



บันทึกข้อความ

สจก.
รับที่ 1293
วันที่ ๒ ต.ค. ๒๕๖๐
เวลา 15.00 น.

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โทร. ๑๒๘๘

ที่ กษ ๑๒๐๑.๕/ ๓๖ วันที่ ๒ ตุลาคม ๒๕๖๐

เรื่อง รายงานปัญหาอุปสรรคจากการตรวจราชการของผู้ตรวจราชการกรม (นายธราดล วัชรวิวัฒน์)

เรียน ผู้อำนวยการสำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน

ตามหนังสือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ที่ กษ ๑๒๐๑.๕/๘๑ ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ เรื่อง รายงานผลการตรวจราชการ นั้น

ในการนี้ จึงขอส่งข้อสั่งการของเลขาธิการ ส.ป.ก. ตามสำเนาหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๑.๕/๘๑ ลงวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ เพื่อให้ท่านพิจารณาดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นายธราดล วัชรวิวัฒน์)

ผู้ตรวจราชการกรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

- | | |
|--|---|
| ☐ ผทป. | ☐ เพื่อทราบ/ถือปฏิบัติ |
| ☐ กผด. | ☒ เวียนเพื่อทราบ |
| ☐ กปช. | ☐ ร่วมประชุม/ลงนัด |
| ☒ กจร. | ☒ เพื่อพิจารณาดำเนินการ |
| ☒ กจอ. | ☐ |
| ☒ กสป. | |
| ☒ กกป. | |

ในวงเล็บ

(นางสมพร ทองทั่ว)

ผู้อำนวยการสำนักจัดการปฏิรูปที่ดิน



บันทึกข้อความ

เลขที่การ ส.ป.ก.	5074
รับที่	15 ก.ย. 2560
วันที่	09.30 ชม.
เวลา	

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม โทร. ๑๒๘๘

ที่ กษ ๑๒๐๑.๕/๑๑

วันที่ ๑๕ กันยายน ๒๕๖๐

เรื่อง รายงานผลการตรวจราชการ

เรียน เลขาธิการ ส.ป.ก.

ตามบันทึกที่ กษ ๑๒๐๑.๕/๑๘๘ ลงวันที่ ๓ สิงหาคม ๒๕๖๐ อนุมัติให้ข้าพเจ้า นายธราดล วัชรวิวัฒน์ ผู้ตรวจราชการ ส.ป.ก. เดินทางไปปฏิบัติราชการ เพื่อตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.พัทลุง ส.ป.ก.สตูล ส.ป.ก.ตรัง ส.ป.ก.กระบี่ ส.ป.ก.พังงา ส.ป.ก.ภูเก็ต และส.ป.ก.สุราษฎร์ธานี ระหว่างวันที่ ๑๔ - ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๐ และตามบันทึกที่ กษ ๑๒๐๑.๕/๑๘๓ ลงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๐ เดินทางไปปฏิบัติราชการ เพื่อตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.นครปฐม ส.ป.ก.ราชบุรี ส.ป.ก.สุพรรณบุรี และส.ป.ก.กาญจนบุรี ระหว่างวันที่ ๒๘ - ๓๑ สิงหาคม ๒๕๖๐ นั้น

ขอรายงานผลการตรวจราชการ ดังนี้

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.พัทลุง

การจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑,๒๕๐ ไร่ ผลงาน ๙๕๖.๙๙ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๗๖.๕๖ สอบสวนสิทธิมีแผนจำนวน ๑๕๓ ราย ผลงาน ๒๓๑ ราย คิดเป็น ๑๕๐.๙๘% คปจ. มีแผนจำนวน ๑๕๓ ราย ๑,๒๕๐ ไร่ ผลงาน ๒๓๙ ราย ๑,๐๗๔.๙๘ ไร่ คิดเป็น ๑๕๖.๒๑% และ ๘๖% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนจำนวน ๑๕๓ ราย ๑,๒๕๐ ไร่ ผลงาน ๑๖๐ ราย ๗๖๐.๒๕ ไร่ คิดเป็น ๑๐๔.๕๘% และ ๖๐.๘๒%

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ งานโอนสิทธิ-มรดกสิทธิ/แบ่งแปลง เดิมแปลง มีแผนงานรังวัดจำนวน ๓๖๐ ไร่ ผลงาน ๖๙๑.๑๒ ไร่ คิดเป็น ๑๙๑.๙๘% สอบสวนสิทธิมีแผนงาน ๓๕ ราย ผลงาน ๒๙๔ ราย คิดเป็น ๘๔๐% คปจ. มีแผนจำนวน ๓๕ ราย ๓๖๐ ไร่ ผลงาน ๓๙๒ ราย ๒,๙๔๗.๔๕ ไร่ คิดเป็น ๑,๑๒๐% และ ๘๑๘.๗๔% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนจำนวน ๓๕ ราย ๓๖๐ ไร่ ผลงาน ๑๘๐ ราย ๑,๔๙๑.๔๕ ไร่ คิดเป็น ๕๑๔.๒๙% และ ๔๑๔.๓๐%

การจัดที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานสอบสวนสิทธิและคปจ. จำนวน ๑๓ ราย ผลงาน ๑๖ ราย คิดเป็น ๑๒๓.๐๘%

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๕,๓๐๖,๗๙๘ บาท เบิกจ่ายได้ ๔,๑๓๕,๖๕๖.๑๑ บาท คิดเป็น ๗๘.๖๙% งบลงทุนเบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

/เงินกองทุน...

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้ำจำนวน ๓,๕๒๖,๑๕๓ บาท จัดเก็บได้ ๕๗๐,๓๒๙.๑๐ บาท คิดเป็น ๑๖.๑๓% หนี้ครบจำนวน ๒,๒๙๕,๘๒๖.๒๙ บาท จัดเก็บได้ ๑,๗๕๕,๔๘๔.๑๓ บาท คิดเป็น ๗๖.๔๗%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผน ๖๐๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

๑. สาเหตุที่งานรังวัดจัดที่ดินล่าช้า เนื่องจากพื้นที่เป็นแปลงเล็กแปลงน้อย และอยู่กระจัดกระจาย

๒. งานจัดซื้อที่ดินเอกชน มีผู้เสนอขาย จากการตรวจสอบ พบแปลงที่ดินทับซ้อนพื้นที่ป่า

๓. จัดเก็บหนี้ค้ำได้น้อย เนื่องจากผลผลิตยางพาราน้อยและราคาคงต่ำ ซึ่งให้กลุ่มกฎหมายดำเนินการส่งเรื่องให้อัยการประมาณ ๒๐ ราย ในกรณีที่ใกล้ขาดอายุความ

๔. งานสแกนเอกสารไม่สามารถดำเนินการได้ตามเป้าหมาย เนื่องจากไม่มีเครื่องสแกน จังหวัดมีเครื่องสแกนเครื่องเล็ก ๑ เครื่อง หาเช่าเครื่องสแกนไม่ได้

๕. ขอยกเลิกที่ชุมชนในฐานะข้อมูลในส่วนของ code ๖ จำนวน ๔๒๒ แปลง ๔๑๙ ราย จากการตรวจสอบ ไม่มีการส่งมอบรายการรังวัดไปที่ สผส. ไม่มีการตรวจรับงาน จังหวัดจึงจะขอดำเนินการใหม่ทั้งหมด ตั้งแต่รังวัด สอบสวนสิทธิ แผนงานปี ๒๕๖๑

๖. นายช่างสำรวจมีไม่เพียงพอ

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน ให้ข้อสังเกต ดังนี้

๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้ว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ เอกสารเป็นโฉนดหรือไม่ นส. ๓ ออกมาโดยชอบหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคดีในศาลอยู่หรือไม่

๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบสภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่

๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๔. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๕. หากจะให้ ปทจ. ลงนามในเอกสาร ส.ป.ก. ๔-๐๑ ที่ค้างเดิม ให้กลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ แนบรายงานการประชุม วาระการประชุม ประกาศผลการคัดเลือกฯ เสนอ ปทจ. ด้วย

๖. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมายส่งอัยการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน อัยการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

/๗. กลุ่มการเงินฯ...

๗. กลุ่มการเงินฯ ให้คำแนะนำในการใช้เงินแก่กลุ่มฝ่ายต่าง ๆ เพื่อทำตามระเบียบได้อย่างถูกต้อง

๘. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๙. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

๑๐. ฝ่ายกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๑๑. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.สตูล

การจัดที่ดิน

การจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๙๖ ไร่ ผลงาน ๙๗.๕๐ ไร่ คิดเป็น ๑๐๑.๕๖% สอบสวนสิทธิมีแผนจำนวน ๒๙ ราย ผลงาน ๓๓ ราย คิดเป็น ๑๑๓.๗๙% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๒๙ ราย ผลงาน ๓๒ ราย คิดเป็น ๑๑๐.๓๔%

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดการโอนสิทธิ - มรดกสิทธิปี ๒๕๖๐ จำนวน ๙๐ ไร่ ผลงาน ๖๒.๗๖ ไร่ คิดเป็น ๖๙.๗๓% สอบสวนสิทธิมีแผนงาน ๙ ราย ผลงาน ๑๕ ราย คิดเป็น ๑๖๖.๖๗% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ไม่มีแผนงาน แต่มีผลงาน ๑๕ ราย

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๒,๘๙๔,๕๙๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๒,๔๖๕,๗๘๙ บาท คิดเป็น ๘๕.๑๙% งบลงทุนเบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้างมีแผนจัดเก็บ ๑,๒๖๖,๗๓๔ บาท จัดเก็บได้ ๖๙๕,๘๙๑.๖๗ บาท คิดเป็น ๕๔.๙๓% หนี้ครบมีแผนจัดเก็บ ๑,๔๐๒,๕๖๙.๒๓ บาท จัดเก็บได้ ๑,๓๘๔,๗๙๗.๒๙ บาท คิดเป็น ๙๘.๗๕%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผน ๑,๑๗๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน ให้ข้อสังเกต ดังนี้

๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้ว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ เอกสารเป็นโฉนดหรือ นส. ๓ ออกมาโดยชอบหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคดีในศาลอยู่หรือไม่

๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบสภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่

๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สร้างงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

/๔. ให้กลุ่มงานช่างฯ...

๔. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
๕. ให้กลุ่มกฎหมายและกลุ่มการเงินช่วยกันตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ หากมีการส่งฟ้อง ให้ส่งอัยการก่อนหมดอายุความอย่างน้อย ๖ เดือน
๖. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.
๗. ฝ่ายกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน หากยังไม่เข้ากระบวนการ ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่
๘. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.ตรังการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (New-Area) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๓,๐๒๑ ไร่ ผลงาน ๒,๖๐๙.๕๐ ไร่ คิดเป็น ๘๖.๓๘% งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๒๐๑ ราย ผลงาน ๒๖๒ ราย คิดเป็น ๑๓๐.๓๕% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๒๐๑ ราย ผลงาน ๒๔๒ ราย คิดเป็น ๑๒๐.๔๐%

จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๒,๐๓๕ ไร่ ผลงาน ๘๓๐ ไร่ คิดเป็น ๔๐.๘๓% งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๔๕๖ ราย ผลงาน ๓๓ ราย คิดเป็น ๗.๒๔% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๔๕๖ ราย ผลงาน ๗๙ ราย คิดเป็น ๑๗.๓๒%

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดการโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ/แบ่งแปลง-ตีแปลง จำนวน ๕๐๐ ไร่ ผลงาน ๖๙๓.๖๑ ไร่ คิดเป็น ๑๓๘.๗๒% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๕๐ ราย ผลงาน ๑๙๕ ราย คิดเป็น ๓๙๐% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๕๐ ราย ผลงาน ๑๙๕ ราย คิดเป็น ๓๙๐%

การจัดที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานจำนวน ๒๘ ราย ไม่สามารถดำเนินการได้ และขอยกเลิกแผนงานแล้ว

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๓,๙๔๗,๔๗๔ บาท เบิกจ่ายได้ ๒,๙๔๐,๗๖๒ บาท คิดเป็น ๗๔.๕๐% งบลงทุนเบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้ำมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๕,๗๖๒,๐๙๓ บาท จัดเก็บได้ ๑,๖๕๕,๑๖๑.๐๓ บาท คิดเป็น ๒๘.๗๒% หนี้ครบมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๒,๑๔๗,๙๒๕ บาท จัดเก็บได้ ๑,๓๗๑,๐๑๔.๕๖ บาท คิดเป็น ๖๓.๘๓%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผน ๑,๕๐๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

๑. สาเหตุที่งานจัดที่ดิน (X - Ray) ไม่เป็นไปตามแผนงาน เนื่องจาก

- ๑.๑ ปีนี้นฝนตกค่อนข้างมาก น้ำท่วมพื้นที่ ๒ ครั้ง
- ๑.๒ รูปแปลงผิดค่อนข้างมาก ส่งผลกระทบแปลงข้างเคียงที่เคยรังวัดแล้ว
- ๑.๓ มีกล้องสำรวจ ๑ เครื่อง ไม่เพียงพอ ไม่สามารถออกรังวัดพร้อมกันได้
- ๑.๔ นายช่างสำรวจขาดประสบการณ์ ต้องฝึกฝนเพิ่มเติม

/๒. งานจัดที่ดิน...

๒. งานจัดที่ดินชุมชน ไม่สามารถรังวัดและสอบสวนสิทธิได้ เนื่องจากมีการก่อสร้างถนนรูก้าเข้าไปแปลงที่ดิน และส.ป.ก.ตรัง ได้ส่งหนังสือ ที่ ตง ๐๐๑๑/๒๓๘ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ เรื่องขอปรับแผนการจัดที่ดินชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรังแล้ว

๓. ขาดบุคลากร ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินว่าง ๒ อัตรา และตำแหน่งนิติกรว่าง ๒ อัตรา ในการปฏิบัติหน้าที่

ข้อเสนอแนะ

๑. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่ง ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติพร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๔. ให้กลุ่มกฎหมายและกลุ่มการเงินฯ ช่วยกันตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ หากมีการส่งฟ้องให้ส่งอัยการก่อนหมดอายุความอย่างน้อย ๖ เดือน

๕. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไปหากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

๖. ฝ่ายกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องเข้ามาแล้ว ต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดว่าต้องเสร็จเมื่อไหร่

๗. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.ประจำปี

การจัดที่ดิน

การจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๙,๕๑๓ ไร่ ผลงาน ๗,๓๑๖ ไร่ คิดเป็น ๗๖.๙๑% อยู่ระหว่างส่งคีย์ข้อมูลเข้าระบบ ๑๗๕ แปลง เนื้อที่ ประมาณ ๑,๔๖๕ ไร่ รวมเป็นผลงาน ๘,๗๘๒ ไร่ คิดเป็น ๙๒.๓๒% งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๑๙๙ ราย ผลงาน ๒๗๑ ราย คิดเป็น ๑๓๖.๑๘% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๑๙๙ ราย ผลงาน ๒๕๕ ราย คิดเป็น ๑๒๘.๑๔% มอช ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงาน ๑๙๙ ราย ผลงาน ๑๕๖ ราย คิดเป็น ๗๘.๓๙%

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดการโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ จำนวน ๗๘๐ ไร่ ผลงาน ๑,๒๒๕ ไร่ คิดเป็น ๑๕๗.๑๒% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๕๐๐ ราย ผลงาน ๓๐๕ ราย คิดเป็น ๖๑% คปจ. ๕๐๐ ราย มีผลงาน ๓๒๒ ราย คิดเป็นร้อยละ ๖๔.๔% อยู่ระหว่างส่งคีย์ข้อมูลเข้าระบบ ๑๕๓ ราย รวม ๔๗๕ ราย คิดเป็น ๙๕% มอช ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๕๐๐ ราย ผลงาน ๓๑๕ ราย คิดเป็น ๖๓%

การจัดที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ ที่ดินชุมชนมีแผนงานจำนวน ๑๖ ราย ผลงาน ๑๗ ราย คิดเป็น ๑๐๖.๒๕% ผลงานที่ผ่าน คปจ. ๕๔ ราย (เป็นผลงานค้างจัดของปีงบประมาณ ๒๕๕๙ จำนวน ๓๗ ราย) ผลงาน มอช ส.ป.ก. ๔-๐๑ ช ยังไม่มีผลงาน

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๔,๙๔๕,๗๙๓ บาท เบิกจ่ายได้ ๔,๐๑๗,๖๗๕.๕๒ บาท คิดเป็น ๘๑.๒๓%

งบลงทุน แบ่งเป็น

๑. ค่าครุภัณฑ์ ได้รับการจัดสรรจำนวน ๑๓๘,๕๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๓๔,๘๐๐ บาท

๒. ค่าสิ่งก่อสร้าง ได้รับการจัดสรรจำนวน ๑,๘๐๐,๐๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้างมีแผนจัดเก็บจำนวน ๑๖,๐๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๒,๕๖๓,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๑๖.๐๒% หนี้ครบมีแผนจัดเก็บจำนวน ๑,๖๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๑,๔๐๐,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๘๗.๕๐%

หนี้ค่าเช่าซื้อที่ดิน (กองทุนที่ดิน)

ผลการตรวจราชการ มีแผนจัดเก็บจำนวน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๘๘,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๐.๘๘%

หนี้ค่าประกอบอาชีพ (กองทุนที่ดิน)

ผลการตรวจราชการ มีแผนจัดเก็บจำนวน ๑๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๙๔,๐๐๐ บาท คิดเป็นร้อยละ ๐.๘๕%

/ปัญหาอุปสรรค...

ปัญหาอุปสรรค

๑. ขาดบุคลากร ตำแหน่งนายช่างสำรวจ ว่าง ๒ อัตรา ในการปฏิบัติงานรังวัดที่ดิน
๒. ขาดเจ้าหน้าที่ช่วยเหลืองานเกี่ยวกับแปลงที่ดินที่ดำเนินการตามมาตรา ๔๔

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน มีข้อสังเกต ดังนี้
 - ๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้ว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคตในศาลอยู่หรือไม่
 - ๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบสภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่
 - ๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ
๒. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ ตรวจสอบและคัดเลือกเกษตรกรที่ดี มีความรับผิดชอบ
๓. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.
๔. ให้กลุ่มกฎหมายและกลุ่มการเงินฯ ช่วยกันตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ หากมีการส่งฟ้องให้ส่งอัยการก่อนหมดอายุความอย่างน้อย ๖ เดือน
๕. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้
๖. การจัดซื้อจัดจ้าง ขอให้ทำตามระเบียบอย่างเคร่งครัด
๗. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่ง ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติพร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน
๘. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด
๙. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
๑๐. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยการความสะดวกเมื่อรับเรื่องเข้ามาแล้ว ต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดว่าต้องเสร็จเมื่อไหร่
๑๑. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

/ตรวจราชการ...

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.พังงาการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ การจัดที่ดินทำกิน (X-ray) มีแผนงานรังวัดปี ๒๕๖๐ จำนวน ๗๙๐ ไร่ ผลงาน ๓๗๐ ไร่ คิดเป็น ๔๖.๙๓% งานไม่ได้ตามแผนงาน เนื่องจากไม่มีพื้นที่ในการรังวัด และมีผู้ถือครองที่ดิน ขาดคุณสมบัติการเป็นเกษตรกร งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๕๒ ราย ผลงาน ๓๓ ราย คิดเป็น ๖๓.๔๖% คปจ.มีแผนงาน ๕๒ ราย ผลงาน ๓๓ ราย คิดเป็น ๖๓.๔๖% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ยังไม่มีผลงาน

งานโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ งานโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ มีแผนงานรังวัดปี ๒๕๖๐ จำนวน ๒๐๐ ไร่ ผลงาน ๕๕๒ ไร่ คิดเป็น ๒๗๖.๓๐% งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๑๙ ราย ผลงาน ๗๗ ราย คิดเป็น ๔๐๕.๒๖% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๑๙ ราย ผลงาน ๗๗ ราย คิดเป็น ๔๐๕.๒๖% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงาน ๑๙ ราย ผลงาน ๗๕ ราย คิดเป็น ๓๙๔.๗๔%

งานที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดจำนวน ๔๐ แปลง ผลงาน ๔๐ แปลง คิดเป็น ๑๐๐% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๔๐ ราย ผลงาน ๔๐ ราย คิดเป็น ๑๐๐% คปจ.มีแผนงานจำนวน ๔๐ ราย ผลงาน ๔๐ ราย คิดเป็น ๑๐๐% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ช ยังไม่มีผลงาน

การตรวจสอบสิทธิการถือครองที่ดิน

ผลการตรวจราชการ การตรวจสอบสิทธิการถือครองที่ดิน มีแผนงานปี ๒๕๖๐ จำนวน ๒,๖๓๙ ราย ผลงาน ๒,๖๓๙ ราย คิดเป็น ๑๐๐% ซึ่งปฏิบัติตามระเบียบ ส.ป.ก. จำนวน ๒,๓๑๖ ราย ส่งหนังสือแจ้งสิทธิ/ข้อเท็จจริง จำนวน ๓๒๓ ราย มาชี้แจงข้อเท็จจริง ฟังขึ้น ๑๑๒ ราย ฟังไม่ขึ้น ๓๓ ราย จำนวนที่เหลือไม่มาชี้แจงข้อเท็จจริง พบความผิดปกติ จำนวน ๑๗๘ ราย อยู่ระหว่างส่งหนังสือแจ้งเตือนครั้งที่ ๒

ผลผลิตที่ ๒ : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำได้

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๓,๖๓๑,๑๗๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๒,๗๙๖,๒๒๘.๕๖ บาท คิดเป็น ๗๗.๐๑% งบลงทุนเบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ครบบมีแผนจัดเก็บจำนวน ๗๙๔,๗๗๖.๖๑ บาท จัดเก็บได้ ๘๒๒,๒๖๖.๗๗ บาท คิดเป็น ๑๐๓.๔๖% หนี้ครบบจัดเก็บได้เกินเป้าหมาย เนื่องจากลูกหนี้ขอชำระล่วงหน้า หนี้ค้างมีแผนจัดเก็บจำนวน ๒,๒๑๒,๗๔๖.๘๑ บาท จัดเก็บได้ ๖๓๓,๘๐๒.๗๒ บาท คิดเป็น ๒๘.๖๔% ค่าเช่าที่ดินมีแผนจัดเก็บจำนวน ๖,๘๔๕.๖๕ บาท จัดเก็บได้ ๖,๓๔๕.๖๕ บาท คิดเป็น ๙๒.๗๐%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผน ๘๑๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

หนี้ค่าเช่าซื้อที่ดิน (กองทุนที่ดิน)

ผลการตรวจราชการ หนี้ค่าเช่าซื้อที่ดินมีแผนจัดเก็บจำนวน ๒,๗๒๙,๔๒๘.๗๘ บาท จัดเก็บได้ ๔๑,๔๒๙.๘๕ บาท คิดเป็น ๑.๕๒%

/ปัญหาอุปสรรค...

ปัญหาอุปสรรค

๑. งานสำรวจรังวัดที่ดิน

๑.๑ ขาดอัตรานายช่างสำรวจในการปฏิบัติงาน

๑.๒ การสำรวจรังวัดแปลงที่ดินมีขนาดเล็กและแปลงที่ดินอยู่กระจัดกระจาย ไม่เป็นไป

ตามเป้าหมาย

๑.๓ สภาพภูมิศาสตร์ พื้นที่เป็นที่ลาดชันสูง

๑.๔ สภาพอากาศ มีฝนตกเกือบทั้งปี

๒. งานกฎหมาย

บุคลากรในด้านกฎหมายมีไม่เพียงพอ ไม่สามารถตอบสนองความต้องการของเกษตรกรได้

ข้อเสนอแนะ

๑. ลูกจ้างรับผิดชอบงานสารบบ ให้ควบคุมและป้องกันเรื่องการเบิกเอกสาร ตรวจสอบเอกสารก่อนทำการเบิก และให้สแกนเอกสารเก็บไว้ทั้งหมด

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๔. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๕. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมาย ส่งย้ายการอย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน ย้ายการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

๖. ให้กลุ่มการเงินฯ ทำตามระเบียบในการเบิกจ่ายเงินให้ชัดเจน และเมื่อเกษตรกรนำเงินมาชำระหนี้ ให้ออกใบเสร็จรับเงินทุกครั้ง

๗. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

๘. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๙. ให้เจ้าหน้าที่พัสดุดำเนินการให้เป็นไปตามระเบียบการจัดซื้อจัดจ้าง

๑๐. ฝากกลุ่มกฎหมาย และกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องเข้ามาแล้ว ต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๑๑. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

/ตรวจราชการ...

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.ภูเก็ตการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๓๐ ไร่ ผลงาน ๒ ไร่ คิดเป็น ๖.๖๗% งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๖ ราย ผลงาน ๒ ราย คิดเป็น ๓๓.๓๓% คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๖ ราย ยังไม่มีผลงาน

การโอนสิทธิ-มรดกสิทธิ/แบ่งแปลง+เติมแปลง

ผลการตรวจราชการ งานสอบสวนสิทธิมีแผนงานรังวัดจำนวน ๑๕ ไร่ ผลงาน ๑๒ ไร่ คิดเป็น ๘๐% สอบสวนสิทธิ คปจ. และมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๑ ราย ผลงาน ๓ ราย คิดเป็น ๓๐๐%

ผลผลิตที่ ๒ : เกษตรกรได้รับการส่งเสริมพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ทำได้ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการได้ ๑๐๐%การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๒,๒๓๘,๘๙๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑,๘๒๙,๒๔๙ บาท คิดเป็น ๘๒%

งบลงทุน แบ่งเป็น

๑. ก่อสร้างอาคารเก็บพัสดุ ๑ แห่ง ได้รับงบประมาณจำนวน ๑,๔๘๕,๐๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๔๖๑,๘๐๐ บาท คิดเป็น ๓๑.๑๐% งานงวด ๒ - ๓ ยังไม่ส่งมอบงาน เลยกำหนดสัญญา ทำหนังสือเตือนและดำเนินการปรับตามสัญญาแล้ว

๒. ก่อสร้างเสาธง ๑ แห่ง ได้รับงบประมาณจำนวน ๘๔,๙๐๐ บาท ยังไม่มีการเบิกจ่าย

๓. ก่อสร้างป้ายสำนักงาน ส.ป.ก.ภูเก็ต ๑ แห่ง ได้รับงบประมาณจำนวน ๗๘,๓๐๐ บาท ยังไม่มีการเบิกจ่าย

๔. ซื้อเครื่องปั้มน้ำอัตโนมัติ ๑ เครื่อง และเครื่องทำน้ำร้อนน้ำเย็น ๑ เครื่อง เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้างไม่มี หนี้ครบมีแผนจัดเก็บจำนวน ๗๔,๙๗๒.๖๐ บาท จัดเก็บได้ ๑๐๐%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผน ๓๕๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

อื่น ๆงานคดีที่เกี่ยวกับการดำเนินงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดภูเก็ต

(ดำเนินการทางคดีตั้งแต่ต้นจนถึง ๑๕ สิงหาคม ๒๕๖๐)

๑. คดีแพ่ง ดำเนินการแล้ว ๑๗ คดี

๑.๑ ศาลฎีกามีคำพิพากษาถึงที่สุดแล้ว จำนวน ๑๔ คดี

๑.๑.๑ บังคับคดีและส่งมอบการครอบครองยุติแล้ว จำนวน ๖ คดี

๑.๑.๒ คดีอยู่ระหว่างดำเนินการบังคับคดี จำนวน ๘ คดี

/๑.๒ คดีอยู่ระหว่าง...

๑.๒ คดีอยู่ระหว่างพิจารณาของศาลฎีกา จำนวน ๓ คดี

ปัญหาอุปสรรค

๑. งานรังวัดจัดที่ดินของรัฐ (X-Ray) ดำเนินการไม่ได้ตามแผนงาน เนื่องจาก

๑.๑ แปลงที่ดินที่เกษตรกรต้องการให้จัดที่ดิน จากการตรวจสอบพบว่า เป็นพื้นที่ที่มีสภาพป่า ไม่ทำประโยชน์ หรือเป็นที่ดินเชิงเขาสูงชัน

๑.๒ มีข้อพิพาทยังคงคลงกันไม่ได้ของผู้ถือครองที่ดิน

๑.๓ ไม่ทราบผู้ถือครองที่ดินในแปลงว่างที่ยังไม่จัดที่ดิน

๑.๔ ผู้ถือครองที่ดินไม่ยินยอมเข้าสู่กระบวนการปฏิรูปที่ดิน

๑.๕ ผู้ถือครองที่ดินขาดคุณสมบัติ

๒. ขาดอัตรากำลัง มีนายช่างสำรวจเพียง ๑ อัตรา ในการปฏิบัติหน้าที่

ข้อเสนอแนะ

๑. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๔. การจัดซื้อจัดจ้าง ขอให้ทำตามระเบียบอย่างเคร่งครัด

๕. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้

๖. ให้กลุ่มการเงินฯ และกลุ่มกฎหมาย ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้กลุ่มกฎหมายส่งอัยการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน อัยการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

๗. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๘. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๙. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

/ตรวจราชการ...

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.สุราษฎร์ธานีการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ (X-ray)/ การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑๓,๐๐๐ ไร่ ผลงานขณะนี้รังวัดได้ ๗,๕๗๙ ไร่ คิดเป็น ๕๘.๓๐% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๑,๖๑๒ ราย ผลงานขณะนี้ได้ ๑,๑๒๒ ราย คิดเป็น ๖๙.๖๐% งานจัดที่ดินโดยภาพรวมไม่สามารถดำเนินการได้ตามเป้าหมายที่กำหนด

งานที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดจำนวน ๓๓ แปลง ผลงาน ๔๙ แปลง คิดเป็น ๑๔๘.๔๘% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๓๓ ราย ผลงาน ๔๑ ราย คิดเป็น ๑๒๔.๒๔% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๓๓ ราย ผลงาน ๔๐ ราย คิดเป็น ๑๒๑.๒๑ ราย มอช ส.ป.ก. ๔-๐๑ ช มีแผนงาน ๓๓ ราย ยังไม่มีผลงาน

การจัดซื้อที่ดินเอกชน

ผลการตรวจราชการ ไม่มีแผนในการจัดซื้อที่ดิน แต่มีผู้เสนอขาย ๓๕๕ ไร่ โดยส่งตรวจสอบแปลงกับสำนักงานที่ดิน และสำนักจัดการทรัพยากรป่าไม้ที่ ๑๑ จากการตรวจสอบพบว่า คาบเกี่ยวป่าสงวนแห่งชาติคลองสินปุน

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการครบ ๑๐๐%

- การจัดที่ดินแปลงรวมในเขตปฏิรูปที่ดิน จำนวน ๗ แปลง สามารถดำเนินการจัดเกษตรกรลงแปลงได้แล้ว จำนวน ๑ แปลง ที่เหลืออยู่ระหว่างดำเนินการ

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๗,๒๕๗,๖๒๕ บาท เบิกจ่ายได้ ๕,๙๐๙,๓๗๙ บาท คิดเป็น ๘๑% งบลงทุนได้รับการจัดสรรจำนวน ๖๒,๔๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้ำมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๘,๕๓๐,๓๖๐ บาท จัดเก็บได้ ๓,๓๓๙,๒๐๐.๖๑ บาท คิดเป็น ๓๙.๑๔% เดือนกันยายนอาจจัดเก็บเพิ่มได้ประมาณ ๕๐๐,๐๐๐ บาท และหนี้ครบมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๓,๑๒๔,๓๕๐.๖๗ บาท จัดเก็บได้ ๒,๖๗๙,๐๘๓.๖๗ บาท คิดเป็น ๘๕.๗๕%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ มีแผน ๒,๖๕๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

๑. มีนายช่างสำรวจไม่เพียงพอในการทำงาน ปัจจุบันมีตำแหน่ง ๖ อัตรา ตำแหน่งว่าง ๒ อัตรา รอบบรรจุแต่งตั้ง มีนายช่างสำรวจบรรจุใหม่ ๑ ราย เนื่องจากยังขาดประสบการณ์ ยังไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ทำให้มีนายช่างสำรวจผู้ปฏิบัติงานจริงๆ เพียง ๓ ราย

/๒. นายช่างสำรวจ...

๒. นายช่างสำรวจต้องออกไปรังวัดที่ดิน ตามคำสั่งหัวหน้า คสช. ที่ ๓๖/๒๕๕๙ ในส่วนที่ นายช่างสำรวจจาก ส.ป.ก. ส่วนกลาง ไม่สามารถดำเนินการได้

๓. นายช่างสำรวจต้องออกไปรังวัดแนวเขตกรณีพิพาท ตามคำสั่ง ศาล/ศูนย์ดำรงธรรม อำเภอ/จังหวัด, เจ้าหน้าที่สำรวจในเบื้องต้นไม่สามารถรายงานผลการรังวัดได้จำนวน ๔๕ ราย เนื้อที่ประมาณ ๒,๒๓๐ ไร่

๔. การจัดที่ดินแปลงรวม แต่ละแปลงมีปัญหาผู้ที่ได้รับการผ่อนผันจากรัฐบาลตั้งแต่ปี ๒๕๕๒ (บางกลุ่ม) คอยขัดขวางและร้องเรียนไปยังหน่วยงานต่างๆ ทำให้การดำเนินการเป็นไปอย่างล่าช้า

๕. รถยนต์มีไม่เพียงพอ ขอสับสนุนจำนวน ๒ คัน

ข้อเสนอแนะ

๑. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรूपงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๒. ให้กลุ่มงานช่างฯ ส่งรายการคำนวณให้ สผส. ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๓. ให้กลุ่มงานช่างฯ ทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๔. ให้กลุ่มกฎหมายและกลุ่มการเงินฯ ช่วยกันตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ หากมีการส่งฟ้อง ให้ส่งอัยการก่อนหมดอายุความอย่างน้อย ๖ เดือน

๕. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้

๖. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๗. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวก เมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน หากยังไม่เข้ากระบวนการ ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๘. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.นครปฐมการจัดซื้อที่ดินเอกชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานจัดซื้อที่ดินปี ๒๕๖๐ จำนวน ๕๐ ไร่ แต่ยังไม่มียุทธศาสตร์ เนื่องจากประกาศรับซื้อที่ดินแล้ว มีผู้มาเสนอขายแต่ไม่เข้าหลักเกณฑ์ และราคาสูงกว่าราคาประเมิน ๒ เท่า

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการครบ ๑๐๐% เรียบร้อยแล้ว

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๓,๒๐๖,๔๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๒,๗๓๓,๕๗๑.๓๓ บาท คิดเป็น ๘๕.๖๗% งบลงทุนได้รับการจัดสรรจำนวน ๘๒๒,๑๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้างมีแผนการจัดเก็บจำนวน ๕๑๒,๓๐๙.๗๕ บาท จัดเก็บได้ ๑๙,๘๘๙.๕๖ บาท คิดเป็น ๓.๘๘% เป็นหนี้บังคับคดีแล้ว ส่วนหนี้ครบมีแผนการจัดเก็บจำนวน ๖,๗๕๑,๖๙๙.๕๓ บาท จัดเก็บได้ ๖,๗๘๑,๗๓๙.๒๘ บาท คิดเป็น ๑๐๐.๔๔%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานจำนวน ๕,๙๔๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

หนี้ค้าง พ้องบังคับคดีแล้วหมดอายุความ ซึ่งบังคับคดีเสร็จหมดแล้ว แต่ยังเก็บหนี้ไม่ได้ เนื่องจากไปตามเก็บหนี้แล้วแต่ไม่พบตัวและไม่มีทรัพย์สินให้ยึด

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน มีข้อสังเกต ดังนี้

๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้ว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคดีในศาลอยู่หรือไม่

๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบสภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่

๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ

๒. การจัดซื้อจัดจ้าง ขอให้ทำตามระเบียบอย่างเคร่งครัด ซื้อให้ถูกประเภทและเป็นไปตามขั้นตอน เมื่อมีการเปรียบเทียบราคา การสอบราคา ต้องดำเนินการตามขั้นตอนให้ถูกต้อง

๓. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมายส่งอัยการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน อัยการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

๔. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้

๕. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไปหากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

/๖. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ...

๖. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ ตรวจสอบและคัดเลือกเกษตรกรที่ดี มีความรับผิดชอบ

๗. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๘. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๙. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวก เมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๑๐. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.ราชบุรี

การจัดที่ดิน

การจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๓,๓๐๐ ไร่ ผลงาน ๒,๘๓๖ ไร่ คิดเป็น ๘๕.๙๔% สบสวนสิทธิมีแผนจำนวน ๒๕๐ ราย ผลงาน ๒๖๐ ราย คิดเป็น ๑๐๔% คปจ. มีแผนจำนวน ๒๕๐ ราย ผลงานผ่าน คปจ. ครั้งที่ ๑ จำนวน ๕๖ ราย และจะประชุม คปจ. ครั้งที่ ๒ ในวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ อีก ๑๓๑ ราย ผลงาน X-ray ไม่น่าจะได้ตามแผน เนื่องจากในการประชุม คปอ.สวนผึ้ง ครั้งที่ ๑ คณะกรรมการฯ ขอให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบพื้นที่ของเกษตรกรจำนวน ๑๒๓ รายอีกครั้ง เนื่องจากเป็นพื้นที่ท่องเที่ยว มีการสร้างรีสอร์ทเพื่อการท่องเที่ยวเป็นจำนวนมาก และมีพื้นที่ราชพัสดุ มีความเสี่ยง อาจจะมีพื้นที่ทับซ้อน จึงขอให้ตรวจสอบและนำเข้าสู่ที่ประชุม คปอ. พิจารณาอีกครั้ง

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดการโอนสิทธิ - มรดกสิทธิปี ๒๕๖๐ จำนวน ๔๐๐ ไร่ ผลงาน ๘๗๘ ไร่ คิดเป็น ๒๑๙.๕๐% สบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๑๑๗ ราย ผลงาน ๑๑๙ ราย คิดเป็น ๑๐๑.๗๐% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๑๑๗ ราย ผลงาน ๕๔ ราย คิดเป็น ๔๖.๑๕% จะนำเข้า คปจ. เพิ่มอีกประมาณ ๑๐๐ ราย

ตรวจสอบสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานตรวจสอบสิทธิที่อำเภอจอมบึง ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑๐,๒๔๒ แปลง ผลงานจำนวน ๑๐,๔๘๓ แปลง คิดเป็น ๑๐๐.๙๒%

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการครบ ๑๐๐%

โครงการเพิ่มพื้นที่ชลประทาน

ผลการตรวจราชการ

๑. งานก่อสร้างแหล่งน้ำ จำนวน ๑ แห่ง

๑.๑ ขุดสระเก็บน้ำ บ้านยางคู่ ต.ยางหัก อ.ปากท่อ จ.ราชบุรี ได้รับการจัดสรรงบประมาณ จำนวน ๑๐๑,๓๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

๒. งานปรับปรุงแหล่งน้ำ จำนวน ๒ แห่ง

๒.๑ ขุดลอกลำห้วยสาธารณะ หมู่ ๑๔ ต.แก้มอ้น อ.จอมบึง จ.ราชบุรี ได้รับการจัดสรรงบประมาณ จำนวน ๒๔๗,๕๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

๒.๒ ขุดลอกลำห้วยสาธารณะ หมู่ ๒ ต.เบิกไพร อ.จอมบึง จ.ราชบุรี ได้รับการจัดสรรงบประมาณ จำนวน ๒๗๔,๖๐๐ บาท คืบเงิน เนื่องจากงบประมาณที่โอนมาน้อยกว่าปริมาณงานที่จัดจ้าง จึงไม่มีผู้ได้รับจ้างดำเนินงาน

/การใช้จ่ายเงิน...

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบบุคลากรได้รับการจัดสรรจำนวน ๑๘๙,๓๖๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๗๒,๙๙๑.๐๕ บาท คิดเป็น ๓๘.๕๕% เนื่องจากพนักงานราชการลาออกตั้งแต่เดือนธันวาคม ๒๕๕๙ ทำให้ งบบุคลากรเหลือเป็นจำนวนมาก งบดำเนินการได้รับการจัดสรรจำนวน ๓,๘๔๘,๐๗๖ บาท เบิกจ่ายได้ ๒,๘๔๐,๕๕๕.๕๒ บาท คิดเป็น ๗๓.๘๒% งบดำเนินการติดเรื่องการตรวจสอบการถือครองที่ดินโฉนดใหม่ซึ่ง ใช้จ่ายเงินในส่วนนี้ไม่ทันตามแผนงาน เนื่องจากให้ตรวจสอบข้อเท็จจริงในเชิงลึกเพื่อจะนำเข้า คปจ. โดยใน ขบวนการดำเนินการได้หมดแล้ว วงเงินจำนวน ๓๙๙,๐๐๐ บาท จำนวน ๒,๕๑๒ ราย รายละเอียดประมาณ ๑๕๘ บาท โอนเงินมาเมื่อวันที่ ๑๑ ก.ค. ๒๕๖๐ งบลงทุนได้รับการจัดสรรจำนวน ๕๙๓,๗๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐% งบลงทุนงานก่อสร้างต้องคืนเงินไป ๑ แห่ง เนื่องจากมีการมาสำรวจและตั้งราคางานไว้ต่ำกว่าราคาที่ทำทาง ผู้ประกอบการคิดเอาไว้จึงต้องคืนเงินกลับ

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

การจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้างมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๑,๘๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๖๑๔,๓๐๕.๔๙ บาท คิดเป็น ๓๔.๐๘% หนี้ครบมีแผนการจัดเก็บจำนวน ๒,๗๐๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ จำนวน ๒,๗๕๓,๖๑๖.๕๓ คิดเป็น ๑๐๐.๗๖%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ แผนงาน ๓,๐๐๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

๑. คปจ. มีแผนจำนวน ๒๕๐ ราย ผลงานผ่าน คปจ. ครั้งที่ ๑ จำนวน ๕๖ ราย และจะ ประชุม คปจ. ครั้งที่ ๒ ในวันที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๐ อีก ๑๓๑ ราย ผลงาน X-ray ไม่ได้ตามแผน เนื่องจากใน การประชุม คปอ.สวนผึ้ง ครั้งที่ ๑ คณะกรรมการฯ ขอให้ ส.ป.ก.ตรวจสอบพื้นที่ของเกษตรกรจำนวน ๑๒๓ ราย อีกครั้ง เนื่องจากเป็นพื้นที่ท่องเที่ยว มีการสร้างรีสอร์ทเพื่อการท่องเที่ยวเป็นจำนวนมาก และพื้นที่ราชพัสดุ มีความเสี่ยง อาจจะมีพื้นที่ทับซ้อน จึงขอให้ตรวจสอบและนำเข้าที่ประชุม คปอ. พิจารณาอีกครั้ง

๒. งบประมาณงานตรวจสอบถือครองที่ดินจำนวน ๒,๕๑๒ ราย โอนเงินมาเมื่อวันที่ ๑๑ กรกฎาคม ๒๕๖๐ ไม่สามารถดำเนินการตามกำหนดได้

๓. เจ้าหน้าที่กลุ่มกฎหมายมีไม่เพียงพอรองรับปริมาณงานที่เพิ่มมากขึ้น จึงขอสนับสนุน ข้าราชการหรือพนักงานราชการเพิ่มเติม

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน มีข้อสังเกต ดังนี้

๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสาน กับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้ว่าอยู่ในเขตป่าหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูล เรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคดีในศาลอยู่หรือไม่

๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบ สภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่

๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ

๒. การจัดซื้อจัดจ้าง ขอให้ทำตามระเบียบอย่างเคร่งครัด ซื้อให้ถูกประเภทและเป็นไปตาม ขั้นตอน เมื่อมีการเปรียบเทียบราคา การสอบราคา ต้องดำเนินการตามขั้นตอนให้ถูกต้อง

/๓. ให้กลุ่มการเงินฯ ...

๓. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมายส่งอัยการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน อัยการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

๔. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้

๕. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไปหากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

๖. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ รมั้ตระวังในการปล่อยสินเชื่อ ตรวจสอบและคัดเลือกเกษตรกรที่ดี มีความรับผิดชอบ

๗. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๘. ให้ช่างสำรวจส่งรายการคำนวณให้สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน ทุกแปลงที่มีการรังวัด

๙. ให้ช่างสำรวจทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๐. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๑๑. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่างฯ ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกัวัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๑๒. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.สุพรรณบุรีการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๕๑๗ ไร่ ผลงาน ๕๔๘ ไร่ คิดเป็น ๑๐๖% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๓๔ ราย ผลงาน ๓๙ ราย คิดเป็น ๑๑๔.๗๑% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๓๔ ราย ผลงาน ๔๖ ราย คิดเป็น ๑๓๕.๒๙% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ผลงาน ๔๖ ราย คิดเป็น ๑๓๕.๒๙%

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานรังวัดจำนวน ๑,๐๗๐ ไร่ ผลงาน ๑,๔๗๓ ไร่ คิดเป็น ๑๓๗% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๔๔ ราย ผลงาน ๑๑๐ ราย คิดเป็น ๒๕๐% ผ่านการพิจารณา คปจ. และอำนาจ ปทจ. จำนวน ๓๑๑ ราย ผลงานมอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ จำนวน ๘๘ ราย

การจัดที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานสอบสวนสิทธิจำนวน ๒๔ ราย ผลงาน ๔๒ ราย คิดเป็น ๑๗๕% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๒๔ ราย ผลงาน ๓๑ ราย คิดเป็น ๑๒๙.๑๗% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ช ผลงาน ๓๑ ราย คิดเป็น ๑๒๙.๑๗%

การจัดซื้อที่ดินเอกชน

ผลการตรวจราชการ มีแผนจัดซื้อปี ๒๕๖๐ จำนวน ๕๐ ไร่ ไม่มีผู้เสนอขาย

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการครบ ๑๐๐%

โครงการเพิ่มพื้นที่ชลประทานผลการตรวจราชการ

๑. การก่อสร้างคันดินกั้นน้ำบ้านหนองมูยี่ หมู่ ๖ ต.บางใหญ่ อ.บางปลาม้า จ.สุพรรณบุรี ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

๒. การก่อสร้างฝายน้ำล้นพร้อมชุดลอกลำห้วยน้ำลึก หมู่ ๗ ต.ด่านช้าง อ.ด่านช้าง จ.สุพรรณบุรี ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

การใช้จ่ายเงินงบประมาณประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๔,๗๑๑,๒๗๒ บาท เบิกจ่ายได้ ๔,๒๑๓,๙๒๖.๙๐ บาท คิดเป็น ๘๙.๔๔% งบลงทุนได้รับการจัดสรรจำนวน ๓,๒๔๗,๖๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๓,๒๔๗,๕๓๐ บาท คิดเป็น ๙๙.๙๙%

เงินกองทุนการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมการจัดเก็บหนี้สิน

ผลการตรวจราชการ หนี้ค้ำมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๙,๖๘๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๑,๗๑๐,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๑๗.๖๗% หนี้ครมมีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๒๑,๒๒๐,๐๐๐ บาท จัดเก็บได้ ๒๑,๒๒๐,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๙๙.๗๖%

/หนี้ค่าเช่าที่ดิน...

หนี้ค่าเช่าที่ดิน (กองทุนที่ดิน) เปลี่ยนจากเช่าซื้อ

ผลการตรวจราชการ มีเกษตรกรจำนวน ๑๖ ราย มีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๑๐๓,๔๔๗.๘๘ บาท จัดเก็บได้ ๒๓,๙๙๙.๘๖ บาท คิดเป็น ๒๓.๒๐% (เกษตรกรไม่มีรายได้ชำระค่าเช่าซื้อขอเปลี่ยนเป็นผู้เช่าที่ดิน ตั้งแต่ปี ๒๕๕๖)

หนี้ค่าประกอบอาชีพ (กองทุนที่ดิน)

ผลการตรวจราชการ มีจำนวน ๑๘ ราย มีแผนงานจัดเก็บจำนวน ๓,๔๕๔,๔๙๓ บาท จัดเก็บได้ ๓๒,๕๔๐ บาท คิดเป็น ๐.๙๔%

การให้สินเชื่อเงินกองทุน

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานการให้สินเชื่อจำนวน ๒๑,๐๐๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการให้สินเชื่อแล้วจำนวน ๒๐,๘๐๐,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๙๙.๐๕% ซึ่งจะจ่ายสินเชื่อ ๒๐๐,๐๐๐ บาท ภายในวันที่ ๓๑ ส.ค. ๖๐

ปัญหาอุปสรรค

การจัดซื้อที่ดิน มีแผนงานปี ๕๙ แต่มาจัดซื้อที่ดินปี ๖๐ ที่ดินจำนวน ๑๔๙ ไร่ ผ่านมติ คปจ. หมดแล้ว แต่ติดปัญหาของผู้นำราชการจังหวัดไม่ยอมเซ็นหนังสืออนุมัติให้จัดซื้อ จึงทำให้มีปัญหาเกี่ยวกับคนขาย ติดปัญหามา ๑ ปี

ข้อเสนอแนะ

๑. การซื้อที่ดินเอกชน มีข้อสังเกต ดังนี้

๑.๑ เมื่อมีผู้นำที่ดินมาเสนอขาย ให้กลุ่มงานช่างฯ ตรวจสอบที่ดินให้ถูกต้อง และประสานกับสำนักงานที่ดินจังหวัดให้ช่วยตรวจสอบที่ดินแปลงนี้อยู่ในเขตป่าหรือไม่ หลังจากตรวจสอบข้อมูลเรียบร้อยแล้วให้ลงสำรวจพื้นที่ว่ามีทางเข้าออกหรือไม่ หรือที่ดินยังติดคดีในศาลอยู่หรือไม่

๑.๒ เมื่อสำนักงานที่ดินจังหวัดตรวจสอบที่ดินแล้วส่งข้อมูลให้กรมพัฒนาที่ดินตรวจสอบสภาพของดินเหมาะกับการทำเกษตรหรือไม่

๑.๓ พิจารณาราคาให้เหมาะสม ให้คำนึงถึงเกษตรกรจะต้องผ่อนส่งเช่าซื้อ

๒. การจัดซื้อที่ดินปี ๖๐ ที่ดิน ๑๔๙ ไร่ ให้บันทึกรายงานการประชุมให้ชัดเจน และให้รับรองรายงานการประชุม หากดำเนินการทุกขั้นตอนถูกต้องแล้วไม่ผ่าน เนื่องจากจังหวัดไม่อนุมัติ ให้แจ้งผู้ขายให้ทราบปัญหาดังกล่าว

๓. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ ตรวจสอบและคัดเลือกเกษตรกรที่ดี มีความรับผิดชอบ

๔. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๕. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมายส่งอัยการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน อัยการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

๖. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้

๗. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.

/๘. ให้ช่างสำรวจ...

๘. ให้ช่างสำรวจส่งรายการคำนวณให้สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน ทุกแปลงที่มีการ
รังวัด

๙. ให้ช่างสำรวจทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์

๑๐. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปรงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้
ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน

๑๑. ฝ่ายกฎหมายและกลุ่มงานช่าง ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวก
เมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่

๑๒. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

ตรวจราชการ ณ ส.ป.ก.กาญจนบุรีการจัดที่ดินการจัดที่ดินของรัฐ

ผลการตรวจราชการ จังหวัดมีแผนงานรังวัดในการจัดที่ดิน (X-ray) ปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑๑,๙๗๕ ไร่ ผลงาน ๑๐,๙๓๔ ไร่ คิดเป็นร้อยละ ๙๑.๓๑% เนื่องจากแยกเป็น ๒ กิจกรรม คือ งานรังวัด X-ray ที่จัดตามแผนงานปกติ และส่วนที่สอง คือ ไปรังวัดในส่วนของมาตรา ๔๔ การสอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๘๖๕ ราย ผลงาน ๒๔๙ ราย คิดเป็น ๒๘.๗๙% บัญชีคัดเลือกรวมมีแผนงานจำนวน ๘๖๕ ราย ๑๑,๙๗๕ ไร่ ผลงาน ๒๔๖ ราย ๔,๓๖๔ ไร่ คิดเป็น ๓๖.๔๔% คปอ. มีแผนงานจำนวน ๘๖๕ ราย ๑๑,๙๗๕ ไร่ ผลงาน ๑๓๑ ราย ๑,๗๑๖ ไร่ คิดเป็น ๑๔.๓๓% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๘๖๕ ราย ๑๑,๙๗๕ ไร่ ผลงานจำนวน ๒๖๐ ราย โดยจะมีงานค้างของปี ๕๙ รวมอยู่ด้วย เนื่องจากการประชุม คปจ. ครั้งก่อนไม่อนุญาต จึงไปตรวจสอบเพิ่มเติมแล้วนำเข้า คปจ. เพื่อพิจารณาในครั้งนี้

การโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานในการรังวัดปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑,๐๐๐ ไร่ ผลงาน ๔๔๕ ไร่ คิดเป็น ๔๔.๕๗% เนื่องจากติดปัญหาเรื่องนายช่างสำรวจไม่เพียงพอ และต้องแบ่งอัตรากำลังไปรังวัดมาตรา ๔๔ ผลงานรังวัดจึงไม่ได้ตามแผนงาน สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๕๘ ราย ผลงาน ๒๗๔ ราย คิดเป็น ๔๗๒.๔๑% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๕๘ ราย ผลงาน ๑๕๙ ราย คิดเป็น ๒๗๔.๑๔% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ มีแผนงานจำนวน ๕๘ ราย ผลงาน ๔๒๗ ราย คิดเป็น ๗๓๖.๒๑%

งานจัดที่ดินชุมชน

ผลการตรวจราชการ แผนงานรังวัดปี ๒๕๖๐ จำนวน ๑๐๗ แปลง ผลงาน ๑๑๑ แปลง คิดเป็น ๑๐๓.๗๔% สอบสวนสิทธิมีแผนงานจำนวน ๑๓๐ ราย ผลงาน ๘๔ ราย คิดเป็น ๖๔.๖๒% คปจ. มีแผนงานจำนวน ๑๓๐ ราย ผลงาน ๗๖ ราย คิดเป็น ๕๘.๔๖% มอบ ส.ป.ก. ๔-๐๑ ช มีแผนงาน ๑๓๐ ราย ยังไม่มีผลงาน

งานจัดที่ดินเอกชน

ผลการตรวจราชการ การทำสัญญาเช่า (แปลงว่าง) แผนงานปี ๒๕๖๐ จำนวน ๔ ราย ๒๐ ไร่ ผลงาน ๔ ราย ๑๙ ไร่ คิดเป็น ๙๘.๙๕% งานโอนสิทธิ-มรดกสิทธิ (การเช่า/เช่าซื้อ) มีแผนงานจำนวน ๔ ราย ๒๐ ไร่ รอเข้า คปจ. เดือน ก.ย. ๖๐

การตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินผิวดินประสงค์

ผลการตรวจราชการ โดยแผนที่ภาพถ่ายทางอากาศ/ดาวเทียม มีแผนงาน ๒๔๙ ราย ๙,๘๕๖ ไร่ ผลงาน ๒๓๐ ราย ๘,๕๘๘ ไร่ คิดเป็น ๘๗.๑๓%

งานตรวจสอบการถือครองที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน

ผลการตรวจราชการ แผนงานจำนวน ๑๘,๑๘๒ แปลง ผลงาน ๑๖,๘๐๑ แปลง คิดเป็น ๙๒.๔๐%

ผลผลิตที่ ๒ เกษตรกรได้รับการส่งเสริมและพัฒนาศักยภาพและสร้างมูลค่าที่ดินทำกิน

ผลการตรวจราชการ ทุกกิจกรรมดำเนินการครบ ๑๐๐% ยกเว้นกิจกรรมการพัฒนาเกษตรกรปราดเปรื่อง (Smart Farmer) เรื่องยื่นคำร้องขอ GAP ตามแผนงานมี ๔๐ ราย แต่เกษตรกรมีความพร้อมเพียง ๓๒ ราย คิดเป็น ๘๐%

/โครงการเพิ่มพื้นที่...

โครงการเพิ่มพื้นที่ชลประทาน

ผลการตรวจราชการ

๑. ขุดลอกสระน้ำบ้านขุนด่าน ต.หนองปลิง อ.เลาขวัญ จ.กาญจนบุรี ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ได้รับงบประมาณจำนวน ๑๘๘,๖๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

๒. ขุดสระเก็บน้ำบ้านห้วยเทียน ต.ทุ่งกระบ่า อ.เลาขวัญ จ.กาญจนบุรี ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ได้รับงบประมาณจำนวน ๕๐๐,๐๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑๐๐%

๓. ขุดสระเก็บน้ำบ้านอ่างหิน ต.วังไผ่ อ.ห้วยกระเจา จ.กาญจนบุรี ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว ได้รับงบประมาณจำนวน ๙๘๐,๐๐๐ บาท เบิกจ่าย ๓ งวด งวดที่ ๑ เบิกจ่ายได้ ๓๙๒,๐๐๐ บาท คิดเป็น ๔๐% คงเหลือ ๒ งวด

การใช้จ่ายเงินประมาณ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๐

ผลการตรวจราชการ งบดำเนินงานได้รับการจัดสรรจำนวน ๘,๓๘๖,๕๗๓ บาท เบิกจ่ายได้ ๖,๘๓๗,๓๐๒.๓๑ บาท คิดเป็น ๘๑.๕๓% งบบุคลากรได้รับการจัดสรรจำนวน ๖๒๒,๓๒๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๕๖๐,๓๑๐ บาท คิดเป็น ๙๐.๐๔% งบลงทุน จำนวน ๑,๖๖๘,๖๐๐ บาท เบิกจ่ายได้ ๑,๐๘๐,๖๐๐ บาท คิดเป็น ๖๔.๗๖%

การจัดเก็บหนี้เงินกองทุนฯ

ผลการตรวจราชการ เงินกู้มีแผนการจัดเก็บจำนวน ๕๒,๐๑๗,๙๕๙ บาท จัดเก็บได้ ๑,๗๖๔,๔๔๗.๘๒ บาท คิดเป็น ๓.๓๙% ค่าเช่าซื้อมีแผนการจัดเก็บจำนวน ๒๙๐,๔๑๓ บาท จัดเก็บได้ ๔๖,๗๐๐ บาท คิดเป็น ๑๖.๐๘% ค่าเช่ามีแผนการจัดเก็บจำนวน ๑๙๔,๖๖๒ บาท จัดเก็บได้ ๘๘,๖๒๖.๖๓ บาท คิดเป็น ๔๖.๐๔%

การให้สินเชื่อ

ผลการตรวจราชการ มีแผนงานการให้สินเชื่อจำนวน ๘,๑๘๐,๐๐๐ บาท ดำเนินการได้ ๑๐๐%

ปัญหาอุปสรรค

๑. การจัดที่ดินของรัฐ ทั้งการจัดที่ดิน (X-ray) และการโอนสิทธิ - มรดกสิทธิ ผลงานรังวัดไม่เป็นไปตามเป้าหมาย เนื่องจากนายช่างสำรวจจะต้องไปดำเนินการรังวัดแปลงที่ดินตามมาตรา ๔๔ ซึ่งเป็นนโยบายของรัฐบาล ทำให้ผลงานจัดที่ดิน (X-ray) ไม่เป็นไปตามเป้าหมาย

๒. ขาดบุคลากร ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชี ๑ อัตรา นักวิชาการและบัญชี ๑ อัตรา และเจ้าพนักงานธุรการ ๑ อัตรา ในการปฏิบัติงาน

ข้อเสนอแนะ

๑. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ระมัดระวังในการปล่อยสินเชื่อ ตรวจสอบและคัดเลือกเกษตรกรที่ดี มีความรับผิดชอบ

๒. ให้กลุ่มยุทธศาสตร์ฯ ดูแลเรื่องการเบิกจ่ายงบประมาณการจัดอบรมให้เหมาะสมเป็นจริง เพราะมีหลายหน่วยงานในจังหวัดจัดอบรม มีการเปรียบเทียบการเบิกจ่ายค่าอาหาร หากไม่เหมือนกันจะทำให้ผู้เข้าอบรมร้องเรียนได้

๓. ให้กลุ่มการเงินฯ ตรวจสอบสัญญาอย่าให้ขาดอายุความ และหากใกล้หมดสัญญาให้แจ้งกลุ่มกฎหมายสงวนการ อย่างน้อยไม่ต่ำกว่า ๖ เดือน ยักการจึงจะดำเนินการฟ้องให้ได้

/๔. ให้กลุ่มการเงินฯ ...

๔. ให้กลุ่มการเงินฯ ออกใบเสร็จทุกครั้ง เมื่อเกษตรกรมาชำระหนี้
๕. เกษตรกรที่ไม่ชำระหนี้ ถ้าไปกู้ ธกส. ขอให้ ธกส. ช่วยพูดกับเกษตรกรให้ช่วยชำระหนี้ ต่อไป หากเกษตรกรไม่ชำระหนี้ ส.ป.ก. จะไม่รับรองเอกสารการขอกู้เงิน ธกส.
๖. ให้ช่างสำรวจส่งรายการคำนวณให้สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน ทุกแปลงที่มีการรังวัด
๗. ให้ช่างสำรวจทำ Digital map ทุกแปลงที่มีการรังวัดให้แล้วเสร็จสมบูรณ์
๘. ให้กลุ่มงานช่างฯ และกลุ่มกฎหมาย สรุปงานพิพาทกรณีที่ไม่ได้รังวัดใหม่ส่งให้ ส.ป.ก. โดยต้องมีหลักฐานครบ สามารถได้ข้อยุติเรื่องได้พร้อมแนบเอกสาร เพื่อให้เป็นผลงาน
๙. ฝากกลุ่มกฎหมายและกลุ่มงานช่าง ให้ความสำคัญในเรื่อง พ.ร.บ.อำนวยความสะดวกเมื่อรับเรื่องนี้มาแล้วต้องดำเนินการภายในกี่วัน ควรบันทึกวันที่ลงในสมุด และกำหนดวันแล้วเสร็จเมื่อไหร่
๑๐. ขอให้ทุกคนทำงานแบบโปร่งใส อย่าให้มีการทุจริตเกิดขึ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

๑. มอบหมายให้กองการเจ้าหน้าที่พิจารณา ดังนี้

ตำแหน่ง	จำนวน (อัตรา)	จังหวัด	หมายเหตุ
นิติกร	๒	ตรัง	
นายช่างสำรวจ	๑	พังงา	(ผอ.กลุ่ม)
	๑	พัทลุง	
	๑	ภูเก็ต	
	๒	กระบี่	
	๒	สุราษฎร์ธานี	
นักวิชาการเงินและบัญชี	๑	กาญจนบุรี	
เจ้าพนักงานการเงินและบัญชี	๑	กาญจนบุรี	
	๒	ตรัง	
เจ้าพนักงานธุรการ	๑	กาญจนบุรี	

- ๑.๑ ส.ป.ก.ราชบุรี ขอสนับสนุนข้าราชการหรือพนักงานราชการ ช่วยงานกลุ่มกฎหมาย

๒. มอบหมายให้สำนักจัดการปฏิรูปที่ดินพิจารณา ดังนี้

๒.๑ พิจารณาเรื่องที่ ส.ป.ก.ตรัง ขอปรับแผนการจัดที่ดินชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตามหนังสือ ที่ ตง ๐๐๑๑/๒๓๘ ลงวันที่ ๒๑ มีนาคม ๒๕๖๐ เรื่องขอปรับแผนการจัดที่ดินชุมชนในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดตรัง โดยเลขาธิการ ส.ป.ก. ได้มอบหมายให้ สจก. พิจารณา เมื่อวันที่ ๒๘ มีนาคม ๒๕๖๐

๒.๒ ส.ป.ก.กระบี่ ขอรับการสนับสนุนงบประมาณในการจ้างลูกจ้างเหมาบริการวุฒิปริญญาตรี จำนวน ๒ อัตรา เพื่อมาทำงาน ม.๔๔

๓. มอบหมายให้สำนักวิชาการและแผนงานพิจารณา ดังนี้

๓.๑ ส.ป.ก.พังงา ขอสนับสนุนงบประมาณในการปรับพื้นที่เพื่อก่อสร้างสำนักงาน

๓.๒ ส.ป.ก.สุราษฎร์ธานี ขอสนับสนุนงบประมาณในการจัดซื้อรถยนต์ จำนวน ๒ คัน



(นายธราตล วุฒราวิวัฒน์)

ผู้ตรวจราชการกรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

- ทราบ

- *เขียนตามแผน/แจ้งผู้เกี่ยวข้อง*



(นายสมปอง อินทร์ทอง)

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

๒๖ ก.ย. ๒๕๖๐



๑๕ ก.ย. ๖๐

(นายพงษ์พิเชษฐ เก้าเอี้ยน)

หัวหน้าผู้ตรวจราชการกรม

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม