



ฝ่ายการเงิน ฯ
500

ศาลากลางจังหวัดบุรีรัมย์
รับที่ 24808
- 1, ส.ค. 2560

ที่ กษ ๑๒๐๔/ว ๙๙/๘

วันที่ 10 ส.ค. 2560 เวลา.....
สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๐

ส.ป.ก.บุรีรัมย์
รับที่ 2489
- ๙ ส.ค. ๒๕๖๐
วันที่.....
เวลา.....

เรื่อง การจัดส่งเอกสารประกอบการตรวจสอบสัญญา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด บุรีรัมย์

ตามที่ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) โดยสำนักกฎหมายและสำนักบริหารกองทุน มีหน้าที่ในการตรวจสอบความถูกต้องและจัดเก็บสัญญาต่างๆ ประกอบด้วยสัญญาเช่าที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัญญาเช่าซื้อที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สัญญาเช่าที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์เพื่อประกอบกิจการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม และสัญญาเช่าที่ดินสำหรับสถาบันเกษตรกร ซึ่งจังหวัดได้ดำเนินการจัดทำและจัดส่งให้ ส.ป.ก. นั้น

ส.ป.ก. ขอเรียนว่า ในการดำเนินการตรวจสอบความถูกต้องของสัญญาดังกล่าว มีความจำเป็นต้องใช้เอกสารหลักฐานต่างๆ ที่เกี่ยวกับการจัดทำสัญญา เพื่อประกอบการพิจารณาตรวจสอบ ซึ่ง ส.ป.ก. ยังมิได้กำหนดรายการเอกสารหลักฐานที่จังหวัดต้องส่งมาพร้อมกับสัญญาไว้อย่างครบถ้วน ดังนั้น เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพและเป็นไปในทางเดียวกัน จึงขอให้จังหวัดพิจารณามอบหมายสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด ในการจัดส่งฉบับของสัญญาข้างต้น พร้อมสำเนาเอกสาร เพื่อประกอบการตรวจสอบความถูกต้องของสัญญา ดังนี้

๑. สำเนารายงานการประชุมคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัดในส่วนที่เกี่ยวข้อง
๒. สำเนาคำสั่งจังหวัดซึ่งผู้ว่าราชการจังหวัดมอบอำนาจให้ปฏิรูปที่ดินจังหวัดลงนามในสัญญา และคำสั่งแต่งตั้งผู้รักษาราชการแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัดในกรณีที่มีการลงนามแทนปฏิรูปที่ดินจังหวัด
๓. สำเนาเอกสารประจำตัวผู้เช่า ผู้เช่าซื้อ หรือผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดิน เช่น บัตรประจำตัวประชาชน ทะเบียนบ้าน เอกสารการเปลี่ยนชื่อ สกุล
๔. สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนฯ เอกสารหลักฐานเกี่ยวกับการมอบอำนาจ เช่น ระเบียบข้อบังคับ มติ หรือรายงานการประชุมในการมอบอำนาจให้กระทำการแทนต่างๆ ในกรณีเป็นนิติบุคคล
๕. สำเนาบัญชีราคาประเมินของกรมธนารักษ์ เป็นรายแปลง (ยกเว้นสัญญาเช่าซื้อ)
๖. สำเนาหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน น.ส.๓ น.ส.๓ ก. รวมทั้ง ส.ป.ก. ๔-๐๑ หรือ ส.ป.ก./สร.๕ ก. (ทุกหน้า)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

ส.ป.ก. บ.ร.
- พิศาลภัก

สำนักกฎหมาย

โทร. ๐-๒๒๘๑-๘๗๘๗ ต่อ ๑๒๒๘

(นายบพิตร อมรภิบาล)

รองเลขาธิการปฏิบัติราชการแทน

(นายประไพ ขมชื่น)

10 ส.ค. ๒๕๖๐



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักบริหารกองทุน โทร ๐-๒๒๘๑-๓๕๒๕

ที่ กษ ๑๒๐๗ /ว ๑๐๗

วันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๕๔

เรื่อง การกำหนดเลขที่ในสัญญาที่เกษตรกรทำสัญญากับ ส.ป.ก.

เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) บางจังหวัดได้หารือการกำหนดเลขที่สัญญาในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. (ส.ป.ก.๓-๐๖) ควรกำหนดเลขที่สัญญาตามปีปฏิทินหรือปีงบประมาณ

