

หัวข้อสัมมนากลุ่มย่อย

เรื่องที่ ๑ ปัญหาและข้อเสนอแนะในการบริหารจัดการสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ความเป็นมา

การดำเนินงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมในประเทศไทย เริ่มมีขึ้นตั้งแต่การประกาศใช้พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ โดยให้จัดตั้งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ขึ้นตามมาตรา ๖ เพื่อดำเนินการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และให้จัดตั้งกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมขึ้นเพื่อเป็นทุนหมุนเวียนและใช้จ่ายเพื่อการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เมื่อมีการประกาศเขตให้ท้องที่ใดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินตามมาตรา ๒๕ แล้ว จึงให้ ส.ป.ก. มีอำนาจจัดซื้อหรือดำเนินการเวนคืนที่ดินตามมาตรา ๒๙ โดยใช้เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินฯ เพื่อนำที่ดินนั้นมาจัดให้เกษตรกร มาตรา ๓๐ วรรคสอง ให้นำที่ดินที่ ส.ป.ก.ได้มาจัดให้เกษตรกรเช่าทำประโยชน์โดยการเช่าหรือเช่าซื้อ ซึ่งที่ดินที่บุคคลได้รับสิทธิโดยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้นจะถูกจำกัดสิทธิตามมาตรา ๓๙ ที่ห้ามทำการแบ่งแยก หรือโอนสิทธิในที่ดินนั้นไปยังผู้อื่นมิได้ เว้นแต่เป็นการตกทอดทางมรดกแก่ทายาทโดยธรรม หรือโอนไปยังสถาบันเกษตรกร หรือ ส.ป.ก. เพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ทั้งนี้ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

ปัจจุบัน ส.ป.ก. ได้ดำเนินการปฏิรูปที่ดินโดยการนำที่ดินที่ได้จัดซื้อมาจัดให้เกษตรกรเช่าทำประโยชน์โดยการเช่า และเช่าซื้อ โดยมีการทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งสิ้น ๔๓ จังหวัด จำนวน ๑๓,๐๖๕ สัญญา เนื้อที่ประมาณ ๑๗๓,๐๔๖.๓๓ ไร่ และจัดทำสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม รวมทั้งสิ้น ๕๑ จังหวัด จำนวน ๒๔,๙๑๑ สัญญา เนื้อที่ประมาณ ๓๕๙,๓๒๑.๙๕ ไร่ โดยอยู่ระหว่างชำระค่าเช่าซื้อที่ดินจำนวน ๑๐,๓๘๘ สัญญา เนื้อที่ประมาณ ๑๔๗,๘๕๖.๘๗ ไร่ ชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วนและรอโอนกรรมสิทธิ์จำนวน ๖,๗๓๘ สัญญา เนื้อที่ประมาณ ๘๗,๘๗๙.๖๖ ไร่ รวมทั้งโอนกรรมสิทธิ์ให้เกษตรกรแล้ว จำนวน ๗,๗๘๕ สัญญา เนื้อที่ประมาณ ๑๒๓,๕๘๕.๔๒ ไร่ ซึ่งการดำเนินงานของ ส.ป.ก.จังหวัด ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการบริหารจัดการสัญญาเพื่อจัดเก็บผลประโยชน์ในที่ดินและการติดตามจัดเก็บหนี้ค่าเช่าและค่าเช่าซื้อ ยังไม่เป็นไปในแนวทางเดียวกันซึ่งมีผลต่อประสิทธิภาพในการบริหารจัดการสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรมรวมทั้งการจัดเก็บผลประโยชน์กองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ประเด็นในการอภิปราย

๑. กรณีต้องจัดกลุ่มโฉนดที่ดินตามการได้มาของที่ดินเพื่อคำนวณมูลค่าที่ดินในกระบวนการตรวจสอบรายละเอียดการชำระค่าเช่าซื้อที่ดินก่อนโอนกรรมสิทธิ์ หากจัดกลุ่มโฉนดที่ดินไม่ถูกต้องจะมีผลให้การคำนวณมูลค่าที่ดินผิดพลาดจะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร
(วิธีการจัดกลุ่มโฉนดที่ดิน การเตรียมเอกสารประกอบการคำนวณและตรวจสอบ)

๒. กรณีเกษตรกรขอยกเลิกสัญญาเช่าซื้อและขอทำสัญญาเช่าแทน ซึ่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการ เกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ ข้อ ๒๓ กำหนดให้คิดค่าเช่าตลอดระยะเวลาที่เช่าซื้อ และให้เรียกเก็บให้ครบถ้วนก่อนเปลี่ยนเป็นสัญญาเช่า หากรับชำระค่าเช่าโดยยังมิได้จัดทำสัญญาเช่า หรือเกษตรกรไม่ชำระค่าเช่าที่ดิน ซึ่งจะต้องคิดย้อนหลังให้ครบถ้วนจะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร (การบันทึกข้อมูลในระบบโปรแกรมเช่าซื้อ การบันทึกและปรับปรุงบัญชี การจัดทำสัญญาเช่า)

๓. กรณีรับชำระค่าเช่าแบบไม่มีสัญญา สามารถบันทึกรายการรับชำระในระบบโปรแกรมเช่าเดิม แต่ปัจจุบันใช้ระบบโปรแกรมเช่าใหม่ซึ่งกำหนดให้ต้องมีเลขที่สัญญาจึงจะสามารถบันทึกในระบบได้ โดยปัจจุบัน ส.ป.ก.จังหวัด ยังคงจัดเก็บค่าเช่าแบบไม่มีสัญญาจะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร (การบันทึกรับชำระค่าเช่าในระบบโปรแกรมเช่าเดิม/ใหม่ การบันทึกและปรับปรุงบัญชี)

๔. กรณี คปก. มีมติในการประชุมครั้งที่ ๓/๒๕๕๗ ปรับปรุงอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ยกเว้นที่ดินพระราชทาน) โดยอิงมูลค่าที่ดินตามบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินกรมธนารักษ์ ซึ่งตามมติ คปก. ส.ป.ก.จังหวัด จะต้องเสนอความเห็นชอบต่อ คปจ. และแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนเรียกเก็บค่าเช่าในคราวถัดไป รวมทั้งจัดทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมเพื่อปรับอัตราค่าเช่าเพิ่มขึ้นหรือลดลงแล้วแต่กรณี โดยปี ๒๕๕๘ จะต้องเริ่มเก็บค่าเช่าตามอัตราที่ คปก. มีมติ หากไม่ปฏิบัติตามมติ คปก. หรือปฏิบัติแต่ไม่ครบถ้วนจะส่งผลกระทบต่อ ส.ป.ก. ในการจัดรายได้ จะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร (การบันทึกข้อมูลในระบบโปรแกรมเช่า การรับชำระค่าเช่าที่ดิน การจัดทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมแนบท้าย)

ระเบียบ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง

๑. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการ เกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

๒. คู่มือการเช่าซื้อที่ดิน ๒๕๕๔

๓. บันทึกที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๖๖๗ ลงวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๑ เรื่อง การจัดเก็บค่าเช่าที่ดิน ย้อนหลังจากผู้เช่าซื้อที่ดินที่ต้องการเปลี่ยนสิทธิเป็นผู้เช่าที่ดิน

๔. รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๗ เมื่อวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๗ เรื่องที่ ๓.๓ การปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๕. หนังสือเวียน ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๑๓๘ ลงวันที่ ๒๙ มกราคม ๒๕๕๘ เรื่อง การปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๖. หนังสือเวียน ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๔๕๔ ลงวันที่ ๔ พฤษภาคม ๒๕๕๙ เรื่อง การปรับปรุงหลักเกณฑ์การกำหนดอัตราค่าเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม เป็นการแจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติในการบันทึกต่อท้ายสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

เรื่องที่ ๒ ปัญหาและข้อเสนอแนะในดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน

ความเป็นมา

โครงการกองทุนที่ดินเป็นการดำเนินงานตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๑๓ สิงหาคม ๒๕๓๔ เพื่อแก้ไขปัญหาที่ดินทำกินให้แก่ผู้รับจ้างที่เป็นแรงงานทางการเกษตร โดยได้รับอนุมัติวงเงินจากกองทุนรวมเพื่อช่วยเหลือเกษตรกร รวมเป็นเงิน ๑,๙๐๐ ล้านบาท เพื่อใช้ปรับปรุงประสิทธิภาพการปฏิรูปที่ดินและเป็นฐานรองรับการจัดตั้งธนาคารที่ดินขึ้นเป็นสถาบันการเงิน และมอบหมายให้ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร (ธ.ก.ส.) ทำหน้าที่เป็นหน่วยสนับสนุนทางการเงินแก่การปฏิรูปที่ดิน โดยมีการแต่งตั้งคณะกรรมการกองทุนที่ดินเพื่อกำกับดูแลการบริหารงานกองทุนที่ดินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ เป้าหมายรวมทั้งอกระเปาะ ข้อบังคับที่จำเป็น แต่การดำเนินงานไม่บรรลุผลสำเร็จ เกษตรกรมีรายได้ไม่เพียงพอต่อการชำระหนี้ จึงให้รวมกองทุนที่ดินกับกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ซึ่ง ธ.ก.ส. ได้รวบรวมข้อมูลและส่งมอบงานโครงการกองทุนที่ดินให้แก่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร (ส.ป.ก.) เมื่อวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๔๗ จำนวน ๓๔ จังหวัด ๖๔ อำเภอ แบ่งออกเป็นที่ดินเอกชน ๒๘ จังหวัด ที่ดินรัฐ ๑๒ จังหวัด รวมเนื้อที่ทั้งสิ้นประมาณ ๓๖,๓๕๒ ไร่ เกษตรกร จำนวน ๓,๓๗๗ ราย โดยหนี้สินของเกษตรกรประกอบด้วย

๑. หนี้ค่าที่ดิน เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๕๑.๓๕ ล้านบาท แยกเป็น เงินต้น จำนวน ๘๔๗.๑๓ ล้านบาท และดอกเบี้ย จำนวน ๒๐๔.๒๒ ล้านบาท

๒. หนี้ค่าประกอบอาชีพ เป็นจำนวนเงิน ๖๓๘.๗๙ ล้านบาท แยกเป็น เงินต้น จำนวน ๕๙๖.๘๓ ล้านบาท และดอกเบี้ย จำนวน ๔๑.๙๖ ล้านบาท

ส.ป.ก. มีการดำเนินการภายหลังรับมอบโครงการกองทุนที่ดิน ดังนี้

๑. ประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ครั้งที่ ๕/๒๕๔๗ วันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๔๗ ที่ประชุมมีมติอนุมัติวิธีการดำเนินงานด้านลูกหนี้โครงการกองทุนที่ดินให้เป็นไปตามระบบเงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ได้แก่ การบริหารจัดการลูกหนี้ค่าที่ดินเอกชน ให้ดำเนินการแปลงหนี้เงินกู้ค่าที่ดินเอกชนเป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกร การบริหารจัดการลูกหนี้ค่าประกอบอาชีพที่ไม่ได้รับการปรับโครงสร้างหนี้ ให้ปรับลดอัตราดอกเบี้ยจากร้อยละ ๕ ต่อปี คงเหลือร้อยละ ๔ ต่อปี

๒. แต่งตั้งคณะทำงานเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน และมีการแก้ไขเป็นคำสั่งปัจจุบัน ตามคำสั่ง ส.ป.ก.ที่ ๓๑๒/๒๕๕๙ สั่ง ณ วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๕๙ โดยมีอำนาจหน้าที่พิจารณาปัญหา อุปสรรคในการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาการดำเนินงานเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ที่ดิน การบริหารจัดการหนี้ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน และการฟื้นฟูอาชีพเกษตรกรโครงการกองทุนที่ดิน ซึ่งคณะทำงานฯ ได้มีการประชุม ๒ ครั้ง ผลการประชุมโดยสรุป ดังนี้

