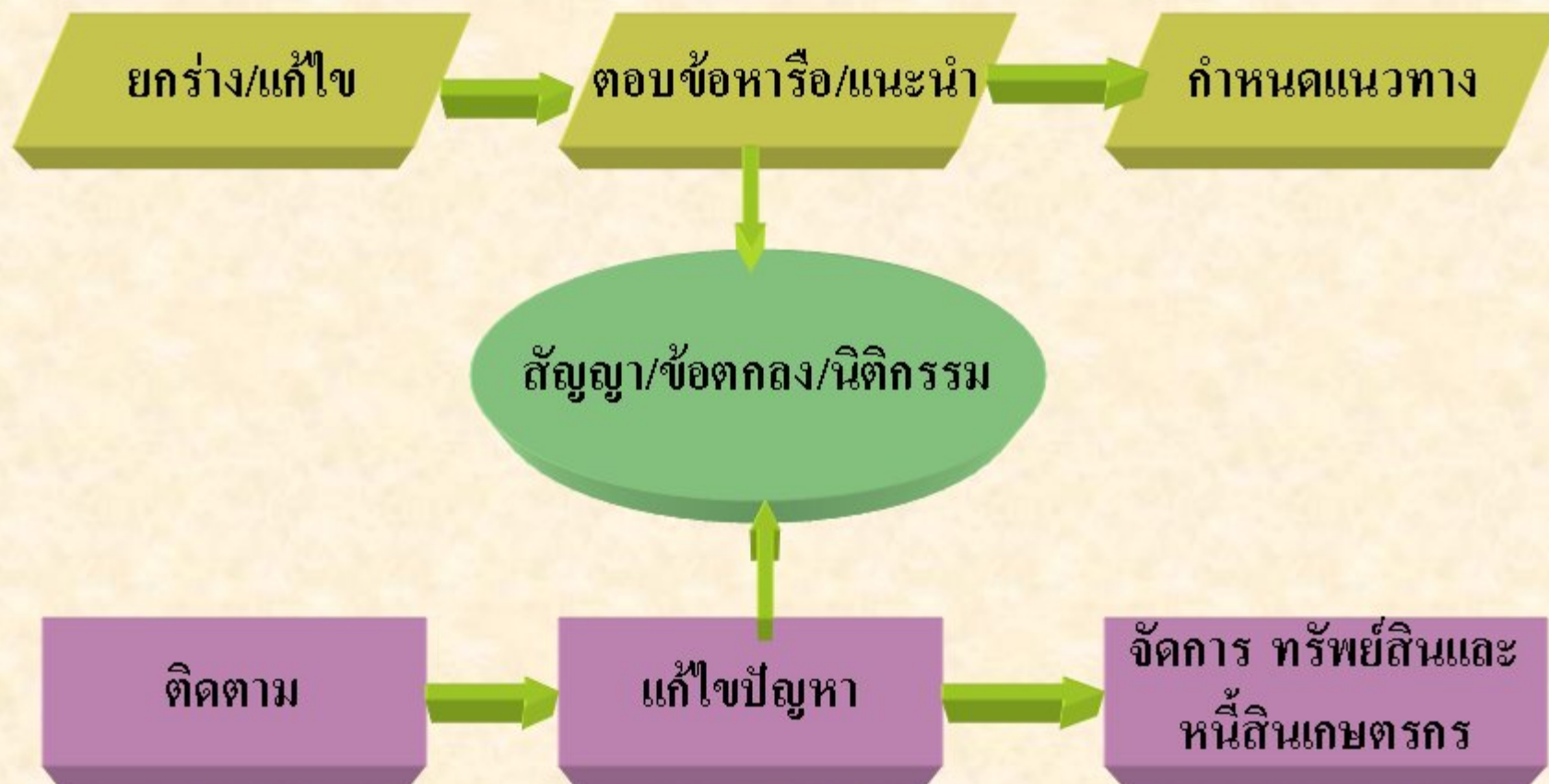


กระบวนการนิติกรรมและสัญญา



กระบวนการในกลุ่มนิติกรรมและสัญญา

- ◆ ยกร่าง แก้ไข ให้คำปรึกษา ตอบข้อหารือ แนะนำในการจัดทำสัญญา ข้อตกลง และนิติกรรมใด ๆ ที่เกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน
- ◆ วินิจฉัยปัญหา ตอบข้อหารือ และกำหนดแนวทางปฏิบัติอันเกิดจากข้อกฎหมายในสัญญา และข้อกฎหมาย ที่เกิดจากสัญญา ข้อตกลง และนิติกรรมใด ๆ ที่เกี่ยวกับกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดิน
- ◆ พิจารณาแก้ไขปัญหาคือพิพาทอันเกิดจากสัญญา คำร้องเรียนคำอุทธรณ์ของกลุ่มสัญญา
- ◆ ติดตามผลการปฏิบัติตามสัญญา ข้อตกลง และนิติกรรมใด ๆ ในด้านกฎหมายเพื่อนำข้อมูลมาใช้ในการแก้ไขปรับปรุงให้เหมาะสมและสอดคล้องกับนโยบายของหน่วยงาน
- ◆ วิเคราะห์สภาพปัญหา และกำหนดแนวทางปฏิบัติในการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกร และสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับการจัดที่ดินจาก ส.ป.ก.
- ◆ จัดทำเอกสารวิชาการ และเผยแพร่ความรู้ด้านนิติกรรมและสัญญา
- ◆ ปฏิบัติงานร่วมกับหรือสนับสนุนการปฏิบัติงานของหน่วยงานอื่นที่เกี่ยวข้อง

ขั้นตอนการปฏิบัติที่สำคัญ

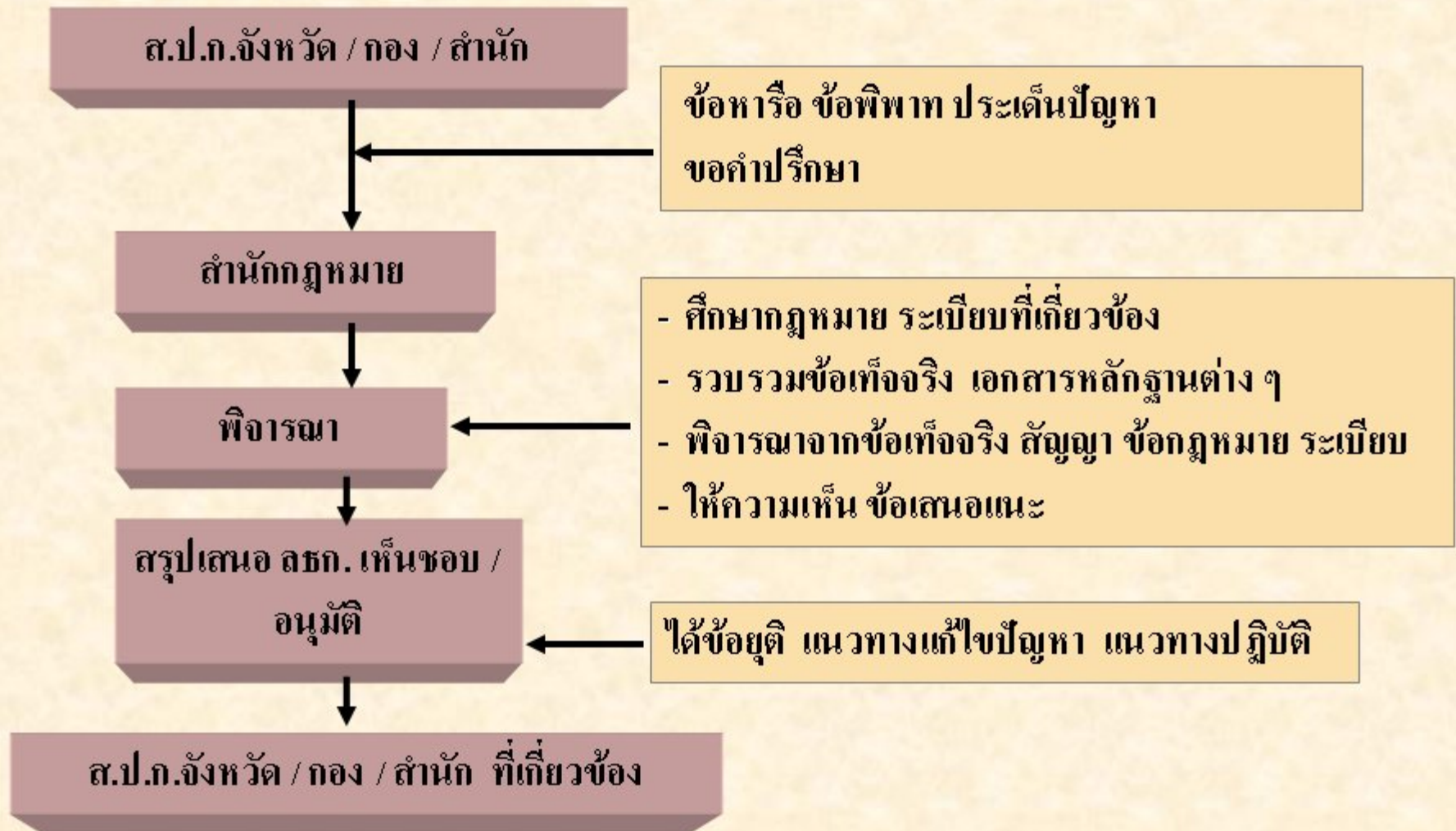
1. งานยกร่างสัญญา



- ◇ กรณีเป็นสัญญาตามที่ พ.ร.บ. การปฏิรูปที่ดินฯ พ.ศ. 2518 กำหนดให้ คปก. เป็นผู้กำหนดแบบ ก็จะต้องเสนอ คปก. พิจารณานุมัติ เช่น สัญญาเช่า และสัญญาเช่าซื้อ
- ◇ การร่างสัญญาต่างๆ จะต้องส่งร่างสัญญาให้สำนักงานอัยการสูงสุด ตรวจสอบพิจารณา
- ◇ หากเป็นการแก้ไขหรือทำสัญญาที่มีข้อความแตกต่างไปจากแบบเพียงเล็กน้อยในประเด็นที่มีใช้สาระสำคัญและไม่ทำให้ส่วนราชการเสียเปรียบ ก็ไม่ต้องส่งให้สำนักงานอัยการสูงสุด ตรวจสอบพิจารณา

ขั้นตอนการปฏิบัติงานที่สำคัญ

2. งานให้คำปรึกษา วินิจฉัย ปัญหา พิจารณา ข้อพิพาท อันเกิดจากสัญญา



ขั้นตอนการปฏิบัติงานที่สำคัญ

4. การจัดการทรัพย์สิน หนี้สินเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร

