

รายงานการประชุม

คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ครั้งที่ 8/2544

วันพฤหัสบดีที่ 6 ธันวาคม 2544 เวลา 09.30 น.

ณ ห้องประชุมกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ชั้น 3

กรรมการผู้มาประชุม

- | | | | |
|-----------------|----------------|---|---------------|
| 1. นายนิติ | ชลิตทอง | รัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตร และสหกรณ์ | ประธานกรรมการ |
| 2. นายอุดร | ขจรเวหาศน์ | รองปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ (แทนปลัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์) | กรรมการ |
| 3. นายวรารักษ์ | ชั้นสามารถ | ที่ปรึกษากฎหมาย (แทนปลัดกระทรวงพาณิชย์) | กรรมการ |
| 4. นายชำนาญ | รัตนศิลา | ผู้อำนวยการส่วนนโยบายเมืองและโครงสร้างพื้นฐาน (แทนปลัดกระทรวงมหาดไทย) | กรรมการ |
| 5. นายสมเกียรติ | ภูธงชัยฤทธิ์ | รองอธิบดีกรมทรัพยากรธรณี (แทนปลัดกระทรวงอุตสาหกรรม) | กรรมการ |
| 6. นายสุธี | ศรีเยี่ยมสะอาด | นิติกร 8 ว. (แทนอธิบดีกรมชลประทาน) | กรรมการ |
| 7. นายประชุม | อินทรโชติ | ผู้อำนวยการกองส่งเสริมการปศุสัตว์ (แทนอธิบดีกรมปศุสัตว์) | กรรมการ |
| 8. นายสุวัฒน์ | วรรณพินิจ | นักวิชาการป่าไม้ 7 (แทนอธิบดีกรมป่าไม้) | กรรมการ |
| 9. นายผาณิต | เหมทานนท์ | รักษาการแทนผู้อำนวยการ กองกฎหมาย (แทนอธิบดีกรมประมง) | กรรมการ |

10. นางวัลภา	อังศิริจินดา	เศรษฐกร 8 ว. (แทนอธิบดีกรมพัฒนาที่ดิน)	กรรมการ
11. นายสมชาย	สุคนธ์สิงห์	นักวิชาการเกษตร 9 ชช. (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมการเกษตร)	กรรมการ
12. นายบุญเกิด	บุตกะ	เศรษฐกร 9 ชช. (แทนเลขาธิการสำนักงานเศรษฐกิจการเกษตร)	กรรมการ
13. น.ส.จิตรา	อรุณฤกษ์ถวิล	นักวิชาการพัฒนาชุมชน 6 ว. (แทนอธิบดีกรมการพัฒนาชุมชน)	กรรมการ
14. นายกมลลาสน์	หรวรรณนะ	ผู้อำนวยการสำนักบริหารและส่งเสริมการ รังวัด (แทนอธิบดีกรมที่ดิน)	กรรมการ
15. นายชูเกียรติ	บุญวัฒนา	หัวหน้าฝ่ายทะเบียนและหนังสือสำคัญ (แทนอธิบดีกรมประมง)	กรรมการ
16. น.ส.รัตนา	สमानชาติ	ผู้อำนวยการสำนักบริหารงานส่งเสริม อุตสาหกรรม (แทนอธิบดีกรมส่งเสริมอุตสาหกรรม)	กรรมการ
17. นายณพงศ์	ศิริขันธ์กุล	ผู้อำนวยการส่วนบริหารเงินนอกงบประมาณ (แทนอธิบดีกรมบัญชีกลาง)	กรรมการ
18. นางดาหวัน	สุวินัย	เจ้าหน้าที่วิเคราะห์งบประมาณ 7 (แทนผู้อำนวยการสำนักงบประมาณ)	กรรมการ
19. นายวันชัย	ศิริวัฒนาตระกูล	ผู้ช่วยผู้อำนวยการสำนักงานกองทุนที่ดิน (แทนผู้จัดการธนาคารเพื่อการเกษตรและ สหกรณ์การเกษตร)	กรรมการ
20. นายปราโมทย์	น้อยใจบุญ	ประธานคณะกรรมการกลางกลุ่มเกษตรกร แห่งประเทศไทย	กรรมการ

21. นางศุภศิริ	โพธิ์แมนกุล	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
22. นายเฉลิม	วงศ์อนันต์	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
23. นายปรีชา	ทองอู่	ผู้แทนเกษตรกร	กรรมการ
24. นายไพศาล	กุลย์รัตน์	เลขาธิการ ส.ป.ก.	กรรมการและเลขานุการ

กรรมการผู้ไม่มาประชุม

1. อธิบดีกรมส่งเสริมสหกรณ์			ติดตามการ
2. อธิบดีกรมการปกครอง			ติดตามการ
3. อธิบดีกรมธนารักษ์			ติดตามการ
4. ประธานชุมนุมสหกรณ์การเกษตรแห่งประเทศไทย			ติดตามการ
5. นายชัยวัฒน์ วงศ์วัฒนศานต์		ผู้ทรงคุณวุฒิ	ติดตามการ
6. นายยุกติ	สาริกะภูติ	ผู้ทรงคุณวุฒิ	
7. นายเล็ก	กุดวงศ์แก้ว	ผู้แทนเกษตรกร	
8. นายสำรวย	มีสมชัย	ผู้แทนเกษตรกร	
9. นายภาณุ	พิทักษ์เผ่า	ผู้แทนเกษตรกร	

ผู้เข้าร่วมประชุม

1. นายนิพนธ์	ชนมนัส	คณะทำงานรัฐมนตรีช่วยว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์
2. นายฉันทลักษณ์	บุศยอังกูร	รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
3. นายวิรัช	ชีพสมทรง	รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
4. นายธวัชชัย	สำโรงวัฒนา	รองเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
5. นายไพโรจน์	โลกนิยม	ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมายปฏิรูปที่ดิน
6. นายมานะชญ์	ควรา กุศล	ผู้อำนวยการกองการเจ้าหน้าที่
7. ร.ต.สุรวุฒิ	อิศรภักดี	เลขานุการกรม
8. นายสถิตยพงษ์	สุตชูเกียรติ	ผู้อำนวยการกองนิติการ

9. นายวีระชัย	นาควินุลย์วงศ์	ผู้อำนวยการกองวิชาการและแผนงาน
10. นายดุสิต	บุญพิทักษ์	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี
11. นายนคร	ตั้งตระกูล	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี
12. นายสุรจิต	ไชยสิบลกุล	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจิตร
13. นายวินัย	ปราบปัญจะ	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี
14. นายปิติ	สุขนิคม	ปฏิรูปที่ดินจังหวัดนครศรีธรรมราช
15. นายอุทัย	สุโพธิวรรณ	รักษาราชการแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดเลย
16. นายสหชัย	ชัยฐลี	เจ้าหน้าที่กรมปศุสัตว์
17. นายสัจจาธร	นาคนิยม	เจ้าหน้าที่กรมทรัพยากรธรณี
18. นายสมดี	คำแหง	ตัวแทนชาวบ้านเขื่อนสิรินธร
19. นายปรีดา	เดชะคำภู	ตัวแทนชาวบ้านเขื่อนสิรินธร
20. นายนันทโชติ	ชัยรัตน์	ผู้แทนสมัชชาคนจน
21. นายประภากร	วัฒนไธ	ผู้แทนบริษัท ไฟร์โมสต์ จำกัด
22. นายวีระชัย	กวินวงศ์ไพบูลย์	ผู้แทนบริษัท ส่งเสริมผลิตภัณฑ์นม จำกัด
23. นางพัชร	วัฒนวิชัยกุล	ผู้แทนบริษัท ส่งเสริมผลิตภัณฑ์นม จำกัด
24. นางหนูพา	นานนท์	เกษตรกร จ. สระบุรี
25. นายจำกัด	หุบกกลาง	เกษตรกร จ. สระบุรี
26. นายเทียมทัน	อุณหะสุวรรณ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
27. นางเปรมจิต	สังขพงษ์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
28. นางทิพวรรณ	เคาวางกูร	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
29. นายอุดมศักดิ์	รอดพรหม	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
30. นางนภาพร	ธาระวนิช	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
31. น.ส.ลักษณา	มันเศรษฐวิทย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
32. นายปรีชา	ลัมถวิล	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
33. นางศรีประไพ	เลิศวิริยจิตต์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.

34. นายสุพัฒน์	อุปพงษ์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
35. นายอำนาจ	เหมาะเจริญ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
36. นายจิตติ	บุญเรือง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
37. นายบุญรอด	ลีละยูวะ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
38. นางวรวัลย์	โตวนิชย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
39. นายสุริยาตร์	นกพึ้ง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
40. นายไกรยศ	วงศ์ถาวรพินิจ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
41. นายไพบุลย์	พุดนาค	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
42. นายสมพร	ภูพัฒน์วิบูลย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
43. น.ส.อุษา	คล้ายช้าง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
44. น.ส.พรพรรณ	ภูวนธรรม	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
45. นายกระแส	จันทรังษี	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
46. นายชิงชัย	สุรปานเจริญ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
47. นายนพชัย	ศรีประไพ	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
48. นายอินทรศักดิ์	เทียมเศวต	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
49. นายสุทิน	บุญก่อสร้าง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
50. นายศรีโรจน์	จิรวัดณ์จรรยา	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
51. นางสาวตรี	ชวนิตย์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
52. นางยาใจ	วรรณตุง	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
53. นางอรวินท์	เลาหะนันท์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
54. นางมะลิวัลย์	ไกรสวัสดิ์	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
55. นายสามารถ	จุลศรี	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.
56. นางสาววันดี	สุทธาธาร	เจ้าหน้าที่ ส.ป.ก.

เริ่มประชุมเวลา 14.00 น.

ระเบียบวาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ
ไม่มี

ระเบียบวาระที่ 2 รับรองรายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ครั้งที่ 7/2544 วันที่ 8 พฤศจิกายน 2544
ฝ่ายเลขานุการได้เสนอรายงานการประชุม คปก. ครั้งที่ 7/2544

ให้คณะกรรมการพิจารณา

มติคณะกรรมการ รับรองรายงานโดยไม่มีการแก้ไข

ระเบียบวาระที่ 3 เรื่องเพื่อพิจารณา

เรื่องที่ 3.1 บริษัท หุ่นคำ จำกัด ขอรับความยินยอมให้ใช้ที่ดินในการนำ
ทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น
จังหวัดเลย ได้มีหนังสือ ที่ ลย 0014/11675 ลงวันที่ 21 กรกฎาคม 2542

ส่งคำขอรับความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมาย
อื่นของ บริษัท หุ่นคำ จำกัด จำนวน 4 คำขอ ดังนี้

1. คำขอเลขที่ 1/2542 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2542 เพื่อขอรับความยินยอม
ให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ 1,3 ตำบลเขาลง อำเภอวังสะพุง จังหวัดเลย เนื้อที่ประมาณ
32-2-56 ไร่ เพื่อนำไปขอประทานบัตรทำเหมืองแร่ทองคำต่อกระทรวงอุตสาหกรรม ตามคำขอ
ประทานบัตรที่ 64/2538 มีกำหนดระยะเวลา 25 ปี ตามอายุประทานบัตร

2. คำขอเลขที่ 2/2542 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2542 เพื่อขอรับความยินยอมให้
ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ 1,3 ตำบลเขาลง อำเภอวังสะพุง จังหวัดเลย เนื้อที่ประมาณ
110-0-43 ไร่ เพื่อนำไปขอประทานบัตรทำเหมืองแร่ทองคำต่อกระทรวงอุตสาหกรรม ตามคำขอ
ประทานบัตรที่ 65/2538 มีกำหนดระยะเวลา 25 ปี ตามอายุประทานบัตร

3. คำขอเลขที่ 3/2542 ลงวันที่ 22 มีนาคม 2542 เพื่อขอรับความยินยอม
ให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน หมู่ที่ 1,3 ตำบลเขาลง อำเภอวังสะพุง จังหวัดเลย เนื้อที่ประมาณ
205-3-04 ไร่ เพื่อนำไป ขอประทานบัตรทำเหมืองแร่ทองคำต่อกระทรวงอุตสาหกรรม ตามคำขอ
ประทานบัตรที่ 66/2538 มีกำหนดระยะเวลา 25 ปี ตามอายุประทานบัตร

