



คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
ที่ ๑๗๔/๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณาคำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่และคำขอรับจัดที่ดินแทนที่เกษตรกร
ผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ซึ่งสละสิทธิ

.....

ตามที่ นางเตียง จิตอ้าย ได้ยื่นคำขอสละสิทธิที่ดินเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ คำขอเลขที่ ๓/๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ และนางสุภาพร พูลเพิ่ม ได้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินเพื่อเกษตรกร คำขอเลขที่ ๓/๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ในฐานะเกษตรกรอื่น จำนวน ๑ แปลง คือ แปลงเลขที่ ๑๒๓ ไร่ ๓๐-๓-๒๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอนองปรือ จังหวัดกาญจนบุรี นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี พิจารณาแล้ว เห็นว่าตามการตรวจสอบเอกสารพยานหลักฐาน ประกอบการให้ถ้อยคำรวมตลอดถึงการแสวงหาข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้องของนางเตียง จิตอ้าย และนางสุภาพร พูลเพิ่ม โดยได้ดำเนินการให้คู่กรณีมีโอกาสที่จะได้ทราบข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอและมีโอกาสโต้แย้งและแสดงพยานหลักฐานของตน ตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ มาตรา ๓๐ ครบถ้วนแล้ว เห็นว่า นางเตียง จิตอ้าย ได้นำที่ดินทั้งหมดไปให้บุคคลอื่นเช่าโดยมิได้รับความยินยอมจาก ส.ป.ก. ซึ่งเป็นความผิดตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕ ข้อ ๗ (๑) อีกทั้งนางเตียง จิตอ้าย ไม่มีข้อหาริมทรัพย์ติดอยู่กับที่ดินในลักษณะถาวร หรือได้มีการปรับปรุงพัฒนาที่ดินเพื่อให้เหมาะสมต่อการเกษตรกรรม และไม่มีเงื่อนไขหรือภาระติดพันอยู่ หรือมีหนี้สินค้างชำระกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันการเงินที่ร่วมโครงการกับ ส.ป.ก. หรือสถาบันเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และนางสุภาพร พูลเพิ่มไม่สามารถพิสูจน์ว่าตนเองมีรายได้จากการประกอบอาชีพเกษตรกรในแปลงดังกล่าวอย่างไร ประกอบหนังสือสำนักงานพาณิชย์จังหวัดกาญจนบุรี ที่ กจ ๐๐๑๖/๑๑๑๗ ลงวันที่ ๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๗ แจ้งว่านางสุภาพร พูลเพิ่ม เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัท นาโกยา คีโค พาร์ท แอนด์ ทูลิ่ง จำกัด จึงไม่เป็นเกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรเป็นหลัก ดังนั้นคำขอสละสิทธิเพื่อการจัดที่ดินแทนที่ของนางเตียง จิตอ้าย และคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่ของนางสุภาพร พูลเพิ่ม จึงไม่เป็นไปตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ ข้อ ๓๖ นางสุภาพร พูลเพิ่ม ไม่มีสิทธิรับการจัดที่ดินแทนที่ในฐานะเกษตรกรอื่น จึงไม่อนุมัติตามคำขอของเกษตรกรผู้ขอสละสิทธิ คำขอเลขที่ ๓/๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ของนางเตียง จิตอ้าย และไม่อนุมัติตามคำขอของผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่ คำขอเลขที่ ๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ของนางสุภาพร พูลเพิ่ม

/ทั้งนี้...

ทั้งนี้ หากผู้คัดค้านประสงค์จะอุทธรณ์คำสั่งก็ให้ยื่นคำอุทธรณ์คำสั่งทางปกครอง
ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔-๑๔๘) พร้อมแสดงพยานหลักฐานต่อพนักงานเจ้าหน้าที่
ณ ส.ป.ก.กาญจนบุรี เลขที่ ๑๐๐/๒๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง ตำบลปากแพรก อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี
ในวันและเวลาราชการ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่รับคำสั่งนี้เป็นต้นไป หากไม่มายื่นคำอุทธรณ์
ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ส.ป.ก.กาญจนบุรี จะดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบต่อไป

สั่ง ณ วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายวินัย เมฆคำ)
ปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
เรื่อง ผลการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ด้วย นางเตียง จิตอ้าย เลขบัตรประจำตัวประชาชน ๕๗๒๐๗ ๙๙๐๐x xxx ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๑๒๓ กลุ่มที่/ระวางที่ ๔๘๓๘/๔๖๒๔ เนื้อที่ประมาณ ๐-๓-๒๓ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๓ ตำบลหนองปรือ อำเภอนองปรือ จังหวัดกาญจนบุรี ได้ยื่นคำขอสละสิทธิ เพื่อการจัดที่ดินแทนที่ทั้งแปลง เมื่อวันที่ ๑๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ และได้มีผู้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแทนที่ทั้งแปลง ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี คือ

นางสุภาพร พูลเพิ่ม เลขบัตรประจำตัวประชาชน ๓๑๐๒๐ ๐๐๑๘x xxx เป็นเกษตรกรอื่นแสดงความประสงค์ขอรับการจัดที่ดินแทนที่

ส.ป.ก.กาญจนบุรี ได้ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินรายนางเตียง จิตอ้าย ได้กระทำความผิดตามระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ.๒๕๓๕ ข้อ ๗ (๑) และผู้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินรายนางสุภาพร พูลเพิ่ม ไม่สามารถพิสูจน์ว่าตนเองมีรายได้จากการประกอบอาชีพเกษตรกรรมในแปลงดังกล่าวอย่างไร ประกอบกับว่าเป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทฯ จึงไม่เป็นเกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๑๙ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ.๒๕๓๒ ประกอบระเบียบคณะกรรมการการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือ เช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ และคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ที่ ๔๐๗/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง มอบหมายหน้าที่และอำนาจในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินแก่เกษตรกรได้มีคำสั่ง ไม่อนุมัติ ให้ผู้แสดงความประสงค์ดังกล่าวได้รับการจัดที่ดิน ส.ป.ก.กาญจนบุรี จึงเห็นควรประกาศรายชื่อเกษตรกรที่ไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน รายนางสุภาพร พูลเพิ่ม ให้ทราบโดยทั่วกัน ทั้งนี้ หากบุคคลใดประสงค์จะอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่ง ให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งทางปกครองนี้ พร้อมพยานหลักฐานได้ ณ ส.ป.ก.กาญจนบุรี เลขที่ ๑๐๐/๒๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง ตำบลปากแพรก อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ในวัน เวลาราชการ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันประกาศ เป็นต้นไป

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายวินัย เมฆดำ)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
เรื่อง ผลการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี

ด้วย นางสาวสมนึก ฌโนมศรี เลขบัตรประจำตัวประชาชน ๓๗๒๐๑ ๐๐๕๔x xxx ผู้ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน แปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่/ระหว่างที่ ๕๙๗ เนื้อที่ประมาณ ๔๖-๐-๐๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่หมู่ที่ ๕ ตำบลทุ่งกระบี่ อำเภอลำลูกเกด จังหวัดกาญจนบุรี ได้ถึงแก่ความตาย และได้มีผู้ยื่นคำขอรับการคัดเลือกและจัดที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรแทนที่ทั้งแปลง (ขอรับมรดกสิทธิ) ต่อสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี (ส.ป.ก.กาญจนบุรี) คือ

นางสาวน้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง เลขบัตรประจำตัวประชาชน ๓๗๒๐๑ ๐๐๐๖x xxx ในฐานะบุตรของผู้ถึงแก่ความตาย

ส.ป.ก.กาญจนบุรี ได้ตรวจสอบแล้วปรากฏว่า ผู้ขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตายราย นางสาวสมนึก ฌโนมศรี (มารดา) ตามการตรวจสอบเอกสารพยานหลักฐาน ประกอบการให้ย้อยค่าธรรมเนียมตลอดถึงการแสวงหาข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง โดยได้ดำเนินการให้คู่กรณีโอกาสที่จะได้ทราบข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอ และมีโอกาสได้โต้แย้งและแสดงพยานหลักฐานของตน ตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ. ๒๕๓๙ มาตรา ๓๐ ครบถ้วนแล้ว เห็นว่า นางสาวน้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง ไม่สามารถพิสูจน์ว่าตนเองมีรายได้จากการประกอบอาชีพเกษตรกรรมในแปลงดังกล่าวอย่างไร แต่มีรายได้จากการทำงานบริษัท ประกอบกับมีสถานะเป็นผู้ประกันตนมาตรา ๓๓ ตามพระราชบัญญัติประกันสังคม พ.ศ. ๒๕๓๓ จึงถือว่าไม่มีรายได้หลักที่มีได้มาจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรม จึงไม่เป็นเกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือทอดทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือ เช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ. ๒๕๖๔ ข้อ ๔ ประกอบ ข้อ ๙ และคำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกร ที่ ๔๐๗/๒๕๖๔ สั่ง ณ วันที่ ๑๖ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ เรื่อง มอบหมายหน้าที่และอำนาจในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน และปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี ผู้ซึ่งได้รับมอบหมายดำเนินการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกรได้มีคำสั่ง ไม่อนุญาต ให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย ส.ป.ก.กาญจนบุรี จึงเห็นควรประกาศรายชื่อเกษตรกรที่ไม่ได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน รายนางสาวน้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง ให้ทราบโดยทั่วกัน ทั้งนี้ หากบุคคลใดประสงค์จะอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่ง ให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์หรือโต้แย้งคำสั่งทางปกครองนี้ พร้อมพยานหลักฐานได้ ณ ส.ป.ก.กาญจนบุรี เลขที่ ๑๐๐/๒๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง ตำบลปากแพรก อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ในวัน เวลาราชการ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันประกาศ เป็นต้นไป

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายวินัย เมฆดำ)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี



คำสั่งสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี
ที่ ๑๖๖ /๒๕๖๗

เรื่อง ผลการพิจารณาคำขอรับจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ได้รับการจัดให้เข้าทำประโยชน์ซึ่งถึงแก่ความตาย

ตามที่ น.ส.น้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง (บุตร) ได้ยื่นคำขอรับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย รายน.ส.สมนึก ถนอมศรี (มารดา) ในที่ดินแปลงเลขที่ ๕ กลุ่มที่ ๕๔๗ สารบัญทะเบียนที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดิน เลขที่ ๘๑๗๗ เนื้อที่ประมาณ ๔๖-๐-๐๐ ไร่ ที่ดินตั้งอยู่ หมู่ที่ ๕ ตำบลทุ่งกระบ่า อำเภอลำลูกขัน จังหวัดกาญจนบุรี คำขอเลขที่ ๔๘๓/๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ นั้น

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี พิจารณาแล้วเห็นว่า ตามการตรวจสอบ เอกสารพยานหลักฐาน ประกอบการให้ถ้อยคำรวมตลอดถึงการแสวงหาข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง โดยได้ดำเนินการให้คู่กรณีมีโอกาสที่จะได้ทราบข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอ และมีโอกาสได้โต้แย้งและแสดง พยานหลักฐานของตน ตามพระราชบัญญัติวิธีปฏิบัติราชการทางปกครอง พ.ศ.๒๕๓๙ มาตรา ๓๐ ครบถ้วนแล้ว เห็นว่า น.ส.น้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง ไม่สามารถพิสูจน์ว่าตนเองมีรายได้จากการประกอบอาชีพ เกษตรกรรมในแปลงดังกล่าวอย่างไร แต่มีรายได้จากการทำงานบริษัท ประกอบหนังสือ สำนักงานประกันสังคมจังหวัดกาญจนบุรี ที่ กจ ๐๐๓๑/๑๘๘๐๘ ลงวันที่ ๒๗ กันยายน ๒๕๖๗ แจ้งว่า น.ส.น้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง มีสถานะเป็นผู้ประกันตนมาตรา ๓๓ ตามพระราชบัญญัติประกันสังคม พ.ศ.๒๕๓๓ จึงถือว่ามิมีรายได้หลักที่มีได้มาจากการประกอบอาชีพเกษตรกรรม น.ส.น้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง จึงไม่เป็น เกษตรกรผู้ประกอบอาชีพเกษตรกรรมเป็นหลัก ตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคัดเลือกและจัดที่ดินให้แก่เกษตรกร การโอนหรือตกทอด ทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ และการจัดการทรัพย์สินและหนี้สินของเกษตรกรผู้ได้รับที่ดิน พ.ศ.๒๕๖๔ ข้อ ๔ ประกอบ ข้อ ๙ จึงมีคำสั่งไม่อนุญาตให้ได้รับการจัดที่ดินแทนที่เกษตรกรผู้ตาย คำขอเลขที่ ๔๘๓/๒๕๖๗ ฉบับลงวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๗ ของ น.ส.น้ำค้าง เนตรวงษ์ทอง

ทั้งนี้ หากผู้คัดค้านประสงค์จะอุทธรณ์คำสั่งก็ให้ยื่นคำอุทธรณ์คำสั่งทางปกครอง ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก. ๔-๑๔๘) พร้อมแสดงพยานหลักฐานต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ ส.ป.ก.กาญจนบุรี เลขที่ ๑๐๐/๒๒ ถนนแม่น้ำแม่กลอง ตำบลปากแพรก อำเภอเมืองกาญจนบุรี จังหวัดกาญจนบุรี ในวันและเวลาราชการ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับคำสั่งนี้เป็นต้นไป หากไม่มายื่นคำอุทธรณ์ ภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ส.ป.ก.กาญจนบุรี จะดำเนินการตามกฎหมายและระเบียบต่อไป

สั่ง ณ วันที่ ๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายวินัย เมฆคำ)

ปฏิรูปที่ดินจังหวัดกาญจนบุรี