



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง ขยายทอดตลาดวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีความประสงค์จะจำหน่ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง จำนวน ๓๑ อาคาร ของศูนย์พัฒนาและส่งเสริมศิลปอาชีพ โดยวิธีขยายทอดตลาด ดังนี้

วัสดุที่ได้จากการรื้อถอนอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง เหมารวมทุกรายการ

๑. กระเบื้องมุงหลังคา	จำนวน	๒,๔๙๖	แผ่น
๒. วงกบหน้าต่าง	จำนวน	๑๐๘	อัน
๓. เหล็กโครงสร้าง	จำนวน	๓,๘๙๐	กิโลกรัม
๔. ไม้ฝา	จำนวน	๔๙๓	แผ่น
๕. ไม้พื้น	จำนวน	๔๕๗	แผ่น
๖. รอด + เส	จำนวน	๒๙๕	อัน
๗. ชั้นบันได	จำนวน	๘๗	แผ่น
๘. แม่บันได	จำนวน	๓๔	อัน
๙. ไม้โครงหลังคา	จำนวน	๑๙๒	อัน

ผู้สนใจจะเสนอราคารายการดังกล่าว ให้ติดต่อสอบถามและลงชื่อขอรับรายละเอียดต่าง ๆ ได้ที่ กลุ่มบริหารงานพัสดุ สำนักบริหารกลาง ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร โทร. ๐-๒๒๘๑-๓๐๕๑ ได้ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๒ ในวันและเวลาราชการ กำหนดวันดูพัสดุที่จะขายได้ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๒๕ กันยายน ๒๕๖๒ ณ ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โทร. ๐๓๕-๓๖๖-๐๙๐ ภายในวันและเวลาราชการ

กำหนดขายพัสดุดังกล่าวในวันที่ ๒๖ กันยายน ๒๕๖๒ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. การกำหนดราคาพัสดุที่จะขาย คณะกรรมการขยายทอดตลาดจะแจ้งราคาขายทอดตลาดขั้นต่ำของพัสดุแต่ละกลุ่มที่จะขายให้ผู้เสนอราคาทราบ การเสนอราคาครั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่าราคาขั้นต่ำของพัสดุแต่ละกลุ่มที่จะขาย

๒. การเสนอราคาให้ผู้เสนอราคาด้วยวาจา โดยเสนอราคาพัสดุแบบเหมารวมทุกรายการ

๓. การตัดสินการขยายทอดตลาด จะถือราคาสูงสุดของพัสดุแบบเหมารวมทุกรายการที่มีผู้เสนอราคาเสนอในขณะนั้นแล้วไม่มีผู้เสนอราคารายใดเสนอราคาสูงกว่านั้นอีก คณะกรรมการขยายทอดตลาดจะนับหนึ่งถึงสามแล้วเคาะไม่เป็นการตัดสินตกลงขยายทอดตลาด

๔. ในการเข้าร่วมประมูล ผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะต้องนำหลักฐานเอกสารแสดงต่อคณะกรรมการขยายทอดตลาด ดังนี้

๔.๑ สำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๓ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนพร้อมหลักฐาน ตามข้อ ๔.๑ และ ๔.๒ ทั้งผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๕. การสงวนสิทธิ์ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนสิทธิ์ที่จะถอนพัสดุจากการขายทอดตลาดได้ เมื่อเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอเป็นการรวมกันกดราคาซื้อ

๖. การชำระเงิน เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดได้เคาะไม้ตกลงขายให้ผู้เสนอราคาสูงสุด นำเงินสดมาชำระ ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดหรือเจ้าหน้าที่เต็มจำนวน และรับพัสดุนำไปทันที หรือหากไม่สามารถจะรับพัสดุได้ทันที เนื่องจากพัสดุนั้นมีขนาดใหญ่หรือมีเป็นจำนวนมาก ทางราชการจะผ่อนผันให้วางเงินมัดจำ เป็นเงินสดในอัตราร้อยละสิบห้า ของจำนวนเงินที่ตกลงขาย และผู้ซื้อต้องมาชำระเงินส่วนที่เหลือให้ ส.ป.ก. และรับพัสดุนำไปทันที ภายใน ๓ วันทำการ หากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินส่วนที่เหลือภายในระยะเวลาที่กำหนด ส.ป.ก. จะริบเงินมัดจำ

๗. ความรับผิดชอบของผู้ซื้อ ถ้าผู้ซื้อยังไม่ชำระราคาพัสดุตามเงื่อนไข ทางราชการจะนำพัสดุนั้น ออกมาขายทอดตลาดใหม่ ถ้าราคาที่ประมูลได้ใหม่สูงกว่าเดิม ส่วนที่เกินจะตกเป็นของทางราชการ ถ้าราคาที่ประมูลได้ใหม่ต่ำกว่าราคาเดิม ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ในส่วนของขาดให้ทางราชการ แต่หากคณะกรรมการขายทอดตลาดถอนพัสดุ ออกจากการขายทอดตลาดผู้ซื้อคนเดิมไม่ต้องรับผิดชอบ

อนึ่ง ผู้ที่ไม่ลงทะเบียนรับประกาศขายทอดตลาดไม่มีสิทธิ์ประมูลราคา

ประกาศ ณ วันที่ ๔ กันยายน ๒๕๖๒


(นายรัตนะ สวามีชัย)
รองเลขาธิการปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม