

ด่วนที่สุด

ที่ กค ๐๔๐๕๔/ว ๓๕๗



ส.ป.ก.	12863.
วันที่	- 2 ส.ค. 2562
เวลา	

กรมบัญชีกลาง

ถนนพระรามที่ ๖ กทม. ๑๐๔๐๐

๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒

เรื่อง คำอธิบายประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกัน
ตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

เรียน เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

รับที่	1761
วันที่	๐๒ ส.ค. ๒๕๖๒
เวลา	

อ้างถึง กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย คำอธิบายประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกัน
ตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามที่อ้างถึง กฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเมื่อวันที่ ๑๕ กรกฎาคม ๒๕๖๒ โดยที่กฎกระทรวงฯ ข้อ ๓ วรรคสาม กำหนดให้อธิบดีกรมบัญชีกลางกำหนดวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการตามที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายกฎกระทรวงที่มีขนาดโครงการใกล้เคียงกัน นั้น

กรมบัญชีกลางพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อให้หน่วยงานของรัฐมีแนวทางในการพิจารณารายละเอียดประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกัน จึงอาศัยอำนาจตามกฎกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓ วรรคสาม กำหนดคำอธิบายประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกันตามกฎกระทรวงดังกล่าว รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ และแจ้งให้หน่วยงานในสังกัดและเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไป

- ผอ. - เสด็จเยือนต่างประเทศ/กอง/กลุ่ม
- กพค. - เสด็จเยือนต่างประเทศ
- กมท. - เสด็จเยือนต่างประเทศ
5 ส.ค. ๖๒

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุทธิดีร์ รัตนโชติ)
อธิบดีกรมบัญชีกลาง

กลุ่มงานกฎหมายและระเบียบว่าด้วยการพัสดุ ๒
กองการพัสดุภาครัฐ
โทรศัพท์ ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๐๐ ต่อ ๔๕๕๓
โทรสาร ๐ ๒๑๒๗ ๗๐๘๕ - ๖

๒๕๖๒/๒๕๖๒

พันจ่าเอก

(ประเสริฐ มาลี)

รองเลขาธิการปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ส่งจริง ๒๕๖๒/๒๕๖๒ กอน. ๒๕๖๒

คำอธิบายประเภทงานก่อสร้างและวิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการใกล้เคียงกัน
ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดอัตราค่าจ้างผู้ให้บริการงานจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒

๑. ประเภทงานก่อสร้าง

๑.๑ งานสถาปัตยกรรม

ลักษณะความซับซ้อนของงานสถาปัตยกรรม ได้แก่

๑.๑.๑ ซับซ้อนมาก หมายถึง งานอาคาร งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม ที่มีแบบแผนวิจิตรต้องใช้ความประณีตขั้นสูง ใช้เทคโนโลยีขั้นสูง ความชำนาญเฉพาะด้าน มีความสลับซับซ้อน หรือมีผู้ใช้สอยจำนวนมาก มีลักษณะพิเศษเชิงคุณค่าทางด้านสถาปัตยกรรม ศิลปกรรม วัฒนธรรมหรือธรรมชาติ

เช่น พิพิธภัณฑ์ อาคารทางศาสนา ศาลากลางจังหวัด โรงพยาบาล อาคารห้องปฏิบัติการ อาคารที่มีความสลับซับซ้อน อาคารในสนามบินเฉพาะอาคารที่พักผู้โดยสาร (Passenger Terminal) อนุสาวรีย์ รัฐสภา ศูนย์วัฒนธรรม อาคารอนุรักษ์ สถานทูต อาคารเก็บวัสดุ ที่เสี่ยงอันตรายหรือเสี่ยงต่อสุขภาพ งานสถาปัตยกรรมภายในของบ้านพักอาศัย ภูมิทัศน์ในพื้นที่อนุรักษ์ ภูมิทัศน์ในอาคาร สวนหลังคา สวนพฤกษศาสตร์ สวนสมุนไพร สวนสัตว์ สวนสาธารณะกลางเมือง หรืองานปรับปรุงอาคารหรือภูมิทัศน์ในบริเวณที่มีการใช้สอยหรือสิ่งปลูกสร้างอยู่เดิม งานภูมิทัศน์สถาปัตยกรรมภายในพื้นที่อ่อนไหวทางนิเวศน์ งานภูมิทัศน์ที่เกี่ยวข้องกับการปรับระดับพื้นที่

๑.๑.๒ ซับซ้อน หมายถึง งานอาคาร งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม ที่ต้องใช้ความประณีต ความชำนาญ มีประโยชน์ใช้สอยที่ซับซ้อน มีลักษณะการก่อสร้างที่ซับซ้อน มีกฎเกณฑ์ควบคุมเฉพาะ หรือมีการใช้งานหลากหลาย

เช่น อาคารมหาวิทยาลัย อาคารเรียนรวม หอสมุด หอประชุม อาคารพักอาศัยรวม สนามกีฬา สถานกักกัน หอพัก โรงเรียน ศาลาประชาคม อาคารสำนักงาน อาคารสูง อาคารขนาดใหญ่พิเศษ สถาบันระดับสูงของรัฐ สถาบันการเงิน โรงแรม โรงภาพยนตร์ โรงมหรสพ ห้างสรรพสินค้า ศูนย์ประชุม ศูนย์แสดงสินค้าและนิทรรศการ สถานีขนส่งต่างๆ อาคารศูนย์การค้า สถานบริการและนันทนาการ สโมสร สวนสนุก สวนสาธารณะ ภูมิทัศน์ชุมชน ภูมิทัศน์บริเวณอาคารสาธารณะ โครงการจัดสรรที่ดิน หรือนิคมอุตสาหกรรม

๑.๑.๓ ไม่ซับซ้อน หมายถึง งานอาคาร งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม มีลักษณะเรียบง่าย เป็นมาตรฐานทั่วไป

เช่น โรงเก็บพัสดุ คลังสินค้า อาคารคลังสินค้า (Cargo) อาคารโรงซ่อมเครื่องบิน (Hangar) อาคารจอดรถยนต์ ตลาด ร้านค้า ศูนย์อาหาร โชว์รูม อาคารประเภทบ้านที่อยู่อาศัย หรือสำนักงานขนาดเล็ก สวนสาธารณะขานเมือง งานภูมิทัศน์ถนนหรือเส้นทางคมนาคม สวน เกษตร สวนประดับ หรือสวนหย่อม

๑.๒ งานขนส่งระบบราง

๑.๒.๑ งานโครงการรถไฟฟ้าหรือรถไฟความเร็วสูง เป็นระบบขนส่งมวลชนทางรางที่เป็นระบบรถไฟฟ้า หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ งานโครงสร้างรองรับทางรถไฟฟ้า (เป็นโครงสร้างระดับดิน หรือโครงสร้างยกระดับ หรือโครงสร้างใต้ดิน) สถานีรถไฟฟ้า ระบบราง (Track Work) ระบบจ่ายไฟฟ้า ระบบอาณัติสัญญาณ ระบบรถไฟฟ้า ตู้รถไฟฟ้า ระบบโทรคมนาคม ระบบจัดเก็บค่าโดยสารอัตโนมัติ ระบบซ่อมบำรุงรถไฟฟ้า รวมถึงอาคารศูนย์ซ่อมบำรุง หรือองค์ประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๑.๒ โครงการรถไฟทางไกลหรือรถไฟทางคู่ เป็นระบบขนส่งมวลชนทางรางที่ไม่ใช่ระบบรถไฟฟ้า เช่น รถไฟหัวจักรดีเซล เป็นต้น หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกัน ดังต่อไปนี้ คือ งานโครงสร้างรองรับราง (เป็นโครงสร้างระดับดิน หรือโครงสร้างยกระดับ หรือโครงสร้างใต้ดิน) สถานีรถไฟ ระบบราง ระบบอาณัติสัญญาณ รวมถึงอาคารศูนย์ซ่อมบำรุง หรือองค์ประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๓ งานถนน

งานถนน หมายถึง งานถนนหรือทางหลวงที่เป็นถนนระดับดิน หรือองค์ประกอบที่เกี่ยวข้อง เช่น สะพานขนาดเล็ก รางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ ไฟฟ้า

๑.๔ งานสะพานหรือทางหรือถนนที่มีมาตรฐานสูง

งานสะพานหรือทางหรือถนนที่มีมาตรฐานสูง หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกัน ดังต่อไปนี้ คือ งานสะพานข้ามแม่น้ำ งานสะพานข้ามคลอง งานถนนที่เป็นโครงสร้างยกระดับ ถนนที่เป็นทางลอดหรืออุโมงค์ ถนนที่เป็นทางพิเศษยกระดับ หรือทางระดับดิน งานทางที่มีเทคนิคด้านวิศวกรรมขั้นสูงที่ต้องทำการออกแบบให้มีลักษณะเฉพาะให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของการใช้งาน เช่น ทางพิเศษ ทางหลวงพิเศษระหว่างเมือง หรือองค์ประกอบที่เกี่ยวข้อง เช่น รางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ ไฟฟ้า

๑.๕ งานเขื่อน

งานเขื่อน หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ เขื่อนเก็บกักน้ำ เขื่อนทดน้ำ หรือ ฝาย หรืออาคารประกอบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น อาคารระบายน้ำล้น อาคารระบายน้ำลงลำน้ำท้ายเขื่อน อาคารระบายทราย อาคารท่อนส่งน้ำ

๑.๖ งานชลประทาน

งานชลประทาน หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ

๑.๖.๑ งานระบบส่งน้ำ และ/หรืองานอาคารประกอบ ได้แก่ งานคลองส่งน้ำ ถนนบนคันคลอง ท่อเชื่อม (Syphon) สะพานน้ำ (Flume) งานท่อนส่งน้ำและอุโมงค์ผันน้ำ (Tunnel) หรืออาคารประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๖.๒ งานระบบระบายน้ำ และ/หรืองานอาคารประกอบในพื้นที่ชลประทาน ได้แก่ งานคลองระบายน้ำ ถนนบนคันคลอง ประตูระบายปากคลอง หรืออาคารประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๖.๓ งานระบบชลประทานในแปลงเพาะปลูก และ/หรืองานอาคารประกอบ ได้แก่ งานคูส่งน้ำ อาคารแบ่งน้ำ ท่อนส่งน้ำ ถนนในแปลงเพาะปลูก หรืออาคารประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๗ งานทำเรือหรือโครงการสร้างริมน้ำหรือในน้ำ

งานทำเรือหรือโครงการสร้างริมน้ำหรือในน้ำ หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ งานทำเรือชายฝั่งทะเล งานทำเรือนอกชายฝั่งทะเล งานทำเรือริมฝั่งแม่น้ำ งานอยู่ซ่อมเรือ และ/หรือองค์ประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และให้หมายความรวมถึงงานโครงสร้างพื้นฐานที่ก่อสร้างริมน้ำหรือในแม่น้ำ ลำคลอง ทางน้ำ แหล่งน้ำ ทะเลสาบ และทะเล เช่น งานป้องกันตลิ่ง งานป้องกันการกัดเซาะชายฝั่ง งานกันทรายและคลื่น งานขุดลอกและบำรุงรักษาล่องน้ำ งานเครื่องหมายช่วยงานเดินเรือ

๑.๘ งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน

งานระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกัน ซึ่งไม่รวมถึงงานประปา ดังต่อไปนี้ คือ งานระบบไฟฟ้าแรงสูงใต้ดิน งานดันท่อใต้ดิน (Pipe Jacking) งานระบบสื่อสารใต้ดิน งานอุโมงค์ใต้ดินหรืองานดันท่อสำหรับระบบสาธารณูปโภคต่างๆ หรือองค์ประกอบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

๑.๙ งานประปา

งานประปา หมายถึง งานใดงานหนึ่งหรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ งานจัดหาแหล่งน้ำดิบเพื่อผลิตน้ำประปา ระบบส่งน้ำดิบ ระบบส่งน้ำประปา ระบบผลิตน้ำประปา ระบบโครงข่ายท่อประปา ระบบควบคุมและลดน้ำสูญเสีย และ/หรือระบบบำรุงรักษา เช่น โรงสูบน้ำ สถานีสูบน้ำ คลองส่งน้ำ ถนนบนคันคลอง ท่อถึงสูง ท่อเชื่อม/ลอด สะพานน้ำ (Flume) ระบบป้องกันการกัดเซาะตลิ่ง ระบบป้องกันน้ำท่วม สถานีไฟฟ้าย่อย ระบบกวนเร็ว ระบบกวนช้า ระบบตกตะกอน ระบบกรอง ระบบฆ่าเชื้อโรค ถังเก็บน้ำ ระบบกำจัดตะกอน ท่อส่งน้ำ อุโมงค์ส่งน้ำ ท่อประธาน ท่อจ่ายน้ำ ท่อบริการ ระบบบริหารจัดการน้ำสูญเสีย ระบบการให้บริการผู้ใช้น้ำ

๑.๑๐ งานระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย

งานระบบรวบรวมและบำบัดน้ำเสีย หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกัน ดังต่อไปนี้ คือ

๑.๑๐.๑ ระบบท่อรวบรวมน้ำเสียในเขตชุมชนเมืองรวมถึงบ่อดักน้ำเสียจากท่อระบายน้ำเข้าท่อรวบรวมน้ำเสียและบ่อดักน้ำเสีย

๑.๑.๑๑ สถานีสูบน้ำระดับน้ำเสีย

๑.๑.๑๒ ระบบบำบัดน้ำเสียรวมถึงการระบายน้ำทิ้ง (น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว) ลงแหล่งรับน้ำตามธรรมชาติ เช่น แม่น้ำ หรือลำคลอง

๑.๑๑ งานระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

งานระบบระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกัน ดังต่อไปนี้ คือ

๑.๑๑.๑ งานระบบท่อระบายน้ำในเขตชุมชนเมืองรองรับการระบายน้ำทั้งจากครัวเรือน และน้ำฝนที่ตกในพื้นที่นั้นๆ เพื่อระบายลงแหล่งรับน้ำตามธรรมชาติ เช่น แม่น้ำ หรือคูคลอง รวมถึงสถานีสูบน้ำ หรือบ่อสูบน้ำ เพื่อช่วยระบายออกสู่แหล่งรับน้ำได้ (กรณีที่มีความจำเป็น)

๑.๑๑.๒ งานระบบป้องกันน้ำท่วม หมายถึง การป้องกันน้ำท่วมในเขตชุมชนเมือง ด้วยการสร้างคันหรือโครงสร้างป้องกันน้ำท่วมล้อมรอบพื้นที่ที่ต้องการป้องกัน รวมถึง สถานีสูบน้ำ บ่อสูบน้ำ อุโมงค์ระบายน้ำ เขื่อนป้องกันน้ำท่วม ประตูระบายน้ำ แก้มลิง และ/หรือระบบระบายน้ำ เพื่อระบายออกสู่แหล่งรับน้ำตามธรรมชาติ

๑.๑๒ งานสนามบิน

งานสนามบิน หมายถึง งานใดงานหนึ่ง หรือหลายงานรวมกันดังต่อไปนี้ คือ งานทางวิ่ง (Runway) งานทางขับ (Taxiway) งานลานจอดเครื่องบิน (Apron) และ/หรือ องค์ประกอบอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น งานถนนในสนามบิน งานระบบระบายน้ำในสนามบิน งานระบบไฟฟ้าในสนามบิน และ/หรืองานอื่นๆ ในเขตการบิน (Air Side) ของสนามบิน

๒. วิธีการคำนวณเทียบสัดส่วนจากขนาดโครงการตามที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายกฎกระทรวงที่มีขนาดโครงการใกล้เคียงกัน ให้เป็นตามตัวอย่างการคำนวณ ดังนี้

ในกรณีค่าก่อสร้างโครงการ ๗๐๐ ล้านบาท ค่าจ้างออกแบบประเภทงานประปา เท่ากับเท่าไร

ในกรณีค่าก่อสร้างโครงการ ๕๐๐ ล้านบาท

ค่าจ้างออกแบบ = ๓.๕๐ % (ตัวเลขในตาราง)

ในกรณีค่าก่อสร้างโครงการ ๑,๐๐๐ ล้านบาท

ค่าจ้างออกแบบ = ๓.๐๐ % (ตัวเลขในตาราง)

วิธีคิด :

(๑) ผลต่างค่าก่อสร้าง (ที่ตัวเลขตรงกับในตาราง)

= ๑,๐๐๐ - ๕๐๐ ล้านบาท

= ๕๐๐ ล้านบาท

(๒) ผลต่างค่าออกแบบ (ที่ตัวเลขตรงกับในตาราง)

$$= ๓.๕ - ๓.๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

$$= ๐.๕๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

(๓) ถ้าค่าก่อสร้างโครงการ ๗๐๐ ล้านบาท

(ก) กรณีคิดเทียบกับค่าก่อสร้างโครงการ ๑,๐๐๐ ล้านบาท

$$\text{- ผลต่างค่าก่อสร้างโครงการ} = ๑,๐๐๐ - ๗๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

$$= ๓๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

- ผลต่างค่าออกแบบ

$$= (๓๐๐/๕๐๐) \times ๐.๕๐$$

$$= ๐.๓๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

เพราะฉะนั้น ค่าออกแบบหรือควบคุมงานสำหรับค่าก่อสร้างโครงการ ๗๐๐ ล้านบาท

$$= ๓.๐ + ๐.๓๐$$

$$= ๓.๓๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

(ข) กรณีคิดเทียบกับค่าก่อสร้างโครงการ ๕๐๐ ล้านบาท

- ผลต่างค่าก่อสร้าง (ที่ตัวเลขตรงกับในตาราง)

$$= ๑,๐๐๐ - ๕๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

$$= ๕๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

- ผลต่างค่าออกแบบ (ที่ตัวเลขตรงกับในตาราง)

$$= ๓.๕ - ๓.๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

$$= ๐.๕๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

$$\text{- ผลต่างค่าก่อสร้างโครงการ} = ๗๐๐ - ๕๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

$$= ๒๐๐ \text{ ล้านบาท}$$

- ผลต่างค่าออกแบบ

$$= (๒๐๐/๕๐๐) \times ๐.๕๐$$

$$= ๐.๒๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

เพราะฉะนั้นค่าออกแบบ สำหรับค่าก่อสร้างโครงการ ๗๐๐ ล้านบาท

$$= ๓.๕ - ๐.๒๐$$

$$= ๓.๓๐ \quad \text{เปอร์เซ็นต์}$$

หมายเหตุ : ๑. ในการคำนวณอัตราค่าจ้างออกแบบหรือควบคุมงานก่อสร้าง ให้ใช้จุดทศนิยมสองตำแหน่ง การปัดจุดทศนิยมตำแหน่งที่สามที่มีค่าตั้งแต่ห้าขึ้นไปให้ปัดขึ้น

๒. กรณีที่มีประเภทงานก่อสร้างหลายประเภทงานจ้างก่อสร้างในโครงการเดียวกัน ให้พิจารณาอัตราที่กำหนดในกฎกระทรวงตามประเภทงานก่อสร้างที่มีวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างมากที่สุด