สำนักบริหารกองทุน (สบท.) พิจารณาแล้วขอเรียนว่า จากการดำเนินงานที่ผ่านมา การกำหนดเลขที่สัญญาในสัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. ให้เรียงลำดับเลขที่สัญญา ตามปีปฏิทิน แต่เพื่อให้การควบคุมตลอดจนการจัดทำรายงานสถานะหนี้สอดคล้องกับแผนการใช้จ่ายเงินประจำปีงบประมาณ สบท. จึงเห็นควรให้ ส.ป.ก.จังหวัด กำหนดเลขที่สัญญากู้ยืมเงินจาก ส.ป.ก. สัญญาเช่าที่ดิน และสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ที่เกษตรกรทำกับ ส.ป.ก.ทุกสัญญา ให้เรียงลำดับเลขที่สัญญา ตามปีงบประมาณ โดยให้ถือปฏิบัติให้เป็นแนวทางเดียวกันตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๕๔ เป็นต้นไป ทั้งนี้ สบท.ได้หารือ สำนักกฎหมาย (สกม.) ในประเด็นดังกล่าวแล้ว สกม. มีความเห็นว่า เลขหรือรหัสในสัญญากู้ยืมเงินหรือสัญญาอื่นๆ ของ ส.ป.ก. เป็นเพียงการกำหนดขึ้นมาเพื่อให้ใช้เฉพาะสำหรับสัญญาฉบับนั้นๆ รวมทั้งช่วยให้การทำงานของ ส.ป.ก.เป็นไปอย่างมีระบบ ซึ่งไม่มีผลต่อข้อกำหนดในสัญญาหรือมีผลในทางกฎหมายแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(นางสาวอมราหิทธิ์ เวชเตง)
ผู้อำนวยการสำนักบริหารกองทุน



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สำนักบริหารกองทุน โทรศัพท์ ๐-๒๒๘๒-๑๕๖๘
ที่ กษ ๑๒๐๗/ว ๑๙๖๕ วันที่ ๑๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑

เรื่อง การกำหนดเลขที่ในสัญญาที่เกษตรกรทำสัญญากับ ส.ป.ก.

เรียน ปฏิรูปที่ดินจังหวัด

ตามที่ สำนักบริหารกองทุน (สบท.) ได้แจ้งเวียนหนังสือ ที่ กษ ๑๒๐๗ / ว ๑๐๗ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๙ เรื่อง การกำหนดเลขที่ในสัญญาที่เกษตรกรทำสัญญากับ ส.ป.ก. โดยให้สำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) กำหนดเลขที่สัญญากู้ยืมเงิน สัญญาเช่าที่ดิน และสัญญาเช่าซื้อที่ดิน ให้เรียงลำดับเลขที่สัญญาตามปีงบประมาณ โดยให้ถือปฏิบัติตั้งแต่ปีงบประมาณ ๒๕๕๙ เป็นต้นไป ความละเอียดตามที่แจ้งแล้ว นั้น

เนื่องจาก สบท. ได้ตรวจสอบสัญญาต่าง ๆ ที่ ส.ป.ก.จังหวัด จัดส่งมาแล้ว พบว่า มี ส.ป.ก.จังหวัด บางจังหวัดยังใช้เลขที่สัญญาเรียงลำดับตามปีปฏิทิน ดังนั้น สบท. จึงขอซักซ้อมความเข้าใจเพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปในแนวทางเดียวกัน โดยขอให้ ส.ป.ก. จังหวัด กำหนดเลขที่สัญญาทุกประเภทที่ ส.ป.ก.จังหวัด จัดทำ กับเกษตรกรและบุคคลใด โดยให้เรียงลำดับเลขที่สัญญาตามปีงบประมาณ ทั้งนี้ เพื่อให้การควบคุมและการจัดทำสถานะการเงินสอดคล้องกับแผนการใช้จ่ายเงินประจำปีงบประมาณ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

นางอังสนา สุวันฉัตรพิทยะ

(นางอังสนา สุวันฉัตรพิทยะ)

นักวิชาการปฏิรูปที่ดินชำนาญการพิเศษ
ผู้อำนวยการศูนย์อำนวยการกำกับบริหารกองทุน

กษ ๑๒๐๔/ว ๖๓๕



สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ถนนราชดำเนินนอก กรุงเทพฯ ๑๐๒๐๐

๒๒ มิถุนายน ๒๕๕๙

เรื่อง ข้อมูลรหัสจังหวัดและอำเภอในการทำสัญญา

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด จ.2 จะหวัด .

สิ่งที่ส่งมาด้วย ข้อมูลรหัสจังหวัดและอำเภอ

ด้วย สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีภารกิจงานเกี่ยวกับการจัดทำสัญญา และการจัดทำฐานระบบข้อมูลต่างๆ โดยใช้รหัสจังหวัดและอำเภอ ซึ่งกำหนดขึ้นโดยกรมการปกครองมาเป็นหลักเกณฑ์ในการกำหนดรหัสต่างๆ เพื่อให้เกิดความสอดคล้องและมีประสิทธิภาพในการดำเนินงาน

กรมการปกครองได้มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงรหัสดังกล่าว แต่ยังมีสำนักงานการปฏิรูปที่ดินจังหวัด (ส.ป.ก.จังหวัด) บางแห่งยังใช้รหัสที่เป็นข้อมูลเดิมก่อนมีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงและไม่ครบถ้วน ส.ป.ก. จึงขอส่งข้อมูลรหัสที่มีการแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวมา เพื่อให้ ส.ป.ก.จังหวัด ใช้ปฏิบัติงานอย่างถูกต้อง ครบถ้วน และเป็นไปในทางเดียวกัน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นางเปรมจิต สังขพงษ์)

รองเลขาธิการ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

รหัสจังหวัดและอำเภอในประเทศไทย

ลำดับที่	รหัสจังหวัด	ชื่อจังหวัด	รหัสอำเภอ	ชื่ออำเภอ
201			3004	อำเภอคง
202			3005	อำเภอบ้านเหลื่อม
203			3006	อำเภอจักราช
204			3007	อำเภอโชคชัย
205			3008	อำเภอด่านขุนทด
206			3009	อำเภอโนนไทย
207			3010	อำเภอโนนสูง
208			3011	อำเภอขามสะแกแสง
209			3012	อำเภอบัวใหญ่
210			3013	อำเภอประทาย
211			3014	อำเภอบักรังชัย
212			3015	อำเภอพิมาย
213			3016	อำเภอห้วยแถลง
214			3017	อำเภอชุมพวง
215			3018	อำเภอสูงเนิน
216			3019	อำเภอขามทะเลสอ
217			3020	อำเภอสีคิ้ว
218			3021	อำเภอปากช่อง
219			3022	อำเภอหนองบุญนา
220			3023	อำเภอแก่งสนามนาง
221			3024	อำเภอโนนแดง
222			3025	อำเภอวังน้ำเขียว
223			3026	อำเภอเทพารักษ์
224			3027	อำเภอเมืองยาง
225			3028	อำเภอพระทองคำ
226			3029	กิ่งอำเภอสำพะเนียงชัย
227			3030	กิ่งอำเภอบัวลาย
228			3031	กิ่งอำเภอสีดา
229			3032	อำเภอเฉลิมพระเกียรติ
230	31	บุรีรัมย์	3101	อำเภอเมืองบุรีรัมย์
231			3102	อำเภอคูเมือง
232			3103	อำเภอกระสัง
233			3104	อำเภอนางรอง
234			3105	อำเภอหนองกี่
235			3106	อำเภอละหานทราย
236			3107	อำเภอประโคนชัย
237			3108	อำเภอบ้านกรวด
238			3109	อำเภอพุทไธสง
239			3110	อำเภอลำปลายมาศ
240			3111	อำเภอสตึก
241			3112	อำเภอปะคำ
242			3113	อำเภอนาโพธิ์
243			3114	อำเภอหนองหงส์
244			3115	อำเภอพลับพลาชัย
245			3116	อำเภอห้วยราช
246			3117	อำเภอโนนสุวรรณ
247			3118	อำเภอย่าน
248			3119	อำเภอบ้านใหม่ไชยพจน์

รหัสจังหวัดและอำเภอของประเทศไทย

ดับที่	รหัสจังหวัด	ชื่อจังหวัด	รหัสอำเภอ	ชื่ออำเภอ
251	32	สุรินทร์	3122	กิ่งอำเภอแคนดง
252			3123	อำเภอเฉลิมพระเกียรติ
253			3201	อำเภอเมืองสุรินทร์
254			3202	อำเภอชุมพลบุรี
255			3203	อำเภอกาบเชิง
256			3204	อำเภอจอมพระ
257			3205	อำเภอปราสาท
258			3206	อำเภอคานหัง
259			3207	อำเภอรัตนบุรี
260			3208	อำเภอสนม
261			3209	อำเภอศีขรภูมิ
262			3210	อำเภอลำดวน
263			3211	อำเภอสำโรงพัฒนา
264			3212	อำเภอนาโพธิ์
265			3213	กิ่งอำเภอพนมดงรัก
266			3214	กิ่งอำเภอศรีณรงค์
267			3215	กิ่งอำเภอเขวาสินรินทร์
268			3216	กิ่งอำเภอโนนนารายณ์
269			3217	อำเภอเมืองศรีสะเกษ
270	33	ศรีสะเกษ	3301	อำเภอขามเฒ่า
271			3302	อำเภอขามเฒ่า
272			3303	อำเภอกันทรารมย์
273			3304	อำเภอกันทรลักษ์
274			3305	อำเภอขุขันธ์
275			3306	อำเภอไพรบึง
276			3307	อำเภอปรังคัง
277			3308	อำเภอขุนหาญ
278			3309	อำเภอราษีไศล
279			3310	อำเภออุทุมพรพิสัย
280			3311	อำเภอเมืองบึงพระ
281			3312	อำเภอห้วยทับทัน
282			3313	อำเภอโนนคูณ
283			3314	อำเภอศรีรัตนะ
284			3315	อำเภอน้ำเกลี้ยง
285			3316	อำเภอวังหิน
286			3317	อำเภอภูสิงห์
287			3318	อำเภอเมืองจันทร์
288			3319	อำเภอเบญจลักษ์
289	34	อุบลราชธานี	3320	อำเภอพยัคฆ์
290			3321	กิ่งอำเภอโพธิ์ศรีสุวรรณ
291			3322	กิ่งอำเภอศีลาจาด
292			3401	อำเภอเมืองอุบลราชธานี
293			3402	อำเภอศรีเมืองใหม่
294			3403	อำเภอโขงเจียม
295			3404	อำเภอเขื่องใน
296			3405	อำเภอเขมราฐ
297			3407	อำเภอเดชอุดม
298			3408	อำเภอนาจะหลวย