

สำเนา

ที่ กษ 1204/ว 0653

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๗ มิถุนายน 2553

เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติโครงการกองทุนที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด 34 จังหวัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1204 / ว 0405 ลงวันที่ 25 มีนาคม 2553

ตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้มีหนังสือตามที่อ้างถึงแจ้งเวียนการตอบชี้แจงข้อเท็จจริงการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดินภายหลังจากที่ได้รับมอบงานและให้ ส.ป.ก.จังหวัดถือปฏิบัติ กรณีเกษตรกรที่ละทิ้งแปลงและยังมิได้ถูกสั่งให้สิ้นสุดสิทธิ โดยให้ปฏิบัติตามระเบียบ คปก.ว่าด้วย การให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.2535 ข้อ 8 วรรคสอง กรณีเกษตรกรกระทำการฝ่าฝืนหรือไม่ปฏิบัติตามกรณีใดกรณีหนึ่งในข้อ 7 และไม่สามารถหาตัวได้พบ ก็สามารถเพิกถอนสิทธิได้โดยมิต้องเดือนกรณีเกษตรกรยังคงทำประโยชน์อยู่ในที่ดินและมิได้ปฏิบัติผิดระเบียบ ฯ แต่อย่างใด ก็ไม่มีเหตุให้ต้องเพิกถอนสิทธิในที่ดิน ส่วนการจำหน่ายหนี้สูญเป็นการจำหน่ายหนี้สูญตามสัญญากู้เงินที่เกษตรกรทำไว้กับ ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร(ธ.ก.ส.) หากเกษตรกรประสงค์จะทำประโยชน์ในที่ดินต่อไป ส.ป.ก.จังหวัดก็สามารถจัดให้เกษตรกรนั้นเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินแปลงนั้นได้ โดยนำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด(คปจ.) เพื่อพิจารณาตามระเบียบและกฎหมายต่อไป นั้น

เนื่องจาก ปรากฏข้อเท็จจริงในทางปฏิบัติว่า มีเกษตรกรตามโครงการกองทุนที่ดินดังกล่าว บางรายละทิ้งที่ดินไปจนกระทั่งนำไปสู่การพิจารณาจำหน่ายหนี้สูญค่าที่ดิน และได้มีการดำเนินการเพิกถอนสิทธิในที่ดินแต่ประการใด ต่อมากลับได้มาขอเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินแปลงดังกล่าวอีก ซึ่งไม่เป็นธรรมกับเกษตรกรที่ยังคงอยู่ในพื้นที่ตลอดเวลาแต่ไม่ได้รับการพิจารณาจำหน่ายหนี้สูญ ดังนั้น ส.ป.ก. จึงขอชักซ้อมแนวทางปฏิบัติตามหนังสือที่อ้างถึงโดยให้จังหวัดดำเนินการนำเสนอ คปจ. พิจารณาเพิกถอนสิทธิแก่เกษตรกรที่ละทิ้งที่ดินและดำเนินการจัดที่ดินให้เกษตรกรเช่าหรือเช่าซื้ออย่างเคร่งครัดด้วยความเป็นธรรม

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากผลเป็นประการใด โปรดแจ้ง ส.ป.ก. ได้ทราบด้วย

ขอแสดงความนับถือ

สำนักกฎหมาย

โทร. 0-2282-9004 ต่อ 369

โทรสาร 0-22812902

(นายสถิตย์พงษ์ สุดชูเกียรติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พิมพ์/ร่าง/ทาน.....ตรวจ