

สำเนา

ที่ กษ 1204/ ๓๔๔๔

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

1๔ พฤษภาคม 2548

เรื่อง ขอรื้อระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วย หลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไข
ในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2535

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดอุดรธานี

อ้างถึง หนังสือจังหวัดอุดรธานี ที่ อค 0011/5836 ลงวันที่ 12 เมษายน 2548

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดอุดรธานี ขอรื้อว่า เกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐ
และเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น ตามระเบียบคณะกรรมการว่าด้วยการคัดเลือกเกษตรกรฯ พ.ศ. 2535
มีหลักเกณฑ์การพิจารณาอย่างไร และเห็นว่า ผู้มีคุณสมบัติจะได้รับการพิจารณาคัดเลือกเข้าทำ
ประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน กลุ่มที่ 4096 แปลงเลขที่ 5, 6, 7 และ 8 คือ นางทองสา เสาร์แก้ว
นางเกสร วงศ์นาม นางสถิตย์ ศรีเมือง และนายสุวิทย์ มุ่งงาม เพราะเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดิน
มาตลอด จะถูกต้องหรือไม่ ประการใด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) พิจารณาแล้วขอเรียนให้ทราบ ดังนี้

1.กรณีเกษตรกรผู้ถือครองที่ดินของรัฐและเป็นผู้ทำกินในที่ดินนั้น ตามระเบียบใน
ข้อ 8 (1) ต้องเป็นเกษตรกรตามคำนิยามที่กำหนดไว้ในข้อ 4 และเป็นผู้ถือครองทำประโยชน์ในที่ดินของ
รัฐมาก่อนที่ ส.ป.ก. จะเข้าดำเนินการจัดที่ดิน แต่ไม่จำเป็นต้องถือครองในลักษณะเทียบเคียงกับสิทธิ
ครอบครองที่ต้องมีเจตนายึดถือเพื่อตน โดยความสงบและเปิดเผยด้วยเจตนาเป็นเจ้าของ เนื่องจาก
องค์ประกอบดังกล่าวเป็นเรื่องของการแย่งกรรมสิทธิ์ในที่ดินของผู้อื่น ตามประมวลกฎหมายแพ่ง
และพาณิชย์

2. สำหรับรายชื่อผู้ถือครองที่ดินทั้ง 4 ราย ที่จังหวัดอุดรธานีเห็นว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติ
เพราะเป็นผู้ทำประโยชน์ในที่ดินมาโดยตลอด จะถูกต้องหรือไม่ ขอแยกพิจารณา ดังนี้

2.1 กรณีรายนางเกสรฯ และนางสถิตย์ฯ เห็นว่า หากผลการตรวจสอบ
ข้อเท็จจริงก่อนการคัดเลือกรับฟังได้ว่าเป็นเกษตรกรผู้ถือครองทำประโยชน์ในที่ดินอยู่จริง และไม่มี

/ที่ดิน....

ที่ดินทำกินเป็นของตนเองเพียงพอแก่การครองชีพ ถือได้ว่าเป็นผู้มีคุณสมบัติตามระเบียบคณะกรรมการว่าด้วยการคัดเลือกเกษตรกร พ.ศ. 2535 ซึ่งสอดคล้องกับมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุดรธานี ที่เห็นชอบและอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว

2.2 กรณีรายงานทองสาฯ เมื่อข้อเท็จจริงตามที่รายงานระบุว่าแปลงที่ดินที่ถือครองตั้งอยู่นอกเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก. ไม่มีอำนาจตามกฎหมายในการจัดที่ดิน จึงไม่มีประเด็นที่จะต้องพิจารณาเกี่ยวกับคุณสมบัติความเป็นเกษตรกรของนางทองสาฯ

2.3 กรณีรายงานสุวิทย์ฯ ตามที่รายงานระบุว่าแปลงที่ดินคาบเกี่ยวกับโซน C ยังไม่มีการจัดที่ดิน และตามหลักฐานการให้ถ้อยคำของนายสุวิทย์ฯ ได้แสดงเจตนาว่าประสงค์จะกินที่ดินให้แก่บิดา ดังนั้น เมื่อได้ดำเนินการกันแนวเขตที่ดินที่คาบเกี่ยวออกจากเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว ขอให้ดำเนินการจัดที่ดินตามที่ระเบียบกำหนดต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



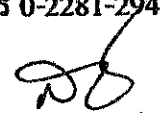
(นายชวลิต ชูขจร)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร

กองนิติการ

โทร. 0-2281-6002

โทรสาร 0-2281-2940


(นายสมปอง อินทร์ทอง)
ผู้อำนวยการกองนิติการ