นไปตามระเบียบคปท. ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และตามแนวทางที่ ส.ป.ก. กำหนด ทั้งนี้ เมื่อดำเนินการรับคำขอฯ แล้วเสร็จตามแผนงานของแต่ละจังหวัดแล้ว ขอให้ลูกจ้างร่วมดำเนินการในกระบวนการคัดเลือกและจัดที่ดินแทนที่ด้วย เช่น การสอบสวนสิทธิ การสละสิทธิที่ดินเพื่อจัดที่ดินแทนที่ การตรวจสอบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร และปฏิบัติงานอื่น ๆ ตามที่ได้รับมอบหมาย

๖.๒.๑๐ ส.ป.ก.จังหวัด โดยจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) รวบรวมผลการดำเนินการแล้วให้เจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบตรวจสอบความถูกต้อง จากนั้นรายงานให้ปฏิรูปที่ดินทราบทุกเดือน และรายงานให้ผู้ตรวจราชการกรม ส.ป.ก. ทราบ ตามแผนตรวจราชการด้วย

๖.๒.๑๑ ส.ป.ก.จังหวัด โดยจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) รายงานผลการดำเนินการให้ สจก. ทราบ ผ่านช่องทางและระยะเวลาที่กำหนด

๖.๒.๑๒ ส.ป.ก.จังหวัด โดยจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน) จำแนกข้อมูลออกเป็น ๒ กลุ่ม ดังนี้

๑) ทายาทมายื่นคำขอฯ แล้วจำแนกเป็นทายาทที่มีคุณสมบัติครบถ้วนสามารถจัดที่ดินได้ ทั้งนี้ ต้องจำแนกเพิ่มเติมเป็นขอรับการจัดที่ดินแทนที่แบบเต็มแปลงและแบบแบ่งแปลง และทายาทที่ขาดคุณสมบัติ จัดไม่ได้ เนื่องจากมีปัญหาข้อพิพาทระหว่างทายาท หรือแปลงที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่คาบเกี่ยวเขตปฏิรูปที่ดินกับพื้นที่ในความรับผิดชอบของหน่วยงานอื่น หรือนอกเขตดำเนินการฯ หรือทายาทขาดคุณสมบัติ โดยให้ ศทส. แยกกลุ่มผู้ยื่นคำขอฯ โดยแยกกลุ่มตามสถานะผู้ยื่นคำขอต่อแปลงที่ดิน

๒) ไม่มีทายาทมายื่นคำขอฯ โดยไม่สามารถติดต่อได้หรือสูญหาย หรือข้อมูลจากการลงพื้นที่ตรวจสอบพบว่า ต้องสงสัยว่ากระทำผิดระเบียบฯ ไม่เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน ควรจำแนกผู้ใช้ประโยชน์ที่ดิน ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดิน (ข้อมูลจะสอดคล้องกับแบบรายงาน แบบ ๓) ซึ่งต้องดำเนินการต่อไป

๖.๓ ขั้นตอนติดตามผลการดำเนินการ

ส่วนกลาง

๖.๓.๑ สจก. ลงพื้นที่ ณ ส.ป.ก.จังหวัด เพื่อติดตามและรับฟังผลการดำเนินการ

๖.๓.๒ สจก. จัดประชุมออนไลน์ (Web Conference) เพื่อติดตามสถานการณ์ความคืบหน้าการดำเนินงาน ปัญหาและอุปสรรคในการดำเนินงาน ร่วมกับ ผู้ตรวจราชการกรม สำนัก/กอง/ศูนย์ ส.ป.ก.จังหวัด และผู้ที่เกี่ยวข้อง ไตรมาละ ๑ ครั้ง รวม ๔ ครั้ง

๖.๓.๓ สจก. ศทส. รวบรวมผล ประมวลผล โดยประมวลผลการดำเนินการในการแสดงตัวตน คือการมายื่นคำขอ และไม่มายื่นคำขอ และการใช้ประโยชน์ที่ดิน และสรุปผลการดำเนินการนำเสนอผู้บริหาร

๗. ระยะเวลาดำเนินการ

ตุลาคม ๒๕๖๖ - กันยายน ๒๕๖๗

๘. ปริมาณงานและประมาณการค่าใช้จ่าย

พื้นที่ดำเนินการเขตปฏิรูปที่ดินใน ๗๒ จังหวัด หายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินกรณีถึงแก่ความตาย จำนวน ๑๗๑,๔๓๔ ราย ๒๒๘,๖๗๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒,๔๑๐,๔๘๖ ไร่ เป็นงบดำเนินงาน จำนวนทั้งสิ้น ๒๒,๔๖๙,๑๓๐ บาท (ยี่สิบสองล้านสี่แสนหกหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน) ดังนี้

รายการ	ปริมาณงาน	หน่วยนับ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	งบประมาณ (บาท)
โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗				๒๒,๔๖๙,๑๓๐
งบดำเนินงาน				๒๒,๔๖๙,๑๓๐
ส่วนกลาง				๖๗๙,๒๐๐
ส.ป.ก.จังหวัด				๒๑,๗๙๐,๙๓๐
๑. ค่าใช้สอย				๒๑,๑๐๙,๕๓๐
๑.๑ ค่าเบี้ยเลี้ยง ที่พักและพาหนะ (ค่าใช้ในการเดินทางไปราชการ)				๗,๑๔๙,๖๕๐
ส.ป.ก.จังหวัด				
- ค่ารถพื้นที่แจ้ง สร้างความเข้าใจและประชาสัมพันธ์โครงการของ ส.ป.ก.จังหวัด (อำเภอละ ๒ ครั้ง)	๖๗๒	อำเภอ	๒,๐๘๐	๑,๓๙๙,๖๘๐
- ค่าตรวจสอบและรับคำขอ เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย	๑๗๑,๔๓๔	ราย	๓๗.๖๖	๕,๔๖๓,๖๗๐
ส่วนกลาง				
- ค่าติดตาม และแก้ไขปัญหาการปฏิบัติงานในพื้นที่	๔	ครั้ง	๓๒,๐๐๐	๑๒๘,๐๐๐
๑.๒ ค่าจ้างเหมาบริการ				๑๑,๙๕๙,๒๘๐
ส.ป.ก.จังหวัด				
- ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน)	๘๖	ราย		๔,๘๙๕,๐๐๐
- ค่าจ้างเหมาบริการ (พนักงานขับรถ)	๗๕	ราย		๒,๖๙๕,๐๐๐
- ค่าจ้างเหมา ยสภ./ผู้นำเกษตรกร (ประชาสัมพันธ์แบบ/ศูนย์เรียนรู้/ เกษตรกรปราชญ์)	๑๗๑,๔๓๔	ราย	๓๐	๕,๑๔๓,๒๘๐
- ค่าจ้างเหมาจัดทำแบบพิมพ์แบบคำขอ แบบสืบสวนสิทธิ แบบตรวจสอบ	๑๗๑,๔๓๔	ราย	๓๐	๕,๑๔๓,๒๘๐
- ค่าจ้างเหมาจัดทำป้ายไวนิลประชาสัมพันธ์	๖๗๒	อำเภอ	๖๐๐	๔๐๓,๒๐๐
- ค่าจ้างเหมาจัดทำป้ายไวนิลประชาสัมพันธ์	๗๒	จังหวัด	๔,๐๐๐	๒๘๘,๐๐๐
ส่วนกลาง				
- ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล (ด้านการปฏิรูปที่ดิน)	๒	ราย	๓๓,๐๐๐	๖๖,๐๐๐
๑.๓ ค่าใช้จ่ายการจัดประชุม				๔,๒๐๐
ส่วนกลาง				
- ค่าใช้จ่ายการประชุมเชิงติดตามงาน (Web Conference)	๖	ครั้ง	๗๐๐	๔,๒๐๐

รายการ	ปริมาณงาน		ราคาต่อหน่วย (บาท)	งบประมาณ (บาท)
	ปริมาณงาน	หน่วยนับ		
๑.๔ ค่าซ่อมแซมและบำรุงรักษาครุภัณฑ์				๒,๐๐๐,๐๐๐
ส.ป.ก.จังหวัด	๖๗	จังหวัด		
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓-๓๐๐ ราย	๓	จังหวัด	๓๐,๐๐๐	๓๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓๐๓-๓,๐๐๐ ราย	๒๓	จังหวัด	๒๐,๐๐๐	๔๖๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓,๐๐๓-๔,๐๐๐ ราย	๒๔	จังหวัด	๓๐,๐๐๐	๗๒๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๔,๐๐๓-๗,๐๐๐ ราย	๗	จังหวัด	๔๐,๐๐๐	๒๘๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๗,๐๐๓ ราย ขึ้นไป	๗	จังหวัด	๕๐,๐๐๐	๓๕๐,๐๐๐
ส่วนกลาง	๑	สำนัก	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐
๒. ค่าวัสดุ				๑,๓๖๐,๐๐๐
๒.๑ ค่าวัสดุสำนักงานและวัสดุคอมพิวเตอร์				๑,๓๖๐,๐๐๐
ส.ป.ก.จังหวัด	๖๗	จังหวัด		
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓-๓๐๐ ราย	๓	จังหวัด	๓๐,๐๐๐	๓๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓๐๓-๓,๐๐๐ ราย	๒๓	จังหวัด	๓๕,๐๐๐	๘๑๕,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๓,๐๐๓-๔,๐๐๐ ราย	๒๔	จังหวัด	๒๐,๐๐๐	๔๘๐,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๔,๐๐๓-๗,๐๐๐ ราย	๗	จังหวัด	๒๕,๐๐๐	๑๗๕,๐๐๐
- จังหวัดที่มีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินเสียชีวิต จำนวน ๗,๐๐๓ ราย ขึ้นไป	๗	จังหวัด	๓๐,๐๐๐	๒๑๐,๐๐๐
ส่วนกลาง	๑	สำนัก	๕๐,๐๐๐	๕๐,๐๐๐

หมายเหตุ : ทุกรายการสามารถถ่ายโอนกันได้ (ยกเว้นค่าจ้างเหมาบริการบุคคล ส.ป.ก.จังหวัด)

* ค่าจ้างเหมาบริการบุคคล ส.ป.ก.จังหวัด สามารถปรับเปลี่ยนจำนวนอัตราและระยะเวลาการจ้างได้ตามความเหมาะสม
ของแต่ละจังหวัด ทั้งนี้ไม่เกินกรอบวงเงินค่าจ้างเหมาบริการที่ได้รับอนุมัติและผลงานแล้วเสร็จภายในกำหนด

๙. ผู้เบิกจ่ายและสถานที่เบิกจ่าย

๙.๑ ผู้เบิกจ่าย: สจก. และ ส.ป.ก.จังหวัด ๗๒ จังหวัด

๙.๒ สถานที่เบิกจ่าย: สำนักบริหารกองทุน และ ส.ป.ก.จังหวัด ๗๒ จังหวัด

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑๐.๑ ทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน มายื่นความประสงค์
คำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

๑๐.๒ จำแนกสถานะทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อนำ
ข้อมูลมาใช้ในการประกอบการดำเนินการทางกฎหมายได้

๑๑. เอกสารหรือรายละเอียดอื่น ๆ

๑๑.๑ ตัวชี้วัดและติดตามประเมินผล

สจก. และ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการให้เป็นไปตามแผนงานที่กำหนด โดยกำหนดตัวชี้วัด ดังนี้

๑๑.๑.๑ การกำหนดตัวชี้วัดโครงการ ประกอบด้วย

๑๑.๑.๑.๑ เจริญปริมาณ

๑) ทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินกรณีถึงแก่ความตาย จำนวน
๑๗๑,๔๓๔ ราย ๒๒๘,๖๗๓ แปลง เนื้อที่ประมาณ ๒,๔๑๐,๙๘๖ ไร่ ได้รับการประสานงานแจ้งสิทธิให้มา
ดำเนินการยื่นคำขอ รับการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

๒) ข้อมูลจำนวนทายาทของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินกรณีถึงแก่ความตาย ที่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ และจำนวนทายาทฯ ที่ไม่มายื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่

๓) ข้อมูลจำแนกสถานะทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

๔) เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินกรณีถึงแก่ความตายเป้าหมายได้รับการตรวจสอบทุกแปลง

๑๑.๑.๑.๒ เชิงคุณภาพ

- ที่ดินที่เคยจัดสรรแล้ว สามารถนำกลับเข้ามาสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดินได้ทั้งหมด

๑๑.๑.๑.๓ ผลสัมฤทธิ์

๑) สามารถกระจายสิทธิการถือครองที่ดินและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายใหม่ เป็นการลดความเหลื่อมล้ำด้านการถือครองที่ดินได้

๒) สามารถนำข้อมูลที่ได้ไปดำเนินการทางกฎหมายกับทายาทเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินกรณีถึงแก่ความตายได้ ทั้งกรณีจัดที่ดินได้ จัดที่ดินไม่ได้ และไม่เข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน

๑๑.๑.๒ การกำหนดวิธีการติดตามและประเมินผล โดยการประชุมเร่งรัดการรายงานผลการดำเนินงาน การให้คำแนะนำในการปฏิบัติงาน และวิธีการอื่น ๆ ตามความเหมาะสม

๑๑.๑.๓ การลงพื้นที่ติดตามงานและแก้ไขปัญหาในการปฏิบัติงาน ให้คำปรึกษา รับฟังปัญหาในงานการปฏิบัติงานที่เกี่ยวกับการดำเนินการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย

๑๑.๑.๔ การติดตาม ตรวจสอบการดำเนินงาน การใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ให้เป็นไปตามแผนงาน วัตถุประสงค์ และเป้าหมายของโครงการตามที่ได้รับอนุมัติ

๑๑.๑.๕ การรวบรวมผลการดำเนินงานโครงการฯ ตั้งแต่การประชาสัมพันธ์ สร้างการรับรู้ การลงพื้นที่ ตลอดจนการสรุปผลการดำเนินงาน

๑๑.๑.๖ การรายงานผลการดำเนินงาน รายงานแผนงานผลงาน ตามที่ สจก. กำหนด

๑๑.๒ เอกสารอื่น ๆ

๑๑.๒.๑ ROAD MAP โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

๑๑.๒.๒ หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ ส่วนที่ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๑ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง

๑๑.๒.๓ หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ ส่วนที่ ๑๒๐๔/ว ๓๔๔๒ ลงวันที่ ๑๖ กรกฎาคม ๒๕๖๔ เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย

๑๑.๒.๔ หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ ส่วนที่ ๑๒๐๔/ว ๔๔๔๔ ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๔ เรื่อง แนวทางการพิจารณาลำดับและชั้นของทายาท กรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับที่ดินซึ่งถึงแก่ความตาย

๑๑.๒.๕ หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรฯ ที่ กษ ๑๐๒๔/ว ๒๔๕ ลงวันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๖๕ เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติงานเกี่ยวกับการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ถึงแก่ความตาย (เพิ่มเติม)

๑๑.๒.๖ รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๖๖
วันที่ ๒๓ มิถุนายน ๒๕๖๖

๑๑.๒.๗ แบบคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.๔ - ๒๓ ค)

๑๑.๒.๘ ข้อมูลตรวจสอบการดำเนินการจัดที่ดินแทนที่ กรณีเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน
ถึงแก่ความตาย

ลงชื่อ.....

(นางสาวเยาวลักษณ์ แก้วยอด)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการกลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์

ลงชื่อ.....

(นายคมกฤษ เป้นโพธิ์กลาง)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการสำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

๑๘. หนังสือแจ้งโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๕๐/๕๗



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งการโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาบันทึกที่ กษ ๑๒๐๗.๔/ ๑๕๐๐ ศ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖
๒. สำเนาหนังสือ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ที่ กษ ๑๒๐๗/ ๕๕๕ ศ ลงวันที่ ๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖
๓. รายละเอียดประกอบโครงการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้โอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นเงิน ๒๑,๖๒๕,๘๐๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) เข้าบัญชีเงินฝากคลังของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) จำนวน ๗๒ จังหวัด เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตาย ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ โดยใช้จ่ายจากแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รายละเอียด รายการที่ ๒.๔ รายละเอียดรายจ่าย วงเงิน ๗๖๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท และโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ผ่านระบบการบริหารการเงินการคลังภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (GFMS) พร้อมทั้งแจ้งเลขที่เอกสารจากระบบ GFMS ให้กรมบัญชีกลาง ดำเนินการต่อไป รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ทั้งนี้ การเบิกจ่ายเงินที่โอนขายบิลดังกล่าว จะต้องดำเนินการตามระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๐ ตลอดจนระเบียบและมติอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ดังนั้น ส.ป.ก. จึงขอให้จังหวัดแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายศักดิ์ศิริ ชูพงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักบริหารกองทุน

โทรศัพท์ / โทรสาร ๐ ๒๖๘๒-๔๐๐๔ ต่อ ๑๓๓๔

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : financeadmin@alro.go.th

รายละเอียดประกอบการดำเนินการ
โครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย
ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗
จำนวน ๗๒ จังหวัด จำนวนเงิน ๒๑,๖๒๕,๘๐๐ บาท

QR-Code โครงการตรวจสอบและดำเนินการ
กรณีเกษตรกร ผู้ได้รับการจัดที่ดินถึงแก่ความตาย
ในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗



QR-Code สรุปผลการประชุม คปก.
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๖



รายละเอียดการจัดสรร ส.ป.ก. จังหวัด ๗๒ จังหวัด



หมายเหตุ : ใช้จ่ายเงินจากโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดิน
ถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

สำเนาฉบับ

ที่ กษ ๑๒๐๗/๕๕๕๕

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๖ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง แจ้งการโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรียน อธิบดีกรมบัญชีกลาง

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. ใบแจ้งการขอโอนขายบิลในระบบ GFMS

๒. แผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีความประสงค์ขอโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เข้าบัญชีเงินฝากคลังของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินดังกล่าวความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นเงิน ๒๑,๖๕๕,๘๐๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) โดยใช้จ่ายจากแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รายการรายจ่ายรายปีที่ ๒.๕ รายการรายจ่ายรายปีอื่น วงเงิน ๗๖๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท

ทั้งนี้ ส.ป.ก. ได้ดำเนินการโอนขายบิลโดยผ่านระบบ GFMS แล้ว รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายศักดิ์ศิริ ชูวงศ์)

ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน

ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักบริหารกองทุน

โทรศัพท์ / โทรสาร ๐ ๒๒๘๒-๔๐๐๔ ต่อ ๓๓๓๓

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : financeadmin@atro.go.th

รับ ๐๐๐๐ ๖๖

แผ่นที่ 1 / 5

എ

ใบแจ้งการขอโอนขายบิล

แผ่นที่ 2 / 5

ที่ผู้ขอ		GF 155 / 67	วันที่	97	ค.ศ. 66	เลขที่คลังรับ		
ส่วนราชการผู้โอน		กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสหน่วยงาน		80037	รหัสจังหวัด	1000	
ส่วนราชการเจ้าของบัญชี		กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสหน่วยงาน		80037	รหัสจังหวัด	1000	
บัญชีที่ขอโอน		บัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสบัญชีเงินฝาก		00983			
ลำดับที่	โอนไปจังหวัด						เลขที่	
	ชื่อจังหวัด	รหัสหน่วยเบิกจ่าย	ชื่อหน่วยงาน	รหัสพื้นที่	รหัสบัญชีเงินฝาก	วันที่กรายการ	เอกสารจากระบบ GFMIS	จำนวนเงิน (บาท)
17	ศรีสะเกษ	0701300028	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดศรีสะเกษ	3300	10960	97010111	1500000180	987,940.00
18	อุบลราชธานี	0701300029	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี	3400	10960	๒	1500000181	588,080.00
19	ยโสธร	0701300030	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดยโสธร	3500	10960	๒	1500000182	397,980.00
20	ชัยภูมิ	0701300031	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชัยภูมิ	3600	10960	๒	1500000183	919,620.00
21	อำนาจเจริญ	0701300032	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอำนาจเจริญ	3700	10960	๓	1500000184	165,900.00
22	หนองบัวลำภู	0701300033	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองบัวลำภู	3900	10960	๒	1500000185	288,240.00
23	ขอนแก่น	0701300034	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดขอนแก่น	4000	10960	๒	1500000186	598,740.00
24	อุดรธานี	0701300035	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานี	4100	10960	๓	1500000187	797,860.00
25	เลย	0701300036	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเลย	4200	10960	๒	1500000188	381,140.00
26	หนองคาย	0701300037	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดหนองคาย	4300	10960	๓	1500000189	393,520.00
27	มหาสารคาม	0701300038	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมหาสารคาม	4400	10960	๒	1500000190	251,620.00
28	ร้อยเอ็ด	0701300039	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดร้อยเอ็ด	4500	10960	๓	1500000191	548,800.00
29	กาฬสินธุ์	0701300040	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาฬสินธุ์	4600	10960	๓	1500000192	416,420.00
30	สกลนคร	0701300041	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสกลนคร	4700	10960	๒	1500000193	876,740.00
31	นครพนม	0701300042	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครพนม	4800	10960	๒	1500000194	205,360.00
32	มุกดาหาร	0701300043	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมุกดาหาร	4900	10960	๒	1500000195	417,300.00

ใบแจ้งการขอโอนขายบิล

แผ่นที่ 3 / 5

ที่ผู้ขอ	GF 155 167	วันที่	27 ค.ศ. 66	เลขที่ที่อ้างรับ				
ส่วนราชการผู้ขอโอน		กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสหน่วยงาน	80037	รหัสจังหวัด	1000
ส่วนราชการเจ้าของบัญชี		กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสหน่วยงาน	80037	รหัสจังหวัด	1000
บัญชีที่ขอโอน		บัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสบัญชีเงินฝาก	00983		
ลำดับที่	โอนไปจังหวัด		ชื่อหน่วยงาน	รหัสพื้นที่	รหัสบัญชีเงินฝาก	วันที่การรายการ	เลขที่	
	ชื่อจังหวัด	รหัสหน่วยเบิกจ่าย					เอกสารจากระบบ GFMS	จำนวนเงิน (บาท)
33	เชียงใหม่	0701300044	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงใหม่	5000	10960	27 10 66	1500000196	374,980.00
34	ลำพูน	0701300045	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลำพูน	5100	10960	๓	1500000197	189,240.00
35	ลำปาง	0701300046	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดลำปาง	5200	10960	๗	1500000198	498,800.00
36	อุดรธานี	0701300047	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานี	5300	10960	๓	1500000199	297,580.00
37	แพร่	0701300048	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแพร่	5400	10960	๒	1500000200	287,800.00
38	น่าน	0701300049	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดน่าน	5500	10960	๓	1500000201	426,260.00
39	พะเยา	0701300050	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพะเยา	5600	10960	๒	1500000202	514,900.00
40	เชียงราย	0701300051	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเชียงราย	5700	10960	๓	1500000203	421,920.00
41	แม่ฮ่องสอน	0701300052	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแม่ฮ่องสอน	5800	10960	๓	1500000204	97,020.00
42	นครสวรรค์	0701300053	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครสวรรค์	6000	10960	๓	1500000205	265,120.00
43	อุทัยธานี	0701300054	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุทัยธานี	6100	10960	๓	1500000206	301,820.00
44	กำแพงเพชร	0701300055	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกำแพงเพชร	6200	10960	๓	1500000207	413,720.00
45	ตาก	0701300056	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตาก	6300	10960	๓	1500000208	194,940.00
46	สุโขทัย	0701300057	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุโขทัย	6400	10960	๓	1500000209	207,280.00
47	พิษณุโลก	0701300058	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิษณุโลก	6500	10960	๒	1500000210	186,620.00
48	พิจิตร	0701300059	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร	6600	10960	๒	1500000211	122,380.00

ใบแจ้งการขอโอนขายนิต

แผ่นที่ 4 / 5

ผู้ซื้อ	GF 158 /67	วันที่ 27 ค.ค. 66	เลขที่คลังรับ					
ส่วนราชการผู้ซื้อโอน กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสหน่วยงาน		80037	รหัสจังหวัด		1000
ส่วนราชการเจ้าของบัญชี กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสหน่วยงาน		80037	รหัสจังหวัด		1000
บัญชีที่ซื้อโอน บัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม			รหัสบัญชีเงินฝาก		00983			
ลำดับที่	โอนไปจังหวัด		ชื่อหน่วยงาน	รหัสพื้นที่	รหัสบัญชีเงินฝาก	วันที่รายการ	เลขที่	
	ชื่อจังหวัด	หน่วยเบิกจ่าย					เอกสารจากระบบ GFMS	จำนวนเงิน (บาท)
49	เพชรบูรณ์	0701300060	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบูรณ์	6700	10960	27 ต.ค. 66	1500000212	308,540.00
50	ราชบุรี	0701300061	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดราชบุรี	7000	10960	๓	1500000213	157,580.00
51	กาญจนบุรี	0701300062	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี	7100	10960	๓	1500000214	267,000.00
52	สุพรรณบุรี	0701300063	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุพรรณบุรี	7200	10960	๓	1500000215	193,640.00
53	นครปฐม	0701300064	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครปฐม	7300	10960	๓	1500000216	4,000.00
54	เพชรบุรี	0701300065	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเพชรบุรี	7600	10960	๓	1500000217	71,760.00
55	ประจวบคีรีขันธ์	0701300066	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดประจวบคีรีขันธ์	7700	10960	๓	1500000218	130,820.00
56	นครศรีธรรมราช	0701300067	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช	8000	10960	๓	1500000219	133,360.00
57	กระบี่	0701300068	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกระบี่	8100	10960	๓	1500000220	128,940.00
58	พังงา	0701300069	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพังงา	8200	10960	๓	1500000221	83,940.00
59	ภูเก็ต	0701300070	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต	8300	10960	๓	1500000222	35,640.00
60	สุราษฎร์ธานี	0701300071	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี	8400	10960	๓	1500000223	313,480.00
61	ระนอง	0701300072	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระนอง	8500	10960	๓	1500000224	99,380.00
62	ชุมพร	0701300073	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดชุมพร	8600	10960	๓	1500000225	245,620.00
63	สงขลา	0701300074	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสงขลา	9000	10960	๓	1500000226	146,000.00
64	สตูล	0701300075	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสตูล	9100	10960	๓	1500000227	78,820.00

ใบแจ้งการขอโอนขายบิต

แผ่นที่ 5 / 5

ที่ผู้ขอ	GF 155-229 / 67	วันที่	97	ค.ศ. 66	เลขที่คำสั่งรับ	
ส่วนราชการผู้ขอโอน	กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสหน่วยงาน	80037	รหัสจังหวัด	1000	
ส่วนราชการเจ้าของบัญชี	กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสหน่วยงาน	80037	รหัสจังหวัด	1000	
บัญชีที่ขอโอน	บัญชีเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม	รหัสบัญชีเงินฝาก	00983			

ลำดับ ที่	โอนไปจังหวัด		ชื่อหน่วยงาน	รหัส พื้นที่	รหัส บัญชีเงินฝาก	วันที่ บันทึกการขาย	เอกสาร จากระบบ GFMS	จำนวนเงิน (บาท)
	ชื่อจังหวัด	รหัส หน่วยเบิกจ่าย						
65	ดรง	0701300076	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ดรง	9200	10960	97 ๙.๐.๖๖	1500000 928	133,000.00
66	พัทลุง	0701300077	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด พัทลุง	9300	10960	"	1500000 929	138,540.00
67	ปัตตานี	0701300078	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ปัตตานี	9400	10960	"	1500000 930	102,340.00
68	ยะลา	0701300079	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ยะลา	9500	10960	"	1500000 931	44,240.00
69	นราธิวาส	0701300080	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด นราธิวาส	9600	10960	"	1500000 932	101,880.00
70	บึงกาฬ	0701300093	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด บึงกาฬ	3800	10960	"	1500000 933	634,240.00
71	สิงห์บุรี	0701300095	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด สิงห์บุรี	1700	10960	"	1500000 934	4,000.00
72	อ่างทอง	0701300097	สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด อ่างทอง	1500	10983	"	1500000 935	4,000.00
จำนวนเงินตัวอักษร (เขียนเช็คตามหลักแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน)							รวม	21,625,800.00

ลงชื่อ _____

(_____)

ตำแหน่ง _____ (นายศักดิ์ศิริ รูปวงค์)

วันที่ _____ ผู้อำนวยการสำนักงานบริหารกองทุน

ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



สำเนาฉบับ

บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักบริหารกองทุน

กลุ่มการเงินและบัญชีกองทุน

ภายใน ๑๓๓๓๓

ที่ กษ ๑๒๐๙.๔/ ๑๕๐๕

วันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขออนุมัติโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗

เรียน เลขาธิการ ส.ป.ก.

เรื่องเดิม

คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ในการประชุมครั้งที่ ๕/๒๕๖๖ เมื่อวันที่ ๑๒ ตุลาคม ๒๕๖๖ มีมติอนุมัติโครงการและใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ เป็นงบดำเนินงาน จำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๒,๔๖๙,๑๓๐ บาท (ยี่สิบสองล้านสี่แสนหกหมื่นเก้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน) โดยใช้เงินจากแผนการใช้จ่ายเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ รายจ่ายขาด รายการที่ ๒.๔ รายจ่ายขาดอื่น วงเงิน ๗๖๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท โดยเป็นการดำเนินการและกำหนดเบิกจ่ายส่วนกลาง และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) (เอกสารแนบ ๑)

ข้อเท็จจริง

๑. สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน (สจก.) แจ้งโอนขายบิลเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ให้แก่ ส.ป.ก.จังหวัด จำนวน ๗๒ จังหวัด เพื่อเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๑,๖๒๕,๘๐๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามบันทึกด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๕.๒/๒๕๐๙ ลงวันที่ ๑๙ ตุลาคม ๒๕๖๖ (เอกสารแนบ ๒)

๒. สำนักบริหารกองทุน (สบท.) ได้ตรวจสอบรายละเอียดการจัดสรรเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ ตามโครงการดังกล่าวข้างต้นเรียบร้อยแล้ว โดยเป็นค่าใช้จ่ายตามโครงการตรวจสอบและดำเนินการกรณีเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินถึงแก่ความตายในเขตปฏิรูปที่ดิน ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๗ จำนวน ๗๒ จังหวัด จำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๑,๖๒๕,๘๐๐ บาท (ยี่สิบเอ็ดล้านหกแสนสองหมื่นห้าพันแปดร้อยบาทถ้วน) รายละเอียดตามบันทึกที่ กษ ๑๒๐๗.๒/๙๑๑ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ (เอกสารแนบ ๓)

ข้อกฎหมาย

๑. ระเบียบกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ว่าด้วยการใช้จ่ายเงิน การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๕๐ ข้อ ๘ "การเบิกจ่ายเงิน และการเก็บรักษาเงินกองทุน ให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์การปฏิบัติเกี่ยวกับเงินนอกงบประมาณ ตามระบบการบริหารการเงินการคลังภาครัฐด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (GFMS)" และ ข้อ ๙ "ให้เลขาธิการเป็นผู้เบิกเงินกองทุน....."

