

สำเนา

ที่ กษ 1204 /๑1๐๙๐

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

๒ กันยายน 2553

เรื่อง ขอให้ตรวจสอบการออกหนังสือแสดงสิทธิที่ดินในเขตพื้นที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดินโดยเคร่งครัด
เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ๒๑ จังหวัด

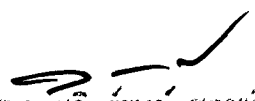
ด้วยกรมที่ดินมีการเร่งรัดการออกเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน) ทั่วประเทศ และได้มีการดำเนินการในเขตดำเนินการปฏิรูปที่ดินด้วยนั้น เพื่อให้เกิดความถูกต้องและรัดกุมในการพิจารณาดังกล่าว

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) เห็นว่า การขอออกเอกสารสิทธิที่ดินในเขตดำเนินการของ ส.ป.ก. นั้น มีผู้ขอยื่นความประสงค์ขอออกเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน) เป็นจำนวนมาก ซึ่งเอกสารหลักฐานที่นำมายื่นอาจมีการได้มาโดยชอบและไม่ชอบด้วยกฎหมาย ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการออกเอกสารสิทธิที่ดิน (โฉนดที่ดิน) ดำเนินไปด้วยความรอบคอบ โปร่งใส ถูกต้องตามระเบียบและกฎหมาย และเพื่อป้องกันมิให้มีการนำที่ดินของรัฐที่นำมาปฏิรูปที่ดิน ไปออกหนังสือแสดงสิทธิที่ดินโดยมิชอบ จึงเห็นควรให้จังหวัดแจ้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดดำเนินการตามบันทึกข้อตกลงระหว่างกรมที่ดินและ ส.ป.ก. พ.ศ. 2541 และคู่มือการตรวจสอบการออกหนังสือแสดงสิทธิที่ดินในเขตพื้นที่ดำเนินการปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. 2547 โดยเคร่งครัด หากมีข้อสงสัยในกรณีระยะเวลาการถือครองที่ดิน ซึ่งถือเป็นข้อเท็จจริงที่เป็นสาระสำคัญยิ่ง ก็ให้ส่งเรื่องให้ ส.ป.ก. ตรวจสอบกับแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศต่อไป

ในการดำเนินการตรวจสอบดังกล่าว เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติต้องคำนึงว่าตนเองทำหน้าที่รักษาทรัพย์สินและผลประโยชน์ของทางราชการ จึงควรดำเนินการอย่างรอบคอบ เพราะหากมีข้อผิดพลาดทำให้ทางราชการเสียหาย เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายและระเบียบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ


(นายสุชาติพงษ์ สุทธิเกียรติ)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทร. 0-2281-8787

โทรสาร 0-2281-2904