เรื่องที่ 3.8 หลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน

เรื่องเดิม

ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 7/2544 เมื่อวันที่ 8 พฤศจิกายน 2544 โดยที่ประชุมได้รับทราบความก้าวหน้าการดำเนินงาน จัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินของ ส.ป.ก. แล้วดังนี้

1. รับทราบประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ข้อ 1.5 เรื่องกำหนดกิจการอื่นที่เป็นการสนับสนุน หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามมาตรา 30 วรรคห้า ซึ่งได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 117 ตอนที่ 45ง ลงวันที่ 6 มิถุนายน 2543
2. รับทราบหลักเกณฑ์ วิธีการในการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินที่เสนอต่อ คณะอนุกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบ ในการประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2543 และครั้งที่ 2/2543 เมื่อวันที่ 14 กรกฎาคม 2543 ซึ่งอนุกรรมการฯ มีมติเห็นชอบหลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน
3. รับทราบผลการอนุมัติของคณะกรรมการบริหารจัดการโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร ในการประชุม ครั้งที่ 6/2543 เมื่อวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2543 ที่อนุมัติหลักการให้ ส.ป.ก. ดำเนินโครงการกิจกรรมที่ 1 การจัดที่ดินในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน วงเงิน 226.69 ล้านบาท และสำนักงบประมาณได้พิจารณาอนุมัติค่าใช้จ่ายโครงการเงินกู้เพื่อปรับโครงสร้างภาคเกษตร
4. รับทราบการดำเนินงานตามโครงการจัดที่ดินชุมชนฯ ในส่วนที่เกี่ยวข้องโดย ส.ป.ก. อาศัยอำนาจตามมาตรา 4 และมาตรา 30 วรรคห้า แห่ง พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ข้อ 1.5 และ คปก. ได้รับทราบผลการปฏิบัติงานของโครงการกิจกรรมที่ 1 ณ วันที่ 31 ตุลาคม 2544 ที่กำหนดขอบเขตชุมชนได้ 884 ชุมชน เนื้อที่ 112,264 ไร่ สอดสวนสิทธิราษฎรได้ 43,898 ราย 45,177 แปลง และสำรวจจริงวัดที่ดินได้ 49,314 แปลง 40,258 ไร่ในการประชุม คปก. ครั้งที่ 7/2544 และได้มีมติให้ ส.ป.ก. นำเรื่องหลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่การปฏิรูปที่ดินดังกล่าว และข้อมูลโครงการนำร่องรวม 2 พื้นที่ นำเสนอ คปก. เพื่อพิจารณาในครั้งนี้

ข้อเสนอ

หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดที่ดิน

ส.ป.ก. ได้เสนอผลการสำรวจและศึกษาพื้นที่โครงการนำร่อง 2 ชุมชน คือ ชุมชน บ้านลำสมพุง อำเภออมกเหล็ก จังหวัดสระบุรี และชุมชนบ้านเนินมะค่า บ้านห้วยน้ำดัง อำเภอ ลานสัก จังหวัดอุทัยธานี โดยร่างเป็นหลักเกณฑ์ วิธีการในการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัยตามมาตรา 4 แห่ง พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.2518 และการจัดที่ดินตามข้อ 1.5 ของประกาศ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เสนอต่อคณะกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบ ซึ่งมี นายชัยวัฒน์ วงศ์วัฒนศานต์ เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา เป็นประธาน โดยมีการประชุม พิจารณารวม 2 ครั้ง คือ การประชุม ครั้งที่ 1/2543 เมื่อวันที่ 29 มิถุนายน 2543 และครั้งที่ 2/2543 เมื่อวันที่ 24 กรกฎาคม 2543 คณะอนุกรรมการฯ ได้แก้ไขปรับปรุงหลักเกณฑ์ และ วิธีการจัดที่ดินดังกล่าว แล้วมีมติเห็นชอบให้นำเสนอ คปก. พิจารณาต่อไป ซึ่งประเด็นเกี่ยวข้อง โดยสรุปดังนี้

- การกำหนดขอบเขตพื้นที่เพื่ออยู่อาศัย และเพื่อกิจการตามประกาศกระทรวงฯ ข้อ 1.5 มาตรา 30 วรรคห้า ซึ่งพื้นที่ที่จะดำเนินการให้มีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัยและประกอบ กิจการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินตามข้อ 1.5 จะต้องเป็นพื้นที่ในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดิน และมีแปลงเกษตรกรรมทำประโยชน์อยู่โดยรอบ โดยมีค่าเฉลี่ยพื้นที่เกษตรกรรมที่เหมาะสม มี ศักยภาพทางด้านการคมนาคม มีความเหมาะสมทางด้านภูมิประเทศ

- การจำแนกพื้นที่เพื่อการใช้ประโยชน์สำหรับกิจการต่าง ๆ ให้ประสานงานกับสำนัก งานผังเมืองจังหวัด และทางอำเภอเพื่อกำหนดแผนผังชุมชนและจำแนกการใช้ประโยชน์ในพื้นที่เพื่อ ให้เหมาะสมกับการใช้ประโยชน์ให้ได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

- ประเภทของกิจการที่จะจัดที่ดินให้ จะต้องอยู่ภายในขอบเขตพื้นที่ตามที่กำหนดไว้ และอยู่ในพื้นที่ที่จำแนกการใช้ประโยชน์อันได้แก่ จัดเป็นที่อยู่อาศัยให้แก่เกษตรกรที่ได้รับสิทธิจาก การปฏิรูปที่ดิน และจัดที่ดินให้แก่ผู้ประกอบการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดิน ตามข้อ 1.5 ของประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ซึ่งเป็นกิจการที่เป็นการบริการหรือเกี่ยวข้องกับความ เป็น อยู่ของเกษตรกรในด้านเศรษฐกิจและสังคม

- จำนวนเนื้อที่ที่ดินที่จะจัดให้ โดยกำหนดจำนวนเนื้อที่ที่ถือครองสูงสุดสำหรับที่อยู่อาศัยให้ไม่เกิน 2 งาน และหากมีความจำเป็นที่จะต้องให้ที่อยู่อาศัยเกินกว่ากำหนดก็ให้เป็นอำนาจของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดในการพิจารณาอนุญาต โดยแสดงผลความจำเป็นสำหรับจำนวนเนื้อที่ที่ดินที่จะจัดให้ตามประเภทของกิจการตามประกาศกระทรวงฯ ข้อ 1.5 ตามมาตรา 30 ให้จัดที่ดินตามเหตุผลและความจำเป็นในการใช้ประโยชน์ที่ดินของกิจการที่ประกอบการโดยพิจารณาจากประเภทของกิจการ ทุนในการประกอบการ ความสามารถในการดำเนินกิจการ

- หลักเกณฑ์การพิจารณาของคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.)

- การให้สิทธิในที่ดิน

- การควบคุมสิทธิในที่ดินระหว่างการเช่า การเช่าซื้อ

- การควบคุมสิทธิในที่ดิน ตกอยู่ภายใต้บังคับตามมาตรา 39 แห่ง พ.ร.บ.การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ดังรายละเอียดหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดที่ดินและการให้สิทธิในที่ดินแยกตามประเภทการจัดที่ดินที่แนบในวาระการประชุม
ความเห็น ส.ป.ก.

ส.ป.ก. มีความเห็นว่าหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัยและเพื่อประกอบกิจการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามที่ได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบแล้วนั้น อยู่ในกรอบของกฎหมายและขอบเขตตามที่กรรมการได้ให้ข้อสังเกตไว้ การจัดที่ดินตามหลักเกณฑ์ และวิธีการดังกล่าว จึงอยู่ในอำนาจของ ส.ป.ก. ที่จะดำเนินการได้ จึงเห็นสมควรนำหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดที่ดินเพื่ออยู่อาศัยและเพื่อประกอบกิจการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ตามข้อ 1.5 ของประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ เสนอคณะกรรมการพิจารณา ทั้งนี้ ได้แนบรายละเอียดที่เป็นข้อสนับสนุนและข้อมูลเกี่ยวกับการถือครองที่ดินของชุมชน ซึ่งเป็นข้อมูลที่เกิดขึ้นในพื้นที่จริงมาพิจารณาเปรียบเทียบกับหลักเกณฑ์ วิธีการที่ได้รับความเห็นชอบจากการพิจารณาของคณะกรรมการพิจารณากฎหมายและระเบียบแล้วโดยนำมาเสนอเพื่อประกอบการพิจารณาด้วยแล้ว

