

สำเนา

ที่ กษ 1205/ 4160

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

26 พฤษภาคม 2542

เรื่อง การขอรับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินเขตปฏิรูปที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดระยอง

อ้างถึง หนังสือจังหวัดระยอง ที่ รย 0014/8137 ลงวันที่ 20 เมษายน 2542

ตามหนังสือที่อ้างถึงแจ้งว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดระยอง (คปจ.ระยอง) มีมติในการประชุมครั้งที่ 2/2540 วันที่ 9 กันยายน 2540 ให้นายลมัย สวัสดิ์ รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก.4-28 แปลงเลขที่ 1 กลุ่มที่ 331 เนื้อที่ 25-1-95 ไร่ ของนายสมาน สวัสดิ์ ผู้เป็นบิดาโดยมีเงื่อนไขให้นายลมัยฯ แบ่งโอนสิทธิดังกล่าวให้แก่เด็กชายธันวา สวัสดิ์ ผู้เป็นน้องร่วมบิดาเดียวกัน จำนวน 13 ไร่ เมื่อเด็กชายธันวา บรรลุนิติภาวะและประสงค์จะทำประโยชน์ในที่ดิน จังหวัดระยอง ขอหารือว่า คปจ.ระยอง จะกำหนดเงื่อนไขให้ผู้รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินแบ่งโอนสิทธิบางส่วนให้น้องร่วมบิดาเดียวกัน เมื่อบรรลุนิติภาวะได้หรือไม่ หากไม่สามารถกระทำได้จะมีวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับเรื่องนี้อย่างไร นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) พิจารณาแล้วขอเรียนว่า มติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ครั้งที่ 5/2533 วันที่ 10 ตุลาคม 2533 กำหนดหลักเกณฑ์การตกทอดทางมรดกการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินของเกษตรกรผู้ได้สิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน โดยมอบหมายให้ คปจ.เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาเฉพาะกรณีการตกทอดทางมรดกสิทธิแก่สามีหรือภริยาเป็นลำดับแรก หากไม่มีบุคคลดังกล่าว ให้สิทธิการเข้าทำประโยชน์ตกแก่ทายาทโดยธรรม เฉพาะบุตรที่เป็นเกษตรกรและบรรลุนิติภาวะเพียงรายเดียวเท่านั้น กรณีมีบุตรที่มีคุณสมบัติดังกล่าวหลายคน ให้ตกลงกันเองว่าจะให้ผู้ใดเป็นผู้ได้รับสิทธิให้เป็นไปตามข้อตกลง ดังนั้น มติ คปจ.ระยอง อนุญาตให้นายลมัยฯ รับมรดกสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินโดยมีเงื่อนไขให้แบ่งโอนสิทธิแก่น้องร่วมบิดาเดียวกันเมื่อบรรลุนิติภาวะและประสงค์จะทำประโยชน์ในที่ดิน จึงไม่สามารถดำเนินการได้ เนื่องจากเงื่อนไขให้แบ่งโอนสิทธิในภายหน้าแก่บุคคลซึ่งยังไม่มีคุณสมบัติเป็นเกษตรกรในขณะที่มีการ

พิจารณาคำขอรับมรดกสิทธิเป็นการกำหนดหลักเกณฑ์ผู้มีสิทธิรับมรดกการทำประโยชน์ในที่ดินชั้น
ใหม่ นอกเหนือจากหลักเกณฑ์ที่ คปก.กำหนด ส.ป.ก.ขอให้จังหวัดพิจารณาให้สำนักงานการปฏิรูป
ที่ดินจังหวัดระยอง ดำเนินการเสนอ คปจ.ระยอง ทบทวนมติ คปจ.ดังกล่าวอีกครั้งหนึ่ง โดยใช้
หลักเกณฑ์การตกทอดทางมรดกการทำประโยชน์ในที่ดินตามที่ คปก.กำหนดในการพิจารณาคำขอรับ
มรดกสิทธิการทำประโยชน์ของนายสมาน สมนวัตร รวมทั้งหาวิธีการที่เหมาะสมและเป็นธรรมเพื่อ
ดำเนินการกับปัญหาดังกล่าว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและแจ้งผลให้ ส.ป.ก.ทราบด้วย จักขอบคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุรเดช ขจรเวทากน)
อธิการบดีสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองนิติการ

โทร. 2812971

โทรสาร 2812940


(นายไพโรจน์ โสภิตา)
ผู้อำนวยการกองนิติการ

(นายกำธร  เชื้อสุวรรณ)

นิติกร 9 ขช.

ผู้เชี่ยวชาญด้านกฎหมายปฏิรูปที่ดิน