

คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ที่ 852/2537

เรื่อง การออกใบรับรองการทำประโยชน์

เพื่อประโยชน์ในการให้ความช่วยเหลือเกษตรกรผู้จะมีสิทธิได้รับการจัดที่ดินตามวิธีการปฏิรูปที่ดินต่อไป สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) จึงให้ออกใบรับรองการทำประโยชน์ (ส.ป.ก. 4-98) ในที่ดิน ในเขตที่จะมีพระราชกฤษฎีกากำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดิน หรือเขตที่มีพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินแล้วตามแนวทางดังนี้

1. ออกใบรับรองการทำประโยชน์ให้แก่ผู้ถือครองที่ดินในโครงการปฏิรูปที่ดินที่ได้ดำเนินการรังวัดและสอบสวนสิทธิการถือครองที่ดินเรียบร้อยแล้ว แต่ยังอยู่ระหว่างการดำเนินการประกาศพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดิน หรือในกรณีประกาศเขตปฏิรูปที่ดินแล้ว แต่ยังไม่อาจมอบเอกสาร ส.ป.ก. 4-28 หรือ ส.ป.ก.4-01 ให้แก่เกษตรกรตามหลักเกณฑ์การปฏิรูปที่ดินได้ เมื่อมีความจำเป็นให้ออกใบรับรองตามคำสั่งนี้

2. การเบิกแบบพิมพ์ใบรับรองการทำประโยชน์ (ส.ป.ก.4-98) ให้กองนิติการเป็นผู้รับผิดชอบจัดทำทะเบียนควบคุมการเบิกแบบพิมพ์ของแต่ละจังหวัด และให้ควบคุมทะเบียนในกรณีที่แบบพิมพ์เสียหรือแบบพิมพ์ที่ออกให้แก่เกษตรกรโดยปรากฏภายหลังว่าเกษตรกรนั้นมิได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินตามหลักเกณฑ์และวิธีการปฏิรูปที่ดิน การควบคุมนั้นต้องให้ถูกต้องตรงกับทะเบียนควบคุมของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดแต่ละจังหวัด

3. การออกใบรับรองการทำประโยชน์ให้จัดทำทะเบียนหมายเลขตามลำดับแต่ละพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดิน การกรอกแบบพิมพ์ต้องไม่มีการชดเชยหรือหากมีตัวอักษรผิดเล็กน้อยให้ขีดฆ่าแล้วลงลายมือชื่อเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบกำกับไว้

เอกสารใบรับรองการทำประโยชน์ (ส.ป.ก.4-98) ที่ถูกต้องแล้วให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดลงลายมือชื่อวงเล็บชื่อเต็มใต้ลายมือชื่อ และประทับตราสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมด้วยหมึกสีแดงลงบนลายมือชื่อ

4. กรณีเกษตรกรไม่ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน และได้ออกใบรับรองการทำประโยชน์แล้ว หรือมีแบบพิมพ์เสีย ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดจัดให้มีหมายเหตุในทะเบียน และแจ้งให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ทราบ เมื่อมีกรณีดังกล่าวเกิดขึ้นให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ออกประกาศยกเลิกใบรับรองการทำประโยชน์ (ส.ป.ก.4-98) ฉบับนั้น ๆ แล้วปิดประกาศไว้ในที่เปิดเผย

5. ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดรายงานการปฏิบัติตามคำสั่งนี้ ให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ทราบ ตามแบบรายงานผลที่ ส.ป.ก.กำหนดไว้
ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ 27 ตุลาคม 2537

(ลงชื่อ) ประเสริฐพันธุ์ พิพัฒนกุล

(นายประเสริฐพันธุ์ พิพัฒนกุล)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม



ใบรับรองการทำประโยชน์

หนังสือฉบับนี้ออกให้แก่.....อายุ.....ปี
 อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....
 ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
 เพื่อแสดงว่าเป็นผู้ถือครองที่ดินในพื้นที่โครงการปฏิรูปที่ดิน.....
 แปลงเลขที่.....ระวาง ส.ป.ก. ที่.....กลุ่มที่.....ตำบล.....
 อำเภอ.....จังหวัด.....ในจำนวนเนื้อที่ประมาณ.....ไร่
งาน.....ตารางวา

ผู้ถือหนังสือฉบับนี้ต้องทำประโยชน์ในที่ดินด้วยตนเองเต็มความสามารถ และไม่นำที่ดินนั้น
 ทั้งหมดหรือบางส่วนไปให้บุคคลอื่นไม่ว่าจะโดยการขาย ให้เช่า หรือเช่าทำประโยชน์ หรือโดยพฤติกรรม
 ใดๆ ที่แสดงให้เห็นในลักษณะนั้น

ผู้ถือหนังสือฉบับนี้มีสิทธิได้รับการเสนอชื่อต่อคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด เพื่อ
 พิจารณาคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อ-
 เกษตรกรรม โดยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมจะมอบหนังสือรับมอบที่ดินและหนังสือ
 อนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน ให้แก่ผู้ถือหนังสือฉบับนี้ที่ได้รับการคัดเลือกและจัดให้
 เข้าทำประโยชน์ในที่ดินภายใน 60 วัน นับแต่วันที่มิพระราชกฤษฎีกากำหนดเขตปฏิรูปที่ดินซึ่งบังคับใน
 ท้องที่นั้นแล้ว

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....