

สำเนาฉบับ

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๗๕๐

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง การบูรณาการระหว่างหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการพัฒนาพื้นที่และอาชีพของสมาชิกสถาบันเกษตรกรหรือผู้
ได้รับการจัดที่ดินในพื้นที่เป้าหมายตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๑)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ เรื่อง มาตรการในการ
แก้ไขปัญหาการครอบครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยมิชอบกฎหมาย สัณ วันที่ ๕
กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมที่เป็นพื้นที่เป้าหมายตามข้อ ๙ (๑)
ได้กำหนดให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ดำเนินการนำที่ดินในพื้นที่เป้าหมายที่ได้
ครอบครองแล้วมาจัดให้แก่เกษตรกรตามนโยบายจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนของรัฐบาล โดยการจัดที่ดิน
ตามนโยบายของรัฐบาลดังกล่าว เป็นการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐในลักษณะแปลงรวมให้แก่
ชุมชน กลุ่มบุคคล หรือสถาบันเกษตรกร ในรูปแบบสหกรณ์หรือรูปแบบอื่นที่เหมาะสม ตามหลักเกณฑ์
ที่คณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.) เห็นชอบตามกฎหมาย ระเบียบ หรือหลักเกณฑ์ของหน่วยงาน
เจ้าของพื้นที่ ซึ่งกระบวนการในการดำเนินงานจัดที่ดินดังกล่าวบางพื้นที่ต้องมีการบูรณาการร่วมกันระหว่าง
คณะกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัด (คทช.จังหวัด) หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ และหน่วยงานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง
ในการพัฒนาพื้นที่และการประกอบอาชีพของผู้ที่ได้รับการจัดที่ดินหรือสมาชิกสถาบันเกษตรกรในด้านต่าง ๆ
นอกจากนี้ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนของรัฐบาลได้กำหนดให้มีการจัดทำระบบสาธารณูปโภคอย่างเหมาะสม
กับพื้นที่ ความสะดวกในการใช้ประโยชน์ในที่ดินและความเป็นอยู่ของเกษตรกร โดยหน่วยงานอื่น ๆ
ที่ร่วมพัฒนาที่ดินพัฒนาอาชีพของเกษตรกรในพื้นที่เป้าหมายซึ่งได้ผ่านความเห็นชอบจาก คทช. ยังมี
แนวทางการใช้ที่ดินในพื้นที่เป้าหมายดังกล่าวที่แตกต่างกัน นั้น

การดำเนินการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดิน ส.ป.ก. ได้ดำเนินการจัดที่ดิน
โดยการการอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินของรัฐให้แก่สถาบันเกษตรกร ในรูปแบบสหกรณ์การเกษตร
หรือกลุ่มเกษตรกร ซึ่งในระยะเริ่มแรกของการจัดตั้งสหกรณ์ฯ ต้องมีการร่วมกันในการพัฒนาในด้านต่าง ๆ
ทั้งทางด้านพื้นที่ที่ดิน และด้านการประกอบอาชีพ โดยการส่งเสริมหรือการขอรับความสนับสนุนจากหน่วยงาน
ของรัฐต่าง ๆ ซึ่งมีอำนาจหน้าที่ มีความรู้ความชำนาญ และมีความพร้อมในการสนับสนุนกิจกรรมต่าง ๆ
เพื่อให้สหกรณ์ฯ สามารถดำรงอยู่ได้และสมาชิกสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินได้อย่างเกิดประโยชน์สูงสุด
โดยมีความจำเป็นที่จะต้องมีการวางแผนแปลงที่ดินให้มีขนาดที่เหมาะสมกับสภาพการทำประโยชน์และพื้นที่
สาธารณประโยชน์ในด้านต่าง ๆ ที่ใช้ร่วมกัน มีการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคที่จำเป็น
ต่อการอยู่อาศัยและการประกอบอาชีพ ทั้งการก่อสร้าง การปรับปรุงพื้นที่ ระบบคมนาคม ระบบส่งน้ำ
และสิ่งจำเป็นอื่น ๆ เป็นต้น ซึ่งในปัจจุบันได้มีหน่วยงานของรัฐได้เข้ามาร่วมในการพัฒนาพื้นที่และอาชีพ

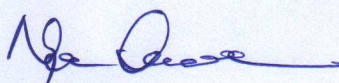
/ของสหกรณ์....

ของสหกรณ์และสมาชิกในพื้นที่ดังกล่าวหลายหน่วยงาน โดยแต่ละหน่วยงานได้สนับสนุนทรัพยากรต่าง ๆ ทั้งบุคลากร วัสดุอุปกรณ์และงบประมาณ และจำเป็นต้องใช้พื้นที่ในการบริหารจัดการ เพื่อให้การดำเนินงานบรรลุวัตถุประสงค์ แต่เนื่องจากพื้นที่ที่นำมาจัดให้กับสถาบันเกษตรกรตามนโยบายจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนของรัฐบาลดังกล่าวอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม การเข้ามาใช้ประโยชน์ในที่ดินของหน่วยงานดังกล่าวจึงจำเป็นต้องขออนุญาตใช้ที่ดินตามกฎหมาย ระเบียบ หรือหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. ในฐานะหน่วยงานเจ้าของที่ดิน ซึ่ง ส.ป.ก. ได้พิจารณาแล้ว เห็นว่าการเข้ามาบูรณาการในพื้นที่เป้าหมายตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติฯ ข้อ ๙ (๑) ของหน่วยงานของรัฐต่าง ๆ ก็เพื่อพัฒนาพื้นที่ ส่งเสริมและพัฒนาการประกอบอาชีพให้แก่สถาบันเกษตรกร (สหกรณ์) และสมาชิกในช่วงเริ่มต้นของการดำเนินกิจการหรือประกอบเกษตรกรรม โดยการวางระบบโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภคส่งเสริมพัฒนาอาชีพด้านต่าง ๆ ที่มีความจำเป็นต่อกระบวนการจัดที่ดินและการประกอบอาชีพแก่เกษตรกร ตามนโยบายของรัฐบาลในจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนให้บรรลุวัตถุประสงค์ และเมื่อการดำเนินงานของหน่วยงานของรัฐต่าง ๆ เสร็จสิ้นภารกิจและสหกรณ์ฯ สามารถมีความเข้มแข็งสามารถดำเนินกิจการต่อไปได้ ก็ให้หน่วยงานของรัฐดังกล่าวส่งมอบพื้นที่ดังกล่าวคืนให้ ส.ป.ก. เพื่อ ส.ป.ก. จะได้นำไปดำเนินการหรือนำไปจัดให้แก่สหกรณ์ฯ เพื่อจัดการและดูแลต่อไป

ดังนั้น การใช้ที่ดินดังกล่าวหากเป็นการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินของหน่วยงานของรัฐต่าง ๆ ในพื้นที่เป้าหมายตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติฯ ข้อ ๙ (๑) เพื่อพัฒนาพื้นที่ ส่งเสริมและพัฒนาการประกอบอาชีพให้แก่สหกรณ์ฯ และสมาชิกให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ และหลักเกณฑ์ของ ส.ป.ก. โดยผ่านความเห็นชอบตามหลักเกณฑ์การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนของ คทช. และเพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเกิดความชัดเจนและเป็นไปในทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดพิจารณามอบหมายสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ดำเนินการแจ้งและประสานงานให้หน่วยงานของรัฐที่ประสงค์จะใช้ที่ดินในพื้นที่ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ดำเนินการขอใช้ที่ดินจาก ส.ป.ก. ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องของ ส.ป.ก. โดยให้ ส.ป.ก.จังหวัด ตรวจสอบและดูแลการใช้ประโยชน์ในที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการขออนุญาตใช้ที่ดินต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



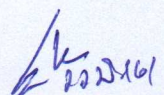
(นายสุรจิตต์ อินทรชิต)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐-๒๒๘๑-๘๗๘๗ ต่อ ๑๒๒๘

โทรสาร ๐-๒๒๘๒-๙๐๐๔



.....(บัญชา)พิมพ์/ทาน/ร่างตรวจ