

ตำนาน



ที่ กษ 1205/ว 776

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ถนนราชดำริ่งนอก กรุงเทพฯ 10200

30 พฤศจิกายน 2541

เรื่อง การบังคับใช้ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541 และแนวทางปฏิบัติ

เรียน ผู้อำนวยการจังหวัด 69 จังหวัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541
จำนวน 1 ชุด
2. แนวทางปฏิบัติตามระเบียบ จำนวน 1 ชุด

ด้วยประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ได้ลงนามในระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541 ตามการอนุมัติของมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปท.) ในการประชุม ครั้งที่ 4/2541 เมื่อวันที่ 20 สิงหาคม 2541 ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ฉบับประกาศทั่วไป เล่ม 115 ตอนที่ 103 ง วันที่ 1 พฤศจิกายน 2541 และมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่วันที่ 2 พฤศจิกายน 2541

/ สำนักงาน

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จึงขอส่งระเบียบดังกล่าว (สิ่งที่ส่งมาด้วย 1) พร้อมด้วยแนวทางปฏิบัติตามระเบียบ (สิ่งที่ส่งมาด้วย 2) เพื่อใช้ในการปฏิบัติงานของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดต่อไป อันเป็นการส่งค่าของตามระเบียบดังกล่าวให้ ส.ป.ก. ดำเนินการนั้น ขอให้จังหวัดแจ้งข้อมูลเกี่ยวกับพื้นที่บริเวณที่ขอเช่าเป็นที่ดินประเภทใด หากเป็นพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติที่กรมป่าไม้มอบให้ ส.ป.ก. ได้มีการตรวจสอบและกันพื้นที่ตามบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมป่าไม้กับ ส.ป.ก. งานเรื่องนั้นแล้วหรือไม่ด้วย เพื่อ ส.ป.ก. จะได้ตรวจสอบได้รวดเร็วขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายคณีย์ สุขศรี)

รองเลขาธิการ รักษาราชการแทนเลขาธิการ

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองนิติการ

โทร. 2812971

โทรสาร 2812940

leg1244



**ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง การให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติ
ในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น
พ.ศ. 2541**

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 19(12) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ.2518 คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมออกระเบียบไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่อง การให้ความ
ยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ. 2541 ”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ 3. ในระเบียบนี้

“หนังสืออนุญาต” หมายความว่า หนังสืออนุญาตให้ใช้หรือหาประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติ
ตามกฎหมายฉบับหนึ่งฉบับใด และให้หมายความรวมถึงการยินยอมหรืออนุญาตให้รับช่วงหรือรับโอนการใช้
หรือหาประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติดังกล่าว

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า ผู้ซึ่งเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมอบ
หมายให้อำนาจหน้าที่ตามระเบียบนี้

หมวด 1

การยื่นคำขอ

ข้อ 4. บุคคลใดมีความประสงค์จะขอความยินยอมในการใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน เพื่อการสำรวจ
หรือใช้หรือหาประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติ ซึ่งต้องได้รับอนุญาตตามกฎหมายอื่นให้ยื่นคำขอ ณ
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแห่งท้องที่ซึ่งที่ดินที่ประสงค์จะขอใช้ตั้งอยู่ พร้อมด้วยหลักฐานดังต่อไปนี้

(1) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน 1 ชุด (กรณีผู้ขอเป็นบุคคล
ธรรมดา)

(2) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลและหลักฐานแสดงว่าผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีอำนาจ
กระทำการแทนนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด (กรณีผู้ขอเป็นนิติบุคคล)

/(3) โครงการที่ขอใช้

(3) โครงการที่ขอใช้พื้นที่ พร้อมแผนที่และผังแสดงการใช้พื้นที่และบริเวณใกล้เคียง

ข้อ 5. เมื่อได้รับคำขอแล้ว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรวจสอบคำขอและหลักฐาน เมื่อเห็นว่าครบถ้วนแล้ว ให้ออกใบรับให้ผู้ยื่นคำขอไว้เป็นหลักฐาน

หมวด 2

การตรวจสอบสภาพที่ดิน

ข้อ 6. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรวจสอบสภาพที่ดินบริเวณที่ขอใช้ โดยผู้ยื่นคำขอหรือผู้ได้รับมอบอำนาจมีหน้าที่ไปให้ข้อเท็จจริงในการตรวจสอบสภาพพื้นที่ตามกำหนดชนิดที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแจ้งให้ทราบ

ข้อ 7. เมื่อได้ตรวจสอบสภาพพื้นที่บริเวณที่ขอใช้แล้ว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรวจสอบว่าอยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะพิจารณาให้ใช้พื้นที่ได้หรือไม่

ข้อ 8. พื้นที่ที่จะพิจารณาให้ความยินยอมตามระเบียบนี้ ต้องอยู่ในหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) ต้องเป็นพื้นที่ซึ่งกรมป่าไม้และสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ตรวจสอบตามข้อตกลงแนวทางปฏิบัติร่วมกันแล้ว หรือไม่อยู่ในบริเวณที่ ส.ป.ก. ได้กั้นไว้เป็นพื้นที่ป่าในเขตปฏิรูปที่ดิน

(2) ไม่เป็นบริเวณที่มีทิวทัศน์สวยงามอันควรรักษาไว้โดยความเห็นของสภาตำบลหรือองค์การบริหารส่วนตำบลแห่งท้องถิ่น

(3) ไม่มีปัญหากระทบที่สำคัญต่อความเป็นอยู่ของราษฎรในพื้นที่และบริเวณใกล้เคียง และจะต้องได้รับความเห็นชอบจากสภาตำบลหรือองค์การบริหารส่วนตำบลแห่งท้องถิ่นด้วย

(4) ต้องมีลักษณะ ขนาด อาณาเขตและเนื้อที่ที่เหมาะสมกับกิจการตามวัตถุประสงค์ที่ขอและแผนการใช้พื้นที่ตามโครงการประกอบคำขอ และพื้นที่นั้นมีศักยภาพในการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติมากกว่าการเกษตร

หมวด 3

การพิจารณา

ข้อ 9. ในกรณีเป็นคำขอใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการสำรวจทรัพยากรธรรมชาติ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดส่งคำขอพร้อมทั้งความเห็นเสนอเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อพิจารณา

ข้อ 10. ในกรณีเป็นคำขออนอกจากคำขอตามข้อ 9 เมื่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดเห็นว่าพื้นที่ที่ขอใช้อยู่ในหลักเกณฑ์ที่จะพิจารณาให้ความยินยอมได้ ให้รวบรวมคำขอ เอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้องพร้อมความเห็นเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดพิจารณาให้ความเห็นแล้วส่งเรื่องให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เพื่อนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาต่อไป

/ ในกรณีที่เห็นสมควร

ในกรณีที่เห็นสมควร สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจะขอให้ผู้ยื่นคำขอส่งเอกสารหลักฐานอื่น ประกอบการพิจารณาตามความเหมาะสมแก่เรื่องก็ได้

การยินยอมให้ใช้ที่ดินโดยปกติให้ถือปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

(1) การยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อการสำรวจแร่ ให้ใช้ที่ดินตามความจำเป็นและเหมาะสม มีกำหนดระยะเวลาไม่เกินอายุอาชญาบัตรผูกขาดสำรวจแร่หรืออาชญาบัตรพิเศษ

(2) การยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อการทำเหมืองแร่ จะพิจารณาให้ใช้ที่ดินตามความจำเป็นและเหมาะสม แก่การใช้พื้นที่ตามวัตถุประสงค์และโครงการที่เสนอ แต่ละคำขอไม่เกิน 300 ไร่ และมีกำหนดระยะเวลาไม่เกินอายุประทานบัตร

(3) การยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อการสร้างทางขนแร่ออกจากเขตพื้นที่ประทานบัตรให้มีความกว้างของทางไม่เกินหกเมตร การสร้างทางและบำรุงรักษาทางต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด โดยมีกำหนดระยะเวลาไม่เกินอายุประทานบัตร

(4) การยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการอันเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่ เช่น ที่เททิ้งมูลดินทราย ที่พักคนงาน ที่กองเก็บแร่ ที่ตั้งโรงม่แร่หรือแต่งแร่ รวมทั้งที่เก็บเครื่องมือเครื่องใช้ในการทำเหมืองแร่และอื่น ๆ ให้ใช้พื้นที่ได้ตามความจำเป็นและเหมาะสมแก่กิจการที่ขอความยินยอมและมีกำหนดระยะเวลาไม่เกินอายุประทานบัตร

(5) การยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อทำการขุด เก็บ ซึ่งกรวด ทราย ลูกกรัง หรือดินที่มีใช้การทำเหมืองแร่ตามกฎหมายว่าด้วยแร่ ให้ใช้ที่ดินได้ไม่เกิน 10 ไร่ และมีกำหนดระยะเวลาไม่เกินอายุหนังสืออนุญาตตามประมวลกฎหมายที่ดิน

(6) การยินยอมให้ใช้พื้นที่เพื่อหาประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติอย่างอื่นให้ใช้ที่ดินได้ไม่เกิน 10 ไร่ และมีกำหนดระยะเวลาคร่าวละไม่เกิน 5 ปี

ในกรณีที่ยินยอมให้ใช้ที่ดินในจำนวนเนื้อที่หรือระยะเวลาเกินกว่าที่กำหนด หรือให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่กำหนดไว้ในวรรคสาม ต้องได้รับความยินยอมจากคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมด้วย

ข้อ 11. ในกรณีที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเห็นว่า พื้นที่ที่ขอใช้นั้นมีศักยภาพในการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติมากกว่าการเกษตร และไม่ประสงค์จะดำเนินการปฏิรูปที่ดินในพื้นที่ดังกล่าว ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดออกหนังสือให้ผู้ยื่นคำขอว่าไม่ขัดข้องที่จะให้นำที่ดินไปใช้ในกิจการที่ขอได้ และต้องกำหนดระยะเวลาที่ผู้นั้นจะไปยื่นคำขออนุญาตตามกฎหมายนั้นไว้ด้วย ภายในเวลาไม่เกิน 90 วัน

หมวด 4

การออกหนังสือยินยอมและการต่ออายุหนังสือยินยอม

ข้อ 12. ในกรณีเป็นคำขอใช้ที่ดินเพื่อการสำรวจทรัพยากรธรรมชาติ หากเลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณาแล้วเห็นว่า การสำรวจในพื้นที่นั้นไม่เป็นปัญหาอุปสรรคต่อการประกอบ
/ เกษตรกรรมในที่ดิน.....

(2) ชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด เพื่อนำส่งเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(3) ต้องใช้ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดในหนังสือยินยอมเท่านั้น จะนำไปใช้ในกิจการอื่นไม่ได้

(4) ต้องไม่กระทำทำให้ที่ดินบริเวณที่ได้รับความยินยอม และพื้นที่ที่ติดต่อกันเสียสภาพเกินสมควร

(5) ต้องไม่กระทำการอันเป็นการรบกวนผู้อื่นเกินสมควร เช่น ไม่ทำให้เกิดเสียง ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทำกิจการในเวลาวิกาล หรือวางหรือตั้งอุปกรณ์ หรือวัตถุต่าง ๆ เป็นการกีดขวางทางสาธารณะ เป็นต้น

(6) การใช้เส้นทาง ความเร็วของรถ และการบรรทุกต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดเกี่ยวกับการใช้เส้นทาง

(7) ในระหว่างดำเนินการต้องระมัดระวังไม่ให้ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพหรือการประกอบกิจการ และการอยู่อาศัยของบุคคลข้างเคียง

(8) ต้องยินยอมให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบการปฏิบัติงานในบริเวณที่ได้ให้ความยินยอมตามเงื่อนไขได้ตลอดเวลา ในระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก และผู้ได้รับหนังสือยินยอมจะต้องเป็นผู้นำตรวจ แต่หากไม่สามารถนำตรวจได้ด้วยตนเองต้องมอบอำนาจให้ผู้หนึ่งผู้ใดเป็นผู้ดำเนินการแทน โดยผู้รับหนังสือยินยอมหรือผู้รับมอบอำนาจจะต้องอำนวยความสะดวกตามควรแก่กรณี และให้ปฏิบัติตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้สั่งเป็นหนังสือให้ปฏิบัติเพื่อให้เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้

(9) ถ้าพนักงานเจ้าหน้าที่ต้องการหลักฐานข้อเท็จจริง หรือพยานหลักฐานเพิ่มเติมให้สามารถเรียกผู้รับหนังสือยินยอมมาชี้แจงข้อเท็จจริงด้วยวาจา หรือให้ชี้แจงข้อเท็จจริงเป็นหนังสือหรือให้ส่งเอกสารหรือพยานหลักฐานได้

(10) ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขตามที่คณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

ข้อ 19. หากผู้ได้รับหนังสือยินยอมไม่ปฏิบัติตามความในข้อ 18 ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีหนังสือเตือนให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมปฏิบัติตามภายในเวลาที่กำหนด

หมวด 6

การสิ้นสุดของหนังสือยินยอม

ข้อ 20. หนังสือยินยอมย่อมสิ้นสุดในกรณีดังต่อไปนี้

(1) ผู้ได้รับหนังสือยินยอมตายหรือสภาพนิติบุคคลสิ้นสุดลง

(2) ผู้ได้รับหนังสือยินยอมไม่ปฏิบัติตามข้อ 14 หรือหนังสือเตือนตามข้อ 19 โดยไม่มีเหตุอันควร

(3) ครบกำหนดเวลาตามหนังสือยินยอมให้เข้าใช้พื้นที่ในเขตปฏิรูปที่ดิน

(4) หนังสืออนุญาตให้ประกอบกิจการสิ้นสุดลง

/ กรณีตาม (2)

กรณีตาม (2) ให้คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดมีมติให้หนังสือยินยอมสิ้นสุดลง และให้มีผลตั้งแต่วันที่มมีมติ

ข้อ 21. เมื่อหนังสือยินยอมสิ้นสุดลง ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมและบริวารออกจากที่ดินโดยไม่ชักช้า

ข้อ 22. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดรายงานสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมทราบเมื่อมีการออกหนังสือยินยอม การต่ออายุหนังสือยินยอม และการออกหนังสือยินยอมให้ผู้ได้รับโอน

หมวด 7

เบ็ดเตล็ด

ข้อ 23. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีอำนาจกำหนดแบบพิมพ์ที่ใช้ในการดำเนินการตามระเบียบนี้ รวมทั้งกำหนดรายละเอียดหรือเงื่อนไขให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมปฏิบัติเพิ่มเติมได้เท่าที่ไม่ขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้

ประกาศ ณ วันที่ 21 ตุลาคม 2541

(ลงชื่อ) ปองพล อติเรกสาร

(นายปองพล อติเรกสาร)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์

ประธานคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

(ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 115 ตอนพิเศษ 103 ง วันที่ 1 พฤศจิกายน 2541)

**แนวทางการปฏิบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง การให้ความยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดิน
ไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541**

ก. การสำรวจแร่ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อ 1. การยื่นคำขอ

1.1 ให้ยื่นขอสำรวจแร่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) โดยยื่นคำขอตามแบบ ส.ป.ก.4-104 พร้อมทั้งแนบหลักฐานประกอบคำขอตามระเบียบข้อ 4 โดยให้แนบสำเนาคำขออนุญาตที่ผู้นั้นยื่นต่อทรัพยากรธรณีประจำท้องที่และหลักฐานประกอบไว้ด้วย แต่หากหลักฐานประกอบคำขอใดเป็นหลักฐานเดียวกันก็ให้แนบเพียงชุดเดียว

1.2 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดตรวจสอบพื้นที่ที่จะขอสำรวจแร่ว่าเป็นพื้นที่ซึ่งอยู่ในอำนาจของ ส.ป.ก. และได้มีการกันเขตสงวนคุ้มครองป่าไม้

1.3 เมื่อตรวจสอบคำขอแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วน ให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกใบรับคำขอให้ผู้นั้น

ข้อ 2. การตรวจสอบสภาพที่ดิน

2.1 เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้รับคำขอแล้ว ให้ตรวจสอบแผนที่แสดงเขตที่ดินที่ขอสำรวจ (ระวาง 1:50,000) ซึ่งได้ยื่นพร้อมคำขอตาม 1.1 และนัดหมายผู้ยื่นคำขอในการออกไปตรวจสอบสภาพที่ดิน

2.2 ในการตรวจสอบสภาพที่ดิน ให้พิจารณาว่าการสำรวจแร่จะเป็นปัญหาอุปสรรคต่อการประกอบเกษตรกรรมในที่ดินของเกษตรกรบริเวณนั้นหรือไม่ หากต่อมาได้มีการยื่นขอประทานบัตร จึงให้ตรวจสอบตามหลักเกณฑ์ในระเบียบข้อ 8 ต่อไป

2.3 หากที่ดินที่ขอใช้ได้มีการจัดเกษตรกรเข้าทำประโยชน์แล้ว ให้เป็นเรื่องที่ผู้ยื่นคำขอกับเกษตรกรจะเจรจาตกลงกันในการยินยอมให้ใช้พื้นที่ เมื่อเจรจาตกลงกันได้แล้วให้ทำเป็นหนังสือลงลายมือชื่อของผู้ขอใช้ที่ดินและเกษตรกรมายื่นต่อ ส.ป.ก.จังหวัด

ข้อ 3. การพิจารณา

3.1 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดส่งคำขอ เอกสารหลักฐานประกอบคำขอ ผลการตรวจสอบสภาพที่ดิน พร้อมทั้งความเห็นของ ส.ป.ก.จังหวัด ให้ ส.ป.ก.พิจารณา

3.2 เมื่อเลขาธิการ ส.ป.ก.พิจารณาแล้วเห็นว่า การสำรวจแร่ในพื้นที่ที่xonนั้น ไม่เป็นปัญหาอุปสรรคต่อการประกอบเกษตรกรรมในที่ดินของเกษตรกร ส.ป.ก.จะมีหนังสือแจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกหนังสือยินยอมให้แก่ผู้ยื่นคำขอโดยให้ปฏิบัติตามขั้นตอนการออกหนังสือยินยอมในข้อ 4

ข้อ 4. การออกหนังสือยินยอม

4.1 ก่อนออกหนังสือยินยอม ให้ ส.ป.ก.จังหวัดรอหนังสือแจ้งจากทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ก่อนว่ากระทรวงอุตสาหกรรมได้อนุญาตอาชญาบัตรผูกขาดสำรวจแร่ / อาชญาบัตรพิเศษให้แก่ผู้ยื่นคำขอแล้ว และผู้ยื่นคำขอได้วางหลักประกันไว้ที่กรมทรัพยากรธรณีแล้วด้วย จึงค่อยดำเนินการออกหนังสือยินยอมให้แก่ผู้นั้นต่อไปโดยถือว่าได้มีการวางหลักประกันตามระเบียบข้อ 14 แล้ว ส่วนระยะเวลาการให้ความยินยอมโดยปกติจะกำหนดให้ตามอายุอาชญาบัตรผูกขาดสำรวจแร่/อาชญาบัตรพิเศษ

