



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง ขยายทอดตลาดพัสดุชำรุด

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีความประสงค์จะจำหน่ายพัสดุชำรุด
ของสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน โดยวิธีขยายทอดตลาด ดังนี้

- รถโดยสาร(ตู้) ขนาด ๑๒ ที่นั่ง จำนวน ๑ คัน

ผู้สนใจจะเสนอราคารายการดังกล่าว ให้ติดต่อสอบถาม และลงชื่อขอรับรายละเอียด
ต่าง ๆ ได้ที่ งานงบประมาณและพัสดุ ฝ่ายบริหารทั่วไป สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน เลขที่ ๑๖๖
ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โทร. ๐๒-๒๗๙-๘๕๔๒ ได้ตั้งแต่วันที่นี้เป็นต้นไป
จนถึงวันที่..... ๒๑ ส.ค. ๒๕๖๐ ภายในวันและเวลาราชการ กำหนดวันดูพัสดุที่จะขาย
ในวันที่ ๒๓ ก.ค. ๒๕๖๐ จนถึงวันที่..... ๒๑ ส.ค. ๒๕๖๐ ณ สำนักจัดการแผนที่
และสารบบที่ดิน เลขที่ ๑๖๖ ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร โทร. ๐๒-๒๗๙-๘๕๔๒
ภายในวันและเวลาราชการ

กำหนดขายพัสดุดังกล่าวในวันที่..... ๒๒ ส.ค. ๒๕๖๐ เวลา ๑๐.๐๐ น.
ณ สำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน เลขที่ ๑๖๖ ถนนประดิพัทธ์ แขวงสามเสนใน เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร
โทร. ๐๒-๒๗๙-๘๕๔๒ โดยมีเงื่อนไขดังนี้

๑. การกำหนดราคาพัสดุที่จะขาย คณะกรรมการขยายทอดตลาดจะแจ้งราคาขายทอดตลาด
ขั้นต่ำของพัสดุที่จะขายในแต่ละกลุ่มหรือรายการให้ผู้เสนอราคาทราบ การเสนอราคาครั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่า
ราคาขั้นต่ำของพัสดุที่จะขายในแต่ละกลุ่มหรือรายการ

๒. การเสนอราคาให้ผู้เสนอราคาเสนอราคา ด้วยวาจา

๓. การตัดสินการขายทอดตลาดจะถือราคาสูงสุดของทรัพย์สินในแต่ละกลุ่มหรือรายการที่
ผู้เสนอราคาเสนอในขณะนั้น แล้วไม่มีผู้เสนอราคายื่นเสนอราคาสูงกว่านั้นอีก คณะกรรมการขยายทอดตลาด
จะนับหนึ่งถึงสาม แล้วเคาะไม่เป็นการตัดสินตกลงขายทอดตลาด

๔. ในการเข้าร่วมประมูล ผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะต้องนำหลักฐานเอกสารแสดงต่อคณะกรรมการ
ขายทอดตลาด ดังนี้

๔.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๓ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจ
ให้บุคคลอื่นทำการแทนพร้อมหลักฐาน ตามข้อ ๔.๑ และ ๔.๒ ทั้งผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๕. การสงวนสิทธิ์ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนสิทธิ์ที่จะถอนพัสดุจากการขายทอดตลาดได้
เมื่อเห็นว่าราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอเป็นการรวมกันกตราคาซื้อ

๖. การชำระเงิน เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดได้เคาะไม้ตกลงขาย ให้ผู้เสนอราคาสูงสุด นำเงินมาชำระให้คณะกรรมการขายทอดตลาดหรือเจ้าหน้าที่เต็มจำนวน และรับพัสดุไปทันที หรือหากไม่สามารถจะรับพัสดุได้ทันที เนื่องจากพัสดุนั้นมีขนาดใหญ่หรือมีเป็นจำนวนมาก ทางราชการจะผ่อนผันให้วางมัดจำ เป็นเงินสดในอัตราร้อยละยี่สิบห้าของจำนวนเงินที่ตกลงขาย และผู้ซื้อต้องมาชำระเงินส่วนที่เหลือให้ ส.ป.ก. และรับพัสดุนั้นดังกล่าวก่อนภายใน ๓ วันทำการ หากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินส่วนที่เหลือภายในระยะเวลาที่กำหนด ส.ป.ก. จะริบเงินมัดจำ

๗. ความรับผิดชอบของผู้ซื้อ ถ้าผู้ซื้อยังไม่ชำระราคาพัสดุตามเงื่อนไข ทางราชการจะนำพัสดุนั้น ออกขายทอดตลาดใหม่ ถ้าราคาที่ประมูลได้ใหม่สูงกว่าเดิม ส่วนที่เกินจะตกเป็นของทางราชการ ถ้าราคาประมูลได้ใหม่ต่ำกว่าราคาเดิม ผู้ซื้อจะต้องชดเชยในส่วนที่ขาดให้ทางราชการ แต่หากคณะกรรมการขายทอดตลาด ถอนพัสดุนอกจากการขายทอดตลาดผู้ซื้อคนเดิมไม่ต้องรับผิดชอบ

๘. พัสดุนั้นให้นำมาขายทอดตลาด ทางราชการขายตามสภาพที่ปรากฏ ณ วันที่ประมูลขายทอดตลาด โดยขายพร้อมอุปกรณ์ประกอบ (หากมี) ปรากฏตามสภาพที่เห็น ผู้เสนอราคาไม่อาจเรียกร้องขอให้ทางราชการ ดำเนินการอย่างใดอย่างหนึ่งเพื่อปรับปรุง เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขให้พัสดุนั้นขายทอดตลาดนั้นมีสภาพที่ดีขึ้น

๙. ให้ถือว่าผู้เข้าร่วมเสนอราคาได้ตรวจสอบในรายละเอียดและรับทราบถึงสภาพที่เป็นอยู่ของพัสดุนั้นที่จะขายทอดตลาดนั้น โดยละเอียดครบถ้วนแล้ว ซึ่งทางราชการถือว่าผู้เสนอราคาพอใจและยอมรับในสภาพของพัสดุนั้นดังกล่าว โดยไม่มีการโต้แย้งใดๆ

๑๐. ข้อความดังกล่าวข้างต้นถือว่าผู้เสนอราคาได้ทราบข้อความทั้งหมด เข้าใจดี ตลอดจนยินดีปฏิบัติตามโดยเคร่งครัดทุกประการ จึงได้สมัครใจเข้าร่วมเสนอราคาในครั้งนี้

อนึ่ง ผู้ที่ไม่ลงชื่อรับประกาศขายทอดตลาดไม่มีสิทธิ์ประมูลราคา

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๐



(นายประเทือง พงษ์ไทย)

ผู้อำนวยการสำนักจัดการแผนที่และสารบบที่ดิน ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม