

ความที่สศ

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๐๕๒

อำนาจที่...

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๗ มกราคม ๒๕๖๐

เรื่อง มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัดเป็นผู้พิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินการตาม
โครงการยกระดับศักยภาพหมู่บ้านเพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางพระราชรัฐ และโครงการ
อื่น ๆ ในลักษณะเดียวกัน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ๗๒ จังหวัด

ส่วนที่ส่งมาด้วย ๑. แบบคำขออนุญาตใช้ที่ดินและยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อดำเนินการตามโครงการยกระดับ
ศักยภาพหมู่บ้านเพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางพระราชรัฐ และโครงการอื่น ๆ
ในลักษณะเดียวกัน

๒. แบบหนังสืออนุญาตให้ใช้ที่ดินฯ

ด้วย คณะรัฐมนตรีได้มีมติเมื่อวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๕๙ เห็นชอบหลักเกณฑ์ ขั้นตอน แนวทาง
และคู่มือการดำเนินการตามโครงการยกระดับศักยภาพหมู่บ้านเพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทางพระราชรัฐ
ตามที่กระทรวงมหาดไทยเสนอ และหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๓๑๐.๓/ว ๖๒๒๙
ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๕๙ ให้เบิกจ่ายงบประมาณตามโครงการให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๐

สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการ
สนับสนุนการดำเนินการตามโครงการยกระดับศักยภาพหมู่บ้านเพื่อขับเคลื่อนเศรษฐกิจฐานรากตามแนวทาง
พระราชรัฐ และโครงการอื่น ๆ ในลักษณะเดียวกัน ให้บรรลุตามวัตถุประสงค์ตามนโยบายของรัฐบาล และ
เป็นไปโดยถูกต้องตามกฎหมายที่เกี่ยวข้อง อีกทั้งโครงการดังกล่าวเป็นประโยชน์กับเกษตรกรในเขตปฏิรูปที่ดิน
ดังนั้น ส.ป.ก. จึงเห็นควร กำหนดแนวทางปฏิบัติการให้ความยินยอมให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินการ
ตามโครงการดังกล่าว โดยอาศัยข้อ ๑๘ แห่งระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (คปก.)
ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการ ส.ป.ก. พิจารณาอนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการ
อื่นๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖ โดยมีสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

๑. กิจการที่ขออนุญาตให้ใช้ที่ดินในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินการตามโครงการดังกล่าว ต้องมี
ลักษณะสาระสำคัญ ดังต่อไปนี้

๑.๑ กิจการตามโครงการต้องเป็นกิจการที่อยู่ในอำนาจของเลขาธิการ ส.ป.ก.
ตามระเบียบ คปก. ว่าด้วยการมอบหมายให้เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพิจารณา
อนุญาตการใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๖

/๑.๒ ใช้เงิน...

๑.๒ ใช้เงินงบประมาณจากรัฐบาลจำนวนน้อย เพื่อการพัฒนาและเสริมสร้างความเข้มแข็งให้แก่ภูมิภาคทั้งด้านเศรษฐกิจและสังคมผ่านโครงการลงทุนด้านโครงสร้างพื้นฐานของหมู่บ้านหรือการดำเนินกิจการสาธารณประโยชน์ของหมู่บ้านหรือกิจการที่เกี่ยวกับการพัฒนาและส่งเสริมการประกอบอาชีพการผลิตและการตลาด เพื่อเสริมสร้างรายได้ให้กับราษฎรในหมู่บ้าน และไม่มียกงบประมาณในการบำรุงรักษา

๑.๓ เป็นโครงการที่ต้องเร่งรัดการเบิกจ่ายเงินงบประมาณอย่างรวดเร็วและมีกำหนดระยะเวลาในการดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในหนึ่งปีนับจากวันที่อนุมัติโครงการ

๑.๔ เป็นโครงการใช้เนื้อที่จำนวนน้อย ไม่กระทบหรือขัดขวางการประกอบเกษตรกรรมของเกษตรกรผู้ครอบครองที่ดิน และการใช้ที่ดินเป็นเพียงการรอนสิทธิบางส่วน โดยเกษตรกรยังสามารถใช้ประโยชน์ในที่ดินบริเวณที่ให้ความยินยอมได้

๑.๕ ส.ป.ก. ไม่อนุญาตให้ใช้ที่ดินที่ ส.ป.ก. จัดซื้อมา สำหรับกิจการตามโครงการดังกล่าว เว้นแต่ เพื่อประโยชน์ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และเป็นไปเพื่อประโยชน์ของเกษตรกรและชุมชน ซึ่งต้องไม่ส่งผลกระทบต่อการเรียกเก็บค่าเช่า หรือค่าเช่าซื้อ ของ ส.ป.ก. กับเกษตรกร

๒. การขออนุญาตให้ใช้ที่ดินตามโครงการนี้ ต้องเป็นการดำเนินการโดยส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานของรัฐ หรือเอกชนที่ไม่แสวงหาผลกำไร

๓. การยื่นคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ยื่นที่สำนักงานการปฏิรูปจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) ที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่ เพื่อมิให้เกิดความล่าช้าจึงให้ใช้เอกสารประกอบคำขอ ดังนี้

๓.๑ คำขออนุญาตใช้ที่ดินและยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการดังกล่าว ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑

๓.๒ แผนผังแสดงบริเวณและสิ่งก่อสร้างพร้อมระบุตำแหน่งของกิจการที่ขออนุญาต ขนาด เอ ๔ จำนวน ๑ ฉบับ โดยถือเป็นส่วนหนึ่งของหนังสืออนุญาตหน้า ๒ ด้วย

๔. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด นำเสนอคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (คปจ.) เพื่อพิจารณาและเห็นชอบเป็นหลักในการการอนุญาตให้ใช้ที่ดินตามโครงการดังกล่าว โดยหากมีการขออนุญาตในกรณีเช่นนี้อีก ให้ ส.ป.ก. จังหวัด ดำเนินการต่อไปได้ โดยไม่ต้องขอความเห็นชอบจาก คปจ. อีก

๕. ให้ ส.ป.ก.จังหวัด ตรวจสอบเอกสารหลักฐานคำขออนุญาตใช้ที่ดินให้ครบถ้วนรวมทั้งดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริง และนำเสนอ ผู้ว่าราชการจังหวัด พิจารณาอนุญาตให้ใช้ที่ดินเพื่อดำเนินการตามโครงการดังกล่าว พร้อมทั้งลงนามในหนังสืออนุญาต ตามแบบที่ ส.ป.ก. กำหนด รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒ และเมื่อดำเนินการเสร็จสิ้นแล้วให้ ส.ป.ก.จังหวัด ส่งสำเนาหนังสืออนุญาตและรายงานให้ ส.ป.ก. ทราบผลการอนุญาตต่อไป

๖. เมื่อกิจการตามโครงการดำเนินการแล้วเสร็จ หรือไม่ได้ประกอบกิจการนั้นต่อไป ให้เกษตรกรผู้ยินยอมให้ใช้ที่ดินดังกล่าวสามารถกลับเข้าทำประโยชน์ในที่ดินได้ทันที

/อนึ่ง ...

อนึ่ง การดำเนินการตามโครงการมาตรการส่งเสริมความเป็นอยู่ระดับตำบล (ตำบลละ ๕ ล้าน) ที่ยังไม่แล้วเสร็จเนื่องจากปัญหาเกี่ยวกับการสำรวจรังวัด การจัดทำแผนที่ต่าง ๆ หากเป็นโครงการที่เข้าหลักเกณฑ์ ตามข้อ ๑ ข้างต้น ให้นำแนวทางปฏิบัติดังกล่าวมาบังคับใช้โดยอนุโลม

ในการนี้ เพื่อความรวดเร็ว ลดขั้นตอนในการปฏิบัติงาน และอำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ขออนุญาต จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๘ และ ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติระเบียบบริหารราชการแผ่นดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๕๐ ประกอบ มาตรา ๒๒ และมาตรา ๒๓ แห่งพระราชกฤษฎีกาว่าด้วยการมอบอำนาจ พ.ศ. ๒๕๕๐ ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๙ มอบอำนาจให้ผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทนเลขาธิการ ส.ป.ก. เป็นผู้มีอำนาจพิจารณาอนุญาตให้เกษตรกรยินยอมให้ใช้ที่ดินเพื่อกิจการสาธารณูปโภคและกิจการอื่น ๆ ในเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อดำเนินการตามโครงการข้างต้น

หากผู้ว่าราชการจังหวัดเห็นสมควร จะมอบอำนาจต่อไปให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดปฏิบัติราชการแทนก็ได้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและถือปฏิบัติ

ขอแสดงความนับถือ

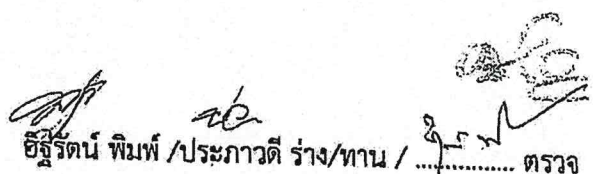


(นายบพิตร อมราภิบาล)

รองเลขาธิการปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักกฎหมาย

โทรศัพท์/โทรสาร ๐-๒๒๘๒-๙๖๔๘



ธีรรัตน์ พิมพ์ / ประภาวดี ร่าง/ทาน / ตรวจ