คำขอ

ขอให้คณะกรรมการพิจารณาให้ความเห็นชอบหลักเกณฑ์ และวิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดินตามที่ ส.ป.ก. นำเสนอข้างต้น

มติคณะกรรมการ เห็นชอบหลักเกณฑ์ วิธีการจัดที่ดินชุมชนในพื้นที่ปฏิรูปที่ดิน 8 ข้อตามที่เสนอ โดยมีข้อคิดเห็นเพิ่มเติมให้ฝ่ายเลขานุการดำเนินการต่อไปดังนี้

1. ให้ ส.ป.ก. ดำเนินการให้ชัดเจนเรื่องค่าเฉลี่ยพื้นที่เกษตรกรรมที่เหมาะสมต่อหน่วยพื้นที่ชุมชน

2. ให้กำหนดวิธีปฏิบัติให้ชัดเจนยิ่งขึ้นสำหรับเรื่อง คปก. มอบอำนาจให้ คปจ. ให้ดำเนินการดังนี้

2.1 การจัดที่ดินให้เกษตรกรอยู่อาศัยตามมาตรา 4 มอบอำนาจให้ คปจ. เป็นผู้พิจารณาจัดที่อยู่อาศัยให้เกษตรกรตามที่เสนอ

2.2 การจัดที่ดินให้เพื่อประกอบกิจการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดิน ตามข้อ 1.5 ของประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ซึ่งเป็นกิจการที่เป็นการบริการหรือเกี่ยวข้องกับความเป็นอยู่ของเกษตรกรในด้านเศรษฐกิจและสังคม คปก. จะเป็นผู้พิจารณาในเรื่องนี้โดยตรงก่อนนำไปสู่การมอบอำนาจให้ คปจ.

3. หลักเกณฑ์ข้อที่ 6 เรื่องการให้สิทธิในที่ดินให้ดำเนินการดังนี้

3.1 การจัดที่ดินให้เกษตรกรอยู่อาศัย ตามมาตรา 4 ให้สิทธิอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินที่อยู่อาศัย (ส.ป.ก.4-01 ข)

3.2 การจัดที่ดินให้เพื่อประกอบกิจการที่เป็นการสนับสนุนการปฏิรูปที่ดิน ตามข้อ 1.5 ของประกาศกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ให้สิทธิโดยการให้เช่า

3.3 สำหรับการให้สิทธิโดยการให้เช่าซื้อให้แยกเป็นเรื่องเพื่อพิจารณาต่างหากโดยเฉพาะ

4. ในการประชุมครั้งต่อไปจะเป็นการพิจารณาโครงการนำร่องตามกรอบหลักเกณฑ์ที่กำหนดไว้แล้วเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบหรือความเห็นเพิ่มเติม ซึ่งจะเห็นภาพรวมของการจัดที่ดินชุมชน เพื่อเป็นกรอบแนวทางในการปฏิบัติงานต่อไป

ระเบียบวาระที่ 4 เรื่องเพื่อทราบ

เรื่องที่ 4.1 ขออนุญาตรื้อถอนคำสั่งคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดสระบุรี กรณีสั่งให้
 สิ้นสิทธิการเข้าทำประโยชน์

มติคณะกรรมการ รับทราบ

เลิกประชุมเวลา 12.35 น.

(นายไพศาล กุวลัยรัตน์)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
 กรรมการและเลขานุการ
 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ร้อยตรี

(สุรวิทย์ อิศรภักดี)

เลขานุการกรม

ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นายศรีโรจน์ จิรวัดณ์จรรยา)

เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป 6

ผู้จัดรายงานการประชุม