



ประกาศสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
เรื่อง ขายทอดตลาดพื้นที่ดินจำนวน ๓๓๖ รายการ

ด้วยสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) มีความประสงค์จะจำหน่ายพื้นที่ดินของศูนย์พัฒนาและส่งเสริมศิลปาชีพ จำนวน ๓๓๖ รายการ โดยวิธีขายทอดตลาด ดังนี้

กลุ่มที่ ๑ จำนวน ๒๘๓ รายการ

	จำนวน	๑	เครื่อง
๑. เครื่องโทรสาร	จำนวน	๑	เครื่อง
๒. โต๊ะหอยูบูชา	จำนวน	๑	ชุด
๓. ไมโครโฟน	จำนวน	๔	ชุด
๔. ฉากกันห้อง	จำนวน	๓	อัน
๕. ตู้เชื้อ	จำนวน	๑	ตู้
๖. แท่นยืนบรรยาย	จำนวน	๓	ชุด
๗. เครื่องพิมพ์คอมพิวเตอร์	จำนวน	๔	เครื่อง
๘. โต๊ะคอมพิวเตอร์	จำนวน	๑	ตัว
๙. โต๊ะเอนกประสงค์	จำนวน	๔๐	ตัว
๑๐. เก้าอี้บุนวม	จำนวน	๒๒๓	ตัว
๑๑. เตียงที่	จำนวน	๑๒	หลัง

กลุ่มที่ ๒ จำนวน ๔๒ รายการ

๑. เครื่องตัดหญ้าแบบเดินตาม	จำนวน	๔	เครื่อง
๒. เครื่องตัดหญ้าแบบเข็น	จำนวน	๔	เครื่อง
๓. โต๊ะกลมปูทินแกรนิต	จำนวน	๑	ชุด
๔. ชาตั้งสแตนเลส	จำนวน	๒๘	ชุด
๕. เครื่องพิมพ์คอมพิวเตอร์	จำนวน	๑	ตัว
๖. ส้วน	จำนวน	๓	ตัว

กลุ่มที่ ๓ จำนวน ๑ รายการ

๑. ลิฟท์โดยสาร	จำนวน	๑	ชุด
----------------	-------	---	-----

ผู้สนใจจะเสนอราคารายการดังกล่าว ให้ติดต่อสอบถามและลงชื่อขอรับรายละเอียดต่างๆ ได้ที่ กกลุ่มบริหารงานพัฒนาฯ สำนักบริหารกลาง ส.ป.ก. ถนนราชดำเนินนอก เขตพระนคร กรุงเทพมหานคร โทร. ๐-๒๒๔๗-๓๐๕๑ ได้ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๑๗ เมษายน ๒๕๕๘ ในวันและเวลา的工作 กำหนดวันดูพื้นที่ขายได้ตั้งแต่บัดนี้ จนถึงวันที่ ๑๘ เมษายน ๒๕๕๘ ณ ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ตำบลช้างใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา ภายในวันและเวลา的工作

กำหนดขายพัสดุดังกล่าวในวันที่ ๑๙ เมษายน ๒๕๕๙ เวลา ๑๐.๓๐ น. ณ ศูนย์ศิลปาชีพบางไทร ตำบลซังใหญ่ อำเภอบางไทร จังหวัดพระนครศรีอยุธยา โดยมีเงื่อนไข ดังนี้

๑. การกำหนดราคาพัสดุที่จะขาย คณะกรรมการขายทอดตลาดจะแจ้งราคาขายทอดตลาดขึ้นตໍาของพัสดุ แต่ละกลุ่มที่จะขายให้ผู้เสนอราคาทราบ การเสนอราคารั้งแรกต้องไม่ต่ำกว่าราคากันต์ของพัสดุแต่ละกลุ่มที่จะขาย

๒. การเสนอราคาให้ผู้เสนอราคาด้วยวิชา โดยเสนอราคายังสุดที่ลักษณะของพัสดุแต่ละกลุ่มที่จะขาย

๓. การตัดสินการขายทอดตลาด จะถือราคาสูงสุดของพัสดุแต่ละกลุ่มที่จะขายที่มีผู้เสนอราคาเสนอในขณะนั้นแล้วไม่มีผู้เสนอราคารายได้เสนอราคาสูงกว่านั้นอีก คณะกรรมการขายทอดตลาดจะนับหนึ่งถึงสาม แล้วเคาะไม้ เป็นการตัดสินผลขายทอดตลาด

๔. ในการเข้าร่วมประมูล ผู้เข้าร่วมเสนอราคาจะต้องนำหลักฐานเอกสารแสดงต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ดังนี้

๔.๑ สำเนาบัตรประชาชนพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔.๓ หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดเอกสารแสดงปั๊มกฎหมายในกรณีที่ผู้เสนอราคามอบอำนาจให้บุคคลอื่น ทำการแทนพร้อมหลักฐาน ตามข้อ ๔.๑ และ ๔.๒ ทั้งผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๕. การสงวนสิทธิ์ คณะกรรมการขายทอดตลาดสงวนสิทธิ์ที่จะถอนพัสดุจากการขายทอดตลาดได้เมื่อเห็นว่า ราคาสูงสุดที่ผู้เสนอราคาเสนอเป็นการรวมกันลดราคาซื้อ

๖. การชำระเงิน เมื่อคณะกรรมการขายทอดตลาดได้เคาะไม้ตกลงขาย ให้ผู้เสนอราคานำเงินสดมาชำระ ให้คณะกรรมการขายทอดตลาดหรือเจ้าหน้าที่เต็มจำนวน และรับพัสดุชำรุดไปทันที หรือหากไม่สามารถจะรับพัสดุได้ทันที เนื่องจากพัสดุมีขนาดใหญ่หรือมีเป็นจำนวนมาก ทางราชการจะผ่อนผันให้วางเงินมัดจำเป็นเงินสดในอัตราอัตราร้อยละยี่สิบห้า ของจำนวนเงินที่ตกลงขาย และผู้ซื้อต้องมาชำระเงินส่วนที่เหลือให้ ส.ป.ก. และรับพัสดุชำรุดดังกล่าว ภายใน ๓ วันทำการ หากผู้เสนอราคาไม่ชำระเงินส่วนที่เหลือภายในระยะเวลาที่กำหนด ส.ป.ก. จะริบเงินมัดจำ

๗. ความรับผิดชอบของผู้ซื้อ ถ้าผู้ซื้อยังไม่ชำระราคายังสุดตามเงื่อนไข ทางราชการจะนำพัสดุนั้นออกมารายทอดตลาดใหม่ ถ้าราคาที่ประเมินได้ใหม่สูงกว่าเดิม ส่วนที่เกินจะตกเป็นของทางราชการ ถ้าราคาที่ประเมินได้ใหม่ต่ำกว่า ราคเดิม ผู้ซื้อจะต้องชดใช้ในส่วนที่ขาดให้ทางราชการ แต่หากคณะกรรมการขายทอดตลาดถอนพัสดุออกจาก การขายทอดตลาดผู้ซื้อคนเดิมไม่ต้องรับผิดชอบ

อนึ่ง ผู้ที่มุ่งชื่อรับประกาศขายทอดตลาดไม่มีสิทธิ์ประมูลราคา

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ มีนาคม ๒๕๕๙

(นายธนู มแสงเงิน)
รองเลขานุการ ปฏิบัติราชการแทน
เลขานุการสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม