



ที่ กษ 1205/ว 138

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ 10200

28 กุมภาพันธ์ 2540

เรื่อง ชักซ้อมความเข้าใจในการยื่นคำขอใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด

อ้างถึง หนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ กษ 1205/ว 358 ลงวันที่ 8 มิถุนายน 2536

ตามหนังสือที่อ้างถึง สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ได้กำหนดแบบและขั้นตอนตลอดจนเงื่อนไขในการพิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 746/2534 ลงวันที่ 30 กันยายน 2534 นั้น

เนื่องจากปรากฏว่ามีบางจังหวัดยังปฏิบัติไม่เป็นไปในแนวทางเดียวกับจังหวัดอื่น ๆ ทำให้การพิจารณาคำขอล่าช้า ส.ป.ก. จึงขอชักซ้อมความเข้าใจในการปฏิบัติ ตามคำสั่ง ส.ป.ก. ที่ 746/2534 เฉพาะกรณีให้เป็นไปในแนวทางเดียวกันดังนี้ คือ

1. “แผนผังแสดงบริเวณและสิ่งก่อสร้างในที่ดิน” ตามความใน ข้อ 3.1.4 ให้หมายลงในรูปแปลงใช้มาตราส่วนตามความเป็นจริงหรือใกล้เคียงกับความเป็นจริงมากที่สุด พร้อมทั้งให้ผู้ขอใช้ลงนามกำกับแผนผังนั้นด้วย
2. “ผู้ขออนุญาต” ตามความใน ข้อ 3.1 วรรค 2 กรณีกิจการที่ขอใช้มีกฎหมายอื่นกำหนดให้ส่วนราชการใดเป็นผู้มีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบ ก็ให้ส่วนราชการนั้นเป็นผู้ขอใช้หรือมอบอำนาจให้ผู้ใดเป็นผู้ขอใช้ได้ ทั้งนี้ส่วนราชการที่ขอใช้ต้องมีฐานะเป็นนิติบุคคลตามกฎหมายด้วย เช่น การขออนุญาตสร้างวัด ผู้ขอใช้ คือ ศึกษาธิการอำเภอ หรือ ศึกษาธิการจังหวัด ที่ได้รับมอบอำนาจจากกรมการศาสนาแล้ว เป็นต้น
3. “หลักฐานแผนที่ประกอบในการพิจารณา” ตามความในข้อ 3.2 ต้องเป็นหลักฐานแผนที่ที่จังหวัดเป็นผู้จัดทำขึ้นโดยการประสานงานกับผู้ขอใช้หรือเป็นหลักฐานแผนที่ที่ ส.ป.ก. สามารถกำหนดลงในแผนที่โครงการปฏิรูปที่ดินของ ส.ป.ก. ได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ) สุธิพร จีระพันธุ์

(นายสุทธิพร จีระพันธุ์)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

กองนิติการ

โทร. 2812904

โทรสาร 2812940