4.2 การออกหนังสือยินยอมให้ใช้แบบ ส.ป.ก.4-106 โดยออกเลขที่เรียงตามลำดับ ไม่ต้องแยกอำเภอ และเมื่อขึ้นปีปฏิทินใหม่ก็ให้เริ่มนับเลขที่ 1 ใหม่

4.3 เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้ออกหนังสือยินยอมแล้วให้รายงาน ส.ป.ก. เพื่อจะได้รวบรวมนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.) ทราบต่อไป

ข้อ 5. การชำระค่าตอบแทน

ผู้ได้รับหนังสือยินยอมจะต้องชำระค่าตอบแทนให้ ส.ป.ก.ตามอัตราที่ คปก.ได้ให้ความเห็นชอบ โดยทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ที่จะเป็นผู้เรียกเก็บและส่งให้ ส.ป.ก.ต่อคลังจังหวัด ณ จังหวัดที่ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ปฏิบัติงานอยู่ โดยนำส่งเงินนอกงบประมาณเพื่อนำเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ณ กรมบัญชีกลาง รหัสหน่วยงาน 05110 รหัสบัญชีย่อย 960 และให้แจ้งต่อ ส.ป.ก.จังหวัดที่เกี่ยวข้องทราบ พร้อมแนบสำเนาใบนำส่งเงินนอกงบประมาณ มีรายละเอียดแยกจำนวนเงินเป็นรายจังหวัด

ข้อ 6. การต่ออายุหนังสือยินยอม

6.1 ให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอม ยื่นขอต่ออายุหนังสือยินยอมได้เฉพาะอาชญาบัตรพิเศษตามแบบ ส.ป.ก.4-107 ณ ส.ป.ก.จังหวัด ตามระเบียบข้อ 16 (ลักษณะการดำเนินการตามแนวทาง ข้อ ก 1 การยื่นคำขอ)

6.2 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกหนังสือยินยอมให้ผู้นั้นได้ตามหลักเกณฑ์ในระเบียบข้อ 10 และข้อ 17

ข้อ 7. การบังคับหลักประกัน

หากการสำรวจแร่ ตามหนังสือยินยอมรายใด ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้น ให้ ส.ป.ก.จังหวัดแจ้งให้ ส.ป.ก.และทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ทราบโดยเร็วเพื่อจะได้แจ้งไปยัง กรมทรัพยากรธรณีในการสั่งบังคับหลักประกันที่ผู้ได้รับหนังสือยินยอมวางไว้ต่อกรมทรัพยากรธรณี ให้แก่ ส.ป.ก.ตามความเสียหายของ ส.ป.ก. ถ้าหลักประกันที่วางไว้ไม่เพียงพอกับความเสียหาย ส.ป.ก.จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับหนังสือยินยอมชดเชยความเสียหายให้แก่ ส.ป.ก. จนครบถ้วน

ข้อ 8. การสิ้นสุดของหนังสือยินยอม

เมื่อมีกรณีตามระเบียบข้อ 20 ซึ่งเป็นเหตุให้หนังสือยินยอมสิ้นสุดลง ให้ ส.ป.ก.จังหวัดแจ้งให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมทราบ และให้ผู้นั้นพร้อมบริวารออกจากที่ดินพร้อมทั้งมี หนังสือแจ้งให้ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ทราบด้วย

ข. การทำเหมืองในเขตปฏิรูปที่ดิน

ข้อ 1. การยื่นคำขอ

1.1 ให้ยื่นขอทำเหมืองแร่ในเขตปฏิรูปที่ดิน ณ ส.ป.ก.จังหวัด โดยยื่นคำขอตาม แบบ ส.ป.ก.4-104 พร้อมทั้งแนบหลักฐานประกอบคำขอตามระเบียบข้อ 4 โดยให้แนบสำเนา คำขออนุญาตทำเหมืองและหลักฐานประกอบไว้ด้วย แต่หากหลักฐานใดเป็นหลักฐานเดียวกันก็ให้ แนบเพียงชุดเดียว

1.2 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดตรวจสอบพื้นที่ที่จะขอทำเหมืองว่าเป็นพื้นที่ซึ่งอยู่ในอำนาจ ของ ส.ป.ก. และมีได้มีการกันเขตและสงวนกรรมปำไม่

1.3 เมื่อตรวจสอบคำขอแล้วเห็นว่าถูกต้องครบถ้วน ให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกใบรับ คำขอให้ผู้ขออนั้น

ข้อ 2. การตรวจสอบสภาพที่ดิน

2.1 เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้รับคำขอแล้ว ให้จัดทำแผนที่แสดงเขตที่ดิน (ระวาง 1:50,000) ที่ขอทำเหมืองและนัดหมายผู้ยื่นคำขอในการออกไปตรวจสอบสภาพที่ดิน

2.2 การตรวจสอบสภาพที่ดิน ให้ ส.ป.ก.จังหวัดพิจารณาว่าที่ดินที่ขอทำเหมืองอยู่ใน หลักเกณฑ์ที่จะให้ความยินยอม ตามระเบียบข้อ 8 หรือไม่

2.3 หากที่ดินที่ขอใช้ได้มีการจัดเกษตรกรรมเข้าทำประโยชน์แล้วให้เป็นเรื่องของผู้ยื่น คำขอ กับเกษตรกรรมจะเจรจาตกลงกันในการยินยอมให้ใช้พื้นที่และ เมื่อเจรจาตกลงกันได้แล้วให้ ทำเป็นหนังสือลงลายมือชื่อของผู้ขอใช้ที่ดินและเกษตรกรรมมายื่นต่อ ส.ป.ก.จังหวัดเพื่อให้เกษตรกร มาสละสิทธิในที่ดินต่อไป

ข้อ 3. การพิจารณา

3.1 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดเสนอคำขอเอกสารที่เกี่ยวข้องพร้อมความเห็นเสนอ คปจ. พิจารณาเพื่อให้ความเห็นที่พื้นที่ดังกล่าวอยู่ในหลักเกณฑ์ ตามระเบียบข้อ 8 และมีศักยภาพ ในการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรธรรมชาติมากกว่าการเกษตรหรือไม่

3.2 ให้ ส.ป.ก.จังหวัดรวบรวมคำขอ เอกสารที่เกี่ยวข้องและความเห็น คปจ. ส่งให้ ส.ป.ก.เพื่อนำเสนอ คปก.พิจารณาต่อไป

3.3 หาก คปก.พิจารณาแล้วเห็นว่าพื้นที่ที่ขอประทานบัตรมีศักยภาพทางแร่และ เห็นสมควรให้มีการใช้ประโยชน์ในที่ดินเพื่อการทำเหมืองเป็นการชั่วคราว ส.ป.ก.จะแจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกหนังสือไม่ขัดข้องที่จะให้มีการทำเหมืองในพื้นที่ที่ขอตามแบบ ส.ป.ก.4-105 เพื่อให้ผู้ขออนุญาตดำเนินการแจ้งต่อทรัพยากรธรณีประจำท้องที่เพื่อดำเนินการต่อไป และให้ ส.ป.ก.จังหวัดแจ้งการไม่ขัดข้องให้ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ทราบด้วย

3.4 ในกรณีเห็นสมควร ส.ป.ก.จะตั้งคณะกรรมการขึ้นประกอบด้วย ผู้แทน กวศ. ผู้แทน กนผ. ผู้แทน กนก. และผู้แทน ส.ป.ก.จังหวัด เพื่อพิจารณาดูตรวจสอบสภาพพื้นที่ของการขอ ประทานบัตร เพื่อประกอบการพิจารณาของ คปก.ต่อไป

ข้อ 4. การออกหนังสือยินยอม

4.1 ก่อนออกหนังสือยินยอม ให้ ส.ป.ก.จังหวัดรอหนังสือแจ้งจาก ทรัพยากรธรณี ประจำท้องที่ ก่อนว่ากระทรวงอุตสาหกรรมได้อนุญาตประทานบัตรให้แก่ผู้ยื่นคำขอแล้ว และผู้นั้น ได้วางหลักประกันไว้ที่กรมทรัพยากรธรณีแล้วด้วย จึงค่อยดำเนินการออกหนังสือยินยอมให้แก่ ผู้นั้นต่อไป โดยถือว่าได้มีการวางหลักประกันตามระเบียบข้อ 14 แล้ว ส่วนระยะเวลาการให้ความ ยินยอมโดยปกติจะกำหนดให้ตามอายุประทานบัตร

4.2 การออกหนังสือยินยอมให้ใช้แบบ ส.ป.ก.4-106 โดยออกเลขที่เรียงตามลำดับ ไม่ต้องแยกอำเภอ และเมื่อขึ้นปีปฏิทินใหม่ให้เริ่มนับเลขที่ 1 ใหม่

4.3 เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้ออกหนังสือยินยอมแล้ว ให้รายงาน ส.ป.ก.เพื่อจะได้ รวบรวมนำเสนอ คปก.ทราบต่อไป พร้อมสำเนาแจ้งให้ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ทราบด้วย

ข้อ 5. การชำระค่าตอบแทน

ผู้ได้รับหนังสือยินยอมจะต้องชำระค่าตอบแทนให้ ส.ป.ก.ตามอัตราที่ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมได้ให้ความเห็นชอบ โดยทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ จะเป็นผู้เรียกเก็บและส่งให้ ส.ป.ก.ต่อคลังจังหวัด ณ จังหวัดที่ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่

ปฏิบัติงานอยู่โดยนำส่งเงินนอกงบประมาณเพื่อนำเข้าบัญชีกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม กรมบัญชีกลาง รหัสหน่วยงาน 05110 รหัสบัญชีย่อย 960 และให้แจ้งต่อ ส.ป.ก.จังหวัดที่เกี่ยวข้องทราบ พร้อมแนบสำเนาใบนำส่งเงินนอกงบประมาณมีรายละเอียดแยกจำนวนเงินเป็นรายจังหวัดด้วย

ข้อ 6. การโอนประทานบัตร

6.1 เมื่อมีผู้ประสงค์จะขอรับโอนประทานบัตรให้ยื่นคำขอต่อทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ และทรัพยากรธรณีประจำท้องที่จะส่งสำเนาคำขอพร้อมเอกสารหลักฐานประกอบคำขอให้ ส.ป.ก.จังหวัด ทั้งนี้ ให้ผู้ประสงค์จะขอรับโอนประทานบัตรยื่นคำขอตามแบบ ส.ป.ก.4-104 ต่อ ส.ป.ก.จังหวัดแห่งท้องที่นั้น พร้อมหลักฐานตามที่กำหนดในระเบียบ ข้อ 4

6.2 ให้ผู้รับโอนแสดงหลักฐานการได้รับโอนประทานบัตรต่อ ส.ป.ก.จังหวัดภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับโอน

6.3 เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัด ได้ตรวจสอบคำขอเอกสารหลักฐานต่าง ๆ แล้วเห็นว่า ครบถ้วนและผู้ขอได้วางหลักประกันไว้ที่กรมทรัพยากรธรณีแล้ว (โดยใช้หลักประกันที่ผู้ยื่นวางไว้ที่กรมทรัพยากรธรณี เป็นหลักประกันที่วางกับ ส.ป.ก.ด้วย) ให้ ส.ป.ก.จังหวัดออกหนังสือยินยอมตามแบบ ส.ป.ก.4-106 ให้กับผู้ขอมีกำหนดเวลาไม่เกินระยะเวลาที่เหลือตามหนังสือยินยอมฉบับเดิม

6.4 กรณีผู้ถือประทานบัตรถึงแก่กรรมให้ทายาทผู้ขอรับโอนดำเนินการตามขั้นตอนการโอนประทานบัตรต่อไป

ข้อ 7. การต่ออายุประทานบัตร

เมื่อผู้ได้รับหนังสือยินยอม มีความประสงค์จะขอต่ออายุประทานบัตร ให้ผู้นั้นยื่นคำขอตามแบบ ส.ป.ก.4-104 และมีขั้นตอนดำเนินการเช่นเดียวกับการยื่นคำขอใหม่

ข้อ 8. การรับช่วงทำเหมือง

ผู้รับช่วงทำเหมืองในที่ดินซึ่งได้มีการออกหนังสือยินยอมไว้แล้ว ไม่ต้องยื่นขอหนังสือยินยอมใหม่ตามระเบียบนี้ เพราะผู้ได้รับหนังสือยินยอมยังคงผูกพันต้องรับผิดชอบและมีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามหนังสือยินยอมอยู่ ซึ่งหากมีการอนุญาตให้มีการรับช่วงทำเหมืองรายได้ ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่จะมีหนังสือแจ้งให้ ส.ป.ก.จังหวัดทราบ