๒. หนังสือด่วนที่สุด ที่ กค ๐๔๐๙.๓/ว ๒ ลงวันที่ ๔ มกราคม ๒๕๔๘ ข้อ ๕ การโอนเงินนอกงบประมาณ เมื่อดำเนินการโอนในระบบ GFMS แล้ว ให้ส่วนราชการทำหนังสือแจ้งกรมบัญชีกลาง ระบุเลขที่เอกสารการโอนเงินเพื่อให้กรมบัญชีกลางผ่านรายการให้

/๓. หนังสือ...

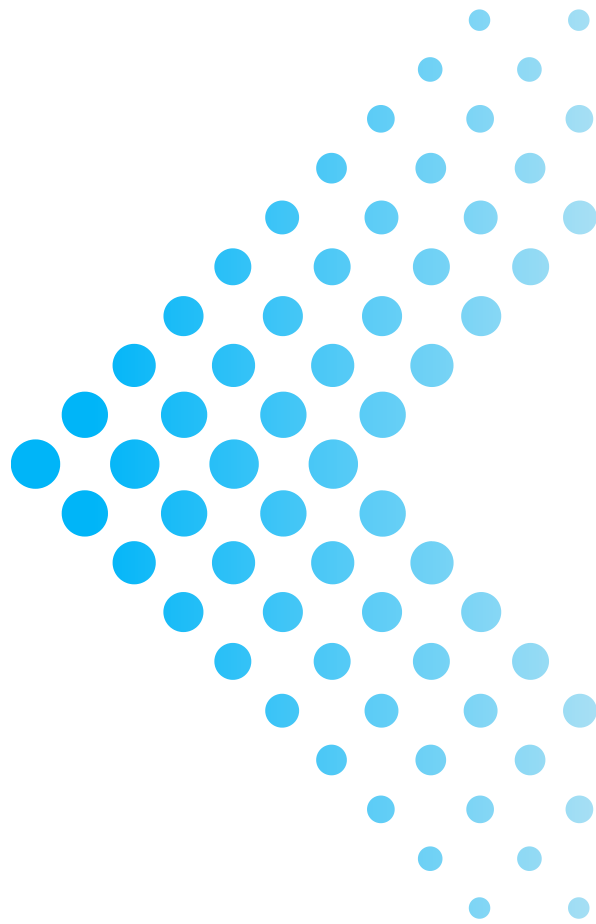
คณะผู้จัดทำ

ที่ปรึกษา

- | | |
|---------------------------|---|
| ๑. นายวุฒิพงศ์ เนียมหอม | รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม |
| ๒. นายกฤษณะ ดีปาละ | ผู้ตรวจราชการกรมสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม |
| ๓. นายคมกฤษ แป้นโพธิ์กลาง | ผู้อำนวยการสำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน |
| ๔. นายเกียรติยศ ทรงสง่า | ผู้เชี่ยวชาญด้านการปฏิรูปที่ดิน |

คณะผู้จัดทำ

- | | |
|-------------------------------|--|
| ๑. นางสาวเยาวลักษณ์ แก้วยอด | ผู้อำนวยการกลุ่มตรวจสอบสิทธิและการทำประโยชน์ |
| ๒. นางสาวจิรนนท์ เสนานุช | นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ |
| ๓. นายฉัตรชัย มั่นคง | นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการ |
| ๔. นางสาวกานต์ นาควิบูลย์วงศ์ | นักวิชาการแผนที่ภาพถ่ายชำนาญการ |
| ๕. นายสำรวม วรรณเพชร | นักวิชาการปฏิรูปที่ดินปฏิบัติการ |
| ๖. นายเจษฎา นุ่มนัม | เจ้าหน้าที่ปฏิรูปที่ดิน |



สำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ติดต่อ ๐ ๒๒๘๒ ๙๙๓๑ ภายใน ๑๑๓๗,๑๑๓๘