

ด่วนที่สุด

อำนาจบังคับ

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๒๐๐

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

มิถุนายน ๒๕๖๐

เรื่อง ขอให้จัดที่ดินตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒)

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ด่วนที่สุด ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๐๓๐

ลงวันที่ ๑๒ มกราคม ๒๕๖๐

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัด
แจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ดำเนินการสำรวจรังวัดและสอบสวนสิทธิเพื่อตรวจสอบ
คุณสมบัติความเป็นเกษตรกรของผู้ถือครองที่ดินเดิมและบุคคลในครอบครัวเดียวกัน หรือผู้สืบสันดานของ
ผู้ถือครองที่ดินเดิมที่ได้ร่วมทำประโยชน์ในที่ดินพื้นที่เป้าหมาย ที่จะมีสิทธิได้รับการจัดที่ดินตามคำสั่งหัวหน้า
คณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๕ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒) พร้อมจัดส่ง
บัญชีรายชื่อของผู้มีคุณสมบัติที่มีสิทธิจะได้รับการจัดที่ดิน พร้อมตำแหน่งและเนื้อที่การถือครองที่ดินดังกล่าว
มายัง ส.ป.ก. ภายในวันที่ ๑๐ มีนาคม ๒๕๖๐ ก่อนนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินอำเภอ (คปอ.) และ
คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อพิจารณาให้เป็นไปในแนวทางเดียวกันภายใต้กรอบระยะเวลาที่กำหนด
ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

ส.ป.ก. ขอให้ผู้ว่าราชการจังหวัด แจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการจัดที่ดินในพื้นที่เป้าหมาย
ตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒) ดังนี้

๑. ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ดำเนินการเสนอเรื่องต่อ คปอ. และ คปจ. เพื่อพิจารณาจัดที่ดินใน
พื้นที่เป้าหมายให้แก่เกษตรกรให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ
ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒) ประกอบกับพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และ
ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือก
เกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

๒. การพิจารณาจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรที่ครอบครองและทำประโยชน์ในแปลงที่ดินที่มีบางส่วน
คาบเกี่ยวอยู่ในเขตปฏิรูปที่ดินซึ่งอยู่นอกแนวเขตพื้นที่เป้าหมาย นั้น ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด เสนอเรื่องต่อ คปอ.
และ คปจ. เพื่อพิจารณาจัดที่ดินในส่วนคาบเกี่ยวที่อยู่นอกแนวเขตพื้นที่เป้าหมายไปในการจัดที่ดิน
ตามข้อ ๑ ข้างต้น อนึ่ง หลักเกณฑ์การจัดที่ดินในส่วนที่อยู่นอกแนวเขตพื้นที่เป้าหมายให้ดำเนินการ
ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการ
ปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕

/๓. กรณี่...

๓. กรณีที่ผู้ถือครองที่ดินเดิมและบุคคลในครอบครัวเดียวกันหรือผู้สืบสันดานที่ได้ร่วมทำประโยชน์ในที่ดินนั้นไม่อาจได้รับการจัดที่ดินตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒) ทั้งหมดหรือบางส่วน ขอให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัด ในฐานะเจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติการตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ อาศัยอำนาจตามข้อ ๔ (๑) และ (๒) แจ่งคำสั่งไปยังผู้ถือครองที่ดินเดิมรายดังกล่าว ในฐานะที่เป็นผู้ครอบครองที่ดินในพื้นที่เป้าหมายที่ยื่นคำร้องโดยไม่มีหลักฐานแสดงสิทธิในที่ดินตามข้อ ๓ วรรคสอง และไม่มีคุณสมบัติเป็นเกษตรกรตามข้อ ๙ (๒) เพื่อให้รื้อถอน ทำลาย สิ่งปลูกสร้างหรือสิ่งอื่นใด และออกไปจากพื้นที่เป้าหมายตามตำแหน่งที่ดินและเนื้อที่ที่ปรากฏในแผนที่แนบท้ายคำสั่งนี้ ภายในกำหนดเวลา ๓๐ วัน (สามสิบวัน) นับแต่วันที่มีคำสั่งนี้ หากฝ่าฝืนไม่ปฏิบัติตามคำสั่งนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนด อาศัยอำนาจตามข้อ ๔ (๕) และข้อ ๑๐ ของคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ เจ้าหน้าที่ผู้ได้รับแต่งตั้งจะเข้าดำเนินการยึด รื้อถอน ทำลาย หรือกระทำการอื่นใด กับสิ่งปลูกสร้างที่เป็นอุปสรรคกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โดยผู้ครอบครองที่ดินจะต้องชดใช้หรือออกค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติการของเจ้าหน้าที่ ทั้งนี้ เพื่อจะได้นำที่ดินไปจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไร้ที่ดินทำกินตามกฎหมายและนโยบายของรัฐบาลต่อไป

๔. การจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรตามข้อ ๑ ต้องไม่เป็นอุปสรรคต่อการจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายของรัฐบาล เพื่อให้การกำหนดตำแหน่งที่ดินในแผนที่แนบท้ายคำสั่งตามข้อ ๓ ข้างต้น ของผู้ไม่มีสิทธิแต่ละรายในพื้นที่เป้าหมายรวมกันแล้วมีความเหมาะสมต่อการจัดที่ดินทำกิน ตามนัยของคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ วรรคสอง กล่าวคือ หากเกษตรกรตามข้อ ๑ มีสิทธิได้รับการจัดที่ดินบางส่วนเนื่องจากถือครองที่ดินเกินขนาดการถือครองที่ดินตามที่กฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด ส.ป.ก.จังหวัด จะต้องจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรรายดังกล่าวในตำแหน่งที่ดินที่ไม่ทำให้พื้นที่ส่วนที่คงเหลือกระจัดกระจายเปลี่ยนแปลงเล็กน้อย และการกำหนดตำแหน่งที่ดินในแผนที่แนบท้ายคำสั่งตามข้อ ๓ จะต้องคำนึงถึงการทำให้พื้นที่ส่วนที่คงเหลือของแปลงนั้น ๆ ติดต่อกันเป็นผืนเดียวกันกับพื้นที่คงเหลือของแปลงข้างเคียง (หากมี)

ในการนี้ ขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด รายงานผลการจัดที่ดินตามคำสั่งหัวหน้าคณะรักษาความสงบแห่งชาติ ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ข้อ ๙ (๒) พร้อมแผนที่แสดงตำแหน่งการจัดที่ดินและพื้นที่คงเหลือในพื้นที่เป้าหมายแต่ละแปลง ให้แก่ ส.ป.ก. เพื่อจะได้พิจารณากำหนดแนวทางการจัดที่ดินส่วนที่คงเหลือในพื้นที่เป้าหมายนั้นให้เป็นไปตามกฎหมายและนโยบายของรัฐบาลโดยเร่งด่วนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



สำนักกฎหมาย

โทร./โทรสาร ๐-๒๒๘๑-๒๙๐๔

(นายสัปปง อินทร์ทอง)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