ข้อ 9. การเพิ่มชนิดแร่

เมื่อมีการอนุญาตให้เพิ่มชนิดแร่ ในระหว่างอายุตามหนังสือยินยอมฉบับใด
ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ จะมีหนังสือแจ้ง ส.ป.ก.จังหวัดทราบ

ข้อ 10. การต่ออายุหนังสือยินยอม

หากหนังสือยินยอมฉบับใดมีกำหนดเวลาน้อยกว่าอายุประทานบัตรและผู้ได้รับ
หนังสือยินยอมมีความประสงค์จะขอต่ออายุหนังสือยินยอม ให้ยื่นคำขอต่อ ส.ป.ก.จังหวัด ตาม
แบบ ส.ป.ก.4-107 ภายใน 30 วันก่อนครบกำหนดเวลาตามหนังสือยินยอม และให้ ส.ป.ก.
จังหวัดพิจารณาต่ออายุหนังสือยินยอมได้โดยมีระยะเวลาไม่มากกว่าระยะเวลาที่เหลืออยู่ตาม
ประทานบัตร ตามระเบียบข้อ 16 และ 17

11. การบังคับหลักประกัน

หากการทำแร่ตามหนังสือยินยอมรายใด ก่อให้เกิดความเสียหายขึ้น ให้ ส.ป.ก.
จังหวัดแจ้งให้ ส.ป.ก.ทราบโดยเร็ว เพื่อจะได้แจ้งไปยังกรมทรัพยากรธรณีในการสั่งบังคับหลัก
ประกันที่ผู้ได้รับหนังสือยินยอมวางไว้ต่อกรมทรัพยากรธรณีให้แก่ ส.ป.ก.ตามความเสียหายของ
ส.ป.ก. ถ้าหลักประกันที่วางไว้ไม่เพียงพอกับความเสียหาย ส.ป.ก.จะมีหนังสือแจ้งให้ผู้รับหนังสือ
ยินยอมชดเชยความเสียหายให้แก่ ส.ป.ก.จนครบถ้วน

ข้อ 12. การสิ้นสุดของหนังสือยินยอม

เมื่อมีกรณีตามระเบียบข้อ 20 ซึ่งเป็นเหตุให้หนังสือยินยอมสิ้นสุดลง ให้ ส.ป.ก.
จังหวัดแจ้งให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมทราบ และให้ผู้นั้นพร้อมบริวารออกจากที่ดินโดยเร็ว พร้อมทั้ง
มีหนังสือแจ้งให้ทรัพยากรธรณีประจำท้องที่ทราบด้วย

ค. การขอใช้ที่ดินเพื่อสร้างทางขนแร่ออกจากเขตพื้นที่ประทานบัตร และการขอใช้ที่ดินเพื่อกิจ การอันเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่

1. ให้ยื่นคำขอใช้ที่ดินเพื่อสร้างทางขนแร่ออกจากเขตพื้นที่ประทานบัตร และการขอใช้ที่ดิน
เพื่อกิจการอันเกี่ยวเนื่องกับการทำเหมืองแร่มาพร้อมกับคำขอตามข้อ ข. เพื่อที่จะได้พิจารณาไป
พร้อมกัน

2. จำนวนเนื้อที่ที่จะยินยอมให้ใช้ในกรณีนี้ จะต้องพิจารณาตามความจำเป็นและเหมาะสม
ของกิจการ

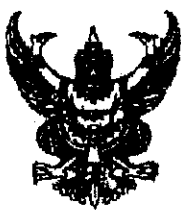
3. ให้ ส.ป.ก.จังหวัดเรียกเก็บค่าตอบแทนจากผู้ได้รับความยินยอม ก่อนออกหนังสือ
ยินยอมโดยเรียกเก็บครั้งเดียวตลอดอายุหนังสือยินยอม

4. หนังสือยินยอมให้ใช้แบบ ส.ป.ก.4-106 โดยออกเลขที่เรียงตามลำดับไม่ต้องแยกอำเภอ และเมื่อสิ้นปีปฏิทินใหม่ก็ให้เริ่มนับเลขที่ 1 ใหม่ และเมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้ออกหนังสือยินยอมแล้วให้รายงาน ส.ป.ก.เพื่อจะได้รวบรวมนำเสนอ คปท.ทราบต่อไป

5. ระยะเวลาการให้ความยินยอมเพื่อใช้ที่ดินในข้อ ง. นี้ ให้พิจารณาให้สอดคล้องกับระยะเวลาการให้ความยินยอมในข้อ ข. ด้วย และหากมีการต่ออายุหนังสือยินยอมตามข้อ ข. ก็ให้ยื่นคำขอต่ออายุหนังสือยินยอมตามข้อ ง. นี้ พร้อมกันไปด้วย แต่ต้องยื่นไม่น้อยกว่า 30 วัน ก่อนครบกำหนดเวลาตามหนังสือยินยอม

6. เมื่อมีการตีตามระเบียบข้อ 20. ซึ่งเป็นเหตุให้หนังสือยินยอมสิ้นสุดลง ให้ ส.ป.ก.จังหวัดแจ้งให้ผู้ได้รับหนังสือยินยอมทราบ และให้ผู้นั้นพร้อมบริวารออกจากที่ดินโดยเร็ว

7. เมื่อ ส.ป.ก.จังหวัดได้ออกหนังสือยินยอมแล้วให้รายงาน ส.ป.ก.เพื่อจะได้รวบรวมนำเสนอ คปท.ทราบต่อไป



ส.ป.ก.4-104

เลขที่/.....

**คำขอรับความยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อ
การนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์**

เขียนที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

วันที่ เดือน พ.ศ.....

ข้าพเจ้า อายุ

ปี โดย..... อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ เดือน

พ.ศ. ขอยื่นคำขอต่อพนักงานเจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอรับความยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการ

..... หมู่ที่ ตำบล

อำเภอ จังหวัด เนื้อที่ประมาณ ไร่

..... งาน ตารางวา อยู่ในระหว่าง ส.ป.ก.ที่/กลุ่มที่ แปลงที่

หรือ ตามโฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก, เลขที่ เพื่อขอ

..... มีกำหนดเวลา ปี/เดือน

ข้อ 2. ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานประกอบคำขอนี้ ดังนี้

() 2.1 สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้ยื่นคำขอ

จำนวน 1 ชุด

() 2.2 สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลและหลักฐานแสดง

ว่าผู้ยื่นคำขอเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคล จำนวน 1 ชุด

() 2.3 หนังสือข้อตกลงระหว่างเกษตรกรผู้ทำประโยชน์ในที่ดินในการยินยอม

ให้ใช้ที่ดินดำเนินการในกิจการที่ยื่นคำขอ

() 2.4 แผนที่แสดงขอบเขตการดำเนินงานที่ชัดเจนแน่นอน

() 2.5 หลักฐานการยื่นขออนุญาตตามกฎหมายอื่น

() 2.6 หลักฐานการได้รับโอนหนังสืออนุญาตตามกฎหมายอื่น

() 2.7 หลักฐานการได้รับการต่ออายุตามกฎหมายอื่น

- () 2.8 หลักฐานแสดงให้เห็นชัดว่าพบแร่หรือมีแร่ชนิดที่ประสงค์จะเปิดดำเนินการในพื้นที่ที่ยื่นคำขออนั้น (กรณีการทำเหมือง)
- () 2.9 แผนงาน โครงการ ของประเภทกิจการที่ยื่นคำขอ
- () 2.10 หลักฐานแสดงว่าพื้นที่ที่ยื่นคำขอ ได้กำหนดให้เป็นแหล่งขุดกรวด ทราย ดิน, ลูกกรัง ที่มีใช้แล้ว ตามกฎหมายว่าด้วยแร่
- () 2.11 หลักฐานอื่น ๆ

ข้อ 3. ข้าพเจ้ายินยอมชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินและวางหลักประกันตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินกำหนด ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้วางหลักประกันไว้ที่กรมทรัพยากรธรณีแล้ว ข้าพเจ้ายินยอมให้ใช้หลักประกันดังกล่าว เป็นหลักประกันตามข้อนี้ด้วย

ข้อ 4. เมื่อข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อการนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์แล้ว ข้าพเจ้ารับรองจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดทุกประการ

(ลงชื่อ) ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

ใบรับคำขอ

เลขที่/.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

หลักฐานนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

โดย ได้ยื่นคำขอไว้ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

..... โดยได้ตรวจสอบหลักฐานต่าง ๆ ตามคำขอแล้วเห็นว่า

.....

(ลงชื่อ) ผู้รับคำขอ
(.....)



ส.ป.ก.4-105

หนังสือแสดงความไม่ขัดข้องให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
เพื่อการนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์
ที่/.....

ข้าพเจ้า.....
อาศัยอำนาจตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เรื่องการให้ความ
ยินยอมในการนำทรัพยากรธรรมชาติในเขตปฏิรูปที่ดินไปใช้ประโยชน์ตามกฎหมายอื่น พ.ศ.2541
และมติคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่/..... สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด
..... โดย
ตำแหน่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด จึงออกหนังสือนี้ให้ไว้แก่
โดย ผู้ขอรับคำยินยอมตามคำขอเลขที่ ลงวันที่
ดังนี้

ข้อ 1. ส.ป.ก.ไม่ขัดข้องให้ใช้ที่ดินแปลงเลขที่ ระบุว่า ส.ป.ก.ที่หรือกลุ่มที่
หนังสือสำคัญ เลขที่ เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา หมู่ที่
ตำบล อำเภอ จังหวัด เพื่อใช้ในกิจการ
..... มีกำหนดเวลา ปี นับแต่วันได้รับหนังสืออนุญาตตาม
กฎหมายอื่น และจะต้องดำเนินการยื่นคำขออนุญาตตามกฎหมายอื่น ภายใน 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ออก
หนังสือฉบับนี้

ข้อ 2. เมื่อ ส.ป.ก.ได้รับสำเนาหนังสืออนุญาตตามกฎหมายอื่นจากผู้ขอรับคำยินยอมแล้ว
ส.ป.ก.จึงจะออกหนังสือยินยอมให้เข้าใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามข้อ 1

ทั้งนี้ ในระหว่างที่ ส.ป.ก.ยังไม่ได้ออกหนังสือยินยอม ส.ป.ก.จะไม่อนุญาตให้ผู้รับหนังสือ
ฉบับนี้ เข้าใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อการนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์



ส.ป.ก.4-106
เลขที่/.....

**หนังสือยินยอมให้เข้าใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน
เพื่อการนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์
(กรณีการขอสำรวจแร่และการทำเหมือง)**

หนังสือฉบับนี้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด โดย
..... ตำแหน่งปฏิรูปที่ดินจังหวัด
ออกให้เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ. เพื่อแสดงว่า
..... โดย..... ผู้รับหนังสือได้รับความยินยอมให้เข้าใช้
ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินแปลงเลขที่ ราว ส.ป.ก. ที่หรือกลุ่มที่ หนังสือสำคัญ
เลขที่ เนื้อที่ ไร่ งาน ตารางวา หมู่ที่ ตำบล
อำเภอ จังหวัด ตามรูปแผนที่ที่แนบท้ายและให้ว่าเป็นส่วนหนึ่งของ
หนังสือยินยอมฉบับนี้มีกำหนดเวลา ปี เดือน เพื่อใช้ในการกิจการ
..... ตามที่ได้รับอนุญาตจาก
หนังสืออนุญาตคือ เลขที่
ลงวันที่

ข้อ 1. ผู้รับหนังสือยินยอมมีหน้าที่ต้องปฏิบัติต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
(ส.ป.ก.) ดังนี้

- (1) ไม่ให้หรือยอมให้ผู้อื่นใช้ประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับความยินยอม เว้นแต่เป็นการรับช่วงการ
ทำเหมืองที่ได้รับอนุญาตโดยถูกต้องตามกฎหมาย
- (2) ชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินตามที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด เพื่อ
นำส่งเข้ากองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
- (3) ต้องใช้ที่ดินเพื่อกิจการตามที่กำหนดในหนังสือยินยอมเท่านั้น จะนำไปใช้ในการกิจการอื่น
ไม่ได้
- (4) ต้องไม่กระทำให้ที่ดินบริเวณที่ได้รับความยินยอม และพื้นที่ที่ติดต่อกภายในเขตปฏิรูป
ที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเสียหาย

(5) ต้องไม่กระทำการอันเป็นการรบกวนผู้อื่นเกินสมควร เช่น ไม่ทำให้เกิดเสียง ทำให้เกิดฝุ่นละออง ทำกิจการในเวลาวิกาล หรือวางหรือตั้งอุปกรณ์ หรือวัตถุต่าง ๆ เป็นการกีดขวางทางสาธารณะ เป็นต้น

(6) การใช้เส้นทาง ความเร็วของรถ และการบรรทุกต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดเกี่ยวกับการใช้เส้นทาง

(7) ในระหว่างดำเนินการต้องระมัดระวังไม่ให้ส่งผลกระทบต่อสิ่งมีชีวิตที่ไม่เหมาะสมทางทัศนียภาพหรือการประกอบกิจการ และการอยู่อาศัยของบุคคลข้างเคียง

(8) ต้องยินยอมให้พนักงานเจ้าหน้าที่เข้าไปตรวจสอบการปฏิบัติงานในบริเวณที่ได้ให้ความยินยอมตามเงื่อนไขได้ตลอดเวลา ในระหว่างพระอาทิตย์ขึ้นถึงพระอาทิตย์ตก และผู้ได้รับหนังสือยินยอมจะต้องเป็นผู้นำตรวจ แต่หากไม่สามารถนำตรวจได้ด้วยตนเองต้องมอบอำนาจให้ผู้หนึ่งผู้ใดเป็นผู้ดำเนินการแทน โดยผู้รับหนังสือยินยอมหรือผู้รับมอบอำนาจจะต้องอำนวยความสะดวกตามควรแก่กรณี และให้ปฏิบัติตามที่พนักงานเจ้าหน้าที่ได้สั่งเป็นหนังสือให้ปฏิบัติเพื่อให้เป็นไปตามที่ได้กำหนดไว้ในระเบียบนี้

(9) ถ้าพนักงานเจ้าหน้าที่ต้องการหลักฐานข้อเท็จจริง หรือพยานหลักฐานเพิ่มเติมให้สามารถเรียกผู้รับหนังสือยินยอมมาชี้แจงข้อเท็จจริงด้วยวาจา หรือให้ชี้แจงข้อเท็จจริงเป็นหนังสือหรือให้ส่งเอกสารหรือพยานหลักฐานได้

(10) ปฏิบัติตามระเบียบ ข้อบังคับ และเงื่อนไขตามที่คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

ข้อ 2. หากผู้รับหนังสือยินยอมตายหรือสภาพนิติบุคคลสิ้นสุดหรือตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือโอนหนังสืออนุญาตหรือหนังสืออนุญาตถูกเพิกถอน หรือไม่ยินยอมชดเชยความเสียหายให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หรือเมื่อได้รับคำเตือนแล้วไม่ปฏิบัติตามหน้าที่ต้องปฏิบัติข้อหนึ่งข้อใดในระยะเวลาที่กำหนดก็ตามให้ถือว่าหนังสือยินยอมฉบับนี้เป็นอันสิ้นสุด และยินยอมออกจากที่ดินพร้อมชน้ายทรัพย์สิน บริวารออกจากที่ดินของ ส.ป.ก.ทันที และปรับปรุงที่ดินให้คงสภาพที่สามารถจะใช้ประโยชน์เพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม หากไม่ปฏิบัติตาม ยินยอมให้ ส.ป.ก.หรือเจ้าหน้าที่ของ ส.ป.ก.เข้าทำการรื้อถอนทรัพย์สินได้โดยไม่ต้องรอให้มีการฟ้องร้องดำเนินคดีก่อน และผู้รับหนังสือยินยอมเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองและจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 3. ผู้รับหนังสือยินยอมตกลงให้นำหลักประกันที่วางไว้กับกรมทรัพย์สินเป็นหลักประกันที่วางต่อ ส.ป.ก. และหากมีความเสียหายเกิดขึ้นยินยอมให้ ส.ป.ก.เรียกบังคับจากหลักประกันดังกล่าวให้แก่ ส.ป.ก.ตามความเสียหายของ ส.ป.ก.หากหลักประกันที่นำมาวางไว้ไม่เพียงพอกับความเสียหายผู้รับหนังสือยินยอมจะชดเชยความเสียหายให้แก่ ส.ป.ก.จนครบถ้วน

ผู้รับหนังสือยินยอมได้อ่านและเข้าใจข้อความในหนังสือยินยอมนี้โดยตลอดและครบถ้วนแล้ว
จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) ปฎิรูปที่ดินจังหวัด
(.....)

(ลงชื่อ) ผู้รับหนังสือยินยอม
(.....)



ส.ป.ก.4-107

เลขที่

**คำขอรับการต่ออายุหนังสือยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อ
การนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์
(ตามระเบียบฯ ข้อ 16 และข้อ 17)**

เขียนที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด.....

วันที่ เดือน

พ.ศ.

ข้าพเจ้า อายุ

ปี โดย..... อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่

ตรอก/ซอย ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต

จังหวัด ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ เดือน

พ.ศ. ขอยื่นคำขอต่อพนักงานเจ้าหน้าที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอรับการต่ออายุหนังสือยินยอม (ส.ป.ก.4-106)

เลขที่...../..... ให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินโครงการ

ตำบล อำเภอ จังหวัด เนื้อที่

ประมาณ ไร่ งาน ตารางวา อยู่ในระหว่าง ส.ป.ก.ที่/กลุ่มที่

..... แปลงที่ หรือ ตามโฉนด, น.ส.3, น.ส.3ก, เลขที่ มีกำหนดเวลาต่อไป

อีก..... ปี/เดือน

ข้อ 2. ข้าพเจ้ายินยอมจะชำระค่าตอบแทนการใช้ที่ดินตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และอัตราที่
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินกำหนด และยินยอมให้นำหลักประกันที่วางไว้ต่อกรมทรัพยากรธรณีเป็นหลักประกันที่
วางต่อ ส.ป.ก.ด้วย

ข้อ 3. เมื่อข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อการนำทรัพยากรธรรมชาติมาใช้ประโยชน์แล้ว ข้าพเจ้ารับรองจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดทุกประการ

(ลงชื่อ) ผู้ยื่นคำขอ
(.....)

(ลงชื่อ) เจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอ
(.....)

ใบรับคำขอ

เลขที่/.....

วันที่ เดือน พ.ศ.

หลักฐานนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า

โดย ได้ยื่นคำขอไว้ ณ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

..... โดยได้ตรวจสอบหลักฐานต่าง ๆ ตามคำขอแล้วเห็นว่า

.....

(ลงชื่อ) ผู้รับคำขอ
(.....)