๒.๑ ครั้งที่ ๑ เมื่อวันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๙ มีมติให้ตรวจสอบข้อเท็จจริงของสาเหตุและรายงานปัญหากองทุนที่ดิน ดังนี้

๑. กรณีที่ยังมีหนี้ตามหนังสือกู้เงิน แต่ได้รับการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินแล้วหรือไม่

๒. ตรวจสอบข้อมูลลูกหนี้ที่ยังไม่ทำสัญญาเช่าซื้อโดยไม่ทราบสาเหตุ หากยังไม่แปลงหนี้จากหนี้เงินกู้ค่าที่ดินเป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดิน

๓. ความก้าวหน้าในการดำเนินงานแปลงหนี้เงินกู้เป็นสัญญาเช่าซื้อ การเปลี่ยนสิทธิสัญญาเช่าซื้อเป็นสัญญาเช่าที่ดิน ให้คิดเป็นค่าเช่าย้อนหลังและเรียกเก็บให้ครบถ้วนก่อนเปลี่ยนเป็นสัญญาเช่า กรณีเกษตรกรไม่มีความสามารถชำระค่าเช่าที่ดินที่คิดย้อนหลังให้จัดทำโครงการพัฒนาการเกษตรและอาชีพ เพื่อเพิ่มรายได้ให้แก่เกษตรกร

๒.๒ ครั้งที่ ๒ เมื่อวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ มีมติให้แปลงหนี้เงินกู้ค่าที่ดินเป็นสัญญาเช่าซื้อ โดยให้นำเงินต้นคงเหลือ ณ ปัจจุบัน จากหนี้เงินกู้ค่าที่ดินมาทำสัญญาเช่าซื้อ โดยลงวันที่ทำสัญญาเช่าซื้อ และวันเข้าทำประโยชน์ ณ วันปัจจุบัน ส่วนดอกเบี้ยเงินกู้ค่าที่ดินให้เจ้าหน้าที่ติดตามจัดเก็บให้ครบถ้วนต่อไป โดยมีมอบหมายให้ ส.ป.ก.จังหวัด เร่งดำเนินการให้แล้วเสร็จ ด้านหนี้สินกรณีเกษตรกรผู้เช่าซื้อที่ดินไม่สามารถชำระค่าเช่าซื้อ ให้ดำเนินการตามระเบียบและกฎหมาย โดยพิจารณาเป็นรายๆ ว่ามีเจตนาหลีกเลี่ยงการชำระหนี้หรือไม่มีเจตนาและกรณีเกษตรกรรายที่หนี้ใกล้ครบอายุสัญญาให้ทำหนังสือรับสภาพหนี้เพื่อให้อายุความสะดุดหยุดลง และสามารถเริ่มนับอายุความใหม่เท่าอายุความเดิม รวมทั้งสามารถใช้สิทธิเรียกร้องหนี้ที่ยังไม่ได้รับชำระด้วย

ส.ป.ก. ได้แจ้งเวียนมติคณะทำงานฯ ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ๒๘ จังหวัด เพื่อดำเนินการตามมติและ ส.ป.ก.จังหวัด ได้รายงานผลดำเนินการและปัญหาโดยสรุป กล่าวคือ

๑. แปลงหนี้เงินกู้ค่าที่ดินเอกชนโดยจัดทำสัญญาเช่าซื้อแล้วปัจจุบันอยู่ระหว่างชำระค่าเช่าซื้อจำนวน ๒๔ จังหวัด ชำระค่าเช่าซื้อครบถ้วนแล้ว จำนวน ๑ จังหวัด มีการเปลี่ยนสิทธิจากสัญญาเช่าซื้อเป็นสัญญาเช่า จำนวน ๒ จังหวัด และเป็นที่ดินแปลงว่าง ๑ จังหวัด

๒. สัญญาเช่าซื้อทั้งหมดครบอายุสัญญาในปี ๒๕๖๓ (ยกเว้นจังหวัดเชียงรายครบอายุสัญญาปี ๒๕๖๒) แต่ยังมีหนี้ค้างชำระเป็นจำนวนมาก และไม่สามารถจัดเก็บหนี้ได้ ซึ่งเกษตรกรบางรายมีความประสงค์ขอเปลี่ยนสิทธิจากสัญญาเช่าซื้อเป็นสัญญาเช่าที่ดินแทน

๓. โครงการกองทุนที่ดินที่เป็นที่ดินรัฐแปลงว่าง ซึ่งได้สั่งให้สันสิทธิแล้ว แต่ ส.ป.ก. ยังไม่กำหนดแนวปฏิบัติในการดำเนินงานที่ชัดเจนและเป็นรูปธรรมให้ ส.ป.ก.จังหวัดถือปฏิบัติ

ประเด็นในการอภิปราย

๑. กรณีสัญญาเช่าซื้อครบอายุสัญญาแต่มีหนี้ค้างชำระเป็นจำนวนมากและไม่สามารถจัดเก็บหนี้ได้ จะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร

(หนี้ยังไม่ขาดอายุความ/ใกล้จะขาดอายุความ/ขาดอายุความแล้ว การเปลี่ยนสัญญาเช่าซื้อเป็นสัญญาเช่า)

๒. กรณีเกษตรกรขอยกเลิกสัญญาเช่าซื้อและขอทำสัญญาเช่าแทน รายละเอียดตามประเด็นในการอภิปราย เรื่องที่ ๑ ข้อ ๒

๓. กรณีลูกหนี้ที่ยังไม่ทำสัญญาเช่าซื้อโดยไม่ทราบสาเหตุ และยังไม่แปลงหนี้จากหนี้เงินกู้ค่าที่ดิน เป็นสัญญาเช่าซื้อที่ดินจะมีแนวทางในการดำเนินงานเพื่อแก้ไขปัญหาอย่างไร
(การจัดทำสัญญา วันเข้าทำประโยชน์ การคำนวณดอกเบี้ย)

ระเบียบ และเอกสารที่เกี่ยวข้อง

๑. ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ม. ๑๙๓/๓๓ สิทธิเรียกร้องดังต่อไปนี้ มีอายุความ ๕ ปี

(๑) ดอกเบี้ยค้างชำระ

(๒) เงินที่ต้องชำระเพื่อผ่อนทุนคืนเป็นงวดๆ

(๓) ค่าเช่าทรัพย์สินค้างชำระ...

ม. ๑๙๓/๑๔ อายุย่อมสะดุดหยุดลงในกรณีดังต่อไปนี้

(๑) ลูกหนี้รับสภาพหนี้ต่อเจ้าหนี้ตามสิทธิเรียกร้อง โดยทำเป็นหนังสือรับสภาพหนี้...

ม. ๑๙๓/๓๕ ... สิทธิเรียกร้องที่เกิดจากลูกหนี้รับสภาพความรับผิด โดยมีหลักฐานเป็นหนังสือ...อายุความสองปีนับแต่วันที่ได้รับสภาพความรับผิด...

๒. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ และวิธีการเกี่ยวกับการเช่าซื้อที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๘ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙

๓. ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

๔. รายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ครั้งที่ ๕/๒๕๕๗ วันที่ ๒๘ ธันวาคม ๒๕๕๗

๕. คำสั่งแต่งตั้งคณะทำงานเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน คำสั่ง ส.ป.ก. ที่ ๓๑๒/๒๕๕๙ สัณ ณ วันที่ ๔ มีนาคม ๒๕๕๙

๖. รายงานการประชุมคณะทำงานเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๕๙ วันที่ ๒๐ มิถุนายน ๒๕๕๙

๗. รายงานการประชุมคณะทำงานเพิ่มประสิทธิภาพการดำเนินงานโครงการกองทุนที่ดิน ครั้งที่ ๑/๒๕๖๐ วันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐

๘. หนังสือเวียน ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๑๐๐๘ ลงวันที่ ๒๑ กันยายน ๒๕๕๙ เรื่อง แนวทางแก้ไขปัญหาโครงการกองทุนที่ดิน