

**ขอบเขตของงาน (TOR) จ้างเหมาบริการงานทำความสะอาดอาคารและสถานที่**  
**บริเวณศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยาและ**  
**ศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน สาขาฉะเชิงเทรา ตำบลคลองนครเนื่องเขต อำเภอเมือง**  
**จังหวัดฉะเชิงเทรา ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๑**

**๑. ความเป็นมา**

ด้วย ศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน (ศกร.) สำนักพัฒนาและถ่ายทอดเทคโนโลยี (สพท.) เป็นศูนย์กลางของการเรียนรู้ด้านการปฏิรูปที่ดิน ด้านการพัฒนาการเกษตร และเป็นแหล่งพัฒนากระบวนการเรียนรู้วิชาการเกษตรให้กับข้าราชการ พนักงานราชการ เจ้าหน้าที่ เกษตรกร เยาวชน และประชาชนทั่วไป ซึ่งมีการดำเนินงานอย่างต่อเนื่อง และมีศูนย์การเรียนรู้สาขาที่เป็นศูนย์ฝึกปฏิบัติที่อยู่ในความรับผิดชอบของศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน อีก ๑ แห่ง คือ ศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน สาขาฉะเชิงเทรา ซึ่งมีบริเวณอาคารสำนักงานและสถานที่ที่ต้องรับผิดชอบเป็นจำนวนมาก ศกร. ไม่มีนักการภารโรง ดังนั้น เพื่อเป็นการดูแลรักษาความสะอาดเรียบร้อยและถูกสุขลักษณะอนามัยของเจ้าหน้าที่และ ผู้มาติดต่องานราชการ ศกร. สพท. จึงมีความจำเป็นต้องจ้างเหมาบริการทำความสะอาดอาคารและสถานที่ บริเวณศูนย์การเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ซึ่งมีพื้นที่จำนวน ๑๒,๗๑๖.๘๖ ตารางเมตร และศูนย์การเรียนรู้เพื่อการเรียนรู้เพื่อการปฏิรูปที่ดิน สาขาฉะเชิงเทรา ตำบลคลองนครเนื่องเขต อำเภอเมืองฉะเชิงเทรา จังหวัดฉะเชิงเทรา ซึ่งมีพื้นที่จำนวน ๖๐๔ ตารางเมตร รวมพื้นที่ทั้งสิ้น ๑๓,๓๒๐.๘๖ ตารางเมตร

**๒. วัตถุประสงค์**

เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย ความสะอาดของสถานที่ราชการ ประกอบกับเป็นการดูแลบำรุงสถานที่ให้มีอายุการใช้งานได้คงทนถาวรมากขึ้น และเสริมสร้างด้านสุขอนามัยของเจ้าหน้าที่และประชาชนผู้มาติดต่องานราชการ

**๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา**

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่สอบราคาจ้าง
  - ๓.๒ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้วหรือไม่เป็นผู้ได้รับผลของการสั่งให้บุคคลอื่นที่ เป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ
  - ๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่ ส.ป.ก. ณ วันประกาศสอบราคา หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการสอบราคาครั้งนี้
  - ๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น
- ในกรณีที่ยื่นของสอบราคาเป็นนิติบุคคลต่างด้าว จะต้องดำเนินการขออนุญาตประกอบธุรกิจกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้าให้ถูกต้องก่อนเริ่มดำเนินงานตามสัญญา